

**ხელშეკრულება სახელმწიფო
შესყიდვის შესახებ №64**

28 მარტი 2022 წ.

დაბა ხულო

ერთის მხრივ ხულოს მუნიციპალიტეტი (შემდგომში-შემსყიდველი), წარმოდგენილი მერის ვახტანგ ბერიძის სახით და მეორეს მხრივ შპს „როდა“ (შემდგომში-მიმწოდებელი) წარმოდგენილი დირექტორის დავით ბოლქვაძეს სახით, საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობისა და მიმწოდებლის სატენდერო წინადადების საფუძველზე, (NAT220002630) ელექტრონული ტენდერის აუქციონის გარეშე ჩატარების შედეგად დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას (შემდგომში – ხელშეკრულება) შემდეგზე:

მუხლი 1. შესყიდვის ობიექტი

შესყიდვის ობიექტს აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის 2022 წლის რესპუბლიკური ბიუჯეტით კაპიტალური ტრანსფერის ფარგლებში გათვალისწინებულ ფერდსამაგრი სამუშაოების (სოფელ დეკანაშვილებში ხასან დეკანაძის სახლის მიმდებარედ საყრდენი კედელის მოწყობა, სოფელ დეკანაშვილებში თემურ ვასაძის სახლის მიმდებარედ შიდა საუბნო გზაზე საყრდენი კედელის მოწყობა, სოფელ თხილაძიში მამუკა მეხეშიძის სახლის მიმდებარედ შიდა საუბნო გზაზე გაბიონის მოწყობა) (შემდგომში - სამუშაოები) (CPV 45200000, 45262620) შესყიდვა. წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად, სატენდერო დოკუმენტაციისა და სატენდერო დოკუმენტაციის შესაბამისი დანართების მიხედვით, რომლებიც წარმოადგენენ ამ ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

მუხლი 2. ხელშეკრულების ღირებულება

- 2.1. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეადგენს 41840.77 (ორმოცდაერთი ათას რვას ორმოცი ლარი და 77 თეთრი) ლარს.
- 2.2. შესყიდვის ობიექტის რაოდენობა, ერთეულის ფასი და მთლიანი ღირებულება განისაზღვრება დანართი №1-ის მიხედვით, რომელიც წარმოადგენს ამ ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.
- 2.3. ხელშეკრულების ღირებულება მოიცავს სამუშაოების სრულყოფილ შესრულებასთან დაკავშირებულ ყველა ხარჯს, მათ შორის კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა გადასახადს და კომუნალურ გადასახადებს (მოხმარებული ელექტროენერგია, წყალი, გაზი).
- 2.4. მხარეები ანგარიშსწორებას ახორციელებენ ეროვნულ ვალუტაში ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ საბანკო რეკვიზიტებზე, უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით.

მუხლი 3. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

- 3.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია სამუშაოების შესრულების პარალელურად მოახდინოს სამუშაოების შემოწმება მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ხარჯთაღრიცხვის შესაბამისად, რომლის მიზანია მათი შესაბამისობის დადგენა ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან. ამასთანავე, მიმწოდებელი ვალდებულია წინასწარ შეათანხმოს შემსყიდველთან მშენებლობის პროცესში გამოსაყენებელი მასალების ხარისხი.

- 3.2. შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი ნაკლის ან დეფექტის შესახებ შემსყიდველი დაუყოვნებლივ წერილობით აცნობებს მიმწოდებელს დაწუნებული სამუშაოების ან/და მათი ნაწილის შესახებ წუნდების მიზეზების მითითებით.
- 3.3. გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან და ხელახალ ინსპექტირებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.
- 3.4. მიმწოდებელმა სამუშაოების წარმოების ნორმების მიხედვით სისტემატურად უნდა აწარმოოს მასალებისა და შესრულებული სამუშაოს ხარისხის კონტროლი და მიღებული შედეგები შეიტანოს ყოველდღიურად ჟურნალში;
- 3.5. შემსყიდველს უფლება აქვს განახორციელოს ტექნიკური ზედამხედველობა, მშენებლობის ნებისმიერ მომენტში შეამოწმოს გამოყენებული მასალებისა და სამუშაოების შესრულების ხარისხი. იმ შემთხვევაში, თუ ხარისხი არ აღმოჩნდება სამშენებლო ნორმებისა და სტანდარტების შესაბამისი, შემსყიდველი უფლებამოსილია შეაჩეროს სამშენებლო სამუშაოების წარმოება და აკრძალოს შეუსაბამო მასალების გამოყენება.
- 3.6. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლზე, ტექნიკურ ზედამხედველობაზე და ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ის გაფორმებაზე პასუხისმგებელ პირს წარმოადგენს შემსყიდველის მიერ შესაბამისი ბრძანებით დანიშნული პირი/პირები.

