

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ #58

ქ. ბორჯომი

24 თებერვალი 2021 წელი

ერთი მხრივ, **ბორჯომის მუნიციპალიტეტის მერია**, წარმოდგენილი ბორჯომის მუნიციპალიტეტის მერის მოვალეობის შემსრულებლის დავით ზაალიშვილის სახით (შემდგომში - შემსყიდველი),

მისამართი: ბორჯომი, მესხეთის ქ. #5,

საიდენტიფიკაციო კოდი: №226161961

ტელეფონის ნომერი: 0367 224499 / 223355

საბანკო რეკვიზიტები: ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური,

სახაზინო კოდი: 300629921,

ბანკის კოდი: TRESG22

სახაზინო კოდი 300629921, ხაზინის ერთიანი ანგარიში, სხვა შემოსულობები, ბორჯომის თემი

და მეორე მხრივ, **შპს „ბესთ ბილდ გრუპი“**, წარმოდგენილი დირექტორის ნიკოლოზ ხუციშვილის სახით. (შემდგომში - მომწოდებელი),

მისამართი: ქ. თბილისი, კრწანისის რაიონი, იაკობ ცურტაველის ქ. N 1

საიდენტიფიკაციო კოდი: №404563361

ტელეფონის ნომერი: 995 551714784

საბანკო რეკვიზიტები: ს.ს. „საქართველოს ბანკი“

ბანკის კოდი: BAGAGE22

ანგარიშის ნომერი: #GE22BG0000000161683991

შემდგომში თითოეული ცალ-ცალკე წოდებული, როგორც „მხარე“, ხოლო ერთობლივად წოდებულნი, როგორც „მხარეები“,

(საფუძვლები დამოკიდებულია ტენდერის სახეზე) „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის 16¹ მუხლის პირველი პუნქტის, „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სსიპ - სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 14 ივნისის №12 ბრძანებით დამტკიცებული ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის 33-ე მუხლის პირველი პუნქტისა და სახელმწიფო შესყიდვების ერთიანი ელექტრონული სისტემით გამოცხადებული ელექტრონული ტენდერის (NAT210000005) შედეგების საფუძველზე, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას (შემდგომში - ხელშეკრულება) შემდეგზე:

მუხლი 1. შესყიდვის ობიექტის დასახელება და შესაბამისი CPV კოდი

1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ შესყიდვის ობიექტს წარმოადგენს - ქ. ბორჯომში, რუსთაველის ქ. #51-ში საცხოვრებელი კორპუსის ფასადის და სახურავის რეაბილიტაცია, რუსთაველის ქ. #51-ში და #53-ში საცხოვრებელი კორპუსის ფასადის რეაბილიტაცია.

2. ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტის CPV კოდია: 45443000 - ფასადების მოწყობის სამუშაოები

მუხლი 2. ხელშეკრულების ღირებულება

1. ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს **679 834 (ექვსას სამოცდაცხრამეტი ათას რვაას ოცდაათობმეტი) ლარს და 91 თეთრს**, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული გადასახადების ჩათვლით.

მუხლი 3. სამუშაოს შესრულების ვადა

1. მიმწოდებელი ვალდებულია ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაო განახორციელოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან **6 (ექვცი) თვის** ვადაში.

2. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები დაიწყოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 3 (სამი) კალენდარული დღის ვადაში.

3. მიმწოდებელი ვალდებულია, ამ მუხლის პირველი პუნქტით განსაზღვრულ ვადაში, სამუშაო განახორციელოს ხელშეკრულებაზე თანდართული, სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრული ფორმით წარდგენილი, სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად.

მუხლი 4. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიის პირობები

1. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით, მიმწოდებლის მიერ შემსყიდველისათვის

ხელმოწერილია/შტამპდართყმულია ელექტრონულად

წარმოდგენილი, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად საბანკო ან სადაზღვევო დაწესებულების (ან უცხო ქვეყნის საბანკო დაწესებულებიდან, რომელიც გადაზღვეული იქნება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებულ საბანკო დაწესებულების მიერ) მიერ გაცემული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის თანხა შეადგენს ხელშეკრულების ღირებულების 5%-ს (სავარაუდო ღირებულებასთან შედარებით საბოლოო ფასის 20%-ით ან მეტით კლების შემთხვევაში მოითხოვება გარანტია 10%-ის ოდენობით).

2. ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიის ვადა უნდა აღმატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას არანაკლებ 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღით.

3. ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია თავისი შინაარსით უნდა იყოს უპირობო, გამოუხმობადი და შემსყიდველს უნდა აძლევდეს უფლებას, ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიის გამცემი დაწესებულებისგან პირველივე მოთხოვნისთანავე, შემსყიდველის მხრიდან ყოველგვარი დასაბუთებისა და დოკუმენტაციის წარდგენის გარეშე, მიიღოს შესაბამისი თანხა.

4. მიმწოდებლის მიერ შემსყიდველისათვის წარდგენილი, ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის უპირობო საბანკო გარანტია გამოიყენება ნებისმიერი ზიანის ანაზღაურების მიზნით, რომელიც მიადგება შემსყიდველს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან/და არა ჯეროვნად შესრულების შედეგად, აგრეთვე, შემსყიდველის მიერ მიმწოდებლისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ანაზღაურებისა და ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

5. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად და ჯეროვნად შესრულებისა და შემსყიდველის მიერ ამ შესრულების მიღების შემდეგ, შემსყიდველი ვალდებულია, დაუბრუნოს მიმწოდებელს ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გასვლიდან 30 კალენდარული დღის განმავლობაში.

6. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში, შემსყიდველს უფლება აქვს, ამოქმედოს ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია სრული ოდენობით.

7. შემსყიდველის მიერ, ხელშეკრულების მე-14 მუხლის მე-5 პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევაში, ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტისას შემსყიდველი უფლებამოსილია, ამოქმედოს ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია სრული ოდენობით. ამ შემთხვევაში ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიის ამოქმედება მიმწოდებელს არ ათავისუფლებს შემსყიდველისთვის მიყენებული ზიანის ანაზღაურების ვალდებულებისგან.

8. შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია, უზრუნველყოს ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიის ვადის გაგრძელება და შემსყიდველს წარუდგინოს აღნიშნულის დამადასტურებელი დოკუმენტი (ცვლილება/ახალი საბანკო გარანტია).

მუხლი 5. ანგარიშსწორების წესი

1. ხელშეკრულების ფარგლებში ანგარიშსწორება იწარმოება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით, 5% - ადგილობრივი თვითმმართველი ერთეულის ბიუჯეტიდან და 95% - სახელმწიფო ბიუჯეტიდან საქართველოს ეროვნულ ვალუტაში, ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ რეკვიზიტებზე.

2. მიმწოდებლის წერილობითი მომართვის საფუძველზე, ანგარიშსწორება შესაძლებელია განხორციელდეს ეტაპობრივად, ხელშეკრულების გაფორმებიდან ყოველ 30 კალენდარულ დღეში არაუმეტეს ორჯერ, შუალედურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულების შესაბამისად, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული დოკუმენტების დადასტურებიდან და მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

3. ანგარიშსწორება განხორციელდება შესრულებული სამუშაოს ხარისხზე, საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციასთან შესაბამისობაზე, მოცულობასა და ღირებულებებზე დაყრდნობით, სამშენებლო სამუშაოებზე საზედამხედველო მომსახურების გამწვევი კომპანიის (შემდგომში - ზედამხედველი) მიერ გაცემული დადებითი დასკვნის საფუძველზე, რაც დადასტურებული უნდა იყოს ზედამხედველის მიერ ფორმა №2-ზე ხელმოწერით.

4. ანგარიშსწორება იწარმოებს საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 31 მარტის N619 განკარგულების შესაბამისად.

მუხლი 6. წინასწარი ანგარიშსწორების პირობები

1. მიმწოდებელი უფლებამოსილია, შემსყიდველს წარუდგინოს წერილობითი თხოვნა წინასწარი ანგარიშსწორების თანხის (შემდგომში - ავანსი) გადახდის თაობაზე.

2. მიმწოდებელი არ არის უფლებამოსილი, შემსყიდველს წარუდგინოს წერილობითი თხოვნა ავანსის გადახდის თაობაზე, თუ იგი რეგისტრირებულია მოვალეთა რეესტრში, მის მიმართ რეგისტრირებულია საგადასახადო გირავნობა ან/და ყადაღა. მიმწოდებელი ვალდებულია, შემსყიდველს წარუდგინოს შესაბამისი დოკუმენტები

(განახლებული ინფორმაცია საგადასახადო გირავნობისა ან/და ყადაღის თაობაზე), რომლითაც დასტურდება მის მიმართ ამ პუნქტში განსაზღვრული ვალდებულებების რეგისტრაციის არარსებობა.

3. შემსყიდველის მიერ ავანსის გადახდასთან დაკავშირებით დადებითი გადაწყვეტილების მიღების შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია, შემსყიდველს წარუდგინოს სსიპ - საქართველოს ეროვნული ბანკის ან სსიპ - საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულების ან სადაზღვევო ორგანიზაციის მიერ გაცემული, ავანსის იდენტური ოდენობის საბანკო გარანტია, რომლის მოქმედების ვადა 60 (სამოცი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების დასრულების ვადას.

4. ავანსის იდენტური ოდენობის საბანკო გარანტია თავისი შინაარსით უნდა იყოს უპირობო და შემსყიდველს უნდა აძლევდეს უფლებას, ავანსის იდენტური ოდენობის საბანკო გარანტიის გამცემი დაწესებულებისგან პირველივე მოთხოვნისთანავე მიიღოს შესაბამისი თანხა.

5. მიმწოდებლისთვის გადასახდელი ავანსი ჯამში არ უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების ღირებულების 20%-ს.

6. მიმწოდებელი ვალდებულია ავანსი გამოიყენოს მხოლოდ ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ვალდებულებების შესასრულებლად.

7. ავანსის გაქვითვა მოხდება პროპორციულად, ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოს ღირებულების იმ პროცენტის ოდენობით, რა პროცენტული ოდენობითაც გაიცა ავანსი. ეტაპობრივი ანგარიშწორების შემთხვევაში, ანგარიშწორების ბოლო ეტაპზე წინასწარ გადახდილი თანხის გაქვითვა მოხდება იმ მოცულობით, რა მოცულობაც საჭიროა ავანსის სრულყოფილად გასაქვითად.

8. ავანსის გადახდა მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით მიმწოდებლის მიერ ამ მუხლის მე-3 პუნქტით გათვალისწინებული საბანკო გარანტიის შემსყიდველისთვის წარდგენის შემდეგ.

მუხლი 7. შესრულებული სამუშაოს საგარანტო ვადა

1. შესრულებული სამუშაოს საგარანტო ვადა შეადგენს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 3 (სამი) წელს.

2. ამ მუხლის პირველი პუნქტით განსაზღვრული, შესრულებული სამუშაოს საგარანტო ვადის განმავლობაში რაიმე წუნის (ნაკლოვანებები, დეფექტი) აღმოჩენის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია შეტყობინების მიღებიდან, შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ გონივრულ ვადაში, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს მისი აღმოფხვრა.

3. სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით, შემსყიდველის მიერ ყოველი შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან დაკავებული იქნება შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 5%, რომლის პირველი ნახევრის (2.5%) დაბრუნება მოხდება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს სრულად დასრულებისა და შემსყიდველის მიერ საბოლოო მიღება- ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

4. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველის მიერ შექმნილი ინსპექტირების ჯგუფის ან სპეციალური კომისიის მიერ საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის შედგენისას დაფიქსირებული იქნება შესრულებული სამუშაოს ნაკლი ან უხარისხობა, მიმწოდებელს ამ მუხლის მე-3 პუნქტში განსაზღვრული სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებული თანხის პირველი ნახევარი არ აუნაზღაურდება სამუშაოს დეფექტ(ებ)ის გამოსწორებამდე.

