



საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია  
საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია  
UNITED WATER SUPPLY COMPANY OF GEORGIA

შპს საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია

ხელშეკრულება

სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ

№ T- 091501

ქ. თბილისი

15 სექტემბერი, 2021 წელი

ერთი მხრივ, შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია“ წარმოდგენილი მისი დირექტორის მოადგილის **ნინო ნაროჯაშვილის** სახით (შემდგომში - შემსყიდველი),

მის.: ქ. თბილისი, ა. პოლიტკოვსკაიას ქ. N5 და N7

საიდენტიფიკაციო კოდი: 412670097

საბანკო რეკვიზიტები: სს ლიბერთი ბანკის ცენტრალური ფილიალი

ბანკის კოდი: LBRTGE22

ანგარიშის ნომერი: GE77LB0113123325230012

ელ.ფოსტა: info@water.gov.ge

და მეორე მხრივ, შპს „**ჩხოროწყე 2019**“-მისი დირექტორის, **რაჯი ჯალაღონიას** სახით (შემდგომში - მიმწოდებელი)

მის. : ჩხოროწყეს რაიონი, ს. ლესიჭინე, I ქუჩა, N 71

საიდენტიფიკაციო კოდი: 442263701

საბანკო რეკვიზიტები: სს „საქართველოს ბანკი“

ბანკის კოდი: BAGAGE22

ანგარიშის ნომერი: GE85BG0000000161040911

ელ.ფოსტა: raji.jalagonia@gmail.com

შემდგომში თითოეული ცალ-ცალკე წოდებული, როგორც „მხარე“, ხოლო ერთობლივად წოდებულნი, როგორც „მხარეები“,

„სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის 16<sup>1</sup> მუხლის პირველი პუნქტის, „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სსიპ - სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 14 ივნისის №12 ბრძანებით დამტკიცებული ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის 33-ე მუხლის პირველი პუნქტისა და სახელმწიფო შესყიდვების ერთიანი ელექტრონული სისტემით გამოცხადებული ელექტრონული ტენდერის (რეგისტრაციის ნომერი **NAT210013578**) შედეგების საფუძველზე, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას (შემდგომში - ხელშეკრულება) შემდეგზე:

## მუხლი 1. შესყიდვის ობიექტის დასახელება და კლასიფიკატორის- CPV კოდი

1.1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ შესყიდვის ობიექტს წარმოადგენს - **ბორჯომის მუნიციპალიტეტის, დაბა ბაკურიანისთვის სასმელ-სამეურნეო ჭაბურღილის მოწყობის პროექტირება-მშენებლობის** სახელმწიფო შესყიდვა (შემდგომში - სამუშაო).

1.2. ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტის CPV კოდია: **CPV45200000 - მთლიანი ან ნაწილობრივი სამშენებლო სამუშაოები და სამოქალაქო მშენებლობის სამუშაოები; CPV45232150 - წყლის გამანაწილებელ მილსადენებთან დაკავშირებული სამუშაოები; CPV45255110 - ჭაბურღილების მშენებლობა.**

1.3. შესყიდვის ობიექტის ზუსტი აღწერა მოცემულია დანართი N1-ში (ხარჯთაღრიცხვა) და ტექნიკურ დავალებაში, რომლებიც ხელშეკრულებას თან ერთვის და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

1.3.1. წინამდებარე მუხლის 1.3 პუნქტში მითითებული დანართი N1 (ხარჯთაღრიცხვა) წარმოადგენს ზოგად ხარჯთაღრიცხვას, რომელიც საპროექტოს დოკუმენტაციის შემყიდველის მხრიდან ჩაბარების შემდეგ სავალდებულოა დაკორექტირდეს მხარეთა მიერ წინამდებარე ხელშეკრულების ფარგლებში, შეთანხმების გაფორმების გზით.

1.3.1.1. საპროექტო დოკუმენტაციის ჩაბარების შემდეგ ზოგადი ხარჯთაღრიცხვა უნდა ჩანაცვლდეს საპროექტო დოკუმენტაციის დეტალური ხარჯთაღრიცხვით.

## მუხლი 2. ხელშეკრულების ღირებულება

2.1. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეადგენს **800 000,00 (რვაასი ათასი) ლარს**, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული გადასახადების ჩათვლით.

2.2. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება მოიცავს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს შესრულებასთან დაკავშირებულ მიმწოდებლის ყველა ხარჯს, მათ შორის ექსპერტიზის ხარჯებს.

2.3. დაფინანსების წყაროა 2021 წლის სახელმწიფო ბიუჯეტი.

2.4. ხარჯთაღრიცხვაში (დანართი N1) დაფიქსირებული გაუთვალისწინებელი სამუშაოების თანხების ხარჯვა, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, მიმწოდებლის მიერ მოხდება აუცილებლობიდან გამომდინარე, შემსყიდველთან შეთანხმებით. გაუთვალისწინებელი ხარჯების არსებობისას მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს ასეთი ხარჯების დეტალური გაშიფვრა და დასაბუთება, რომლის საფუძველზეც მიზანშეწონილად მიჩნევის შემთხვევაში შემსყიდველის მხრიდან ინსპექტირებაზე უფლებამოსილი წარმომადგენლ(ებ)ის მიერ განხორციელება შესასრულებელი სამუშაოების განხორციელების დადასტურება.

2.4.1. გაუთვალისწინებელი სამუშაოების გაწევის უფლება მიმწოდებელს ეძლევა გაუთვალისწინებელი ხარჯების ხარჯთაღრიცხვაში გაშიფვრის და დასაბუთების შესაბამისად მხარეთა შორის გაფორმებულ ხელშეკრულებაში შესაბამისი ცვლილების შეტანის შემდეგ.

### **მუხლი 3. საპროექტო მომსახურების გაწევის, სამუშაოების გეგმა-გრაფიკის პირობები ვადა და ადგილი**

3.1. საპროექტო მომსახურების (საკვლევ-სამიგმო და დეტალური პროექტის მომზადება) ვადაა - **ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუმეტეს 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღე მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისა და ექსპერტიზის ჩათვლით (არაუგვიანეს 15.10.2021 წელი).**

3.1.1 შემსყიდველი იტოვებს უფლებას 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში გასცეს შენიშვნები და კომენტარები წარმოდგენილ დოკუმენტაციაზე.

3.1.2. მიმწოდებელი ვალდებულია, სრულად გაითვალისწინოს შემსყიდველის შენიშვნები და შესაბამისად ასახოს საპროექტო დოკუმენტაციაში. შემსყიდველის მხრიდან თითოეული ეტაპის საპროექტო დოკუმენტაციის განხილვისთვის საჭირო დრო (10 სამუშაო დღე) შედის საპროექტო სამუშაოების განხორციელების საერთო ვადაში (30 კალენდარულ დღეში).

3.2. საპროექტო დოკუმენტაცია წარმოდგენილ უნდა იქნას, როგორც ელექტრონულ ისე ბეჭდური ვერსიების სახით; 3 ქართული ვერსია. ტექსტური ნაწილი და ნახაზები წარმოდგენილი უნდა იქნას როგორც PDF ფორმატში, ისე ორიგინალი პროგრამის ფორმატში.

3.3. მიმწოდებელი ვალდებულია, უზრუნველყოს დეტალური პროექტის ტექნოლოგიურ, კონსტრუქციულ, ელექტრო-ტექნიკურ და სახარჯთაღრიცხვო ნაწილის ექსპერტიზა საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან ამ სფეროში აკრედიტებული პირის მიერ (სხვა აკრედიტებული პირის მიერ ექსპერტიზის ჩატარების შემთხვევაში, მიმწოდებელმა დასკვნასთან ერთად უნდა წარმოადგინოს აკრედიტაციის დამადასტურებელი დოკუმენტი).

3.4. მიმწოდებელი ვალდებულია, საპროექტო დოკუმენტაციასთან ერთად წინამდებარე მუხლის 3.1. პუნქტში მითითებულ ვადაში უზრუნველყოს შემსყიდველისთვის სამუშაოების შესრულების ფინანსური გეგმა-გრაფიკის შეთანხმება.

3.4.1 ფინანსურ გეგმა-გრაფიკში მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკის გაწერა ფინანსურ (შესასრულებელი სამუშაოების ღირებულება) ჭრილში.

3.4.2. მიმწოდებელმა სამშენებლო სამუშაოების წარმოება უნდა უზრუნველყოს ფინანსურ გეგმა-გრაფიკში გაწერილი ვადებისა და არანაკლებ ამ ვადებში შესასრულებელი სამუშაოების ფიქსირებული ღირებულების შესაბამისი ფორმა N2-ის წარმოდგენით.

3.4.3. ფინანსური გეგმა-გრაფიკის ფარგლებში მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი შესასრულებელი სამუშაოების (ფორმა N2) ჩათვლა ხორციელდება ნაზარდი ჯამის პრინციპით.

3.4.4. მიმწოდებლის მიერ შემსყიდველთან შეთანხმებული ფინანსური გეგმა-გრაფიკი, მხარეთა შორის ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე უნდა დაერთოს წინამდებარე ხელშეკრულებას, როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი.

3.5. წინამდებარე მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული საპროექტო მომსახურება იწარმოებს მიმწოდებლის ადგილსამყოფლის მიხედვით ან/და საჭირო შემთხვევებში, დასაპროექტებელი ობიექტის ადგილას.

3.6 მიმწოდებელი ვალდებულია, საპროექტო მომსახურების ვადის გაგრძელების ობიექტური გარემოებების არსებობის შემთხვევაში, ამავე მუხლის 3.1 პუნქტით განსაზღვრული ვადის გაგრძელების მოთხოვნით მიმართოს შემსყიდველს, ამ ვადის ამოწურვამდე არანაკლებ 10 კალენდარული დღით ადრე. ამ ვადის დარღვევით წარმოდგენილი მოთხოვნა არ ექვემდებარება განხილვას. მიმწოდებელს საპროექტო მომსახურების ვადა არ გაუგრძელდება და დაეკისრება პირგასამტეხლო ამ ხელშეკრულების მე-13 მუხლის მე-2 პუნქტის შესაბამისად, გარდა იმ შემთხვევისა, თუ საპროექტო მომსახურების ვადის გაგრძელების ობიექტური გარემოებები წარმოიშვა ვადის ამოწურვამდე 10 კალენდარული დღით ადრე პერიოდის შემდგომ.

### **მუხლი 4. სამუშაოს შესრულების ვადა, პირობები და ადგილი**

4.1. სამუშაოები შესრულებული უნდა იქნას ხელშეკრულებაზე თანდართული ტექნიკური დავალების, წინამდებარე ხელშეკრულების მე-3 მუხლში განსაზღვრული პირობების შესაბამისად მომზადებული პროექტის, ფინანსური გეგმა-გრაფიკისა და ხარჯთაღრიცხვის შესაბამისად.

4.2. მიმწოდებელი ვალდებულია, სამშენებლო სამუშაოები შესასრულოს, საპროექტო დოკუმენტაციის ჩაბარებისა და მხარეთა შორის მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან **არაუგვიანეს 2021 წლის 25 დეკემბრისა, ექსპერტიზის დასკვნის ჩათვლით.**

4.3. სამუშაოების შესრულების ადგილი: ბორჯომის მუნიციპალიტეტი, დაბა ბაკურიანი.

4.4 მიმწოდებელი ვალდებულია, სამუშაოების ვადის გაგრძელების ობიექტური გარემოებების არსებობის შემთხვევაში, ამავე მუხლის 4.2 პუნქტით განსაზღვრული სამუშაოების ვადის გაგრძელების მოთხოვნით მიმართოს შემსყიდველს, ამ ვადის ამოწურვამდე არანაკლებ 10 კალენდარული დღით ადრე. ამ ვადის დარღვევით წარმოდგენილი მოთხოვნა არ ექვემდებარება განხილვას. მიმწოდებელს სამუშაოების ვადა არ გაუგრძელდება და დაეკისრება პირგასამტეხლო ამ ხელშეკრულების მე-13 მუხლის მე-2 პუნქტის შესაბამისად, გარდა იმ შემთხვევისა, თუ სამუშაოების დასრულების ვადის გაგრძელების ობიექტური გარემოებები წარმოიშვა სამუშაოების დასრულების ვადის ამოწურვამდე 10 კალენდარული დღით ადრე პერიოდის შემდგომ.

## **მუხლი 5. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიის პირობები**

5.1. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით, მიმწოდებლის მიერ შემსყიდველისთვის წარდგენილია, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად სს „სადაზღვევო კომპანია ჯი პი აი ჰოლდინგი“-ს მიერ 2021 წლის 15 სექტემბერს გაცემული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის უპირობო და გამოუთხოვადი საბანკო გარანტია FG/21 001119, რომლის თანხაც 40 000,00 (ორმოცი ათასი) ლარი შეადგენს ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 5%-ს, ხოლო გარანტია მოქმედებს 2022 წლის 18 მარტის ჩათვლით.

5.1.1. მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით წარმოდგენილი გარანტია ხელშეკრულებას თან ერთვის და წარამოდგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

5.2. მიმწოდებლის მიერ შემსყიდველისათვის წარდგენილი, ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის უპირობო საბანკო გარანტია გამოიყენება ნებისმიერი ზიანის ანაზღაურების მიზნით, რომელიც მიადგება შემსყიდველს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან/და არაჯეროვნად შესრულების შედეგად, აგრეთვე, ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

5.3. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად შესრულებისა და შემსყიდველის მიერ სამუშაოების მიღების შემდეგ, შემსყიდველი ვალდებულია, მიმწოდებლის წერილობითი მოთხოვნის საფუძველზე, უზრუნველყოს მიმწოდებლისთვის წინამდებარე მუხლის პირველი პუნქტით განსაზღვრული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის დაბრუნება.

5.4. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში, შემსყიდველს უფლება აქვს, ამოქმედოს ამ მუხლის პირველ პუნქტში განსაზღვრული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია სრული ოდენობით.

5.5. შემსყიდველის მიერ, ხელშეკრულების მე-16 მუხლის მე-5 პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევებში, ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტისას შემსყიდველი უფლებამოსილია, ამოქმედოს ამ მუხლის პირველ პუნქტში განსაზღვრული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია სრული ოდენობით. ამ შემთხვევაში ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის ამოქმედება მიმწოდებელს არ ათავისუფლებს შემსყიდველისთვის მიყენებული ზიანის ანაზღაურების ვალდებულებისაგან.

5.6. მიმწოდებლისაგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო, კერძოდ, ხელშეკრულების მე-14 მუხლით გათვალისწინებული ფორს-მაჟორული გარემოებებიდან გამომდინარე, ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში, შემსყიდველი ვალდებულია, მიმწოდებლის მოთხოვნისთანავე დაუბრუნოს მას ამ მუხლის პირველი პუნქტით განსაზღვრული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია.

5.7. მხარეთა შორის ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია, უზრუნველყოს ამ მუხლის პირველ პუნქტში განსაზღვრული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის ვადის გაგრძელება და შემსყიდველისთვის აღნიშნულის დამადასტურებელი დოკუმენტის (ცვლილება/ახალი საბანკო გარანტია) წარდგენა.

## **მუხლი 6. ანგარიშსწორების წესი**

6.1. ხელშეკრულების ფარგლებში ანგარიშსწორება იწარმოება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით, საქართველოს ეროვნულ ვალუტაში - ლარი, ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ რეკვიზიტებზე.

6.2. ანგარიშსწორება მხარეთა შორის განხორციელდება სამ ეტაპად:

6.2.1. პირველი ეტაპი - მიმწოდებლის მიერ საკვლე-სამიეზო სამუშაოების დასრულებისა და მხარეთა შორის გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე.

6.2.2 მეორე ეტაპი - მიმწოდებლის მიერ საპროექტო მომსახურების გაწევის შემდგომ, სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან სხვა აკრედიტებულ პირის ექსპერტიზის დადებითი დასკვნის საფუძველზე, საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მიღება-ჩაბარების აქტისა და ელექტრონული საგადასახადო ანგარიშფაქტურის წარმოდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

6.2.3 მესამე ეტაპი - მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამშენებლო სამუშაოების დასრულების შემდგომ მხარეთა შორის გაფორმებული საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტისა და ექსპერტიზის მიერ დადასტურებული დასრულებული ჯაბურდილის დეტეტის დასკვნის და სამშენებლო სამუშაოების შესრულების ექსპერტიზის დასკვნის წარმოდგენის საფუძველზე, 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

6.2.3.1 სამშენებლო სამუშაოების ანგარიშსწორება არ განხორციელდება ეტაპობრივად მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ფორმა N2-ის საფუძველზე.

6.3 ზემოხსენებული ექსპერტიზის დადებითი დასკვნების არ არსებობის შემთხვევაში, შემსყიდველის მიერ არ განხორციელდება შესრულებული ჯაბურდილის სამშენებლო სამუშაოების ანაზღაურება.

