

1. ხელშეკრულების დამდები მხარეები

ერთის მხრივ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ნაძალადევის რაიონის გამგეობა (შემდგომში „შემსყიდველი“), წარმოდგენილი პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის (გამგებელი) ირაკლი ხელამის სახით და მეორეს მხრივ შპს „არაგვი ბიზნეს ჯგუფი პლიუსი“ („შემდგომში მიმწოდებელი“), წარმოდგენილი დირექტორის მერაბ მელიწკაურის სახით, საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად და მათი გათვალისწინებით, შეთანხმდნენ სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პირობებზე და სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების დადების თაობაზე შემდეგი პირობებით:

2. ხელშეკრულების (შესყიდვის) ობიექტი, შესყიდვის საშუალება, ხელშეკრულების ღირებულება, ხელშეკრულების ძალაში შესვლა და მოქმედების ვადა

- 2.1 ხელშეკრულების (შესყიდვის) ობიექტია - ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ზღვის უბნის დასახლება, მე-10 კვ. კორპ. № 36ა მიმდებარედ, გამწვანებული ტერიტორიის მოწყობის სამუშაოების შესყიდვა, რომელიც განსაზღვრულია მიმწოდებლის სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვაში, თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.
- 2.2 შესყიდვის საშუალება – ელექტრონული ტენდერი აუქციონის გარეშე.
- 2.3 ელექტრონული ტენდერი აუქციონის გარეშე განცხადების ნომერი NAT210004246.
- 2.4 ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს 58888,00 (ორმოცდათვრამეტი ათას რვაას ოთხმოცდარვა)ლარს, ყველა გადასახადის ჩათვლით.
- 2.5 კლასიფიკატორის კოდი - 45112710 - გამწვანებული ტერიტორიების მოწყობის სამუშაოები.
- 2.6 ხელშეკრულება ძალაში შედის გაფორმებისთანავე და ძალაშია 2022 წლი 31 დეკემბრის ჩათვლით.

3. სამუშაოს შესრულების პირობები, ვადა და ადგილი

- 3.1 სამუშაოების შესრულების ვადა: წერილობითი დავალებით განსაზღვრული სამუშაოების დაწყების ვადიდან 60 (სამოცი) კალენდარული დღე.
- 3.2 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები დაიწყოს წერილობითი დავალებით განსაზღვრული სამუშაოების დაწყების ვადაში.
- 3.3 მიმწოდებელი ვალდებულია წერილობითი დავალებით განსაზღვრულ ვადაში შემსყიდველთან შეთანხმებული ფორმით წარმოადგინოს სამუშაოების წარმოების კალენდარული გეგმა-გრაფიკი.
- 3.4 თუ კი სამუშაოების უსაფთხო წარმოებისთვის საჭიროა შესაბამისი სამსახურებთან შეთანხმებული, უსაფრთხოების სქემით სამუშაოების წარმოება, მიმწოდებელი ვალდებულია სრულად დაიცვას შეთანხმებული სქემით განსაზღვრული პერიმეტრი შესაბამისი მარეგულირებელი ნიშნებით;
- 3.5 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოების წარმოებისას დაიცვას უსაფრთხოების ნორმები და საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს პერსონალი ერთნაირი სპეც. ტანსაცმლით და ჩაფხუტებით.
- 3.6 მიმწოდებელმა სამშენებლო ობიექტზე თვალსაჩინო ადგილას უნდა განათავსოს მინიმუმ 1(ერთი) ცალი საინფორმაციო დაფა (100 სმ/80 სმ) შემსყიდველის მიერ გადაცემული ესკიზის შესაბამისად;
- 3.7 მიმწოდებელმა სამუშაოების დასრულების შემდეგ, ობიექტზე უნდა უზრუნველყოს, საინფორმაციო დაფის მონტაჟი შემსყიდველის მიერ გადაცემული ესკიზის და ზომების შესაბამისად.
- 3.8 მიწოდების ადგილი – ქ. თბილისი, ნაძალადევის რაიონის ტერიტორია.
- 3.9 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოების შესრულებისას წარმოქმნილი ნარჩენები განათავსოს შესმსყიდველის მიერ მითითებულ ადგილზე - მისამართი: გლდანის რაიონი, თბილისის შემოვლითი საავტომობილო გზის მე-15 კმ.
- 3.10 სამუშაოების დასრულების შემდეგ შემსრულებელი ვალდებულია თავისი ძალებით და სახსრებით დაუყოვნებლივ გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი მანქანა-მექანიზმებისაგან, მოწყობილობა- დანადგარებისაგან, მასალებისაგან, და ა . შ

