

ქ. თბილისი

07 მარტი 2022 წ.

ერთის მხრივ, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სამგორის რაიონის გამგეობა (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის (გამგებელი) კახა სამხარაძის სახით და მეორეს მხრივ ინდ. მეწარმე „იური ქველადი“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი იური ქველადის სახით, სახელმწიფო შესყიდვების კანონისა და მიმწოდებლის სატენდერო წინადადების საფუძველზე, №NAT220000891 ელექტრონული ტენდერის აუქციონის გარეშე ნატარების შედეგად დაბენ სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულებაში გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

- 1.1 „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში – „ხელშეკრულება“) – შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის დადებული წინამდებარე ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით;
- 1.2 „ხელშეკრულების ღირებულება“ - საერთო თანხა, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;
- 1.3 „შემსყიდველი“ - ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;
- 1.4 „მიმწოდებელი“ - პირი, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება ტენდერში და ასრულებს სამუშაოს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;
- 1.5 „დღე“, „კვირა“, „თვე“ - კალენდარული დღე, კვირა, თვე.

2. ხელშეკრულების საგანი

- 2.1 ხელშეკრულების საგანია: სამგორის რაიონის ტერიტორიაზე ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების საერთო საკუთრებაში არსებული საცხოვრებელი სახლების სადარბაზოების სარემონტო (მიმდინარე შეკეთების) და სადარბაზოს შესასვლელის გადახურვის სამუშაოების შესყიდვა, რომლის ხარჯთაღრიცხვაც მოცემულია დანართის სახით და წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.
- 2.2 შესყიდვის საშუალება - ელექტრონული ტენდერი აუქციონის გარეშე. (CPV კოდი 45442180).

3. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება

- 3.1 ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეადგენს 175499.70 (ასსამოცდათხუთმეტიას ოთხასოთხმოცდაცხრამეტი) ლარი და 70 თეთრი;
- 3.2 ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება მოიცავს მიმწოდებლის ყველა ხარჯსა და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილ ყველა გადასახადს;
- 3.3 გასაწევი მომსახურების მოცულობები არის სავარაუდო. ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში ფაქტიურად გასაწევი მომსახურების მიხედვით მოხდება მათი დაზუსტება-შემცირება ან გაზრდა, ერთეულის ფასისა და ხელშეკრულების საერთო ღირებულების შეუცვლელად.

4. ანგარიშსწორების ფორმა და ვადები

- 4.1 მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება ეტაპობრივად, უნაღდო ანგარიშსწორების წესით ეროვნულ ვალუტაში;
- 4.2 მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება მხარეთა მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულების შემდეგ ხელმოწერილი მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე;
- 4.3 მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება მიღება-ჩაბარების აქტზე შემსყიდველის მიერ ხელმოწერიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

- 5.1 შესყიდვის ობიექტი ან მისი ნაწილი (ეტაპი) ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.
- 5.2. სამუშაოების მიღება-ჩაბარება განხორციელდება მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი სამუშაოთა შესრულების ფორმა №2-ის საფუძველზე შემსყიდველის ტექნიკურ ზედამხედველის (ა.ა.იპ თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორია) და მიმწოდებლის საამისოდ უფლებამოსილი წარმომადგენლის ხელმოწერით.
- 5.3. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლზე და ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმებაზე პასუხისმგებელ პირებს წარმოადგენენ: ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სამგორის რაიონის გამგეობის შესაბამისი განყოფილების თანამშრომელ(ებ)ი.
- 5.4. შესაძლებელია ცალკეული სახელშეკრულებო მოცულობების შემცირება ან გაზრდა ყოველი კონკრეტული სამუშაოდან გამომდინარე ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების შეუცვლელად.

