

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ №05.01.11/30/017

ქ. თბილისი

25 იანვარი 2024 წელი

ერთის მხრივ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ჩუღურეთის რაიონის გამგეობა (შემდგომში „შემსყიდველი“), რაიონის გამგებლის – დავით მაჭავარიას სახით და მეორეს მხრივ შპს „ბ.რ.ს. თბილისი“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“), ხელმძღვანელის ირაკლი ბათირაშვილის სახით, ვხელმძღვანელობთ რა საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით, გამგეობის მიერ ჩატარებული NAT 230026802 ელექტრონული ტენდერის საფუძველზე, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. შესყიდვის ობიექტი

- 1.1. ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონის ტერიტორიაზე ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების საკუთრებაში არსებული საერთო სარგებლობის შიდა ინფრასტრუქტურის (აივნების, კიბეების, ჭიშკარი, სადარბაზო, სადარბაზოს კარები, თალი) აღდგენა-შეკეთების სამუშაოების შესყიდვა.
- 1.2. კლასიფიკატორის კოდი 45200000/45260000.

2. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება

- 2.1. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეადგენს 411853.00 (ოთხასთერთმეტიათასრვაასორმოცდაცამეტი ლარი 00 თეთრი) ლარს.
- 2.2. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება უნდა მოიცავდეს მიმწოდებლისათვის მოქმედი კანონმდებლობით განსაზღვრულ ყველა გადასახდელს.
- 3.3. შესასრულებელი სამუშაოების ჩამონათვალი განსაზღვრულია დანართი N1-ში.

3. სამუშაოს შესრულების პირობები

- 3.1. სამუშაოების მიწოდების ვადა - ეტაპობრივად, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2024 წლის 15 დეკემბრის ჩათვლით.
- 3.2. მიმწოდებელს სამშენებლო ობიექტის კონკრეტული მისამართი, შესასრულებელი სამუშაოების დეტალური აქტი ან/და სქემატური ნახაზი ან/და მოცულობათა უწყისი და სამუშაოებისთვის განსაზღვრული ვადები გადაეცემა ეტაპობრივად;
- 3.3. სამუშაოს სპეციფიკიდან გამომდინარე შემსყიდველი არ იღებს ვალდებულებას სამუშაოების შესრულების მოქმედების ვადაში ტექნიკური დავალებით გათვალისწინებული სამუშაოების მოცულობების სრულად დაკვეთის შესახებ;
- 3.4. თუ კი სამუშაოების უსაფრთხო წარმოებისთვის საჭიროა შესაბამის სამსახურებთან შეთანხმებული, უსაფრთხოების სქემით სამუშაოების წარმოება, მიმწოდებელი ვალდებულია სრულად დაიცვას შეთანხმებული სქემით განსაზღვრული პერიმეტრი შესაბამისი მარგულირებული ნიშნებით;
- 3.5. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაო დაიწყოს დავალების მიცემიდან 5 (ხუთი) კალენდარული დღის ვადაში.
- 3.6. მიმწოდებელი ვალდებულია საჭიროების შემთხვევაში უზრუნველყოს ერთდოულად 10 (ათი) ობიექტზე მუშაობა.
- 3.7. მიმწოდებელმა სამშენებლო ობიექტზე თვალსაჩინო ადგილას უნდა განათავსოს მინიმუმ 1 ცალი საინფორმაციო დაფა (100 სმ/80 სმ) შემსყიდველის მიერ გადაცემული ესკიზის შესაბამისად.
- 3.8. სამუშაოების შესრულების პროცესში ყველა გამოყენებული მასალა უნდა შეესაბამებოდეს ამ სფეროში აღიარებულ სტანდარტებს;
- 3.9. სამუშაოთა მიმდინარეობაზე ზედამხედველობას განახორციელებს და შესრულებული სამუშაოს ხარჯთაღრიცხვას (ფორმა 2) დაადასტურებს ა(ა)იპ „თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორია“.
- 3.10. სამუშაოების წარმოების პროცესში, სამუშაოს ახალი პოზიცი(ებ)ის წარმოქმნის შემთხვევაში, შემსყიდველის მხრიდან ანაზღაურება განხორციელდება სსიპ - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დასკვნით განსაზღვრული ახალი პოზიციის ერთეულის ფასის ფარგლებში, ექსპერტიზის დასკვნით დადგენილი ფაქტობრივი დანახარჯების მიხედვით. ექსპერტიზის მომსახურების ღირებულებას აანაზღაურებს მიმწოდებელი.
- 3.11. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოების შესრულებისას წარმოქმნილი ნარჩენები (ინერტული) განათავსოს შემსყიდველის მიერ მითითებულ ადგილზე - მისამართი: გლდანის რაიონი, თბილისის შემოვლითი საავტომობილო გზის მე-15 კმ.

4. შესრულებული სამუშაოს ხარისხი და გარანტია

4.1 შესრულებული სამუშაოს სრულფასოვანი ფუნქციონირების საგარანტიო ვადა უნდა შეადგენდეს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან მინიმუმ 3 (სამ) წელს.

4.2 სამუშაოების დასრულების შემდეგ საგარანტიო ვადის განმავლობაში რაიმე წუნის (ნაკლოვანებები, დეფექტი) აღმოჩენის შემთხვევაში, თუ დადგინდება რომ აღნიშნული წუნი (ნაკლოვანებები, დეფექტი) გამოწვეულია უხარისხო ან/და არაჯეროვანი შესრულებით, მიმწოდებელი ვალდებულია აღმოფხვრას იგი დაუყოვნებლივ, საკუთარი ხარჯებით.

5. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი (ინსპექტირება)

5.1 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს ნებისმიერ ეტაპზე ახორციელებს შემსყიდველი.

