

წინამდებარე ხელშეკრულება დაიდო 2021 წლის 02 ივნისის ერთი მხრივ სსიპ საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მისი გენერალური დირექტორის მოვალეობის შემსრულებლის პაატა გაფრინდაშვილის სახით და მეორეს შპს „თაურეს +“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის მინდობილი პირი ვახტანგ მარგაიანის სახით, „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის და პრეტენდენტის სატენდერო წინადადების საფუძველზე.

შემსყიდველმა ჩაატარა ელექტრონული ტენდერი (სატენდერო განცხადების ნომერი (NAT 210007215). მესტიის მუნიციპალიტეტი, ზემო სვანეთი, კოშკებისა და მაჩუბების რეაბილიტაციის მომსახურება, (CPV კოდი 45454100), რომელშიც გამარჯვებულად მიჩნეული იქნა მიმწოდებლის სატენდერო წინადადება, რომლის თანახმად მიმწოდებელმა აიღო ვალდებულება შეასრულოს სამუშაო შემდეგ თანხაზე: 560 000,00 (ხუთას სამოცი ათასი) ლარი ყველა გადასახადის დღგ-ს ჩათვლით (შემდგომში „ხელშეკრულების ღირებულება“)

1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

- 1.1 „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომ – „ხელშეკრულება“) – შემსყიდველ ორგანიზაციასა და ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.
- 1.2 „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;
- 1.3 „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომ „შემსყიდველი“) ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;
- 1.4 „მიმწოდებელი“ ნიშნავს პირს, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება ტენდერში და უზრუნველყოფს სამუშაოს შესრულებას სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;
- 1.5 „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.

2. შესყიდვის ობიექტი

2.1 შესყიდვის ობიექტია მესტიის მუნიციპალიტეტი, ზემო სვანეთი, კოშკებისა და მაჩუბების სარეაბილიტაციო სამუშაოები, რომელიც განისაზღვრება ტექნიკური დავალების და სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვის შესაბამისად. შესყიდვის ტექნიკური დავალება და ხარჯთაღრიცხვა თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს (იხ. დანართი 1 და დანართი 2).

3. სამუშაოს შესრულების პირობები

- 3.1 სამუშაოს შესრულების ადგილია - მესტიის მუნიციპალიტეტი, ზემო სვანეთი.
- 3.2 შესრულებულ სამუშაოთა ანგარიშის ჩაბარების საბოლოო ვადაა ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 2021 წლის 12 ნოემბრის ჩათვლით.

4. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

- 4.1 შემსყიდველს ან მის წარმომადგენლებს უფლება აქვთ ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს კონტროლი მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე და განახორციელოს შესრულებული სამუშაოს პერიოდული ინსპექტირება.
- 4.2 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.
- 4.3 შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი ნაკლის ან დეფექტის შესახებ შემსყიდველი დაუყოვნებლივ წერილობით აცნობებს მიმწოდებელს დაწუნებული სამუშაოების ნაწილის და წუნდების მიზეზების მითითებით.
- 4.4 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა შემსყიდველის მიერ მითითებულ ვადაში.
- 4.5 შემსყიდველს უფლება აქვს განახორციელოს ტექნიკური ზედამხედველობა, მშენებლობის ნებისმიერ მომენტში შეამოწმოს გამოყენებული მასალებისა და სამუშაოთა შესრულების ხარისხი. იმ შემთხვევაში, თუ ხარისხი არ აღმოჩნდება სამშენებლო ნორმებისა და სტანდარტების შესაბამისი, შემსყიდველი მხარე უფლებამოსილია შეაჩეროს სამშენებლო სამუშაოთა წარმოება და აკრძალოს შეუსაბამო მასალების გამოყენება.
- 4.6 გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან და ხელახალ ინსპექტირებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.
- 4.7 ამ მუხლის არც ერთი პუნქტი არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს მოცემული ხელშეკრულების სხვა ვალდებულებებისაგან.
- 4.8 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებენ სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოს“ ინსპექციის სამსახურის თანამშრომლები.

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

- 5.1. მიმწოდებელი ატყობინებს შემსყიდველს სამუშაოთა ეტაპობრივი და საბოლოო დასრულების შესახებ.

5.2. წარმოდგენილი პირობებისა და ვადების ფარგლებში მიმწოდებელმა საბოლოო პროდუქციის სახით შემსყიდველს უნდა გადასცეს შესრულებული სამუშაოები, შესრულებული სამუშაოების ანგარიში (საქართველოს კანონის „კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ“ მოთხოვნათა შესაბამისად), შესრულებული სამუშაოების აქტები (ფორმა 2).

5.3. შემსყიდველი ამოწმებს მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოს სრულყოფილებას, მიმწოდებლის მიერ შესაბამისი დოკუმენტების წარმოდგენის დღიდან **10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში**.

5.4. სამუშაოების დასრულების შემდგომ ხელშეკრულების 4.8 მუხლში აღნიშნული პირების მიერ შემოწმების შედეგად შედგება შესაბამისი დასკვნა და მიღება-ჩაბარების აქტი.

5.5. თუ შესრულებული სამუშაო არ შეესაბამება წინამდებარე ხელშეკრულების პირობებს, შემსყიდველი დადგენილი წესის შესაბამისად მიმწოდებელთან ერთად ან მის გარეშე ადგენს აქტს და განუსაზღვრავს ხარვეზის აღმოფხვრის ვადას.

5.6. მიმწოდებელი ვალდებულია წუნის (დეფექტების) აღმოჩენის შესახებ შესაბამისი აქტის გაფორმებისა და შეტყობინების მიღებიდან ინსპექტირების ჯგუფის მიერ შეტყობინებაში მითითებულ ვადაში აღმოფხვრას ინსპექტირების შედეგად აღმოჩენილი დეფექტები.

5.7. თუ შემსყიდველმა სამუშაოები შეაფასა წუნით, დასრულებულად ჩათვლება სამუშაოები დეფექტების აღმოფხვრის შემდეგ.

5.8. შესყიდვის ობიექტის მიღება განხორციელდება მხარეთა მიერ შედგენილი მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ის საფუძველზე (შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ის გაფორმებაზე უფლებამოსილ პირ(ებ)ს წარმოადგენენ წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების 4.8 მუხლში მითითებული პირები).

5.9. მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმების პარალელურად, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოუდგინოს შემსყიდველს შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაცია (მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად).

6. ანგარიშსწორება

6.1. ანგარიშსწორება მოხდება ლარებში სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოს“ **2021 წლის ბიუჯეტის (პროგრამა) სახსრებით**.

6.2. გადახდის ფორმა – უნაღდო.

6.3. შესრულებული სამუშაოს ანგარიშსწორება განხორციელდება **ეტაპობრივად**, მხარეთა მიერ შედგენილი მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ის, ინსპექტირების ჯგუფის დადებითი დასკვნისა, საგადასახადო დოკუმენტაციის საფუძველზე, ყველა ამ დოკუმენტების წარმოდგენიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში (მაგრამ არაუგვიანეს 2020 წლის 31 დეკემბრისა).

6.4. იმ შემთხვევაში, თუ განსაზღვრული გარემოებების გამო, მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოების ღირებულებამ შეადგინა ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ თანხაზე ნაკლები, შემსყიდველი აუნაზღაურებს მიმწოდებელს მის მიერ ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს ღირებულებას წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრული ერთეულის ფასების შესაბამისად.

6.5. წინასწარი ანგარიშსწორების შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია, წარმოადგინოს ავანსის სახით გადასახდელ თანხაზე საავანსო საბანკო გარანტია (არაუმეტეს ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 30%), რომლის მოქმედების ვადა 60 (სამოცი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადას. საავანსო თანხის გადახდა მოხდება შესაბამისი საბანკო გარანტიის წარმოდგენის დღიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში.

6.6. დაუშვებელია წინასწარ გადახდილი თანხები მიმწოდებელმა გამოიყენოს სხვა მიზნებისთვის, რაც არ არის გათვალისწინებული წინამდებარე ხელშეკრულების პირობებით. მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში წარმოადგინოს წინასწარ გადახდილი თანხების გამოყენების შესახებ დასაბუთებული ინფორმაცია.

7. ფასები

7.1. მიმწოდებლის მიერ დაფიქსირებული შესყიდვის ობიექტის ფასი წარმოადგენს ხელშეკრულების ღირებულებით პარამეტრებს.

7.2. ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა დასაშვებია მხარეთა შეთანხმებით.

7.3. ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.

7.4. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობის გაზრდა.

8. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

8.1. შემსყიდველი და მიმწოდებელი მოქმედებენ საქართველოს კანონმდებლობის სრული დაცვით.

8.2. შემსყიდველი ვალდებულია:

8.2.1. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;

8.2.2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს შესრულების პროცესში აცნობოს მიმწოდებელს ყველა განსაკუთრებული გარემოებების წარმოშობის შესახებ;

8.2.3. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოს ღირებულება.

8.2.4. წერილობითი ფორმით დაუყოვნებლივ აცნობოს მიმწოდებელს რაიმე დეფექტის ან ნაკლის აღმოჩენის შესახებ.

8.3. შემსყიდველს უფლება აქვს:

8.3.1. განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დაცვაზე;

8.3.2. განახორციელოს კონტროლი სამუშაოების წარმოებისას;

8.4. მიმწოდებელი ვალდებულია:

8.4.1. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;

8.4.2. ხელშეკრულების გაფორმებისთანავე, სამუშაოების დაწყებამდე გადაიხადოს სანებართვო მოსაკრებელი კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლზე სამუშაოების ნებართვის მისაღებად 50 (ორმოცდაათი) ლარის ოდენობით და აიღოს შესაბამისი ნებართვა ხელშეკრულების გაფორმებიდან 3 (სამი) სამუშაო დღის განმავლობაში, წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველი იტოვებს უფლებას ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

8.4.3. შეტყობინების მიღებიდან **ინსპექტირების ჯგუფის მიერ განსაზღვრულ ვადაში** აღმოფხვრას დეფექტი შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე;

8.4.4 სამუშაოს განხორციელების განმავლობაში სრულად დაიცვას დადგენილი უსაფრთხოების წესები და მიიღოს შესაბამისი ზომები, რაც უზრუნველყოფს გარემოს, ისტორიული ძეგლის ქონების და სამუშაოებში მონაწილე ყველა პირთა უსაფრთხოებას.

8.4.5 სამუშაოების დასრულების შემდეგ **5 (ხუთი) წლის განმავლობაში რაიმე წუნის (დეფექტი ნაკლოვანებები) აღმოჩენის შემთხვევაში, თუ დადგინდება, რომ აღნიშნული წუნი გამოწვეულია მიმწოდებლის მიზეზით, მიმწოდებელი ვალდებულია აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოები საკუთარი ხარჯებით.**

8.5. მიმწოდებელს უფლება აქვს:

8.5.1. მოსთხოვოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად შესრულებული სამუშაოს ღირებულების ანაზღაურება.

9. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

9.1 არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება ორივე მხრის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარდა.

9.2 თუ რაიმე წინასწარ გათვალისწინებული მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია სამუშაოს შესრულების ვადის ამოწურვამდე არაუგვიანეს **5 (ხუთი) დღის ვადაში.**

9.3 ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

9.4 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

10. უფლებების გადაცემა

10.1 მიმწოდებელმა შემსყიდველის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე, არც მთლიანად და არც ნაწილობრივ არ უნდა გადასცეს მოცემული ხელშეკრულებით არსებული თავისი ვალდებულებები მესამე პირს.

11. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

11.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების მთლიანად ან ნაწილობრივ შეუსრულებლობისათვის მიმწოდებელს შეიძლება დაეკისროს პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების ან შეუსრულებელი ნაწილის 10%-ის ოდენობით იმისდა მიხედვით მთლიანად არის ვალდებულია შეუსრულებელი თუ ნაწილობრივ;

11.2 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადის (მ.შ. გეგმა-გრაფიკით გათვალისწინებული ვადების ჩამორჩენის, ვადის გადაცილების) გადაცილებისათვის დამრღვევ მხარეს დაეკისრება პირგასამტეხლოს გადახდა, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების 0.02%-ის ოდენობით.

11.3 მხარეს შეუძლია მოითხოვოს მეორე მხარის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობით ან არაჯეროვანი შესრულებით მისთვის მიყენებული ზიანის ანაზღაურება.

11.4. ხელშეკრულების არაჯეროვნად შესრულებისას ინსპექტირების ჯგუფის მიერ წუნის (დეფექტების) აღმოჩენის შემთხვევაში, საჯარიმო სანქციების ათვლა მოხდება ხელშეკრულების **5.5. პუნქტში აღნიშნულ აქტში მითითებული წუნის აღმოფხვრისთვის განსაზღვრული ვადის გასვლის შემდეგ.**

11.5. საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისგან.

11.6. იმ შემთხვევაში, თუ დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 3 (სამი) პროცენტს, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

12. ხელშეკრულების შეწყვეტა მისი პირობების შეუსრულებლობის გამო

12.1 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების შეწყვეტის შესახებ.

12.2 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

12.3 ხელშეკრულების შეწყვეტა პირობების დარღვევის გამო არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეუსრულებლობისათვის გათვალისწინებული პასუხისმგებლობისაგან.

12.4 შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ აგრეთვე:

ა) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

ბ) მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

დ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

12.5 ამ მუხლის მე-4 პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს ღირებულება.

12.6 შემსყიდველი უფლებამოსილია მთლიანად ან ნაწილობრივ ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება, თუკი მიმწოდებლის მხრიდან შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადების დარღვევის პერიოდი აღემატება 15 (თხუთმეტი) კალენდარულ დღეს.

13. ფორს-მაჟორი

13.1 ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.

13.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

13.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

14. ხელშეკრულების შესრულების გარანტია

14.1 ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით წარმოდგენილია საბანკო გარანტია N FG/21 001005 ხელშეკრულების ღირებულების 2 (ორი) %-ის ოდენობით 11 200,00 (თერთმეტი ათას ორასი) ლარზე გაცემული სს სადაზღვევო კომპანიის ჯი პი აი ჰოლდინგის მიერ. გაცემის თარიღია 01.06.2021წ., რომლის მოქმედების ვადა 60 (სამოცი) კალენდარული დღით აღემატება შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადას (საგარანტიო უზრუნველყოფა ძალაშია 2021 წლის 01 ივნისიდან 2022 წლის 12 იანვრის ჩათვლით).

14.2 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების დარღვევის (ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულებაზე უარის თქმა, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადების დარღვევა, ვალდებულების უხარისხოდ, არაჯეროვნად, არასრულად შესრულება და სხვა) შემთხვევაში, მიმწოდებელს საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხა არ დაუბრუნდება).

14.3 მიმწოდებელს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველსაყოფად გაცემული საბანკო გარანტია, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების სრული და ჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში, დაუბრუნდება მხარეთა შორის შესყიდვის ობიექტის საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 5 (ხუთი) კალენდარული დღის ვადაში.

14.4 მიმწოდებლისაგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში შემსყიდველი ორგანიზაცია ვალდებულია მიმწოდებლის მოთხოვნისთანავე დაუბრუნოს მას ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია.

15. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

15.1 შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოაგვარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

15.2 თუ ასეთი მოლაპარაკებების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხრეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის და მიხედვით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს, თუ ხელშეკრულების პირობებში სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

16. გამოყენებული სამართალი

16.1 ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

17. შეტყობინება

17.1 ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად, უგზავნის მეორე მხარეს, გაიგზავნება წერილის (მატერიალური ან ელექტრონული) სახით გზავნილის ან ელექტრონული ფოსტის საშუალებით, ხელშეკრულებაში მითითებული მეორე მხარის მისამართზე/ელ.ფოსტაზე.

17.2 შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს, ან შეტყობინების ძალაში შესვლის დადგენილ დღეს, იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება.

18. გადასახადები და დაბეგვრა

18.1 უცხოელი მიმწოდებელი პასუხს აგებს სამუშაოს შესრულებასთან დაკავშირებული ყველა იმ გადასახადის, მოსაკრებლების და სხვა გადასახდელების გადახდაზე, რომლებიც გადასახდელია საქართველოს ფარგლებში და მის გარეთ.

18.2 ადგილობრივი მიმწოდებელი პასუხს აგებს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადების, მოსაკრებლების და სხვა გადასახდელების გადახდაზე, თუ ხელშეკრულების პირობებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

19. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

19.1 წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაშია მხარეთა მიერ ხელშეკრულების ხელის მოწერის დღიდან, 2022 წლის 31 იანვრის ჩათვლით გარდა წინამდებარე ხელშეკრულების 8.4.5. პუნქტისა.

20. სხვა პირობები

20.1 არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

20.2 მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

20.3 ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ელექტრონული ფორმატით, რომლის ამონაბეჭდი არის ელექტრონული დოკუმენტის ასლი და მას ელექტრონული დოკუმენტის თანაბარი იურიდიული ძალა აქვს. ელექტრონული დოკუმენტი ინახება ხელმოწერ მხარეებთან. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

20.4 წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც ის წერილობითი ფორმით იქნება შედგენილი და ელექტრონული ფორმატით ხელმოწერილი მხარეთა მიერ.

21. მხარეთა რეკვიზიტები:

შემსყიდველი

სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის
დაცვის ეროვნული სააგენტო“

მის: ქ. თბილისი, თაბუკაშვილის #7

ელ.ფოსტა: info@heritagesites.ge

სახაზინო კოდი - 707617111

სახელმწიფო ხაზინა

კოდი: TRESGE22

ა/ა # GE24NB0330100200165022

ს/კოდი: 204562311

გენერალური დირექტორის მოვალეობის
შემსრულებელი

პაატა გაფრინდაშვილი

მიმწოდებელი

შპს „თაურეს“

მის: თბილისი, ვარკეთილი 3 I მ/რ კ.30 ბ.25

ელ. ფოსტა: v.margiani@yahoo.com

ტელ: 599 286 396

სს საქართველოს ბანკი

ბანკის კოდი: BAGAGE22

ა/ა GE15BG000000046913000

ს/კოდი: 206326386

დირექტორის მინდობილი პირი

ვახტანგ მარგიანი

ხელშეკრულება ხელმოწერილია მხარეთა მიერ ელექტრონული ფორმით

მესტიის მუნიციპალიტეტი,
ზემო სვანეთი, კოშკებისა და მაჩუბების რეაბილიტაციის
ტექნიკური დავალება

❖ **ზოგადი სახელმძღვანელო პრინციპები**

საქართველოს ტერიტორიაზე არსებული კულტურული მემკვიდრეობის მოვლა-პატრონობა და მათი შენარჩუნება უმნიშვნელოვანესი ფაქტორია სახელმწიფოს განვითარების პროცესში. შესასრულებელი სამუშაოებით გაგრძელდება, კულტურული მემკვიდრეობის თვალსაზრისით ერთ-ერთ ყველაზე მდიდარ და გამორჩეულ მესტიის მუნიციპალიტეტში მდებარე სვანური კოშკებისა და მაჩუბების რეაბილიტაციის პროცესი.

პრეამბულა:

XIX საუკუნის ბოლოდან მოყოლებული, როდესაც კოშკებმა თავისი პირდაპირი თავდაცვითი ფუნქცია დაკარგეს, დაიწყო მათი ნელ-ნელა ნგრევა და რაოდენობრივი კლება. გასაბჭოების შემდეგ ტრადიციული ცხოვრების წესის შეცვლამ, კოშკები და საცხოვრებელი სახლი-მაჩუბის ფუნქციები მნიშვნელოვნად დააკნინა და შესაბამისად შეცვალა მათი იერსახეც. ზემო სვანეთში 250-მდე კოშკი აღირიცხება, გარდა საგუშაგო, საერთო სარგებლობის კოშკებისა, მათ უმეტესობას მიღებული ჰქონდა ერთი ან რამდენიმე მაჩუბი და სხვა დამხმარე ნაგებობები. სწორედ მათი ერთობლიობა განაპირობებდა სვანური სოფლის განუმეორებელ იერ-სახეს. მაჩუბების უმეტესობა დანგრეულია ან გადაკეთებულია, ამ თვალსაზრისით მნიშვნელოვანია დანგრევის პირამდე მისული ნაგებობების აღდგენა და შენარჩუნება.

მოცემული ტექნიკური დავალება ითვალისწინებს ზემო სვანეთში, მესტიის მუნიციპალიტეტში მდებარე ერთი კოშკისა და 6 მაჩუბის რეაბილიტაციას, ესენია:

1. ზაურ გულბანი მაჩუბი (სოფ. მულახი)
2. ნუკრი გულბანის მაჩუბი (სოფ. მულახი)
3. ავღან ნავერიანის მაჩუბი (სოფ. მულახი)
4. ლერი ჩართოლანის მაჩუბი (დ. მესტია)
5. ომარ დადეშქელიანის კოშკი (სოფ. ბეჩო)
6. ლილია ნავერიანის (სეტიელი) მაჩუბი (დ. მესტია)
7. ხვიჩა მილდიანის მაჩუბი (სოფ. ცხუმარი)

სამუშაოების დეტალური ჩამონათვალი მოცემულია შესასრულებელ სამუშაოთა მოცულობების უწყისში (იხ. დანართი № 2);

❖ **ძირითადი პირობები**

მიმწოდებელი შემსყიდველთან შეთანხმებული სამუშაოების გრაფიკის შესაბამისად, სამუშაოების დამთავრებისთანავე წარუდგენს მას ინფორმაციას წერილობითი ანგარიშის სახით გათვალისწინებული სამუშაოების მიმდინარეობის შესახებ. იგი ვალდებულია გაითვალისწინოს შემსყიდველის შენიშვნები და წინადადებები, რაც შემდგომში საფუძვლად დაედება შესრულებული სამუშაოების ანაზღაურებას.

შესრულებული სამუშაოების ანგარიში შემსყიდველს წარედგინება სამ ეგზემპლარად: ელექტრონული ვერსია - კომპაქტური დისკების (CD) სახით (3 ეგზემპლარი), მყარი ასლების სახით (3 ეგზემპლარი), ტექსტური და გრაფიკული მასალის დოკუმენტრებით.

მიმწოდებელი ვალდებულია რეაბილიტაციის დაწყებამდე ძეგლზე დაამონტაჟოს ჩასატარებელი სამუშაოების ამსახველი საინფორმაციო ბანერი, რომელიც უნდა შეიცავდეს შემდეგ ინფორმაციას:

- მესაკუთრე;
- შემსყიდველი;
- მიმწოდებელი;
- ჩასატარებელი სამუშაოს სახეობა.

სარეაბილიტაციო სამუშაოების ჩატარებისას ყურადღება უნდა მიექცეს სამუშაოთა შესრულების ხარისხს, რომელთა დაცვა სავალდებულოა კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის ფასეული ელემენტების შესანარჩუნებლად.

