

სსიპ „გარემოს ეროვნული სააგენტო“

ქ. თბილისი

25 იანვარი 2022 წ.

სატენდერო კომისიის სხდომის ოქმი №1

სატენდერო კომისიის თავმჯდომარე:

ანდრო ასლანიშვილი - სააგენტოს უფროსი.

სატენდერო კომისიის წევრები:

თეიმურაზ მთივლიშვილი - სააგენტოს უფროსის პირველი მოადგილე (სატენდერო კომისიის თავმჯდომარის მოადგილე);

გიორგი გაგარიშვილი - სააგენტოს უფროსის მოადგილე;

თამარ შარაშიძე - სააგენტოს უფროსის მოადგილე;

მარიამ ხვედელიძე - ეკონომიკური სამსახურის უფროსი;

რამაზ ჭითანავა - ჰიდრომეტეოროლოგიის დეპარტამენტის უფროსი;

მარინე არაბიძე - გარემოს დაბინძურების მონიტორინგის დეპარტამენტის უფროსი;

მერაბ გაფრინდაშვილი - გეოლოგიის დეპარტამენტის უფროსი;

ნინო სამადაშვილი - იურიდიული სამსახურის უფროსი;

მაია სისვაძე - ეკონომიკური სამსახურის საფინანსო და ბუღალტრული აღრიცხვა-ანგარიშგების სამმართველოს უფროსი;

ზურაბ დეკანოძე - ლიცენზირების დეპარტამენტის უფროსი, კომისიის წევრი;

ზვიად გელაშვილი - ადმინისტრაციული სამსახურის უფროსი;

თეა წულაია - ეკონომიკური სამსახურის ინფრასტრუქტურის განვითარებისა და ლოჯისტიკის სამმართველოს უფროსი;

ზვიად მანჯგალაძე - ეკონომიკური სამსახურის სახელმწიფო შესყიდვების სამმართველოს უფროსი.

სატენდერო კომისიის აპარატის წევრები:

ილონა არღვლიანი - ეკონომიკური სამსახურის სახელმწიფო შესყიდვების სამმართველოს მთავარი სპეციალისტი;

ნიკოლოზ დუჩიძე - ეკონომიკური სამსახურის სახელმწიფო შესყიდვების სამმართველოს მთავარი სპეციალისტი;

მიხეილ ჭვინაშვილი - ეკონომიკური სამსახურის სახელმწიფო შესყიდვების სამმართველოს მოწვეული სპეციალისტი;

პაველ ანთელავა - ეკონომიკური სამსახურის სახელმწიფო შესყიდვების სამმართველოს მთავარი სპეციალისტი.

დღის წესრიგი:

ქ. ფოთში, სსიპ „გარემოს ეროვნული სააგენტო“ (შემდგომში „სააგენტო“) სარგებლობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე აეროლოგიური სადგურების განთავსების მიზნით, შესაბამისი შენობა-ნაგებობების სრული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადების მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის (CPV71320000) თაობაზე, სატენდერო კომისიის აპარატის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო განცხადებისა და სატენდერო დოკუმენტაციის პროექტის განხილვა/დამტკიცების შესახებ.

განხილეს:

წარმოდგენილი სატენდერო განცხადებისა და სატენდერო დოკუმენტაციის პროექტი 2022 წლის სახელმწიფო ბიუჯეტის ფარგლებში. წინამდებარე ტენდერის წინამოსამზადებელი ბაზრის კვლევის შედეგების გათვალისწინებით, შესყიდვის ობიექტის საორიენტაციო ღირებულება შეადგენს 33,100 (ოცდაცამეტი ათას ასი) ლარს დღგ-ს ჩათვლით. სატენდერო კომისიის წევრებმა აღნიშნეს, რომ წარმოდგენილი სატენდერო განცხადების პროექტი/სატენდერო დოკუმენტაცია შესაბამისობაშია „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 14 ივნისის N12 ბრძანების მოთხოვნებთან და სააგენტოს საჭიროებებთან.

დაადგინეს:

1. დამტკიცდეს ქ. ფოთში, სააგენტოს სარგებლობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე აეროლოგიური სადგურების განთავსების მიზნით, შესაბამისი შენობა-ნაგებობების სრული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადების მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის მიზნით, შესყიდვის ერთიან ელექტრონულ სისტემაში შევსებული სატენდერო განცხადების პროექტი. შესყიდვის სავარაუდო ღირებულებად განისაზღვროს 33,100 (ოცდაცამეტი ათას ასი) ლარი საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადის გათვალისწინებით;
2. დაევალოს სატენდერო კომისიის აპარატს უზრუნველყოს ელექტრონულად შევსებული სატენდერო პირობებით ელექტრონული ტენდერის (NAT) გამოცხადება.

