

ხელშეკრულება N55
სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ

ქ. ბათუმი

12/09/ 2022 წელი

ერთი მხრივ, შპს „აჭარის ნარჩენების მართვის კომპანია“ (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის ნოდარ კონცელიძის სახით და მეორე მხრივ, შპს „არქილიგა“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის ამირან ჭედიას სახით, „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის და პრეტენდენტის შპს „არქილიგა“ სატენდერო წინადადების საფუძველზე (NAT220016407) ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შედეგად დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულებაში გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

- 1.1 “ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ” (შემდგომ – “ხელშეკრულება”) – შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის დადებული წინამდებარე ხელშეკრულება მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტითა და დამატებებით, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ;
- 1.2 “ხელშეკრულების ღირებულება” – ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;
- 1.3 “შემსყიდველი” (შემდგომ “შემსყიდველი”) – შესყიდვის განმახორციელებელი პირი, რომლის სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში რეგისტრაცია ხორციელდება „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ კანონით განსაზღვრული უფლებამოსილი ორგანოს თავმჯდომარის მიერ დამტკიცებული კანონქვემდებარე ნორმატიული აქტით დადგენილი წესის შესაბამისად;
- 1.4 “მიმწოდებელი” – პირი, რომელმაც შემსყიდველ ორგანიზაციასთან დადო ხელშეკრულებასახელმწიფო შესყიდვის შესახებ;
- 1.5 “დღე”, “კვირა”, “თვე” ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.
- 1.6. „მომსახურება“ – ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგანი;
- 1.7. „საპროექტო დავალება“ – შემსყიდველის მიერ საკონკურსო დოკუმენტაციით განსაზღვრული „საპროექტო დავალება“, რომელიც თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

2. ხელშეკრულების საგანი

- 2.1. ხელშეკრულების საგანია ქობულეთის მუნიციპალიტეტის, დაბა ცეცხლურში (საკადასტრო კოდი 20.51.01.348) მდებარე მიწის ნაკვეთზე ნაგავსაყრელი ნაგებობის (მყარი საყოფაცხოვრებო ნარჩენების პოლიგონი) საპროექტო დოკუმენტაციის (არქიტექტურული და კონსტრუქციული პროექტის) ადაპტაციის მომსახურების შესყიდვა სატენდერო დოკუმენტაციის თანდართული ტექნიკური დავალების დანართი 1-ის შესაბამისად.
- 2.1. კლასიფიკატორის კოდი: CPV კოდი - 71300000 - საინჟინრო მომსახურებები;

3. ხელშეკრულების ღირებულება

- 3.1.. ხელშეკრულების საერთო ღირებულება შეადგენს **12000 (თორმეტი ათასი) ლარს**.
- 3.2.. ხელშეკრულების ღირებულება მოიცავს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების ხელშეკრულებით განსაზღვრული პირობებით გაწევასთან დაკავშირებულ მიმწოდებლის ყველა სავარაუდო ხარჯს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა გადასახადს, რომელთა გადახდაზეც პასუხისმგებელია მიმწოდებელი.
- 3.3. ანგარიშსწორება განხორციელდება შესაბამისად, მიღება-ჩაბარების აქტის შედგენიდან არაუგვიანეს 10 სამუშაო დღის განმავლობაში საგადასახადო დოკუმენტაციის საფუძველზე (საგადასახადო დოკუმენტაციაში დამატებით მიეთითოს ხელშეკრულების ნომერი);

4. მომსახურების გაწევის პირობები

- 4.1 მიმწოდებელმა სრული საპროექტო დოკუმენტაცია უნდა წარმოადგინოს ხელშეკრულების დადების დღიდან 40 (ორმოცი) კალენდარულ დღეში, შემდეგ მისამართზე: ქ.ბათუმი, ვ.გორგასალის ქ.124, შპს „აჭარის ნარჩენების მართვის კომპანია“.
- 4.2. მიმწოდებელი ვალდებულია გადასცეს შემსყიდველს:
 - სრული საპროექტო დოკუმენტაცია ქართულ ენაზე, ბეჭდური სახით, მყარყდიან ალბომად აკინძული 3

(სამი) ეგზემპლარად და ელექტრონული (PDF) ვერსიით.

