

სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულება №288

ქ. ზუგდიდი

07 ნოემბერი, 2022 წელი.

ერთი მხრივ, **ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის მერია**, წარმოდგენილი ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის მერის მამუკა წოწერას სახით (შემდგომში - შემსყიდველი),

მისამართი: ქ. ზუგდიდი, რუსთაველის ქ. №90
საიდენტიფიკაციო კოდი: №220418956
ტელეფონის ნომერი: +995 (0415) 25 01 23
საბანკო რეკვიზიტები: მიმღები ბანკი - სახელმწიფო ხაზინა
ბანკის კოდი: TRESGE22
ანგარიშის ნომერი: GE24NB0330100200165022

და მეორე მხრივ, **შპს „არქ-დიზაინ გგუფი“**, წარმოდგენილი დირექტორის ქეთევან ხალვაშის სახით (შემდგომში - მომწოდებელი),

მისამართი: ბათუმი, აღმაშენებლის 13 პირველი სართული კაბინეტი 106
საიდენტიფიკაციო კოდი: № 445549880
ტელეფონის ნომერი: +995 557-88-40-30
საბანკო რეკვიზიტები: სს „თიბისი ბანკი“
ბანკის კოდი: TBCBGE22
ანგარიშის ნომერი: GE12TB7730636080100014

შემდგომში თითოეული ცალ-ცალკე წოდებული, როგორც „მხარე“, ხოლო ერთობლივად წოდებულნი, როგორც „მხარეები“, „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის 16¹ მუხლის პირველი პუნქტის, „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სსიპ - სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 14 ივნისის №12 ბრძანებით დამტკიცებული ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის 33-ე მუხლის პირველი პუნქტისა და სახელმწიფო შესყიდვების ერთიანი ელექტრონული სისტემით გამოცხადებული ელექტრონული ტენდერის (NAT220019313) შედეგების საფუძველზე, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას (შემდგომში - ხელშეკრულება) შემდეგზე:

მუხლი 1. შესყიდვის ობიექტის დასახელება და შესაბამისი CPV კოდი

1. ხელშეკრულების საგანია, ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის 2022 წლის ადგილობრივი ბიუჯეტის სახსრებით, შემსყიდველის მიერ მომწოდებლისაგან, **ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ოფისის ადმინისტრაციულ ერთეულში, თეატრის ქუჩაზე, სკვერის მოწყობის სამუშაოებისთვის საპროექტო-საბარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების** (შემდგომში, ხელშეკრულების ტექსტში _ მომსახურება) შესყიდვა თანმდევი ექსპერტიზებით (CPV კოდი: 71300000 - საინჟინრო მომსახურებები; 71320000 - საინჟინრო-საპროექტო მომსახურება; 71324000 - ხარჯთაღრიცხვა).
2. მომწოდებელი ვალდებულია კისრულობს გაუწიოს შემსყიდველს ზემოაღნიშნული მომსახურება ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად, ხოლო შემსყიდველი ვალდებულია კისრულობს აუნაზღაუროს მომწოდებელს გაწეული მომსახურების ღირებულება, ხელშეკრულების პირობებში ასახულ ვადებში და ფორმით.

მუხლი 2. ხელშეკრულების ღირებულება

1. გასაწევი მომსახურების ღირებულება, მომსახურების სრულყოფილად გაწევასთან დაკავშირებული ყველა ხარჯისა და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადების გათვალისწინებით შეადგენს: **7800 (შვიდი ათას რვაასი) ლარს** (შემდგომში, ხელშეკრულების ტექსტში _ ხელშეკრულების ღირებულება).

