

ხელშეკრულება
სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ №77

ქ. ბათუმი

23 აგვისტო, 2021 წ.

ერთის მხრივ, ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო“, ს/კ 445532308, იურ. მის.: ქ. ბათუმი, ლუკა ასათიანის ქ. №25, ფაქტ. მის.: ქ. ბათუმი, ლერმონტოვის ქ. №90 (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის ალექსანდრე მჭავანაძის სახით და მეორეს მხრივ, შპს „ბეგი ჯორჯია“, ს/კ 202456430, იურ. მის.: ქ. თბილისი, ზაზიშვილის 1 (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი გიორგი ნიკოლაძის სახით, საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად და მისი გათვალისწინებით შეთანხმდნენ შემდეგზე:

შემსყიდველმა ჩაატარა ელექტრონული ტენდერი აუქციონის გარეშე - **ურების ყოფილი ინტერნატის მზრუნველობამოკლებულ ხანდაზმულთა ცენტრად რეკონსტრუქცია-ადაპტაცია (2021-2022წწ) (NAT210013147) (CPV45200000** - მთლიანი ან ნაწილობრივი სამშენებლო სამუშაოები და სამოქალაქო მშენებლობის სამუშაოები; CPV45210000 - შენობების მშენებლობა) და მიიღო მიმწოდებლისაგან სატენდერო წინადადება სამუშაოს შესრულებაზე შემდეგ თანხაზე: 2 494 995,78 (ორი მილიონ ოთხას ოთხმოცდათოთხმეტი ათას ცხრაას ოთხმოცდათხუთმეტი ლარი და სამოცდათვრამეტი თეთრი) (შემდგომში „ხელშეკრულების ღირებულება“).

წინამდებარე ხელშეკრულება ადასტურებს შემდეგს:

1. მოცემულ ხელშეკრულებაში გამოყენებული ტერმინები და გამოთქმები ატარებენ იმავე მნიშვნელობებს, რაც მათ აქვთ მინიჭებული ხელშეკრულების პირობებში.
2. ქვემოთ ჩამოთვლილი დოკუმენტები ქმნიან მოცემულ ხელშეკრულებას და წარმოადგენენ მის განუყოფელ ნაწილს, კერძოდ:
 - ა) წინამდებარე ხელშეკრულება;
 - ბ) ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები;
 - გ) ტექნიკური პირობები (სატენდერო დოკუმენტაციის 2.1. მუხლის თანდართული დოკუმენტაცია);
 - დ) ფასების ცხრილი;
 - ე) გეგმა-გრაფიკი;
 - ვ) საბანკო გარანტია.
3. მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას შეუსრულოს შემსყიდველს ზემოაღნიშნული სამუშაოები ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად.
4. შემსყიდველი იღებს ვალდებულებას აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ხელშეკრულების ფასი ხელშეკრულების პირობებში ასახულ ვადებში და ფორმით.

5. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაო პროცესში ჩართული საინჟინრო-ტექნიკური პერსონალის და მუშა-მოსამსახურეების შემადგენლობა უზრუნველყოს საქართველოს მოქალაქეებით არანაკლებ 70%-ის ოდენობით.
6. სამუშაოების შესრულების ვადაა პერიოდი 2022 წლის 30 ოქტომბრის ჩათვლით.
7. ხელშეკრულების მოქმედების ვადაა 2024 წლის 30 ოქტომბრის ჩათვლით.

ყოველივე ზემოთქმულის დასტურად მხარეებმა გააფორმეს წინამდებარე ხელშეკრულება, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, ამ დოკუმენტის თავში მითითებულ დღესა და წელს.

„შემსყიდველი“

„მიმწოდებელი“

ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო“
ს/კ: 445532308 იურ. მის.: ქ. ბათუმი,
ლუკა ასათიანის ქ. №25 ფაქტ. მის.: ქ.
ბათუმი, ლერმონტოვის ქ. №90^ა
„სახელმწიფო ხაზინა“ ბ/კ TRESGE22
ანგ.: №GE24NB0330100200165022 GEL
ელ. ფოსტა:
batumiketilmowyoba@gmail.com
დირექტორი: ალექსანდრე მჭავანაძე

შპს „ბეგი ჯორჯია“
ს/კ 202456430
იურ. მის.: ქ. თბილისი, ზაზიშვილის 1
ბანკის დასახელება: საქართველოს ბანკი
ბანკის კოდი: BAGAGE22
ანგ.: №GE69BG0000000160918591GEL
ელ. ფოსტა: begigeorgia@yahoo.com
მობ.: +995 595 105 757
დირექტორი: გიორგი ნიკოლაძე

(ხელმოწერა)

(ხელმოწერა)

ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები

1. ხელშეკრულების დამდები მხარეები

შემსყიდველი: ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო“; ს/კ: 445532308

მიმწოდებელი: შპს „ბეგი ჯორჯია“; ს/კ 202456430

2. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

- 2.1. შემსყიდველი მისი წარმომადგენლის მეშვეობით ახდენს შესრულებული სამუშაოების ინსპექტირებას;
- 2.2. მიმწოდებლის მიერ გასაწევ, ან უკვე გაწეულ სამუშაოებზე კონტროლი (ინსპექტირება) ხორციელდება სისტემატიურად შემსყიდველის შეხედულებისამებრ;
- 2.3. მიმწოდებელი უზრუნველყოფს ინსპექტირების ჩატარებას აუცილებელი პერსონალით და ტექნიკური საშუალებებით;
- 2.4. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯით უზრუნველყოს ინსპექტირების შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა;
- 2.5. შემსყიდველი მიმწოდებელთან ერთად აწარმოებს კონტროლს სამუშაოების მიმდინარეობაზე, თანახმად საქართველოში მოქმედი ყველა სამშენებლო ნორმების, სტანდარტების და წესებისა, რომელთა დარღვევის შემთხვევაში შემსყიდველს გააჩნია უფლება შეაჩეროს სამუშაოები და განახორციელოს კანონით გათვალისწინებული სანქციები;
- 2.6. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოების შესრულების დროს გამოიყენოს მხოლოდ ის მასალები, რომელთა ხარისხი შეესაბამება საქართველოში მოქმედ სტანდარტებსა და ნორმებს, წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია გამოიყენოს მიმწოდებლის მიმართ პასუხისმგებლობის ღონისძიებები;
- 2.7. ხელშეკრულების შესრულების შემსყიდველის მხიდან კონტროლს, შესრულებული სამუშაოების წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად მიღებაჩაბარების მიზნით მიღებაჩაბარების აქტის გაფორმებას და ტექნიკურ ზედამხედველობას განახორციელებს ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო“ ტექნიკური ზედამხედველი კონსტანტინე გუმბერიძე. შემსყიდველს უფლება აქვს ხელშეკრულების მოქმედების ნებისმიერ ეტაპზე და ნებისმიერ დროს ამ პუნქტით გათვალისწინებული უფლებამოსილება ინდივიდუალურ ადმინისტრაციულსამართლებრივი აქტით მიანიჭოს ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო“. სხვა თანამშრომელს ან/და შესაბამისი ხელშეკრულების საფუძველზე ნებისმიერ სხვა პირს. შემსყიდველის ასეთი გადაწყვეტილება არ საჭიროებს მიმწოდებლის არც წინასწარ და არც შემდგომ თანხმობას და იგი ძალაში შედის შესაბამის ინდივიდუალური ადმინისტრაციულსამართლებრივი აქტით ან შესაბამისი ხელშეკრულებით დადგენილი წესით;
- 2.8. ხელშეკრულების შესრულების შემსყიდველის მხიდან კონტროლის, შესრულებული სამუშაოების წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად მიღება– ჩაბარების მიზნით

მიღებაჩაბარების აქტის გაფორმების და ტექნიკური ზედამხედველობის განხორციელების უფლებამოსილების 2.7. პუნქტის შესაბამისად შესაბამის ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით ან შესაბამისი ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირზე მინიჭების შემდეგ ასეთი უფლებამოსილების მინიჭებამდე შესრულებული სამუშაოების კონტროლისა და ტექნიკური ზედამხედველობის განხორციელების შედეგები და გაფორმებული მიღებაჩაბარების აქტები ინარჩუნებს იურიდიულ ძალას.

3. სამუშაოს შესრულების პირობები

- 3.1. მიმწოდებელი ვალდებულია შეასრულოს სამუშაოები, ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადებში, საქართველოში მოქმედი ყველა საჭირო ნორმების, სტანდარტებისა და წესების მოთხოვნების დაცვით.
- 3.2. მხარეები ყოველთვიურად განიხილავენ გრაფიკის შესრულების მიმდინარეობის საკითხებს და საჭიროების შემთხვევაში შეაქვთ გრაფიკში სათანადო ცვლილებები.
- 3.3. შემსყიდველი ვალდებულია აანაზღაუროს ყოველთვიურად შესრულებული სამუშაოს ღირებულება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადაში და პირობებით.

4. დაზღვევა

მიმწოდებელი ვალდებულია დააზღვიოს: მუშა-მოსამსახურე პერსონალი უბედური შემთხვევისაგან და მესამე პირთა მიმართ სამოქალაქო პასუხისმგებლობა.

5. თანმდევნი მომსახურება

- 5.1. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოს დასრულებისთანავე გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა დანადგარებისაგან და სხვადასხვა ნარჩენებისაგან.
- 5.2. სამუშაოების პროცესში მიმწოდებელი ვალდებულია მინიმუმამდე დაიყვანოს მუშაობით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციისა და მტვრის გავლენა.

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

- 6.1. შესყიდვის ობიექტი ან მისი ნაწილი ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ მიღება-ჩაბარების აქტის (ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების მიღების აქტი) ან საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის გაფორმების შემდეგ.
- 6.2. შესყიდვის ობიექტის მიღება და საბოლოო შემოწმება ხდება გაწეული სამუშაოების შესრულების ადგილზე.
- 6.3. შესყიდვის ობიექტის (მისი ნაწილის, ეტაპის) მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.
- 6.4. ხელშეკრულების მიმწოდებლის ბრალით შეწყვეტის შემთხვევაში, მიღებაჩაბარებას არ ექვემდებარება სამუშაო, რომელიც განმეორებითაა შესასრულებელი ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს გაგრძელების შემთხვევაში ან რომელიც არ შეესაბამება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან/და

საყოველთაოდ აღიარებულ ხარისხს (პირობებს). მტკიცების ტვირთი, რომ შესრულებული სამუშაო ექვემდებარება მიღება-ჩაბარებას, ეკისრება მიმწოდებელს.

7. ანგარიშსწორება

- 7.1. ანგარიშსწორების ფორმა - უნაღდო, ვალუტა - ლარი;
- 7.2. ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ეტაპობივად, თითოეულ ეტაპზე ექსპერტიზის დასკვნის, მიღება-ჩაბარების აქტის, გადახდის სერტიფიკატის გაფორმებისა და შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემდეგ 10 დღის ვადაში;
- 7.3. შემსყიდველი ახდენს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს ღირებულების 5%-ის დაკავებას. დაკავებული თანხის გამოქვითვა იწარმოებს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების შესაბამისად, გადახდის სერტიფიკატის, მიღება-ჩაბარების აქტისა და ანგარიშ-ფაქტურაში ნაჩვენები თანხების პროპორციულად 5%-ის ოდენობით;
- 7.4. სამუშაოს სრულად დასრულების შემდეგ მიმწოდებელს დაუბრუნდება დაკავებული თანხის ნახევარი, ხოლო მეორე ნახევარი დაუბრუნდება სამუშაოების დასრულებიდან 2 წლის შემდეგ მას შემდეგ, რაც ტექნიკური ზედამხედველი დაამოწმებს, რომ მის მიერ ყველა მითითებული დეფექტი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) აღმოფხვრილია მიმწოდებლის მიერ, ან დაკავებული თანხის მეორე ნახევარი მიმწოდებელს შესაძლებელია აუნაზღაურდეს სამუშაოს მთლიანად დასრულების შემდეგ შესაბამისი გარანტიის წარდგენის საფუძველზე. ხელშეკრულების შესრულების გარანტია წარმოდგენილი უნდა იქნას საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან ან სსიპ „საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის" მიერ ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიიდან, ეროვნულ ვალუტაში - ლარში. გარანტიის მოქმედების ვადა 1 (ერთი) თვით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების საგარანტიო პერიოდს;
- 7.5. თუ შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულებით განსაზღვრული შესასრულებელი სამუშაოების ღირებულებამ არ შეადგინა გამარჯვებულ ორგანიზაციასთან დადებული ხელშეკრულებით გათვალისწინებული თანხა, ასეთ შემთხვევაში შემსყიდველი გადაუხდის მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების ღირებულებას. აღნიშნულიდან გამომდინარე მიმწოდებელს პრეტენზია არ უნდა გააჩნდეს აუთვისებელ სამუშაოთა მოცულობების ღირებულების ანაზღაურებაზე;
- 7.6. საავანსო ანგარიშსწორება არ გამოიყენება.
- 7.7. 2021 წლის სახსრებით დაფინანსდება არაუმეტეს 250 000 (ორასორმოცდაათი ათასი) ლარი, ამასთან, შემსყიდველი უფლებამოსილია მიიღოს გადაწყვეტილება 2021 წელს დამატებითი დაფინანსების შესახებ.

8. სამუშაოს შესრულების ვადა

სამუშაოების შესრულების ვადაა პერიოდი 2022 წლის 30 ოქტომბრის ჩათვლით.

9. გარანტია - დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი

- 9.1. საგარანტიო პერიოდი შეადგენს 36 თვეს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის

გაფორმებიდან

- 9.2. საგარანტიო პერიოდის განმავლობაში ხარვეზის გამოვლენის შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის მიერ დადგენილ ვადაში მოახდინოს გამოვლენილი ხარვეზის აღმოფხვა ისე, რომ შესრულებული სამუშაოები სრულ შესაბამისობაში იყოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან.

10. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

- 10.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში (იგულისხმება ხელშეკრულების საბოლოო ვადა) ყოველ დაგვიანებულ კალენდარული დღისათვის მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო შესასრულებელი ვალდებულების (დარჩენილი) შესაბამისი ღირებულების 0,5 %-ის ოდენობით.
- 10.2. საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან;
- 10.3. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულებისათვის ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის ოდენობით.
- 10.4. გეგმა-გრაფიკის დარღვევის შემთხვევაში ყოველი დაგვიანებულ კალენდარული დღისათვის მიმწოდებელი დაჯარიმდება ხელშეკრულების 10.1. პუნქტის შესაბამისად.

11. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

- 11.1. არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება, ორივე მხარის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარდა;
- 11.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია;
- 11.3. ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა;
- 11.4. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად;
- 11.5. ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმება, რომელიც წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს, შეიძლება მხარეების მიერ ხელმოწერილი იქნას ცალცალკე და ხელშეკრულების მეორე მხარეს ხელმოსაწერად გაეგზავნოს ფოსტის მეშვეობით. ასეთ დროს ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმებაში უნდა მიეთითოს თითოეული მხარის მიერ მასზე ხელმოწერის თარიღი და უნდა ითვალისწინებდეს

ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმების ძალაში შესვლის თარიღს, მაგრამ არაუადრეს შეთანხმებაზე პირველი ხელმოწერის შესრულების თარიღისა. აღნიშნული პირობების დარღვევის შემთხვევაში შეთანხმება ძალაში შედის მასზე ბოლო ხელმოწერის შესრულების დღიდან;

- 11.6. ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმება მხარეების მიერ შეიძლება ხელმოწერილი იქნას ერთმანეთისაგან დამოუკიდებლად და ხელმოწერილი შეთანხმების ერთი პირი გაეგზავნოს ხელშეკრულების მხარეს. ასეთ დროს სავალდებულოა, რომ ხელშეკრულების თითოეული მხარის მიერ ხელმოწერილი შეთანხმების ტექსტი იყოს იდენტური და იგი შედგენილი იყოს ორმხვრივი შეთანხმებისათვის დადგენილი ფორმით, მხოლოდ იმ განსხვავებით, რომ თითოეული მხარის მიერ ხელმოწერილი ტექსტი უნდა შეიცავდეს მხოლოდ ხელმომწერი მხარის ხელმოწერის პუნქტს იურიდიული მისამართისა და საბანკო რეკვიზიტების მითითებით. ასეთ დროს ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმებაში უნდა მიეთითოს თითოეული მხარის მიერ მასზე ხელმოწერის თარიღი და უნდა ითვალისწინებდეს ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმების ძალაში შესვლის თარიღს, მაგრამ არაუადრეს შეთანხმებაზე პირველი ხელმოწერის შესრულების თარიღისა. აღნიშნული პირობების დარღვევის შემთხვევაში შეთანხმება ძალაში შედის მასზე ბოლო ხელმოწერის შესრულების დღიდან;
- 11.7. ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე ორმხვრივ შეთანხმებას უთანაბრდება მხარეთა მიერ ერთმანეთისადმი გაგზავნილი წერილობითი დოკუმენტები, როცა ხელშეკრულების ერთი მხარის მიერ გამოვლენილი ნება მიღებული იქნება ხელშეკრულების მეორე მხარის მიერ და საპასუხო წერილობითი დოკუმენტით პირდაპირ აცნობებს მისი თხოვის დაკმაყოფილების თაობაზე. ასეთი წერილობითი დოკუმენტი პირდაპირ უნდა შეიცავდეს, ხელშეკრულების რომელი პირობა იცვლება და როგორია ხელშეკრულების შეცვლილი პირობა ან/და ხელშეკრულებას რა შინაარსის პირობა დაემატა. წინამდებარე პუნქტის შესაბამისად ხელმოწერილ წერილობით დოკუმენტს ორმხვრივი შეთანხმების თანაბარი იურიდიული ძალა აქვს მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ მას შემსყიდველის მხრიდან ხელს აწერს სახელმწიფო შესყიდვის ხელშეკრულებებზე ხელმოწერის უფლების მქონე პირი;
- 11.8. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის გზით ხელშეკრულების ვადის (ნაკისრი ვალდებულების შესრულების ვადის) გაგრძელების საკითხის განხილვისას, თუ მიმწოდებელი სამუშაოების შესრულებას ახორციელებდა ხელშეკრულების დანართი გრაფიკის შესაბამისად, თუნდაც რომ გრაფიკით დადგენილ ვადაში სამუშაოს შეუსრულებლობისათვის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული არ იყოს პირგასამტეხლო, ყოველ კონკრეტულ შემთხვევაში გათვალისწინებული უნდა იქნას მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების თანდართული გრაფიკით დადგენილ ვადაში სამუშაოთა შესრულების მდგომარეობა, რა დროსაც, თუ დადასტურდა, რომ ხელშეკრულების (ვალდებულების შესრულების) საბოლოო ვადის დარღვევა განაპირობა ხელშეკრულების თანდართული გრაფიკით დადგენილ ვადაში სამუშაოთა ბრალეულმა შეუსრულებლობამ, დაუშვებელია ხელშეკრულების (ვალდებულების შესრულების) საბოლოო ვადის გაგრძელება.

12. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

- 12.1. თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს თავისი გადაწყვეტილება, მიღებული აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით;
- 12.2. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით;
- 12.3. ხელშეკრულების მხარის მიერ წინამდებარე ხელშეკრულებით ნაკისრი რომელიმე ვალდებულების დარღვევა არ ჩაითვლება ბრალულ დარღვევად, თუ აღნიშნული ვალდებულების შესრულების მიზნით განსახორციელებელი ქმედება სავალდებულოდ საჭიროებს რომელიმე ადმინისტრაციული ორგანოს მიერ ნებართვის, ლიცენზიის ან თანხმობის გაცემას, მაგრამ ადმინისტრაციული ორგანო არ ახდენს აღნიშნულზე ხელშეკრულების მხარის მოთხოვნის კანონმდებლობით დადგენილ ვადაში განხილვას ან უსაფუძვლოდ უარს ეტყვის ხელშეკრულების მხარეს ნებართვის, ლიცენზიის ან თანხმობის გაცემაზე;
- 12.4. 16.3. პუნქტის შესაბამისად ადმინისტრაციული ორგანოს მიერ მის კომპეტენციას მიკუთვნებული საკითხის კანონმდებლობით დადგენილ ვადაში განუხილველობა ან ხელშეკრულების მხარისათვის ნებართვის, ლიცენზიის ან თანხმობის გაცემაზე უარის უსაფუძვლო დადასტურებული უნდა იყოს ზემდომი ადმინისტრაციული ორგანოს ან სასამართლოს აქტით;
- 12.5. წინამდებარე პუნქტი არ მოიცავს ფორსმაჟორულ გარემოებებს და მათი რეგულირება ხდება სხვა პუნქტით.

13. ხელშეკრულების შეწყვეტა

- 13.1. ხელშეკრულება შეიძლება ვადამდე მოიშალოს:
 - 13.1.1. მხარეთა ორმხრივი შეთანხმებით. დაუშვებელია მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების შეწყვეტა შემსყიდველის თანხმობის გარეშე, გარდა ამ პუნქტის 13.1.4. ქვეპუნქტით გათვალისწინებული შემთხვევისა;
 - 13.1.2. მხარეთა მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების დარღვევის შედეგად ამ პუნქტის 13.1.3. და 13.1.4. პუნქტების შესაბამისად;
 - 13.1.3. შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულება ცალმხრივად ვადამდე შეიძლება მოიშალოს (შეწყდეს):
 - 13.1.3.1. მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულების სრულად შესრულებისათვის დადგენილი ვადის დარღვევის შემთხვევაში;
 - 13.1.3.2. თუკი სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების გაფორმებით ირღვევა საქართველოს კანონმდებლობა;

- 13.1.3.3. მიმწოდებელი შემსყიდველის გაფრთხილების მიუხედავად მისთვის გადაცემულ ქონებას ან/და ნაკისრი ვალდებულების შესრულებისას თვითმმართველ ქ. ბათუმის საკუთრებაში არსებულ ნებისმიერ სხვა ქონებას მნიშვნელოვნად აზიანებს ან უქმნის ასეთი დაზიანების რეალურ საშიშროებას;
- 13.1.3.4. მიმწოდებლის მიერ გაფრთხილების მიუხედავად ხელშეკრულების იმავე პირობების განმეორებით ან/და სხვა პირობების შეუსრულებლობის გამოვლენის შემთხვევაში;
- 13.1.3.5. ნაკისრი ვალდებულების შესრულების ვადის დადგომამდე აშკარა ხდება, რომ მიმწოდებელი დადგენილ ვადაში ვერ შეასრულებს ნაკისრ ვალდებულებას და დადგება ხელშეკრულებაზე უარის თქმის (შეწყვეტის) საფუძველზე, ხოლო შემსყიდველმა ურთიერთობის გაგრძელება ხელშეკრულებით დაუკავშირა ვალდებულების დროულ შესრულებას;
- 13.1.3.6. მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;
- 13.1.3.7. თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;
- 13.1.3.8. თუ მისთვის ცნობილი გახდება, რომ მიმწოდებლის საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები ყალბი აღმოჩნდება;
- 13.1.3.9. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების გაფორმებიდან 5 სამუშაო დღის ვადაში არ იქნა დაწყებული ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება.
- 13.1.3.10. საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევაში; 13.1.4. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულება ცალმხრივად ვადამდე შეიძლება მოიშალოს (შეწყდეს):
 - 13.1.4.1. არ მოხდა შემსყიდველის მიერ იმ ობიექტის დროულად გამოთავისუფლება და მიმწოდებლისათვის ნაკისრი ვალდებულების შესრულების მიზნით გადაცემა, სადაც ან რომელზეც უნდა განხორციელდეს სამუშაოს შესრულება, თუ აღნიშნული მდგომარეობა გაგრძელდა ოთხ თვეზე მეტ ხანს;
 - 13.1.4.2. თუ მიმწოდებლისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;
 - 13.1.4.3. საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევაში;
- 13.2. ხელშეკრულება წყდება ნაკისრი ვალდებულების შესრულების გამო;
- 13.3. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან;
- 13.4. შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების ცალმხრივად მოშლა (შეწყვეტა) დასტურდება შესაბამისი ადმინისტრაციულ-სამათლებრივი აქტით;
- 13.5. მიმწოდებლის მიერ აღნაგობის ხელშეკრულების ცალმხრივად მოშლა (შეწყვეტა) დასტურდება განცხადების საფუძველზე, რომელზეც მიმწოდებლის მხრიდან უფლებამოსილი პირის მიერ ხელმოწერა დადასტურებული უნდა იყოს სანოტარო წესით და რომელიც პირდაპირ უნდა შეიცავდეს მიმწოდებლის მიერ გამოვლენილ ნებას, რომ იგი ცალმხრივად შლის (წყვეტს) ხელშეკრულებას;

- 13.6. ხელშეკრულების შემსყიდველის ბრალით მოშლის (შეწყვეტის) შემთხვევაში ხდება შესრულებული სამუშაოს სრულად ანაზღაურება.
- 13.7. შემსყიდველი იტოვებს უფლებას, სამუშაოს შესრულების გეგმა-გრაფიკის დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს შეუწყვიტოს ხელშეკრულება.

14. დაუძლეველი ძალა (ფორს-მაჟორი) და დაუძლეველი ძალის გარემოება

- 14.1. მხარეები თავისუფლდებიან წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი და/ან დაგვიანებით შესრულების გამო პასუხისმგებლობისაგან, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან ვალდებულებების შეუსრულებლობა გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის გარემოებებით, რაც ასევე არ გამოიწვევს ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას;
- 14.2. ამ პუნქტის მიზნებისათვის „დაუძლეველი ძალის გარემოება“ ნიშნავს მხარეთა ნებისა და კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომელიც არ არის დაკავშირებული მხარეთა შეცდომებსა და დაუდევრობასთან, და რომელთა თავიდან აცილებაც შეუძლებელია მიუხედავად მხარეთა გონივრული მცდელობებისა და რომელთაც მიეკუთვნება, მაგრამ არ შემოიფარგლება ამით:
- ა) ომი, სამხედრო მოქმედება, რეკვიზიცია, ბლოკადა, მობილიზაცია, ემბარგო;
 - ბ) აჯანყება, რევოლუცია, სამხედრო ან უკანონო ქმედება ან სამოქალაქო ომი;
 - გ) ამბოხი ან საბოტაჟი;
 - დ) საზოგადოების მტრების ან ტერორისტების მოქმედებები;
 - ე) სტიქიური უბედურებები (ქარიშხლი, ქარბორბალი, წყალდიბობა და სხვა), ეპიდემია, კარანტინი, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირება
 - ვ) სხვა გარემოებები, რომლებიც საყოველთაოდ აღიარებულია ფორს-მაჟორულ გარემოებად ან/და რომელიც ასეთად იქნება აღიარებული ხელისუფლების ორგანოების მიერ.
- 14.3. დაუძლეველი ძალის გარემოების გამო მხარეები პასუხისმგებლობისაგან თავისუფლდებიან მხოლოდ იმ დროთა და მოცულობით, რაც აუცილებელია დაუძლეველი ძალის სიტუაციით გამოწვეული პრობლემების მოგარებისათვის. დაუძლეველი ძალის გარემოების მოქმედების დროს მხარემ, რომელზეც იმოქმედებს ასეთი გარემოება, რაც შეიძლება სწრაფად უნდა შეატყობინოს მეორე მხარეს ასეთი გარემოების შესახებ და მიაწოდოს ასეთი გარემოების დამამტკიცებელი სათანადო საბუთი და მისი ხანგრძლივობის სავარაუდო ვადა და შედეგები და ორივე მხარემ უნდა მიიღონ ყველა ზომა იმისათვის, რომ შეამცირონ მეორე მხარისადმი ზარალის ოდენობა, რომელიც გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის გარემოებით;
- 14.4. თუ დაუძლეველი ძალის გარემოებები გაგარძელდა 2 (ორი) თვეზე მეტი ხნის ვადით, ხელშეკრულების თითოეული მხარე უფლებამოსილია მოითხოვოს წინამდებარე ხელშეკრულების ვადაზე ადრე შეწყვეტა (მოშლა);
- 14.5. იმ შემთხვევაში, თუ ფორს-მაჟორული გარემოებების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შეცვლაზე, მათ შორის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადის გაგარძელებაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს წინამდებარე ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით. ამასთან,

ხელშეკრულების პირობების შეცვლა უნდა მოხდეს მხოლოდ იმ დროთა და მოცულობით, რაც აუცილებელია დაუძლეველი ძალის სიტუაციით გამოწვეული პრობლემების მოგვარებისათვის;

14.6. წინამდებარე ხელშეკრულების მიზნებისათვის არცერთ შემთხვევაში ფორს-მაჟორულ გარემოებას არ წარმოადგენს მხარეთა ფინანსური სიძნელეები, საგადასახადო და სხვა სახელმწიფო ორგანოებთან, ასევე სხვა ფიზიკურ თუ იურიდიულ პირთან ურთიერთობის გამო დამდგარი შედეგები და კლიმატური პირობები, გარდა სტიქიური უბედურებებისა, რამაც მთლიანად ან ნაწილობრივ გაანადგურა ხელშეკრულების პირობების (ხარისხის) შესაბამისად შესრულებული სამუშაო ან შეუძლებელი გახადა მისი შესრულება;

14.7. მიმწოდებელი თავისუფლდება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი და/ან დაგვიანებით შესრულების გამო პასუხისმგებლობისაგან იმ შემთხვევაშიც, როცა მას შესრულება უნდა მიეღო მესამე პირისაგან და ასეთი ვერ მიიღო, თუ მესამე პირმა მიმწოდებელის წინაშე ნაკისრი ვალდებულება ვერ შეასრულა ფორსმაჟორული გარემოებების გამო.

15. სუბკონტრაქტორები

15.1. მიმწოდებელმა წერილობით უნდა აცნობოს შემსყიდველს წინამდებარე ხელშეკრულების ფარგლებში სუბკონტრაქტორის აყვანის შესახებ. მიმწოდებელს არა აქვს უფლება გადასცეს სუბკონტრაქტორს თავისი უფლებები და მოვალეობები, შემსყიდველის თანხმობის გარეშე;

15.2. სუბკონტრაქტორი არ უნდა იყოს რეგისტრირებული სახელმწიფო შესყიდვებში მონაწილე არაკეთილსინდისიერ პირთა რეესტრში – ე.წ. „შავი სია“.

16. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

16.1. შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოაგვარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ;

16.2. თუ ასეთი მოლაპარაკებების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესით მიმართოს სასამართლოს;

16.3. სასამართლოში სადაო საკითხის განხილვისას გამოიყენება სართველოს კანონმდებლობა;

16.4. რადგან ხელშეკრულების შესრულების ადგილს წარმოადგენს ქ. ბათუმი, სადაო საკითხის განხილვის მოთხოვნით მიმართვა ხდება ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველოს“ ადგილსამყოფელის მიხედვით არსებული სასამართლოსადმი.

17. გამოყენებული სამართალი

ხელშეკრულება დადებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და - ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

18. ხელშეკრულების ენა

ხელშეკრულება და მასთან დაკავშირებული მთელი წერილობითი მოლაპარაკებები და სხვა დოკუმენტაცია, რომელიც გაიცვლება მხარეთა შორის შესრულდება ქართულ ენაზე.

19. შეტყობინებები:

19.1. შეტყობინების წესი:

შეტყობინება ხელმოწერილი უნდა იყოს გამგზავნი მხარის მიერ ან მისი სახელით, გაეგზავნოს მხარეს, რომელიც არის მისი ადრესატი და მიეწოდოს ამ მხარეს მისამართზე, რომელიც მითითებულია 19.2 პუნქტში, ან უკანასკნელ მისამართზე, რომელიც მხარემ შეტყობინების მეშვეობით განსაზღვრა შეტყობინებებისთვის წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად. მხარისთვის გაგზავნილი ნებისმიერი შეტყობინება უნდა იყოს ქართულ ენაზე ან თან ახლავდეს ქართული თარგმანი;

19.2. შეტყობინების მისამართი და შეტყობინების დრო:

შეტყობინება უნდა გადაეცეს ხელიდან ხელში ან გაიგზავნოს ფოსტის მეშვეობით, და წინამდებარე ხელშეკრულების და ყველა სხვა მიზნისთვის იგი ჩაითვლება მიწოდებულად:

(ა) ხელიდან ხელში გადაცემისას: როდესაც ის პირადად მიეწოდება მხარეს ქვემოთ მოცემულ მისამართზე ან უკანასკნელ მისამართზე, რომელიც მხარემ შეტყობინების მეშვეობით განსაზღვრა შეტყობინებებისთვის წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად.

შემსყიდველი:	მიმწოდებელი:
ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო“ ფაქტ. მის.: ქ. ბათუმი, ლერმონტოვის ქ. №90 იურ. მის.: ქ. ბათუმი, ლუკა ასათიანის ქ. №25	შპს „ბეგი ჯორჯია“ იურ. მის.: ქ. თბილისი, ზაზიშვილის 1

(ბ) კურიერული ფოსტა: თუ გაიგზავნა ფოსტის მეშვეობით 19.2. პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტით განსაზღვრულ მისამართზე, რაც დასტურდება კურიერის მიწოდების დასტურის ჩანაწერებში; შეტყობინებები, რომლებიც მიღებულია უქმე დღეს ან სამუშაო დღის 17.00 საათის შემდეგ ჩაითვლებიან მიღებულად შემდეგ სამუშაო დღეს.

20. სხვა პირობები

20.1. მხარეები ადასტურებენ, რომ წინამდებარე ხელშეკრულება შეესაბამება მათ მიერ გამოვლენილ ნებას და ნების გამოვლენისას მათზე რაიმე სახის ძალდატანებას

ადგილი არ ჰქონია. ასევე ადასტურებენ, რომ ისინი უფლებამოსილნი არიან ხელი მოაწერონ წინამდებარე ხელშეკრულებას სწორედ აღნიშნული შინაარსით;

- 20.2. წინამდებარე ხელშეკრულება გაფორმებულია ქართულ ენაზე, ორ ეგზემპლარად და ყოველი ეგზემპლარის თითოეული გვერდი დამოწმებულია ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველოს“ ბეჭდით და კვალიფიციური ელექტრონული შტამპით ან კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერით, ზოგ შემთხვევაში, ორივე მხარის მიერ დამოწმებულია მხოლოდ ელექტრონულად (კვალიფიციური ელექტრონული შტამპით ან კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერით) თითოეულ ეგზემპლარს გააჩნია თანაბარი იურიდიული ძალა;
- 20.3. სხვა საკითხები, რომლებიც მოწესრიგებული არ არის წინამდებარე ხელშეკრულებით წესრიგდება საქართველოს სამოქალაქო კოდექსით.
- 20.4. შემსყიდველი იტოვებს უფლებას, მიმწოდებელს მოსთხოვოს შესრულებული სამუშაოების ამსახველი ლოკალური ხარჯთაღრიცხვის წარმოდგენა.

ურების ყოფილი ინტერნატის მზრუნველობამოკლებულ ხანდაზმულთა ცენტრად
რეკონსტრუქცია-ადაპტაცია

ხარჯთაღრიცხვა №1/1

ძირითადი შენობა

სამშენებლო სამუშაოები

№	სამუშაოთა დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	ღირებულება (ლარი)	
			საპროექტო მონაცემზე	განხ. ერთეულზე	სულ
1	3	4	6	7	8
1	არსებული კარების დემონტაჟი	კვ.მ	150,0	5,72	858,00
2	შენობის გარე და შიდა კედლებიდან ამორტიზირებული ბათქაშის ჩამოყრა	კვ.მ	2700,0	1,12	3024,00
3	ტიხრების დაშლა	კუბ.მ	153,3	33,20	5089,56
4	ღიობების გამოტეხვა და კედლების დაშლა	კუბ.მ	24,2	33,20	803,44
5	გამოტეხილი ღიობის მოჩარჩოება- გაძლიერება ლითონის ელემენტებით	ტნ	0,21	3900,00	819,00
6	იატაკებიდან არსებული სხვადასხვა ფენილების აყრა საფუძველით	კუბ.მ	152,0	55,40	8420,80
7	არსებული შეკიდული ჭერების ჩამოსხნა	კვ.მ	200,0	3,87	774,00
8	შენობის სახურავქვეშა არსებული ლარგადანის დაშლა	კუბ.მ	60,0	55,40	3324,00
9	გარე და შიდა კიბეებიდან ლითონის მოაჯირების დაშლა	გრძ.მ	60	9,00	540,00
10	შენობის ცენტრალური კიბის და მოედნის დაშლა	კუბ.მ სივრც. მოც.	42,0	55,40	2326,80
11	სარდაფის სართულზე მონოლითური რკ.ბეტონის კიბისა და ფილის დაშლა; ანაკრები რკ.ბეტონის ფილის ნაწილობრივ დაშლა	კუბ.მ	5,0	72,00	360,00

12	არსებული სახურავის ამორტიზირებული ბურჟულის დაშლა	კგ.მ	1031,0	0,51	525,81
13	სახურავის ხის სანივნივე სისტემის დაშლა	კგ.მ	1031,0	2,50	2577,50
14	გარე კედლებიდან ონდოლინის და თუნუქის ფურცლების მოხსნა	კგ.მ	190,0	0,51	96,90
15	არსებული საევაკუაციო ლითონის კიბის დაზიანებული ელემენტების (საფეხურები, ბაქნები, მოაჯირები) დემონტაჟი	ტნ	1,5	526,00	789,00
16	ლიფტის შახტის მოსაწყობად ანაკრები რკ.ბეტონის ფილების დაშლა	კუბ.მ	1,0	55,40	55,40
17	სვეტების მოსაწყობად არსებულ რკ.ბეტონის სარტყელში ბუდეების ამოტეხვა	კუბ.მ	3,0	185,40	556,20
18	არსებული გათბობის სისტემის დემონტაჟი და დასაწყობება (დამკვეთის განკარგულებაში)	სისტ.	1	1000,00	1000,00
19	დაშლის შედეგად წარმოქმნილი სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ხელით ავტოთვიმცლელზე	ტონა	720,0	7,00	5040,00
20	სამშენებლო ნაგვის გატანა 7 კმ მანძილზე	ტონა	720,0	10,00	7200,00
21	სარდაფში არსებული გრუნტის შენობიდან გამოტანა და დატვირთვა ხელით ავტოთვიმცლელზე	კუბ.მ	50,0	5,00	250,00
22	ლიფტის შახტის მოსაწყობად გრუნტის დამუშავება ხელით – შენობიდან გამოტანა და დატვირთვა ავტოთვიმცლელზე	კუბ.მ	18,0	30,00	540,00
23	იგივე – დასაწყობებით და უკუჩაყრით	კუბ.მ	7,0	30,00	210,00
24	გრუნტის გატანა 7 კმ მანძილზე	ტონა	122,4	10,00	1224,00
25	ლიფტის შახტის მონოლითური რკ.ბეტონის საძირკვლის ფილის მოწყობა კლასით B20	კუბ.მ	3,71		1404,46
	ბეტონი B20	კუბ.მ	3,77	159,35	600,75
	არმატურა (კარკასი) (პროექტის მიხედვით)	ტნ	0,322	2496,00	803,71
26	ლიფტის შახტის მონოლითური რკ.ბეტონის კედლის და ფილის მოწყობა კლასით B20	კუბ.მ	36,0		20819,20
	ბეტონი B20	კუბ.მ	36,54	245,23	8960,70
	არმატურა (კარკასი) (პროექტის მიხედვით)	ტნ	4,751	2496,00	11858,50

27	დაშენებისთვის მონოლითური რკ.ბეტონის სვეტების მოწყობა კლასით B20	კუბ.მ	21,50		13669,96
	ბეტონი B20	კუბ.მ	21,85	245,23	5358,28
	არმატურა (კარკასი) (პროექტის მიხედვით)	ტნ	3,330	2496,00	8311,68
28	დაშენებისთვის მონოლითური რკ.ბეტონის კოჭის მოწყობა – კლასით B20	კუბ.მ	30,00		16015,28
	ბეტონი B20	კუბ.მ	30,45	257,50	7840,88
	არმატურა (კარკასი) (პროექტის მიხედვით)	ტნ	3,275	2496,00	8174,40
29	დაშენებისთვის მონოლითური რკ.ბეტონის კიბის მოწყობა კლასით B20	კუბ.მ	9,20		5792,04
	ბეტონი B20	კუბ.მ	9,3400	246,00	2297,64
	არმატურა (კარკასი) (პროექტის მიხედვით)	ტნ	1,400	2496,00	3494,40
30	შიდა, გარე კიბეებისთვის და პანდუსისთვის გრუნტის დამუშავება ხელით	კუბ.მ	5,0	20,00	100,00
31	შიდა, გარე კიბეებისთვის და პანდუსისთვის მონოლითური ბეტონის საძირკველის მოწყობა კლასით B10	კუბ.მ	4,0	138,34	553,36
32	მონოლითური ბეტონის ზეძირკველის მოწყობა - კლასით B10	კუბ.მ	0,70	138,34	96,84
33	მონოლითური ბეტონის პანდუსის მოწყობა - კლასით B10	კუბ.მ	1,30	138,34	179,84
34	მონოლითური რკ.ბეტონის კოჭის მოწყობა – კლასით B20	კუბ.მ	1,70		1356,52
	ბეტონი B20	კუბ.მ	1,73	257,50	445,48
	არმატურა (კარკასი) (პროექტის მიხედვით)	ტნ	0,365	2496,00	911,04
35	მონოლითური რკ.ბეტონის ფილის მოწყობა კლასით B20	კუბ.მ	4,30		3136,69
	ბეტონი B20	კუბ.მ	4,36	187,02	815,41
	არმატურა (კარკასი) (პროექტის მიხედვით)	ტნ	0,930	2496,00	2321,28
36	მონოლითური რკ.ბეტონის კიბის მოწყობა კლასით B20	კუბ.მ	3,00		1435,47
	ბეტონი B20	კუბ.მ	3,0450	246,00	749,07
	არმატურა (კარკასი) (პროექტის მიხედვით)	ტნ	0,275	2496,00	686,40
37	სარდაფის სართულის დონეზე მონოლითური რკ.ბეტონის კიბის მოწყობა კლასით B20	კუბ.მ	2,50		1436,04
	ბეტონი B20	კუბ.მ	2,5400	246,00	624,84
	არმატურა (კარკასი) (პროექტის მიხედვით)	ტნ	0,325	2496,00	811,20

38	პანდუსის და მთავარი შესასვლელის კიბის ქვეშ კედლის წყობისათვის მონოლითური ბეტონის ლენტური საძირკვლის მოწყობა კლასით B10	კუბმ	1,5		247,86
	ბეტონი B10	კუბმ	1,53	162,00	247,86
39	კედლების, წყობა ბეტონის მცირე საკედლე ბლოკით (სისქით 20 სმ 0,39X0,19X0,188)	კუბ.მ	6,0	103,59	621,54
40	ხის სასხვენო გადახურვის მოწყობა ქვემოდან შეფიცვრის და სანივნივო სისტემის ანკერების მოწყობით	კგ.მ	785,0	10,00	7850,00
41	სასხვენო გადახურვის დათბუნება ქაფოლისტიროლის ფილებით სისქით 5 სმ	კგ.მ	785,0	10,00	7850,00
42	სასხვენო გადახურვის კოჭებზე სასიარულო ფიცრული ბილიკების მოწყობა	კუბ.მ	6,5	780,00	5070,00
43	სახურავის ხის სანივნივო სისტემის მოწყობა	კუბ.მ	22,2	780,00	17331,60
44	სახურავის და ლიფტის შახტის სახურავზედა კედლების ბურულის მოწყობა პროფილირებული ფერადი გალვანიზირებული ლითონის ფურცლებით	კგ.მ	1045,0	21,00	21945,00
45	სამერცხლურის მოწყობა	ცალი	4	200,00	800,00
46	სახურავის ბურულის ხის ზედაპირების ცეცხლდაცვა და ანტისეპტირება	კგ.მ	1031,0	3,00	3093,00
47	ფერადი გალვანიზირებული თუნუქის წყალმიმღები ძაბრის დაყენება	ცალი	8	30,00	240,00
48	გალვანიზირებული თუნუქის შეკიდული ტიპის წყალსადინარი ღარის მოწყობა	გრძ.მ	96,0		3801,60
	ღარი გალვანიზირებული	გრძ.მ	97,92	30,00	2937,60
	ღარის დამკერი	ცალი	288,00	3,00	864,00
49	მთავარი ფასადის მხარეს გალვანიზირებული ფერადი თუნუქის კედლისზედა („ლენინგრადის“) ტიპის წყალსადინარი ღარის მოწყობა	გრძ.მ	67,0	30,00	2010,00