- არქიტექტურული პროექტი, ტექნოლოგიური და კონსტრუქციული სქემა - 3 ეგზემპლარი.
- შესაბამისი მასშტაბის ობიექტის გენ-გეგმა.
- შენობა-ნაგებობების აზომვითი ნახაზები (საჯარო რეესტრში რეგისტრირებისათვის).
- პროექტის ტექნოლოგიური და კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზის დასკვნა.

4.3. საპროექტო დოკუმენტაცია საკუთრების უფლებით გადასცეს შემსყიდველს, მასში საჭიროებისამებრ ცვლილებების განხორციელების უფლებამოსილებით. ასევე შემსყიდველი უფლებამოსილია მიმწოდებლის მიერ მომზადებული საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილების (კორექტირება, გადაკეთება) სხვა პირისათვის დაკვეთისას, გადასცეს ამ პირს საპროექტო მომსახურების ფარგლებში მიმწოდებლისაგან მიღებული ნებისმიერი დოკუმენტი მასში/მათში ცვლილების შესატანად

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

5.1. მომსახურება ჩაითვლება მოწოდებულად მხოლოდ ფაქტობრივად მოწოდებული მომსახურების დასახელებისა და ღირებულების მითითებით შედგენილი მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ;

5.2. შემსყიდველის მხრიდან მომსახურების მიღება-ჩაბარებაზე უფლებამოსილი წარმომადგენლები არიან ხელშეკრულების შესრულების კონტროლის (ინსპექტირების) განმახორციელებელი პირები;

6. ანგარიშსწორების ფორმა, წესი და ვადები

6.1 ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან ხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორების წესით, ფაქტიურადგაწეული მომსახურების მიხედვით, „მიმწოდებლის“ მიერ მითითებულ საბანკო ანგარიშზე.

6.2 ანგარიშსწორების საფუძველია მხარეების უფლებამოსილი პირების მიერ გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტი და საგადასახადო დოკუმენტის (საჭიროების შემთხვევაში) წარმოდგენა.

6.3 „მიმწოდებელთან“ ანგარიშსწორება განხორციელდება 5.1. პუნქტით გათვალისწინებული დოკუმენტების წარმოდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

6.4 საავანსო ანგარიშსწორება არ გამოიყენება.

7. გარანტია

7.1. მიმწოდებელი გაწეულ მომსახურებაზე იძლევა გაწეული მომსახურების სტანდარტებისადმი შესაბამისობის გარანტიას.

7.2. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით განსაზღვრული მომსახურების ხარისხი, სტანდარტები, ტექნიკური პარამეტრები, ძირითადი მახასიათებლები უნდა შეესაბამებოდეს ხელშეკრულებით განსაზღვრულ პირობებს და საქართველოში არსებულ წესებსა და ნორმებს.

7.3. 7.2. პუნქტში აღნიშნული პირობებიდან გადახვევის შემთხვევაში, შემსყიდველის უფლებამოსილია არ მიიღოს მომსახურება ან/და მიმწოდებლის მიმართ გამოიყენოს ამ ხელშეკრულებით და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ზომები.

7.4. მიმწოდებელი პასუხისმგებელია სრულყოფილი საპროექტო-საინჟინრო დოკუმენტაციის ხარისხიანად დამუშავებასა და შედგენაზე.

7.5. იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოების განხორციელების დროს საჭირო გახდება პროექტში ცვლილების შეტანა ან/და აღმოჩნდება საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული დამატებითი სამუშაოების განხორციელების აუცილებლობა, ამ დამატებითი საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადებას უზრუნველყოფს მიმწოდებელი საკუთარი ხარჯებით.

8. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

8.1 შემსყიდველს უფლება აქვს ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი.

8.2. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლს ახორციელებს შემსყიდველის შესაბამისი ბრძანებით შექმნილი კონტროლის (ინსპექტირების) ჯგუფი.

