

ხელშეკრულება N64
სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ

ერთი მხრივ, ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტის მერია, წარმოდგენილი მუნიციპალიტეტის მერის, ჯონდო მდივნიშვილის სახით (შემდგომში - შემსყიდველი),
მისამართი: ქ. ლაგოდეხი; 26 მაისის ქ. N25;
საიდენტიფიკაციო კოდი: №233144987; ტელეფონის ნომერი: 599856230;
ხაზინის ერთიანი ანგარიში, სახელმწიფო ხაზინა;
ბანკის კოდი: TRESGE22
მიმღების ანგარიში /სახაზინო კოდი 200122900

და მეორე მხრივ, შპს „ემ-სი გრუპი“, წარმოდგენილი მისი დირექტორის რევაზ გვასალიას სახით (შემდგომში - მომწოდებელი),
მისამართი: რუსთავი, XX მკრ. რ-ნი XVI კორპ.ბ.69
საიდენტიფიკაციო კოდი: № 216451890
ტელეფონის ნომერი: 599507742
საბანკო რეკვიზიტები: სს "ტერაბანკი"
ბანკის კოდი: TEBAGE22
ანგარიშის ნომერი: GE80KS0000000360500459

შემდგომში თითოეული ცალ-ცალკე წოდებული, როგორც „მხარე“, ხოლო ერთობლივად წოდებულნი, როგორც „მხარეები“,

(საფუძვლები დამოკიდებულია ტენდერის სახეზე) „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის 16¹ მუხლის პირველი პუნქტის, „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სსიპ - სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 14 ივნისის №12 ბრძანებით დამტკიცებული ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის 33-ე მუხლის პირველი პუნქტისა და სახელმწიფო შესყიდვების ერთიანი ელექტრონული სისტემით გამოცხადებული ელექტრონული ტენდერის (NAT220006226) შედეგების საფუძველზე, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას (შემდგომში - ხელშეკრულება) შემდეგზე:

მუხლი 1. შესყიდვის ობიექტის დასახელება და შესაბამისი CPV კოდი

1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ შესყიდვის ობიექტს წარმოადგენს ადგილობრივი საჯარო მომსახურების ხარისხისა და მიწოდების გაუმჯობესების მიზნით ქ. ლაგოდეხის მუსიკალური სკოლის რეაბილიტაციის სამუშაოები. (შემდგომში - სამუშაო).
2. ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტის CPV კოდია: 45400000 - შენობის დასრულების სამუშაოები; 45453000 - კაპიტალური რემონტი (შეკეთება) და რეკონსტრუქცია.

მუხლი 2. ხელშეკრულების ღირებულება

- 2.1 ხელშეკრულების საერთო ღირებულება შეადგენს **627627** (ექვსასოცდაშვიდიათასექვსასოცდაშვიდი) ლარს, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული გადასახადების ჩათვლით.

მუხლი 3. სამუშაოს შესრულების ვადა

1. სამუშაოს შესრულების ვადაა ხელშეკრულების გაფორმებიდან **120 კალენდარულ დღეში, 2022 წლის 7 ოქტომბრის ჩათვლით.**
5. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები დაიწყოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 3 (სამი) კალენდარული დღის ვადაში.
3. მიმწოდებელი ვალდებულია, ამ მუხლის პირველი პუნქტით განსაზღვრულ ვადაში, სამუშაო განახორციელოს

ხელშეკრულებაზე თანდართული, სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრული ფორმით წარდგენილი, სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად.

მუხლი 4. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიის პირობები

1. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით, მიმწოდებლის მიერ შემსყიდველისათვის წარმოდგენილი, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად საბანკო ან სადაზღვევო დაწესებულების (ან უცხო ქვეყნის საბანკო დაწესებულებიდან, რომელიც გადაზღვეული იქნება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებულ საბანკო დაწესებულების მიერ) მიერ გაცემული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის თანხა შეადგენს ხელშეკრულების ღირებულების 5%-ს (სავარაუდო ღირებულებასთან შედარებით საბოლოო ფასის 20%-ით ან მეტით კლების შემთხვევაში მოითხოვება გარანტია 10%-ის ოდენობით).
2. ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიის ვადა უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას არანაკლებ 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღით.
3. ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია თავისი შინაარსით უნდა იყოს უპირობო, გამოუხმობადი და შემსყიდველს უნდა აძლევდეს უფლებას, ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიის გამცემი დაწესებულებისგან პირველივე მოთხოვნისთანავე, შემსყიდველის მხრიდან ყოველგვარი დასაბუთებისა და დოკუმენტაციის წარდგენის გარეშე, მიიღოს შესაბამისი თანხა.
4. მიმწოდებლის მიერ შემსყიდველისათვის წარდგენილი, ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის უპირობო საბანკო გარანტია გამოიყენება ნებისმიერი ზიანის ანაზღაურების მიზნით, რომელიც მიაღება შემსყიდველს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან/და არაჯეროვნად შესრულების შედეგად, აგრეთვე, შემსყიდველის მიერ მიმწოდებლისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ანაზღაურებისა და ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.
5. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად და ჯეროვნად შესრულებისა და შემსყიდველის მიერ ამ შესრულების მიღების შემდეგ, შემსყიდველი ვალდებულია, დაუბრუნოს მიმწოდებელს ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გასვლიდან 30 კალენდარული დღის განმავლობაში.
6. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში, შემსყიდველს უფლება აქვს, ამოქმედოს ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია სრული ოდენობით.
7. შემსყიდველის მიერ, ხელშეკრულების მე-14 მუხლის მე-4 პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევაში, ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტისას შემსყიდველი უფლებამოსილია, ამოქმედოს ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია სრული ოდენობით. ამ შემთხვევაში ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიის ამოქმედება მიმწოდებელს არ ათავისუფლებს შემსყიდველისთვის მიყენებული ზიანის ანაზღაურების ვალდებულებისგან.
8. შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია, უზრუნველყოს ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიის ვადის გაგრძელება და შემსყიდველს წარუდგინოს აღნიშნულის დამადასტურებელი დოკუმენტი (ცვლილება/ახალი საბანკო გარანტია).

მუხლი 5. ანგარიშსწორების წესი

1. ხელშეკრულების ფარგლებში ანგარიშსწორება იწარმოება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით, საქართველოს ეროვნულ ვალუტაში, ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ რეკვიზიტებზე.
2. მიმწოდებლის წერილობითი მომართვის საფუძველზე, ანგარიშსწორება შესაძლებელია განხორციელდეს ეტაპობრივად, ხელშეკრულების გაფრორმებიდან ყოველ 30 კალენდარულ დღეში არაუმეტეს ერთჯერ,

შუალედურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულების შესაბამისად, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული დოკუმენტების დადასტურებიდან და მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

3. ანგარიშსწორება განხორციელდება შესრულებული სამუშაოს ხარისხზე, საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციასთან შესაბამისობაზე, მოცულობასა და ღირებულებებზე დაყრდნობით, შპს „ექსპერტ ჰაუსის“ (შემდგომში - ზედამხედველი) მიერ გაცემული დადებითი დასკვნის საფუძველზე, რაც დადასტურებული უნდა იყოს ზედამხედველის მიერ ფორმა №2-ზე ხელმოწერით.

მუხლი 6. წინასწარი ანგარიშსწორების პირობები

1. მიმწოდებელი უფლებამოსილია, შემსყიდველს წარუდგინოს წერილობითი თხოვნა წინასწარი ანგარიშსწორების თანხის (შემდგომში - ავანსი) გადახდის თაობაზე.

2. მიმწოდებელი არ არის უფლებამოსილი, შემსყიდველს წარუდგინოს წერილობითი თხოვნა ავანსის გადახდის თაობაზე, თუ იგი რეგისტრირებულია მოვალეთა რეესტრში, მის მიმართ რეგისტრირებულია საგადასახადო გირავნობა ან/და ყადაღა. მიმწოდებელი ვალდებულია, შემსყიდველს წარუდგინოს შესაბამისი დოკუმენტები (განახლებული ინფორმაცია საგადასახადო გირავნობისა ან/და ყადაღის თაობაზე), რომლითაც დასტურდება მის მიმართ ამ პუნქტში განსაზღვრული ვალდებულებების რეგისტრაციის არარსებობა.

3. შემსყიდველის მიერ ავანსის გადახდასთან დაკავშირებით დადებითი გადაწყვეტილების მიღების შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია, შემსყიდველს წარუდგინოს სსიპ - საქართველოს ეროვნული ბანკის ან სსიპ - საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულების ან სადაზღვევო ორგანიზაციის მიერ გაცემული, ავანსის იდენტური ოდენობის საბანკო გარანტია, რომლის მოქმედების ვადა 60 (სამოცი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების დასრულების ვადას.

4. ავანსის იდენტური ოდენობის საბანკო გარანტია თავისი შინაარსით უნდა იყოს უპირობო და შემსყიდველს უნდა აძლევდეს უფლებას, ავანსის იდენტური ოდენობის საბანკო გარანტიის გამცემი დაწესებულებისგან პირველივე მოთხოვნისთანავე მიიღოს შესაბამისი თანხა.

5. მიმწოდებლისთვის გადასახდელი ავანსი ჯამში არ უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების ღირებულების 20 %-ს.

6. მიმწოდებელი ვალდებულია ავანსი გამოიყენოს მხოლოდ ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ვალდებულებების შესასრულებლად.

7. ავანსის გაქვითვა მოხდება პროპორციულად, ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოს ღირებულების იმ პროცენტის ოდენობით, რა პროცენტული ოდენობითაც გაიცა ავანსი. ეტაპობრივი ანგარიშსწორების შემთხვევაში, ანგარიშსწორების ბოლო ეტაპზე წინასწარ გადახდილი თანხის გაქვითვა მოხდება იმ მოცულობით, რა მოცულობაც საჭიროა ავანსის სრულყოფილად გასაქვითად;

8. ავანსის გადახდა მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით მიმწოდებლის მიერ ამ მუხლის მე-3 პუნქტით გათვალისწინებული საბანკო გარანტიის შემსყიდველისთვის წარდგენის შემდეგ.

მუხლი 7. შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადა

1. შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადა შეადგენს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 2(ორი) წელს.

2. ამ მუხლის პირველი პუნქტით განსაზღვრული, შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადის განმავლობაში რაიმე წუნის (ნაკლოვანებები, დეფექტი) აღმოჩენის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია შეტყობინების მიღებიდან, შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ გონივრულ ვადაში, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს მისი აღმოფხვრა.

3. სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით, შემსყიდველის მიერ ყოველი შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან დაკავებული იქნება შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 5%, რომლის დაბრუნება მოხდება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების სრულად დასრულებისა და შესაბამისი საბოლოო მიღება- ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

მუხლი 8. სამუშაოს შესაბამისობა

1. ხელშეკრულების პირველი მუხლით გათვალისწინებული სამუშაო მიმწოდებლის მიერ უნდა შესრულდეს ჯეროვნად, სამუშაოების საპროექტო დოკუმენტაციის, ტექნიკური დავალების, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი სამშენებლო და გარემოსდაცვითი (არსებობის შემთხვევაში) ნორმებისა და წესების და შემსყიდველის მოთხოვნების შესაბამისად.
2. ახალი კორონა ვირუსის (covid 19) გავრცელებასთან დაკავშირებით, ქვეყანაში შექმნილი მდგომარეობიდან გამომდინარე, მიმწოდებელი ვალდებულია, სამუშაოების შესრულების პროცესში უზრუნველყოს საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან დევნილთა, შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამინისტროსა და საზოგადოებრივი ჯანმრთელობის ეროვნული ცენტრის მიერ გაცემული რეკომენდაციების დაცვა.
3. ამ მუხლის პირველ და მეორე პუნქტში განსაზღვრული წესებიდან და ნორმებიდან მიმწოდებლის მხრიდან ნებისმიერი გადახვევის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია, არ მიიღოს სამუშაო ან/და მიმწოდებლის მიმართ გამოიყენოს ხელშეკრულებითა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული პასუხისმგებლობის ზომები.

მუხლი 9. სამუშაოს მიღება-ჩაბარების წესი

1. მიმწოდებელი უფლებამოსილია შემსყიდველისათვის შესრულებული სამუშაოების წარდგენა განახორციელოს ეტაპობრივად, ხელშეკრულების გაფორმებ იდან ყოველ 30 კალენდარულ დღეში არაუმეტეს ერთჯერ.
2. მიმწოდებლის მიერ წარდგენილი შესრულებული სამუშაოები მიღებულად ჩაითვლება საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული დოკუმენტების დადასტურებიდან და მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.
3. ხელშეკრულების ფარგლებში შესასრულებელი, მიმდინარე და შესრულებული სამუშაოების შემოწმებას ახორციელებს ზედამხედველი, რომელიც ადგილზე ამოწმებს ხელშეკრულებით განსაზღვრული გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად შესრულებულ სამუშაოთა მოცულობას და ხარისხს.

