

შ.პ.ს. „არქიტრაპი-XXI“

ქგურჯაანი ი.ნონეშვილის ქ. №11

დაკვეთა № - 2022წ

გურჯაანის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო სამსახური



ახმეტის მუნიციპალიტეტი

ახმეტის მუნიციპალიტეტის სოფელ არგოხის საბავშვო ბაღის ნაწილობრივი რეაბილიტაცია

ტომი II

პროექტი

შ.პ.ს. „არქიტრაპი-XXI“-ის

დირექტორი:

/ნ.პაპუნაშვილი/

ქგურჯაანი
2022წ

სარჩევი

ტომი II

პროექტი

განმარტებითი ბარათი

ორთოფოტო

გენგეგმა

არსებული სართულის გეგმა

არსებული იატაკის გეგმა

არსებული კარ-ფანჯრის გეგმა

არსებული ჭერის გეგმა

იატაკის მოწყობის გეგმა

საპროექტო კარ-ფანჯრის გეგმა

თაბაშირ-მუყაოს მოწყობის გეგმა

ელ.გაყვანილობის მოწყობის გეგმა

განმარტებითი ბარათი

ახმეტის მუნიციპალიტეტის სოფ. არგოხში საბავშვო ბაღის შენობის ნაწილობრივი რეაბილიტაციის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია შედგენილია შ.პ.ს., „არქიტრავე XXI“-ის მიერ ახმეტის მუნიციპალიტეტის მერიასთან 28.02.2022 წლის №42 ხელშეკრულების საფუძველზე.

ჩასატარებელია შემდეგი სახის სამუშაოები:

საჭიროა შენობის დაზიანებული კედლის გამაგრება;

დაზიანებული კარ-ფანჯრის მოხსნა და ახალი მეტალოპლასტმასის კარ-ფანჯრის მოწყობა, კედლებიდან დაზიანებული საღებავის მოხსნა და ხელახალი შეღებვა წინასწარი დამუშავებით, ჭერის შეთეთრება, დაზიანებული ხის იატაკის დემონტაჟი, ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევის ჩაყრა, იატაკის მოწყობა ბეტონით და ლამინირებული პარკეტის დაგება.

შენობაში ხდება ელ გაყვანილობის მოწყობა

სამშენებლო სამონტაჟო მასალების რაოდენობა დადგენილია სამშენებლო ნორმებისა და წესების (СНИП–IV-2-82 СНИП–IV-5-82) კრებულების მიხედვით, თანახმად 2014 წლის №52 სამთავრობო დადგენილებისა. ცალკეულ შემთხვევებში გამოყენებულია მოქმედი ცნობარები “სამშენებლო მასალების ხარჯვის საწარმოო ნორმები” კერძოდ 1968-1986 წლის გამოცემები, რომლებიც შედგენილია მშენებლობაში მასალების ხარჯვის ტექნიკური ნორმების მეთოდური მითითებების

საფუძველზე (CH485-76) მასალების საორიენტაციო ფასები აღებულია საქ.მშენებლობის შემფასებელთა კავშირის მიერ ყოველ კვარტალურად გამოცემული ცნობარის “სამშენებლო რესურსების ფასებით” (სრფ)-ის მიხედვით. 2022 წლის I კვარტლის დონეზე.

მასალების ღირებულება განფასებულია "სრფ-ის" ცნობარით.

შრომითი დანახარჯების რაოდენობა კ/სთ-ში განსაზღვრულია ზემოთ აღნიშნული სამშენებლო ნორმებისა და წესების (СНиП) კრებულების მიხედვით ან ერთიანი ნორმებისა და განფასებების (ЕНиП) –ების მიხედვით დადგენილი დროის ნორმატივების შესაბამისად. ცალკეულ შემთხვევაში დროის ნორმატივები გაზრდილია ან შემცირებულია (მითითებული) კოეფიციენტით, საბაზრო ფასებთან დაკავშირებით.

შრომითი დანახარჯების (ხელფასის) დასადგენად დროის დანახარჯი კ/სთ-ებში განფასებულია 6,6 ან 8,5 ლარის ფარგლებში თანახმად სრფ-ში მოცემული რეკომენდაციისა. ანალოგიურად არის გათვლილი მანქანამექანიზმების დანახარჯები მ/სთ-ში.

ყოველივე ზემო აღნიშნულიდან გამომდინარე და საბაზრო ფასების არასტაბილურობასთან დაკავშირებით, წინამდებარე ხარჯთაღრიცხვით განსაზღვრულია ჩასატარებელი სამუშაოების საორიენტაციო ღირებულება ხარჯთაღრიცხვის შედგენის პერიოდში მიმდინარე ფასების დონეზე.

ახმეტის მუნიციპალიტეტის სოფ.არგოხის საბავშვო ბაღის რეაბილიტაცია
(ორთოვოტო)