4. შესრულებული სამუშაოს ხარისხი და გარანტია

- 4.1 შესრულებული სამუშაოს ხარისხის საგარანტიო ვადად განისაზღვროს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 1 (ერთი) წელი;
- 4.2 სამუშაოების დასრულების შემდეგ საგარანტიო ვადის განმავლობაში რაიმე წუნის (ნაკლოვანებები, დეფექტი) აღმოჩენის შემთხვევაში. თუ დადგინდება რომ აღნიშნული წუნი (ნაკლოვანებები, დეფექტი) გამოწვეულია უხარისხო ან/და არაჯეროვანი შესრულებით. მიმწოდებელი ვალდებულია აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოები საკუთარი ხარჯებით.
- 4.3 მიმწოდებელი ვალდებულია საგარანტიო ვადის განმავლობაში უზრუნველყოს მცენარეების 100%-იანი გახარება (საგარანტიო პერიოდში გამხმარი მცენარეები მიმწოდებლის მიერ უნდა იქნას ჩანაცვლებული ახლით).

4.4 სამუშაოს ხარისხის დაცვის უზრუნველსაყოფად მიწოდებული სამუშაოს ღირებულებიდან დაკავებული იქნება 2,5%, რომლის გადახდა განხორციელდება სამუშაოს სრულად დასრულებისა და ხელშეკრულების შესრულებაზე საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ, შესაბამისი ოდენობის სავალდებულო უპირობო, გამოუთხოვადი საბანკო გარანტიის წარმოდგენის შემდგომ. აღნიშნული გარანტია წარმოდგენილ უნდა იქნას საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდგომ, საფინანსო წლის დასრულებამდე არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღისა, ხოლო იმ შემთხვევაში, თუ საფინანსო წლის დასრულებამდე დარჩენილია 10 (ათი) სამუშაო დღეზე ნაკლები, ზემოაღნიშნული გარანტია წარმოდგენილ უნდა იქნას საფინანსო წლის დასრულებამდე, საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან ან სსიპ „საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის“ მიერ ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიიდან, ეროვნულ ვალუტაში - ლარში, რომლის მოქმედების ვადა არანაკლებ 60 კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების საგარანტიო ვადას.

4.5 მიმწოდებელს მისი წერილობითი მოთხოვნის საფუძველზე დაუბრუნდება აღნიშნული საბანკო გარანტია ხარვეზების აღმოფხვრის და საგარანტიო ვადის გასვლის შემდეგ.

4.6 თუ მიმწოდებელი არ ასრულებს ხელშეკრულების 4.1, 4.2 და 4.3 პუნქტის მოთხოვნებს მაშინ 4.4 პუნქტით განსაზღვრული გარანტია (ხელშეკრულების ღირებულების 2,5%) დაბრუნებას არ ექვემდებარება.

4.7 თუკი ხელშეკრულების საგარანტიო პერიოდის ვადის გასვლამდე გამოვლენილი ხარვეზების შედეგად შემსყიდველს მიაღდა ზარალი აღნიშნული გარანტიით განსაზღვრულ ღირებულებაზე მეტი ოდენობით, მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას გადაუხადოს შემსყიდველს შესაბამისი ნარჩენი ღირებულება ან აღმოფხვრას წუნი საკუთარი ხარჯებით.

5. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

5.1 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს ნებისმიერ ეტაპზე ახორციელებს შემსყიდველი.

5.2 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებენ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის მოადგილე (გამგებლის მოადგილე-ინფრასტრუქტურისა და მშენებლობის მიმართულებით) ზეჟან ხუციშვილი, ინფრასტრუქტურული პროექტების მართვისა და პროექტირების განყოფილების - მეორადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი (განყოფილების უფროსი) ლევან ჭიჭინაძე, ამავე განყოფილების - მეორე კატეგორიის უფროსი სპეციალისტები: რამაზ სამნიაშვილი და მერაბ ხურცია, ზედამხედველობისა და რეაგირების განყოფილების - მეორადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი (განყოფილების უფროსი) თათია ელისაშვილი და ამავე განყოფილების - მეორე კატეგორიის უფროსი სპეციალისტები: ლევან ცომაია და შალვა მელაშვილი, ხოლო ტექნიკურ ზედამხედველობას სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო“ ან სხვა აკრედიტირებული პირი.

