

ხელშეკრულება  
სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ №66

ქ. ბათუმი

27 ივლისი, 2021 წ.

ერთის მხრივ, ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო“, ს/კ 445532308, იურ. მის.: ქ. ბათუმი, ლუკა ასათიანის ქ. №25, ფაქტ. მის.: ქ. ბათუმი, ლერმონტოვის ქ. №90 (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის ალექსანდრე მჟავანაძის სახით და მეორეს მხრივ შპს „აჭარგანათება“ ს/კ: 245546486 წარმოდგენილი მისი დირექტორის ნიკოლოზ თოფურიძის სახით (შემდგომში „მიმწოდებელი“) საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად და მისი გათვალისწინებით შეთანხმდნენ შემდეგზე:

შემსყიდველმა ჩაატარა ელექტრონული ტენდერი აუქციონის გარეშე ქ. ბათუმში, მემედ ბედიას ქუჩის გარე განათების სამუშაოები (NAT210011908) (CPV45300000 - სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოები; CPV45316100 - გარეგანათების მოწყობილობების მონტაჟი) და მიიღო მიმწოდებლისაგან სატენდერო წინადადება სამუშაოს შესრულებაზე შემდეგ თანხაზე: 50 226,06 (ორმოცდაათი ათას ორასოცდაექვსი ლარი და ექვსი თეთრი) (შემდგომში „ხელშეკრულების ღირებულება“).

წინამდებარე ხელშეკრულება ადასტურებს შემდეგს:

1. მოცემულ ხელშეკრულებაში გამოყენებული ტერმინები და გამოთქმები ატარებენ იმავე მნიშვნელობებს, რაც მათ აქვთ მინიჭებული ხელშეკრულების პირობებში.
2. ქვემოთ ჩამოთვლილი დოკუმენტები ქმნიან მოცემულ ხელშეკრულებას და წარმოადგენენ მის განუყოფელ ნაწილს, კერძოდ:
  - ა) წინამდებარე ხელშეკრულება;
  - ბ) ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები;
  - გ) ტექნიკური პირობები;
  - დ) ფასების ცხრილი;
  - ე) გეგმა-გრაფიკი.
3. მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას შეუსრულოს შემსყიდველს ზემოაღნიშნული სამუშაოები ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად.
4. შემსყიდველი იღებს ვალდებულებას აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ხელშეკრულების ფასი ხელშეკრულების პირობებში ასახულ ვადებში და ფორმით.
5. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაო პროცესში ჩართული საინჟინრო-ტექნიკური პერსონალის და მუშა-მოსამსახურეების შემადგენლობა უზრუნველყოს საქართველოს მოქალაქეებით არანაკლებ 70%-ის ოდენობით.
6. სამუშაოების შესრულების ვადა 2021 წლის 27 სექტემბრის ჩათვლით.
7. ხელშეკრულების მოქმედების ვადაა 2023 წლის 27 ნოემბრის ჩათვლით.

ყოველივე ზემოთქმულის დასტურად მხარეებმა გააფორმეს წინამდებარე ხელშეკრულება, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, ამ დოკუმენტის თავში მითითებულ დღესა და წელს.

„შემსყიდველი“

„მიმწოდებელი“

ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და  
კეთილმოწყობის სამმართველო“  
ს/კ: 445532308  
იურ. მის.: ქ. ბათუმი, ლუკა ასათიანის ქ.  
№25  
ფაქტ. მის.: ქ. ბათუმი,  
ლერმონტოვის ქ. №90  
„სახელმწიფო ხაზინა“ ბ/კ TRESGE22  
ანგ.: №GE24NB0330100200165022GEL  
ელ.ფოსტა:  
[batumiketilmowyoba@gmail.com](mailto:batumiketilmowyoba@gmail.com)  
დირექტორი: ალექსანდრე მჭავანაძე

შპს „აჭარგანათება“  
ს/კ: 245546486  
იურ. მის.: ბათუმი, ოძელაშვილის ქუჩა #20  
მომსახურე ბანკი: თიბისი ბანკი  
ბანკის კოდი: TBCBGE22  
ანგ: GE12TB1002336020100004  
ტელ: +995591228888  
ელ-ფოსტა: [adjarganateba@gmail.com](mailto:adjarganateba@gmail.com)  
დირექტორი: ნიკოლოზ თოფურიძე

---

ხელმოწერა

---

ხელმოწერა

## ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები

### 1. ხელშეკრულების დამდები მხარეები

შემსყიდველი: ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო“; ს/კ 445532308;

მიმწოდებელი: შპს „აჭარგანათება“; ს/კ: 245546486

### 2. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

- 2.1. შემსყიდველი მისი წარმომადგენლის მეშვეობით ახდენს შესრულებული სამუშაოების ინსპექტირებას;
- 2.2. მიმწოდებლის მიერ გასაწევ, ან უკვე გაწეულ სამუშაოებზე კონტროლი (ინსპექტირება) ხორციელდება სისტემატიურად შემსყიდველის შეხედულებისამებრ;
- 2.3. მიმწოდებელი უზრუნველყოფს ინსპექტირების ჩატარებას აუცილებელი პერსონალით და ტექნიკური საშუალებებით;
- 2.4. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯით უზრუნველყოს ინსპექტირების შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა;
- 2.5. შემსყიდველი მიმწოდებელთან ერთად აწარმოებს კონტროლს სამუშაოების მიმდინარეობაზე, თანახმად საქართველოში მოქმედი ყველა სამშენებლო ნორმების, სტანდარტების და წესებისა, რომელთა დარღვევის შემთხვევაში შემსყიდველს გააჩნია უფლება შეაჩეროს სამუშაოები და განახორციელოს კანონით გათვალისწინებული სანქციები;
- 2.6. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოების შესრულების დროს გამოიყენოს მხოლოდ ის მასალები, რომელთა ხარისხი შეესაბამება საქართველოში მოქმედ სტანდარტებსა და ნორმებს, წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია გამოიყენოს მიმწოდებლის მიმართ პასუხისმგებლობის ღონისძიებები;
- 2.7. ხელშეკრულების შესრულების შემსყიდველის მხიდან კონტროლს, შესრულებული სამუშაოების წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად მიღება-ჩაბარების მიზნით მიღებაჩაბარების აქტის გაფორმებას და ტექნიკურ ზედამხედველობას განახორციელებს ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველოს“ ტექნიკური ზედამხედველი მალხაზ დარჩია. შემსყიდველს უფლება აქვს ხელშეკრულების მოქმედების ნებისმიერ ეტაპზე და ნებისმიერ დროს ამ პუნქტით გათვალისწინებული უფლებამოსილება ინდივიდუალურ ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით მიანიჭოს ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო“ სხვა თანამშრომელს ან/და შესაბამისი ხელშეკრულების საფუძველზე ნებისმიერ სხვა პირს. შემსყიდველის ასეთი გადაწყვეტილება არ საჭიროებს მიმწოდებლის არც წინასწარ და არც შემდგომ თანხმობას და იგი ძალაში შედის შესაბამის ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით ან შესაბამისი ხელშეკრულებით დადგენილი წესით;
- 2.8. ხელშეკრულების შესრულების შემსყიდველის მხიდან კონტროლის, შესრულებული სამუშაოების წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად მიღება-ჩაბარების მიზნით

მიღებაჩაბარების აქტის გაფორმების და ტექნიკური ზედამხედველობის განხორციელების უფლებამოსილების 2.7. პუნქტის შესაბამისად შესაბამის ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით ან შესაბამისი ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირზე მინიჭების შემდეგ ასეთი უფლებამოსილების მინიჭებამდე შესრულებული სამუშაოების კონტროლისა და ტექნიკური ზედამხედველობის განხორციელების შედეგები და გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტები ინარჩუნებს იურიდიულ ძალას.

