

სახელმწიფო შესყიდვების ხელშეკრულება N 24-01-23

CPV 45200000 - მთლიანი ან ნაწილობრივი სამშენებლო სამუშაოები და სამოქალაქო მშენებლობის სამუშაოები

1. ზოგადი ნაწილი

1.1 ხელშეკრულების მხარეებს წარმოადგენენ: ერთი მხრივ, ა(ა)იპ „თბილისის განვითარების ფონდი“, (მის: ქ. თბილისი, ძმები ზუბალაშვილების ქ. №20, ს/კ 404384974, სახაზინო რეკვიზიტები: სახელმწიფო ხაზინა, TRESGE22, GE24NB0330100200165022, ტელ: 0322470014; ელ. ფოსტა: info@idf.ge) შემდგომში „შემსყიდველი“, წარმოდგენილი მისი დირექტორის გიორგი პაპავას სახით და მეორეს მხრივ, შპს „ემ-სი გრუპი“, (მის: ქ. რუსთავი, XX მკრ. რ-ნი XVI კორპ.ბ.69, ს/კ 216451890, საბანკო რეკვიზიტები: სს „ტერა ბანკი“, ბანკის კოდი: TEBAGE22, ა/ა GE80KS0000000360500459, ტელ: +99599507742; ელ. ფოსტა: z.gvasalia@gmail.com) შემდგომში „მიმწოდებელი“, წარმოდგენილი მისი დირექტორის რევაზ გვასალიას სახით, ორივე ერთად წოდებული როგორც მხარეები;

1.2 საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობისა და „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

ქ. თბილისში, ისტორიული განაშენიანების დაცვის ზონასა და ისტორიული განაშენიანების რეგულირების ზონაში მდებარე, შემსყიდველის მიერ შერჩეულ არეალზე, მოვლა-პატრონობისთვის საჭირო სამუშაოები სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული პირობების და დანართის შესაბამისად.

1.3 შესყიდვის საფუძველი - ელექტრონული ტენდერი NAT230023904.

1.4 ხელშეკრულების საერთო ღირებულება შეადგენს 1,450,000.00 (ერთი მილიონ ოთხასორმოცდაათი ათასი) ლარს, რომელიც მოიცავს, როგორც შესასყიდი ობიექტის ღირებულებას, ასევე ხელშეკრულების შესრულებასთან დაკავშირებით მიმწოდებლის მიერ გაწეულ ყველა ხარჯს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა გადასახადს.

1.5 დაფინანსების წყარო - ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულის, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის 2024 წლის საბიუჯეტო სახსრები.

1.6 ხელშეკრულება ძალაშია მხარეთა მიერ ხელმოწერიდან 2026 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

1.7 შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადა - წერილობითი დავალების მიცემიდან შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ გონივრულ ვადაში, მაგრამ სამუშაოები უნდა დასრულდეს არაუგვიანეს 2024 წლის 25 დეკემბერს.

1.8 შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ადგილია: ქ. თბილისში, ისტორიული განაშენიანების დაცვის ზონასა და ისტორიული განაშენიანების რეგულირების ზონაში მდებარე, შემსყიდველის მიერ შერჩეულ არეალი.

2. პროექტის მართვის ორგანიზაციული სტრუქტურა.

2.1. მიმწოდებელი ვალდებულია წინამდებარე ხელშეკრულების გაფორმებიდან 10 (ათი) კალენდარულ დღეში წერილობითი ფორმით წარუდგინოს შემსყიდველს საკადრო შემადგენლობა, რომელიც შესაბამისი სფეროების მიხედვით უხელმძღვანელებს შესყიდვის ობიექტის მიწოდების პროცესს (ნავისრი ვალდებულებების შესრულებას). საკადრო შემადგენლობის ფორმალურ სახეს განსაზღვრავს შემსყიდველი.

2.2. შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია 5 (ხუთი) კალენდარული დღის ვადაში ჩაანაცვლოს მის მიერ განსაზღვრული საკადრო შემადგენლობა შემსყიდველისთვის მისაღები სხვა პირებით.

2.3. წინამდებარე ხელშეკრულების 2.1. და 2.2. პუნქტებით განსაზღვრულ ვადაში შესაბამისი საკადრო შემადგენლობის წარმოდგენლობის ან/და არასრულად წარმოდგენის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება ერთჯერადი ჯარიმა 1000 (ათასი) ლარის ოდენობით, ხოლო აღნიშნული პუნქტებით განსაზღვრული ვადების 10 (ათი) კალენდარულ დღეზე მეტით დარღვევის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება.

2.4. მიმწოდებელი უფლებამოსილია შეცვალოს საკადრო შემადგენლობა, რის შესახებაც შემსყიდველს უნდა ეცნობოს წინასწარ წერილობითი ფორმით. აღნიშნული შესაძლებლობა არ გამოირიცხავს ამ მუხლის 2.2. პუნქტით განსაზღვრულ მიმწოდებლის ვალდებულებას.

2.5. შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია წარადგინოს ინფორმაცია შესყიდვის ობიექტზე მომუშავე პირების (პერსონალი) რაოდენობისა და მათი სამუშაოთა სახეობების მიხედვით განაწილების შესახებ, ამგვარი მოთხოვნიდან 5 (ხუთი) სამუშაო დღის ვადაში.

2.6. წინამდებარე ხელშეკრულების 2.5. პუნქტით განსაზღვრულ ვადაში შესაბამისი ინფორმაციის წარმოდგენლობის ან/და არასრულად წარმოდგენის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება ერთჯერადი ჯარიმა 1000 (ათასი) ლარის ოდენობით, ხოლო აღნიშნული პუნქტით განსაზღვრული ვადის 10 (ათი) კალენდარულ დღეზე მეტით დარღვევის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება.

3. პროექტის განხორციელების ვადების მართვა.

3.1. პროექტის (შესყიდვის ობიექტის რეალიზების) ვადაში მართვა შემსყიდველის წერილობითი მოთხოვნის კონკრეტულ შემთხვევაში ხორციელდება გეგმა-გრაფიკის საშუალებით.

3.2. „ხელშეკრულების მე-3 მუხლის 3.1 პუნქტით“ გათვალისწინებული შემსყიდველის წერილობითი დავალების გაცემიდან 5 (ხუთი) კალენდარული დღის ვადაში, მიმწოდებელი ვალდებულია მოამზადოს და წერილობითი ფორმით წარუდგინოს შემსყიდველს გეგმა-გრაფიკი შემსყიდველის მიერ განსაზღვრული საბოლოო მიწოდების ვადის გათვალისწინებით. გეგმა-გრაფიკის დათქმულ ვადაში წარმოდგენილობის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება ერთჯერადი ჯარიმა 1000 (ათასი) ლარის ოდენობით, ხოლო ხელშეკრულების გაფორმებიდან 20 (ოცი) კალენდარულ დღეში მისი წარუდგენილობის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება.

3.3. თუ, მიმწოდებლის მიერ გეგმა-გრაფიკის წარდგენიდან, 10 (ათი) კალენდარული დღის განმავლობაში შემსყიდველი არ წარუდგენს მიმწოდებელს შენიშვნას გეგმა-გრაფიკის შესახებ, გეგმა-გრაფიკი ითვლება შემსყიდველთან შეთანხმებულად. შემსყიდველი უფლებამოსილია მიმწოდებელს წაუყენოს გეგმა-გრაფიკთან დაკავშირებული ნებისმიერი სახის შენიშვნა, რომლის დაკმაყოფილებაც მიმწოდებლისათვის სავალდებულოა. ამ პუნქტის პირველი და მეორე წინადადების რეგულირება ასევე ვრცელდება დეტალურ გეგმა-გრაფიკზე.

3.4. შემსყიდველს უფლება აქვს მოითხოვოს გეგმა-გრაფიკის კორექტირება, რის შესასრულებლადაც შემსყიდველი მიმწოდებელს წერილობითი ფორმით განუსაზღვრავს კორექტირების გონივრულ ვადას. აღნიშნული ვადის დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება ერთჯერადი ჯარიმა 1000 (ათასი) ლარის ოდენობით, ხოლო მითითებული ვადის 20 (ოცი) კალენდარული დღით ვადაგადაცილების შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება.

3.5. გეგმა-გრაფიკით გათვალისწინებული სამუშაოების (თითოეული პუნქტის) ვადების არასაპატიო მიზეზით გადაცილების შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება ჯარიმა 1000 (ათასი) ლარის ოდენობით და მიეცემა გონივრული ვადა ვალდებულების შესასრულებლად. მიმწოდებელი ვალდებულია, შემსყიდველის მიერ დამატებითი გონივრული ვადის განსაზღვრიდან 5 (ხუთი) კალენდარული დღის ვადაში, წარუდგინოს შემსყიდველს კორექტირებული გეგმა-გრაფიკი (მხოლოდ ვადაგადაცილებული სამუშაოების ნაწილში). მესამე დარღვევის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება. ყოველგვარი გაუგებრობის გამოსარიცხად, მხარეები განმარტავენ, რომ ამ პუნქტში აღნიშნული ყოველი დარღვევა/დარღვევის ფაქტი გულისხმობს სამუშაოს კონკრეტული ეტაპის დასრულების ვადაგადაცილების ფაქტს და ვადაგადაცილების ყოველი დღე არ იქნება მიჩნეული ცალკეულ დამოუკიდებელ გარემოებად.

3.6. მიმწოდებელი ვალდებულია, შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში, გაზარდოს როგორც დასაქმებული პერსონალისა და მანქანა-მექანიზმების რაოდენობა, ისე სამუშაო რეჟიმი (სამუშაო დროის ზრდა, ღამის ცვლის დამატება, 24 (ოცდაოთხი) საათიანი რეჟიმი). აღნიშნული მოთხოვნა უნდა დაკმაყოფილდეს არაუგვიანეს 7 (შვიდი) კალენდარული დღისა. ხსენებული ვადის დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება ჯარიმა 1000 (ათასი) ლარის ოდენობით. ამასთან, აღნიშნული ვადის 10 (ათი) კალენდარულ დღეზე მეტით გადაცილების შემთხვევაში, მიმწოდებელს დამატებით დაეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0.05 (ნული მთელი ხუთი მეასედი) %-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ან შემსყიდველი ისარგებლებს ხელშეკრულების ცალმხრივად მოშლის უფლებით და მოითხოვს ზიანის ანაზღაურებას. მას შემდეგ რაც აღმოიფხვრება საგანგებო რეჟიმში მუშაობის აუცილებლობა, შემსყიდველთან შეთანხმებით მიმწოდებელი უფლებამოსილია დაუბრუნდეს სამუშაო სტანდარტულ რეჟიმს.

3.7. ხელშეკრულების პირველი მუხლის 1.7. პუნქტით გათვალისწინებული მიწოდების საბოლოო ვადის დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო ვადაგადაცილებით შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 0,05 (ნული მთელი ხუთი მეასედი) პროცენტის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე, ხოლო ობიექტზე დარჩენილი ვალდებულების შესრულებლობის შემთხვევაში, შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 0,05 (ნული მთელი ხუთი მეასედი) პროცენტის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

3.8. მიმწოდებელი ვალდებულია აიღოს ნებართვები, რომლებიც ეხება სამუშაოთა წარმოებასთან დაკავშირებულ გზის შეზღუდვას, ხეების მოჭრას და მწვანე საფარის რეკონსტრუქციას. მიმწოდებელი ასევე ვალდებულია, უზრუნველყოს წყალმომარაგების, კანალიზაციის, გაზომარაგების, ელექტრომომარაგებისა და ტელესაკომუნიკაციო ქსელების გათიშვის, ჩართვისა და გადაღების ორგანიზება. მიმწოდებელი, ნებართვების მოპოვების მიზნით, უფლებამოსილია მოითხოვოს

შემსყიდველის წერილობითი შუამდგომლობა შესაბამის ორგანიზაციებში წარსადგენად. კულტურულ მემკვიდრეობასთან დაკავშირებული სამშენებლო ნებართვების მოპოვებას ახორციელებს შემსყიდველი. ნებისმიერი ხარჯი, რაც წარმოიშვება ნებართვების აღებასთან დაკავშირებით, ან ამ პუნქტში აღნიშნული, დამატებითი სამუშაოების შესრულებიდან გამომდინარე, ანაზღაურდება დამატებით და შეტანილი იქნება ხარჯთაღრიცხვაში. მიმწოდებელი თავისუფლდება წინამდებარე პუნქტით გათვალისწინებული ნებართვის/ნებართვების მოპოვების ვალდებულებისგან, თუკი აღნიშნული ნებართვა/ნებართვები მოპოვებულ იქნა შემსყიდველის მიერ.

3.9. სამუშაოს შესრულების ვადები შეთანხმების გზით გადაიწვეს ნებართვის აღების, ლიცენზიის მოპოვების, უფლებამოსილ სტრუქტურებთან შეთანხმების ან დასკვნის აღების დროით, თუ მიმწოდებელი დაუსაბუთებს (მათ შორის, წარუდგენს დოკუმენტაციას, რომლითაც დასტურდება, რომ მიმწოდებელმა დროულად მიმართა უფლებამოსილ პირებს მათი ოპერირების ვადების გათვალისწინებით) შემსყიდველს ვადის გადაწვეის აუცილებლობას ასეთი ვადის გასვლამდე.

3.10. შემსყიდველი ვალდებულია ხელი შეუწყოს მიმწოდებელს სამუშაოების შესრულებაში, ასევე, მოიპოვოს თანხმობები იმ კერძო პირებისგან, რომლებმაც შესაძლებელია ხელი შეუშალოს ან ხელს უშლიან სამუშაოების წარმოებას. თუ სახეზეა ასეთი ხელშეშლა, მიმწოდებელი ვალდებულია ასეთი ფაქტის გამოვლენისთანავე დაუყოვნებლივ აცნობოს შემსყიდველს.

3.11. შემსყიდველი ასევე უფლებამოსილია მოითხოვოს დეტალური გეგმა-გრაფიკის წარმოდგენა. დეტალური გეგმა-გრაფიკი, სამუშაოთა მოცულობებისა და შესრულების დროის თვალსაზრისით, შესაბამისობაში უნდა იყოს ამ მუხლის 3.1. პუნქტით განსაზღვრულ გეგმა-გრაფიკთან. დეტალური გეგმა-გრაფიკის დეტალიზაციის ხარისხს განსაზღვრავს შემსყიდველი. დეტალური გეგმა-გრაფიკის თითოეულ სამუშაო პოზიციას უნდა მიეწეროს მინიმალური რაოდენობა დასაქმებული პერსონალის (მუშახელი), რომელიც ყოველი კალენდარული დღის განმავლობაში უზრუნველყოფს გეგმა-გრაფიკში აღნიშნული სამუშაო პოზიციის შესრულებას.

3.12. მოთხოვნის შემთხვევაში, შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ ვადაში მიმწოდებელი ვალდებულია მნიშვნელოვანი მასალების შესახებ წარმოადგინოს მასალების შესყიდვისა და მოწოდების გეგმა-გრაფიკი (მის დამადასტურებელ დოკუმენტაციასთან ერთად). აღნიშნული ვადის დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება ჯარიმა 1000 (ათასი) ლარის ოდენობით, ხოლო მითითებული ვადის 10 (ათი) კალენდარული დღით ვადაგადაცილების შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება. ზემოაღნიშნული წესი ვრცელდება ასევე იმ შემთხვევებზეც, როდესაც მიმწოდებელი მასალების შესყიდვას ახორციელებს ქვეკონტრაქტორი პირისგან ან აღნიშნული პირის საშუალებით.

4. სამშენებლო-სარეაბილიტაციო სამუშაოების მართვა.

4.1. იმ შემთხვევაში, თუ ფიქსირდება შესაბამის ადმინისტრაციულ ორგანოში შეთანხმებული პროექტიდან ან მასში მოცემული საპროექტო გადაწყვეტიებიდან გადახვევა (პროექტის დარღვევა) ან ზოგადსამშენებლო სტანდარტებთან შეუსაბამობა, შემსყიდველი უფლებამოსილია შეაჩეროს სამუშაოები, მოითხოვოს ფიზიკური სამუშაოების შემსრულებლ(ებ)ის შეცვლა ან ხელშეკრულების შეწყვეტა. შემსყიდველის აღნიშნული გადაწყვეტილებათაგან, ნებისმიერის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია აუნაზღაუროს შემსყიდველს მიყენებული ზიანი.

4.2. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელმა შემსყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე შეასრულა სამუშაოები, რომლებიც სცილდება პროექტით გათვალისწინებულ სამუშაო მოცულობებს ან/და განაზოგადებდა ახალი სახეობის სამუშაოები, მაშინ შემსყიდველს არ წარმოეშობა ამ სამუშაოების ღირებულების ანგარიშსწორების ვალდებულება, იმის მიუხედავად, ემსახურებოდა თუ არა აღნიშნული სამუშაოები შესყიდვის საგნის პროექტით განსაზღვრული საბოლოო შედეგის მიღწევას. შემსყიდველი უფლებამოსილია ხსენებული თანხმობა გასცეს აღნიშნული სამუშაოების შესრულებამდე, შესრულების პროცესში ან შემდგომ.