მუხლი 3. მომსახურების შესრულების ვადა და პირობები

1. მომწოდებელმა მომსახურების გაწევა და შედგენილი საპროექტო-საბარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მიწოდება უნდა უზრუნველყოს ხელშეკრულების გაფორმების დღიდან 20 (ოცი) კალენდარული დღის ვადაში.
2. მომწოდებელი უფლებამოსილია ვადადამდე ჩააბაროს დასრულებული (სრულყოფილი) საპროექტო დოკუმენტაცია, შემსყიდველთან შეთანხმებით.
3. მომწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს პროექტირებას დაქვემდებარებულ თითოეულ კონკრეტულ ობიექტზე, მუნიციპალიტეტის მიერ მომწოდებლისთვის გადაცემული დეტალური ტექნიკური დავალებითა და დასაპროექტებელი სამშენებლო ობიექტის შინაარსიდან გამომდინარე, ზოგადი ტექნიკური დავალებით (დანართი №2) გათვალისწინებული პირობებისა და საქართველოში მოქმედი ნორმატიული დოკუმენტების შესაბამისად.
4. დეტალური ტექნიკური დავალება მოიცავს, მომსახურების გაწევის ვადებს, დასაპროექტებელი ობიექტის დასახელებას, მის ადგილ-მდებარეობას, საპროექტო მომსახურების ძირითადი სახეობებს, პროექტით განსაზღვრული სამშენებლო სამუშაოების ჩამონათვალს და მათ საორიენტაციო ღირებულებას.

- საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მიწოდების ადგილია ქ. ზუგდიდი, რუსთაველის ქ. №90, ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის მერიის ადმინისტრაციული შენობა.

მუხლი 4. მიღება-ჩაბარების წესი

- მიმწოდებლის მიერ გაწეული მომსახურება ჩაითვლება მიღებულად მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.
- მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე, მიმწოდებელმა (საკუთარი ხარჯებით) უნდა უზრუნველყოს საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის ექსპერტიზის ჩატარება და ექსპერტიზის დადებითი დასკვნის წარმოდგენა. (ექსპერტიზის დასკვნა გაცემული უნდა იყოს სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ). იმ შემთხვევაში, თუ ექსპერტიზის დასკვნის გამცემი არ იქნება სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო, დამატებით წარმოდგენილი უნდა იქნეს ექსპერტიზის განმარტებული პირის შესაბამისი აკრედიტაციის სერთიფიკატი. საექსპერტო მომსახურების შესრულების ვადები არ იქნება დაკავშირებული სამუშაოების შესრულების ვადებთან, ექსპერტიზის დადებითი დასკვნის წარდგენა უნდა მოხდეს მომსახურების დასრულებიდან არაუგვიანეს 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის ვადაში.
- ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების მიღებას ახორციელებენ შემსყიდველისა და მიმწოდებლის მიერ საამისოდ უფლებამოსილი წარმომადგენლები, რომლებიც მომსახურების მიღების შედეგების მიხედვით აფორმებენ მიღება-ჩაბარების აქტს.

მუხლი 5. ანგარიშსწორების წესი

- ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორების წესით, თანხის გადარიცხვის ფორმით მიმწოდებლის საბანკო ანგარიშზე, რომელიც მითითებულია წინამდებარე ხელშეკრულებაში.
- ანგარიშსწორებას შემსყიდველი განახორციელებს სრულყოფილი საპროექტო დოკუმენტაციის მიღების შემდეგ, შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის, ექსპერტიზის დადებითი დასკვნის, ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის მერიის შესაბამისი სამსახურის ინსპექტირების ჯგუფის ანგარიშის, საქართველოს კანონმდებლობით დაშვებული საგადასახადო დოკუმენტ(ებ)ისა (სასაქონლო ზედნადები ან/და საგადასახადო ანგარიშგაქტურა ან/და სხვა დოკუმენტები) და ანგარიშსწორების შესახებ წერილობითი მომართვის საფუძველზე 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.
- მიმწოდებელს დაუკავდება ხელშეკრულების ღირებულების 10%, ხოლო დაკავებული თანხის ანაზღაურება განხორციელდება პროექტით გათვალისწინებული სამუშაოების საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდგომ პერიოდში, მაგრამ არაუგვიანეს საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 2 (ორი) წლისა.