8.3. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი ხორციელდება სისტემატურად. შემსყიდველის წარმომადგენელს/კონტროლის (ინსპექტირების) ჯგუფის წევრს აქვს უფლება მიმწოდებლის მხრიდან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მოვალეობების შესრულებაზე კონტროლი განახორციელოს უშუალოდ

შესრულების პროცესში, მისცეს შენიშვნები და/ან მითითებები და მოითხოვს განმარტებები.

8.4 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯით უზრუნველყოს კონტროლის შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა კონტროლის (ინსპექტირების) ჯგუფის მიერ განსაზღვრულ ვადაში.

9. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

9.1 არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება ორივე მხრის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარდა.

9.2 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

9.3 ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

9.4. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის (შეთანხმება) სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

10. მხარეთა პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისათვის

10.1. ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, ხელშეკრულების დამდები მხარეების მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისას, ნაწილობრივ შესრულების ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში გამოიყენება საჯარიმო სანქციები;

10.2. მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას მომსახურების მიწოდების ვადის დარღვევის შემთხვევაში, გადაუხადოს პირგასამტეხლო შემსყიდველს ყოველ ვადაგადაცილებულ 1 (ერთი) დღეზე შესასრულებელი ვალდებულების შესაბამისი ღირებულების არაუმეტეს 0.2%-ის ოდენობით;

10.3. მიმწოდებლის მიზეზით, ხელშეკრულების ნაწილობრივ შესრულების (შესყიდვის ობიექტის ნაწილის არასათანადო ხარისხით ან სხვა პირობების დარღვევისათვის) შემთხვევაში, მიმწოდებელი დაჯარიმდება ხელშეკრულების საერთო ღირებულების არაუმეტეს 7%-ს ოდენობით;

10.4. წინამდებარე ხელშეკრულების მე-11.1 მუხლის „ა“ და „გ“ პუნქტების შესაბამისად, ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5 (ხუთი) პროცენტის ოდენობით.

10.5. საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხა მიმწოდებლის მიერ გადახდილი უნდა იქნას აღნიშნულის თაობაზე გადაწყვეტილების (წერილი ჯარიმის დაკისრების თაობაზე) გაცნობიდან არაუგვიანეს 1 (ერთი) თვის ვადაში, შემსყიდველის გადაწყვეტილებით პირგასამტეხლოს თანხის დაკავება შესაძლებელია განხორციელდეს მოწოდებული მომსახურების ასანაზღაურებელი ღირებულებიდან;

10.6. პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულების ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

10.7. შემსყიდველი ორგანიზაციის მიერ მე-3 მუხლის 3.3. პუნქტით განსაზღვრული პირობის დარღვევის შემთხვევაში, დაეკისრება პირგასამტეხლო ასანაზღაურებელი თანხის ღირებულების 0,01%-ის ოდენობით.

11. ხელშეკრულების შეწყვეტა

11.1 შემსყიდველს შეუძლია მთლიანად ან ნაწილობრივ შეწყვეტოს ხელშეკრულება, მიმწოდებლისათვის ვალდებულების შეუსრულებლობის წერილობითი შეტყობინების შემდეგ:

ა) თუ მიმწოდებელი არ ასრულებს ან/და არაჯეროვნად ასრულებს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ რომელიმე ვალდებულებას;

ბ) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო ეს უკანასკნელი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

გ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

11.2. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

11.3 ხელშეკრულება ასევე შეიძლება შეწყდეს მხარეთა ინიციატივით, ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე.

12. დაუძლეველი ძალა (ფორს – მაჟორი)

12.1 მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებების შეუსრულებლობით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან, თუ აღნიშნული გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის (ფორს–მაჟორი) ზეგავლენით. აღნიშნულის არსებობის შემთხვევაში, მხარე ვალდებულია აცნობოს მეორე მხარეს ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების შეუძლებლობის შესახებ.

12.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის „დაუძლეველი ძალა“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა ან/და მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნიათ წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი.