სამუშაოების მიმდინარეობისას ახლადგამოვლენილი გარემოებ(ებ)ის გამოვლენისა და მისი დასაბუთების შემთხვევაში, პროექტიდან რაიმე გადახვევა (ან მასში ცვლილება), შეთანხმებული უნდა იქნეს შემსყიდველთან.

❖ **ტექნიკური დავალების დანართების სახით მოცემულია:**

- ზემო სვანეთში მდებარე კოშკების და მაჩუბების რეაბილიტაციის პროექტი PDF ფაილი (სატენდერო დოკუმენტაციის დანართი №1);
- სარეაბილიტაციო სამუშაოების სახარჯთაღრიცხვო ფორმა, შესასრულებელი სამუშაოების ჩამონათვალისა და მოცულობების ჩვენებით (სატენდერო დოკუმენტაციის დანართი №2);

❖ **ნორმატიული დოკუმენტები**

მუშაობის პროცესში მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები შეასრულოს მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების მიხედვით.

- ყველა სამუშაოს განხორციელება მოხდეს საქართველოს მთავრობის 2007წ. 28 მარტის № 62 დადგენილების „მშენებლობის უსაფრთხოების წესები“-ს მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

❖ **შემსყიდველისთვის გადასაცემი საბოლოო პროდუქცია:**

წარმოდგენილი პირობებისა და ვადების ფარგლებში მიმწოდებელმა საბოლოო პროდუქციის სახით შემსყიდველს უნდა გადასცეს შესრულებული სამუშაოები, შესრულებული სამუშაოების ანგარიში (საქართველოს კანონის „კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ“ მოთხოვნათა შესაბამისად) შესრულებული სამუშაოების აქტები (ფორმა 2) და ფარული სამუშაოების აქტები.

მიმწოდებელი შემსყიდველთან შეთანხმებული სამუშაოების გრაფიკის შესაბამისად, სამუშაოების დამთავრებისთანავე წარუდგენს მას ინფორმაციას წერილობითი ანგარიშის სახით გათვალისწინებული სამუშაოების მიმდინარეობის შესახებ. იგი ვალდებულია გაითვალისწინოს შემსყიდველის შენიშვნები და წინადადებები, რაც შემდგომში საფუძვლად დაედება შესრულებული სამუშაოების ანაზღაურებას. თუ შემსყიდველმა სამუშაოები შეაფასა წუნით, დასრულებულად ჩაითვლება სამუშაოები, დეფექტების აღმოფხვრის შემდეგ.

ეტაპობრივი და საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გასაფორმებლად აუცილებელია მიმწოდებელმა წარმოადგინოს ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტირებული საექსპერტო ორგანოს ან ექსპერტის მიერ გაცემული ობიექტის ხარჯთაღრიცხვის ინსპექტირების დასკვნა, რომლითაც დადასტურდება წარმოდგენილი ფორმა №2-ის შესაბამისობა ფაქტობრივად შესრულებულ სამუშაოებსა და სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციასთან.

შესრულებული სამუშაოების ანგარიში შემსყიდველს წარედგინება ყველა ეტაპზე სამ ეგზემპლარად:

- მყარი ასლები - A-4 ფორმატის, ზამბარით აკინძული ალბომის სახით: (3 ეგზ.) - ტექსტური და გრაფიკული მასალის დოკუმენტირებით.
- ელექტრონული ვერსია (PDF, EXCEL ფაილი, ფოტომასალა - TIFF ან JPEG გაფართოების ფაილი), კომპაქტური დისკების სახით (CDD- 3 ეგზ.);

❖ **სამუშაოთა შესრულების ვადები**

შესრულებულ სამუშაოთა ანგარიშის ჩაბარების საბოლოო ვადაა **2021 წლის 12 ნოემბერი.**

ზემო სვანეთი, კოშკებისა და მარუბების სარეაბილიტაციო სამუშაოები

N	დასახელება	საერთო ფასი ლარი
1	ზაურ გულბანის მარუბი	82671.01
2	ნუკრი გულბანის მარუბი	116521.95
3	ავღან ნავერიანის მარუბი	102979.40
4	ლერი ჩართოლანის მარუბი	34765.81
5	ომარ დადეშქელიანის კოშკი	43718.77
6	ლიდია ნავერიანის (სეტიელი) მარუბი	70864.58
7	მილდიანი ხვიჩას მარუბი	108478.47
	სულ	560000.00

შპს "თაუერს+"-ის მინდობილი პირი ვახტანგ მარგიანი

ზაურ გულბანის მაჩუბის რეაბილიტაცია

№	სამუშაოების დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი ლარი
1	2	3	4	5	6
1	დაზიანებული სახურავის ბურული მოხსნა და გატანა	მ2	190.0	3.00	570.00
2	დეზიანებული სახურავის ბურულქვეშა ხის კონსტრუქციების დაშლა	მ2	190.0	7.00	1330.00
3	გრუნტის დამუშავება ხელით გასაძლიერებელი საძირკვლის ქვეშ	მ3	8.6	35.00	301.00
4	ამოღებული გრუნტის გატანა ხელის ურიკებით 60 მ მანძილზე	ტ	19.6	8.00	156.80
5	საძირკვლის გაძლიერება მონოლითური რკ/ბეტონით	მ3	4.3	521.40	2242.02
6	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოწყობა	მ2	50.0	21.50	1075.00
7	მორყეული და გამოფიტული კედლების დაშლა, ეზოში ჩამოზიდვა, ვარგისი მეორადი მასალის გადარჩევა და დასაწყობება	მ	15.0	65.00	975.00
8	ფიქალი ქვის კედლების აღდგენა, 50% ახალი მასალის დამატებით კირის დუღაბზე	მ3	20.0	379.80	7596.00
9	ფარული, მონოლითური რკ/ბეტონის სარტყელის მოწყობა	მ3	4.7	613.10	2881.57
10	სართულშუა გადახურვის რკინის კონსტრუქციების დამზადება. დაგრუნტვა, მონტაჟი და ანტიკოროზიული ლაქით შეღებვა	მ²	110.0	74.94	8243.40
11	გადახურვის ხის კონსტრუქციების მოწყობა	მ	190.0	46.20	8778.00
12	სახურავის ბურულის მოწყობა შელარტყვით	მ2	190.0	69.80	13262.00
13	ხის იატაკების მოწყობა	მ2	109.0	47.10	5133.90
14	ხის კარების ბლოკების დამზადება, რკინის ჭედური კავეულის მორგება, დაგრუნტვა მონტაჟი და შეღებვა	მ²	4.2	220.00	924.00
15	ფასადის კედლების შელესვა კირის დუღაბით	მ2	40.0	30.00	1200.00
16	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოხსნა	მ2	50.0	1.50	75.00
17	ეზოს გაწმენდა სამშენებლო ნარჩენებისა და ნაგვისგან	მ3	8.0	40.00	320.00
	პირდაირი ხარჯების ჯამი				55063.69
	ზედნადები ხარჯები	10%			5506.37
	ჯამი:				60570.06
	გეგმიური დაგროვება	8%			4845.60
	ჯამი:				65415.66
	საავტორო ზედამხედველობა	2%			1308.31
	ჯამი:				66723.98
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5%			3336.20
	ჯამი:				70060.18
	დღგ	18%			12610.83
	სულ ჯამი				82671.01

ნუკრი გულბანის მაჩუბის რეაბილიტაცია

№	სამუშაოების დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი ლარი
1	2	3	4	5	6
1	დაზიანებული სახურავის ბურული მოხსნა და გატანა	მ2	302.0	3.00	906.00
2	დეზიანებული სახურავის ბურულქვეშა ხის კონსტრუქციების დაშლა	მ2	302.0	7.00	2114.00
3	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოწყობა	მ2	150.0	21.50	3225.00
4	მორყეული და გამოფიტული კედლების დაშლა, ეზოში ჩამოხიდვა, ვარგისი მეორადი მასალის გადარჩევა და დასაწყობება	მ	15.0	65.00	975.00
5	ფიქალი ქვის კედლების აღდგენა, 50% ახალი მასალის დამატებით კირის დულაბზე	მ3	15.0	379.70	5695.50
6	ფარული, მონოლითური რკ/ბეტონის სარტყელის მოწყობა	მ3	6.6	624.80	4123.68
7	სართულშუა გადახურვის რკინის კონსტრუქციების დამზადება. დაგრუნტვა, მონტაჟი და ანტიკოროზიული ლაქით შეღებვა	მ²	174.0	62.00	10788.00
8	გადახურვის ხის კონსტრუქციების მოწყობა	მ	302.0	54.60	16489.20
9	სახურავის ბურულის მოწყობა ყავრით (ხის ძელაკებზე),	მ2	302.0	69.80	21079.60
10	ხის იატაკის მოწყობა	მ2	174.0	47.10	8195.40
11	ხის კარების ბლოკების დამზადება, რკინის ჭედური კავეულის მორგება, დაგრუნტვა მონტაჟი და შეღებვა	მ²	7.2	220.00	1584.00
12	ფასადის კედლების შელესვა კირის დულაბით	მ2	55.0	30.00	1650.00
13	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოხსნა	მ2	150.0	1.50	225.00
14	ეზოს გაწმენდა სამშენებლო ნარჩენებისა და ნაგვისგან	მ3	14.0	40.00	560.00
	პირდაირი ხარჯების ჯამი				77610.38
	ზედნადები ხარჯები	10%			7761.04
	ჯამი:				85371.42
	გეგმიური დაგროვება	8%			6829.71
	ჯამი:				92201.13
	საავტორო ზედამხედველობა	2%			1844.02
	ჯამი:				94045.15
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5%			4702.26
	ჯამი:				98747.41
	დღგ	18%			17774.53
	სულ ჯამი				116521.95

ავღან ნავერიანის მაჩუბის რეაბილიტაცია

№	სამუშაოების დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი ლარი
1	2	3	4	5	6
1	დაზიანებული სახურავის ბურული მოხსნა და გატანა	მ2	158.0	3.00	474.00
2	დეზიანებული სახურავის ბურულქვეშა ხის კონსტრუქციების დაშლა	მ2	158.0	7.00	1106.00
3	გრუნტის დამუშავება ხელით გასაძლიერებელი საძირკვლის ქვეშ	მ3	8.0	35.00	280.00
4	ამოღებული გრუნტის გატანა ხელის ურიკებით 60 მ მანძილზე	ტ	18.7	8.00	149.60
5	საძირკვლის გაძლიერება მონოლითური რკ/ბეტონით	მ3	4.0	481.30	1925.20
6	ტრანშეის შევსება სველად დატკეპნილი ბალსტით	მ	4.0	18.30	73.20
7	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოწყობა	მ2	120.0	21.50	2580.00
8	მორყეული და გამოფიტული კედლების დაშლა, ეზოში ჩამოზიდვა, ვარგისი მეორადი მასალის გადარჩევა და დასაწყობება	მ	30.0	65.00	1950.00
9	ფიქალი ქვის კედლების აღდგენა, 50% ახალი მასალის დამატებით კირის დულაბზე	მ3	47.0	379.70	17845.90
10	ფარული, მონოლითური რკ/ბეტონის სარტყელის მოწყობა	მ3	3.6	626.10	2253.96
11	სართულშუა გადახურვის რკინის კონსტრუქციების დამზადება. დაგრუნტვა, მონტაჟი და ანტიკოროზიული ლაქით შეღებვა	მ²	100.0	96.00	9600.00
12	გადახურვის ხის კონსტრუქციების მოწყობა	მ	158.0	42.40	6699.20
13	სახურავის ბურულის მოწყობა ყავრით შელარტყვით	მ2	158.0	70.40	11123.20
14	ხის იატაკის მოწყობა	მ2	100.0	47.10	4710.00
15	კედლების შეღესვა კირის დულაბით	მ2	220.0	24.10	5302.00
16	ხის კარების ბლოკების დამზადება, რკინის ჭედური კავეულის მორგება, დაგრუნტვა მონტაჟი და შეღებვა	მ²	7.9	220.00	1738.00
17	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოხსნა	მ²	120.0	1.50	180.00
19	ეზოს გაწმენდა სამშენებლო ნარჩენებისა და ნაგვისგან	მ3	15.0	40.00	600.00
	პირდაირი ხარჯების ჯამი				68590.26
	ზედნადები ხარჯები	10%			6859.03
	ჯამი:				75449.29
	გეგმიური დაგროვება	8%			6035.94
	ჯამი:				81485.23
	საავტორო ზედამხედველობა	2%			1629.70
	ჯამი:				83114.93
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5%			4155.75
	ჯამი:				87270.68
	დღგ	18%			15708.72
	სულ ჯამი				102979.40

