

ხელშეკრულება
სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ №93

ქ. ბათუმი

2 სექტემბერი, 2021 წ.

ერთის მხრივ, ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო“, ს/კ 445532308, იურ. მის.: ქ. ბათუმი, ლუკა ასათიანის ქ. №25, ფაქტ. მის.: ქ. ბათუმი, ლერმონტოვის ქ. №90 (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის ალექსანდრე მჭავანაძის სახით და მეორეს მხრივ, შპს ლაპოტი - 2012, ს/კ 448047836, იურ. მის.: ხულო, სოფ. განახლება (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის რამაზ ბოლქვაძის სახით საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად და მისი გათვალისწინებით შეთანხმდნენ შემდეგზე:

შემსყიდველმა ჩაატარა აუქციონის გარეშე ელექტრონული ტენდერი - ქ. ბათუმში, სტიქიის შედეგად მიყენებული ზიანის სალიკვიდაციო სამუშაოები (NAT210013567) (CPV45200000 - მთლიანი ან ნაწილობრივი სამშენებლო სამუშაოები და სამოქალაქო მშენებლობის სამუშაოები; 45262300 - ბეტონის სამუშაოები) და მიიღო მიმწოდებლისაგან სატენდერო წინადადება სამუშაოს შესრულებაზე შემდეგ თანხაზე: 399 398.97 (სამას ოთხმოცდაცხრამეტი ათას სამას ოთხმოცდათვრამეტი ლარი და ოთხმოცდაჩვიდმეტი თეთრი) ლარი (შემდგომში „ხელშეკრულების ღირებულება“).

წინამდებარე ხელშეკრულება ადასტურებს შემდეგს:

1. მოცემულ ხელშეკრულებაში გამოყენებული ტერმინები და გამოთქმები ატარებენ იმავე მნიშვნელობებს, რაც მათ აქვთ მინიჭებული ხელშეკრულების პირობებში.
2. ქვემოთ ჩამოთვლილი დოკუმენტები ქმნიან მოცემულ ხელშეკრულებას და წარმოადგენენ მის განუყოფელ ნაწილს, კერძოდ:
 - ა) წინამდებარე ხელშეკრულება;
 - ბ) ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები;
 - გ) ტექნიკური პირობები;
 - დ) ფასების ცხრილი;
 - ე) გეგმა-გრაფიკი;
 - ვ) საბანკო გარანტია.
3. მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას შეუსრულოს შემსყიდველს ზემოაღნიშნული სამუშაოები ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად.

4. შემსყიდველი იღებს ვალდებულებას აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ხელშეკრულების ფასი ხელშეკრულების პირობებში ასახულ ვადებში და ფორმით.
5. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაო პროცესში ჩართული საინჟინროტექნიკური პერსონალის და მუშა-მოსამსახურეების შემადგენლობა უზრუნველყოს საქართველოს მოქალაქეებით არანაკლებ 70%-ის ოდენობით.
6. სამუშაოების შესრულების ვადაა 2021 წლის 10 დეკემბრის ჩათვლით.
7. ხელშეკრულების მოქმედების ვადაა 2023 წლის 10 დეკემბრის ჩათვლით.

ყოველივე ზემოთქმულის დასტურად მხარეებმა გააფორმეს წინამდებარე ხელშეკრულება, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, ამ დოკუმენტის თავში მითითებულ დღესა და წელს.

„შემსყიდველი“

ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და
კეთილმოწყობის სამმართველო“
ს/კ: 445532308
იურ. მის.: ქ. ბათუმი, ლუკა ასათიანის ქ. №25
ფაქტ. მის.: ქ. ბათუმი, ლერმონტოვის ქ. №90
„სახელმწიფო ხაზინა“
ბ/კ TRESGE22
ანგ.: №GE24NB0330100200165022 GEL
ელ. ფოსტა:
batumiketilmowyoba@gmail.com
დირექტორი: ალექსანდრე მჟავანაძე

„მიმწოდებელი“

შპს ლაპოტი - 2012
ს/კ: 448047836
იურ.მის.: ხულო, სოფ. განახლება
მომსახურე ბანკი: "საქართველოს ბანკი"
ბ/კ BAGAGE22
ანგ.: GE41BG0000000596901600
ელ-ფოსტა: adjarian.business@gmail.com
ტელ.: +995 558 552 555
დირექტორი: რამაზ ბოლქვაძე

ხელმოწერა

ხელმოწერა

ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები

1. ხელშეკრულების დამდები მხარეები

შემსყიდველი: ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო“; ს/კ: 445532308

მიმწოდებელი: შპს ლაპოტი - 2012; ს/კ: 448047836

2. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

- 2.1. შემსყიდველი მისი წარმომადგენლის მეშვეობით ახდენს შესრულებული სამუშაოების ინსპექტირებას;
- 2.2. მიმწოდებლის მიერ გასაწევ, ან უკვე გაწეულ სამუშაოებზე კონტროლი (ინსპექტირება) ხორციელდება სისტემატიურად შემსყიდველის შეხედულებისამებრ;
- 2.3. მიმწოდებელი უზრუნველყოფს ინსპექტირების ჩატარებას აუცილებელი პერსონალით და ტექნიკური საშუალებებით;
- 2.4. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯით უზრუნველყოს ინსპექტირების შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა;
- 2.5. შემსყიდველი მიმწოდებელთან ერთად აწარმოებს კონტროლს სამუშაოების მიმდინარეობაზე, თანახმად საქართველოში მოქმედი ყველა სამშენებლო ნორმების, სტანდარტების და წესებისა, რომელთა დარღვევის შემთხვევაში შემსყიდველს გააჩნია უფლება შეაჩეროს სამუშაოები და განახორციელოს კანონით გათვალისწინებული სანქციები;
- 2.6. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოების შესრულების დროს გამოიყენოს მხოლოდ ის მასალები, რომელთა ხარისხი შეესაბამება საქართველოში მოქმედ სტანდარტებსა და ნორმებს, წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია გამოიყენოს მიმწოდებლის მიმართ პასუხისმგებლობის ღონისძიებები;
- 2.7. ხელშეკრულების შესრულების შემსყიდველის მხიდან კონტროლს, შესრულებული სამუშაოების წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად მიღებაჩაბარების მიზნით მიღებაჩაბარების აქტის გაფორმებას და ტექნიკურ ზედამხედველობას განახორციელებს ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველოს“ ტექნიკური ზედამხედველი ლევან ტყემელიაშვილი. შემსყიდველს უფლება აქვს ხელშეკრულების მოქმედების ნებისმიერ ეტაპზე და ნებისმიერ დროს ამ პუნქტით გათვალისწინებული უფლებამოსილება ინდივიდუალურ ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით მიანიჭოს ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო“. სხვა თანამშრომელს ან/და შესაბამისი ხელშეკრულების საფუძველზე ნებისმიერ სხვა პირს. შემსყიდველის ასეთი გადაწყვეტილება არ საჭიროებს მიმწოდებლის არც წინასწარ და არც შემდგომ თანხმობას და იგი ძალაში შედის შესაბამ-ის ინდივიდუალური ადმინისტრაციულსამართლებრივი აქტით ან შესაბამისი ხელშეკრულებით დადგენილი წესით;

2.8. ხელშეკრულების შესრულების შემსყიდველის მხიდან კონტროლის, შესრულებული სამუშაოების წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად მიღება-ჩაბარების მიზნით მიღებაჩაბარების აქტის გაფორმების და ტექნიკური ზედამხედველობის განხორციელების უფლებამოსილების 2.7. პუნქტის შესაბამისად შესაბამის ინდივიდუალური ადმინისტრაციულსამართლებრივი აქტით ან შესაბამისი ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირზე მინიჭების შემდეგ ასეთი უფლებამოსილების მინიჭებამდე შესრულებული სამუშაოების კონტროლისა და ტექნიკური ზედამხედველობის განხორციელების შედეგები და გაფორმებული მიღებაჩაბარების აქტები ინარჩუნებს იურიდიულ ძალას.

3. სამუშაოს შესრულების პირობები

- 3.1. მიმწოდებელი ვალდებულია შეასრულოს სამუშაოები, ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადებში, საქართველოში მოქმედი ყველა საჭირო ნორმების, სტანდარტებისა და წესების მოთხოვნების დაცვით.
- 3.2. მხარეები ყოველთვიურად განიხილავენ გრაფიკის შესრულების მიმდინარეობის საკითხებს და საჭიროების შემთხვევაში შეაქვთ გრაფიკში სათანადო ცვლილებები.

4. დაზღვევა

მიმწოდებელი ვალდებულია დააზღვიოს: მუშა-მოსამსახურე პერსონალი უბედური შემთხვევისაგან და მესამე პირთა მიმართ სამოქალაქო პასუხისმგებლობა.

5. თანმდევი მომსახურება

- 5.1. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოს დასრულებისთანავე გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა დანადგარებისაგან და სხვადასხვა ნარჩენებისაგან.
- 5.2. სამუშაოების პროცესში მიმწოდებელი ვალდებულია მინიმუმამდე დაიყვანოს მუშაობით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციისა და მტვრის გავლენა.

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

- 6.1. შესყიდვის ობიექტი ან მისი ნაწილი ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ მიღება-ჩაბარების აქტის (ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების მიღების აქტი) ან საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის გაფორმების შემდეგ.
- 6.2. შესყიდვის ობიექტის მიღება და საბოლოო შემოწმება ხდება გაწეული სამუშაოების შესრულების ადგილზე.
- 6.3. შესყიდვის ობიექტის (მისი ნაწილის, ეტაპის) მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.
- 6.4. ხელშეკრულების მიმწოდებლის ბრალით შეწყვეტის შემთხვევაში, მიღებაჩაბარებას არ ექვემდებარება სამუშაო, რომელიც განმეორებითაა შესასრულებელი ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს გაგრძელების

შემთხვევაში ან რომელიც არ შეესაბამება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან/და საყოველთაოდ აღიარებულ ხარისხს (პირობებს). მტკიცების ტვირთი, რომ შესრულებული სამუშაო ექვემდებარება მიღება-ჩაბარებას, ეკისრება მიმწოდებელს.

