

## სსიპ “საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო”

*მსოფლიო კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის, სამთავროს სამონასტრო კომპლექსში  
შემავალი ფერისცვალების ტაძრის ცოკოლის სამშენებლო მასალის კონსერვაციისა და წმ.  
ნინოს სახელობის ეკლესიის სარინელის გადაწყობის და წყალამრიდი სისტემის მოწყობის  
საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადების მომსახურების  
(CPV კოდი - 71320000) შესყიდვის ელექტრონული ტენდერის  
(აუქციონის გარეშე)*

სატენდერო კომისიის სხდომის

ოქმი #1

ქ. თბილისი

27.04.2022წ.

სხდომას ესწრებოდნენ:

**ლევან ხიზანიშვილი** - სსიპ საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოს გენერალური დირექტორის პირველი მოადგილე - კომისიის თავმჯდომარე;  
**ვლადიმერ გაბოძე** - სსიპ საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოს ეკონომიკური სამსახურის უფროსი - კომისიის წევრი;  
**პაატა გაფრინდაშვილი** - სსიპ საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოს გენერალური დირექტორის მოადგილე - კომისიის წევრი;  
**ნუგზარ ყიფიანი** - სსიპ საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოს გენერალური დირექტორის მოადგილე - კომისიის წევრი;  
**ირინე საბაშვილი** - სსიპ საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოს ძეგლთა რეაბილიტაციის, ნებართვებისა და ექსპერტიზის სამსახურის უფროსის მოადგილე - კომისიის წევრი;  
**ხათუნა მენაბდიშვილი** - სსიპ საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოს ეკონომიკური სამსახურის უფ.სპეციალისტი (შესყიდვების მიმართულებით) - კომისიის აპარატის წევრი.

დღის წესრიგი:

სსიპ “საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო“-ს მიერ მსოფლიო კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის, სამთავროს სამონასტრო კომპლექსში შემავალი ფერისცვალების ტაძრის ცოკოლის სამშენებლო მასალის კონსერვაციისა და წმ. ნინოს სახელობის ეკლესიის სარინელის გადაწყობის და წყალამრიდი სისტემის მოწყობის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადების მომსახურების (CPV კოდი - 71320000) შესყიდვის მიზნით ელექტრონული ტენდერის აუქციონის გარეშე - სატენდერო განცხადებისა და სისტემაში ელექტრონულად შევსებული სატენდერო პირობების პროექტის დამტკიცება.

კომისიამ მოისმინა:

სატენდერო კომისიის წევრის, ვლადიმერ გაბოძის გამოსვლა, რომელმაც სხდომას დასამტკიცებლად წარმოუდგინა: ა) სატენდერო განცხადების პროექტი და ბ) სისტემაში ელექტრონულად შევსებული სატენდერო პირობების პროექტი, რომელიც შედგენილია „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 14 ივნისის #12 ბრძანების საფუძველზე და რომლის დამტკიცების შემდგომ უნდა მოხდეს შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში შესაბამისი ელექტრონული პროცედურის განხორციელება.

„სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს რეკომენდაციების ელექტრონული ტენდერის ჩატარებისას ბაზრის კვლევის განხორციელებასთან დაკავშირებით“ შესაბამისად სატენდერო კომისიამ იმსჯელა შემსყიდველი ორგანიზაციის მიერ 2022 წლის 28-29 მარტის ჩათვლით განხორციელებული ბაზრი კვლევის მასალებთან დაკავშირებით, რომლის შედეგად დადგინდა შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულება, რაც შეადგენს 47`164.00 ლარს დღგ-ს გარეშე, რომელიც შეადგენს 3 კომპანიის მიერ მოწოდებული ინვოისებიდან უმცირეს ფასს. ასევე დაზუსტდა მომსახურების გაწევის ვადა და პრეტენდენტისადმი და პრეტენდენტის პერსონალისადმი წაყენებული საკვალიფიკაციო მოთხოვნები.

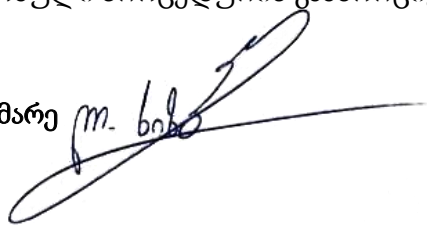
მსოფლიო კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის, სამთავროს სამონასტრო კომპლექსში შემავალი ფერისცვალების ტაძრის ცოკოლის სამშენებლო მასალის კონსერვაციისა და წმ. ნინოს სახელობის ეკლესიის სარინელის გადაწყობის და წყალამრიდი სისტემის მოწყობის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადების მომსახურების შესყიდვის სავარაუდო ღირებულება შეადგენს 47`164.00 ლარს (დღგ-ს გარეშე), შეთავაზების ფასის კლების ბიჯი - 200.00 ლარი. მოწოდების ვადა - ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 3 (სამი) კალენდარული თვის ვადაში.

სატენდერო კომისიის წევრებმა მოიწონეს წარმოდგენილი პროექტები. სატენდერო განცხადებისა და სისტემაში ელექტრონულად შევსებული სატენდერო პირობების პროექტები დადებითად შეაფასა კომისიის თავმჯდომარემ.