ლერი ჩართოლანის მაჩუბის რეაბილიტაცია

№	სამუშაოების დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი ლარი
1	2	3	4	5	6
1	დაზიანებული სახურავის ბურული მოხსნა და გატანა	მ2	96.0	3.00	288.00
2	დეზიანებული სახურავის ბურულქვეშა ხის კონსტრუქციების დაშლა	მ2	96.0	7.00	672.00
3	მორყეული და გამოფიტული კედლების დაშლა, ეზოში ჩამოზიდვა, ვარგისი მეორადი მასალის გადარჩევა და დასაწყობება	მ	7.0	65.00	455.00
4	ფიქალი ქვის კედლების აღდგენა, 50 % ახალი მასალის დამატებით კირის დუღაბზე	მ3	7.0	379.77	2658.39
5	სართულშუა გადახურვის რკინის კონსტრუქციების დამზადება. დაგრუნტვა, მონტაჟი და ანტიკოროზიული ლაქით შეღებვა	მ2	66.0	70.71	4666.86
6	გადახურვის ხის კონსტრუქციების მოწყობა	მ	96.0	43.80	4204.80
7	სახურავის ბურულის მოწყობა ყავრით (ხის ძელაკებზე),	მ2	96.0	52.40	5030.40
8	ხის იატაკის მოწყობა	მ2	66.0	47.10	3108.60
9	ხის კარების ბლოკების დამზადება, რკინის ჭედური კავეულის მორგება, დაგრუნტვა მონტაჟი და შეღებვა	მ2	4.2	220.00	924.00
10	კედლების შელესვა კირის დუღაბით	მ2	40.0	25.70	1028.00
11	ეზოს გაწმენდა სამშენებლო ნარჩენებისა და ნაგვისგან	მ3	3.0	40.00	120.00
	პირდაირი ხარჯების ჯამი				23156.05
	ზედნადები ხარჯები	10%			2315.61
	ჯამი:				25471.66
	გეგმიური დაგროვება	8%			2037.73
	ჯამი:				27509.39
	საავტორო ზედამხედველობა	2%			550.19
	ჯამი:				28059.58
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5%			1402.98
	ჯამი:				29462.55
	დღგ	18%			5303.26
	სულ ჯამი				34765.81

ომარ დადემქელიანის კომპის რეაბილიტაცია

№	სამუშაოების დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი ლარი
1	2	3	4	5	6
1	ქვის კედლების აღდგენა კირ-დუღაბის ხსნარზე	მ³	34.2	447.20	15294.24
2	ხის ხარაჩოების მოწყობა კომპის მთელ სიმაღლეზე	მ²	350.0	27.50	9625.00
3	ტვირთის აწევა ჯალამბრით	აწევა	1400.0	3.00	4200.00
	პირდაირი ხარჯების ჯამი				29119.24
	ზედნადები ხარჯები	10%			2911.92
	ჯამი:				32031.16
	გეგმიური დაგროვება	8%			2562.49
	ჯამი:				34593.66
	საავტორო ზედამხედველობა	2%			691.87
	ჯამი:				35285.53
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5%			1764.28
	ჯამი:				37049.81
	დღგ	18%			6668.97
	სულ ჯამი				43718.77

შპს "თაუერს+"-ის მინდობილი პირი ვახტანგ მარგიანი

ლიდია ნავერიანის (სეტიელი) მაჩუბის რეაბილიტაცია
I ეტაპი

№	სამუშაოების დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი ლარი
1	2	3	4	5	6
1	მიწის გათხრა წერტილოვანი საძირკვლებისთვის	მ³	0.9	35.03	31.53
2	წერტილოვანი საძირკვლები	მ³	6.0	165.00	990.00
3	რკ-ბეტონის კოლონები და რიგელები	გრძ/მ	105.0	93.20	9786.00
4	რკინა ბეტონის ფილა ორ დონეზე	მ²	144.0	205.50	29592.00
5	ბეტონის მოჭიმვა	მ²	144.0	31.50	4536.00
6	ჰიდროიზოლაცია ცხელი მეთოდით	მ²	74.0	30.60	2264.40
	პირდაირი ხარჯების ჯამი				47199.93
	ზედნადები ხარჯები	10%			4719.99
	ჯამი:				51919.92
	გეგმიური დაგროვება	8%			4153.59
	ჯამი:				56073.51
	საავტორო ზედამხედველობა	2%			1121.47
	ჯამი:				57194.98
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5%			2859.75
	ჯამი:				60054.73
	დღგ	18%			10809.85
	სულ ჯამი				70864.58

შპს "თაუერს+"-ის მინდობილი პირი ვახტანგ მარგიანი

ხვიჩა მილდიანის მაჩუბის რეაბილიტაცია

№	სამუშაოების დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი ლარი
1	2	3	4	5	6
1	დაზიანებული სახურავის ბურული მოხსნა და გატანა	მ2	165.0	3.00	495.00
2	დაზიანებული სახურავის ბურულქვეშა ხის კონსტრუქციების დაშლა	მ2	165.0	7.00	1155.00
3	გრუნტის დამუშვება ხელით გასაძლიერებით საძირკვლის ქვეშ	მ³	10.0	35.00	350.00
4	ამოღებული გრუნტის გატანა ხელის ურიკებით 60მ მანძილზე	მ	10.0	8.00	80.00
5	საძირკვლის გაძლიერება მონოლითური რკ/ბეტონით	მ	5.0	551.40	2757.00
6	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოწყობა	მ²	80.0	52.40	4192.00
7	მორყეული და გამოფიტული კედლების დაშლა, ეზოში ჩამოზიდვა, ვარგისი მეორადი მასალის გადარჩევა და დასაწყობება	მ²	45.0	65.00	2925.00
8	ქვის კედლების აღდგენა. 50 % ახალი მასალის დამატებით კირის დუღაბზე	მ²	57.0	379.70	21642.90
9	ფარული მონოლითური რკ/ბეტონის სარტყელის მოწყობა	მ³	2.8	613.20	1716.96
10	სართულშუა გადახურვის რკინის კონსტრუქციების დამზადება, მონტაჟი	მ²	112.0	71.70	8030.40
11	გადახურვის ხის კონსტრუქციების მოწყობა	მ²	165.0	53.60	8844.00
12	სახურავის ბურულის მოწყობა, ყავრით შელარტყვა	მ²	165.0	68.30	11269.50
13	ხის იატაკების მოწყობა	მ²	112.0	47.10	5275.20
14	ხის კარების ბლოკების დამზადება, რკინა ჭედური კავეულის მორგება, მონტაჟი და შეღებვა	მ²	9.0	220.00	1980.00
15	ფასადის კედლების შეღესვა კირის დუღაბით	მ²	40.0	27.00	1080.00
16	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოხსნა	მ²	40.0	1.50	60.00
17	ეზოს გაწმენდა სამშენებლო ნარჩენებისა და ნაგვისგან	მ³	10.0	40.00	400.00
	პირდაპირი ხარჯების ჯამი				72252.96
	ზედნადები ხარჯები	10%			7225.30
	ჯამი				79478.26
	გეგმიური დაგროვება	8%			6358.26
	ჯამი				85836.52
	საავტორო ზედამხედველობა	2%			1716.73
	ჯამი				87553.25
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5%			4377.66
	ჯამი				91930.91
	დღგ	18%			16547.56
	სულ ჯამი				108478.47

ზემო სვანეთი, კოშკებისა და მაჩუბების სარეაბილიტაციო სამუშაოები

1 ეტაპი

N	დასახელება	საერთო ფასი ლარი
1	ზაურ გულბანის მაჩუბი	22360.24
2	ნუკრი გულბანის მაჩუბი	29887.03
3	ავღან ნავერიანის მაჩუბი	38633.27
4	ლერი ჩართოლანის მაჩუბი	13122.35
5	ომარ დადეშქელიანის კოშკი	0.00
6	ლიდია ნავერიანის (სეტიელი) მაჩუბი	30744.36
7	მილდიანი ხვიჩას მაჩუბი	25612.48
	სულ	160359.74

შპს "თაუერს+"-ის მინდობილი პირი ვახტანგ მარგიანი

ზაურ გულბანის მაჩუბის რეაბილიტაცია

1 ეტაპი

№	სამუშაოების დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი ლარი
1	2	3	4	5	6
1	დაზიანებული სახურავის ბურული მოხსნა და გატანა	მ2	190.0	3.00	570.00
2	დეზიანებული სახურავის ბურულქვეშა ხის კონსტრუქციების დაშლა	მ2	190.0	7.00	1330.00
3	გრუნტის დამუშავება ხელით გასაძლიერებელი საძირკვლის ქვეშ	მ3	8.6	35.00	301.00
4	ამოღებული გრუნტის გატანა ხელის ურიკებით 60 მ მანძილზე	ტ	19.6	8.00	156.80
5	საძირკვლის გაძლიერება მონოლითური რკ/ბეტონით	მ3	4.3	521.40	2242.02
6	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოწყობა	მ2	50.0	21.50	1075.00
7	მორყეული და გამოფიტული კედლების დაშლა, ეზოში ჩამოზიდვა, ვარგისი მეორადი მასალის გადარჩევა და დასაწყობება	მ	15.0	65.00	975.00
8	ფიქალი ქვის კედლების აღდგენა, 50% ახალი მასალის დამატებით კირის დულაბზე	მ3	0.0	379.80	0.00
9	ფარული, მონოლითური რკ/ბეტონის სარტყელის მოწყობა	მ3	0.0	613.10	0.00
10	სართულშუა გადახურვის რკინის კონსტრუქციების დამზადება. დაგრუნტვა, მონტაჟი და ანტიკოროზიული ლაქით შეღებვა	მ²	110.0	74.94	8243.40
11	გადახურვის ხის კონსტრუქციების მოწყობა	მ	0.0	46.20	0.00
12	სახურავის ბურულის მოწყობა შელარტყვით	მ2	0.0	69.80	0.00
13	ხის იატაკების მოწყობა	მ2	0.0	47.10	0.00
14	ხის კარების ბლოკების დამზადება, რკინის ჭედური კავეულის მორგება, დაგრუნტვა მონტაჟი და შეღებვა	მ²	0.0	220.00	0.00
15	ფასადის კედლების შეღესვა კირის დულაბით	მ2	0.0	30.00	0.00
16	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოხსნა	მ2	0.0	1.50	0.00
17	ეზოს გაწმენდა სამშენებლო ნარჩენებისა და ნაგვისგან	მ3	0.0	40.00	0.00
	პირდაირი ხარჯების ჯამი				14893.22
	ზედნადები ხარჯები	10%			1489.32
	ჯამი:				16382.54
	გეგმიური დაგროვება	8%			1310.60
	ჯამი:				17693.15
	საავტორო ზედამხედველობა	2%			353.86
	ჯამი:				18047.01
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5%			902.35
	ჯამი:				18949.36
	დღგ	18%			3410.88
	სულ ჯამი				22360.24