მუხლი 10. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

1. მიმწოდებელი ვალდებულია:
 - ა) უზრუნველყოს სამუშაოს დაწყება ხელშეკრულების გაფორმებიდან 3 (სამი) კალენდარული დღის განმავლობაში;
 - ბ) სამუშაოს შესრულების პროცესში იხელმძღვანელოს ხელშეკრულების მე-8 მუხლის პირველ პუნქტში გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად;
 - გ) სამუშაო განახორციელოს ხელშეკრულების მე-3 მუხლში განსაზღვრულ ვადაში და პირობებით;
 - დ) სამუშაოები განახორციელოს ხელშეკრულებაზე თანდართული სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად;
 - ე) შემსყიდველთან შეთანხმოს სამუშაოების განხორციელებისას გამოსაყენებელი მასალ(ებ)ის იერსახე და ხარისხი;
 - ვ) სამშენებლო/სარეაბილიტაციო სამუშაოების დაწყებამდე სამშენებლო მოედანზე გადაამოწმოს საპროექტო ნიშნულები, ასევე, საპროექტო ნახაზებში მითითებული ზომები და ნებისმიერი უზუსტობა აცნობოს შემსყიდველს;
 - ზ) შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში, უზრუნველყოს სამუშაო მოედნის ვიდეოსამეთვალყურეო სისტემით აღჭურვა.
 - თ) იმ შემთხვევაში, თუ გამოვლინდება, რომ მიმწოდებლის მიერ დაგეგმილი სამუშაოებიდან რომელიმე კონკრეტული სამუშაო განხორციელებისათვის მიმწოდებელს არ აქვს მოპოვებული საჭირო დოკუმენტაცია ან ნებართვა, მიმწოდებელი ვალდებულია, სათანადო დოკუმენტაციის ან ნებართვის მოპოვებამდე შეაჩეროს აღნიშნული სამუშაოს განხორციელება და დაუყოვნებლივ გაატაროს შესაბამისი ღონისძიებები მათ მოსაპოვებლად;
 - ი) საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ინსპექტირების შედეგად და ხელშეკრულების მე-7 მუხლით განსაზღვრული წესით გამოვლენილი ყველა დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრა;

კ) შემსყიდველს უმოკლეს ვადაში აცნობოს მისი მოსალოდნელი რეორგანიზაციის ან ლიკვიდაციის შესახებ;
ლ) დაიცვას შემსყიდველის მიერ მისთვის გადაცემული გარემოზე ზემოქმედების შეფასების ანგარიშის, ეკოლოგიური ექსპერტიზის დასკვნისა და გარემოსდაცვითი მართვის გეგმის მოთხოვნები და პირობები (მათი არსებობის შემთხვევაში).

მ) მიმწოდებელი ვალდებულია ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოები შეასრულოს სატენდერო დოკუმენტაციის დანართი N5-ში დაფიქსირებულმა სპეციალისტებმა.

2. შემსყიდველი ვალდებულია, შეუფერხებლად აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოების ღირებულება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებისა და ვადების შესაბამისად.

3. შემსყიდველი უფლებამოსილია:

ა) ნებისმიერ დროს განახორციელოს მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისა და ხარისხის ინსპექტირება;

ბ) არ ჩაიბაროს რაოდენობრივად, ხარისხობრივად ან უფლებრივად ნაკლიანი შესრულებული სამუშაო.

მუხლი 11. კონტროლი (ინსპექტირება)

1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების, შესრულებული სამუშაოს მოცულობის, ხარისხისა და შესრულების ვადების დაცვის კონტროლს (ინსპექტირება) ახორციელებს ინფრასტრუქტურული ობიექტების სამშენებლო სამუშაოებზე საზედამხედველო კომპანია შპს „ექსპერტ ჰაუსი“.

2. ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში, ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე, შემსყიდველი უფლებამოსილია, განახორციელოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების კონტროლი (ინსპექტირება).

3. მიმწოდებელი ვალდებულია, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებითა და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.

4. მიმწოდებელი ვალდებულია, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრა და კონტროლის (ინსპექტირების) ხელახლა განხორციელებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება.

5. სამუშაოს განხორციელების პროცესში, მიმწოდებელი ვალდებულია უზრუნველყოს ზედამხედველობისა და კონტროლის განმახორციელებელ პირთა მიერ გაცემული, როგორც ზეპირი, ასევე, წერილობითი რეკომენდაციების და მითითებების შესრულება.

6. სამუშაოების მიმდინარეობაზე შემსყიდველი ან/და ზედამხედველი კონტროლს (ინსპექტირებას) აწარმოებს საქართველოს კანონმდებლობის, საპროექტო დოკუმენტაციის, სპეციფიკაციების, ტექნიკური დავალებისა და ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად, რომელთა დარღვევის შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია, შეაჩეროს სამუშაოების მიმდინარეობა და განახორციელოს ხელშეკრულებით და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ზომები.

7. ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში შემსყიდველის, მიმწოდებლისა და ხელშეკრულების კონტროლის (ინსპექტირება) მიზნით შერჩეული სხვა პირ(ებ)ის მონაწილეობით ფორმდება შესაბამისი აქტი, სადაც დეტალურად აღიწერება ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულების მიზეზ(ებ)ი, რის შემდგომაც შემსყიდველი უფლებამოსილია, საკუთარი შეხედულებისამებრ აამოქმედოს ხელშეკრულებით განსაზღვრული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია. თუ მიმწოდებლის წარმომადგენელი უარს აცხადებს ამ პუნქტში აღნიშნული აქტის შედგენაში მონაწილეობაზე, ხსენებული ფიქსირდება ამავე აქტში და იგი იწვევს იმავე სამართლებრივ შედეგებს, რასაც გამოიწვევდა მიმწოდებლის წარმომადგენლის მონაწილეობით შედგენილი აქტი. სამუშაოების არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია, თავისი სახსრებით დაუყოვნებლივ აღმოფხვრას დეფექტ(ებ)ი. სამუშაოების არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მიმწოდებელს არ უნაზღაურდება დეფექტ(ებ)ით შესრულებული სამუშაოების ღირებულება.

8. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მხრიდან შესრულებულ სამუშაოთა შემსყიდველისთვის წარდგენილი მოცულობები შემსყიდველის მიერ გადამოწმების შემთხვევაში არ შეესაბამება რეალობას, შემსყიდველი ამ მუხლის მე-7 პუნქტით გათვალისწინებული აქტის შედგენის შემდეგ არ უნაზღაურებს მიმწოდებელს აღნიშნულ სამუშაოთა ღირებულებას და განიხილავს მიმწოდებლის პასუხისმგებლობის საკითხს ხელშეკრულებისა და საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

მუხლი 12. ფორს-მაჟორი

1. მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით ან/და არაჯეროვნად შესრულებით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან, თუ ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობა ან/და არაჯეროვანი შესრულება გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის (სტიქიური უბედურება, ეპიდემია, ომი, კარანტინი, საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესება, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირება, საზოგადოებრივი არეულობა, ცვლილებები კანონმდებლობაში და ა.შ.) ზეგავლენით, რომლის წინასწარ განსაზღვრა ან თავიდან აცილება მხარეების შესაძლებლობას აღემატებოდა. დაუძლეველი ძალით გამოწვეული მოვლენები ეწოდება მოვლენებს, რომელთა წარმოშობასა და განვითარებაზე მხარეებს ზეგავლენის მოხდენა არ შეუძლიათ (ფორს-მაჟორი).

2. მხარე, რომელსაც ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან/და არაჯეროვნად შესრულების მიზეზად ფორს-მაჟორი მოჰყავს, ვალდებულია, დაუყოვნებლივ, მაგრამ ფორს-მაჟორის მოვლენის დადგომიდან არაუგვიანეს 5 (ხუთი) სამუშაო დღისა, წერილობით აცნობოს მეორე მხარეს ასეთი მოვლენის დადგომისა და მისი სავარაუდო აღმოფხვრის ვადის შესახებ; წინააღმდეგ შემთხვევაში იგი არ თავისუფლდება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით ან/და არაჯეროვნად შესრულებით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან. ამასთან, მეორე მხარის მოთხოვნის შემთხვევაში, შესაბამისმა მხარემ უნდა წარადგინოს ფორს-მაჟორის არსებობის დამადასტურებელი დოკუმენტი, და დაასაბუთოს, რომ ფორს-მაჟორმა არსებითად ხელი შეუშალა მხარეს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაში.

მუხლი 13. პასუხისმგებლობა

1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად (გარდა ამ მუხლის მე-2 პუნქტით გათვალისწინებული ვადების დარღვევისა) შესრულებისათვის დამრღვევი მხარე ვალდებულია, მეორე მხარის მოთხოვნისთანავე გადაუხადოს მას პირგასამტეხლოს სახით ხელშეკრულების შეუსრულებელი ვალდებულების ღირებულების 5% ასეთი მოთხოვნის მიღებიდან არაუგვიანეს 5 (ხუთი) სამუშაო დღეში და უზრუნველყოს დარღვეული ვალდებულების დაუყოვნებლივ გამოსწორება, გარდა ამ მუხლის მეორე პუნქტით განსაზღვრული შემთხვევისა.

2. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების დანართით განსაზღვრული სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკის დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე, ხელშეკრულების ღირებულების 0.1%-ის ოდენობით.

3. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული გეგმა-გრაფიკის დარღვევის გამო მიმწოდებლისთვის ხელშეკრულების მე-12 მუხლის მე-2 პუნქტით დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 2%-ს, შემსყიდველს უფლება აქვს, ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

4. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების მე-3 მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული სამუშაოების ვადის გადაცილების შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის და შემსყიდველს შორის არ იქნა მიღწეული შეთანხმება ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების თაობაზე ხელშეკრულების მოქმედების ვადის ამოწურვამდე 10 დღით ადრე და მიმწოდებელი ამ ხელშეკრულების მოქმედების ვადის ამოწურვამდე 10 დღით ადრე ვერ უზრუნველყოფს სამუშაოების დასრულებას, შემსყიდველი უფლებამოსილია ამოქმედო ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია სრული ოდენობით.

5. ამ მუხლის პირველი და მეორე პუნქტის საფუძველზე მიმწოდებლისთვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს დადგენილ ვადაში გადაუხდელობის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია, მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან დაუკავოს თანხა დაკისრებული

პირგასამტეხლოს ოდენობით და მოახდინოს ურთიერთმოთხოვნათა გაქვითვა საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

6. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით ან არაჯეროვნად შესრულებით მესამე პირისათვის მიყენებული ნებისმიერი სახის ზიანის ანაზღაურების ვალდებულება ეკისრება მიმწოდებელს.

7. მიმწოდებლის მიერ ჩადენილი საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსით გათვალისწინებული სამართალდარღვევისათვის, შემსყიდველისათვის დაკისრებული ადმინისტრაციული სახდელისათვის პასუხისმგებლობა ეკისრება მიმწოდებელს.

8. შემსყიდველის მიერ მიმწოდებლისათვის გადაცემული გარემოზე ზემოქმედების შეფასების ანგარიშის, ეკოლოგიური ექსპერტიზის დასკვნითა და გარემოსდაცვითი მართვის გეგმის მოთხოვნებითა და პირობებით (მათი არსებობის შემთხვევაში) გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით გამოწვეული ზიანისათვის პასუხისმგებლობა ეკისრება მიმწოდებელს.

9. მიმწოდებელს ეკისრება სრული პასუხისმგებლობა ტექნიკური დავალებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის დარღვევის შემთხვევაში წარმოშობილ ზიანზე.

მუხლი 14. ხელშეკრულების შეწყვეტა

1. ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად (გარდა მე-12 მუხლის მე-2 პუნქტით გათვალისწინებული ვადების დარღვევისა) შესრულების შემთხვევაში, მეორე მხარეს შეუძლია, მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების მოქმედების შეწყვეტის შესახებ, რაზედაც აცნობებს მეორე მხარეს წერილობითი ფორმით.

2. ხელშეკრულების შეწყვეტა ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე ხორციელდება მხარეთა შორის დანართის გაფორმების გზით.

3. შემსყიდველი უფლებამოსილია, ვადამდე, ცალმხრივად შეწყვიტოს ეს ხელშეკრულება თუ:

ა) მიმწოდებელი არღვევს (არ ასრულებს ან არაჯეროვნად ასრულებს) ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვალდებულებას/ვალდებულებებს;

ბ) მიმწოდებლის მიმართ მიმდინარეობს გაკოტრების ან გადახდისუუნარობის საქმისწარმოება (მიუხედავად მისი დაწყების დროისა);

გ) მიმწოდებლის ქონებას დაედო ყადაღა, თუ ეს გარემოება ზეგავლენას ახდენს ან შესაძლებელია, ზეგავლენა მოახდინოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაზე;

დ) მიმდინარეობს მიმწოდებლის რეორგანიზაცია, თუ ეს გარემოება ზეგავლენას ახდენს ან შესაძლებელია, მოახდინოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაზე;

ე) ამოიწურა ხელშეკრულებაზე თანდართული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიით განსაზღვრული თანხა/ვადა და მიმწოდებელმა შემსყიდველს არ წარუდგინა ახალი საბანკო გარანტია;

ვ) მიმწოდებელმა განმეორებით დაარღვია ხელშეკრულებაზე თანდართული სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი;

ზ) მიმწოდებლის მიმართ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული გეგმა-გრაფიკის დარღვევის გამო მიმწოდებლისთვის ხელშეკრულების მე-13 მუხლის მე-2 პუნქტით დაკისრებული პირგასამტეხლოს ოდენობამ გადააჭარბა ხელშეკრულების ღირებულების 2%-ს;

თ) ხელშეკრულების გაფორმების შემდეგ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მიმწოდებელმა ხელშეკრულების დადების მიზნით ჩაიდინა არაკეთილსინდისიერი ქმედება;

ი) ხელშეკრულების ფარგლებში შესასრულებელი სამუშაო სრულად გადასცა ქვეკონტრაქტორს;

კ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

4. შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია, ამოქმედოს ხელშეკრულების მე-4 მუხლში განსაზღვრული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია სრული ოდენობით. ამ შემთხვევაში საბანკო გარანტიის ამოქმედება მიმწოდებელს არ ათავისუფლებს შემსყიდველისთვის მიყენებული ზიანის ანაზღაურების ვალდებულებისგან.

