

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ N 39

სამტრედია

17 თებერვალი 2022 წ.

ერთის მხრივ სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერია (შემდგომში „შემსყიდველი“), წარმოდგენილი მერის დავით ბახტაძის სახით (საიდენტ. კოდი 238769025)

და მეორეს მხრივ შპს „არქეზაკომუნპროექტი“, წარმოდგენილი დირექტორის დავით ფცქიალას სახით (შემდგომში „მიმწოდებელი“) (საიდენტ. კოდი 405049727 მომსახურე ბანკი სს "თი ბი სი ბანკი", საბანკო კოდი TBCBGE22, ანგ/ნომერი GE15TB7430936080100007, მის: თბილისი, ირ. აბაშიძის 50, მე-3 სადარბაზო ბ.20, ტელ: +99577318924 ელ. ფოსტა: arcgzacomunproject@gmail.com დებენ შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულებას იმის გათვალისწინებით, რომ შემსყიდველმა ჩაატარა ტენდერი NAT220001506, სამტრედიის მუნიციპალიტეტის ხდკ-ს დასახლებაში საერთო სარგებლობის სივრცეების კერძო სარგებლობის სივრცეებთან გამყოფი ზოლების (ღობეების) მოწყობისათვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების თანმდევი ექსპერტიზებით შესყიდვასთან დაკავშირებით, რომელშიც გამარჯვებულად მიჩნეულ იქნა მიმწოდებლის სატენდერო წინადადება, რომლის თანახმად მიმწოდებელმა აიღო ვალდებულება მიაწოდოს შემსყიდველს ზემოაღნიშნული მომსახურეობა თანხით 8'280.00 (რვაათას ორასოთხმოცი) ლარი დღგ-ს გათვალისწინებით.

CPV კოდი - 71300000 - საინჟინრო მომსახურებები

71320000 - საინჟინრო-საპროექტო მომსახურება

1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომ – „ხელშეკრულება“) – შემსყიდველ ორგანიზაციასა და ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.

1.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ხედმიწევნით შესრულებისათვის;

1.3. „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომში „შემსყიდველი“) ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;

1.4. „მიმწოდებელი“ ნიშნავს პირს, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება ტენდერში და აწვდის საქონელს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;

1.5. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.

2. სტანდარტები

ხელშეკრულების ფარგლებში გაწეული მომსახურეობის ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს სამშენებლო წესებითა და ნორმებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს და შესაბამისობაში უნდა იყოს სატენდერო დოკუმენტაციის „ტექნიკური დავალების“ პირობებთან.

2.1 მომსახურების მიწოდება მიზნად ისახავს სამტრედიის მუნიციპალიტეტის ხდკ-ს დასახლებაში საერთო სარგებლობის სივრცეების კერძო სარგებლობის სივრცეებთან გამყოფი ზოლების (ღობეების) მოწყობისათვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების თანმდევი ექსპერტიზებით შესყიდვა.

2.2 მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს პროექტირებას დაქვემდებარებულ თითოეულ კონკრეტულ ობიექტზე, საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა, მუნიციპალიტეტის მიერ მიმწოდებლისთვის გადაცემული დეტალური ტექნიკური დავალებითა და დასაპროექტებელი სამშენებლო ობიექტის შინაარსიდან გამომდინარე, ზოგადი ტექნიკური დავალებით გათვალისწინებული პირობებისა და საქართველოში მოქმედი ნორმატიული დოკუმენტების შესაბამისად.

2.3 დეტალური ტექნიკური დავალება მოიცავს, დასაპროექტებელი ობიექტის დასახელებას, მის ადგილ-მდებარეობას, საპროექტო მომსახურების ძირითადი სახეობებს, პროექტით განსაზღვრული სამშენებლო სამუშაოების ჩამონათვალს.

2.4 სამშენებლო სამუშაოების განხორციელებისას, საპროექტო დოკუმენტაციაში გამოვლენილი უზუსტობების ან/და შეუსაბამობების შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია, მუნიციპალიტეტის მიერ წერილობითი მიმართვიდან 5 სამუშაო დღის ვადაში, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის კორექტირება და კორექტირებული დოკუმენტაციის მუნიციპალიტეტისთვის მიწოდება.

2.5 მიმწოდებელი ვალდებულია 5 სამუშაო დღის ვადაში გამოასწოროს საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადების პროცესში ან/და მისი დასრულების შემდგომ, ინსპექტირების შედეგად გამოთქმული შენიშვნები (საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციაში გამოვლენილი შეუსაბამობები ნორმატიულ-ტექნიკური დოკუმენტებთან და ტექნიკური დავალების მოთხოვნებთან) ან წარმოადგინოს მათზე არგუმენტირებული პასუხები.