12.3 თუ ერთ-ერთი მხარე დაუძლეველი ძალის გამო ვერ ასრულებს ნაკისრ ვალდებულებებს, იგი ვალდებულია დაუყოვნებლივ, მაგრამ არაუგვიანეს მომდევნო სამუშაო დღისა აცნობოს მეორე მხარეს მათი დადგომის ან/და დასრულების შესახებ. წინააღმდეგ შემთხვევაში, შესაბამისი მხარე არ გათავისუფლდება ნაკისრი ვალდებულებებისაგან.

12.4 მხარეთა პასუხისმგებლობა და ვალდებულებები განახლდება დაუძლეველი ძალის მოქმედების დასრულებისთანავე.

13. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

13.1 შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოაგვარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

13.2 თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხრეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის და მიხედვით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს.

14. სხვა პირობები

14.1 ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით. წინამდებარე ხელშეკრულებით დაურეგულირებელი საკითხები წესრიგდება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით.

14.2. ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად, უგზავნის მეორე მხარეს, გაიგზავნება წერილის ან/და ელექტრონული წერილის სახით, ხელშეკრულებაში მითითებული მხარის მისამართზე.

14.3. ხელშეკრულება და მასთან დაკავშირებული მთელი წერილობითი მოლაპარაკებები და სხვა დოკუმენტაცია, რომელიც გაიცვლება მხარეთა შორის შესრულდება ქართულ ენაზე.

14.4 ხელშეკრულება შედგენილია და დამოწმებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერით/შტამპით, რომელიც წარმოადგენს ხელშეკრულების ორიგინალს და ინახება მხარეებთან.

15. ხელშეკრულების ვადა

15.1 წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეების მიერ ხელშეკრულების ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2022 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

16. მხარეთა რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“

შპს „აჭარის ნარჩენების მართვის კომპანია“

მისამართი: ბათუმი, გორგასალის ქ.124

საბანკო რეკვიზიტები:

სს „ტერა ბანკი“

ბანკის კოდი – TEBAGE22

ა/ნ – GE98KS00000003400800017

საიდენტიფიკაციო კოდი - 245626684

დირექტორი

ნოდარ კონცელიძე

„მიმწოდებელი“

შპს „არქილიგა“

მისამართი: ბათუმი, პუშკინის ქ. N35

საბანკო რეკვიზიტები:

სს „საქართველოს ბანკი“

ბანკის კოდი – BAGAGE22

ა/ნ – GE64BG0000000162309564

საიდენტიფიკაციო კოდი - 445387858

დირექტორი

ამირან ჭედიას

დანართი 1

1	ტექნ. დავალება	მომსახურების ღირებულება დღგს- გათვალისწინებით
2	ქობულეთის მუნიციპალიტეტის, დაბა ცეცხლაურში (საკადასტრო კოდი 20.51.01.348) მდებარე მიწის ნაკვეთზე ნაგავსაყრელი ნაგებობის (მყარი საყოფაცხოვრებო ნარჩენების პოლიგონი) საპროექტო დოკუმენტაციის (არქიტექტურული და კონსტრუქციული პროექტის) ადაპტაციის მომსახურება.	12'000 ლარი

შპს „არქილიგა“

საიდენტიფიკაციო კოდი - 445387858

ტექნიკური დავალება

1. შესყიდვის ობიექტი

ქობულეთის მუნიციპალიტეტის, დაბა ცეცხლაურში (საკადასტრო კოდი 20.51.01.348) მდებარე მიწის ნაკვეთზე ნაგავსაყრელი ნაგებობის (მყარი საყოფაცხოვრებო ნარჩენების პოლიგონი) საპროექტო დოკუმენტაციის (არქიტექტურული და კონსტრუქციული პროექტის) ადაპტაციის მომსახურება.

2. მომსახურების აღწერა და ტექნიკური დავალება

2.1 პროექტის მოკლე აღწერა.

ქობულეთის მუნიციპალიტეტის, დაბა ცეცხლაურში (საკადასტრო კოდი 20.51.01.348) მდებარე მიწის ნაკვეთზე ნაგავსაყრელი ნაგებობის (მყარი საყოფაცხოვრებო ნარჩენების პოლიგონი) საპროექტო დოკუმენტაციის (არქიტექტურული და კონსტრუქციული პროექტის) ადაპტაციის მომსახურებას.