მუხლი 4. სამუშაოს შესრულების პირობები

- 4.1. სამუშაოების შესრულების პროცესში გამოყენებული მასალებისა და მოწყობილობების ტიპი და ვიზუალურ-ტექნიკური მახასიათებლები (ხარისხი, ფაქტურა, ფერი და სხვა) თანხმდება შემსყიდველთან. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი მასალა ან მოწყობილობა ან შესრულებული სამუშაო არ შეესაბამება აღიარებულ სტანდარტებს და შემსყიდველი ორგანიზაციის მოთხოვნებს, მიმწოდებელი ვალდებულია თავისი ხარჯებით გამოასწოროს, წარმოადგინოს სხვა, შემსყიდველისთვის მისაღები მასალა, მოწყობილობა ან/და სხვაგვარად შეასრულოს სამუშაო;
- 4.2. პროექტის განხორციელებაში მონაწილე ყველა სუბიექტი ვალდებულია დაიცვას საქართველოს კანონმდებლობის მოთხოვნები მშენებლობის მომზადების წარმოების და ზედამხედველობის პროცესში აგრეთვე ობიექტის აღიარების, ექსპლუატაციაში მიღების პროცედურების გავლისას აღნიშნულ მოთხოვნებს განსაზღვრავს საქართველოს კანონები ცენტრალური და ადგილობრივი თვითმმართველობის გამოცემული აქტები სამშენებლო ნორმები და წესები აგრეთვე სხვა ნორმატიული აქტები
- 4.3. ხელშეკრულების გაფორმებიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში მიმწოდებელი ვალდებულია დეტალურად გაეცნოს სამშენებლო ობიექტის საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციას (ნახაზები, ხარჯთაღრიცხვები, სამუშაოთა მოცულობები, განზომილებები, ობიექტის საბოლოო სახით დასრულებისათვის საჭირო სხვა დოკუმენტაციას), ასევე თითოეული დოკუმენტის ურთიერთ შესაბამისობას და წერილობითი ფორმით წარმოადგინოს შეუსაბამობებთან დაკავშირებული ინფორმაცია (ასეთის არსებობის შემთხვევაში). აღნიშნული ინფორმაცია დამუშავებული იქნება შემსყიდველის მიერ და განხორციელდება შესაბამისი ღონისძიებები. აქედან გამომდინარე, აღნიშნული ვადის

გასვლის შემდეგ გარდა განსაკუთრებული შემთხვევებისა (რომლის განსაზღვრაც წინასწარ შეუძლებელია) მუნიციპალიტეტის მერია აღარ განიხილავს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოთა დასრულების ვადის გაგრძელების საკითხს. მიმწოდებლის მხრიდან წერილის დადგენილ ვადაში წარმოუდგენლობა მუნიციპალიტეტის მხრიდან ჩაითვლება შენიშვნების არარსებობად.

4.4 ხელშეკრულების ნებისმიერი ფორმით შეწყვეტის შემთხვევაში, მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოები (მათ შორის: ფარული სამუშაოების აქტით დადასტურებული) შემსყიდველის მხრიდან არ მიიღება და შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტი არ გაფორმდება, თუკი იგი არ წარმოადგენს ფუნქციური დატვირთვით დასრულებული სახის სამუშაოს ან/და მისი გამოყენება შემდგომში სამშენებლო სამუშაოების წარმოებისას ტექნოლოგიური და სხვა თვალსაზრისით შეუძლებელი იქნება.