5.3 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით.

5.4 შესრულებული სამუშაოების კალენდარულ გეგმა-გრაფიკთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით, შემსყიდველი პერიოდულად ახორციელებს შემოწმებას, შემოწმების შედეგები აისახება შესაბამის ოქმში.

5.5 იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

6.1 შესყიდვის ობიექტი ან მისი ნაწილი ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ, ამასთან, შესრულებული სამუშაოების (ან მისი ნაწილის) დასრულების თარიღად ჩაითვლება დადასტურებული ფორმა N2-ით (შესრულებული სამუშაოების აქტი) განსაზღვრული სამუშაოს დასრულების თარიღი.

6.2 მიმწოდებელი ვალდებულია მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე ((მთლიანი ან ნაწილობრივ შესრულებულ სამუშაოებზე) წარმოადგინოს შპს „ჯორჯიან უოთერ ენდ ფაუერი“-ის მიერ გაცემული ტექნიკური პირობის შესაბამისად, მოწყობილი სარწყავის სისტემის მაგისტრალურ ქსელზე მიერთების დამადასტურებელი დოკუმენტი. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოების დასრულებისას საკუთარი ხარჯებით დაფაროს ყველა არსებული დავალიანება და სამუშაოების წარმოებისას დაზიანების შემთხვევაში დაუყოვნებლივ აღადგინოს არსებული ინფრასტრუქტურა.

6.3 მიღება-ჩაბარების აქტის (მთლიანი ან ნაწილობრივ შესრულებულ სამუშაოებზე) გაფორმებისას, შემსრულებელი ვალდებულია წარმოადგინოს: სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიურო“-ს ან სხვა აკრედიტირებული პირის მიერ დადასტურებული ფორმა N2 (ნაზარდი ჯამით) და გაცემული დასკვნა შესრულებული სამუშაოებისა (მათ შორის ფარული სამუშაოების) და მიწოდებული პროდუქციის ტექნიკურ და საპროექტო დოკუმენტაციასთან შესაბამისობაზე. ასევე ლაბორატორიული დასკვნა შეტანილი ნოყიერი ნიადაგის ნაზავის დანართით მოთხოვნილ პარამეტრებთან შესაბამისობის შესახებ. მიღება-ჩაბარების აქტი გაფორმდება დადებითი დასკვნის შემთხვევაში.

6.4 იმ შემთხვევაში, თუ შესრულებული სამუშაო ან მისი ნაწილი არ აკმაყოფილებს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს, შემსყიდველი ან/და მისი უფლებამოსილი პირი აცნობებს მიმწოდებელს შემოწმების

შედეგებს დაწუნებული სამუშაოს მოცულობისა და წუნდების მიზეზის მითითებით. შემსყიდველი უფლებამოსილია, საკუთარი შეხედულებისამებრ განუსაზღვროს მიმწოდებელს გონივრული ვადა, მაგრამ არაუმეტეს 10(ათი) კალენდარული დღისა, დაწუნებული სამუშაოს გამოსწორების მიზნით. აღნიშნული ვადის დარღვევის შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება ხელშეკრულების 8.6 პუნქტით გათვალისწინებული პირგასამტეხლო, შემსყიდველის მიერ განსაზღვრული გონივრული ვადის ბოლო თარიღიდან დეფექტების საბოლოო აღმოფხვრამდე.

6.5 იმ შემთხვევაში, როდესაც ხარჯთაღრიცხვით განსაზღვრული სამუშაოების მოცულობების ცვლილება არ იწვევს ხელშეკრულების ღირებულების გაზრდას, აღნიშნული სამუშაოების მოცულობები შესაძლებელია შეიცვალოს (დაზუსტდეს), აღმოჩენილი შესასრულებელი სამუშაოების გათვალისწინებით, ხელშეკრულების 5.2 პუნქტით განსაზღვრულ პირ(ებ)თან მიღწეული წინასწარი შეთანხმების საფუძველზე, რაზეც გაფორმდება შესაბამისი აქტი.