7. ანგარიშსწორება

- 7.1. ანგარიშსწორების ფორმა - უნაღდო, ვალუტა - ლარი;
- 7.2. ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ეტაპობივად, თითოეულ ეტაპზე ექსპერტიზის დასკვნის, მიღება-ჩაბარების აქტის, გადახდის სერტიფიკატის გაფორმებისა და შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემდეგ 10 სამუშაო დღის განმავლობაში.
- 7.3. შემსყიდველი ახდენს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს ღირებულების 5%-ის დაკავებას. დაკავებული თანხის გამოქვითვა იწარმოებს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების შესაბამისად, გადახდის სერტიფიკატის, მიღება-ჩაბარების აქტისა და ანგარიშ-ფაქტურაში ნაჩვენები თანხების პროპორციულად 5%-ის ოდენობით;
- 7.4. სამუშაოს სრულად დასრულების შემდეგ მიმწოდებელს დაუბრუნდება დაკავებული თანხის ნახევარი, ხოლო მეორე ნახევარი დაუბრუნდება სამუშაოების დასრულებიდან 2 წლის შემდეგ მას შემდეგ, რაც ტექნიკური ზედამხედველი დაამოწმებს, რომ მის მიერ ყველა მითითებული დეფექტი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) აღმოფხვრილია მიმწოდებლის მიერ, ან დაკავებული თანხის მეორე ნახევარი მიმწოდებელს შესაძლებელია აუნაზღაურდეს სამუშაოს მთლიანად დასრულების შემდეგ შესაბამისი გარანტიის წარდგენის საფუძველზე. ხელშეკრულების შესრულების გარანტია წარმოდგენილი უნდა იქნას საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან ან სსიპ „საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის" მიერ ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიიდან, ეროვნულ ვალუტაში - ლარში. გარანტიის მოქმედების ვადა 1 (ერთი) თვით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების საგარანტიო პერიოდს;
- 7.5. თუ შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულებით განსაზღვრული შესასრულებელი სამუშაოების ღირებულებამ არ შეადგინა გამარჯვებულ ორგანიზაციასთან დადებული ხელშეკრულებით გათვალისწინებული თანხა, ასეთ შემთხვევაში შემსყიდველი გადაუხდის მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების ღირებულებას. აღნიშნულიდან გამომდინარე მიმწოდებელს პრეტენზია არ უნდა გააჩნდეს აუთვისებელ სამუშაოთა მოცულობების ღირებულების ანაზღაურებაზე;
- 7.6. საავანსო ანგარიშსწორება არ გამოიყენება

8. სამუშაოს შესრულების ვადა

- 8.1. სამუშაოების შესრულების ვადაა 2021 წლის 10 დეკემბრის ჩათვლით
- 8.2. თითოეულ ობიექტზე სამუშაოები უნდა განხორციელდეს მას შემდეგ, რაც მიმწოდებელი შემსყიდველის მხრიდან მიიღებს წერილობით შეტყობინებას სამუშაოების დაწყების თაობაზე, რომელშიც განსაზღვრული იქნება სამუშაოების

დაწყების კონკრეტული თარიღი და სამუშაოების შესრულების კონკრეტული ვადა კონკრეტულ ქუჩაზე ან მონაკვეთზე

9. გარანტია-დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი

- 9.1. საგარანტიო პერიოდი შეადგენს 24 თვეს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან
- 9.2. საგარანტიო პერიოდის განმავლობაში ხარვეზის გამოვლენის შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის მიერ დადგენილ ვადაში მოახდინოს გამოვლენილი ხარვეზის აღმოფხვა ისე, რომ შესრულებული სამუშაოები სრულ შესაბამისობაში იყოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან.

10. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

- 10.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში ყოველ დაგვიანებულ კალენდარული დღისათვის მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო შესასრულებელი (დარჩენილი) ვალდებულების შესაბამისი ღირებულების 0,5 %-ის ოდენობით.
- 10.2. საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან;
- 10.3. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულებისათვის ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის ოდენობით.
- 10.4. გეგმა-გრაფიკის დარღვევის შემთხვევაში ყოველი დაგვიანებულ კალენდარული დღისათვის მიმწოდებელი დაჯარიმდება ხელშეკრულების 10.1. პუნქტის შესაბამისად.

11. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

- 11.1. არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება, ორივე მხარის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარდა;
- 11.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია;
- 11.3. ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა;
- 11.4. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად;
- 11.5. ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმება, რომელიც წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს, შეიძლება მხარეების მიერ ხელმოწერილი იქნას ცალცალკე და ხელშეკრულების

მეორე მხარეს ხელმოსაწერად გაეგზავნოს ფოსტის მეშვეობით. ასეთ დროს ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმებაში უნდა მიეთითოს თითოეული მხარის მიერ მასზე ხელმოწერის თარიღი და უნდა ითვალისწინებდეს ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმების ძალაში შესვლის თარიღს, მაგრამ არაუადრეს შეთანხმებაზე პირველი ხელმოწერის შესრულების თარიღისა. აღნიშნული პირობების დარღვევის შემთხვევაში შეთანხმება ძალაში შედის მასზე ბოლო ხელმოწერის შესრულების დღიდან;

- 11.6. ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმება მხარეების მიერ შეიძლება ხელმოწერილი იქნას ერთმანეთისაგან დამოუკიდებლად და ხელმოწერილი შეთანხმების ერთი პირი გაეგზავნოს ხელშეკრულების მხარეს. ასეთ დროს სავალდებულოა, რომ ხელშეკრულების თითოეული მხარის მიერ ხელმოწერილი შეთანხმების ტექსტი იყოს იდენტური და იგი შედგენილი იყოს ორმხვრივი შეთანხმებისათვის დადგენილი ფორმით, მხოლოდ იმ განსხვავებით, რომ თითოეული მხარის მიერ ხელმოწერილი ტექსტი უნდა შეიცავდეს მხოლოდ ხელმოწერი მხარის ხელმოწერის პუნქტს იურიდიული მისამართისა და საბანკო რეკვიზიტების მითითებით. ასეთ დროს ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმებაში უნდა მიეთითოს თითოეული მხარის მიერ მასზე ხელმოწერის თარიღი და უნდა ითვალისწინებდეს ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმების ძალაში შესვლის თარიღს, მაგრამ არაუადრეს შეთანხმებაზე პირველი ხელმოწერის შესრულების თარიღისა. აღნიშნული პირობების დარღვევის შემთხვევაში შეთანხმება ძალაში შედის მასზე ბოლო ხელმოწერის შესრულების დღიდან;
- 11.7. ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე ორმხვრივ შეთანხმებას უთანაბრდება მხარეთა მიერ ერთმანეთისადმი გაგზავნილი წერილობითი დოკუმენტები, როცა ხელშეკრულების ერთი მხარის მიერ გამოვლენილი ნება მიღებული იქნება ხელშეკრულების მეორე მხარის მიერ და საპასუხო წერილობითი დოკუმენტით პირდაპირ აცნობებს მისი თხოვის დაკმაყოფილების თაობაზე. ასეთი წერილობითი დოკუმენტი პირდაპირ უნდა შეიცავდეს, ხელშეკრულების რომელი პირობა იცვლება და როგორია ხელშეკრულების შეცვლილი პირობა ან/და ხელშეკრულებას რა შინაარსის პირობა დაემატა. წინამდებარე პუნქტის შესაბამისად ხელმოწერილ წერილობით დოკუმენტს ორმხვრივი შეთანხმების თანაბარი იურიდიული ძალა აქვს მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ მას შემსყიდველის მხრიდან ხელს აწერს სახელმწიფო შესყიდვის ხელშეკრულებებზე ხელმოწერის უფლების მქონე პირი;
- 11.8. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის გზით ხელშეკრულების ვადის (ნაკისრი ვალდებულების შესრულების ვადის) გაგრძელების საკითხის განხილვისას, თუ მიმწოდებელი სამუშაოების შესრულებას ახორციელებდა ხელშეკრულების დანართი გრაფიკის შესაბამისად, თუნდაც რომ გრაფიკით დადგენილ ვადაში სამუშაოს შეუსრულებლობისათვის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული არ იყოს პირგასამტეხლო, ყოველ კონკრეტულ შემთხვევაში გათვალისწინებული უნდა იქნას მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების თანდართული გრაფიკით დადგენილ ვადაში სამუშაოთა შესრულების მდგომარეობა, რა დროსაც, თუ

დადასტურდა, რომ ხელშეკრულების (ვალდებულების შესრულების) საბოლოო ვადის დარღვევა განაპირობა ხელშეკრულების თანდართული გრაფიკით დადგენილ ვადაში სამუშაოთა ბრალეულმა შეუსრულებლობამ, დაუშვებელია ხელშეკრულების (ვალდებულების შესრულების) საბოლოო ვადის გაგრძელება.

12. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

- 12.1. თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს თავისი გადაწყვეტილება, მიღებული აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით;
- 12.2. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით;
- 12.3. ხელშეკრულების მხარის მიერ წინამდებარე ხელშეკრულებით ნაკისრი რომელიმე ვალდებულების დარღვევა არ ჩაითვლება ბრალეულ დარღვევად, თუ აღნიშნული ვალდებულების შესრულების მიზნით განსახორციელებელი ქმედება სავალდებულოდ საჭიროებს რომელიმე ადმინისტრაციული ორგანოს მიერ ნებართვის, ლიცენზიის ან თანხმობის გაცემას, მაგრამ ადმინისტრაციული ორგანო არ ახდენს აღნიშნულზე ხელშეკრულების მხარის მოთხოვნის კანონმდებლობით დადგენილ ვადაში განხილვას ან უსაფუძვლოდ უარს ეტყვის ხელშეკრულების მხარეს ნებართვის, ლიცენზიის ან თანხმობის გაცემაზე;
- 12.4. 16.3. პუნქტის შესაბამისად ადმინისტრაციული ორგანოს მიერ მის კომპეტენციას მიკუთვნებული საკითხის კანონმდებლობით დადგენილ ვადაში განუხილველობა ან ხელშეკრულების მხარისათვის ნებართვის, ლიცენზიის ან თანხმობის გაცემაზე უარის უსაფუძვლოდ დადასტურებული უნდა იყოს ზემდომი ადმინისტრაციული ორგანოს ან სასამართლოს აქტით;
- 12.5. წინამდებარე პუნქტი არ მოიცავს ფორსმაჟორულ გარემოებებს და მათი რეგულირება ხდება სხვა პუნქტით.