4.3. მხარეები თანხმდებიან, რომ მიმწოდებელი ვალდებულია, ხელშეკრულების მოქმედების ვადაში, სამუშაოების შესრულების ან/და მასალების ხარისხის შეუსაბამობაზე შემსყიდველისგან მიღებული პრეტენზია დააკმაყოფილოს სამუშაოების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე, იმ შემთხვევაშიც კი თუ წინა ეტაპზე (ეტაპებზე) მიღება-ჩაბარების აქტით მიღებულ სამუშაოებზე, შეუსაბამობები ხარისხთან მიმართებაში გამოვლინდა მხოლოდ შემდგომ პერიოდში. პრეტენზიის დაკმაყოფილებისათვის შემსყიდველი განსაზღვრავს გონივრულ ვადას. აღნიშნული ვადის გადაცილების შემთხვევაში, მიმწოდებელს, წინამდებარე ხელშეკრულების 5.6 პუნქტის პირობათა გათვალისწინებით, დაეკისრება ჯარიმა ერთჯერადად 1000 (ათასი) ლარის ოდენობით და კვლავ მიეცემა დამატებითი ვადა, რომლის უშედეგოდ გასვლის შემთხვევაში, მიმწოდებელი დაჯარიმდება 1000 (ათასი) ლარის ოდენობით, ხოლო

შესრულებისათვის მესამედ განსაზღვრული ვადის გადაცილების შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება.

4.4. პროექტით განსაზღვრული ტექნოლოგიით ან მეთოდოლოგიით სამუშაოს შესრულების შესახებ გადაწყვეტილების მიღების შემთხვევაში, აღნიშნული დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს შემსყიდველს. წერილობით შეტყობინებაში მითითებული უნდა იქნეს თუ რა ტექნოლოგიით (მეთოდოლოგიით) აპირებს მიმწოდებელი არასტანდარტული სამუშაოს შესრულებას. თუ შემსყიდველი შეტყობინების მიღებიდან 10 (ათი) კალენდარული დღის ვადაში ოფიციალურად არ აცნობებს პასუხს მიმწოდებელს, გაგზავნილი წინადადება შეთანხმებულად ითვლება.

4.5. არასტანდარტული გადაწყვეტილების შეთანხმებისათვის, მიმწოდებელი აგზავნის ოფიციალურ შეტყობინებას შემსყიდველთან. წერილობით შეტყობინებაში მითითებულ უნდა იქნეს თუ როგორ შეასრულებს არასტანდარტულ სამუშაოს და ასევე რა მეთოდოლოგიით იხელმძღვანელებს. შემსყიდველი წერილობით აცნობებს პასუხს მიმწოდებელს შეტყობინების მიღებიდან 10 (ათი) კალენდარული დღის განმავლობაში. თუ შემსყიდველი შეტყობინების მიღებიდან 10 (ათი) კალენდარული დღის ვადაში ოფიციალურად არ აცნობებს პასუხს მიმწოდებელს, გაგზავნილი წინადადება შეთანხმებულად ითვლება.

4.6. მიმწოდებელი ვალდებულია საპროექტო დოკუმენტაციით დაუზუსტებელი ისეთი ტიპის სამუშაოების შესრულება, რომელიც, როგორც წესი, დადგენილია სამშენებლო წესებით და სტანდარტებით (ხის, ლითონის, ქვის დეტალების, ნაძერწი ფიგურების რესტავრაციის, საცრემლეების, წვიმასატარი მილების, მუხლების, ძაბრებისა და ღარების, მათი სამაგრების დამზადება-მოწყობის, გადახურვის სიბრტყეებზე თუნუქის შეერთებების ნაწიბურების მდგარი და დაწვნილი ნარიმანდების, კარ-ფანჯრების ალათებისა და ნაოთხალების მდგომარეობის, სიბრტყითი ზედაპირების ვერტიკალური და ჰორიზონტალური უსწორობების, კედლებისა და კარნიზების, სწორხაზოვანი ნაკეთობებისა და სხვა მსგავსი სახეობების, საღებავით ზედაპირების დაფარვის ინტენსივობის გადახრების დასაშვები სტანდარტები და ა.შ.) შეთანხმოს შემსყიდველის უფლებამოსილ წარმომადგენელთან.

4.7. მიმწოდებელი ვალდებულია ყველა ის სამუშაო, რომელიც უკავშირდება ატმოსფერული ნალექებით, ქარით გამოწვეულ ზემოქმედებისგან დაცვას, სანიტარული წერტილების ვენტილირებად ფუნქციონირებას, ბუნებრივი აირმომარაგებისა და ელექტროგაყვანილობების უსაფრთხო ექსპლუატაციას ან სხვა სამუშაოებს, შეასრულოს მთლიანად საკუთარი პასუხისმგებლობით, ფუნქციონალურად უნაკლოდ. ამ ხელშეკრულების 5.6 პუნქტის პირობათა გათვალისწინებით, შესრულებულ სამუშაოებში ხარვეზის გამოვლენის შემთხვევაში, მიმწოდებელს ხარვეზის აღმოფხვრელად მიეცემა გონივრული ვადა, რა ვადაშიც ხარვეზის გამოუწოვებლობის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება ერთჯერადი ჯარიმა 1000 (ათასი) ლარის ოდენობით, ხოლო შემსყიდველის მიერ განსაზღვრული დამატებითი (მეორე) ვადის უშედეგოდ გასვლის შემთხვევაში, მიმწოდებელი კვლავ დაჯარიმდება 1000 (ათასი) ლარის ოდენობით. მესამე შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება.

4.8. სამშენებლო-სარეაბილიტაციო სამუშაოების წარმოების დროს, ყველა ტიპის ზიანზე ან/და დანაკარგზე, რაც გამოწვეული იქნება რეაბილიტაციის პროცესში ბუნებრივი მოვლენებით (წვიმა, თოვლი, ყინვა, ქარი და ა.შ.) და რომელთა თავიდან აცილებაც შესაძლებელი იქნებოდა სათანადო პრევენციული ღონისძიებების განხორციელებით, პასუხისმგებელია მიმწოდებელი, რომელიც ვალდებულია შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ გონივრულ ვადაში აღმოფხვრას ზიანი საკუთარი ხარჯებით. დარღვევის აღმოფხვრის ვადის გადაცილების შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება ჯარიმა ერთჯერადად 1000 (ათასი) ლარის ოდენობით, შემსყიდველის მიერ განსაზღვრული დამატებითი ვადის უშედეგოდ გასვლის შემთხვევაში, მიმწოდებელი კვლავ დაჯარიმდება 1000 (ათასი) ლარის ოდენობით, ხოლო შემსყიდველის მესამედ განსაზღვრული ვადის გადაცილების შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოითხოვოს ვალდებულების დარღვევით გამოწვეული ზიანის ანაზღაურება.

4.9. ხარჯთაღრიცხვაში, ხოლო პრეისკურანტის შემთხვევაში - პრეისკურანტში, ახალი სახის სამუშაოს ერთეულის ფასის ასახვა დაშვებულია მხოლოდ სახელმწიფო შესყიდვების კანონმდებლობით გათვალისწინებული მოთხოვნების დაცვით და შესაბამისი კვალიფიკაციის საექსპერტო ბიუროს, კერძოდ სსიპ - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან/და საქართველოს ეკონომიკის და მდგრადი განვითარების სამინისტროს მიერ აკრედიტირებული საექსპერტო ორგანიზაციის მიერ მომზადებული დასკვნის საფუძველზე. საექსპერტო ორგანიზაციას უნდა გააჩნდეს შესაბამისი მომსახურების გაწევის (ხარჯთაღრიცხვის ექსპერტიზა) აკრედიტაცია. ახალი ერთეულის ფასის დადგენაზე გაწეული საექსპერტო მომსახურების ღირებულების ანაზღაურება წარმოადგენს მიმწოდებლის ვალდებულებას, ამასთან, პრეისკურანტში შესაბამისი სამუშაოს ან მომსახურების ერთეულის არარსებობით გამოწვეული შესყიდვის ხვედრითი წილი არ შეიძლება აღემატებოდეს მიმწოდებლის მიერ

ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად დაფიქსირებული პრეისკურანტის საბოლოო ჯამური ღირებულების 10%-ს.

4.10. ხარჯთაღრიცხვის/პრეისკურანტის კორექტირება ხორციელდება მხარეთა შეთანხმებით, წინამდებარე ხელშეკრულების პირობათა გათვალისწინებით.

4.11. ხელშეკრულების საერთო ღირებულების ზრდა, შესაძლებელია არაუმეტეს 10%-სა და მხოლოდ კანონმდებლობით დადგენილი წესის შესაბამისად, როდესაც იცვლება საპროექტო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული მოცულობები, ან/და დგება ახალი სახეობის სამუშაოების ჩატარების აუცილებლობა.

5. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი, სამშენებლო სამუშაოების მიღება

5.1 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს ნებისმიერ ეტაპზე ახორციელებს შემსყიდველი.

5.2 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლზე ინსპექტირებას შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებენ ა(ა)იპ „თბილისის განვითარების ფონდის“ თანამშრომლები, ხოლო ტექნიკურ ზედამხედველობას ა(ა)იპ თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორია.

5.3 შემსყიდველი უფლებამოსილია სამუშაოების მიმდინარეობის ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს სამუშაო პროცესის ზედამხედველობა.

5.4 შესყიდვის ობიექტის მიღება წარმოებს ეტაპობრივად ან ერთიანად, შუალედური ან/და საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე.

5.5 მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმება ხდება წერილობითი ფორმით მხარეთა უფლებამოსილი წარმომადგენლის ხელის მოწერით, მიმწოდებლის მიერ ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოს (არაუმეტეს პრეისკურანტით/ხარჯთაღრიცხვით დადგენილი ერთეული ღირებულების) შესაბამისად წარმოდგენილი სამუშაოთა შესრულების აქტისა (ფორმა N2-ის) და ინსპექტირების დასკვნის საფუძველზე. შემსყიდველის სახელით მიღება-ჩაბარების აქტს ხელს აწერს შემსყიდველი ორგანიზაციის ხელმძღვანელი.

5.6 სამუშაოებზე, რომლებიც შესრულდა გეგმა-გრაფიკით განსაზღვრულ ვადაში და მხოლოდ შემდგომში გამოვლინდა ხარვეზი, მიმწოდებელს არ დაერიცხება გეგმა-გრაფიკის დარღვევასთან დაკავშირებული ჯარიმა. ასევე მიღება-ჩაბარების აქტის ფარგლებში დადასტურებულ სამუშაოებზე ხარვეზის გამოვლენის შემთხვევაში, გეგმა-გრაფიკისა და საბოლოო მიწოდების ვადების დარღვევასთან დაკავშირებული პირგასამტეხლო არ გამოიყენება, რამდენადაც, ამ პუნქტის პირველი და მე-2 წინადადებით გათვალისწინებულ შემთხვევებზე ვრცელდება ხელშეკრულების 4.3 პუნქტის პირობები. სხვა შემთხვევებში, ხარვეზით შესრულებული სამუშაო განიხილება, როგორც გეგმა-გრაფიკის ისე საბოლოო მიწოდების ვადის დარღვევად (ხარვეზის გამოვლენის დროისა და მისი არსებობის პერიოდის მიხედვით), რის გამოც ხარისხთან დაკავშირებული პრობლემის აღმოფხვრამდე მოთხოვნილ იქნება პირგასამტეხლო (საურავი ან/და ჯარიმა) ვადაგადაცილებისთვის.

5.7 ფორმა N2-ს ადგენს მიმწოდებელი, ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოს მოცულობებისა და პრეისკურანტის/ხარჯთაღრიცხვის ფასების (თითოეული პოზიცია) მიხედვით, რომელიც არ უნდა აჭარბებდეს სახელმწიფო შესყიდვის ტენდერში დაფიქსირებულ სამუშაოების ერთეული პოზიციის ღირებულებებს.

5.8 შესყიდვის ობიექტის ტექნიკურ ზედამხედველობას უზრუნველყოფს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ა(ა)იპ მუნიციპალური ლაბორატორიის მიერ გამოყოფილი პირები, რომლებიც ადასტურებენ წარმოდგენილი ფორმა N2-ის შესაბამისობას საპროექტო და სახარჯთაღრიცხო დოკუმენტაციასთან.

5.9 მიმწოდებელი ვალდებულია: მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმების პარალელურად, წარმოუდგინოს შემსყიდველს შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაცია (მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად).

5.10 მიმწოდებელი ვალდებულია ფარული სამუშაოების წარმოებისას, შეადგინოს ფარული სამუშაოების აქტი, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად. ფარული სამუშაოების აქტს მიმწოდებლის უფლებამოსილ წარმომადგენელთან ერთად ხელს უნდა აწერდეს ტექნიკური ზედამხედველი ან/და შესყიდვის ობიექტის ინსპექტირებაზე პასუხისმგებელი პირი.

5.11 მიმწოდებელს ეკისრება პასუხისმგებლობა როგორც შესყიდვის საგნის, ისე სამშენებლო მოედანზე (მათ შორის, შენობაში) არსებული ნივთების დაცვა-შენარჩუნებაზე საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების დღემდე.

5.12 საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე, შემსყიდველის მიერ ობიექტის ინსპექტირებისთვის გამოყოფილი პირები, ტექნიკურ ზედამხედველებთან, მიმწოდებლის მიმწოდებლის უფლებამოსილი წარმომადგენლებთან ერთად ან მათ გარეშე, ატარებენ ობიექტის შემოწმებას სამუშაოების წარმოების ყველა ეტაპზე შესრულებული სამუშაოს საქართველოში მოქმედ ნორმების მოთხოვნებთან ხარისხობრივი და ფუნქციონალური შესაბამისობის დადგენის მიზნით, რაზეც უნდა შედგეს ინსპექტირების დასკვნა.

5.13 დადგენილი ხარვეზების გამოსწორების გარეშე საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტი არ ფორმდება.

5.14 სამუშაოების წარმოების პროცესში, სამუშაოების ახალი პოზიცი(ებ)ის წარმოქმნის შემთხვევაში, შემსყიდველის მხრიდან ანაზღაურება განხორციელდება სსიპ - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დასკვნით განსაზღვრული ახალი პოზიციის ერთეულის ფასის ფარგლებში (იხ. ახალი სამუშაოს ღირებულების დადგენა - ხელშეკრულების პუნქტი 4.9) ექსპერტიზის დასკვნით დადგენილი ფაქტობრივი დანახარჯების საფუძველზე.

5.15 სამუშაოების წარმოების პროცესში, სამუშაოს ახალი პოზიცი(ებ)ის ინიცირების შემთხვევაში, შესრულებული სამუშაოების შესახებ ფაქტობრივი დანახარჯების დადგენის საექსპერტო მომსახურების ხარჯებს ანაზღაურებს მიმწოდებელი.

5.16 ფაქტობრივი დანახარჯების თაობაზე სსიპ - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დასკვნა უნდა მოიცავდეს ინფორმაციას შესრულებული სამუშაოების მოცულობების თაობაზე (რომელიც დადასტურებული იქნება უფლებამოსილი პირის/პირების ან სუბიექტის მიერ) და კვლევით აღგენდეს სამუშაოების ერთეულზე ფაქტობრივად გაწეულ დანახარჯებს.

6. ანგარიშსწორების პირობები

6.1 ანგარიშსწორების ვალუტაა ქართული ლარი.

6.2 ანგარიშსწორების ფორმაა უნაღდო, მიმწოდებლის საბანკო რეკვიზიტების შესაბამისად.

6.3 შემსყიდველი ვალდებულია ანგარიშსწორება მოახდინოს მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში.

6.4 თუ ანგარიშსწორება უნდა შესრულდეს არასამუშაო დღეს, მაშინ ანგარიშსწორება შესაძლებელია განხორციელდეს მომდევნო სამუშაო დღეს, რაც არ ჩაითვლება გადახდის ვადის გადაცილებად.

6.5 შემსყიდველთან შეთანხმებით შესაძლებელია წინასწარი ანგარიშსწორების (ავანსი) გამოყენება, სახელშეკრულებო ღირებულების არაუმეტეს 30%-ისა.

6.6 შემსყიდველი უფლებამოსილია ავანსის უზრუნველსაყოფად გაცემული საბანკო გარანტიით განსაზღვრული საგარანტიო თანხა გამოითხოვოს გარანტისგან მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დარღვევის ან/და ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში.

6.7 შემსყიდველის მიერ გაცემული ავანსის გაქვითვა განხორციელდება შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან გაცემული ავანსისა და ხელშეკრულების საერთო ღირებულების პროპორციის შესაბამისად.

6.8 ავანსის სახით წინასწარი ანგარიშსწორება იწარმოებს უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით მიმწოდებლის მიერ საავანსო თანხის იდენტური ოდენობის (თეთრ სიაში რეგისტრირებული მიმწოდებლის შემთხვევაში იდენტური თანხის 50%-ის ოდენობით) საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან ან სსიპ „საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის“ მიერ ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიიდან გაცემული გამოუთხოვადი და უპირობო საბანკო გარანტიის წარმოდგენიდან 5 (ხუთი) კალენდარული დღის ვადაში (საავანსო გარანტიის მოქმედების ვადა არანაკლებ 60 (სამოცი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების დასრულების ვადას).

6.9 იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოების ღირებულებამ არ შეადგინა ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული თანხა, შემსყიდველი აუნაზღაურებს მიმწოდებელს მხოლოდ მის მიერ ფაქტობრივი მოცულობებით შესრულებული სამუშაოს ღირებულებას, ხარჯთაღრიცხვის მიხედვით. აღნიშნულიდან გამომდინარე მიმწოდებელს არ უნდა გააჩნდეს პრეტენზია სამუშაოთა აუთვისებელი მოცულობებისა და სამუშაოთა სახეობების შესრულებაზე და მის გადახდაზე.