5.2 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებენ;

– პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის მოადგილე (გამგებლის მოადგილე) - ანა ლაშვი;

– მეორადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი (განყოფილების უფროსი) ლელა დოლიძე;

– მეორე კატეგორიის უფროსი სპეციალისტი ლევან ოგბაიძე.

ხოლო ტექნიკურ ზედამხედველობას და შესრულებული სამუშაოს ხარისხის კონტროლს განახორციელებს ა(ა)იპ თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორია.

5.3 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით.

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი.

6.1 სამუშაოს ან მისი ნაწილის მიღება-ჩაბარება ხორციელდება ა(ა)იპ „თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორიის“ მიერ დადასტურებული ფორმა #2-ის საფუძველზე, ამასთან სამუშაოების შესრულების თარიღად ჩაითვლება „შესრულებული სამუშაოების აქტში ფ. #2-ში“ მითითებული თარიღი, დადასტურებული ტექნიკური ზედამხედველის მიერ.

6.2 ხარჯთაღრიცხვით განსაზღვრული სამუშაოების მოცულობები შესაძლებელია შეიცვალოს, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების გათვალისწინებით, ხელშეკრულების 5.2 პუნქტით განსაზღვრულ პირ(ებ)თან მიღწეული წინასწარი შეთანხმების საფუძველზე, რაზეც გაფორმდება შესაბამისი აქტი.

6.3 ხელშეკრულების შესრულების კონტროლზე, ტექნიკურ ზედამხედველობაზე და ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმებაზე პასუხისმგებელ პირებს წარმოადგენენ წინარე ხელშეკრულების მე-5 მუხლის 5.2 პუნქტში მითითებული პირები.

6.4 შესყიდვის ობიექტის (მისი ნაწილის, ეტაპის) მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

6.5 შემსყიდველის მიერ შესყიდვის ობიექტის რაოდენობრივი და ხარისხობრივი პარამეტრების შემოწმების დროს დეფექტის ან ნაკლის გამოვლენის შემთხვევაში შემსყიდველი ოპერატიულად, წერილობითი სახით, აცნობებს მიმწოდებელს შემოწმების შედეგებს - დაწუნებულ სამუშაოებს და წუნდების მიზეზებს.

6.6 მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმების პარალელურად, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოუდგინოს შემსყიდველს შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაცია (მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად).

7. ანგარიშსწორება და ანგარიშსწორების ვალუტა.

7.1 ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ლარში.

7.2 ანგარიშსწორება მოხდება 2024 წლის ადგილობრივი ბიუჯეტის სახსრებით ეტაპობრივად, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

7.3 იმ შემთხვევაში თუ ამ ხელშეკრულების მე-9 მუხლით გათვალისწინებული წესით საჯარიმო სანქციის გამოყენებასთან დაკავშირებით შეტყობინების მიღებიდან 7.2 პუნქტით გათვალისწინებულ ანგარიშსწორებამდე მიმწოდებლის მიერ არ იქნა წარმოდგენილი საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხის გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტი, შემსყიდველი ვალდებულია მიღება-ჩაბარების აქტით განსაზღვრული შესრულებული სამუშაოების ღირებულების ანაზღაურებისას ხელშეკრულების პირობების დარღვევის გამო საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხა დაუქვითოს მიმწოდებელს, რის შემდეგაც მიმწოდებელს ჩაერიცხება დარჩენილი თანხა.

7.4 წინასწარი ანგარიშსწორება (ავანსი) არ გამოიყენება.

8. ხელშეკრულების შესრულების გარანტია.

8.1 იმისათვის, რომ თავიდან იქნას აცილებული რისკი, წარმოქმნილი მიმწოდებლის მიერ სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების შეუსრულებლობის გამო, გამოიყენება გარანტირების მექანიზმის შემდეგი სახე - უპირობო, გამოუთხოვადი საბანკო გარანტია, ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 2.5%-ის ოდენობით, ვინაიდან შპს „ბ.რ.ს. თბილისი“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2023 წლის 20 თებერვლის #548 განკარგულებით დარეგისტრირდა თეთრ სიაში. გარანტია გაცემულია ს/ს საქართველოს ბანკის მიერ 2024 წლის 22 იანვარს #PE1068260-24, საგარანტიო თანხაა 10296,33 ლარი, გარანტია ძალაშია 2025 წლის 01 აპრილის ჩათვლით.

8.2 მიმწოდებელს მისი წერილობითი მოთხოვნის საფუძველზე ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველსაყოფად გაცემული საბანკო გარანტია, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების სრული და ჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში, დაუბრუნდება მხარეთა შორის შესყიდვის ობიექტის საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

8.3 მიმწოდებლისაგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში შემსყიდველი ორგანიზაცია ვალდებულია მიმწოდებლის მოთხოვნისთანავე დაუბრუნოს მას ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია.

შენიშვნა: უპირობო, გამოუთხოვადი ხელშეკრულების შესრულების გარანტია წარმოდგენილი უნდა იქნას საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან ან სსიპ „საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის“ მიერ ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიიდან, ეროვნულ ვალუტაში - ლარში.

9. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

(საჯარიმო სანქციები, ფორმა, ოდენობა, და გადახდის ვადები)

9.1 ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, ხელშეკრულების დამდები მხარეების მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის, არაჯეროვნად შესრულების ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში გამოიყენება საჯარიმო სანქციები;

9.2 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება ჯარიმის გადახდა (გარდა შესრულების ვადის დარღვევისა) ყოველ ჯერზე ხელშეკრულების ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით.