13. ხელშეკრულების შეწყვეტა

- 13.1. ხელშეკრულება შეიძლება ვადამდე მოიშალოს:
 - 13.1.1. მხარეთა ორმხრივი შეთანხმებით. დაუშვებელია მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების შეწყვეტა შემსყიდველის თანხმობის გარეშე, გარდა ამ პუნქტის 13.1.4. ქვეპუნქტით გათვალისწინებული შემთხვევისა;
 - 13.1.2. მხარეთა მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების დარღვევის შედეგად ამ პუნქტის 13.1.3. და 13.1.4. პუნქტების შესაბამისად;
 - 13.1.3. შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულება ცალმხრივად ვადამდე შეიძლება მოიშალოს (შეწყდეს):

- 13.1.3.1. მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულების სრულად შესრულებისათვის დადგენილი ვადის დარღვევის შემთხვევაში;
- 13.1.3.2. თუკი სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების გაფორმებით ირღვევა საქართველოს კანონმდებლობა;
- 13.1.3.3. მიმწოდებელი შემსყიდველის გაფრთხილების მიუხედავად მისთვის გადაცემულ ქონებას ან/და ნაკისრი ვალდებულების შესრულებისას თვითმმართველ ქ. ბათუმის საკუთრებაში არსებულ ნებისმიერ სხვა ქონებას მნიშვნელოვნად აზიანებს ან უქმნის ასეთი დაზიანების რეალურ საშიშროებას;
- 13.1.3.4. მიმწოდებლის მიერ გაფრთხილების მიუხედავად ხელშეკრულების იმავე პირობების განმეორებით ან/და სხვა პირობების შეუსრულებლობის გამოვლენის შემთხვევაში;
- 13.1.3.5. ნაკისრი ვალდებულების შესრულების ვადის დადგომამდე აშკარა ხდება, რომ მიმწოდებელი დადგენილ ვადაში ვერ შეასრულებს ნაკისრ ვალდებულებას და დადგება ხელშეკრულებაზე უარის თქმის (შეწყვეტის) საფუძვლები, ხოლო შემსყიდველმა ურთიერთობის გაგრძელება ხელშეკრულებით დაუკავშირა ვალდებულების დროულ შესრულებას;
- 13.1.3.6. მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;
- 13.1.3.7. თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;
- 13.1.3.8. თუ მისთვის ცნობილი გახდება, რომ მიმწოდებლის საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები ყალბი აღმოჩნდება;
- 13.1.3.9. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების გაფორმებიდან 5 სამუშაო დღის ვადაში არ იქნა დაწყებული ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება.
- 13.1.3.10. საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევაში;
- 13.1.4. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულება ცალმხრივად ვადამდე შეიძლება მოიშალოს (შეწყდეს):
 - 13.1.4.1. არ მოხდა შემსყიდველის მიერ იმ ობიექტის დროულად გამოთავისუფლება და მიმწოდებლისათვის ნაკისრი ვალდებულების შესრულების მიზნით გადაცემა, სადაც ან რომელზეც უნდა განხორციელდეს სამუშაოს შესრულება, თუ აღნიშნული მდგომარეობა გაგრძელდა ოთხ თვეზე მეტ ხანს;
 - 13.1.4.2. თუ მიმწოდებლისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;
 - 13.1.4.3. საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევაში;
- 13.2. ხელშეკრულება წყდება ნაკისრი ვალდებულების შესრულების გამო;
- 13.3. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან;
- 13.4. შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების ცალმხრივად მოშლა (შეწყვეტა) დასტურდება შესაბამისი ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით;

- 13.5. მიმწოდებლის მიერ აღნაგობის ხელშეკრულების ცალმხვრივად მოშლა (შეწყვეტა) დასტურდება განცხადების საფუძველზე, რომელზეც მიმწოდებლის მხრიდან უფლებამოსილი პირის მიერ ხელმოწერა დადასტურებული უნდა იყოს საწარმოო წესით და რომელიც პირდაპირ უნდა შეიცავდეს მიმწოდებლის მიერ გამოვლენილ ნებას, რომ იგი ცალმხვრივად შლის (წყვეტს) ხელშეკრულებას;
- 13.6. ხელშეკრულების შემსყიდველის ბრალით მოშლის (შეწყვეტის) შემთხვევაში ხდება შესრულებული სამუშაოს სრულად ანაზღაურება.

14. დაუძლეველი ძალა (ფორს-მაჟორი) და დაუძლეველი ძალის გარემოება

- 14.1. მხარეები თავისუფლდებიან წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი და/ან დაგვიანებით შესრულების გამო პასუხისმგებლობისაგან, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან ვალდებულებების შეუსრულებლობა გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის გარემოებებით, რაც ასევე არ გამოიწვევს ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას;
- 14.2. ამ პუნქტის მიზნებისათვის „დაუძლეველი ძალის გარემოება“ ნიშნავს მხარეთა ნებისა და კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომელიც არ არის დაკავშირებული მხარეთა შეცდომებსა და დაუდევრობასთან, და რომელთა თავიდან აცილებაც შეუძლებელია მიუხედავად მხარეთა გონივრული მცდელობებისა და რომელთაც მიეკუთვნება, მაგრამ არ შემოიფარგლება ამით:
- ა) ომი, სამხედრო მოქმედება, რევოლუცია, ბლოკადა, მობილიზაცია, ემბარგო;
 - ბ) აჯანყება, რევოლუცია, სამხედრო ან უკანონო ქმედება ან სამოქალაქო ომი;
 - გ) ამბოხი ან საბოტაჟი;
 - დ) საზოგადოების მტრების ან ტერორისტების მოქმედებები;
 - ე) სტიქიური უბედურებები (ქარიშხლი, ქარბორბალა, წყალდიბობა და სხვა), ეპიდემია, კარანტინი, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირება
 - ვ) სხვა გარემოებები, რომლებიც საყოველთაოდ აღიარებულია ფორს-მაჟორულ გარემოებად ან/და რომელიც ასეთად იქნება აღიარებული ხელისუფლების ორგანოების მიერ.
- 14.3. დაუძლეველი ძალის გარემოების გამო მხარეები პასუხისმგებლობისაგან თავისუფლდებიან მხოლოდ იმ დროთა და მოცულობით, რაც აუცილებელია დაუძლეველი ძალის სიტუაციით გამოწვეული პრობლემების მოგარებისათვის. დაუძლეველი ძალის გარემოების მოქმედების დროს მხარემ, რომელზეც იმოქმედებს ასეთი გარემოება, რაც შეიძლება სწრაფად უნდა შეატყობინოს მეორე მხარეს ასეთი გარემოების შესახებ და მიაწოდოს ასეთი გარემოების დამამტკიცებელი სათანადო საბუთი და მისი ხანგრძლივობის სავარაუდო ვადა და შედეგები და ორივე მხარემ უნდა მიიღონ ყველა ზომა იმისათვის, რომ შეამცირონ მეორე მხარისადმი ზარალის ოდენობა, რომელიც გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის გარემოებით;
- 14.4. თუ დაუძლეველი ძალის გარემოებები გაგარძელდა 2 (ორი) თვეზე მეტი ხნის ვადით, ხელშეკრულების თითოეული მხარე უფლებამოსილია მოითხოვოს წინამდებარე ხელშეკრულების ვადაზე ადრე შეწყვეტა (მოშლა);

- 14.5. იმ შემთხვევაში, თუ ფორს-მაჟორული გარემოებების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შეცვლაზე, მათ შორის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადის გაგრძელებაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს წინამდებარე ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით. ამასთან, ხელშეკრულების პირობების შეცვლა უნდა მოხდეს მხოლოდ იმ დროთა და მოცულობით, რაც აუცილებელია დაუძლეველი ძალის სიტუაციით გამოწვეული პრობლემების მოგვარებისათვის;
- 14.6. წინამდებარე ხელშეკრულების მიზნებისათვის არცერთ შემთხვევაში ფორს-მაჟორულ გარემოებას არ წარმოადგენს მხარეთა ფინანსური სიძნელები, საგადასახადო და სხვა სახელმწიფო ორგანოებთან, ასევე სხვა ფიზიკურ თუ იურიდიულ პირთან ურთიერთობის გამო დამდგარი შედეგები და კლიმატური პირობები, გარდა სტიქიური უბედურებებისა, რამაც მთლიანად ან ნაწილობრივ გაანადგურა ხელშეკრულების პირობების (ხარისხის) შესაბამისად შესრულებული სამუშაო ან შეუძლებელი გახადა მისი შესრულება;
- 14.7. მიმწოდებელი თავისუფლდება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი და/ან დაგვიანებით შესრულების გამო პასუხისმგებლობისაგან იმ შემთხვევაშიც, როცა მას შესრულება უნდა მიეღო მესამე პირისაგან და ასეთი ვერ მიიღო, თუ მესამე პირმა მიმწოდებელის წინაშე ნაკისრი ვალდებულება ვერ შეასრულა ფორსმაჟორული გარემოებების გამო.

15. სუბკონტრაქტორები

- 15.1. მიმწოდებელმა წერილობით უნდა აცნობოს შემსყიდველს წინამდებარე ხელშეკრულების ფარგლებში სუბკონტრაქტორის აყვანის შესახებ. მიმწოდებელს არა აქვს უფლება გადასცეს სუბკონტრაქტორს თავისი უფლებები და მოვალეობები, შემსყიდველის თანხმობის გარეშე;
- 15.2. სუბკონტრაქტორი არ უნდა იყოს რეგისტრირებული სახელმწიფო შესყიდვებში მონაწილე არაკეთილსინდისიერ პირთა რეესტრში – ე.წ. „შავი სია“;

16. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

- 16.1. შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოაგვარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ;
- 16.2. თუ ასეთი მოლაპარაკებების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესით მიმართოს სასამართლოს;
- 16.3. სასამართლოში სადაო საკითხის განხილვისას გამოიყენება საქართველოს კანონმდებლობა;
- 16.4. რადგან ხელშეკრულების შესრულების ადგილს წარმოადგენს ქ. ბათუმი, სადაო საკითხის განხილვის მოთხოვნით მიმართვა ხდება ა(ა)იპ „საქალაქო

ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველოს“ ადგილსამყოფელის მიხედვით არსებული სასამართლოსადმი.

17. გამოყენებული სამართალი

ხელშეკრულება დადებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

18. ხელშეკრულების ენა

ხელშეკრულება და მასთან დაკავშირებული მთელი წერილობითი მოლაპარაკებები და სხვა დოკუმენტაცია, რომელიც გაიცვლება მხარეთა შორის შესრულდება ქართულ ენაზე.