5. მიმწოდებელი ვალდებულია ამ მუხლის მე-4 პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევაში, უზრუნველყოს დაფიქსირებული დეფექტ(ებ)ის გამოსწორება. დაფიქსირებული დეფექტ(ებ)ის გამოუსწორებლობის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია მიმწოდებლის დააკისროს პირგასამტეხლო ხელშეკრულების მე-13 მუხლის პირველი პუნქტის შესაბამისად.

6. სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით, შემსყიდველის მიერ ყოველი შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან დაკავებული მეორე ნახევრის (2.5%) დაბრუნება მოხდება ერთი წლის გასვლის შემდეგ, თუ შემსყიდველის მიერ შექმნილი ინსპექტირების ჯგუფის ან სპეციალური კომისიის მიერ დეფექტ(ებ)ის არარსებობის შესახებ შემსყიდველისთვის წარდგენილი იქნა შესაბამისი აქტი, რომლითაც დადასტურდება დეფექტ(ებ)ის არარსებობა.

7. შემსრულებელი უფლებამოსილია მოითხოვოს ამ მუხლის მე-6 პუნქტით გათვალისწინებული ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებული თანხის ანაზღაურება სსიპ - საქართველოს ეროვნული ბანკის ან სსიპ - საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულების ან სადაზღვევო ორგანიზაციის მიერ დაკავებული თანხის იდენტური ოდენობის გარანტიის წარდგენის საფუძველზე. გარანტია უნდა იყოს უპირობო, გამოუხმობადი და შემსყიდველ ორგანიზაციას უნდა აძლევდეს უფლებას გარანტიის გამცემისგან, პირველივე მოთხოვნისთანავე, მიიღოს შესაბამისი თანხა. გარანტიის მოქმედების ვადა უნდა აღემატებოდეს სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებული თანხის დაბრუნების ვადას არანაკლებ 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღით.

8. იმ შემთხვევაში, თუ სხვადასხვა მიზეზების გამო მიმწოდებელი ვერ/არ უზრუნველყოფს ამ მუხლის მე-4 ან მე-6 პუნქტში აღნიშნული დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრას, შემსყიდველი ზედამხედველთან ერთად შეაფასებს ამ

დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრისათვის ჩასატარებელი სამუშაოების ღირებულებას.

9. ამ მუხლის მე-8 პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევაში შემსყიდველი მიმწოდებელს არ აუნაზღაურებს დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრისათვის ჩასატარებელი სამუშაოების ღირებულების თანხას, სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებული თანხიდან. იმ შემთხვევაში თუ სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით განსაზღვრული ვადის გასვლამდე, გამოვლენილი დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრისათვის საჭირო თანხა აღემატება სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებულ თანხას, მიმწოდებელი ვალდებულია გადაუხადოს შემსყიდველს შესაბამისი ნარჩენი ღირებულება, ან აღმოფხვრას წუნი საკუთარი ხარჯებით.

10. სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით შემდეგ მიმწოდებელი ვალდებულია 3 (სამი) თვის ვადაში მიმართოს შემსყიდველს დაკავებული თანხის დაბრუნების თაობაზე. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი მითითებულ ვადაში არ მიმართავს შემსყიდველს თანხის დაბრუნების თაობაზე, მიმწოდებელს აღნიშნული თანხა არ აუნაზღაურდება.

მუხლი 8. სამუშაოს შესაბამისობა

1. ხელშეკრულების პირველი მუხლით გათვალისწინებული სამუშაო მიმწოდებლის მიერ უნდა შესრულდეს ჯეროვნად, სამუშაოების საპროექტო დოკუმენტაციის, ტექნიკური დავალების, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი სამშენებლო და გარემოსდაცვითი (არსებობის შემთხვევაში) ნორმებისა და წესების და შემსყიდველის მოთხოვნების შესაბამისად.

2. ახალი კორონა ვირუსის (covid 19) გავრცელებასთან დაკავშირებით, ქვეყანაში შექმნილი მდგომარეობიდან გამომდინარე, მიმწოდებელი ვალდებულია, სამუშაოების შესრულების პროცესში უზრუნველყოს საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან დევნილთა, შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამინისტროსა და საზოგადოებრივი ჯანმრთელობის ეროვნული ცენტრის მიერ გაცემული რეკომენდაციების დაცვა.

3. ამ მუხლის პირველ და მეორე პუნქტში განსაზღვრული წესებიდან და ნორმებიდან მიმწოდებლის მხრიდან ნებისმიერი გადახვევის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია, არ მიიღოს სამუშაო ან/და მიმწოდებლის მიმართ გამოიყენოს ხელშეკრულებითა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული პასუხისმგებლობის ზომები.

მუხლი 9. სამუშაოს მიღება-ჩაბარების წესი

1. მიმწოდებელი უფლებამოსილია შემსყიდველისათვის შესრულებული სამუშაოების წარდგენა განახორციელოს ეტაპობრივად, ხელშეკრულების გაფორმებიდან ყოველ 30 კალენდარულ დღეში არაუმეტეს ორჯერ.

2. მიმწოდებლის მიერ წარდგენილი შესრულებული სამუშაოები მიღებულად ჩაითვლება საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული დოკუმენტების დადასტურებიდან და მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

3. ხელშეკრულების ფარგლებში შესასრულებელი, მიმდინარე და შესრულებული სამუშაოების შემოწმებას ახორციელებს ზედამხედველი კომპანია რომელიც ადგილზე ამოწმებს ხელშეკრულებით განსაზღვრული გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად შესრულებულ სამუშაოთა მოცულობას და ხარისხს.

4. შესყიდვის ობიექტზე შესასრულებელი სამუშაოების ეტაპების დასრულების შესახებ ზედამხედველი წერილობითი შეტყობინების და დამოწმებული ფორმა #2-ის (შესრულებული სამუშაოების აქტი) საფუძველზე, მუნიციპალიტეტის მონიტორინგისა და სამშენებლო სამუშაოებზე ზედამხედველობის განყოფილება ახდენს შესრულებული სამუშაოების მიღება - ჩაბარებას.

მუხლი 10. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

1. მიმწოდებელი ვალდებულია:

ა) უზრუნველყოს სამუშაოს დაწყება ხელშეკრულების გაფორმებიდან 3 (სამი) კალენდარული დღის განმავლობაში;

ბ) სამუშაოს შესრულების პროცესში იხელმძღვანელოს ხელშეკრულების მე-8 მუხლის პირველ პუნქტში გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად;

გ) სამუშაო განახორციელოს ხელშეკრულების მე-3 მუხლში განსაზღვრულ ვადაში და პირობებით;

დ) სამუშაოები განახორციელოს ხელშეკრულებაზე თანდართული სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად;

ე) შემსყიდველთან შეთანხმოს სამუშაოების განხორციელებისას გამოსაყენებელი მასალ(ებ)ის იერსახე და ხარისხი;

ვ) სამშენებლო/სარეაბილიტაციო სამუშაოების დაწყებამდე სამშენებლო მოედანზე გადაამოწმოს საპროექტო ნიშნულები, ასევე, საპროექტო ნახაზებში მითითებული ზომები და ნებისმიერი უზუსტობა აცნობოს შემსყიდველს;

ზ) იმ შემთხვევაში, თუ გამოვლინდება, რომ მიმწოდებლის მიერ დაგეგმილი სამუშაოებიდან რომელიმე კონკრეტული სამუშაოს განხორციელებისათვის მიმწოდებელს არ აქვს მოპოვებული საჭირო დოკუმენტაცია ან ნებართვა, მიმწოდებელი ვალდებულია, სათანადო დოკუმენტაციის ან ნებართვის მოპოვებამდე შეაჩეროს

აღნიშნული სამუშაოს განხორციელება და დაუყოვნებლივ გაატაროს შესაბამისი ღონისძიებები მათ მოსაპოვებლად;

თ) საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ინსპექტირების შედეგად და ხელშეკრულების მე-7 მუხლით განსაზღვრული წესით გამოვლენილი ყველა დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრა;

ი) შემსყიდველს უმოკლეს ვადაში აცნობოს მისი მოსალოდნელი რეორგანიზაციის ან ლიკვიდაციის შესახებ;

კ) დაიცვას შემსყიდველის მიერ მისთვის გადაცემული გარემოზე ზემოქმედების შეფასების ანგარიშის, ეკოლოგიური ექსპერტიზის დასკვნისა და გარემოსდაცვითი მართვის გეგმის მოთხოვნები და პირობები (მათი არსებობის შემთხვევაში).

2. შემსყიდველი ვალდებულია, შეუფერხებლად აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოების ღირებულება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებისა და ვადების შესაბამისად.

3. შემსყიდველი უფლებამოსილია:

ა) ნებისმიერ დროს განახორციელოს მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისა და ხარისხის ინსპექტირება;

ბ) არ ჩაიბაროს რაოდენობრივად, ხარისხობრივად ან უფლებრივად ნაკლიანი შესრულებული სამუშაო.

მუხლი 11. კონტროლი (ინსპექტირება)

1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების, შესრულებული სამუშაოს მოცულობის, ხარისხისა და შესრულების ვადების დაცვის კონტროლს (ინსპექტირება) ახორციელებს ზედამხედველი კომპანია.

2. ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში, ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე, შემსყიდველი უფლებამოსილია, განახორციელოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების კონტროლი (ინსპექტირება).

3. მიმწოდებელი ვალდებულია, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებითა და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.

4. მიმწოდებელი ვალდებულია, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრა და კონტროლის (ინსპექტირების) ხელახლა განხორციელებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება.

5. სამუშაოს განხორციელების პროცესში, მიმწოდებელი ვალდებულია უზრუნველყოს ზედამხედველობისა და კონტროლის განმახორციელებელ პირთა მიერ გაცემული, როგორც ზეპირი, ასევე, წერილობითი რეკომენდაციების და მითითებების შესრულება.

6. სამუშაოების მიმდინარეობაზე შემსყიდველი ან/და ზედამხედველი კონტროლს (ინსპექტირებას) აწარმოებს საქართველოს კანონმდებლობის, საპროექტო დოკუმენტაციის, სპეციფიკაციების, ტექნიკური დავალებისა და ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად, რომელთა დარღვევის შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია, შეაჩეროს სამუშაოების მიმდინარეობა და განახორციელოს ხელშეკრულებით და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ზომები.

7. ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში შემსყიდველის, მიმწოდებლისა და ხელშეკრულების კონტროლის (ინსპექტირება) მიზნით შერჩეული სხვა პირ(ებ)ის მონაწილეობით ფორმდება შესაბამისი აქტი, სადაც დეტალურად აღიწერება ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულების მიზეზ(ებ)ი, რის შემდგომაც შემსყიდველი უფლებამოსილია, საკუთარი შეხედულებისამებრ ამოქმედოს ხელშეკრულებით განსაზღვრული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია. თუ მიმწოდებლის წარმომადგენელი უარს აცხადებს ამ პუნქტში აღნიშნული აქტის შედგენაში მონაწილეობაზე, ხსენებული ფიქსირდება ამავე აქტში და იგი იწვევს იმავე სამართლებრივ შედეგებს, რასაც გამოიწვევდა მიმწოდებლის წარმომადგენლის მონაწილეობით შედგენილი აქტი. სამუშაოების არა ჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია, თავისი სახსრებით დაუყოვნებლივ აღმოფხვრას დეფექტ(ებ)ი. სამუშაოების არა ჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მიმწოდებელს არ უნაზღაურდება დეფექტ(ებ)ით შესრულებული სამუშაოების ღირებულება.

8. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მხრიდან შესრულებულ სამუშაოთა შემსყიდველისთვის წარდგენილი მოცულობები შემსყიდველის მიერ გადამოწმების შემთხვევაში არ შეესაბამება რეალობას, შემსყიდველი ამ მუხლის მე-7 პუნქტით გათვალისწინებული აქტის შედგენის შემდეგ არ უნაზღაურებს მიმწოდებელს აღნიშნულ სამუშაოთა ღირებულებას და განიხილავს მიმწოდებლის პასუხისმგებლობის საკითხს ხელშეკრულებისა და საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

მუხლი 12. ფორს-მაჟორი

1. მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით ან/და არა ჯეროვნად შესრულებით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან, თუ ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობა

ან/და არაჯეროვანი შესრულება გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის (სტიქიური უბედურება, ეპიდემია, ომი, კარანტინი, საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესება, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირება, საზოგადოებრივი არეულობა, ცვლილებები კანონმდებლობაში და ა.შ.) ზეგავლენით, რომლის წინასწარ განსაზღვრა ან თავიდან აცილება მხარეების შესაძლებლობას აღემატებოდა. დაუძლეველი ძალით გამოწვეული მოვლენები ეწოდება მოვლენებს, რომელთა წარმოშობასა და განვითარებაზე მხარეებს ზეგავლენის მოხდენა არ შეუძლიათ (ფორს-მაჟორი).

2. მხარე, რომელსაც ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან/და არაჯეროვნად შესრულების მიზეზად ფორს-მაჟორი მოჰყავს, ვალდებულია, დაუყოვნებლივ, მაგრამ ფორს-მაჟორის მოვლენის დადგომიდან არაუგვიანეს 5 (ხუთი) სამუშაო დღისა, წერილობით აცნობოს მეორე მხარეს ასეთი მოვლენის დადგომისა და მისი სავარაუდო აღმოფხვრის ვადის შესახებ; წინააღმდეგ შემთხვევაში იგი არ თავისუფლდება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით ან/და არაჯეროვნად შესრულებით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან. ამასთან, მეორე მხარის მოთხოვნის შემთხვევაში, შესაბამისმა მხარემ უნდა წარადგინოს ფორს-მაჟორის არსებობის დამადასტურებელი დოკუმენტი, და დაასაბუთოს, რომ ფორს-მაჟორმა არსებითად ხელი შეუშალა მხარეს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაში.

მუხლი 13. პასუხისმგებლობა

1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად (გარდა ამ მუხლის მე-2 პუნქტით გათვალისწინებული ვადების დარღვევისა) შესრულებისათვის დამრღვევი მხარე ვალდებულია, მეორე მხარის მოთხოვნისთანავე გადაუხადოს მას პირგასამტეხლოს სახით ხელშეკრულების შეუსრულებელი ვალდებულების ღირებულების 5% ასეთი მოთხოვნის მიღებიდან არაუგვიანეს 5 (ხუთი) სამუშაო დღეში და უზრუნველყოს დარღვეული ვალდებულების დაუყოვნებლივ გამოსწორება, გარდა ამ მუხლის მეორე პუნქტით განსაზღვრული შემთხვევისა.

2. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების დანართით განსაზღვრული სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკის დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ გადაგადაცილებულ დღეზე, ხელშეკრულების ღირებულების 0.1%-ის ოდენობით.

3. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული გეგმა-გრაფიკის დარღვევის გამო მიმწოდებლისთვის ხელშეკრულების მე-12 მუხლის მე-2 პუნქტით დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადაჭარბებს ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 2%-ს, შემსყიდველს უფლება აქვს, ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

4. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების მე-3 მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული სამუშაოების ვადის გადაცილების შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის და შემსყიდველს შორის არ იქნა მიღწეული შეთანხმება ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების თაობაზე ხელშეკრულების მოქმედების ვადის ამოწურვამდე 10 დღით ადრე და მიმწოდებელი ამ ხელშეკრულების მოქმედების ვადის ამოწურვამდე 10 დღით ადრე ვერ უზრუნველყოფს სამუშაოების დასრულებას, შემსყიდველი უფლებამოსილია ამოქმედო ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია სრული ოდენობით.

5. ამ მუხლის პირველი და მეორე პუნქტის საფუძველზე მიმწოდებლისთვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს დადგენილ ვადაში გადაუხდელობის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია, მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან დაუკავოს თანხა დაკისრებული პირგასამტეხლოს ოდენობით და მოახდინოს ურთიერთმოთხოვნათა გაქვითვა საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

6. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით ან არაჯეროვნად შესრულებით მესამე პირისათვის მიყენებული ნებისმიერი სახის ზიანის ანაზღაურების ვალდებულება ეკისრება მიმწოდებელს.

7. მიმწოდებლის მიერ ჩადენილი საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსით გათვალისწინებული სამართალდარღვევისათვის, შემსყიდველისათვის დაკისრებული ადმინისტრაციული სახდელისათვის პასუხისმგებლობა ეკისრება მიმწოდებელს.

8. შემსყიდველის მიერ მიმწოდებლისათვის გადაცემული გარემოზე ზემოქმედების შეფასების ანგარიშის, ეკოლოგიური ექსპერტიზის დასკვნითა და გარემოსდაცვითი მართვის გეგმის მოთხოვნებითა და პირობებით (მათი არსებობის შემთხვევაში) გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით გამოწვეული ზიანისათვის პასუხისმგებლობა ეკისრება მიმწოდებელს.

9. მიმწოდებელს ეკისრება სრული პასუხისმგებლობა ტექნიკური დავალებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის დარღვევის შემთხვევაში წარმოშობილ ზიანზე.

მუხლი 14. ხელშეკრულების შეწყვეტა

1. ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად (გარდა მე-12 მუხლის მე-2 პუნქტით გათვალისწინებული ვადების დარღვევისა) შესრულების შემთხვევაში, მეორე მხარეს შეუძლია, მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების მოქმედების შეწყვეტის შესახებ,

რაზედაც აცნობებს მეორე მხარეს წერილობითი ფორმით.

2. ხელშეკრულების შეწყვეტა ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე ხორციელდება მხარეთა შორის დანართის გაფორმების გზით.

3. შემსყიდველი უფლებამოსილია, ვადადგე, ცალმხრივად შეწყვიტოს ეს ხელშეკრულება თუ:

ა) მიმწოდებელი არღვევს (არ ასრულებს ან არა ჯეროვნად ასრულებს) ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვალდებულებას/ვალდებულებებს;

ბ) მიმწოდებლის მიმართ მიმდინარეობს გაკოტრების ან გადახდისუუნარობის საქმისწარმოება (მიუხედავად მისი დაწყების დროისა);

გ) მიმწოდებლის ქონებას დაედო ყადაღა, თუ ეს გარემოება ზეგავლენას ახდენს ან შესაძლებელია, ზეგავლენა მოახდინოს ხელშეკრულები გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაზე;

დ) მიმდინარეობს მიმწოდებლის რეორგანიზაცია, თუ ეს გარემოება ზეგავლენას ახდენს ან შესაძლებელია, მოახდინოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაზე;

ე) ამოიწურა ხელშეკრულებაზე თანდართული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიით განსაზღვრული თანხა/ვადა და მიმწოდებელმა შემსყიდველს არ წარუდგინა ახალი საბანკო გარანტია;

ვ) მიმწოდებელმა განმეორებით დაარღვია ხელშეკრულებაზე თანდართული სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი;

ზ) მიმწოდებლის მიმართ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული გეგმა-გრაფიკის დარღვევის გამო მიმწოდებლისთვის ხელშეკრულების მე-13 მუხლის მე-2 პუნქტით დაკისრებული პირგასამტეხლოს ოდენობამ გადაჭარბა ხელშეკრულების ღირებულების 2%-ს;

თ) ხელშეკრულების გაფორმების შემდეგ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მიმწოდებელმა ხელშეკრულების დადების მიზნით ჩაიდინა არაკეთილსინდისიერი ქმედება;

ი) ხელშეკრულების ფარგლებში შესასრულებელი სამუშაო სრულად გადასცა ქვეკონტრაქტორს;

კ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

6. შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია, აამოქმედოს ხელშეკრულების მე-4 მუხლში განსაზღვრული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია სრული ოდენობით. ამ შემთხვევაში საბანკო გარანტის ამოქმედება მიმწოდებელს არ ათავისუფლებს შემსყიდველისთვის მიყენებული ზიანის ანაზღაურების ვალდებულებისგან.

მუხლი 15. უფლებების გადაცემა

1. ხელშეკრულების არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება, გადასცეს მესამე პირს ხელშეკრულებით განსაზღვრული თავისი უფლებები და მოვალეობები მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

2. ხელშეკრულების ფარგლებში მესამე პირებთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

მუხლი 16. ქვეკონტრაქტორ(ებ)ი და მიმწოდებლის პერსონალი

1. დაუშვებელია ქვეკონტრაქტორ(ებ)ს შესასრულებლად გადაეცეს შესასრულებელი სამუშაოების ჯამური მოცულობის 40%-ზე მეტი;

2. ხელშეკრულებით განსაზღვრული სამუშაოს ნაწილის ქვეკონტრაქტორ(ებ)ზე გადაცემით მიმწოდებელი არ თავისუფლდება ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებ(ებ)ისგან და აღნიშნული სამუშაოების შესრულებაზე შემყიდველთან პასუხისმგებელია მიმწოდებელი.

3. მიმწოდებელი ვალდებულია წერილობით აცნობოს შემსყიდველს ხელშეკრულების ფარგლებში, ქვეკონტრაქტორ(ებ)თან ხელშეკრულებ(ებ)ის დადების თაობაზე და მიიღოს მისგან წერილობითი თანხმობა აღნიშნულზე. ამ მიზნით, შემსყიდველს წარედგინება ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მიერ შესასრულებელი სამუშაოების დასახელება ღირებულების მითითებით და გასაფორმებელი ქვეკონტრაქტ(ებ)ის ასლი.

4. მიმწოდებელი ვალდებულია ქვეკონტრაქტორ(ებ)თან დადებული ხელშეკრულებ(ებ)ის ასლ(ებ)ი წარუდგინოს შემსყიდველს, აღნიშნული ხელშეკრულებ(ებ)ის გაფორმებისთანავე, მაგრამ არაუგვიანეს 5 (ხუთი) კალენდარული დღის ვადაში.

მუხლი 17. შეტყობინება

1. ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად, უგზავნის მეორე მხარეს, უნდა გაიგზავნოს წერილის, ოფიციალური ელექტრონული ფოსტის (შემსყიდველის შემთხვევაში - borjomimunicipality@gmail.com) ორიგინალის შემდგომი წარდგენით, ხელშეკრულებაში მითითებულ მეორე მხარის მისამართზე (მიმწოდებლის შემთხვევაში giorgilamazoshvili88@gmail.com).

2. შეტყობინება ძალაში შედის ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინებაში ძალაში შესვლისათვის დადგენილ დღეს იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება.

მუხლი 18. სხვა პირობები

1. ხელშეკრულებაში შესატანი ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება უნდა გაფორმდეს მხარეთა შორის წერილობითი შეთანხმების საფუძველზე ხელშეკრულების დანართის გაფორმების გზით. ამ პუნქტის შესაბამისად გაფორმებული ხელშეკრულების დანართი მხარეთა ხელმოწერისთანავე წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

2. ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა, რა დროსაც დაუშვებელია თავდაპირველად დადებული ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.

3. ხელშეკრულება რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.

4. მხარეთა შორის წარმოშობილი სადავო საკითხები წყდება ურთიერთშეთანხმების გზით. მხარეთა მიერ შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში დავა გადაწყდება საქართველოს სასამართლოს მეშვეობით საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

5. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, 2 (ორი) ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმოწერ მხარეებთან (ერთი პირი - შემსყიდველთან და ერთი პირი - მიმწოდებელთან).

6. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

7. მიმწოდებლის სატენდერო წინადადება, ხარჯთაღრიცხვა, ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია, სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი, ტექნიკური დავალება, საპროექტო დოკუმენტაციის განმარტებითი ბარათი, სპეციფიკაციები, ნახაზები, პროექტი თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

მუხლი 19. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

1. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულების ხელმოწერის დღიდან 2022 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით, გარდა ხელშეკრულებით განსაზღვრული იმ ვალდებულებებისა, რომელთა არსებობაც არ არის დამოკიდებული ხელშეკრულების მოქმედების ვადაზე.