6.6 ხელშეკრულების შესრულების კონტროლზე და ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმებაზე პასუხისმგებელ პირებს წარმოადგენენ წინამდებარე ხელშეკრულების მე-5 მუხლის 5.2 პუნქტში მითითებული პირები.

6.7 შესყიდვის ობიექტის (მისი ნაწილის, ეტაპის) მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

6.8 მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმების პარალელურად, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოუდგინოს შემსყიდველს შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაცია (მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად).

7. ანგარიშსწორება და ანგარიშსწორების ვალუტა

7.1 ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ლარში.

7.2 ანგარიშსწორება მოხდება 2021 წლის ქ. თბილისის ადგილობრივი ბიუჯეტის სახსრებით, ეტაპობრივად, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში.

7.3 იმ შემთხვევაში, თუ ამ ხელშეკრულების მე-14 მუხლით გათვალისწინებული წესით საჯარიმო სანქციის გამოყენებასთან დაკავშირებით შეტყობინების მიღებიდან 7.2 პუნქტით გათვალისწინებულ ანგარიშსწორებამდე მიმწოდებლის მიერ არ იქნა წარმოდგენილი საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხის გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტი, შემსყიდველი ვალდებულია მიღება-ჩაბარების აქტით განსაზღვრული შესრულებული სამუშაოების ღირებულების ანაზღაურებისას, ხელშეკრულების პირობების დარღვევის გამო საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხა დაუქვითოს მიმწოდებელს, რის შემდეგაც მიმწოდებელს ჩაერიცხება დარჩენილი თანხა და ხელშეკრულების პირობების დარღვევის გამო საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხა შემსყიდველის მიერ მიმართულ იქნება ხაზინის ერთიან ანგარიშზე დანიშნულებისამებრ.

7.4 წინასწარი ანგარიშსწორების (ავანსი) გამოყენება შესაძლებელია საავანსო თანხის იდენტური ოდენობის, უპირობო, გამოუთხოვადი საბანკო გარანტიის წარმოდგენის შემთხვევაში (რომლის მოქმედების ვადა არანაკლებ 60 კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების დასრულების ვადას) ხელშეკრულების საერთო ღირებულების არაუმეტეს 30%-ის ოდენობით. მიმწოდებელმა ავანსის თანხები უნდა გამოიყენოს მხოლოდ ამ შესყიდვასთან დაკავშირებული ვალდებულებების შესასრულებლად.

7.5 წინასწარი გადახდის თანხების (ავანსი) დაკავება განხორციელდება საავანსო თანხის პირდაპირპროპორციულად ყოველი შესრულების ანაზღაურებისას.

7.6 უპირობო, გამოუთხოვადი წინასწარი ანგარიშსწორების (საავანსო) გარანტია წარმოდგენილი უნდა იქნას საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან ან სსიპ „საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის“ მიერ ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიიდან, ეროვნულ ვალუტაში - ლარში.

8. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

(საჯარიმო სანქციები, ფორმა, ოდენობა, და გადახდის ვადები)

8.1 ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, ხელშეკრულების დამდები მხარეების მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის, არაჯეროვნად შესრულების ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში გამოიყენება საჯარიმო სანქციები.

8.2 წერილობითი დავალებით განსაზღვრული სამუშაოების დაწყების ვადის გადაცილების შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება საჯარიმო სანქცია ხელშეკრულების ღირებულების 0,06%-ის ოდენობით.

8.3 ხელშეკრულების 3.4 პუნქტის დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება საჯარიმო სანქცია ხელშეკრულების ღირებულების 0,06%-ის ოდენობით.

8.4 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება ჯარიმის გადახდა (გარდა შესრულების ვადის და წერილობით განსაზღვრული ხარვეზის აღმოფხვრის გონივრული ვადის დარღვევისა) ყოველ ჯერზე ხელშეკრულების ღირებულების 0,06%-ის ოდენობით.

