

**ხელშეკრულება
სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ N43**

ქ. ბათუმი

31 მარტი 2021 წ.

ერთის მხრივ ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო (შემდგომში „შემსყიდველი“), ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის ვიცე-მერის, მერის მ/შ არჩილ ჩიქოვანის სახით და მეორეს მხრივ (ააიპ) „საქართველოს ახალგაზრდა ეკონომისტთა ასოციაცია“, მისი ხელმძღვანელის ქეთევან ფაცაციაშვიტის სახით (შემდგომში - „მიმწოდებელი“), (ელექტრონული ტენდერი - NAT210004424) ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი

1.1. წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე მიმწოდებელი თანახმაა განახორციელოს ბენეფიციართათვის ხელმისაწვდომი საცხოვრისის პროგრამის ფარგლებში საცხოვრებელი ბინების გადაცემის მიზნით აპლიკანტი ოჯახების სოციალურ-ეკონომიკური მდგომარეობის შესწავლა (CPV79300000-ბაზრის კვლევა და ეკონომიკური კვლევა; გამოკითხვები და სტატისტიკა) შემდგომში - „მომსახურება“, ხოლო შემსყიდველი კისრულობს ვალდებულებას გადაიხადოს მისი ღირებულება ხელშეკრულებით დადგენილი წესით. (მომსახურების ჩამონათვალი მოცემულია დანართში, რომელიც ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს წარმოადგენს (ტექნიკური პირობები, ფასების ცხრილი)).

1.2. მიმწოდებელი ასრულებს, ხოლო შემსყიდველი ღებულობს შესრულებულ მომსახურებას და ახდენს მისი ღირებულების ანაზღაურებას წინამდებარე ხელშეკრულების 2.3 პუნქტის შესაბამისად.

1.3. წინამდებარე ხელშეკრულება არეგულირებს ურთიერთობებს, რომელიც წარმოიშობა მხარეთა შორის.

2. მომსახურების ღირებულება და ანგარიშშწორების წესი

2.1. ხელშეკრულების საერთო ღირებულება შეადგენს **26500,00** (ოცდაექვსიათას ხუთასი) ლარს.

2.2. მომსახურების ღირებულებაში შედის საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადი, რომელთა გადახდაზე პასუხისმგებელია მიმწოდებელი.

2.3. ანგარიშშწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ეტაპობრივად (ფაქტიურად გაწეული მომსახურების შესაბამისად), მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისა და დღგ-ს ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენის შემდეგ 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში;

2.4. მიმწოდებლის მოთხოვნა ანაზღაურების შესახებ შემსყიდველისადმი შესრულებული უნდა იყოს წერილობითი ფორმით, მომსახურების შესრულების შესახებ შესაბამისი დოკუმენტების დართვით.

2.5. მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველთან ერთად დააფიქსიროს შესრულებული მომსახურების ღირებულება.

3. ხელშეკრულების ინსპექტირების პირობები

3.1. ხელშეკრულების შესრულების შემსყიდველის მხიდან კონტროლს, შესრულებული მომსახურების წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად მიღება-ჩაბარების მიზნით მი-

„შემსყიდველი“

(ხელმოწერა)

„მიმწოდებელი“

(ხელმოწერა)

ღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებას და ტექნიკურ ზედამხედველობას განახორციელებს ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამსახურის, სოციალური და ჯანდაცვის ორგანიზაციებთან ურთიერთობის განყოფილების მეორე კატეგორიის უფროსი სპეციალისტი - დავით ნაკაშიძე. შემსყიდველს უფლება აქვს ხელშეკრულების მოქმედების ნებისმიერ ეტაპზე და ნებისმიერ დროს ამ პუნქტით გათვალისწინებული უფლებამოსილება ინდივიდუალურ ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით მიანიჭოს ქ. ბათუმის მერიის სხვა თანამშრომელს ან/და შესაბამისი ხელშეკრულების საფუძველზე ნებისმიერ სხვა პირს. შემსყიდველის ასეთი გადაწყვეტილება არ საჭიროებს მიმწოდებლის არც წინასწარ და არც შემდგომ თანხმობას და იგი ძალაში შედის შესაბამის ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით ან შესაბამისი ხელშეკრულებით დადგენილი წესით;

3.2 ხელშეკრულების შესრულების შემსყიდველის მხრიდან კონტროლის, შესრულებული მომსახურების წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად მიღება-ჩაბარების მიზნით მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების და ტექნიკური ზედამხედველობის განხორციელების უფლებამოსილების 2.1. პუნქტის შესაბამისად შესაბამის ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით ან შესაბამისი ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებში მინიჭების შემდეგ ასეთი უფლებამოსილების მინიჭებამდე შესრულებული მომსახურების კონტროლისა და ტექნიკური ზედამხედველობის განხორციელების შედეგები და გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტები ინარჩუნებს იურიდიულ ძალას.