50	გალვანიზირებული ფერადი თუნუქის ვერტიკალური წყალსაწრეტი მილების დაყენება	გრძ.მ	116,0		843,60
	წყალსაწრეტი მილი გალვანიზირებული	გრძ.მ	18,32	30,00	549,60
	სარინი	ცალი	24	5,00	120,00
	სამაგრი დეტალები	ცალი	58,00	3,00	174,00
51	სახურაგეგეშა ლაგარდანის შეფიცვრა სისქით 20 მმ	კგ.მ	125,0	15,00	1875,00
52	სახურაგეგეშა ლაგარდანის შედებება	კგ.მ	125,0	10,00	1250,00
53	ლიფტის შახტის სახურაგზე ცემენტის მჭიმის მოწყობა ქანობით საშუალო სისქით 50 მმ	კგ.მ	12,0	7,00	84,00
54	რბილი სახურაგის მოწყობა გვერდებზე ჩამოსვლებით ორი ფენა ბიტულინით (I ფენა – Ծ=3 მმ; II ფენა – მოხრეშილი Ծ=4 მმ)	კგმ	15,0		525,00
	ბიტულინი Ծ=2.7 მმ	კგმ	37,50	9,00	337,50
	ბიტულინი Ծ=3.5 მმ მოხრეშილი	კგმ	18,75	10,00	187,50
55	სხვეწზე ასასვლელი ლითონის ლუქის და კიბის მოწყობა	ცალი	2	300,00	600,00
56	კედლების წყობა მსუბუქი შემავსებლის ბეტონის მცირე საკედლე ბლოკით სისქით 20-40 სმ 0,39X0,19X0,188	კუბ.მ	136,10	103,59	14098,60
57	ტიხრის წყობა მსუბუქი შემავსებლის ბეტონის მცირე სატიხრე ბლოკებით, სისქით 15 სმ	კგ.მ	2360,0	20,00	47200,00
58	ტიხრის წყობა მსუბუქი შემავსებლის ბეტონის მცირე სატიხრე ბლოკებით, სისქით 10 სმ	კგ.მ	50,0	19,30	965,00
59	მონოლითური რკ.ბეტონის ზღუდარების მოწყობა კლასით B20	კუბ.მ	10,00		4872,95
	ბეტონი B20	კუბმ	10,15	185,00	1877,75
	არმატურა (კარკასი) (პროექტის მიხედვით)	ტნ	1,200	2496,00	2995,20
60	ჩვეულებრივი მინაპაკეტით შემინული მეტალოპლასტიკის ფანჯრის ჩასმა	კგ.მ	426,80	140,00	59752,00
61	მინაპაკეტით შემინული ჭედური დეკორატიული ორმხიფურცლიანი ლითონის კარის ჩასმა	კგ.მ	24,60	350,00	8610,00
62	ორმხიფურცლიანი ლითონის კარის ჩასმა	კგ.მ	9,90	350,00	3465,00

63	ლითონის კარების შეღებვა	კვმ	69,0	10,00	690,00
64	მეტალოპლასტიკის ვიტრაჟის და ვიტრაჟ-კარის მოწყობა	კვ.მ	142,90	140,00	20006,00
65	მეტალოპლასტიკის კარის ჩასმა	კვ.მ	59,80	140,00	8372,00
66	ფანჯრებისთვის ხის რაფების მოწყობა სიგანით 25 სმ	გრძ.მ	228	25,00	5700,00
67	ხის რაფების შეღებვა	კვ.მ	114,0	8,00	912,00
68	„მდფ“-ის კარის ჩასმა	კვ.მ	363,30	140,00	50862,00
69	ფანჯრებზე საცრემლეების მოწყობა ფერადი ფაქტურის გალვანიზირებული თუნუქით	გრძ.მ	253,0	23,00	5819,00
70	კარის და ფანჯრის ფერდობის შებათქაშება	გრძ.მ	4398,0	3,00	13194,00
71	იატაკის საფუძველზე ცემენტის მჭიმის გამასწორებელი ფენის მოწყობა	კვ.მ	3707,0	5,00	18535,00
72	სველ წერტილებში და სარდაფის სართულზე (მთლიანად) კიდროიზოლაციის მოწყობა ერთი ფენა ბიტუმილით სისქით 3 მმ	კვ.მ	1163,0	13,00	15119,00
73	სარდაფის იატაკის იზოლაციის მოწყობა ექსტრუდირებული ქაფპოლისტიროლის ფილებით სისქით 3 სმ	კვ.მ	704,0	6,50	4576,00
74	სარდაფის იატაკზე არმირებული ცემენტის მჭიმის მოწყობა სისქით 40 მმ	კვ.მ	704,0	13,00	9152,00
75	იატაკზე მაღალი ცვეთამედგობის ლამინირებული პარკეტის დაგება, სისქით არანაკლებ 12 მმ (ღრუბელის საფუძველით და პლინთუსებით)	კვ.მ	1611,00	38,00	61218,00
76	იატაკზე და კიბის უჯრედში ხაოიანი ზედაპირის კერამოგრანიტის ფილების დაგება და პლინთუსების მოწყობა	კვ.მ	1060,0	45,00	47700,00
77	იატაკზე ხაოიანი ზედაპირის მეტლახის ფილების დაგება და პლინთუსების მოწყობა	კვ.მ	1030,0	35,00	36050,00
78	შიდა კიბეებზე ალუმინის ქრომირებული მოაჯირის მოწყობა	გრძ.მ	78,0	140,00	10920,00

79	დერეფნებში ალუმინის ქრომირებული სახელურის მოწყობა	გრძ.მ	330,0	140,00	46200,00
80	სხვადასხვა სახეობის იატაკების შეპირაპირების ადგილებში დეკორატიული ლითონის პროფილის მოწყობა	გრძ.მ	103	15,00	1545,00
81	კედლებზე კაფელის ფილების აკვრა მთელ სიმაღლეზე და ხელსაბანთან	კვ.მ	2338,0	35,00	81830,00
82	შეკიდული ჭერის მოწყობა თაბაშირ-მუყაოს ფილებით ლითონის კარკასზე	კვ.მ	2323,0	20,00	46460,00
83	სველ წერტილებში და სარდაფში შეკიდული ჭერის მოწყობა პლასტიკატის პროფილებით ლითონის კარკასით	კვ.მ	1053,0	13,00	13689,00
84	შიდა კედლების შეღესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	კვ.მ	7770,0	8,50	66045,00
85	შიდა ზედაპირების დამუშავება და მომზადება შესაღებად	კვ.მ	10 236,0	3,00	30708,00
86	შიდა დამუშავებული ზედაპირების შეღებვა	კვ.მ	10 236,0	3,00	30708,00
87	გარე კიბეების და პანდუსის მოპირკეთება მონოლითური მოზაიკით	კვ.მ	44,0	30,00	1320,00
88	აივნებზე, გარე კიბეებზე და პანდუსზე ალუმინის ქრომირებული მოაჯირის მოწყობა	გრძ.მ	117,5	140,00	16450,00
89	წინაფრის მოწყობა პოლიკარბონატის ფენილით, ზომით 2,75*1,65 მ, ლითონის კონსტრუქციაზე კედელში ჩაანკერებით	ცალი	1,0	140,00	140,00
90	წინაფრის მოწყობა თუნუქის ბურულით, ზომით 2,4*1,2 მ	ცალი	4,0	110,00	440,00
91	საევაკუაციო ლითონის კიბეების აღდგენა და მოყვანა საპროექტო მდგომარეობაში (ლითონის მილი $\Phi 100$ მმ - 0,15 ტნ; შევლერი №14 - 0,275 ტნ, დაღარული ლითონის ფურცელი 55 მმ - 1,68 ტნ)	ტნ	2,11		7302,25
	ლითონის მილი	ტნ	0,15	3469,00	520,35
	შევლერი №14	ტნ	0,275	3469,00	953,98
	დაღარული ლითონის ფურცელი	ტონა	1,68	3469,00	5827,92
92	საევაკუაციო კიბეებზე ლითონის მოაჯირის მოწყობა	გრძ.მ	40,0	90,00	3600,00
93	ლითონის ელემენტების შეღებვა	კვ.მ	250	10,00	2500,00

94	ზეპირკედლის და ახლად ამოშენებული კედლების შეღესვა	კმ.მ	635,0	8,50	5397,50
95	ზეპირკედლის შეღებვა ნაშეფით	კმ.მ	325,0	3,00	975,00
96	არსებული შენობის გარე კედლების დამუშავება/გადაღესვა ფისოვანი ცემენტით	კმ.მ	1570,0	11,80	18526,00
97	ზეპირკედლის დაბოლოებაზე იზოლაციის საყრდენი ლითონის ჰორიზონტალური პროფილის დაყენება	გრძ.მ	156,00	19,00	2964,00
98	კედლებზე თბოსაიზოლაციო EPS-ის ან ანალოგიური ფილების (20-22 კგ/მ³ სიმკვრივის) სისქით 3 სმ გაკვრა მისაწებებელ ხსნარზე	კვ.მ	1 570,00		26258,25
	მისაწებებელი ხსნარი SH700	კმ	7 850,00	0,50	3925,00
	თბოსაიზოლაციო EPS-ის ფილები δ=30 მმ	კვ.მ	1 609,25	13,00	20920,25
	პლასტმასის დუბელი	ცალი	9 420,00	0,15	1413,00
99	კარ-ფანჯრების ღიობების გარე გვერდულებზე თბოსაიზოლაციო EPS-ის ან ანალოგიური ფილების (20-22 კგ/მ³ სიმკვრივის) სისქით 2 სმ გაკვრა მისაწებებელ ხსნარზე	კვ.მ	220,00		3454,00
	მისაწებებელი ხსნარი SH700	კმ	1 100,00	0,50	550,00
	თბოსაიზოლაციო EPS-ის ფილები δ=20 მმ	კვ.მ	225,50	12,00	2706,00
	პლასტმასის დუბელი	ცალი	1 320,00	0,15	198,00
100	თბოსაიზოლაციო ფილებზე მაარმირებელი ბადის მოწყობა მაარმირებელი დუბადის ფენაში ჩადირვით	მ²	1 790,00	3,00	5370,00
101	შენობისა და კარ-ფანჯრების ღიობების წიბოებზე პოლივინილქლორიდის კუთხის პროფილების დაყენება მაარმირებული ბადით	გ.მ	1 160,00	3,00	3480,00
102	ფასადის ზედაპირის დაფარვა ფასადის სპეციალური დეკორატიული ბათქაშით	მ²	1 570,00	11,80	18526,00
103	შენობის გარე კედელზე მარტივი ტიპის ქაფპლასტის კარნიზის მოწყობა სიმაღლით 30 სმ	გრძ.მ	253,0	15,00	3795,00
104	ფასადის შეღებვა წყალმედეგი საღებავით	მ²	1 790,00	8,00	14320,00
105	გარე ინვენტარული ხარაჩოს დაყენება და დაშლა	100 კმმ გ.პრ	17,90	721,00	12905,90
	ჯ ა მ ი:				1101135,74
	ზედნადები ხარჯები		10%		110113,57

	ჯ ა მ ი:				1211249,31
	სახარჯთაღრიცხვო მოგება		8%		96899,94
	ჯამი				1308149,26
	რეზერვი გაუთავალისწინებელ სამუშაოებზე		3%		39244,48
	ჯამი				1347393,73
	დღგ		18%		242530,87
	ჯამი				1589924,61

ურების ყოფილი ინტერნატის მზრუნველობამოკლებულ ხანდაზმულთა ცენტრად
რეკონსტრუქცია-ადაპტაცია

სახარჯთაღრიცხვა №1/2

ძირითადი შენობა

შიდა სანტექნიკური სამუშაოები

№	სამუშაოთა დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	ღირებულება (ლარი)	
			საპროექტო მონაცემზე	განზ. ერთეულზე	სულ
1	3	4	6	7,00	8,00
	წყალმომარაგება				
1	ცივი წყალმომარაგების პლასტმასის მილების გაყვანა - დიამეტრით 20; 25; 32; 40 მმ	გრძ.მ	408,00		1649,56
	მილი პლასტმასის Dy 20 მმ	გრ.მ	220	1,92	422,40
	მილი პლასტმასის Dy 25 მმ	გრ.მ	112	2,42	271,04
	მილი პლასტმასის Dy 32 მმ	გრ.მ	68	3,19	216,92
	მილი პლასტმასის Dy 40 მმ	გრ.მ	8	4,90	39,20
	ფიტინგი Dy 20-32 მმ	ცალი	700	1,00	700,00
2	იგივე - დიამეტრით 50 მმ	გრძ.მ	68,00		446,00
	მილი პლასტმასის Dy 50 მმ	გრ.მ	68	4,50	306,00
	ფიტინგი Dy 32-63 მმ	ცალი	140	1,00	140,00
3	იგივე - დიამეტრით 63 მმ	გრძ.მ	12,00	9,00	108,00

4	ცხელი წყალმომარაგების პლასტმასის არმირებული მილების გაყვანა - დიამეტრით 20; 25; 32; 40 მმ	გრძ.მ	688,00		2892,80
	მილი პლასტმასის არმირებული Dy 20 მმ	გრ.მ	380	2,00	760,00
	მილი პლასტმასის არმირებული Dy 25 მმ	გრ.მ	228	4,20	957,60
	მილი პლასტმასის არმირებული Dy 32 მმ	გრ.მ	72	6,80	489,60
	მილი პლასტმასის არმირებული Dy 40 მმ	გრ.მ	8	10,70	85,60
	ფიტინგი Dy 20-32 მმ	ცალი	600	1,00	600,00
5	იგივე - დიამეტრით 50 მმ	გრძ.მ	68,00	16,40	1115,20
6	მილსადენზე ვენტილის დაყენება Dy20, 25, 32 მმ	ცალი	144,00		3103,40
	ვენტილი Dy 20 მმ	ცალი	110	20,30	2233,00
	ვენტილი Dy 25 მმ	ცალი	16	22,00	352,00
	ვენტილი Dy 32 მმ	ცალი	18	28,80	518,40
7	იგივე - Dy 1/2" Dy 3/8"	ცალი	269,00		6160,10
	ვენტილი Dy 3/8"	ცალი	258	22,90	5908,20
	ვენტილი Dy 1/2"	ცალი	11	22,90	251,90
8	შემრევის დაყენება	ცალი	154,00		15400,00
	შემრევი ხელსაბანის	ცალი	88	100,00	8800,00
	შემრევი შხაპის	ცალი	56	100,00	5600,00
	შემრევი სარეცხი ჩანის	ცალი	10	100,00	1000,00
9	მილსადენების ჰიდრაგლიკური გამოცდა	გრძ.მ	1244,00	0,50	622,00
	პანალოზაცია			0,00	0,00
10	პლასტმასის საკანალიზაციო მილის გაყვანა - დიამეტრით 50 მმ	გრძ.მ	190,00	7,70	1463,00
11	იგივე - დიამეტრით 70 და 100 მმ	გრძ.მ	550,00		7299,00
	საკანალიზაციო პლასტმასის მილი ϕ 100 მმ	გრ.მ	520	10,50	5460,00
	საკანალიზაციო პლასტმასის მილი ϕ 70 მმ	გრ.მ	30	13,30	399,00
	ფასონური ნაწილები ϕ 70-100 მმ	ცალი	480	3,00	1440,00
12	ხელსაბანის დაყენება	კომპ.	88,00	200,00	17600,00
13	უნიტაზის დაყენება	კომპ.	62,00	200,00	12400,00
14	შხაპისქვეშა პადონის დაყენება კაბინით	კომპ.	56,00	400,00	22400,00
15	ტრაპის დაყენება ϕ 50 მმ	ცალი	60,00	30,00	1800,00
16	ჭურჭლის სარეცხი ჩანის დამზადება და ლითონის საყრდენებზე მონტაჟი არანაკლებ 1 მმ სისქის უჟანგავი ლითონის ფურცლიდან, გეგმაში ზომით 1,1x1,1 მ, მუშა კვეთით 0,9x0,9x0,4 მ	კომპ.	10,00	500,00	5000,00