7. მიმწოდებლის პასუხისმგებლობა მშენებლობის უსაფრთხოებასა და ობიექტის დაცვაზე

7.1. მიმწოდებელი თავად არის პასუხისმგებელი სამშენებლო სამუშაოების უსაფრთხოდ წარმოებაზე როგორც შემსყიდველის, ისე მესამე პირების (მათ შორის, შესაბამისი ადმინისტრაციული ორგანოები) წინაშე. მიმწოდებლის პასუხისმგებლობის სფეროს ასევე განეკუთვნება ხმაურის, ვიბრაციისა და მტკრის გავლენის მინიმიზაცია.

7.2. მიმწოდებელი თავად არის პასუხისმგებელი შრომის უსაფრთხოების პირობების დაცვაზე.

7.3. ზღის შეზღუდვასთან დაკავშირებული ნებართვის მოპოვების შემთხვევაში, მიმწოდებელი თავად არის პასუხისმგებელი ნიშნების შესაბამისი წესით განთავსებაზე.

7.4. მიმწოდებელი პასუხისმგებელია სამშენებლო მოედანზე განთავსებული (ღია და დახურულ სივრცეში) მატერიალური ფასეულობების (როგორც მის მიერ შემოტანილი, ასევე დამკვეთის მოთხოვნით დემონტირებული ვარგისი მასალები და მესამე პირების (მათ შორის, მესაკუთრეების ნივთები)) დაცვასა და შენარჩუნებაზე.

- 7.5. მიმწოდებელი ვალდებულია სარეაბილიტაციო არეალში არსებული კომუნიკაციები, რომელიც არ წარმოადგენს ხელისშემშლელ გარემოებას შეინარჩუნოს გამართულ მდგომარეობაში, ხოლო მისი დაზიანების შემთხვევაში უზრუნველყოს მათი აღდგენა.
- 7.6. მიმწოდებელი ვალდებულია, სარეაბილიტაციო სამუშაოების დაწყების/მიმდინარეობის განმავლობაში უზრუნველყოს წყლის, გაზის, ელექტროენერგიის და სხვა საკომუნიკაციო ქსელების გამრიცხველიანებიდან მოხსნა პროვადერ კომპანიებთან შეთანხმებით და მრიცხველების უსაფრთხო შენახვა.
- 7.7. მიმწოდებელი ვალდებულია სარეაბილიტაციო არეალში მოაწყოს სველი წერტილები (საპირფარეშო), და არეალში უზრუნველყოს ჰიგიენის დაცვა. ამასთანავე, სამშენებლო მოედნის ფარგლებში წარმოშობილი ნებისმიერი კომუნალური ხარჯის გადახდაზე პასუხისმგებელია მიმწოდებელი და ასეთი ხარჯი არ ანაზღაურდება შემსყიდველისგან (გარდა შესყიდვის ტექნიკური დოკუმენტაციით პირდაპირ განსაზღვრული შემთხვევებისა).
- 7.8. მიმწოდებელი ვალდებულია დაამზადოს და სამშენებლო მოედნის მიმდებარე ადგილებზე განათავსოს საპროექტო ობიექტის შესახებ ინფორმაციის შემცველი ბანერები.
- 7.9. უსაფრთხოების მიზნებიდან გამომდინარე, სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე მიმწოდებელი ვალდებულია შემოღობოს სამშენებლო მოედანი და არ დაუშვას მასზე მესამე პირების მოხვედრა. თუ შემოღობვის შედეგად არ რჩება ფეხით სავალი ნაწილი მიმწოდებელი ვალდებულია განათავსოს შემოვლის რუკა, რომლის მიხედვით გადაადგილებასაც მესამე პირები შეძლებენ უსაფრთხოდ. აღნიშნულის განსახორციელებლად, მიმწოდებელი ვალდებულია მიიღოს შესაბამისი თანხმობა/ნებართვა უფლებამოსილი ორგანოებისგან. თუ იკეტება გზა მიმწოდებელი ვალდებულია უზრუნველყოს შესაბამისი გამაფრთხილებელი ნიშნის დაყენება კანონმდებლობით დადგენილი წესით.
- 7.10. უსაფრთხოების მიზნებიდან გამომდინარე, სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით აღჭურვოს სამშენებლო ობიექტი (თითოეული ობიექტი) ვიდეო-სამეთვალყურეო კამერებით, იმგვარად, რომ სრულყოფილად კონტროლდებოდეს ობიექტ(ებ)ის ღიობებამდე მისასვლელი მცირე ტერიტორია. აღნიშნული ვალდებულება ასევე ვრცელდება ადგილის მიმართ, სადაც დასაწყობებულია მშენებლობისათვის განკუთვნილი მასალები. მიმწოდებელი ვალდებულია გადასცეს ყოველგვარი სასყიდლის გარეშე შემსყიდველს ვიდეო-სამეთვალყურეო კამერების ეფექტიანი მართვისა და კონტროლის შესაძლებლობა. სამშენებლო სამუშაოების მიღების შესახებ საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის შემდეგ მიმწოდებელი უფლებამოსილია დაიბრუნოს ობიექტის უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად დამონტაჟებული კამერები. ვიდეო-სამეთვალყურეო კამერების სათანადო მონტაჟზე პასუხისმგებელია მიმწოდებელი.
- 7.11. ხელშეკრულების 7.7.-7.10. პუნქტებით გათვალისწინებული ვალდებულებების დარღვევის მიმწოდებელს დაეკისრება ჯარიმა ერთჯერადად 1000 (ათასი) ლარის ოდენობით, შემსყიდველის მიერ განსაზღვრული დამატებითი ვადის უშედეგოდ გასვლის შემთხვევაში, მიმწოდებელი კვლავ დაჯარიმდება 1000 (ათასი) ლარის ოდენობით, ხოლო შემსყიდველის მესამედ განსაზღვრული ვადის გადაცილების შემთხვევაში, შემსყიდველი დაჯარიმდა ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0.05 (ნული მთელი ხუთი მეასედი) %-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ან შემსყიდველი ისარგებლებს ხელშეკრულების ცალმხრივად მოშლის უფლებით და მოითხოვს ზიანის ანაზღაურებას.
- 7.12. მიმწოდებელი ვალდებულია სამშენებლო სამუშაოები აწარმოოს სამშენებლო მოედანზე არსებული მცენარეების დაცვის პირობით. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადის განმავლობაში მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს სამშენებლო მოედანზე არსებული ხე-ნარგავების მოვლა-პატრონობა.

8. გარემოს დაცვის თვალსაზრისით მიმწოდებლის ვალდებულებები.

- 8.1. მიმწოდებელი პასუხისმგებელია სამშენებლო და/ან ინერტული ნარჩენებით, გაწყლოვანებული გრუნტით (ტალახით) დანაგვიანებაზე, როგორც ობიექტზე, ასევე ობიექტის მიმდებარე ტერიტორიასა და ქუჩებზე.
- 8.2. მიმწოდებელი ვალდებულია დაასუფთავოს ყველა სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოედნის ფარგლებში და მის გარეთ მათთან მისასვლელი გზების ჩათვლით მას შემდეგ, რაც დაასრულებს სარეაბილიტაციო სამუშაოებს. დასუფთავების ვალდებულება გულისხმობს სამშენებლო/სარეაბილიტაციო ობიექტის ჩვეულებრივი ექსპლუატაციისთვის სრულყოფილად მომზადებას (მათ შორის, საცხოვრებლად). წინამდებ შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია მიმწოდებელთან არ გააფორმოს სამუშაოების შესრულების საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტი და უარი განაცხადოს შესაბამისი ანგარიშსწორების განხორციელებაზე.

9. სამშენებლო სამუშაოებით დაინტერესებული პირების ინფორმირება.

9.1 მიმწოდებელი ვალდებულია სამშენებლო სამუშაოების შესახებ ნებისმიერი სახის ინფორმაცია გასცეს მხოლოდ შემსყიდველთან შეთანხმებით, რათა თავიდან აცილებულ იქნას ამ სამუშაოებით დაინტერესებული პირების არასწორი ინფორმირება.

9.2 ხელშეკრულების მე-9 მუხლის 9.1 პუნქტის დარღვევის შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება ყოველ ასეთ დარღვევაზე ჯარიმა 1000 (ათასი) ლარის ოდენობით.

10. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია

10.1. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით, მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილ უნდა იქნეს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის უპირობო გარანტია. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობის შემთხვევაში შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის ხელშეკრულება არ გაფორმდება.

10.2. იმისათვის, რომ თავიდან იქნას აცილებული რისკი, წარმოქმნილი მიმწოდებლის მიერ სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების შეუსრულებლობის გამო, გამოიყენება **ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიების** მექანიზმის შემდეგი სახე - საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან ან სსიპ „საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის“ მიერ ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიიდან გაცემული საბანკო გარანტია ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების **5%-ის** (თეთრ სიაში დარეგისტრირებული მიმწოდებლის შემთხვევაში 2,5%-ის ოდენობით) ოდენობით, რომლის მოქმედების ვადა უნდა აღემატებოდეს წინამდებარე ხელშეკრულების პირველი მუხლის 1.7. პუნქტით განსაზღვრულ სამუშაოების ვადას არანაკლებ 60 (სამოცი) კალენდარული დღით. ამასთან, იმ შემთხვევაში თუ ობიექტური მიზეზების გამო ვერ ხერხდება საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმება ხელშეკრულების უზრუნველყოფის გარანტიის ვადის ამოწურვამდე, მიმწოდებელი ვალდებულია ვადა გაზარდოს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების თარიღამდე.

10.3. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი უპირობო გარანტია გამოიყენება ნებისმიერი ზიანის ანაზღაურების მიზნით, რომელიც მიაღწევა შემსყიდველს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების გამო.

10.4. გარანტია უნდა იყოს უპირობო, ე.ი. გარანტიით გათვალისწინებული თანხები შემსყიდველმა უნდა მიიღოს ყოველგვარი დამატებითი განმარტებისა და მტკიცებულების წარდგენის გარეშე, პირველი მოთხოვნისთანავე.

10.5. ხელშეკრულებებით გათვალისწინებული ვალდებულებების სრული და ჯეროვანი შესრულების შემდეგ (მიღება-ჩაბარების საბოლოო აქტის გაფორმების შემდეგ), შემსყიდველი დაუბრუნებს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიას მოთხოვნისთანავე.

10.6 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში, ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიით განსაზღვრული თანხის განკარგვის უფლება რჩება შემსყიდველს.

11. შესყიდვის ობიექტის ხარისხის გარანტია

11.1. შესასყიდი ობიექტის ხარისხი უნდა იყოს მაღალი და შეესაბამებოდეს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ მოთხოვნებსა და სტანდარტებს.

11.2. მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს შესრულებული სამშენებლო სამუშაოების **საგარანტიო მომსახურება** საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან **2 (ორი) წლის განმავლობაში**.

11.3. სამუშაოს დასრულების შემდეგ, ობიექტის სწორი ექსპლუატაციის პირობებში, საგარანტიო ვადის განმავლობაში მიმწოდებლის უხარისხო ან/და არაჯეროვანი შესრულებით ან უხარისხო სამშენებლო მასალის გამოყენებით გამოწვეული ნაკლის/ხარვეზის (წუნი, დეფექტი) აღმოჩენის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია ნაკლი/ხარვეზი აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ გონივრულ ვადაში. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი ვერ უზრუნველყოფს ნაკლის აღმოფხვრას დადგენილ ვადაში, შემსყიდველს უფლება აქვს დააკისროს მიმწოდებელს წუნდებული სამუშაოს ღირებულების ტოლფასი პირგასამტეხლოს გადახდა, რაც მიმწოდებელმა, დაუყოვნებლივ, მაგრამ არაუგვიანეს 5 (ხუთი) კალენდარული დღისა (შემსყიდველის მიერ მიმწოდებლისათვის ჯარიმის (პირგასამტეხლო) დაკისრების თაობაზე წერილობითი შეტყობინებიდან) უნდა გადაიხადოს. თუ ხსენებულ ვადაში მიმწოდებელი არ უზრუნველყოფს პირგასამტეხლოს გადახდას და ამავდროულად მოქმედი იქნება შესყიდვის ობიექტის ხარისხის გარანტია, შემსყიდველი გამოითხოვს პირგასამტეხლოს შესაბამის საგარანტიო თანხას. თუ საგარანტიო თანხა პირგასამტეხლოს ოდენობაზე ნაკლები აღმოჩნდება, საგარანტიო თანხის გამოთხოვის შემდგომ შემსყიდველი მოთხოვნის უფლებას ინარჩუნებს პირგასამტეხლოსა და ხარისხის გარანტიის საგარანტიო თანხის სხვაობაზე.

11.4. მიმწოდებელი ვალდებულია საბოლოო ანგარიშსწორებამდე წარმოადგინოს **ხარისხის უზრუნველყოფის უპირობო**, გამოუთხოვადი გარანტია, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოების მთლიანი ღირებულების **2,5%-ის** ოდენობით. უპირობო გამოუთხოვადი გარანტიის მოქმედების ვადაა საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 1 (ერთი) წელი. აღნიშნული გარანტია წარმოდგენილ უნდა იქნას საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) კალენდარული დღის ვადაში, ხოლო იმ შემთხვევაში, თუ საფინანსო წლის დასრულებამდე დარჩენილია 10 (ათი) კალენდარულ დღეზე ნაკლები, შემოაღნიშნული გარანტია წარმოდგენილ უნდა იქნას საფინანსო წლის დასრულებამდე. ხარისხის უზრუნველყოფის გარანტიის წარმოდგენამდე შემსყიდველი უფლებამოსილია არ მოახდინოს საბოლოო-მიღება-ჩაბარების აქტით განსაზღვრული სამუშაოთა ღირებულების ანგარიშსწორებას. შესაბამისად, ამ შემთხვევაზე არ ვრცელდება ხელშეკრულების მე-6 მუხლის 6.3. პუნქტის რეგულირება.

11.5. თუ ხელშეკრულების საგარანტიო პერიოდის ვადის გასვლამდე გამოვლენილი ხარვეზების შედეგად შემსყიდველს მიადგა ზარალი 11.4. პუნქტით გათვალისწინებული ჯამური ღირებულების 2,5 %-ზე მეტი ოდენობით, მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას გადაუხადოს შემსყიდველს შესაბამისი ნარჩენი ღირებულება ან აღმოფხვრას ნაკლი/ხარვეზი (წუნი, დეფექტი) საკუთარი ხარჯებით შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ გონივრულ ვადაში (წინამდებარე ხელშეკრულების 11.3 პუნქტის მე-2 და მე-3 წინადადების გათვალისწინებით).

12. სხვა პირობები

12.1. მიმწოდებელი ვალდებულია უზრუნველყოს სარეაბილიტაციო ობიექტის დროებითი წყალმომარაგება და ელექტრომომარაგება მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული ნებართვების და ტექნიკური პირობის გათვალისწინებით;

12.2. მიმწოდებელი ვალდებულია, მესამე პირთაგან ობიექტის დაზიანების შემთხვევაში, მიმართოს შესაბამის ორგანოებს და აღნიშნულის თაობაზე შეატყობინოს შემსყიდველს.

12.3. მხარეები თავისუფლდებიან პასუხისმგებლობისგან ვალდებულებების სრული ან/და ნაწილობრივი შეუსრულებლობისათვის დაუძლეველი ძალის მოქმედების შემთხვევაში, რომლის შეუძლებელია წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულება.

12.4. „დაუძლეველი ძალის“ ქვეშ იგულისხმება გარემოებები, რომლებიც არ არსებობდნენ წინამდებარე ხელშეკრულების გაფორმების დროს და რომელთა დადგომა და ზემოქმედება მხარეებს არ შეეძლოთ თავიდან აეცილებინათ და გადაელახათ, კერძოდ: წყალდიდობა, მიწისძვრა, ომი და საომარი მოქმედებები, სახელმწიფო ორგანოების მოქმედება, დაკავშირებული საკანონმდებლო/კანონქვემდებარე ნორმატიული აქტების მიღებასა და ცვლილებებთან, რომლებიც აუარესებენ მხარეთა სამართლებრივ სტატუსს და რეჟიმს.

12.5. მხარემ, რომლისთვისაც ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო შეუძლებელი შეიქმნა ვალდებულებების შესრულება ვალდებულია დაუყოვნებლივ, მაგრამ ყველა შემთხვევაში ამ გარემოებების დადგომიდან არაუგვიანეს ხუთი სამუშაო დღისა, წერილობით აცნობოს მეორე მხარეს.

12.6. შეუტყობინებლობის ან/და დაგვიანებით შეტყობინების შემთხვევაში მხარე კარგავს უფლებას, დაეყრდნოს ფორს-მაჟორული გარემოებების არსებობას, როგორც პასუხისმგებლობისგან განთავისუფლების საფუძველს.

12.7. შეტყობინებაში მითითებული ფაქტები დადასტურებულ უნდა იქნეს კომპეტენტური ორგანოების მიერ. დადასტურება არ არის საჭირო, თუ აღნიშნული ფაქტები ცნობილია საზოგადოდ.

12.8. დაუძლეველი ძალის ერთ თვეზე მეტი ხნით გაგრძელების შემთხვევაში მხარეებს უფლება აქვთ ცალმხრივად გადაწყვიტონ ხელშეკრულების ბედი.

12.9. ხელშეკრულების დამდები ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში, მეორე მხარეს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობების მოქმედების ცალმხრივად შეწყვეტის თაობაზე.

12.10. ხელშეკრულების დამდები მხარე, რომელიც მიიღებს ასეთ გადაწყვეტილებას ვალდებულია შეატყობინოს მეორე მხარეს გადაწყვეტილების საფუძველი და ამოქმედების თარიღი, მისი მიღებიდან 10 (ათი) კალენდარულ დღეში.