ნუკრი გულბანის მაჩუბის რეაბილიტაცია

1 ეტაპი

№	სამუშაოების დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი ლარი
1	2	3	4	5	6
1	დაზიანებული სახურავის ბურული მოხსნა და გატანა	მ2	302.0	3.00	906.00
2	დეზიანებული სახურავის ბურულქვეშა ხის კონსტრუქციების დაშლა	მ2	302.0	7.00	2114.00
3	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოწყობა	მ2	150.0	21.50	3225.00
4	მორყეული და გამოფიტული კედლების დაშლა, ეზოში ჩამოზიდვა, ვარგისი მეორადი მასალის გადარჩევა და დასაწყობება	მ	15.0	65.00	975.00
5	ფიქალი ქვის კედლების აღდგენა, 50% ახალი მასალის დამატებით კირის დულაზზე	მ3	5.0	379.70	1898.50
6	ფარული, მონოლითური რკ/ბეტონის სარტყელის მოწყობა	მ3	0.0	624.80	0.00
7	სართულშუა გადახურვის რკინის კონსტრუქციების დამზადება. დაგრუნტვა, მონტაჟი და ანტიკოროზიული ლაქით შეღებვა	მ²	174.0	62.00	10788.00
8	გადახურვის ხის კონსტრუქციების მოწყობა	მ		54.60	0.00
9	სახურავის ბურულის მოწყობა ყავრით (ხის ძელაკებზე),	მ2		69.80	0.00
10	ხის იატაკის მოწყობა	მ2		47.10	0.00
11	ხის კარების ბლოკების დამზადება, რკინის ჭედური კავეულის მორგება, დაგრუნტვა მონტაჟი და შეღებვა	მ²		220.00	0.00
12	ფასადის კედლების შეღესვა კირის დულაბით	მ2		30.00	0.00
13	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოხსნა	მ2		1.50	0.00
14	ეზოს გაწმენდა სამშენებლო ნარჩენებისა და ნაგვისგან	მ3		40.00	0.00
	პირდაირი ხარჯების ჯამი				19906.50
	ზედნადები ხარჯები	10%			1990.65
	ჯამი:				21897.15
	გეგმიური დაგროვება	8%			1751.77
	ჯამი:				23648.92
	საავტორო ზედამხედველობა	2%			472.98
	ჯამი:				24121.90
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5%			1206.10
	ჯამი:				25328.00
	დღგ	18%			4559.04
	სულ ჯამი				29887.03

ავღან ნავერიანის მაჩუბის რეაბილიტაცია

1 ეტაპი

№	სამუშაოების დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი ლარი
1	2	3	4	5	6
1	დაზიანებული სახურავის ბურული მოხსნა და გატანა	მ2	158.0	3.00	474.00
2	დეზიანებული სახურავის ბურულქვეშა ხის კონსტრუქციების დაშლა	მ2	158.0	7.00	1106.00
3	გრუნტის დამუშავება ხელით გასაძლიერებელი საძირკვლის ქვეშ	მ3	8.0	35.00	280.00
4	ამოღებული გრუნტის გატანა ხელის ურიკებით 60 მ მანძილზე	ტ	18.7	8.00	149.60
5	საძირკვლის გაძლიერება მონოლითური რკ/ბეტონით	მ3	4.0	481.30	1925.20
6	ტრანშეის შევსება სველად დატკეპნილი ბალსტით	მ	4.0	18.30	73.20
7	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოწყობა	მ2	120.0	21.50	2580.00
8	მორყეული და გამოფიტული კედლების დაშლა, ეზოში ჩამოზიდვა, ვარგისი მეორადი მასალის გადარჩევა და დასაწყობება	მ	30.0	65.00	1950.00
9	ფიქალი ქვის კედლების აღდგენა, 50% ახალი მასალის დამატებით კირის დულაბზე	მ3	20.0	379.70	7594.00
10	ფარული, მონოლითური რკ/ბეტონის სარტყელის მოწყობა	მ3	0.0	626.10	0.00
11	სართულშუა გადახურვის რკინის კონსტრუქციების დამზადება, დაგრუნტვა, მონტაჟი და ანტიკოროზიული ლაქით შეღებვა	მ²	100.0	96.00	9600.00
12	გადახურვის ხის კონსტრუქციების მოწყობა	მ	0.0	42.40	0.00
13	სახურავის ბურულის მოწყობა ყავრით შელარტყვით	მ2	0.0	70.40	0.00
14	ხის იატაკის მოწყობა	მ2	0.0	47.10	0.00
15	კედლების შელესვა კირის დულაბით	მ2	0.0	24.10	0.00
16	ხის კარების ბლოკების დამზადება, რკინის ჭედური კავეულის მორგება, დაგრუნტვა მონტაჟი და შეღებვა	მ²	0.0	220.00	0.00
17	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოხსნა	მ²	0.0	1.50	0.00
19	ეზოს გაწმენდა სამშენებლო ნარჩენებისა და ნაგვისგან	მ3	0.0	40.00	0.00
	პირდაირი ხარჯების ჯამი				25732.00
	ზედნადები ხარჯები	10%			2573.20
	ჯამი:				28305.20
	გეგმიური დაგროვება	8%			2264.42
	ჯამი:				30569.62
	საავტორო ზედამხედველობა	2%			611.39
	ჯამი:				31181.01
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5%			1559.05
	ჯამი:				32740.06
	დღგ	18%			5893.21
	სულ ჯამი				38633.27

ლერი ჩართოლანის მაჩუბის რეაბილიტაცია

1 ეტაპი

№	სამუშაოების დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი ლარი
1	2	3	4	5	6
1	დაზიანებული სახურავის ბურული მოხსნა და გატანა	მ2	96.0	3.00	288.00
2	დეზიანებული სახურავის ბურულქვეშა ხის კონსტრუქციების დაშლა	მ2	96.0	7.00	672.00
3	მორყეული და გამოფიტული კედლების დაშლა, ეზოში ჩამოზიდვა, ვარგისი მეორადი მასალის გადარჩევა და დასაწყობება	მ	7.0	65.00	455.00
4	ფიქალი ქვის კედლების აღდგენა, 50 % ახალი მასალის დამატებით კირის დუღაბზე	მ3	7.0	379.77	2658.39
5	სართულშუა გადახურვის რკინის კონსტრუქციების დამზადება. დაგრუნტვა, მონტაჟი და ანტიკოროზიული ლაქით შეღებვა	მ2	66.0	70.71	4666.86
6	გადახურვის ხის კონსტრუქციების მოწყობა	მ		43.80	0.00
7	სახურავის ბურულის მოწყობა ყავრით (ხის ძელაკებზე),	მ2		52.40	0.00
8	ხის იატაკის მოწყობა	მ2		47.10	0.00
9	ხის კარების ბლოკების დამზადება, რკინის ჭედური კავეულის მორგება, დაგრუნტვა მონტაჟი და შეღებვა	მ2		220.00	0.00
10	კედლების შეღესვა კირის დუღაბით	მ2		25.70	0.00
11	ეზოს გაწმენდა სამშენებლო ნარჩენებისა და ნაგვისგან	მ3		40.00	0.00
	პირდაირი ხარჯების ჯამი				8740.25
	ზედნადები ხარჯები	10%			874.03
	ჯამი:				9614.28
	გეგმიური დაგროვება	8%			769.14
	ჯამი:				10383.42
	საავტორო ზედამხედველობა	2%			207.67
	ჯამი:				10591.09
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5%			529.55
	ჯამი:				11120.64
	დღგ	18%			2001.72
	სულ ჯამი				13122.35

ომარ დადგენილიანის კომპის რეაბილიტაცია

1 ეტაპი

№	სამუშაოების დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი ლარი
1	2	3	4	5	6
1	ქვის კედლების აღდგენა კირ-დუღაბის ხსნარზე	მ³	0.0	447.20	0.00
2	ხის ხარაჩოების მოწყობა კომპის მთელ სიმაღლეზე	მ²	0.0	27.50	0.00
3	ტვირთის აწევა ჯალამბრით	აწევა	0.0	3.00	0.00
	პირდაირი ხარჯების ჯამი				0.00
	ზედნადები ხარჯები	10%			0.00
	ჯამი:				0.00
	გეგმიური დაგროვება	8%			0.00
	ჯამი:				0.00
	საავტორო ზედამხედველობა	2%			0.00
	ჯამი:				0.00
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5%			0.00
	ჯამი:				0.00
	დღგ	18%			0.00
	სულ ჯამი				0.00

ლიდია ნავერიანის (სეტიელი) მაჩუბის რეაბილიტაცია
I ეტაპი

1 ეტაპი

№	სამუშაოების დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი ლარი
1	2	3	4	5	6
1	მიწის გათხრა წერტილოვანი საძირკვლებისთვის	მ³	0.9	35.03	31.53
2	წერტილოვანი საძირკვლები	მ³	6.0	165.00	990.00
3	რკ-ბეტონის კოლონები და რიგელები	გრძ/მ	50.0	93.20	4660.00
4	რკინა ბეტონის ფილა ორ დონეზე	მ²	72.0	205.50	14796.00
5	ბეტონის მოჭიმვა	მ²	0.0	31.50	0.00
6	ჰიდროიზოლაცია ცხელი მეთოდით	მ²	0.0	30.60	0.00
	პირდაირი ხარჯების ჯამი				20477.53
	ზედნადები ხარჯები	10%			2047.75
	ჯამი:				22525.28
	გეგმიური დაგროვება	8%			1802.02
	ჯამი:				24327.30
	საავტორო ზედამხედველობა	2%			486.55
	ჯამი:				24813.85
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5%			1240.69
	ჯამი:				26054.54
	დღგ	18%			4689.82
	სულ ჯამი				30744.36

ხვიჩა მილდიანის მაჩუბის რეაბილიტაცია

1 ეტაპი

№	სამუშაოების დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი ლარი
1	2	3	4	5	6
1	დაზიანებული სახურავის ბურული მოხსნა და გატანა	მ2	165.0	3.00	495.00
2	დაზიანებული სახურავის ბურულქვეშა ხის კონსტრუქციების დაშლა	მ2	165.0	7.00	1155.00
3	გრუნტის დამუშვება ხელით გასაძლიერებით სამირკვლის ქვეშ	მ³	10.0	35.00	350.00
4	ამოღებული გრუნტის გატანა ხელის ურიკებით 60მ მანძილზე	მ	10.0	8.00	80.00
5	სამირკვლის გაძლიერება მონოლითური რკ/ბეტონით	მ	5.0	551.40	2757.00
6	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოწყობა	მ²	80.0	52.40	4192.00
7	მორყეული და გამოფიტული კედლების დაშლა, ეზოში ჩამოზიდვა, ვარგისი მეორადი მასალის გადარჩევა და დასაწყობება	მ²	0.0	65.00	0.00
8	ქვის კედლების აღდგენა. 50 % ახალი მასალის დამატებით კირის დუღაბზე	მ²	0.0	379.70	0.00
9	ფარული მონოლითური რკ/ბეტონის სარტყელის მოწყობა	მ³	0.0	613.20	0.00
10	სართულშუა გადახურვის რკინის კონსტრუქციების დამზადება, მონტაჟი	მ²	112.0	71.70	8030.40
11	გადახურვის ხის კონსტრუქციების მოწყობა	მ²	0.0	53.60	0.00
12	სახურავის ბურულის მოწყობა, ყავრით შეღარტყვა	მ²	0.0	68.30	0.00
13	ხის იატაკების მოწყობა	მ²	0.0	47.10	0.00
14	ხის კარების ბლოკების დამზადება, რკინა ჭედური კავეულის მორგება, მონტაჟი და შეღებვა	მ²	0.0	220.00	0.00
15	ფასადის კედლების შეღესვა კირის დუღაბით	მ²	0.0	27.00	0.00
16	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოხსნა	მ²	0.0	1.50	0.00
17	ეზოს გაწმენდა სამშენებლო ნარჩენებისა და ნაგვისგან	მ³	0.0	40.00	0.00
	პირდაპირი ხარჯების ჯამი				17059.40
	ზედნადები ხარჯები	10%			1705.94
	ჯამი				18765.34
	გეგმიური დაგროვება	8%			1501.23
	ჯამი				20266.57
	საავტორო ზედამხედველობა	2%			405.33
	ჯამი				20671.90
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5%			1033.59
	ჯამი				21705.49
	დღგ	18%			3906.99
	სულ ჯამი				25612.48