მუხლი 15. უფლებების გადაცემა

1. ხელშეკრულების არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება, გადასცეს მესამე პირს ხელშეკრულებით განსაზღვრული თავისი უფლებები და მოვალეობები მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.
2. ხელშეკრულების ფარგლებში მესამე პირებთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

მუხლი 16. ქვეკონტრაქტორ(ებ)ი და მიმწოდებლის პერსონალი

1. დაუშვებელია ქვეკონტრაქტორ(ებ)ს შესასრულებლად გადაეცეს შესასრულებელი სამუშაოების ჯამური მოცულობის 40%-ზე მეტი;
2. ხელშეკრულებით განსაზღვრული სამუშაოს ნაწილის ქვეკონტრაქტორ(ებ)ზე გადაცემით მიმწოდებელი არ თავისუფლდება ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებ(ებ)ისგან და აღნიშნული სამუშაოების შესრულებაზე შემყიდველთან პასუხისმგებელია მიმწოდებელი.
3. მიმწოდებელი ვალდებულია წერილობით აცნობოს შემყიდველს ხელშეკრულების ფარგლებში, ქვეკონტრაქტორ(ებ)თან ხელშეკრულებ(ებ)ის დადების თაობაზე და მიიღოს მისგან წერილობითი თანხმობა აღნიშნულზე. ამ მიზნით, შემყიდველს წარედგინება ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მიერ შესასრულებელი სამუშაოების დასახელება ღირებულების მითითებით და გასაფორმებელი ქვეკონტრაქტ(ებ)ის ასლი.
4. მიმწოდებელი ვალდებულია ქვეკონტრაქტორ(ებ)თან დადებული ხელშეკრულებ(ებ)ის ასლ(ებ)ი წარუდგინოს შემყიდველს, აღნიშნული ხელშეკრულებ(ებ)ის გაფორმებისთანავე, მაგრამ არაუგვიანეს 5 (ხუთი) კალენდარული დღის ვადაში.

მუხლი 17. შეტყობინება

1. ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად, უგზავნის მეორე მხარეს, უნდა გაიგზავნოს წერილის, დეკემის, ოფიციალური ელექტრონული ფოსტის (შემყიდველის შემთხვევაში - lag_gamgeoba@yahoo.com; მიმწოდებლის მხრიდან z.gvasalia@gmail.com) ან ფაქსის სახით, ორიგინალის შემდგომი წარდგენით, ხელშეკრულებაში მითითებულ მეორე მხარის მისამართზე.
2. შეტყობინება ძალაში შედის ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინებაში ძალაში შესვლისათვის დადგენილ დღეს იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება.

მუხლი 18. სხვა პირობები

1. ხელშეკრულებაში შესატანი ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება უნდა გაფორმდეს მხარეთა შორის წერილობითი შეთანხმების საფუძველზე ხელშეკრულების დანართის გაფორმების გზით. ამ პუნქტის შესაბამისად გაფორმებული ხელშეკრულების დანართი მხარეთა ხელმოწერისთანავე წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.
2. ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა, რა დროსაც დაუშვებელია თავდაპირველად დადებული ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.
3. ხელშეკრულება რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.
4. მხარეთა შორის წარმოშობილი სადავო საკითხები წყდება ურთიერთშეთანხმების გზით. მხარეთა მიერ შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში დავა გადაწყდება საქართველოს სასამართლოს მეშვეობით საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.
5. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, 2 (ორი) ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმოწერ მხარეებთან (ერთი პირი - შემყიდველთან და ერთი პირი - მიმწოდებელთან).
6. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.
7. მიმწოდებლის სატენდერო წინადადება, ხარჯთაღრიცხვა, ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია, სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი, ტექნიკური დავალება, საპროექტო დოკუმენტაციის განმარტებითი ბარათი, სპეციფიკაციები, ნახაზები, პროექტი თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

მუხლი 19. ინტერესთა კონფლიქტი

ხელისმომწერ პირთა „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-8 მუხლის მოთხოვნათა გათვალისწინებით, წინამდებარე ხელშეკრულებაზე და მიღება-ჩაბარების აქტზე ხელმომწერნი და კონტროლის განმახორციელებელი პირები სრულად აკმაყოფილებენ კანონის ამ მოთხოვნას და არ იმყოფებიან ინტერესთა კონფლიქტში მიმწოდებელთან.

მუხლი 20. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

ხელშეკრულების მოქმედების ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულების ხელმოწერის დღიდან **2022 წლის 10 ნოემბრის ჩათვლით**, გარდა ხელშეკრულებით განსაზღვრული იმ ვალდებულებებისა, რომელთა არსებობაც არ არის დამოკიდებული ხელშეკრულების მოქმედების ვადაზე.

შემსყიდველი:

მიმწოდებელი:

ჯონდო მდივნიშვილი

ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტის მერი

რევაზ გვასალია

შპს „ემ-სი გრუპი“-ს დირექტორი

ადგილობრივი საჯარო მომსახურების ხარისხისა და მიწოდების გაუმჯობესების მიზნით ქ. ლაგოდეხში მუსიკალური სკოლის რეაბილიტაციის სამუშაოები

№	სახარჯთაღრიცხვო განივრიგების №	სამუშაოების და დანახარჯების დასახელება	სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება					ხელფასის თანხები	ერთეულის ღირებულების მანქანებზე
			სამშენებლო სამუშაოების	სამონტაჟო სამუშაოების	მოწყობილობა-ს, ავეჯის ინვენტარის	სხვა სამუშაოები	სულ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ლოკ.ხ.№2-1	სამშენებლო სამუშაოები					298496.155	98784.170	
2	ლოკ.ხ.№2-2	შიდა წყალსადენი					2163.347	211.400	
3	ლოკ.ხ.№2-3	შიდა კანალიზაცია					2619.172	476.140	
4	ლოკ.ხ.№2-4	ელ.მომარაგება					72305.721	9479.808	
5	ლოკ.ხ.№2-5	გათბობა-გაგრილება-ვენტილაცია					97326.175	0.000	
6	ლოკ.ხ.№2-6	სარინელის და დრენაჟის მოწყობა					25175.910	6833.517	
		ჯამი					498086.48	115785.034	
		მასალის ტრანსპორტირება 3%	3%				8472.84		
		ჯამი					506559.32		
9		გაუთვალისწინებული ხარჯი 5%	5%				25327.97		
		ჯამი					531887.29		
10		დ.ღ.გ. 18%	18%				95739.71		
11		ჯამი					627627.00		

ქ. ლავიძის მუსიკალური სკოლის რეაბილიტაცია

ხარჯთაღრიცხვა №1-1
სამშენებლო სამუშაოები

/ობიექტის, სამუშაოს და დანახარჯების დასახელება/

№	საფუძველი	ს ა მ უ შ ა ო ს დასახელება	ნორმატიული რესურსი			ხელფასი		მასალა		სამშენებლო		ჯამი
			განზ.	ერთეულზე	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	მექანიზმები		
										ერთ. ფასი	სულ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		სადემონტაჟო სამუშაოები										
1	46-30-2	ღამინირებული იატაკის აყრა იხ. პროექტი	100კგმ		0.400							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	28.900	11.560	2.50	28.90					28.90
		მანქანები	ღარი	6.280	2.512					4.00	10.05	10.05
2	46-30-3	პარკეტის იატაკის დემონტაჟი იხ. პროექტი	კგ.მ.		433.63							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.472	204.67	3.00	614.02					614.02
		მანქანები	ღარი	0.0301	13.05					4.00	52.21	52.21
3	46-31-2	არსებულ სან. კვანძში მეტლახის იატაკის, და დერეფანში მოზაიკური ბეტონის ფილის დემონტაჟი იხ. პროექტი	კგ.მ.		59.43							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.323	19.20	5.00	95.98					95.98
		მანქანები	ღარი	0.0215	1.28					4.00	5.11	5.11
4	46-30-1გამ	არსებულ სათავსოებში ოთახებში და დერეფანში ცემენტის მოჭიმვის დემონტაჟი იხ. პროექტი	კგ.მ.		532.53							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.205	109.17	6.00	655.01					655.01
		მანქანები	ღარი	0.078	41.54					4.00	166.15	166.15
5	46-26-3გამ	საპროექტო სან. კვანძსა და არსებულ სან. კვანძს შორის დსპ ფილების დემონტაჟი იხ. პროექტი	კგ.მ.		3.75							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.257	0.964	5.00	4.82					4.82
		მანქანები	ღარი	0.0582	0.218					4.00	0.87	0.87
6	რ25-13-5	კედლებიდან კაფელის დემონტაჟი H=1,76 არსებული სან. კვანძი	კგ.მ.		28.230							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.560	15.809	4.00	63.24					63.24
7	46-15-2.	I და II სართულის კედლებიდან და ფერდობიდან დაზიანებული ძველი ნაღესის მოხსნა	კგ.მ.		1674.870							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.186	311.526	9.00	2803.73					2803.73
		მანქანები	ღარი	0.0016	2.680					4.00	10.72	10.72
8	46-32-3	მეორე სართულზე ხის კარის ბლოკის დემონტაჟი კ1 იხ. პროექტში	კგ.მ.		36.41							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.887	32.30	2.00	64.59					64.59
		მანქანები	ღარი	0.0984	3.58					4.00	14.33	14.33
9	რ25-8-2	ჭერიდან დგა ფარების მოხსნა მეორე სართული საპროექტო ოთახი იხ. პროექტი	კგ.მ.		5.82							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.109	0.63	7.00	4.44					4.44
		მანქანები	ღარი	0.090	0.52					4.00	2.10	2.10
10	46-28-2	გარე საპროექტო საგამოყენო სივრცის გადახურვის თუნუქის სახურავის მოხსნა	კგ.მ.		35.00							
			100კგ.მ		0.350							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	8.20	2.87	15.00	43.05					43.05
		მანქანები	ღარი	0.50	0.18					4.00	0.70	0.70
11	რ-25-8-15	გარე საპროექტო საგამოყენო სივრცის გადახურვის ხის ნივნიების და დგარების დემონტაჟი	კუბ.მ.		0.500							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	10.20	5.100	7.00	35.70					35.70
		მანქანები	ღარი	0.23	0.115					4.00	0.46	0.46
12	9-8-1. გზერ-88 პ.2.9. რ)	გარე საპროექტო საგამოყენო სივრცის გადახურვის ლითონის სვეტების დემონტაჟი Ø100 მილი	ტონა		0.11							
		შრომითი რესურსები კ=0,6	კაც/სთ	5.49	0.62	15.00	9.29					9.29
		მანქანები კ=0,7	ღარი	1.34	0.15					4.00	0.61	0.61
		ელექტროდი კ=0,5	კგ	1.00	0.11			3.39	0.38			0.38
		სხვა ხარჯები კ=0,5	ღარი	1.39	0.16			3.39	0.53			0.53
13	46-29-1	საპროექტო საგამოყენო სივრცეში არსებული ბეტონის კიბის დემონტაჟი	კუბ.მ.		6.350							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	7.300	46.355	8.00	370.84					370.84
		მანქანები	ღარი	2.900	18.415					4.00	73.66	73.66
14	ЕННР-87 კრ.1 კ1-19-2	დემონტირებული თუნუქის გადახიდაგა ხელით 50მ	ტონა		0.137							
		შრომითი რესურსები 1,2+0,39X4=	კაც/სთ	2.760	0.377	5.00	1.88					1.88