კომისიის თავმჯდომარე

_____ ანდრო ასლანიშვილი

კომისიის წევრები:

_____ თეიმურაზ მთიელიშვილი
_____ გიორგი ცაგარეიშვილი
_____ თამარ შარაშიძე
_____ მარიამ ხვედელიძე
_____ რამაზ ჭითანავა
_____ მარინე არაბიძე
_____ მერაბ გაფრინდაშვილი
_____ ნინო სამადაშვილი
_____ ზურაბ დეკანოიძე
_____ მაია სისვაძე
_____ ზვიად გელაშვილი
_____ თეა წულაია
_____ ზვიად მანჯგალაძე

კომისიის აპარატის წევრები:

_____ ილონა არდვლიანი
_____ ნიკოლოზ დუჩიძე
_____ მიხეილ ჭვინაშვილი
_____ პავლე ანთელავა

შესყიდვის ობიექტის აღწერასთან დაკავშირებული ინფორმაცია

1.1 მიუთითეთ შესყიდვის ობიექტის დასახელება

ქ. ფოთში სსიპ „გარემოს ეროვნული სააგენტოს“ სარგებლობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე აეროლოგიური სადგურების განთავსების მიზნით, შესაბამისი შენობა-ნაგებობების სრული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადების მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვა.

1.2 მიუთითეთ საქონლის/მომსახურების/სამუშაოს აღწერა (ტექნიკური დავალება), შესყიდვის ობიექტის რაოდენობა/მოცულობა

ტექნიკური დავალება

შესყიდვის ობიექტი: ინდივიდუალური სამეურნეო შენობის ასაშენებლად საჭირო სრული საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადება.

საპროექტო მისამართი: ქალაქი ფოთი (ნაბადა-კუნძული) დემეტრე თავდადებულის ქუჩა N 85ა -ში მდებარე მიწის ნაკვეთი.

საკადასტრო კოდი: 04.01.15.245.

მიწის ფართი 1023.0 კვ.მ.

საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადებისას გასათვალისწინებელი მოთხოვნები:

ტერიტორიის/მიწის ნაკვეთის ფართი შეადგენს - 1023.0 მ2 რომელზეც უნდა დამუშავდეს ტერიტორიის კეთილმოწყობის და საპროექტო შენობების მიზმის პროექტი, შემოღობვით და ჭიშკრის მოწყობით, ტერიტორიის კეთილმოწყობის პროექტი ითვალისწინებს: ღობის მოწყობას, ღობე უნდა იყოს ბეტონის საძირკველზე (ცოკოლზე) მოწყობილი ლითონის „ცხაურის“ ტიპის. მთავარ შესასვლელთან უნარშეზღუდულ პირთა პანდუსის მოწყობას, გარე განათებას და გამწვანებას.

მიწის ნაკვეთზე განსათავსებელი საპროექტო 2 შენობის გარე სამშენებლო ფართი საორიენტაციოდ უნდა შეადგენდეს 200მ2-ს (ძირითადი შენობა 150მ2 + დამხმარე შენობა 50მ2).

ძირითადი შენობა: სართულის სიმაღლე უნდა იყოს არანაკლებ 3 მეტრი; სართულის ჯამური ფართობის 150მ2; გეგმარება უნდა მოიცავდეს: მისაღები ოთახს, ორ საძინებელს, სამზარეულოს, სამუშაო ოთახს, ტექნიკური ოთახს და სველი წერტილებს. სახურავზე უნდა მოეწყოს პლატფორმა-მინი ობსერვატორია;

დამხმარე შენობა: ტექნიკური შენობა წარმოადგენს სწორკუთხა ორი ან სამი ოთახისგან შემდგარ ერთსართულიან ნაგებობას, სადაც მთავარი ტექნიკური ოთახი (გაბარბიტებით 6.0 მ.X6.0 მ.) სიმაღლით უნდა იყოს 7.5მ. ხოლო დანარჩენი ორი ოთახი 3- 4 მეტრი სიმაღლის. შენობაზე სასურველია მოეწყოს ბრტყელი გადახურვა, საერთო ჯამში 60 კვ.მ.დე ფართობით.

აუცილებელი მოთხოვნები, რომელიც დამხმარე შენობაში უნდა იქნას გათვალისწინებული:

- 1 ან 2 ლიობი ჭერში ბუნებრივი/მექანიკური განიავებისათვის;
- 2- 3 დამიწების წერტილები - შესასვლელ კართან, ოთახში კედელზე და მაგიდაზე;
- 3- ოთახში უნდა განთავსდეს მეტალო-პლასტმასის ჯიხური წყალბადის აპარატის დასადგმელად;
- 4- ადგილი სარეზერვო „ჰელიუმის“ ბალონების განსათავსებლად;
- 5- სამფაზიანი დენის წყარო;
- 6- წყალბადის აღმოჩენი დეტექტორები;
- 7- სახანძრო საშუალებები და ხელმაქრები;

8- გასასვლელი კარი 4.5/5 მ. სიმაღლით.

თანდართული დოკუმენტაცია:

ტერიტორიის საკადასტრო გეგმა, სიტუაციური ორთოფოტო საჯარო რეესტრიდან; ობიექტის ესკიზური არქიტექტურული პროექტი.