3.3. შემსყიდველს ან მის წარმომადგენელს უფლება აქვს ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს კონტროლი მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე მათ შორის მომსახურების ხარისხის პერიოდული ინსპექტირება.

3.4. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი ინსპექტირების ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით.

3.5. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ინსპექტირების შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.

4. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

4.1. შემსყიდველმა უნდა შეამოწმოს შესრულებული მომსახურება ხელშეკრულების პირობებთან მიმართებაში.

4.2. თუ შესყიდვის ობიექტი არ შეესაბამება ხელშეკრულების პირობებს, შემსყიდველი მიმწოდებელთან ერთად ან მის გარეშე ადგენს აქტს დადგენილი წესის შესაბამისად.

4.3. გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან, ხელახლა ინსპექტირებასთან დაკავშირებულ ხარჯებს, ინსპექტირების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის ღირებულების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს.

4.4. შესყიდვის ობიექტის მიღება ფორმდება მიღება-ჩაბარების აქტით შემსყიდველისა და მიმწოდებლის უფლებამოსილი წარმომადგენლების ხელმოწერით. მომსახურება ჩაითვლება მიღებულად მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

4.5. მომსახურება ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ ფაქტიურად გაწეული მომსახურების შემდეგ.

5. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

5.1. შემსყიდველი და მიმწოდებელი მოქმედებს „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის სრული დაცვით.

„შემსყიდველი“

(ხელმოწერა)

„მიმწოდებელი“

(ხელმოწერა)

5.2. შემსყიდველი ვალდებულია:

ა) მიმწოდებელს წინასწარ გააცნოს ყველა იმ გარემოების შესახებ, რომელიც შეიძლება წარმოიშვას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების შესრულებისას.
ბ) მომსახურების შესრულების დამოწმებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში მოახდინოს მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება წინამდებარე ხელშეკრულების მე-2 მუხლის შესაბამისად.

5.3. შემსყიდველს უფლება აქვს:

ა) განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დაცვაზე.
ბ) საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად შეაჩეროს ან შეწყვიტოს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ დადებული ხელშეკრულების მოქმედება.

5.4. მიმწოდებელი ვალდებულია:

ა) დაიცვას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ყველა პირობა.
ბ) დააკმაყოფილოს შემსყიდველის მოთხოვნა დამატებითი მონაცემებისა და გარანტიების წარმოდგენის შესახებ კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

5.5. მიმწოდებელს უფლება აქვს მოსთხოვოს შემსყიდველს მიწოდებული მომსახურების, შუალედური და საბოლოო ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებით.

6. პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების პირობების დარღვევისას

6.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში, ყოველ დაგვიანებულ დღისათვის მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ფასის 0.02%-ის ოდენობით;

6.2. საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან;

6.3. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულებისათვის ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის ოდენობით;

6.4. შემსყიდველი უფლებამოსილია წინამდებარე პუნქტით გათვალისწინებული პირგასამტეხლო გაუქვითოს მიმწოდებელს სახელშეკრულებო ფასიდან.

7. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა ან შეწყვეტა

7.1. ხელშეკრულების დამდებ არცერთ მხარეს არა აქვს უფლება ცალმხრივად შეცვალოს ხელშეკრულების პირობები.

7.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

7.3. ნებისმიერი ცვლილება რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევისა.

7.4. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

7.5. მხარეს შეუძლია უარი თქვას ვალდებულების შესრულებაზე, თუ მეორე მხარე აშკარად არღვევს წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრულ მოთხოვნას.

„შემსყიდველი“

(ხელმოწერა)

„მიმწოდებელი“

(ხელმოწერა)

7.6. შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულება ცალმხრივად ვადამდე შეიძლება მოიშალოს (შეწყდეს):

7.6.1. მიმწოდებლის მიერ გაფრთხილების მიუხედავად ხელშეკრულების იმავე პირობების განმეორებით ან/და სხვა პირობების შეუსრულებლობის გამოვლენის შემთხვევაში;

7.6.2. ნაკისრი ვალდებულების შესრულების ვადის დადგომამდე აშკარა ხდება, რომ მიმწოდებელი დადგენილ ვადაში ვერ შეასრულებს ნაკისრ ვალდებულებას და დადგება ხელშეკრულებაზე უარის თქმის (შეწყვეტის) საფუძველზე, ხოლო შემსყიდველმა ურთიერთობის გაგრძელება ხელშეკრულებით დაუკავშირა ვალდებულების დროულ შესრულებას;

7.6.3. თუ ხელშეკრულების დადების შემდეგ აღმოჩნდება, რომ არსებობს რეალური საშიშროება იმისა, რომ მიმწოდებელი არ შეასრულებს თავის ვალდებულებას ჯეროვნად და კეთილსინდისიერად.