4.5. მიმწოდებელმა სამშენებლო სამუშაოები უნდა დაიწყოს 2022 წლის 01 აპრილიდან და უნდა დაასრულოს არაუგვიანეს 50 (ორმოცდაათი) კალენდარულ დღეში, შესაბამისად 2022 წლის 20 მაისის ჩათვლით პერიოდში.

4.6 ელექტრონულ ტენდერში გამარჯვებული მიმწოდებელი სამუშაოებს ასრულებს ეტაპობრივად:

„ეტაპი“ - იგულისხმება წინასწარ დადგენილი კალენდარული დღე. ეტაპის სამუშაოების შესრულების წარმოდგენა განისაზღვრება შემდეგნაირად:

I ეტაპი - 25 (ოცდახუთი) კალენდარული დღე სახელშეკრულებო ღირებულების 50%-ის სამუშაოების შესრულების წარმოდგენა.

II ეტაპი - 25 (ოცდახუთი) კალენდარული დღე სახელშეკრულებო ღირებულების 50%-ის სამუშაოების შესრულების წარმოდგენა.

მიმწოდებელი ვალდებულია ეტაპის განმავლობაში მინიმუმ ერთხელ წარმოადგინოს შესრულებული სამუშაოების დამადასტურებელი დოკუმენტაცია მიღება-ჩაბარების აქტი (ფორმა N2).

4.7 ეტაპების მიხედვით შესრულებული სამუშაოების მიღება-ჩაბარებისათვის მიმწოდებელმა უნდა წარმოუდგინოს შემსყიდველს მიღება-ჩაბარების აქტი (ფორმა N2), გადახდის სერტიფიკატი და ფარული სამუშაოების აქტ(ებ)ი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) დადასტურებული შემსყიდველის წარმომადგენლ(ებ)ის მიერ.

4.8 საბოლოო მიღება-ჩაბარებისათვის (სამუშაოების საბოლოოდ დასრულებისთვის) მიმწოდებელმა უნდა წარმოუდგინოს შემსყიდველს მიღება-ჩაბარების აქტი (ფორმა N2), ფარული სამუშაოების აქტი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) და გადახდის სერტიფიკატი დადასტურებული შემსყიდველის წარმომადგენლ(ებ)ის მიერ.

მუხლი 5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

5.1 სამუშაოს ეტაპის მიღება-ჩაბარებისათვის მიმწოდებელმა შემსყიდველს უნდა წარუდგინოს მიღება-ჩაბარების აქტი (ფორმა N2), ფარული სამუშაოების აქტი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) და გადახდის სერტიფიკატი დადასტურებული შემსყიდველის წარმომადგენლის მიერ.

5.2 შესყიდვის ობიექტის მიღებას ახორციელებს ტექნიკური ზედამხედველობის (ინსპექტირების) ჯგუფი მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე, შემსყიდველი ვალდებულია

ოპერატიულად, სიტყვიერი ან/და წერილობითი სახით, აცნობოს მიმწოდებელს შემოწმების შედეგები დაწუნებული (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) სამუშაოს მოცულობისა და წუნდების მიზეზის მითითებით.

5.3. მიღება-ჩაბარების აქტი (ფორმა №2) გაფორმდება მხოლოდ კონკრეტული ეტაპით გათვალისწინებული პროცენტული ოდენობით შესრულებულ სამუშაოებზე. კონკრეტულ ეტაპზე წინსწრებით შესრულებული სამუშაოები ჩაითვლება მომდევნო ეტაპით გათვალისწინებულ სამუშაოებში და შეიყვანება მომდევნო ეტაპის მიღება-ჩაბარების აქტში (ფორმა №2), ხოლო ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების მთლიანად დასრულების შემთხვევაში, შესაძლებელია სამუშაოების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე მოხდეს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის შედგენა.

5.4 საბოლოო მიღება-ჩაბარების (სამუშაოების საბოლოოდ დასრულების) მიზნით მიმწოდებელმა უნდა წარუდგინოს შემსყიდველს მიღება-ჩაბარების აქტი (ფორმა N2) ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოების შესაბამისად, გადახდის სერთიფიკატი და ფარული სამუშაოების აქტი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) დადასტურებული შემსყიდველის წარმომადგენლ(ებ)ის მიერ.