პროექტის მიზანია შეიქმნას დაბა ცეცხლაურში (საკადასტრო კოდი 20.51.01.348) მდებარე მიწის ნაკვეთზე ნაგავსაყრელი ნაგებობის (მყარი საყოფაცხოვრებო ნარჩენების პოლიგონი) სსიპ „ტექნიკური და სამშენებლო ზედამხედველობის სააგენტოში“ ექსპლუატაციაში ჩასაბარებლად საჭირო დეტალური საპროექტო დოკუმენტაცია სსიპ „ტექნიკური და სამშენებლო ზედამხედველობის სააგენტოს“ უფროსის 2022 წლის 03 ივნისის N18-04/05 ბრძანებაში მოცემული საპროექტო დოკუმენტაციის დარღვევების გათვალისწინებით.

2.2 ტექნიკური დავალება

ძირითადი მოთხოვნები:

დავალების ფარგლებში უნდა დამუშავდეს დაბა ცეცხლაურში (საკადასტრო კოდი 20.51.01.348) მდებარე მიწის ნაკვეთზე ნაგავსაყრელი ნაგებობის (მყარი საყოფაცხოვრებო ნარჩენების პოლიგონი) სსიპ „ტექნიკური და სამშენებლო ზედამხედველობის სააგენტოში“ ექსპლუატაციაში ჩასაბარებლად, უკვე შეთანხმებულ საპროექტო დოკუმენტაციაში (არქიტექტურული და კონსტრუქციული პროექტი) სსიპ „ტექნიკური და სამშენებლო ზედამხედველობის სააგენტოს“ უფროსის 2022 წლის 03 ივნისის N18-04/05 ბრძანებაში მოცემული საპროექტო დოკუმენტაციის დარღვევების გათვალისწინებით ცვლილებების ასახვა და ახალი საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადება

კერძოდ:

ნარჩენების სარეგისტრაციო ოფისი:

„1-3“ ფასადი: „1-3“ მონაკვეთში დამატებულია ლითონის მოაჯირი.

„A-C“ ფასადი: „A-C“ მონაკვეთში დამატებულია პანდუსი. „A-A“ ღერძის მიმდებარედ დამატებულია ლითონის სვეტები. +4,50 ნიშნულზე შეცვლილია გადახურვის კონსტრუქცია.

„C-A“ ფასადი: „B-B“ ღერძთან დამატებულია კონდენციონერი.

„3-1“ ფასადი: „2-2“ ღერძთან შეცვლილია კიბის კონფიგურაცია.

ფასადები: ფასადებზე დამატებულია გამწოვი ცხაურები. შეცვლილია შენობის ფერი. შემცირებულია შენობის სიმაღლე. დამატებულია წყალშემკრები მილები.

ადმინისტრაციული შენობა:

„4-1“ ფასადი: დამატებულია პანდუსი.

„D-A“ ფასადი: „C-B“ მონაკვეთში დამატებულია კიბე ლითონის მოაჯირით. გაუქმებულია მცირე ზომის ფანჯარა.

ფასადები: შეცვლილია შენობის კონფიგურაცია. შეცვლილია შენობის ფერი. ფასადებზე დამატებულია კონდენციონერები. დამატებულია წყალშემკრები მილები.

პერსონალის შენობა:

„1-6“ ფასადი: „4-4“ ღერძთან დამატებულია პანდუსი, ლითონის მოაჯირები, ასევე შეცვლილია საჩრდილობლის ფორმა.

„A-C“ ფასადი: დამატებულია კიბის საფეხურები ლითონის მოაჯირით, ასევე გაუქმებულია კიბის ბაქნის გადახურვა. „A-A“ და „C-C“ ღერძებთან +3,00 ნიშნულზე დამატებულია რიგელების ნაშვერი.