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
15	რ21-87	ტერიტორიის გასუფთავება სამშენებლო ნაგვისაგან	ტონა		242.770							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.850	449.125	4.00	1796.50					1796.50
16	46-16-2	ლიობების გაჭრა ბეტონის კედლებში უნარშეზღუდულთა სან. კვანძის კარის მოსაწყობად და საწყობში ფანჯრის ზღოვოს მოსაწყობად	კუბ.მ		1.05							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	21.100	22.239	5.00	111.20					111.20
		მანქანები	ლარი	14.700	15.494				4.00		61.98	61.98
17	EHHP-87 კრ.1 ე1-19-2	ნაგვის გადაზიდვა ხელით 50მ	ტონა		242.770							
		შრომითი რესურსები 1,2+0.39X4=	კაც/სთ	2.760	670.046	4.00	2680.18					2680.18
18	რ1-2	ნაგვის დატვირთვა ავტოფითმ. ხელით	კუბ.მ.		25.000							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.640	16.000	15.00	240.00					240.00
19	სრფ2019-11 სრფ14-7	სამშენებლო ნაგვის ტრანსპორტირება 10კგ.მ ზე	ტონა		242.77	5	1213.85			5.00	1213.85	2427.70
		კედლები										
20	8-17-3	საპროექტო სან. კვანძისა და მეორე სართულზე დერეფნის გაყოფა ბლოკის ტიხრების მოწყობა სისქ. 15სმ.	კგ.მ		23.42							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.00	23.42	10.00	234.15					234.15
		მანქანები	ლარი	0.064	1.508					4.00	6.03	6.03
	სრფ4.1-42	ბეტონის ბლოკი სისქ. 15სმ 0,870,0741=	ცალი	12.50	292.69			1.11	324.88			324.88
	სრფ4.1-377	ქვ/ცემენტის ხსნარი "მ100"	კუბ.მ.	0.005	0.117			101.70	11.91			11.91
	სრფ1.1-13	არმატურა დ=14	გრძ/მ	პროექტით	2.000			4.24	8.48			8.48
		სხვა ხარჯები	ლარი	0.0012	0.028			3.39	0.10			0.10
21	8-15-1	საპროექტო სან. კვანძისა და მეორე სართულზე დერეფნის გაყოფა ბლოკის ტიხრების მოწყობა სისქ. 15სმ.	კუბ.მ		5.85							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	3.36	19.66	15.00	294.84					294.84
		მანქანები	ლარი	0.920	5.382					4.00	21.53	21.53
	სრფ4.1-38	ბეტონის ბლოკი სისქ.39*19*19სმ	ცალი	65.35	382.30			1.28	489.34			489.34
	საბაზრო	ქვ/ცემენტის ხსნარი "მ100"	კუბ.მ.	0.110	0.644			101.70	65.44			65.44
	სრფ1.1-13	არმატურა დ=14	გრძ/მ	პროექტით	22.000			4.24	93.28			93.28
		სხვა ხარჯები	ლარი	0.1600	0.936			3.39	3.17			3.17
22	გლ15-66-9	კედლების ღესვა გაჯის ხსნარით	კგ.მ.		1607.85							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.160	1865.11	10.00	18651.06					18651.06
		მანქანები	ლარი	0.043	68.494					4.00	273.98	273.98
	სრფ4.1-240	გაჯი	ტონა	0.037	59.490			120.00	7138.85			7138.85
	საბაზრო	წყალი	კუბ.მ.	0.006	9.640			0.85	8.20			8.20
		სხვა ხარჯები	ლარი	0.003	4.824			3.39	16.35			16.35
23	15-55-9 ტ.ნ. კ3.11	შიდა და გარე კედლების ღესვა ქვ/ცემენტის ხსნარით	კგ.მ.		215.33							
		შრომითი რესურსები 101X1,16=	კაც/სთ	1.172	252.28	11.00	2775.09					2775.09
		მანქანები	ლარი	0.027	5.814					4.00	23.26	23.26
	სრფ4.1-349	ქვ/ცემენტის ხსნარი მ200 (0,26+2,12)X1,05=	კუბ.მ.	0.025	5.381			101.70	547.26			547.26
		სხვა ხარჯები	ლარი	0.003	0.646			3.39	2.19			2.19
24	15-168-7.	კედლების შეფითხენა და შეღებვა წყალემულსიური საღებავით	კგ.მ.		1549.25							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.658	1019.41	12.00	12232.88					12232.88
		მანქანები	ლარი	0.010	15.49					4.00	61.97	61.97
	სრფ4.2-43	წყალემულსიური საღებავი	კგ	0.63	976.03			5.10	4977.74			4977.74
	სრფ4.2-71	წყებოვან-ზეთოვანი საფითხი	კგ	0.790	1223.91			0.34	416.13			416.13
		სხვა ხარჯები	ლარი	0.016	24.79			3.39	84.03			84.03
25	15-14-1.	კედლების მოპირკ. კერამიკული ფილებით H=1.8 (სან. კვანძი, საწყობი, სამრეცხაო და სამზარეულო)	კგ.მ.		58.60							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.700	99.62	11.00	1095.82					1095.82
		მანქანები	ლარი	0.020	1.17					4.00	4.69	4.69
	სრფ4.1-378	ცემენტის ხსნარი მ200	კუბ.მ.	0.015	0.88			101.70	89.39			89.39
	სრფ4.4-2	კერამიკული ფილა ფილები	კგ.მ.	1.000	58.60			21.19	1241.73			1241.73
	სრფ4.1-216	წყებო-ცემენტი	კგ	6.3	366.25			0.41	150.16			150.16
		სხვა ხარჯები	ლარი	0.007	0.41			3.39	1.39			1.39
		იატაკი										
26	11-3-1,2	იატაკის იზოლაცია ლინოკრომით	კგ.მ.		298.17							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.312	93.03	7.00	651.20					651.20
		მანქანები	ლარი	0.0138	4.11					4.00	16.46	16.46
	სრფ4.1-404	ლინოკრომი	კგ.მ.	1.120	333.95			5.94	1983.67			1983.67
	საბაზრო	პრაიმერი	კგ.	0.400	119.27			2.55	304.13			304.13
	საბაზრო	გაზი	კგ.	0.400	119.27			2.80	333.95			333.95
		სხვა ხარჯები	ლარი	0.0019	0.57			3.39	1.92			1.92
27	11-8-11-8-2	იატაკებზე ქვ/ცემენტის ხსნარის მოჭიმვა სისქ. 40მმ	კგ.მ.		639.52							
	საბაზრო	შრომითი რესურსები 18,8+0,34X4=	კაც/სთ	1.000	639.520	6.00	3837.12					3837.12
		მანქანები 0,95+0,23X4=	ლარი	0.019	11.959					4.00	47.84	47.84
	სრფ4.1-378	ქვ/ცემენტის ხსნარი "მ200" 2,04+0,51X4=	კუბ.მ.	0.041	26.092			101.70	2653.60			2653.60
		სხვა ხარჯები	ლარი	0.064	40.673			3.39	137.88			137.88

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
28	11-20-3. სრფ4.1-337 სრფ4.1-345 სრფ4.1-200	იატაკზე ხელ. კერამოგრანიტისა და მეტლაზის ფილების მოწყობა	კვ.მ.		265.35							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.080	286.58	18.00	5158.40					5158.40
		მანქანები	ლარი	0.0452	11.99					4.00	47.98	47.98
		კერამოგრანიტის ფილები სისქ. 10მმ	კვ.მ.	1.020	270.66			20.00	5413.14			5413.14
		მეტლაზი	კვ.მ.	1.020	15.24			21.19	322.94			322.94
		წებო-ცემენტი	კმ	5.00	1326.75			0.41	543.97			543.97
29	11-36-7 სრფ4.4-1 სრფ4.1-216	სხვა ხარჯები	ლარი	0.0466	12.37			3.39	41.92			41.92
		კერამოგრანიტის პლინტუსების მოწყობა	გრ.მ.		117.000							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.560	65.520	7.00	458.64					458.64
		მანქანები	ლარი	0.0131	1.533					4.00	6.13	6.13
		კერამოგრანიტის ფილები	კვ.მ.	0.157	18.369			21.19	389.24			389.24
		წებო-ცემენტი	კმ	0.050	5.850			0.41	2.40			2.40
30	11-27-7. სრფ5-92 სრფ5-94 საბაზრო	ლამინირებული იატაკის მოწყობა	კვ.მ.		400.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.290	516.000	3.00	1548.00					1548.00
		მანქანები	ლარი	0.034	13.600					4.00	54.40	54.40
		ლამინირებული იატაკი AC 5/33	კვ.მ.	1.015	406.000			23.00	9338.00			9338.00
		პლასტმასის, სიმაღლით 5სმ	გრ.მ.	1.070	428.000			2.55	1091.40			1091.40
		პარალონის ქვეშაგები ღრუბელი 0.3X800X1200 (ქეჩი კარგი ხარისხის)	კვ.მ.	1.015	406.000			1.00	406.00			406.00
31	საბაზრო ფასი საბაზრო სრფ10.1-1 სოფ.ი.ი-75 სრფ10.1-20 სოფ.ი.ი-77 სრფ10.1-35 სოფ.ი.ი-36 საბაზრო საბაზრო სოფ.ი.ი-70 სრფ10.1-16 სოფ.ი.ი-11	ჭერი										
		ჭერების მოწყობა თაბაშირ-მუყაოს ფილებით კარკასის მოწყობით ვესტიბიულში	მ2		507.51							
		შრომის რესურსი	მ2	1	507.51	11	5582.61					5582.61
		თაბაშირ-მუყაოს ფილა	მ2	1.07	543.04			4.50	2443.66			2443.66
		UD პროფილი	გრ.მ/მ	0.80	406.01			0.94	381.65			381.65
		CD პროფილი	გრ.მ/მ	3.20	1,624.03			2.00	3248.06			3248.06
		CD პროფილის ანკერების სწრაფსაკიდი	ცალი	1.30	659.76			0.94	620.18			620.18
		CD გადასაბმელი	ცალი	0.20	101.50			0.85	86.28			86.28
		CD ჯვარდინი გადასაბმელი	ცალი	1.70	862.77			0.85	733.35			733.35
		გამჭედი პლასმასის ღუბელი	ცალი	1.30	659.76			0.17	112.16			112.16
		შურუფი	ცალი	25.00	12,687.75			0.02	253.76			253.76
		მაეთულის ყულფი	ცალი	0.70	355.26			0.51	181.18			181.18
		თ/მუყაოს ღუბელი	ცალი	0.70	355.26			0.17	60.39			60.39
		ფითი	კმ	0.30	152.25			0.51	77.65			77.65
		ჭერების მოწყობა ნესტგამძლე თაბაშირ-მუყაოს ფილებით კარკასის მოწყობით ვესტიბიულში	მ2		15.28							
32	საბაზრო ფასი საბაზრო სრფ10.1-1 სოფ.ი.ი-75 სრფ10.1-22 სოფ.ი.ი-70 სრფ10.1-35 სოფ.ი.ი-36 საბაზრო საბაზრო სოფ.ი.ი-70 სრფ10.1-16 სოფ.ი.ი-11	შრომის რესურსი	მ2	1	15.28	11	168.08					168.08
		თაბაშირ-მუყაოს ფილა ნესტგამძლე	მ2	1.07	16.35			5.94	97.12			97.12
		UD პროფილი	გრ.მ/მ	0.80	12.22			0.94	11.49			11.49
		CD პროფილი	გრ.მ/მ	3.20	48.90			2.55	124.68			124.68
		CD პროფილის ანკერების სწრაფსაკიდი	ცალი	1.30	19.86			0.94	18.67			18.67
		CD გადასაბმელი	ცალი	0.20	3.06			0.85	2.60			2.60
		CD ჯვარდინი გადასაბმელი	ცალი	1.70	25.98			0.85	22.08			22.08
		გამჭედი პლასმასის ღუბელი	ცალი	1.30	19.86			0.17	3.38			3.38
		შურუფი	ცალი	25.00	382.00			0.02	7.64			7.64
		მაეთულის ყულფი	ცალი	0.70	10.70			0.51	5.45			5.45
		თ/მუყაოს ღუბელი	ცალი	0.70	10.70			0.17	1.82			1.82
		ფითი	კმ	0.30	4.58			0.51	2.34			2.34
33	საბაზრო ფასი საბაზრო სრფ4.1-240 საბაზრო სრფ1.9-85	ჭერის მობათქაშება გაჯის ხსნარით	კვ.მ.		0							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.220	0.000	15.00	0.00					0.00
		მანქანები	ლარი	0.043	0.000					4.00	0.00	0.00
		გაჯი	ტონა	0.039	0.000			150.00	0.00			0.00
		წყალი	კვ.მ.	0.006	0.000			1.00	0.00			0.00
		მაეთულის ბაღე	კვ.მ.	1	0.000			5.00	0.00			0.00
34	15-168-8 სრფ4.2-43 სრფ4.2-71	სხვა ხარჯები	ლარი	0.002	0.000			4.00	0.00			0.00
		ჭერის შეღებვა წყალემულსიური საღებავით	კვ.მ.		522.79							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.856	447.508	11.00	4922.59					4922.59
		მანქანები	ლარი	0.012	6.273					4.00	25.09	25.09
		წყალემულსიური საღებავი	კმ	0.63	329.358			5.10	1679.72			1679.72
		წებო-ცემენტი	კმ	0.920	480.967			0.34	163.53			163.53
35	საბაზრო ფასი საბაზრო	სხვა ხარჯები	ლარი	0.018	9.410			3.39	31.90			31.90