6. სამუშაოს შესრულების ადგილი და ვადა

- 6.1. სამუშაოები უნდა განხორციელდეს ქ. თბილისის სამგორის რაიონის ტერიტორიაზე;
- 6.2. სამუშაოები უნდა დასრულდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2022 წლის 15 დეკემბრის ჩათვლით.
- 6.3. მიმწოდებელს სამშენებლო ობიექტის კონკრეტული მისამართი, შესასრულებელი სამუშაოების დეფექტური აქტი, სქემატური ნახაზი (საჭიროების შემთხვევაში) და სამუშაოებისთვის განსაზღვრული ვადები გადაეცემა წერილობით.
- 6.3. მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს სამუშაოს გადაცემიდან 3 (სამი) კალენდარული დღის ვადაში სამუშაოების დაწყება.
- 6.4. მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს მინიმუმ 5 (ხუთი) ობიექტზე საქმის წარმოება უწყვეტად შესაბამისი კვალიფიკაციის მქონე პერსონალით.
- 6.5. სამუშაოს სპეციფიკიდან გამომდინარე შემსყიდველი არ იღებს ვალდებულებას სამუშაოების შესრულების მოქმედების ვადაში ტექნიკური დავალებით გათვალისწინებული სამუშაოების მოცულობების სრულად დაკვეთის შესახებ.
- 6.6. მიმწოდებელმა სამუშაოების შესრულების დროს ტერიტორიაზე უნდა განათავსოს ბანერი, სადაც აღნიშნული იქნება: სამუშაოებს აწარმოებს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სამგორის რაიონის გამგეობა - ბოდიშს გიხდით შეფერხებისთვის.

7. მხარეთა უფლება-მოვალეობები

- 7.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია ნებისმიერ დროს განახორციელოს მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისა და ხარისხის ინსპექტირება;
- 7.2. შემსყიდველი ვალდებულია უზრუნველყოს შესრულებული სამუშაოს ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადებში;
- 7.3. მიმწოდებელი უფლებამოსილია მოსთხოვოს შემსყიდველს შესრულებული სამუშაოს ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადებში;
- 7.4. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები შეასრულოს სამშენებლო ნორმებითა და წესებით გათვალისწინებული მოთხოვნებისა და სტანდარტების შესაბამისად, სამშენებლო ნორმებისა და წესების სრული დაცვით უნდა მოხდეს სამუშაოთა მაღალი ხარისხის შესრულება და მათი დამთავრება დადგენილ ვადებში; სამუშაოების წარმოების დროს დაცული უნდა იყოს უსაფრთხოების ყველა ნორმა (მ. შ. სამშენებლო პერსონალის სპეც. ჩასაცმელით აღჭურვა); წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად შესრულებული და გადმოცემული სამუშაოების საგარანტიო პერიოდი შეადგენს 3 (სამი) წელს დაწყებული სამუშაოების დამთავრებიდან;
- 7.5. სამუშაოების დასრულების შემდეგ საგარანტიო ვადის განმავლობაში რაიმე წუნის (ნაკლოვანებები, დეფექტი) აღმოჩენის შემთხვევაში, თუ დადგინდება რომ აღნიშნული წუნი (ნაკლოვანებები, დეფექტი) გამოწვეულია უხარისხო ან/და არაჯეროვანი შესრულებით, მიმწოდებელი ვალდებულია აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოები საკუთარი ხარჯებით არაუგვიანეს 20 (ოცი) დღეში.

8. პირგასამტეხლო ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისათვის

- 8.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადის გადაცილების (მათ შორის ტექნიკური დავალების ვადების დარღვევა) შემთხვევაში მხარეს დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვალაგადაცილებულ დღეზე სახელშეკრულებო ღირებულების 0.02%-ის ოდენობით;
- 8.2. იმ შემთხვევაში თუ ხელშეკრულების მე-7 მუხლის 7.1 პუნქტის თანახმად შემსყიდველის მიერ განხორციელებული ინსპექტირების შედეგად დადგინდა, რომ მიმწოდებლის მიერ არ იქნება სამუშაოების წარმოებისას პერსონალის ერთნაირი სპეც. ტანსაცმლით მომარაგება და შესაბამისად დაცული უსაფრთხოების ნორმები მხარეს დაეკისრება პირგასამტეხლო სახელშეკრულებო ღირებულების 0.02%-ის ოდენობით თითოეულ ჯერზე.
- 8.3. იმ შემთხვევაში, თუ დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 3%-ს, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს გადასახდელი პირგასამტეხლოს ანაზღაურება;
- 8.4. პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.
- 8.5. ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება ჯარიმა ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის ოდენობით.

9. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა და ხელშეკრულების შეწყვეტა

- 9.1. ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით, მხარეთა შეთანხმების საფუძველზე;
- 9.2. ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა ხდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით;
- 9.3. ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში, მეორე მხარე უფლებამოსილია ცალმხრივად მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ;
- 9.4. მხარე ვალდებულია არანაკლებ 5 დღით ადრე წერილობით ან კომუნიკაციის ელექტრონული საშუალებების გამოყენებით შეატყობინოს მეორე მხარეს 9.3. პუნქტით გათვალისწინებული გადაწყვეტილება მიღების განზრახვის შესახებ;
- 9.5. ხელშეკრულება ასევე შეიძლება შეწყდეს მხარეთა ინიციატივით, ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე.