6.3.1 შესრულებული სამუშაოს ანგარიშსწორების განხორციელებისთვის საჭირო დოკუმენტაცია მოიცავს: მე-11 მუხლის 11.5 პუნქტის შესაბამისად, მხარეთა შორის გაფორმებული საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტს და მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ელექტრონული საგადასახადო ანგარიშგაქტურას.

6.4. ჭაბურღილის სამშენებლო ღირებულების ანაზღაურება განხორციელდება მხოლოდ დასრულებული, ექსპლუატაციაში შესული ჭაბურღილის ჩაბარების შემთხვევაში. იმ შემთხვევაში თუ, ჭაბურღილი არ იქნება ექსპლუატაციაში გასაშვებად ვარგისი, არ მოხდება სამშენებლო ღირებულების ანაზღაურება.

6.5. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოების ღირებულებამ, არ შეადგინა ხელშეკრულებით განსაზღვრული სამუშაოების ღირებულება, შემსყიდველი მიმწოდებელს აუნაზღაურებს ფაქტობრივი შესრულების ღირებულებას, მაგრამ არაუმეტეს ხელშეკრულებაში განსაზღვრული სამუშაოების ღირებულებისა.

## მუხლი 7. წინასწარი ანგარიშსწორების პირობები

7.1. მიმწოდებელი უფლებამოსილია, არაუმეტეს ხელშეკრულების ღირებულების 40%-ისა, შემსყიდველს წარუდგინოს წერილობითი თხოვნა წინასწარი ანგარიშსწორების თანხის (შემდგომში - ავანსი) გადახდის თაობაზე.

7.1.1 მიმწოდებლის მიერ ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული წერილობითი მოთხოვნის წარდგენის მიუხედავად, შემსყიდველი უფლებამოსილია, არ დააკმაყოფილოს მიმწოდებლის თხოვნა ავანსის გადახდის თაობაზე იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელს შესრულებული აქვს ხელშეკრულების ღირებულების 20% ან მეტი.

7.2 მიმწოდებელი არ არის უფლებამოსილი, შემსყიდველს წარუდგინოს წერილობითი თხოვნა ავანსის გადახდის თაობაზე, თუ იგი რეგისტრირებულია მოვალეთა რეესტრში, მის მიმართ რეგისტრირებულია საგადასახადო გირავნობა ან/და ყადაღა.

7.2.1 მიმწოდებელი ვალდებულია ავანსის მიღების მიზნით, 7.2 პუნქტის მოთხოვნების შესაბამისად, შემსყიდველს წარუდგინოს სარეგისტრაციო/უფლებრივი დოკუმენტაცია, რომლითაც დადასტურდება მის მიმართ ამ პუნქტში განსაზღვრული ვალდებულებების რეგისტრაციის არარსებობა. აღნიშნული დოკუმენტაცია გაცემულ უნდა იყოს ავანსის მოთხოვნის წერილობითი თარიღით.

7.3. შემსყიდველის მიერ 7.1 პუნქტით განსაზღვრული ავანსის გადახდასთან დაკავშირებით დადებითი გადაწყვეტილების მიღების შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია, შემსყიდველს წარუდგინოს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად ლიცენზირებული დაწესებულების მიერ (ან უცხო ქვეყნის საბანკო დაწესებულებიდან, რომელიც გადაზღვეული იქნება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულების მიერ) გაცემული, ავანსის იდენტური ოდენობის საბანკო გარანტია, რომელიც გაცემული უნდა იყოს წინამდებარე ხელშეკრულების მე-5 მუხლის თანახმად და რომლის მოქმედების ვადა არანაკლებ 30 (ოცდაათი) დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას.

7.3.1 მხარეთა შორის ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია, უზრუნველყოს ამ მუხლის 7.3 პუნქტით განსაზღვრული საავანსო გარანტიის ვადის გაგრძელება და შემსყიდველისთვის აღნიშნულის დამადასტურებელი დოკუმენტის (ცვლილება/ახალი საბანკო გარანტია) წარდგენა.

7.4 ამ მუხლის 7.1. პუნქტში განსაზღვრული ავანსის იდენტური ოდენობის საბანკო გარანტია თავისი შინაარსით უნდა იყოს უპირობო და გამოუთხოვადი და შემსყიდველს უნდა აძლევდეს უფლებას, ავანსის იდენტური ოდენობის საბანკო გარანტიის გამცემი დაწესებულებისგან პირველივე მოთხოვნისთანავე, შემსყიდველის მხრიდან ყოველგვარი დასაბუთებისა და დოკუმენტაციის წარდგენის გარეშე, მიიღოს შესაბამისი თანხა.

7.5 იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი რეგისტრირებულია თეთრ სიაში (შესყიდველში მონაწილე კვალიფიციურ მიმწოდებელთა რეესტრი), მიმწოდებელი შემსყიდველს წარუდგენს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად ლიცენზირებული დაწესებულების მიერ (ან უცხო ქვეყნის საბანკო დაწესებულებიდან, რომელიც გადაზღვეული იქნება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულების მიერ) გაცემულ ავანსის ნახევარი ოდენობის საბანკო გარანტიას, რომელიც უნდა აკმაყოფილებდეს ამავე მუხლის 7.3 და 7.4 პუნქტის მოთხოვნებს.

7.6 შემსყიდველის მიერ სამშენებლო სამუშაოებისათვის გადახდილი ავანსის დაკავება მოხდება ეტაპობრივად (ავანსის პროპორციულად), თითოეული სამუშაოს აქტის (ფორმა 2) წარმოდგენის შემდეგ. ამასთან, ბოლო შესრულებული სამუშაოს აქტის (ფორმა 2) წარმოდგენის შემდეგ „მიმწოდებელს“ დაეკეთება ავანსის თანხის დარჩენილი ნაწილი სრულად.

7.7 წინამდებარე მუხლის 7.6. პუნქტში წარმოდგენილი წინასწარი ანგარიშსწორების დაქვითვის წესი არ ვრცელდება თეთრის სიის წარმომადგენლის მიერ წარმოდგენილ საბანკო გარანტიაზე.

7.8. მიმწოდებელი ვალდებულია, სამშენებლო სამუშაოსათვის მიღებული ავანსი გამოიყენოს მხოლოდ ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ვალდებულებების შესასრულებლად.

7.9. შემსყიდველი უფლებამოსილია, გამოითხოვოს ამ მუხლის 7.3 პუნქტით განსაზღვრული საბანკო გარანტია(ებ)ა, თუ მიმწოდებელი ვერ უზრუნველყოფს ამ მუხლის 7.3.1 ქვეპუნქტის მოთხოვნის შესაბამისად, საბანკო გარანტიის ვადის გაგრძელებას ან/და ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების შეწყვეტის მომენტისათვის მიმწოდებელს არა აქვს დაქვითული გადახდილი ავანსი ან მისი ნაწილი.

7.10. სამშენებლო სამუშაოებისათვის განკუთვნილი ავანსის გადახდა მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით, მიმწოდებლის მიერ ამ მუხლის 7.3 პუნქტით განსაზღვრული საბანკო გარანტიის შემსყიდველისთვის წარდგენის შემდეგ, 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

## მუხლი 8. შესრულებული სამუშაოს საგარანტო ვადა

8.1. შესრულებული სამუშაოს საგარანტო ვადა შეადგენს შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების მე-11 მუხლის შესაბამისად დასრულებული სამუშაოების მიღებიდან 1 (ერთი) წელი.

8.2. შესრულებულ სამუშაოზე საგარანტიო ვადის ამოწურვის ბოლო სამუშაო დღის ჩათვლით დაფიქსირებული შესაბამისი ხარვეზების აღმოფხვრა, ევალება მიმწოდებელს. მიმწოდებელი ვალდებულია, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ხარვეზების (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) აღმოფხვრა.

8.3. სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით, შემსყიდველის მიერ ყოველი შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან, წინამდებარე ხელშეკრულების მე-6 მუხლის 6.2.1 დ 6.2.2 პუნქტებით განსაზღვრული ანგარიშსწორების დროს, დაკავებული იქნება შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 10%, ხოლო 6.2.3 პუნქტით განსაზღვრული ანგარიშსწორების დროს - 2.5%.

8.3.1 წინამდებარე ხელშეკრულების მე-6 მუხლის 6.2.3 პუნქტით გათვალისწინებული ანგარიშსწორების ეტაპზე, შემსყიდველი უზრუნველყოს 6.2.1 და 6.2.2 პუნქტებით განსაზღვრული ანგარიშსწორებისას დაკავებული შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 10%-დან 7.5%-ის დაბრუნებას. დარჩენილი დაკავებული ნაწილის 2.5%-ის დაბრუნება განხორციელდება ამავე მუხლის 8.7 პუნქტის მიხედვით.

8.4. იმ შემთხვევაში, თუ შესრულებულ სამუშაოებში დაფიქსირებული იქნება შესრულებული სამუშაოს დეფექტ(ებ)ი, არ გაფორმდება სამუშაოების მიღება-ჩაბარების აქტი და მიმწოდებელს ამ მუხლის მე-3 პუნქტში განსაზღვრული სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებული თანხის 7.5% არ აუნაზღაურდება სამუშაოს დეფექტ(ებ)ის გამოსწორებამდე.

8.5. მიმწოდებელი ვალდებულია ამ მუხლის მე-4 პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევაში, უზრუნველყოს დაფიქსირებული დეფექტ(ებ)ის გამოსწორება. დაფიქსირებული დეფექტ(ებ)ის გამოსწორებლობის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია მიმწოდებელს დააკისროს პირგასამტეხლო ხელშეკრულების მე-15 მუხლის პირველი პუნქტის შესაბამისად.

8.6. იმ შემთხვევაში, თუ საგარანტიო პერიოდის ჩათვლით დაფიქსირებული დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრას მიმწოდებელი ვერ/არ უზრუნველყოფს, შემსყიდველი მიმწოდებელს არ აუნაზღაურებს ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებული თანხის მეორე ნაწილს (2.5 %) და დააკისრებს პირგასამტეხლოს ხელშეკრულების მე-15 მუხლის პირველი პუნქტის შესაბამისად.

8.7. სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით, შემსყიდველის მიერ წინამდებარე ხელშეკრულების მე-6 მუხლის 6.2.3 პუნქტით განსაზღვრული ანგარიშსწორების შემდეგ, სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით შემსყიდველის მიერ დაკავებული შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 2.5 %-ის დაბრუნება მოხდება საგარანტიო ვადის - **1 (ერთი) წლის** გასვლის შემდეგ, თუ ობიექტზე შემსყიდველის ინსპექტირების ჯგუფის მიერ წარდგენილ იქნა შესაბამისი აქტი, რომლითაც დადასტურდება საგარანტიო ვადის გასვლის შემდეგ დეფექტ(ებ)ის არარსებობა.

## **მუხლი 9. საპროექტო მომსახურების და სამუშაოს შესაბამისობა**

9.1. ხელშეკრულების მე-3 მუხლით გათვალისწინებული საპროექტო მომსახურება მიმწოდებლის მიერ უნდა შესრულდეს ჯეროვნად, ხელშეკრულებაზე თანდართული ტექნიკური დავალების, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი ნორმების, წესების და შემსყიდველის მოთხოვნების შესაბამისად.

9.2. ხელშეკრულების პირველი მუხლით გათვალისწინებული სამუშაო მიმწოდებლის მიერ უნდა შესრულდეს ჯეროვნად, სამუშაოების საპროექტო დოკუმენტაციის, ხელშეკრულებაზე თანდართული ტექნიკური დავალების, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი სამშენებლო და გარემოსდაცვითი (არსებობის შემთხვევაში) ნორმებისა და წესების და შემსყიდველის მოთხოვნების შესაბამისად.

9.3. ამ მუხლის პირველ და მე-2 პუნქტებში განსაზღვრული წესებიდან და ნორმებიდან მიმწოდებლის მხრიდან ნებისმიერი გადახვევის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია, არ მიიღოს საპროექტო მომსახურება ან/და სამუშაო ან/და მიმწოდებლის მიმართ გამოიყენოს ხელშეკრულებით და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული პასუხისმგებლობის ზომები.

## **მუხლი 10. საპროექტო მომსახურების მიღება-ჩაბარების წესი**

10.1. მიმწოდებლის მიერ შემსყიდველისთვის წარდგენილი, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული საბოლოო საპროექტო დოკუმენტაციის (დადებით ექსპერტიზის დასკვნასთან ერთად) ჩაბარების უზრუნველსაყოფად მხარეთა შორის ფორმდება საპროექტო მომსახურების მიღება-ჩაბარების ორმხრივი აქტი, რის საფუძველზეც შემსყიდველი აუნაზღაურებს მიმწოდებელს გაწეული მომსახურების ღირებულებას მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან და საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

10.2. საპროექტო მომსახურება მიღებულად ჩაითვლება მხოლოდ შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდგომ.

10.3. გაწეული საპროექტო მომსახურების მიღების და საბოლოო შემოწმების ადგილია შემსყიდველის ადგილსამყოფელი და/ან საჭირო შემთხვევებში დასაპროექტებელი ობიექტი.

10.4. შემსყიდველი ამოწმებს მიმწოდებლის მიერ გაწეული საპროექტო მომსახურების მოცულობას და ხარისხს.

10.5. საპროექტო მომსახურებას შემსყიდველის მხრიდან იბარებს შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ უფლებამოსილი წარმომადგენელი/წარმომადგენელ(ებ)ი.

10.6. მიმწოდებელი ვალდებულია საპროექტო მომსახურების ჩაბარების დღიდან ეტაპობრივად მოახდინოს ტექნიკური დოკუმენტაციის (სამშენებლო მასალების სერტიფიკატები) შეთანხმება და სამშენებლო სამუშაოების დაწყება.

## **მუხლი 11. სამუშაოს მიღება-ჩაბარების წესი**

11.1. მიმწოდებლის მიერ შემსყიდველისათვის შესრულებული სამუშაოების წარდგენა ხორციელდება, წინამდებარე ხელშეკრულების მე-3 მუხლის 3.4 პუნქტით განსაზღვრული ფინანსური გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად.

11.2. ამავე მუხლის 11.1 პუნქტით განსაზღვრული შესრულებული სამუშაოები მიღებულად ჩაითვლება მხოლოდ მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი და შემსყიდველის უფლებამოსილი პირების მიერ ხელმოწერილი ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების აქტის (ფორმა 2) საფუძველზე.

11.3. ხელშეკრულების ფარგლებში შესრულებული სამუშაოების შემოწმებას და მიღება-ჩაბარებას ახორციელებს შემსყიდველის ზედამხედველობის დეპარტამენტი, რომელიც ადგილზე ამოწმებს ხელშეკრულებით განსაზღვრულ შუალედურად შესრულებულ სამუშაოთა მოცულობას და ხარისხს.

11.4. მიღება-ჩაბარება განხორციელდება მიმწოდებლის მიერ ექსპერტიზის დადებითი დასკვნის წარმოდგენის შემდეგ, 10 სამუშაო დღის ვადაში.

11.5. მიმწოდებელი ვალდებულია, სამუშაოების დასრულების შემდეგ მიმართოს ლ. სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნულ ბიუროს ან სხვა აკრედიტებულ პირს ექსპერტიზის ჩატარების მოთხოვნით (სხვა აკრედიტებული პირის მიერ ექსპერტიზის ჩატარების შემთხვევაში, მიმწოდებელმა დასკვნასთან ერთად უნდა წარმოადგინოს აკრედიტების დამადასტურებელი დოკუმენტი).

11.6. ექსპერტიზის დასკვნასთან ერთად მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს შესრულებითი ნახაზების ელექტრონული ვერსია SHP ფორმატში, მოცემული ინსტრუქციის შესაბამისად. ასევე, საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობისა (მათ შორის საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 8 აგვისტოს 388 დადგენილებით დამტკიცებული „მიწის ნაკვეთის საკადასტრო აგეგმვითი/აზომვითი სამუშაოს შესრულებისა და დოკუმენტირების წესის“) და სსიპ - საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს დადგენილი მოთხოვნების შესაბამისად შედგენილი, მოწყობილი ან/და რეაბილიტირებული ქსელის - ხაზობრივი ნაგებობის საკადასტრო აგეგმვითი/აზომვითი ნახაზები (ციფრულ და ქაღალდის ვერსიების სახით), სადაც დაინტერესებულ პირად უნდა იქნას მითითებული - შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია“.

11.7. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარება განხორციელდება შემსყიდველისა და მიმწოდებლის უფლებამოსილი წარმომადგენლების მიერ ლ. სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დადებითი დასკვნის საფუძველზე (შემსყიდველის მხრიდან მიღება ჩაბარების აქტს და ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების აქტს (ფორმა 2) ხელს მოაწერს შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ ზედამხედველობის დეპარტამენტის უფლებამოსილი წარმომადგენელი/წარმომადგენლები ან/და კომპანიის მიერ განსაზღვრული სხვა უფლებამოსილი წარმომადგენელი/წარმომადგენლები).