8.5 წერილობითი დავალებით განსაზღვრული კონკრეტული სამუშაოს დასრულების ვადის დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო დაგვიანებით შესრულებული სამუშაოს ღირებულების 0,3%-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

8.6 წერილობით განსაზღვრული ხარვეზის აღმოფხვრის გონივრული ვადის დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს

დაეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

8.7 შემოწმებისას სამუშაოთა წარმოების კალენდარული გეგმა-გრაფიკის დარღვევის დაფიქსირების შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება ჯარიმის გადახდა ყოველ ჯერზე ხელშეკრულების ღირებულების 0,06%-ის ოდენობით.

8.8 კალენდარული გეგმა-გრაფიკის წერილობითი დავალებით განსაზღვრული ვადაში შემსყიდველთან წარმოდგენილობის ან/და შეუთანხმებლობის შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება ჯარიმის გადახდა ერთჯერადად ხელშეკრულების ღირებულების 0,06%-ის ოდენობით.

8.9 ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება ჯარიმა ხელშეკრულების ღირებულების 5%-ის ოდენობით).

8.10 საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხა გადახდილ უნდა იქნას ამ ხელშეკრულების მე-14 მუხლით გათვალისწინებული წესით საჯარიმო სანქციის გამოყენებასთან დაკავშირებით შეტყობინებიდან 10 (ათი) კალენდარული დღის ვადაში.

8.11 ხელშეკრულების 7.2 პუნქტის მოთხოვნის დარღვევის შემთხვევაში, შემსყიდველს დაეკისრება პირგასამტეხლო ჩასარიცხი თანხის 0,06 %-ის ოდენობით, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

8.12 საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს ხელშეკრულების მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

9. ხელშეკრულების შეწყვეტა

9.1 ხელშეკრულების დამდები ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მეორე მხარეს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ.

9.2 მიმწოდებელი ვალდებულია შეატყობინოს შემსყიდველს ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ მიღებული გადაწყვეტილება, მისი მიღების საფუძველი და ამოქმედების თარიღი, ხოლო შემსყიდველმა აცნობოს მიმწოდებელს ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ მიღებული გადაწყვეტილება და ამოქმედების თარიღი.

9.3 ხელშეკრულების შეწყვეტისას მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება, რომელიც მას მიადგა მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით.

9.4 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

9.5 შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ, მათ შორის შემდეგ შემთხვევებში:

ა) მიმწოდებლის მიერ წერილობითი დავალებით განსაზღვრული სამუშაოების დაწყების ვადის 3(სამი) კალენდარულ დღეზე მეტი გადაცილების შემთხვევაში.

ბ) მიმწოდებლის მიერ შემსყიდველისაგან გადაცემულ კონკრეტულ ობიექტზე სამუშაოების დასრულების ვადის 7(შვიდი) კალენდარულ დღეზე მეტი ვადით გადაცილების შემთხვევაში.

გ) მიმწოდებლის მიერ ხარვეზების გამოსწორებაზე უარის თქმის ან არ გამოსწორების შემთხვევაში;

დ) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

ე) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში, მათ შორის მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების ნაკისრი ვალდებულების ნებისმიერი ისეთი დარღვევის დროს, რაც შეუძლებელს ხდის ნორმალური სახელშეკრულებო ურთიერთობის გაგრძელებას, ან იწვევს შემსყიდველის ინტერესის დაკარგვას სახელშეკრულებო ურთიერთობის გაგრძელებისადმი.

9.6 ამ მუხლის მე-5 პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულება.

10. ფორს-მაჟორი

10.1 ფორსმაჟორი - სტიქიური მოვლენები, გაფიცვები, საბოტაჟი ან სხვა საწარმოო არეულობა, სამოქალაქო მღელვარება, ომი, ბლოკადა, აჯანყება, მიწისძვრა, მეწყერების ჩამოწოლა, ეპიდემია, წყალდიდობა და სხვა მსგავსი მოვლენები, რომელიც არ ექვემდებარება მხარეთა კონტროლს და რომელთა თავიდან აცილებაც მათ მიერ შეუძლებელია. ფორსმაჟორად არ ითვლება მიმწოდებლის ფინანსური მდგომარეობის გაუარესება, თუ ეს ჩამოთვლილ მოვლენებთან არ არის დაკავშირებული. ამ დროს მხარეებს შორის ხელშეკრულების შესაბამისად გადასახდელ თანხაზე ფორსმაჟორის შემთხვევაში გათვალისწინებული შეღავათები არ ვრცელდება.