მხარეთა ხელმოწერები:

შემსყიდველი: ბორჯომის მუნიციპალიტეტის მერის
მოვალეობის შემსრულებელი
დავით ზაალიშვილი

მიმწოდებელი: შპს „ბესთ ბილდ გრუპი“-ს დირექტორი
ნიკოლოზ ხუციშვილი



გარანტი: სს საქართველოს ბანკი (შემდგომში „გარანტი“)
გარანტის საიდენტიფიკაციო კოდი: 204378869
გარანტის მისამართი: გაგარინის ქ. #29ა, თბილისი, 0160, საქართველო
პრინციპალი: შპს ბესო ბილდ გრუპი (შემდგომში „პრინციპალი“)
პრინციპალის საიდენტიფიკაციო კოდი: 404563361
პრინციპალის მისამართი: საქართველო, თბილისი, კრწანისის რაიონი, იაკობ ცურტაველის ქ. N 1
ბენეფიციარი: ბორჯომის მუნიციპალიტეტი (შემდგომში „ბენეფიციარი“)
ბენეფიციარის საიდენტიფიკაციო კოდი: 226161961
ბენეფიციარის მისამართი: , ,
საგარანტო თანხა: 33,995 (ოცდაცამეტი ათას ცხრაას ოთხმოცდათხუთმეტი და 00/100) ლარი
ტენდერის უნიკალური ნომერი: NAT210000005

მხედველობაში ვიღებთ რა, რომ პრინციპალმა ქ. ბორჯომში რუსთაველის ქ.#51-ში საცხოვრებელი კორპუსის ფასადის და სახურავის რეაბილიტაცია, რუსთაველის ქ.#51ა-ში და #53-ში საცხოვრებელი კორპუსის ფასადის რეაბილიტაციის მიზნით წარდგენილი სატენდერო წინადადების შესაბამისად იკისრა ვალდებულება წარმოადგინოს საბანკო გარანტია მასზე დაკისრებული ვალდებულებების შესრულების გარანტიის სახით ხელშეკრულებაში მითითებულ თანხაზე, ჩვენ, გარანტი, თანახმა ვართ გავცეთ პრინციპალის სახელზე აღნიშნული უპირობო და გამოუთხოვადი საბანკო გარანტია.

ამასთან დაკავშირებით, ვადასტურებთ, რომ ვართ გარანტები და პასუხისმგებლები თქვენს წინაშე პრინციპალის სახელით საერთო თანხაზე, არაუმეტეს ჯამში 33995.00 (ოცდაცამეტი ათას ცხრაას ოთხმოცდათხუთმეტი და 00/100) ლარი დავკისრულობთ ზემოთ აღნიშნული თანხის, გადახდას პრინციპალის მიერ ხელშეკრულების პირობების დარღვევის შემთხვევაში ბენეფიციარის პირველივე წერილობითი მოთხოვნის წარმოდგენის საფუძველზე, მოთხოვნის მიღებიდან მომდევნო 5 (ხუთი) საბანკო დღის ვადაში.

ბენეფიციარის წერილობითი მოთხოვნა თანხის ანაზღაურებაზე წარმოდგენილ უნდა იქნეს ბენეფიციარის მხრიდან აღნიშნულ დოკუმენტზე უფლებამოსილი პირის მიერ ხელმოწერილი ფორმით, სადაც მითითებულ იქნება მოთხოვნილი თანხის საფარით და სიტყვიერად, საბანკო რეკვიზიტები და განმარტებული უნდა იყოს კონკრეტულად პრინციპალსა და ბენეფიციარს შორის გაფორმებული ხელშეკრულების რა პირობები იქნა დარღვეული პრინციპალის მხრიდან, დამატებითი მტკიცებულებების წარმოდგენის საჭიროების გარეშე. მოთხოვნას თან უნდა ერთვის მოთხოვნაზე ხელმოწერილი პირის უფლებამოსილების დამადასტურებელი დოკუმენტი (ბანკი უფლებამოსილია არ მოითხოვოს აღნიშნული საბუთი, თუ ხელმოწერილი პირის უფლებამოსილების შესახებ ინფორმაცია საჯაროდ ხელმისაწვდომია) და საბანკო გარანტიის ასლი.

წინამდებარე გარანტია ძალაშია პრინციპალის მიერ ხელშეკრულების პირობების შესრულების საბოლოოდ დამთავრებამდე, მაგრამ არაუგვიანეს: 05 ოქტომბერი 2021 წელი, შესაბამისად წინამდებარე გარანტია მოქმედებს აღნიშნული თარიღის ჩათვლით.

ზემოთქმულიდან გამომდინარე, ბენეფიციარის მიერ წარმოდგენილი წერილობითი მოთხოვნის ორიგინალი დოკუმენტი თანხის ანაზღაურებაზე, გარანტის მიერ მიღებულ უნდა იქნას გარანტიის მოქმედების ვადის ჩათვლით სს „საქართველოს ბანკის“ სათავე ოფისში, კანცელარიის სამსახურში, ვაჭრობის სტრუქტურული დაფინანსების დეპარტამენტის საყურადღებოდ, თბილისის დროით (UTC / GMT +04: 00 საათი) 17:00 საათის ჩათვლით, შემდეგ მისამართზე: გაგარინის ქ.#29ა, თბილისი 0160, საქართველო.

საბანკო გარანტია ავტომატურად უქმდება/მცირდება ქვემოაღნიშნული გარემოებებიდან ერთ-ერთის დადგომისთანავე:

- საბანკო გარანტიის ვადის გასვლით;
- გარანტის მიერ ბენეფიციარისთვის იმ თანხის გადახდით, რომელზედაც გაიცა საბანკო გარანტია;
- ბენეფიციარის მიერ გარანტიიდან გამომდინარე თავის უფლებებზე წერილობით უარის თქმით;
- ბენეფიციარის მიერ საბანკო გარანტიის თანხის შემცირების შესახებ წერილობითი შეტყობინებით.

გარანტის მიმართ საბანკო გარანტიიდან გამომდინარე ბენეფიციარის კუთვნილი მოთხოვნის უფლების გადაცემა/დათმობა სხვა პირისათვის დაუშვებელია გარანტის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

წინამდებარე, საბანკო გარანტია რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.

პატივისცემით,
თამარ ჭანტურიძე
ადგილობრივი გარანტიების მენეჯერი



სს „საქართველოს ბანკი“ JSC Bank of Georgia
გაგარინის ქ. №29ა 29A Gagarini Str.,
თბილისი 0160, საქართველო Tbilisi 0160, Georgia

№დ !

ლოკალური ხ ა რ ჯ თ ა ღ რ ი ც ვ ხ ვ ა №1

ფასადის რეაბილიტაცია

საერთო სამშენებლო სამუშაოები

№№	საფუძველი	სამუშაოს დასახელება	განზ.ერთ	ნორმატიული რესურსი		მასალა		ხელფასი		მანქანა-მექანიზმები		სულ დანახარჯები
				ერთეულზე	სულ	ერთეულის	სულ	ერთეულის	სულ	ერთეულის	სულ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ლკ №2		საერთო სამშენებლო სამუშაოები										
		დემონტაჟის სამუშაოები										
1	8-22-2	ფასადზე ინვენტარული ხარაჩოის მოწყობა, დაშლა, გადაადგილება	მ²		975,83							
		შრომის დანახარჯი	კ/სთ	0,459	447,906			7,50	3359,29			3359,29
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0023	2,244					4,00	8,98	8,98
		ლითონის ელემენტები	ტნ.	0,00035	0,342	1363,20	465,59					465,59
		ხე-მასალა	მ³	0,00009	0,088	514,90	45,22					45,22
		ფენილის ფარები	მ²	0,034	33,178	15,52	514,93					514,93
4	46-15-2	ფასადის კედლებიდან ნალესის ჩამოყრა	კმმ		743,08							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,186	138,21			5,80	801,63			801,63
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0016	1,19					4,00	4,76	4,76
5	რ 14-801	აივნის ფილის ქვედა მხარეებიდან საღებავის ფენილის მოხსნა	კმმ		28,08							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0,16	4,4928			5,80	26,06			26,06
6	46-31-2	აივნის ფილიდან კერამიკული ფილის მოპირკეტების დემონტაჟი	კგმ		21,6							
		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0,323	6,9768			5,80	40,47			40,47
		მანქანები	ლარი	0,0215	0,4644					4,00	1,86	1,86
7	46-31-12,13	აივნის კერამიკული ფილით მოპირკეტების ქვეშ ცემენტის ხსნარის მოჭიმვის დემონტაჟი	კგმ		21,6							
		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0,2664	5,75424			5,80	33,37			33,37
		მანქანები	ლარი	0,047	1,0152					4,00	4,06	4,06
8	46-28-2	შენობების I სართულზე სავაჭრო ფართების სახურავის, თუნუქის ფურცლის ბურულის დემონტაჟი ხელით	კგმ		45,6							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,082	3,7392			5,80	21,69			21,69
		სხვა მანქანები	ლარი	0,005	0,228					4,00	0,91	0,91
9	46-27-4	თუნუქის ბურულის ქვეშ მოლარტყვის დემონტაჟი	კგმ		45,6							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,516	23,5296			5,80	136,47			136,47
		სხვა მანქანები	ლარი	0,104	4,7424					4,00	18,97	18,97
10	46-31-2	ფასადზე არსებული საფეხურების მოპირკეტების დემონტაჟი	კგმ		55,1							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,323	17,7973			5,80	103,22			103,22
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0215	1,18465					4,00	4,74	4,74