საპროექტო გადაწყვეტილებებმა უნდა უზრუნველყონ შენობის ექსპლუატაციის ხარჯების მინიმუმამდე შემცირება;

მოთხოვნა შენობის შიდა კონსტრუქცია წარმოადგენდეს მონოლითურ კარკასს (მონოლითური ბრტყელი გადახურვებით);

მიმწოდებელმა ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 90 (ოთხმოცდაათი) კალენდარული დღის ვადაში (საექსპერტო მომსახურების ვადის ჩათვლით) წარმოადგინოს შემდეგი მუშა დოკუმენტაცია:

წარმოსადგენი საპროექტო დოკუმენტაცია:

1. საპროექტო ტერიტორიის საინჟინრო გეოლოგიური კვლევა (დასკვნა).
2. ტოპოგრაფიული გეგმა ახალი ანაზომი 1:500 (მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვრების, არსებული საინჟინრო-კომუნალური ქსელების, არსებობის შემთხვევაში, შენობა-ნაგებობის განთავსების, მისასვლელი გზების, ღობეების, გამწვანების ჩვენებით) ხელმოწერილი და დამოწმებული შესაბამისი ფორმით.
3. სრული არქიტექტურული პროექტი (დამუშავებული მოქმედი კანონმდებლობის მოთხოვნების შესაბამისად, მუშა დოკუმენტაციით/გეგმები, ფასადები, ჭრილები, კვანძები, სპეციფიკაციები, ფასადების ფრაგმენტული ელემენტები; შესაბამის კლასს დაქვემდებარებული შენობა-ნაგებობების მშენებლობის განხორციელების დოკუმენტების პროექტების არქიტექტურული ნაწილების შესაბამისობა „ტექნიკური რეგლამენტის - შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის N41 დადგენილებით დამტკიცებულ რეგლამენტთან) და დადგენილება N732 ტექნიკური რეგლამენტის „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“. საჭიროების შემთხვევაში წარმოდგენილი უნდა იყოს შესაბამისი არქიტექტურული დასკვნები. შენობები უნდა უზრუნველყოფდნენ უსაფრთხო ექსპლუატაციას და აკმაყოფილებდნენ ქვეყანაში არსებულ სეისმომედეგობის ნორმებს, გამოყენებული მასალები უნდა იყოს ეკოლოგიურად სუფთა.
4. ტექნოლოგიური ნახაზები (ავეჯის განლაგების ჩვენებით).
5. შენობა-ნაგებობების კონსტრუქციული პროექტი.
6. ვერტიკალური გეგმარება.
7. ტერიტორიის კეთილმოწყობის საპროექტო დოკუმენტაცია.
8. დენდროლოგიური პროექტი.
9. გათბობა-გაგრილება-ვენტილაციის პროექტი.
10. შენობების და ეზოს ელექტრობა, სუსტი დენების პროექტი.
11. შენობის შიდა და გარე წყალ-კანალიზაციის სისტემის პროექტის და ანტისეპტიკის მოწყობა (საჭიროების შემთხვევაში).
12. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი კალენდარული გრაფიკით;
13. მშენებლობის სრული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია.

შენიშვნა:

მიმწოდებელი ვალდებულია გაწიოს მისსავე მომზადებული საპროექტო დოკუმენტაციით ნაწარმოებ სამშენებლო სამუშაოებზე საავტორო

ზედამხედველობა.

პროექტის გრაფიკული ნაწილი შესრულებული უნდა იყოს სამუშაო დოკუმენტაციისათვის მოთხოვნილი ნორმების და სტანდარტების შესაბამისად, სათანადო მასშტაბებში და დეტალიზაციით. გრაფიკული ნაწილი უნდა მოიცავდეს ობიექტის სიტუაციურ და გენერალურ გეგმებს, ხაზობრივი ნაგებობების გრძივ და განივპროფილებს, ტიპიურ კვეთებს ყველა დეტალის ჩვენებით. ნახაზებზე მოცემული უნდა იყოს სამუშაოთა მოცულობების და მასალათა სპეციფიკაციების ცხრილები.

ხარჯთაღრიცხვის შედგენისას ზედნადები ხარჯების და გეგმიური მოგების ზღვრული პროცენტული მაჩვენებელი უნდა განისაზღვროს „სამშენებლო სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვისას ზედნადები ხარჯებისა და გეგმიური მოგების განსაზღვრის წესის დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის №55-ე დადგენილების მიხედვით. სამუშაოთა ხარჯთაღრიცხვები და სატენდერო სამუშაოთა მოცულობების ცხრილები შედგენილი უნდა იყოს დამკვეთთან შეთანხმებული ფორმით (რესურსული მეთოდით).

წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაციის საფუძველზე ჩასატარებელი სამუშაოების შესრულების პროცესში აღმოჩენილი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო ხარვეზების გამოსწორებას, დამატებითი ანაზღაურების გარეშე უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია მომზადებული უნდა იყოს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებით და სტანდარტებით. პრეტენდენტმა საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადების დროს უნდა გაითვალისწინოს ყველა ტექნიკური დოკუმენტაციის მომზადების შესაბამისობა შემდგომში ნებართვის გამცემ ორგანოებში მისაღებად. ხარვეზისა და წუნის გამოვლენის შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებული იქნება გაითვალისწინოს აღნიშნული და წარმოუდგინოს შემსყიდველს სრულყოფილი დოკუმენტაცია.

ა) მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე მიმწოდებელი ვალდებულია დოკუმენტაცია წარმოადგინოს ალბომის სახით ნაბეჭდი ვერსია A3 ფორმატზე 3-ეგზემპლიარად.