ექსპლიკაცია

1. საპროექტო ობიექტი
(სოფ. არგოხის საბავშვო ბაღი)
2. გზა

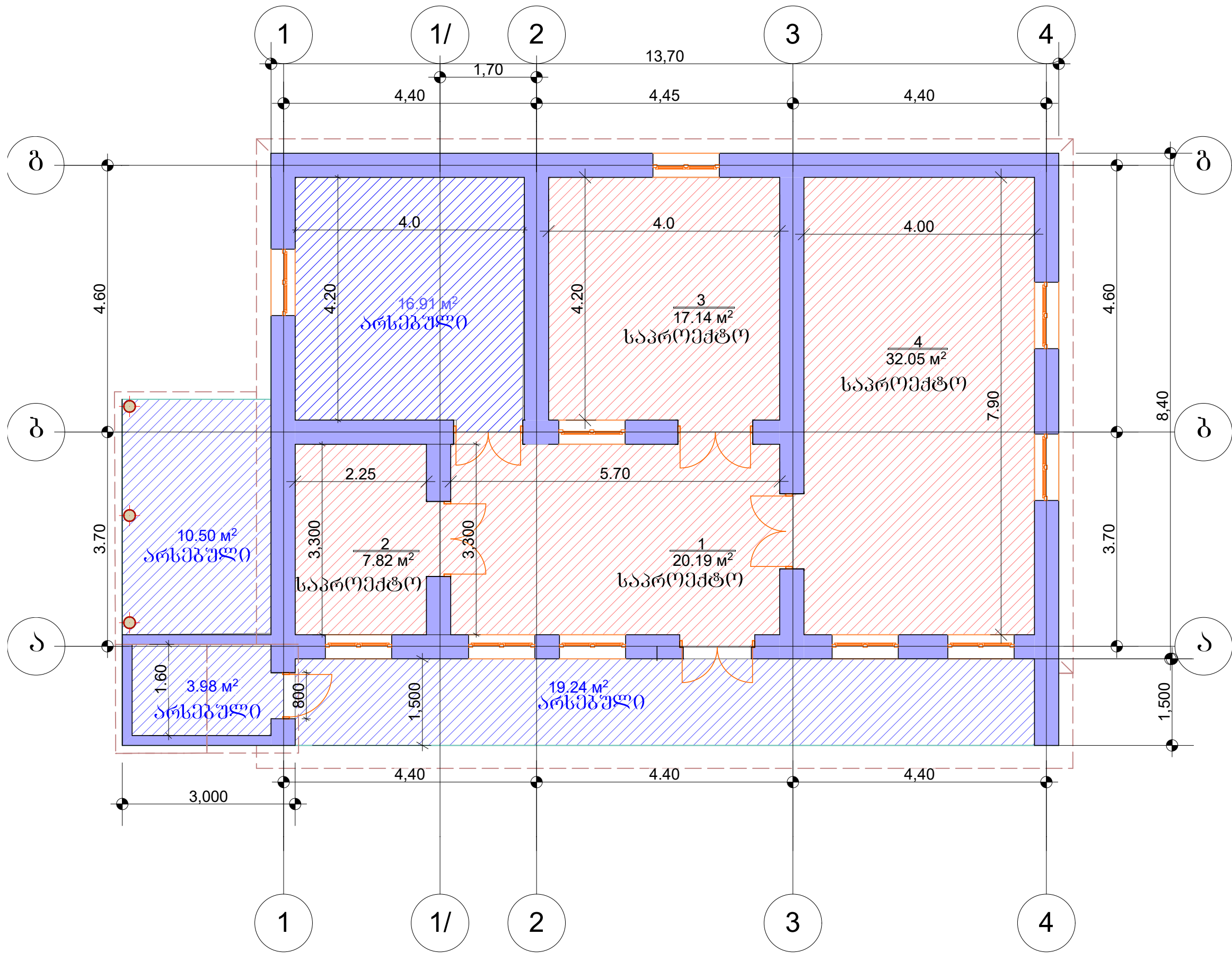
შ.პ.ს. „არქიტრაფი-XXI“-ის
ნონეშვილის ქუჩა№11