## **მუხლი 12. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი**

### **12.1. მიმწოდებელი ვალდებულია:**

12.1.1 სამუშაოს შესრულების და მასთან დაკავშირებული საპროექტო მომსახურების გაწევის პროცესში იხელმძღვანელოს ხელშეკრულების მე-9 მუხლით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად;

12.1.2 სამუშაო და მასთან დაკავშირებული საპროექტო მომსახურება განახორციელოს ხელშეკრულების მე-3 და მე-4 მუხლებში და ხელშეკრულებაზე თანდართულ ტექნიკურ დავალებაში განსაზღვრულ ვადებში და პირობებით;

12.1.3 უზრუნველყოს შემსყიდველისათვის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებით სამუშაოების შესრულება ფინანსურ გეგმა- გრაფიკში განსაზღვრული ვადების დაცვით;

12.1.4 სამუშაოების შესრულება უზრუნველყოს ახალი (ექსპლუატაციაში არ მყოფი) მასალებით ხელშეკრულების პირობების დაცვით;

12.1.5 სამუშაოების დასრულების შემდეგ მიმართოს ლ. სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნულ ბიუროს ან სხვა აკრედიტებულ პირს ექსპერტიზის ჩატარების მოთხოვნით (სხვა აკრედიტებული პირის მიერ ექსპერტიზის ჩატარების შემთხვევაში, მიმწოდებელმა დასკვნასთან ერთად უნდა წარმოადგინოს აკრედიტების დამადასტურებელი დოკუმენტი). ექსპერტიზის დასკვნასთან ერთად მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს შესრულებითი ნახაზების ელექტრონული ვერსია SHP ფორმატში, სატენდერო დოკუმენტაციაზე თანდართული ინსტრუქციის შესაბამისად.

12.1.6 ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სამუშაოთა შესრულებისას და მასთან დაკავშირებული საპროექტო მომსახურების გაწევისას იხელმძღვანელოს საქართველოს კანონმდებლობის, საპროექტო დოკუმენტაციის, სპეციფიკაციების, ხელშეკრულებაზე თანდართული ტექნიკური დავალების და ხელშეკრულების სხვა პირობების შესაბამისად;

12.1.7 ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში იქონიოს მუდმივი კავშირი შემსყიდველი ორგანიზაციის შესაბამის დეპარტამენტთან;

12.1.8 საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ინსპექტირების შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრა;

12.1.9 მიმწოდებელი ვალდებულია, შემსყიდველის მოთხოვნის შესაბამისად, წარუდგინოს მას ინფორმაცია გასაწევი ან/და გაწეული საპროექტო მომსახურების და შესასრულებელი ან/და შესრულებული სამუშაოების შესახებ;

12.1.10 შემსყიდველს უმოკლეს ვადაში აცნობოს მისი მოსალოდნელი რეორგანიზაციის ან ლიკვიდაციის შესახებ;

12.1.11 საპროექტო დოკუმენტაცია წარადგინოს მისი და შესაბამისი სპეციალისტის (ინჟინერ-ტექნიკური პერსონალი, ტექნიკური გადაწყვეტილების მიმღები) მიერ ხელმოწერილი სახით;

12.1.12 უზრუნველყოს სამშენებლო ობიექტზე შრომის უსაფრთხოების პირობების დაცვა საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით;

12.1.13 დაიცვას გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილება და გარემოსდაცვითი დოკუმენტები და უზრუნველყოს სამუშაოების წარმოება მათი გათვალისწინებით;

12.1.14 უზრუნველყოს საქართველოს კანონმდებლობით განსაზღვრული სხვა ვალდებულებების შესრულება.

## 12.2 შემსყიდველი ვალდებულია:

12.2.1 საპროექტო დოკუმენტაციის სისრულეზე და სისწორეზე პასუხისმგებელია მიმწოდებელი. იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოების მიმდინარეობის პერიოდში გამოიკვეთა საპროექტო დოკუმენტაციაში ცვლილების განხორციელების აუცილებლობა, რომელიც მიმწოდებელს უნდა გაეთვალისწინებინა საპროექტო დოკუმენტაციაში და არ წარმოადგენს მისგან დამოუკიდებელ მიზეზს, საპროექტო ცვლილებით გამოწვეული სამუშაოების ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს.

12.2.2 განიხილოს მიმწოდებლის მიერ შემსყიდველისთვის წარდგენილი საპროექტო დოკუმენტაცია, დოკუმენტაციის მიღებიდან არაუმეტეს 10 (ათი) კალენდარული დღის ვადაში;

12.2.3 შეუფერხებლად აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოებისა და გაწეული მომსახურების ღირებულება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებისა და ვადების შესაბამისად.

12.2.4 მიმწოდებლის ბრალით, ნებართვის (სამშენებლო ნებართვა, სს „საქართველოს რკინიგზის“ ნებართვა, ტყით სპეციალური დანიშნულებით სარგებლობის ნებართვა და/ან სხვა) მოპოვებისათვის, მოსაკრებლის განმეორებით გადახდის აუცილებლობის შემთხვევაში, თუ აღნიშნული მოსაკრებელი გადახდილ იქნა შემსყიდველის მიერ, მიმწოდებელი ვალდებულია აღნიშნული მოსაკრებლის თანხა, აუნაზღაუროს შემსყიდველს მისი მოთხოვნისთანავე.

## მუხლი 13. კონტროლი (ინსპექტირება)

13.1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების, გაწეული საპროექტო მომსახურების და შესრულებული სამუშაოს მოცულობის, ხარისხისა და შესრულების ვადების დაცვის კონტროლს (ინსპექტირება) ახორციელებს შემსყიდველის საპროექტო და ზედამხედველობის სამსახური.

13.2. ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში, ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე, შემსყიდველი უფლებამოსილია, განახორციელოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების კონტროლი (ინსპექტირება). გაწეული საპროექტო მომსახურების ტექნიკური მონიტორინგი და ვადების დაცვის კონტროლი ევალება შემსყიდველი ორგანიზაციის საპროექტო დეპარტამენტს ან კომპანიის მიერ განსაზღვრულ სხვა უფლებამოსილ წარმომადგენელს/წარმომადგენლებს, ხოლო შესრულებული სამუშაოების ტექნიკური მონიტორინგი და ვადების დაცვის კონტროლი ევალება შემსყიდველი ორგანიზაციის სახელმწიფო ბიუჯეტით დაფინანსებული პროექტების მართვისა და ზედამხედველობის დეპარტამენტს ან კომპანიის მიერ განსაზღვრულ სხვა უფლებამოსილ წარმომადგენელს/წარმომადგენლებს, ფინანსური მონიტორინგი ევალება შემსყიდველი ორგანიზაციის ბუღალტრული აღრიცხვის დეპარტამენტს.

13.3. მიმწოდებელი ვალდებულია, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს შემსყიდველი, კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებითა და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.

13.4. მიმწოდებელი ვალდებულია, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრა და კონტროლის (ინსპექტირების) ხელახლა განხორციელებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება.

13.5. სამუშაოების და მასთან დაკავშირებული საპროექტო მომსახურების მიმდინარეობაზე შემსყიდველი კონტროლს (ინსპექტირებას) აწარმოებს საქართველოს კანონმდებლობის, საპროექტო დოკუმენტაციის, სპეციფიკაციების, ხელშეკრულებაზე თანდართული ტექნიკური დავალებისა და ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად, რომელთა დარღვევის შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია, შეაჩეროს სამუშაოების ან/და მასთან დაკავშირებული საპროექტო მომსახურების მიმდინარეობა და განახორციელოს ხელშეკრულებით და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ზომები.

13.6. ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის ფორმდება შესაბამისი აქტი, სადაც დეტალურად აღიწერება ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულების მიზეზ(ებ)ი, რის შემდგომაც შემსყიდველი უფლებამოსილია, საკუთარი შეხედულებისამებრ აამოქმედოს ხელშეკრულებით განსაზღვრული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია. თუ მიმწოდებლის წარმომადგენელი უარს აცხადებს ამ პუნქტში აღნიშნული აქტის შედგენაში მონაწილეობაზე, ხსენებული ფიქსირდება ამავე აქტში და იგი იწვევს იმავე სამართლებრივ შედეგებს, რასაც გამოიწვევდა მიმწოდებლის წარმომადგენლის მონაწილეობით შედგენილი აქტი.

13.7. სამუშაოების ან/და მასთან დაკავშირებული საპროექტო მომსახურების არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია, თავისი სახსრებით დაუყოვნებლივ აღმოფხვრას დეფექტ(ებ)ი. სამუშაოების ან/და მასთან დაკავშირებული საპროექტო მომსახურების არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მიმწოდებელს არ უნაზღაურდება დეფექტ(ებ)ით შესრულებული სამუშაოების/მომსახურების ღირებულება.

13.8. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მხრიდან, შესრულებულ სამუშაოთა შემსყიდველისთვის წარდგენილი მოცულობები შემსყიდველის მიერ გადამოწმების შემთხვევაში არ შეესაბამება რეალობას, შემსყიდველი ამ მუხლის მე-6 პუნქტით გათვალისწინებული აქტის შედგენის შემდეგ არ უნაზღაურებს მიმწოდებელს აღნიშნულ სამუშაოთა

ღირებულებას და განიხილავს მიმწოდებლის პასუხისმგებლობის საკითხს ხელშეკრულებისა და საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

#### **მუხლი 14. ფორს-მაჟორი**

14.1. მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით ან/და არაჯეროვნად შესრულებით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან, თუ ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობა ან/და არაჯეროვნად შესრულება გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის (სტიქიური უბედურება, ომი, კარანტინი, საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესება, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირება, საზოგადოებრივი არეულობა, ცვლილებები კანონმდებლობაში და ა.შ.) ზეგავლენით, რომლის წინასწარ განსაზღვრა ან თავიდან აცილება მხარეების შესაძლებლობას აღემატებოდა. დაუძლეველი ძალით გამოწვეული მოვლენები ეწოდება მოვლენებს, რომელთა წარმოშობასა და განვითარებაზე მხარეებს ზეგავლენის მოხდენა არ შეუძლიათ (ფორს-მაჟორი).

14.2. მხარე, რომელსაც ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან/და არაჯეროვნად შესრულების მიზეზად ფორს-მაჟორი მოჰყავს, ვალდებულია, დაუყოვნებლივ, მაგრამ ფორს-მაჟორის მოვლენის დადგომიდან არაუგვიანეს 5 (ხუთი) სამუშაო დღისა, წერილობით აცნობოს მეორე მხარეს ასეთი მოვლენის დადგომისა და მისი სავარაუდო აღმოფხვრის ვადის შესახებ; წინააღმდეგ შემთხვევაში იგი არ თავისუფლდება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით ან/და არაჯეროვნად შესრულებით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან. ამასთან, მეორე მხარის მოთხოვნის შემთხვევაში, შესაბამისმა მხარემ უნდა წარადგინოს ფორს-მაჟორის არსებობის დამადასტურებელი დოკუმენტი, და დაასაბუთოს, რომ ფორს-მაჟორმა არსებითად ხელი შეუშალა მხარეს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაში.

14.3. მხარეთა პასუხისმგებლობა და ვალდებულებები განახლდება ფორს-მაჟორული მდგომარეობის მოქმედების დასრულებისთანავე.

#### **მუხლი 15. პასუხისმგებლობა**

15.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობის ან/და არაჯეროვნად შესრულებისათვის დამრღვევ მხარეს დაეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ღირებულების 3%-ის ოდენობით.

15.2. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების ვადის გადაცილების შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე შეუსრულებელი ვალდებულების ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით, რომელიც მოიცავს:

15.2.1 წინამდებარე ხელშეკრულების მე-3 მუხლის 3.1 პუნქტით განსაზღვრულ ვადებს;

15.2.2 წინამდებარე ხელშეკრულების მე-3 მუხლის 3.4.2 ქვეპუნქტით განსაზღვრულ ვადებს;

15.2.3. წინამდებარე ხელშეკრულების მე-4 მუხლის 4.2 პუნქტით განსაზღვრულ ვადებს.

15.3. იმ შემთხვევაში, თუ ვადის გადაცილებისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადაჭარბებს ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 5 (ხუთი) პროცენტს, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოსთხოვოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეწყვეტის მომენტისთვის გადასახდელი პირგასამტეხლოს ანაზღაურება.

15.4. პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

15.5. ამ მუხლით გათვალისწინებული საჯარიმო და პირგასამტეხლოს თანხები დაუკავდება მიმწოდებელს სამუშაოს ღირებულებიდან, იმ შემთხვევაში თუ სამუშაოს შესრულება არ არის განხორციელებული, მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის მოთხოვნიდან 5 სამუშაო დღეში გადაიხადოს შესაბამისი თანხა შემსყიდველის სასარგებლოდ, ხოლო იმ შემთხვევაში თუ სამუშაოს ღირებულება ნაკლებია საჯარიმო თანხაზე მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის მოთხოვნიდან 5 სამუშაო დღეში გადაიხადოს შემსყიდველის სასარგებლოდ საჯარიმო თანხებსა და სამუშაოს ღირებულებას შორის არსებული სხვაობა.

#### **მუხლი 16. ხელშეკრულების შეწყვეტა**

16.1. ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში, მეორე მხარეს შეუძლია, მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების შეწყვეტის შესახებ, რაზედაც აცნობებს მეორე მხარეს წერილობითი ფორმით.

16.2. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მეორე მხარეს ხელშეკრულებით განსაზღვრული სხვა პირობების შესრულებისგან.

16.3. ხელშეკრულების შეწყვეტა ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე ხორციელდება მხარეთა შორის შეთანხმების გაფორმების გზით.

16.4. შემსყიდველი უფლებამოსილია, ვადამდე, ცალმხრივად შეწყვიტოს ეს ხელშეკრულება თუ:

16.4.1 მიმწოდებელი არღვევს (არ ასრულებს ან არაჯეროვნად ასრულებს) ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვალდებულებას/ვალდებულებებს;

16.4.2 მიმწოდებლის მიმართ მიმდინარეობს გაკოტრების ან გადახდისუუნარობის საქმისწარმოება (მიუხედავად მისი დაწყების დროისა);

16.4.3 მიმწოდებლის ქონებას დაედო ყადაღა, თუ ეს გარემოება ზეგავლენას ახდენს ან შესაძლებელია, ზეგავლენა მოახდინოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაზე;

16.4.4 მიმდინარეობს მიმწოდებლის რეორგანიზაცია, თუ ეს გარემოება ზეგავლენას ახდენს ან შესაძლებელია, მოახდინოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაზე;

- 16.4.5 ამოიწურა ხელშეკრულებაზე თანდართული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიით განსაზღვრული თანხა/ვადა და მიმწოდებელმა შემსყიდველს არ წარუდგინა ახალი საბანკო გარანტია;
- 16.4.6 მიმწოდებლის მიმართ ვადა გადაცილებისთვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ოდენობამ გადააჭარბა ხელშეკრულების ღირებულების 5%-ს;
- 16.4.7 ხელშეკრულების გაფორმების შემდეგ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მიმწოდებელმა ხელშეკრულების დადების მიზნით ჩაიდინა არაკეთილსინდისიერი ქმედება;
- 16.4.8 საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.
- 16.5. შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია, ამოქმედოს ხელშეკრულების მე-5 მუხლში განსაზღვრული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია სრული ოდენობით. ამ შემთხვევაში საბანკო გარანტის ამოქმედება მიმწოდებელს არ ათავისუფლებს შემსყიდველისთვის მიყენებული ზიანის ანაზღაურების ვალდებულებისგან.

## **მუხლი 17. უფლებების გადაცემა**

- 17.1 ხელშეკრულების არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება, გადასცეს მესამე პირს ხელშეკრულებით განსაზღვრული თავისი უფლებები და მოვალეობები მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.
- 17.2. ხელშეკრულების ფარგლებში მესამე პირებთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

## **მუხლი 18. შეტყობინება**

- 18.1. ხელშეკრულების ფარგლებში მხარეებს შორის კომუნიკაცია ხორციელდება წერილობითი ფორმით. ნებისმიერი შეტყობინება (დოკუმენტაცია) მხარეებმა შეიძლება, მიიღონ საფოსტო გზავნილით, შესაბამისი მხარის ოფიციალურ მისამართზე ან/და ოფიციალური ელექტრონული ფოსტის მისამართზე (საჭიროების შემთხვევაში, ორიგინალის შემდგომი წარდგენით).
- 18.2. ამ ხელშეკრულებაში, მხარეთა რეკვიზიტებში მითითებული ელექტრონული ფოსტის მისამართი, წარმოადგენს მხარეთა ოფიციალურ ელექტრონულ ფოსტას. ელექტრონული გზავნილი/შეტყობინება მიღებულად ჩაითვლება მისი გაგზავნის დღეს, მიუხედავად იმისა, ადრესატი დაასტურებს თუ არა მის მიღებას. ელექტრონული გზავნილი არ ჩაითვლება მიღებულად, თუ გამგზავნმა მიიღო შესაბამისი საფოსტო სერვერიდან შეტყობინება, რომ ადრესატის მისამართზე გზავნილი არ მივიდა.
- 18.3. მხარეები იღებენ ვალდებულებას, რომ შეინარჩუნებენ ხელშეკრულებაში მითითებულ ელექტრონულ ფოსტას აქტიურ მდგომარეობაში, ხოლო მისი ცვლილების შემთხვევაში მომდევნო სამუშაო დღეს წერილობით შეატყობინებენ მეორე მხარეს ახალი ელექტრონული ფოსტის მისამართს. აღნიშნულის თაობაზე შეუტყობინებლობის შემთხვევაში, ელექტრონული შეტყობინება (დოკუმენტაცია) გაიგზავნება ხელშეკრულებაში მითითებულ ელექტრონული ფოსტის მისამართზე და ითვლება მიღებულად.