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
35	34-61-14 სრფ10.2-22	საგამოყენოს ოთახის ჭერზე ბეტონის ფილების მოწყობა	კვ.მ		102.89							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.27	130.67	12.00	1568.04					1568.04
		მანქანები	ლარი	0.0194	2.00					4.00	7.98	7.98
		ბეტონის ფილა 108მ	კვ.მ.	1.05	108.03			25.43	2747.32			2747.32
		სხვა ხარჯები	ლარი	0.0518	5.33			3.39	18.07			18.07
		კარ-ფანჯარა										
36	10-20-1გამ სრფ5-74	„მ.დ.ფ.“-ის ერთფართიანი კარების მოწყობა კ-2 (0,86*2,3)	კვ.მ.		23.74							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.914	21.70	32.00	694.35					694.35
		მანქანები	ლარი	0.353	8.38					4.00	33.52	33.52
		„მ.დ.ფ.“-ის კარის ბლოკი (რკინა-კაგეულოთ)	კვ.მ.	1.000	23.74			169.50	4023.93			4023.93
		სხვა ხარჯები	ლარი	0.276	6.55			3.39	22.21			22.21
37	9-14-5 სრფ10.3-4	მეტალოპლასტმასის კარის მოწყობა შშმ სან. კვანძი და სპეცაბეში (1*2,05)+(0,8*2,05)+(0,72*2,05)	კვ.მ.		5.17							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.720	14.062	3.00	42.19					42.19
		ფანჯრის ღირებულება	კვ.მ.	1.000	5.170			148.31	766.76			766.76
38	9-14-5 სრფ10.3-4	მეტალოპლასტმასის ფანჯრისა და სარკმელის მოწყობა ფ1(0,8*1,8)+(2,68*0,6)	კვ.მ.		2.87							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.720	7.806	3.00	23.42					23.42
		ფანჯრის ღირებულება	კვ.მ.	1.000	2.870			148.31	425.65			425.65
39	9-14-5. კოლი0605 კოლი0603 სრფ3-3	ალუმინის ვიტრაჟი კარით და ფანჯრებით ევრო გადმოღების	კვ.მ.		147.240							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.720	400.493	3.00	1201.48					1201.48
		საავეტომობილო ამწე ჰტ	მ/სთ	0.024	3.534					15.00	53.01	53.01
		ელექტრისაწვევლა ჰტ	მ/სთ	0.628	92.467					15.00	1387.00	1387.00
		შემინული ალუმინის ვიტრაჟი კარით	კვ.მ.	1.000	147.240			380.00	55951.20			55951.20
40	10-20-3გამ საბაზრო საბაზრო საბაზრო საბაზრო საბაზრო საბაზრო საბაზრო საბაზრო	სან. კვანძებში HPL ლამინირებული ტიხრების მოწყობა კარებით	კვ.მ.		10.32							
		შრომითი რესურსები	კვ.მ	1.00	10.320	15.00	154.80					154.80
		მანქანები	ლარი	0.13	1.342					4.00	5.37	5.37
		HPL მაღალი წნევის ლამინირებული ფილა	კვ.მ.	1.10	11.352			15.00	170.28			170.28
		ფეხი მეტალის	ცალი	პროექტით	10.0			12.72	127.20			127.20
		საკეტი მეტალის	ცალი	პროექტით	3.000			38.14	114.42			114.42
		სახელური მეტალის	ცალი	პროექტით	3.000			25.43	76.29			76.29
		II ტიპის პროფილი	გრძ.მ.	პროექტით	29.0			10.17	294.93			294.93
		ამყვანი კუთხე სამაგრი მეტალის	ცალი	პროექტით	25.0			9.33	233.25			233.25
		ხრახინიანი შურუბი პლასტმასის ღებულებით	ცალი	პროექტით	115.0			0.05	5.75			5.75
		სხვა ხარჯები	ლარი	0.0206	0.213			3.39	0.72			0.72
		ფასადი										
41	46-38-2 სრფ1.10-1 სრფ5-28 სრფ5-26 სრფ5-62	დროებითი შემოღობვის მოწყობა წინა ფასადის მხარეს (67 გრძ.მ სიმაღლე 2მ)	კვ.მ		134.00							
		შრომითი დანახარჯი	კაც/სთ	0.98	131.32	2.00	262.64					262.64
		მანქანები	ლარი	0.11	14.07					4.00	56.28	56.28
		ლურსმანი	კვ	0.16	21.44			4.24	90.91			90.91
		ხის დგარები	მ²	0.02	2.01			550.85	1107.21			1107.21
		ხის ფიცრები III ხარისი	მ³	0.01	1.34			550.85	738.14			738.14
		"დსპ" მერქანბურბუშელოვანი ფილა სისქ. 16მმ	მ²	1.00	134.00			30.00	4020.00			4020.00
		დამხმარე მასალები	კვ	0.17	22.78			3.39	77.22			77.22
42	სან.და წ. 8-22-1 საბაზრო სრფ1.9-93 სრფ5-2 სრფ5-114	გარე ინვენტარული ხარაჩოების მოწყობა და დაშლა	კვმ		794.39							
		შრომითი დანახარჯები	კვმ	0.458	363.831	4.00	1455.32					1455.32
		სხვადასხვა მანქანები	ლარი	0.0023	1.827					4.00	7.31	7.31
		ხარაჩოს ლითონის დეტალები	ტ	0.00037	0.294			3813.6	1120.90			1120.90
		ხარაჩოს ხის დეტალები	კვმ	0.00006	0.048			550.85	26.26			26.26
		ხის ფენილი	კვმ	0.012	9.533			21.19	202.00			202.00
43	საბაზრო სრფ1.9-87	დამცავი ფარდის მოწყობა ხარაჩოებზე	კვ.მ.		794.39							
		შრომის რესურსი	კვმ	1	794.39	0.50	397.20					397.20
44	10-10-3 მიც სრფ4.1-489 საბაზრო	ფასადის კედელზე XPS ფილის მოწყობა	კვ.მ.		720.440							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.714	514.394	7.00	3600.76					3600.76
		მანქანები	ლარი	0.0183	13.184					4.00	52.74	52.74
		XPS სისქ. 3სმ	კვ.მ.	1.0000	720.440			8.00	5763.52			5763.52
		სამაგრი დიუბელი კვ.მ-ზე 4ცალი	ცალი	4.0000	2881.760			0.13	374.63			374.63
45	15-52-2 საბაზრო სრფ4.2-90 სრფ1.9-86	ფასადის კედლების დამუშავება ფაქტურული შეფთხვანა „მიუნხენი“	კვ.მ.		720.44							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.93	670.01	15.24	10210.94					10210.94
		მანქანები	ლარი	0.031	22.33					4.00	89.33	89.33
		მიუნხენი 25კგ-იანი 2-იანი ზომის	კვ	1.8	1296.79			1.00	1296.79			1296.79
		გრუნტი 25 კგ-იანი	კვ	1	720.44			1.00	720.44			720.44
		საღესი ბადე	კვ.მ	1	720.44			1.28	922.16			922.16

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	სრფ4.2-72	ფიფი საფასავდე	კბ	0.3	216.13			0.51	110.23			110.23
		სხვა მასალები	ლარი	0.001	0.72			3.39	2.44			2.44
46	15-156-4	ფასადის შეღებვა წყალენულსის საღებავით	კვ.მ.		720.44							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.139	100.14	20	2002.82					2002.82
		მანქანები	ლარი	0.007	5.04					4.00	20.17	20.17
	სრფ4.2-51	საღებავი ფასადის (ხილიკატური)	კბ	0.590	425.06			7.00	2975.42			2975.42
	სრფ4.2-72	საფითონი ფასადის	კბ	0.120	86.453			0.51	44.09			44.09
	სრფ4.2-90	საგრუნტი ფასადის	კბ	0.1500	108.07			3.39	366.34			366.34
		სხვა ხარჯები	ლარი	0.0034	2.45			3.39	8.30			8.30
		საგამოყენო სივრცის სახურავის ლითონ კონსტრუქცია										
47	9-7-1. გაბ.	საგამოყენო სივრცის ლითონ კონსტრუქცია	ტონა		1.610							
		შრომითი რესურსები	ტონა	1.00	1.610	500.00	804.88					804.88
		მანქანები	ლარი	1.33	2.141					4.00	8.56	8.56
	სრფ13-35	ამწე სააგრომობილო ხელახე 6.3ტონიანი	მ/სთ	5.45	8.773					25.00	219.33	219.33
	სრფ2.2-100	მილკვადრატო 100X100X3	გრძ.მ.	პროექტით	108.550			33.06	3588.66			3588.66
	სრფ2.2-63	მილკვადრატო 50X30X3	გრძ.მ.	პროექტით	143.200			10.60	1517.92			1517.92
	სრფ2.2-23	მილკვადრატო 50X20X2	გრძ.მ.	პროექტით	98.100			8.06	790.69			790.69
	სრფ1-13	არმატურა Ø14	გრძ.მ.	პროექტით	18.000			1.02	18.36			18.36
	საბაზრო	ანკერი (ლითონის გასაჭედი ღუბელი, შაბითი) დ-10მმ, ლ-120მმ	ცალი	პროექტით	28.000			3.39	94.92			94.92
	სრფ1.10-21	ელექტროდი	კბ	2.40	3.863			3.82	14.76			14.76
48	34-34-4	არსებული და ახალი ლითონის კონსტრუქციის დამუშავება და შეღებვა ანტიკოროზიული საღებავით ორჯერ	ბ		1.610							
		შრომის დანახარჯები	კაც-სთ	7.370	11.86	35.00	415.24					415.24
		ანტიკოროზიული ლაქი	კბ	1.800	2.90			4.24	12.29			12.29
	სრფ4.2-38	სხვა მასალა	ლარი	0.080	0.13			3.39	0.44			0.44
		სახურავი										
49	12-01-034-01 ΓΕΧΗ	მოლარტყვის მოწყობა	მ2		105.48							
			100 მ2		1.055							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	12.94	13.65	15.00	204.74					204.74
	სრფ10.1-1 სრფ5-24	ლურსმანი სამშენებლო ძედაკი ხის ზომით 30მმ	კბ მ3	1.50 პროექტით	1.58 1.49			4.24 550.85	6.71 820.77			6.71 820.77
50	12-8-5.	გადახურვის მოწყობა ფერადი პროფილირებული თუნუქით	100 მ2		1.050							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	83	87.15	12.00	1045.80					1045.80
		მანქანები	მ/სთ	0.41	0.43					4.00	1.72	1.72
	სრფ4.3-7	ფერადი პროფილირებული თუნუქი სისქ. 0.5მმ (კორეული)	კვ.მ	120	126.00			21.19	2669.94			2669.94
	კოდი3402	დრელი ელექტრო, ხედის	მ/სთ	13.05	13.70					4.00	54.81	54.81
	სრფ1.10-31	თვითმჭრელი ხრახნი რეზინით	ცალი	600.00	630.00			0.13	81.90			81.90
	სრფ1.10-27	მოქლონი უკანგავი	კბ	1.00	1.05			6.78	7.12			7.12
		სხვა მასალები	ლარი	7.80	8.19			3.39	27.76			27.76
51	12-01-035-01 ΓΕΧΗ	საწვიმარი მილის მონტაჟი	გრძ.მ.		14.40							
			100 მ		0.144							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	12.00	1.73	12.00	20.74					20.74
	საბაზრო	საწვიმარი მილის დამკვერი	ცალი	200.00	28.80			2.55	73.44			73.44
	სრფ4.3-25 სრფ1.10-10	საწვიმარი მილი დიუბელი პლასტმასის ბუდით Ø10x50 მმ	გრძ.მ. ცალი	100.00 200.00	14.40 28.80			10.17 0.26	146.45 7.49			146.45 7.49
52	12-8-4.	საწვიმარი ღარების მონტაჟი	მ		33.80							
			100 მ		0.338							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	28.60	9.67	13.00	125.67					125.67
		სხვა მანქანები	ლარი	0.41	0.14					4.00	0.55	0.55

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
52	სრფ4.3-21	საწვიმარი ღარი დ=100	მ	100.00	33.80			9.33	315.35			315.35
	სრფ1.10-30	ნაქედი	კბ	169.00	57.12			5.09	290.75			290.75
	სრფ1.10-1	ლურსმანი სამშენებლო	კბ	3.80	1.28			4.24	5.45			5.45
	სრფ1.10-24	ჭანჭიკი	კბ	3.80	1.28			4.24	5.45			5.45
53	12-01-035-02 რეკონსტრუქცია	პაბრის მონტაჟი	1 ცალი		4.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.18	0.72	25.00	18.00					18.00
	სრფ4.3-27	საწვიმარი ძაბრი=100 ფერადი გალვანიზირებული თუნუქი	ცალი	1.00	4.00			46.62	186.48			186.48
54	12-01-035-01 რეკონსტრუქცია	მუხლის მონტაჟი	1 ცალი		12.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.12	1.44	15.00	21.60					21.60
	სრფ4.3-47	მუხლი 6"	ცალი	პროექტით	12.00			6.78	81.36			81.36
55	10-37-1	ხის კონსტრუქციის ცეცხლდაცვა (მოლარტყვა)	კუბ.მ.		1.49							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.87	1.30	11.18	14.49					14.49
		მანქანები	ღარი	0.13	0.19					4.00	0.77	0.77
	საბაზრო	ხანძარსაწინააღმდეგო ხნარი	კბ	10.06	14.99			4.24	63.56			63.56
		სხვა მასალები	ღარი	0.10	0.15			3.39	0.51			0.51
		სხვა										
56	15-6-9.	წინა ფასადის მოპირკეთება ტრაპერტინის ფილებით (1 სათუღი იხ. პროექტი)	კვ.მ.		172.210							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	10.400	1790.984	3.00	5372.95					5372.95
		მანქანები	ღარი	0.050	8.611					4.00	34.44	34.44
	სრფ4.1-327	ტრაპერტინის ფილა სისქ. 20მმ	კვ.მ.	1.000	172.210			40.00	6888.40			6888.40
	სრფ4.1-378	ცემენტის ხსნარი მ200	კუბ.მ.	0.025	4.305			101.70	437.84			437.84
	საბაზრო	სამაგრი დეტალები	ტონა	პროექტით	0.320			4237.29	1355.93			1355.93
		სხვა ხარჯები	ღარი	0.1300	22.387			3.39	75.89			75.89
57	15-5-4.	საგამოფენო სივრცის გარე ფასადის მოპირკეთება ბაზალტის ფილით იხ. პროექტი	კვ.მ.		24.850							
	საბაზრო	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	18.200	452.270	1.50	678.41					678.41
		მანქანები	ღარი	0.050	1.243					4.00	4.97	4.97
	სრფ4.1-285	ბაზალტის ფილა 20მმ	კვ.მ.	1.000	24.850			38.14	947.78			947.78
	სრფ4.1-378	ცემენტის ხსნარი მ200	კუბ.მ.	0.035	0.870			101.70	88.45			88.45
	საბაზრო	სამაგრი დეტალები	ტონა	პროექტით	0.050			4237.3	211.86			211.86
		სხვა ხარჯები	ღარი	1.2600	31.311			3.39	106.14			106.14
		ჯამი					98784		157694		4240	260718.10
		ლითონ კონსტრუქციის ჯამი										7164.71
		სამშენებლო სამუშაოს ჯამი										253553.39
		ზედნადები ხარჯები ლითონ კონსტრუქციებზე	7%									501.53
		ზედნადები ხარჯები სამშენებლო სამუშაოებზე	7%									17748.74
		ჯამი										278968.37
		გეგმიური მოგება	7%									19527.79
		ჯამი										298496.16