12.11. წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სანქციები (პირგასამტეხლო (მათ შორის, ჯარიმა და საურავი)) გადახდილი უნდა იქნეს შესაბამისი მოთხოვნის მიღებიდან 10 (ათი) კალენდარული დღის ვადაში. იმ შემთხვევაში, თუ სანქციის გადახდის მოთხოვნა ნებაყოფლობით არ იქნება დაკმაყოფილებული დადგენილ ვადაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია, მიღება-ჩაბარების აქტის მონაცემების მიუხედავად, უზრუნველყოს მის მიერ შესასრულებელი ანგარიშსწორების ვალდებულებიდან სანქციის თანხის გაქვითვა. ამ შემთხვევაში, შემსყიდველი არ საჭიროებს გაქვითვის თაობაზე მიმწოდებლის თანხმობას.

12.12. შემსყიდველს უფლება აქვს მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ, მათ შორის შემდეგ შემთხვევებში:

ა) მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების დარღვევის შემთხვევაში, თუ ასეთი დარღვევისთვის გამოსწორებისთვის მიცემული გონივრული ვადა უშედეგოდ გავიდა;

ბ) ეტაპობრივად განსახორციელებელი სამუშაოების ან საბოლოო მიწოდების ვადის 10 კალენდარულ დღეზე მეტი ვადით გადაცილების შემთხვევაში;

გ) ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის დადგენილ ვადაში წარმოუდგენლობისას.

12.13. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან/და მისი არაჯეროვანი შესრულების გამო შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შემთხვევაში, მიმწოდებელი არ თავისუფლდება მიყენებული ზიანის ანაზღაურების ვალდებულებისაგან.

12.14. ხელშეკრულებაში დამატებების ან/და ცვლილებების შეტანა მხარეთა ურთიერთშეთანხმების გზით შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით მხარეთა უფლებამოსილი წარმომადგენლების ხელმოწერით.

12.15. წინამდებარე ხელშეკრულების დანართები წარმოადგენს ხელშეკრულების არსებით შემადგენელ ნაწილს.

12.16. ფონდის დირექტორი ადასტურებს, რომ არ იმყოფება ინტერესთა კონფლიქტში მიმწოდებლის მიმართ.

13. მხარეთა ხელმოწერები

შემსყიდველი ა(ა)იპ „თბილისის განვითარების ფონდი“ დირექტორი გიორგი პაპავა 	მიმწოდებელი შპს „ემ-სი გრუპი“ დირექტორი რევაზ გვასალია
--	--

ქ. თბილისში, ისტორიული განაშენიანების დაცვის ზონასა და ისტორიული განაშენიანების რეგულირების ზონაში მდებარე, შემსყიდველის მიერ შერჩეულ არეალზე მოვლა-პატრონობის სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა

№№	ს ა მ უ შ ა ო ს დასახელება	განზ.	სულ	ზღვრ. ერთ. ფასი	ერთ. ფასი
1	2	3	4	5	6
	სამშენებლო სამუშაოები				
1	სარეკლამო ბანერების დემონტაჟი (შედის ლითონის სამაგრი კონსტრუქციების დემონტაჟი)	მ2	1,00	72,30	65,79
2	ხარაჩოების მოწყობა და დაშლა	მ2	1,00	45,00	40,95
3	ქართული აგურის დაზიანებული წყობის აყრა საგალ ნაწილზე	კვ.მ.	1,00	5,83	5,31
4	კედლებიდან არსებული გაჯის ნაღესის მოხსნა	კვ.მ.	1,00	8,70	7,92
5	კედლებიდან არსებული (ცემენტის ხსნარი) ნაღესის მოხსნა	კვ.მ.	1,00	8,70	7,92
6	კედლების ჩამოფხეკა ძველი საღებავისგან	მ²	1	8,70	7,92
7	კედლიდან კერამიკული ფილის მოხსნა	კვ.მ.	1,00	8,70	7,92
8	სადარბაზოს ჭერიდან და კედლებიდან ნაღესის მოხსნა	კვ.მ.	1,00	8,70	7,92
9	ხის შუშაბანდის დემონტაჟი	კვ.მ.	1,00	16,80	15,29
10	ხის სართულშუა გადახურვის დემონტაჟი	კვ.მ.	1,00	17,53	15,95
11	ხის რაფების დემონტაჟი	გრძ/მ	1,00	8,70	7,92
12	იატაკიდან დაზიანებული კერამიკული ფილების აყრა	კვ.მ.	1,00	8,70	7,92
13	ქვის წყობის კედლების დაშლა	მ3	1,00	113,33	103,13
14	აგურის კედლების დაშლა	მ3	1,00	113,33	103,13
15	აგურის გადარჩევა, გაწმენდა და დასაწყობება	ც	1,00	0,29	0,26
16	ცემენტის მოჭიმვის დემონტაჟი	კვ.მ.	1,00	8,70	7,92
17	შტრაბის გაჭრა კედელში ელექტროსადენისთვის (ზომებით - 2*3 სმ)	გრძ.მ	1,00	8,70	7,92
18	შტრაბის გაჭრა კედელში კონდიციონერის სისტემის ჩასადებად (ზომებით - 4*5 სმ)	გრძ.მ	1,00	8,70	7,92
19	კედლიდან დაზიანებული ქვიშა-ცემენტის ნაღესის მოხსნა	კვ.მ.	1,00	8,70	7,92
20	ხის „შავი“ იატაკის ფენილის დაშლა	კვ.მ.	1,00	8,70	7,92
21	ხის იატაკის კონსტრუქციის (კოჭების) დაშლა	კუბ.მ.	1,00	83,51	75,99
22	ძველი საღებავის დემონტაჟი	გრძ.მ.	1,0	0,29	0,26
23	არსებული ფანჯრების დემონტაჟი	კვ.მ.	1,00	8,94	8,14
24	არსებული კარების დემონტაჟი	კვ.მ.	1,00	8,94	8,14
25	ტერიტორიაზე არსებული სამშენებლო ნაგვის შეგროვება	ტონა	1,00	31,01	28,22
26	სხვენში არსებული სამშენებლო ნაგვის შეგროვება (ადგილის გასანთავისუფლებლად)	ტონა	1,00	59,65	54,28
27	სამშენებლო ნაგვის ჩამოზიდვა სხვენიდან (6-7 მეტრი სიმაღლიდან)	ტნ	1,00	59,65	54,28
28	სამშენებლო ნაგვის ჩამოზიდვა სხვენიდან (9-11 მეტრი სიმაღლიდან)	ტნ	1,00	71,57	65,13
29	სამშენებლო ნაგვის ზიდვა გადაადგილებით არანაკლებ 10 მ.-მდე მანძილზე	ტნ	1,00	59,65	54,28
30	ნაგვის დატვირთვა ავტოთვითმ. ხელით	კუბ.მ	1,00	65,00	59,15

1	2	3	4	5	6
31	სამშენებლო ნაგვის ტრანსპორტირება 25 კმ-ზე (ნაგავსაყრელის მომსახურებით)	ტნ	1,00	75,00	68,25
32	სამშენებლო მასალების ზიდვა ხელით 10-დან 20 მ-ის მანძილზე	ტნ	1,00	59,65	54,28
33	სამშენებლო მასალების აზიდვა საშუალოდ 8 მ-ის სიმაღლეზე	ტნ	1,00	71,57	65,13
34	საფუძვლის მოწყობა ბალასტით დატკეპნით	კუბ.მ.	1,00	60,50	55,06
35	საფუძვლის მოწყობა ღორღით 0-40 მმ ფრაქციით დატკეპნით	კუბ.მ.	1,00	72,80	66,25
36	მოპირკეთება გრანიტის ქვაფენილით სისქ.10სმ (ცემენტის ხსნარით)	კვ.მ.	1,00	784,89	714,25
37	ბორდიურის მოწყობა ბეტონის საფუძველზე	გრძ.მ.	1,00	134,86	122,72
	გრანიტის ბორდიური 40X35	გრძ.მ.	1,00	258,69	235,41
	გრანიტის ბორდიური 40X30	გრძ.მ.	1,00	212,50	193,38
	გრანიტის ბორდიური 40X25	გრძ.მ.	1,00	173,19	157,60
	გრანიტის ბორდიური 40X20	გრძ.მ.	1,00	157,45	143,28
	გრანიტის ბორდიური 30X15	გრძ.მ.	1,00	141,70	128,95
	გრანიტის ბორდიური 20X15	გრძ.მ.	1,00	125,96	114,62
	გრანიტის ბორდიური 20X10	გრძ.მ.	1,00	110,21	100,29
	გრანიტის ბორდიური 15X10	გრძ.მ.	1,00	94,47	85,97
	ბაზალტის ბორდიური 40X35	გრძ.მ.	1,00	177,13	161,19
	ბაზალტის ბორდიური 40X30	გრძ.მ.	1,00	162,37	147,76
	ბაზალტის ბორდიური 40X25	გრძ.მ.	1,00	147,60	134,32
	ბაზალტის ბორდიური 40X20	გრძ.მ.	1,00	132,85	120,89
	ბაზალტის ბორდიური 30X15	გრძ.მ.	1,00	118,08	107,45
	ბაზალტის ბორდიური 20X15	გრძ.მ.	1,00	103,33	94,03
	ბაზალტის ბორდიური 20X10	გრძ.მ.	1,00	88,56	80,59
	ბაზალტის ბორდიური 15X10	გრძ.მ.	1,00	73,80	67,16
	ტრავენტინის ბორდიური 40X35	გრძ.მ.	1,00	425,85	387,52
	ტრავენტინის ბორდიური 40X30	გრძ.მ.	1,00	395,60	360,00
	ტრავენტინის ბორდიური 40X25	გრძ.მ.	1,00	265,60	241,70
	ტრავენტინის ბორდიური 40X20	გრძ.მ.	1,00	250,90	228,32
	ტრავენტინის ბორდიური 30X15	გრძ.მ.	1,00	236,10	214,85
	ტრავენტინის ბორდიური 20X15	გრძ.მ.	1,00	221,40	201,47
	ტრავენტინის ბორდიური 20X10	გრძ.მ.	1,00	206,60	188,01
	ტრავენტინის ბორდიური 15X10	გრძ.მ.	1,00	191,80	174,54
	ბეტონის ბორდიური 30X15	გრძ.მ.	1,00	78,70	71,62
	ბეტონის ბორდიური 20X10	გრძ.მ.	1,00	68,80	62,61
	ბეტონის ბორდიური 20X8	გრძ.მ.	1,00	49,20	44,77
	ბეტონის ბორდიური 50*21*5	გრძ.მ.	1,00	15,00	13,65
38	ქვის ზედაპირის დაბუჩარება	კვ.მ.	1,00	57,90	52,69
39	ფასკის მოხსნა	მ	1,00	43,90	39,95
40	ფერადი ბეტონის აგურის ფორმის ფილების მოწყობა საგალ ნაწილზე (ცემენტის ხსნარზე)	კვ.მ.	1,00	134,80	122,67
41	ფილების დამუშავება, გასუფთავება ქიმიური ხსნარით (საღებავის ან სხვა ქიმიური დაბინძურების მოხსნის მიზნით)	კვ.მ.	1,00	69,93	63,64
42	დაძრული ბოძების დემონტაჟი	ცალი	1,00	20,86	18,98

1	2	3	4	5	6
43	მოხსნილი ბოძკინტის მონტაჟი (გასწორება, მოყვანა, გამზადება სამონტაჟო სახემდე, მონტაჟი)	ცალი	1,00	58,00	52,78
44	ბოძკინტზე დაკარგული დეტალების დამზადება მონტაჟი	ცალი	1,00	44,73	40,70
45	ბოძკინტის დამუშავება შეღებვა	ცალი	1,00	54,94	50,00
46	ლითონის ბოძკინტების მოწყობა (დამონტაჟებულის ანალოგიური)	ცალი	1,00	547,25	498,00
47	არსებული აგურის კედლების ღრეჩოების შევსება ქვიშა-ცემენტის ხსნარით, ნაკერების გამოყვანით	მ²	1	35,78	32,56
48	ლიობის საპირეების გამოყვანა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	გრძ.მ.	1	32,00	29,12
49	ქვიშა-ცემენტის ნარევეზე მოწყობილი ფილების (ბუნებრივი, ხელოვნური) დემონტაჟი დაუზიანებლად	კვ.მ	1,00	22,00	20,02
52	ქვიშის ფენილზე მოწყობილი ქვაფენილის (ბუნებრივი, ხელოვნური) დემონტაჟი დაუზიანებლად	კვ.მ	1,00	22,00	20,02
53	ქვიშა-ცემენტის ნარევის და ქვიშის 10სმ სისქის ფენილის მოხსნა ხელით	კვ.მ.	1,00	8,90	8,10
54	III კატ. გრუნტის დამუშავება ხელით	კუბ.მ.	1,00	58,00	52,78
55	ნაგვის დატვირთვა აგროთვითმცელეზე ხელით	კუბ.მ	1,00	31,01	28,22
56	გრუნტის ტრანსპორტირება 25 კმ-ზე (ნაგავსაყრელის მომსახურებით)	ტ	1,00	75,00	68,25
57	საკანალიზაციო მილის დაერთება არსებულ ჭასთან	ადგ.	1	125,25	113,98
58	გრუნტის გადატანა ურიკებით 30 მ-ზე	ტნ	1,00	31,01	28,22
59	გრუნტის უკუჩაყრა ტრანშეაში ხელით	კუბ.მ.	1,00	29,82	27,14
60	უკუჩაყრილი გრუნტის დატკეპნა პნევმაოტკეპნავით	კუბ.მ	1,00	107,36	97,70
61	ქვიშის საფუძელის მოწყობა (შავი ქვიშა)	მ³	1,00	75,00	68,25
62	საიზოლაციო მემბრანის მოწყობა ქვიშის ფენილზე და სახლის კედლებზე ამოფენა, დაწებებით	კვ.მ.	1,00	44,29	40,30
63	მასალების დატვირთვა ურიკებზე, გადმოტანა 30 მ-ზე და დასაწყობება მონტაჟის ადგილზე	ტნ	1,00	45,00	40,95
64	სავალ ნაწილზე ახალი ფილების (ბუნებრივი, ხელოვნური) მოწყობა ქვიშა-ცემენტის ხსნარზე, (დაჭრა დამუშავებით)	კვ.მ.	1,00	134,86	122,72
65	სავალ ნაწილზე ახალი ფილების (ბუნებრივი, ხელოვნური) მოწყობა ქვიშა-ცემენტის ნარევეზე, (დაჭრა დამუშავებით)	კვ.მ.	1,00	134,86	122,72
	ტრავენტინის ფილა სისქით 2 სმ	კვ.მ.	1,00	129,87	118,18
	ტრავენტინის ფილა სისქით 3 სმ	კვ.მ.	1,00	193,80	176,36
	ტრავენტინის ფილა სისქით 4 სმ	კვ.მ.	1,00	249,75	227,27
	ტრავენტინის ფილა სისქით 5 სმ	კვ.მ.	1,00	319,68	290,91
	ტრავენტინის ფილა სისქით 6 სმ	კვ.მ.	1,00	349,65	318,18
	ტრავენტინის ფილა სისქით 7 სმ	კვ.მ.	1,00	409,59	372,73
	ტრავენტინის ფილა სისქით 8 სმ	კვ.მ.	1,00	449,55	409,09
	ტრავენტინის ფილა სისქით 9 სმ	კვ.მ.	1,00	519,48	472,73