5.5 სამუშაოს ეტაპების მიღების ან/და საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

5.6 ხელშეკრულების შესრულების კონტროლზე, ტექნიკურ ზედამხედველობაზე და ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ის გაფორმებაზე პასუხისმგებელ პირს წარმოადგენს შემსყიდველის მიერ შესაბამისი ბრძანებით დანიშნული კომისია.

მუხლი 6. ანგარიშსწორება

6.1 ანგარიშსწორების ფორმა - უნაღდო, ვალუტა - ლარი;

6.2 შესრულებული სამუშაოების ანაზღაურება (ანგარიშსწორება) მიმწოდებელთან განხორციელდება ეტაპობრივად შემდეგი წესით:

6.2.1 კონკრეტული ეტაპით სრულად გათვალისწინებულ სამუშაოებზე ხელშეკრულების შესაბამისად გაფორმებული შუალედური მიღება-ჩაბარების აქტის (ფორმა №2), გადახდის სერთიფიკატის და საგადასახადო დოკუმენტაციის (ანგარიშ-ფაქტურა/ინვოისი) წარმოდგენიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში. ზემოთაღნიშნული დოკუმენტაციის წარმოდგენლობის ან/და ხარვეზით წარმოდგენის შემთხვევაში, შემსყიდველს უფლება აქვს უარი თქვას ანგარიშსწორებაზე. კონკრეტულ ეტაპზე წინსწრებით შესრულებული სამუშაოები ჩაითვლება მომდევნო ეტაპით გათვალისწინებულ სამუშაოებში და შეიყვანება მომდევნო ეტაპის მიღება- ჩაბარების აქტში (ფორმა №2) .

6.2.2 საბოლოო ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება მიღება-ჩაბარების აქტის (ფორმა N2), გადახდის სერთიფიკატის და ფარული სამუშაოების აქტების (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) წარმოდგენის შემთხვევაში.

6.3 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების მთლიანად დასრულების შემთხვევაში შესაძლებელია საბოლოო ანგარიშსწორების განხორციელება სამუშაოების შესრულების ნებისმიერი ეტაპზე, საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

6.4 თუ შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულებით განსაზღვრული შესასრულებელი სამუშაოების

ღირებულებამ არ შეადგინა გამარჯვებულ ორგანიზაციასთან დადებული ხელშეკრულებით გათვალისწინებული თანხა, ასეთ შემთხვევაში შემსყიდველი გადაუხდის მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების ღირებულებას. აღნიშნულიდან გამომდინარე მიმწოდებელს პრეტენზია არ უნდა გააჩნდეს აუთვისებელ სამუშაოთა მოცულობების ღირებულების ანაზღაურებაზე;

6.5 შესრულებული სამუშაოების მონიტორინგს ახორციელებს და თანხის ანაზღაურებაზე გადაწყვეტილებას იღებს ხულოს მუნიციპალიტეტის მერის ბრძანებით შექმნილი კომისია .

მუხლი 7. გარანტია-დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი:

7.1. მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომ სამუშაო განხორციელდება სამშენებლო ნორმებისა და სტანდარტების და მის მიერ წარმოდგენილი ტექნიკური პირობებით განსაზღვრული პირობების შესაბამისად; შესყიდვის ობიექტზე გამოყენებულ მასალების და კონსტრუქციების საგარანტიო პერიოდი განისაზღვროს მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი ნორმებისა და სტანდარტების შესაბამისი ვადით.

7.2. წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად შესრულებული და გადმოცემული სამუშაოების საგარანტიო პერიოდი შეადგენს 3 წელს სამუშაოების დასრულებიდან.

7.3. საგარანტიო ვადის განმავლობაში მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის მიმართვის შემდეგ გონივრულ ვადაში არაუგვიანეს 15 კალენდარულ დღეში საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ექსპლუატაციის პროცესში მიმწოდებლის მიზეზით წარმოქმნილი ხარვეზების აღმოფხვრა, წინააღმდეგ შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების 0,02% ოდენობით.