7.7. წინამდებარე ხელშეკრულება შეიძლება შეწყდეს ვადაზე ადრე მხარეთა შეთანხმების საფუძველზე.

7.8. ხელშეკრულება შეიძლება შეწყდეს აგრეთვე საქართველოს სამოქალაქო კოდექსით გათვალისწინებული სხვა შემთხვევებში.

7.9. ერთ-ერთი მხარის ინიციატივით წინამდებარე ხელშეკრულების ვადაზე ადრე შეწყვეტის თაობაზე მეორე მხარეს უნდა ეცნობოს დაუყოვნებლივ.

8. მომსახურების გაწევისა და ხელშეკრულების მოქმედების ვადები

8.1. მომსახურება უნდა განხორციელდეს ორ ეტაპად:

პირველი ეტაპი - ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ შესაბამისი ინფორმაციის მიწოდებიდან (მინიმუმ 110 ბენეფიციარი) ორი თვის განმავლობაში;

მეორე ეტაპი - დოკუმენტაციის მიწოდებიდან სამი თვის განმავლობაში, ხოლო მთლიანად 2021 წლის 30 ნოემბრამდე პერიოდში (არაუმეტეს 500 აპლიკანტი).

8.2. ხელშეკრულების მოქმედების ვადაა 2021 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით პერიოდი.

9. ფორს-მაჟორული სიტუაციები

9.1. მხარეები არ არიან პასუხისმგებელნი თავიანთ ვალდებულებათა სრულად ან ნაწილობრივ შესრულებაზე, თუ ეს შეუსრულებლობა გამოწვეულია ისეთი გარემოებებით, როგორიცაა წყალდიდობა, ხანძარი, მიწისძვრა და სხვა სტიქიური მოვლენები, აგრეთვე ომები და საომარი მოქმედებები, ექსპორტისა და იმპორტის აკრძალვა, თუ ისინი უშუალო ზემოქმედებას ახდენენ ხელშეკრულების შესრულებაზე.

9.2. ხელშეკრულების შესრულების ვადა გადაიწევს შესაბამისი დროით, ფორს-მაჟორული გარემოებათა დასრულების შემდეგ.

9.3. მხარეს, რომელსაც შეექმნა ფორს-მაჟორული გარემოება, დაუყოვნებლივ უნდა აცნობოს წერილობით ამის შესახებ მეორე მხარეს. ამასთან მეორე მხარის მოთხოვნის შემთხვევაში, უნდა წარმოადგინოს დაუძლეველი ძალის მოვლენების არსებობის დამადასტურებელი დოკუმენტი, რომ ამ მოვლენამ ხელი შეუშალა მხარეს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულებაში.

10. დავები და მათი გადაწყვეტის წესი

10.1. ხელშეკრულების დამდები მხარეები თანხმდებიან მასზედ, რომ ყველა ღონეს იხმარენ, რათა პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების მეშვეობით, შეთანხმებით

„შემსყიდველი“

(ხელმოწერა)

„მიმწოდებელი“

(ხელმოწერა)

მოაგვარონ ნებისმიერი უთანხმოება და დავა წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული საკითხების ირგვლივ.

10.2 თუ ასეთი მოლაპარაკებების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შესძლებენ სადაო საკითხების შეთანხმებას, ნებისმიერ მხარეს შეუძლია დადგენილი წესით მიმართოს სასამართლოს, თუ ხელშეკრულების პირობებში სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

11. გადასახადები და ბაჟები

მიმწოდებელი პასუხს აგებს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადების, მოსაკრებლების და სხვა გადასახდელების გადახდაზე.

12. შეტყობინება

12.1. ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად, უგზავნის მეორე მხარეს, გაიგზავნება წერილის, დეპეშის, ტელექსის ან ფაქსის სახით, ორიგინალის შემდგომი წარმოდგენით, ხელშეკრულებაში მითითებული მეორე მხარის მისამართზე.

12.2. შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინების ძალაში შესვლის დადგენილ დღეს, იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიანდებდა.

13. სხვა პირობები

13.1. მიმწოდებელს არა აქვს უფლება შემსყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მთლიანად ან ნაწილობრივ გადასცეს მესამე პირს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული უფლება-მოვალეობანი.

13.2. ხელშეკრულება ძალაში შედის, მხარეთა მიერ მისი ხელმოწერის მომენტიდან.

13.3. ხელშეკრულება იდება ორი ერთნაირი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად, თითო ეგზემპლარი ინახება ხელშეკრულების დამდებ მხარეებთან.