2.6 ანგარიშსწორება განხორციელდება საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციაზე სსიპ - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული ექსპერტიზის დადებითი დასკვნის საფუძველზე. ექსპერტიზის დასკვნის მომზადების ღირებულება ანაზღაურდება მიმწოდებლის მიერ.

2.7. საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია უნდა მომზადდეს შემსყიდველთან შეთანხმებით, რომლის დროსაც არსებული გარემოებებიდან გამომდინარე შესაძლებელია ცვლილებები შევიდეს სამუშაოთა დასახელებებში.

2.8. მიმწოდებელი ვალდებულია პროექტირებისას ყველა დეტალი შეათანხმოს შემსყიდველთან.

2.9. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურება უნდა შეესაბამებოდეს მოქმედ ნორმებსა და წესებს, მსგავსი მომსახურებისათვის უკვე დადგენილ სტანდარტებს, ტექნიკურ სპეციფიკაციებს, მოქმედ კანონმდებლობას, აგრეთვე ტექნიკური დავალებით გათვალისწინებულ პირობებს, რომელიც ამ ნაწილში წინამდებარე ხელშეკრულების მიზნებიდან გამომდინარე მისი განუყოფელი ნაწილი ხდება.

2.10. ტენდერში გამარჯვებული ვალდებულია სამუშაოების საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენისას იხელმძღვანელოს საბიუჯეტო სახსრების რაციონალური ხარჯვის პრინციპით და ამავდროულად გამოიყენოს ისეთი მასალები, რომელიც ხელს შეუწყობს შესასრულებელი სამუშაოების ხარისხიანად ჩატარებას და ხანგძლივ საექსპლუატაციო ვადას.

2.11. ტენდერში გამარჯვებული ვალდებულია საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენის შემდეგ, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე, ასევე აუცილებლობის შემთხვევაში სამუშაოთა მიმდინარეობის პროცესშიც, ნებისმიერი სახის ცვლილება, რომელიც დაკავშირებულია სამუშაოთა უკეთ დაგეგმარებასთან, განხორციელოს დამატებითი ანაზღაურების მოთხოვნის გარეშე.

2.12. საჭიროების შემთხვევაში შემსყიდველის მოთხოვნიდან გამომდინარე საპროექტო ორგანიზაცია ვალდებულია მოახდინოს სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის გადაფასება და შესაბამისი კორექტირების განხორციელება.

2.13. ტექნიკურ დოკუმენტაციაში ასახული პარამეტრები არის საორიენტაციო, საპროექტო ორგანიზაციამ ადგილზე მისვლით უნდა მოახდინოს დაზუსტება აღნიშნული პარამეტრების და შესაბამისად წარმოადგინოს საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია.

ზოგადი ტექნიკური დავალება:

ხ.დ.კ - ს დასახლებაში საერთო სარგებლობის სივრცეების კერძო სარგებლობის სივრცეებთან გამყოფი ზოლების მოწყობა, კერძოდ 4300 კვ. მეტრი დეკორატიული ღობე.

საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის ძირითადი მოთხოვნები:

- განმარტებითი ბარათი
- დეფექტური უწყისის შედგენა დამკვეთთან შეთანხმებით, სადაც მითითებული იქნება, როგორც ობიექტის ფაქტიური მდგომარეობა ისე საპროექტო გადაწყვეტილებების აღწერა.
- პროექტს აუცილებლად უნდა ერთვოდეს პროექტით გათვალისწინებული სამუშაოების მოცულობითი უწყისები (ცალ-ცალკე ყველა სახეობისთვის), სამუშაოების კრებსითი უწყისი,
- გეგმა უნდა დაიხაზოს ან 1:500, ან 1:1000 მასშტაბით
- გრაფიკული ნაწილი - ნახაზები:
- საჭიროების შემთხვევაში კვანძების ნახაზები ცალ-ცალკე
- ლოკალური და კრებსითი ხარჯთაღრიცხვები საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადების გათვალისწინებით.
- სამუშაოთა წარმოების კალენდარული გეგმა-გრაფიკი:
- ტექნიკური სპეციფიკაციები;

3. საპატენტო უფლებები.

3.1. საქონლის ან მისი ნებისმიერი ნაწილის გამოყენების საპატენტო უფლების დარღვევასთან, ასევე სასაქონლო მარკის ან საწარმოო ნაკეთობის გამოყენებასთან დაკავშირებით წარმოშობილი დავების ან მატერიალური პასუხისმგებლობის მოგვარება ეკისრება მიმწოდებელს.

4. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი.