#### კომისიამ დაადგინა:

1. დამტკიცდეს მსოფლიო კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის, სამთავროს სამონასტრო კომპლექსში შემავალი ფერისცვალების ტაძრის ცოკოლის სამშენებლო მასალის კონსერვაციისა და წმ. ნინოს სახელობის ეკლესიის სარინელის გადაწყობის და წყალამრიდი სისტემის მოწყობის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადების მომსახურების (CPV კოდი - 71320000) შესყიდვის მიზნით ელექტრონული ტენდერის (აუქციონის გარეშე) სატენდერო განცხადებისა და სისტემაში ელექტრონულად შევსებული სატენდერო პირობების პროექტის წარმოდგენილი ვარიანტები (იხ.დანართები);
2. დაევალოს სატენდერო კომისიის აპარატს მოახდინოს სისტემაში ელექტრონულად შევსებული სატენდერო განცხადების და სატენდერო პირობების პროექტის მიხედვით შესაბამისი ელექტრონული პროცედურის განხორციელება.

კომისიის თავმჯდომარე



/ლევან ხიზანიშვილი/

კომისიის წევრი



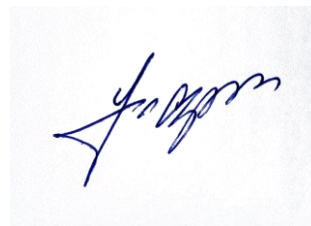
/ვლადიმერ გაბობე/

კომისიის წევრი



/პაატა გაფრინდაშვილი/

კომისიის წევრი



/ნუგზარ ყიფიანი/

კომისიის წევრი



/ირინე საბაშვილი/

კომისიის აპარატის წევრი



/ზათუნა მენაბდიშვილი/

შესყიდვა დასრულებდა ძირითად დროში. დამატებითი რაუნდები არ გაიმართება

შესყიდვის ტიპი ელექტრონული ტენდერი აუქციონის გარეშე(NAT)  
განცხადების ნომერი N/A დაამატე რჩეულებში

შესყიდვის სტატუსი  განცხადების პროექტი

შემსყიდველი  საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო

შესყიდვის გამოცხადების თარიღი

წინადადებების მიღება იწყება 10.05.2022 00:00

წინადადებების მიღება მთავრდება 13.05.2022 12:00

დაფინანსება 2022 წლის სახსრები

შესყიდვის სავარაუდო ღირებულება 47` 164.00 GEL

წინადადება წარმოდგენილი უნდა იყოს დღგ-ს გარეშე

კლასიფიკატორის (CPV) კოდი და კლასიფიკატორის დანაყოფი

- 71300000 - საინჟინრო მომსახურებები

კლასიფიკატორის (CPV) კოდი და შესყიდვის კონკრეტული ობიექტი

- 71300000 - საინჟინრო მომსახურებები
- 71320000 - საინჟინრო-საპროექტო მომსახურება

შესყიდვის რაოდენობა ან მოცულობა მოცემულია სატენდერო დოკუმენტაციაში

მოწოდების ვადა ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 3 (სამი) კალენდარული თვის ვადაში.

შეთავაზების ფასის კლების ბიჯი 200.00 GEL

გარანტიის ოდენობა 472 GEL

გარანტიის მოქმედების ვადა 160 დღე

დამატებითი ინფორმაცია

მსოფლიო კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის, სამთავროს სამონასტრო კომპლექსში შემავალი ფერისცვალების ტაძრის ცოკოლის სამშენებლო მასალის კონსერვაციისა და წმ. ნინოს სახელობის ეკლესიის სარინელის გადაწყობის და წყალამრდი სისტემის მოწყობის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადება

## 1.1 მიუთითეთ შესყიდვის ობიექტის დასახელება

მსოფლიო კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის, სამთავროს სამონასტრო კომპლექსში შემავალი ფერისცვალების ტაძრის ცოკოლის სამშენებლო მასალის კონსერვაციისა და წმ. ნინოს სახელობის ეკლესიის სარინელოს გადაწყობის და წყალამრიდი სისტემის მოწყობის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადება.

## 1.2 მიუთითეთ საქონლის/მომსახურების/სამუშაოს აღწერა (ტექნიკური დავალება), შესყიდვის ობიექტის რაოდენობა/მოცულობა

### ტექნიკური დავალება

#### პრეამბულა

სამთავროს სამონასტრო კომპლექსს განსაკუთრებული ადგილი უჭირავს ქართული არქიტექტურის ისტორიაში, რომელიც 1994 წლიდან სვეტიცხოვლისა და ჯვრის ტაძრებთან ერთად შესულია მსოფლიო მემკვიდრეობის ნუსხაში როგორც მცხეთის ისტორიული ძეგლები. კომპლექსიდან ჩვენამდე მოაღწია დიდმა ტაძარმა, წმ. ნინოს ეკლესიამ, სამრეკლომ, გალავნის ნაწილმა კოშკით და მოგვიანებით აგებულმა საცხოვრებელმა და სასამსახურო შენობებმა. აქ უცხოვრია წმინდა ნინოს. აქ არიან დაკრძალული მირიან მეფე, ნანა დედოფალი და ერთ-ერთი ასურელი მამათაგანი, აბიზო ნეკრესელი.