### **3. სამუშაოს შესრულების პირობები**

- 3.1. მიმწოდებელი ვალდებულია შეასრულოს სამუშაოები, ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადებში, საქართველოში მოქმედი ყველა საჭირო ნორმების, სტანდარტებისა და წესების მოთხოვნების დაცვით.
- 3.2. მხარეები ყოველთვიურად განიხილავენ გრაფიკის შესრულების მიმდინარეობის საკითხებს და საჭიროების შემთხვევაში შეაქვთ გრაფიკში სათანადო ცვლილებები.
- 3.3. შემსყიდველი ვალდებულია აანაზღაუროს ყოველთვიურად შესრულებული სამუშაოს ღირებულება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადაში და პირობებით.

### **4. დაზღვევა**

მიმწოდებელი ვალდებულია დააზღვიოს: მუშა-მოსამსახურე პერსონალი უბედური შემთხვევისაგან და მესამე პირთა მიმართ სამოქალაქო პასუხისმგებლობა.

### **5. თანმდევი მომსახურება**

- 5.1. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოს დასრულებისთანავე გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა დანადგარებისაგან და სხვადასხვა ნარჩენებისაგან.
- 5.2. სამუშაოების პროცესში მიმწოდებელი ვალდებულია მინიმუმამდე დაიყვანოს მუშაობით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციისა და მტვრის გავლენა.

### **6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი**

- 6.1. შესყიდვის ობიექტი ან მისი ნაწილი ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ მიღება-ჩაბარების აქტის (ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების მიღების აქტი) და საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის გაფორმების შემდეგ.
- 6.2. შესყიდვის ობიექტის მიღება და საბოლოო შემოწმება ხდება გაწეული სამუშაოების შესრულების ადგილზე.
- 6.3. შესყიდვის ობიექტის (მისი ნაწილის, ეტაპის) მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.
- 6.4. ხელშეკრულების მიმწოდებლის ბრალით შეწყვეტის შემთხვევაში, მიღება-ჩაბარებას არ ექვემდებარება სამუშაო, რომელიც განმეორებითაა შესასრულებელი ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს გაგრძელების შემთხვევაში ან რომელიც არ შეესაბამება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან/და საყოველთაოდ აღიარებულ ხარისხს

(პირობებს). მტკიცების ტვირთი, რომ შესრულებული სამუშაო ექვემდებარება მიღება-ჩაბარებას, ეკისრება მიმწოდებელს.

## **7. ანგარიშსწორება**

- 7.1. ანგარიშსწორების ფორმა - უნაღდო, ვალუტა - ლარი;
- 7.2. ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ეტაპობივად, თითოეულ ეტაპზე ექსპერტიზის დასკვნის, მიღება-ჩაბარების აქტის, გადახდის სერტიფიკატის გაფორმებისა და შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემდეგ 10 სამუშაო დღის ვადაში.
- 7.3. შემსყიდველი ახდენს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს ღირებულების 5%-ის დაკავებას. დაკავებული თანხის გამოქვითვა იწარმოებს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების შესაბამისად, გადახდის სერტიფიკატის, მიღება-ჩაბარების აქტისა და ანგარიშ-ფაქტურაში ნაჩვენები თანხების პროპორციულად 5%-ის ოდენობით;
- 7.4. სამუშაოს სრულად დასრულების შემდეგ მიმწოდებელს დაუბრუნდება დაკავებული თანხის ნახევარი, ხოლო მეორე ნახევარი დაუბრუნდება სამუშაოების დასრულებიდან 2 წლის შემდეგ მას შემდეგ, რაც ტექნიკური ზედამხედველი დაამოწმებს, რომ მის მიერ ყველა მითითებული დეფექტი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) აღმოფხვრილია მიმწოდებლის მიერ, ან დაკავებული თანხის მეორე ნახევარი მიმწოდებელს შესაძლებელია აუნაზღაურდეს სამუშაოს მთლიანად დასრულების შემდეგ შესაბამისი გარანტიის წარდგენის საფუძველზე. გარანტია წარმოდგენილი უნდა იქნას საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან ან სსიპ „საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის" მიერ ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიიდან, ეროვნულ ვალუტაში - ლარში. გარანტიის მოქმედების ვადა 1 (ერთი) თვით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების საგარანტიო პერიოდს;
- 7.5. თუ შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულებით განსაზღვრული შესასრულებელი სამუშაოების ღირებულებამ არ შეადგინა გამარჯვებულ ორგანიზაციასთან დადებული ხელშეკრულებით გათვალისწინებული თანხა, ასეთ შემთხვევაში შემსყიდველი გადაუხდის მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების ღირებულებას. აღნიშნულიდან გამომდინარე მიმწოდებელს პრეტენზია არ უნდა გააჩნდეს აუთვისებელ სამუშაოთა მოცულობების ღირებულების ანაზღაურებაზე;
- 7.6. საავანსო ანგარიშსწორება არ გამოიყენება.

## **8. სამუშაოს შესრულების ვადა**

- 8.1. სამუშაოს შესრულების ვადაა 2021 წლის 27 სექტემბერის ჩათვლით.

## **9. საგარანტიო ვადა**

- 9.1. საგარანტიო პერიოდი შეადგენს 24 თვეს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან;
- 9.2. საგარანტიო პერიოდის განმავლობაში ხარვეზის გამოვლენის შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის მიერ დადგენილ ვადაში მოახდინოს გამოვლენილი ხარვეზის აღმოფხვა ისე, რომ შესრულებული სამუშაოები სრულ შესაბამისობაში იყოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან.

## **10. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა**

- 10.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობისა ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში, ყოველ დაგვიანებულ დღისათვის მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო დარჩენილი შესასრულებელი ვალდებულების 0,5%-ის ოდენობით;
- 10.2. საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან;
- 10.3. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულებისათვის ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის ოდენობით.