ზემო სვანეთი, კოშკებისა და მარუბების სარეაბილიტაციო სამუშაოები

2 ეტაპი

N	დასახელება	საერთო ფასი ლარი
1	ზაურ გულბანის მარუბი	60310.76
2	ნუკრი გულბანის მარუბი	86634.91
3	ავღან ნავერიანის მარუბი	64346.13
4	ლერი ჩართოლანის მარუბი	21643.46
5	ომარ დადეშქელიანის კოშკი	43718.77
6	ლიდია ნავერიანის (სეტიელი) მარუბი	40120.23
7	მილდიანი ხვიჩას მარუბი	82865.99
	სულ	399640.26

შპს "თაუერს+"-ის მინდობილი პირი ვახტანგ მარგიანი

ზაურ გულბანის მაჩუბის რეაბილიტაცია

2 ეტაპი

№	სამუშაოების დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი ლარი
1	2	3	4	5	6
1	დაზიანებული სახურავის ბურული მოხსნა და გატანა	მ2	0.0	3.00	0.00
2	დეზიანებული სახურავის ბურულქვეშა ხის კონსტრუქციების დაშლა	მ2	0.0	7.00	0.00
3	გრუნტის დამუშავება ხელით გასაძლიერებელი საძირკვლის ქვეშ	მ3	0.0	35.00	0.00
4	ამოღებული გრუნტის გატანა ხელის ურიკებით 60 მ მანძილზე	ტ	0.0	8.00	0.00
5	საძირკვლის გაძლიერება მონოლითური რკ/ბეტონით	მ3	0.0	521.40	0.00
6	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოწყობა	მ2	0.0	21.50	0.00
7	მორყეული და გამოფიტული კედლების დაშლა, ეზოში ჩამოზიდვა, ვარგისი მეორადი მასალის გადარჩევა და დასაწყობება	მ	0.0	65.00	0.00
8	ფიქალი ქვის კედლების აღდგენა, 50% ახალი მასალის დამატებით კირის დულაბზე	მ3	20.0	379.80	7596.00
9	ფარული, მონოლითური რკ/ბეტონის სარტყელის მოწყობა	მ3	4.7	613.10	2881.57
10	სართულშუა გადახურვის რკინის კონსტრუქციების დამზადება. დაგრუნტვა, მონტაჟი და ანტიკოროზიული ლაქით შეღებვა	მ²	0.0	74.94	0.00
11	გადახურვის ხის კონსტრუქციების მოწყობა	მ	190.0	46.20	8778.00
12	სახურავის ბურულის მოწყობა შელარტყვით	მ2	190.0	69.80	13262.00
13	ხის იატაკების მოწყობა	მ2	109.0	47.10	5133.90
14	ხის კარების ბლოკების დამზადება, რკინის ჭედური კავეულის მორგება, დაგრუნტვა მონტაჟი და შეღებვა	მ²	4.2	220.00	924.00
15	ფასადის კედლების შელესვა კირის დულაბით	მ2	40.0	30.00	1200.00
16	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოხსნა	მ2	50.0	1.50	75.00
17	ეზოს გაწმენდა სამშენებლო ნარჩენებისა და ნაგვისგან	მ3	8.0	40.00	320.00
	პირდაირი ხარჯების ჯამი				40170.47
	ზედნადები ხარჯები	10%			4017.05
	ჯამი:				44187.52
	გეგმიური დაგროვება	8%			3535.00
	ჯამი:				47722.52
	საავტორო ზედამხედველობა	2%			954.45
	ჯამი:				48676.97
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5%			2433.85
	ჯამი:				51110.82
	დღგ	18%			9199.95
	სულ ჯამი				60310.76

ნუკრი გულბანის მაჩუბის რეაბილიტაცია

2 ეტაპი

№	სამუშაოების დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი ლარი
1	2	3	4	5	6
1	დაზიანებული სახურავის ბურული მოხსნა და გატანა	მ2	0.0	3.00	0.00
2	დეზიანებული სახურავის ბურულქვეშა ხის კონსტრუქციების დაშლა	მ2	0.0	7.00	0.00
3	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოწყობა	მ2	0.0	21.50	0.00
4	მორყეული და გამოფიტული კედლების დაშლა, ეზოში ჩამოზიდვა, ვარგისი მეორადი მასალის გადარჩევა და დასაწყობება	მ	0.0	65.00	0.00
5	ფიქალი ქვის კედლების აღდგენა, 50% ახალი მასალის დამატებით კირის დულაბზე	მ3	10.0	379.70	3797.00
6	ფარული, მონოლითური რკ/ბეტონის სარტყელის მოწყობა	მ3	6.6	624.80	4123.68
7	სართულშუა გადახურვის რკინის კონსტრუქციების დამზადება. დაგრუნტვა, მონტაჟი და ანტიკოროზიული ლაქით შეღებვა	მ²	0.0	62.00	0.00
8	გადახურვის ხის კონსტრუქციების მოწყობა	მ	302.0	54.60	16489.20
9	სახურავის ბურულის მოწყობა ყავრით (ხის ძელაკებზე),	მ2	302.0	69.80	21079.60
10	ხის იატაკის მოწყობა	მ2	174.0	47.10	8195.40
11	ხის კარების ბლოკების დამზადება, რკინის ჭედური კავეულის მორგება, დაგრუნტვა მონტაჟი და შეღებვა	მ²	7.2	220.00	1584.00
12	ფასადის კედლების შეღესვა კირის დულაბით	მ2	55.0	30.00	1650.00
13	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოხსნა	მ2	150.0	1.50	225.00
14	ეზოს გაწმენდა სამშენებლო ნარჩენებისა და ნაგვისგან	მ3	14.0	40.00	560.00
	პირდაირი ხარჯების ჯამი				57703.88
	ზედნადები ხარჯები	10%			5770.39
	ჯამი:				63474.27
	გეგმიური დაგროვება	8%			5077.94
	ჯამი:				68552.21
	საავტორო ზედამხედველობა	2%			1371.04
	ჯამი:				69923.25
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5%			3496.16
	ჯამი:				73419.42
	დღგ	18%			13215.49
	სულ ჯამი				86634.91

ავღან ნავერიანის მაჩუბის რეაბილიტაცია

2 ეტაპი

№	სამუშაოების დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი
1	2	3	4	5	6
1	დაზიანებული სახურავის ბურული მოხსნა და გატანა	მ2	0.0	3.00	0.00
2	დეზიანებული სახურავის ბურულქვეშა ხის კონსტრუქციების დაშლა	მ2	0.0	7.00	0.00
3	გრუნტის დამუშავება ხელით გასაძლიერებელი საძირკვლის ქვეშ	მ3	0.0	35.00	0.00
4	ამოღებული გრუნტის გატანა ხელის ურიკებით 60 მ მანძილზე	ტ	0.0	8.00	0.00
5	საძირკვლის გაძლიერება მონოლითური რკ/ბეტონით	მ3	0.0	481.30	0.00
6	ტრანშეის შევსება სველად დატკეპნილი ბალსტით	მ	0.0	18.30	0.00
7	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოწყობა	მ2	0.0	21.50	0.00
8	მორყეული და გამოფიტული კედლების დაშლა, ეზოში ჩამოხიდვა, ვარგისი მეორადი მასალის გადარჩევა და დასაწყობება	მ	0.0	65.00	0.00
9	ფიქალი ქვის კედლების აღდგენა, 50% ახალი მასალის დამატებით კირის დუღაბზე	მ3	27.0	379.70	10251.90
10	ფარული, მონოლითური რკ/ბეტონის სარტყელის მოწყობა	მ3	3.6	626.10	2253.96
11	სართულშუა გადახურვის რკინის კონსტრუქციების დამზადება. დაგრუნტვა, მონტაჟი და ანტიკოროზიული ლაქით შეღებვა	მ²	0.0	96.00	0.00
12	გადახურვის ხის კონსტრუქციების მოწყობა	მ	158.0	42.40	6699.20
13	სახურავის ბურულის მოწყობა ყავრით შეღარტყვით	მ2	158.0	70.40	11123.20
14	ხის იატაკის მოწყობა	მ2	100.0	47.10	4710.00
15	კედლების შეღესვა კირის დუღაბით	მ2	220.0	24.10	5302.00
16	ხის კარების ბლოკების დამზადება, რკინის ჭედური კავეულის მორგება, დაგრუნტვა მონტაჟი და შეღებვა	მ²	7.9	220.00	1738.00
17	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოხსნა	მ²	120.0	1.50	180.00
19	ეზოს გაწმენდა სამშენებლო ნარჩენებისა და ნაგვისგან	მ3	15.0	40.00	600.00
	პირდაირი ხარჯების ჯამი				42858.26
	ზედნადები ხარჯები	10%			4285.83
	ჯამი:				47144.09
	გეგმიური დაგროვება	8%			3771.53
	ჯამი:				50915.61
	საავტორო ზედამხედველობა	2%			1018.31
	ჯამი:				51933.93
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5%			2596.70
	ჯამი:				54530.62
	დღგ	18%			9815.51
	სულ ჯამი				64346.13

ლერი ჩართოლანის მაჩუბის რეაბილიტაცია

2 ეტაპი

№	სამუშაოების დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი ლარი
1	2	3	4	5	6
1	დაზიანებული სახურავის ბურული მოხსნა და გატანა	მ2	0.0	3.00	0.00
2	დეზიანებული სახურავის ბურულქვეშა ხის კონსტრუქციების დაშლა	მ2	0.0	7.00	0.00
3	მორყეული და გამოფიტული კედლების დაშლა, ეზოში ჩამოზიდვა, ვარგისი მეორადი მასალის გადარჩევა და დასაწყობება	მ	0.0	65.00	0.00
4	ფიქალი ქვის კედლების აღდგენა, 50 % ახალი მასალის დამატებით კირის დულაბზე	მ3	0.0	379.77	0.00
5	სართულშუა გადახურვის რკინის კონსტრუქციების დამზადება. დაგრუნტვა, მონტაჟი და ანტიკოროზიული ლაქით შეღებვა	მ2	0.0	70.71	0.00
6	გადახურვის ხის კონსტრუქციების მოწყობა	მ	96.0	43.80	4204.80
7	სახურავის ბურულის მოწყობა ყავრით (ხის ძელაკებზე),	მ2	96.0	52.40	5030.40
8	ხის იატაკის მოწყობა	მ2	66.0	47.10	3108.60
9	ხის კარების ბლოკების დამზადება, რკინის ჭედური კავეულის მორგება, დაგრუნტვა მონტაჟი და შეღებვა	მ2	4.2	220.00	924.00
10	კედლების შეღესვა კირის დულაბით	მ2	40.0	25.70	1028.00
11	ეზოს გაწმენდა სამშენებლო ნარჩენებისა და ნაგვისგან	მ3	3.0	40.00	120.00
	პირდაირი ხარჯების ჯამი				14415.80
	ზედნადები ხარჯები	10%			1441.58
	ჯამი:				15857.38
	გეგმიური დაგროვება	8%			1268.59
	ჯამი:				17125.97
	საავტორო ზედამხედველობა	2%			342.52
	ჯამი:				17468.49
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5%			873.42
	ჯამი:				18341.91
	დღგ	18%			3301.54
	სულ ჯამი				21643.46