#### დიდი ტაძარი

დიდი ტაძარი ჯვარ-გუმბათოვანი ნაგებობაა (27X23 მ). მხატვრულ-სტილისტური ანალიზით XI საუკუნის პირველი ნახევრით თარიღდება. 1283 წლის მიწისძვრის შედეგად გუმბათი ჩაინგრა და იგი XIII-XIV საუკუნეთა მიჯნაზე აღადგინეს. XVII საუკუნის ბოლოსა და XIX საუკუნის II ნახევარში ტაძარი კაპიტალურად შეაკეთეს. 1974 წელს სარესტავრაციო ჯგუფმა (ხელმძღვ. ვ. ცინცაძე) ტაძარი შეაკეთა: გაამაგრა გუმბათის ყელი და კედლები, განაახლა სახურავი. 2000 წწ. დასაწყისში ტაძრის ინტერიერში მოიხსნა გაჯის გვიანდელი, ამორტიზებული ნაღესობა და XIX საუკუნეში დაგებული შავ-თეთრი მეტლახის ფილები, გასუფთავდა ნაწილობრივ ლურჯად შეღებილი და კირით შეთეთრებული კედლები, გამაგრდა დასავლეთის კედელი, ღიობების თავზე და საბრჯენ თაღებში ჩამოწეული ქვები აიწია ე.წ. „დომკრატებით“ და ჩამაგრდა თავის ადგილებზე. ტაძრის შიდა ფართობი სათანადო კვლევების საფუძველზე დადაბლდა თავდაპირველ დონეზე და მოეწყო სუფთად გათლილი ხარაგაულის კირქვის იატაკი (ხელმძღვ. ნ. ზაზუნაშვილი). 2019-2021 წწ. შესრულდა ტერიტორიის ნაწილობრივი კეთილმოწყობა, ტაძრის გარშემო დაგებული ბაზალტისა და მეორადი გამოყენების ლორფინის ფილების ფრაგმენტალური გადაწყობა და გვიან დაგებული ნიჟისის ნატეხი ქვა შეიცვალა ბაზალტის ქვის ფილებით, ტერიტორიიდან მოწესრიგებული წყლის გადამყვანი, დახურული და ღია არხების გათვალისწინებით.

#### წმინდა ნინოს ეკლესია

წმ. ნინოს ეკლესია დგას ფერისცვალების ტაძრის აღმოსავლეთით, იგი მცირე ზომის (6,2X3,9 მ) გუმბათოვანი ნაგებობაა. ეკლესიის შესასვლელში მოთავსებული წარწერა გვამცნობს, რომ მონასტრის წინამძღვარმა ნინო ამილახვარმა 1879 წელს შენობა შეაკეთა. 1981 წელს ჩატარებული სარესტავრაციო სამუშაოების შედეგად გაიწმინდა ერთ მეტრ სიღრმემდე მიწაში ჩამჯდარი ეკლესია, აღდგა მისი დაზიანებული ცოკოლი, კედლები, გუმბათი, ლავგარდანი და გადაიხურა კრამიტით.

#### სამრეკლო

ტაძრის ჩრდილო-დასავლეთით, ოციოდ მეტრის დაშორებით, დგას XV-XVI საუკუნეებში აგებული სამრეკლო. 1984 წელს ნაწილობრივ გაიწმინდა მიწისაგან, შეკეთდა დაზიანებული კედლები, კიბე და სახურავი (ხელმძღვ. ნ. ქვარიანი).

#### გალავანი და კოშკი

ბველი გალავნიდან შემორჩენილია ეზოს სამხრეთ-დასავლეთ კუთხეში, შემადგენლობაზე მდგარი XVIII საუკუნის ცილინდრული კოშკი. არსებული გალავანი XIX საუკუნისაა. 1974-75 წწ. გალავანი შეუკეთებიათ და კრამიტით გადაუხურიათ.

გალავნის ჩრდილოეთ და ჩრდილო-აღმოსავლეთ ნაწილში სასაფლაოა, ხოლო ტაძრის დასავლეთით, შემადგენლობაზე, შემორჩენილია ნაწილობრივ

თლილი კვადრებით ნაგები კედლის ნაშთი, რომელშიც ბუხარია.

#### ზოგადი სახელმძღვანელო პრინციპები

საქართველოს ტერიტორიაზე არსებული კულტურული ფასეულობების მოვლა-პატრონობა და მათი შენარჩუნება უმნიშვნელოვანესი ფაქტორია სახელმწიფოს განვითარების პროცესში. მძიმე მდგომარეობაში მყოფი უნიკალური ძეგლებისათვის აუცილებელია სარეაბილიტაციო სამუშაოების ჩატარება. რისთვისაც დასამუშავებელია შესაბამისი საპროექტო დოკუმენტაცია, რომელიც განსაზღვრავს რეაბილიტაციის მიმართულებებს და ფიზიკური სამუშაოების განსახორციელების საფუძველი იქნება.

#### მიზანი და ძირითადი პირობები

ძეგლის რეაბილიტაციისთვის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მიზანია მისი მდგრადი განვითარების, ერთიანობის ურღვევობის, აუთენტურობის შენარჩუნების, კონსერვაციის, ინტერპრეტაციის და დაცულობის უზრუნველყოფა. პროექტმა უნდა მოიცვას ძეგლის არსებული მდგომარეობის გამოსწორების აუცილებელი ყველა ღონისძიება.