4.1. შემსყიდველს ან მის წარმომადგენლებს უფლება აქვთ მომსახურეობის გაწევის პარალელურად განახორციელოს კონტროლი შესრულებულ სამუშაოებზე, რათა დარწმუნდნენ მათ შესაბამისობაში კონტრაქტით გათვალისწინებულ ტექნიკურ პირობებთან.

4.2. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა,

4.3. ამ მუხლის არც ერთი პუნქტი არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს მოცემული ხელშეკრულების სხვა ვალდებულებებისაგან.

4.4. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებენ სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერიის, პირველადი სტრუქტურული სტრუქტურული ერთეულის არქიტექტურის, სივრცითი მოწყობის, მშენებლობის, ინფრასტრუქტურის განვითარების და ტერიტორიის კეთილმოწყობის სამსახური.

5. მომსახურეობის გაწევის ვადა და პირობები

5.1 საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენა და „შემსყიდველზე“ მოწოდება უნდა განხორციელდეს ეტაპობრივად შემსყიდველთან შეთანხმებით, ხელშეკრულების ძალაში შესვლიდან 30 კალენდარულ დღეში თანმდევი ექსპერტირებით.

5.2. მიმწოდებელი ვალდებულია გადასცეს შემსყიდველ ორგანიზაციას სრული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია.

5.3. საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იქნეს მხოლოდ ქართულ ენაზე.

5.4. საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის ეგზემპლიარების რაოდენობა:

- ა) საპროექტო დოკუმენტაცია – 3 ეგზემპლიარი ბეჭდური (A-3 და A-4 ფორმატები);
- ბ) სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია – 3 ეგზემპლიარი ბეჭდური (A-4 ფორმატი);
- გ) საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის სრული ელექტრო (PDF და Excel ფაილები) ვერსია – 1 CD/DWD დისკი;

დ) საჭიროების შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია გადასცეს შემსყიდველ ორგანიზაციას საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის სამუშაო ელექტრონული ფაილები (MS Word, Excel, AutoCAD, ArchiCAD და სხვა).

5.5. საბოლოო (სრული) საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია წარდგენილ უნდა იყოს შემდეგ მისამართზე: ქ. სამტრედია, რესპუბლიკის ქ. #6

5.6 „მომწოდებელი“ ვალდებულია უპირობოდ დაიცვას სატენდერო დოკუმენტაციის „ტექნიკური დავალებით“ გათვალისწინებული მოთხოვნები

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი და ანგარიშშორება

6.1 ანგარიშსწორებისათვის მიმწოდებელი, ტექნიკური დავალებით განსაზღვრული მომსახურების გაწევის ვადების შესაბამისად, წარუდგენს შემსყიდველს დასრულებულ საპროექტო დოკუმენტაციას, ასევე სამუშაოებზე ტენდერის ჩატარებისათვის საჭირო „ტექნიკურ დავალებას“.

6.2 მიმწოდებლისაგან წარმოდგენილი დასრულებული დოკუმენტაციის (ნახაზები, ხარჯთაღრიცხვა, სატენდერო დოკუმენტაციისათვის ტექნიკურ დავალებას, ტექნიკური ანგარიშები, და სხვა დოკუმენტაცია) მიღების შემდეგ (მაგრამ მიმწოდებლისაგან დასრულებული დოკუმენტაციის წარმოდგენიდან არაუმეტეს 10 დღისა) შემსყიდველი მიიღებს წარმოდგენილ საპროექტო დოკუმენტაციას, რაზედაც დგება დასრულებული საპროექტო მომსახურების მიღება-ჩაბარების ორმხრივი აქტი, რომელიც განსაზღვრავს გაცემული დავალების შესრულებას და სრულ ასანაზღაურებელ თანხას, წარმოდგენილი უნდა იყოს ასევე შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტი, რის საფუძველზეც შემსყიდველი აუნაზღაურებს მიმწოდებელს გაწეული მომსახურების ღირებულებას

6.3 შესყიდვის ობიექტით გათვალისწინებული მომსახურების დასრულების შესახებ „მომწოდებელი“ ვალდებულია წერილობით აცნობოს „შესყიდველს“ და წერილთან ერთად წარუდგინოს საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია (ნახაზები, ხარჯთაღრიცხვა, ექსპერტიზის დადებითი დასკვნა და სხვა დოკუმენტაცია). იმ ფაქტორის გათვალისწინებით, რომ „შემსყიდველმა“ უნდა განახოციელოს „მომწოდებლის“ მიერ წარმოდგენილი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის ანალიზი, მიღება-ჩაბარების აქტი შესაძლოა გაფორმდეს „მომწოდებლის“ მიერ შესაბამისი დოკუმენტაციის წარმოდგენიდან 10 დღის ვადაში, თუმცა ეს არ განიხილება როგორც ვადებში სახელშეკრულებო ვალდებულებების დარღვევა,

ამავდროულად მიღება-ჩაბარების აქტშივე უნდა განისაზღვროს „მომწოდებლის“ მიერ სახელშეკრულებო ვალდებულება შესრულებული იქნა თუ არა სახელშეკრულებო ვადებში.