## **მუხლი 19. კონფიდენციალურობა და კეთილსინდისიერება**

- 19.1. მიმწოდებელი (მათ შორის მისი თანამშრომლები და წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები) ვალდებულია დაიცვას ხელშეკრულებით განსაზღვრული სამუშაოს შესრულებასთან დაკავშირებული ინფორმაცია/დოკუმენტაცია ან/და დოკუმენტაცია/ინფორმაცია რომელიც მიიღო ხელშეკრულების ფარგლებში ან/და დოკუმენტაცია რომელიც მოამზადა ხელშეკრულების ფარგლებში, არ გადასცეს იგი მესამე პირებს და არ გაავრცელოს საჯაროდ შემსყიდველის წინასწარი თანხმობის გარეშე, გარდა იმ შემთხვევისა, თუ ასეთი ინფორმაციის გაცემა გამოწვეული არის ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების უზრუნველსაყოფად ან/და თუ ეს მოთხოვნილია საქართველოს კანონმდებლობით.
- 19.2. ამ მუხლის პირველ პუნქტში განსაზღვრულ ქმედებას ამ სახელშეკრულებო ურთიერთობის ფარგლებში მხარეები განიხილავენ როგორც არაკეთილსინდისიერ ქმედებას.
- 19.3. ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ვალდებულების დარღვევის შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია მიმწოდებლის მიმართ გამოიყენოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პასუხისმგებლობის ზომა ან/და ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება ან/და გამოითხოვოს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია სრული ოდენობით.
- 19.4. ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულება არ არის დამოკიდებული ხელშეკრულების მოქმედების ვადაზე. მიმწოდებელი ვალდებულია აღნიშნული ვალდებულება დაიცვას ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გასვლის შემდეგაც. ამ პუნქტის დარღვევის შემთხვევაში მხარეები თანხმდებიან, რომ მიმწოდებელი შემსყიდველს პირგასამტეხლოს სახით გადაუხდის ხელშეკრულების ღირებულების 10 %-ს. ამასთან, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას მოითხოვოს მიმწოდებლისაგან ზიანის ანაზღაურება.

## **მუხლი 20. ხელშეკრულების მარეგულირებელი კანონმდებლობა და დავების გადასინჯვის წესი**

- 20.1. ხელშეკრულება რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.

20.2. მხარეთა შორის წარმოშობილი სადავო საკითხები წყდება ურთიერთშეთანხმების გზით. მხარეთა მიერ შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში დავა გადაწყდება საქართველოს სასამართლოს მეშვეობით საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

## მუხლი 21. სხვა პირობები

21.1. ხელშეკრულებაში შესატანი ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება უნდა გაფორმდეს მხარეთა შორის წერილობითი შეთანხმების საფუძველზე, ამ პუნქტის შესაბამისად გაფორმებული შეთანხმება მხარეთა ხელმოწერისთანავე წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

21.2. თუ ხელშეკრულების ცვლილების საჭიროება გამოწვეულია სამუშაოთა მოცულობის გაზრდის გამო, გამოყენებული იქნება წინამდებარე ხელშეკრულების დანართი N1-ით (ხარჯთაღრიცხვა) გათვალისწინებული ერთეულის ფასები, ხოლო თუ აუცილებელი გახდა ხელშეკრულების დანართი N1-ით (ხარჯთაღრიცხვა) გათვალისწინებული სამუშაოს დამატების გამო ცვლილების განხორციელება ასეთ შემთხვევაში ერთეულის ფასის დაანგარიშება უნდა განხორციელდეს ცვლილების განხორციელების პერიოდისათვის საბაზრო ფასის მიხედვით.

21.3. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში ხელშეკრულების ღირებულებისა და ანგარიშსწორებიდან გამომდინარე ან რაიმე წინასწარ გათვალისწინებული მიზეზის გამო წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, მათ შორის, ფასების გადასინჯვის აუცილებლობა, ასეთი ცვლილებები დასაშვებია ხელშეკრულების საერთო შინაარსის ფარგლებში. ცვლილებების ან/და დამატებების შეტანის ინიციატორი მხარე ვალდებულია, წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი დასაბუთებული ინფორმაცია.

21.4. ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

21.5. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში დაუშვებელია თავდაპირველად დადებული ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.

21.6. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ელექტრონულად და ინახება ხელმოწერა მხარეებთან.

21.7. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

21.8. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია, ტექნიკური დავალება თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს (ჩამონათვალი განისაზღვრება ყოველ კონკრეტულ შემთხვევაში).

## მუხლი 22. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

22.1. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულების ხელმოწერის დღიდან არაუგვიანეს 2022 წლის 10 თებერვლის ჩათვლით, გარდა წინამდებარე ხელშეკრულების მე-8 მუხლისა.

22.1.1. წინამდებარე ხელშეკრულების მე-8 მუხლი ძალაშია, მთელი საგარანტიო ვადის განმავლობაში.

“შემსყიდველი”

“მიმწოდებელი”

შპს „საქართველოს გაერთიანებული

შპს „ჩხოროწყუ 2019“

წყალმომარაგების კომპანია“

დირექტორის მოადგილე

დირექტორი

ნინო ნაროზაშვილი

რაჯი ჯალაღონია



**ბორჯომის მუნიციპალიტეტის დაბა ბაკურიანისთვის სასმელ-სამეურნეო ჭაბურღილის მოწყობის  
პროექტირება-მშენებლობა**

სატენდერო ხარჯთაღრიცხვა

| №   | სამუშაოები                                                                                                                                                                                                                                                      | თანხა, ლარი                         |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1   | საკვლევ-სადიებო სამუშაოები                                                                                                                                                                                                                                      |                                     |
| 1,1 | საკვლევ-სადიებო სამუშაოები, ჭაბურღილების გეოფიზიკური კვლევა, საცდელი ჭაბურღილის მოწყობა.<br>(ღირებულება - არაუმეტეს 50 000 ლარი)                                                                                                                                | ერთიანი თანხა<br>50000,000          |
| 2   | სამშენებლო სამუშაოები<br>(1. ჩამოთვლილი სამუშაოები არის საორიენტაციო და დაზუსტდება დეტალური პროექტის მომზადების შემდეგ;<br>2. სამუშაოები მოიცავს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა ხარჯს;<br>3. თითოეულ პოზიციაში გათვალისწინებულია ყველა თანმხლები სამუშაო) |                                     |
| 2,1 | სასმელ-სამეურნეო ჭაბურღილების მოწყობა დაბა ბაკურიანისთვის, წარმადობით არანაკლებ - 5 ლ/წმ (ექსპერტიზის დასკვნით დამოწმებული), საორიენტაციო სიღრმით - 150-200 მეტრი; საცავი მიწები და ფილტრების სპეციფიკაცია - ტექნიკური დავალების შესაბამისად                    | ერთიანი თანხა<br>595112,72009215100 |
| 2,2 | ჭაბურღილის ყინვისგან დამცავი ნაგებობის მოწყობა                                                                                                                                                                                                                  |                                     |
| 2,3 | ჭაბურღილის ავტომატური მართვის სისტემა                                                                                                                                                                                                                           |                                     |
| 2,4 | დასრულებული ჭაბურღილის კალოტაჟი, ტუმბოს მოწყობის სიღრმის შესარჩევად 3 საფეხურიანი ტესტირება, ჭაბურღილის ვიდუო დათვალიერება, პასპორტის მომზადება                                                                                                                 |                                     |
| 2,5 | დასრულებული ჭაბურღილის წყლის ხარისხის სრული ბიოლოგიური და ქიმიური ანალიზი                                                                                                                                                                                       |                                     |
| 2,6 | დამწნეხი მილის მოწყობა ჭაბურღილიდან რეზერვუარამდე ან სათავე ნაგებობამდე                                                                                                                                                                                         |                                     |
| 2,7 | სანიტარული დაცვის ღობის მოწყობა                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |
|     | გათვალისწინებული სამუშაოები:                                                                                                                                                                                                                                    | 3,0% 17853,381602764500             |
|     | <b>ჯამი:</b>                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>612966,10169491500</b>           |
|     | დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადება და ექსპერტიზა<br>(ტექნიკური დავალების შესაბამისად - არაუმეტეს სამშენებლო ღირებულების 3.5%-ისა)                                                                                                       | 15000,000                           |
|     | <b>ჯამი:</b>                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>677966,10169491500</b>           |
|     | დამატებითი ღირებულებების გადასახადი:                                                                                                                                                                                                                            | 18% 122033,89830508500              |
|     | <b>სულ ჯამი:</b>                                                                                                                                                                                                                                                | <b>800000,00000000000</b>           |

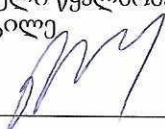
შპს „ჩხოროწყუ 2019“ ს/კ 442263701

დირექტორი:

რაჯი ჯალალონია

შპს "საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის" დირექტორის მოადგილე

ნინო ნაროზაშვილი





ტექნიკური დავალება: ბორჯომის მუნიციპალიტეტის დაბა ბაკურიანისთვის ერთი სასმელ-  
სამეურნეო ჭაბურღილის მოწყობის პროექტირება-მშენებლობა



## ტექნიკური დავალება

ბორჯომის მუნიციპალიტეტის დაბა ბაკურიანისთვის ერთი სასმელ-  
სამეურნეო ჭაბურღილის მოწყობის პროექტირება-მშენებლობა

|                   |                                                                                                                   |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| დოკუმენტის სახელი | ბორჯომის მუნიციპალიტეტის დაბა ბაკურიანისთვის ერთი სასმელ-<br>სამეურნეო ჭაბურღილის მოწყობის პროექტირება-მშენებლობა |
| თარიღი            | 22-Jul-21 14:06:00                                                                                                |

| დოკუმენტის ისტორია |            |               |                  |
|--------------------|------------|---------------|------------------|
| ვერსია             | თარიღი     | ავტორი        | ცვლილების მიზეზი |
| 1                  | 14.07.2021 | ბ. ნარიმანიძე |                  |



## სარჩევი

|                                                                                          |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1. შესავალი .....                                                                        | 4  |
| 1.1. ადგილმდებარეობა .....                                                               | 4  |
| 1.2. საკონტრაქტო მხარე .....                                                             | 4  |
| 1.3. მიზანი, დანიშნულება და მოსალოდნელი შედეგები .....                                   | 5  |
| 1.3.1. ზოგადი მიზანი .....                                                               | 5  |
| 1.3.2. დანიშნულება .....                                                                 | 5  |
| 2.1. ვარაუდები და რისკები .....                                                          | 5  |
| 2.1.1. ვარაუდები, რომლებიც საფუძვლად უდევს საპროექტო სამუშაოების<br>განხორციელებას ..... | 5  |
| 2.1.2. რისკები .....                                                                     | 6  |
| 3. შესასრულებელი სამუშაოები .....                                                        | 6  |
| 3.1. ზოგადი .....                                                                        | 6  |
| 3.2. არსებული მდგომარეობის აღწერა .....                                                  | 6  |
| 3.2.1. წყალმომარაგების არსებული სიტუაცია .....                                           | 6  |
| 3.2.2. საპროექტო/სამშენებლო კონცეფცია .....                                              | 7  |
| 4. კონკრეტული აქტივობები .....                                                           | 8  |
| 4.1. ზოგადი .....                                                                        | 8  |
| 4.2. პირველი ეტაპის დოკუმენტაცია .....                                                   | 8  |
| 4.2.1. წინასაპროექტო კვლევა .....                                                        | 8  |
| 4.2.2. ჰიდროგეოლოგიური კვლევა .....                                                      | 9  |
| 4.2.3. გეოტექნიკური კვლევა .....                                                         | 10 |
| 4.2.4. ტოპოგრაფიული კვლევა .....                                                         | 11 |
| 4.2.5. კერძო საკუთრების საზღვრები .....                                                  | 12 |
| 4.2.6. არსებული კომუნიკაციების კვლევა .....                                              | 12 |
| 4.3. მეორე ეტაპის დოკუმენტაცია .....                                                     | 12 |
| 4.3.1. დეტალური საინჟინრო ნახაზები .....                                                 | 13 |
| 4.3.2. ნახაზების გაფორმება .....                                                         | 13 |
| 4.4. სპეციფიკაციები .....                                                                | 14 |
| 4.5. ხარჯთაღრიცხვა .....                                                                 | 14 |
| 4.6. საპროექტო დოკუმენტაციის ექსპერტიზა .....                                            | 14 |
| 4.7. გარემოს დაცვა .....                                                                 | 14 |
| 4.8. განსახლება .....                                                                    | 15 |



|      |                                                 |    |
|------|-------------------------------------------------|----|
| 4.9. | დამატებითი მოთხოვნები .....                     | 15 |
| 5.   | დაწყების თარიღი და განხორციელების პერიოდი ..... | 16 |
| 6.   | მონიტორინგი და შეფასება .....                   | 16 |

## 1. შესავალი

### 1.1. ადგილმდებარეობა

საპროექტო ტერიტორია, დაბა ბაკურიანი მდებარეობს ბორჯომის მუნიციპალიტეტში, თრიალეთის ქედის ჩრდილოეთ კალთაზე, მდინარე ბაკურიანისწყლის ნაპირას, ზღვის დონიდან 1700 მ. თბილისიდან 180 კმ მანძილზე.

სურათი1. საქართველოს სახელმწიფო ტერიტორიული რუკა



### 1.2. საკონტრაქტო მხარე

აღნიშნული პროექტის საკონტრაქტო მხარეს წარმოადგენს საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია (სგწკ). აღნიშნული კომპანია შეიქმნა საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის N 11/13 ბრძანებით, საქართველოს სავაჭრო კანონის ფარგლებში, 2010 წლის 14 იანვარს. კომპანიის დაფარვის ზონა წარმოდგენილია რუკაზე.

## სურათი 2. სგწკ-ს დაფარვის არეალი



### 1.3. მიზანი, დანიშნულება და მოსალოდნელი შედეგები

#### 1.3.1. ზოგადი მიზანი

აღნიშნული ტექნიკური დავალების ძირითადი მიზანია, დაეხმაროს დამკვეთს მიიღოს ბორჯომის მუნიციპალიტეტის დაბა ბაკურიანისთვის წყალმომარაგების სისტემის ოპტიმიზაციის გადაუდებელი სამუშაოებისთვის სრულყოფილი (დეტალური), მაღალი ხარისხის საპროექტო დოკუმენტაცია და დეტალური დოკუმენტაციის შესაბამისად სამშენებლო სამუშაოები.

#### 1.3.2. დანიშნულება

ტექნიკური დავალების დანიშნულებაა:

1. დაბა ბაკურიანისთვის სასმელ-სამეურნეო დანიშნულების ჭაბურღილის წინასწარი საკვლევ-სადებო სამუშაოების ჩატარება, დეტალური პროექტის მომზადება;
2. დეტალური პროექტის საფუძველზე სამშენებლო სამუშაოების განხორციელება;

### 2.1. ვარაუდები და რისკები

#### 2.1.1. ვარაუდები, რომლებიც საფუძვლად უდევს საპროექტო სამუშაოების განხორციელებას

- გამარჯვებული ორგანიზაცია საპროექტო & სამშენებლო სამუშაოებისათვის არის გამოცდილი, ტექნიკურად და ფინანსურად გამართული კონტრაქტის შესასრულებლად;

### 2.1.2. რისკები

- კონტრაქტორის ცუდი მუშაობა და მათი უუნარობა პროექტირება & მშენებლობისთვის საკმარისი მობილიზაციის გაწევაში;
- დაინტერესებულ მხარეთა შორის რთული კომუნიკაცია.

## 3. შესასრულებელი სამუშაოები

### 3.1. ზოგადი

კონტრაქტორი ვალდებულია, იცოდეს და გაითვალისწინოს ყველა სამთავრობო საკანონმდებლო მოთხოვნა და საერთაშორისო ნორმები სასმელი წყლისა და წყალარინების სისტემების პროექტირებისას, მშენებლობისა და ოპერირებისას.

წყალმომარაგების სისტემის პროექტი სრულიად უნდა შეესაბამებოდეს EN 805 „წყალმომარაგება - მოთხოვნები გარე წყალმომარაგების სისტემების და კომპონენტებისთვის“, BS EN 1508 „წყალმომარაგება - მოთხოვნები წყლის სამარაგო ნაგებობების სისტემებისთვის და კომპონენტებისთვის“ და DIN სტანდარტებს.