ტაძარი წარმოადგენს კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლს, ამიტომ რეაბილიტაციის შედეგად სრულად უნდა შენარჩუნდეს ისტორიული იერსახე, ჩასატარებელმა სამუშაოებმა უნდა უზრუნველყოს ძეგლის არსებული მდგომარეობის გამოსწორების აუცილებელი ყველა ასპექტი. ჩასატარებელი სამუშაოები მოითხოვს გამორჩეულად ფაქიზ მიდგომას, კარგად გამართულ მეთოდოლოგიურ ხელმძღვანელობას, სწორ კონსტრუქციულ გადაწყვეტას.

საყოველთაოდ აღიარებული პრინციპების დაცვით, ზემოთ ჩამოთვლილი მიზნების მისაღწევად ნებისმიერი ჩარევა უნდა იყოს:

- შეძლებისდაგვარად მინიმალური;
- შეძლებისდაგვარად ადვილად უკუქცევადი;
- გამოყენებული უნდა იყოს ეკოლოგიურად უსაფრთხო და ორიგინალთან თავსებადი ნივთიერებები;
- ჩარევა არ უნდა უქმნიდეს საფრთხეს ძეგლის რომელიმე კულტურულ ღირებულებას;
- ყველა ჩარევა უნდა იყოს მკაცრად და დეტალურად დოკუმენტირებული.

კვლევითი და საპროექტო დოკუმენტაცია უნდა დამუშავდეს საქართველოს კანონმდებლობისა და კანონქვემდებარე ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნების გათვალისწინებით, თანამედროვე ტექნოლოგიების გამოყენებით, მათ შორის პროექტით გათვალისწინებული სარეაბილიტაციო სამუშაოები და მეთოდოლოგია უნდა დაისახოს საქართველოს კანონის „კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ“ მოთხოვნებისა და ძეგლთა დაცვითი საერთაშორისო გამოცდილების გათვალისწინებით. საქართველოს მთავრობის 2007 წ. 28 მარტის №62 დადგენილების „მშენებლობის უსაფრთხოების წესების“ მოთხოვნათა შესაბამისად.

შემსყიდველი იტოვებს უფლებას საპროექტო სამუშაოების მიმდინარეობის პერიოდში დააზუსტოს ისეთი ტექნიკური პირობები, რომლებიც არ გამოიწვევენ სამუშაოების მოცულობათა და შინაარსის მნიშვნელოვან ცვლილებებს. აგრეთვე, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას სატენდერო დავალებისა და სატენდერო წინადადების საფუძველზე დააზუსტოს მოთხოვნები მისაღები (დასამუშავებელი) პროექტის მიმართ.

გრაფიკული მასალა უნდა მომზადდეს ციფრულ (ექვტორული DWG, DXF, PLN გაფართოების ფაილი - Autocad, Archicad პროგრამული უზრუნველყოფის გამოყენებით). დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იყოს ქართულ და ინგლისურ ენაზე;

საპროექტო დოკუმენტაციის მოსამზადებლად უნდა ჩატარდეს კვლევითი და საფიქსაციო სამუშაოები, ჩამოყალიბდეს რეკომენდაციები ძეგლზე ჩასატარებელი სამუშაოების მეთოდოლოგიის თაობაზე და შესრულდეს ძეგლის რეაბილიტაციის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია.

პროექტირებისას აუცილებლად გასათვალისწინებელია, რომ:

მაქსიმალურად უნდა შენარჩუნდეს და რეაბილიტაცია ჩაუტარდეს ყველა კომპონენტს და შეიცვალოს მხოლოდ ის არეები, რომლებიც ძლიერ დაზიანებულია და არ ექვემდებარება რესტავრაციას.

გარკვეული ჩარევები უნდა განხორციელდეს წინასწარ შედგენილი დოკუმენტაციის მიხედვით, ზემოთ ჩამოთვლილი მიზნების შესაბამისად,

განსაკუთრებით კი ძეგლის ავთენტურობისა და მისი მთლიანობის დაცვით.

ძეგლზე ჩასატარებელი სარეაბილიტაციო სამუშაოები, აგრეთვე მეთოდოლოგია უნდა დაისახოს საქართველოს კანონის „კულტურული

მემკვიდრეობის შესახებ“ მოთხოვნებისა და ძეგლთა დაცვითი საერთაშორისო გამოცდილების გათვალისწინებით.

კვლევითი და საპროექტო დოკუმენტაცია უნდა დამუშავდეს საქართველოს კანონმდებლობისა და კანონქვემდებარე ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნების გათვალისწინებით, თანამედროვე ტექნოლოგიების გამოყენებით.