მუხლი 6. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

- შემსყიდველი ვალდებულია:
 - ა) უზრუნველყოს გაწეული მომსახურების მიღება და შესაბამისი ანაზღაურების გადახდა მიმწოდებლისათვის, წინამდებარე ხელშეკრულების პირობათა სრული დაცვით.
 - ბ) განახორციელოს ხელშეკრულებით განსაზღვრული პირობების შესრულებაზე კონტროლი.
- შემსყიდველი უფლებამოსილია:
 - ა) მიმწოდებლისგან მოითხოვოს მომსახურების გაწევა, ხელშეკრულებით დადგენილი პირობებითა და განსაზღვრულ ვადაში.
 - ბ) წინამდებარე ხელშეკრულებით და ტექნიკური პირობებით დადგენილი წესებიდან და ნორმებიდან ნებისმიერი გადახვევის შემთხვევაში არ მიიღოს გაწეული მომსახურება და დამრღვევი პირის მიმართ გამოიყენოს ხელშეკრულებითა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ზომები.
 - გ) მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობათა შეუსრულებლობის შემთხვევაში შეწყვიტოს ხელშეკრულება.
- მიმწოდებელი ვალდებულია:
 - ა) ხელშეკრულებით დადგენილ ვადაში, ხელშეკრულებით დადგენილი პირობებით გასწიოს მაღალკვალიფიციური მომსახურება.
 - ბ) მომსახურების ან მისი ნაწილის დასრულებისთანავე აცნობოს წერილობით შემსყიდველს.
 - გ) შეასრულოს მომსახურება ჯეროვნად და კეთილსინდისიერად, სრული მოცულობით ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადაში.
 - დ) საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს შემსყიდველის მიერ გამოვლენილი ყველა ნაკლისა და დეფექტის აღმოფხვრა, რომელიც გამოწვეულია გაწეული მომსახურებიდან.
 - ე) დაუყოვნებლივ აცნობოს შემსყიდველს იმ მოსალოდნელ მოვლენებთან და გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლებმაც შეიძლება უარყოფითად იმოქმედონ მომსახურების გაწევაზე.
 - ვ) დაუყოვნებლივ აცნობოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების შეუძლებლობის ან/და ხელისშემშლელ დაბრკოლებათა შესახებ.
 - ზ) ხელშეკრულების შესრულების პერიოდში სუბკონტრაქტების დადების აუცილებლობის წარმოშობის შემთხვევაში, წერილობით აცნობოს შემსყიდველს, შესაბამისი თანხმობის მისაღებად.
 - თ) სამშენებლო სამუშაოების განხორციელებისას, საპროექტო დოკუმენტაციაში გამოვლენილი უზუსტობების ან/და შეუსაბამობები შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია, მუნიციპალიტეტის მიერ წერილობითი მიმართვიდან 5

სამუშაო დღის ვადაში, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის კორექტირება და კორექტირებული დოკუმენტაციის მუნიციპალიტეტისთვის მიწოდება.

ი) მიმწოდებელი ვალდებულია 5 სამუშაო დღის ვადაში გამოასწოროს საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადების პროცესში ან/და მისი დასრულების შემდგომ, ინსპექტირების შედეგად გამოთქმული შენიშვნები (საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციაში გამოვლენილი შეუსაბამოები ნორმატიულ-ტექნიკური დეკლარაციებთან და ტექნიკური დავალების მოთხოვნებთან) ან წარმოადგინოს მათზე არგუმენტირებული პასუხები.

4. მიმწოდებელი უფლებამოსილია:

ა) შემსყიდველისაგან მოითხოვოს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების სრულად და დროულად შესრულება.

მუხლი 7. უფლებების გადაცემა

1. მიმწოდებელს არა აქვს უფლება შემსყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მთლიანად ან ნაწილობრივ გადასცეს მესამე პირს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული უფლება-მოვალეობანი.