მხარეთა რეკვიზიტები და ხელმოწერები

„შემსყიდველი“

ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის
აღმასრულებელი ორგანო
მის.: ქ. ბათუმი, ლუკა ასათიანის ქ. №25
ს/კ 245576826;
ბანკის დასახელება-სახელმწიფო ხაზინა
ბ/კ: TRESGE22
ანგ. №GE24NB0330100200165022
ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის ვიცე-მერი,
მერის მ/შ არჩილ ჩიქოვანი

„მიმწოდებელი“

ააიპ „საქართველოს ახალგაზრდა
ეკონომისტთა ასოციაცია“
ს/ კ:211357342
მის: თბილისი,ორბელიანის ქ.35
ტელ: +995322990443;
მობ. 591119590
ელ-ფოსტა mkotia@economists.ge
სს „თი-ბი-სი“, ბ/კ:TBCBGE22
ანგ.NGE36TB5226636080100331
აღმასრულებელი დირექტორი
ქეთევან ფაცაცია

„შემსყიდველი“

(ხელმოწერა)

„მიმწოდებელი“

(ხელმოწერა)

ტექნიკური პირობები

ტენდერში მონაწილე ორგანიზაციამ უნდა მოახდინოს ორ ეტაპად:

პირველი ეტაპი - ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ შესაბამისი ინფორმაციის მიწოდებიდან (მინიმუმ 110 ბენეფიციარი) ორი თვის განმავლობაში;

მეორე ეტაპი - დოკუმენტაციის მიწოდებიდან სამი თვის განმავლობაში, ხოლო მთლიანად 2021 წლის 30 ნოემბრამდე პერიოდში (არაუმეტეს 500 აპლიკანტი)

- მერიის მიერ მიწოდებული განცხადებების შესწავლა-გადარჩევა, რომლებიც ფორმალურად აკმაყოფილებენ პროგრამით სარგებლობის მინიმალურ მოთხოვნებს;

- აპლიკანტი ოჯახების სოციალურ-ეკონომიკური მდგომარეობის შესწავლა წარმოდგენილი დოკუმენტაციის მიხედვით და საჭიროების შემთხვევაში მოითხოვოს დამატებითი დოკუმენტაციის წარმოდგენა;

- აპლიკანტი ოჯახების მონაცემების შესწავლა, უტყუარობისა და სიზუსტის დადგენა, ოჯახის შემადგენლობაში მყოფი პირების იდენტიფიკაცია, ოჯახის შესახებ საჭირო სხვა ინფორმაციის მოპოვება, რომელსაც უნდა ახლდეს აპლიკანტი ოჯახების გამოკითხვის პროცესის ამსახველი ფოტო-აუდიო მასალა.

- თითოეული აპლიკანტი ოჯახისათვის ანკეტის შევსება;

- აპლიკანტი ოჯახებისთვის სარეიტინგო ქულების მინიჭება;

- აპლიკანტი ოჯახების ელექტრონულ მონაცემთა ბაზის შექმნა.

ტენდერში მონაწილე ორგანიზაციამ ზემოთაღნიშნული ღონისძიებები უნდა განახორციელოს „ხელმისაწვდომი საცხოვრისის“ ბენეფიციართა შერჩევის დამტკიცებული ინსტრუმენტის საშუალებით (დანართი N2).

„შესყიდველი“

(ხელმოწერა)

„მიმწოდებელი“

(ხელმოწერა)

ფასების ცხრილი

N	მომსახურების დასახელება	განზომილების ერთეული, რაოდენობა	ერთეულის ფასი (ლარი)	საერთო ფასი (ლარი)
1	ბენეფიციართათვის ხელმისაწვდომი საცხოვრისის პროგრამის ფარგლებში საცხოვრებელი ბინების გადაცემის მიზნით აპლიკანტი ოჯახების სოციალურ-ეკონომიკური მდგომარეობის შესწავლა	500 აპლიკანტი	53	26500,00

„შემსყიდველი“

(ხელმოწერა)

„მიმწოდებელი“

(ხელმოწერა)

„ხელმისაწვდომი საცხოვრისის“ ბენეფიციართა შერჩევის ინსტრუმენტი

სარეიტინგო ქულის სტრუქტურა

სარეიტინგო ქულა არის არაუარყოფითი რიცხვი. იმ ოჯახს აქვს უფრო მეტი უფლება ხელმისაწვდომ საცხოვრისზე, რომლის სარეიტინგო ქულაც მეტია. თუ ოჯახის სარეიტინგო ქულა უდრის 0-ს, მაშინ ის კარგავს უფლებას ხელმისაწვდომი საცხოვრისის მიღებაზე.