## **11. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა**

- 11.1. არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება, ორივე მხარის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარდა;
- 11.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია;
- 11.3. ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა;
- 11.4. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად;
- 11.5. ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმება, რომელიც წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს, შეიძლება მხარეების მიერ ხელმოწერილი იქნას ცალცალკე და ხელშეკრულების მეორე მხარეს ხელმოსაწერად გაეგზავნოს ფოსტის მეშვეობით. ასეთ დროს ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმებაში უნდა მიეთითოს თითოეული მხარის მიერ მასზე ხელმოწერის თარიღი და უნდა ითვალისწინებდეს ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმების ძალაში შესვლის თარიღს, მაგრამ არაუადრეს შეთანხმებაზე პირველი ხელმოწერის შესრულების თარიღისა. აღნიშნული პირობების დარღვევის შემთხვევაში შეთანხმება ძალაში შედის მასზე ბოლო ხელმოწერის შესრულების დღიდან;
- 11.6. ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმება მხარეების მიერ შეიძლება ხელმოწერილი იქნას ერთმანეთისაგან დამოუკიდებლად და ხელმოწერილი შეთანხმების ერთი პირი გაეგზავნოს ხელშეკრულების მხარეს. ასეთ დროს სავალდებულოა, რომ ხელშეკრულების თითოეული მხარის მიერ ხელმოწერილი შეთანხმების ტექსტი იყოს იდენტური და იგი შედგენილი იყოს ორმხრივი შეთანხმებისათვის დადგენილი ფორმით, მხოლოდ იმ განსხვავებით, რომ თითოეული მხარის მიერ ხელმოწერილი ტექსტი უნდა შეიცავდეს მხოლოდ ხელმოწერილი მხარის ხელმოწერის პუნქტს იურიდიული მისამართისა და საბანკო რეკვიზიტების მითითებით. ასეთ დროს ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის

თაობაზე შეთანხმებაში უნდა მიეთითოს თითოეული მხარის მიერ მასზე ხელმოწერის თარიღი და უნდა ითვალისწინებდეს ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე შეთანხმების ძალაში შესვლის თარიღს, მაგრამ არაუადრეს შეთანხმებაზე პირველი ხელმოწერის შესრულების თარიღისა. აღნიშნული პირობების დარღვევის შემთხვევაში შეთანხმება ძალაში შედის მასზე ბოლო ხელმოწერის შესრულების დღიდან;

- 11.7. ხელშეკრულებაში ცვლილებ(ებ)ის ან დამატებ(ებ)ის შეტანის თაობაზე ორმხვრივ შეთანხმებას უთანაბრდება მხარეთა მიერ ერთმანეთისადმი გაგზავნილი წერილობითი დოკუმენტები, როცა ხელშეკრულების ერთი მხარის მიერ გამოვლენილი ნება მიღებული იქნება ხელშეკრულების მეორე მხარის მიერ და საპასუხო წერილობითი დოკუმენტით პირდაპირ აცნობებს მისი თხოვის დაკმაყოფილების თაობაზე. ასეთი წერილობითი დოკუმენტი პირდაპირ უნდა შეიცავდეს, ხელშეკრულების რომელი პირობა იცვლება და როგორია ხელშეკრულების შეცვლილი პირობა ან/და ხელშეკრულებას რა შინაარსის პირობა დაემატა. წინამდებარე პუნქტის შესაბამისად ხელმოწერილ წერილობით დოკუმენტს ორმხვრივი შეთანხმების თანაბარი იურიდიული ძალა აქვს მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ მას შემსყიდველის მხრიდან ხელს აწერს სახელმწიფო შესყიდვის ხელშეკრულებებზე ხელმოწერის უფლების მქონე პირი;
- 11.8. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის გზით ხელშეკრულების ვადის (ნაკისრი ვალდებულების შესრულების ვადის) გაგრძელების საკითხის განხილვისას, თუ მიმწოდებელი სამუშაოების შესრულებას ახორციელებდა ხელშეკრულების დანართი გრაფიკის შესაბამისად, თუნდაც რომ გრაფიკით დადგენილ ვადაში სამუშაოს შეუსრულებლობისათვის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული არ იყოს პირგასამტეხლო, ყოველ კონკრეტულ შემთხვევაში გათვალისწინებული უნდა იქნას მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების თანდართული გრაფიკით დადგენილ ვადაში სამუშაოთა შესრულების მდგომარეობა, რა დროსაც, თუ დადასტურდა, რომ ხელშეკრულების (ვალდებულების შესრულების) საბოლოო ვადის დარღვევა განაპირობა ხელშეკრულების თანდართული გრაფიკით დადგენილ ვადაში სამუშაოთა ბრალეულმა შეუსრულებლობამ, დაუშვებელია ხელშეკრულების (ვალდებულების შესრულების) საბოლოო ვადის გაგრძელება.

## **12. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება**

- 12.1. თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს თავისი გადაწყვეტილება, მიღებული აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით;
- 12.2. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით;
- 12.3. ხელშეკრულების მხარის მიერ წინამდებარე ხელშეკრულებით ნაკისრი რომელიმე ვალდებულების დარღვევა არ ჩაითვლება ბრალეულ დარღვევად, თუ აღნიშნული

ვალდებულების შესრულების მიზნით განსახორციელებელი ქმედება სავალდებულოდ საჭიროებს რომელიმე ადმინისტრაციული ორგანოს მიერ ნებართვის, ლიცენზიის ან თანხმობის გაცემას, მაგრამ ადმინისტრაციული ორგანო არ ახდენს აღნიშნულზე ხელშეკრულების მხარის მოთხოვნის კანონმდებლობით დადგენილ ვადაში განხილვას ან უსაფუძვლოდ უარს ეტყვის ხელშეკრულების მხარეს ნებართვის, ლიცენზიის ან თანხმობის გაცემაზე;

- 12.4. 16.3. პუნქტის შესაბამისად ადმინისტრაციული ორგანოს მიერ მის კომპეტენციას მიკუთვნებული საკითხის კანონმდებლობით დადგენილ ვადაში განუხილველობა ან ხელშეკრულების მხარისათვის ნებართვის, ლიცენზიის ან თანხმობის გაცემაზე უარის უსაფუძვლოდ დადასტურებული უნდა იყოს ზემდომი ადმინისტრაციული ორგანოს ან სასამართლოს აქტით;
- 12.5. წინამდებარე პუნქტი არ მოიცავს ფორსმაჟორულ გარემოებებს და მათი რეგულირება ხდება სხვა პუნქტით.

### **13. ხელშეკრულების შეწყვეტა**

13.1. ხელშეკრულება შეიძლება ვადამდე მოიშალოს:

- 13.1.1. მხარეთა ორმხრივი შეთანხმებით. დაუშვებელია მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების შეწყვეტა შემსყიდველის თანხმობის გარეშე, გარდა ამ პუნქტის 13.1.4. ქვეპუნქტით გათვალისწინებული შემთხვევისა;
- 13.1.2. მხარეთა მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების დარღვევის შედეგად ამ პუნქტის 13.1.3. და 13.1.4. პუნქტების შესაბამისად;
- 13.1.3. შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულება ცალმხრივად ვადამდე შეიძლება მოიშალოს (შეწყდეს):
- 13.1.3.1. მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულების სრულად შესრულებისათვის დადგენილი ვადის დარღვევის შემთხვევაში;
- 13.1.3.2. თუკი სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების გაფორმებით ირღვევა საქართველოს კანონმდებლობა;
- 13.1.3.3. მიმწოდებელი შემსყიდველის გაფრთხილების მიუხედავად მისთვის გადაცემულ ქონებას ან/და ნაკისრი ვალდებულების შესრულებისას თვითმმართველ ქ. ბათუმის საკუთრებაში არსებულ ნებისმიერ სხვა ქონებას მნიშვნელოვნად აზიანებს ან უქმნის ასეთი დაზიანების რეალურ საშიშროებას;
- 13.1.3.4. მიმწოდებლის მიერ გაფრთხილების მიუხედავად ხელშეკრულების იმავე პირობების განმეორებით ან/და სხვა პირობების შეუსრულებლობის გამოვლენის შემთხვევაში;
- 13.1.3.5. ნაკისრი ვალდებულების შესრულების ვადის დადგომამდე აშკარა ხდება, რომ მიმწოდებელი დადგენილ ვადაში ვერ შეასრულებს ნაკისრ ვალდებულებას და დადგება ხელშეკრულებაზე უარის თქმის (შეწყვეტის) საფუძვლები, ხოლო შემსყიდველმა ურთიერთობის გაგრძელება ხელშეკრულებით დაუკავშირა ვალდებულების დროულ შესრულებას;
- 13.1.3.6. მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;
- 13.1.3.7. თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;
- 13.1.3.8. თუ მისთვის ცნობილი გახდება, რომ მიმწოდებლის საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები ყალბი აღმოჩნდება;