19. შეტყობინებები:

19.1. შეტყობინების წესი:

შეტყობინება ხელმოწერილი უნდა იყოს გამგზავნი მხარის მიერ ან მისი სახელით, გაეგზავნოს მხარეს, რომელიც არის მისი ადრესატი და მიეწოდოს ამ მხარეს მისამართზე, რომელიც მითითებულია 19.2 პუნქტში, ან უკანასკნელ მისამართზე, რომელიც მხარემ შეტყობინების მეშვეობით განსაზღვრა შეტყობინებებისთვის წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად. მხარისთვის გაგზავნილი ნებისმიერი შეტყობინება უნდა იყოს ქართულ ენაზე ან თან ახლავდეს ქართული თარგმანი;

19.2. შეტყობინების მისამართი და შეტყობინების დრო:

შეტყობინება უნდა გადაეცეს ხელიდან ხელში ან გაიგზავნოს ფოსტის მეშვეობით, და წინამდებარე ხელშეკრულების და ყველა სხვა მიზნისთვის იგი ჩაითვლება მიწოდებულად:

(ა) ხელიდან ხელში გადაცემისას: როდესაც ის პირადად მიეწოდება მხარეს ქვემოთ მოცემულ მისამართზე ან უკანასკნელ მისამართზე, რომელიც მხარემ შეტყობინების მეშვეობით განსაზღვრა შეტყობინებებისთვის წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად.

შემსყიდველი: ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო“ ფაქტ. მის.: ქ. ბათუმი, ლერმონტოვის ქ. №90 იურ. მის.: ქ. ბათუმი, ლუკა ასათიანის ქ. №25	მიმწოდებელი: შპს ლაპოტი - 2012 იურ.მის.: ხულო, სოფ. განახლება
--	---

(ბ) კურიერული ფოსტა: თუ გაიგზავნა ფოსტის მეშვეობით 19.2. პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტით განსაზღვრულ მისამართზე, რაც დასტურდება კურიერის მიწოდების დასტურის ჩანაწერებში; შეტყობინებები, რომლებიც მიღებულია უქმე დღეს ან სამუშაო დღის 17.00 საათის შემდეგ ჩაითვლებიან მიღებულად შემდეგ სამუშაო დღეს.

20. სხვა პირობები:

- 20.1. მხარეები ადასტურებენ, რომ წინამდებარე ხელშეკრულება შეესაბამება მათ მიერ გამოვლენილ ნებას და ნების გამოვლენისას მათზე რაიმე სახის ძალდატანებას ადგილი არ ჰქონია. ასევე ადასტურებენ, რომ ისინი უფლებამოსილნი არიან ხელი მოაწერონ წინამდებარე ხელშეკრულებას სწორედ აღნიშნული შინაარსით;
- 20.2. წინამდებარე ხელშეკრულება გაფორმებულია ქართულ ენაზე, ორ ეგზემპლარად და ყოველი ეგზემპლარის თითოეული გვერდი დამოწმებულია ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველოს“ ბეჭდით და კვალიფიციური ელექტრონული შტამპით ან კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერით, ზოგ შემთხვევაში, ორივე მხარის მიერ დამოწმებულია მხოლოდ ელექტრონულად (კვალიფიციური ელექტრონული შტამპით ან კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერით) თითოეულ ეგზემპლარს გააჩნია თანაბარი იურიდიული ძალა;
- 20.3. სხვა საკითხები, რომლებიც მოწესრიგებული არ არის წინამდებარე ხელშეკრულებით წესრიგდება საქართველოს სამოქალაქო კოდექსით.
- 20.4. შემსყიდველი იტოვებს უფლებას, მიმწოდებელს მოსთხოვოს შესრულებული სამუშაოების ამსახველი ლოკალური ხარჯთაღრიცხვის წარმოდგენა.

ტექნიკური პირობები

1. გამოყენებული მასალები:

ყველა გამოყენებული მასალა უნდა იყოს მაღალხარისხიანი და აკმაყოფილებდეს საქართველოში მოქმედ ყველა სამშენებლო ნორმასა და სტანდარტს. ყველა მასალა, მოწყობილობა, საკომპლექტო ნაწილი, სამარაგო საგანი, მოწოდებული კონტრაქტის ფარგლებში, უნდა იყოს ახალი, უხმარი, სტანდარტული, მაღალი ხარისხის, საუკეთესო დონეზე დაპროექტებული და დამზადებული. უხარისხო ან დაბალი ხარისხის მასალები, მოწყობილობები და საკომპლექტო ნაწილები არ მიიღება და მათი გამოყენება არ იქნება ნებადართული;

2. სამუშაოთა შესრულების წესი

სამუშაოების წარმოების პირობები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილ წესებსა და ნორმებს. სამუშაოების შესრულების პროცესში პრეტენდენტმა უნდა უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის შემოფარგვლა და დამცავი გამაფრთხილებელი თვალსაჩინოების და შუქნიშნების დაყენება. სამუშაოს დაწყებისთანავე წარმოდგენილი უნდა იქნეს სამუშაოს წარმოების ჟურნალი. შემსრულებელმა უნდა აწარმოოს ფარული სამუშაოების აქტები იმ სამუშაოებზე, რომლებზეც საჭიროა აღნიშნული დოკუმენტაციის წარმოება. შესრულებული სამუშაოთა მაღალი ხარისხის უზრუნველსაყოფად მოქმედი სამშენებლო ნორმების შესაბამისად, შემსრულებელი ვალდებულია მასალების გამოცდისათვის საჭირო სპეციალიზირებულ ლაბორატორიაში ჩაატაროს გამოსაყენებელი მასალების (ასფალტბეტონის, ცემენტბეტონის, ღორღის, ქვიშის, ბიტუმის, გრუნტების და სხვა) ხარისხის ყველა საკონტროლო ლაბორატორიული გამოცდები და შემოწმებები მათი გამოყენების ვარგისიანობაზე. აღნიშნული-დან გამომდინარე, სამუშაოების შესრულების დროს შემსრულებელი ვალდებულია წარმოადგინოს გამოყენებული მასალების (ასფალტბეტონის, ცემენტბეტონის, ღორღის, ქვიშის, ბიტუმის, გრუნტების და სხვა) ლაბორატორიული დასკვნები და რეცეპტები. მათი ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ სტანდარტებსა და ნორმებს. მიმწოდებელი ვალდებულია ისარგებლოს მარტო იმ ასფალტ-ბეტონის ქარხნით, რომლის მიერ გამოშვებულ პროდუქციას ექნება ლაბორატორიული დასკვნა ამ ქარხნის პროდუქციის გამოყენების ვარგისიანობაზე. წინააღმდეგ შემთხვევაში სამუშაოები არ იქნება მიღებული. ხელშეკრულების ფარგლებში ანაზღაურებული იქნება იმ სამუშაოთა ღირებულება, რომელზეც არსებობს ხარისხის სერთიფიკატი ან პასპორტი. მასალები უნდა ინახებოდეს დახურული წესით, გარდა იმ მასალებისა, რომელიც ნორმების მიხედვით ინახება ღია ცის ქვეშ. მიმწოდებლების მასალებს და კონსტრუქციებს უნდა ჰქონდეს პასპორტი ან სერთიფიკატი. მათი ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ სტანდარტებსა და სამშენებლო ნორმებს. შემსრულებელმა უნდა აწარმოოს ფარული სამუშაოების აქტები იმ სამუშაოებზე, რომლებზეც საჭიროა აღნიშნული დოკუმენტაციის წარმოება. შემსრულებელმა უნდა აწარმოოს სამშენებლო ტექნიკური დოკუმენტაცია. სამუშაოების დასრულების შემდეგ შემსყიდველს უნდა წარუდგინოს პროექტის

შესრულების შესახებ საერთო ანგარიში (დასურათებული, ელექტრონული და ბეჭდური ფორმით). ასევე საჭიროების შემთხვევაში უნდა ჩაატაროს დასრულებული სამუშაოების ტესტირება.

მშენებლობის დროს აუცილებელია СНиП-ებით ხელმძღვანელობა, შესრულება და დაცვა მათი მოთხოვნებისა შრომის დაცვასა და უსაფრთხოების ტექნიკაში. მომუშავენი უზრუნველ-ყოფილი უნდა იყვნენ ინდივიდუალური დაცვის საშუალებებით და ასევე უნდა სრულდებოდეს საერთო კოლექტიური დაცვის ღონისძიებებიც. აუცილებელია უსაფრთხოების ტექნიკის, საწარმოო სანიტარიის და ხანძარსაწინააღმდეგო მომქმედი წესების, ნორმებისა და ინსტრუქციების დაცვა. სამუშაოების შესრულებისას, მიმწოდებელმა თითოეული სამუშაოსთვის უნდა უზრუნველყოს ისეთი უსაფრთხო და ადამიანის ჯანმრთელობისათვის უვნებელი სამუშაო პირობები, რის შესაძლებლობასაც იძლევა საქმიანობის ხასიათი. ყველა სამუშაო უნდა შესრულდეს იმ ადგილობრივი და სახელმწიფო კანონების, კოდექსების, მოთხოვნებისა და დადგენილებების შესაბამისად, რომლებიც ეხება ადამიანთა უსაფრთხოებას, ჯანმრთელობის დაცვასა და კეთილდღეობას. შემსრულებელი კარგად უნდა იცნობდეს და უნდა ემორჩილებოდეს ყველა სამშენებლო წესს, რომელიც კანონითაა დადგენილი.