მუხლი 8. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვის შესაძლებლობა

1. წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების საერთო ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.
2. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია თავდაპირველად დადებული ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე (ათი პროცენტი) მეტი ოდენობით გაზრდა.

მუხლი 9. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

1. ხელშეკრულების დამდებ არც ერთი მხარეს არა აქვს უფლება ცალმხრივად შეცვალოს ხელშეკრულების პირობები.
2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია. ამავე დროს შემსყიდველი არ არის ვალდებული წარუდგინოს მიმწოდებელს რაიმე მტკიცებულებანი იმ გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლის გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა.
3. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

მუხლი 10. შეტყობინება

1. ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად უგზავნის მეორე მხარეს, გაიგზავნება წერილის, ფაქსის ან ელექტრონული სახით (შემსყიდველის შემთხვევაში - info.zugdidi@zugdidi.gov.ge; მიმწოდებლის შემთხვევაში - ltl.arqdesigngroup@gmail.com), ორიგინალის შემდგომი წარმოდგენით, მეორე მხარის ხელშეკრულებაში მითითებულ მისამართზე.
2. შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინების ძალაში შესვლის დადგენილ დღეს, იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება.

მუხლი 11. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

1. ხელშეკრულების შესრულების პროცესში, მხარეთ წინაშე წარმოშობილი დაბრკოლების გამო, ნაკისრი ვალდებულებების ვერ ან არაჯეროდანა შესრულებლობის საფრთხის შესახებ, მხარე ვალდებულია წერილობით აცნობოს მეორე მხარეს შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობისა და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. ხოლო შეტყობინების მიმღები მხარე კი ასევე, დაუყოვნებლივ აცნობებს თავის გადაწყვეტილებას, აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.
2. იმ შემთხვევაში, თუკი ხელშეკრულების პირობების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელებაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის გზით.

მუხლი 12. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა (პასუხისმგებლობა)

1. ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობა ან/და დაგვიანებით შესრულება გამოიწვევს მის პასუხისმგებლობას, საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობითა და წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული წესით.
2. მომსახურების დასრულების ვადების დარღვევის შემთხვევაში, თუ სხვა ვადებს მხარეები არ შეთანხმებენ წერილობით, ყოველი დაგვიანებული დღისათვის მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო, შეუსრულებელი ვალდებულების შესაბამისი ღირებულების 0,5%-ის ოდენობით.
3. მშენებლობის პროცესში წარმოქმნილი გარემოებებიდან გამომდინარე საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციაში კორექტირების საჭიროების შემთხვევაში, საპროექტო ორგანიზაცია ვალდებულია შეტყობინების მიღებიდან 5 (ხუთი) სამუშაო დღის ვადაში შეისწავლოს წარმოქმნილი გარემოება და წარმოადგინოს კორექტირებული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია ან არგუმენტირებული პასუხი, აღნიშნულ პროექტში კორექტირების გარეშე სამუშაოების განხორციელების აუცილებლობის შესახებ. ზემოთ მოცემული ვალდებულებების

შეუსრულებლობის შემთხვევაში მიმწოდებელს არ აუნაზღაურდება წინამდებარე ხელშეკრულების მე-5 მუხლის მე-3 პუნქტით დაკავებული თანხა (ხელშეკრულების ღირებულების 10%).