9.3 ხელშეკრულების 3.5. პუნქტის დარღვევის შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება საჯარიმო სანქცია ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე;

9.4 გადაცემული დავალებით განსაზღვრული კონკრეტული სამუშაოს დასრულების ვადის დარღვევის შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე;

9.5 თუ მიმწოდებლის მიერ სამუშაოს დასრულების ვადის დარღვევა გამოწვეული არის შემსყიდველის მიერ შერჩეული ორგანიზაციის მიერ შესყიდვის ობიექტის ან მისი ნაწილის (ეტაპი) რაოდენობრივი და ხარისხობრივი პარამეტრების შემოწმებისათვის აუცილებელი დროის გამოყენებით, ასეთ შემთხვევებში არ იქნება გამოყენებული წინამდებარე ხელშეკრულების 9.4 პუნქტით გათვალისწინებული საჯარიმო სანქციები.

9.6 ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია ჩამოერთმევა სრულად შემსყიდველის სასარგებლოდ;

9.7 საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხა გადახდილ უნდა იქნას მხარისთვის აღნიშნულის თაობაზე გადაწყვეტილების (წერილი ჯარიმის დაკისრების თაობაზე) გაცნობიდან არაუგვიანეს 10 დღის ვადაში.

9.8 შემსყიდველი იღებს ვალდებულებას ხელშეკრულების 7.2 პუნქტის მოთხოვნის დარღვევის შემთხვევაში გადაუხადოს მიმწოდებელს პირგასამტეხლო ჩასარიცხი თანხის 0,02 %-ის ოდენობით, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

9.9 საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს ხელშეკრულების მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

10. ხელშეკრულების შეწყვეტა.

10.1 ხელშეკრულების დამდები ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულებლობის შემთხვევაში მეორე მხარეს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ.

10.2 მიმწოდებელი ვალდებულია შეატყობინოს შემსყიდველს ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ მიღებული გადაწყვეტილება, მისი მიღების საფუძველი და ამოქმედების თარიღი, ხოლო შემსყიდველმა აცნობოს მიმწოდებელს ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ მიღებული გადაწყვეტილება და ამოქმედების თარიღი.

10.3 ხელშეკრულების შეწყვეტისას მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება, რომელიც მას მიადგა მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით.

10.4 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

10.5 შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ, მათ შორის შემდეგ შემთხვევებში:

- ა) მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის შემთხვევაში;
- ბ) მიმწოდებლის მიერ წერილობითი დავალების ჩაბარებიდან სამუშაოების დაწყების 10 (ათი) კალენდარულ დღეზე მეტი ვადით გადაცილების შემთხვევაში.
- გ) მიმწოდებლის მიერ სამუშაოს საბოლოო შესრულების ვადის 20(ოცი) კალენდარულ დღეზე მეტი ვადით გადაცილების შემთხვევაში;
- დ) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;
- ე) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

10.6 ამ მუხლის მე-5 პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულება.

11. ფორს-მაჟორი

11.1 ფორს-მაჟორი - სტიქიური მოვლენები, გაფიცვები, საბოტაჟი ან სხვა საწარმოო არეულობა, სამოქალაქო მღელვარება, ომი, ბლოკადა, აჯანყება, მიწისძვრა, მეწყერების ჩამოწოლა, ეპიდემია, წყალდიდობა და სხვა მსგავსი მოვლენები, რომელიც არ ექვემდებარება მხარეთა კონტროლს და რომელთა თავიდან აცილებაც მათ მიერ შეუძლებელია. ფორს-მაჟორად არ ითვლება მიმწოდებლის ფინანსური მდგომარეობის გაუარესება, თუ ეს ჩამოთვლილ მოვლენებთან არ არის დაკავშირებული. ამ დროს მხარეებს შორის ხელშეკრულების შესაბამისად გადასახდელ თანხაზე ფორს-მაჟორის შემთხვევაში გათვალისწინებული შეღავათები არ ვრცელდება.

11.2 ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და მიმწოდებლისათვის ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას.

11.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელნი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

11.4 იმ შემთხვევაში თუ ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო, იცვლება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული რომელიმე პირობა, აღნიშნული ცვლილება უნდა გაფორმდეს მხარეთა წერილობითი შეთანხმების სახით.

12. უფლებების გადაცემა.

12.1 ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებების მთლიანი ან ნაწილობრივი უფლება-მოვალეობების გადაცემა ფორმდება მხარეთა წერილობითი შეთანხმებით (შემსყიდველი - მიმწოდებელი - მესამე პირი).

13. ღირებულება

13.1 მხარეთა შეთანხმებით დასაშვებია ხელშეკრულების საერთო ღირებულების შეცვლა.

13.2 ხელშეკრულების ღირებულების პარამეტრების (ერთეულის ფასის) შეცვლა დაუშვებელია, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.

13.3 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობის გაზრდა.

13.4 ხელშეკრულების ღირებულების შეცვლა ფორმდება მხარეთა წერილობითი შეთანხმების სახით.

14. სადაო საკითხების გადაწყვეტა.

14.1 ხელშეკრულების დამდები მხარეები თანხმდებიან მასზედ, რომ ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული საკითხების ირგვლივ მათ შორის წარმოქმნილი ნებისმიერი დავა შესაძლებელია გადაწყდეს მხარეთა შეთანხმებით.

14.2 თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30(ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შესძლებენ სადაო საკითხების თაობაზე შეთანხმებას, ნებისმიერ მხრეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს.

14.3 ინტელექტუალურ საკუთრებასთან დაკავშირებული უფლებებით გათვალისწინებული ვალდებულებების დაცვა და ამ უფლებების გამოყენების პროცესში წარმოშობილი დავების მოგვარება ეკისრება მიმწოდებელს.

14.4 ზიანის ანაზღაურებასთან დაკავშირებით, გამოიყენება საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის შესაბამისი მუხლები.