- 13.1.3.9. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების გაფორმებიდან 5 სამუშაო დღის ვადაში არ იქნა დაწყებული ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას ცამხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება ვადაზე ადრე;
- 13.1.3.10. საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევაში;
- 13.1.4. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულება ცალმხრივად ვადამდე შეიძლება მოიშალოს (შეწყდეს):
- 13.1.4.1. არ მოხდა შემსყიდველის მიერ იმ ობიექტის დროულად გამოთავისუფლება და მიმწოდებლისათვის ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების მიზნით გადაცემა, სადაც ან რომელზეც უნდა განხორციელდეს სამუშაოს შესრულება, თუ აღნიშნული მდგომარეობა გაგრძელდა ოთხ თვეზე მეტ ხანს;
- 13.1.4.2. თუ მიმწოდებლისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;
- 13.1.4.3. საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევაში;
- 13.2. ხელშეკრულება წყდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების გამო;
- 13.3. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან;
- 13.4. შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების ცალმხრივად მოშლა (შეწყვეტა) დასტურდება შესაბამისი ადმინისტრაციულ-სამათლებრივი აქტით;
- 13.5. მიმწოდებლის მიერ აღნაგობის ხელშეკრულების ცალმხრივად მოშლა (შეწყვეტა) დასტურდება განცხადების საფუძველზე, რომელზეც მიმწოდებლის მხრიდან უფლებამოსილი პირის მიერ ხელმოწერა დადასტურებული უნდა იყოს სანოტარო წესით და რომელიც პირდაპირ უნდა შეიცავდეს მიმწოდებლის მიერ გამოვლენილ ნებას, რომ იგი ცალმხრივად შლის (წყვეტს) ხელშეკრულებას;
- 13.6. ხელშეკრულების შემსყიდველის ბრალით მოშლის (შეწყვეტის) შემთხვევაში ხდება შესრულებული სამუშაოს სრულად ანაზღაურება.

#### **14. დაუძლეველი ძალა (ფორს-მაჟორი) და დაუძლეველი ძალის გარემოება**

- 14.1. მხარეები თავისუფლდებიან წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი და/ან დაგვიანებით შესრულების გამო პასუხისმგებლობისაგან, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან ვალდებულებების შეუსრულებლობა გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის გარემოებებით, რაც ასევე არ გამოიწვევს ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას;
- 14.2. ამ პუნქტის მიზნებისათვის „დაუძლეველი ძალის გარემოება“ ნიშნავს მხარეთა ნებისა და კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომელიც არ არის დაკავშირებული მხარეთა შეცდომებსა და დაუდევრობასთან, და რომელთა თავიდან აცილებაც შეუძლებელია მიუხედავად მხარეთა გონივრული მცდელობებისა და რომელთაც მიეკუთვნება, მაგრამ არ შემოიფარგლება ამით: ა) ომი, სამხედრო მოქმედება, რევოლუცია, ბლოკადა, მობილიზაცია, ემბარგო; ბ) აჯანყება, რევოლუცია, სამხედრო ან უკანონო ქმედება ან სამოქალაქო ომი; გ) ამბოხი ან საბოტაჟი; დ) საზოგადოების მტრების ან ტერორისტების მოქმედებები; ე) სტიქიური უბედურებები (ქარიშხლი, ქარბორბალა, წყალდიბობა და სხვა), ეპიდემია, კარანტინი, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირება ვ) სხვა გარემოებები, რომლებიც საყოველთაოდ აღიარებულია

ფორს-მაჟორულ გარემოებად ან/და რომელიც ასეთად იქნება აღიარებული ხელისუფლების ორგანოების მიერ.

- 14.3. დაუძლეველი ძალის გარემოების გამო მხარეები პასუხისმგებლობისაგან თავისუფლდებიან მხოლოდ იმ დროთა და მოცულობით, რაც აუცილებელია დაუძლეველი ძალის სიტუაციით გამოწვეული პრობლემების მოგარებისათვის. დაუძლეველი ძალის გარემოების მოქმედების დროს მხარემ, რომელზეც იმოქმედებს ასეთი გარემოება, რაც შეიძლება სწრაფად უნდა შეატყობინოს მეორე მხარეს ასეთი გარემოების შესახებ და მიაწოდოს ასეთი გარემოების დამამტკიცებელი სათანადო საბუთი და მისი ხანგრძლივობის სავარაუდო ვადა და შედეგები და ორივე მხარემ უნდა მიიღონ ყველა ზომა იმისათვის, რომ შეამცირონ მეორე მხარისადმი ზარალის ოდენობა, რომელიც გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის გარემოებით;
- 14.4. თუ დაუძლეველი ძალის გარემოებები გაგრძელდა 2 (ორი) თვეზე მეტი ხნის ვადით, ხელშეკრულების თითოეული მხარე უფლებამოსილია მოითხოვოს წინამდებარე ხელშეკრულების ვადაზე ადრე შეწყვეტა (მოშლა);
- 14.5. იმ შემთხვევაში, თუ ფორს-მაჟორული გარემოებების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შეცვლაზე, მათ შორის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადის გაგრძელებაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს წინამდებარე ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით. ამასთან, ხელშეკრულების პირობების შეცვლა უნდა მოხდეს მხოლოდ იმ დროთა და მოცულობით, რაც აუცილებელია დაუძლეველი ძალის სიტუაციით გამოწვეული პრობლემების მოგარებისათვის;
- 14.6. წინამდებარე ხელშეკრულების მიზნებისათვის არცერთ შემთხვევაში ფორს- მაჟორულ გარემოებას არ წარმოადგენს მხარეთა ფინანსური სიძნელეები, საგადასახადო და სხვა სახელმწიფო ორგანოებთან, ასევე სხვა ფიზიკურ თუ იურიდიულ პირთან ურთიერთობის გამო დამდგარი შედეგები და კლიმატური პირობები, გარდა სტიქიური უბედურებებისა, რამაც მთლიანად ან ნაწილობრივ გაანადგურა ხელშეკრულების პირობების (ხარისხის) შესაბამისად შესრულებული სამუშაო ან შეუძლებელი გახადა მისი შესრულება;
- 14.7. მიმწოდებელი თავისუფლდება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი და/ან დაგვიანებით შესრულების გამო პასუხისმგებლობისაგან იმ შემთხვევაშიც, როცა მას შესრულება უნდა მიეღო მესამე პირისაგან და ასეთი ვერ მიიღო, თუ მესამე პირმა მიმწოდებელის წინაშე ნაკისრი ვალდებულება ვერ შეასრულა ფორსმაჟორული გარემოებების გამო.