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	46-29-1	ფილით მოპირკეტების ქვეშ ბეტონის საფუძვლის დემონტაჟი	კმ		2,755							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	7,3	20,1115			5,80	116,65			116,65
		სხვა მანქანები	ლარი	2,9	7,9895					4,00	31,96	31,96
12	საბაზრო	აივნის ლითონის მოაჯირების დემონტაჟი დასაწყობება დამკვეთის მიერ მითითებულ ადგილზე	გ/მ		32,4			9,50	307,80	10,00	324,00	631,80
19	E20-1-255	სამშენებლო ნარჩენების შეგროვება, გამოტანა, ავტოთვითმცლელზე დასატვირთავად	კმ		28,32064							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,6	16,992384			5,80	98,56			98,56
	E1-22	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ხელით ავტოთვითმცლელზე	ტნ		66,84648							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,53	35,4286344			5,80	205,49			205,49
	სნფ 15,15	სამშენებლო ნაგვის გატანა 25-30 კმ-ზე	ტნ		66,84648					12,00	802,16	802,16
		შენობების ფასადის მოპირკეტება										
6	15-164-8	ლითონის კარების ბლოკის შეღებვა ანტიკოროზიული საღებავით	კმ		1,89							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,68	1,2852			7,50	0,10			0,10
		სხვა მანქანები	კაც/სთ	0,0003	0,000567					4,00	0,00	0,00
		ანტიკოროზიული საღებავი	კგ	0,35	0,6615	4,66	3,08					3,08
		ოლიფა	კგ	0,027	0,05103	2,91	0,15					0,15
		სხვა მასალები	ლარი	0,0019	0,003591	3,88	0,01					0,01
7	15-52-5	ფასადზე გარე კარ ფანჯრებისა და კარების ფერდობების შეღესვა ქვიშა- ცემენტის ხსნარით	გ/მ		326,3							
		შრომის დანახარჯი	კ/სთ	0,49	159,887			7,50	1199,15			1199,15
	1430	ხსნარის ტუმბო 1კმ/სთ	მ/სთ	0	0					8,00	0,00	0,00
		სხვა მანქანები	ლარი	0,018	5,8734					4,00	23,49	23,49
		ქვიშა-ცემენტის ხსნარი მ-100	მ³	0,0106	3,45878	83,60	289,15					289,15
8	15-52-1	ფასადის კედლების შეღესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	მ²		743,08							
		შრომის დანახარჯი	კ/სთ	0,93	691,0644			7,50	5182,98			5182,98
	1431	ხსნარის ტუმბო 3,0კმ/სთ	მ/სთ	0,024	17,83392					8,89	158,54	158,54
		სხვა მანქანები	ლარი	0,026	19,32008					4,00	77,28	77,28
		ბაღე ბათქაშის	კგმ	1,03	765,3724	3,61	2762,99					2762,99
		ქვიშა-ცემენტის ხსნარი მ-100	მ³	0,0255	18,94854	83,60	1584,10					1584,10
10	8-10-1	ფასადის მოპირკეთება (ადგილობრივად პროექტის მიხედვით) საფასურით აჯამებით	კმ		150							
			კმ		9							
		შრომის დანახარჯი	კ/სთ	8,63	77,67			7,50	582,53			582,53
		სხვა მანქანები	ლარი	0,82	7,38					3,20	23,62	23,62
		ცემენტის ხსნარი მ-100	კმ	0,23	2,07	83,60	173,05					173,05
		აგური მოსაპირკეტებელი	ც	34	5100	1,28	6540,75					6540,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		სხვა მასალა	ლარი	0,05	0,45	3,88	1,75					1,75
11	15-5-7 გამ.	ცოკოლის მოპირკეთება ბუნებრივი გრანიტის ფილებით (30მმ სისქის)	მ²		21,69							
		შრომის დანახარჯები	კაც.სთ.	7,6	164,844			7,50	1236,33			1236,33
		სხვა მანქანები	ლარი	0,2	4,338					4,00	17,35	17,35
		ქვიშა-ცემენტის ხსნარი მ-200	მ³	0,036	0,78084	93,12	72,71					72,71
		გრანიტის ფილა 30მმ სისქის	მ²	1,03	22,3407	65,96	1473,59					1473,59
		სხვა მასალები	ლარი	0,09	1,9521	3,88	7,57					7,57
13	11-8-1,2	ფასადზე არსებული აივნის ფილის მოჭიმვა ცემენტის ხსნარით	კმმ		21,6							
		შრომის დანახარჯები	კაც.სთ.	0,1948	4,20768			7,50	31,56			31,56
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0141	0,30456					4,00	1,22	1,22
		ცემენტის ხსნარი მ-200	კმმ	0,0306	0,66096	93,12	61,55					61,55
		სხვა მასალა	ლარი	0,0636	1,37376	3,88	5,33					5,33
14	11-20-3	ფასადზე არსებული აივნის ფილის მოპირკეთება არაპრიალა ზედაპირის ყინვაგამძლე კერამოგრანიტის ფილით	კმმ		21,6							
		შრომის დანახარჯები	კაც.სთ.	1,08	23,328			7,50	174,96			174,96
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0452	0,97632					4,00	3,91	3,91
		წებოცემენტი	კგ.	5	108	1,13	122,57					122,57
		კერამოგრანიტის ფილა არაპრიალა ზედაპირის, მოცურების საწინააღმდეგო, ყინვაგამძლე	მ²	1,05	22,68	28,50	646,38					646,38
		ფუგა (შემავსებელი)	კგ.	0,3	6,48	3,84	24,88					24,88

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		სხვა მასალები	ლარი	0,0466	1,00656	3,88	3,91					3,91
16	15-5-7 გამ.	შენობის ფასადზე გარე კიბეების (საფეხურების, ბაქნისა) მოპირკეტება გრანიტის ფილით 30მმ სისქის	კმმ		55,1							
		შრომის დანახარჯები	კაც.სთ.	7,6	418,76			7,50	3140,70			3140,70
		სხვა მანქანები	ლარი	0,2	11,02					4,00	44,08	44,08
		ქვიშა-ცემენტის სსნარი მ-200	მ³	0,036	1,9836	93,12	184,71					184,71
		გრანიტის ფილა 30მმ სისქის დაბურცატებული ზედაპირის	მ²	1,05	57,855	64,60	3737,43					3737,43
		სხვა მასალები	ლარი	0,09	4,959	3,88	19,24					19,24
17	12-8-2	ფანჯრების საცრემლეების მოწყობა ფერადი თუნუქის ფურცლით სისქით 0,5 მმ.	მ²		76,9							
		შრომის დანახარჯი	კ/სთ	0,0414	3,18366			7,50	23,88			23,88
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0001	0,00769					4,00	0,03	0,03
	1,6,5	ფერადი თუნუქი სისქით 0,5 მმ	მ²	1,1	84,59	14,69	1242,46					1242,46
		სხვა მასალები	ლარი	0,0036	0,27684	3,88	1,07					1,07
18	დამტკ.3 35-67-3 გამოყ.	ფასადისა და დეკორატიული ელემენტების მოპირკეთება XPS- ის საფასადე კომპოზიტური პანელით	მ²		741,15							
		შრომის დანახარჯები	კაც.სთ.	2,31	1712,0565			7,50	12840,42			12840,42
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0327	24,235605					4,00	96,94	96,94

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		XPS-ის საფასადე კომპოზიტური პანელი 30მმ სისქის (სამაგრი ღუბელებით)	მ²	1,05	778,2075	6,31	4906,60					4906,60
		ბაღე სამღებრო	კვმ	1,03	763,3845	1,46	1110,72					1110,72
		წებოცემენტი ყინვაგამძლე	კბ	7	5188,05	1,13	5887,92					5887,92
		სხვა მასალები	ლარი	0,0403	29,868345	3,88	115,89					115,89
19	15-168-7	ფასადისა და დეკორატიული ელემენტების მაღალხარისხოვანი შეღებვა საფასადე საღებავით	მ²		741,15							
		შრომის დანახარჯი	კ/სთ	0,658	487,6767			7,50	3657,58			3657,58
		სხვა მანქანები	ლარი	0,01	7,4115					4,00	29,65	29,65
		ფითი ფასადის	კბ	0,63	466,9245	1,90	887,16					887,16
		ზუმფარა	კვმ	0,05	37,0575	8,16	302,39					302,39
		გრუნტი ფასადის	კბ	0,15	111,1725	2,88	320,18					320,18
		წყალ-ემულსიის საღებავი	კბ.	0,45	333,5175	7,28	2428,01					2428,01
		სხვა მასალები	ლარი	0,0016	1,18584	3,88	4,60					4,60
20	15-168-8	შენობის ფასადზე არსებული აივნების ქვედა მხარეების დამუსავე, შეღებვა საფასადე საღებავით	კვმ		21,6							
		შრომის დანახარჯი	კ/სთ	0,856	18,4896			7,50	138,67			138,67
		მანქანები	ლარი	0,012	0,2592					4,00	1,04	1,04
		ფითი ფასადის	კბ	0,92	19,872	1,90	37,76					37,76
		ზუმფარა	კვმ	0,05	1,08	8,16	8,81					8,81
		გრუნტი ფასადის	კბ	0,15	3,24	2,88	9,33					9,33

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		წყალ-ემულსიის საღებავი ფასადის	კბ.	0,45	9,72	7,28	70,71					70,71
		სხვა მასალები	ლარი	0,0018	0,03888	3,88	0,15					0,15
21	9-17-5 გამოყ	შენობის ფასადზე კვადრატული მილებით მოწყობილი დეკორატიული დეტალების (საჩრდილობების) მოწყობა	ტნ		1,5770832							
		ლითონის კვადრატული მილი 30*50*3	გ/მ		628,32							
			ტნ		1,5770832							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	34,9	55,0402037			7,50	412,80			412,80
		სხვა მანქანები	ლარი	4,07	6,41872862					4,00	25,67	25,67
		ფოლადის კონსტრუქცია:	ტნ	1	1,5770832							
		ლითონის კვადრატული მილი 30*50*3	ტნ		1,5770832	1729,00	2726,78					2726,78
		ჭანჭიკი უხეში ნორმალური და გაზრდილი სიმტკიცის	კბ	3,3	5,20437456	3,42	17,80					17,80
		ელექტროდი	კბ	15,2	23,9716646	3,59	86,06					86,06
		სხვა მასალები	ლარი	2,78	4,3842913	3,88	17,01					17,01
22	15-164-8	ლითონის დეტალების ანტიკოროზიული შეღებვა	კვმ		91,392							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,68	62,14656			7,50	466,10			466,10
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0003	0,0274176					4,00	0,11	0,11
		ანტიკოროზიული საღებავი	კბ.	0,35	31,9872	4,66	148,93					148,93
		ოლიფა	კბ	0,027	2,467584	2,91	7,18					7,18
		სხვა მასალები	ლარი	0,0019	0,1736448	3,80	0,66					0,66

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
28	საბაზრო	შენობის ფასადზე მინის მოაჯირის მოწყობა	გ/მ		32,4							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,379	12,2796			5,80	71,22			71,22
		სხვა მანქანები	ლარი	0,028	0,9072					4,00	3,63	3,63
		მინის მოაჯირი	გ/მ	1	32,4	237,50	7695,00					7695,00
		ცემენტი	ტ	0,0015	0,0486	169,10	8,22					8,22
		შენობის I სართულზე სავაჭრო ფართის სახურავის რაბილიტაცია										
34	10-36-4	ხის მოღარტყვის მოწყობა	კვმ		45,6							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,227	10,3512			7,50	77,63			77,63
		სხვა მანქანა	ლარი	0,0276	1,25856					4,00	5,03	5,03
		ხის მასალა	მ3	0,021	0,9576	525,74	503,45					503,45
		ლურსმანი	კბ	0,07	3,192	2,21	7,05					7,05
		სხვა მასალა	ლარი	0,0444	2,02464	3,88	7,86					7,86
35	10-37-3	ხის მოღარტყვის ცეცხლდაცვა	მ2		45,6							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,0303	1,38168			7,50	10,36			10,36
		სხვა მანქანა	ლარი	0,0041	0,18696					4,00	0,75	0,75
		ფოსფორმუცა ამონიუმი	კბ	0,231	10,5336	3,84	40,45					40,45
		ამონიუმის სულფატი	კბ	0,058	2,6448	3,84	10,16					10,16
		ნავთის კონტაქტი	კბ	0,035	1,596	1,90	3,03					3,03
		სხვა მასალა	ლარი	0,0004	0,01824	3,88	0,07					0,07
36	10-39-3	ხის მოღარტყვის ანტისეპტირება	მ2		45,6							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,0692	45,6			7,50	342,00			342,00
		სხვა მანქანა	ლარი	0,0016	0,07296					4,00	0,29	0,29
		პასტა ანტისეპტიკური	კბ	0,4	18,24	2,91	53,08					53,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