დირექტორი: /ნ.პაპუნაშვილი/

531650

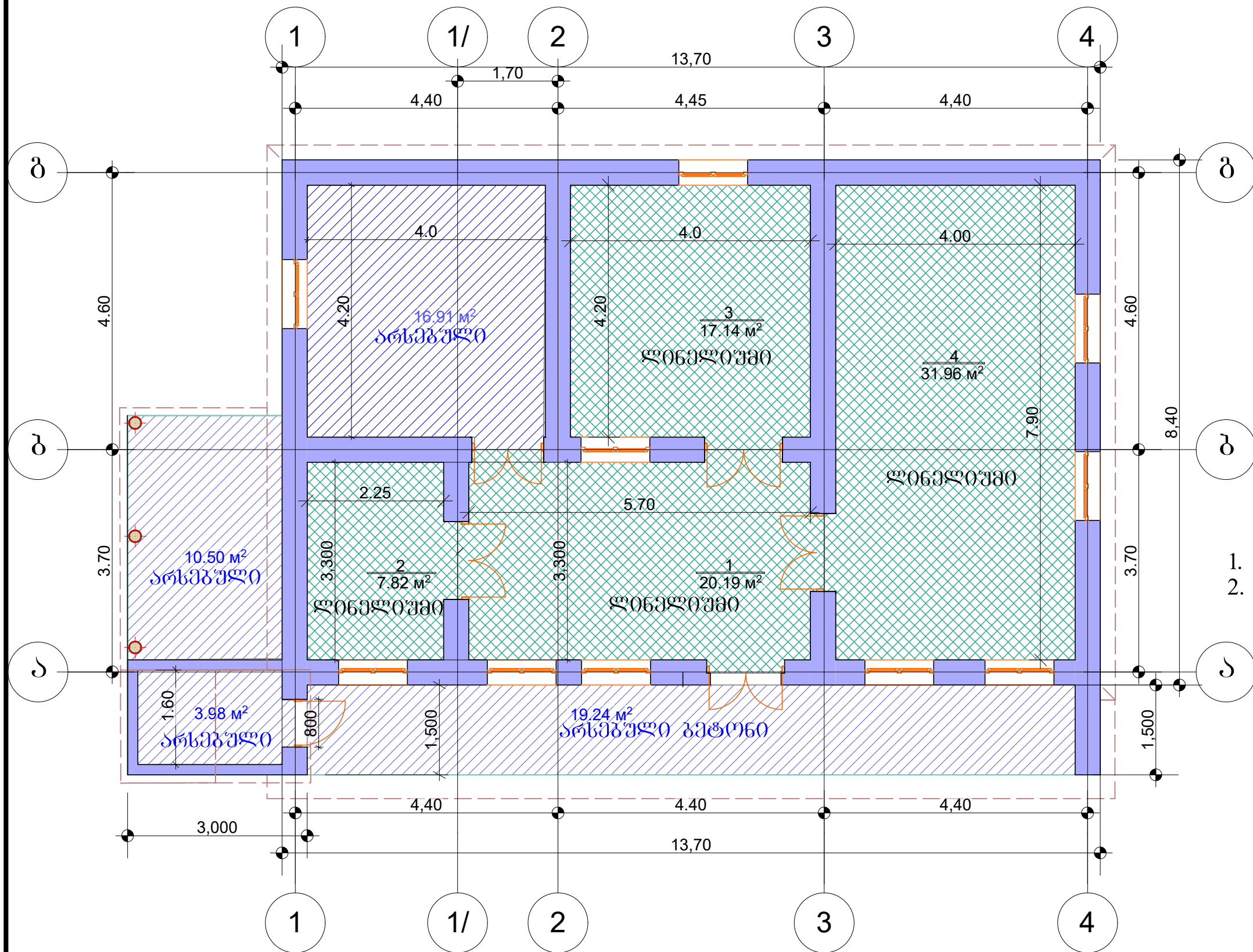


არსებული სართულის გეგმა მ.1:75



დირექტორი		ნ.კაკუშინაშვილი	დამკვეთი: 2022წ.	დამკვეთი: ახმეტის მუნიციპალიტეტი		
შეამოწმა		ნ.კაკუშინაშვილი	ახმეტის მუნიციპალიტეტი, სოფელ არბოხში საბავშვო ბაღის ნაწილობრივი რეაბილიტაციის პროექტი	ფორმატი	ფურცელი	მასშტაბი
დაამუშავა		ა.პერულავაშვილი	არსებული სართულის გეგმა მ.1:75	A3		1:75
				შ.პ.ს. „არქიტრაჟი XXI“		