	ჯ ა მ ი:				99459,06
	ზედნადები ხარჯები		12%		11935,09
	ჯ ა მ ი:				111394,15
	სახარჯთაღრიცხვო მოგება		8%		8911,53
	ჯამი				120305,68
	რეზერვი გაუთვალისწინებელ სამუშაოებზე		3%		3609,17
	ჯამი				123914,85
	დღგ		18%		22304,67
	ჯამი				146219,52

ურების ყოფილი ინტერნატის მზრუნველობამოკლებულ ხანდაზმულთა ცენტრად
რეკონსტრუქცია-ადაპტაცია

სარჯთაღრიცხვა №1/3

ძირითადი შენობა

ვენტილაციის სამუშაოები

№	სამუშაოთა დასახელება	განზომილებების ერთეული	რაოდენობა		ღირებულება (ლარი)	
			საპროექტო მონაცემზე	განზ. ერთეულზე	სულ	
1	3	4	6	7	8	
1	პლასტმასის საკანალიზაციო მილების მონტაჟი – დიამეტრით 100 და 150 მმ	გრძ.მ	281,00		5092,40	
	პლასტმასის მილი $\Phi 100/3000$ მმ	ცალი	55	27,80	1529,00	
	პლასტმასის მილი $\Phi 100/1000$ მმ	ცალი	50	10,50	525,00	
	პლასტმასის მილი $\Phi 150/3000$ მმ	ცალი	18	49,40	889,20	
	პლასტმასის მილი $\Phi 150/1000$ მმ	ცალი	12	22,60	271,20	
	მუხლი $\Phi 100$ მმ/90°	ცალი	60	26,40	1584,00	
	სამკაპი 150/100	ცალი	14	21,00	294,00	
2	გამწოვი ვენტილატორის მონტაჟი - $\Phi 110$ მმ	ცალი	64,00	90,00	5760,00	
3	გამწოვი ვენტილატორის მონტაჟი - $\Phi 200$ მმ	ცალი	11,00	100,00	1100,00	
4	$\Phi 250$ მმ წრიული კვეთის ჰაერსატარის მოწყობა (ფასონური ნაწილებით) მოთუთიებული თუნუქის ფურცლებით, სისქით არანაკლებ 0,5 მმ	კვ.მ	8,00	90,00	720,00	
5	სამზარეულოს დაბალი ხმაურის დონის არხული ცენტრიდანული გამწოვი ვენტილატორის მონტაჟი – $\Phi 250$ მმ, 1100 მ³/სთ, 185w, 500 pa	კომპ	2,00	700,00	1400,00	

6	ტრაპეციის ფორმის სამზარეულოს გამწოვი ქოლგის მოწყობა არანაკლებ 0,7 მმ სისქის უჟანგავი ლითონის ფურცლიდან, მაქსიმალური ზომით 1,2x2,1x0,5 მ	კომპლ	2,00	600,00	1200,00
	ჯ ა მ ი:				15272,40
	ზედნადები ხარჯები		12%		1832,69
	ჯ ა მ ი:				17105,09
	სახარჯთაღრიცხვო მოგება		8%		1368,41
	ჯამი				18473,50
	რეზერვი გაუთვალისწინებელ ხარჯებზე		3%		554,20
	ჯამი				19027,70
	დღგ		18%		3424,99
	ჯამი				22452,69

ურების ყოფილი ინტერნატის მზრუნველობამოკლებულ ხანდაზმულთა ცენტრად
რეკონსტრუქცია-ადაპტაცია

ხარჯთაღრიცხვა №1/4

ძირითადი შენობა

გათბობა

№	სამუშაოთა დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	ღირებულება (ლარი)	
			საპროექტო მონაცემზე	განზ. ერთეულზე	სულ
1	3	4	6	7	8
1	22PKKP-600 ტიპის ფოლადის პანელური რადიატორის დაყენება	ცალი	139,00		18558,00
	ფოლადის პანელური რადიატორი H60 სმ	გრ.მ	103,10	180,00	18558,00
2	გათბობის პლასტმასის არმირებული მილების გაყვანა დიამეტრით 20; 25; 40; 63 მმ	გრძ.მ	980,00		7776,40
	მილი პლასტმასის არმირებული Dy 20 მმ	გრ.მ	148,00	3,90	577,20
	მილი პლასტმასის არმირებული Dy 25 მმ	გრ.მ	112,00	5,20	582,40
	მილი პლასტმასის არმირებული Dy 32 მმ	გრ.მ	672,00	7,80	5241,60
	მილი პლასტმასის არმირებული Dy 50 მმ	გრ.მ	8,00	16,40	131,20
	მილი პლასტმასის არმირებული Dy 63 მმ	გრ.მ	8,00	24,30	194,40
	მილი პლასტმასის არმირებული Dy 75 მმ	გრ.მ	32,00	32,80	1049,60
3	მილსადენებზე ჩამკეტი არმატურის (ვენტილი) დაყენება	ცალი	292,00		4769,80
	ვენტილი რადიატორის (შესვლა)	ცალი	139,00	15,00	2085,00

	უკუ ვენტილი რადიატორის	ცალი	139,00	15,00	2085,00
	ვენტილი Dy 20 მმ	ცალი	2,00	20,30	40,60
	ვენტილი Dy 32 მმ	ცალი	10,00	28,80	288,00
	ვენტილი Dy 75 მმ	ცალი	2,00	135,60	271,20
4	მილსადენების ჰიდრაულიკური გამოცდა	გრძ.მ	980,00	0,50	490,00
5	მიღებზე იზოლაციის მოწყობა Φ 25, 32 მმ	გრძ.მ	782,00		1407,60
	იზოლაცია D 25 მმ	გრძ.მ	112,00	1,80	201,60
	იზოლაცია D 32 მმ	გრძ.მ	670,00	1,80	1206,00
6	მიღებზე იზოლაციის მოწყობა Φ 75 მმ	გრ.მ	30,00	7,00	210,00
	ჯ ა მ ი:				33211,80
	ზედნადები ხარჯები		12%		3985,42
	ჯ ა მ ი:				37197,22
	სახარჯთაღრიცხვო მოგება		8%		2975,78
	ჯამი				40172,99
	რეზერვი გაუთვალისწინებელ სამუშაოებზე		3%		1205,19
	ჯამი				41378,18
	დღგ		18%		7448,07
	ჯამი				48826,26

ურების ყოფილი ინტერნატის მზრუნველობამოკლებულ ხანდაზმულთა ცენტრად
რეკონსტრუქცია-ადაპტაცია
ხარჯთაღრიცხვა №1/5
ძირითადი შენობა

№	სამუშაოთა დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	ღირებულება (ლარი)	
			საპროექტო მონაცემზე	განზ. ერთეულზე	სულ
1	3	4	6	7	8
1	მთავარი გამანაწილებელი კარადის (მგკ-1) დაყენება (შემყვანზე 3P250 ა და გამავალი 8 ც ავტომატური ამომრთველი) და მომზადება ჩართვისათვის	კომპ.	1,00		628,30
	შრომითი დანახარჯები	კ/სთ	8,05	6,00	48,30
	მთავარი გამანაწილებელი კარადა მგკ-1 ავტომატური ამომრთველებით	კომპლ	1,00	580,00	580,00

2	მთავარი გამანაწილებელი კარადის (მგკ-2) დაყენება (შემყვანზე 3P125 ა და გამავალი 5 ც ავტომატური ამომრთველი) და მომზადება ჩართვისათვის	კომპ.	1,00	0,00	628,30
	შრომითი დანახარჯი 1,15*7	კაც.სთ	8,05	6,00	48,30
	მთავარი გამანაწილებელი კარადა მგკ-2 ავტომატური ამომრთველებით	კომპლ	1,00	580,00	580,00
3	შემყვან-გამანაწილებელი ფარის დაყენება 10 ჯგუფზე ავტომატური ამომრთველებით და მომზადება ჩართვისათვის)	კომპ.	3,00		1171,32
	შრომითი დანახარჯი 1,15*5,86	კაც.სთ	20,22	6,00	121,32
	შემყვან გამანაწილებელი ფარი ავტომატური ამომრთველებით	კომპლ	3,00	350,00	1050,00
4	3 ნათურიანი სანათის მონტაჟი	კომპ.	5,00		335,22
	შრომითი დანახარჯი 1,15*1,02	კაც.სთ	5,87	6,00	35,22
	3 ნათურიანი სანათი	კომპ	5,00	60,00	300,00
5	1 ნათურიანი სანათის მონტაჟი	კომპ.	8,00		445,24
	შრომითი დანახარჯი 1,15*0,82	კაც.სთ	7,54	6,00	45,24
	1 ნათურიანი სანათი	კომპ	8,00	50,00	400,00
6	ჭერის სანათის დაყენება ვარგარების ნათურით	კომპ.	299,00		16196,14
	შრომითი დანახარჯი 1,15*0,604	კაც.სთ	207,69	6,00	1246,14
	ჭერის სანათი	კომპლ	299,00	50,00	14950,00
7	პერმეტული შესრულები ჭერის სანათის დაყენება	კომპ.	48,00		2692,14
	შრომითი დანახარჯი 1,15*0,882	კაც.სთ	48,69	6,00	292,14
	სანათი პერმეტული შესრულების	კომპლ	48,00	50,00	2400,00
8	კედლის ბრის დაყენება	კომპ.	20,00		1078,12
	შრომითი დანახარჯი 1,15*0,566	კაც.სთ	13,02	6,00	78,12
	კედლის ბრა	კომპლ	20,00	50,00	1000,00
9	ერთი და ორპოლუსა ჩამრთველის დაყენება	კომპ.	141,00		1173,78
	შრომითი დანახარჯი 1,15*0,192	კაც.სთ	31,13	6,00	186,78
	ერთპოლუსა ჩამრთველი	კომპლ	126,00	7,00	882,00
	ორპოლუსა ჩამრთველი	კომპლ	15,00	7,00	105,00
10	დამიწების კონტაქტიანი შტეფსელური როზეტის დაყენება	ცალი	265,00		3001,06
	შრომითი დანახარჯი 1,15*0,192	კაც.სთ	58,51	6,00	351,06
	შტეფსელური როზეტი დამიწების კონტაქტით	კომპლ	265,00	10,00	2650,00
11	გამწოვი ვენტილატორის მონტაჟი - 30 ვტ	ცალი	29,00		2044,14

	შრომითი დანახარჯი 1,15*1,52	კაც.სთ	50,69	6,00	304,14
	გამწოვი ვენტილატორი	ცალი	29,00	60,00	1740,00
12	ორი და სამპარღვიანი ელექტრო სადენების მონტაჟი	გრძ.მ	5000,00		17193,55
	შრომითი დანახარჯი 1,15*0,139	კაც.სთ	799,25	4,60	3676,55
	ორპარღვა სპილენძის სადენი 2x2,5 მმ²	გრ.მ	2700,00	2,19	5913,00
	სამპარღვა სპილენძის სადენი 3x2,5 მმ²	გრ.მ	2300,00	3,19	7337,00
	გამანაწილებელი კოლოფი	ცალი	267,00	1,00	267,00
13	მაგისტრალური ელექტრო კაბელების მონტაჟი	გრძ.მ	3310,00		26021,65
	შრომითი დანახარჯი 1,15*0,219	კაც.სთ	833,62	4,60	3834,65
	სპილენძის კაბელი 3x4 მმ²	გრძ.მ	2700,00	5,21	14067,00
	სპილენძის კაბელი 3x6 მმ²	გრძ.მ	120,00	9,00	1080,00
	სპილენძის კაბელი 5x6 მმ²	გრძ.მ	150,00	7,00	1050,00
	სპილენძის კაბელი 5x10 მმ²	გრძ.მ	120,00	11,50	1380,00
	სპილენძის კაბელი 5x16 მმ²	გრძ.მ	30,00	15,00	450,00
	სპილენძის კაბელი 5x25 მმ²	გრძ.მ	130,00	28,00	3640,00
	ალუმინის ძარღვიანი კაბელი 5x6 მმ²	გრძ.მ	60,00	2,00	120,00
	კაბელის დამაბოლოებელი ბუნიკი	ცალი	200,00	2,00	400,00
14	დამიწების ელექტროდების მოწყობა სიგრძით 3,0 მ	ცალი	12,00		674,52
	შრომითი დანახარჯი 1,15*0,9	კაც.სთ	12,42	6,00	74,52
	დამიწების ელექტროდი Φ 18 მმ	გრძ.მ	36,00	16,67	600,00
15	დამიწების კონტურის მოწყობა ზოლოვანათი 40x4	გრძ.მ	100,00		529,48
	შრომითი დანახარჯი 1,15*0,12	კაც.სთ	13,80	4,60	63,48
	ზოლოვანა 40x4 მმ	გრ.მ	100,00	4,66	466,00
	ჯამი				73812,96
	მათ შორის: შრომითი რესურსი				10405,96
	ზედნადები ხარჯები (შრომითი რესურსებიდან)		75%		7804,47
	ჯ ა მ ი				81617,43
	სახარჯთაღრიცხვო მოგება		8%		6529,39
	ჯამი				88146,83
	რეზერვი გაუთვალისწინებელ სამუშაოებზე		3%		2 644,40
	ჯამი				90 791,23
	დღგ		18%		16 342,42
					107 133,65

**ურების ყოფილი ინტერნატის მზრუნველობამოკლებულ ხანდაზმულთა ცენტრად
რეკონსტრუქცია-ადაპტაცია**

ხარჯთაღრიცხვა №1/6

ძირითადი შენობა

სუსტი დენები

№	სამუშაოთა დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	ღირებულება (ლარი)	
			საპროექტო მონაცემზე	განზ. ერთეულზე	სულ
1	3	4	6	7	8
	სატელევიზიო ქსელი				
1	სატელევიზიო კოაქსიალური კაბელის გაყვანა	გრძ.მ	1810,00		2318,66
	შრომითი დანახარჯი 1,15*0,13	კაც.სთ	270,60	4,60	1244,76
	კოაქსიალური კაბელი RG-11	გრძ.მ	10,00	1,19	11,90
	კოაქსიალური კაბელი RG-6	გრძ.მ	1800,00	0,59	1062,00
2	სატელევიზიო როზეტის დაყენება	ცალი	66,00		973,20
	შრომითი დანახარჯი 1,15*0,253	კაც.სთ	19,20	6,00	115,20
	სატელევიზიო როზეტი	ცალი	66,00	13,00	858,00
3	სატელევიზიო გამანაწილებელი კოლოფის, მაგისტრალური გამანაწილებელი ყუთის და გამაძლიერებლის მონტაჟი	ცალი	12,00		515,33
	შრომითი დანახარჯი 1,15*0,8	კაც.სთ	11,04	6,00	66,24
	გამაძლიერებელი	ცალი	1,00	19,49	19,49
	სპლიტერი	ცალი	7,00	50,00	350,00
	მაგისტრალური გამანაწილებელი ყუთი	ცალი	4,00	19,90	79,60
	ვიდეომეთვალყურეობის სისტემა				0,00
4	გოფირებული მილის მოწყობა დიამეტრით 32 მმ	გრძ.მ	200,00		628,82
	შრომითი დანახარჯი 1,15*0,428	კაც.სთ	98,44	4,60	452,82
	გოფირებული მილი დ32 მმ	გრძ.მ	200,00	0,88	176,00
5	ვიდეომეთვალყურეობის სისტემის კაბელის გაყვანა	გრძ.მ	200,00		337,54
	შრომითი დანახარჯი 1,15*0,13	კაც.სთ	29,90	4,60	137,54
	ვიდეომეთვალყურეობის სისტემის კაბელი	გრძ.მ	200,00	1,00	200,00
6	ვიდეოკამერის მონტაჟი	ცალი	2,00		600,00