ხარჯთაღრიცხვა დანართი №1-2
ცივიცხელი და საცირკულაციო წყლის წყალსადენი (შიდა ქსელი)

№	საფუძველი	ს ა მ უ შ ა ო ს დასახელება	ნორმატიული რესურსი			ხელფასი		მასალა		სამშენებლო მექანიზმები		ჯამი
			განზ.	ერთეულზე	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	16-24-2. სრფ2.5-7	პოლიპროპილენის მილების მოწყ. დ=20მმ	გრძ.მ.		14.000							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.430	20.020	2.00	40.0					40.04
		მანქანები	ლარი	0.0257	0.360					4.00	1.4	1.44
		მილის ღირებულება დ=20მმ	გრძ.მ.	0.929	13.006			2.17	28.2			28.22
		სამგრები	ცალი		28.00			3.60	100.8			100.80
		დანარჩენი ხარჯები	ლარი	0.0457	0.640			4.00	2.56			2.56
2	16-12-1. სრფ6-61	პლასტმასის ვენტილების მოწყობა დ=50მმ-მდე	ცალი		2.000							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.500	3.000	3.00	9.0					9.00
		მანქანები	ლარი	0.130	0.260					4.00	1.0	1.04
		ვენტილი დ=20	ცალი		2.00			5.10	10.2			10.20
		დანარჩენი ხარჯები	ლარი	0.070	0.140			4.00	0.56			0.56
3	16-11-1გამ სრფ6-623 სრფ6-397 საბაზრო საბაზრო სრფ 6-476 საბაზრო საბაზრო საბაზრო	პლასტმასის ფასონური ნაწილების მოწყობა	ცალი		24.000							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.910	21.840	4.00	87.4					87.36
		მანქანები	ლარი	0.120	2.880					4.00	11.5	11.52
		დანარჩენი ხარჯები	ლარი	0.070	1.680			4.00	6.7			6.72
		პლ. სამკაპი დ-20/20/20	ცალი	პროექტით	5.00			0.43	2.2			2.15
		პლ. მუხლი დ-20	ცალი	პროექტით	3.00			0.43	1.3			1.29
		ქურღ დ-20	ცალი	პროექტით	6.00			5.10	30.6			30.60
		მოქნილი შლანგი 45 სმ.	ცალი	პროექტით	3.00			6.00	18.0			18.00
		პლ. მუხლი დ-1/2" შიდა ხრახნით	ცალი	პროექტით	7.00			5.10	35.7			35.70
		ლიმონიკი	ცალი	პროექტით	3.00			0.85	2.6			2.55
		საანის დისპანსერი	ცალი	პროექტით	3.00			30.00	90.0			90.00
		ტუალეტის ქაღალდის საკიდი	ცალი	პროექტით	4.00			3.40	13.60			13.60
4	16-12-1. სრფ6-55	ვენტილი "არკო" დ-1/2"	ცალი		10.000							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.500	15.000	5.00	75.0					75.00
		მანქანები	ლარი	0.130	1.300					4.00	5.2	5.20
		ვენტილი "არკო" დ-1/2"	ცალი	1.000	196.00			6.70	1313.2			1313.20
		დანარჩენი ხარჯები	ლარი	0.070	0.700			4.00	2.80			2.80
		ჯამი					211.40		1658.95		19.20	1889.55
		ზედნადები ხარჯები	7%									132.27
		ჯამი										2021.82
		გეგმიური მოგება	7%									141.53
		I თავის ჯამი										2163.35

ხარჯთაღრიცხვა დანართი №1-3
კანალიზაცია (შიდა ქსელი)

№	საფუძველი	ს ა მ უ შ ა ო ს დასახელება	ნორმატიული რესურსი			ხელფასი		მასალა		სამშენებლო შეყენებები		ჯამი
			განზ.	ერთეულზე	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		შიდა კანალიზაცია										
1	16-6-2.	პლასტმ. საკანალიზაციო მილები Ø=100მმ სამშრიაინი უხმაურო მილი	გრძ.მ.		18.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.583	10.494	2.00	21.0					20.99
		მანქანები	ლარი	0.0046	0.083					3.98	0.3	0.33
	საბაზრო	ლი პლასტმ. საკანალიზაციო Ø=100მმ სამშრიაინი უხმაურო მილი	გრძ.მ.	1.000	18.00			2.55	45.9			45.90
2	16-6-1.	პლასტმასის საკანალიზაც. მილები Ø=50მმ	გრძ.მ.		9.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.609	5.481	2.00	11.0					10.96
		მანქანები	ლარი	0.0021	0.019					4.00	0.1	0.08
	საბაზრო	მილი პლასტმასის საკანალიზაციო Ø=50მმ	გრძ.მ.	1.000	9.00			5.94	53.46			53.46
3	22-23-3.	პლასტმასის ფასონური ნაწილების მოწყობა	ცალი		31							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.788	24.428	5.00	122.1					122.14
		მანქანები	ლარი	0.302	9.362					4.00	37.4	37.45
	სრფ6-680	პლ. სამკაპი დ-100/100/100	ცალი	პროექტი	4.00			5.75	23.00			23.00
	საბაზრო	პლ. სამკაპი დ-100/50/100	ცალი	პროექტი	3.00			5.75	17.25			17.25
	სრფ6-675	პლ. სამკაპი დ-50/50/50	ცალი	პროექტი	6.00			4.32	25.92			25.92
	სრფ6-437	პლ. მუხლი დ-100	ცალი	პროექტი	6.00			4.32	25.92			25.92
	სრფ6-435	პლ. მუხლი დ-50	ცალი	პროექტი	4.00			3.60	14.40			14.40
	საბაზრო	მილი-გოფრე უნიტაზისთვის დ-100	ცალი	პროექტი	3.00			9.34	28.02			28.02
	საბაზრო	პლ. გადამყვანი დ-100/50	ცალი	პროექტი	3.00			5.75	17.25			17.25
	საბაზრო	რევიზია დ-100	ცალი	პროექტი	2.00			5.75	11.50			11.50
		დანარჩენი ხარჯები	ლარი	0.024	0.744			2.88	2.14			2.14
4	17-1-9.	ტრაპი Ø=50მმ	ცალი		3.000							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.460	1.380	20.00	27.6					27.60
		მანქანები	ლარი	0.020	0.060					4.00	0.2	0.24
	სრფ6-44	ტრაპის ღირებულება	ცალი	1.000	3.000			21.19	63.57			63.57
5	17-4-1.	უნიტაზი სტანდარტული	ცალი		2.000							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.440	4.880	15.00	73.2					73.20
		მანქანები	ლარი	0.130	0.260					4.00	1.0	1.04
	სრფ6-13	უნიტაზის ღირებულება	ცალი	1.000	2.000			135.60	271.20			271.20
6	17-4-1.	უნიტაზი შუშ	ცალი		1.000							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.440	2.440	15.00	36.6					36.60
		მანქანები	ლარი	0.130	0.130					4.00	0.5	0.52
	საბაზრო	უნიტაზის ღირებულება ცვლადებზე აქსესუარებით	ცალი	1.000	1.000			500.00	500.00			500.00
7	17-1-5. 17-3-3.	პირსაბანი ფეხით სტანდარტული	კომპ		2.000							
		შრომითი რესურსები 2.19+0.82=	კაც/სთ	3.010	6.020	15.00	90.3					90.30
		მანქანები 0.07+0.01=	ლარი	0.080	0.160					4.00	0.6	0.64
	სრფ6-10	პირსაბანი ფეხით სტანდარტული	კომპ	1.000	2.000			127.12	254.24			254.24
8	17-1-5. 17-3-3.	პირსაბანი შუშ	კომპ		1.000							
		შრომითი რესურსები 2.19+0.82=	კაც/სთ	3.010	3.010	15.00	45.2					45.15
		მანქანები 0.07+0.01=	ლარი	0.080	0.080					4.00	0.3	0.32
	სრფ6-15-16	პირსაბანი შუშ	კომპ	1.000	1.000			245.77	245.77			245.77
9	17-3-3.	ცივი და ცხელი წყლის შემრევის მოწყობა ნიჟარისთვის	ცალი		3.000							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.820	2.460	20.0	49.2					49.20
		მანქანები	ლარი	0.010	0.030					4.00	0.1	0.12
	სრფ6-29	შემრევის ღირებულება ხელსაბანოს	ცალი	პროექტი	3.000			50.85	152.55			152.55
		დანარჩენი ხარჯები	ლარი	0.070	0.210			4.00	0.84			0.84
		ჯამი					476.14		1770.81		40.73	2287.69
		ზედნადები ხარჯები	7%									160.14
		ჯამი										2447.82
		გეგმიური მოგება	7%									171.35
		I ჯამი										2619.17

ლაგოდეხის მუსიკალური სკოლის რეაბილიტაცია

ხარჯთაღრიცხვა დანართი №1-4
შიდა ელ.მომარაგება

/ობიექტის, სამუშაოს და დანახარჯების დასახელება/

№	საფუძველი	ს ა მ უ შ ა ო ს დასახელება	ნორმატიული			ხელფასი		მასალა		სამშენებლო		ჯამი
			რესურსი							მექანიზმები		
			განზ.	ერთეულზე	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		დამიწება										
1	8-472-2 8-472-3	შენობის შიგნით და გარეთ დამიწების კონტურის მოწყობა პორიზონტალური დამამიწებელით	100 გრზ/მ		0.19							
		შრომითი დანახარჯები 12+39	კაც/სთ	51.00	9.69	3.00	29.1					29.07
		მანქანები 0.9+2.2	ლ	3.10	0.59					4.00	2.4	2.36
	სრფ1.6-62	პორიზონტალური დამამიწებელი ზოლოვანი ფოლადით 40X4 მმ	გრძ/მ	პროექტით	19.00			5.09	96.7			96.71
		გლინულა 10მმ	გრძ/მ		10.00			1.70	17.0			17.00
2	8-471-1	დამიწების ელექტროდის მოწყობა	ც		6.00							
		შრომითი დანახარჯები	კაც/სთ	0.90	5.40	5.00	27.0					27.00
		მანქანები	ლ	0.07	0.42					4.00	1.7	1.68
	საბაზრო	ვერტიკალური დამამიწებლები ელექტროდი d=20, L=1.50მ	გრძ.მ	პროექტით	9.00			10.17	91.5			91.53
3	8-3-1.	ქვიშის საფუძვლის მოწყობა	კუბ.მ.		4.100							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.800	3.280	15.00	49.2					49.20
		მანქანები	ლარი	0.320	1.312					4.00	5.2	5.25
	სრფ4.1-253	ქვიშა	კუბ.მ.	1.100	4.510			29.67	133.8			133.81
		სხვა ხარჯები	ლარი	0.020	0.082			3.39	0.3			0.28
		ჯამი					105.3		339.3		9.3	453.9
		ზედნადები ხარჯები მონტაჟზე	7%									31.8
		ჯამი										485.7
		გეგმიური მოგება	7%									34.0
		I თავის ჯამი										519.7
1	მთავარი გამანაწილებელი ფარი MDB											
4	8-571-4	ელ. გამანაწილებელი ლითონის კარადა 1000X600X400	ცალი		1.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	9.00	9.00	8.00	72.0					72.00
		მატერიალური რესურსი	ლარი	6.80	6.80			3.39	23.05			23.05
		მანქანები	ლარი	1.85	1.85					4.00	7.4	7.40
	საბაზრო	ძაღოვანი ფარი გ/მ 1000X600X400 IP54	ცალი		1.00			338.99	338.99			338.99
5	8-571-10	ელ. ფარი 45 ადგ	ცალი		1.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	7.00	7.00	7.00	49.0					49.00
		მატერიალური რესურსი	ლარი	0.41	0.41			3.39	1.39			1.39
		მანქანები	ლარი	2.23	2.23					4.00	8.9	8.92
	სრფ8.14-357	ელ. ფარი 45 ადგ	ცალი		1.00			93.23	93.2			93.23
6	8-571-10	ელ. ფარი 36 ადგ	ცალი		1.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	7.00	7.00	7.00	49.0					49.00
		მატერიალური რესურსი	ლარი	0.41	0.41			3.39	1.39			1.39
		მანქანები	ლარი	2.23	2.23					4.00	8.9	8.92
	სრფ8.14-358	ელ. ფარი 36 ადგ	ცალი		1.00			38.14	38.14			38.14
		ავტომატები										
7	8-526-6	ავტომატური ამომრთველი 150ა 3 პოლუსა	ცალი		1.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	4.00	4.00	7.00	28.0					28.00
		მატერიალური რესურსი	ლარი	3.65	3.65			3.39	12.37			12.37
		მანქანები	ლარი	0.27	0.27					4.00	1.1	1.08
	საბაზრო	ავტომატური ამომრთველი 150ა 3 პოლუსა	ცალი		1.00			127.12	127.12			
8	8-525-2	ავტომატური ამომრთველი 80ა 3 პოლუსა	ცალი		1.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.00	2.00	5.00	10.0					10.00
		მატერიალური რესურსი	ლარი	1.78	1.78			3.39	6.03			6.03
		მანქანები	ლარი	0.06	0.06					4.00	0.2	0.24
	საბაზრო	ავტომატური ამომრთველი 80ა 3 პოლუსა	ცალი		1.00			67.80	67.8			67.80