შესასრულებელი დეტალური პროექტის ტექნიკური კომპონენტები მოიცავს შემდეგს:

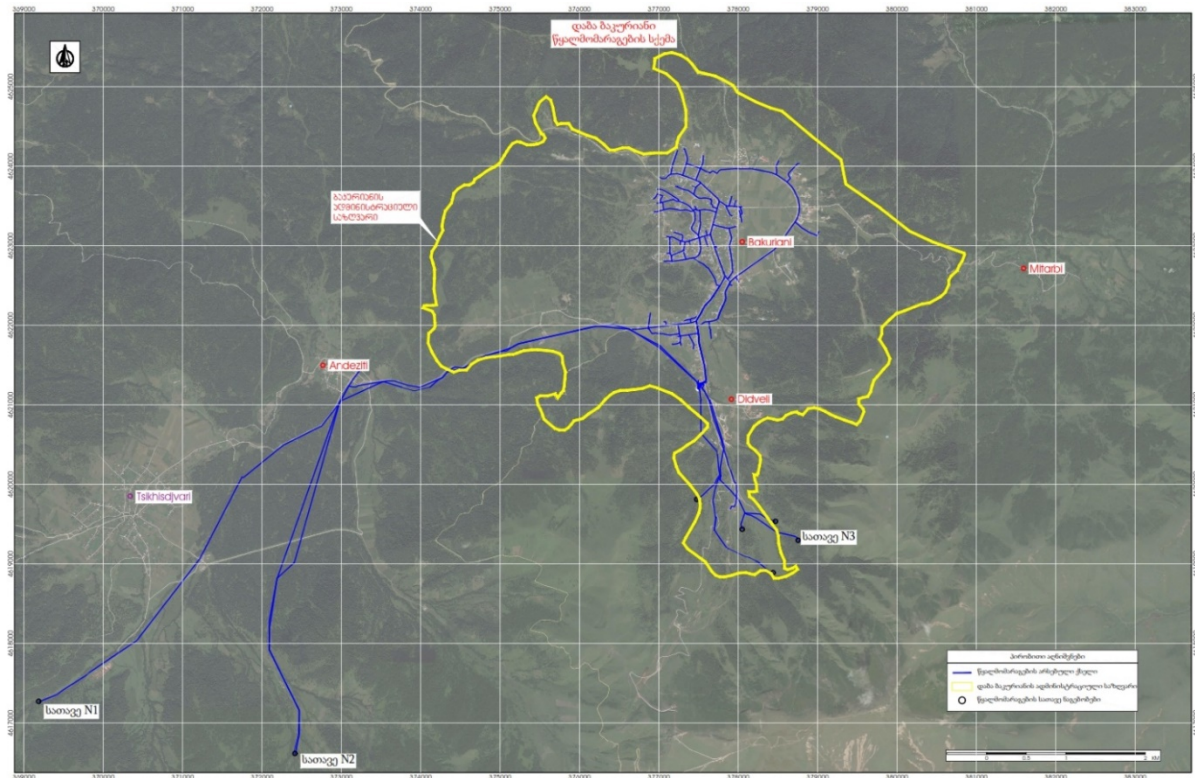
- საკვლევ საძიებო სამუშაოები, რომელიც მოიცავს გეოფიზიკურ კვლევასა და საცდელი ჭაბურღილის მოწყობას;
- წყალმომარაგების სათავე ნაგებობების დებიტის გაზრდა ახალი სასმელ-სამეურნეო ჭაბურღილის მოწყობით, რომლის წარმადობა უნდა იყოს არანაკლებ 5 ლ/წმ-ისა (ექსპერტიზის დასკვნით დამოწმებული);
- ჭაბურღილის ყინვისგან დამცავი ნაგებობის მოწყობა;
- დამწნები მილის მოწყობა ჭაბურღილიდან რეზერვუარამდე ან სათავე ნაგებობამდე;
- ჭაბურღილის ავტომატური მართვის სისტემა;
- დასრულებული ჭაბურღილის კალოტაჟი, ტუმბოს მოწყობის სიღრმის შესარჩევად 3 საფეხურიანი ტესტირება ტუმბოთი, ჭაბურღილის ვიდეო დათვალიერება, პასპორტის მომზადება;
- დასრულებული ჭაბურღილის წყლის ხარისხის სრული ბიოლოგიური და ქიმიური ანალიზი;
- სანიტარული დაცვის ღონისძიებების მოწყობა.

### 3.2. არსებული მდგომარეობის აღწერა

#### 3.2.1. წყალმომარაგების არსებული სიტუაცია

დაბა ბაკურიანი მდებარეობს ბორჯომის მუნიციპალიტეტში თბილისიდან 200 კმ მანძილზე. დაბა ბაკურიანს გააჩნია მზარდი ტურისტული პოტენციალი. როგორც გასული წლების ზამთრის სეზონში გამოჩნდა, არსებული სათავე ნაგებობების წარმადობა ვერ აკმაყოფილებს ბაკურიანის წყალმომარაგების პიკურ

მოთხოვნას, ამის მიზეზი წყლის ნაკლებობასთან ერთად, არსებულ გამანაწილებელ ქსელში დანაკარგებია.



სურათი 3.1 ბაკურიანის წყალმომარაგების გეგმა

### 3.2.2. საპროექტო/სამშენებლო კონცეფცია

დაბა ბაკურიანისთვის ახალი სასმელ-სამეურნეო ჭაბურღილის საკვლევი, საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოები უნდა განხორციელდეს ისე, რომ დამკვეთმა გარანტირებულად მიიღოს არანაკლებ 5 ლ/წმ სასმელად ვარგისი წყლის დებიტი.

ტექნიკურ დავალებას თან ახლავს დამკვეთის მიერ ჩატარებული გეოფიზიკური კვლევის ანგარიში.

კონტრაქტორმა ორგანიზაციამ სამშენებლო სამუშაოებში უნდა გაითვალისწინოს საპროექტო ჭაბურღილის ყინვისგან დამცავი ნაგებობების მოწყობა, ჭაბურღილიდან რეზერვუარამდე დამწნეხი მილსადენის მოწყობა, ჭაბურღილის ავტომატური მართვის სისტემები და სანიტარული ზონის შემოღობვა.

ჭაბურღილი უნდა გაიბურღოს ერთი დიამეტრით, არანაკლებ  $D=200$  მმ; საცავი მილები და ფილტრები უნდა იყოს ფოლადის უჟანგავი ქარხნული ან მსგავსი (DIN სტანდარტების შესაბამისი), არანაკლებ  $D=140$  მმ მილით.

საექსპლუატაციო ჭაბურღილის მოწყობამდე კონტრაქტორი ვალდებულია შერჩეულ წერტილზე ჩაატაროს გეოფიზიკური კვლევა ან მოაწიოს საცდელი

ჭაბურღილი. მხოლოდ წინასწარი კვლევების დადასტურების შემდგომ შეეძლება კონტრაქტორს დაიწყოს საექსპლუატაციო ჭაბურღილის ბურღვითი სამუშაოები.

საბოლოო საპროექტო დოკუმენტაციას და დასრულებული ჭაბურღილის დებიტის დასკვნას უნდა ახლდეს ინსპექტირების ორგანოს მიერ წარმოდგენილი დადებითი დასკვნები.

ჭაბურღილის დასრულების შემდეგ უნდა ჩატარდეს: ჭაბურღილის კალოტაჟი, ტუმბოს მოწყობის სიღრმის შესარჩევად 3 საფეხურიანი ტესტირება ტუმბოთი, ჭაბურღილის ვიდეო დათვალიერება, წყლის ხარისხის სრული ბიოლოგიური და ქიმიური ანალიზი.

## 4. კონკრეტული აქტივობები

### 4.1. ზოგადი

პროექტირება და დაგეგმარება მოიცავს ცალკეული დოკუმენტაციის რამდენიმე ეტაპად მომზადებას.

კონტრაქტორმა უნდა წარმოადგინოს საპროექტო - სამშენებლო სამუშაოების გეგმა-გრაფიკი, სადაც აღნიშნული იქნება ყველა თითოეული ეტაპით განსაზღვრული დოკუმენტაციების ჩაბარების თარიღები და სამშენებლო სამუშაოების დაწყების და დასრულების თარიღები.

ქვემოთ მოცემულია წარმოსადგენი საპროექტო დოკუმენტაციის სია, რომელიც შედგება ორი ეტაპისგან:

ეტაპი პირველი - წინასაპროექტო კვლევები, გეო-ფიზიკური კვლევები, საცდელი ბურღვები. წინასწარი პროექტი და ანგარიშები, რომელიც მოიცავს საპროექტო ჭაბურღილის მდებარეობის განსაზღვრას, წინასწარ გეგმებსა და ანგარიშებს, ნახაზებისა და დოკუმენტების ფორმით.

ეტაპი მეორე - დეტალური პროექტი, საბოლოო ნახაზები და სპეციფიკაციები, რომლებიც მოიცავს შემდეგს: საბოლოო გეგმები, ჭაბურღილის ჭრილები და პროფილები (დეტალური საინჟინრო ნახაზები), სპეციფიკაციები (მშენებლობის, ტექნოლოგიის, მასალებისა და აღჭურვილობის შესახებ), სამუშაოთა მოცულობების უწყისი და საბოლოო ხარჯთაღრიცხვა. დეტალურ საინჟინრო ნახაზებზე ნაჩვენებია უნდა იყოს ყველა სტრუქტურული, სამშენებლო, მექანიკური, ტექნოლოგიური და ელექტრო ნახაზი, რომლებიც საჭიროა სრულყოფილი და ხარისხიანი მშენებლობისათვის.

### 4.2. პირველი ეტაპის დოკუმენტაცია

#### 4.2.1. წინასაპროექტო კვლევა

ქვემოთ წარმოდგენილია კონტრაქტორის მიერ საპროექტო ტერიტორიის გამოკვლევის მიზნით ჩასატარებელი მინიმალური მოცულობის სამუშაოები:

#### 4.2.2. ჰიდროგეოლოგიური კვლევა

ჰიდროგეოლოგიური კვლევების ანგარიშში მოცემული უნდა იყოს მინიმუმ შემდეგი ინფორმაცია:

- შემოთავაზებული აქტივობის ადგილმდებარეობა და აღწერა;
- კლიმატური პირობები;
- ზოგადი გეოლოგიური და ჰიდროგეოლოგიური პირობები;
- არსებული ჭაბურღილის დეტალები მათ შორის შემოთავაზებული ჭაბურღილიდან/ჭაბურღილიდან დაშორება, რაოდენობა და კონსტრუქციის დეტალები, ასაკი, ამჟამინდელი სტატუსი და გამოყენება, ამჟამინდელი მოპოვება;
- საკვლევ-სადიებო სამუშაოების მეთოდების აღწერა და დეტალები (ნედლი და დამუშავებული მონაცემები), მაგ. დისტანციური ზონდირება, გეოფიზიკა, გეოლოგიური და/ან ჰიდროგეოლოგიური პროფილები.
- ჰიდროგეოლოგიურ მახასიათებლებსა და ანალიზში უნდა შედიოდეს (მაგრამ არ შემოიფარგლება მხოლოდ ამით) შემდეგი:
  - ფილტრაციის სიჩქარე;
  - ჭაბურღილის/ჭაბურღილის კონკრეტული წარმადობები;
  - სამარაგო კოეფიციენტი;
  - ჰიდრაულიკური გამტარობა;
  - გრუნტის წყლების მოძრაობა;
  - ჭაბურღილის სავარაუდო საშუალო წლიური შევსება და გარემო ფაქტორებისადმი მგრძნობელობა.
- წყლის ხარისხის შეფასება და ეროვნული სტანდარტებთან შესაბამისობა;
- გრუნტის წყლების არსებობის შეფასება;
- რეზერვის ანალიზი;
- შემოთავაზებული აქტივობის ზემოქმედება წყალშემცველ ფენებზე, წყლის ხარისხზე, ჭაბურღილის დეპრესიის მრუდების გადაკვეთის ალბათობა და ზემოქმედება გრუნტის წყლების სხვა მომხმარებლებზე, პოტენციურად ზემოქმედების ქვეშ მოქცეულ ზონებში;
- ჭაბურღილის ათვისების რეკომენდაციები, რომლებიც მოიცავს, მაგრამ არ შემოიფარგლება, შემდეგით:
  - რეკომენდირებული ჭაბურღილ(ებ)ის ადგილმდებარეობა, რომელიც მოცემული იქნება კოორდინატებში;
  - საპროექტო ტერიტორიაზე ჭაბურღილებს შორის მინიმალური დაშორების რეკომენდაციები;
  - სიღრმე და დიამეტრი;
  - სამშენებლო მახასიათებლები, მაგ. ფილტრი, ჭაბურღილის კონსტრუქცია;
  - მოსალოდნელი დებიტი;
- ნებისმიერი სხვა რელევანტური ინფორმაცია.

გეოფიზიკური კვლევის მეთოდები

გეოფიზიკური კვლევების ძირითადი აქცენტი კეთდება ზედაპირქვეშა ფორმაციების სიმტკიცისა და შემადგენლობის განსაზღვრასა და წყალშემცველი ზონების დადგენაზე. ერთ-ერთ ასეთ კვლევას წარმოადგენს ვერტიკალური ელექტრული ზონდირება (VES). VES იკვლევს ასაზომი ტერიტორიის ქვეშ არსებულ წინააღმდეგობის შრეებს.

ტექნიკურ დავალებას თან ახლავს კომპანიის მიერ ჩატარებული გეოფიზიკური კვლევის ანგარიში.

#### 4.2.3. გეოტექნიკური კვლევა

გეოტექნიკური კვლევა უნდა განხორციელდეს ქვეყანაში მოქმედი ნორმების შესაბამისად, შემდეგი სამუშაოების გათვალისწინებით:

- მიწის კვლევების დაგეგმარება და ანგარიშგება;
- ლაბორატორიული და საველე კვლევების ჩატარება, რომლებიც მოიცავს ბურღვებს მიწისქვეშა გეოლოგიის განსაზღვრის მიზნით.
- საკვლევი წერტილები უნდა განთავსდეს (განლაგდეს) ისე, რომ მთელს ობიექტზე შეფასდეს გრუნტის ფენები (შრეები);
- შენობის ან ნაგებობისათვის განკუთვნილი საკვლევი წერტილები უნდა განთავსდეს კრიტიკულ წერტილებში, რომლებიც უკავშირდება შენობის ფორმას, სტრუქტურულ ქცევასა და გრუნტის მოსალოდნელ დაშლას (მაგ. საძირკვლის კუთხეებში);
- ხაზობრივი ნაგებობებისთვის საკვლევი წერტილები (ბურღვები/შურფები) უნდა გაკეთდეს დაშორებით, არაუმეტეს ყოველ 500 მეტრში;
- ტესტის შედეგების შეფასება;
- გეოტექნიკური პარამეტრებისა და კოეფიციენტების მნიშვნელობების დადგენა;
- გრუნტის კლასიფიკაციები;
- გრუნტის თბოგამტარობა;
- გრუნტის ქიმიური შემადგენლობა (მაგ. ტუტე და მჟავა გრუნტები);
- მეწყერსაშიში ზონების განსაზღვრა;
- რუკის შედგენა, რომელიც ასახავს საპროექტო რეგიონის გეოტექნიკურ და ჰიდროგეოლოგიურ მოწყობას;

გრუნტის კვლევებში აღწერილი უნდა იყოს შემოთავაზებულ სამუშაოსთან შესაბამისი ტერიტორიის მდგომარეობა და დადგენილი უნდა იყოს საფუძველი, რის მიხედვითაც ფასდება გეოტექნიკური პარამეტრები მშენებლობის ყველა ეტაპზე. მოპოვებული ინფორმაციით შესაძლებელი უნდა იყოს შემდეგი ასპექტების შეფასება:

- ტერიტორიის შესაფერისობა (ვარგისიანობა) შემოთავაზებულ მშენებლობასთან და მისაღები რისკების დონე;
- მიწის დეფორმაცია, რომელიც გამოწვეულია ნაგებობით ან სამშენებლო სამუშაოებით, მიწის სივრცითი დარღვევა და ქცევა დროთა განმავლობაში,

საპროექტო ნაგებობების მშენებლობით გამოწვეული ზეგავლენა არსებულ ნაგებობებზე;

- შეზღუდულ ფაქტორებთან (მაგ. გრუნტის ჯდენა, გრუნტისა და ქანების მასების მოწყვეტა და ა.შ.) დაკავშირებული უსაფრთხოება;
- ნაგებობებზე გრუნტიდან გადაცემული დატვირთვები (მაგ. ხიმინჯებზე გვერდითი წნევა) და თუ რამდენადაა დატვირთვები დამოკიდებული ნაგებობის პროექტსა და მშენებლობაზე;
- სამირკველი (მაგ. გრუნტის გაუმჯობესება, შესაძლებელია, თუ არა ექსკავაცია, ხიმინჯების ჩასობა, დრენირება);
- სამირკველის მოწყობის სამუშაოების თანმიმდევრობა;
- დამატებითი სტრუქტურული ღონისძიებების საჭიროება (მაგ. თხრილის გამაგრება, ანკერები, დაბრკოლებების მოშორება), სამშენებლო სამუშაოების ზეგავლენა გარემოზე;
- მიწის დაბინძურების მასშტაბი და ტიპი უშუალოდ ობიექტზე და ობიექტთან ახლოს;
- დაბინძურების აღმოსაფხვრელად ან შესაჩერებლად გატარებული ზომები და მათი ეფექტურობა.