4. მიმწოდებლის მიერ მომსახურების შესრულების ვადების 20 (ოცი) კალენდარულ დღეზე მეტი დღით გადაცდენის შემთხვევაში, თუ სხვა ვადებს მხარეები არ შეათანხმებენ წერილობით, შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება და დააჯარიმოს მიმწოდებელი შესასრულებელი (დარჩენილი) ვალდებულების შესაბამისი თანხის 10%-ის ოდენობით.
5. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოსთხოვოს მიმწოდებელს საჯარიმო თანხის გადახდა, ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 20%-ის ოდენობით.
6. ხარვეზით შესრულებული მომსახურების შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია ნაკლოვანების აღმოჩენიდან, შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ საამისოდ აუცილებელ ვადაში, მიიღოს საჭირო ზომები ხარვეზის გამოსასწორებლად, ხოლო აღნიშნულის შეუსრულებლობის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია არ გადაუხადოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების ღირებულება და მოითხოვოს, ხოლო მიმწოდებელი ვალდებულია გადაუხადოს შემსყიდველს ჯარიმა, შესასრულებელი (დარჩენილი) ვალდებულების შესაბამისი თანხის 10%-ის ოდენობით.
7. საჯარიმო სანქციების გადახდა უნდა მოხდეს შემსყიდველის წერილობითი მოთხოვნის მიღებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.
8. წინამდებარე ხელშეკრულების მოცემული პუნქტებით გათვალისწინებული პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისგან.
9. პასუხისმგებლობის სხვა ფორმები, რაც არ არის გათვალისწინებული ამ ხელშეკრულებაში, განისაზღვრება მოქმედი კანონმდებლობით.

მუხლი 13. ხელშეკრულების მოქმედების შეწყვეტა

1. შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულების სრული ან ცალკეული პირობების მოქმედება, მიმწოდებლისათვის ვალდებულებების შეუსრულებლობის წერილობითი შეტყობინების შემდეგ:
 - ა) თუ მიმწოდებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან შემსყიდველის მიერ გაგრძელებულ ვადებში არ შეუძლია შეასრულოს მომსახურება ან მისი ნაწილი;
 - ბ) თუ მიმწოდებელს არ შეუძლია შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული, რომელიმე ვალდებულება;
 - გ) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;
 - დ) მიმწოდებლის გადახდისუნარიანობის ან გაკოტრების შემთხვევაში;
 - ე) მიმწოდებლის მიერ სამუშაოების შესრულების ვადების 20 (ოცი) კალენდარულ დღეზე მეტი დღით გადაცდენის შემთხვევაში;
 - ვ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.
2. ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ მხარეს ეცნობება წერილობით ხელშეკრულების (ან მისი ნაწილის) შეწყვეტამდე 3 (სამი) დღით ადრე მაინც, ამასთან უნდა მიეთითოს მიღებული გადაწყვეტილების საფუძველი და მისი ამოქმედების თარიღი.
3. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა, არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისგან.

მუხლი 14. ფორს-მაჟორი

1. ხელშეკრულების დამდები, რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.
2. ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა ან/და მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან ან/და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნეს ომით ან სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და ტვირთის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.
3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებებისა და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოწახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელნი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.
4. ფორს-მაჟორული გარემოებების არსებობა ავტომატურად არ იწვევს ხელშეკრულების გაუქმებას. მხარეები ვალდებულნი არიან განსაზღვრონ წინამდებარე ხელშეკრულების ფორს-მაჟორულ მოვლენებთან მისადაგების საკითხი.
5. ფორს-მაჟორული გარემოებების შეწყვეტისთანავე მხარეები დაუყოვნებლივ აგრძელებენ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას.
6. ფორს-მაჟორული გარემოებების არსებობის პირობებში, ხელშეკრულების შესრულების ვადა გადაიწვეს შესაბამისი დროით, თუ მხარეთა შორის არ იქნა მიღწეული სხვაგვარი შეთანხმება.

7. თუ სახელმწიფო ვალდებულებების მთლიანი ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობის პირობები გაგრძელდება სამ თვეზე მეტ ხანს, მხარეებს უფლება აქვთ შეწყვიტონ ხელშეკრულების მოქმედება, კომპენსაციის უფლების მოთხოვნის გარეშე.