სარეიტინგო ქულა გამოითვლება ფორმულით:

$$Q = \text{int}(X_1 X_2 X_3 * 10000)$$

სადაც X_1 არის გადახდისუნარიანობის ინდექსი, X_2 - საჭიროების ინდექსი, X_3 - გამფილტრავი თანამამრავლი, ხოლო $\text{int}(a)$ არის ფუნქცია, რომელიც აგენერირებს a რიცხვის მთელ ნაწილს.

1. გადახდისუნარიანობის ინდექსის (X_1) გამოთვლა

გადახდისუნარიანობის ინდექსი წარმოადგენს ოჯახის გადახდისუნარიანობის დონის შეფასებას. იგი არაუარყოფითი რიცხვია.

ითვლება, რომ ოჯახის გადახდისუნარიანობის დონე მით უფრო მაღალია, რაც უფრო მეტია გადახდისუნარიანობის ინდექსი.

გადახდისუნარიანობის ინდექსი წარმოადგენს ხუთი შესაკრების ჯამს:

$$X_1 = k_{11}X_{11} + k_{12}X_{12} + k_{13}X_{13} + k_{14}X_{14} + k_{15}X_{15}$$

სადაც

X_{11} არის შემოსავლის ინდექსი;

X_{12} - დასაქმების ინდექსი;

X_{13} - სტაბილური დასაქმების ინდექსი;

X_{14} - გადასახადების ინდექსი;

X_{15} - ბინის ქირის ინდექსი.

თითოეული ინდექსი იღებს მნიშვნელობებს 0-დან 1-მდე დიაპაზონში.

$k_{11}, k_{12}, k_{13}, k_{14}$ და k_{15} წარმოადგენენ ინდექსების კოეფიციენტებს.

1.1. შემოსავლის ინდექსი

ოჯახის დეკლარაციის საფუძველზე უნდა გამოვთვალოთ ოჯახის ყველა წევრის ჯამური შემოსავალი თვეში როგორც ძირითადი საქმიანობიდან (კითხვა C4), ასევე არაძირითადი საქმიანობიდან (კითხვა C5). გარდა ამისა უნდა დავითვალოთ სხვა წყაროებიდან მიღებული ჯამური ფულადი შემოსავლები ერთ თვეზე გადაანგარიშებით (C9 კითხვების პასუხებს დამატებული C10 კითხვების პასუხების 1/12). ოთხივე წყაროდან მიღებული ჯამური თანხა აღვნიშნოთ Y_{11} -ით.

ოჯახის შემოსავლების ინდექსი გამოითვლება ფორმულით:

$$X_{11} = (Y_{11} - a)(b - Y_{11}) / \frac{(b - a)^2}{4}$$

სადაც

a არის ბინის გადასახადის ყოველთვიური შენატანის ორმაგი ოდენობა, ხოლო b - ოჯახის შემოსავლის დადგენილი მაქსიმუმი. a და b -ს მნიშვნელობები, რომლებიც დამოკიდებულია ოჯახის ზომაზე, მოცემულია ცხრილში 1:

ცხრილი 1.

ოჯახის ზომა	1	2	3	4	≥5
ხელმისაწვდომი საცხოვრისისათვის ყოველთვიური შენატანის ორმაგი ოდენობა - a	დასადგენია	დასადგენია	დასადგენია	დასადგენია	დასადგენია
- ოჯახის შემოსავლის დადგენილი მაქსიმუმი - b	1200	1800	2400	3000	3000

თუ ოჯახის შემოსავალი ნაკლებია ბინის გადასახადის ყოველთვიური შენატანის ორმაგ ოდენობაზე ან მეტია ოჯახის შემოსავლის დადგენილ მაქსიმუმზე, მაშინ შემოსავლების ინდექსი ნულის ტოლია.

1.2. დასაქმების ინდექსი

დასაქმების ინდექსი დამოკიდებულია ოჯახში დასაქმებულ წევრთა რაოდენობაზე. ოჯახის წევრი ითვლება დასაქმებულად, თუ C4 და C5 კითხვიდან ჩანს, რომ მას შემოსავალი აქვს ან C1 კითხვაზე უპასუხა, რომ დაკავებული იყო სასოფლო-სამეურნეო საქმიანობით (კოდი 8) და C10 კითხვიდან ჩანს, რომ წლის განმავლობაში შემოსავალი ჰქონდათ სოფლის მეურნეობის პროდუქტების გაყიდვიდან.

თუ დასაქმებულ წევრთა რაოდენობა ოჯახში არის d , მაშინ დასაქმების ინდექსი გამოითვლება ფორმულით:

$$X_{12} = (1 - \frac{1}{d+1})^2 \frac{121}{100}.$$

1.3. სტაბილური დასაქმების ინდექსი

სტაბილური დასაქმების ინდექსი დამოკიდებულია ოჯახში სტაბილური დასაქმების მქონე წევრთა რაოდენობაზე სულ ცოტა ბოლო ორი წლის განმავლობაში. იგი იღებს მნიშვნელობას 0-დან 1-მდე.