## **15. სუბკონტრაქტორები**

- 15.1. მიმწოდებელმა წერილობით უნდა აცნობოს შემსყიდველს წინამდებარე ხელშეკრულების ფარგლებში სუბკონტრაქტორის აყვანის შესახებ. მიმწოდებელს არა აქვს უფლება გადასცეს სუბკონტრაქტორს თავისი უფლებები და მოვალეობები, შემსყიდველის თანხმობის გარეშე;
- 15.2. სუბკონტრაქტორი არ უნდა იყოს რეგისტრირებული სახელმწიფო შესყიდვებში მონაწილე არაკეთილსინდისიერ პირთა რეესტრში – ე.წ. „შავი სია“;

## **16. სადაო საკითხების გადაწყვეტა**

- 16.1. შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოაგვარონ ყველა უთანხმოება და დავა,

წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ;

16.2. თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესით მიმართოს სასამართლოს;

16.3. სასამართლოში სადაო საკითხის განხილვისას გამოიყენება სართველოს კანონმდებლობა;

16.4. რადგან ხელშეკრულების შესრულების ადგილს წარმოადგენს ქ. ბათუმი, სადაო საკითხის განხილვის მოთხოვნით მიმართვა ხდება ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო“-ს ადგილსამყოფელის მიხედვით არსებული სასამართლოსადმი.

## 17. გამოყენებული სამართალი

ხელშეკრულება დადებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და - ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

## 18. ხელშეკრულების ენა

ხელშეკრულება და მასთან დაკავშირებული მთელი წერილობითი მოლაპარაკებები და სხვა დოკუმენტაცია, რომელიც გაცვლება მხარეთა შორის შესრულდება ქართულ ენაზე.

## 19. შეტყობინებები

19.1. შეტყობინების წესი: შეტყობინება ხელმოწერილი უნდა იყოს გამგზავნი მხარის მიერ ან მისი სახელით, გაეგზავნოს მხარეს, რომელიც არის მისი ადრესატი და მიეწოდოს ამ მხარეს მისამართზე, რომელიც მითითებულია 19.2 პუნქტში, ან უკანასკნელ მისამართზე, რომელიც მხარემ შეტყობინების მეშვეობით განსაზღვრა შეტყობინებებისთვის წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად. მხარისთვის გაგზავნილი ნებისმიერი შეტყობინება უნდა იყოს ქართულ ენაზე ან თან ახლავდეს ქართული თარგმანი;

19.2. შეტყობინების მისამართი და შეტყობინების დრო:

შეტყობინება უნდა გადაეცეს ხელიდან ხელში ან გაიგზავნოს ფოსტის მეშვეობით, და წინამდებარე ხელშეკრულების და ყველა სხვა მიზნისთვის იგი ჩაითვლება მიწოდებულად:

(ა) ხელიდან ხელში გადაცემისას: როდესაც ის პირადად მიეწოდება მხარეს ქვემოთ მოცემულ მისამართზე ან უკანასკნელ მისამართზე, რომელიც მხარემ შეტყობინების მეშვეობით განსაზღვრა შეტყობინებებისთვის წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად.

|                                                                                                                                                                                              |                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>შემსყიდველი:</p> <p>ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო“ ფაქტ. მის.: ქ. ბათუმი, ლერმონტოვის ქ. №90<sup>ა</sup> იურ. მის.: ქ. ბათუმი, ლუკა ასათიანის ქ. №25</p> | <p>მიმწოდებელი:</p> <p>შპს „აჭარგანათება“<br/>იურ. მის.: ბათუმი, ოძელაშვილის ქუჩა #20</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

(ბ) კურიერული ფოსტა: თუ გაიგზავნა ფოსტის მეშვეობით 19.2. პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტით განსაზღვრულ მისამართზე, რაც დასტურდება კურიერის მიწოდების დასტურის ჩანაწერებში; შეტყობინებები, რომლებიც მიღებულია უქმე დღეს ან სამუშაო დღის 17.00 საათის შემდეგ ჩაითვლებიან მიღებულად შემდეგ სამუშაო დღეს.

## **20. სხვა პირობები**

- 20.1. მხარეები ადასტურებენ, რომ წინამდებარე ხელშეკრულება შეესაბამება მათ მიერ გამოვლენილ ნებას და ნების გამოვლენისას მათზე რაიმე სახის ძალდატანებას ადგილი არ ჰქონია. ასევე ადასტურებენ, რომ ისინი უფლებამოსილნი არიან ხელი მოაწერონ წინამდებარე ხელშეკრულებას სწორედ აღნიშნული შინაარსით;
- 20.2. წინამდებარე ხელშეკრულება გაფორმებულია ქართულ ენაზე, ორ ეგზემპლარად და ყოველი ეგზემპლარის თითოეული გვერდი დამოწმებულია ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველოს“ ბეჭდით და კვალიფიციური ელექტრონული შტამპით ან კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერით, ზოგ შემთხვევაში, ორივე მხარის მიერ დამოწმებულია მხოლოდ ელექტრონულად (კვალიფიციური ელექტრონული შტამპით ან კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერით) თითოეულ ეგზემპლარს გააჩნია თანაბარი იურიდიული ძალა;
- 20.3. სხვა საკითხები, რომლებიც მოწესრიგებული არ არის წინამდებარე ხელშეკრულებით წესრიგდება საქართველოს სამოქალაქო კოდექსით.
- 20.4. შემსყიდველი იტოვებს უფლებას, მიმწოდებელს მოსთხოვოს შესრულებული სამუშაოების ამსახველი ლოკალური ხარჯთაღრიცხვის წარმოდგენა.

## ტექნიკური დოკუმენტაცია

### გამოყენებული მასალები

ყველა გამოყენებული მასალა უნდა იყოს მაღალხარისხიანი და უნდა აკმაყოფილებდეს საქართველოში მოქმედ ყველა სამშენებლო ნორმებსა და სტანდარტებს. მაღალი და დაბალი განათების ბოძები ხარჯთაღრიცხვაში მოცემულია პირობითად და მათი ფორმები და მასალები აუცილებლად უნდა შეთანხმდეს დამკვეთთან. ყველა მასალა, მოწყობილობა, საკომპლექტო ნაწილი, სამარაგო საგანი, მოწოდებული კონტრაქტის ფარგლებში, უნდა იყოს ახალი, უხმარი, სტანდარტული, მაღალი ხარისხის, საუკეთესო დონეზე დაპროექტებული და დამზადებული. უხარისხო ან დაბალი ხარისხის მასალები, მოწყობილობები და საკომპლექტო ნაწილები არ მიიღება და მათი გამოყენება არ იქნება ნებადართული.