	შრომითი დანახარჯი	ცალი	2,00	50,00	100,00
	ვიდეოკამერა	ცალი	2,00	250,00	500,00
7	ვიდეოჩამწერის მონტაჟი	ცალი	1,00		300,00
	შრომითი დანახარჯი	ცალი	1,00	50,00	50,00
	ვიდეოჩამწერი	ცალი	1,00	250,00	250,00
8	გამანაწილებლის მონტაჟი	ცალი	1,00		2,00
	შრომითი დანახარჯი	ცალი	1,00	1,00	1,00
	გამანაწილებელი კოლოფი	ცალი	1,00	1,00	1,00
9	მონიტორის მონტაჟი ვინჩესტერით და ქსელის უწყვეტი დენის წყაროთი	ცალი	1,00		2006,00
	შრომითი დანახარჯი	ცალი	1,00	6,00	6,00
	მონიტორი ვინჩესტერით და უწყვეტი დენის წყაროთი	ცალი	1,00	2000,00	2000,00
	ჯამი:				7681,55
	მათ შორის: შრომითი რესურსი				2173,56
	ზედნადები ხარჯები (შრომითი რესურსებიდან)		65%		1412,82
	ჯ ა მ ი				9094,37
	სახარჯთაღრიცხვო მოგება		8%		727,55
	ჯამი				9821,92
	რეზერვი გაუთვალისწინებელ სამუშაოებზე		3%		294,66
	ჯამი				10 116,58
	დღგ		18%		1 820,98
	ჯამი				11 937,56

ურების ყოფილი ინტერნატის მზრუნველობამოკლებულ ხანდაზმულთა ცენტრად
რეკონსტრუქცია-ადაპტაცია

ხარჯთაღრიცხვა №1/7

ძირითადი შენობა

ვერტიკალური ტრანსპორტი, დანადგარი, ინვენტარი

№	სამუშაოთა დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	ღირებულება (ლარი)	
			საპროექტო მონაცემზე	ბანზ. ერთეულზე	სულ
1	3	4	6	7	8

1	სამგზავრო ლიფტი 5 გაჩერებაზე, ტვირთამწეობით 400 კგ; სიჩქარე 1 მ/წმ	კომპლ	1,00	50000,00	50000,00
2	საწვეველა ერთ გაჩერებაზე	კომპლ	1,00	18000,00	18000,00
3	სარეცხი მანქანა 7 კგ-ზე	ცალი	1,00	1200,00	1200,00
4	სამაცივრო კამერა (სენდვიჩ პანელი 12-14 სმ, ჰერმეტიკული კარი) დანადგარით	კომპ	1,00	2500,00	2500,00
	ჯამი				71700,00
	რეზერვი გაუთვალისწინებელ სამუშაოებზე	3%			2151,00
	ჯამი				73851,00
	დღგ	18%			13293,18
	ჯამი				87144,18

ურების ყოფილი ინტერნატის მზრუნველობამოკლებულ ხანდაზმულთა ცენტრად
რეკონსტრუქცია-ადაპტაცია
ხარჯთაღრიცხვა №2/1
საქვაბე
სამშენებლო სამუშაოები

№	სამუშაოთა დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	ღირებულება (ლარი)	
			საპროექტო მონაცემზე	განზ. ერთეულზე	სულ
1	3	4	6	7	8
1	გრუნტის დამუშავება ხელით	კუბმ	8,00	20,00	160,00
2	მონოლითური ბეტონის ლენტური საძირკველის მოწყობა კლასით B12,5	კუბმ	5,50	170,00	935,00
3	გრუნტის უკუჩაყრა საძირკველის უბეებში და ზედმეტი გრუნტის იატაკების ქვეშ მოსწორება	კუბმ	8,00	10,00	80,00
4	მონოლითური რკ.ბეტონის გულანების მოწყობა კლასით B20	კუბმ	0,75		357,94
	ბეტონი B20	კუბმ	0,76	257,50	195,70
	არმატურა (კარკასი) (პროექტის მიხედვით)	ტნ	0,065	2496,00	162,24
5	საძირკველის ჰორიზონტალური ჰიდროიზოლაცია ცემენტის ხსნარით შემადგენლობით 1:2	კვმ	5,00	15,00	75,00

6	კედლების, სისქით 20 სმ, წყობა მცირე საკედლე ბლოკით (0,39X0,19X0,188)	კუბ.მ	7,30	103,59	756,21
7	მონოლითური რკ.ბეტონის სარტყელის მოწყობა კლასით B20	კუბ.მ	0,70		420,90
	ბეტონი B20	კუბ.მ	0,71	294,00	208,74
	არმატურა (კარკასი) (პროექტის მიხედვით)	ტნ	0,085	2496,00	212,16
8	მონოლითური რკ.ბეტონის გადახურვის ფილის მოწყობა კლასით B20	კუბ.მ	3,10		1225,59
	ბეტონი B20	კუბ.მ	3,15	187,02	589,11
	არმატურა (კარკასი) (პროექტის მიხედვით)	ტნ	0,255	2496,00	636,48
9	სახურაგზე ცემენტის მჭიმის მოწყობა სისქით 50 მმ	კვ.მ	24,00	10,00	240,00
10	სახურავის ორთქლიზოლაციის მოწყობა ერთი ფენა ბიტულინით სისქით 2 მმ	კვ.მ	24,00	12,50	300,00
11	რბილი სახურავის მოწყობა სამი ფენა ბიტულინით	კვ.მ	24,00		840,00
	ბიტულინი $\delta=2.7$ მმ	კვ.მ	60,00	9,00	540,00
	ბიტულინი $\delta=3.5$ მმ მოხრეშილი	კვ.მ	30,00	10,00	300,00
12	მინაპაკეტით შემინული მეტალოპლასტიკის ფრამუგის მოწყობა	კვ.მ	0,84	140,00	117,60
13	ლითონის ცალმხრივი ფურცლიანი ჯალიუხებიანი კარის მოწყობა	კვ.მ	5,30	350,00	1855,00
14	კარის და ფანჯრის ღიობების ფერდობის შებათქაშება	გრძ.მ	35,00	3,00	105,00
15	ბეტონის იატაკის ქვეშ ბალასტის საფუძველის მოწყობა დატკეპნით	კუბ.მ	4,00	22,00	88,00
16	ბეტონის იატაკის მომზადების მოწყობა დანადგარების ადგილების ჩაღრმავების გათვალისწინებით – კლასით B12,5	კუბ.მ	2,00	142,00	284,00
17	იატაკზე ცემენტის მჭიმის მოწყობა	კვ.მ	16,80	9,00	151,20
18	იატაკზე ხაოიანი მეტლახის ფილების დაგება	კვ.მ	16,80	35,00	588,00
19	იატაკზე მეტლახის პლინთუსების მოწყობა	გრძ.მ	14,20	9,00	127,80
20	შიდა ზედაპირების შებათქაშება	კვ.მ	54,00	8,50	459,00
21	შიდა ზედაპირების გაუმჯობესებული შეღებვა	კვ.მ	57,50	6,00	345,00
22	ლითონის კარის შეღებვა	კვ.მ	13,00	10,00	130,00
23	გარე ზედაპირების შებათქაშება	კვ.მ	46,00	8,50	391,00
24	გარე ზედაპირების გაუმჯობესებული შეღებვა წყალმედეგი საღებავით	კვ.მ	46,00	8,00	368,00
25	წყალსარიწელის (შემონაკირწყლი) ქვეშ გრუნტის შემკრივება ღორღით	კვ.მ	14,60	10,00	146,00
26	ბეტონის წყალსარიწელის (შემონაკირწყლის) მოწყობა სიგანით 70 სმ, სისქით 10 სმ, კლასით B7,5	კვ.მ	14,60	20,00	292,00

27	შემონაკირწყლზე ცემენტის მორკინების მოწყობა	კვ.მ	14,60	10,00	146,00
	ჯამი				10984,24
	ზედნადები ხარჯები		10%		1098,42
	ჯ ა მ ი				12082,66
	სახარჯთაღრიცხვო მოგება		8%		966,61
	ჯამი				13049,28
	რეზერვი გაუთვალისწინებელ სამუშაოებზე		3%		391,48
	ჯამი				13440,76
	დღგ		18%		2419,34
	ჯამი				15860,09

ურების ყოფილი ინტერნატის მზრუნველობამოკლებულ ხანდაზმულთა ცენტრად
რეკონსტრუქცია-ადაპტაცია
ხარჯთაღრიცხვა №2/2

საქება

სანტექნიკური სამუშაოები

№	სამუშაოთა დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	ღირებულება (ლარი)	
			საპროექტო მონაცემზე	განზ. ერთეულზე	სულ
1	3	4	6	7	8
1	250 000 კკალ.სთ სიმძლავრის გათბობის ქვების დამონტაჟება	კომპ.	1,00	7513,50	7513,50
2	200 000 კკალ.სთ სიმძლავრის ცხელი წყლის ქვების დამონტაჟება	კომპ.	1,00	4704,30	4704,30
3	ჩქაროსნული თბომცვლელის 100 000 კკალ/სთ-ში დამონტაჟება	კომპ.	2,00	2563,60	5127,20
4	ბუნებრივი აირის სანთურის – NG240 დამონტაჟება	კომპ.	2,00	3878,30	7756,60
5	წყლის ფილტრის დაყენება დ65 მმ	ცალი	1,00	130,00	130,00
6	300 - ლ მოცულობის საფართოებელი ჭურჭლის დამონტაჟება	კომპ.	2,00	1630,00	3260,00
7	საცირკულაციო ტუმბოს დამონტაჟება	კომპ.	2,00		1159,30
	ცხელი წყლის საცირკულაციო ტუმბო UPS 32-80	კომპ.	1	461,00	461,00

	გათობის საცირკულაციო ტუმბო UPS 50-180	კომპ.	1	698,30	698,30
8	საკვამლე მილის დაყენება ქოლგით – დიამეტრით 200 მმ	გრძ.მ	14,00	35,00	490,00
9	არმირებული პლასტმასის მილის მონტაჟი დიამეტრით 25-32-40-50 მმ	გრძ.მ	20,00		211,20
	მილი პლასტმასის არმირებული Dy 25 მმ	გრ.მ	4	5,20	20,80
	მილი პლასტმასის არმირებული Dy 32 მმ	გრ.მ	4	7,80	31,20
	მილი პლასტმასის არმირებული Dy 40 მმ	გრ.მ	8	11,70	93,60
	მილი პლასტმასის არმირებული Dy 50 მმ	გრ.მ	4	16,40	65,60
10	იგივე – დიამეტრით 63 მმ	გრ.მ	16,00	24,30	388,80
11	მილსადენზე ჩამკეტი არმატურის (ვენტილი, სარქველი) დაყენება – დიამეტრით 25÷50 მმ	ცალი	20,00		792,40
	ვენტილი Dy 32 მმ	ცალი	5	28,80	144,00
	ვენტილი Dy 40 მმ	ცალი	9	34,70	312,30
	ვენტილი Dy 50 მმ	ცალი	2	77,10	154,20
	ზამბარიანი დამცავი სარქველი	ცალი	2	41,00	82,00
	უკუსარქველი Dy 32 მმ	ცალი	1	44,30	44,30
	უკუსარქველი Dy 40 მმ	ცალი	1	55,60	55,60
12	იგივე – დიამეტრით 63-75 მმ	ცალი	13,00		1641,80
	ვენტილი Dy 63 მმ	ცალი	7	125,40	877,80
	ვენტილი Dy 75 მმ	ცალი	5	135,60	678,00
	უკუსარქველი Dy 65 მმ	ცალი	1	86,00	86,00
13	ავტომატური ჰაერგამშვების დაყენება	ცალი	4,00	30,00	120,00
14	თერმომანომეტრის დაყენება	კომპ.	5,00	35,00	175,00
15	იზოლაციის მოწყობა ფოლგირებული მინზამბით	კუბ.მ	1,00	180,00	180,00
	ჯ ა მ ი:				33650,10
	ზედნადები ხარჯები		12%		4038,01
	ჯ ა მ ი:				37688,11
	სახარჯთაღრიცხვო მოგება		8%		3015,05
	ჯამი				40703,16
	რეზერვი გაუთვალისწინებელ სამუშაოებზე		3%		1221,09
	ჯამი				41924,26
	დღგ		18%		7546,37
	ჯამი				49470,62

**ურების ყოფილი ინტერნატის მზრუნველობამოკლებულ ხანდაზმულთა ცენტრად
რეკონსტრუქცია-ადაპტაცია**

ხარჯთაღრიცხვა №2-3

ელექტროსამონტაჟო სამუშაოები

№	სამუშაოთა დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	ღირებულება (ლარი)	
			საპროექტო მონაცემზე	განზ. ერთეულზე	სულ
1	3	4	6	7	8
1	შემყვან-გამანაწილებელი ფარის დაყენება და მომზადება ჩართვისათვის (სამპოლუსა ავტომატური ამომრთველი 16 ა-ზე - 1 ცალი; ერთპოლუსა ავტომატური ამომრთველი 25 ა-ზე - 1 ცალი)	კომპ.	1,00		140,44
	შრომითი დანახარჯი 1,15*5,86	კაც.სთ	6,74	6,00	40,44
	შემყვან გამანაწილებელი ფარი ავტომატური ამომრთველებით	კომპლ	1	100,00	100,00
2	ჭერის სანათის დაყენება ვარგარების ნათურით	კომპ.	2,00		108,34
	შრომითი დანახარჯი 1,15*0,604	კაც.სთ	1,39	6,00	8,34
	ჭერის სანათი	კომპლ	2	50,00	100,00
3	ჩამრთველის დაყენება	კომპ.	1,00		8,32
	შრომითი დანახარჯი 1,15*0,192	კაც.სთ	0,22	6,00	1,32
	ერთპოლუსა ჩამრთველი	კომპლ	1	7,00	7,00
4	დამიწების კონტაქტიანი შტეფსელური როზეტის დაყენება	ცალი	2,00		22,64
	შრომითი დანახარჯი 1,15*0,192	კაც.სთ	0,44	6,00	2,64
	შტეფსელური როზეტი დამიწების კონტაქტით	კომპლ	2	10,00	20,00
5	პოლიეთილენის მილის მონტაჟი დიამეტრით 50 მმ	გრძ.მ	28,00		120,68
	შრომითი დანახარჯი 1,15*0,48	კაც.სთ	15,46	4,60	71,12
	მილი $\phi 50$ მმ	გრძ.მ	28	1,77	49,56
6	ორი და სამძარღვიანი ელექტრო სადენების მონტაჟი	გრძ.მ	30,00		104,78
	შრომითი დანახარჯი 1,15*0,139	კაც.სთ	4,80	4,60	22,08
	ორძარღვა სპილენძის სადენი $2 \times 2,5$ მმ ²	გრ.მ	15	2,19	32,85
	სამძარღვა სპილენძის სადენი $3 \times 2,5$ მმ ²	გრ.მ	15	3,19	47,85
	გამანაწილებელი კოლოფი	ცალი	2	1,00	2,00

