



2613-0-3-202103231302

N 2613

23/03/2021

**ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ №ეტ-18
დაფინანსების წყარო: სახელმწიფო ბიუჯეტი**

ქ. თბილისი

ხელშეკრულების დამდები მხარეები:

ერთის მხრივ, **ს.ს.ი.პ. „დაცული ტერიტორიების სააგენტო“**, წარმოდგენილი მისი თავმჯდომარის მოადგილის, ბესიკ კუსიდის სახით (შემდგომში „შემსყიდველი“) იურიდიული მისამართი ქ. თბილისი, გულუას ქუჩა №6, ს/კ # 204911337, ტელ. 2752352, სახელმწიფო ხაზინა, კოდი # TRESGE22, ა/ა # 200122900

(ორგანიზაციის დასახელება, იურიდიული მისამართი და საბანკო რეკვიზიტები)

მეორეს მხრივ, **ი.მ დავით რობაქიძე** (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი დავით რობაქიძის სახით მისამართი: ქ.თბილისი, ვარკეთილი - 3, მე-2 მ/რ კორ15, ბინ 87; ს/კ: 01013024727, ტელ. 599 30 15 84; სს "პროგრესიტიზმი", კოდი# MIBGGE22, ა/ა # GE06PC0093600100016671

(ორგანიზაციის დასახელება, იურიდიული მისამართი და საბანკო რეკვიზიტები)

1. ხელშეკრულების ღირებულება

შემსყიდველმა გამოაცხადა ელექტრონული ტენდერი **ქონების საშემფასებლო მომსახურებების (CPV 79210000 - საბუღალტრო და აუდიტორული მომსახურებები)** სახელმწიფო შესყიდვაზე (სატენდერო განცხადების № SPA210000542) და ტენდერის შედეგად მიმწოდებელმა აიღო ვალდებულება გაუწიოს შემსყიდველს ზემოაღნიშნული მომსახურება **864** ლარად, მიმწოდებლისათვის საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადის ჩათვლით, (შემდგომში ხელშეკრულების ღირებულება).

2. შესყიდვის ობიექტის მახასიათებლები

- 2.1 შესყიდვის ობიექტია, სსიპ - დაცული ტერიტორიების სააგენტოს აქტივების (უძრავი ქონება) შეფასების მიზნით საშემფასებლო მომსახურება.
- 2.2 გასაწევი მომსახურების დასახელება, მდებარეობა, კონკრეტიკა და ღირებულება მოცემულია ხელშეკრულების დანართი №1-ში.
- 2.3 დანართი #1 თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.
- 2.4. მიმწოდებლის წარმომადგენელი, რომელიც უშუალოდ განხორციელებს უძრავი ქონების შეფასებას და შესაბამის დოკუმენტზე ხელის მოწერას - **დავით რობაქიძე** (01013024727).
- 2.5 მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს დანართში მოცემული უძრავი ქონების რეალური ღირებულების დადგენა და შესაბამისი დასკვნის მომზადება.
- 2.6 მომსახურება უნდა განხორციელდეს ქონების შეფასების საერთაშორისო სტანდარტებისა და საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის ნორმების შესაბამისად.
- 2.7 შემსყიდველს უფლება აქვს არ აითვისოს ფასების ცხრილით გათვალისწინებული მომსახურებებიდან ნებისმიერი მომსახურება.
- 2.8 შესაფასებელი ქონების დათვალიერება უნდა მოხდეს ადგილზე მისვლით
- 2.9 შეფასების შედეგებსა და რეკომენდაციებს მიმწოდებელი ასახავს დასკვნაში, რომელიც შემსყიდველს გადაეცემა როგორც დაბეჭდილი, ასევე ელექტრონული ვერსიის სახით (2 ეგზემპლარი).

3. მომსახურების გაწევის პირობები

- 3.1 მომსახურების გაწევა უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 7 კალენდარული

დღის ვადაში.

3.2 შეფასებების შედეგები წარმოდგენილი უნდა იქნას შემდეგ მისამართზე: ქ. თბილისი, გულუას. #6. მე-5 სართული, ს.ს.ი.პ. „დაცული ტერიტორიების სააგენტო,“

4. ხელშეკრულების შესრულების ინსპექტირება

4.1. მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების მიზნით ხელშეკრულების მიმდინარეობის ნებისმიერ ეტაპზე შემსყიდველი ახორციელებს ინსპექტირებას.

4.2. ხელშეკრულების მიმდინარეობის კონტროლის მიზანს წარმოადგენს:

4.2.1. მომსახურების გაწევის ვადების ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენა;

4.2.2. შემოწმებით დგინდება გაწეული მომსახურების ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შესაბამისობა

4.3. ხელშეკრულების შესრულების ინსპექტირებას ახორციელებს ს.ს.ი.პ „დაცული ტერიტორიების სააგენტო“-ს საფინანსო სამსახურის მთავარი ბუღალტერი ლელა ლუტიძე.