1	2	3	4	5	6
	ტრავერტინის ფილა სისქით 10 სმ	კვ.მ.	1,00	649,35	590,91
	გრანიტის ფილა სისქით 2 სმ	კვ.მ.	1,00	177,82	161,82
	გრანიტის ფილა სისქით 3 სმ	კვ.მ.	1,00	221,77	201,81
	გრანიტის ფილა სისქით 4 სმ	კვ.მ.	1,00	264,73	240,90
	გრანიტის ფილა სისქით 5 სმ	კვ.მ.	1,00	324,67	295,45
	გრანიტის ფილა სისქით 6 სმ	კვ.მ.	1,00	369,63	336,36
	გრანიტის ფილა სისქით 7 სმ	კვ.მ.	1,00	409,59	372,73
	გრანიტის ფილა სისქით 8 სმ	კვ.მ.	1,00	499,50	454,55
	გრანიტის ფილა სისქით 9 სმ	კვ.მ.	1,00	554,44	504,54
	გრანიტის ფილა სისქით 10 სმ	კვ.მ.	1,00	649,35	590,91
	ბაზალტის ფილა სისქით 2 სმ	კვ.მ.	1,00	73,92	67,27
	ბაზალტის ფილა სისქით 3 სმ	კვ.მ.	1,00	87,91	80,00
	ბაზალტის ფილა სისქით 4 სმ	კვ.მ.	1,00	109,89	100,00
	ბაზალტის ფილა სისქით 5 სმ	კვ.მ.	1,00	139,86	127,27
	ბაზალტის ფილა სისქით 6 სმ	კვ.მ.	1,00	184,81	168,18
	ბაზალტის ფილა სისქით 7 სმ	კვ.მ.	1,00	221,77	201,81
	ბაზალტის ფილა სისქით 8 სმ	კვ.მ.	1,00	265,69	241,78
	ბაზალტის ფილა სისქით 9 სმ	კვ.მ.	1,00	309,98	282,08
	ბაზალტის ფილა სისქით 10 სმ	კვ.მ.	1,00	369,02	335,81
	ბეტონის ფილა სისქით 2 სმ	კვ.მ.	1,00	38,00	34,58
66	საგალ ნაწილზე არსებული (ბუნებრივი, ხელოვნური) ფილების მოწყობა ქვიშა-ცემენტის ხსნარზე, (დაჭრა დამუშავებით)	კვ.მ.	1,00	134,86	122,72
67	საგალ ნაწილზე არსებული (ბუნებრივი, ხელოვნური) ფილების მოწყობა ქვიშა-ცემენტის ნარევეზე, (დაჭრა დამუშავებით)	კვ.მ.	1,00	134,86	122,72
68	არსებული ქვაფენილის დატვირთვა ურიკებზე, გადმოტანა 30 მ-ზე და დასაწყობება მონტაჟის ადგილზე	ტნ	1,00	45,00	40,95
69	საგალ ნაწილზე არსებული ქვაფენილის (ბუნებრივი, ხელოვნური) ქვაფენილის მოწყობა 10 სმ ქვიშა-ცემენტის ნარევეზე, (დაჭრა დამუშავებით)	კვ.მ.	1,00	134,86	122,72
70	საგალ ნაწილზე ახალი ქვაფენილის (ბუნებრივი, ხელოვნური) ქვაფენილის მოწყობა 10 სმ ქვიშა-ცემენტის ნარევეზე, (დაჭრა დამუშავებით)	კვ.მ.	1,00	134,86	122,72
	ბაზალტის ქვაფენილი 30X10X10	კვ.მ.	1,00	200,00	182,00
	ბაზალტის ქვაფენილი 20X10X10	კვ.მ.	1,00	190,00	172,90
	ბაზალტის ქვაფენილი 25X10X10	კვ.მ.	1,00	195,00	177,45
	ბაზალტის ქვაფენილი 30X15X10	კვ.მ.	1,00	190,00	172,90
	ბაზალტის ქვაფენილი 25X15X10	კვ.მ.	1,00	190,00	172,90
	გრანიტის ქვაფენილი 30X10X10	კვ.მ.	1,00	350,00	318,50
	გრანიტის ქვაფენილი 20X10X10	კვ.მ.	1,00	340,00	309,40
	გრანიტის ქვაფენილი 25X10X10	კვ.მ.	1,00	330,00	300,30
	გრანიტის ქვაფენილი 30X15X10	კვ.მ.	1,00	320,00	291,20
	გრანიტის ქვაფენილი 25X15X10	კვ.მ.	1,00	320,00	291,20
71	საგალ ნაწილზე ახალი ქვაფენილის (ბუნებრივი, ხელოვნური) (12X12X10, 10X10X10X, 8X8X10, 8X8X8, 6X6X8 სმ) ქვაფენილის მოწყობა 10 სმ ქვიშა-ცემენტის ნარევეზე, (დაჭრა დამუშავებით)	კვ.მ.	1,00	134,86	122,72

1	2	3	4	5	6
72	სავალ ნაწილზე არსებული ქვაფენილის (ბუნებრივი, ხელონური) (12X12X10, 10X10X10X, 8X8X10, 8X8X8, 6X6X8, 6X6X5 სმ) ქვაფენილის მოწყობა 10 მმ კვიშა-ცემენტის ნარევეზე, (დაჭრა დამუშავებით)	კვ.მ.	1,00	134,86	122,72
	ბაზალტის ქვაფენილი 12X12X10 სმ	კვ.მ.	1,00	87,91	80,00
	ბაზალტის ქვაფენილი 10X10X10 სმ	კვ.მ.	1,00	87,91	80,00
	ბაზალტის ქვაფენილი 8X8X10 სმ	კვ.მ.	1,00	165,00	150,15
	ბაზალტის ქვაფენილი 8X8X8 სმ	კვ.მ.	1,00	160,00	145,60
	ბაზალტის ქვაფენილი 6X6X8 სმ	კვ.მ.	1,00	204,00	185,64
	ბაზალტის ქვაფენილი 6X6X5 სმ	კვ.მ.	1,00	188,00	171,08
	გრანიტის ქვაფენილი 12X12X10 სმ	კვ.მ.	1,00	220,00	200,20
	გრანიტის ქვაფენილი 10X10X10 სმ	კვ.მ.	1,00	220,00	200,20
	გრანიტის ქვაფენილი 8X8X10 სმ	კვ.მ.	1,00	240,00	218,40
	გრანიტის ქვაფენილი 8X8X8 სმ	კვ.მ.	1,00	230,00	209,30
	გრანიტის ქვაფენილი 6X6X8 სმ	კვ.მ.	1,00	250,00	227,50
	გრანიტის ქვაფენილი 6X6X5 სმ	კვ.მ.	1,00	240,00	218,40
	ტრავერტინის ქვაფენილი 12X12X10 სმ	კვ.მ.	1,00	178,92	162,82
	ტრავერტინის ქვაფენილი 10X10X10 სმ	კვ.მ.	1,00	178,92	162,82
	ტრავერტინის ქვაფენილი 8X8X10 სმ	კვ.მ.	1,00	204,79	186,36
	ტრავერტინის ქვაფენილი 8X8X8 სმ	კვ.მ.	1,00	234,76	213,63
	ტრავერტინის ქვაფენილი 6X6X8 სმ	კვ.მ.	1,00	267,73	243,63
	ტრავერტინის ქვაფენილი 6X6X5 სმ	კვ.მ.	1,00	294,70	268,18
73	სარდაფების სანათურებზე არსებული 10 მმ ფოლადის ფურცლოვანას დემონტაჟი - 5მ2	ტონა	1,00	71,57	65,13
74	დემონტირებული ლითონკონსტრუქციის გადმოტანა 10 მ-ზე და დასაწყობება	ტნ	1,00	35,78	32,56
75	არსებული ფურცლოვანას დაჭრა, დამუშავება ხელით, გადატანა 10 მ-ზე და მონტაჟი სარდაფის სანათულებზე (სილიკონზე დასმა)	ტონა	1,00	300,00	273,00
76	სარდაფის სანათურებზე მოწყობილი თუჯის ცხურების გარშემო საიზოლაციო ფენების მოწყობა	ც	1,00	130,00	118,30
77	ბეტონის შემავსებელი ფენის მოწყობა ქვაფენილსა და ეზოს შესასვლელს შორის	კუბ.მ.	1,00	295,00	268,45
78	გრანიტის ფილების დაგება (გრანიტის ქვაფენილი სისქ5სმ) ყინვაგამძლე წებოცემენტზე	კვ.მ.	1,00	314,00	285,74
79	არსებული რკ/ბეტონის ჭის თავსახურის (ფილა) დემონტაჟი ხელით	ც	1,00	50,69	46,13
80	არსებული რკ/ბეტონის ჭების სახურავის დადაბლება რკ/ბეტონის რგოლის მომტერებით	ც	1,00	42,94	39,08
81	არსებული რკ/ბეტონის ჭის თავსახურის (ფილა) მონტაჟი ხელით	ც	1,00	101,39	92,27
82	იატაკისთვის ხის კოჭების მოწყობა	მ³	1,00	984,22	895,64
83	ხის იატაკის მოწყობა ღარამოდებული, გარანდული ფიცრით	მ2	1,00	104,39	95,00
84	ხის შავი იატაკების მოწყობა	მ2	1,00	65,00	59,15
85	ხის იატაკის დაფარვა ორი ფენა საღებავით	მ2	1,00	54,94	50,00
86	ხის იატაკის მოხვეწა და 2 ფენა ლაქით წასმა	მ2	1,00	65,00	59,15
87	ხით შეფუთვის მოწყობა გარანდული ფიცრით	მ²	1,00	71,57	65,13

1	2	3	4	5	6
88	სავენტილაციო ჭის კედლების დაბეტონება	კუბ.მ.	1,00	447,37	407,11
89	ფერდილების ღესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	გრძ.მ.	1,00	35,00	31,85
90	კედლების ღესვა ქვ/ცემენტის ხსნარით (ახალი კედლების ჩათვლით)	კვ.მ.	1,00	45,50	41,41
91	კარ-ფანჯრების ფერდობების ღესვა გაჯის ხსნარით	კვ.მ.	1,00	58,00	52,78
92	ფერდილების ღესვა გაჯის რთული (კირნარევი) ხსნარით ფასადზე	კვ.მ.	1,00	62,62	56,98
93	თაღოვანი ფერდილების ღესვა გაჯის რთული (კირნარევი) ხსნარით ფასადზე	კვ.მ.	1,00	107,36	97,70
94	ფერდილების ღესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	გრძ.მ.	1,00	35,00	31,85
95	კედლების ღესვა გაჯით	კვ.მ.	1,00	45,00	40,95
96	კედლების ღესვა გაჯის რთული (კირნარევი) ხსნარით ფასადზე	კვ.მ.	1,00	50,00	45,50
97	კედელზე კერამიკული ფილის მოწყობა	კვ.მ.	1,00	95,43	86,84
98	კედელზე ნესტგამძლე თაბაშირ-მუყაოს ფილის მონტაჟი (ორმაგი)	კვ.მ.	1,00	44,00	40,04
98	კარნიზების გამოყვანა გაჯით სადარბაზოს ჭერის პერიმეტრზე სიგანით 10 სმ-მდე	გრ.მ	1,00	122,00	111,02
99	შეკიდული ჭერის მოწყობა თაბაშირ-მუყაოს ფილებით (სისქით 12.5 მმ, კონსტრუქციით)	მ²	1,00	38,00	34,58
100	კედლების შეფითხვნა და შეღებვა წყალემულსიური საღებავით	კვ.მ.	1,00	54,94	50,00
101	ჭერის შეღებვა წყალემულსიური საღებავით	კვ.მ.	1,00	54,94	50,00
102	თაბაშირის ორნამენტული დეტალების გამაგრება - კონსერვაცია ორიგინალის მაქსიმალური შენარჩუნებით, დაკარგული დეტალების აღდგენა - რეკონსტრუქცია, ბზარების შევსება, განცალკევებული დეტალების დაკავშირება ადგილზე მოხსნის გარეშე	ღმ2	1,00	12,20	11,10
103	ძველი სარესტავრაციო ნარევის მოხსნა - ახალი ცემენტის ნალესობა, რუსტირებული ნალესობის ზედაპირი,კარნიზი (ორიგინალი და დაუზიანებელი ნალესობის მაქსიმალური შენარჩუნებით)	მ2	1,00	355,00	323,05
104	ფასადის თაბაშირის კარნიზების და დეკორატიული დეტალების დაგრუნტვა და შეღებვა მაღალი ხარისხის საღებავით 2 ფენა	მ2	1,00	65,00	59,15
105	ფასადის შეღებვა წყალემდეგი საღებავით	მ²	1,00	54,94	50,00
106	აივნის და კიბეების ჭვირული მოაჯირების მონტაჟი (არსებულის მსგავსი)	გრძ.მ	1,00	351,93	320,26
107	ხის ნამზადის შეღებვა ზეთოვანი საღებავით ორჯერ	მ²	1,00	54,94	50,00
108	აივნის ხის შემინული კარის მოწყობა (რკინა-კაგეულოთ)	კვ.მ.	1,00	596,49	542,81
109	სადარბაზოს ხის ყრუ კარის მოწყობა (რკინა-კაგეულოთ)	კვ.მ.	1,00	450,00	409,50
	მაგარი ჯიშის ხის ყრუ კარი ანტისეპტიკით დამუშავებული,	კვ.მ.	1,00	596,49	542,81

1	2	3	4	5	6
	წიწვოვანი ჯიშის ხის ყრუ კარი ანტისეპტიკით დამუშავებული,	მ2	1,00	477,19	434,24
110	ხის კარის შეღებვა ზეთოვანი საღებავით ორჯერ	მ²	1,00	54,94	50,00
111	სადარბაზოს არსებული ხის ჩარჩოს რესტავრაცია	ცალი	1,00	268,42	244,26
112	ახალი ხის ფანჯრების მოწყობა (რკინა-კაგეჟლით, შემინვის გარეშე, ანტისეპტიკით დამუშავებული)	კვ.მ.	1,00	596,49	542,81
23	არსებული ფანჯრების მონტაჟი	კვ.მ.	1,00	60,00	54,60
24	არსებული კარების მონტაჟი	კვ.მ.	1,00	55,00	50,05
113	ხის ფანჯრის ჩამკეტების მოწყობა	ცალი	1,00	29,82	27,14
114	ხის ფანჯარაში სარკმლის მოწყობა	ცალი	1,00	120,00	109,20
115	ხის ფანჯრის სახელურების მოწყობა	ცალი	1,00	56,66	51,56
116	გარანდული ხის ლარტყის მოწყობა	გრძ.მ.	1,00	32,00	29,12
117	ხის დაზიანებული ფანჯრების რესტავრაცია	მ2	1,00	178,94	162,84
118	ხის რესტავრირებული ფანჯრის შეღებვა ზეთოვანი საღებავით ორჯერ	მ²	1,00	54,94	50,00
119	ხის რაფის მოწყობა	მ2	1,00	25,00	22,75
	ხის რაფა (მაგარი ჯიშის ფოთლოვანი)	გრძ.მ	1,00	38,76	35,27
	ხის რაფა (წიწვოვანი ჯიშის)	გრძ.მ	1,00	26,83	24,42
120	ხის რაფის შეღებვა ზეთოვანი საღებავით ორჯერ	მ²	1,00	54,94	50,00
121	ხის ვიტრაჟების მოწყობა (შემინვის გარეშე, რკინა-კაგეჟლით)	კვ.მ.	1,00	50,00	45,50
	მაგარი ჯიშის ხის ვიტრაჟი ანტისეპტიკით დამუშავებული	მ2	1,00	536,85	488,53
	წიწვოვანი ჯიშის ხის ვიტრაჟი ანტისეპტიკით დამუშავებული	კვ.მ.	1,00	477,19	434,24
122	ღიობების შემინვა მინაპაკეტით	მ²	1,00	74,56	67,85
123	ფანჯრების შემინვა 4 მმ მინით, დაჭრა დამუშავებით	მ²	1,00	38,76	35,27
124	ვიტრაჟის შემინვა 10 მმ მინით, დაჭრა დამუშავებით	მ²	1,00	143,16	130,28
125	დაფერილი მინის ჩასმა ღიობებში (სისქით 4 მმ)	მ²	1,00	74,56	67,85
126	ხის ფანჯრის შეღებვა ზეთოვანი საღებავით ორჯერ	მ²	1,00	54,94	50,00
127	ფერადი მეტალოპლასტმასის ფანჯრის მონტაჟი მინაპაკეტით	კვ.მ.	1,00	268,42	244,26
128	თეთრი მეტალოპლასტმასის ფანჯრის მონტაჟი მინაპაკეტით	კვ.მ.	1,00	238,60	217,13
129	მეტალოპლასტმასის რაფის მოწყობა	მ2	1,00	75,50	68,71
130	კედლების წყობა ბეტონის ბლოკებით (სამშენებლო ბლოკი 20X20X40, ცემენტის ხსნარით)	კუბ.მ.	1,00	190,87	173,69
131	კედლის აღდგენა აგურის (25.0*12,0*6,5) წყობით	კუბ.მ.	1,00	924,57	841,36
132	კედლის აღდგენა ქართული აგურის (20*20*4) წყობით კირცემენტის ხსნარით	კუბ.მ.	1,00	1986,33	1807,56
133	იატაკებზე ცემენტის მოჭიმვის სისქ. 40მმ მოწყობა	მ²	1,00	32,00	29,12
134	იატაკზე კერამიკული იატაკის მოწყობა	მ²	1,00	45,00	40,95

1	2	3	4	5	6
	მეთლახი	მ2	1,00	53,68	48,85
	კერამოგრანიტი	მ2	1,00	53,68	48,85
135	პლინტუსის მოწყობა	მ ²	1,00	320,00	291,20
	მეტლახი	მ2	1,00	53,68	48,85
	კერამოგრანიტის ფილა	მ2	1,00	53,68	48,85
136	ხის პლინტუსის მოწყობა	მ	1,00	14,02	12,76
	მაგარი ჯიშის	მ	1,00	89,47	81,42
	წიწვოვანი მასალა	მ	1,00	59,65	54,28
137	კედელზე მოპირკეთება ფილებით	მ ²	1,00	134,86	122,72
	ბაზალტის ფილები სისქით 50მმ	მ2	1,00	150,00	136,50
	ბაზალტის ფილები სისქით 40მმ	მ2	1,00	120,00	109,20
	ბაზალტის ფილები სისქით 30მმ	მ2	1,00	95,00	86,45
	ბაზალტის ფილები სისქით 20მმ	მ2	1,00	82,00	74,62
	გრანიტის ფილები სისქით 50მმ	მ2	1,00	260,00	236,60
	გრანიტის ფილები სისქით 40მმ	მ2	1,00	220,00	200,20
	გრანიტის ფილები სისქით 30მმ	მ2	1,00	155,00	141,05
	გრანიტის ფილები სისქით 20მმ	მ2	1,00	137,00	124,67
	ტრავერტინის ფილები სისქით 50მმ	მ2	1,00	260,00	236,60
	ტრავერტინის ფილები სისქით 40მმ	მ2	1,00	220,00	200,20
	ტრავერტინის ფილები სისქით 30მმ	მ2	1,00	191,89	174,62
	ტრავერტინის ფილები სისქით 20მმ	მ2	1,00	132,85	120,89
	ტუფის ფილის კარნიზი (ქუდი) სისქით 10*5სმ	გრძ/მ	1,00	60,00	54,60
	ტუფის ფილა სისქით 3სმ 90*33.5	მ2	1,00	150,00	136,50
	ტუფის ფილა სისქით 3სმ 37*33.5	მ2	1,00	150,00	136,50
137	კედელზე პლინტუსის ფილებით	მ ²	1,00	477,19	434,24
	ბაზალტის ფილები სისქით 50მმ	მ2	1,00	150,00	136,50
	ბაზალტის ფილები სისქით 40მმ	მ2	1,00	120,00	109,20
	ბაზალტის ფილები სისქით 30მმ	მ2	1,00	95,00	86,45
	ბაზალტის ფილები სისქით 20მმ	მ2	1,00	82,00	74,62
	გრანიტის ფილები სისქით 50მმ	მ2	1,00	324,74	295,51
	გრანიტის ფილები სისქით 40მმ	მ2	1,00	265,69	241,78
	გრანიტის ფილები სისქით 30მმ	მ2	1,00	221,41	201,48
	გრანიტის ფილები სისქით 20მმ	მ2	1,00	177,13	161,19
	ტრავერტინის ფილები სისქით 50მმ	მ2	1,00	324,74	295,51
	ტრავერტინის ფილები სისქით 40მმ	მ2	1,00	250,94	228,36
	ტრავერტინის ფილები სისქით 30მმ	მ2	1,00	191,89	174,62
	ტრავერტინის ფილები სისქით 20მმ	მ2	1,00	132,85	120,89
138	პანდუსების მოწყობა 5 სმ სისქის დათარახებული ბაზალტის ფილებით	მ ²	1,00	175,00	159,25
138-1	ბაზალტის ქვის დაბუხარებული ძელაკის (ბოქინტი 160X160X600 მმ)	ცალი	1,00	208,23	189,49
139	კედლების პორიზონტალური დაბურღვა 1 მეტრამდე დ-32 მმ-მდე	ცალი	1,00	11,92	10,85
140	პანდუსების მოწყობა 5 სმ სისქის დათარახებული ტრავერტინის ფილებით	მ ²	1,00	178,94	162,84
141	გრძივი წვიმმიდები პოლიმერული ბეტონის ღარის (250*340 მმ) მოწყობა (არსებულის ანალოგიური)	გრძ.მ	1,00	83,51	75,99
142	სანიადვრე ცხაურების 500*250*25მმ მოწყობა (ადგილზე არსებულის ანალოგიური)	ცალი	1,00	95,60	87,00