10.2 ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და მიმწოდებლისათვის ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას.

10.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების

გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოწახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებოდნენ ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

10.4 იმ შემთხვევაში თუ ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო, იცვლება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული რომელიმე პირობა აღნიშნული ცვლილება უნდა გაფორმდეს მხარეთა წერილობითი შეთანხმების სახით.

11. უსაფრთხოება და გარემოს დაცვა

11.1 მიმწოდებელმა სამუშაოების განხორციელების განმავლობაში საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის და არსებული ნორმების შესაბამისად, უნდა მიიღოს აუცილებელი ზომები ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვის უზრუნველსაყოფად.

11.2 მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში გარემოზე ეკოლოგიური ზემოქმედების, მუშაოებით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციის და მტვრის გავლენის მინიმუმადე დაყვანა.

11.3 მიმწოდებელი საქართველოში ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვასთან დაკავშირებით მოქმედი კანონების და ნორმების შესაბამისად ვალდებულია მიიღოს უსაფრთხოების აუცილებელი ზომები მშენებლობის ზონაში ხანძრის გაჩენის და აფეთქების თავიდან ასაცილებლად.

11.4 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები შეასრულოს საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი შრომის უსაფრთხოების ნორმების დაცვით.

12. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

12.1 თუ რაიმე წინასწარ გათვალისწინებული მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია. ამავე დროს შემსყიდველი არ არის ვალდებული წარუდგინოს მიმწოდებელს რაიმე მტკიცებულებანი იმ გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლების გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა.

12.2 სამუშაოს ახალი პოზიცი(ებ)ის წარმოქმნის შემთხვევაში, შემსყიდველის მხრიდან ანაზღაურება განხორციელდება სსიპ - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დასკვნით განსაზღვრული ახალი პოზიციის ერთეულის ფასის ფარგლებში, ექსპერტიზის დასკვნით დადგენილი ფაქტობრივი დანახარჯების მიხედვით.

12.3 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება (მათ შორის მხარეთა შეთანხმებით ხელშეკრულების შეწყვეტა) უნდა გაფორმდეს წერილობით - მხარეთა შეთანხმების სახით და დანართის სახით უნდა დაერთოს ხელშეკრულებას. მხარეთა წერილობითი შეთანხმება ცვლილების თაობაზე, ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

13. ღირებულება

13.1 მხარეთა შეთანხმებით დასაშვებია ხელშეკრულების საერთო ღირებულების შეცვლა.

13.2 ხელშეკრულების ღირებულების პარამეტრების (ერთეულის ფასის) შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილების შედეგად იზრდება ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისთვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.

13.3 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობის გაზრდა.

13.4 ხელშეკრულების ღირებულების შეცვლა ფორმდება მხარეთა წერილობითი შეთანხმების სახით.

14. ურთიერთობა ხელშეკრულების დამდებ მხარეებს შორის

14.1 ნებისმიერი ოფიციალური ურთიერთობა ხელშეკრულების დამდებ მხარეებს შორის უნდა ატარებდეს წერილობით ფორმას. წერილობითი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე ხელშეკრულების შესაბამისად უგზავნის მეორე მხარეს, იგზავნება საფოსტო გზავნილის სახით. ოპერატიული კავშირის დამყარების მიზნით დასაშვებია შეტყობინების მეორე მხარისათვის მიწოდება ტელეფონის ან ელექტრონული ფოსტის გაგზავნის გზით იმ პირობით, რომ შეტყობინების ორიგინალი შემდგომში წარედგინება მეორე მხარეს უშუალოდ ან ხელშეკრულებაში მითითებულ მისამართზე საფოსტო გზავნილის გაგზავნის მეშვეობით.