ქ.ბორჯომში რუსთაველის ქ.№51 ა საცხოვრებელი კორპუსის ფასადის რეაბილიტაცია

ლოკალური ხ ა რ ჯ თ ა ღ რ ი ც ვ ხ ვ ა №1

ფასადის რეაბილიტაცია

საერთო სამშენებლო სამუშაოები

№№	საფუძველი	სამუშაოს დასახელება	განზ.ერთ	ნორმატიული რესურსი		მასალა		ხელფასი		მანქანა-მექანიზმები		სულ დანახარჯები
				ერთეულზე	სულ	ერთეულის	სულ	ერთეულის	სულ	ერთეულის	სულ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ლკ №2		საერთო სამშენებლო სამუშაოები										
		დემონტაჟის სამუშაოები										
1	8-22-2	ფასადზე ინვენტარული ხარაჩოის მოწყობა, დაშლა, გადაადგილება	მ²		1154,28							
		შრომის დანახარჯი	კ/სთ	0,459	529,81452			7,50	3973,61			3973,61
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0023	2,654844					4,00	10,62	10,62
		ლითონის ელემენტები	ტნ.	0,00035	0,403998	1363,20	550,73					550,73
		ხე-მასალა	მ³	0,00009	0,1038852	514,90	53,49					53,49
		ფენილის ფარები	მ²	0,034	39,24552	15,52	609,09					609,09
2	46-32-1	შენობის დაზიანებული ფანჯრის ბლოკების დემონტაჟი	კმმ		69,46							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,17	11,8082			5,80	68,49			68,49
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0984	6,834864					4,00	27,34	27,34
3	46-32-3	შენობის დაზიანებული კარების ბლოკების დემონტაჟი	კმმ		7,5							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,887	6,6525			5,80	38,58			38,58
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0984	0,738					4,00	2,95	2,95
4	46-23-5	ფანჯრის ბლოკის ქვემოთ ბლოკის წყობის კედლის დემონტაჟი	კმმ		3,6							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	4,8	17,28			5,80	100,22			100,22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		სხვა მანქანები	ლარი	1,1	3,96					4,00	15,84	15,84
5	46-15-2	ფასადის კედლებიდან ნალესის ჩამოყრა	კვმ		916,49							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,186	170,47			5,80	988,71			988,71
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0016	1,47					4,00	5,87	5,87
6	რ 14-801	აივნის გამყოფებიდან და ფილის ქვედა მხარეებიდან საღებავის ფენილის მოხსნა	კვმ		247,20							
		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0,16	39,55			5,80	229,40			229,40
7	46-31-2	აივნის ფილიდან კერამიკული ფილის მოპირკეტების დემონტაჟი	კვმ		122,40							
		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0,323	39,54			5,80	229,30			229,30
		მანქანები	ლარი	0,0215	2,63					4,00	10,53	10,53
8	46-31-12,13	აივნის კერამიკული ფილით მოპირკეტების ქვეშ ცემენტის ხსნარის მოჭიმვის დემონტაჟი	კვმ		122,40							
		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0,2664	32,61			5,80	189,12			189,12
		მანქანები	ლარი	0,047	5,75					4,00	23,01	23,01
9	46-28-2	შენობების I სართულზე საავაჯრო ფართების სახურავის, თუნუქის ფურცლის ბურულის დემონტაჟი ხელით	კვმ		0,00							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,082	0,00			6,00	0,00			0,00
		სხვა მანქანები	ლარი	0,005	0,00					4,00	0,00	0,00
10	46-27-4	თუნუქის ბურულის ქვეშ მოლარტყვის დემონტაჟი	კვმ		0,00							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,516	0,00			6,00	0,00			0,00
		სხვა მანქანები	ლარი	0,104	0,00					4,00	0,00	0,00
11	46-31-2	ფასადზე არსებული საფეხურების მოპირკეთების დემონტაჟი	კვმ		64,32							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,323	20,78			5,80	120,50			120,50
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0215	1,38					4,00	5,53	5,53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	46-29-1	ფილით მოპირკეტების ქვეშ ბეტონის საფუძვლის დემონტაჟი	კმ		3,22							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	7,3	23,48			5,80	136,17			136,17
		სხვა მანქანები	ლარი	2,9	9,33					4,00	37,31	37,31
13	საბაზრო	აივნის ლითონის მოაჯირების დემონტაჟი დასაწყობება დამკვეთის მიერ მითითებულ ადგილზე	გ/მ		102			9,50	969,00	10,00	1020,00	1989,00
19	E20-1-255	სამშენებლო ნარჩენების შეგროვება, გამოტანა, ავტოთვიმცლელზე დასატვირთავად	კმ		50,80							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,6	30,48			5,80	176,78			176,78
	E1-22	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ხელით ავტოთვიმცლელზე	ტნ		106,07							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,53	56,22			5,80	326,05			326,05
	სნფ 15,15	სამშენებლო ნაგვის გატანა 25-30 კმ-ზე	ტნ		106,07					12,00	1272,80	1272,80
		შენობების ფასადის მოპირკეტება										
1	9-14-6	შენობის ღიობების შევსება ალუმინის ვიტრაჟის ბლოკებით (მოც ესკიზის მიხედვით)	კმ		70,5							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	7,65	539,325			7,50	4044,94			4044,94
	0470	ამწე საავტომობილო სვლაზე 10ტ	მანქ/სთ	0,0364	2,5662					32,00	82,12	82,12
	0471	ამწე საავტომობილო სვლაზე 25ტ	მანქ/სთ	0,156	10,998					39,00	428,92	428,92
		სხვა მანქანები	ლარი	0,348	24,534					4,00	98,14	98,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ალუმინის ვიტრაჟები შემინული იზოპროფილი შავი ფერის (თერმო სისტემა)	კვმ		70,5	384,75	27124,88					27124,88
		ელექტროდი	კგ	0,04	2,82	3,59	10,12					10,12
		სხვა მასალა	ლარი	0,656	46,248	3,88	179,44					179,44
2	9-14-5	შენობის ღიობების შევსება მეტალოპლასტმასის ფანჯრისა და კარების ბლოკებით	კვმ		6,46							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	2,72	17,5712			7,50	131,78			131,78
	0465	ამწე საავტომობილო სვლაზე 6,3ტ	მანქ/სთ	0,024	0,15504					16,00	2,48	2,48
	0625	ჯალამბარი (ლიბიოტკა) 3ტ ელექტრორევერსიული	მანქ/სთ	0,628	4,05688					7,00	28,40	28,40
		მეტალოპლასტმასის ფანჯრის ბლოკების მოწყობა (ფერადი- ყავისფერი, შავი, 6 სმ სისქის, დეკორატიული ფერადი მინით- ესკიზის მიხედვით)	კვმ		6,46	291,00	1879,86					1879,86
3	10-19-2 გამყ.	მეტალოპლასტმასის რაფების მოწყობა	მ²		1,14							
		შრომის დანახარჯები	კაც.სთ.	0,594	0,68			7,50	5,08			5,08
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0266	0,03					4,00	0,12	0,12
		მეტალოპლასტმასის ფანჯრის რაფა 20-30სმ ფერადი	მ/მ		3,80	26,19	99,52					99,52
		ალეხასტრი	ტ	0,003	0,00	237,50	0,81					0,81
7	15-52-5	ფასადზე გარე კარ ფანჯრებისა და კარების ფერდობების შეღებვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	მ/მ		351,8							
		შრომის დანახარჯი	კ/სთ	0,49	172,38			7,50	1292,87			1292,87
		სხვა მანქანები	ლარი	0,018	6,33					4,00	25,33	25,33
		ქვიშა-ცემენტის ხსნარი მ-100	მ³	0,0106	3,73	83,60	311,75					311,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	15-52-1	ფასადის კედლების შეღესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	მ²		916,49							
		შრომის დანახარჯი	კ/სთ	0,93	852,34			7,50	6392,52			6392,52
	1431	ხსნარის ტუმბო 3,0კბმ/სთ	მ/სთ	0,024	22,00					8,50	186,96	186,96
		სხვა მანქანები	ლარი	0,026	23,83					4,00	95,31	95,31
		ბადე ბათქაშის	კვმ	1,03	943,98	3,61	3407,78					3407,78
		ქვიშა-ცემენტის ხსნარი მ-100	მ³	0,0255	23,37	83,60	1953,77					1953,77
10	8-10-1	ფასადის მოპირკეთება (ადგილობრივად პროექტის მიხედვით) საფასადე აგურით	კვმ		204							
			კბმ		12,24							
		შრომის დანახარჯი	კ/სთ	8,63	105,631			7,50	792,23			792,23
		სხვა მანქანები	ლარი	0,82	10,037					3,00	30,11	30,11
		ცემენტის ხსნარი მ-100	კბმ	0,23	2,8152	83,60	235,35					235,35
		აგური მოსაპირკეტებელი	ც	34	6936	1,28	8895,42					8895,42
11		სხვა მასალა	ლარი	0,05	0,612	3,88	2,37					2,37
	15-5-7 გამ.	ცოკოლის მოპირკეთება ბუნებრივი გრანიტის ფილებით (30მმ სისქის)	მ²		43,2							
		შრომის დანახარჯები	კაც.სთ.	7,6	328,32			7,50	2462,40			2462,40
		სხვა მანქანები	ლარი	0,2	8,64					4,00	34,56	34,56
		ქვიშა-ცემენტის ხსნარი მ-200	მ³	0,036	1,5552	93,12	144,82					144,82
		გრანიტის ფილა 30მმ სისქის	მ²	1,03	44,496	65,96	2934,96					2934,96
13		სხვა მასალები	ლარი	0,09	3,888	3,88	15,09					15,09
	11-8-1,2	ფასადზე არსებული აივნის ფილის მოჭიმვა ცემენტის ხსნარით	კვმ		122,4							
		შრომის დანახარჯები	კაც.სთ.	0,1948	23,84352			7,50	178,83			178,83
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0141	1,72584					4,00	6,90	6,90
		ცემენტის ხსნარი მ-200	კბმ	0,0306	3,74544	93,12	348,78					348,78
		სხვა მასალა	ლარი	0,0636	7,78464	3,88	30,20					30,20

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	11-20-3	ფასადზე არსებული აივნის ფილის მოპირკეტება არაპრიალა ზედაპირის ყინვაგამძლე კერამოგრანიტის ფილით	კმმ		122,4							
		შრომის დანახარჯები	კაც.სთ.	1,08	132,192			7,50	991,44			991,44
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0452	5,53248					4,00	22,13	22,13
		წებოცემენტი	კბ.	5	612	1,13	694,56					694,56
		კერამოგრანიტის ფილა არაპრიალა ზედაპირის, მოცურების საწინააღმდეგო, ყინვაგამძლე	მ²	1,05	128,52	28,50	3662,82					3662,82
		ფუგა (შემავსებელი)	კბ.	0,3	36,72	3,84	141,00					141,00
		სხვა მასალები	ლარი	0,0466	5,70384	3,88	22,13					22,13
16	15-5-7 გამ.	შენობის ფასადზე გარე კიბეების (საფეხურების, ბაქნისა) მოპირკეტება გრანიტის ფილით 30მმ სისქის	კმმ		64,32							
		შრომის დანახარჯები	კაც.სთ.	7,6	488,832			7,50	3666,24			3666,24
		სხვა მანქანები	ლარი	0,2	12,864					4,00	51,46	51,46
		ქვიშა-ცემენტის ხსნარი მ-200	მ³	0,036	2,31552	93,12	215,62					215,62
		გრანიტის ფილა 30მმ სისქის დაბურცატებული ზედაპირის	მ²	1,05	67,536	64,60	4362,83					4362,83
		სხვა მასალები	ლარი	0,09	5,7888	3,88	22,46					22,46
17	12-8-2	ფანჯრების საცრემლეების მოწყობა ფერადი თუნუქის ფურცლით სისქით 0,5 მმ.	მ²		53							
		შრომის დანახარჯი	კ/სთ	0,0414	2,1942			7,50	16,46			16,46
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0001	0,0053					4,00	0,02	0,02
	1,6,5	ფერადი თუნუქი სისქით 0,5 მმ	მ²	1,1	58,3	14,69	856,31					856,31
		სხვა მასალები	ლარი	0,0036	0,1908	3,88	0,74					0,74

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	დამტ.3 35-67-3 გამოყ.	ფასადის, აივნის გამყოფებისა და დეკორატიული ელემენტების მოპირკეთება XPS- ის საფასადე კომპოზიტური პანელით	მ²		924,8							
		შრომის დანახარჯები	კაც.სთ.	2,31	2136,288			7,50	16022,16			16022,16
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0327	30,24096					4,00	120,96	120,96
		XPS-ის საფასადე კომპოზიტური პანელი 30მმ სისქის (სამაგრი ღუბელებით)	მ²	1,05	971,04	6,31	6122,41					6122,41
		ბადე სამღებრო	კვმ	1,03	952,544	1,46	1385,95					1385,95
		წებოცემენტი ყინვაგამძლე	კგ	7	6473,6	1,13	7346,89					7346,89
		სხვა მასალები	ლარი	0,0403	37,26944	3,88	144,61					144,61
19	15-168-7	ფასადის, აივნის გამყოფებისა და დეკორატიული ელემენტების მაღალხარისხოვანი შეღებვა საფასადე საღებავით	მ²		924,8							
		შრომის დანახარჯი	კ/სთ	0,658	608,5184			7,50	4563,89			4563,89
		სხვა მანქანები	ლარი	0,01	9,248					4,00	36,99	36,99
		ფითხი ფასადის	კგ	0,63	582,624	1,90	1106,99					1106,99
		ზუმფარა	კვმ	0,05	46,24	8,16	377,32					377,32
		გრუნტი ფასადის	კგ	0,15	138,72	2,88	399,51					399,51
		წყალ-ემულსიის საღებავი	კგ.	0,45	416,16	7,28	3029,64					3029,64
		სხვა მასალები	ლარი	0,0016	1,47968	3,88	5,74					5,74
20	15-168-8	შენობის ფასადზე არსებული აივნების ქვედა მხარეების დამუსავე, შეღებვა საფასადე საღებავით	კვმ		122,4							
		შრომის დანახარჯი	კ/სთ	0,856	104,7744			7,50	785,81			785,81
		მანქანები	ლარი	0,012	1,4688					4,00	5,88	5,88