გასაწევი მომსახურება:

ა) სამთავროს სამონასტრო კომპლექსში შემავალი ფერისცვალების ტაძრის ქვედა ნაწილის (ცოკოლისა და მასზე დადგმული ფასადების კედლების წყობის ერთი რიგი საპირე წყობის) სამშენებლო მასალის მდგომარეობის შეფასება და წინასაპროექტო დოკუმენტაციის მომზადება, კერძოდ:

1. სამშენებლო მასალის იდენტიფიკაცია და ლაბორატორიული კვლევა

1.1. სამშენებლო მასალის მინერალოგიური ანალიზი (რენდგენული დიფრაქციის მეთოდით):

1.2. ფიზიკური შემადგენლობის განსაზღვრა;

1.3. ფაზების პროცენტული შემადგენლობის განსაზღვრა;

1.4. სამშენებლო მასალის პეტროგრაფიული ანალიზი:

1.4.1. გრანულმეტრული ანალიზი;

1.4.2. გამჭვირვალე შლიფის პეტროგრაფიული ანალიზი.

1.5. სამშენებლო მასალის ფიზიკო-მექანიკური თვისებების განსაზღვრა:

ა. მოცულობითი წონა;

ბ. ფორიანობა;

გ. დასველების სიჩქარე;

დ. კაპილარული შეწოვა.

1.6. გრაფიკული დოკუმენტაციის მომზადება ნახაზზე სხვადასხვა სამშენებლო მასალის გავრცელების არეალების ჩვენებით, ნიმუშების აღების წერტილების ჩვენებითა და შესაბამისი ფოტოდოკუმენტაციის თანხლებით;

1.7. მიღებულ მონაცემებზე დაყრდნობით შესაბამისი დასკვნა-რეკომენდაციების მომზადება.

2. სამშენებლო მასალის დაზიანებათა ტიპების იდენტიფიცირება, კერძოდ:

2.1. სამშენებლო მასალის დაზიანებების კლასიფიკაცია შესაბამისი ფოტოდოკუმენტაციის თანხლებით და სავარაუდო გამომწვევი მიზეზების განსაზღვრა;

2.2. დეპოზიტური ნადების კვლევა და ტიპოლოგიის განსაზღვრა (ბიოლოგიური და მარილების ანალიზი);

2.3. გრაფიკული დოკუმენტაციის მომზადება ნახაზზე ან/და საბაზისო ორთოფოტოზე დაზიანებების გავრცელების არეალების ჩვენებით ზემოთ აღნიშნული კლასიფიკაციის შესაბამისად; დაზიანებების მოცულობების განსაზღვრა;

3. შემდგომი ქმედებების განსაზღვრა კომპლექსის ფერისცვალების ტაძრის ქვედა ნაწილის (ცოკოლისა და მასზე დადგმული ფასადების ერთი რიგი საპირე წყობის) სამშენებლო მასალის საკონსერვაციო მდგომარეობის გამოსასწორებლად - საკონსერვაციო პროექტის შემუშავება, კერძოდ:

3.1 ზემოთ აღნიშნული კვლევების შედეგებზე დაყრდნობით, შესაბამისი დასკვნა-რეკომენდაციების მომზადება, საკონსერვაციო მეთოდოლოგიის და საჭირო ჩარევების განსაზღვრა;

3.2 საკონსერვაციო პროექტის გრაფიკული დოკუმენტაციის და სამუშაოთა მოცულობების უწყისის მომზადება;

3.3 საკონსერვაციო სამუშაოებისა და აქტივობების ჩამონათვალი და რესურსული ხარჯთაღრიცხვა;

3.4 შესასრულებელი სამუშაოების კალენდარული გეგმა-გრაფიკი.

ბ) სამთავროს სამონასტრო კომპლექსში შემავალი, წმ. ნინოს სახელობის ეკლესიის სარინელის გადაწყობის და წყალამრიდი სისტემის მოწყობის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადება, კერძოდ:

საპროექტო დოკუმენტაციაში გასათვალისწინებელია საინჟინრო კვლევების მიხედვით შესაბამისი პროექტის შედგენა: საჭიროებისამებრ საძირკვლის გამაგრება; სადრენაჟო სისტემისა და წყალგადამყვანი არხების მოწყობა; წყლის ტერიტორიიდან გაყვანის სისტემის მოწყობა; გადახურვის დაზიანებული კრამიტების შეცვლა.

1. კვლევითი და საფიქსაციო სამუშაოები:

- ობიექტის აზომვითი სამუშაოები, დეტალური ფოტოფიქსაცია;
- კონსტრუქციული კვლევა, ტექნიკური დასკვნა;
- საინჟინრო-გეოლოგიური და (საჭიროებისამებრ ჰიდროლოგიური) კვლევა.

2. კვლევითი-საფიქსაციო სამუშაოების საფუძველზე არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნაწილის მომზადება;

3. საინჟინრო კომუნიკაციების პროექტების შედგენა;

4. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის შედგენა;

5. საჭიროების შემთხვევაში ტერიტორიის ვერტიკალური გეგმარების პროექტის მომზადება;

6. შესასრულებელი სამუშაოების კალენდარული გეგმა-გრაფიკი;

7. რესურსული ხარჯთაღრიცხვის შედგენა.

გასაწევი მომსახურება ერთეულებიანია - კვლევითი, საფიქსაციო სამუშაოების განხორციელება და რეაბილიტაციის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შემუშავება.

შესრულებული სამუშაოების ჩაბარების საბოლოო ვადა - ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 3 (სამი) კალენდარული თვე.

(სრული ტექნიკური დავალება იხ. მიბმულ ფაილში).