14.5 ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

15. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

15.1. ხელშეკრულება ძალაშია ხელისმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2025 წლის 31 იანვრამდე გარდა წინამდებარე ხელშეკრულების მე-4 მუხლისა, რომლის მოქმედების ვადა განისაზღვრება მასში მითითებული საგარანტიო ვადის შესაბამისად.

15. სხვა პირობები

15.1. ამ ხელშეკრულებით გაუთვალისწინებელი პირობები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.

15.2. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე და შესრულებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა ან/და დასმულია კვალიფიციური ელექტრონული შტამპი.

15.3. წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც იგი წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილი მხარეთა მიერ.

16. მხარეთა იურიდიული მისამართები და რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“

ქ. თბილისის ჩუღურეთის
რაიონის გამგეობა ს/კოდი: 202467320
მის: დავით აღმაშენებლის გამზირი 65
ქ. თბილისი, სახელმწიფო ხაზინა
ა/ა № GE24NB0330100200165022
ბანკის კოდი TRESGE22

დავით მაქაცარია



„მიმწოდებელი“

შპს ბ.რ.ს. თბილისი
ს/კოდი: 400163345
ქ. თბილისი, ზევარის ქ.#16
სს „საქართველოს ბანკი“
ა/ა GE03BG0000000161080508
ბანკის კოდი BAGAGE22
ტელ: 595986161

ირაკლი ბათირაშვილი

ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონის ტერიტორიაზე ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების საერთო საკუთრებაში არსებული სადარბაზოს შიდა, ასევე მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლებში არსებული თაღების და ე.წ. "თბილისურ ეზოებში" საერთო სარგებლობის აივნების, ხის, ქვისა და ლითონის კიბების, ჭიშკრის აღდგენის, სადარბაზოს კარების დამზადება-მონტაჟისა და შეკეთება-რესტავრაციის სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა

N	მასალებისა და სამუშაოთა ჩამონათვალი	განზ. ერთ.	რაოდ.	ერთეულის ფასი	ჯამი	ზღვრული ფასი
	სადარბაზოსა და თაღების რემონტი (ძირითადი სპეციფიკის სამუშაოები)					
1	ხარაჩოს მოშლა მოწყობა	მ ²	500	5	2500	5
2	კედლების და ჭერის ჩამოფხეკა გასუფთავება	მ ²	500	3	1500	3
3	ქვიშა ცემენტის ხსნარის მომზადება და კედლების ლესვა ქვიშა ცემენტის ხსნარით (საშუალოდ 3 სმ-ზე)	მ ²	65	15	975	15
4	კედლების და ჭერის დაგრუნტება (გრუნტი კონცენტრატი)	მ ²	830.6	3	2491.8	3
5	კედლების და ჭერის ლესვა გაჯით საშუალოდ 2 სმ/ზე	მ ²	207.3	0.15	31.095	15
6	კედლების და ჭერის შეფითხვანა დაზუმფარება	მ ²	830.6	7	5814.2	7
7	კედლების / ჭერის წყალემულსიით შეღებვა 2 პირი (ფერი დამკვეთთან შეთანხმებით)	მ ²	830.6	8	6644.8	8
8	კედლების / ჭერის ზეთოვანი საღებავით შეღებვა (ფერი დამკვეთთან შეთანხმებით)	მ ²	10	10	100	10
9	ჭერიდან და კედლიდან ნაღესის ჩამოყრა	მ ²	445.2	4	1780.8	4
10	ბოჭკოვანი მინა ბადის მოწყობა	მ ²	830.6	10	8306	10
11	დაზიანებული ფანჯრების მოხსნა	მ ²	10.6	6	63.6	6
12	მეტალოპლასტმასის ფანჯარების მოწყობა	მ ²	2.7	190.00	513	190.00
13	თაბაშირ მუყაოს ფილით ჭერის და კედლების მოწყობა ლითონის კონსტრუქციებზე (პროფილი UD 0.8 და პროფილი CD 2.9 და პლასტმასის დუბელებით და წებოვანი ბადით).	მ ²	10	18.8	188	18.8
14	დაზიანებული შუშების ამოღება და შეცვლა ახალი შუშებით	მ ²	5	30	150	30
15	ლითონის მოაჯირების ხის სახელების მოწყობა (მშრალი მასალა)	გრძ.მ	10	0.30	3	30
16	კიბის უჯრედში მოაჯირების, კარების, გისოსების, ფანჯრების და სხვა ლითონკონსტრუქციების დამუშავება შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	მ ²	7.5	18	135	18
17	ლითონის მავთულბადის ბადის მოწყობა საღესად გამზადებულ კედელზე	მ ²	10	12	120	12
18	ნესტგამძლე თაბაშირ მუყაოს ფილის მონტაჟი ლითონის კონსტრუქციებზე (ცდ/უდ/ხრახნიო)	მ ²	17.5	0.24	4.2	24
	აივნების რემონტი (განსხვავებული სპეციფიკის სამუშაოები)					
1	აივნის სვეტების დემონტაჟი	გრძ.მ	144	5.00	720	5.00

