

1. განმარტებითი ბარათი

ქ. რუსთავის მუნიციპალიტეტის მერიასთან 2021 წლის 7 მაისს გაფორმებული №06/16 ხელშეკრულებისა და 2021 წლის 23 ივნისის №03-3821174234 წერილის საფუძველზე შპს “არიზ”-ის მიერ მომზადდა საპროექტო დოკუმენტაცია ქ. რუსთავში დავით გარეჯის 30ა-ში პანდუსის მოწყობა და კიბის რეაბილიტაციის სამუშაოებისათვის

ქ. რუსთავი მდებარეობს ქ. თბილისიდან 27 კმ-ზე სამხრეთ აღმოსავლეთით. გარეჯის ქუჩა მდებარეობს მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე.

ზემოთ აღნიშნული საცხოვრებელი კორპუსი აშენებულია გასული საუკუნის 60-70-იან წლებში. ამ შენობებში არ იყო გათვალისწინებული პანდუსები შპმ პირთა უსაფრთხო გადაადგილებისათვის. რადგან ამ საცხოვრებელ კორპუსებში ცხოვრობენ შპმ პირები საჭიროა პანდუსების მოწყობა.

მოენცოს პანდუსი ფოლადის კონსტრუქციებით. ფოლადკონსტრუქციები გაიწმინდოს და შეიღებოს ზეთოვანი საღებავით ორპირად. არსებული რ.ბ. კიბეები მოპირკეთდეს ბუნებრივი ბაზალტის ქვით ცალმხრივმოხენვილი ზედაპირით. სადარბაზოს შესასვლელში მოენცოს გადმოხურვა მოთუთიებული პროფნასტილით ფოლადის კონსტრუქციებზე. შესასვლელ რკინის კარებზე გამოიყვალოს საკეტი და რკინის კარები გაიწმინდოს და შეიღებოს ზეთოვანი საღებავით ორპირად. სადარბაზოში არსებული კიბეების ფოლადის მოაჭირები კარგ მდგომარეობაშია, ჩაემატოს მხოლოდ გრძივები ფოლადის კვადრატული მილებით. მოაჭირები და საყრდენი ფოლადის კონსტრუქციები გაიწმინდოს და შეიღებოს ზეთოვანი საღებავით ორპირად. მოენცოს საფეხმავლო ბილიკი მონოლითური ბეტონის ფილით. დამონტაჟდეს სკამები და სანაგვე ურნები.

სამშენებლო ნარჩენები დაიტვირთოს ა/თვითმცლელეზე და გატანის იქნეს ნაყარში 21-25 კმ მანძილზე.

სამუშაოთა კრებსითი უწყისი შედგენილია მუშა პროექტის საფუძველზე. კრებსით უწყისში მოცემული სამუშაოთა ჩამონათვალი განფასებულია ხარჯთაღიწევად მიითითებული შესაბამისი ნორმატივით. სამუშაოთა წარმოების დროს იხელმძღვანელებთ ხარჯთაღიწევის სამშენებლო ნორმებში და წესებში მიითითებული შესასრულებელი შესაბამისი სამუშაოების ჩამონათვალით და განმარტებებით.