მუხლი 15. დავების გადაწყვეტის წესი

1. ხელშეკრულების შესრულებისას მხარეთა შორის წამოჭრილი დავები ან აზრთა სხვადასხვაობა შესაძლებელია გადაწყვეტილ იქნას ორივე მხარის ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე.
2. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში მხარეები მიმართვენ სასამართლოს, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

მუხლი 16. ხელშეკრულების ინსპექტირების პირობები

1. ხელშეკრულების კონტროლის, გასაწევი ან გაწეული მომსახურების მოცულობისა და მიწოდების ვადების ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით სათანადო კონტროლისა და ზედამხედველობის განხორციელებისა და მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ის გაფორმებისა და ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად მიმწოდებელთან ანგარიშსწორების პროცესის რეგულირების საკითხებში მიმწოდებელთან ითანამშრომლებს ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის მერის 2021 წლის 17 თებერვლის №24.24210484 ბრძანებით განსაზღვრული ინფრასტრუქტურული პროექტების მართვის და არქიტექტურის სამსახურის ინსპექტირების ჯგუფი.
2. ინსპექტირების ჯგუფი, უფლებამოსილი არიან შეამოწმონ გაწეული მომსახურება ან მისი ნაწილი, რათა განსაზღვრონ მათი შესაბამისობა ხელშეკრულების მოთხოვნებთან.
3. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით.
4. იმ შემთხვევაში, თუ ინსპექტირებისას გამოვლინდა წუნი ან/და ხარვეზი, მიმწოდებელი ვალდებულია, საკუთარი ხარჯებით, უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.

მუხლი 17. დასკვნითი დებულებანი

1. საკითხები, რომლებიც არ არის რეგულირებული წინამდებარე ხელშეკრულებით, წყდება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის საფუძველზე.
2. ხელშეკრულების დებულებებში ცვლილებების ან/და დამატებების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ მხარეთა შორის ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე, წერილობითი გაფორმების შედეგად.
3. ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული რომელიმე უფლების გამოუყენებლობა არ წარმოადგენს ამ უფლებაზე უარის თქმას.
4. ამ ხელშეკრულების რომელიმე პუნქტის (ან მისი ნაწილის) გაუქმება არ იწვევს დანარჩენი პუნქტების გაუქმებას.
5. მხარეთა შორის ნებისმიერი შეტყობინება საჭიროებს წერილობით ფორმას. მხარეთა შორის ზეპირი შეტყობინებები ან/და შეთანხმებები სადაოობის, ურწმუნოების ან უზუსტობების შემთხვევაში იურიდიული ძალის არმქონეა.
6. მხარეები ვალდებული არიან გაუფრთხილდნენ თითოეულის სახელს, საქმიან რეპუტაციას და ღირსებას, დაიცვან ერთობლივი საქმიანობის შედეგად მათთვის ცნობილი მეორე მხარის კონფიდენციალური ინფორმაცია.
7. ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეების მიერ მისი ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2023 წლის 27 თებერვლის ჩათვლით. თუ, ამ თარიღისათვის არ არის შესრულებული რომელიმე ვალდებულება ხელშეკრულება ავტომატურად გაგრძელდება მხარეთა მიერ ნაკისრი ვალდებულებების სრულად და ჯეროვნად შესრულების მომენტამდე.
8. წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ერთ ელექტრონულ ფაილად.
9. მიმწოდებლის სატენდერო წინადადება, ხარჯთაღრიცხვა, მომსახურების შესრულების ფინანსური გეგმა-გრაფიკი, ტექნიკური დავალება, თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

დოკუმენტი მხარეთა მიერ დამოწმებულია „ელექტრონული დოკუმენტისა და ელექტრონული სანდო მომსახურების შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნათა შესაბამისად, კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერით ან/და კვალიფიციური ელექტრონული შტამპით.