შემსრულებელმა უნდა უზრუნველყოს სამუშაოთა უსაფრთხოებისათვის საჭირო ყველა წესისა და ინსტრუქციის შესრულება, რათა შეძლებისდაგვარად აიცილოს უბედური შემთხვევები და მინიმუმამდე დაიყვანოს თავისი მუშაკების და სხვა ადამიანთა ზარალი. სამუშაო ტერიტორიაზე უნდა იყოს შესაბამისი ნიშნები და გაფრთხილებები. სამუშაოთა წარმოების დროს განსაკუთრებით ყურადღებით უნდა შესრულდეს მიწის სამუშაოები ჭრილში კომუნიკაციების (ელ. კაბელის, გაზსადენის, წყალსადენის და სხვა) ფარგლებში. აუცილებელია სამუშაოთა წარმოების ზონაში მოხვედრილი კომუნიკაციების მფლობელთა თანდასწრება და მათი მოთხოვნების გათვალისწინება. შემსრულებელმა უნდა ჩაა-ტაროს ღონისძიებები, მიიღოს უსაფრთხოების შესაფერისი ზომები და განახორც-იელოს ყველა საჭირო სამუშაო ხელშეკრულების ფარგლებში, შეათანხმოს აღნიშნული სამუშაოები შესაბამის სამსახურებთან, მის სამუშაო ტერიტორიაზე ელექტროენერგიის, ტელეგრაფის, ტელეფონის ხაზების, ბუნებრივი გაზის სადენების და სხვა კომუნალური აღჭურვილობის დასაცავად და მათზე ზემოქმედების თავიდან ასაცილებლად. აღნიშნულთან დაკავშირებული ხარჯები უნდა გაიღოს შემსრულებელმა. შემსრულებელმა უნდა დაიცვას და გაათავისუფლოს დამკვეთი ყოველგვარი პრეტენზიისაგან, მოთხოვნისაგან, სარჩელისაგან, ზარალის ანაზღაურებისაგან და ხარჯებისაგან, რომელიც შეიძლება წარმოიშვას ზემოთაღნიშნული ზემოქმედების შედეგად ან მასთან კავშირში. შემსრულებელი ვალდებულია სათანადოდ დაიცვას ყველა შენობა, ნაგებობა, დანადგარი, კომუნი-კაციები დაზიანებისაგან და გაფუჭებისაგან ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში. შემსრულებელმა უნდა მიიღოს ყველა საჭირო ზომა შენობის, ნაგებობის, მილსადენების, კაბელების, კანალიზაციის, რკინიგზის და სხვა კომუნიკაციების დასაცავად.

სხვადასხვა მიწისქვეშა კომუნიკაციის შეხვედრის შემთხვევაში შემსრულებელმა საკუთარი სახსრებით უნდა უზრუნველყოს კომუნიკაციის გადატანა მისი დაზიანების გარეშე. შემსრულებელმა საკუთარი სახსრებით უნდა უზრუნველყოს არსებული მეორადი მასალების ტრანსპორტირება მუნიციპალური სერვისების სააგენტოს სასაწყობო მეურნეობაში.

მიმწოდებელმა სარეკონსტრუქციო-სარეაბილიტაციო და კეთილმოწყობის სამუშაოების შესრულების დროს უნდა უზრუნველყოს არსებული/მოქმედი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) გარე განათების გამართულ მდგომარეობაში არსებობა/შენარჩუნება. განათება მუდმივად უნდა იყოს ჩართული მთელი ღამის განმავლობაში იმ დროსაც კი, თუ სამუშაოების შესრულების დროს მოხდება მისი დაზიანება (ამისათვის გამოიყენებული უნდა იქნას დროებითი საჰაერო ელექტრო გადამცემი ხაზები, რომელიც დარჩება მიმწოდებლის საკუთრებაში).

3. სამუშაო ადგილის მომზადება, გარემოს დაცვა:

მიმწოდებელი პასუხისმგებელია:

- შეასრულოს სამუშაოები შრომის უსაფრთხოების პირობების დაცვით;
- უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში გარემოზე ეკოლოგიური ზემოქმედების მინიმუმამდე დაყვანა;
- მინიმუმამდე დაიყვანოს სამუშაოებთან დაკავშირებული ხმაურის, ვიბრაციის და მტვრის გავლენა გარემოზე;
- ყველა სახის მოსამზადებელი სამუშაოების დაწყება შეთანხმებული უნდა იყოს ა(ა)იპ საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამსახურთან;
- სამუშაოების დასრულების შემდეგ შემსრულებელი თავისი ძალებით და სახსრებით 5 დღის განმავლობაში ვალდებულია გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, მასალებისაგან, დროებითი ნაგებობებისაგან და ა.შ.

4. ექსპერტიზის დასკვნა შესრულებულ სამუშაოებზე:

- ა) ტენდერში გამარჯვებული მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოების დასრულების ყოველ ეტაპზე საკუთარი სახსრებით უზრუნველყოს სსიპ - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მიერ ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დასკვნის წარმოდგენა ყველა შესრულებული სამუშაოს შესაბამისობაზე ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან (აკრედიტებული პირის მიერ გაცემულ დასკვნასთან ერთად წარმოდგენილ უნდა იქნას დასკვნის გამცემი პირის აკრედიტაციის დამადასტურებელი დოკუმენტის ასლი);
- ბ) ექსპერტიზისათვის საჭირო ხარჯები უნდა გაიღოს პრეტენდენტმა;
- გ) პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი ექსპერტიზის დასკვნა შესრულებულ სამუშაოებზე უნდა პასუხობდეს კონკრეტულად დასმულ კითხვას: პრეტენდენტის მიერ შესრულებული ყველა სამუშაო შესაბამისობაშია თუ არა ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან.

ქ. ბათუმი, გაზაფხულის №3

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება	
			საპროექტო მონაცემზე	განზომილების ერთეულზე	სულ
1	3	4	6	7	8
სამშენებლო სამუშაოები					
სამონტაჟო სამუშაოები					
ფერდსამაგრი კედლის მოწყობა					
1	ფერდსამაგრი კედლის მოსაწყობად არსებული მასივის ჩამოჭრა- ჩამოსწორება ხელით	100 მ3	0,210	1 000,00	210,00
2	გრუნტის ამოღება ხელით ფერდსამაგრი კედლის საძირკვლის მოსაწყობად	100 მ³	0,0966	1 000,00	96,60
3	ამოღებული გრუნტის დატვირთვა ავტოთვითმცლელზე ხელით და გატანა ნაყარში	100 მ³	0,0966	1 000,00	96,60
4	ფერდსამაგრი კედლის ქვიშა- ხრეშოვანი მომზადების მოწყობა 10 სმ სისქით	100 მ³	0,0084	6 000,00	50,40
5	ფერდსამაგრი კედლის ბეტონის მომზადების მოწყობა 5 სმ სისქით ბ-15	მ3	0,420	200,00	84,00
6	ფერდსამაგრი კედლის მოწყობა	100 მ3	0,294		12 756,70
	ბეტონი ბ-25	მ3	29,84	174,00	5 192,16
	არმატურა დ-8 ა-I	გრძ/მ	264,60	1,50	396,90
	არმატურა დ-16 ა-III	გრძ/მ	1 059,87	2,80	2 967,64
	არმატურა დ-18 ა-III	გრძ/მ	1 029,00	4,00	4 116,00
	პლასტმასის სადრენაჟე მილი დ-100	გრძ/მ	16,80	5,00	84,00
7	ფერდსამაგრი კედლის უკან სივრცის შევსება შემოტანილი ხრეშით	100 მ3	0,245	2 500,00	612,50
	ჯამი				13 906,80
	ზედნაღები ხარჯები %	8%			1 112,54
	ჯამი:				15 019,34
	ბეზმიური ღაბროვება %	8%			1 201,55
	ჯამი				16 220,89
	გაუთვალისწინებული ხარჯები %	3%			486,63
	ჯამი:				16 707,52
	ღღბ	18%			3 007,35
	სულ ჯამი:				19 714,87

ძ. ბათუმი, თბილისის №17

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება	
			საპროექტო მონაცემზე	განზომილების ერთეულზე	სულ
1	3	4	6	7	8
სამშენებლო სამუშაოები					
სადემონტაჟო სამუშაოები					
1	სვეტებიდან დაზიანებული ნაღესის მოხსნა	100 მ²	0,144	500,00	72,00
სამონტაჟო სამუშაოები					
ფერდსამაგრი კედლის მოწყობა					
1	ფერდსამაგრი კედლის მოსაწყობად არსებული მასივის ჩამოჭრა- ჩამოსწორება ხელით	100 მ³	0,063	1 000,00	63,00
2	გრუნტის ამოღება ხელით ფერდსამაგრი კედლის საძირკვლის მოსაწყობად (გვერდზე მიყრით)	100 მ³	0,0428	1 000,00	42,80
3	ფერდსამაგრი კედლის ქვიშა- ხრეშოვანი მომზადების მოწყობა 10 სმ სისქით	100 მ³	0,0045	6 000,00	27,00
4	ფერდსამაგრი კედლის ბეტონის მომზადების მოწყობა 5 სმ სისქით ბ-15	მ³	0,225	200,00	45,00
5	ფერდსამაგრი კედლის მოწყობა	100 მ³	0,099		3 444,70
	ბეტონი ბ-25	მ³	10,05	170,00	1 708,50
	არმატურა დ-8 ა-I	გრძ/მ	89,10	1,50	133,65
	არმატურა დ-14 ა-III	გრძ/მ	356,90	2,00	713,80
	არმატურა დ-16 ა-III	გრძ/მ	346,50	2,50	866,25
6	პლასტმასის სადრენაჟე მილი დ-100	გრძ/მ	4,50	5,00	22,50
	ფერდსამაგრი კედლის უკან სივრცის შევსება შემოტანილი ხრეშით	100 მ³	0,297	2 500,00	742,50
7	ფერდსამაგრი კედელზე რკ/ბეტონის მონოლითური ფილის მოწყობა	მ³	1,68		463,70
	ბეტონი ბ-25	მ³	1,71	170,00	290,70
	გლინულას ბადე დ-4 ბიჯით 200X200მმ	მ²	17,30	10,00	173,00
არსებული სვეტების გამაგრება					
1	გარე კედლების მობათქაშება ქვიშა- ცემენტის ხსნარით (საბათქაშე ბადის გამოყენებით)	100 მ²	1,075		1 213,74
	საბათქაშე ბადე	მ²	108,58	8,00	868,64
	ქვიშა-ცემენტის ხსნარი	მ³	2,03	170,00	345,10

2	არსებული სვეტების გაუმჯობესებული ღირებულება	100 მ2	0,134		286,10
	არმატურა დ-8 ა-I	გრძ/მ	162,40	1,50	243,60
	ქვიშა-ცემენტის ხსნარი	მ3	0,25	170,00	42,50
	ჯამი				6 400,54
	ზედნაღები ხარჯები %	8%			512,04
	ჯამი:				6 912,58
	ბეჭმითი დაბრუნება %	8%			553,01
	ჯამი				7 465,59
	გაუმჯობესების ფინანსური ხარჯები %	3%			223,97
	ჯამი:				7 689,56
	დღგ	18%			1 384,12
	სულ ჯამი:				9 073,68