2	დაზიანებული იატაკის დემონტაჟი	მ ²	116.3	5.00	581.5	5.00
3	დაზიანებული იატაკის კოჭების დემონტაჟი	გრძ.მ	0	3.0	0	3.0
4	იატაკის მოწყობა გამომშრალი დაშპონილი 3,6 სმ სისქის ფიცარი კ=1,12	მ ²	164.92	86.00	14183.12	86.00
5	დაზიანებული მოაჯირის დემონტაჟი	მ ²	72.7	5.00	363.5	5.00
6	მოაჯირის მოწყობა	მ ²	114.3	0.36	41.148	36.00
7	რიკულების მოწყობა (მხატვრულად დამუშავებული დამკვეთთან შეთანხმებით)	ცალი	5	30.00	150	30.00
8	სახელების მოწყობა (პერილა დამკვეთთან შეთანხმებით)	გრძ.მ	220.2	0.30	66.06	30.00
9	გრუნტის დამუშავება დგარისთვის	მ ³	2	50.00	100	50.00
10	აივნის საყრდენი დგარების მოწყობა	გრძ.მ	5	15.00	75	15.00
11	აივნის სვეტების მოწყობა	გრძ.მ	162	25.00	4050	25.00
12	აივნის იატაკის კოჭებისთვის კედელში ბუდეების ამოტეხვა	ცალი	2	25.00	50	25.00
13	ბუდეების ამოვსება ქვიშა/ცემ. ხსნარით მ-100	მ ³	5	1.500	7.5	150.00
14	აივნის გადახურვის ფენილის მოხსნა	მ ²	5	5.00	25	5.00
15	ხის კარკასის დემონტაჟი	მ ³	5	30.0	150	30.0
16	ხის კარკასის მოწყობა აივნის გადახურვისთვის (მშრალი მასალა)	მ ²	5	50.0	250	50.0
17	აივნის გადახურვის ფენილის მოწყობა ფერადი პროფფენილით	მ ²	5	40.0	200	40.0
18	ხის მასალის დამუშავება ფითხით და შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	მ ²	327.5	15.00	4912.5	15.00
	შუშაბანდიანი აივნის რემონტი					
1	შუშაბანდის და აივნის (1. ალათები ფანჯრებით 2. კარები შუშის ან ყრუ. 3. განივი კოჭები . 4. შუშაბანდის შუბლი. 5. ჩუქურთმების . 6. ლამფის. 7. პლინტუსის. 8. მოაჯირის. 9. კიბის დგარებით, ბალკით რიკულებით. 10. საყრდენი კოჭების იატაკის) მოშლა	მ ²	381	5	1905	5
2	ახალი ალათების დამზადება სრული კომპლექტი	მ ²	31.1	300	9330	300
3	ალათების მონტაჟი	მ ²	31.1	45	1399.5	45
4	იატაკის მოწყობა გამომშრალი დაშპონილი 3,6 სმ სისქის ფიცარი კ=1,12	მ ²	7.4	86	636.4	86
5	ახალი ხის კარების (შუშის ან ყრუ) დამზადება (მშრალი მასალა)	მ ²	3	300	900	300
6	კარების მონტაჟი	მ ²	3	45	135	45
7	შუშაბანდიანი აივნის შუბლის და ჭერის მოწყობა ხის ლამფით ან პლინტუსის გათვალისწინებით (მშრალი მასალა)	მ ²	469.3	30	14079	30
8	ხის ლამფა კ 1,12 (მშრალი მასალა)	მ ²	554.23	25	13855.75	25
9	პლასმასის დაკიდული ჭერი (ლითონის კარკასით)	მ ²	0	30	0	30
10	ხის კოჭები ლამფისთვის 40/40 (მშრალი მასალა)	გ/მ	628.6	5.5	3457.3	5.5
11	განივი თავზე კოჭების (ბალკების, სხვადასხვა ზომის) მონტაჟი	გრძ.მ	2.5	25	62.5	25

12	განივი თავზე კოჭების (ბალკების, სხვადასხვა ზომის) განახლება დამუშავება	გრძ.მ	63.8	15	957	15
13	მხატვრული მოაჯირის დამზადება	მ ²	106.65	260	27729	260
14	მხატვრული მოაჯირის მოწყობა	მ ²	106.65	30	3199.5	30
15	ჩუქურთმების მოხსნა მოწყობა	მ ²	3	18	54	18
16	ჩუქურთმების განახლება დამუშავება	გრძ.მ	3	20	60	20
17	ხის საყრდენი დგარის განახლება დამუშავება	ც/მ	3	15	45	15
18	ახალი აივნის სვეტების დამზადება მოწყობა	გრძ.მ	5	20	100	20
19	აივნის სვეტების განახლება დამუშავება	ც/მ	20.4	24	489.6	24
20	პლინტუსი კ1,12 სხვადასხვა ზომის	ც/მ	1098	4.8	5270.4	4.8
21	სჭვალი	ც	8230	0.2	1646	0.2
22	სახელური	ც	1	9.6	9.6	9.6
23	ჩამკეტი	ც	1	10.8	10.8	10.8
24	გასაღებიანი საკეტი	ც	1	48	48	48
25	ფითხი სპეციალური	კმ	1	3	3	3
26	გრუნტი	კმ	1	8	8	8
27	ახალი ხვეული კიბის საფეხურის მონტაჟი	მ ²	9.3	70.0	651	70.0
28	ახალი ხვეული კიბის საფეხურის დამზადება	მ ²	9.3	150.0	1395	150.0
29	ხვეული ხის კიბის (შუბლით) განახლება დამუშავება	მ ²	0	36	0	36
30	ხის მასალა კ 1,12 ყველა ახალი ნაკეთობისთვის (მშრალი მასალა)	მ3	11.11	950	10554.5	950
31	რიკულების მხატვრულის დამზადება	ც	794	0.10	79.4	30
32	რიკული მხატვრულის მონტაჟი	ც	794	0.10	79.4	10
33	რიკულები მხატვრულის განახლება დამუშავება	ც/მ	3	20	60	20
34	მასალის დამუშავება და შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	მ ²	662.2	11	7284.2	18
35	კიბის საფეხური გამომშრალი ხის მასალისგან (მზა) 40X300X1000 სმ	ც/მ	261.5	0.2	52.3	70
36	კიბის შუბლი გამომშრალი ხის მასალისგან (მზა) 40X160X1000 სმ	ც/მ	3	8.11	24.33	35
37	შუშბანდიანი აივნის კედლების და შუბლის მოწყობა (ლამფით, პლასტიკატით და დ.ვ.პ.-ით)	მ2	25.55	0.20	5.11	20
38	შიდა კედლების გალესვა 5-7 სმ	მ2	5	1.5	7.5	15
39	ცემენტის ხსნარი 1/2	მ3	2	1.50	3	150
	სადარბაზოს (ლითონის) კარის დამზადება და მონტაჟი, სერთო სარგებლობის ეზოს ჭიშკრის კარების აღდგენა					
1	ძველი კარების დემონტაჟი	მ ²	130.54	18	2349.72	18
2	სადარბაზოს (ლითონის) კარისა და საერთო სარგებლობის ეზოს ჭიშკრის დამზადება მონტაჟი	მ ²	153.34	95	14567.3	95
3	ლითონის ფურცელი (სისქით არნაკლებ 2 მმ)	მ ²	101.37	57.5	5828.775	57.5
4	რკინის ზოლოვანა (min 3 მმ)	გრძ.მ	78.6	3.2	251.52	3.2
5	მილი კვადრატი 40X40X3	გრძ.მ	504.7	10.2	5147.94	10.2
6	მილი კვადრატი 40X20X2	გრძ.მ	81.45	4.5	366.525	4.5
7	მილი კვადრატი 20X20X2	გრძ.მ	460.3	3.6	1657.08	3.6