### სამუშაოთა შესრულების წესი

სამუშაოების წარმოების პირობები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილ წესებსა და ნორმებს. სამუშაოების შესრულების პროცესში უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის შემოფარგვლა და დამცავი გამაფრთხილებელი თვალსაჩინოების და შუქნიშნების დაყენება. მასალები უნდა ინახებოდეს დახურული წესით, გარდა იმ მასალებისა, რომელიც ნორმების მიხედვით ინახება ღია ცის ქვეშ. მიმწოდებლების ასალებისა და კონსტრუქციების ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ სტანდარტებსა და სამშენებლო ნორმებს. სამუშაოს დაწყებისთანავე წარმოდგენილი იქნეს სამუშაოს წარმოების ჟურნალი. შემსრულებელმა უნდა აწარმოოს ფარული სამუშაოების აქტები იმ სამუშაოებზე, რომლებზეც საჭიროა აღნიშნული დოკუმენტაციის წარმოება.

მშენებლობის დროს აუცილებელია СНиП-ებით ხელმძღვანელობა, შესრულება და დაცვა მათი მოთხოვნებისა შრომის დაცვასა და უსაფრთხოების ტექნიკაში. მომუშავენი უზრუნველყოფილი უნდა იყვნენ ინდივიდუალური დაცვის საშუალებებით და ასევე უნდა სრულდებოდეს საერთო კოლექტიური დაცვის ღონისძიებებიც. აუცილებელია უსაფრთხოების ტექნიკის, საწარმოო სანიტარიის და ხანძარსაწინააღმდეგო მოქმედი წესების, ნორმებისა და ინსტრუქციების დაცვა. სამუშაოების შესრულებისას, მიმწოდებელმა თითოეული სამუშაოსთვის უნდა უზრუნველყოს ისეთი უსაფრთხო და ადამიანის ჯანმრთელობისათვის უვნებელი სამუშაო პირობები, რის შესაძლებლობასაც იძლევა საქმიანობის ხასიათი. ყველა სამუშაო უნდა შესრულდეს იმ ადგილობრივი და სახელმწიფო კანონების,

კოდექსების, მოთხოვნებისა და დადგენილებების შესაბამისად, რომლებიც ეხება ადამიანთა უსაფრთხოებას, ჯანმრთელობის დაცვასა და კეთილდღეობას. შემსრულებელი კარგად უნდა იცნობდეს და უნდა ემორჩილებოდეს ყველა სამშენებლო წესს, რომელიც კანონითაა დადგენილი. შემსრულებელმა უნდა უზრუნველყოს სამუშაოთა უსაფრთხოებისათვის საჭირო ყველა წესისა და ინსტრუქციის შესრულება, რათა შეძლებისდაგვარად აიცილოს უბედური შემთხვევები და მინიმუმამდე დაიყვანოს თავისი მუშაკების და სხვა ადამიანთა ზარალი. სამუშაო ტერიტორიაზე უნდა იყოს შესაბამისი ნიშნები და გაფრთხილებები. სამუშაოთა წარმოების დროს განსაკუთრებით ყურადღებით უნდა შესრულდეს მიწის სამუშაოები ჭრილში კომუნიკაციების (ელ. კაბელის, გაზსადენის, წყალსადენის და სხვა) ფარგლებში. აუცილებელია სამუშაოთა წარმოების ზონაში მოხვედრილი კომუნიკაციების

მფლობელთა თანდასწრება და მათი მოთხოვნების გათვალისწინება. შემსრულებელმა უნდა ჩაატაროს ღონისძიებები, მიიღოს უსაფრთხოების შესაფერისი ზომები და განახორციელოს ყველა საჭირო სამუშაო ხელშეკრულების ფარგლებში, შეათანხმოს აღნიშნული სამუშაოები შესაბამის სამსახურებთან, მის სამუშაო ტერიტორიაზე ელექტროენერგიის, ტელეგრაფის, ტელეფონის ხაზების, ბუნებრივი გაზის სადენების და სხვა კომუნალური აღჭურვილობის დასაცავად და მათზე ზემოქმედების თავიდან ასაცილებლად. აღნიშნულთან დაკავშირებული ხარჯები უნდა გაიღოს შემსრულებელმა. შემსრულებელმა უნდა დაიცვას და გაათავისუფლოს დამკვეთი ყოველგვარი პრეტენზიისაგან, მოთხოვნისაგან, სარჩელისაგან, ზარალის ანაზღაურებისაგან და ხარჯებისაგან, რომელიც შეიძლება წარმოიშვას ზემოაღნიშნული ზემოქმედების შედეგად ან მასთან კავშირში. შემსრულებელი ვალდებულია სათანადოდ დაიცვას ყველა შენობა, ნაგებობა, დანადგარი, კომუნიკაციები დაზიანებისაგან და გაფუჭებისაგან ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში. შემსრულებელმა უნდა მიიღოს ყველა საჭირო ზომა შენობის, ნაგებობის, მილსადენების, კაბელების, კანალიზაციის, რკინიგზის და სხვა კომუნიკაციების დასაცავად. სხვადასხვა მიწისქვეშა კომუნიკაციის შეხვედრის შემთხვევაში შემსრულებელმა საკუთარი სახსრებით უნდა უზრუნველყოს კომუნიკაციის გადატანა მისი დაზიანების გარეშე. მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს მეორადი გამოყენებისათვის ვარგისი დემონტირებული მასალის ტრანსპორტირება და დასაწყობება ა(ა)იპ „მუნიციპალური სერვისების სააგენტოს“ სასაწყობო მეურნეობაში.

### **შრომის უსაფრთხოების დაცვა**

გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულებისას, კონტრაქტორმა თითოეული სამუშაოსთვის უნდა უზრუნველყოს ისეთი უსაფრთხო და ადამიანის ჯანმრთელობისათვის უვნებელი სამუშაო პირობები, რის შესაძლებლობასაც იძლევა საქმიანობის ხასიათი. ყველა სამუშაო უნდა შესრულდეს იმ ადგილობრივი და სახელმწიფო კანონების, კოდექსების, მოთხოვნებისა და დადგენილებების შესაბამისად, რომლებიც ეხება ადამიანთა უსაფრთხოებას, ჯანმრთელობის დაცვასა და კეთილდღეობას. კონტრაქტორი კარგად უნდა იცნობდეს და უნდა ემორჩილებოდეს ყველა სამშენებლო წესს, რომელიც კანონითაა დადგენილი. კონტრაქტორმა უნდა უზრუნველყოს სამუშაოთა უსაფრთხოებისათვის საჭირო ყველა წესისა და ინსტრუქციის შესრულება, რათა შეძლებისდაგვარად აიცილოს უბედური შემთხვევები და მინიმუმამდე დაიყვანოს თავისი მუშაკების და სხვა ადამიანთა ზარალი. სამუშაო ტერიტორიაზე უნდა იყოს შესაბამისი ნიშნები და გაფრთხილებები.

### **შრომის უსაფრთხოების ნორმები და მოთხოვნები**

სამონტაჟო სამუშაოების პროცესში აუცილებელია დაცული იქნეს უსაფრთხოების ნორმები და მოთხოვნები, რაც გათვალისწინებულია „ელექტრო მოწყობილობების მოწყობის შესახებ“ წესებით ГОСТ 12.2 004.-83 შესაბამისად.