შ ე მ ს ყ ი დ ვ ე ლ ი

ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის მერია

მ ი მ წ ო დ ე ბ ე ლ ი

შპს „არქ-დიზაინ ჯგუფი“

ტექნიკური დავალება

ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ქალაქ ზუგდიდის ოდიშის ადმინისტრაციულ ერთეულში, თეატრის ქუჩაზე სკვერის მოწყობის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა.

პროექტი უნდა მოიცავდეს:

I. განმარტებითი ბარათი;

II. უწყისი;

1. სამუშაოთა მოცულობის კრებსითი უწყისი

III. მშენებლობის ორგანიზაცია:

1. ძირითადი მასალების ამონაკრები;

2. საჭირო ტექნიკის ჩამონათვალი;

3. მშენებლობის კალენდარული გრაფიკი;

IV. გრაფიკული ნაწილი:

1. გეგმა;

2. სიტუაციური გეგმა;

3. ტოპო გადაღება;

4. ჭრილები;

5. კვანძები;

V. პროექტით გათვალისწინებული ინდა იყოს:

1. ბილიკების მოწყობა;

2. გამწვანების მოწყობა;

3. დეკორატიული განათების მოწყობა;

4. ჩამოსაჯდომები, ნაგვის ურნები;

5. წყალმომარაგება, მინი შადრევნი და წყლის სოკოები;

6. შეზღუდული შესაძლებლობების მქონე პირთა ადაპტირება;

7. საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენისას გათვალისწინებულ იქნას მერიის შესაბამისი სამსახურებისა და ადმინისტრაციული ერთეულში მერის წარმომადგენლის მოსაზრებები.

8. საპროექტო დოკუმენტაციის შეთანხმება კავშირგაბმულობასთან, ენერგოკომპანიასთან, საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიასთან, გაზმომარაგების კომპანიასთან და სხვა საჭირო ორგანიზაციებთან.

VI. ხარჯთაღრიცხვა:

1. სავარაუდო ხარჯთაღრიცხვა საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებითა და საბაზრო ფასების გათვალისწინებით (აუცილებლობის შემთხვევაში მასალების ფასთა სხვაობის დროს ხარჯთაღრიცხვის კორექტირება).

VI. სატენდერო დოკუმენტაციის მომზადება.

VII. პროექტის ელექტრონული ვერსია (პროექტის ნაბეჭდი ვერსია 4 ეგზემპლარად).

VIII. საპროექტო ზედამხედველობა.

IX. ექსპერტიზის დასკვნა:

ექსპერტიზის დასკვნა გაცემული უნდა იყოს სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა ამ სფეროში უფლებამოსილი საექსპერტო აკრედიტაციის მქონე იურიდიული პირის მიერ. თუ ექსპერტიზის დასკვნის გამცემი არ იქნება სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო, დასკვნასთან ერთად დამატებით წარმოდგენილი უნდა იქნას ექსპერტიზის განმახორციელებელი პირის შესაბამის საექსპერტო სფეროში აკრედიტაციის დამადასტურებელი სერთიფიკატი.

X. შესრულებული საპროექტო დოკუმენტაციის წინასწარი განხილვა მოხდეს ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის მერიასთან, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე.

გასაწევი მომსახურების ხარჯთაღრიცხვა

№	გასაწევი მომსახურების დასახელება	განსახორციელებელი სამუშაოების საორიენტაციო ღირებულება (ლარი)	მომსახურების პროცენტი (%)	შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულება (ლარი)	პრეტენდენტის მიერ დასაფიქსირებელი მომსახურების ღირებულება (ლარი)
1	2	3	4	5	5
1	ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ოდიშის ადმინისტრაციულ ერთეულში, თეატრის ქუჩაზე, სკვერის მოწყობის სამუშაოებისთვის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების შესყიდვა თანამდევი ექსპერტიზებით.	300000	2.6%	10000	7800

პრეტენდენტი :შპს არქ -დიზაინ ჯგუფი

ღირექტორი: ქეთევან ხალვაში