არსებული იატაკის გეგმა მ.1:75

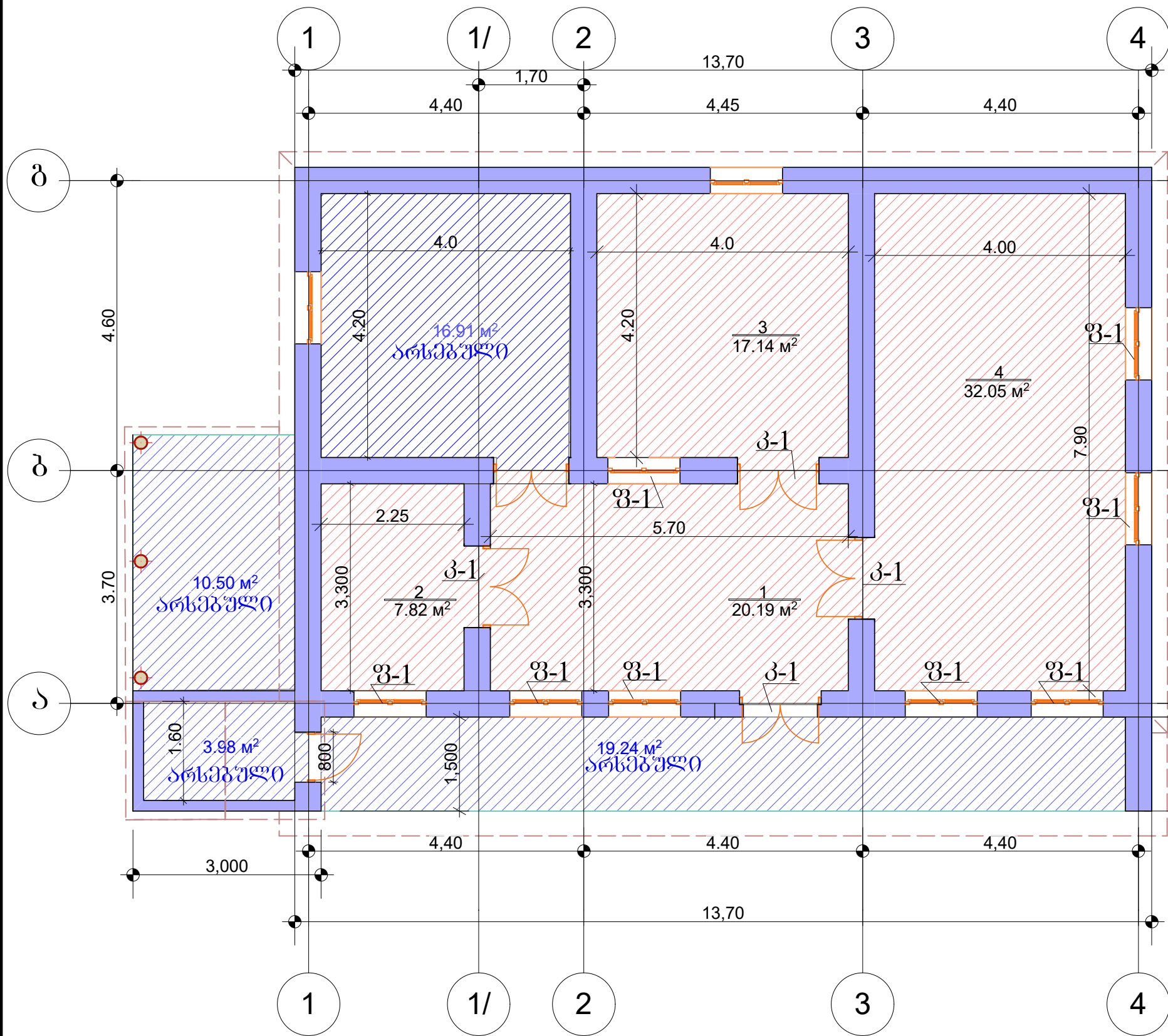


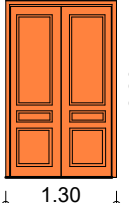
პირობითი აღნიშვნა

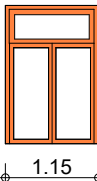
1. არსებული 
2. ღინელიშვის იატაკი 

დირექტორი		ნ.კაკაშვილი	დაკვეთა: 2022წ.	დამკვეთი: ახმეტის მუნიციპალიტეტი	ფორმატი	ფურცელი	მასშტაბი
შეაღბინა		ნ.კაკაშვილი	ახმეტის მუნიციპალიტეტი, სოფელ არბოხში საბავშვო ბაღის ნაწილობრივი რეაბილიტაციის პროექტი	არსებული	A3		1:75
დაამუშავა		ა.პერუშვილი	იატაკების გეგმა მ.1:75	პირობითი აღნიშვნა	შ.პ.ს. „არქიტრაჟი XXI“		

არსებული კარ-ფანჯრის გეგმა მ.1:75

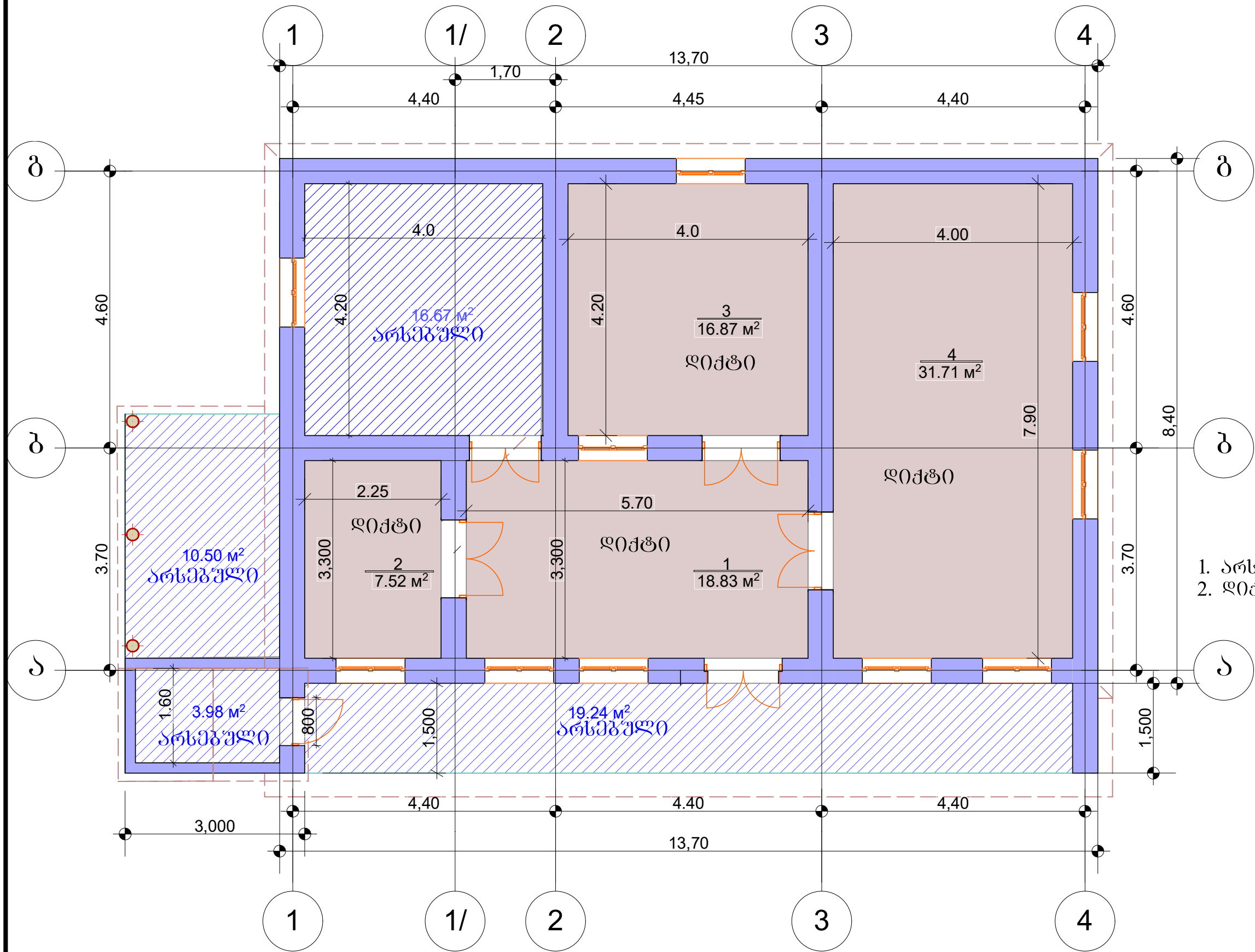


არსებული კარების სპეციფიკაცია					
№	დასახელება	წიხხელი	სიგანე მ.	სიმაღლე მ.	რაოდენობა ც.
1.	პ-1. ხის კარები (შეღებოლია თქმირად)		1.30	2.20	4