ქ. ბათუმი, თბილისის V შეს №3

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება	
			საპროექტო მონაცემზე	განზომილების ერთეულზე	სულ
1	3	4	6	7	8
	სამშენებლო სამუშაოები				
	ფერდსამაგრი კედლის მოწყობა				
1	გრუნტის ამოღება ხელით ფერდსამაგრი კედლის საძირკვლის მოსაწყობად, გვერდზე მიყრით	100 მ³	0,0542	1 000,00	54,20
2	ფერდსამაგრი კედლის ქვიშა-ხრეშოვანი მომზადების მოწყობა 10 სმ სისქით	100 მ³	0,0057	6 000,00	34,20
3	ფერდსამაგრი კედლის ბეტონის მომზადების მოწყობა 5 სმ სისქით ბ-15	მ3	0,285	170,00	48,45
	ფერდსამაგრი კედლის მოწყობა	100 მ3	0,154		7 144,95
4	ბეტონი ბ-25	მ3	15,63	200,00	3 126,00
	არმატურა დ-8 ა-I	გრძ/მ	138,24	1,50	207,36
	არმატურა დ-16 ა-III	გრძ/მ	553,73	3,00	1 661,19
	არმატურა დ-18 ა-III	გრძ/მ	537,60	4,00	2 150,40

5	ფერდსამაგრი კედლის უკან სივრცის შევსება შემოტანილი ხრეშით	100 მ3	0,274	2 500,00	685,00
რკ/ბეტონის მონოლითური ფილის მოწყობა					
1	გრუნტის მოჭრა (საშუალოდ 30 სმ) რკ/ბეტონის მონოლითური ფილის მოსაწყობად, გვერდზე მიყრით	1000 მ3	0,00768	100,00	0,77
2	ქვიშა-ხრეშოვანი მომზადების მოწყობა სისქით 15 სმ	100 მ3	0,0384	6000,00	230,40
3	ფერდსამაგრ კედელზე რკ/ბეტონის მონოლითური ფილის მოწყობა 18 სმ	მ3	4,610		2 370,59
	ბეტონი ბ-25	მ3	4,68	170,00	795,60
	არმატურა დ-10 ა-I	გრძ/მ	128,33	1,80	230,99
	არმატურა დ-14 ა-III	გრძ/მ	537,60	2,50	1 344,00
ლითონის მოაჯირების მოწყობა					
1	ჩასატანებელი დეტალების და ანკერების მოწყობა	100 მ2	0,002		25,25
	არმატურა 12ა-III	გრძ/მ	5,52	2,40	13,25
	რკინა-ფურცლოვანი 8 მმ	მ2	0,24	50,00	12,00
2	ხიდის მოაჯირების მოწყობა	100 მ2	0,092		720,60
	მილკვადრატი 80X80X4	გრძ/მ	6,90	20,00	138,00
	მილკვადრატი 80X40X3	გრძ/მ	14,20	18,00	255,60
	მილკვადრატი 60X40X3	გრძ/მ	40,50	8,00	324,00
	რკინა-ფურცლოვანი 8მმ	მ2	0,06	50,00	3,00
3	ხიდის ლითონის კონსტრუქციის ანტიკოროზიული დამუშავება	100 მ2	0,092	500,00	46,00
4	ლითონის ელემენტების შეღებვა ანტიკოროზიული საღებავით	100 მ2	0,092	500,00	46,00
	ჯამი				11 406,41
	ზედნაღები ხარჯები %	8%			912,51
	ჯამი:				12 318,92
	ბეზმიური ღაბროვება %	8%			985,51
	ჯამი				13 304,43
	ბაშთვალისწინებელი ხარჯები %	3%			399,13
	ჯამი:				13 703,56
	ღღბ	18%			2 466,64
	სულ ჯამი:				16 170,20

ქ. ბათუმი, თბილისის ქუჩა №28

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილებების ერთეული	რაოდენობა	სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება	
			საპროექტო მონაცემზე	განზომილებების ერთეულზე	სულ
1	3	4	6	7	8
სამშენებლო სამუშაოები					
სამონტაჟო სამუშაოები					
ფერდსამაგრი კედლის მოწყობა					
1	ფერდსამაგრი კედლის მოსაწყობად არსებული მასივის ჩამოჭრა- ჩამოსწორება ხელით	100 მ3	1,100	1 000,00	1 100,00
2	გრუნტის ამოღება ფერდსამაგრი კედლის საძირკედლის მოსაწყობად	1000 მ3	0,0380	1 000,00	38,00
3	ამოღებული გრუნტის დატვირთვა ავტოთვიომცდელზე და გატანა ნაყარში	1000 მ3	0,0380	1 000,00	38,00
4	ფერდსამაგრი კედლის ქვიშა- ხრეშოვანი მომზადების მოწყობა 10 სმ სისქით	100 მ3	0,0330	6 000,00	198,00
5	ფერდსამაგრი კედლის ბეტონის მომზადების მოწყობა 5 სმ სისქით ბ-15	მ3	1,650	200,00	330,00
6	ფერდსამაგრი კედლის მოწყობა	100 მ3	0,963		44 646,38
	ბეტონი ბ-25	მ3	97,74	200,00	19 548,00
	არმატურა დ-8 ა-I	გრძ/მ	866,70	1,20	1 040,04
	არმატურა დ-16 ა-III	გრძ/მ	3 471,62	3,00	10 414,86
	არმატურა დ-18 ა-III	გრძ/მ	3 370,50	3,95	13 313,48
	პლასტმასის სადრენაჟე მილი დ-100	გრძ/მ	66,00	5,00	330,00
7	ფერდსამაგრი კედლის უკან სივრცის შევსება შემოტანილი ხრეშით	100 მ3	1,375	2 000,00	2 750,00
	ჯამი				49 100,38
	ზედნაღები ხარჯები %	8%			3 928,03
	ჯამი:				53 028,41
	ბეზმიური ღაბროვება %	8%			4 242,27
	ჯამი				57 270,68
	ბაუთვალისწინებული ხარჯები %	3%			1 718,12
	ჯამი:				58 988,80
	ღღბ	18%			10 617,98
	სულ ჯამი:				69 606,78

ქ. ბათუმი, კვიპაროსის ქუჩა №29

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება	
			საპროექტო მონაცემზე	განზომილების ერთეულზე	სულ
1	3	4	6	7	8
სამშენებლო სამუშაოები					
სამონტაჟო სამუშაოები					
ფერდსამაგრი კედლის მოწყობა					
1	ფერდსამაგრი კედლის მოსაწყობად არსებული მასივის ჩამოჭრა-ჩამოსწორება ხელით	100 მ3	1,464	1 000,00	1 464,00
2	გრუნტის ამოღება ხელით ფერდსამაგრი კედლის საძირკვლის მოსაწყობად	100 მ³	0,2105	1 000,00	210,50
3	ამოღებული გრუნტის დატვირთვა ავტოთვიმცლელზე ხელით და გატანა ნაყარში	100 მ³	0,2105	1 000,00	210,50
4	ფერდსამაგრი კედლის ქვიშა-ხრეშოვანი მომზადების მოწყობა 10 სმ სისქით	100 მ³	0,0183	6 000,00	109,80
5	ფერდსამაგრი კედლის ბეტონის მომზადების მოწყობა 5 სმ სისქით ბ-15	მ3	0,915	200,00	183,00
6	ფერდსამაგრი კედლის მოწყობა	100 მ3	0,669		37 659,70
	ბეტონი ბ-25	მ3	67,90	200,00	13 580,00
	არმატურა დ-8 ა-I	გრძ/მ	602,10	1,50	903,15
	არმატურა დ-18 ა-III	გრძ/მ	2 411,75	4,00	9 647,00
	არმატურა დ-22 ა-III	გრძ/მ	2 341,50	5,70	13 346,55
	პლასტმასის სადრენაჟე მილი დ-100	გრძ/მ	36,60	5,00	183,00
7	ფერდსამაგრი კედლის უკან სივრცის შევსება შემოტანილი ხრეშით	100 მ3	1,854	2 500,00	4 635,00
	ჯამი				44 472,50
	ზედნაღები ხარჯები %	8%			3 557,80
	ჯამი:				48 030,30
	ბეზმიური ღაბროვება %	8%			3 842,42
	ჯამი				51 872,72
	ბაუთვალისწინებული ხარჯები %	3%			1 556,18
	ჯამი:				53 428,90
	ღღბ	18%			9 617,20
	სულ ჯამი:				63 046,10

ქ. ბათუმი, კვიპაროსის № 36

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება	
			საპროექტო მონაცემზე	განზომილების ერთეულზე	სულ
1	3	4	6	7	8
სამშენებლო სამუშაოები					
სადემონტაჟო სამუშაოები					
3	ბეტონის არსებული დაზიანებული დამცავი კედლის დემონტაჟი	მ³	2,25	10,00	22,50
ფერდსამაგრი კედლის მოწყობა					
1	ფერდსამაგრი კედლის მოსაწყობად არსებული მასივის ჩამოჭრა-ჩამოსწორება ხელით	100 მ³	0,280	1 000,00	280,00
2	გრუნტის ამოღება ფერდსამაგრი კედლის საძირკვლის მოსაწყობად	1000 მ³	0,0121	10 000,00	121,00
3	ამოღებული გრუნტის დატვირთვა ავტოთვიომცლელზე და გატანა ნაყარში	1000 მ³	0,0121	10 000,00	121,00
4	ფერდსამაგრი კედლის ქვიშა-ხრეშოვანი მომზადების მოწყობა 10 სმ სისქით	100 მ³	0,0105	6 000,00	63,00
5	ფერდსამაგრი კედლის ბეტონის მომზადების მოწყობა 5 სმ სისქით ბ-15	მ³	0,525	200,00	105,00
6	ფერდსამაგრი კედლის მოწყობა	100 მ³	0,420		23 952,71
	ბეტონი ბ-25	მ³	42,63	200,00	8 526,00
	არმატურა დ-8 ა-I	გრძ/მ	378,00	1,50	567,00
	არმატურა დ-18 ა-III	გრძ/მ	1 514,10	4,05	6 132,11
	არმატურა დ-22 ა-III	გრძ/მ	1 470,00	5,83	8 570,10
	პლასტმასის სადრენაჟე მილი დ-100	გრძ/მ	31,50	5,00	157,50
7	ფერდსამაგრი კედლის უკან სივრცის შევსება შემოტანილი ხრეშით	100 მ³	0,672	2 375,11	1 596,07
	ჯამი				26 261,28
	ზედნაღები ხარჯები %	8%			2 100,90
	ჯამი:				28 362,18
	გეგმიური დაბროშვება %	8%			2 268,97
	ჯამი				30 631,15
	ბაუთვალისწინებული ხარჯები %	3%			918,93
	ჯამი:				31 550,08
	დღგ	18%			5 679,01
	სულ ჯამი:				37 229,09