8	მილი კვადრატ 15X15X2	გრძ.მ	75.2	2.6	195.52	2.6
9	მილი კვადრატ 40X60X2	გრძ.მ	1	10.5	10.5	10.5
10	მილი კვადრატ 100X40X2.5	გრძ.მ	185.6	19	3526.4	19
11	მილი კვადრატ 20X40X2.5	გრძ.მ	1	7.4	7.4	7.4
12	მილი კვადრატ 60X60X2.5	გრძ.მ	1	13.9	13.9	13.9
13	მილი კვადრატ 100X100X3	გრძ.მ	12.4	28	347.2	28
14	მილი კვადრატ 80X80X2	გრძ.მ	1	15.4	15.4	15.4
15	მზა რკინის ღეროები კარის ჩარჩოს გასამაგრებლად 12 მმ	გრძ.მ	33.7	3	101.1	3
16	კარის პეტლი	ცალი	120	10	1200	10
17	დ - (10-12) მასიური ფოლადის ღერო ("შპინგალეტი") კარის ჩასაკეტად	გრძ.მ	60.6	4.8	290.88	4.8
18	საკეტი კოდირებული	ცალი	14	100	1400	100
19	კარის საკეტი (ჩვეულებრივი გასაღებზე)	ცალი	8	75	600	75
20	რკინის კარის დამუშავება და შეღებვა ზეთოვანი საღებავით ორ პირზე (ფერი დამკვეთთან შეთანხმებით)	მ ²	322.88	15	4843.2	15
21	ბეტონის კედლების გახვრეტა	წერტ.	150	16	2400	16
22	კედლის ფერდილის შეღესვა დამუშავება	გრძ.მ	1	15	15	15
23	საერთო სარგებლობის ხის კიბეების აღდგენა					
24	ხის მთლიანი კიბის დემონტაჟი (საფეხურების საყრდენი ძელის X საფეხურის სიგრძეები)	მ ²	59.44	15	891.6	15
25	ძველი კიბის საფეხურების დემონტაჟი	ცალი	59	5	295	5
26	კიბის ძელების (კოჭების) დემონტაჟი	გრძ.მ	2	5	10	5
27	კიბის შუბლის დემონტაჟი	ცალი	60	4	240	4
28	კიბის სამკუთხედების დემონტაჟი	ცალი	1	2	2	2
29	კიბის მოაჯირის დემონტაჟი	მ ²	96.6	5	483	5
30	კიბის რიკულების დემონტაჟი	ცალი	1	2	2	2
31	კიბის უჯრედის გადახურვის ფენილის მოხსნა	მ ²	36.7	5	183.5	5
32	კიბის ხის კარკასის დემონტაჟი	მ ²	2	30	60	30
33	კიბის ბაჟნის იატაკის დემონტაჟი კოჭებით	მ ²	11.9	6	71.4	6
34	კიბის მოაჯირის მოწყობა (რიკულებით და პერილით)	მ2	50	250	12500	250
35	კიბის ბაჟნის იატაკის დემონტაჟი კოჭების გარეშე	მ ²	13.4	5	67	5
36	კიბის ხის კარკასის მონტაჟი	მ ²	59.44	90	5349.6	90
37	კიბის საფეხურის მოწყობა	მ ²	78.86	80	6308.8	80
38	კიბის სამკუთხედის მოწყობა	მ ²	1	30	30	30
39	კიბის შუბლის მოწყობა	მ ²	40.98	40	1639.2	40
40	მოაჯირის მოწყობა (X მეტრი სიმაღლე) სახელურით და რიკულით (მშრალი მასალა)	მ ²	1	30	30	30
41	სახელური (პერილა)	გრძ. მ	20	30	600	30
42	რიკულების მხატვრულის დამზადება	ცალი	10	20	200	20