ელექტრო მოწყობილობებში დენის წყაროს მიწოდებისას, კატეგორიულად უნდა აიკრძალოს:

- კავშირების მიერთება და განცალკავება;
- სამონტაჟო სამუშაოების წარმოება;
- კონსტრუქციულ მოწყობილობებში გამოყენებული იქნას ისეთი ცეცხლგამძლე მასალები, რაც გამორიცხავს მათ აალებას;

- სამუშაოთა მწარმოებელმა კომპანიამ, სპეციალური დამცავი ლენტებისა და გამაფრთხილებელი აბრების გამოყენებით, აგრეთვე საამისოდ სპეციალურად გამოყოფილ პირთა საშუალებით, უნდა უზრუნველყოს უსაფრთხოების ზომების მიღება, რათა გამოირიცხოს შემთხვევითი პირების მიერ სამონტაჟო უბანზე გადაადგილება და შეღწევა;
- სამუშაოების დასრულების შემდეგ, ობიექტის ექსპლოატაციაში გაშვებამდე, საჭიროა მას ჩაუტარდეს სატესტო შემოწმება და შემდეგ შედგენილი იქნას ტექნიკური გამართულობის აქტი. აგრეთვე მიზანშეწონილია, დამიწების კონტური გაიზომოს სამონტაჟო სამუშაოების დასრულების შემდეგ და მათი გაზომვა დამოწმდეს შესაბამისი აქტით;
- სატესტო შემოწმებამდე შემოწმებული უნდა იქნეს გაჩრდილვის წარმოების ვარგისიანობა, ახლად დამონტაჟებული დეტალებისა და ელემენტების მონტაჟის სისწორე.
- გამოირიცხოს დამონტაჟებულ ნაწილებზე მექანიკური დაზიანებების არსებობა;
- შემოწმდეს გადაბმული მავთულების საიზოლაციო წინაღობები; იმ შემთხვევაში, თუ წინა-ღობები რომელიმე ადგილზე 1 მ ომზე ნაკლებია, აუცილებელია ამ უბნების ვიზუალური დათვალიერება და აღნიშნული ადგილების გაწმენდა სპირტისა და ბენზინის სითხის ნაზავით.

### **სამუშაო ადგილის მომზადება, გარემოს დაცვა**

მიმწოდებელი პასუხისმგებელია:

- ა) შეასრულოს სამუშაოები შრომის უსაფრთხოების პირობების დაცვით;
- ბ) უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში გარემოზე ეკოლოგიური ზემოქმედების მინიმუმამდე დაყვანა;
- გ) მინიმუმამდე დაიყვანოს სამუშაოებთან დაკავშირებული ხმაურის, ვიბრაციის და მტვრის გავლენა გარემოზე;
- დ) ყველა სახის მოსამზადებელი სამუშაოების დაწყება შეთანხმებული უნდა იყოს ა(ა)იპ „საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამსახურთან“;
- ე) სამუშაოების დასრულების შემდეგ შემსრულებელი თავისი ძალებით და სახსრებით 5 დღის განმავლობაში ვალდებულია გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, მასალებისაგან, დროებითი ნაგებობებისაგან და ა.შ;

### **ექსპერტიზის დასკვნა შესრულებულ სამუშაოებზე**

ტენდერში გამარჯვებული პრეტენდენტი ვალდებულია თითოეულ ობიექტზე, სამუშაოების დასრულების შემდგომ, საკუთარი სახსრებით უზრუნველყოს სსიპ-ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მიერ ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დასკვნის წარმოდგენა ყველა შესრულებული სამუშაოს შესაბამისობაზე ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან (აკრედიტებული პირის მიერ გაცემულ დასკვნასთან ერთად წარმოდგენილ უნდა იქნას დასკვნის გამცემი პირის აკრედიტაციის დამადასტურებელი დოკუმენტის ასლი)

**ქ. ბათუმში მემელ ბედიას ქუჩის გ/განათების სამუშაოები**

**ხარჯთაღრიცხვა**

| №                                   | სამუშაოს დასახელება                                                                                      | განზომილების ერთეული | რაოდენობა           | სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება |                 |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------------|-----------------|
|                                     |                                                                                                          |                      | საპროექტო მონაცემზე | განზომილების ერთეულზე      | სულ             |
| 1                                   | 3                                                                                                        | 4                    | 6                   | 7                          | 8               |
| <b>II, ელ. სამონტაჟო სამუშაოები</b> |                                                                                                          |                      |                     |                            |                 |
| <b>ბარე განათების მოწყობა</b>       |                                                                                                          |                      |                     |                            |                 |
| <b>1, სამუშენებლო სამუშაოები</b>    |                                                                                                          |                      |                     |                            |                 |
| 1                                   | მიწის ამოღება ხელით განათების ბოძების მოსაწყობად                                                         | 100 მ³               | 0,057               | 10000,00                   | 570,00          |
| 2                                   | წერტილოვანი საძირკვლის მოწყობა ბეტონით ბ-20                                                              | 100 მ³               | 0,062               | 13000,00                   | 806,00          |
| 3                                   | ტრანშეის გათხრა პლასმასის გოფირებული მილების (ელ. მომარაგების კაბელისთვის, დაერთების ჩათვლით) მოსაწყობად | 1000მ3               | 0,306               | 10000,00                   | 3060,00         |
| 4                                   | ქვიშის შალითის მოწყობა                                                                                   | 10მ3                 | 9,55                | 300,00                     | 2865,00         |
| 5                                   | ელ. კაბელებისთვის არხში პლასმასის გოფირებული მილის ჩადება დიამეტრით 50 მმ                                | გრ.მ                 | 955,0               |                            | 4775,00         |
|                                     | პლასმასის მილი φ50 მმ                                                                                    | გრ.მ                 | 955,00              | 4,00                       | 3820,00         |
|                                     | კაბელის სანიშნი ლენტი                                                                                    | გრ.მ                 | 955,0               | 1,00                       | 955,00          |
| 6                                   | ტრანშეის შევსება ქვიშა-ხრეში                                                                             | მ3                   | 132,10              | 25,00                      | 3302,50         |
|                                     | <b>ჯამი:</b>                                                                                             |                      |                     |                            | <b>15378,50</b> |
|                                     | <b>ზედნაღები ხარჯები %</b>                                                                               | <b>10%</b>           |                     |                            | <b>1537,85</b>  |
|                                     | <b>ჯამი 1:</b>                                                                                           |                      |                     |                            | <b>16916,35</b> |
| <b>2. ელ. სამონტაჟო სამუშაოები</b>  |                                                                                                          |                      |                     |                            |                 |
| 1                                   | ელ. განათების ღითონის ბოძებისა და სანათების მოწყობა                                                      | ცალი                 | 27,00               |                            | 8834,30         |
|                                     | შრომის დანახარჯი                                                                                         | კც/სთ                | 109,35              | 6,00                       | 656,10          |
|                                     | ღითონის მილი დ-50X2,5                                                                                    | გრძ/მ                | 4,05                | 10,00                      | 40,50           |
|                                     | ღითონის მილი დ-60X3                                                                                      | გრძ/მ                | 67,50               | 13,00                      | 877,50          |
|                                     | ღითონის მილი დ-127X4                                                                                     | გრძ/მ                | 162,00              | 42,00                      | 6804,00         |