1	2	3	4	5	6
143	ცოკოლის თაგზე, ბაზალტის ფილისგან სახურავების დამზადება და მონტაჟი სისქ. 5სმ	მ²	1,00	220,00	200,20
144	ბაზალტის ქვის ფილების მოწყობა კიბის საფეხურებზე, საფეხურები 4სმ, შუბლები 2სმ	მ2	1,00	184,91	168,27
	ბაზალტის ფილები სისქით 40მმ	მ2	1,00	113,17	102,98
	ბაზალტის ფილები სისქით 20მმ	მ2	1,00	73,81	67,17
145	დროებითი შემოღობვის მოწყობა კვადრატული მილებით და პროფნასტილიტ	კვ.მ	1,00	179,82	163,64
146	ლითონის დროებითი ღობის დემონტაჟი	კვ.მ	1,00	49,95	45,45
147	არსებული მასალით დროებითი შემოღობვის მოწყობა კვადრატული მილებით და პროფნასტილიტ	კვ.მ	1,00	49,95	45,45
148	ასფალტობეტონის საფარის მოხსნა მექანიზმებით	მ3	1,00	139,86	127,27
149	არსებული ბეტონის საფარის მოხსნა მექანიზმებით	მ3	1,00	159,84	145,45
150	აგურით მოპირკეთებული საფარის მოხსნა მექანიზმებით	მ2	1,00	119,88	109,09
151	გრუნტის დამუშავება მექანიზმებით	მ3	1,00	54,95	50,00
152	კლდოვანი გრუნტის დამუშავება მექანიზმებით	მ3	1,00	179,82	163,64
153	კლდოვანი გრუნტის დამუშავება ხელით პნევმოჩაქურის გამოყენებით	მ3	1,00	139,86	127,27
154	ასფალტობეტონის საფარის მოხსნა ხელით პნევმოჩაქურის გამოყენებით	მ3	1,00	139,86	127,27
155	არსებული ბეტონის საფარის მოხსნა ხელით პნევმოჩაქურის გამოყენებით	მ3	1,00	159,84	145,45
156	აგურით მოპირკეთებული საფარის მოხსნა ხელით	მ2	1,00	64,94	59,10
157	ქვიშაცემენს ხსნარით მოჭიმვის მოწყობა (საშუალო სისქით 7 სმ)	კვ.მ	1,00	79,92	72,73
158	ქვიშაცემენს ხსნარით მოჭიმვის მოწყობა (საშუალო სისქით 10 სმ)	კვ.მ	1,00	89,91	81,82
159	ქვიშაცემენს ხსნარით მოჭიმვის მოწყობა (საშუალო სისქით 15 სმ)	კვ.მ	1,00	119,88	109,09
160	ასფალტო ბეტონის საფარის (მსხვილ მარცვლოვანი) მოწყობა სისქით 7 სმ	კვ.მ	1,00	139,86	127,27
161	ასფალტო ბეტონის საფარის (მსხვილ მარცვლოვანი) მოწყობა სისქით 6 სმ	კვ.მ	1,00	134,86	122,72
162	ასფალტო ბეტონის საფარის (მსხვილ მარცვლოვანი) მოწყობა სისქით 5 სმ	კვ.მ	1,00	129,87	118,18
163	ასფალტო ბეტონის საფარის (წვრილ მარცვლოვანი) მოწყობა სისქით 4 სმ	კვ.მ	1,00	124,87	113,63
164	ლითონის კარების მონტაჟი (კომპლექტი)	მ²	1,00	596,49	542,81
165	ახალი ლითონის ჭედური ჭიშკრის მონტაჟი (მხატვრული დეტალებით)	მ²	1,00	745,62	678,52
166	ახალი ლითონის ჭედური ჭიშკრის მონტაჟი (მხატვრული დეტალების გარეშე)	მ²	1,00	596,49	542,81
167	ლითონის კარების და ჭიშკრების შეღებვა ანტიკოროზიული ზეთოვანი საღებავით	მ2	1,00	54,94	50,00
168	აივნის ახალი ლითონის ჭედური მოაჯირის მონტაჟი (მხატვრული დეტალებით)	გრკ.მ.	1,00	656,15	597,10

1	2	3	4	5	6
169	აივნის ახალი ლითონის ჭედური მოაჯირის მონტაჟი (მხატვრული დეტალების გარეშე)	გრძ.მ.	1,00	548,77	499,38
170	აივნის ლითონის ჭედური მოაჯირის დემონტაჟი	გრძ.მ.	1,00	26,83	24,42
171	აივნის არსებული დემონტირებული ლითონის მოაჯირის რესტავრაცია (მხატვრული დეტალებით) ნაწილობრივ ახალი დეტალების დამატებით	მ2	1,00	417,54	379,96
172	აივნის არსებული დემონტირებული ლითონის მოაჯირის რესტავრაცია (მხატვრული დეტალების გარეშე) ნაწილობრივ ახალი დეტალების დამატებით	მ2	1,00	385,00	350,35
173	აივნის რესტავრირებული ჭედური მოაჯირების მონტაჟი	გრძ.მ.	1,00	55,00	50,05
174	ბეტონის რიკულები აივნის 80 სმ	ცალი	1,00	226,00	205,66
175	ფანჯრის ახალი ლითონის გისოსების მონტაჟი (არსებულის ანალოგიური)	მ2	1,00	350,00	318,50
176	ხის კარების ახალი ლითონის ჭედური ცხაურების მონტაჟი	მ2	1,00	350,00	318,50
177	სავენტილაციო ღიობებზე (ტროტუარებზე) ლითონის ცხაურის ტიპის გისოსების მოწყობა (არსებულის ანალოგიური)	მ2	1,00	420,00	382,20
178	ლითონის ცხაურების შეღებვა ანტიკოროზიული ზეთოვანი საღებავით	მ2	1,00	54,94	50,00
179	სარდაფში ჩასასვლელისათვის ხით გაფიცრული ხუფის მოწყობა ჩარჩოთი და ანჯამებით	კვ.მ.	1,00	131,21	119,40
180	პლინტუსების მოწყობა ბაზალტის ფილებით წებოცემენტზე $\Phi=10$ სმ	გრძ.მ	1,00	88,00	80,08
181	პორიზონტალური ზედაპირის მოპირკეთება მარმარილოს ფილებით სისქ. 3სმ	მ ²	1,00	328,07	298,54
182	პლინტუსების მოწყობა მარმარილოს ფილებით წებოცემენტზე $\Phi=10$ სმ	გრძ.მ	1,00	75,00	68,25
183	აკვანაღების მოწყობა სახლის ფასადზე სისქ. 12,5მმ (კომპლ. ქვეკონსტრუქციით)	კვ.მ.	1,00	104,39	95,00
184	ლამინირებული იატაკის მოწყობა (ქვესაგები, ლამინირებული იატაკი, პლინტუსი)	კვ.მ.	1,00	65,61	59,71
185	ფასადის მხრიდან თუნუქის საცრემლეების დამზადება და მონტაჟი (ფანჯრებზე და კარნიზებზე სისქით 0.5 მმ))	მ2	1,00	71,57	65,13
186	არასტანდარტული ფორმის ფერადი თუნუქის სავენტილაციო არხის (მილის) დამზადება და მოწყობა (სისქით 0.5 მმ, სამაგრებით)	კვ.მ.	1,00	88,00	80,08
187	არასტანდარტული ფორმის მოთუთიებული თუნუქის სავენტილაციო არხის (მილის) დამზადება და მოწყობა (სისქით 0.55 მმ, სამაგრებით)	კვ.მ.	1,00	80,00	72,80
188	სამერცხლურებში ხის გაღებადი ჟალუზის მონტაჟი	კვ.მ.	1,00	298,24	271,40

1	2	3	4	5	6
189	სამერცხელულის ხის გაღებადი ჟალუზის ღებვა მაღალი ადგეზიის მქონე კოლირებადი საღებავით	მ ²	1,00	54,94	50,00
190	აივნების ხის ჭერებისთვის რთული პროფილის კარნიზების მოწყობა	გრძ.მ	1,00	65,00	59,15
191	სახურავის ხის კონსტრუქციების დემონტაჟი	მ ³	1,00	131,21	119,40
192	სახურავის ხის კონსტრუქციების მონტაჟი (სამაგრებით)	მ ³	1,00	1073,69	977,06
193	სახურავის ხის კონსტრუქციების დაფარვა ხანძარსაწააღმდეგო ხსნარით	მ ³	1,00	172,98	157,41
194	სახურავიდან ხის შეფიცვრის დემონტაჟი	მ ²	1,00	12,00	10,92
195	სახურავიდან რულონური გადახურვის დემონტაჟი (ორი ფენა)	მ ²	1,00	8,00	7,28
196	სახურავიდან რულონური გადახურვის დემონტაჟი (ერთი ფენა)	მ ²	1,00	6,00	5,46
197	შეფიცვრის მოწყობა სისქ. 3სმ	მ ²	1,00	71,57	65,13
198	შეფიცვრის ანტისეპტიკა	მ ²	1,00	10,73	9,76
199	სახურავის თუნუქის დაფარვის მოხსნა	მ ²	1,00	5,96	5,42
200	სახურავის ბურულის მოწყობა ფერადი თუნუქით (სისქით 0.5 მმ)	მ ²	1,00	65,61	59,71
201	სახურავზე რულონური გადახურვის მოწყობა (ლინეკრომი ორი ფენა)	მ ²	1,00	58,00	52,78
202	სახურავზე რულონური გადახურვის მოწყობა (ლინეკრომი ერთი ფენა)	მ ²	1,00	45,00	40,95
203	სახურავზე თხევადი ჰიდროსაიზოლაციო ფენის მოწყობა	მ ²	1,00	47,72	43,43
204	შემასწორებელი ფენის მოწყობა პემზით საშ. სისქით 10 სმ	მ ³	1,00	86,00	78,26
205	ცემენტის მოჭიმვის სისქ. 100მმ მოწყობა ქანობის მიცემით	მ ²	1,00	53,68	48,85
206	ცემენტის მოჭიმვის არმირება ღ8 არმატურით	ტნ	1,00	2450,00	2229,51
207	სახურავზე არსებული ფილის მოწყობა ცემენტის ხსნარზე	კვ.მ	1,00	53,68	48,85
208	სახურავზე ფილის (მოწყობა ცემენტის ხსნარზე	კვ.მ	1,00	53,68	48,85
	ბეტონის ფილა სისქით 2 სმ	კვ.მ	1,00	20,86	18,98
	ბეტონის ფილა სისქით 3 სმ	კვ.მ	1,00	26,83	24,42
	მოზაიკური ფილა სისქით 2 სმ	კვ.მ	1,00	50,69	46,13
	მოზაიკური ფილა სისქით 3 სმ	კვ.მ	1,00	62,62	56,98
209	სახურავზე საბუხრების და პარაპეტის აღდგენა აგურის წყობით	კუბ.მ.	1,00	1103,52	1004,21
210	გარე კედლებისა და სარტყელის დაშეფვა ცემენტის ხსნარით	მ ²	1,00	11,92	10,85
211	საბუხრებისა და პარაპეტის შეღესვა ცემენტის ხსნარით	მ ²	1,00	35,78	32,56
212	პარაპეტზე ბურულის მოწყობა ფერადი თუნუქით (სისქით 0.5 მმ)	მ ²	1,00	65,00	59,15
213	საბუხრების შეფუთვა ფერადი თუნუქით (იზომება ოთხივე მხარე, სისქით 0.5 მმ)	მ ²	1,00	65,61	59,71
214	საბუხრებზე ფერადი რულონური მასალის ქოლგების მონტაჟი	ცალი	1,00	149,12	135,70
215	თუნუქის წვიმსატარი მიღების მონტაჟი	გ.მ.	1,00	32,79	29,84

1	2	3	4	5	6
	ფერადი თუნუქის მილი დ-100	მ	1,00	26,83	24,42
	ფერადი თუნუქის მილი დ-120	მ	1,00	32,79	29,84
	ფერადი თუნუქის მილი დ-130	მ	1,00	38,76	35,27
	ფერადი თუნუქის მილი დ-150	მ	1,00	47,72	43,43
	მოთუთიებული თუნუქის მილი დ-100	მ	1,00	20,86	18,98
	მოთუთიებული თუნუქის მილი დ-120	მ	1,00	25,04	22,79
	მოთუთიებული თუნუქის მილი დ-130	მ	1,00	29,82	27,14
	მოთუთიებული თუნუქის მილი დ-150	მ	1,00	35,78	32,56
216	წყალშემკრები ძაბრების მოწყობა	ც	1,00	65,61	59,71
	მოთუთიებული თუნიქისაგან დამზადებული	ც	1,00	47,72	43,43
	ფერადი თუნიქისაგან დამზადებული	ც	1,00	65,61	59,71
217	წყალშემკრები ღარის მოწყობა თუნუქით, 0.55 მმ	გრძ.მ	1,00	41,74	37,98
	მოთუთიებული თუნიქისაგან დამზადებული	მ	1,00	29,82	27,14
	ფერადი თუნიქისაგან დამზადებული	მ	1,00	41,74	37,98
218	სახურავის კეხის მოწყობა თუნუქით, 0.55 მმ	გრძ.მ	1,00	17,89	16,28
	მოთუთიებული თუნიქისაგან დამზადებული	მ	1,00	20,86	18,98
	ფერადი თუნიქისაგან დამზადებული	მ	1,00	29,82	27,14
219	წყალშემკრები მუხლების მოწყობა	ც	1,00	35,78	32,56
220	შენობებს შორის ღიობის შესავსებად ალუმინის კარკასის მონტაჟი	ტონა	1,00	4770,51	4341,17
221	შენობებს შორის ღიობის შესავსებად ალუმინის კარკასზე დიბონდის მონტაჟი	მ2	1,00	99,30	90,36
222	ხის სართულშუა გადახურვის გამაგრება ლითონით პროფილებით	ტ	1,00	4175,48	3799,70
223	ამოტეხილი ადგილების შევსება წვრილმარცვლოვანი ბეტონით	მ3	1,00	1103,52	1004,21
224	ცემენტის მოჭიმვის სისქ. 100მმ მოწყობა	მ²	1,00	54,00	49,14
225	ცემენტის მოჭიმვის არმირება დ8 არმატურით	ტნ	1,00	2450,00	2229,51
226	სარდაფში ჩასასვლელი აგურის კიბეების აღდგენა	კუბ.მ.	1,00	1192,99	1085,62
227	კიბის ხის კონსტრუქციების მოწყობა(წიწვოვანი ჯიშის)	მ³	1,00	1670,19	1519,88
228	ხის კიბის საფეხურების მოწყობა (გამომშრალი მასალა)	მ²	1,00	387,71	352,82
229	კიბის ხის კონსტრუქციების დაფარვა ხანძარსაწიაღმდეგო ხსნარით	მ³	1,00	184,91	168,27
230	აივნის და კიბის წიწვოვანი ჯიშის ხის რიკულებიანი მოაჯირის მოწყობა	გრძ.მ	1,00	507,02	461,39
231	ხის შუბლის შეცვლა (აივანი, შუშაბანდი)	მ²	1,00	65,00	59,15
232	ხის ნამზადის შეღებვა ზეთოვანი საღებავით ორჯერ	მ²	1,00	54,94	50,00
233	არსებული ხის ნამზადის (აივანი, კიბე (ჭვირული დეტალები, ბოძები, სახელური), მოაჯირი, შუშაბანდი, შუბლი, და ა. შ) გასუფთავება, დამუშავება შეღებვა ზეთოვანი საღებავით ორჯერ	მ²	1,00	54,94	50,00