ბ) CD - ვერსია (ელექტრონული) PDF, PLA (ARCHICAD)/DWG (AUTOCAD) -ფაილის სახით 3-ეგზემპლიარად.

საპროექტო დოკუმენტაციის ექსპერტიზა:

საპროექტო დოკუმენტაციის ექსპერტიზა უნდა ჩატარდეს პროექტირების შემდეგ ნაწილებს:

1. საპროექტო ტერიტორიის საინჟინრო გეოლოგიური კვლევას (დასკვნას).
2. არქიტექტურული პროექტს (შესაბამის კლასს დაქვემდებარებული შენობა-ნაგებობების მშენებლობის განხორციელების დოკუმენტების პროექტების არქიტექტურული ნაწილების შესაბამისობა „ტექნიკური რეგლამენტის - შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის N41 დადგენილებით დამტკიცებულ რეგლამენტთან) და დადგენილება N732 ტექნიკური რეგლამენტის „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“.
3. შენობა-ნაგებობების კონსტრუქციული პროექტს.
4. გათბობა-გაგრილება-ვენტილაციის პროექტს.
5. შენობის შიდა და გარე წყალ-კანალიზაციის სისტემის და ანთისეპტიკის მოწყობის (საჭიროების შემთხვევაში) პროექტს.
6. შენობების და ეზოს ელექტობა, სუსტი დენების პროექტი.
7. მშენებლობის სრულ საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციას.

მიმწოდებელმა აღნიშნული საბოლოო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია უნდა წარმოადგინოს სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის

სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან საქართველოს კანონმდებლობით განსაზღვრული შესაბამისი აკრედიტაციის მქონე ორგანოს (ასეთის შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს ორგანოს აკრედიტაციის მოწმობა) მიერ გაცემული დადებითი ექსპერტიზის დასკვნით. აღნიშნული ექსპერტიზის ხარჯებს აანაზღაურებს მიმწოდებელი.

მომსახურების გაწევის ნებისმიერ ეტაპზე შემსყიდველი უფლებამოსილია მოითხოვოს მომსახურების მიმდინარეობის შესახებ ინფორმაცია და შესაბამისი დოკუმენტაცია, ხოლო მიმწოდებელი ვალდებულია ზემოაღნიშნული წარადგინოს მოთხოვნიდან გონივრულ ვადებში მაგრამ არაუმეტეს 5 სამუშაო დღისა.

 დანართი N1 - ტექნიკური დავალება.pdf

 დანართი N2.pdf

1.3 ატვირთეთ ფასების ცხრილი/ხარჯთაღრიცხვა

 დანართი N3 - ხარჯთაღრიცხვა.xlsx

1.4 მიუთითეთ საქონლის მიწოდების/მომსახურების გაწევის/სამუშაოს შესრულების ვადა

1. სრული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მოწოდება უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 90 (ოთხმოცდაათი) კალენდარული დღის ვადაში (ექსპერტიზის ჩათვლით).
2. საავტორო ზედამხედველობა - პროექტით განსაზღვრული სამშენებლო სამუშაოების წარმოების პერიოდი.

1.5 მიუთითეთ საქონლის მიწოდების/მომსახურების გაწევის/სამუშაოს შესრულების ფორმა და ადგილი

1. გასაწევი მომსახურების შესახებ დეტალური ინფორმაცია მოცემულია ტექნიკურ დავალებაში (დანართი N1) და დანართი N2-ში.
2. გასაწევი მომსახურების ადგილი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის გამზ. N150, სსიპ „გარემოს ეროვნული სააგენტოს“ ადმინისტრაციული შენობა, მე-11 სართ. (გასაწევი მომსახურების ადგილში იგულისხმება პროექტის წარმოდგენის ადგილი).

1.7 მოითხოვება თუ არა ინფორმაცია საგარანტიო ვადის შესახებ?

კი

1.7.1 მიუთითეთ საგარანტიო ვადასთან დაკავშირებული მოთხოვნები

1.7.1.1. შემსყიდველის მიერ საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტით გათვალისწინებული მომსახურების დასრულების თარიღიდან 1 წლის ვადით საბანკო გარანტიით დაკავებული იქნება მიწოდებული სამუშაოს ღირებულების 5%-ის ოდენობა.

1.7.1.2. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოს ხარისხის დაცვის უზრუნველსაყოფად, საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე წარმოადგინოს მიწოდებული მომსახურების ღირებულების 5%-ის ოდენობის უპირობო, გამოუთხოვადი საბანკო გარანტია, საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან ან სსიპ „საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის“ მიერ ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიიდან, ეროვნულ ვალუტაში - ლარში, რომლის მოქმედების ვადა არანაკლებ 30 კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების 1.7.1.1. პუნქტში მოცემულ 1 წლიან პერიოდს.