ითვლება, რომ ოჯახის წევრი დასაქმებულია სტაბილურად თუ მას აქვს საკუთარი ბიზნესი, ან ეწევა ინდივიდუალურ საქმიანობას (ხელოსნობა, ვაჭრობა, კერვა, მგზავრების გადაყვანა, ტვირთის გადაზიდვა, რეპეტიტორობა და სხვ.) ან მუშაობდა კერძო ან სახელმწიფო დაწესებულებაში ხელფასზე (C2 კითხვაში პასუხის კოდია 1, 2 ან 3, ხოლო C3 კითხვაში დასაქმების წელთა რაოდენობაში მითითებული აქვს 2-ზე მეტი რიცხვი).

ვთქვათ, ოჯახში S წევრია ისეთი, რომელიც დასაქმებულია სტაბილურად ბოლო 2 წელზე მეტი ხნის განმავლობაში უწყვეტად. ოჯახის სტაბილური დასაქმების ინდექსი გამოითვლება ფორმულით:

$$X_{13} = (1 - \frac{1}{S+1})^2 \frac{121}{100}$$

1.4. გადასახადების ინდექსი

გადასახადების ინდექსი დამოკიდებულია იმაზე იხდის თუ არა ოჯახი კომუნალურ გადასახადებს. ეს არის დიქტომური ცვლადი, რომელიც იღებს მნიშვნელობას 1 თუ ოჯახი იხდიდა გადასახადებს¹, და მნიშვნელობას 0 - წინააღმდეგ შემთხვევაში.

$$X_{14} = \text{sign}(D_{12} + D_{22} + D_{32} + D_{42})$$

სადაც,

$$\text{sign}(x) = \begin{cases} 1, & \text{თუ } x > 0, \\ 0, & \text{თუ } x = 0, \\ -1, & \text{თუ } x < 0, \end{cases}$$

1.5. ბინის ქირის ინდექსი

ბინის ქირის ინდექსი არის დიქტომური ცვლადი, რომელიც იღებს მნიშვნელობას 1 თუ ოჯახი სტაბილურად იხდის ბინის ქირას, მნიშვნელობას 0 - წინააღმდეგ შემთხვევაში (არ იხდის ან არასტაბილურად იხდის ბინის ქირას):

$$X_{15} = I_1(F5)$$

¹ანუ, ერთ-ერთ გრაფაში D12, D22 D32 და D42 უჯრებში წერია დადებითი რიცხვი

$I_k(A)$ არის A კითხვის ინდიკატორ ფუნქცია: $I_k(A)=1$, თუ A კითხვის პასუხის კოდი უდრის k -ს და $I_k(A)=0$ წინააღმდეგ შემთხვევაში.

2. საჭიროების ინდექსის (X_2) გამოთვლა

საჭიროების ინდექსი არის რიცხვი, რომელიც გამოხატავს თუ რამდენად დიდია ოჯახის მიერ ხელმისაწვდომი საცხოვრისის მიღების საჭიროება. საჭიროების ინდექსი არაუარყოფითი რიცხვია. ითვლება, რომ იმ ოჯახს აქვს ბინის მიღების საჭიროება უფრო მეტი, ვისი საჭიროების ინდექსიც მეტია.

საჭიროების ინდექსი წარმოადგენს 10 შესაკრების ჯამს:

$$X_2 = k_{21}X_{21} + k_{22}X_{22} + k_{23}X_{23} + k_{24}X_{24} + k_{25}X_{25} + k_{26}X_{26} + k_{27}X_{27} + k_{28}X_{28} + k_{29}X_{29} + k_{210}X_{210}$$

სადაც X_{21} არის უბინაობის წლების ინდექსი,

X_{22} -ბათუმში რეგისტრაციის წლების ინდექსი

X_{23} -წევრთა რაოდენობის ინდექსი

X_{24} -მკვეთრად გამოხატულ შშმ პირთა რაოდენობის ინდექსი

X_{25} - ზომიერად გამოხატულ შშმ პირთა რაოდენობის ინდექსი

X_{26} - ოჯახში ახალდაქორწინებულ წყვილთა არსებობის ინდექსი

X_{27} - სხვადასხვა კატეგორიის წევრთა რაოდენობის ინდექსი

X_{28} - ბინის გადაცემის პირობების მისაღებლობის ინდექსი

X_{29} - საცხოვრისის მდგომარეობის ინდექსი

X_{210} - ოჯახის ქირით ცხოვრების ინდექსი.

თითოეული X_{2j} , $j=1,2,\dots,10$, ინდექსი იღებს მნიშვნელობებს 0-დან 1-მდე დიაპაზონში.

k_{2j} , $j=1,2,\dots,10$ წარმოადგენენ ინდექსების კოეფიციენტებს.