7	მაგნიტური გამშვების დაყენება	ცალი	1,00		63,80
	შრომითი დანახარჯი	კაც.სთ	2,30	6,00	13,80
	მაგნიტოგამშვები	ცალი	1	50,00	50,00
	ჯამი				569,00
	მათ შორის: შრომითი რესურსი				159,74
	ზედნადები ხარჯები (შრომითი რესურსებიდან)		75%		119,80
	ჯ ა მ ი				688,80
	სახარჯთაღრიცხვო მოგება		8%		55,10
	ჯამი				743,90
	რეზერვი გაუთვალისწინებელ სამუშაოებზე		3%		22,32
	ჯამი				766,22
	დღგ		18%		137,92
	ჯამი				904,14

ურების ყოფილი ინტერნატის მზრუნველობამოკლებულ ხანდაზმულთა ცენტრად
რეკონსტრუქცია-ადაპტაცია

ხარჯთაღრიცხვა №3

გარე წყალკანალიზაციის და თბოქსელები

№	სამუშაოთა დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	ღირებულება (ლარი)	
			საპროექტო მონაცემზე	ბანზ. ერთეულზე	სულ
1	3	4	6	7	8
	წყალკანალიზაციის ქსელები				
1	გრუნტის გათხრა არხში ხელით	კუბ.მ	48,00	20,00	960,00
2	წყალსადენის პლასტმასის მილის გაყვანა PN25 d50 მმ	გრ.მ	46,00	2,50	115,00
3	წყალსადენის პლასტმასის არმირებული მილის გაყვანა დიამეტრით 32 და 50 მმ	გრ.მ	16,00		185,60
	მილი პლასტმასის არმირებული Dy 32 მმ	გრ.მ	8	7,80	62,40
	მილი პლასტმასის არმირებული Dy 50 მმ	გრ.მ	8	15,40	123,20
4	საკანალიზაციო გოფირებული მილის ჩადება არხში დიამეტრით 150 მმ	გრძ.მ	85,00		1055,00
	გოფირებული მილი ϕ 150 მმ	გრ.მ	85,00	11,00	935,00
	ქურო რეზინის რგოლით ϕ 150 მმ	ცალი	12	10,00	120,00

5	საკანალიზაციო ჭის მოწყობა ბეტონით, კლასით B20, ლითონის ხუფით - 9 ცალი	კუბ.მ	5,00		4994,10
	ბეტონი კლასით B20	კუბმ	5,10	411,80	2100,18
	არმატურა (პროექტის მიხედვით)	ტნ	0,02	2496,00	49,92
	საკანალიზაციო ლითონის ხუფი	ცალი	9	316,00	2844,00
6	ცხელი წყლის მილსადენების იზოლაციისთვის პლასტმასის მილის-გარსაცმის ჩადება არხში – $\Phi 200$ მმ	გრძ.მ	8,00	13,70	109,60
7	ცხელი წყლის მილსადენის იზოლაციის მოწყობა ფოლგირებული მინაბამბით	კუბ.მ	0,50	180,00	90,00
8	გრუნტის უკუჩაყრა და ადგილზე მოშანდაკება ხელით	კუბ.მ	48,00	15,00	720,00
	თბოქსელი			0,00	0,00
9	გრუნტის გათხრა არხში ხელით	კუბ.მ	6,00	20,00	120,00
10	გათბობის მილსადენების იზოლაციისთვის პლასტმასის მილის-გარსაცმის ჩადება არხში – $\Phi 200$ მმ	გრძ.მ	22,00	13,70	301,40
11	არმირებული პლასტმასის მილის გაყვანა დიამეტრით 75 მმ	გრძ.მ	44,00	33,00	1452,00
12	მილსადენზე ვენტილის დაყენება - დიამეტრით 75 მმ	ცალი	2,00	135,60	271,20
13	თბოქსელის მილსადენის იზოლაციის მოწყობა ფოლგირებული მინაბამბით	კუბ.მ	0,50	180,00	90,00
14	გრუნტის უკუჩაყრა და ადგილზე მოშანდაკება ხელით	კუბ.მ	6,00	15,00	90,00
	ჯამი				10553,90
	ზედნადები ხარჯები		10%		1055,39
	ჯ ა მ ი				11609,29
	სახარჯთაღრიცხვო მოგება		8%		928,74
	ჯამი				12538,03
	რეზერვი გაუთვალისწინებელ სამუშაოებზე		3%		376,14
	ჯამი				12914,17
	დღგ		18%		2324,55
	ჯამი				15238,73

**ურების ყოფილი ინტერნატის მზრუნველობამოკლებულ ხანდაზმულთა ცენტრად
რეკონსტრუქცია-ადაპტაცია**

ხარჯთაღრიცხვა №4

გარე ელ.მომარაგება და შიდა სამოედნო ქსელი

№	სამუშაოთა დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	ღირებულება (ლარი)	
			საპროექტო მონაცემზე	განზ. ერთეულზე	სულ
1	3	4	6	7	8
1	გრუნტის გათხრა არხში ხელით	კუბ.მ	45,00	20,00	900,00
2	არხში კაბელისთვის ქვიშის საფენის და საფარის მოწყობა	გრძ.მ არხი	130,00	2,00	260,00
3	არხში კაბელის გადახურვა აგურით და მიმანიშნებელი ღენტის მოწყობა	გრძ.მ არხი	130,00	2,00	260,00
4	გრუნტის უკუჩაყრა ხელით არხში ზედმეტის მოშანდაკებით	კუბ.მ	45,00	15,00	675,00
5	ელ. კაბელისთვის სქელკედლიანი პლასტმასის მილის მოწყობა დიამეტრით 10 მმ	გრძ.მ	10,00	1,00	10,00
	ჯამი:				2 105,00
	ზედნადები ხარჯები		10%		210,50
	ჯ ა მ ი				2 315,50
	სახარჯთაღრიცხვო მოგება		8%		185,24
	სულ: I სამშენებლო სამუშაოები				2 500,74
	II. ელექტრო სამონტაჟო სამუშაოები				
1	არსებული სპ-ს 0.4 კვ უჯრედში დენმკვეთის, მცველებით 400 ა-ზე დაყენება	კომპ.	1,00		370,70
	შრომითი დანახარჯი 1,15*3	კაც.სთ	3,45	6,00	20,70
	დენმკვეთი 400 ა-ზე დნობადი მცველებით	კომპ.	1,00	350,00	350,00
2	არსებული სპ-ს კედელზე აღრიცხვის ლითონის კარადის დაყენება, 380/220ვ 5ა სამფაზა ელექტრონული აქტიური ელ.ენერგიის მრიცხველითა და სამფაზა ავტომატური ამომრთველით 400 ა-ზე,	კომპლ	1,00		848,30
	შრომითი დანახარჯი 1,15*7	კაც.სთ	8,05	6,00	48,30
	ლითონის კარადა, 380/220ვ 5ა სამფაზა ელექტრონული აქტიური ელ.ენერგიის მრიცხველით, სამფაზა ავტომატური ამომრთველით 400 ა-ზე	კომპლ	1,00	800,00	800,00
3	კაბელის ჩადება არხში და გატარება მილში, შეყვანა შენობებში კაბელის ბოლოების ჩაკეთებით კვეთით – (NAYY-1 4x120 კვ.მმ სპ- დან მგკ1-მდე), (NAYY-1 4x70 კვ.მმ მგკ1-დან მგკ2-მდე), (NAYY-1 4x6+1x6 კვ.მმ მგკ2-დან საქვამდე),	გრძ.მ	148,00		14489,20

	შრომითი დანახარჯი	გრძ.მ	148,00	4,60	680,80
	კაბელი – NAYY-1, 4x120 კვ.მმ;	გრძ.მ	60,00	142,15	8529,00
	კაბელი – NAYY-1, 4x70 კვ.მმ;	გრძ.მ	60,00	82,92	4975,20
	კაბელი – NAYY-1, 4x6+1x6 კვ.მმ;	გრძ.მ	28,00	9,15	256,20
	1 კვ-მდე კაბელის დამაბოლოებელი ბუნიკი	კომპ	6,00	8,00	48,00
4	დამიწების ელექტროდების მოწყობა სიგრძით 3,0 მ	ცალი	8,00		449,68
	შრომითი დანახარჯი 1,15*0,9	კაც.სთ	8,28	6,00	49,68
	დამიწების ელექტროდი ϕ 18 მმ	გრძ.მ	24,00	16,67	400,00
5	დამიწების კონტურის მოწყობა ზოლოვანათი 40x4	გრძ.მ	20,00		105,90
	შრომითი დანახარჯი 1,15*0,12	კაც.სთ	2,76	4,60	12,70
	ზოლოვანა 40x4 მმ	გრ.მ	20,00	4,66	93,20
	ჯ ა მ ი:				16263,78
	მათ შორის: შრომითი რესურსი				812,18
	ზედნადები ხარჯები (შრომითი რესურსებიდან)		75%		609,13
	ჯ ა მ ი				16872,91
	სახარჯთაღრიცხვო მოგება		8%		1349,83
	სულ: II ელექტრო სამონტაჟო სამუშაოები				18222,74
	სულ ხარჯთაღრიცხვით: (I+II): სამშენებლო და ელექტროსამონტაჟო სამუშაოები				20723,48
	რეზერვი გაუთვალისწინებელ სამუშაოებზე		3%		621,70
	ჯამი				21345,19
	დღგ		18%		3842,13
	ჯამი				25187,32

ურების ყოფილი ინტერნატის მზრუნველობამოკლებულ ხანდაზმულთა ცენტრად
რეკონსტრუქცია-ადაპტაცია
ხარჯთაღრიცხვა №5
გარე განათება

№	სამუშაოთა დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	ღირებულება (ლარი)	
			საპროექტო მონაცემზე	განზ. ერთეულზე	სულ
1	3	4	6	7	8
1	გრუნტის გათხრა არხში ხელით	კუბ.მ	60,00	20,00	1200,00

2	ელ. კაბელისთვის არხში პოლიქლორენილის მილის ჩადება დიამეტრით 50 მმ და კაბელის მიმანიშნებელი ლენტის მოწყობა	გრ.მ	200,00	3,00	600,00
3	გრუნტის უკუჩაყრა ხელით არხში ზედმეტის მოშანდაკებით	კუბ.მ	60,00	15,00	900,00
	ჯამი:				2700,00
	ზედნადები ხარჯები		10%		270,00
	ჯ ა მ ი				2970,00
	სახარჯთაღრიცხვო მოგება		8%		237,60
	სულ: I სამშენებლო სამუშაოები				3207,60
	II. ელექტრო სამონტაჟო სამუშაოები				
1	კაბელის ჩადება არხში და გატარება მილში, კვეთით - 3x4 კვ.მმ;	გრძ.მ	260,00		1601,76
	შრომითი დანახარჯი 1,15*0,16	კაც.სთ	47,84	4,60	220,06
	კაბელი კვეთით – 3x4 კვ.მმ	გრძ.მ	265,2	5,21	1381,69
2	განათების საყრდენების დაყენება სიმაღლით 3 მ, საძირკველით	ცალი	6,00		2102,70
	შრომითი დანახარჯი 1,15*4,05	კაც.სთ	27,95	6,00	167,70
	ბეტონი კლასით B15	კუბ.მ	0,90	150,00	135,00
	განათების საყრდენი	ცალი	6,00	300,00	1800,00
3	გარე განათების სანათის დაყენება	ცალი	6,00		790,80
	შრომითი დანახარჯი 1,15*2	კაც.სთ	13,80	6,00	82,80
	გარე განათების სანათი	ცალი	6	118,00	708,00
4	ელექტრო სადენების აყვანა განათების ბოძებში კვეთით 2x2,5 კვ.მმ	გრძ.მ	20,00		49,18
	შრომითი დანახარჯი 1,15*0,0507	კაც.სთ	1,17	4,60	5,38
	ელექტრო სადენი კვეთით 2x2,5 კვ.მმ	გრძ.მ	20,00	2,19	43,80
	ჯ ა მ ი:				4544,44
	მათ შორის: შრომითი რესურსი				475,95
	ზედნადები ხარჯები (შრომითი რესურსებიდან)		75%		356,96
	ჯ ა მ ი				4901,40
	სახარჯთაღრიცხვო მოგება		8%		392,11
	სულ: II ელექტრო სამონტაჟო სამუშაოები				5293,51

	სულ ხარჯთაღრიცხვით:: (I+II): სამშენებლო და ელექტროსამონტაჟო სამუშაოები				8501,11
	რეზერვი გაუთვალისწინებელ სამუშაოებზე		3%		255,03
	ჯამი				8756,14
	დღგ		18%		1576,11
	ჯამი				10332,25

ურების ყოფილი ინტერნატის მზრუნველობამოკლებულ ხანდაზმულთა ცენტრად
რეკონსტრუქცია-ადაპტაცია

ხარჯთაღრიცხვა №6

ტერიტორიის კეთილმოწყობა

№	სამუშაოთა დასახელება	განზომილების ერთეული	რაოდენობა	ღირებულება (ლარი)	
			საპროექტო მონაცემზე	განზ. ერთეულზე	სულ
1	3	4	6	7	8
1	ტერიტორიაზე ამორტიზირებული ხეების მოჭრა (დამკვეთთან შეთანხმებით), ბუჩქნარის გაკაფვა და ხეების გასხვლა 2 მ სიმაღლეზე	კვ.მ	3 391,00	1,00	3391,00
2	ტერიტორიის აღმოსავლეთ მხარეს არსებული რკბეტონის ღობის დაშლა	კუბ.მ	32,00	72,00	2304,00
3	ცენტრალური გზის მხარეს არსებული ამორტიზირებული საყრდენი კედლის დაშლა	კუბ.მ	41,50	33,00	1369,50
4	ტერიტორიის დასავლეთ მხარეს არსებული მავთულბადიანი ხის ღობის დაშლა	გრძ.მ	90,70	5,00	453,50
5	არსებული საკვამლე მილის (Φ630 მმ, სიმაღლე 22 მ) დემონტაჟი და დასაწყობება	ცალი	1,00	20,00	20,00
6	შენობის წინ არსებული რკბეტონის აუზის და უსახური ნაგებობების დაშლა საქვების ჩათვლით	კუბ.მ	78,60	72,00	5659,20
7	ტერიტორიაზე არსებული ლითონის მილების ღობის დაშლა	გრძ.მ	55,00	7,00	385,00
8	ტერიტორიაზე ასფალტის საფარის დაშლა	კვ.მ	1181,00	1,54	1818,74
9	ტერიტორიაზე არსებული ბილიკების, ბეტონის საფარის და ბორდიურების დაშლა	კუბ.მ	65,20	72,00	4694,40
10	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ავტოთვიმცლელზე ექსკავატორ-სატვირთველათი (JCB) ჩამჩის ტევადობით 0,15-0,25 კუბ.მ	კუბ.მ	280,00	5,00	1400,00