14.2 ტელეფონით ან/და ელექტრონული ფოსტით ურთიერთობისათვის გამოყენებულ იქნება:

ა) მიმწოდებლის შემდეგი რეკვიზიტები: ტელეფონის ნომერი 599540596 საკონტ. პირი მერაბ მელიწკაური, ელექტრონული ფოსტა: aragvi.2015@mail.ru;

ბ) შემსყიდველის შემდეგი რეკვიზიტები: საკონტ. პირი ბ-ნი რამაზ სამნიაშვილი, ელექტრონული ფოსტა: r.samniashvili@tbilisi.gov.ge; ტელეფონის ნომერი 599044815; საკონტ. პირი ბ-ნი მერაბ ხურცია, ელექტრონული ფოსტა: m.khurtsia@tbilisi.gov.ge ტელეფონის ნომერი: 558987870;

14.3 ხელშეკრულებაში მონაწილე ორივე მხარე ვალდებულია, ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში საკონტაქტო პირ(ებ)ის ან ინფორმაციის ცვლილება წერილობითი სახით აცნობოს მეორე მხარეს.

14.4 შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს.

15. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

- 15.1 ხელშეკრულების დამდები მხარეები თანხმდებიან მასზედ, რომ ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული საკითხების ირგვლივ მათ შორის წარმოქმნილი ნებისმიერი დავა შესაძლებელია გადაწყდეს მხარეთა შეთანხმებით.
- 15.2 თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შესძლებენ სადაო საკითხების თაობაზე შეთანხმებას, ნებისმიერ მხრეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს
- 15.3 ინტელექტუალურ საკუთრებასთან დაკავშირებული უფლებებით გათვალისწინებული ვალდებულებების დაცვა და ამ უფლებების გამოყენების პროცესში წარმოშობილი დავების მოგვარება ეკისრება მიმწოდებელს
- 15.4 ზიანის ანაზღაურებასთან დაკავშირებით, გამოიყენება საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის შესაბამისი მუხლები.
- 15.5 ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

16. სხვა პირობები

- 16.1 ამ ხელშეკრულებით გაუთვალისწინებელი პირობები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.
- 16.2 ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე და ხემოწერილია ელექტრონული დოკუმენტისა და ელექტრონული სანდო მომსახურების შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.
- 16.3 წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც იგი წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილი მხარეთა მიერ.

17. მხარეთა იურიდიული რეკვიზიტები:

შემსყიდველი

ქ. თბილისის ნაძალადევის რაიონის გამგეობა

მის: ქ. თბილისი, დავით გურამიშვილის გამზირი N25რ
ს/კოდი: 200279527
ბანკი: სახელმწიფო ბანკი
ბანკის კოდი: TRESGE22
ა/ა #GE24NB0330100200165022
ტელეფონი: +99532 2371076

მიმწოდებელი

შპს „არაგვი ბიზნეს ჯგუფი პლიუსი“

მის: ქ. თბილისი, ად. მიცკევიჩის ქ.#29.ბ.3
ს/კოდი: 405100778
ბანკი: ს.ს "საქართველოს ბანკი"
ბანკის კოდი BAGAGE22
ა/ა GE78BG0000000554348101
ტელ: 599540596