2.1. უბინაობის წლების ინდექსი

რამდენი წელია ოჯახი უბინაოდაა შეგვიძლია დავადგინოთ $E2$ კითხვიდან. უბინაობის წლების ინდექსი გამოითვლება ფორმულით:

$$X_{21} = \begin{cases} 0, & \text{თუ } E2 < 4 \\ \left(1 - \frac{1}{E2 - 3}\right)^{\frac{484}{441}}, & \text{თუ } 4 \leq E2 \leq 25 \\ 1, & \text{თუ } E2 > 25 \end{cases}$$

2.2. ბათუმში რეგისტრაციის წლების ინდექსი

რამდენი წელია, რაც ოჯახის წევრი რეგისტრირებულია ბათუმში შეგვიძლია გავიგოთ B11 კითხვიდან. თუ ბათუმში ყველაზე უფრო ხანგრძლივად რეგისტრირებული ოჯახის წევრი R წლის განმავლობაშია რეგისტრირებული, მაშინ ბათუმში რეგისტრაციის წლების ინდექსი გამოითვლება ფორმულით:

$$X_{22} = \begin{cases} 0, & \text{თუ } R < 14, \\ (1 - \frac{1}{R-13})^2 \frac{484}{441}, & \text{თუ } 14 \leq R \leq 25 \\ 1, & \text{თუ } R > 25 \end{cases}$$

2.3. წევრთა რაოდენობის ინდექსი

ოჯახის წევრთა რაოდენობა შეგვიძლია ავიღოთ B2 კითხვიდან. წევრთა რაოდენობის ინდექსი გამოითვლება ფორმულით:

$$X_{23} = \begin{cases} 0, & \text{თუ } B2 < 1, \\ (1 - \frac{1}{B2})^2 \frac{144}{121}, & \text{თუ } 1 \leq B2 \leq 12 \\ 1, & \text{თუ } B2 > 12 \end{cases}$$

2.4. მკვეთრად გამოხატულ შშმ პირთა რაოდენობის ინდექსი

ოჯახში მკვეთრად გამოხატულ შშმ პირთა და შშმ ბავშვთა რაოდენობა შეგვიძლია დავადგინოთ B9 კითხვიდან (კოდები 1 და 3).

თუ ოჯახში მკვეთრად გამოხატულ შშმ პირთა და შშმ ბავშვთა საერთო რაოდენობა არის m, მაშინ

$$X_{24} = \begin{cases} 0, & \text{თუ } m < 1, \\ (1 - \frac{1}{m+1})^2 \frac{25}{16}, & \text{თუ } 1 \leq m \leq 4 \\ 1, & \text{თუ } m > 4 \end{cases}$$

2.5. ზომიერად გამოხატულ შშმ პირთა რაოდენობის ინდექსი

ოჯახში ზომიერად გამოხატულ შშმ პირთა რაოდენობა შეგვიძლია დავადგინოთ B9 კითხვიდან (კოდი 2).

თუ ოჯახში ზომიერად გამოხატულ შშმ პირთა საერთო რაოდენობა არის z , მაშინ

$$X_{25} = \begin{cases} 0, & \text{თუ } z < 1, \\ (1 - \frac{1}{z+1})^2 \frac{25}{16}, & \text{თუ } 1 \leq z \leq 4 \\ 1, & \text{თუ } z > 4 \end{cases}$$

2.6. ოჯახში ახალდაქორწინებულ წყვილთა არსებობის ინდექსი

ახალდაქორწინებული წყვილის არსებობა ოჯახში შეიძლება დავადგინოთ B9 კითხვიდან (კოდი 10). ახალდაქორწინებულ წყვილთა არსებობის ინდექსი არის დიქტომური ცვლადი: $X_{26} = 1$, თუ ოჯახში არის ახალდაქორწინებული წყვილი და $X_{26} = 0$, წინააღმდეგ შემთხვევაში.

2.7. სხვადასხვა კატეგორიის წევრთა რაოდენობის ინდექსი

ოჯახში სხვადასხვა რაოდენობის პირთა რაოდენობა შეგვიძლია დავადგინოთ B9 კითხვიდან (კოდები 4,5,6,7,9,11).

თუ ოჯახში სხვადასხვა რაოდენობის პირთა საერთო რაოდენობა არის k , მაშინ

$$X_{27} = \begin{cases} 0, & \text{თუ } k < 1, \\ (1 - \frac{1}{k+1})^2 \frac{169}{144}, & \text{თუ } 1 \leq k \leq 12 \\ 1, & \text{თუ } k > 12 \end{cases}$$

2.8. ბინის გადაცემის პირობების მისაღებლობის ინდექსი

რამდენად მისაღებია ის პირობები, რაც დაწესებულია ხელმისაწვდომი საცხოვრისისათვის შეგვიძლია გავიგოთ G1 კითხვიდან.