1.7.1.3. თუ საგარანტიო პერიოდში სამუშაოების განხორციელების პროცესში საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციაში აღმოჩნდება რაიმე სახის დეფექტ(ებ), მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით აღმოფხვრას ისინი. თუ მიმწოდებელი არ აღმოფხვრის აღნიშნულ

დეფექტ(ებ)ს, შემსყიდველი უფლებამოსილია გამოიყენოს გარანტიით დაკავებული თანხა გამოვლენილი ხარვეზის ღირებულების პროპორციულად. ამასთან, თუ აღმოჩნდება რომ ხარისხის დაცვის მიზნით საგარანტიოთი დაკავებული თანხა არ არის საკმარისი, შემსყიდველი უფლებამოსილია მიმართოს ხელშეკრულებითა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ღონისძიებებს.

1.7.1.4. თუ მიმწოდებლის ბრალეულობით, შედგენილი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული სამუშაოების განხორციელების პროცესში გამოვლენილი საპროექტო დეფექტ(ებ)ის არსებობამ გადააჭარბა სამუშაოების სახელშეკრულებო ღირებულებაში განსაზღვრული გათვალისწინებული სამუშაოების ღირებულებას (დადგენილი შემსყიდველის შესაბამისი სტრუქტურული ქვედანაყოფის ან/და დამოუკიდებელი ექსპერტის მიერ) ანაზღაურდება ხარისხის უზრუნველსაყოფად ხელშეკრულების ფარგლებში გარანტიით დაკავებული თანხიდან.

ტექნიკური მოთხოვნები

☐ 2.1 მოითხოვება თუ არა ინფორმაცია შესყიდვის ობიექტის სასაქონლო ნიშნის, პატენტის, მოდელის, წარმოშობის წყაროს ან/და მწარმოებლის შესახებ?

არა

☐ 2.2 მოითხოვება თუ არა ინფორმაცია პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ?

კი

☐ ☐ 2.2.1 მიუთითეთ პრეტენდენტის გამოცდილებასთან დაკავშირებული მოთხოვნები

პრეტენდენტს 2018 წლის 01 იანვრიდან წინამდებარე ელექტრონული ტენდერის გამოცხადებამდე ჯამურად უნდა გააჩნდეს არანაკლებ 300 000 (სამასი ათასი) ლარის ღირებულების სამოქალაქო და საზოგადოებრივი დანიშნულების საოფისე, ადმინისტრაციული ან/და სამრეწველო შენობა-ნაგებობების (არა ხაზოვანი ნაგებობების) მშენებლობის ან/და სარესტავრაციო-სარეაბილიტაციო სამუშაოების საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების გამოცდილება, აღნიშნულის დასადასტურებლად პრეტენდენტმა ერთიან ელექტრონულ სისტემაში, სატენდერო წინადადებასთან ერთად უნდა ატვირთოს შესაბამისი ხელშეკრულებები და ამ ხელშეკრულების ფარგლებში მომსახურების მიწოდების დამადასტურებელი დოკუმენტ(ებ)ი (მომსახურების (საბოლოო) მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ი), ხოლო თუ პრეტენდენტს ხელშეკრულებ(ებ)ი გაფორმებული აქვს სახელმწიფო შემსყიდველ ორგანიზაციასთან, საკმარისია მითითებულ იქნას შესაბამისი SPA, NAT, CNT, CMR ან სხვა ნომრები.

☐ 2.3 მოითხოვება თუ არა ინფორმაცია პრეტენდენტის მატერიალურ-ტექნიკური ბაზის შესახებ?

არა

☐ 2.4 მოითხოვება თუ არა ინფორმაცია პრეტენდენტის პერსონალის გამოცდილების შესახებ?

კი

☐ ☐ 2.4.1 მიუთითეთ პრეტენდენტის პერსონალის გამოცდილებასთან დაკავშირებული მოთხოვნები

პრეტენდენტს წინამდებარე ელექტრონული ტენდერით გათვალისწინებული მომსახურების ხარისხიანად გაწევის უზრუნველსაყოფად უნდა ჰყავდეს მაღალკვალიფიციური პერსონალი:

1. კონსტრუქტორი - არანაკლებ 1 დასაქმებული;
2. არქიტექტორი - არანაკლებ 1 დასაქმებული;

3. გეოდეზისტი - არანაკლებ 1 დასაქმებული;

4. საინჟინრო ნაწილის სპეციალისტები (წყალ-კანალიზაცია, გათბობა-ვენტილაცია-კონდენცირება, ელექტრობა - სუსტი დენები) - არანაკლებ თითო დასაქმებული;

5. ხარჯთაღმრიცხველი - არანაკლებ 1 დასაქმებული.

1. ზემოაღნიშნულ სპეციალისტებს უნდა გააჩნდეს მსგავსი სამუშაოების შესრულების არანაკლებ 2 წლის პროფესიული გამოცდილების სტაჟი, რისი დადასტურების მიზნითაც წარმოდგენილი უნდა იქნეს შესაბამისი სპეციალისტების CV (დადასტურებული სპეციალისტის ხელმოწერით);

2. ასევე წარმოდგენილი უნდა იქნას ტენდერში მონაწილე პრეტენდენტსა და ზემოაღნიშნული დარგის სპეციალისტებს შორის გაფორმებული ხელშეკრულება ან განზრახვათ შესახებ წერილი, რომლითაც დადასტურებული იქნება წინამდებარე ტენდერით განსაზღვრულ საპროექტო-სახარჯთაღმრიცხველ დოკუმენტაციის მომზადებაზე თანხმობა.