არსებული ფანჯრების სპეციფიკაცია					
№	დასახელება	წიხხელი	სიგანე მ.	სიმაღლე მ.	რაოდენობა ც.
1.	ფ-1. ხის ფანჯარა (შეღებოლია თქმირად)		1.15	1.50	8

დირექტორი	ნ.კაკუაშვილი	დაკვეთა: 2022წ. დაკვეთის: ახმეტის მუნიციპალიტეტი			
		ახმეტის მუნიციპალიტეტი, სოფელ არბოხში საბავშვო ბაღის ნაწილობრივი რეაბილიტაციის პროექტი			ფორმატი ფურცელი მასშტაბი
შეამოწმა	ნ.კაკუაშვილი	არსებული კარ-ფანჯრის გეგმა მ.1:75 სპეციფიკაცია			A3
დაამუშავა	ა.ბერუაშვილი	არსებული კარ-ფანჯრის გეგმა მ.1:75 სპეციფიკაცია			შ.პ.ს. „არქიტრაჟი XXI“

არსებული ჭერის გეგმა მ.1:75

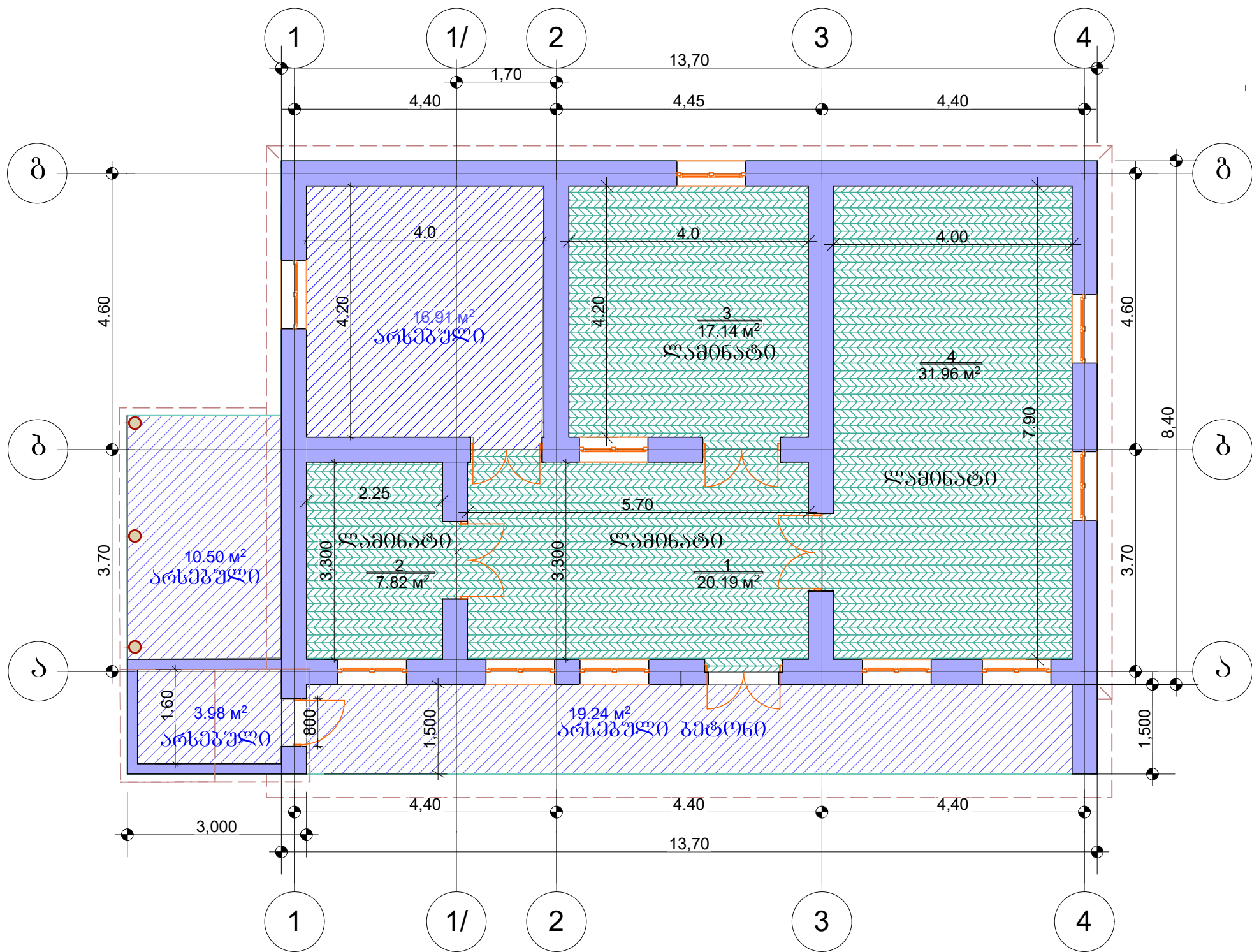


პირობითი აღნიშვნა

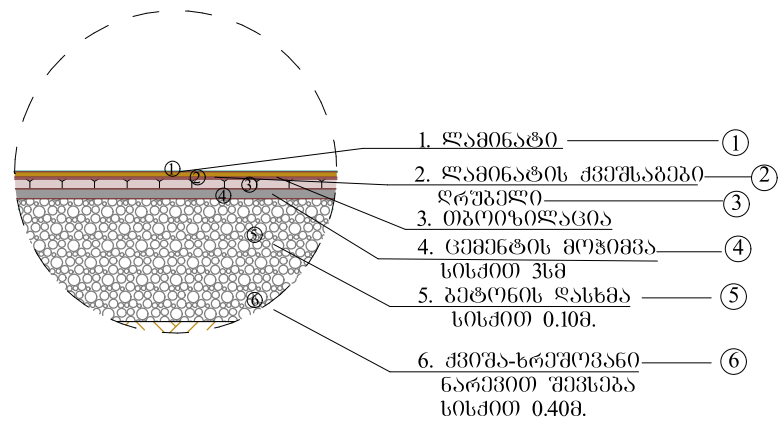
1. არსებული
2. ლიქტი

დირექტორი		ნ.კაკაშვილი	დაკვეთა: 2022წ.	დამკვეთი: ახმეტის მუნიციპალიტეტი	ფორმატი	ფურცელი	მასშტაბი