 [სამთავრო\\_ტექ.\\_დავალება.pdf](#)

 [დანართი\\_1\\_-\\_სამთავროს\\_სააღრიცხვო\\_ბარათი.pdf](#)

1.3 ატვირთეთ ფაისების ცხრილი/ხარჯთაღრიცხვა

 [სახარჯთაღრიცხვო\\_ფორმა\\_სამთავრო.xlsx](#)

1.4 მიუთითეთ საქონლის მიწოდების/მომსახურების გაწევის/სამუშაოს შესრულების ვადა

ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 3 (სამი) კალენდარული თვის ვადაში.

1.5 მიუთითეთ საქონლის მიწოდების/მომსახურების გაწევის/სამუშაოს შესრულების ფორმა და ადგილი

საპროექტო დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იქნას ტექნიკური დავალების შესაბამისად შემდეგ მისამართზე: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის გამზ. #79.

1.7 მოითხოვება თუ არა ინფორმაცია საგარანტიო ვადის შესახებ?

არა

#### ტექნიკური მოთხოვნები

2.1 მოითხოვება თუ არა ინფორმაცია შესყიდვის ობიექტის სასაქონლო ნიშნის, პატენტის, მოდელის, წარმოშობის წყაროს ან/და მწარმოებლის შესახებ?

არა

☐ 2.2 მოითხოვება თუ არა ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ?

კი

☐ ☐ 2.2.1 მიუთითეთ პრეტენდენტის გამოცდილებასთან დაკავშირებული მოთხოვნები

პრეტენდენტს 2015 წლიდან დღემდე უნდა გააჩნდეს მინიმუმ ერთი საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენის გამოცდილება, რომლის ღირებულება უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 30 000 (ოცდაათი ათასი) ლარს, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა გადასახადის ჩათვლით. ინფორმაცია წარმოდგენილ უნდა იქნას ჩამონათვალის სახით (არსებობის შემთხვევაში CMR/SPA/NAT ნომრის მითითებით), რომელსაც თან უნდა ერთვოდეს აღნიშნულის დამადასტურებელი დოკუმენტები: დამკვეთსა და შემსრულებელს (ქვეკონტრაქტორს) შორის გაფორმებული ხელშეკრულების და მიღება-ჩაბარების აქტების ასლების და/ან სხვა დოკუმენტების სახით. იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოები შესრულებულია კერძო სამართლის იურიდიული პირის ან ფიზიკური პირის დაკვეთით, (არა სახელმწიფო შემსყიდველი ორგანიზაცია), პრეტენდენტმა ზემოაღნიშნული დოკუმენტებთან ერთად უნდა წარმოადგინოს ამ სამუშაოების შესრულების ამსახველი ფინანსური დოკუმენტაცია: საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურები და შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში ამონაწერი საბანკო ანგარიშებიდან. გამოცდილების ამსახველი CMR/SPA/NAT განცხადებების შესაბამის ველში სამუშაოს შესრულების სრულყოფილი დოკუმენტების არსებობის შემთხვევაში დამადასტურებელი დოკუმენტაციის წარმოდგენა სავალდებულო არ არის.

 გამოცდილება დანართი მომსახურება.xlsx ☐

☐ 2.3 მოითხოვება თუ არა ინფორმაცია პრეტენდენტის მატერიალურ-ტექნიკური ბაზის შესახებ?

არა

☐ 2.4 მოითხოვება თუ არა ინფორმაცია პრეტენდენტის პერსონალის გამოცდილების შესახებ?

კი

☐ ☐ 2.4.1 მიუთითეთ პრეტენდენტის პერსონალის გამოცდილებასთან დაკავშირებული მოთხოვნები

პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს პროექტის მომზადების პროცესში მონაწილე ყველა პირის, შესახებ ინფორმაცია, კერძოდ: არქიტექტორ-რესტავრატორი, არქეოლოგი, ინჟინერ-გეოლოგი, ინჟინერ-კონსტრუქტორი, ხელოვნებათმცოდნე, სამშენებლო მასალების ტექნოლოგი, ბიოლოგი. არქიტექტორ-რესტავრატორს, არქეოლოგს, ინჟინერ-გეოლოგს, ინჟინერ-კონსტრუქტორს, ხელოვნებათმცოდნეს, სამშენებლო მასალების ტექნოლოგს, ბიოლოგს 2015 წლიდან დღემდე უნდა გააჩნდეთ მინიმუმ 3 კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლზე, კერძოდ ისტორიულ შენობა-ნაგებობაზე რესტავრაცია-რეაბილიტაციის საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადების გამოცდილება და გამოცდილების ამსახველი ინფორმაცია, კერძოდ, პროექტის (სამუშაოს) დასახელება, განხორციელების ვადა თარიღების მითითებით, დამკვეთი (ორგანიზაციის დასახელება, ს/კ) და პერსონალის პოზიცია (დანართის შესაბამისად). შენიშვნა: წარმოდგენილი ინფორმაციის გადამოწმების მიზნით, სააგენტო იტოვებს უფლებას მოითხოვოს პრეტენდენტის მიერ მითითებული, პერსონალის შესრულებულ სამუშაოთა შესახებ ანგარიშები, მიღება-ჩაბარების აქტები, ხელშეკრულებები, პროექტები.