ბინის გადაცემის პირობების მისაღებლობის ინდექსი გამოითვლება ფორმულით:

$$X_{28} = I_4(G1) + 0.5I_3(G1)$$

სადაც $I_k(A)$ არის A კითხვის ინდიკატორის ფუნქცია: $I_k(A)=1$, თუ A კითხვის პასუხის კოდი უდრის k -ს და $I_k(A)=0$ წინააღმდეგ შემთხვევაში.

2.9. საცხოვრისის მდგომარეობის ინდექსი

ოჯახის ამჟამინდელი საცხოვრისის მდგომარეობა შეგვიძლია გავიგოთ F6 კითხვიდან.

საცხოვრისის მდგომარეობის ინდექსი გამოითვლება ფორმულით:

$$X_{29} = I_5(F6) + 0.5I_4(F6)$$

სადაც $I_k(A)$ არის A კითხვის ინდიკატორის ფუნქცია: $I_k(A)=1$, თუ A კითხვის პასუხის კოდი უდრის k -ს და $I_k(A)=0$ წინააღმდეგ შემთხვევაში.

2.10. ოჯახის ქირით ცხოვრების ინდექსი

რამდენი წელია ოჯახი ქირით ცხოვრობს შეგვიძლია დავადგინოთ F4 კითხვიდან. ქირით ცხოვრების ინდექსი გამოითვლება ფორმულით

$$X_{210} = \begin{cases} 0, & \text{თუ } F4 < 3, \\ (1 - \frac{1}{F4 - 2})^2 \frac{169}{144}, & \text{თუ } 3 \leq F4 \leq 25 \\ 1, & \text{თუ } F4 > 25 \end{cases}$$

3. გამფილტრავი კომპონენტი (X_3)

გამფილტრავი კომპონენტი წარმოადგენს ათი თანამამრავლის ნამრავლს, რომელთაგან თითოეული წარმოადგენს დიქტომურ ცვლადს. თუ რომელიმე თანამამრავლი ნულია, მაშინ გამფილტრავი კომპონენტი და შესაბამისად სარეიტინგო ქულა ხდება ნული და ოჯახი კარგავს უფლებას გახდეს პროგრამის ბენეფიციარი.

ქვემოთ ჩამოთვლილია ის შემთხვევები, როდესაც თითოეული თანამამრავლი ხდება ნულის ტოლი.

X_{31} – ოჯახში ცხოვრობს წევრი, რომელიც არ არის საქართველოს მოქალაქე;

X_{32} – ოჯახის არც ერთი სრულწლოვანი წევრი არ არის რეგისტრირებული ბათუმში სულ ცოტა 1 წლის განმავლობაში.

X_{33} – ოჯახის წევრ(ებ)ს აქვს უძრავი ქონება ან არასასოფლო-სამეურნეო მიწა ან არაკომერციული ფართი 10კვ.მ.-ზე მეტი ფართობის.

X_{34} – ოჯახი ცხოვრობს ოჯახის უფლებამოსილი პირის მშობლის/შვილის/ზაბუის/ზებიის კუთვნილ სახლში.

X_{35} – ოჯახის წევრების ჯამური შემოსავალი თვეში ნაკლებია ხელმისაწვდომი საცხოვრისისათვის ყოველთვიური გადასახადის ორმაგ ოდენობაზე (ცხრილი1-დან).

X_{36} – ოჯახის წევრების ჯამური შემოსავალი თვეში მეტია ამ ზომის ოჯახისათვის დაწესებულ მაქსიმუმზე (ცხრილი 1-დან).

X_{37} – ოჯახს დაქირავებული აქვს ბინა, რომლის ყოველთვიური გადასახადიც მეტია ხელმისაწვდომი საცხოვრისისათვის ყოველთვიური გადასახადის ორმაგ ოდენობაზე (ცხრილი 1-დან).

X_{38} – ოჯახის მიერ დაგირავებული ბინის საფასური აღემატება ხელმისაწვდომი საცხოვრისის ღირებულების ნახევარს.

X_{39} – ბინის გადაცემის პირობები ოჯახისათვის მიუღებელია (G1 კითხვაში კოდები 1 და 2).

X_{310} – ოჯახის მიერ ანკეტაში დაფიქსირებულ ინფორმაციაში აღმოჩნდა სიყალბე.

4. ინდექსების კოეფიციენტები

k11	k12	k13	k14	k15	k21	k22	k23	k24	k25	k26	k27	k28	k29	k210
1	0.8	0.6	0.4	0.2	1	0.8	0.7	0.6	0.5	0.4	0.3	0.9	0.2	0.1