#### 4.2.4. ტოპოგრაფიული კვლევა

- ყველა საპროექტო ობიექტის ტოპოგრაფიული სამუშაოები უნდა განხორციელდეს UTM კოორდინატებში (X, Y, Z) საბაზისო სადგურების ქსელის „ჯეო-კორსის“ სისტემით, ჰორიზონტალური (X, Y) სიზუსტე  $\pm 30$  მმ, ვერტიკალური (Z) სიზუსტე  $\pm 10$  მმ და რეპერების ჩვენებით;
- ხაზობრივი ნაგებობებისთვის, რომლის მოწყობა გათვალისწინებულია ქუჩებში, ტოპოგრაფიული სამუშაოები უნდა განხორციელდეს მთელი ქუჩის სიგანეზე (ღობიდან ღობემდე).
- ხაზობრივი ნაგებობებისთვის, რომლის მოწყობაც გათვალისწინებულია დაუსახლებელ ტერიტორიაზე, (მაგალითად წყალდენის მაგისტრალური მილი, წყალარინების გამყვანი კოლექტორი ან სხვა) ტოპოგრაფიული სამუშაოების დერეფნის სიგანე უნდა იყოს არანაკლებ 20 მ;
- საპროექტო ნაგებობებისთვის განკუთვნილი ტერიტორიის ტოპოგრაფიული სამუშაოები უნდა განხორციელდეს სანიტარული ზონის საზღვარს დამატებული 50 მეტრი მანძილის ფართობზე. ასევე უნდა შესრულდეს ტერიტორიაზე მისასვლელი (არსებული ან საპროექტო) გზის ტოპოგრაფიული სამუშაოები.
- ტოპოგრაფიულ ყველა ობიექტი დატანილი უნდა იყოს შესაბამისი პირობითი აღნიშვნებით, ამასთან გეგმაზე მოცემული უნდა იყოს: შენობების დანიშნულება (სკოლა, საბავშვო ბაღი, საავადმყოფო, საცხოვრებელი სახლი და ა.შ) და სართულების რაოდენობა. ასევე, აღნიშნული უნდა იყოს საპროექტო ხაზოვანი ან სხვა ნაგებობის ადგილზე ზედაპირის საფარის ტიპი (ასფალტობეტონი, რკინა-ბეტონი, ქვანაპირი, მოხრეშილი, გრუნტი და ა.შ.).

#### 4.2.5. კერძო საკუთრების საზღვრები

კონტრაქტორმა უნდა უზრუნველყოს მართლზომიერ მფლობელობაში არსებული (რეგისტრირებული და არარეგისტრირებული) მიწის ნაკვეთის სტატუსის შესწავლა, კერძოდ, შესაბამისი სახელმწიფო სტრუქტურებიდან მოპოვებულ უნდა იქნას რეგისტრირებული და არარეგისტრირებული (მართლზომიერ მფლობელობაში არსებული) მიწის ნაკვეთების უახლესი მონაცემთა ბაზა, და დატანილ უნდა იქნას საპროექტო გეგმაზე საკადასტრო კოდების მითითებით;

#### 4.2.6. არსებული კომუნიკაციების კვლევა

კონტრაქტორმა უნდა მოიძიოს ყველა არსებული კომუნიკაციის (ელ. მომარაგების კაბელის, ოპტიკურ-ბოჭკოვანი და სხვა სატელეკომუნიკაციო კაბელები, გაზსადენები, სანიაღვრე მიწები, წყალსადენ-წყალარინების მიწები და სხვა) ამსახველი ინფორმაცია:

- ადგილმდებარეობა;
- ზომა;
- სიღრმე;
- მასალა;

აღნიშნული ინფორმაცია მოძიებულ უნდა იქნას კომუნიკაციების მფლობელი ორგანიზაციებისაგან, ასეთი ინფორმაციის არ არსებობის შემთხვევაში შესწავლილ უნდა იქნას ადგილზე ხილული მანიშნებლების (მაგ: სანიაღვრე ჭების, ელ. განათების ბოძების, სატელეკომუნიკაციო ჭების, სატრანსფორმატორო ქვესადგურების, არსებული კომუნიკაციების მანიშნებელი ბოძების და ა.შ.) მიხედვით და კომუნიკაციების მფლობელი ორგანიზაციების წარმომადგენლის დახმარებით.

#### 4.3. მეორე ეტაპის დოკუმენტაცია

მეორე ეტაპის დოკუმენტაცია მოიცავს დეტალურ პროექტს, ანგარიშებს, სპეციფიკაციებს, სამუშაოთა მოცულობების უწყისს და ხარჯთაღრიცხვას, სრულყოფილ სატენდერო დოკუმენტაციას და ასევე გარემოს დაცვისა და განსახლების ყველა საჭირო დოკუმენტაციას.

დეტალური პროექტი საშუალებას უნდა იძლეოდეს, რომ დაიწყოს მშენებლობა და ის უნდა მოიცავდეს ყველა საჭირო დეტალს, რაშიც შედის კონსტრუქციული, ტექნოლოგიური, მექანიკური, ელექტრო დანადგარები, ტერიტორიის განათება, ტერიტორიის კეთილმოწყობა (შიდა გზები, სანიაღვრე სისტემა, შემოღობვა და ა.შ.), უსაფრთხოება, ასევე, შესაძლო ხელშემშლელი (დამაბრკოლებელი) ფაქტორები და მათი გადაჭრის ღონისძიებები.

პროექტი უნდა შეიცავდეს, ასევე, ისეთი ტიპის ინფორმაციას, როგორიცაა მშენებლობის ვადები, მისი დაწყებისათვის საჭირო კანონიერი მოთხოვნები, მიწის მართლზომიერი მფლობელობა, ტერიტორიაზე წვდომა, ნებართვები და ა.შ.

#### 4.3.1. დეტალური საინჟინრო ნახაზები

კონტრაქტორმა უნდა წარმოადგინოს შემოთავაზებული წყალმომარაგების მიწების დეტალური გეგმა და წყალდენების გრძივი პროფილები. დეტალური გეგმების მასშტაბი უნდა იყოს 1:1000. გრძივი პროფილების ჰორიზონტალური მასშტაბი არ უნდა აღემატებოდეს 1:2000, ხოლო ვერტიკალური მასშტაბი 1:200.

დეტალურ საინჟინრო ნახაზებზე ნაჩვენები უნდა იყოს:

- ტოპოგრაფიული მახასიათებლები, პუნქტი 4.2.2. პუნქტის გათვალისწინებით;
- კერძო საკუთრების საზღვრები, 4.2.3. პუნქტის გათვალისწინებით;
- არსებული კომუნიკაციები, 4.2.4. პუნქტის გათვალისწინებით;
- საპროექტო ჭაბურღილის ტერიტორიის გეგმა;
- ჭაბურღილის განივი ჭრილი;
- ყინვისგან დამცავი შენობის კონსტრუქციული და ტექნოლოგიური ნახაზი;
- კვანძების დეტალიზაცია, კვანძის შემადგენელი კომპონენტების (არმატურის, ფასონური ნაწილებისა და სხა) ზომების და მახასიათებლების ჩვენებით;
- ნაგებობების კონსტრუქციული, ტექნოლოგიური და ა.შ. დეტალური ნახაზები;

წყალმომარაგების სისტემის ყველა მთავარი კომპონენტისათვის წარმოდგენილი უნდა იყოს ინდივიდუალური განთავსების ადგილის გეგმები:

- სრული ნაკვეთი, სადაც ობიექტი განთავსებულია ან უნდა განთავსდეს, საკუთრების ხაზებისა და მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული მახასიათებლების ჩვენებით;
- ნაკვეთზე არსებული, შემოთავაზებული და სამომავლო ნაგებობების ადგილები, ზომები და ბუნება, მათი დაშორება საკუთრების ხაზებიდან;
- ასეთი ობიექტებიდან დაშორებული მოსახლეობის ზონები;
- სანიტარული ზონის საზღვრები;
- ტერიტორიის ფარგლებში არსებული კომუნიკაციები და საჭიროების შემთხვევაში უნდა მომზადდეს მათი გადატანის პროექტი;

#### 4.3.2. ნახაზების გაფორმება

- გეგმები მოცემული უნდა იყოს კოორდინატებში;
- ნახაზებზე დატანილი უნდა იყოს: პირობითი აღნიშვნები ყველა იმ ობიექტის აღწერით, რომლებიც ნახაზზეა დატანილი, მასშტაბი, ჩრდილოეთის მიმართულება, შენიშვნა (საჭიროების შემთხვევაში);
- ნახაზის მარჯვენა ზედა კუთხეში დატანილი უნდა იყოს გენერალური გეგმა მსხვილ მასშტაბში, რომელზეც მონიშნული იქნება ის ადგილი, რომელიც წინამდებარე ნახაზზეა მოცემული;
- ყველა ნახაზს უნდა ჰქონდეს შტამპი, რომელშიც მოცემული იქნება:
  - პროექტის დასახელება;
  - დამკვეთი;
  - საპროექტო ორგანიზაცია;

- o ნახაზის სპეციფიკური ნომერი;
- o შემსრულებლის და დამმოწმებლის გვარები;
- o ნახაზის დასახელება;
- o რევიზიის ნომერი და თარიღი.

#### 4.4. სპეციფიკაციები

ჭაბურღილის სისტემის სამშენებლო სამუშაოებისათვის წარმოდგენილი უნდა იყოს დეტალური ტექნიკური სპეციფიკაციები. სპეციფიკაციები უნდა მოიცავდეს ყველა სამშენებლო და სამონტაჟო ინფორმაციას:

- სამშენებლო მასალებისა და ანაკრები კომპონენტების ტიპები, ხარისხი და შესაბამისობის სტანდარტები;
- მშენებლობის მეთოდოლოგია;
- საპროექტო სტანდარტების დასაკმაყოფილებლად ნაგებობებზე, მასალებსა და აღჭურვილობაზე ჩასატარებელი ტესტები;
- გამორეცხვისა და დეზინფექციის პროცედურები;
- ტექნოლოგიური კომპონენტებისა და დასრულებული სამუშაოების მუშაობის ტესტები;

#### 4.5. ხარჯთაღრიცხვა

- პროექტის შესაბამისი ხარჯთაღრიცხვა (საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების მიხედვით, ლოკალურ-რესურსული სახით, „13 გრაფიანი“) და სატენდერო მოცულობათა უწყისი;
- სახარჯთაღრიცხვო ნაწილში გათვალისწინებული უნდა იყოს მშენებლობის შემდეგ ლაბორატორიული კვლევებისა და საშემსრულებლო ნახაზების მომზადების ღირებულება.

#### 4.6. საპროექტო დოკუმენტაციის ექსპერტიზა

- დეტალური პროექტის ტექნოლოგიურ, კონსტრუქციულ, ელექტრო-ტექნიკურ და სახარჯთაღრიცხვო ნაწილს ჩაუტარდეს ექსპერტიზა გაცემული საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან ამ სფეროში აკრედიტებული პირის მიერ (სხვა აკრედიტებული პირის მიერ ექსპერტიზის ჩატარების შემთხვევაში, მიმწოდებელმა დასკვნასთან ერთად უნდა წარმოადგინოს აკრედიტაციის დამადასტურებელი დოკუმენტი);

#### 4.7. გარემოს დაცვა

- საქართველოს კანონი - „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ შესაბამისად პროექტის ავტორმა უნდა განახორციელოს საპროექტო დოკუმენტაციით დაგეგმილი საქმიანობის:
  - o სკრინინგი (გზმ-ს საჭიროების დადგენა);

- o საჭიროების შემთხვევაში სკოპინგი (გზმ-ს ფარგლების დადგენა) და შესაბამისი ანგარიშის მომზადება გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების მიღების მიზნით;
- o გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის სამინისტროს მიერ გაცემული სკოპინგის დასკვნის შესაბამისად გარემოზე ზემოქმედების შეფასების (გზმ) ანგარიშის და სხვა გარემოსდაცვითი დოკუმენტების მომზადება.
- დამატებით (საჭიროების შემთხვევაში) უნდა მომზადდეს:
  - o საწყისი გარემოსდაცვითი შეფასება ან გარემოზე ზემოქმედების შეფასება;
  - o გარემოსდაცვითი მართვის გეგმა.
- იმ შემთხვევაში თუ სათავე ნაგებობის საპროექტო არეალი გათვალისწინებული იქნება მდინარესთან უშუალო სიახლოვეს, პროექტის ავტორმა უნდა უზრუნველყოს სათავე ნაგებობის ტერიტორიიდან 300 მეტრის რადიუსში სასარგებლო წიაღისეულის (ინერტული მასალის) მოპოვებისთვის სსიპ წიაღის ეროვნული სააგენტოს მიერ გაცემული ლიცენზიების კვლევა.
- იმ შემთხვევაში თუ სამშენებლო სამუშაოები საჭიროებს ნარჩენების (ზედმეტი გრუნტი, ასფალტის ან ბეტონის ნანგრევები) გატანას სამშენებლო ტერიტორიიდან, კონტრაქტორმა უნდა მოიძიოს შესაბამისი ტერიტორია და უზრუნველყოს ადგილობრივ მუნიციპალიტეტთან შეთანხმება.

#### 4.8. განსახლება

- განსახლების სამოქმედო გეგმა (საჭიროების შემთხვევაში):
  - o პროექტის ავტორი მოამზადებს და/ან განახლებს არსებულ განსახლების გეგმას თუ ამას საპროექტო დოკუმენტაციით დადგენილი საქმიანობა მოითხოვს. შეაფასებს სქემის ზემოქმედებას და განსაზღვრავს განსახლების აუცილებლობას სხვადასხვა ვარიანტების გათვალისწინებით, ასეთი აუცილებლობის თავიდან აცილების ან მინიმუმამდე დაყვანის მიზნით. შეაფასებს საკომპენსაციო ხარჯებს და მიწის ხარჯებს. მოამზადებს დოკუმენტებს მიწის შეძენასთან და იძულებით განსახლებასთან დაკავშირებით განსახლების სტრუქტურის შესაბამისად.

#### 4.9. დამატებითი მოთხოვნები

- საბოლოო ანგარიშები წარმოდგენილ უნდა იქნას როგორც ელექტრონულ ისე ბეჭდური ვერსიების სახით; 3 ქართული.
- ტექსტური ნაწილი და ნახაზები წარმოდგენილი უნდა იქნას როგორც PDF ფორმატში ისე ორიგინალი პროგრამის ფორმატში.

## 5. დაწყების თარიღი და განხორციელების პერიოდი

- საკვლევ-სადებო და დეტალური პროექტის მომზადების ვადებია 30 კალენდარული დღე ექსპერტიზის ჩათვლით, ხელშეკრულების გაფორმებიდან;
- სამშენებლო სამუშაოების განხორციელების ვადაა 2021 წლის 25 დეკემბრამდე.

## 6. მონიტორინგი და შეფასება

კონტრაქტორი ვალდებულია, შეთანხმებული გეგმა-გრაფიკის მიხედვით, წარმოადგინოს შესაბამისი საპროექტო დოკუმენტაცია 4.1 ქვეთავით განსაზღვრული ეტაპების მიხედვით. დამკვეთი იტოვებს უფლებას 10 სამუშაო დღის ვადაში გასცეს შენიშვნები და კომენტარები წარმოდგენილ დოკუმენტაციაზე. კონტრაქტორი ვალდებულია სრულად გაითვალისწინოს დამკვეთის შენიშვნები და შესაბამისად ასახოს საპროექტო დოკუმენტაციაში. დამკვეთის მხრიდან თითოეული ეტაპის საპროექტო დოკუმენტაციის განხილვისთვის საჭირო დრო (10 სამუშაო დღე) შედის საპროექტო სამუშაოების განხორციელების საერთო ვადაში (30 დღე).

საპროექტო დოკუმენტაციას, როგორც ტექნიკურ ნაწილს (ყველა კომპონენტს), ისე ხარჯთაღრიცხვას, უნდა ჩაუტარდეს ექსპერტიზა.

დასრულებული ჭაბურღილის დებიტის განსაზღვრისთვის უნდა ჩატარდეს შესაბამისი ექსპერტიზა.