☐ 2.5 მოითხოვება თუ არა დეტალური ინფორმაცია საქონლის მიწოდების/მომსახურების გაწევის/სამუშაოს შესრულების ვადების შესახებ (გეგმა-გრაფიკი)?

არა

☐ 2.6 მოითხოვება თუ არა ინფორმაცია პრეტენდენტის ფინანსური შესაძლებლობების შესახებ (გარდა სარეგისტრაციო/უფლებრივი მონაცემებისა)?

არა

☐ 2.7 მოითხოვება თუ არა ინფორმაცია ლიცენზიასთან, აკრედიტაციასთან, სტანდარტებთან, ხარისხის შესაბამისობასთან და სხვ. დოკუმენტებთან დაკავშირებით?

კი

☐ ☐ 2.7.1 მიუთითეთ ლიცენზიასთან, სტანდარტებთან, აკრედიტაციასთან, ხარისხის შესაბამისობასთან და სხვ. დოკუმენტებთან დაკავშირებული მოთხოვნები

მიღება-ჩაბარების აქტი გაფორმდება მხოლოდ საპროექტო-სახარჯთაღმრიცხველ დოკუმენტაციის ექსპერტიზ(ებ)ის დადებითი დასკვნის წარმოდგენის შემდეგ, რომელიც გაცემულ უნდა იქნას სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო“-ს ან საქართველოს კანონმდებლობით განსაზღვრული სხვა აკრედიტირებული ორგანოს მიერ (ასეთის შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს ორგანოს აკრედიტაციის მოწმობა).

☐ 2.8 მოითხოვება თუ არა ინფორმაცია ქვეკონტრაქტორის შესახებ?

არა

☐ ☐ 2.9 სხვა დამატებითი მოთხოვნები (ველის შევსება არ არის სავალდებულო)

მიმწოდებლის მიერ მიწოდებული საპროექტო-სახარჯთაღმრიცხველ დოკუმენტაცია და საპროექტო სახარჯთაღმრიცხველ დოკუმენტაციით გათვალისწინებული ყველა სახის მასალა (გამოკვლევა, ანგარიშები ან სხვა მასალები, გრაფიკა, პროგრამული უზრუნველყოფა და სხვა დოკუმენტები) მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების დღიდან წარმოადგენს შემსყიდველის საკუთრებას.

☐ შესყიდვის ობიექტის ნიმუში ან/და ექსპერტიზის დასკვნა

3.1 მოითხოვება თუ არა ნიმუშის ან/და ნიმუშის ექსპერტიზის დასკვნის წარმოდგენა?

არა

☒ ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დამადასტურებელი დოკუმენტ(ებ)ი

4.1 მოითხოვება თუ არა სავარაუდო ღირებულებასთან შედარებით საბოლოო ფასის 20%-ით ან მეტით კვლების შემთხვევაში ფასწარმოქმნის ადეკვატურობა?

კი

4.1.1 მიუთითეთ, კონკრეტულად თუ რა დოკუმენტ(ებ)ით უნდა დაასაბუთოს პრეტენდენტმა ფასწარმოქმნის ადეკვატურობა

იმ შემთხვევაში, თუ ტენდერში ყველაზე დაბალი ფასის წინადადების მქონე პრეტენდენტის მიერ შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ით ან მეტით დაბალი იქნება შესყიდვის სავარაუდო ღირებულებაზე, შემსყიდველი ორგანიზაცია პრეტენდენტისაგან მოითხოვს ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დასაბუთებას. ფასწარმოქმნის ადეკვატურობა შესაძლებელია დასაბუთდეს სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან სხვა აკრედიტირებული პირის ან დამოუკიდებელი სერტიფიცირებული აუდიტის დასკვნით (დასკვნას თან უნდა ახლდეს დასკვნის გამცემი ორგანოს (პირის) შესაბამისი უფლებამოსილების დამადასტურებელი დოკუმენტი), რომელიც დაადასტურებს პრეტენდენტის მიერ დაფიქსირებულ ფასად ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების შესაძლებლობას.

4.1.2 მიუთითეთ ფასწარმოქმნის ადეკვატურობის დამადასტურებელი დოკუმენტ(ებ)ის წარმოდგენის ვადა

მოთხოვნიდან 5 სამუშაო დღის ვადაში

☒ სარეგისტრაციო/უფლებრივი მონაცემების ამსახველი დოკუმენტ(ებ)ი

5.1 მოითხოვება თუ არა პრეტენდენტის სარეგისტრაციო/უფლებრივი მონაცემების ამსახველი დოკუმენტ(ებ)ი?

არა

☒ ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია

6.5 მოითხოვება თუ არა ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია?

არა

☒ ანგარიშსწორების პირობები

7.1 გამოიყენება თუ არა წინასწარი ანგარიშსწორება?