43	კიბის რიკულების (დამზადება)	ცალი	1	15	15	15
44	კიბის საფეხურის. საფეხურის დამჭერი კედლების. რიკულების და მოაჯირის დამუშავება ფითხით და ზუმფარით შეღებვა 2 პირი ზეთოვანი საღებავით	მ ²	542.7	15	8140.5	15
45	ხის კარკასის მოწყობა კიბის უჯრედის გადახურვისთვის	მ ²	36.95	50	1847.5	50
46	კიბის უჯრედის გადახურვის ფენილის მოწყობა ფერადი პროფენილით (ფერი დამკვეთთან შეთანხმებით)	მ ²	42.4	40	1696	40
47	კიბის ბაჟნის (იატაკის) მოწყობა კოჭებთან ერთად	მ ²	2	150	300	150
48	კიბის ბაჟნის (იატაკის) მოწყობა კოჭების გარეშე	მ ²	2	120	240	120
49	კიბის საფეხური გამომშრალი ხის მასალისგან (მზა) 40X300X1000 სმ	გრძ.მ	1	70	70	70
50	კიბის შუბლი გამომშრალი ხის მასალისგან (მზა) 40X160X1000 სმ	გრძ.მ	1	35	35	35
51	კიბის ბაჟნის მოწყობა (იატაკის) გამომშრალი დამპონილი 3,6 სმ სისქის ფიცარი კ=1,12	მ ²	28.27	86	2431.22	86
52	მზა კიბის შუბლი (მზა) სისქე 1.8 სმ; სიმაღლე 150მმ-200მმ; 1 გრძ.მ (მასალა- გამომშრალი წიწვოვანი ხე)	გრძ.მ	283.4	34	9635.6	34
	საერთო სარგებლობის ლითონის კიბეების აღდგენა					
1	ძველი კიბის და აივნის დემონტაჟი	მ ²	46	20	920	20
2	ლითონის კიბის კონსტრუქციის მონტაჟი	ტ	0.7	980.00	686	980.00
3	შველერი (10) (კიბის საფეხურების საყრდენად)	გრძ.მ	42.8	24	1027.2	24
4	მილი 105 X 3 მმ	გრძ.მ	1	30	30	30
5	მილი 50X3	გრძ.მ	1	12	12	12
6	მატ.ბადე 4X4 მმ	მ ²	1	8	8	8
7	კუთხოვანა ("უგოლნიკი") 35X35 3 მმ (მოაჯირზე ბადის ჩასასმელად)	გრძ.მ	1	4.8	4.8	4.8
8	კუთხოვანა ("უგოლნიკი") 50X50 3 მმ (მოაჯირზე ბადის ჩასასმელად)	გრძ.მ	5	7.2	36	7.2
9	კუთხოვანა ("უგოლნიკი") 30X30 3 მმ (მოაჯირზე ბადის ჩასასმელად)	გრძ.მ	1	4.5	4.5	4.5
10	ბეტონის მომზადება ადგილზე (მარკით მ-200)	მ ³	1	150	150	150
11	ლითონის ფურცელი (სისქით არნაკლებ 2 მმ)	მ ²	2	57.5	115	57.5
12	რკინის ზოლოვანა (მინ 3 მმ)	გრძ.მ	6.8	3.2	21.76	3.2
13	მილი კვადრატი 40X40X3	გრძ.მ	1	10.2	10.2	10.2
14	მილი კვადრატი 40X20X2	გრძ.მ	14.4	4.5	64.8	4.5
15	მილი კვადრატი 20X20X2	გრძ.მ	164.2	3.6	591.12	3.6
16	მილი კვადრატი 15X15X2	გრძ.მ	1	2.6	2.6	2.6
17	მილი კვადრატი 40X60X2	გრძ.მ	1	10.5	10.5	10.5
18	მილი კვადრატი 100X40X2.5	გრძ.მ	1	19	19	19

19	მილი კვადრატი 20X40X2.5	გრძ.მ	1	7.4	7.4	7.4
20	მილი კვადრატი 60X60X2.5	გრძ.მ	1	13.9	13.9	13.9
21	მილი კვადრატი 100X100X3	გრძ.მ	1	28	28	28
22	მილი კვადრატი 80X80X2	გრძ.მ	1	15.4	15.4	15.4
23	კიბის აივნის მოაჯირის მონტაჟი	მ ²	27.2	45	1224	45
24	ხვეული კიბის მოაჯირის დამზადება-მონტაჟი მასალის გარეშე	გრძ.მ	1	72	72	72
25	ლითონის ხვეული კიბის, ტრაპეციის ფორმის კიბის საფეხურის 4 მმ სისქის ლითონის ფურცლოვანით (ე.წ. რიფლიონი) დამზადება/მონტაჟი.	ც	1	40	40	40
26	კიბის საფეხურების მონტაჟი რეფლიონით (აივნის ბაქნის და საფეხურებისათვის, საჭიროების შემთხვევაში მოხრით) 4მმ	მ ²	14.5	350	5075	350
27	კიბის, აივნის, საფეხურების და მოაჯირის დამუშავება-შეღებვა ნიტრო საღებავით	მ ²	85	15	1275	15
	საერთო სარგებლობის ქვის კიბეების აღდგენა					
1	დაზიანებული კიბის ფილების მოხსნა პნევმოჩაქურის გამოყენებით	ცალი	1	3	3	3
2	ფილის ქვეშ არსებული ცემენტის ხსნარის მოხსნა პნევმოჩაქურის გამოყენებით	მ ²	1	3	3	3
3	დასაგები მოზაიკის ფილის და სამშენებლო მასალების, ჩამოტვირთვა და სართულეზზე განლაგება დანიშნულებისამებრ	ტ	1	55	55	55
4	ქ.ცემენტის ხსნარის მოჭიმვის მოწყობა 3 სმ	მ ²	2	6	12	6
5	ქვიშა-ცემენტის ხსნარის მომზადება ხელით ადგილზე	მ ³	1	18	18	18
6	ქვიშა 1.21	მ ³	1	0.50	0.5	50
7	ცემენტი 0.3	ტ	1	2.40	2.4	240
8	ახალი მოზაიკის ფილების მოწყობა	ცალი	1	15	15	15
9	კიბის საფეხური (მოზაიკური ფილა ზომით (1.27 X 0.32) სისქით არანაკლებ 3-სმ.	გრძ.მ	1	25	25	25
10	დაზიანებული ბაქნის ფილების დემონტაჟი პნევმოჩაქურის გამოყენებით	მ ²	1	4.2	4.2	4.2
11	მოზაიკის შუბლების ფილების მონტაჟი	გრძ.მ	1	9.6	9.6	9.6
12	მოზაიკის ფილა (მოზაიკური შუბლი) სისქით არანაკლებ 2-სმ.	გრძ.მ	1	16	16	16
13	მოზაიკის შუბლების ფილების ქვეშ ქვიშა-ცემენტის და წებოცემენტის ხსნარის მოჭიმვა	მ ²	1	9.2	9.2	9.2
14	ქვიშა-ცემენტის და წებოცემენტის ხსნარის მომზადება ხელით ადგილზე (სისქით 4 სმ.)	მ ³	1	18	18	18
15	ქვიშა 1.21	მ ³	1	0.50	0.5	50
16	ცემენტი 0.3	ტ	1	2.40	2.4	240
17	წებოცემენტი (6-კგ 1-მ2-ზე)	კგ	1	0.9	0.9	0.9
18	ახალი მოზაიკის ფილების მონტაჟი (შემენა მონტაჟი) (0.32 X 0.32) სისქით არანაკლებ 2.5-სმ.	მ ²	1	55	55	55