## საქართველოს გეოთერმული ასოციაცია+ Georgian Geothermal association+

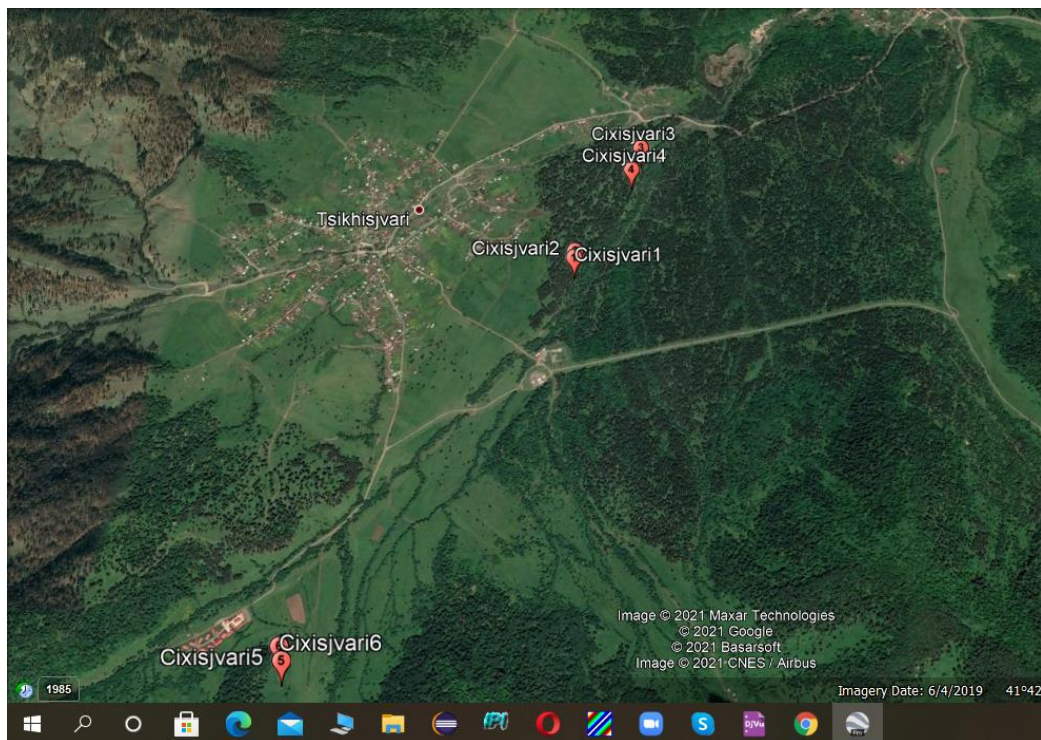
Aleksidze str. 1, Tbilisi, 0160, Georgia Tel: (995-599) 508719; mail: melikadze@gmail.com; cod 205285644

#28

1.07.2021

### გეოფიზიკური კვლევის შედეგები

2021 წლის ივნისის თვეში, ბორჯომის მუნიციპალიტეტის დაბა ციხიჯვარის ტერიტორიაზე, ჩატარდა გეოფიზიკური კვლევები სამ უბანზე, 6 პროფილზე, რომელთა კოორდინატებია: #2 x-372567, y-4687688; #3 x-372531; y-4687744.



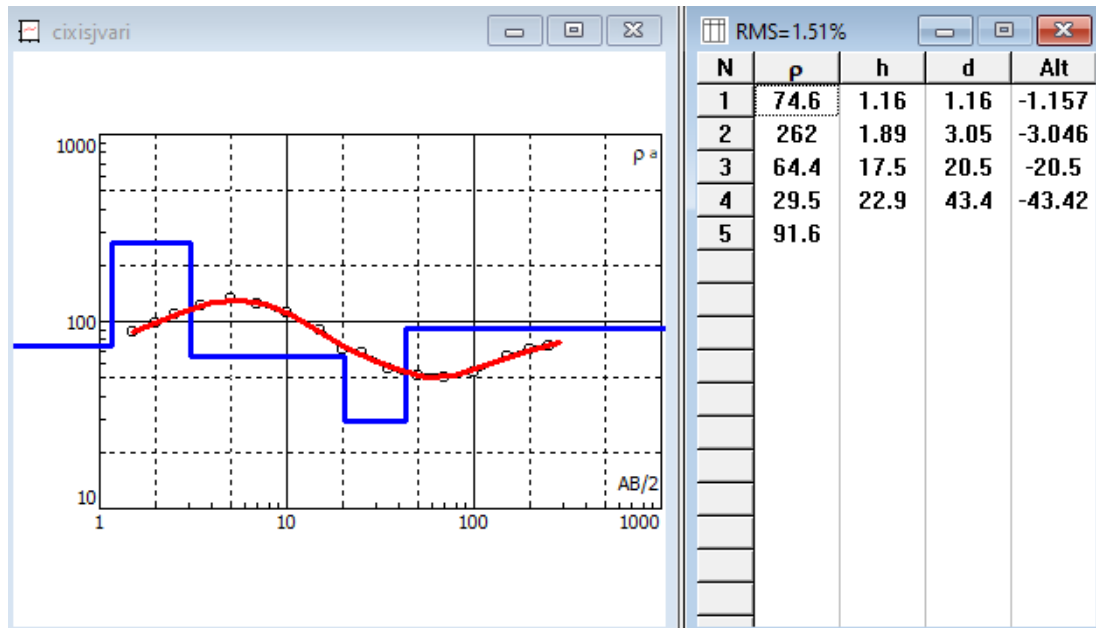
ნახ.1 პროფილების ლოკაცია

გეოლოგიური აგებულების თვალსაზრისით ტერიტორია წარმოდგენილია მეოთხეული ასაკის ალუვიურ-დელუვიური ნალექებით (კაჭარ-კეკნარი, თიხნარი, ქვიშვები და სხვა), რომლებიც ფარავენ ლავურ განფენებს.

დასინჯვის პუნქტებში, ნიადაგისქვეშა ფენების დასახასიათებლად გამოყენებული იქნა ვერტიკალური ელექტრული ზონდირების (ვეზი) მეთოდი, კვლევები ჩატარდა კანადური წარმოების გეოფიზიკური ხელსაწყო „SARIS“-ის საშუალებით და „ვეზ“-ის სტანდარტული მეთოდოლოგიის მიხედვით.

საველე სამუშაოების დროს, „ვეზ“-ის წერტილისათვის გაიზომა ნიადაგის ვერტიკალური წინაღობა ოთხივე პროფილის გასწვრივ 15, 30 ... ა.შ. დაშორებით. პროფილებზე კაბელები იშლებოდა ორივე მიმართულებით 250 მ, სულ 500 მ-ზე. პროფილებზე გადათვლილი იქნა წინაღობათა მნიშვნელობები და დადგინდა ნიადაგის გამტარებლობა და შესაძლო წყალშემცველობა.

### პროფილი #1



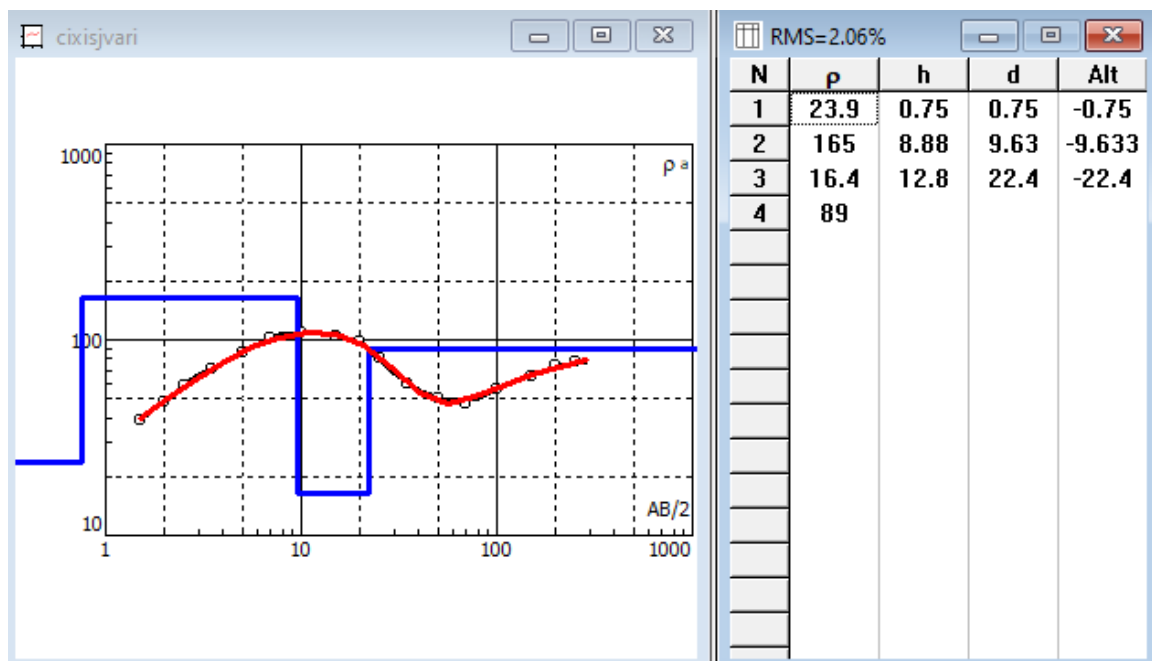
ნახ. 2 გეოფიზიკურ პროფილზე წინაღობების განაწილება  
და გამოვლენილი ფენები

ცხრილი 1. სავარაუდო ლითოლოგიური ჭრილი

| # | სიღრმე (მ)          | ელექტრო<br>წინაღობა<br>(ohm) | აგებულება                                   |
|---|---------------------|------------------------------|---------------------------------------------|
| 1 | 0-1.16              | 74.6                         | ნიადაგის ფენა                               |
| 2 | 1.16-3.05           | 262                          | მშრალი კაჟარ-კეჟნარის ფენა                  |
| 3 | 3.05-20.5           | 64.4                         | გაწყლიანებული ი კაჟარ-კეჟნარი<br>ფენა       |
| 4 | 20.5-43.4           | 29.5                         | გაწყლიანებული კაჟარ-კეჟნარი ფენა            |
| 5 | 43.4 მ. დან- ქვემოთ | 91.6                         | კარგათ გაწყლიანებული კაჟარ-<br>კეჟნარი ფენა |

გეოფიზიკური კვლევებით გამოიკვეთა ხუთი ფენა. ზედაპირიდან პირველი, ნიადაგის ფენა 1.16 მეტრამდე 74.6 ohm ნიადაგის ფენა. მეორე, მშრალი კეჟნარი ფენა 1.16-3.05 მეტრის დიაპაზონში 262 ohm მდე წინააღობით. მესამე, გაწყლიანებული ი კაჟარ-კეჟნარი ფენა 3.05-20.5 მ. დიაპაზონში 64.4 ohm მდე წინააღობით. მეოთხე, გაწყლიანებული კაჟარ-კეჟნარი ფენა 20.5-43.4 მ. დიაპაზონში, 29.5 ohm წინააღობით. მეხუთე, კარგათ გაწყლიანებული კაჟარ-კეჟნარი ფენა 43.4 მ. დან- ქვემოთ, 91.6 ohm წინააღობით.

## პროფილი #2



ნახ. 3 გეოფიზიკურ პროფილზე წინააღობების განაწილება  
და გამოვლენილი ფენები

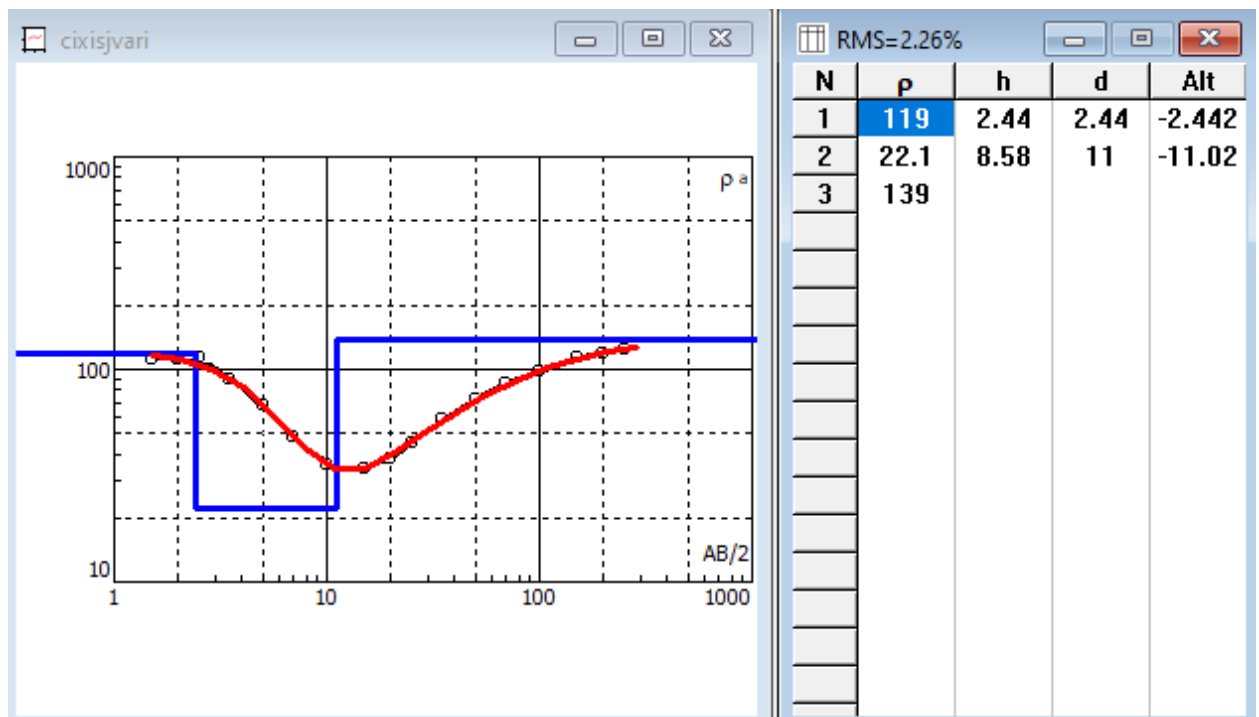
ცხრილი 2. სავარაუდო ლითოლოგიური ჭრილი

| # | სიღრმე (მ) | ელექტრო წინააღობა (ohm) | აგებულება                          |
|---|------------|-------------------------|------------------------------------|
| 1 | 0-0.75     | 23.9                    | ნიადაგის ფენა                      |
| 2 | 0.75-9.63  | 165                     | მშრალი კეჟნარის ფენა               |
| 3 | 9.63-22.4  | 16.4                    | სუსტად გაწყლიანებული კეჟნარის ფენა |

|   |                    |    |                                   |
|---|--------------------|----|-----------------------------------|
| 4 | 22.4 მ. დან ქვემოთ | 89 | გაწყლიანებული კაჭარ-კეჭნარის ფენა |
|---|--------------------|----|-----------------------------------|

გეოფიზიკური კვლევებით გამოიკვეთა ოთხი ფენა. ზედაპირიდან პირველი, ნიადაგის ფენა 0.75 მეტრამდე 23.9 ohm ნიადაგის ფენა. მეორე, მშრალი კეჭნარი ფენა 0.75-9.63 მეტრის დიაპაზონში 165 ohm მდე წინააღობით. მესამე, სუსტად გაწყლიანებული კეჭნარის ფენა 9.63-22.4 მ. დიაპაზონში, 16.4 ohm წინააღობით. მეოთხე, გაწყლიანებული კაჭარ-კეჭნარის ფენა 22.4 მ. დან ქვემოთ, 89 ohm წინააღობით.