კი

7.1.1 მიუთითეთ წინასწარ გადასახდელი თანხის ოდენობა და პირობები

7.1.1.1 შემსყიდველის თანხმობის შემთხვევაში, მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება შესაძლებელია განხორციელდეს წინასწარი ანგარიშსწორებით, შესყიდვის ობიექტის ღირებულების არაუმეტეს 20%-ის ოდენობით წარმოდგენილი საბანკო გარანტიის (გარანტია წარმოდგენილი უნდა იყოს

საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებებიდან ან სსიპ „საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახური“-ს მიერ ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიიდან) საფუძველზე, რაზეც მიმწოდებელმა უნდა წარმოადგინოს უპირობო/გამოუთხოვადი საავანსო ანგარიშსწორების საბანკო გარანტია მის მიერ მოთხოვნილ თანხაზე ლარში, რომლის თანახმადაც გარანტიის გამცემი თანახმაა პირველივე მოთხოვნისთანავე, შემსყიდველის მხრიდან ყოველგვარი დასაბუთებისა და დოკუმენტაციის წარდგენის გარეშე არაუგვიანეს 10 (ათი) საბანკო დღის ვადაში ანაზღაუროს შემსყიდველის მიერ მოთხოვნილი თანხა, გარანტიის მოქმედების ვადა მინიმუმ 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღით უნდა აღმატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას.

7.1.1.2 გარანტია წარმოდგენილი უნდა იყოს, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად (დაბეჭდილი გარანტიის გამცემი დაწესებულების ტიტულიან ფურცელზე (ბლანკი), ხელმოწერილი უფლებამოსილი პირის მიერ და ბეჭედდასმული).

7.1.1.3 მიმწოდებელი ვალდებულია, წინასწარი ანგარიშსწორების შედეგად მიღებული თანხა გამოიყენოს მხოლოდ ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ვალდებულებების შესასრულებლად.

7.2 მიუთითეთ ეტაპობრივი ან/და საბოლოო ანგარიშსწორების განხორციელების პირობები

მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება, ფაქტიურად მიწოდებული მომსახურების მიხედვით, გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტისა და მიმწოდებლის მიერ შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაციის წარმოდგენის საფუძველზე ან წინასწარი ანგარიშსწორებით, წარმოდგენილი საბანკო გარანტიის საფუძველზე.

შენიშვნა:

ფაქტიურად მიწოდებული მომსახურების (ექსპერტიზის დადებითი დასკვნის ჩათვლით) მიხედვით, გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტისა და მიმწოდებლის მიერ შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაციის წარმოდგენის საფუძველზე ანგარიშსწორება განხორციელდება შესყიდვის ობიექტის ღირებულების 70 %-ზე (იმ შემთხვევაში თუ განხორციელებულია წინასწარი ანგარიშსწორება დარჩენილი თანხის 70 %-ზე), ხოლო დარჩენილი თანხის მიმწოდებლისთვის ანაზღაურება მოხდება შესაბამისი უწყებებიდან სათანადო ნებართვების/თანხმობების მიღების შემდეგ, მხარეებს შორის გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტისა და მიმწოდებლის მიერ შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაციის წარმოდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში.

7.3 მიუთითეთ ეტაპობრივი ან/და საბოლოო ანგარიშსწორების განხორციელების ვადები(სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს რეკომენდაციაა ხელშეკრულების შესრულების დამადასტურებელი დოკუმენტის გაფორმებიდან არაუგვიანეს 10 სამუშაო დღე)

მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება ფაქტიურად მიწოდებული მომსახურების მიხედვით, გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტისა და მიმწოდებლის მიერ შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაციის ან საბანკო გარანტიის წარმოდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში.

ხელშეკრულების პროექტი

8.1 აქტიურად ხელშეკრულების პროექტი

 ხელშეკრულების პროექტი.pdf

საკონტაქტო პირის შესახებ ინფორმაცია

9.1 მიუთითეთ სატენდერო კომისიის აპარატის საკონტაქტო წევრის ვინაობა და მონაცემები

პავლე ანთელავა, 593780659, pavleantelava@gmail.com ტექნიკურ საკითხებზე ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ ნომერზე 591088177 - გელა ბოხაშვილი.

10.1 დამატებითი ინფორმაცია/დოკუმენტები (ველის შევსება არ არის სავალდებულო)

10.1.1. ტენდერთან დაკავშირებული ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია წარმოდგენილ უნდა იქნეს ორიგინალის სახით (ასლის შემთხვევაში ნოტარიულად დამოწმებული ასლი) ქართულ ენაზე. დოკუმენტების ან/და ინფორმაციის უცხოურ ენაზე წარდგენის შემთხვევაში მათ უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული ქართული თარგმანი.

10.1.2. დავის შემთხვევაში უცხოეონოვან დოკუმენტსა და მის ქართულ ენაზე შესრულებულ თარგმანს შორის, პრიორიტეტის მინიჭების საკითხს წყვეტს სატენდერო კომისია.