შეაღბინა		ნ.კაკაშვილი	ახმეტის მუნიციპალიტეტი, სოფელ არბოხში საბავშვო ბაღის ნაწილობრივი რეაბილიტაციის პროექტი		A3		1:75
დაამუშავა		ა.პერულავილი	არსებული	ჭერის გეგმა მ.1:75	შ.პ.ს. „არქიტრაჟი XXI“		
				პირობითი აღნიშვნა			

იატაკის მოწყობის გეგმა მ.1:75



ღამინათის იატაკის მოწყობის კვანძი -1

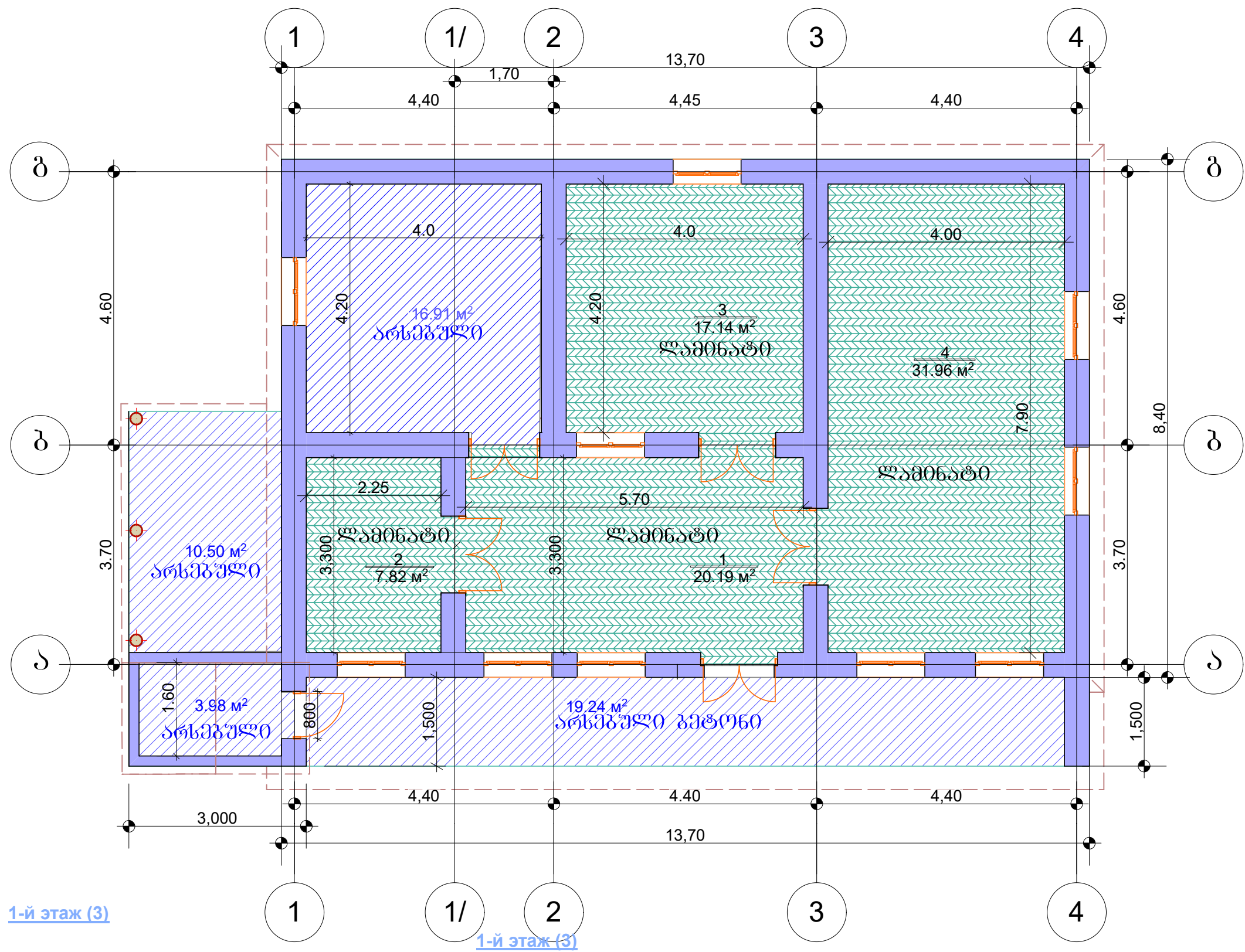


პირობითი აღნიშვნა

1. არსებული
2. ღამინათის იატაკი

დირექტორი	ნ.აკაშუნაშვილი	დაკვეთა: 2022წ.	დამკვეთი: ახმეტის მუნიციპალიტეტი			
შეამოწმა	ნ.აკაშუნაშვილი	ახმეტის მუნიციპალიტეტი, სოფელ არბოხში საბავშვო ბაღის ნაწილობრივი რეაბილიტაციის პროექტი		ფორმატი	ფურცელი	მასშტაბი
				A3		1:75
დაამუშავა	ა.პერულავაშვილი	რეაბილიტაცია	იატაკის მოწყობის გეგმა მ.1:75 კვანძი 1; პირობითი აღნიშვნა	შ.პ.ს. „არქიტრაჟი XXI“		