გამგებელი ----- ირაკლი ხელაძე



დირექტორი ----- მერაბ მელიწკაური

ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ზღვის უბნის დასახლება, მე-10 კვ. კორპ. № 36ა მიმდებარედ, გამწვანებული ტერიტორიის მოწყობის სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა					
N	სამუშაოთა დასახელება	განზ. ერთეული	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი
1	2	3	4	5	6
გაზონის მოწყობა					
1	ტერიტორიის მომზადება გრუნტის შეტანით საშ. სისქე 15 სმ	კემ	880	6,00	5 280,00
2	ორ კომპონენტის საბაღე გაზონის მოწყობა ხელით და მარეალჯერადი მორწყვით სამუშაოების მიმდინარეობის დროს (მასალისა და სამუშაოს ღირებულების გათვალისწინებით)	კემ	880	6,50	5 720,00
3	ორმოს ამოთხრა ხე-მცენარეების დასარგავად მიწის შეტანით ზომით 100X100X100სმ (მასალისა და სამუშაოს ღირებულების გათვალისწინებით)	ორმო	67,00	5,00	335,00
4	ორმოს ამოთხრა ყვავილებისა და ბუჩქების დასარგავად მიწის შეტანით ზომით 50X50X50სმ (მასალისა და სამუშაოს ღირებულების გათვალისწინებით)	ორმო	220,00	1,00	220,00
5	გრუნტის დატვირთვა ხელით ავტოთვიტმცლელზე	ორმო	46,00	12,00	552,00
6	გრუნტის გატანა 10 კმ მანძილზე	ტონა	85,10	12,00	1 021,20
7	სვადასხვა ჯიშის მცენარეების დარგვა (იხ. ჩამონათვალი) (მასალისა და სამუშაოს ღირებულების გათვალისწინებით)	ცალი	266,00	3,00	798,00
7.1	ირმის რქა	ცალი	35,00	250,00	8 750,00
7.2	ნეკერხალი ქორაუი	ცალი	11,00	350,00	3 850,00
7.3	ტუია	ცალი	220,00	30,00	6 600,00
სარწყავი სისტემის მოწყობა					
1	III კატეგორიის გრუნტის დამუშავება ხელით	კუბმ	45,00	10,00	450,00
2	პოლიეთილენის ყუთების მონტაჟი (მასალისა და სამუშაოს ღირებულების გათვალისწინებით)	ცალი	6,00	5,00	30,00
2.1	პოლიეთილენის ოთკუთხა ჭა 545X380X315მმ, მონტაჟით (მასალისა და სამუშაოს ღირებულების გათვალისწინებით)	ც	1,00	50,00	50,00
2.2	პოლიეთილენის მრგვალი ჭა. მონტაჟით (მასალისა და სამუშაოს ღირებულების გათვალისწინებით)	ც	5,00	15,00	75,00
3	საფენი და საფარი შრის მოწყობა წერილმარცვლოვანი ქეიშით (მასალისა და სამუშაოს ღირებულების გათვალისწინებით)	კუბმ	20,70	67,00	1 386,90
4	მილი პოლიეთილენის Ø 32მმ მონტაჟით (შესაბამის ფიტინგების, მასალისა და სამუშაოს ღირებულების გათვალისწინებით)	გ/მ	138,00	3,10	427,80
5	სწრაფი მიერთების სარქველის მონტაჟი (მასალისა და სამუშაოს ღირებულების გათვალისწინებით)	ცალი	6,00	51,67	310,02
6	გრუნტის უკუჩაყრა ხელით	კუბმ	24,30	10,00	243,00
7	გრუნტის დატვირთვა ხელით ავტოთვიტმცლელზე	კუბმ	20,70	10,00	207,00
8	გრუნტის გატანა 10 კმ მანძილზე	ტონა	38,30	10,00	383,00
ტერიტორიის კეთილმოწყობა					

1	არსებული ფილებისა და ქვესაგების დემონტაჟი და შემდგომში მონტაჟი ახალი ანალოგიური მასალით (ტრანშეის მოწყობის ადგილებში)	კემ	15,00	19,00	285,00
2	სხვადასხვა ფერის მულების შეტანა და გაშლა (მასალისა და სამუშაოს ღირებულების გათვალისწინებით)	კუბმ	3,65	199,99	729,96
3	თარგების მოწყობა მინა პლასტიკური მასალით (ფაიბერგლასი) ზომით 10X2მმ (მასალისა და სამუშაოს ღირებულების გათვალისწინებით)	მ	113,00	18,00	2 034,00
	ჯამი	ლარი			39737,88
	ზედნადები ხარჯები (არაუმეტეს 10%)	ლარი	10%		3973,79
	ჯამი	ლარი			43711,67
	გეგმიური დაგროვება (არაუმეტეს 8%)	ლარი	8%		3496,93
	ჯამი	ლარი			47208,61
	გაუთვალისწინებელი ხარჯი 3%	ლარი	3%		1416,26
	ჯამი	ლარი			48624,86
	დ.ღ.გ 18%	ლარი	18%		8752,48
	ჯამი	ლარი			57377,34
	სამშენებლო სამუშაოების ექსპერტიზა (სსიპ "ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს"-ს ან აკრედიტაციის ეროვნული ცენტრის აკრედიტირებული ორგანიზაციის მიერ არაუმეტეს 2,2%)	ლარი	1,50%		860,66
	მაგისტრალურ ქსელზე მიერთების მომსახურება (წყალსადენი/კანალიზაციის შეჭრის ნებართვა და სხვა საჭირო დოკუმენტაციის შეთანხმება შესაბამის უწყებებთან სამუშაოების შესრულების ნათვლით არაუმეტეს 650 ლარისა)	ლარი			650,00
	ჯამი	ლარი			58888,00