10. დაუძლეველი ძალა

- 10.1. მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებების შეუსრულებლობით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან, თუ აღნიშნული გამოწვეულია აუცდენელი დაუძლეველი ძალის ზეგავლენით. აღნიშნულის არსებობის შემთხვევაში მხარე ვალდებულია აცნობოს მეორე მხარეს ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების შეუძლებლობის შესახებ.

11. დავები და მათი გადაწყვეტის წესი

- 11.1. ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში წამოჭრილი ყველა დავა გადაიჭრება შეთანხმების გზით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში, დავის გადასაწყვეტად მხარეები უფლებამოსილნი არიან მიმართონ სასამართლოს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

12. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

- 12.1. ხელშეკრულება ძალაში შედის ხელმოწერიდან და მოქმედებს 2023 წლის 31 იანვრის ჩათვლით.

13. სხვა პირობები

- 13.1. ამ ხელშეკრულებით გაუთვალისწინებელი პირობები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.
- 13.2. სუბკონტრაქტორი არ გამოიყენება.
- 13.3. მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.
- 13.4. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, „ელექტრონული დოკუმენტისა და ელექტრონული სანდო მომსახურების შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნათა შესაბამისად. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

მხარეთა რეკვიზიტები:

შემსყიდველი:

სამგორის რაიონის გამგეობა
მის. ქ. თბილისი,
მოსკოვის გამზირი №14
ხაზინის ერთიანი ანგარიში

კოდი TRESGE22
საიდენტ. კოდი 206 351 598
ტელ. 237 28 69;

მიმწოდებელი:

ინდ. მეწარმე „იური ქველაძე“
მის. ქ. საჩხერე,
სოფელი ორღული
სს „თი ბი სი ბანკი“
ა/ა GE04TB7177736010100011
კოდი TBCBGE22
საიდენტ. ოდი 38001004419
ტელ. 577 31 45 00;

გამგებელი:

ინდ. მეწარმე:



_____ სამხარაძე

_____ იური ქველაძე

[illegible]

4	მილკვადრატი 6X6	მკ/მ²	35,00	7,00	245,00		0,00	245,00
	მილკვადრატი 3X5	მკ/მ²	65,00	4,00	260,00		0,00	260,00
	მილკვადრატი 2X3	მკ/მ²	55,00	3,00	165,00		0,00	165,00
	მილკვადრატის დამუშავება	მკ/მ²	70,00		0,00	0,50	35,00	35,00
	მილკვადრატის მინტაჟი	მკ/მ²	70,00		0,00	0,50	35,00	35,00
5	სახურავის ფენადი პროფილირებული (ფენადი) თუნუქითა მინტაჟი	მკ/მ²	55,00		0,00	4,89	268,95	268,95
	პროფილირებული თუნუქი 1,15	მკ/მ²	63,25	8,50	537,63		0,00	537,63
6	ხაზოდახი მილკვადრატის ორმოების ამხურველი	მკ/მ²	20,00		0,00	6,91	138,20	138,20
	ამხურველი ორმოების დამუშავება	მკ/მ²	20,00	1,00	20,00	0,34	6,80	26,80
7	მილკვადრატის კედელზე მახადებული ზედაპირის გაბნევა	მკ/მ²	20,00		0,00	2,19	43,80	43,80
8	შესასვლელის ქიზა-ცემენტის ხსნარით მოჭრვა 10 სმ	მკ/მ²	50,00		0,00	1,94	97,00	97,00
	ქი-ცემენტის ხსნარის ალვილზე მომზადება	მკ/მ²	5,00		0,00	18,23	91,15	91,15
	ცემენტი კ=0,3	მკ/მ²	1,50	150,00	225,00		0,00	225,00
	ქიზა მზვი კ=1,21	მკ/მ²	6,05	20,00	121,00		0,00	121,00
9	სქელი თვითმქრელი 5 სმ	მკ/მ²	1,00	4,00	4,00		0,00	4,00
10	ველურბოდი 0,1	მკ/მ²	3,00	11,00	33,00		0,00	33,00
11	ბარბადლის ქი	მკ/მ²	5,00	2,50	12,50		0,00	12,50
12	მილკვადრატის დამუშავება გამკურვლა და შუღება	მკ/მ²	55,00		0,00	2,13	117,15	117,15
	სქიპირი კ=0,009	მკ/მ²	2,90	5,30	15,37		0,00	15,37
	ხაღბავი 0,273	მკ/მ²	15,02	3,00	45,05		0,00	45,05
	ხაღბავის გაბნეული კ=0,03	მკ/მ²	0,45	3,00	1,35		0,00	1,35