1	2	3	4	5	6
234	არსებული ხის ნამზადის (აივანი, კიბე (ჭვირული დეტალები, ბოძები, სახელური), მოაჯირი, შუშაბანდი და ა. შ) გასუფთავება, დამუშავება შეღებვა ლაქის საღებავით ორჯერ	მ²	1,00	54,94	50,00
235	არსებული ხის ნამზადის (კარები, ფანჯარა) გასუფთავება, დამუშავება შეღებვა ზეთოვანი საღებავით ორჯერ	მ²	1,00	54,94	50,00
236	თაბაშირმუყაოს ტიხრების მოწყობა ორმაგი ჩვეულებრივი თაბაშირმუყაოს ფილებით (ქვაბამბა სისქით 5 სმ, ქვეკონსტრუქციით)	მ²	1,00	65,61	59,71
237	იატაკზე ჰიდროსაიზოლაციო ფენის მოწყობა	მ²	1,00	25,04	22,79
238	ჭერისა და კედლების დათბუნება თბოსაიზოლაციო მასალით მყარი ქვაბამბით სისქით 50 მმ	მ²	1,00	41,74	37,98
239	ახალი პედესტალების დასამონტაჟებლად ახალი ქვაფენილის დემონტაჟი	კმ.მ	1,00	26,83	24,42
240	მცირე ზომის ლითონის დეკორატიული ქანდაკების ახალი ლითონის პედესტალის მონტაჟი (ამოღებულ ორმოში ჩაბეტონებით და შეღებვით)	ცალი	1,00	1073,69	977,06
241	მცირე ზომის ლითონის დეკორატიული ქანდაკების გადატანა ახალ პედესტალზე	ცალი	1,00	178,94	162,84
242	ღარიქის ხის კარების ბლოკის დამუშავებული ზედაპირით მოწყობა	კმ.მ	1,00	524,91	477,67
243	არსებული კედლების გაწმენდა გასუფთავება	მ²	1,00	7,14	6,50
244	არსებული აგურის კედლის ზედაპირის გარეცხვა წყლით და გახეხვა ჯაგრისებით ორგანული ჭუჭყისაგან გასასუფთავებლად	მ²	1,00	7,14	6,50
245	არსებული აგურის კედლის ზედაპირიდან საღებავის მოხსნა ხელით, ლითონის ჯაგრისებით	მ²	1,00	8,94	8,14
246	არსებული აგურის კედლის ზედაპირის დამუშავება ქიმიური ხსნარით (ორჯერადი დასველება და გახეხვა ჯაგრისებით, ნიღბების გამოყენებით)	მ²	1,00	65,61	59,71
247	არსებული აგურის კედლის ზედაპირის დამუშავება ტუტე ხსნარით ქიმიური დამუშავების შემდეგ, ქიმიური ხსნარის აგრესიულობის გასანეიტრალებლად	მ²	1,00	59,65	54,28
248	არსებული აგურის კედლის ზედაპირის რეცხვა არააგრესიული სპეციალური სარეცხი საშუალებით	კმ.მ.	1,00	20,86	18,98
249	არსებული აგურის კედლის ზედაპირის რეცხვა სუფთა წყლის ჭავლით	კმ.მ.	1,00	11,92	10,85
250	აგურის კედლის გაქვდნოვა წყლით განზავებული (1:7) ჰიდროფობული გამჟღენთით	კმ.მ	1,00	32,79	29,84
	თაბაშირის დეკორატიული დეტალების რესტავრაცია და ახლის მოწყობა				0,00
260	თაბაშირის დეკორატიული ელემენტების დროებითი გადაუღებელი გამაგრება	მ²	1,00	208,77	189,98
261	პროფირილებური მოწარჩოების გამაგრება	გრ/მ	1,00	59,65	54,28
262	თაბაშირის დეკორატიული ელემენტების მოხსნა და დასაწყობება	მ²	1,00	119,29	108,55

1	2	3	4	5	6
263	ძველი სარესტავრაციო ნარევის მოხსნა - ახალი ცემენტის ნაღესობა, რუსტირებული ნაღესობის ზედაპირიდან (ორიგინალი და დაუზიანებელი ნაღესობის მაქსიმალური შენარჩუნებით)	მ2	1,00	262,46	238,84
264	ძველი სარესტავრაციო ნარევის მოხსნა - ახალი ცემენტის ნაღესობა, ღიობების პროფილირებული მოჩარჩოებიდან, კარნიზებიდან (ორიგინალი და დაუზიანებელი ნაღესობის მაქსიმალური შენარჩუნებით)	გრ/მ	1,00	262,46	238,84
265	საფასადე ნაღესობის გაწმენდა ზედაპირული საღებავის ფენებისაგან (ქიმიური ხსნარებით)	მ2	1,00	149,12	135,70
266	მოზაიკისებური ზედაპირის მქონე რუსტების გაწმენდა	მ2	1,00	149,12	135,70
267	ძველი ჯანმრთელი ნაღესობის გამაგრება	მ2	1,00	47,72	43,43
268	თაბაშირის მოხსნილი ორნამენტული დეტალების ფრთხილი გაწმენდა ზედაპირული ფენებისაგან (ორიგინალი საღებავის ფენის შენარჩუნებით)	დმ2	1,00	5,05	4,60
269	თაბაშირის მოხსნილი ორნამენტული დეტალების გამაგრება, დაკარგული დეტალების აღდგენა-რეკონსტრუქცია, ბზარების შევსება, განცალკევებული დეტალების დაკავშირება	დმ2	1,00	3,88	3,53
270	1. დაკარგული დეტალის რეკონსტრუქცია "ძერწვა"	დმ2	1,00	7,14	6,50
271	2. შავი ყალიბის დამზადება (საჭიროა 1 ცალი)	ცალი	1,00	268,42	244,26
272	3. ორიგინალი ყალიბის დამზადება (საჭიროა 10ც დეტალზე-ზე 1 ცალი)	ცალი	1,00	417,54	379,96
273	თაბაშირის მოხსნილი ორნამენტული დეტალების თავდაპირველ ადგილზე ინსტალაცია	დმ2	1,00	1,79	1,63
274	თაბაშირის ორნამენტული დეტალების ფრთხილი გაწმენდა ზედაპირული ფენებისაგან (ორიგინალი საღებავის ფენის შენარჩუნებით) ადგილზე, მოხსნის გარეშე	დმ2	1,00	1,48	1,35
275	თაბაშირის ორნამენტული დეტალების გამაგრება - კონსერვაცია ორიგინალის მაქსიმალური შენარჩუნებით, დაკარგული დეტალების აღდგენა - რეკონსტრუქცია, ბზარების შევსება, განცალკევებული დეტალების დაკავშირება ადგილზე მოხსნის გარეშე	დმ2	1,00	8,05	7,33
276	1. დაკარგული დეტალის რეკონსტრუქცია "ძერწვა"	დმ2	1,00	7,75	7,05
277	2. შავი ყალიბის დამზადება (საჭიროა 1 ცალი)	ცალი	1,00	268,42	244,26
278	3. ორიგინალი ყალიბის დამზადება (საჭიროა 10ც დეტალზე-ზე 1 ცალი)	ცალი	1,00	417,54	379,96
279	მხატვრული დაკარგული დეტალების რეკონსტრუქცია - ყალიბის გამოყენებით, ორიგინალი ტექნიკის და მასალის მაქსიმალური გათვალისწინებით და მონტაჟი	დმ2	1,00	8,35	7,60
280	1. დაკარგული დეტალის რეკონსტრუქცია "ძერწვა"	დმ2	1,00	7,75	7,05

1	2	3	4	5	6
281	2. შავი ყალიბის დამზადება (საჭიროა 1 ცალი)	ცალი	1,00	268,42	244,26
282	3. ორიგინალი ყალიბის დამზადება (საჭიროა 10ც დეტალზე-ზე 1 ცალი)	ცალი	1,00	417,54	379,96
283	ხაზოვანი დაკარგული დეტალების რეკონსტრუქცია - ყალიბისა და შაბლონის გამოყენებით, ორიგინალი ტექნიკის და მასალის მაქსიმალური გათვალისწინებით და მონტაჟი	დმ2	1,00	5,36	4,88
284	1. დაკარგული დეტალის რეკონსტრუქცია "ძერწვა"	დმ2	1,00	4,76	4,33
285	2. შაბლონის დამზადება მატრიცის მისაღებად (საჭიროა 1 ცალი)	ცალი	1,00	238,60	217,13
286	3. შავი ყალიბის დამზადება (საჭიროა 1 ცალი)	ცალი	1,00	268,42	244,26
287	4. ორიგინალი ყალიბის დამზადება (საჭიროა 10ც დეტალზე-ზე 1 ცალი)	ცალი	1,00	417,54	379,96
288	მხატვრული დაკარგული დეტალების რეკონსტრუქცია (არსებული დეტალიდან აღებული შაბლონის გამოყენებით) - ყალიბის გამოყენებით, ორიგინალი ტექნიკის და მასალის მაქსიმალური გათვალისწინებით და მონტაჟით	დმ2	1,00	8,35	7,60
289	1. შავი ყალიბის დამზადება (საჭიროა 1 ცალი)	ცალი	1,00	268,42	244,26
290	2. ორიგინალი ყალიბის დამზადება (საჭიროა 10ც დეტალზე-ზე 1 ცალი)	ცალი	1,00	477,19	434,24
291	ხაზოვანი დაკარგული დეტალების რეკონსტრუქცია (არსებული დეტალიდან აღებული შაბლონის გამოყენებით) - ყალიბისა და შაბლონის გამოყენებით, ორიგინალი ტექნიკის და მასალის მაქსიმალური გათვალისწინებით და მონტაჟით	დმ2	1,00	5,36	4,88
292	1. შაბლონის დამზადება მატრიცის მისაღებად (საჭიროა 1 ცალი)	ცალი	1,00	280,00	254,80
293	2. შავი ყალიბის დამზადება (საჭიროა 1 ცალი)	ცალი	1,00	268,42	244,26
294	3. ორიგინალი ყალიბის დამზადება (საჭიროა 10ც დეტალზე-ზე 1 ცალი)	ცალი	1,00	417,54	379,96
295	რუსტირებული ნაღესობის რეკონსტრუქცია ადგილზე აღებული შაბლონის მიხედვით	მ2	1,00	328,07	298,54
296	1. შაბლონის დამზადება მატრიცის მისაღებად (საჭიროა 1 ცალი)	ცალი	1,00	477,19	434,24
297	2. შავი ყალიბის დამზადება (საჭიროა 1 ცალი)	ცალი	1,00	268,42	244,26
298	3. ორიგინალი ყალიბის დამზადება (საჭიროა 10ც დეტალზე-ზე 1 ცალი)	ცალი	1,00	417,54	379,96
299	მოზაიკური ზედაპირის მქონე რუსტების აღდგენა - რეკონსტრუქცია	მ2	1,00	357,89	325,68
300	1. შაბლონის დამზადება მატრიცის მისაღებად (საჭიროა 1 ცალი)	ცალი	1,00	298,24	271,40
301	2. შავი ყალიბის დამზადება (საჭიროა 1 ცალი)	ცალი	1,00	268,42	244,26
302	3. ორიგინალი ყალიბის დამზადება (საჭიროა 10ც დეტალზე-ზე 1 ცალი)	ცალი	1,00	417,54	379,96
303	ელ სადენის მონტაჟი (5X1,5) მმ ,(5X2,5) მმ	გრძ.მ.	1,00	25,00	22,75
304	ამწე მანქანა-მექანიზმებით მომსახურება				0,00

1	2	3	4	5	6
	მცირეგაბარიტიანი, არანაკლებ 8 მეტრი სიმაღლეზე კალათის ამწეობის მობილური სატრანსპორტო მექანიზმი	მანკ/სთ	1,00	120,00	109,20
	დიდგაბარიტიანი, არანაკლებ 12 მეტრი სიმაღლეზე კალათის ამწეობის მობილური სატრანსპორტო მექანიზმი	მანკ/სთ	1,00	120,00	109,20
	კონდიციონერები				0,00
1	კონდიციონერების გარე და შიდა ბლოკის დემონტაჟი (სპილენძის მილებით, ელ. სადენებით და სადგამით)	კომპ	1,00	174,72	159,00
2	კონდიციონერის გაყვანილობის სამონტაჟოდ არხების გაჭრა კედლებზე (0,15X0,08)	გრძ.მ	1,00	15,06	13,70
3	კონდიციონერის ლითონის სადგამის მოწყობა (არსებული)	კომპ	1,00	152,35	138,64
4	კონდიციონერის გაყვანილობის დამცავი მილის მონტაჟი (საინსტალაციო მილი 20მმ)	გრძ.მ.	1,00	4,51	4,10
5	სპილენძის მილების ქარხნული საფუთავით გაყვანა	გრძ.მ	1,00	21,08	19,18
	სპილენძის მილი ქარხნული საფუთავით 6.35	გრძ.მ	1,00	15,06	13,70
	სპილენძის მილი ქარხნული საფუთავით 12.7	გრძ.მ	1,00	18,07	16,44
	სპილენძის მილი ქარხნული საფუთავით 15.9	გრძ.მ	1,00	21,08	19,18
	სპილენძის მილი ქარხნული საფუთავით 19.1	გრძ.მ	1,00	27,10	24,66
	კაბელები				0,00
	სპილენძის ძარღვიანი კაბელი კვეთით 1(5X2,5) მმ	გრძ.მ	1,00	9,03	8,22
	სპილენძის ძარღვიანი კაბელი კვეთით 1(5X1,5) მმ	გრძ.მ	1,00	4,82	4,39
7	კონდიციონერის შიდა ბლოკის მონტაჟი (არსებული)	კომპ	1,00	171,71	156,26
8	კონდიციონერის გარე ბლოკების მონტაჟი სახურავზე, ფრეონის დატუმბვით (არსებული)	კომპ	1,00	241,01	219,32
	წყალმომარაგება-კანალიზაციის სამუშაოები				0,00
1	შიდა საინჟინრო კომუნიკაციების და აღჭურვილობის დემონტაჟი (უნიტაჟების, ხელსაზნაების, ვანების, ჭურჭლის სარეცხი ჩანების)	კომპ	1,00	15,06	13,70
2	შიდა წყალგაყვანილობის მილების დემონტაჟი (დ-20 - დ-30 ანის ჩათვლით)	გრძ/მ	1,00	3,00	2,73
3	შიდა კანალიზაციის სისტემის თუჯის მილების დემონტაჟი (დ-50-დ-100 ანის ჩათვლით)	გრძ/მ	1,00	15,06	13,70
4	გაზსადენის მილების დემონტაჟი (ლითონის დ-25-დან დ-57-ის ჩათვლით)	გრძ/მ	1,00	4,82	4,39
5	გაზის მილების დემონტაჟი (ლითონის დ-60-დან დ-102-ის ჩათვლით)	გრძ/მ	1,00	6,01	5,47
6	გაზის მილების დემონტაჟი (ლითონის დ-114-დან დ-159-ის ჩათვლით)	გრძ/მ	1,00	9,03	8,22
7	კანალიზაციის მილი სქელკედლიანი დ=150 (სამაგრი)	გ.მ.	1,00	33,14	30,16
8	კანალიზაციის მილი სქელკედლიანი დ=100 (სამაგრი)	გ.მ.	1,00	15,83	14,41
9	კანალიზაციის მილი სქელკედლიანი დ=50 (სამაგრი)	გ.მ.	1,00	13,17	11,98

1	2	3	4	5	6
10	ფასონური ნაწილების მოწყობა	ც	1,00	8,95	8,14
11	წყალსადენის პლასტმასის მილი დ=20მმ (ფასონური ნაწილებით)	გრძ.მ	1,00	5,88	5,35
	სამკაპი 20X20	ცალი	1,00	0,45	0,41
	მუხლი დ=20	ცალი	1,00	0,45	0,41
	გადასვლა 20X25	ცალი	1,00	0,45	0,41
12	წყალსადენის პლასტმასის მილი დ=25მმ (ფასონური ნაწილებით)	გრძ.მ	1,00	6,25	5,69
	სამკაპი 25X25	ცალი	1,00	0,49	0,45
	მუხლი დ=25	ცალი	1,00	0,49	0,45
13	წყალსადენის პლასტმასის მილი დ=32მმ (ფასონური ნაწილებით)	გრძ.მ	1,00	7,89	7,18
	სამკაპი 32X32	ცალი	1,00	2,7	2,46
	გადასვლა 32X25	ცალი	1,00	2,7	2,46
	მუხლი დ=32	ცალი	1,00	2,24	2,04
14	ვენტილების მოწყობა დ=20მმ	ც	1,00	27,48	25,01
15	პლასტმასის ბურთულოვანი ვენტილების მოწყობა დ=20 მმ	ცალი	1,00	15,06	13,70
16	პლასტმასის ბურთულოვანი ვენტილების მოწყობა დ=25 მმ	ცალი	1,00	21,08	19,18
17	პლასტმასის ბურთულოვანი ვენტილების მოწყობა დ=32 მმ	ცალი	1,00	27,10	24,66
18	პლასტმასის ბურთულოვანი ვენტილების მოწყობა დ=50 მმ	ცალი	1,00	33,14	30,16
19	უნიტაზის ჩამრეცხი აგზით და გოფრეთი მონტაჟი	ც	1,00	355,49	323,50
20	ჭის დასაფარი ფიბრობეტონის ჩარჩო-ხუფის მოწყობა	ცალი	1,00	602,52	548,29
	ცხელი წყალსადენი				0,00
21	პოლიეთილენის მილების მოწყ. PE 100 PN 25 Ø=32მმ	გრძ.მ.	1,00	8,26	7,52
22	პოლიეთილენის მილების მოწყ. PE 100 PN 25 Ø=25მმ	გრძ.მ.	1,00	6,78	6,17
23	პოლიეთილენის მილების მოწყ. PE 100 PN 25 Ø=20მმ	გრძ.მ.	1,00	5,26	4,79
24	პოლიეთილენის მილების მოწყ. PE 100 PN 25 Ø=32მმ	გრძ.მ.	1,00	8,26	7,52
25	პოლიეთილენის მილების მოწყ. PE 100 PN 25 Ø=40მმ	გრძ.მ.	1,00	13,55	12,33
26	პოლიეთილენის მილების მოწყ. PE 100 PN 25 Ø=50მმ	გრძ.მ.	1,00	25,98	23,64
27	პოლიეთილენის მილების მოწყ. PE 100 PN 25 Ø=63მმ	გრძ.მ.	1,00	40,66	37,00
28	პოლიეთილენის მილების მოწყ. PE 100 PN 25 Ø=75მმ	გრძ.მ.	1,00	59,86	54,47
29	პოლიეთილენის მილების მოწყ. PE 100 PN 25 Ø=90მმ	გრძ.მ.	1,00	85,86	78,13
30	პოლიეთილენის მილების მოწყ. PE 100 PN 25 Ø=100მმ	გრძ.მ.	1,00	128,78	117,19