19	წებოცემენტი (ნკვ 1კვ/მეტრზე)	კგ	1	0.9	0.9	0.9
20	კიბის შუბლის და გვერდის შეღესვა ქ/ცემენტის ხსნარით საშუალო სისქე 2-სმ.	მ²	1	8.88	8.88	8.88
21	ლითონის "ორტესბრი" ძელის (#10-12-14) შეძენა მონტაჟი	გრძ.მ	1	38	38	38
22	დაზიანებული კიბის გვერდების შეფითხვა-დაზუმფარება (2 პირი)	მ²	1	4	4	4
23	ფითხი - 0.55	კგ	1	0.5	0.5	0.5
24	ზუმფარა - 0.009	მ²	1	6	6	6
25	დაზიანებული კიბის გვერდების შეღებვა წყალემულსით (2 პირი)	მ²	1	4.4	4.4	4.4
26	წყალემულსია მაღალხარისხიანი - 0.52	კგ	1	7.2	7.2	7.2
27	ახალი ლითონის მოაჯირის მოწყობა (მილ კვადრატით)	მ²	2	50	100	50
28	მილ კვადრატი (60*40) სისქით 2 მმ.	გრძ.მ	1	9.5	9.5	9.5
29	მილ კვადრატი (40*20) სისქით 2 მმ.	გრძ.მ	1	4.2	4.2	4.2
30	მილ კვადრატი (50*30) სისქით 2 მმ.	გრძ.მ	41.2	7	288.4	7
31	მოაჯირის შეღებვა ზეთოვანი საღებავით, შეღებვა 2 პირი.	მ²	1	15	15	15
32	ძველი ლითონის არსებული მოაჯირის აღდგენა, რემონტი ელ-შედულებით	მ²	1	9.6	9.6	9.6
33	არმატურა დ-12	გრძ.მ	1	3	3	3
34	ზოლოვანა 0.025*0.002	გრძ.მ	1	3	3	3
35	სახელური ხის ოვალური ზედა თავი ზომით 0.05*0.03 მ (მშრალი მასალა) (მშრალი მასალა)	გრძ.მ	1	30	30	30
36	ხის სახელურის შეღებვა ლაქით	მ²	1	10	10	10
37	ლაქი 0.21	კგ	1	15.6	15.6	15.6
38	ბეტონის მომზადება ადგილზე (მარკით მ-150)	მ3	1	35	35	35
39	ყალიბის შეკვრა და ბეტონის დასხმა	მ2	1	50	50	50
40	ბეტონის კიბის მონტაჟი	მ	1	20	20	20
41	ბეტონის კიბე	მ	1	22	22	22
42	შიდა კედლების გაღესვა 5-7სმ	მ2	1	1.5	1.5	15
43	ცემენტის ხსნარი 1/2	მ3	1	1.35	1.35	135
44	არმატურა ფ14	გრძ.მ	1	3.36	3.36	3.36
45	არმატურა ფ12	გრძ.მ	1	3	3	3
46	შველერი 16	გრძ.მ	1	32	32	32
47	შველერი 18	გრძ.მ	1	45	45	45
48	კუთხოვანა 60*60*4	გრძ.მ	1	15	15	15
	საერთო სპეციფიკის სამუშაოები					
1	მასალის და გამზადებული კონსტრუქციის ტრანსპორტირება	ს/გეზი	81	65	5265	65
2	სამშენებლო მასალების ატანა	ტ	45	55	2475	55
3	სამშენებლო ნარჩენების ჩამოტანა	ტ	45.7	30	1371	30
4	სამშენებლო ნარჩენების დატვირთვა ავტომანქანაზე	ტ	45.7	25	1142.5	25
5	სამშენებლო ნარჩენების გატანა ავტომანქანით	ტ	45.7	25	1142.5	25
	ჯამი				285237.46	
	ზედნადები ხარჯები	10%			28523.75	

	ჯამი				313761.21	
	გეგმიური დაგროვება	8%			25100.90	
	ჯამი				338862.11	
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	3%			10165.86	
	ჯამი				349027.97	
	დღგ	18%			62825.03	
	ჯამი				411853.00	

შპს "ბ.რ.ს. თბილისი" ს/კ : 400163345

დირექტორი: ი.შათირაშვილი

საქონლის მფლობელი
შპს "ბ.რ.ს. თბილისი"
ს/კ : 400163345