ომარ დადგენილიანის კომპის რეაბილიტაცია

2 ეტაპი

№	სამუშაოების დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი ლარი
1	2	3	4	5	6
1	ქვის კედლების აღდგენა კირ-დუღაბის ხსნარზე	მ³	34.2	447.20	15294.24
2	ხის ხარაჩოების მოწყობა კომპის მთელ სიმაღლეზე	მ²	350.0	27.50	9625.00
3	ტვირთის აწევა ჯალამბრით	აწევა	1400.0	3.00	4200.00
	პირდაირი ხარჯების ჯამი				29119.24
	ზედნადები ხარჯები	10%			2911.92
	ჯამი:				32031.16
	გეგმიური დაგროვება	8%			2562.49
	ჯამი:				34593.66
	საავტორო ზედამხედველობა	2%			691.87
	ჯამი:				35285.53
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5%			1764.28
	ჯამი:				37049.81
	დღგ	18%			6668.97
	სულ ჯამი				43718.77

ლიდია ნავერიანის (სეტიელი) მაჩუბის რეაბილიტაცია
I ეტაპი

2 ეტაპი

№	სამუშაოების დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი ლარი
1	2	3	4	5	6
1	მიწის გათხრა წერტილოვანი საძირკვლებისთვის	მ³	0.0	35.03	0.00
2	წერტილოვანი საძირკვლები	მ³	0.0	165.00	0.00
3	რკ-ბეტონის კოლონები და რიგელები	გრძ/მ	55.0	93.20	5126.00
4	რკინა ბეტონის ფილა ორ დონეზე	მ²	72.0	205.50	14796.00
5	ბეტონის მოჭიმვა	მ²	144.0	31.50	4536.00
6	ჰიდროიზოლაცია ცხელი მეთოდით	მ²	74.0	30.60	2264.40
	პირდაირი ხარჯების ჯამი				26722.40
	ზედნადები ხარჯები	10%			2672.24
	ჯამი:				29394.64
	გეგმიური დაგროვება	8%			2351.57
	ჯამი:				31746.21
	საავტორო ზედამხედველობა	2%			634.92
	ჯამი:				32381.14
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5%			1619.06
	ჯამი:				34000.19
	დღგ	18%			6120.03
	სულ ჯამი				40120.23

ხვიჩა მილდიანის მაჩუბის რეაბილიტაცია

2 ეტაპი

№	სამუშაოების დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი ლარი
1	2	3	4	5	6
1	დაზიანებული სახურავის ბურული მოხსნა და გატანა	მ2	0.0	3.00	0.00
2	დაზიანებული სახურავის ბურულქვეშა ხის კონსტრუქციების დაშლა	მ2	0.0	7.00	0.00
3	გრუნტის დამუშვება ხელით გასაძლიერებით სამირკვლის ქვეშ	მ³	0.0	35.00	0.00
4	ამოღებული გრუნტის გატანა ხელის ურიკებით 60მ მანძილზე	მ	0.0	8.00	0.00
5	სამირკვლის გაძლიერება მონოლითური რკ/ბეტონით	მ	0.0	551.40	0.00
6	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოწყობა	მ²	0.0	52.40	0.00
7	მორყეული და გამოფიტული კედლების დაშლა, ეზოში ჩამოზიდვა, ვარგისი მეორადი მასალის გადარჩევა და დასაწყობება	მ²	45.0	65.00	2925.00
8	ქვის კედლების აღდგენა. 50 % ახალი მასალის დამატებით კირის დუღაბზე	მ²	57.0	379.70	21642.90
9	ფარული მონოლითური რკ/ბეტონის სარტყელის მოწყობა	მ³	2.8	613.20	1716.96
10	სართულშუა გადახურვის რკინის კონსტრუქციების დამზადება, მონტაჟი	მ²	0.0	71.70	0.00
11	გადახურვის ხის კონსტრუქციების მოწყობა	მ²	165.0	53.60	8844.00
12	სახურავის ბურულის მოწყობა, ყავრით შელარტყვა	მ²	165.0	68.30	11269.50
13	ხის იატაკების მოწყობა	მ²	112.0	47.10	5275.20
14	ხის კარების ბლოკების დამზადება, რკინა ჭედური კავეულის მორგება, მონტაჟი და შეღებვა	მ²	9.0	220.00	1980.00
15	ფასადის კედლების შეღესვა კირის დუღაბით	მ²	40.0	27.00	1080.00
16	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოხსნა	მ²	40.0	1.50	60.00
17	ეზოს გაწმენდა სამშენებლო ნარჩენებისა და ნაგვისგან	მ³	10.0	40.00	400.00
	პირდაპირი ხარჯების ჯამი				55193.56
	ზედნადები ხარჯები	10%			5519.36
	ჯამი				60712.92
	გეგმიური დაგროვება	8%			4857.03
	ჯამი				65569.95
	საავტორო ზედამხედველობა	2%			1311.40
	ჯამი				66881.35
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5%			3344.07
	ჯამი				70225.42
	დღგ	18%			12640.57
	სულ ჯამი				82865.99

მესტიის მუნიციპალიტეტი, ზემო სვანეთი, კომუნიკაციების საინჟინერო-სამშენებლო სამსახურის გეგმა-გრაფიკი

ეტაპი		1 ეტაპი: 01.06.2021-31.08.2021			2 ეტაპი: 01.09.2021-12.11.2021		
თვე		VI	VII	VIII	IX	X	XI
ზაურ გულბანის მარშრუტის რეაბილიტაცია							
1	დაზიანებული სახურავის ბურული მოხსნა და გატანა						
2	დაზიანებული სახურავის ბურულქვეშა ხის კონსტრუქციების დაშლა						
3	გრუნტის დამუშავება ხელით გასაძლიერებელი საძირკვლის ქვეშ						
4	ამოღებული გრუნტის გატანა ხელის ურიკებით 60 მ მანძილზე						
5	საძირკვლის გაძლიერება მონოლითური რკ/ბეტონით						
6	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოწყობა						
7	მორყეული და გამოფიტული კედლების დაშლა, ეზოში ჩამოხიდვა, ვარგისი მეორადი მასალის გადარჩევა და დასაწყობება						
8	ფიქალი ქვის კედლების აღდგენა, 50% ახალი მასალის დამატებით კირის დულაზე						
9	ფარული, მონოლითური რკ/ბეტონის სარტყელის მოწყობა						
10	სართულშუა გადახურვის რკინის კონსტრუქციების დამზადება. დაგრუნტვა, მონტაჟი და ანტიკოროზიული ლაქით შეღებვა						
11	გადახურვის ხის კონსტრუქციების მოწყობა						
12	სახურავის ბურულის მოწყობა შელარტყვით						
13	ხის იატაკების მოწყობა						
14	ხის კარების ბლოკების დამზადება, რკინის ჭედური კავეულის მორგება, დაგრუნტვა მონტაჟი და შეღებვა						
15	ფასადის კედლების შეღებვა კირის დულაზე						
16	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოხსნა						
17	ეზოს გაწმენდა სამშენებლო ნარჩენებისა და ნაგვისგან						
ნუკრი გულბანის მარშრუტის რეაბილიტაცია							
1	დაზიანებული სახურავის ბურული მოხსნა და გატანა						
2	დაზიანებული სახურავის ბურულქვეშა ხის კონსტრუქციების დაშლა						
3	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოწყობა						
4	მორყეული და გამოფიტული კედლების დაშლა, ეზოში ჩამოხიდვა, ვარგისი მეორადი მასალის გადარჩევა და დასაწყობება						
5	ფიქალი ქვის კედლების აღდგენა, 50% ახალი მასალის დამატებით კირის დულაზე						

6	ფარული, მონოლითური რკ/ბეტონის სარტყელის მოწყობა						
7	სართულშუა გადახურვის რკინის კონსტრუქციების დამზადება. დაგრუნტვა, მონტაჟი და ანტიკოროზიული ლაქით შეღებვა						
8	გადახურვის ხის კონსტრუქციების მოწყობა						
9	სახურავის ბურულის მოწყობა ყავრით (ხის ძელაკებზე),						
10	ხის იატაკის მოწყობა						
11	ხის კარების ბლოკების დამზადება, რკინის ჭედური კავეულის მორგება, დაგრუნტვა მონტაჟი და შეღებვა						
12	ფასადის კედლების შელესვა კირის დულაბით						
13	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოხსნა						
14	ეზოს გაწმენდა სამშენებლო ნარჩენებისა და ნაგვისგან						
ავღან ნავერიანის მაჩუბის რეაბილიტაცია							
1	დაზიანებული სახურავის ბურული მოხსნა და გატანა						
2	დეზიანებული სახურავის ბურულქვეშა ხის კონსტრუქციების დაშლა						
3	გრუნტის დამუშავება ხელით გასაძლიერებელი საძირკვლის ქვეშ						
4	ამოღებული გრუნტის გატანა ხელის ურიკებით 60 მ მანძილზე						
5	საძირკვლის გაძლიერება მონოლითური რკ/ბეტონით						
6	ტრანშეის შევსება სველად დატკეპნილი ბალსტით						
7	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოწყობა						
8	მორყეული და გამოფიტული კედლების დაშლა, ეზოში ჩამოზიდვა, ვარგისი მეორადი მასალის გადარჩევა და დასაწყობება						
9	ფიქალი ქვის კედლების აღდგენა, 50% ახალი მასალის დამატებით კირის დულაბზე						
10	ფარული, მონოლითური რკ/ბეტონის სარტყელის მოწყობა						
11	სართულშუა გადახურვის რკინის კონსტრუქციების დამზადება. დაგრუნტვა, მონტაჟი და ანტიკოროზიული ლაქით შეღებვა						
12	გადახურვის ხის კონსტრუქციების მოწყობა						
13	სახურავის ბურულის მოწყობა ყავრით შელარტყვით						
14	ხის იატაკის მოწყობა						
15	კედლების შელესვა კირის დულაბით						
16	ხის კარების ბლოკების დამზადება, რკინის ჭედური კავეულის მორგება, დაგრუნტვა მონტაჟი და შეღებვა						
17	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოხსნა						
19	ეზოს გაწმენდა სამშენებლო ნარჩენებისა და ნაგვისგან						
ლერი ჩართოლანის მაჩუბის რეაბილიტაცია							
1	დაზიანებული სახურავის ბურული მოხსნა და გატანა						