7.4. თუ მიმწოდებელი საგარანტიო ვადის განმავლობაში საკუთარი ხარჯებით ვერ უზრუნველყოფს ექსპლუატაციის პროცესში წარმოქმნილი ხარვეზების აღმოფხვრას, შემსყიდველი უფლებამოსილია გაფრთხილებიდან ვადის ამოწურვის შემდეგ მიმართოს სასამართლოს მიყენებული ზიანის ასანაზღაურებლად.

მუხლი 8. მხარეთა უფლება-მოვალეობები

8.1. შემსყიდველი და მიმწოდებელი მოქმედებენ საქართველოს კანონმდებლობის სრული დაცვით.

8.2. შემსყიდველი ვალდებულია:

8.3. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;

8.4. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულებისას საქმის კურში ჩააყენოს მიმწოდებელი ყველა განსაკუთრებული გარემოებების წარმოშობის შესახებ;

8.5. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოების ღირებულება;

8.6. წერილობითი ფორმით დაუყოვნებლივ აცნობოს მიმწოდებელს რაიმე დეფექტის ან ნაკლის აღმოჩენის შესახებ.

8.7. შემსყიდველს უფლება აქვს:

8.8. განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებების პირობების დაცვაზე;

- 8.9. განახორციელოს შესრულებული სამუშაოების ტექნიკური ზედამხედველობა და შეამოწმოს მათი შესაბამისობა საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესებში გათვალისწინებული ხარისხის კრიტერიუმების, ტექნიკური სპეციფიკაციების და მოქმედი სტანდარტების გათვალისწინებით;
- 8.10. ხელი მოაწეროს სამუშაოების მიღება-ჩაბარების (შესრულების) აქტებს;
- 8.11. მიმწოდებელი ვალდებულია:
- 8.12. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;
- 8.13. ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვადებში შეასრულოს დანართი #1-ით განსაზღვრული ყველა სამუშაო.
- 8.14. ფარული სამუშაოები აწარმოოს შემსყიდველის მიერ შესაბამისად უფლებამოსილი პირის უშუალო ზედამხედველობის ქვეშ. მიმწოდებელი ვალდებულია წინასწარ 2 (ორი) დღით ადრე წერილობით და/ან სიტყვიერად აცნობოს შემსყიდველს აღნიშნული სამუშაოების შესრულების თარიღის შესახებ;
- 8.15. აწარმოოს სამშენებლო მასალების და კონსტრუქციების გამოცდები, გააფორმოს საერთო და სპეციალური სამუშაოების წარმოების ჟურნალები და ფარული სამუშაოების აქტები;
- 8.16. სამუშაოების შესრულების პროცესში შემსყიდველის შეტყობინების მიღებისთანავე აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული სამუშაო შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე;
- 8.17. სამუშაოების შესასრულებლად აუცილებელი მასალები, აღჭურვილობა და მექანიზმების მოწოდება უზრუნველყოფილი უნდა იქნას მიმწოდებლის მიერ საკუთარი შესაძლებლობებით და რესურსებით და მიმწოდებელი პასუხისმგებელი უნდა იყოს აღნიშნული მასალების, აღჭურვილობის და მექანიზმების უსაფრთხოებაზე. ხსენებული მასალების დაკარგვის ან გაუმართაობის შედეგად გამოწვეული რისკი ეკისრება მიმწოდებელს;
- 8.18. მიმწოდებელმა სამუშაოების განხორციელების განმავლობაში მათ მიღებამდე საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის და არსებული ნორმების შესაბამისად, უნდა მიიღოს აუცილებელი ზომები ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვის უზრუნველსაყოფად;
- 8.19. მიმწოდებელი საქართველოში ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვასთან დაკავშირებით მოქმედი კანონების და არსებული ნორმების შესაბამისად ვალდებულია მიიღოს უსაფრთხოების აუცილებელი ზომები მშენებლობის ზონაში ხანძრის გაჩენის და აფეთქების თავიდან ასაცილებლად;
- 8.20. სამუშაოების დასრულების შემდეგ შემსრულებელი თავისი ძალებით და სახსრებით 3 (სამი) დღის განმავლობაში ვალდებულია გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა- დანადგარებისაგან, მასალებისაგან დროებითი ნაგებობებისაგან და ა.შ;
- 8.21. უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში მდებარე ხეების და მცენარეების სიცოცხლის უნარიანობა.
- 8.22. ნებისმიერ დროს, წინასწარი შეტყობინების გარეშე დაუშვას შემსყიდველი და მისი წარმომადგენლები სამუშაო მოედნებზე;
- 8.23. მიმწოდებელს უფლება აქვს:
- 8.24. მოსთხოვოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად შესრულებული სამუშაოების ღირებულების ანაზღაურება.
- 8.25. შემსყიდველის მხრიდან ცალმხვრივად ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში

შემსყიდველი უფლებამოსილია დაჩქარებული წესით უზრუნველყოს ობიექტზე ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) ღირებულების დადგენა სსიპ-ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დასკვნის საფუძველზე, ხოლო მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის წერილობითი მიმართვიდან 10 (ათი) კალენდარულ დღეში დაფაროს ზემოაღნიშნული საექსპერტო დასკვნის სახელშეკრულებო ღირებულება.

მუხლი 9. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

- 9.1. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი ყოველი ეტაპის შესრულებისათვის დადგენილ ვადას გადააცილებს, დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით.
- 9.2. იმ შემთხვევაში, თუ 9.1 პუნქტით გათვალისწინებული პირგასამტეხლოს რაოდენობა მიაღწევს ხელშეკრულების ღირებულების 0.2%-ს, შემსყიდველს უფლება აქვს ცალმხვრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.
- 9.3. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი სამუშაოებს არ დაიწყებს 2022 წლის 01 აპრილიდან 5 (ხუთი) კალენდარული დღის განმავლობაში, აღნიშნული დღეების გასვლის შემდეგ დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ არდაწყებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით. ასეთ შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია წერილობითი ფორმით წარმოადგინოს ინფორმაცია ობიექტზე სამუშაოების დაწყების თაობაზე, რომელიც უნდა დადასტურდეს ტექნიკური ზედამხედველის მიერ.
- 9.4. იმ შემთხვევაში, თუ 9.3 პუნქტით გათვალისწინებული პირგასამტეხლოს რაოდენობა მიაღწევს სახელშეკრულებო ღირებულების 0.2%-ს, შემსყიდველს უფლება აქვს ცალმხვრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.
- 9.5. საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.
- 9.6. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულებისათვის ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის ოდენობით;

მუხლი 10. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

- 10.1 არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება, ორივე მხარის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარდა.
- 10.2 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.
- 10.3 ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.
- 10.4. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.

10.5 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

მუხლი 11. დაუძლეველი ძალა

11.1. მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან, თუ აღნიშნული გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის ზეგავლენით. აღნიშნულის არსებობის შემთხვევაში, მხარე ვალდებულია აცნობოს მეორე მხარეს ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების შეუძლებლობის შესახებ.

11.2. თუ ერთ-ერთი მხარე დაუძლეველი ძალის გამო ვერ ასრულებს ნაკისრ ვალდებულებებს, იგი ვალდებულია დაუყოვნებლივ, მაგრამ არაუგვიანეს მომდევნო კალენდარული დღისა აცნობოს მეორე მხარეს მათი დადგომის ან/და დასრულების შესახებ. წინააღმდეგ შემთხვევაში, შესაბამისი მხარე არ გათავისუფლდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

11.3. მხარეთა პასუხისმგებლობა და ვალდებულებები განახლდება დაუძლეველი ძალის მოქმედების დასრულებისთანავე.

მუხლი 12. ხელშეკრულების შეწყვეტა მისი პირობების შეუსრულებლობის გამო

12.1 ხელშეკრულების დამდები ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულებლის შემთხვევაში მეორე მხარეს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ.

12.2 ხელშეკრულების დამდები მხარე, რომელიც მიიღებს ასეთ გადაწყვეტილებას ვალდებულია შეატყობინოს მეორე მხარეს მიღებული გადაწყვეტილება, მისი მიღების საფუძველი და ამოქმედების თარიღი.

12.3 ხელშეკრულების შეწყვეტისას მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება, რომელიც მას მიადგა მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით.