1	2	3	4	5	6
31	ჭის დასაფარი ბეტონის ფილიანი ჩარჩო ხუფის მოწყობა	მ³	1,00	174,72	159,00
	რკ/ბეტონის ჭის სახურავი ბეტონის ჩარჩოთი თუჯის თავსახურით 1,2X1,2 V=0,22 მ3	ცალი	1,00	445,85	405,72
32	ხელსაბანი ნიჟარის მონტაჟი (სიფონთან ერთად)	ცალი	1,00	368,00	334,88
33	უნიტაზის მონტაჟი (სიფონთან ერთად და მოქნილ მილთან 60სმ)	კომპლ	1,00	450,00	409,50
34	აზიური უნიტაზის ჩამრეცხ აგზან ერთად მონტაჟი	ცალი	1,00	301,26	274,15
35	ჭურჭლის სარეცხი ნიჟარის მონტაჟი (1-იანი) (სიფონთან ერთად)	ცალი	1,00	180,00	163,80
36	აბაზანის მონტაჟი (სიფონთან ერთად)	ცალი	1,00	568,00	516,88
37	ხელსაბანის შემრევის მონტაჟი	ცალი	1,00	108,45	98,69
38	აბაზანის შემრევის მონტაჟი	ცალი	1,00	180,76	164,49
39	ჭურჭლის სარეცხი ნიჟარის შემრევის მონტაჟი	ცალი	1,00	120,50	109,66
40	ტრაპის მონტაჟი დ-50	ცალი	1,00	90,37	82,24
41	ტრაპის მონტაჟი დ-100	ცალი	1,00	102,42	93,20
42	რადიატორების მონტაჟი	ცალი	1,00	98,00	89,18
	პანელური რადიატორი 500X400	ცალი	1,00	120,50	109,66
	პანელური რადიატორი 500X500	ცალი	1,00	145,00	131,95
	პანელური რადიატორი 500X600	ცალი	1,00	156,65	142,55
	პანელური რადიატორი 500X700	ცალი	1,00	168,70	153,52
	პანელური რადიატორი 500X900	ცალი	1,00	180,76	164,49
	პანელური რადიატორი 500X1100	ცალი	1,00	204,86	186,42
	პანელური რადიატორი 500X1200	ცალი	1,00	241,01	219,32
	პანელური რადიატორი 500X1500	ცალი	1,00	325,36	296,08
	პანელური რადიატორი 500X1800	ცალი	1,00	397,65	361,86
	პანელური რადიატორი 600X400	ცალი	1,00	150,00	136,50
	პანელური რადიატორი 600X500	ცალი	1,00	155,00	141,05
	პანელური რადიატორი 600X600	ცალი	1,00	170,00	154,70
	პანელური რადიატორი 600X700	ცალი	1,00	180,76	164,49
	პანელური რადიატორი 600X800	ცალი	1,00	192,80	175,45
	პანელური რადიატორი 600X1000	ცალი	1,00	228,95	208,35
	პანელური რადიატორი 600X1200	ცალი	1,00	277,15	252,21
	პანელური რადიატორი 600X1500	ცალი	1,00	337,40	307,03
	პანელური რადიატორი 600X1800	ცალი	1,00	409,71	372,84
	პანელური რადიატორი 600X2000	ცალი	1,00	595,00	541,45
	პანელური რადიატორი 900X600	ცალი	1,00	228,95	208,35
	პანელური რადიატორი 900X700	ცალი	1,00	253,05	230,28
	პანელური რადიატორი 900X1000	ცალი	1,00	313,31	285,11
	ელექტროსამუშაოები				
1	ამომრთველების მონტაჟი ერკლავიშინის	ცალი	1,00	25,00	22,75
2	ჭერის სანათების მონტაჟი	ცალი	1,00	117,49	106,92
3	ფარული გაყვანილობის სპილენძის პარდვიანი სადენი ორმაგი იზოლაციით კვეთით 3X2,5მმ, 2X2.5 მმ2, 3X1,5 მმ2	გრძ.მ.	1,00	7,22	6,57

1	2	3	4	5	6
	კაბელები				
	სპილენძის ძარღვიანი კაბელი არაჰალოგენური კაბელი XLPE კვეთით 1(3X1,5) მმ	გრძ.მ	1,00	5,20	4,73
	სპილენძის ძარღვიანი კაბელი არაჰალოგენური კაბელი, კვეთით 1(3X2,5) მმ	გრძ.მ	1,00	6,30	5,73
	იგივე, კვეთით 1(2X2,5) მმ	გრძ.მ	1,00	4,30	3,91
4	სპილენძის ძარღვიანი სადენი ორმაგი იზოლაციით	გრძ.მ.	1,00	7,22	6,57
	კაბელები				
	სპილენძის კაბელი ორმაგი იზოლაციით NYM-J 5x10	გრ/მ	1,00	22,90	20,84
	სპილენძის კაბელი ორმაგი იზოლაციით NYM-J 5x16	გრ/მ	1,00	37,34	33,98
	სპილენძის კაბელი ორმაგი იზოლაციით NYY 5x70	გრ/მ	1,00	168,70	153,52
5	გარე სანათის მონტაჟი (ფასადზე განთავსებული ანალოგიური, პროექტორის ტიპის სახსროვანი სანათი ლედნათურით 1*30ვატი დაცვის კლასი I 67)	ცალი	1,00	162,68	148,04
6	გარე ელექტრო ფარის მონტაჟი გ/მ გასაღებით 24 ადგილიანი (კედლების ამოჭრით)	ცალი	1,00	150,63	137,07
7	გარე ელექტრო ფარის მონტაჟი გ/მ გასაღებით 36 ადგილიანი (კედლების ამოჭრით)	ცალი	1,00	180,76	164,49
8	გარე ელექტრო ფარის მონტაჟი გ/მ 12 ადგილიანი (კედლების ამოჭრით)	ცალი	1,00	132,54	120,61
9	შიდა ელექტრო ფარების მონტაჟი გ/მ 6-8 ადგილიანი (კედლების ამოჭრით)	ცალი	1,00	90,37	82,24
10	კომუტაციის სადენის მონტაჟი 1X10	გრ/მ	1,00	6,01	5,47
11	კომუტაციის სადენის მონტაჟი 1X6	გრ/მ	1,00	3,61	3,29
12	კომუტაციის სადენის მონტაჟი 1X4	გრ/მ	1,00	2,40	2,18
13	მინიატურული ავტომატური ამომრთველის მონტაჟი კარადაში MCB 3X250	ცალი	1,00	198,83	180,94
14	მინიატურული ავტომატური ამომრთველის მონტაჟი კარადაში MCB 3X160A	ცალი	1,00	168,70	153,52
15	მინიატურული ავტომატური ამომრთველის მონტაჟი კარადაში MCB 3X75A	ცალი	1,00	81,33	74,01
16	მინიატურული ავტომატური ამომრთველის მონტაჟი კარადაში CB 3X63	ცალი	1,00	28,92	26,32
17	მინიატურული ავტომატური ამომრთველის მონტაჟი კარადაში MCB 3X32A	ცალი	1,00	33,14	30,16
18	მინიატურული ავტომატური ამომრთველის მონტაჟი კარადაში MCB 3X25A	ცალი	1,00	33,14	30,16
19	მინიატურული ავტომატური ამომრთველის მონტაჟი კარადაში MCB 3X16A	ცალი	1,00	33,14	30,16
20	მინიატურული ავტომატური ამომრთველის მონტაჟი კარადაში MCB 32, 25, 16, 6A	ცალი	1,00	15,00	13,65
21	მინიატურული ავტომატური ამომრთველი MCB 32A	ცალი	1,00	15,00	13,65
22	მინიატურული ავტომატური ამომრთველი MCB 25A	ცალი	1,00	15,00	13,65
23	მინიატურული ავტომატური ამომრთველი MCB 16A	ცალი	1,00	15,00	13,65
24	მინიატურული ავტომატური ამომრთველი MCB 6A	ცალი	1,00	15,00	13,65

1	2	3	4	5	6
25	ელ მრიცხველის მონტაჟი 380v	ცალი	1,00	180,76	164,49
26	ელ მრიცხველის მონტაჟი 220v	ცალი	1,00	90,37	82,24
27	გამანაწილებელი კოლოფის მონტაჟი (კედლების გამოთხრა, ჩამაზვით)	ცალი	1,00	3,00	2,73
28	ჩამრთველების მონტაჟი, სამონტაჟო კოლოფით (კედლების გამოთხრა, ჩამაზვით)	ცალი	1,00	24,00	21,84
29	საშტეფსელო როზეტების მონტაჟი, სამონტაჟო კოლოფით (ძლიერი ნესტადაცვით, კედლების გამოთხრა, ჩამაზვით)	ცალი	1,00	24,00	21,84
30	საშტეფსელო როზეტების მონტაჟი, სამონტაჟო კოლოფით (ორმაგი, ერთ კოლოფში ჩასმული ძლიერი ნესტადაცვით, კედლების გამოთხრა, ჩამაზვით)	ცალი	1,00	24,00	21,84
31	საშტეფსელო როზეტების მონტაჟი, დამიწებით, სამონტაჟო კოლოფით (ორმაგი ერთ კოლოფში ჩასმული, კედლების გამოთხრა, ჩამაზვით)	ცალი	1,00	24,00	21,84
32	3 ფაზიანი საშტეფსელო როზეტების მონტაჟი, სამონტაჟო კოლოფით (ძლიერი ნესტადაცვით, კედლების გამოთხრა, ჩამაზვით)	ცალი	1,00	24,00	21,84
33	საშტეფსელო როზეტების მონტაჟი იატაკში, სამონტაჟო კოლოფით (2 ცალი ერთ კოლოფში ჩასმული, გამოთხრა, ჩამაზვით)	ცალი	1,00	60,25	54,83
34	კაბელების დამცავი PVC გოფირებული მილების მონტაჟი დ-40 - დ-20	გრ/მ	1,00	5,20	4,73
	PVC გოფირებული დამცავი მილი დ-40	გრ/მ	1,00	1,08	0,98
	PVC გოფირებული დამცავი მილი დ-20	გრ/მ	1,00	0,57	0,52
26	კაბელების გაყვანა მილში 1 გ.მ. 1კგ-მდე (3X1.5 მმ2, 2X1.5 მმ2)	გრ/მ	1,00	6,90	6,28
	კაბელი 3X1.5 მმ2	გრ/მ	1,00	2,82	2,57
	კაბელი 2X1.5 მმ2	გრ/მ	1,00	2,40	2,18
27	კაბელების გაყვანა მილში 1გ.მ.-3კგ-მდე (3X2.5 მმ2, 2X2.5 მმ2, 3X4 მმ2)	გრ/მ	1,00	6,90	6,28
	კაბელი 3X2.5 მმ2	გრ/მ	1,00	3,61	3,29
	კაბელი 2X2.5 მმ2	გრ/მ	1,00	2,40	2,18
	კაბელი 3X4 მმ2	გრ/მ	1,00	5,42	4,93
28	კაბელების გაყვანა მილში 1გ.მ.-6კგ-მდე (5X1.5 მმ2, 5X2.5 მმ2, 5X16 მმ2)	გრ/მ	1,00	6,90	6,28
	კაბელი 5X1.5 მმ2	გრ/მ	1,00	4,82	4,39
	კაბელი 5X2.5 მმ2	გრ/მ	1,00	7,22	6,57
	კაბელი 5X16 მმ2	გრ/მ	1,00	30,12	27,41
29	ფარული გაყვანილობის სპილენძის პარღვიანი სადენი ორმაგი იზოლაციით კვეთით 2X1,5 მმ 3X1,5მმ	გრ/მ	1,00	2,50	2,28
	კაბელი 3X1.5 მმ2 (ფარული გაყვანილობის)	გრ/მ	1,00	2,82	2,57
	კაბელი 2X1.5 მმ3 (ფარული გაყვანილობის)	გრ/მ	1,00	2,40	2,18
30	ფარული გაყვანილობის სპილენძის პარღვიანი სადენი ორმაგი იზოლაციით კვეთით 3X2,5მმ, 2X2.5 მმ2, 3X4 მმ2	გრ/მ	1,00	2,50	2,28

1	2	3	4	5	6
	კაბელი 3X2.5 მმ2 (ფარული გაყვანილობის)	გრ/მ	1,00	3,61	3,29
	კაბელი 2X2.5 მმ2 (ფარული გაყვანილობის)	გრ/მ	1,00	2,40	2,18
	კაბელი 3X4 მმ2 (ფარული გაყვანილობის)	გრ/მ	1,00	5,42	4,93
31	ფარული გაყვანილობის სპილენძის პარტვიანი სადენი ორმაგი იზოლაციით კვეთით 5X1.5 მმ2, 5X2.5 მმ2, 5X16 მმ2	გრ/მ	1,00	3,50	3,19
	კაბელი 5X1.5 მმ2 (ფარული გაყვანილობის)	გრ/მ	1,00	5,42	4,93
	კაბელი 5X2.5 მმ2 (ფარული გაყვანილობის)	გრ/მ	1,00	7,52	6,84
	კაბელი 5X16 მმ2 (ფარული გაყვანილობის)	გრ/მ	1,00	45,18	41,11
32	კედლის სანათების მონტაჟი	ცალი	1,00	30,12	27,41
33	ჭერის სანათების მონტაჟი	ცალი	1,00	45,18	41,11
34	ჭერის წერტილოვანი სანათების მონტაჟი (შეკიდული ჭერის ამოჭრით)	ცალი	1,00	27,10	24,66
35	სანათი ჭადის მონტაჟი	ცალი	1,00	90,37	82,24
36	არსებული კაბელის გადაბმა ახალ კაბელთან (რეიხემის ქუროთი)	წერტ	1,00	180,76	164,49
37	მაღალი ძაბვის კაბელების მონტაჟი	გრ/მ	1,00	55,50	50,51
	მაღალი ძაბვის კაბელი 3X240	გრ/მ	1,00	72,30	65,79
	იგივე - 3X180	გრ/მ	1,00	54,23	49,35
	იგივე - 3X150	გრ/მ	1,00	48,19	43,85
	იგივე - 3X120	გრ/მ	1,00	36,14	32,89
	იგივე - 3X95	გრ/მ	1,00	30,12	27,41
	იგივე - 3X70	გრ/მ	1,00	24,09	21,92
38	მაღალი ძაბვის კაბელების მონტაჟი	გრ/მ	1,00	55,50	50,51
	მაღალი ძაბვის კაბელი 4X240	გრ/მ	1,00	90,37	82,24
	იგივე - 4X180	გრ/მ	1,00	72,30	65,79
	იგივე - 4X150	გრ/მ	1,00	66,27	60,31
	იგივე - 4X120	გრ/მ	1,00	48,19	43,85
	იგივე - 4X95	გრ/მ	1,00	42,17	38,37
	იგივე - 4X70	გრ/მ	1,00	30,72	27,96
	იგივე - 4X50	გრ/მ	1,00	19,27	17,54
	იგივე - 4X35	გრ/მ	1,00	14,45	13,15
	იგივე - 4X25	გრ/მ	1,00	12,05	10,97
	იგივე - 4X16	გრ/მ	1,00	7,22	6,57
	ბოლარდის აღდგენა				0,00
1	მომრავი ბოლარდის შახტის გაწმენდა მოწესრიგება	ც	1,00	301,26	274,15
2	დაზიანებული დაბოლოების გამთიშველის შეცვლა	ც	1,00	45,18	41,11
3	დამცავი რეზინის რგოლი (ბამპერი) შეცვლით	ც	1,00	271,13	246,73
4	თუჯის სარქველი შეცვლით	ც	1,00	361,51	328,97
5	დისტანციური ღილაკი	ც	1,00	60,25	54,83
6	გასამართი სამუშაოები (ლოკაცია)	ც	1,00	451,89	411,22
	ჯამი			106033,61	96491,00

1	2	3	4	5	6
---	---	---	---	---	---

შენიშვნა :

- 1. სამუშაოს დასახელება მოიცავს მასალას შეძენას
მონტაჟს ყველა საჭირო მასალის, დამხმარე
მასალის გამოყენებით.
- 2. ხარჯთაღრიცხვაში ერთეულის ფასები უნდა
მოიცავდეს ყველა თანმდევ ხარჯებს და
დანარიცხების ჩათვლით.