11	სამშენებლო ნაგვის გატანა 7 კმ მანძილზე	ტონა	504,00	10,00	5040,00
12	გრუნტის დამუშავება ექსკავატორ-სატვირთველათი (JCB) ტერიტორიაზე მოსწორებით	კუბ.მ	216,00	2,00	432,00
13	ტერიტორიაზე არსებული რკ.ბეტონის კონსტრუქციების დატვირთვა, გატანა 7 კმ. მანძილზე და დაცლა	კუბ.მ	6,50	15,00	97,50
14	ცენტრალური ქუჩის გასწვრივ №1 მონოლითური რკ.ბეტონის საყრდენი კედლის მოწყობა სიმაღლით 1,5 მ - კლასით B20	კუბ.მ	44,00		19987,88
	ბეტონი B20	კუბ.მ	44,0000	245,23	10790,12
	არმატურა (კარკასი) (პროექტის მიხედვით)	ტნ	3,685	2496,00	9197,76
15	ტერიტორიის დასავლეთ მხარეს №1-ა მონოლითური რკ.ბეტონის საყრდენი კედლის მოწყობა სიმაღლით 0,5-1,5 მ - კლასით B20	კუბ.მ	17,70		8250,62
	ბეტონი B20	კუბ.მ	17,9700	245,23	4406,78
	არმატურა (კარკასი) (პროექტის მიხედვით)	ტნ	1,540	2496,00	3843,84
16	ტერიტორიის დასავლეთ მხარეს №2 მონოლითური რკ.ბეტონის საყრდენი კედლის მოწყობა სიმაღლით 0,7-2,5 მ - კლასით B20	კუბ.მ	13,50		6112,74
	ბეტონი B20	კუბ.მ	13,7000	245,23	3359,65
	არმატურა (კარკასი) (პროექტის მიხედვით)	ტნ	1,103	2496,00	2753,09
17	ტერიტორიის აღმოსავლეთ და დასავლეთ მხარეს ლითონის დეკორატიული ღობის მოწყობა სიმაღლით 2 მ, ცოკოლის მოწყობით	გრძ.მ	168,0	90,00	15120,00
18	№1 საყრდენ კედელზე ლითონის დეკორატიული ღობის მოწყობა-ჩაანკერება სიმაღლით 1,4 მ,	გრძ.მ	88,0	70,00	6160,00
19	ტერიტორიაზე ძირითად შემოსასვლელში არსებული კედლების ამადლება 60 სმ სიმაღლეზე, ბეტონით - კლასით B20	კუბ.მ	3,60	300,00	1080,00
20	ამადლებული კედლების შელესვა	კვ.მ	36,0	8,50	306,00
21	გარე ზედაპირების გაუმჯობესებული შეღებვა წყალმედვეი საღებავით	კვმ	36,0	6,00	216,00
22	სანიაღვრე არხისთვის ანაკრები რკ.ბეტონის მილების მოწყობა დიამეტრით 900 მმ	გრძ.მ	150,1	150,00	22515,00
23	სანიაღვრო ჭის მოწყობა ბეტონით, კლასით B20, ლითონის ხუფით - 3 ცალი	კუბ.მ	2,4		1981,87
	ბეტონი B20	კუბ.მ	2,45	411,80	1008,91
	არმატურა (პროექტის მიხედვით)	ტნ	0,01	2496,00	24,96
	სანიაღვრო ლითონის ხუფი	ცალი	3	316,00	948,00
24	კარიერში მცენარეული გრუნტის დატვირთვა ავტოთვიმცდელზე ექსკავატორით, ჩამჩის ტევადობით 0.5 კუბ.მ	კუბ.მ	1 430,0	1,70	2431,00

25	გრუნტის ტრანსპორტირება (შემოტანა) 10 -კმ მანძილიდან	ტონა	2502,5	5,32	13313,30
26	ტერიტორიის ნაწილის +12,3 ნიშნულზე შემოტანილი გრუნტის მოსწორება მექანიზირებული წესით	კუბ.მ	1287,0	1,10	1415,70
27	იგივე ხელით	კუბ.მ	143,0	5,00	715,00
28	ტერიტორიის ახალი კონტურის შესაბამისად (ასფალტის ადგილზე) გრუნტის მოჭრა და ავტოთვიმცლელზე დატვირთვა ექსკავატორ-სატვირთველათი (JCB) ჩამჩის ტევადობით 0,15-0,25 კუბ.მ	კუბ.მ	177,2	1,70	301,24
29	გრუნტის გატანა 7-კმ მანძილამდე	ტონა	310,1	10,00	3101,00
30	საკანალიზაციო ჭეხის მოყვანა საპროექტო ნიშნულამდე	ცალი	6	50,00	300,00
31	საფუძველის მოწყობა ბალასტით ტერიტორიის ახალი კონტურის შესაბამისად (სისქით 10 სმ) და სავალი ბილიკების ქვეშ (სისქით 20 სმ)	კუბ.მ	318,5	21,56	6866,86
32	სავალი ბილიკების და ტერიტორიის ახალი კონტურის შესაბამისად ბალასტის საფუძველზე 5÷8 მმ ფრაქციის ღორღის ზედა ფენის მოწყობა სისქით 5 სმ	კუბ.მ	109,2	36,10	3942,12
33	ბეტონის დეკორატიული ფილების, სისქით 5 სმ, დაგება ცემენტ-ქვიშის 4 სმ სისქის ნარევეზე (ფერი შეთანხმდეს დამკვეთთან)	კვ.მ	1 001,8	20,00	20036,00
34	ბეტონის დეკორატიული ფილების, სისქით 8 სმ, დაგება ცემენტ-ქვიშის 4 სმ სისქის ნარევეზე (ასფალტის ადგილებში)	კვ.მ	1 181,0	24,28	28674,68
35	ბეტონის ბორდიურების მოწყობა კვეთით 10*20 სმ	გრძ.მ	860,0	20,00	17200,00
36	შენობის სამხრეთ აღმოსავლეთ მხარეს და ფანჩატურის ირგვლივ ბეტონის შემონაკირწყლის მოწყობა სისქით 10 სმ, კლასით B7,5	კვ.მ	116,1	19,00	2205,90
37	ტერიტორიის მომზადება გაზონის მოსაწყობად	კვ.მ	1 893,0	8,00	15144,00
38	კორდის დაგება მცენარეული გრუნტის შეტანით	კვ.მ	1 893,0	5,00	9465,00
	ფანჩატური და ჯიხური			0,00	0,00
39	გრუნტის დამუშავება ხელით	კუბ.მ	4,0	20,00	80,00
40	არმირებული ბეტონის ფილის მოწყობა სისქით 15 სმ, კლასით B7,5	კუბ.მ	11,60	120,00	1392,00
41	არმატურა $\Phi 4$ Bp-I ბიჯი 200x200 მმ	ტნ	0,092	2496,00	229,31
42	ბეტონის ფილის მორკინვა	კვ.მ	74,00	10,00	740,00

43	რკ.ბეტონის ფილაში ჩაანკერებული, ფერადი ფაქტურის პროფილირებული თუნუქით გადახურული ფანჩატურის მოწყობა სწორკუთხა კვეთის ფოლადის მიღების კარკასითა და ხის სკამებით, ლითონის ზედაპირების ხის ფაქტურით შეღებვითა და ხის ზედაპირების გააქვით	კომპ.	1	10000,00	10000,00
44	რკ.ბეტონის ფილაში ჩაანკერებული მეტალოპლასტიკის დაცვის ჯისურის მონტაჟი ზომით 2,5*2,5	კომპ.	1	6000,00	6000,00
	ჯ ა მ ი:				252348,06
	ზედნადები ხარჯები		10%		25234,81
	ჯ ა მ ი:				277582,87
	სახარჯთაღრიცხვო მოგება		8%		22206,63
	ჯამი				299789,50
	რეზერვი გაუთვალისწინებელ სამუშაოებზე		3%		8993,69
	ჯამი				308783,19
	დღგ		18%		55580,97
	ჯამი				364364,16

გეგმა-გრაფიკი

#	სამუშაოების დასახელება	Tve														
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	XIII	XIV	XV
	ძირითადი შენობა															
1	სამშენებლო სამუშაოები															
2	შიდა სანტექნიკური სამუშაოები															
3	ვენტილაციის სამუშაოები															
4	გათბობა															
5	ელექტრობა															
6	სუსტი დენები															
7	ვერტიკალური ტრანსპორტი, დანადგარი, ინვენტარი															
	საქვავე															
8	სამშენებლო სამუშაოები															
9	სანტექნიკური სამუშაოები															
10	ელექტროსამონტაჟო სამუშაოები															
11	გარე წყალკანალიზაციის და თბოქსელები															
12	გარე ელ.მომარაგება და შიდა სამოედნო ქსელი															
13	გარე განათება															
14	ტერიტორიის კეთილმოწყობა															



BANK OF GEORGIA
BUSINESS

ქ. თბილისი

ხელშეკრულების შესრულების საბანკო გარანტია # PE22183384-21

20 აგვისტო 2021 წელი

გარანტი: სს საქართველოს ბანკი (შემდგომში „გარანტი“)
გარანტის საიდენტიფიკაციო კოდი: 204378869
გარანტის მისამართი: გაგარინის ქ. #29ა, თბილისი, 0160, საქართველო
პრინციპალი: შპს ბეგი ჯორჯია (შემდგომში „პრინციპალი“)
პრინციპალის საიდენტიფიკაციო კოდი: 202456430
პრინციპალის მისამართი: საქართველო, თბილისი, დიდუბის რაიონი, ზაზიშვილის ქ., №1
ბენეფიციარი: ა(ა)იპ საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო (შემდგომში „ბენეფიციარი“)
ბენეფიციარის საიდენტიფიკაციო კოდი: 445532308
ბენეფიციარის მისამართი: საქართველო, ქ. ბათუმი, ლ. ასათიანის ქუჩა N25
საგარანტიო თანხა: 62,375 (სამოცდაორი ათას სამას სამოცდათხუთმეტი და 00/100) ლარი
ტენდერის უნიკალური ნომერი: NAT210013147

მხედველობაში ვიდებთ რა, რომ პრინციპალმა ურეხის ყოფილი ინტერნეტის მხრუნველობამოკლებულ ხანდაზმულთა ცენტრად რეკონსტრუქცია-ადაპტაციის (2021-2022წწ) მიზნით წარდგენილი სატენდერო წინადადების შესაბამისად იკისრა ვალდებულება წარმოადგინოს საბანკო გარანტია მასზე დაკისრებული ვალდებულებების შესრულების გარანტიის სახით ხელშეკრულებაში მითითებულ თანხაზე, ჩვენ, გარანტი, თანხმა ვართ გავცეთ პრინციპალის სახელზე აღნიშნული თქვენს წინაშე პრინციპალის სახელით საერთო ამასთან დაკავშირებით, ვადასტურებთ, რომ ვართ გარანტები და პასუხისმგებლები თქვენს წინაშე პრინციპალის სახელით საერთო თანხაზე, არაუმეტეს ჯამში 62,375.00 (სამოცდაორი ათას სამას სამოცდათხუთმეტი და 00/100) ლარი და ვკისრულობთ ზემოთ აღნიშნული თანხის, გადახდას პრინციპალის მიერ ხელშეკრულების პირობების დარღვევის შემთხვევაში ბენეფიციარის პირველივე წერილობით მოთხოვნის წარმოდგენის საფუძველზე, მოთხოვნის მიღებიდან მომდევნო 5 (ხუთი) საბანკო დღის ვადაში.

ბენეფიციარის წერილობითი მოთხოვნა თანხის ანაზღაურებაზე წარმოდგენილ უნდა იქნეს ბენეფიციარის მხრიდან აღნიშნულ დოკუმენტზე უფლებამოსილი პირის მიერ ხელმოწერილი ფორმით, სადაც მითითებულ იქნება მოთხოვნილი თანხა ციფრით და სიტყვით, საბანკო რეკვიზიტები და განმარტებული უნდა იყოს კონკრეტულად პრინციპალსა და ბენეფიციარს შორის გაფორმებული ხელშეკრულების რა პირობები იქნა დარღვეული პრინციპალის მხრიდან, დამატებითი მტკიცებულებების წარმოდგენის საჭიროების გარეშე. მოთხოვნას თან უნდა ერთვოდეს მოთხოვნაზე ხელმოწერილი პირის უფლებამოსილების დამადასტურებელი დოკუმენტი (ბანკი უფლებამოსილია არ მოითხოვოს აღნიშნული საბუთი, თუ ხელმოწერილი პირის უფლებამოსილების შესახებ ინფორმაცია საჯაროდ ხელმისაწვდომია) და საბანკო გარანტიის ასლი.

წინამდებარე გარანტია ძალაშია პრინციპალის მიერ ხელშეკრულების პირობების შესრულების საბოლოოდ დამთავრებამდე, მაგრამ არაუგვიანეს: 31 დეკემბერი 2022 წელი, შესაბამისად წინამდებარე გარანტია მოქმედებს აღნიშნული თარიღის ჩათვლით.

ზემოთქმულიდან გამომდინარე, ბენეფიციარის მიერ წარმოდგენილი წერილობითი მოთხოვნის ორიგინალი დოკუმენტი თანხის ანაზღაურებაზე, გარანტის მიერ მიღებულ უნდა იქნას გარანტიის მოქმედების ვადის ჩათვლით სს „საქართველოს ბანკის“ სათავო ოფისში, კანცელარიის სამსახურში, ვაჭრობის სტრუქტურული დაფინანსების დეპარტამენტის საყურადღებოდ, თბილისის დროით (UTC / GMT +04: 00 საათი) 17:00 საათის ჩათვლით, შემდეგ მისამართზე: გაგარინის ქ. #29ა, თბილისი 0160, საქართველო.

საბანკო გარანტია ავტომატურად უქმდება/მცირდება ქვემოაღნიშნული გარემოებებიდან ერთ-ერთის დადგომისთანავე.

- საბანკო გარანტიის ვადის გასვლით;
- გარანტის მიერ ბენეფიციარისთვის იმ თანხის გადახდით, რომელზედაც გაიცა საბანკო გარანტია;
- ბენეფიციარის მიერ გარანტიიდან გამომდინარე თავის უფლებებზე წერილობით უარის თქმით;
- ბენეფიციარის მიერ საბანკო გარანტიის თანხის შეწყვიტვის შესახებ წერილობითი შეტყობინებით.

გარანტის მიმართ საბანკო გარანტიიდან გამომდინარე ბენეფიციარის კუთვნილი მოთხოვნის უფლების გადაცემა/დამთხოვა სხვა პირისათვის დაუშვებელია გარანტის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

წინამდებარე საბანკო გარანტია რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.

პატივისცემით
ეთერ ჩხეიძე
ადგილობრივი გარანტიების სამსახურის უფროსი



სს „საქართველოს ბანკი“
გაგარინის ქ. N29ა
თბილისი 0160, საქართველო

JSC Bank of Georgia
29A Gagarini Str.,
Tbilisi 0160, Georgia

documents@bog.ge | trade_finance@bog.ge | (0 32) 2 444 444

1/1