12.4 შემსყიდველს შეუძლია ცალმხრივად ვადამდე შეწყვიტოს ხელშეკრულება მიმწოდებლისათვის ვალდებულებების შეუსრულებლობის წერილობითი შეტყობინების შემდეგ:

- ა) მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულების სრულად შესრულებისათვის დადგენილი ვადების დარღვევის შემთხვევაში;
- ბ) ნაკისრი ვალდებულების შესრულების ვადის დადგომამდე აშკარა ხდება, რომ მიმწოდებელი დადგენილ ვადაში ვერ შეასრულებს ნაკისრ ვალდებულებას და დადგება ხელშეკრულებაზე უარის თქმის (შეწყვეტის) საფუძველები.
- გ) თუ მიმწოდებელს არ შეუძლია შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული, რომელიმე ვალდებულება.
- დ) მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;
- ე) თუ მისთვის ცნობილი გახდება, რომ მიმწოდებლის საკვალიფიკაციო

მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები ყალბი აღმოჩნდება;

ვ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში;

12.5 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

12.6 შეიძლება ხელშეკრულება შეწყდეს ასევე მხარეთა შეთანხმების საფუძველზე.

მუხლი 13. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

13.1. შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოავგარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

13.2. თუ ასეთი მოლაპარაკებების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესით მიმართოს სასამართლოს.

მუხლი 14. ხელშეკრულების ენა

14.1. ხელშეკრულება და მასთან დაკავშირებული მთელი წერილობითი მოლაპარაკებები და სხვა დოკუმენტაცია, რომელიც გაიცვლება მხარეთა შორის შესრულდება ქართულ ენაზე.

მუხლი 15. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

15.1. ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისი ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2025 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით პერიოდამდე.

მუხლი 16. მხარეთა რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“

ხულოს მუნიციპალიტეტი
მის.: დ. ხულო ტბელ აბუსერისძის ქ. №1
ს/კ 248 056 311;
ხაზინის ერთიანი ანგარიში
ანგ. №GE24NB0330100200165022
ბ/კ: TRESGE22
ხულოს მუნიციპალიტეტის
მერი ვახტანგ ბერიძე

(ხელმოწერა)

„მიმწოდებელი“

შპს „როდა“
მის: ქ.ბათუმი ფიროსმანის ქ. N4, ბ.1
ს/კ 445425718
ს.ს. „საქართველოს ბანკი“,
ანგ. № GE32BG0000000335589000
ბ/კ: BAGAGE22
შპს „როდა“-ს დირექტორი
დავით ბოლქვაძე

(ხელმოწერა)

ხარჯთაღრიცხვა					
სოფელ დეკანაშვილებში ხასან დეკანაძის სახლის მიმდებარედასაყრდენი კედლის მოწყობა					
№	სამუშაოს დასახელება	განზომ. ერთეული	რაოდენობა	ერთ. ღირებულება	სულ ღირებულება
1	2	3	4	5	6
1	გრუნტის მოთხრა ექსკავატორით 0.5 მ3 ჩამჩით (44,27*1,0*0,5) მ3	მ3	22.14	65	1439.10
2	გრუნტის დამუშავება ხელით	მ3	2.2	85	187.00
3	10 სმ-ი საფუძვლის ფენის მოწყობა ბალასტით	მ3	4.43	85	376.55
4	მონოლითური რკ/ბეტონის საძირკვლის მოწყობა B 25 ბეტონით (44,27*1.0*0,4) მ3	მ3	17.71	500	8855.00
5	მონოლითური რკ/ბეტონის კედლის მოწყობა B 25 ბეტონით (44,27*2,0*0,225) მ3	მ3	19.92	500	9960.00
6	სადრენაჟე ბალასტის ჩაყრა ხელით	მ3	14.6	56	817.60
7	გრუნტის უკუჩაყრა	მ3	22.14	45	996.30
8	სადრენაჟეთ დ-50 მმ-ნი პლასტმასის მილების მოწყობა	მ	14	11.29	158.06
9	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა და გატანა ნაყარში	რეის.	2	45	90.00
	ჯამი				22879.61
	რეზერვი გაუთვალისწინებელ სამუშაოებზე არაუმეტეს 3%				686.39
	ჯამი				23566.00
	დღგ 18%				4241.88
	ჯამი				27807.88
შენიშვნა: სამუშაოების ღირებულება არ უნდა აღემატებოდეს 27808.00 ლარს					