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ფითხი ფასადის	კბ	0,92	112,608	1,90	213,96					213,96
		ზუმფარა	კვმ	0,05	6,12	8,16	49,94					49,94
		გრუნტი ფასადის	კბ	0,15	18,36	2,88	52,88					52,88
		წყალ-ემულსიის საღებავი ფასადის	კბ.	0,45	55,08	7,28	400,71					400,71
		სხვა მასალები	ლარი	0,0018	0,22032	3,84	0,85					0,85
21	9-17-5 გამოყ	შენობის ფასადზე კვადრატული მილებით მოწყობილი დეკორატიული დეტალების (საჩრდილობლების) მოწყობა	ტნ		0,84							
		ლითონის კვადრატული მილი 30*50*3	გ/მ		334,95							
			ტნ		0,84							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	34,9	29,34			7,50	220,06			220,06
		სხვა მანქანები	ლარი	4,07	3,42					4,00	13,69	13,69
		ფოლადის კონსტრუქცია:	ტნ	1	0,84							
		ლითონის კვადრატული მილი 30*50*3	ტნ		0,84	1729,00	1453,61					1453,61
		ჭანჭიკი უხეში ნორმალური და გაზრდილი სიმტკიცის	კბ	3,3	2,77	3,42	9,49					9,49
		ელექტროდი	კბ	15,2	12,78	3,59	45,88					45,88
		სხვა მასალები	ლარი	2,78	2,34	3,88	9,07					9,07
22	15-164-8	ლითონის დეტალების ანტიკოროზიული შეღებვა	კვმ		48,72							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,68	33,13			7,50	248,47			248,47
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0003	0,01					4,00	0,06	0,06
		ანტიკოროზიული საღებავი	კბ.	0,35	17,05	4,66	79,39					79,39
		ოლიფა	კბ	0,027	1,32	2,91	3,83					3,83
		სხვა მასალები	ლარი	0,0019	0,09	3,88	0,36					0,36
28	საბაზრ ო	შენობის ფასადზე მინის მოაჯირის მოწყობა	გ/მ		102							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,379	38,658			5,80	224,22			224,22

[illegible]

ქბორჯომში რუსთაველის ქ.№51 საცხოვრებელი კორპუსის ფასადისა და სახურავის რეაბილიტაცია

№№	სახარჯთაღრიცხვო გაანგარიშების №	სამუშაოებისა და დანახარჯების დასახელება	სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება	
				სამშენებლო სამუშაოები ღარი
1	2	3	4	7
1	ღკ 1	საერთო სამშენებლო სამუშაოები ფასადი		223370,68
3	ღკ 3	საერთო სამშენებლო სამუშაოები-სახურავი		88647,61
		სულ ხარჯთაღრიცხვით		312018,29

ქობორჯოში რუსთაველის ქ. №51 საცხოვრებელი კორპუსის ფასადისა და სახურავის რეაბილიტაცია

ლოკალური ხ ა რ ჯ თ ა ღ რ ი ც ვ ხ ვ ა №1

ფასადის რეაბილიტაცია

საერთო სამშენებლო სამუშაოები

№№	საფუძველი	სამუშაოს დასახელება	განზ.ერთ	ნორმატიული რესურსი		მასალა		ხელფასი		მანქანა-მექანიზმები		სულ დანახარჯები
				ერთეულზე	სულ	ერთეულის	სულ	ერთეულის	სულ	ერთეულის	სულ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ლკ №2		საერთო სამშენებლო სამუშაოები										
		დემონტაჟის სამუშაოები										
1	8-22-2	ფასადზე ინვენტარული ხარაჩოის მოწყობა, დაშლა, გადაადგილება	მ²		1276,96							
		შრომის დანახარჯი	კ/სთ	0,459	586,125			7,50	4395,93			4395,93
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0023	2,937					4,00	11,75	11,75
		ლითონის ელემენტები	ტნ.	0,00035	0,447	1363,20	609,26					609,26
		ხე-მასალა	მ³	0,00009	0,115	514,90	59,18					59,18
		ფენილის ფარები	მ²	0,034	43,417	15,52	673,83					673,83
2	46-32-1	შენობის დაზიანებული ფანჯრის ბლოკების დემონტაჟი	კმმ		37,24							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,17	6,33			5,80	36,72			36,72
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0984	3,66					4,00	14,66	14,66
5	46-15-2	ფასადის კედლებიდან ნალესის ჩამოყრა	კმმ		1045,14							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,186	194,40			5,80	1127,50			1127,50
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0016	1,67					4,00	6,69	6,69
6	რ 14-801	აივნის ფილის ქვედა მხარეებიდან საღებავის ფენილის მოხსნა	კგმ		37,44							
		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0,16	5,99			5,80	34,74			34,74
7	46-31-2	აივნის ფილიდან კერამიკული ფილის მოპირკეტების დემონტაჟი	კგმ		23,04							
		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0,323	7,44			5,80	43,16			43,16
		მანქანები	ლარი	0,0215	0,50					4,00	1,98	1,98
8	46-31-12,13	აივნის კერამიკული ფილით მოპირკეტების ქვეშ ცემენტის ხსნარის მოჭიმვის დემონტაჟი	კგმ		23,04							
		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0,2664	6,14			5,80	35,60			35,60
		მანქანები	ლარი	0,047	1,08					4,00	4,33	4,33
13	საბაზრო	აივნის ლითონის მოაჯირების დემონტაჟი დასაწყობება დამკვეთის მიერ მითითებულ ადგილზე	გ/მ		32,4			9,50	307,80	10,00	324,00	631,80
19	E20-1-255	სამშენებლო ნარჩენების შეგროვება, გამოტანა, ავტოთვიმცდელზე დასატვირთავად	კგმ		36,34							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,6	21,81			5,80	126,47			126,47

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	E1-22	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ხელით ავტოთვიმცლელზე	ტნ		80,29							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,53	42,55			5,80	246,81			246,81
	სნფ 15,15	სამშენებლო ნაგვის გატანა 25- 30 კმ-ზე	ტნ		80,29					12,00	963,48	963,48
		შენობების ფასადის მოპირკეთება										
1	9-14-6	შენობის აივნის ღიობების შეესება ალუმინის ვიტრაჟის ბლოკებით (მოც ესკიზის მიხედვით)	კვმ		53,1							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	7,65	406,22			7,50	3046,61			3046,61
	0470	ამწე საავტომობილო სვლაზე 10ტ	მანკ/სთ	0,0364	1,93					32,00	61,85	61,85
	0471	ამწე საავტომობილო სვლაზე 25ტ	მანკ/სთ	0,156	8,28					39,00	323,06	323,06
		სხვა მანქანები	ლარი	0,348	18,48					4,00	73,92	73,92
		ალუმინის ვიტრაჟები შემინული იზოპროფილი გამჭვირვალე მინით (თერმო სისტემა)	კვმ		53,1	384,75	20430,23					20430,23
		ელექტროდი	კგ	0,04	2,124	3,59	7,62					7,62
		სხვა მასალა	ლარი	0,656	34,83	3,88	135,15					135,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	9-14-5	შენობის ღირებულების შეფასება მეტალოპლასტმასის ფანჯრისა და კარების ბლოკებით	კვმ		37,24							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	2,72	101,29			7,50	759,70			759,70
	0465	ამწვე საავტომობილო სვლაზე 6,3ტ	მანქ/სთ	0,024	0,89					16,00	14,30	14,30
	0625	ჯალამბარი (ლიბიოტკა) 3ტ ელექტრორევერსიული	მანქ/სთ	0,628	23,39					7,00	163,71	163,71
		მეტალოპლასტმასის ფანჯრის ბლოკების მოწყობა (ფერადი-ყავისფერი, შავი, 6 სმ სისქის, დეკორატიული ფერადი მინით-ესკიზის მიხედვით)	კვმ		37,24	291,00	10836,84					10836,84
3	10-19-2 გამყ.	მეტალოპლასტმასის რაფების მოწყობა	გ²		7,98							
		შრომის დანახარჯები	კაც.სთ.	0,594	4,74			7,50	35,55			35,55
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0266	0,21					4,00	0,85	0,85
		მეტალოპლასტმასის ფანჯრის რაფა 20-30სმ ფერადი	გ/მ		26,6	26,19	696,65					696,65
		აღებასტრი	ტ	0,003	0,024	237,50	5,69					5,69
7	15-52-5	ფასადზე გარე კარ ფანჯრებისა და კარების ფერდობების შეღესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	გ/მ		473,8							
		შრომის დანახარჯი	კ/სთ	0,49	232,16			7,50	1741,22			1741,22

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		სხვა მანქანები	ლარი	0,018	8,53					4,00	34,11	34,11
		ქვიშა-ცემენტის ხსნარი მ-100	მ³	0,0106	5,02	83,60	419,86					419,86
8	15-52-1	ფასადის კედლების შელესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	მ²		1045,14							
		შრომის დანახარჯი	კ/სთ	0,93	971,98			7,50	7289,85			7289,85
	1431	ხსნარის ტუმბო 3,0კმ/სთ	მ/სთ	0,024	25,08					8,50	213,21	213,21
		სხვა მანქანები	ლარი	0,026	27,17					4,00	108,69	108,69
		ბაღე ბათქაშის	კმ	1,03	1076,49	3,61	3886,14					3886,14
		ქვიშა-ცემენტის ხსნარი მ-100	მ³	0,0255	26,65	83,60	2228,03					2228,03
10	8-10-1	ფასადის მოპირკეთება (ადგილობრივად პროექტის მიხედვით) საფასადე აგურით	კმ		252							
			კმ		15,12							
		შრომის დანახარჯი	კ/სთ	8,63	130,486			7,50	978,64			978,64
		სხვა მანქანები	ლარი	0,82	12,398					3,00	37,20	37,20
		ცემენტის ხსნარი მ-100	კმ	0,23	3,478	83,60	290,73					290,73
		აგური მოსაპირკეტებელი	ც	34	8568	1,28	10988,46					10988,46
11		სხვა მასალა	ლარი	0,05	0,756	3,88	2,93					2,93
	15-5-7 ბამ.	ცოკოლის მოპირკეთება ბუნებრივი გრანიტის ფილებით (30მმ სისქის)	მ²		89,28							
		შრომის დანახარჯები	კაც.სთ.	7,6	678,53			7,50	5088,96			5088,96
		სხვა მანქანები	ლარი	0,2	17,86					4,00	71,42	71,42
		ქვიშა-ცემენტის ხსნარი მ-200	მ³	0,036	3,21	93,12	299,30					299,30
		გრანიტის ფილა 30მმ სისქის	მ²	1,03	91,96	65,96	6065,58					6065,58