ქ. ბათუმი, კვიპაროსის ქ. N25

N	სამუშაოების/დანახარჯების დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება	
			საპროექტო მონაცემზე	განზომილების ერთეულზე	სულ
1	3	4	6	7	8
სამშენებლო სამუშაოები					
სადემონტაჟო სამუშაოები					
1	ბეტონის არსებული დაზიანებული დამცავი კედლის დემონტაჟი	მ3	13,50	30,00	405,00
სამონტაჟო სამუშაოები					
ფერდსამაგრი კედლის მოწყობა					
კედელი N1					
1	ფერდსამაგრი კედლის მოსაწყობად არსებული მასივის ჩამოჭრა-ჩამოსწორება ხელით	100 მ3	0,6150	1 000,00	615,00
2	გრუნტის ამოღება ხელით ფერდსამაგრი კედლის საძირკვლის მოსაწყობად	100 მ³	0,1416	1 000,00	141,60
3	ამოღებული გრუნტის დატვირთვა ავტოთვიმცლელზე ხელით და გატანა ნაყარში	100 მ³	0,7566	1 000,00	756,60
4	ფერდსამაგრი კედლის ქვიშა-ხრეშოვანი მომზადების მოწყობა 10 სმ სისქით	100 მ3	0,0123	6 000,00	73,80
5	ფერდსამაგრი კედლის ბეტონის მომზადების მოწყობა 5 სმ სისქით ბეტონით ბ-15	მ3	0,615	200,00	123,00
6	ფერდსამაგრი კედლის მოწყობა	100 მ3	0,431		22 364,300
	ბეტონი ბ-25	მ3	43,75	200,00	8 750,00
	არმატურა დ-8 ა-I	გრძ/მ	323,00	1,50	484,50
	არმატურა დ-18 ა-III	გრძ/მ	1 463,70	4,00	5 854,80
	არმატურა დ-22 ა-III	გრძ/მ	1 430,00	5,00	7 150,00
	პლასტმასის სადრენაჟე მილი დ-100	გრძ/მ	25,00	5,00	125,00
7	ფერდსამაგრი კედლის გასწვრივ სივრცის შევსება შემოტანილი ხრეშით	100 მ3	0,861	2 500,000	2 152,500
კედელი N1					

1	გრუნტის ამოღება ფერდსამაგრი კედლის საპირკველის მოსაწყობად	1000 მ3	0,1710	10000,00	1 710,00
2	ამოღებული გრუნტის დატვირთვა ავტოთვიტმცლელზე და გატანა ნაყარში	1000 მ3	0,1710	10000,00	1 710,00
3	ფერდსამაგრი კედლის ქვიშა-ხრეშოვანი მომზადების მოწყობა 10 სმ სისქით	100 მ3	0,0910	6000,00	546,00
4	ფერდსამაგრი კედლის ბეტონის მომზადების მოწყობა 5 სმ სისქით ბეტონით ბ-15	მ3	4,550	200,00	910,00
5	ფერდსამაგრი კედლის მოწყობა	100 მ3	0,494		22 187,650
	ბეტონი ბ-25	მ3	50,14	200,00	10 028,00
	არმატურა დ-8 ა-I	გრძ/მ	166,30	1,50	249,45
	არმატურა დ-10 ა-III	გრძ/მ	316,70	2,00	633,40
	არმატურა დ-16 ა-III	გრძ/მ	3 524,00	3,20	11 276,80
6	ფერდსამაგრი კედლის გასწვრივ სივრცის შევსება შემოტანილი ხრეშით	100 მ3	1,216	2 100,000	2 553,600
ც/ბეტონის საფარის მოწყობა					
1	გრუნტის მოჭრა (24 სმ-მდე) ც/ბეტონის საფარის მოსაწყობად	1000 მ3	0,0146	10000,00	146,00
2	ამოღებული გრუნტის დატვირთვა ავტოთვიტმცლელზე და გატანა	1000 მ3	0,0146	10000,00	146,00
3	საფუძვლის მოწყობა ქვიშა-ხრეშით სისქით 10 სმ	1000მ2	0,152	6000,00	912,00
4	ც/ბეტონის საფარის მოწყობა სისქით 16 სმ	მ2	152,000		8 824,000
	ბეტონი ბ-30	მ3	24,93	200,00	4 986,00
	გლინულას ბადე დ-6 ბიჯით 200X200მმ	მ2	153,52	25,00	3 838,00
5	სადეფორმაციო ნაკერის მოწყობა	100 გრძ.მ	0,25	100,00	25,00
6	ბეტონის პარაპეტების მოწყობა 38*0,3*0,3 მ ბეტონით ბ-25	მ3	3,40	450,00	1530,00
	ჯამი				67 832,05
	ზედნადები ხარჯები %	8%			5 426,56
	ჯამი:				73 258,61
	გეგმიური დაგროვება %	8%			5 860,69
	ჯამი				79 119,30

	გაუთვალისწინებელი ხარჯები %	3%			2 373,58
	ჯამი:				81 492,88
	დღგ %	18%			14 668,72
	სულ ჯამი:				96 161,60

ქ. ბათუმი, მ. აჭარელის III შესახვევი

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება	
			საპროექტო მონაცემზე	განზომილების ერთეულზე	სულ
1	3	4	6	7	8
	სამშენებლო სამუშაოები				
	სამონტაჟო სამუშაოები				
	ფერდსამაგრი კედლის მოწყობა				
1	ფერდსამაგრი კედლის მოსაწყობად არსებული მასივის ჩამოჭრა-ჩამოსწორება ხელით	100 მ³	0,705	1 000,00	705,00
2	გრუნტის ამოღება ხელით ფერდსამაგრი კედლის საძირკვლის მოსაწყობად	100 მ³	0,1169	1 000,00	116,90
3	ამოღებული გრუნტის დატვირთვა ავტოთვითმცლელზე ხელით და გატანა ნაყარში	100 მ³	0,1169	1 000,00	116,90
4	ფერდსამაგრი კედლის ქვიშა-ხრეშოვანი მომზადების მოწყობა 10 სმ სისქით	100 მ³	0,0123	6 000,00	73,80
5	ფერდსამაგრი კედლის ბეტონის მომზადების მოწყობა 5 სმ სისქით ბ-15	მ³	0,615	200,00	123,00
6	ფერდსამაგრი კედლის მოწყობა	100 მ³	0,423		20 591,09
	ბეტონი ბ-25	მ³	42,93	200,00	8 586,00
	არმატურა დ-8 ა-I	გრძ/მ	380,70	1,50	571,05
	არმატურა დ-16 ა-III	გრძ/მ	1 524,92	3,00	4 574,76
	არმატურა დ-22 ა-III	გრძ/მ	1 480,50	4,55	6 736,28
	პლასტმასის სადრენაჟე მილი დ-100	გრძ/მ	24,60	5,00	123,00
7	ფერდსამაგრი კედლის უკან სივრცის შევსება შემოტანილი ხრეშით	100 მ³	0,705	2 500,00	1 762,50
	ჯამი				23 489,19
	ზედნაღები ხარჯები %	8%			1 879,14
	ჯამი:				25 368,33
	ბეზმიური დაბრუნება %	8%			2 029,47
	ჯამი				27 397,80
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები %	3%			821,93

	ჯამი:				28 219,73
	დღგ	18%			5 079,55
	სულ ჯამი:				33 299,28

ქ. ბათუმი, მარკოზ აჭარელის III შესახვევი №111

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება	
			საპროექტო მონაცემზე	განზომილების ერთეულზე	სულ
1	3	4	6	7	8
სამშენებლო სამუშაოები					
ფერდსამაგრი კედლის მოწყობა					
1	ფერდსამაგრი კედლის მოსაწყობად არსებული მასივის ჩამოჭრა-ჩამოსწორება ხელით (გვერდზე მიყრით)	100 მ3	0,230	1 000,00	230,00
2	გრუნტის ამოღება ხელით ფერდსამაგრი კედლის საძირკველის მოსაწყობად (გვერდზე მიყრით)	100 მ3	0,2592	1 000,00	259,20
3	ფერდსამაგრი კედლის ქვიშა-ხრეშოვანი მომზადების მოწყობა 10 სმ სისქით	100 მ3	0,0192	6 000,00	115,20
4	ფერდსამაგრი კედლის ბეტონის მომზადების მოწყობა 5 სმ სისქით ბ-15	მ3	0,960	200,00	192,00
5	ფერდსამაგრი კედლის მოწყობა	100 მ3	0,154		8 105,68
	ბეტონი ბ-25	მ3	15,63	170,00	2 657,10
	არმატურა დ-8 ა-I	გრძ/მ	179,20	1,50	268,80
	არმატურა დ-14 ა-III	გრძ/მ	2 466,56	2,10	5 179,78
6	სადეფორმაციო ნაკერის მოწყობა	100 გრძ.მ	0,024	1000,00	24,00
ც/ბეტონის საფარის მოწყობა					
1	გრუნტის მოჭრა (34 სმ-მდე) ც/ბეტონის საფარის მოსაწყობად	1000 მ3	0,0996	1000,00	99,60
2	ამოღებული გრუნტის დატვირთვა ავტოთვიითმცდელზე და გატანა	1000 მ3	0,0996	1000,00	99,60
3	საფუძვლის მოწყობა ქვიშა-ხრეშოვით სისქით 20 სმ	1000მ2	0,2930	2000,00	586,00
4	ც/ბეტონის საფარის მოწყობა სისქით 14 სმ	მ2	293,00		12 559,26
	ბეტონი ბ-30	მ3	42,19	170,00	7 172,30
	არმატურა დ-10 ა-III	გრძ/მ	3 168,80	1,70	5 386,96
5	სადეფორმაციო ნაკერის მოწყობა	100 გრძ.მ	0,480	1000,00	480,00