 დანართი\_CV-ის\_ფორმა.xlsx ☐



☐ 2.5 მოითხოვება თუ არა დეტალური ინფორმაცია საქონლის მიწოდების/მომსახურების გაწევის/სამუშაოს შესრულების ვადების შესახებ (გეგმა-გრაფიკი)?

არა

☐ 2.6 მოითხოვება თუ არა ინფორმაცია პრეტენდენტის ფინანსური შესაძლებლობების შესახებ (გარდა სარეგისტრაციო/უფლებრივი მონაცემებისა)?

არა

☐ 2.7 მოითხოვება თუ არა ინფორმაცია ლიცენზიასთან, აკრედიტაციასთან, სტანდარტებთან, ხარისხის შესაბამისობასთან და სხვ. დოკუმენტებთან დაკავშირებით?

არა

☐ 2.8 მოითხოვება თუ არა ინფორმაცია ქვეკონტრაქტორის შესახებ?

კი

☐ ☐ 2.8.1 მიუთითეთ ქვეკონტრაქტორთან დაკავშირებული მოთხოვნები

მიმწოდებელმა ხელშეკრულების გაფორმების შემდეგ წერილობით უნდა აცნობოს შემსყიდველს წინამდებარე ხელშეკრულების ფარგლებში ქვეკონტრაქტორის (არსებობის შემთხვევაში) აყვანის შესახებ. მიმწოდებელს არა აქვს უფლება გადასცეს ქვეკონტრაქტორს თავისი უფლებები და მოვალეობები შემსყიდველის თანხმობის გარეშე.

ქვეკონტრაქტორი კომპანია არ უნდა იყოს რეგისტრირებული სახელმწიფო შესყიდვებში მონაწილე არაკეთილსინდისიერ პირთა რეესტრში – „შავი სია“.

შემსყიდველის თანხმობის გარეშე ქვეკონტრაქტორის აყვანის შემთხვევაში, იგი უფლებამოსილია მიმწოდებელს შეუწყვიტოს ხელშეკრულება და დააკისროს ჯარიმის სახით პირგასამტეხლო.

მიმწოდებელი უფლებამოსილია ქვეკონტრაქტორს გადასცეს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების ღირებულების არაუმეტეს 40%-ისა.

☐ ☐ 2.9 სხვა დამატებითი მოთხოვნები (ველის შევსება არ არის სავალდებულო)

ტენდერში გამარჯვებული პირი ვალდებულია ხალშეკრულების გაფორმების შემდეგ, საპროექტო სამუშაოების დაწყებამდე გადაიხადოს სანებართვო მოსაკრებელი კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლზე სამუშაოების ნებართვის მისაღებად 50 (ორმოცდაათი) ლარის ოდენობით და აიღოს შესაბამისი ნებართვა სამუშაოების წარმოებაზე.

#### ▼ შესყიდვის ობიექტის ნიმუში ან/და ექსპერტიზის დასკვნა

☐ 3.1 მოითხოვება თუ არა ნიმუშის ან/და ნიმუშის ექსპერტიზის დასკვნის წარმოდგენა?

არა

#### ▼ ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დამადასტურებელი დოკუმენტ(ებ)ი

☐ 4.1 მოითხოვება თუ არა სავარაუდო ღირებულებასთან შედარებით საბოლოო ფასის 20%-ით ან მეტით კლების შემთხვევაში ფასწარმოქმნის ადეკვატურობა?

არა

☐ 4.1.3 მიუთითეთ კონკრეტულად თუ რის საფუძველზე არ იქნა გათვალისწინებული სატენდერო დოკუმენტაციაში ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დასაბუთების ვალდებულება

მომსახურების სპეციფიკიდან გამომდინარე (ვინაიდან შესყიდვა მოიცავს ინტელექტუალურ მომსახურებას), ტენდერში არ გამოიყენება ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დასაბუთების ვალდებულება.

▼ **სარეგისტრაციო/უფლებრივი მონაცემების ამსახველი დოკუმენტ(ებ)ი**

☐ 5.1 მოითხოვება თუ არა პრეტენდენტის სარეგისტრაციო/უფლებრივი მონაცემების ამსახველი დოკუმენტ(ებ)ი?

არა

▼ **ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია**

☐ 6.5 მოითხოვება თუ არა ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია?

არა

▼ **ანგარიშსწორების პირობები**

☐ 7.1 გამოიყენება თუ არა წინასწარი ანგარიშსწორება?

კი

☐ 7.1.1 მიუთითეთ წინასწარ გადასახდელი თანხის ოდენობა და პირობები

წინასწარი ანგარიშსწორების შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია, წარმოადგინოს ავანსის სახით გადასახდელ თანხაზე (არაუმეტეს ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 20%) საავანსო საბანკო გარანტია, რომლის მოქმედების ვადა 90 (ოთხმოცდაათი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადას. აღნიშნული თანხის გამოქვითვა მოხდება პირველივე ანგარიშსწორების დროს.

☐ 7.2 მიუთითეთ ეტაპობრივი ან/და საბოლოო ანგარიშსწორების განხორციელების პირობები

1. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 50%-ის ანგარიშსწორება მოხდება სრული საპროექტო/სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის წარმოდგენიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღისა.
2. დარჩენილი 50%-ის ანგარიშსწორება განხორციელდება სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მიერ გაცემული დადებითი დასკვნის (ექსპერტიზა ჩაუტარდება როგორც პროექტს ისე ხარჯთაღრიცხვას პროექტთან და ნორმებთან შესაბამისობაზე) საფუძველზე.