|   |                                                                   |         |        |        |         |
|---|-------------------------------------------------------------------|---------|--------|--------|---------|
|   | ლითონის ფურცლოვანი 5მმ                                            | მ²      | 0,32   | 160,00 | 51,20   |
|   | სიპჩამჭერი (თვითმხერეტი)                                          | ცალი    | 54,00  | 5,00   | 270,00  |
|   | დიოდური სანათი ალუმინის კორპუსით 30 ვტ, ჰერმეტიკულობის დონე IP 65 | ცალი    | 27,00  | 5,00   | 135,00  |
| 2 | განათების ბოძების შედგება                                         | 100 მ²  | 1,13   |        | 626,46  |
|   | შრომის დანახარჯი                                                  | კც/სთ   | 76,84  | 6,00   | 461,04  |
|   | ზეთოვანი საღებავი                                                 | კგ      | 27,57  | 6,00   | 165,42  |
| 3 | ძალოვანი იზოლირებული კაბელის მოწყობა 4X16                         | გრძ/მ   | 780,00 |        | 5378,57 |
|   | შრომის დანახარჯი                                                  | კც/სთ   | 457,08 | 4,60   | 2102,57 |
|   | ძალოვანი იზოლირებული კაბელი 4X16                                  | გრძ/მ   | 819,00 | 4,00   | 3276,00 |
| 4 | დაერთება დენის წყაროსთან                                          | ცალი    | 1,00   |        | 1193,44 |
|   | შრომითი დანახარჯები                                               | კაც/სთ  | 7,24   | 6,00   | 43,44   |
|   | სამაგრები                                                         | ცალი    | 150,00 | 3,00   | 450,00  |
|   | ძალოვანი იზოლირებული კაბელი 4X16                                  | გრძ/მ   | 175,00 | 4,00   | 700,00  |
| 5 | ელ. სადენის 2X2,5 მოწყობა (სპილენძის ძარღვით)                     | გრძ/მ   | 243,00 |        | 1229,13 |
|   | შრომის დანახარჯი                                                  | კც/სთ   | 142,40 | 4,60   | 655,04  |
|   | ელ. სადენი 2X2,5                                                  | გრძ/მ   | 255,15 | 2,25   | 574,09  |
| 6 | დამიწების მოწყობა                                                 | ცალი    | 27,00  |        | 501,12  |
|   | შრომის დანახარჯი                                                  | კც/სთ   | 47,52  | 6,00   | 285,12  |
|   | არმატურა 18ა-III                                                  | გრძ/მ   | 27,00  | 4,00   | 108,00  |
|   | არმატურა 8ა-I                                                     | გრძ/მ   | 54,00  | 2,00   | 108,00  |
| 7 | ელ. ყუთის მოწყობა                                                 | 100ცალი | 0,01   |        | 208,15  |
|   | შრომითი დანახარჯები                                               | კაც/სთ  | 5,25   | 4,60   | 24,15   |
|   | ელ. ყუთი                                                          | ცალი    | 1,00   | 84,00  | 84,00   |
|   | ავტომატური ამომრთველი 63ა                                         | ცალი    | 1,00   | 100,00 | 100,00  |
| 8 | ფოტორელეს მონტაჟი                                                 | ცალი    | 1,00   |        | 194,58  |
|   | შრომის დანახარჯი                                                  | კც/სთ   | 3,17   | 4,60   | 14,58   |
|   | ფოტორელე                                                          | ცალი    | 1,00   | 60,00  | 60,00   |
|   | კონტაქტორი                                                        | ცალი    | 1,00   | 120,00 | 120,00  |

|  |                                           |     |  |  |          |
|--|-------------------------------------------|-----|--|--|----------|
|  | ჯამი                                      |     |  |  | 18165,75 |
|  | მათ შორის ხელფასი                         |     |  |  | 4242,04  |
|  | ზედნაღები ხარჯები ხელფასიდან              | 75% |  |  | 3181,53  |
|  | ჯამი 2                                    |     |  |  | 21347,28 |
|  | ჯამი 1+2                                  |     |  |  | 38263,63 |
|  | ბეზმიური ღაბროვება                        | 8%  |  |  | 3061,09  |
|  | ჯამი                                      |     |  |  | 41324,72 |
|  | გაუთვალისწინებელი ხარჯები %               | 3%  |  |  | 1239,74  |
|  | ჯამი:                                     |     |  |  | 42564,46 |
|  | დღგ                                       | 18% |  |  | 7661,60  |
|  | სულ მთლიანი სახარჯთაღრიცხვო<br>ღირებულება |     |  |  | 50226,06 |

**გარე განათების გეგმა-გრადიკი**

| № | სამუშაოს დასახელება                                                                                       | ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2 თვე                                                      |           |                                                                                       |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                                                                                                           | 1-20 დღე                                                                              | 20-40 დღე | 40-60 დღე                                                                             |
| 1 | 2                                                                                                         | 3                                                                                     | 4         | 5                                                                                     |
|   | <b>ელ. სამონტაჟო სამუშაოები</b>                                                                           |                                                                                       |           |                                                                                       |
|   | <b>ბარბი ბანათების მოწყობა</b>                                                                            |                                                                                       |           |                                                                                       |
|   | <b>1. სამშენებლო სამუშაოები</b>                                                                           |                                                                                       |           |                                                                                       |
| 1 | მიწის ამოღება ხელით განათების ბოძების მოსაწყობად                                                          |     |           |                                                                                       |
| 2 | წერტილოვანი საძირკვლის მოწყობა ბეტონით 2-20                                                               |     |           |                                                                                       |
| 3 | ტრანშეის გათხრა პლასმასის გოფირებული მილების (ელ. მომარბების კაბელებისთვის, დაერთების ჩათვლით) მოსაწყობად |     |           |                                                                                       |
| 4 | ქვიშის შაღითის მოწყობა                                                                                    |     |           |                                                                                       |
| 5 | ელ. კაბელებისთვის არხში პლასმასის გოფირებული მილის ჩადება დიამეტრით 50 მმ                                 |     |           |                                                                                       |
| 6 | ტრანშეის შევსება ქვიშა-ხრეშით                                                                             |    |           |                                                                                       |
|   | <b>2. ელ. სამონტაჟო სამუშაოები</b>                                                                        |                                                                                       |           |                                                                                       |
| 1 | ელ. განათების ღითონის ბოძების მოწყობა                                                                     |   |           |                                                                                       |
| 2 | ელ. განათების ღითონის ბოძებზე დიოდური სანათი აღუმონის კოტპუსი 30 ვტ პერმეტულობის დონე IP 65 მოწყობა       |  |           |                                                                                       |
| 3 | განათების ბოძების შედგება                                                                                 |   |           |                                                                                       |
| 4 | ძალოვანი იზოლირებული კაბელების მოწყობა 4X16                                                               |   |           |                                                                                       |
| 5 | დაერთება დენის წყაროსთან                                                                                  |                                                                                       |           |                                                                                       |
| 6 | ელ. სადენის 2X2,5 მოწყობა (სპილენძის ძარღვით)                                                             |  |           |                                                                                       |
| 7 | დამიწების მოწყობა                                                                                         |   |           |                                                                                       |
| 8 | ელ. ყუთის მოწყობა                                                                                         |                                                                                       |           |  |
| 9 | ფოტოკრედეტს მონტაჟი                                                                                       |                                                                                       |           |  |