### პროფილი #3



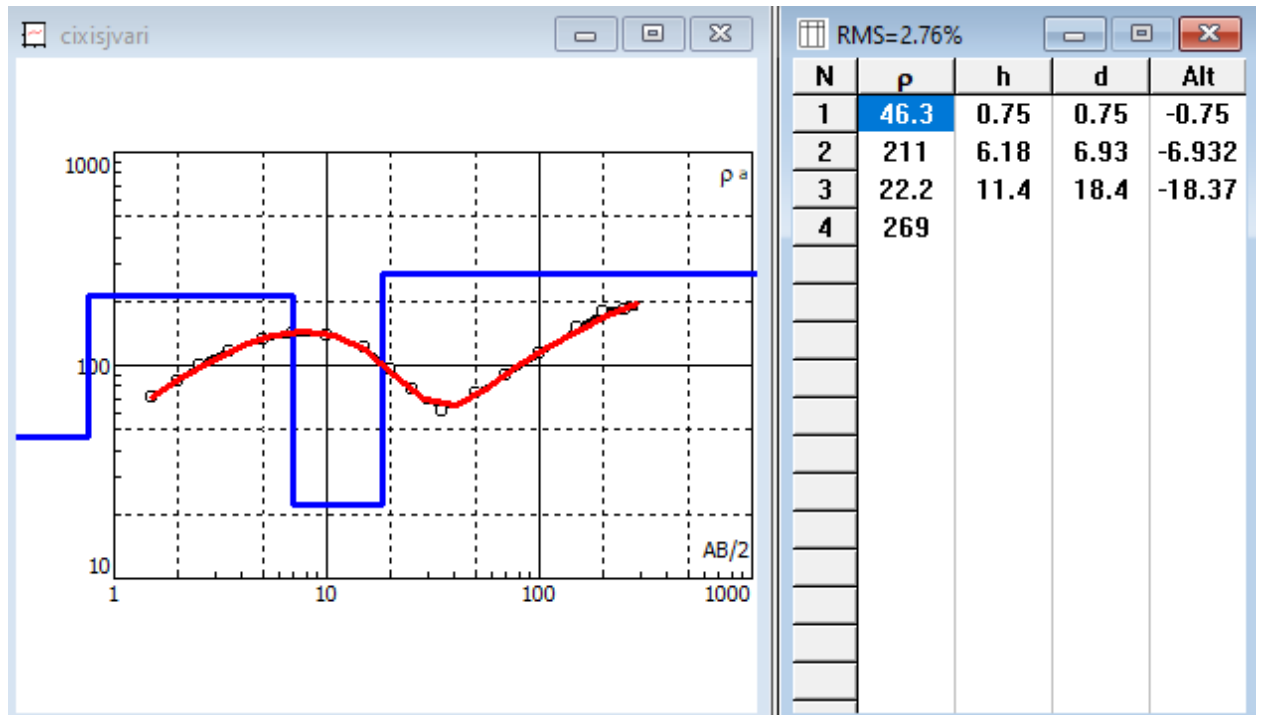
ნახ. 4 გეოფიზიკურ პროფილზე წინააღობების განაწილება  
და გამოვლენილი ფენები

### ცხრილი 3. სავარაუდო ლითოლოგიური ჭრილი

| # | სიღრმე (მ)       | ელექტრო წინააღობა (ohm) | აგებულება                          |
|---|------------------|-------------------------|------------------------------------|
| 1 | 0-2.44           | 119                     | ნიადაგის ფენა                      |
| 2 | 2.44-11          | 22.1                    | სუსტად გაწყლიანებული კეჭნარის ფენა |
| 3 | 11 მ. დან ქვემოთ | 139                     | გაწყლიანებული კაჭარ-კეჭნარის ფენა  |

გეოფიზიკური კვლევებით გამოიკვეთა სამი ფენა. ზედაპირიდან პირველი, ნიადაგის ფენა 2.44 მეტრამდე 119 ohm ნიადაგის ფენა. მეორე, სუსტად გაჟღავნებული კეჟნარის ფენა 2.44-11 მეტრის დიაპაზონში 22.1 ohm მდე წინააღობით. მესამე, გაჟღავნებული კაჟარ-კეჟნარის ფენა 11 მ. დან ქვემოთ 139 ohm წინააღობით.

#### პროფილი #4



ნახ. 5 გეოფიზიკურ პროფილზე წინააღობების განაწილება  
და გამოვლენილი ფენები

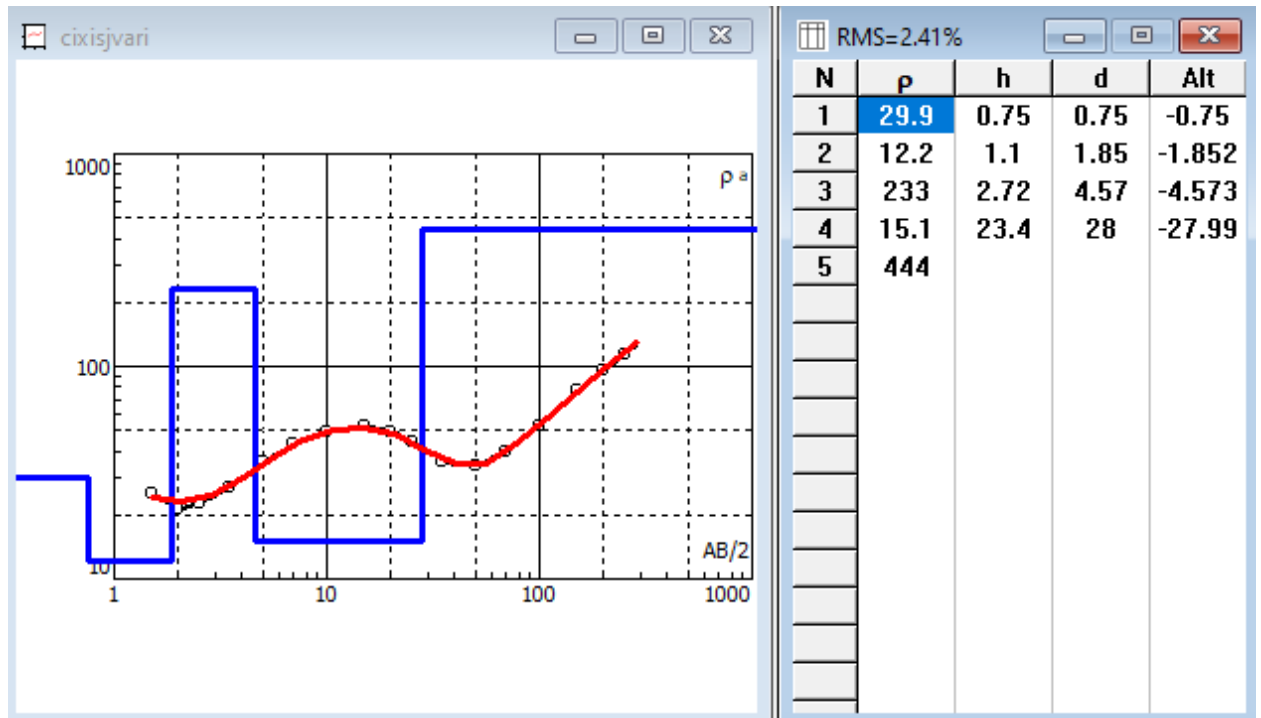
#### ცხრილი 4. სავარაუდო ლითოლოგიური ჭრილი

| # | სიღრმე (მ)         | ელექტრო წინააღობა (ohm) | აგებულება                         |
|---|--------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| 1 | 0-0.75             | 46.3                    | ნიადაგის ფენა                     |
| 2 | 0.75-6.93          | 211                     | მშრალი კეჟნარის ფენა              |
| 3 | 6.93-18.4          | 22.2                    | სუსტად გაჟღავნებული კეჟნარის ფენა |
| 4 | 18.4 მ. დან ქვემოთ | 269                     | მშრალი კაჟარ-კეჟნარის ფენა        |

გეოფიზიკური კვლევებით გამოიკვეთა ოთხი ფენა. ზედაპირიდან პირველი, ნიადაგის ფენა 0.75 მეტრამდე 46.3 ohm ნიადაგის ფენა. მეორე, მშრალი კეჟნარის ფენა

0.75-6.93 მეტრის დიაპაზონში 211 ohm მდე წინაღობით. მესამე, სუსტად გაჭყლიანებული კეჭნარის ფენა, 6.93-18.4 მ. დიაპაზონში 22.2 ohm წინაღობით და მშრალი კაჭარ-კეჭნარის ფენა 18.4 მ. დან ქვემოთ 269 წინაღობით.

### პროფილი #5



ნახ. 6 გეოფიზიკურ პროფილზე წინააღობების განაწილება  
და გამოვლენილი ფენები

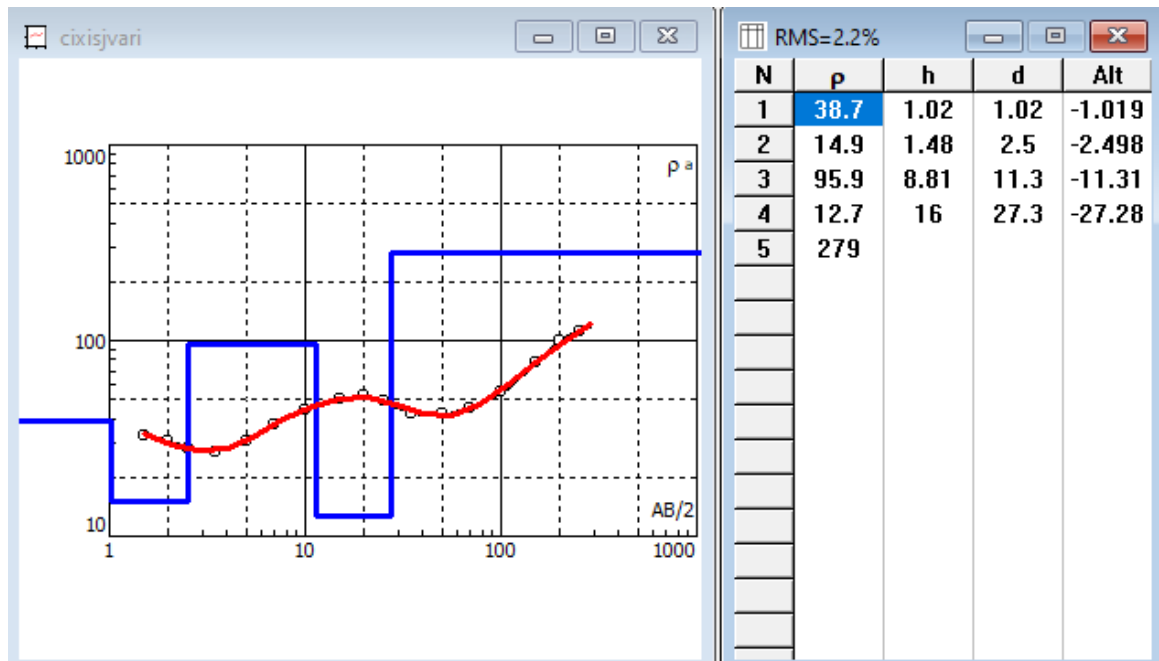
### ცხრილი 5. სავარაუდო ლითოლოგიური ჭრილი

| # | სიღრმე (მ)       | ელექტრო წინააღობა (ohm) | აგებულება                  |
|---|------------------|-------------------------|----------------------------|
| 1 | 0-0.75           | 29.9                    | ნიადაგის ფენა              |
| 2 | 0.75-1.85        | 12.2                    | მშრალი თიხნარი ფენა        |
| 3 | 1.8-4.57         | 233                     | მშრალი კეჭნარის ფენა       |
| 4 | 4.57-28          | 15.1                    | მშრალი თიხნარი ფენა        |
| 5 | 28 მ. დან ქვემოთ | 444                     | მშრალი კაჭარ-კეჭნარის ფენა |

გეოფიზიკური კვლევებით გამოიკვეთა ხუთი ფენა. ზედაპირიდან პირველი, ნიადაგის ფენა 0.75 მეტრამდე 29.9 ohm ნიადაგის ფენა. მეორე, მშრალი თიხნარი ფენა 0.75-1.85 მეტრის დიაპაზონში 12.2 ohm მდე წინააღობით. მესამე, მშრალი კეჭნარის ფენა, 1.8-4.57 მ. დიაპაზონში 233 ohm წინააღობით, მეოთხე, მშრალი თიხნარი ფენა 4.57-28

დიაპაზონში 15.1 ohm წინაღობით, მეხითე, მშრალი კაქარ-კეჭნარის ფენა 28 მ. დან ქვემოთ 444 ohm წინაღობით.

## პროფილი #6



ნახ. 7 გეოფიზიკურ პროფილზე წინაღობების განაწილება  
და გამოვლენილი ფენები

## ცხრილი 6. სავარაუდო ლითოლოგიური ჭრილი

| # | სიღრმე (მ)         | ელექტრო წინაღობა (ohm) | აგებულება                         |
|---|--------------------|------------------------|-----------------------------------|
| 1 | 0-1.2              | 38.7                   | ნიადაგის ფენა                     |
| 2 | 1.2-2.05           | 14.9                   | მშრალი თიხნარი ფენა               |
| 3 | 2.05-11.3          | 95.9                   | გაწყლიანებული კაქარ-კეჭნარის ფენა |
| 4 | 11.3-27.3          | 12.7                   | მშრალი თიხნარი ფენა               |
| 5 | 27.3 მ. დან ქვემოთ | 279                    | მშრალი კაქარ-კეჭნარის ფენა        |

გეოფიზიკური კვლევებით გამოიკვეთა ხუთი ფენა. ზედაპირიდან პირველი, ნიადაგის ფენა 1,2 მეტრამდე 38.7 ohm ნიადაგის ფენა. მეორე, მშრალი თიხნარი ფენა 1.2-2.05 მეტრის დიაპაზონში 14.9 ohm მდე წინაღობით. მესამე, გაწყლიანებული კაქარ-კეჭნარის ფენა, 2.05-11.3 მ. დიაპაზონში 95.9 ohm წინაღობით, მეოთხე, მშრალი თიხნარი

ფენა 11.3-27.3 დიაპაზონში 12.7 ohm წინაღობით, მეხუთე, მშრალი კაჭარ-კეჭნარის ფენა 27.3 მ. დან ქვემოთ 279 ohm წინაღობით.

### დასკვნა

ჩატარებული გეოფიზიკური კვლევებით განხორციელდა ტერიტორიის ზოგადი გეოფიზიკური შესწავლა. კვლევების შედეგად შეიძლება დავასკვნათ, რომ აღნიშნული ტერიტორია აგებულია წყალგაუმტარი (თიხა, თიხნარი, ლავური განფენები) და წყალშემცველი (კაჭარ-კეჭნარი, დანაპრალიანებული ლავები) ფენების მორიგებით. წყალშემცველობის თვალსაზრისით 80% დამაჯერებლობით პერსპექტიულად უნდა მივიჩნიოთ პირველი პროფილი 3-5 ფენები 3 მ. -დან ქვემოთ; მეორე პროფილზე 4 ფენა. 22 მ -დან ქვემოთ; მესამე პროფილზე 3 ფენა 139 მ. ან ქვემოთ; და 6 პროფილზე 3 ფენა 2-11 მ. დიაპაზონში.

შემსრულებელი:

გეოლ-მინ. მეცნიერებათა დოქტორი

გიორგი მელიქაძე



გეოფიზიკოსი

თორნიკე ჭიკაძე



ხელშეკრულების შესრულების უპირობო/გამოუთხოვადი  
საგარანტიო უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია

FG/21 001119

ვის: შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია“-ს

მხედველობაში ვიღებთ რა, რომ შპს „ჩხოროწყუ 2019“-მა (ს/კ: 442263701), შემდგომში "მიმწოდებელი" ტენდერში წარდგენილი (ბორჯომის მუნიციპალიტეტის, დაბა ბაკურიანისთვის სასმელ-სამეურნეო ჭაბურღილის მოწყობის პროექტირება-მშენებლობა, NAT210013578) თავისი სატენდერო წინადადების შესაბამისად იკისრა ვალდებულება წარმოადგინოს უპირობო/გამოუთხოვადი საბანკო გარანტია მასზე დაკისრებული ვალდებულებების შესრულების გარანტიის სახით ხელშეკრულებაში მითითებულ თანხაზე, ჩვენ თანახმა ვართ გავცეთ მიმწოდებლის სახელზე ზემოთ აღნიშნული გარანტია.

ამასთან დაკავშირებით, ვადასტურებთ, რომ ვართ გარანტები და პასუხისმგებლები თქვენს წინაშე მიმწოდებლის სახელით არაუმეტეს თანხაზე 40 000.00 (ორმოცი ათასი) ლარი და ვკისრულობთ ზემო აღნიშნული თანხის გადახდას მიმწოდებლის მიერ შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია“-სთან დადებული ხელშეკრულების პირობების დარღვევის საფუძველზე თქვენი პირველივე მოთხოვნისთანავე.

საგარანტიო უზრუნველყოფა ძალაშია 2021 წლის 15 სექტემბრიდან 2022 წლის 18 მარტის ჩათვლით. საგარანტიო ხელშეკრულების ვადის გასვლის შემდგომ მოთხოვნა საგარანტიო თანხის გადახდაზე შპს „საქართველოს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანიის“ მხრიდან აღარ მიიღება.

ეს გარანტია გაიცემა მიმწოდებელთან 2020 წლის 17 თებერვალს გაფორმებული მომსახურების გენერალური ხელშეკრულების №GA 071/20 საფუძველზე.

გარანტი

სს სადაზღვევო კომპანია ჯი პი აი ჰოლდინგი  
საიდენტიფიკაციო კოდი: 204426674,  
კოსტავას ქ. 67, თბილისი 0160

გენერალური დირექტორის პაატა ლომაძის და  
ფინანსური დირექტორის ლევან ზურაბშვილის  
მინდობილი პირი,  
ავთანდილ ავლოხაშვილი

თარიღი: 15.09.2021





სსიპ საქართველოს დაზღვევის  
სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახური  
საღიგებრიო მონეობა № NL 002  
დაზღვევის ლიცენზია (არა სიცოცხლისა)

ლიცენზიის მფლობელი სს სადაზღვევო კომპანია „ჯი ჰი აი ჰოლდიგზი“

ლიცენზიის მფლობელის საიდენტიფიკაციო კოდი 204426674

ლიცენზიის გაცემის თარიღი / 13 / 10 / 2006 /

საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო  
ზედამხედველობის სამსახურის უფროსის  
ლიცენზიის გაცემის ბრძანება №20  
საფუძველი

საღიგებრიო მონეობის გაცემის თარიღი / 17 / 04 / 2015 /

სსიპ საქართველოს დაზღვევის  
სახელმწიფო ზედამხედველობის  
სამსახურის უფროსი



/იოსებ გოგოლაშვილი /