„C-A“ ფასადი: დამატებულია კიბის საფეხურები ლითონის მოაჯირით, ასევე გაუქმებულია კიბის ბაქნის გადახურვა. „C-C“ და „A-A“ ღერძებთან +3,00 ნიშნულზე დამატებულია რიგელების ნაშვერი.

ფასადები: შეცვლილია შენობის ფერი, ასევე გაუქმებულია დეკორატიული ელემენტები. დამატებულია წყალშემკრები მილები, სავენტილაციო ცხაურები და კონდენციონერები.

სამქრო შენობა:

„A-D“ ფასადი: „A-C“ მონაკვეთში კარებთან დამატებულია კიბეები ლითონის მოაჯირით. „B-B“ ღერძთან დამატებულია საჩრდილობელი. „C-D“ მონაკვეთში დამატებულია პანდუსი, ამავე მონაკვეთში შეცვლილია ჭიშკრების ვიზუალი, ასევე შეცვლილია გადახურვის კონსტრუქცია. „D-D“ ღერძთან გაუქმებულია ლითონის სვეტი.

„D-A“ ფასადი: „B-B“ ღერძთან დამატებულია მცირე ზომის სათავსი.

„7-1“ ფასადი: დამატებულია სავენტილაციო ცხაურები. „7-7“ და „1-1“ ღერძთან +3,00 ნიშნულზე დამატებულია რიგელების ნაშვერი.

ფასადები: შეცვლილია შენობის ფერი. დამატებულია წყალშემკრები მილები. ფასადებზე დამატებულია კონდენციონერები. გაზრდილია შენობის სიმაღლე.

დახარისხებული ობიექტების სივრცე:

ფასადები: შეცვლილია შენობის კონფიგურაცია. შეცვლილია შენობის ფერი. შეცვლილია შენობის გადახურვის კონსტრუქცია. შეცვლილია სვეტებს შორის კონსტრუქციების რაოდენობა. დამატებულია წყალშემკრები მილები.

საქვების შენობა:

ფასადები: შეცვლილია შენობის კონფიგურაცია. შეცვლილია შენობის ფერი. შეცვლილია შენობის გადახურვის კონსტრუქცია. დამატებულია წყალშემკრები და სავენტილაციო მილები.

შენობების განლაგება, ტერიტორიის მოპირკეთება, ღობის და ჭიშკრის მოწყობა არ შეესაბამება პროექტში ასახულს.

ასევე, არ არის შესრულებული ზემოაღნიშნული ბრძანების მე-3 პუნქტით გათვალისწინებული მოთხოვნა

გარდა ზემოაღნიშნულისა, მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს ნარჩენების სარეგისტრაციო ოფისის, ადმინისტრაციული შენობის, პერსონალის შენობის, სამეურნეო სამქროს შენობის, დამხარისხებული შენობის, საქვების შენობისა და სხვა ნაგებობების აზომვითი ნახაზების შედგენა.

პუნქტი 3. საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია

3.1. საპროექტო დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იყოს ქართულ ენაზე ბეჭდური სახით, მყარყდიან ალბომად აკინძული 3 (სამი) ეგზემპლარად და ელექტრონული (PDF) ვერსიით.

პროექტის ავტორმა უნდა უზრუნველყოს:-

არქიტექტურული პროექტის, ტექნოლოგიური და კონსტრუქციული სქემის - 3 ეგზემპლარის წარმოდგენა;

- შესაბამისი მასშტაბის ობიექტის გენ-გეგმის შედგენა;

ნარჩენების სარეგისტრაციო ოფისის, ადმინისტრაციული შენობის, პერსონალის შენობის, სამეურნეო საამქროს შენობის, დამხარისხებელი შენობის, საქვების შენობისა და სხვა ნაგებობების აზომვითი ნახაზების (საჯარო რეესტრში რეგისტრირებისათვის) წარმოდგენა.

- პროექტის ტექნოლოგიური და კონსტრუქციული ნაწილის ექსპერტიზა; (სამინისტროსთან შეთანხმებული, სერთიფიცირებული ექსპერტის, სსიპ სამხარაულის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან შესაბამისი აკრედიტაციის მქონე აკრედიტირებული ორგანოს მიერ);