10.1.3. სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში ატვირთული დოკუმენტები და/ან ინფორმაცია უნდა იქნას ელექტრონულად ხელმოწერილი შესაბამისად უფლებამოსილი პირის მიერ ან დამოწმებული კვალიფიციური ელექტრონული შტამპით, კანონმდებლობის მოთხოვნათა შესაბამისად, კერძოდ: პრეტენდენტი, „ელექტრონული დოკუმენტისა და ელექტრონული სანდო მომსახურების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-3 მუხლის მე-3 და მე-4 პუნქტების საფუძველზე ვალდებულია, სახელმწიფო შესყიდვებში ერთიან ელექტრონულ სისტემაში ასატვირთ ელექტრონულ დოკუმენტებზე შეასრულოს კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა ან/და ეს დოკუმენტები დაამოწმოს კვალიფიციური ელექტრონული შტამპით (იხ. სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს რეკომენდაციები). იმ შემთხვევაში, თუ ხელისმომწერი პირი არ არის წარმომადგენლობითი უფლებამოსილებით აღჭურვილი, პრეტენდენტმა სისტემაში უნდა წარმოადგინოს ხელისმომწერი პირის ხელისმომწერისათვის გაცემული მინდობილობა.

10.1.4. პრეტენდენტს არა აქვს უფლება წარმოადგინოს ალტერნატიული წინადადება.

10.1.5. სატენდერო წინადადებაში საერთო და ერთეულის ფასი გამოსახული უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული და შესყიდვის ობიექტის მიწოდებასთან დაკავშირებული ყველა ხარჯისა და გადასახადის გათვალისწინებით.

10.1.6. სატენდერო წინადადების საერთო და ერთეულის ფასის წარმოდგენა დასაშვებია მხოლოდ ეროვნულ ვალუტაში - ლარში.

10.1.7. ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ლარში.

10.1.8. სახელმწიფო შესყიდვის დაფინანსების წყარო: 2022 წლის სახელმწიფო ბიუჯეტი.

10.1.9. სატენდერო დოკუმენტაციაში შესყიდვის ობიექტის აღწერილობაში, სადაც მითითებული არის სასაქონლო ნიშანი, პატენტი, მოდელი, წარმოშობის წყარო ან მწარმოებელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში), იგულისხმება „მსგავსი“, „ეკვივალენტური“. ამასთან, სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრული პარამეტრები არის შემსყიდველის მიერ დადგენილი მინიმალური მოთხოვნები, რომელსაც უნდა აკმაყოფილებდეს პრეტენდენტის მიერ შემოთავაზებული სატენდერო წინადადება.

10.1.10. პრეტენდენტის მიერ შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში ასატვირთი ინფორმაცია/დოკუმენტაცია:

ა) თანხმობა ტექნიკურ დავალებაზე დანართი N1-ის მიხედვით;

ბ) ხარჯთაღრიცხვა დანართი N3-ის მიხედვით;

გ) პრეტენდენტს 2018 წლის 01 იანვრიდან წინამდებარე ელექტრონული ტენდერის გამოცხადებამდე ჯამურად უნდა გააჩნდეს არანაკლებ 300 000 (სამასი ათასი) ლარის ღირებულების სამოქალაქო და საზოგადოებრივი დანიშნულების საოფისე, ადმინისტრაციული ან/და სამრეწველო შენობა-ნაგებობების (არა ზაზოვანი ნაგებობების) მშენებლობის ან/და სარესტავრაციო-სარეაბილიტაციო სამუშაოების საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების გამოცდილება, აღნიშნულის დასადასტურებლად პრეტენდენტმა ერთიან ელექტრონულ სისტემაში, სატენდერო წინადადებასთან ერთად უნდა ატვირთოს შესაბამისი ხელშეკრულებები და ამ ხელშეკრულების ფარგლებში მომსახურების მიწოდების დამადასტურებელი დოკუმენტ(ებ)ი (მომსახურების (საბოლოო) მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ი), ხოლო თუ პრეტენდენტს ხელშეკრულებ(ებ)ი აფორმებული აქვს სახელმწიფო შემსყიდველ ორგანიზაციასთან, საკმარისია მითითებულ იქნას შესაბამისი SPA, NAT, CNT, CMR ან სხვა ნომრები;

დ) წინამდებარე ტენდერის ტექნიკური დავალებით განსაზღვრული პროექტის დამუშავებაში მონაწილე ყველა სპეციალისტის: კონსტრუქტორის, არქიტექტორის, გეოდეზისტის, საინჟინრო ნაწილის სპეციალისტების (წყალ-კანალიზაცია, გათბობა-ვენტილაცია-კონდიციონერება, ელექტრობა -

სუსტი დენები) და ხარჯთაღმრიცხველის, კვალიფიკაციის დამადასტურებელი CV (დადასტურებული სპეციალისტის ხელმოწერით) სატენდერო დოკუმენტაციის 2.4.1 მუხლის მოთხოვნების შესაბამისად;

ე) სატენდერო დოკუმენტაციის 2.4.1 მუხლში აღნიშნული დარგის სპეციალისტებს შორის გაფორმებული ხელშეკრულება ან განზრახვათა შესახებ წერილი, რომლითაც დადასტურებული იქნება წინამდებარე ტენდერით განსაზღვრულ საპროექტო-სახარჯთაღმრიცხველ დოკუმენტაციის მომზადებაზე თანხმობები, სატენდერო დოკუმენტაციის 2.4.1 მუხლის მოთხოვნების შესაბამისად.

▼ სატენდერო პირობების დამტკიცების შესახებ სატენდერო კომისიის სხდომის ოქმი



11.1 ატვირთეთ სატენდერო პირობების დამტკიცების შესახებ სატენდერო კომისიის სხდომის ოქმი