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	8-525-2	ავტომატური ამომრთველი 63ა 3 პოლუსა	ცალი		2.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.00	4.00	5.00	20.0					20.00
		მატერიალური რესურსი	ლარი	1.78	3.56			3.39	12.07			12.07
		მანქანები	ლარი	0.06	0.12					4.00	0.5	0.48
	სრფ8.14-66	ავტომატური ამომრთველი 63ა 3 პოლუსა	ცალი		2.00			25.43	50.86			50.86
10	8-525-2	ავტომატური ამომრთველი 40ა 3 პოლუსა	ცალი		1.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.00	2.00	5.00	10.0					10.00
		მატერიალური რესურსი	ლარი	1.78	1.78			3.39	6.03			6.03
		მანქანები	ლარი	0.06	0.06					4.00	0.2	0.24
	სრფ8.14-64	ავტომატური ამომრთველი 40ა 3 პოლუსა	ცალი		1.00			25.43	25.4			25.43
11	8-525-2	ავტომატური ამომრთველი 25ა 3 პოლუსა	ცალი		2.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.00	4.00	5.00	20.0					20.00
		მატერიალური რესურსი	ლარი	1.78	3.56			3.39	12.07			12.07
		მანქანები	ლარი	0.06	0.12					4.00	0.5	0.48
	სრფ8.14-62	ავტომატური ამომრთველი 25ა 3 პოლუსა	ცალი		2.00			21.19	42.38			42.38
12	8-525-2	დიფ-გაჟონვის რელე ავტომატური ამომრთველის ფუნქციით 16ა 2პოლუსა	ცალი		30.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.00	60.00	5.00	300.0					300.00
		მატერიალური რესურსი	ლარი	1.78	53.40			3.39	181.03			181.03
		მანქანები	ლარი	0.06	1.80					4.00	7.2	7.20
	საბაზრო	დიფ-გაჟონვის რელე ავტომატური ამომრთველის ფუნქციით 16ა 2პოლუსა	ცალი		30.00			38.14	1144.2			1144.20
13	8-525-2	დიფ-გაჟონვის რელე ავტომატური ამომრთველის ფუნქციით 6ა 2პოლუსა	ცალი		27.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.00	54.00	5.00	270.0					270.00
		მატერიალური რესურსი	ლარი	1.78	48.06			3.39	162.92			162.92
		მანქანები	ლარი	0.06	1.62					4.00	6.5	6.48
	საბაზრო	დიფ-გაჟონვის რელე ავტომატური ამომრთველის ფუნქციით 6ა 2პოლუსა	ცალი		27.00			38.14	1029.78			1029.78
		სანათები										
14	8-599-1გამ	სანათი დიოდური ნათებით მრგვალი, LED, 30W, შავი მეტალი, 30W/4000k	ცალი		27.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.97	26.19	10.00	261.9					261.90
		მატერიალური რესურსი	ლარი	0.382	10.31			3.39	34.96			34.96
		მანქანები	ლარი	0.349	9.42					4.00	37.7	37.69
	საბაზრო	სანათი დიოდური ნათებით მრგვალი, LED, 30W, შავი მეტალი, 30W/4000k	ცალი		27.00			29.67	801.09			801.09
15	8-603-1.	პლაფონის ტიპის სანათი (კედლის) დიოდური ნათურით 30W IP44	ცალი		1.000							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.630	0.630	15.00	9.5					9.45
		მატერიალური რესურსი	ლარი	0.671	0.671			3.39	2.27			2.27
		მანქანები	ლარი	0.0090	0.009					4.00	0.0	0.04
	საბაზრო	ნათურით 30W IP44	ცალი	1.000	1.000			21.19	21.2			21.19
16	8-603-1.	პლაფონის ტიპის სანათი (კედლის) დიოდური ნათურით 30W IP20	ცალი		2.000							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.630	1.260	15.00	18.9					18.90
		მატერიალური რესურსი	ლარი	0.671	1.342			3.39	4.55			4.55
		მანქანები	ლარი	0.0090	0.018					4.00	0.1	0.07
	საბაზრო	ნათურით 30W IP20	ცალი	1.000	2.000			21.19	42.38			42.38
17	8-599-1გამ	დიოდური სანათი მრგვალი 24W	ცალი		98.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.97	95.06	15.00	1425.9					1425.90
		მატერიალური რესურსი	ლარი	0.382	37.44			3.39	126.91			126.91
		მანქანები	ლარი	0.349	34.20					4.00	136.8	136.81
	სრფ8.14-208	დიოდური სანათი მრგვალი 24W	ცალი		98.00			16.95	1661.1			
18	8-599-1გამ	დიოდური სანათი მრგვალი 12W	ცალი		3.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.97	2.91	15.00	43.7					43.65
		მატერიალური რესურსი	ლარი	0.382	1.15			3.39	3.88			3.88
		მანქანები	ლარი	0.349	1.05					4.00	4.2	4.19
	სრფ8.14-206	დიოდური სანათი მრგვალი 12W	ცალი		3.00			10.17	30.5			30.51
19	საბაზრო	თრექ რელსი შავი ფერის	გრძ/მ		26.00							
	საბაზრო	შრომის რესურსი	გრძ/მ	1.000	26.00	15.00	390.0					390.00
	საბაზრო	თრექ რელსი შავი ფერის	გრძ/მ	პროექტით	26.00			8.48	220.5			220.48

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	საბაზრო	სამაგრი დეტალი	ცალი	5.000	130.00			0.85	110.50			110.50
		სამონტაჟო მასალა და ფურნიტურა										
20	8-591-2	ერთკლავი შიანი ჩამოთველი	ცალი		24.0							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.200	4.80	50.00	240.0					240.00
		მატერიალური რესურსი	ლარი	0.083	1.980			3.39	6.71			6.71
		მანქანები	ლარი	0.0005	0.012					4.00	0.0	0.05
	სრფ8.14-266	ერთკლავი შიანი ჩამოთველი	ცალი	პროექტით	24.0			3.39	81.36			81.36
21	8-591-10	ორკლავი შიანი ჩამოთველი	ცალი		9.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.270	2.430	75.00	182.3					182.25
		მატერიალური რესურსი	ლარი	0.0746	0.671			3.39	2.28			2.28
		მანქანები	ლარი	0.0004	0.004					4.00	0.0	0.01
	სრფ8.14-267	ორკლავი შიანი ჩამოთველი	ცალი	პროექტით	9.00			4.07	36.6			36.63
22	8-591-8	საშტეფსელო როზეტი მესამე დამაბიწებლის კონსტრუქციით 220ვ	ცალი		98.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.340	33.320	30.00	999.6					999.60
		მატერიალური რესურსი	ლარი	0.0937	9.183			3.39	31.13			31.13
		მანქანები	ლარი	0.0113	1.107					4.00	4.4	4.43
	სრფ8.14-235	საშტეფსელო როზეტი მესამე დამაბიწებლის კონსტრუქციით 220ვ	ცალი	პროექტით	98.00			4.07	398.9			398.86
23	8-414-3	განმშტოებული ყუთი 100X100X50	ცალი		90.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.690	152.10	4.00	608.4					608.40
		მატერიალური რესურსი	ლარი	0.237	21.330			3.39	72.31			72.31
		მანქანები	ლარი	0.0230	2.070					4.00	8.3	8.28
	საბაზრო	განმშტოებული ყუთი 100X100X50	ცალი		90.00			1.53	137.7			
24	საბაზრო	სამონტაჟო კოლოფი	ცალი		131.0			0.34	44.54			
25	საბაზრო	კაბელის შემკვერელი 100მმ	ცალი		1500.0			0.05	75			
26	საბაზრო	შემკვერელის დამჭერი	ცალი		2000.0			0.09	180			
27	საბაზრო	სკოპები 5/6	ცალი		5000.0			0.43	2150			
28	საბაზრო	დუბელ შურუპი 6X35მმ	ცალი		500.0			0.13	65			
29	20-10-1.	ადგილობრივი გამწოვი MBO ტიპის დ=420	100კგ		1.750							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	6.090	10.658	5.00	53.3					53.29
		მანქანები	მან.	0.210	0.210					4.00	0.8	0.84
	საბაზრო	გამწოვი	კომპლ.	პროექტით	2.000			46.62	93.24			93.24
		დანარჩენი ხარჯები	მან.	0.310	0.543			3.39	1.839075			1.84
		საკაბელო არხები, მილები და კაბელები										
30	8-400-1	კაბელის მონტაჟი	გრძ.მ.		10520.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.41	4313.20	1.00	4313.2					4313.20
		მატერიალური რესურსი	ლარი	0.146	1535.92			4.00	6143.68			6143.68
		მანქანები	ლარი	0.228	2398.56					4.00	9594.2	9594.24
31		კაბელები										
	სრფ8.3-135	ძალოვანი კაბელი 5X16მმ²	გრძ.მ	პროექტით	170.0			41.53	7060.10			7060.10
	სრფ8.3-134	ძალოვანი კაბელი 5X10მმ²	გრძ.მ	პროექტით	20.0			23.73	474.60			474.60
	სრფ8.3-132	ძალოვანი კაბელი 5X6მმ²	გრძ.მ	პროექტით	30.0			16.11	483.30			483.30
	სრფ8.3-131	ძალოვანი კაბელი 5X4მმ²	გრძ.მ	პროექტით	50.0			11.02	551.00			551.00
	სრფ8.3-118	კაბელი 3X2.5მმ²	გრძ.მ	პროექტით	1000.0			2.97	2970.00			2970.00
	სრფ8.3-117	კაბელი 3X1.5მმ²	გრძ.მ	პროექტით	9000.0			2.04	18360.00			18360.00
	საბაზრო	მოქნილი კაბელი 3X2.5მმ²	გრძ.მ	პროექტით	250.0			3.39	847.50			847.50
		ჯამი					9374.54		46702.90		9828.09	61465.06
		ზედნადები ხარჯები მონტაჟზე	60%									5624.7
		ჯამი										67089.8
		სახარჯთაღრიცხვო მოგება	7%									4696.3
		II თავის ჯამი										71786.1
		I და II თავის ჯამი					9479.81					72305.72

დოკუმენტის ნომერი №1-5
გაბობა-გაგრძელება-შეწყობა

#	დასახელება	განზ	რაოდ.	მასალა		მონტაჟი		ტრანსპ.		სულ ჯამი(ლარი)
				ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. მონტაჟი	ჯამი	ერთ. ტრანსპ.	ჯამი	
1	VRF სისტემის გარე დანადგარი გაგრილების სიმძლავრით Qc=61.5 kW, გათბობის სიმძლავრით Qh=69 kW	ცალი	1	25172.04	25172.04	750.00	750.00	50.00	50.00	25972.04
2	VRF სისტემის გარე დანადგარი გაგრილების სიმძლავრით Qc=25 kW, გათბობის სიმძლავრით Qh=28 kW	ცალი	1	13000.00	13000.00	750.00	750.00	50.00	50.00	13800.00
3	VRF სისტემის მაღალი წნევის არხული ტიპის ფანკოილი გაგრილების სიმძლავრით Qc=19,5 kW, გათბობის სიმძლავრით Qh=20,5 kW	ცალი	1	2555.51	2555.51	750.00	750.00	50.00	50.00	3355.51
4	VRF სისტემის კასეტური ტიპის ფანკოილი გაგრილების სიმძლავრით Qc=7,1 kW გათბობის სიმძლავრით Qh=8,0 kW	ცალი	9	1237.29	2100.00	520.00	4680.00	3.00	27.00	6807.00
	ჯამი				42827.55		6930.00		177.00	49934.55
	ზედნადები ხარჯები მოწყობილობის მონტაჟზე	68%								4712.40
	ჯამი									54646.95
	სახარჯთაღრიცხვო მოგება	5%								2732.35
	I თავის ჯამი									57379.30
5	მართვის პულტი	ცალი	1	155.09	155.09	60.00	60.00		0.00	215.09
6	სპილენძის მილი Φ28,6 მმ	მეტრი	30	38.13	1143.90	7.00	210.00		0.00	1353.90
7	სპილენძის მილი Φ22,2 მმ	მეტრი	10	28.44	284.40	7.00	70.00		0.00	354.40
8	სპილენძის მილი Φ19,1 მმ	მეტრი	5	24.82	124.10	7.00	35.00		0.00	159.10
9	სპილენძის მილი Φ15,9 მმ	მეტრი	35	20.68	723.80	7.00	245.00		0.00	968.80
10	სპილენძის მილი Φ12,7 მმ	მეტრი	10	14.22	142.20	7.00	70.00		0.00	212.20
11	სპილენძის მილი Φ9,53 მმ	მეტრი	30	11.79	353.70	7.00	210.00		0.00	563.70
12	სპილენძის მილის კაუჩუკის იზოლაცია Φ28,6 მმ	მეტრი	30	2.20	66.00	3.10	93.00		0.00	159.00
13	სპილენძის მილის კაუჩუკის იზოლაცია Φ22,2 მმ	მეტრი	10	1.30	13.00	3.10	31.00		0.00	44.00
14	სპილენძის მილის კაუჩუკის იზოლაცია Φ19,1 მმ	მეტრი	5	1.30	6.50	3.10	15.50		0.00	22.00
15	სპილენძის მილის კაუჩუკის იზოლაცია Φ15,9 მმ	მეტრი	35	1.30	45.50	3.10	108.50		0.00	154.00
16	სპილენძის მილის კაუჩუკის იზოლაცია Φ12,7 მმ	მეტრი	10	1.30	13.00	3.10	31.00		0.00	44.00
17	სპილენძის მილის კაუჩუკის იზოლაცია Φ9,53 მმ	მეტრი	30	1.30	39.00	3.10	93.00		0.00	132.00
18	რეფერენტი N1	ცალი	2	64.62	129.24	35.00	70.00		0.00	199.24
19	რეფერენტი N2	ცალი	2	72.38	144.76	35.00	70.00		0.00	214.76
20	რეფერენტი N3	ცალი	5	124.07	620.35	35.00	175.00		0.00	795.35
21	სამაცივრე აგენტი ფრეონი R410A	კგ	6	35.67	214.02	5.00	30.00		0.00	244.02
22	საკომუნკაციო კაბელები	მეტრი	100	1.43	143.00	1.53	153.00		0.00	296.00
23	დრენაჟის მილი	მეტრი	50	4.14	207.00	6.10	305.00		0.00	512.00
24	თუნუქის მოთოთიიზებული ჰაერსატარი 0,6 მმ	მ2	180	43.43	7817.40	27.45	4941.00		0.00	12758.40
25	თუნუქის ჰაერსატარის კაუჩუკის იზოლაცია 9 მმ	მ2	180	10.86	1954.80	6.71	1207.80		0.00	3162.60
26	მრგვალი დიფუზორი Φ350, შავი ფერის	ცალი	22	56.87	1251.14	45.75	1006.50		0.00	2257.64
27	კასეტური ფანკოილის პანელის შავად შეღებვა	ცალი	9	12.93	116.37	45.75	411.75		0.00	528.12
28	ჰაერის გამწოვი არხული ვენტილატორი L=4000 მ3/სთ Dp=400pa	ცალი	1	2584.75	2584.75	305.00	305.00		0.00	2889.75
29	გარე ბლოკების სადგამების მოწყობა	ცალი	2	646.19	1292.38	366.00	732.00		0.00	2024.38
30	დამხმარე მასალები(სამაგრი, ფიტინგი, სახვევი და სხვა)	ცალი	1	3101.70	3101.70	1525.00	1525.00		0.00	4626.70
	ჯამი				22687.10		12204.05		0.00	34891.15
	ზედნადები ხარჯები	7%								2442.38
	ჯამი									37333.53
	სახარჯთაღრიცხვო მოგება	7%								2613.35
	II თავის ჯამი									39946.88
	I და II თავების ჯამები დღგ-ს გარეშე									97326.18