ხარჯთაღრიცხვა N2

სოფელ დეკანაშვილებში თემურ ვასაძის სახლის მიმდებარედასაყრდენი კედლის მოწყობა

№	სამუშაოს დასახელება	განზომ. ერთეული	რაოდენობა	ერთ. ღირებულება	სულ ღირებულება
---	---------------------	-----------------	-----------	-----------------	----------------

1	გრუნტის მოთხრა ექსკავატორით 0.5 მ3 ჩამჩით (9,97*1,0*0,5) მ3	მ3	4.98	85	423.30
2	გრუნტის დამუშავება ხელით	მ3	0.5	85	42.50
3	10 სმ-ი საფუძვლის ფენის მოწყობა ბალასტით	მ3	1	65	65.00
4	მონოლითური რკ/ბეტონის საძირკვლის მოწყობა B 25 ბეტონით (9,97*1,0*0,4) მ3	მ3	3.9	480	1872.00
5	მონოლითური რკ/ბეტონის კედლის მოწყობა B 25 ბეტონით (9,97*2,0*0,225) მ3	მ3	4.5	480	2160.00
6	სადრენაჟე ბალასტის ჩაყრა ხელით	მ3	3.9	45	175.50
7	გრუნტის უკუჩაყრა	მ3	4.98	45	224.10
8	სადრენაჟეთ დ-50 მმ-ნი პლასტმასის მილების მოწყობა	მ	3	16	48.00
9	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა და გატანა ნაყარში	რეის.	1	85	85.00
	ჯამი				5095.40
	რეზერვი გაუთვალისწინებელ სამუშაოებზე არაუმეტეს 3%				152.86
	ჯამი				5248.26
	დღგ 18%				944.69
	ჯამი				6192.95
შენიშვნა: სამუშაოების ღირებულება არ უნდა აღემატებოდეს 6193.00 ლარს					

ხარჯთაღრიცხვა №3

სოფელ თხილამირში მამუკა მეხეშიძის სახლის მიმდებარედ შიდა საავტომობილო გზაზე გაბიონის მოწყობა

№	სამუშაოს დასახელება	განზომ. ერთეული	რაოდენობა	ერთ. ღირებულება	სულ ღირებულება
	I. გაბიონის კედელი				
1	<u>III კატეგორიის გრუნტის დამუშავება ექსკავატორით და დატვირთვა ავტოთვიითმცდელებზე</u>	მ3	70.0	12	840.00
2	<u>III კატეგორიის გრუნტის დამუშავება ხელით</u>	მ3	3.0	65	195.00
3	<u>ქვიშა ხრეშოვანი ბაღიში ნაგებობის ქვეშ სისქით 10 სმ</u>	კმმ	3	67	201.00
4	<u>გაბიონის ყუთების დაყენება ქვის ჩაწყობით ხელით</u>	კმმ	53	78.5	4160.50
5	<u>ზედმეტი გრუნტის დატვირთვა ექსკავატორით და ტრანსპორტირება 1 კმ მანძილზე</u>	ტმ	73	5	365.00

6	გაბიონის კედლის უკან დრენაჟის მოწყობა კარიერიდან შემოტანილი ქვიშა ხრეშოვანი ნარევით	კბმ	20	45	900.00
	ჯამი	ლარი			6661.50
სანიადვრე არხის მოწყობა					
	I. მიწის სამუშაოები				
1	საფუძველი სანიადვრე არხის ქვეშ ქვიშა- ხრეშოვანი ნარევისაგან	კბმ	1.4	89.6	125.44
2	რკინა ბეტონის არხის მოწყობა (არხის სიგანე 0,3 მ მეტრი სიმაღლე 0,4 მ სივრცე 18 მეტრი)	კბმ	2.34	450	1053.00
	ჯამი	ლარი			1178.44
	ჯამი (I+II)	ლარი			7839.94
შენიშვნა: სამუშაოების ღირებულება არ უნდა აღემატებოდეს 7840 ლარს					
	სულ ჯამი (ხარჯთაღრიცხვა N1+N2+N3):				41840.77

შპს "როდა" დირექტორი

დავით ბოლქვაძე