2	დეზიანებული სახურავის ბურულქვეშა ხის კონსტრუქციების დაშლა						
3	მორყეული და გამოფიტული კედლების დაშლა, ეზოში ჩამოხიდვა, ვარგისი მეორადი მასალის გადარჩევა და დასაწყობება						
4	ფიქალი ქვის კედლების აღდგენა, 50 % ახალი მასალის დამატებით კირის დულაბზე						
5	სართულშუა გადახურვის რკინის კონსტრუქციების დამზადება. დაგრუნტვა, მონტაჟი და ანტიკოროზიული ლაქით შეღებვა						
6	გადახურვის ხის კონსტრუქციების მოწყობა						
7	სახურავის ბურულის მოწყობა ყავრით (ხის ძელაკებზე),						
8	ხის იატაკის მოწყობა						
9	ხის კარების ბლოკების დამზადება, რკინის ჭედური კავეულის მორგება, დაგრუნტვა მონტაჟი და შეღებვა						
10	კედლების შეღესვა კირის დულაბით						
11	ეზოს გაწმენდა სამშენებლო ნარჩენებისა და ნაგვისგან						
ომარ დადემქელიანის კომპის რეაბილიტაცია							
1	ქვის კედლების აღდგენა კირ-დულაბის ხსნარზე						
2	ხის ხარაჩოების მოწყობა კომპის მთელ სიმაღლეზე						
3	ტვირთის აწევა ჯალამბრით						
ლიდია ნავერიანის (სეტიელი) მაჩუბის რეაბილიტაცია							
1	მიწის გათხრა წერტილოვანი საძირკვლებისთვის						
2	წერტილოვანი საძირკვლები						
3	რკ-ბეტონის კოლონები და რიგელები						
4	რკინა ბეტონის ფილა ორ დონეზე						
5	ბეტონის მოჭიმვა						
6	ჰიდროიზოლაცია ცხელი მეთოდით						
ხვიჩა მილდიანის მაჩუბის რეაბილიტაცია							
1	დეზიანებული სახურავის ბურული მოხსნა და გატანა						
2	დეზიანებული სახურავის ბურულქვეშა ხის კონსტრუქციების დაშლა						
3	გრუნტის დამუშავება ხელით გასაძლიერებით საძირკვლის ქვეშ						
4	ამოღებული გრუნტის გატანა ხელის ურიკებით 60მ მანძილზე						
5	საძირკვლის გაძლიერება მონოლითური რკ/ბეტონით						
6	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოწყობა						
7	მორყეული და გამოფიტული კედლების დაშლა, ეზოში ჩამოხიდვა, ვარგისი მეორადი მასალის გადარჩევა და დასაწყობება						
8	ქვის კედლების აღდგენა. 50 % ახალი მასალის დამატებით კირის დულაბზე						
9	ფარული მონოლითური რკ/ბეტონის სარტყელის მოწყობა						

10	სართულშუა გადახურვის რკინის კონსტრუქციების დამზადება, მონტაჟი					
11	გადახურვის ხის კონსტრუქციების მოწყობა					
12	სახურავის ბურულის მოწყობა, ყავრით შელარტყვა					
13	ხის იატაკების მოწყობა					
14	ხის კარების ბლოკების დამზადება, რკინა ჭედური კავეულის მორგება, მონტაჟი და შეღებვა					
15	ფასადის კედლების შელესვა კირის დუღაბით					
16	ხის არაინვენტარული ძალოვანი ხარაჩოების მოხსნა					
17	ეზოს გაწმენდა სამშენებლო ნარჩენებისა და ნაგვისგან					

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი



68103830201119

საქართველო



სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N190645954



რეგისტრაციის თარიღი

06.06.2019 წ

ნოტარიუსი: გვანცა კვაცაშვილი

მისამართი: დაბა მესტია, თამარ მეფის ქ. №54;

ტელეფონი: (+995) 595 01 34 34

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18



06/06/19, 13:34

სანოტარო აქტი

საქართველო

ორი ათას ცხრამეტი წლის ექვს ივნისს, მე, საქართველოს ნოტარიუსს გვანცა კვაცაშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: დაბა მესტია, თამარ მეფის ქუჩა №54, მომმართა შპს „თაურს +“ ს დირექტორმა (ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან: განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, ამონაწერის მომზადების თარიღი: B18002490, 11/01/2018 16:37:37, იურიდიული მისამართი: საქართველო, თბილისი, სამგორის რაიონი, ვარკეთილი 3, I მ/რ, კორპ. №30, ბ. 25, საიდენტიფიკაციო კოდი: 206326386) მურადი მარგიანმა და განაცხადა, რომ სურს მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება.

მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამ. მოწმობით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად: მურადი მარგიანმა (დაბადებული 10.08.1955წ. პირადი №30001000535, მისამართი: დ. მესტია ლანჩავლის ქ. N 8) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. მე დავრწმუნდი მის ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. შემდეგ შევადგინე წინამდებარე მინდობილობა, რომლის ტექსტი სრულად წავუკითხე და განვუმარტე მინდობილობის გამცემს, განვუმარტე მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, რომელიც თავად წაიკითხა და მოიწონა მან და განაცხადა, რომ მინდობილობის ტექსტი სრულად შეესაბამება მის ნებას, ასევე განვუმარტე, რომ ნებისმიერ დროს შეუძლია გააუქმოს მინდობილობა, შემდეგ, მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მინდობილობას.

მინდობილობა

„მინდობილობის გამცემი“ - შპს „თაურს +“ ს დირექტორი მურადი მარგიანი (დაბადებული 10.08.1955წ. პირადი №30001000535, მისამართი: დ. მესტია ლანჩავლის ქ. N 8), „მინდობილობის მიმღეს“ - ვახტანგ მარგიანს (დაბადებული 23.02.1985წ. პირადი №30001001770, მისამართი: თბილისი უნივერსიტეტის ქ. N 19 ბ. 17) ვანიჭებ შემდეგ უფლებამოსილებას: მინდობილობის მიმღესი, „მინდობილობის გამცემს“ წარმოადგენს შპს „თაურს +“ ს ფუნქციონირებასთან დაკავშირებით ყველა სამართლებრივ ურთიერთობაში, უფლებამოსილია: შპს „თაურს +“ ს დირექტორის სახელით ხელი მოაწეროს ნებისმიერ დოკუმენტს და შეასრულოს საზოგადოების წესდებით დირექტორისათვის მინიჭებული ნებისმიერი მოქმედება, რაც განსაზღვრულია საქართველოს კანონმდებლობით; აწარმოოს სამეწარმეო საქმიანობა. წარმოადგინოს მისი ინტერესები სანოტარო ბიუროში, იუსტიციის სახლში, საქართველოს საგადასახადო ინსპექციაში, საქართველოს შემოსავლების სამსახურში, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს სარეგისტრაციო სამსახურში, შპს მომსახურების სააგენტოში, ადგილობრივი მართველობის ორგანოებში, სახელმწიფო დაწესებულებებთან ურთიერთობაში, ნებისმიერ იურიდიულ ან ფიზიკურ პირთან. შეასრულოს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა ის პროცედურა და მოქმედება, რაც აუცილებელია მინიჭებული უფლებამოსილების განსახორციელებლად, დადოს გარიგებები, მოაწეროს ხელი შესაბამის ხელშეკრულებებს, ბრძანებებს, დადგენილებებს, მათ შორის შეიძინოს და გაყიდოს კომპანიის სახელით მოძრავი ქონება, ავტომანქანები, დაარეგისტრიროს კომპანიის სახელზე, მოხსნას რეგისტრაციიდან, შეცვალოს სახელმწიფო სანომრე ნიშნები.

წარმოადგინოს „მინდობილობის გამცემი“-ს ინტერესები ნებისმიერ ბანკში. მართოს და განკარგოს შპს „თაურს +“ ს საბანკო ანგარიშები. აწარმოოს ყველა საბანკო ოპერაცია (ეროვნულ და უცხოურ ვალუტაში): გახსნას და დახუროს ანგარიშები, აწარმოოს ანგარიშიდან თანხის გატანა, თანხის შემოტანა, გადარიცხვა, კონვერტაცია, შეამოწმოს ნაშთზე არსებული თანხა, გამოითხოვოს ამონაწერი საბანკო ანგარიშის შესახებ, აიღოს ნებისმიერი სახის ცნობა, ჩართოს და გამართოს დისტანციური სერვისები: ინტერნეტ ბანკი, ესემეს ბანკი. ხელი მოაწეროს ყველა საჭირო დოკუმენტს და ზ/აღნიშნულთან დაკავშირებით შეასრულოს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა ის პროცედურა და მოქმედება, რაც აუცილებელია „მინდობილობის გამცემის“ მიერ მინიჭებული უფლებამოსილების განსახორციელებლად.

მინდობილობა გაცემულია ხუთი წლის ვადით და ძალაშია ორი ათას ოცდაოთხი წლის ექვსი ივნისის ჩათვლით.

წინამდებარე მინდობილობა შედგენილია ქართულ ენაზე სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ნოტარიუს გვანცა კვაცაშვილის სანოტარო არქივში, ხოლო ორი გადაეცა „მინდობილობის გამცემს“.

მინდობილობის იმ ეგზემპლარას, რომელიც ინახება სანოტარო ბიუროს არქივში თან ერთვის შპს „თაურს +“ ს ამონაწერი სამეწარმეო რეესტრიდან B18002490, 11/01/2018 16:37:37;

გადახდილია სანოტარო მომსახურების საზღაური სულ 12,00 /თორმეტი/ ლარი, აქედან: 10,00 /ათი/ ლარი, თანახმად სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის დადგენილების (29 დეკემბერი 2011 წელი, დადგენილება #507) 31-ე მუხლისა, პლიუს: 2,00 /ორი/ ლარი (დღგ-ს ჩათვლით) ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური, თანახმად 39-ე მუხლისა.

მინდობილობის გამცემი

ნოტარიუსი /

გვანცა კვაცაშვილი



ხელშეკრულების შესრულების საგარანტიო უზრუნველყოფა (საბანკო გარანტია)

FG/21 001005

ვის: სსიპ საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოს

მხედველობაში ვიღებთ რა, რომ შპს „თაურეს“-მა (ს/კ: 206326386), შემდგომში "მიმწოდებელი", ტენდერში წარდგენილი თავისი სატენდერო წინადადების შესაბამისად იკისრა ვალდებულება წარმოადგინოს საბანკო გარანტია მასზე დაკისრებული ვალდებულებების შესრულების გარანტიის სახით (მესტიის მუნიციპალიტეტი, ზემო სვანეთი, კოშკებისა და მაჩუბების რეაბილიტაცია, NAT210007215) მის მიერ მოთხოვნილ თანხაზე, ჩვენ თანახმა ვართ გავცეთ მიმწოდებლის სახელზე ზემოთ აღნიშნული გარანტია.

ამასთან დაკავშირებით, ვადასტურებთ, რომ ვართ გარანტები და პასუხისმგებლები თქვენს წინაშე მიმწოდებლის სახელით არაუმეტეს თანხაზე 11 200,00 (თერთმეტათასორასი) ლარი და უპირობოდ ვკისრულობთ ზემო აღნიშნული თანხის გადახდას მიმწოდებლის მიერ სსიპ საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოს დადებული ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების დარღვევის საფუძველზე თქვენი პირველივე მოთხოვნისთანავე.

საგარანტიო უზრუნველყოფა ძალაშია 2021 წლის 01 ივნისიდან 2022 წლის 12 იანვრის ჩათვლით. საგარანტიო ხელშეკრულების ვადის გასვლის შემდგომ მოთხოვნა საგარანტიო თანხის გადახდაზე სსიპ საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოს მხრიდან აღარ მიიღება.

ეს გარანტია გაცემა მიმწოდებელთან 2017 წლის 06 ივლისს გაფორმებული მომსახურების გენერალური ხელშეკრულების №GA 232/17 საფუძველზე.

გარანტი

სს სადაზღვევო კომპანია ჯი პი აი ჰოლდინგი
საიდენტიფიკაციო კოდი: 204426674,
კოსტავას ქ. 67, თბილისი 0160

გენერალური დირექტორი პაატა ლომაძე

ფინანსური დირექტორი ლევან ზუროშვილი

თარიღი: 01.06.2021