პარ-ფანჯრის ამოცვლის გეგმა მ.1:75

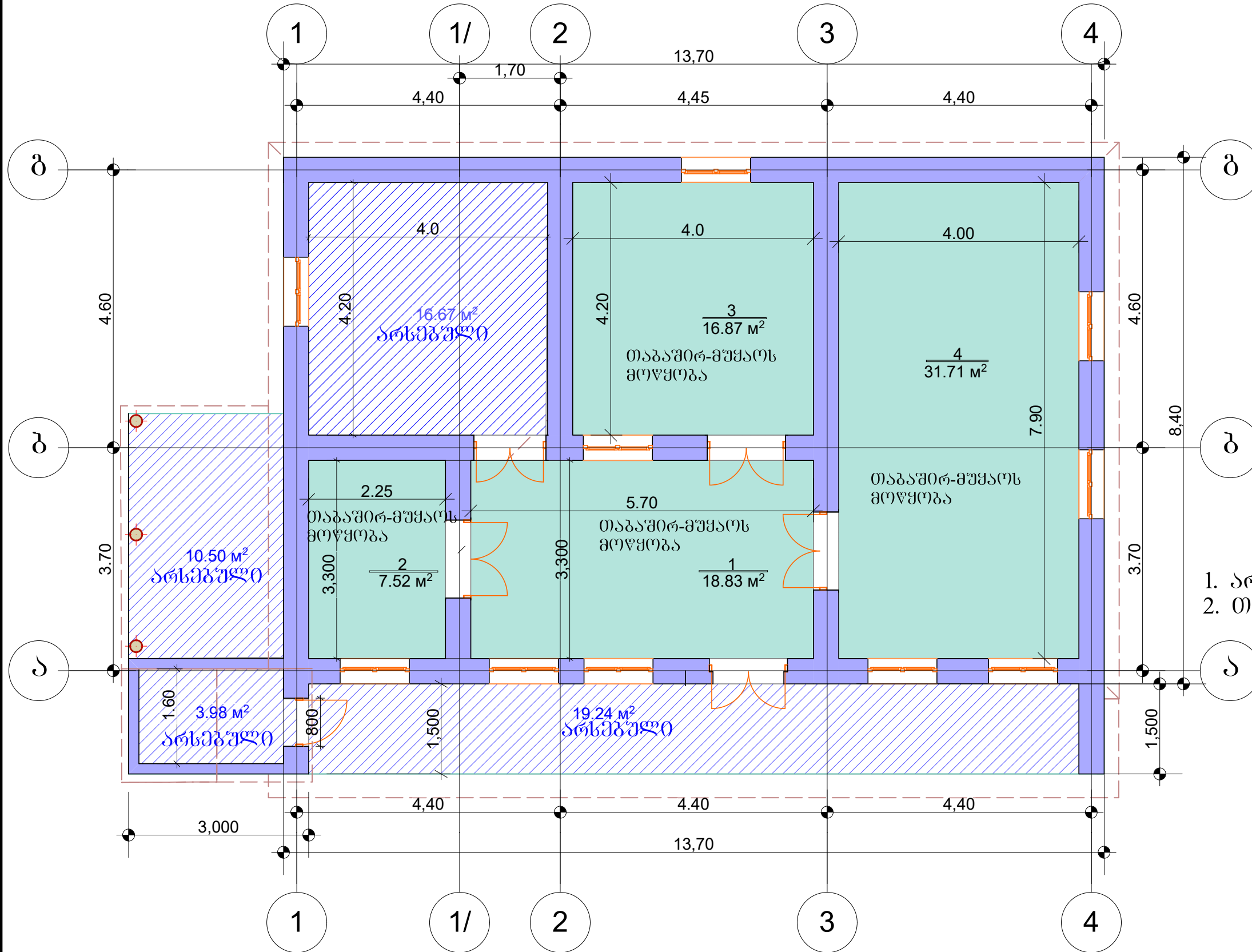


საპროექტო ფანჯრების სპეციფიკაცია					
№	დასახელება	წონხელი	სიმაღლე მ.	სიგანე მ.	რაოდენობა ც.
1.	ფ-1. მეტალ-კლასტმასის ფანჯარა		1.15	1.50	8

საპროექტო კარების სპეციფიკაცია					
№	დასახელება	წონხელი	სიმაღლე მ.	სიგანე მ.	რაოდენობა ც.
1.	კ-1. MDF-ის კარები		1.30	2.20	4

დირექტორი		ნ.კაპუანაშვილი	დამკვეთი: 2022წ. ახმეტის მუნიციპალიტეტი		
			ახმეტის მუნიციპალიტეტი, სოფელ არბოში საბავშვო ბაღის ნაწილობრივი რეაბილიტაციის პროექტი		
შეამოწმა		ნ.კაპუანაშვილი	ფორმატი ფურცელი მასშტაბი		
დაამუშავა		ა.ბერუაშვილი	A3 1:75		
რეაბილიტაცია			პარ-ფანჯრის ამოცვლის გეგმა მ.1:75 სპეციფიკაცია		
			შ.პ.ს. „არქიტრაჟი XXI“		