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

5.1. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარება ხორციელდება, ერთჯერადად მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე მიმწოდებლის მიერ ფაქტიურად გაწეული მომსახურების შესაბამისად.

5.2. იმ შემთხვევაში თუ, გაწეული მომსახურება შეესაბამება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს, ხელშეკრულებით განსაზღვრული პირი მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე იბარებს გაწეულ მომსახურებას, ხოლო თუ, მომსახურების ჩაბარების პროცესში გამოვლინდება, რომ გაწეული მომსახურება შეიცავს ხარვეზებს, შემსყიდველს უფლება აქვს არ ჩაიბაროს გაწეული მომსახურება და მოსთხოვოს მიმწოდებელს ხარვეზის აღმოფხვრა მიმწოდებლის ხარჯით.

5.3 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმებაზე უფლებამოსილ პირს წარმოადგენს ს.ს.ი.პ „დაცული ტერიტორიების სააგენტო“-ს საფინანსო სამსახურის უფროსი ირაკლი გოდუაძე.

6. ანგარიშსწორება

6.1. ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ლარებში, უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით.

6.2. ანგარიშსწორება განხორციელდება მიმწოდებლის საბანკო რეკვიზიტებზე.

6.3. ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ხელშეკრულების შესაბამისად გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე, მისი წარმოდგენიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

6.4 წინასწარი ანგარიშსწორება (ავანსი) არ გამოიყენება

7. მხარეთა ვალდებულებები

7.1. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია:

7.1.1. „შემსყიდველს“ გაუწიოს მომსახურება ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად და უზრუნველყოს თანმხლები დოკუმენტაციის წარდგენა;

7.1.2. უზრუნველყოს გამოვლენილი დეფექტებისა და ნაკლოვანების აღმოფხვრა საკუთარი ხარჯით, გონივრულ ვადაში;

7.1.3. კეთილსინდისიერად და მაღალპროფესიონალურ დონეზე შეასრულოს ნაკისრი ვალდებულება;

7.1.4. დროულად განიხილოს „შემსყიდველის“ მიერ წამოჭრილი პრობლემები, რომლებიც დაკავშირებულია ხელშეკრულების შესრულებასთან.

7.1.5 ქონების შეფასება განახორციელოს შესაფასებელი ქონების ადგილზე ნახვის (აუცილებელია ადგილზე ჩასვლა) შემდეგ, ხელშეკრულების დანართი #1-ის შესაბამისად.

7.2. „შემსყიდველი“ ვალდებულია:

7.2.1. უზრუნველყოს „მიმწოდებლის“ დროული და სრული დაფინანსება;

7.2.2. დროულად განიხილოს „მიმწოდებლის“ მიერ წამოჭრილი პრობლემები, რომლებიც დაკავშირებულია ხელშეკრულების შესრულებასთან.

7.2.3. დაიცვას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ყველა პირობა.

8. მხარეთა უფლება

8.1. „მიმწოდებელს“ უფლება აქვს:

8.1.1. ხელშეკრულების ფარგლებში მოითხოვოს დროული და სრული დაფინანსება.

8.2. „შემსყიდველს“ უფლება აქვს:

- 8.2.1. აწარმოოს გაწეული მომსახურების ხარისხის კონტროლი;
- 8.2.2. განაცხადოს უარი უხარისხო მომსახურების მიღებაზე.

9. ფორს-მაჟორი

- 9.1. ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას;
- 9.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეულ იქნეს ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და საბიუჯეტო ასიგნების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.
- 9.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებოდნენ ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

10. ხელშეკრულების პირობების და ფასების გადასინჯვა

- 10.1. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია. ამავე დროს შემსყიდველი არ არის ვალდებული წარუდგინოს მიმწოდებელს რაიმე მტკიცებულებანი იმ გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლების გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა.
- 10.2. წინამდებარე ხელშეკრულების ფასების შეცვლა დასაშვებია საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებულ შემთხვევებში.
- 10.3. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.
- 10.4. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს წერილობითი ფორმით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

11. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

- 11.1. შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმარონ, რათა შეთანხმებით მოგვარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.
- 11.2. თუ შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის მიხედვით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს.

12. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

- 12.1. თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ 10 (ათი) დღის ვადაში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს თავისი გადაწყვეტილება, აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის (შეთანხმების) გზით.

13. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

- 13.1 მიმწოდებელი კისრულობს პასუხისმგებლობას წინამდებარე ხელშეკრულების გათვალისწინებული

[illegible]

„მიმწოდებელი“

ი.მ - დავით რობაქიძე

დავით რობაქიძე

ინდივიდუალური მეწარმე

„შემსყიდველი“

ს.ს.ი.პ - დაცული ტერიტორიების სააგენტო

ბესიკ კუსიდი

თავმჯდომარის მოადგილე