6.4 შემოწმების (ან ექსპერტიზის დასკვნის) შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი, ურთიერთშეთანხმებულ ვადებში;

- იმ შემთხვევაში, თუ გაწეული ან მიმდინარე მომსახურების ინსპექტირების შედეგები უარყოფითია, შემსყიდველს შეუძლია უარი განაცხადოს შესყიდვის ობიექტის ან მისი ნაწილის (ეტაპის) მიღებაზე და ანაზღაურებაზე;

6.5 გაწეული მომსახურების მიღების და საბოლოო შემოწმების ადგილია შემსყიდველის ადგილსამყოფელი. შემსყიდველი ამოწმებს მიმწოდებლის მიერ გაწეული მომსახურების მოცულობას და ხარისხს;

6.6 შემსყიდველი იტოვებს უფლებას, საჭიროების შემთხვევაში ხელშეკრულების ღირებულებისა და ტექნიკური დავალებით გათვალისწინებული ობიექტის ფარგლებში შეუკვეთოს მიმწოდებელს ტექნიკურ დავალებაში აღნიშნული დამატებითი მომსახურების გაწევა.

6.7 ანგარიშსწორება განხორციელდება საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციაზე სისპ - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული ექსპერტიზის დადებითი დასკვნის საფუძველზე. ექსპერტიზის დასკვნის მომზადების ღირებულება ანაზღაურდება მიმწოდებლის მიერ.

7. ფასები

7.1. შესყიდვის ობიექტის ფასი განისაზღვრება ლარებში

7.2. შესყიდვის ობიექტის საერთო ღირებულება შეადგენს **8`280.00 (რვაათას ორასოთხმოცი) ლარი დღგ-ს გათვალისწინებით.**

7.3. ფასების ცვლილება შესაძლებელია განხორციელდეს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული ფაქტების დადგომისას.

7.4. ფასების ცვლილების შესახებ ამ ხელშეკრულების მხარემ უნდა შეატყობინოს მეორე მხარეს წერილობით, რომელიც თავის მხრივ უფლებამოსილია არ დაეთანხმოს აღნიშნულ ცვლილებაზე.

8. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა.

8.1. არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება ორივე მხრის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარდა.

8.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

8.3. ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის და ამ დებულების მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

8.4. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

9. უფლებების გადაცემა

9.1. მიმწოდებელმა შემსყიდველის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე, არც მთლიანად და არც ნაწილობრივ არ უნდა გადასცეს მოცემული ხელშეკრულებით არსებული თავისი ვალდებულებები მესამე პირს.

10. სუბკონტრაქტორები

10.1. ხელშეკრულების გაფორმების შემდგომ მიმწოდებელმა წერილობით უნდა აცნობოს შემსყიდველს სუბ-კონტრაქტორ(ებ)ის აყვანის ან შეცვლის შესახებ (სუბ-კონტრაქტორის აყვანის აუცილებლობის მიზეზების დასაბუთებით). სუბ-კონტრაქტორ(ებ)ის დასაშვებობის საკითხს წყვეტს შემსყიდველი და მიმწოდებელი ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე, რომელიც გაფორმდება წერილობითი ფორმით წინამდებარე ხელშეკრულების დამატების სახით.

10.2. ამ ხელშეკრულების ფარგლებში დადებული ყველა სუბკონტრაქტის ასლი უნდა წარედგინოს შემსყიდველს.

10.3. ამ ხელშეკრულების ფარგლებში დადებული არც ერთი სუბკონტრაქტი არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებებისაგან.

11. ხელშეკრულების შესრულების გარანტია არ გამოიყენება.

12. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

12.1. ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან შესრულების ვადის გადაცილებისათვის მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლოს გადახდა, _ ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების 0.02%-ის ოდენობით.

12.2 „მიმწოდებლის“ მიერ წარმოდგენილ ხარჯთაღრიცხვასა და პროექტში ცვლილებების შეტანის აუცილებლობის შემთხვევაში, ასეთი ცვლილების ურთიერთ შეთანხმებულ ვადებში არ განხორციელდება გამოიწვევს „მიმწოდებლის“ მიმართ პირგასამტეხლოს დაკისრებას სახელშეკრულებო ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით.