№	საფუძველი	ს ა მ შ უ ა ო ს დასახელება	ნორმატიული რესურსი			ხელფასი		მასალა		სამშენებლო მექანიზმები		ჯამი	
			განზ.	ერთეულზე	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
		სადგომნაწყო სამუშაოები											
1	46-30-2	შენობის პერიმეტრზე ჩრდილოეთ და აღმოსავლეთ მხარეს მონოლითური ბეტონის ზორდიურების მოხსნა მოხსნა	კუბ.მ		3.010								
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	28.900	86.989	5.00	434.95					434.95	
		მანქანები	ლარი	6.280	18.903					4.00	75.61	75.61	
2	46-30-3	შეობის ჩრდილოეთ და აღმოსავლეთ მხარეს გრუნტის ამოღება ხელით საძირკვლის კედლის გამოსაჩენად (16+21,6)*1*3	10083		112.80								
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	5.410	610.25	3.00	1830.74					1830.74	
		აშუე გაღისატანი 1 ტ	მან/სთ	1.750	197.40					15.00	2961.00	2961.00	
3	1-86-1	კედლების გამაგრება ინჟენერული ხარაითი	10083		1.128								
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	39.900	45.01	10.00	450.07					450.07	
		მანქანები	ლარი	0.9300	1.05					4.00	4.20	4.20	
		ფარი ხის 4088 (27.07*0.04)	მ3	პროექტით	1.08			550.85	596.57			596.57	
		ლითონის კონსტრუქციები	ტონა	0.020	0.023			3813.56	86.033914			86.03	
4	1-80-3	გრუნტის ამოღება სადგენაში მილის გასაყვანად ხელით (18,1*0,1*0,6)	კუბ.მ		4.34								
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.060	8.940	10.00	89.40					89.40	
		მანქანები	ლარი	0.0582	0.253					4.00	1.01	1.01	
5	რ25-13-5	ბეტონის კედლის დიოხის ამოღება პერფორატორით 0,6*0,6 ც2	კვ.მ.		0.720								
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	21.100	15.19	3.00	45.58					45.58	
		მაქანები	ლარი	14.700	10.58					4.00	42.34	42.34	
6	46-15-2.	კედლის გასუფთავება მიწისგან ჩამორეცხვა წყლით და შეღესვა მაღალ მარკიანი წებურის ხსნარით ნესტამზულ მასალების გამოყენებით (კალმარტონი)	კვ.მ.		109.800								
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.930	102.114	15.00	1531.71					1531.71	
		13-276	ცენტრის მისაწვრთი ტუმბო	მწ/სთ	0.024	2.635					4.00	10.54	10.54
			ცემენტი ხსნარი	მ3	0.0268	2.943			101.70	299.27			299.27
			კალმარტონი 2 კომპონენტის	კვ.	პროექტით	14.710			8.48	124.7408			124.74
7	13-25-1 25-2	სავენტილატო ბეტონის ორმოებისა და ფუნდამენტის შეღესილ კედელზე ჰიდროიზოლაციის მოწყობა ლინოკრომით 2 ფენად სუსქით 58მ	კვ.მ.		117.48								
		შრომითი რესურსები (1,4+0,5)–	კაც/სთ	1.900	223.21	2.00	446.42					446.42	
		მანქანები	ლარი	0.2100	24.67					4.00	98.68	98.68	
		ლინოკრომი კედელ ფენა	მ2	1.1500	135.10			5.94	802.51			802.51	
		რეზინოური მასალა ლინოკრომი ზედა ფენა	მ3	1.1500	135.10			6.78	915.99			915.99	
		საბაზრო	ბიტუმიის მასტიკა (პრაიმერი)	კვ.	0.3500	41.12			2.55	104.85			104.85
		საბაზრო	აირი (გაზი)	კვ.	0.2000	23.50			3.39	79.65			79.65
			სხვა ხარჯები (0,03+0,03)	ლარი	0.0600	7.05			4.00	28.20			28.20

12		შრომითი რესურსები 29,4+11*0,46	კაც/სთ	34,460	12,957	3,50	45,35					45,35
		მანქანები 1,12+11*0,28	ლარი	4,200	1,579					4,00	6,32	6,32
	სამაზრო	ბეტონი მ=200 (37,6*0,075*1,02)	მ3	პროექტით	2,880			152,55	439,34			439,34
	სრფ 4-1-499	კალმარონი 2 კომპონენტისანი	კვ	პროექტით	29,150			4,24	123,60			123,60
		სხვა მასალები	ლარი	6,100	2,294			4,00	9,17			9,17
13	1-84-4	შენიშნის პერიმეტრზე ჩრდილოეთ და აღმოსავლეთ მხარეს ქვაბულის შეესება ხელით შემოტანილი გარეცხილი 20-40მმ-მდე ღორღით	100მ3		0,376							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	143,000	53,768	5,00	268,84					268,84
	სრფ 4-271	ღორღი 20-40 მმ	მ3	112,000	42,112			18,00	758,02			758,02
14	ს.ნ.დ.ა.წ 27.19.1	შენიშნის პერიმეტრზე ჩრდილოეთ და აღმოსავლეთ მხარეს ზორდიულების მოწყობა	100გრძ/მ		0,380							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	74,000	28,120	8,00	224,96					224,96
		მანქანები	ლარი	0,710	0,270					4,00	1,08	1,08
	სრფ 4-111	ბეტონის ბორღიურები 30X15(სმ)	გრძ/მ	100,000	38,000			10,17	386,46			386,46
	სამაზრო	ბეტონი მ=200	მ3	3,900	1,482			152,55	226,08			226,08
		ცემენტის ხსნარი მ=100	მ3	0,612	0,233			101,70	23,65			23,65
		სხვა მასალები	ლარი	9,600	3,648			4,00	14,59			14,59
15	11-8-3-4	შენიშნის პერიმეტრზე ჩრდილოეთ და აღმოსავლეთ მხარეს სარინელისა და სავენტილაციო ორმოს პირის მოწყობა ბეტონით 10სმ სისქით	100მ2		0,376							
		შრომითი რესურსები 29,4+(16*0,46)	კაც/სთ	37,080	13,942	15,00	209,13					209,13
		მანქანები 1,12+16*0,28	ლარი	5,600	2,106					4,00	8,42	8,42
		ბეტონი მ=200 (37,6*0,1*1,02)	მ3	პროექტით	3,840			152,55	585,79			585,79
		სხვა მასალები	ლარი	6,360	2,391			4	9,57			9,57
16	სნიპ 9-17-6	სარდაფში სავენტილაციო ორმოს გადასახურად და ფანჯრის ღიობზე ლითონის კარკასის ებაურის მონტაჟი მონტაჟი	ტონა		0,098							
	ე-1-19-2	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	62,600	6,135	7,00	42,94					42,94
		მანქანები	ლარი	1,000	0,098					4,00	0,39	0,39
	სრფ2,3-1	ლითონკონსტრუქციები	ტონა	1,000	0,098			4237,29	415,25			415,25
	სრფ1,8-21	ელექტროდი	კვ	1,040	0,102			3,82	0,39			0,39
		სხვა მასალები	ლარი	2,780	0,272			4,00	1,09			1,09
17	სნიპ 34-34-8	ლითონ კონსტრუქციების ანტიკოროზიული საღებავებით შეღებვა	ტონა		0,098							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	33,200	3,254	15,00	48,80					48,80
		მანქანები	ლარი	9,610	0,942					4,00	3,77	3,77
	სამაზრო	სარეზავი ანტიკოროზიული	კვ	6,100	0,598			12,72	7,60			7,60
		სხვა მასალები	ლარი	0,090	0,009			4	0,04			0,04
18	სნიპ 12-6-3 მიენებით	სავენტილაციო ორმოს გადახურვა ორმაგი შეფერვითობის პროფნასტილით სისქით 0,4788 (1,4*1,25*2გ)	მ2		3,50							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0,43	1,50	10,00	15,02					15,02
		მანქანები	ლარი	0,026	0,092					4,00	0,37	0,37
	სამაზრო	პროფნასტილი ორმაგი შეფერვითობით 0,4788	მ2	1,30	4,55			23,73	107,97			107,97
	სამაზრო	სახურავის რულონური თუნუქი ორმაგი შეფერვითობით	მ3	პროექტით	0,700			23,73	16,61			16,61
	სამაზრო	სილოკონი	კვ	პროექტით	0,300			10,17	3,05			3,05
	სრფ 1-8-31	სკვალი	ც	6,0000	21,000			4,24	89,04			89,04
		სხვა ხარჯები	ლარი	0,0636	0,223			4,00	0,89			0,89
19	8-15-1	საპროექტო სან. კვანძისა და მეორე საერთულზე დერეფნის გაყოფა ბლოკის ტიხრების მოწყობა სისქ. 15სმ.	კუბმ		5,85							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	3,36	19,66	13,00	255,53					255,53
		მანქანები	ლარი	0,920	5,382					4,00	21,53	21,53
	სრფ4,1-38	ბეტონის ბლოკი სისქე39*19*19სმ	კვალი	65,35	382,30			1,28	489,34			489,34
	სამაზრო	ქვ(ცემენტის ხსნარი “მ100”	კუბ.მ	0,110	0,644			101,70	65,44			65,44
	სრფ1,1-13	არმატურა დ=14	გრძმ	პროექტით	22,000			2,12	46,64			46,64
		სხვა ხარჯები	ლარი	0,1600	0,936			4,00	3,74			3,74
	სრფ 14,2	ინერტული მასალების ტრანსპორტირება 18 კმ-მდე 84,2*1,6ტ+44,11*1,6ტ	ტონა		202,120					6,00	1212,72	1212,72
	სრფ 14,1	ბეტონის ტრანსპორტირება 18 კმ-მდე	ტონა		14,980					10,00	149,80	149,80
	სრფ 14,2	ამოღებული გრუნტის გატანა 5 კმ-დე 112,8*1,75	ტონა		197,400					8,00	1579,20	1579,20
		ჯამი					6833,52		8747,52		6408,58	21989,61
		ზედნაღები ხარჯები	7%									1539,27
		სულ										23528,89
		გეგმიური დატროვება	7%									1647,02
		სულ										25175,91

მშენებლობის ორგანიზაციის კალენდარული და თანხობრივი
გეგმა-გრაფიკი 120 კალენდარული დღე

N	სამუშაოების დასახელება	სამუშაოების განსახორციელებლად საჭირო	კალენდარული გრაფიკი 120 კალენდარული დღე																სამუშაოს ჯამური ღირებულება (ლარი)	
			I თვე				II თვე				III თვე				IV თვე					
1	სამშენებლო სამუშაოები	115 დღე	15000	20000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	25000	15698.22	375698.22
2	შიდა წყალსადენი	31 დღე					500	500	500									1242.05	2742.05	
3	შიდა კანალიზაცია	31 დღე						500	500	500								1810.97	3310.97	
4	ელ.მომარაგება	97 დღე				1500	2500	5000	5000	5000	8000	8000	8000	8000	8000	8000	12000	12335.35	91335.35	
5	გათვრება-გაბრუნება-ვენტილაცია	46 დღე							1500	2500	3500					35000	35000	45522.31	123022.31	
6	სარინელოს და დრენაჟის მოწყობა	61 დღე									2000	5000	5000	5000	4000	4000	4000	2518.10	31518.10	
	ასათვისებელი თანხის საორიენტაციო რაოდენობა		15000	20000	25000	26500	28000	31000	32500	33000	38500	38000	38000	38000	37000	72000	76000	79127	627627.00	
			86500.00				124500.00				152500.00				264127.00				627627.00	