შენიშვნა: სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნულ ბიუროში ექსპერტიზაზე პროექტს წარადგენს და ანაზღაურებას ახორციელებს შემსყიდველი.

☐ 7.3 მიუთითეთ ეტაპობრივი ან/და საბოლოო ანგარიშსწორების განხორციელების ვადები(სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს რეკომენდაციაა ხელშეკრულების შესრულების დამადასტურებელი დოკუმენტის გაფორმებიდან არაუგვიანეს 10 სამუშაო დღე)

ანგარიშსწორება მოხდება მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმებისა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაციის წარდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში.

#### ▼ ხელშეკრულების პროექტი

☐ 8.1 ატვირთეთ ხელშეკრულების პროექტი

 ხელშეკრულება სამთავრო (პროექტი).pdf ☐

#### ▼ საკონტაქტო პირის შესახებ ინფორმაცია

☐ 9.1 მიუთითეთ სატენდერო კომისიის აპარატის საკონტაქტო წევრის ვინაობა და მონაცემები

ხატუნა მენაბდიშვილი, 577253365, khatuna.menabdishvili@gmail.com სატენდერო დოკუმენტაციასთან დაკავშირებული განმარტებების მიღება პრეტენდენტს შეუძლია ერთიანი ელექტრონული სისტემის მოდულის – „კითხვა/პასუხის“ მეშვეობით

#### ▼ დამატებითი ინფორმაცია/დოკუმენტები

☐ ☐ 10.1 დამატებითი ინფორმაცია/დოკუმენტები (ველის შევსება არ არის სავალდებულო)

1. ტენდერში მონაწილეობის მიღებით პრეტენდენტი ავტომატურად გამოხატავს თანხმობას სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრულ მოთხოვნებზე.
2. მიმწოდებელი ვალდებულია, „ელექტრონული დოკუმენტისა და ელექტრონული სანდო მომსახურების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-3 მუხლის მე-3 და მე-4 პუნქტების საფუძველზე სახელმწიფო შესყიდვებში ერთიან ელექტრონულ სისტემაში ასატვირთ ელექტრონულ დოკუმენტებზე შეასრულოს კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა ან/და ეს დოკუმენტები დაამოწმოს კვალიფიციური ელექტრონული შტამპით.
3. დოკუმენტების ან/და ინფორმაციის უცხოურ ენაზე წარდგენის შემთხვევაში მათ უნდა დაერთოს სანოტარო წესით დამოწმებული ქართული თარგმანი.
4. დავის შემთხვევაში უცხოენოვან დოკუმენტსა და მის ქართულ ენაზე შესრულებულ თარგმანს შორის, პრიორიტეტის მინიჭების საკითხს წყვეტს სატენდერო კომისია.
5. სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში (შემდგომში – სისტემა) ატვირთული ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია დამოწმებული უნდა იყოს კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერით ან/და კვალიფიციური ელექტრონული შტამპით უფლებამოსილი პირის მიერ (საჭიროების შემთხვევაში ატვირთულ უნდა იქნას მინდობილობა ან რწმუნებულება).
6. იმ შემთხვევაში, თუ სატენდერო პირობებზე ხელისმოწერი პირი არ არის წარმომადგენლობითი უფლებამოსილებით აღჭურვილი, პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს ხელისმოწერისათვის გაცემული მინდობილობა.
7. პრეტენდენტს არა აქვს უფლება წარმოადგინოს ალტერნატიული სატენდერო წინადადება.
8. სატენდერო წინადადებაში საერთო და ერთეულის ფასი გამოსახული უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული და შესყიდვის ობიექტის მიწოდებასთან დაკავშირებულ ყველა ხარჯის ჩათვლით.
9. სატენდერო წინადადების ფასი სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში მითითებული უნდა იქნეს დღე-ს გარეშე „საქართველოს საგადასახადო კოდექსის“ 170-ე მუხლის პირველი პუნქტის „ლ“ ქვეპუნქტის შესაბამისად (აღნიშნული მომსახურება დღე-ისგან გათავისუფლებულია).
10. პრეტენდენტის მიერ ერთიან ელექტრონული სისტემის მეშვეობით ხარჯთაღრიცხვის წარმოდგენილობა გამოიწვევს მის დისკვალიფიკაციას დაზუსტების გარეშე.

11. პრეტენდენტის მიერ სავალდებულოდ წარმოსადგენი დოკუმენტებია:

სატენდერო დოკუმენტაციის 1.3. პუნქტის თანახმად - ხარჯთაღრიცხვა;

სატენდერო დოკუმენტაციის 2.2.1. პუნქტის თანახმად - ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ;

სატენდერო დოკუმენტაციის 2.4.1. პუნქტის თანახმად - ინფორმაცია პრეტენდენტის პერსონალის გამოცდილების შესახებ.

▼ სატენდერო პირობების დამტკიცების შესახებ სატენდერო კომისიის სხდომის ოქმი

☐

11.1 ატვირთეთ სატენდერო პირობების დამტკიცების შესახებ სატენდერო კომისიის სხდომის ოქმი