12.3.იმ შემთხვევაში, თუ ვადების გადაცდენისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 2%-ს, შემსყიდველს უფლება აქვს ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

12.4. საჯარიმო სანქციის გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისგან.

12.5. სახელშეკრულებო ვალდებულებაზე უარის თქმის შემთხვევაში, ან/და არაჯეროვანი შესრულების გამო „მიმწოდებელს“ დაეკისრება ჯარიმა სახელშეკრულო ღირებულების 5 %-ის ოდენობით.

13. ხელშეკრულების შეწყვეტა მისი პირობების შეუსრულებლობის გამო

13.1. შემსყიდველს შეუძლია მთლიანად ან ნაწილობრივ შეწყვიტოს ხელშეკრულება, მიმწოდებლისათვის ვალდებულებების შეუსრულებლობის წერილობითი შეტყობინების შემდეგ:

ა) თუ მიმწოდებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან შემსყიდველის მიერ გაგრძელებულ ვადებში არ შეუძლია მიაწოდოს მთელი საქონელი ან მისი ნაწილი;

ბ) თუ მიმწოდებელს არ შეუძლია შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული, რომელიმე ვალდებულება.

13.2. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

13.3. შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ აგრეთვე:

ა) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

ბ) მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

გ) თუ მისთვის ცნობილი გახდება, რომ მიმწოდებლის საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები ყალბი აღმოჩნდება;

დ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

13.4. ამ მუხლის მე-3 პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად მიღებული საქონლის ღირებულება.

14. ფორს-მაჟორი

14.1. ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.

14.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არის დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

14.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოახოს ვალდებულებების შესრულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

15. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

15.1. შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოავგარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

15.2. თუ ასეთი მოლაპარაკებების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას,

ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის და მიხედვით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს, თუ ხელშეკრულების სპეციფიკურ პირობებში სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

16. გამოყენებული სამართალი

16.1. ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

17. ხელშეკრულების ენა

17.1. ხელშეკრულება დაწერილია ქართულ ენაზე და ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული მთელი წერილობითი მოლაპარაკებები და სხვა დოკუმენტაცია, რომელიც გაიცვლება მხარეთა შორის, უნდა იყოს ქართულ ენაზე შედგენილი.

18. შეტყობინება

18.1. ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად, უგზავნის მეორე მხარეს, გაიგზავნება წერილის, დეპეშის, ტელექსის ან ფაქსის სახით, ორიგინალის შემდგომი წარმოდგენით, ხელშეკრულებაში მითითებული მეორე მხარის მისამართზე.

18.2. შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მირების დღეს ან შეტყობინების ძალაში შესვლის დადგენილ დღეს, იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება.

19. გადასახადები და დაბეგვრა

19.1. უცხოელი მიმწოდებელი პასუხს აგებს მისაწოდებელი საქონლის წარმოებასა და მიწოდებასთან დაკავშირებული ყველა იმ გადასახადის, მოსაკრებლების და სხვა გადასახდელები გადახდაზე, რომლებიც გადასახდელია საქართველოს ფარგლებში და მის გარეთ.

19.2. ადგილობრივი მიმწოდებელი პასუხს აგებს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადების, მოსაკრებლების და სხვა გადასახდელების გადახდაზე, თუ ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

20. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა.

20.1. წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაშია ხელშეკრულებაზე სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერის ხელმოწერის თარიღიდან და მოქმედებს 2022 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

21. სხვა პირობები

21.1. არც ერთი მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

21.2. მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

21.3. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ორ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმომწერ მხარეებთან (ერთი პირი მიმწოდებელთან და ერთი პირი შემსყიდველთან). ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

21.4. გამარჯვებული პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადადება და დანართები თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

21.5. წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც ის წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილია მხარეთა მიერ.

შემსყიდველი:

მიმწოდებელი:

სამტრედიის მუნიციპალიტეტის მერია
მერი: დავით ბახტაძე

შპს „არქიტექტურული პროექტი“
დირექტორი: დავით ფცქიალაძე

ფასების ცხრილი - დეკორატიული დობე

N	ობიექტის დასახელება	საპროექტო მომსახურების ღირებულება
1	ხდკ-ს დასახლებაში საერთო სარგებლობის სივრცეების კერძო სარგებლობის სივრცეებთან გამყოფი ზოლების (დობეების) მოწყობა (4 300 მეტრი დეკორატიული დობე)	8 280,00
	ჯამი	8 280,00

შპს "არქიტექტურული პროექტი"-ს დირექტორი



დავით ფცქიალაძე