6	პარაპეტის მოწყობა	100 მ3	0,0384		1 249,34
	ბეტონი ბ-25	მ3	4,03	170,00	685,10
	გლინულა დ-6	გრძ/მ	240,00	0,60	144,00
	არმატურა დ-10 ა-III	გრძ/მ	247,20	1,70	420,24
	ჯამი				23 999,88
	ზედნაღები ხარჯები %	8%			1 919,99
	ჯამი:				25 919,87
	ბეზმიური ღაბროვება %	8%			2 073,59
	ჯამი				27 993,46
	ბაშუვალისწინებელი ხარჯები %	3%			839,80
	ჯამი:				28 833,26
	ღღბ	18%			5 189,99
	სულ ჯამი:				34 023,25

ქ. ბათუმი, მაგნოლიას ქუჩა №27

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება	
			საპროექტო მონაცემზე	განზომილების ერთეულზე	სულ
1	3	4	6	7	8
	საღებმონტაჟო სამუშაოები				
1	არსებული ჩამონაშალი გრუნტის დატვირთვა ავტოთვიმცლელზე და გატანა	1000 მ3	0,0332	6 000,00	199,20
	სამონტაჟო სამუშაოები				
	ფერდსამაგრი კედლის მოწყობა				
1	ფერდსამაგრი კედლის მოსაწყობად არსებული მასივის ჩამოჭრა-ჩამოსწორება ხელით	100 მ3	0,117	1 000,00	117,00
2	გრუნტის ამოღება ხელით ფერდსამაგრი კედლის საძირკველის მოსაწყობად (15 მ-მდე გადაადგილებით)	100 მ3	0,045	1 000,00	45,00
3	ამოღებული გრუნტის დატვირთვა ავტოთვიმცლელზე ხელით და გატანა ნაყარში	100 მ3	0,0449	1 000,00	44,90
4	ფერდსამაგრი კედლის ქვიშა-ხრეშოვანი მომზადების მოწყობა 10 სმ სისქით	100 მ3	0,0039	6 000,00	23,40

5	ფერდსამაგრი კედლის ბეტონის მომზადების მოწყობა 5 სმ სისქით ბ-15	მ3	0,195	200,00	39,00
6	ფერდსამაგრი კედლის მოწყობა	100 მ3	0,156		6 065,28
	ბეტონი ბ-25	მ3	16,38	150,00	2 457,00
	არმატურა დ-8 ა-I	გრძ/მ	117,00	1,50	175,50
	არმატურა დ-18 ა-III	გრძ/მ	1 124,76	3,00	3 374,28
	პლასტმასის სადრენაჟე მილი დ-100	გრძ/მ	11,70	5,00	58,50
7	ფერდსამაგრი კედლის უკან სივრცის შევსება შემოტანილი ხრეშით	100 მ3	0,195	2 000,00	390,00
	ჯამი				6 923,78
	ზედნაღები ხარჯები %	8%			553,90
	ჯამი:				7 477,68
	ბეზმიური დაბრუნება %	8%			598,21
	ჯამი				8 075,89
	ბაჟთმალისწინაპერი ხარჯები %	3%			242,28
	ჯამი:				8 318,17
	დღგ	18%			1 497,27
	სულ ჯამი:				9 815,44

ძ. ბათუმი, თბილისის მ-4 შპს № 16

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება	
			საპროექტო მონაცემზე	განზომილების ერთეულზე	სულ
1	3	4	6	7	8
სამშენებლო სამუშაოები					
ფერდსამაგრი კედლის მოწყობა					
1	ფერდსამაგრი კედლის მოსაწყობად არსებული მასივის ჩამოჭრა-ჩამოსწორება ხელით	100 მ3	0,130	1 000,00	130,00
2	კლდოვანი გრუნტის დამუშავება ფერდსამაგრი კედლის საძირკვლის მოსაწყობად და გატანა	100 მ3	0,022	1 000,00	22,00
3	არსებულ კლდოვან გრუნტზე ანკერებისათვის ნახვრეტების მოწყობა (წიბოების ჩამოსწორებით)	1 მ3	0,0395	1 000,00	39,50

4	ნახევრეტებში ანკერების მოწყობა	100 მ3	0,0395	1 000,00	39,50
	არმატურა დ-18 ა-III (ანკერისთვის)	პრ	312,00	3,00	936,00
5	ფერდსამაგრი კედლის მოწყობა	100 მ3	0,164		6 384,83
	ბეტონი ბ-25	მ3	16,65	170,00	2 830,50
	არმატურა დ-8 ა-I	გრძ/მ	147,42	1,50	221,13
	არმატურა დ-16 ა-III	გრძ/მ	590,50	2,60	1 535,30
	არმატურა დ-18 ა-III	გრძ/მ	573,30	3,00	1 719,90
	პლასტმასის სადრენაჟე მილი დ-100	გრძ/მ	15,60	5,00	78,00
6	ფერდსამაგრი კედლის უკან სივრცის შევსება შემოტანილი ხრეშით	100 მ3	0,156	2 500,00	390,00
	ჯამი				7 941,83
	ზედნადები ხარჯები %	8%			635,35
	ჯამი:				8 577,18
	გეგმიური ღაბროვება %	8%			686,17
	ჯამი				9 263,35
	ბაუთვალისწინებაელი ხარჯები %	3%			277,90
	ჯამი:				9 541,25
	ღღბ	18%			1 717,43
	სულ ჯამი:				11 258,68

საერთო ფასების ცხრილი

ქ. ბათუმში, სტიქიის შედეგად მიყენებული ზიანის სალიკვიდაციო სამუშაოები

№	დასახელება	საპროექტო- სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება	სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება (ლარი)
1	ქ. ბათუმი, კვიპაროსის ქ. N29	64364,30	63046,10
2	ქ. ბათუმი, თბილისის ქ. N28	70907,25	69606,78
3	ქ. ბათუმი, მარკოზ აჭარელის III შესახვევი	34022,99	33299,28
4	ქ. ბათუმი, თბილისის IV შესახვევი N16	11504,25	11258,68
5	ქ. ბათუმი, მარკოზ აჭარელის III შესახვევი N111	34873,21	34023,25
6	ქ. ბათუმი, გაზაფხულის ქ. N3	20119,85	19714,87
7	ქ. ბათუმი, თბილისის ქ. N17	10244,56	9073,68
8	ქ. ბათუმი, თბილისის V შესახვევი N3	16685,74	16170,20
9	ქ. ბათუმი, კვიპაროსის ქ. N36	38062,03	37229,09
10	ქ. ბათუმი, მაგნოლიის ქ. N27	10058,90	9815,44
11	ქ. ბათუმი, კვიპაროსის ქ. N25	99000,92	96161,60
სულ ჯამი:		409844,00	399398,97

გეგმა - გრაფიკი

N	სამუშაოების დასახელება	2021 წელი																
		I თვე სექტემბერი					II თვე ოქტომბერი					III თვე ნოემბერი					IV თვე დეკემბერი	
		I	II	III	IV	2 დღე	I	II	III	IV	3 დღე	I	II	III	IV	2 დღე	I	3 დღე
1	თბილისის ქ.N17																	
2	თბილისის ქ.N28																	
3	კვიპაროსის ქ.N36																	
4	კვიპაროსის ქ.N29																	
5	ქ. ბათუმი, მაგნოლიის ქ.N27																	
6	ქ. ბათუმი, კვიპაროსის ქ.N25																	
7	ქ. ბათუმი, თბილისის IV შესახვევი N16																	
8	თბილისის მე-5 შესახვევი N3																	
9	მარკოზ აჭარელის III შესახვევი N111																	
10	ქ. ბათუმი, მარკოზ აჭარელის III შესახვევი																	
11	ქ. ბათუმში, გაზაფხულის ქ.N3																	

ხელშეკრულების შესრულების საგარანტიო უზრუნველყოფა (უპირობო გარანტია)

FG/21 001952

ვის: ა(ა)იპ საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველოს

მხედველობაში ვიღებთ რა, რომ შპს ლაპოტი-2012-მა (ს/კ: 448047836), შემდგომში "მიმწოდებელმა" ა(ა)იპ საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველოს წინაშე იკისრა ვალდებულება წარმოადგინოს საბანკო გარანტია მასზე დაკისრებული ვალდებულებების შესრულების გარანტიის სახით, (ქ. ბათუმში, სტიქიის შედეგად მიყენებული ზიანის სალიკვიდაციო სამუშაოები (NAT210013567)) მის მიერ მოთხოვნილ თანხაზე, ჩვენ თანახმა ვართ გავცეთ მიმწოდებლის სახელზე ზემოთ აღნიშნული გარანტია.

ამასთან დაკავშირებით, ვადასტურებთ, რომ ვართ გარანტები და პასუხისმგებლები თქვენს წინაშე მიმწოდებლის სახელით არაუმეტეს თანხაზე 19 970,00 (ცხრამეტი ათასი ცხრაასსამოცდაათი ლარი) ლარი და უპირობოდ, გამოუთხოვადად ვკისრულობთ ზემო აღნიშნული თანხის გადახდას "მიმწოდებლის" მიერ ა(ა)იპ საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველოსთან დადებული ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების დარღვევის საფუძველზე თქვენი პირველივე წერილობითი მოთხოვნის მიღებისთანავე (არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღისა).

საგარანტიო უზრუნველყოფა ძალაშია 2021 წლის 01 სექტემბრიდან 2022 წლის 15 თებერვლის ჩათვლით. საგარანტიო ხელშეკრულების ვადის გასვლის შემდგომ მოთხოვნა საგარანტიო თანხის გადახდაზე ა(ა)იპ საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველოს მხრიდან აღარ მიიღება.

ეს გარანტია გაიცემა პრინციპალთან (მიმწოდებელთან) 2021 წლის 12 აგვისტოს გაფორმებული მომსახურების გენერალური ხელშეკრულების №GA 592/21 საფუძველზე.

გარანტი

სს სადაზღვევო კომპანია ჯი პი აი ჰოლდინგი
საიდენტიფიკაციო კოდი: 204426674,
კოსტავას ქ. 67, თბილისი 0160

Insurance
Company GPI
Holding JSC

Digitally signed by Insurance
Company GPI Holding JSC
DN: cn=Insurance Company GPI
Holding JSC,
3.5.487+NTSG-30406074, o=...
....., ou=GE
Date: 2021.09.01 18:13:02 +04'00'

☎ 2 505 111
www.gpi.ge



შუბითიძე ზაზა
გენერალური დირექტორის და ფინანსური
დირექტორის მინდობილი პირი
თარიღი: 01.09.2021