თაბაშირ-მუყაოს მოწყობის
გეგმა მ.1:75

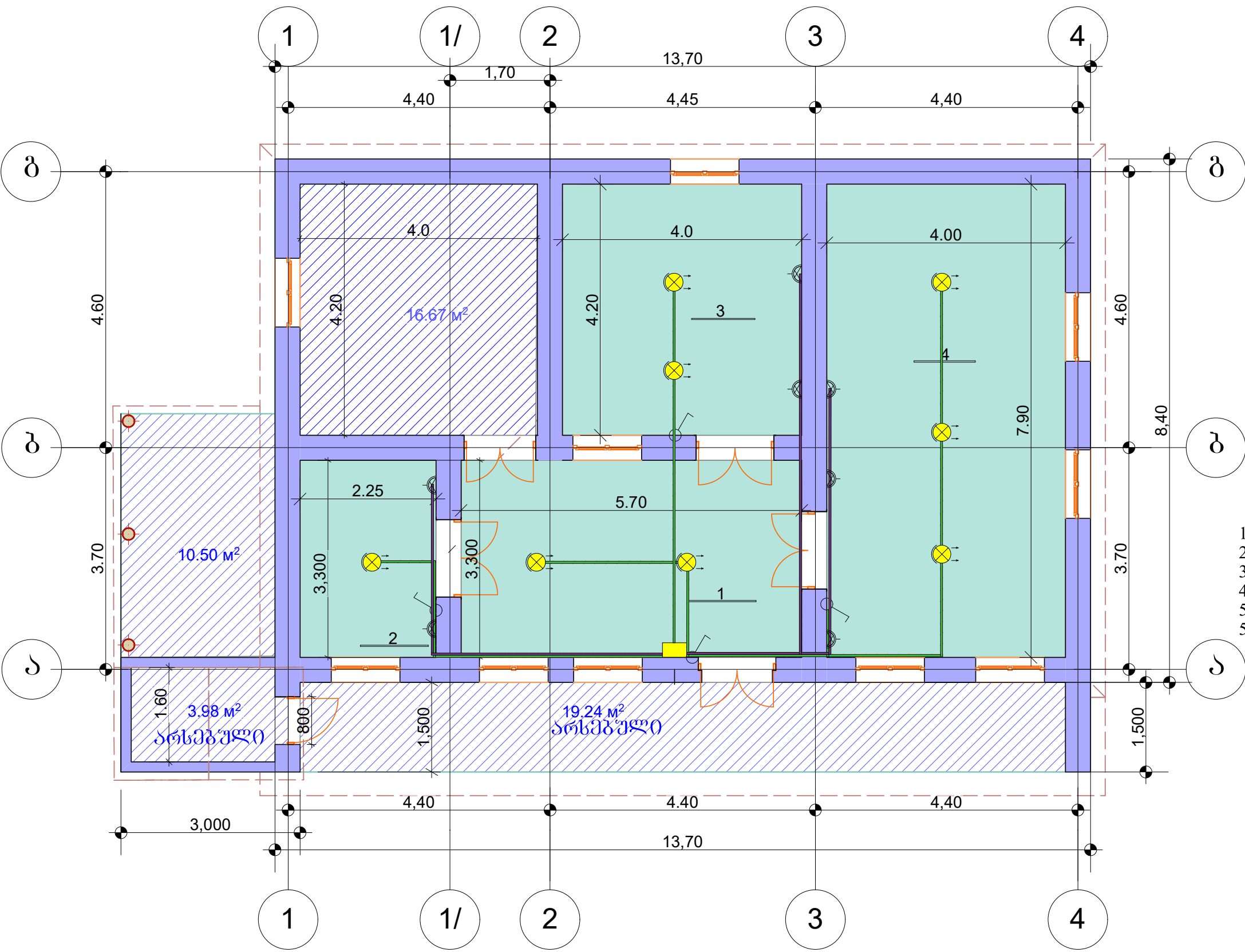


პირობითი აღნიშვნა

1. არსებული
2. თაბაშირ მუყაოს მოწყობა

დირექტორი	ნ.კაკუაშვილი	დაკვეთა: 2022წ.	დამკვეთი: ახმეტის მუნიციპალიტეტი
შეაღბინა	ნ.კაკუაშვილი	ახმეტის მუნიციპალიტეტი, სოფელ არბოში საბავშვო ბაღის ნაწილობრივი რეაბილიტაციის პროექტი	ფორმატი: ფურცელი: მასშტაბი:
დაამუშავა	ა.პერულავილი	რეაბილიტაცია	ფ.პ.ს. „არქიტრაჟი XXI“

ელ. გაყვანილობის მოწყობის
გეგმა მ.1:75



პირებიანი აღნიშვნა

- 1. სანაოთი
- 2. ჩამრთველი
- 3. როზეტი
- 4. სპილენძის ელ.სადენი 3X2,5მმ
- 5. სპილენძის ელ.სადენი 3X2,5მმ
- 6. მთავარი გაყვანილობის უბანი

დირექტორი		ნ.კახუნიშვილი	დაკვეთა: 2022წ.	დამკვეთი: ახმეტის მუნიციპალიტეტი	ფორმატი	ფურცელი	მასშტაბი
შეამოწმა		ნ.კახუნიშვილი	ახმეტის მუნიციპალიტეტი, სოფელ არბოხში საბავშვო ბაღის ნაწილობრივი რეაბილიტაციის პროექტი		A3		1:75
დაამუშავა		ა.პერულავიძე	რეაბილიტაცია	ელ.გაყვანილობის მოწყობის გეგმა მ.1:75; პირ.აღნიშვნა	შ.პ.ს. „არქიტრაჟი XXI“		