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		სხვა მასალები	ლარი	0,09	8,04	3,88	31,18					31,18
13	11-8-1,2	ფასადზე არსებული აივნის ფილის მოჭიმვა ცემენტის ხსნარით	კგმ		23,04							
		შრომის დანახარჯები	კაც.სთ.	0,1948	4,49			7,50	33,66			33,66
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0141	0,32					4,00	1,30	1,30
		ცემენტის ხსნარი მ-200	კგმ	0,0306	0,71	93,12	65,65					65,65
		სხვა მასალა	ლარი	0,0636	1,47	3,88	5,69					5,69
14	11-20-3	ფასადზე არსებული აივნის ფილის მოპირკეტება არაპრიალა ზედაპირის ეინვაგამძლე კერამოგრანიტის ფილით	კგმ		23,04							
		შრომის დანახარჯები	კაც.სთ.	1,08	24,88			7,50	186,62			186,62
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0452	1,04					4,00	4,17	4,17
		წებოცემენტი	კგ.	5	115,2	1,13	130,74					130,74
		კერამოგრანიტის ფილა არაპრიალა ზედაპირის, მოცურების საწინააღმდეგო, ეინვაგამძლე	მ²	1,05	24,192	28,50	689,47					689,47
		ფუგა (შემავსებელი)	კგ.	0,3	6,912	3,84	26,54					26,54
		სხვა მასალები	ლარი	0,0466	1,074	3,88	4,17					4,17
17	12-8-2	ფანჯრების საცრემლეების მოწყობა ფერადი თუნუქის ფურცლით სისქით 0,5 მმ.	მ²		117,8							
		შრომის დანახარჯი	კ/სთ	0,0414	4,88			7,50	36,58			36,58
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0001	0,01					4,00	0,05	0,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	1,6,5	ფერადი თუნუქი სისქით 0,5 მმ	მ²	1,1	129,58	14,69	1903,27					1903,27
		სხვა მასალები	ლარი	0,0036	0,42	3,88	1,65					1,65
18	დამტ.3 35-67-3 გამოყ.	ფასადისა და დეკორატიული ელემენტების მოპირკეთება XPS- ის საფასადე კომპოზიციური პანელით	მ²		999,82							
		შრომის დანახარჯები	კაც.სთ.	2,31	2309,58			7,50	17321,88			17321,88
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0327	32,69					4,00	130,78	130,78
		XPS-ის საფასადე კომპოზიციური პანელი 30მმ სისქის (სამაგრი ღუბელებით)	მ²	1,05	1049,81	6,31	6619,06					6619,06
		ბადე სამღებრო	კვმ	1,03	1029,81	1,46	1498,38					1498,38
		წებოცემენტი ყინვაგამძლე	კგ	7	6998,74	1,13	7942,87					7942,87
		სხვა მასალები	ლარი	0,0403	40,29	3,88	156,34					156,34
19	15-168-7	ფასადისა და დეკორატიული ელემენტების მაღალხარისხოვანი შეღებვა საფასადე საღებავით	მ²		999,82							
		შრომის დანახარჯი	კ/სთ	0,658	657,88			7,50	4934,11			4934,11
		სხვა მანქანები	ლარი	0,01	10,00					4,00	39,99	39,99
		ფითხი ფასადის	კგ	0,63	629,89	1,90	1196,78					1196,78
		ზუმფარა	კვმ	0,05	49,99	8,16	407,93					407,93
		გრუნტი ფასადის	კგ	0,15	149,97	2,88	431,92					431,92
		წყალ-ემულსიის საღებავი	კგ.	0,45	449,92	7,28	3275,41					3275,41

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		სხვა მასალები	ლარი	0,0016	1,60	3,88	6,21					6,21
20	15-168-8	შენობის ფასადზე არსებული აივნების ქვედა მხარეების დამუშავე, შეღებვა საფასადე საღებავით	კვმ		23,04							
		შრომის დანახარჯი	კ/სთ	0,856	19,722			7,50	147,92			147,92
		მანქანები	ლარი	0,012	0,276					4,00	1,11	1,11
		ფითხი ფასადის	კვ	0,92	21,197	1,90	40,27					40,27
		ზუმფარა	კვმ	0,05	1,152	8,16	9,40					9,40
		გრუნტი ფასადის	კვ	0,15	3,456	2,88	9,95					9,95
		წყალ-ემულსიის საღებავი ფასადის	კვ	0,45	10,368	7,28	75,43					75,43
		სხვა მასალები	ლარი	0,0018	0,041	3,88	0,16					0,16
21	9-17-5 გამოყ	შენობის ფასადზე კვადრატული მილებით მოწყობილი დეკორატიული დეტალების (საჩრდილობლების) მოწყობა	ტნ		2,96							
		ლითონის კვადრატული მილი 30*50*3	გ/მ		1178,1							
			ტნ		2,96							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	34,9	103,20			7,50	774,00			774,00
		სხვა მანქანები	ლარი	4,07	12,04					4,00	48,14	48,14
		ფოლადის კონსტრუქცია:	ტნ	1	2,96							
		ლითონის კვადრატული მილი 30*50*3	ტნ		2,96	1729,00	5112,71					5112,71

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ჭანჭიკი უხეში ნორმალური და გაზრდილი სიმტკიცის	კბ	3,3	9,76	3,42	33,37					33,37
		ელექტროდი	კბ	15,2	44,95	3,59	161,36					161,36
		სხვა მასალები	ლარი	2,78	8,22	3,88	31,90					31,90
22	15-164-8	ლითონის დეტალების ანტიკოროზიული შეღებვა	კვმ		171,36							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,68	116,52			7,50	873,94			873,94
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0003	0,05					4,00	0,21	0,21
		ანტიკოროზიული საღებავი	კბ	0,35	59,98	4,66	279,25					279,25
		ოლიფა	კბ	0,027	4,63	2,91	13,46					13,46
		სხვა მასალები	ლარი	0,0019	0,33	3,88	1,26					1,26
28	საბაზრო	შენობის ფასადზე მინის მოაჯირის მოწყობა	გ/მ		32,4							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,379	12,28			5,80	71,22			71,22
		სხვა მანქანები	ლარი	0,028	0,91					4,00	3,63	3,63
		მინის მოაჯირი	გ/მ	1	32,40	237,50	7695,00					7695,00
		ცემენტი	ტ	0,0015	0,05	169,10	8,22					8,22
44	რ21-87	სამშენებლო სამუშაოების დამთავრების შემდეგ ტერიტორიის საბოლოო დასუფთავება, სამშენებლო ნარჩენების შეგროვება, გამოტანა, ავტოთვიმცლელზე დასატვირთავად	კბმ		15							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	1,85	27,75			5,80	160,95			160,95

ლოკალური ხ ა რ ჯ თ ა ღ რ ი ც ვ ხ ვ ა №3

სახურავის რეაბილიტაცია

საერთო სამშენებლო სამუშაოები

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7	E20-1-255	სამშენებლო ნარჩენების შეგროვება, გამოტანა, ავტოთვიომცლელზე დასატვირთად	კბმ		8,75							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,6	5,25			5,80	30,45			30,45
	E1-22	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ხელით ავტოთვიომცლელზე	ტნ		6,26							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,53	3,3178			5,80	19,24			19,24
	სნფ 15,15	სამშენებლო ნაგვის გატანა 25- 30 კმ-ზე	ტნ		6,26					12,00	75,12	75,12
1	10-11	შენობის გადახურვის ხის მზიდი კონსტრუქციების რეაბილიტაცია -- მოწყობა										
		სულ ხის მასალა	კბმ		5,6							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	23,8	133,28			7,50	999,60			999,60
		სხვა მანქანები	ლარი	2,1	11,76					4,00	47,04	47,04
		ხის მასალა (პროექტით)	მ3	1,05	5,88	535,00	3145,80					3145,80
		სამშენებლო ღურსმანი	კბ	7,2	40,32	2,20	88,70					88,70
		ანტისეპტიკური პასტა	კბ	1,96	10,976	3,80	41,71					41,71
		ტოლი	მ2	3,38	18,928	3,05	57,73					57,73
		მაეთული გლინულა	კბ	4,38	24,528	1,65	40,47					40,47
		ლითონის სამაგრი დეტალები	კბ		50	3,35	167,50					167,50
		სხვა მასალა	ლარი	3,44	19,264	3,90	75,13					75,13
3	10-37-1	ხის კონსტრუქციების ცეცხლდაცვა	კბმ		5,6							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,87	4,872			7,50	36,54			36,54
		სხვა მანქანა	ლარი	0,13	0,728					4,00	2,91	2,91
		ფოსფორმჟავა ამონიუმი	კბ	7,2	40,32	3,85	155,23					155,23
		ამონიუმის სულფატი	კბ	1,79	10,024	3,90	39,09					39,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ნავთის კონტაქტი	კბ	1,07	5,992	1,95	11,68					11,68
		სხვა მასალა	ლარი	0,1	0,56	3,90	2,18					2,18
4	10-36-4	ხის მოლარტყვის მოწყობა	კვმ		850							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,227	192,95			7,50	1447,13			1447,13
		სხვა მანქანა	ლარი	0,0276	23,46					4,00	93,84	93,84
		ხის მასალა	მ3	0,021	17,85	535,00	9549,75					9549,75
		ლურსმანი	კბ	0,07	59,5	2,15	127,93					127,93
		სხვა მასალა	ლარი	0,0444	37,74	3,90	147,19					147,19
6	10-37-3	ხის მოლარტყვის ცეცხლდაცვა	მ2		850							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,0303	25,755			7,50	193,16			193,16
		სხვა მანქანა	ლარი	0,0041	3,485					4,00	13,94	13,94
		ფოსფორმუჟავა ამონიუმი	კბ	0,231	196,35	3,85	755,95					755,95
		ამონიუმის სულფატი	კბ	0,058	49,3	3,90	192,27					192,27
		ნავთის კონტაქტი	კბ	0,035	29,75	1,95	58,01					58,01
		სხვა მასალა	ლარი	0,0004	0,34	3,90	1,33					1,33
7	10-39-3	ხის მოლარტყვის ანტისეპტირება	მ2		850							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,0692	58,82			7,50	441,15			441,15
		სხვა მანქანა	ლარი	0,0016	1,36					4,00	5,44	5,44
		პასტა ანტისეპტიკური	კბ	0,4	340	2,87	975,80					975,80
8	12-6-3	გადახურვის მოწყობა ფერადი მეტალოკრამიტის თუნუქით	100 კვმ		7,75							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	42,9	332,475			7,50	2493,56			2493,56
		სხვა მანქანა	მანქ/სთ	2,64	20,46					4,00	81,84	81,84
		მეტალოკრამიტი 0,5მმ (ნაცრისფერი, ჟანგისფერი, შინდისფერი)	კვმ	130	1007,5	15,05	15162,88					15162,88
		სჭვალის თუნუქის	ც	600	4650	0,10	465,00					465,00
		სამშენებლო ტანკი	კბ	7,9	61,225	2,80	171,43					171,43
		ფერადი თუნუქის ფურცელი	ტნ	0,02	0,155	3850,00	596,75					596,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		სხვა მასალები	ლარი	6,36	49,29	3,90	192,23					192,23
10	12-8-5	კეხის მოწყობა	გ/მ		45							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,83	37,35			7,50	280,13			280,13
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0041	0,1845					4,00	0,74	0,74
		ფერადი თუნუქის კეხი	გ/მ	1,1	49,5	16,55	819,23					819,23
		სჭვალა თუნუქის	ც	3	135	0,10	13,50					13,50
		სხვა მასალა	ლარი	0,078	3,51	3,90	13,69					13,69
11	12-8-3	წყალმიმღები ღარის "ჟოლუბის" მოწყობა (სახურავის ქანობზე დადებული ჟოლუბი)	გ/მ		108							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,74	79,92			7,50	599,40			599,40
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0662	7,1496					4,00	28,60	28,60
		ფერადი თუნუქის ფურცელი 0.5 მმ	ტ	0,0067	0,7236	3850,00	2785,86					2785,86
		სამაგრები	ც		432	2,60	1123,20					1123,20
		ხის მასალა	კმმ	0,0445	4,806	535,00	2571,21					2571,21
		ღურსმანი	კბ	0,128	13,824	2,15	29,72					29,72
		ჭანჭიკი	კბ	0,128	13,824	2,80	38,71					38,71
		ნაჭედი	კბ	4,06	438,48	2,35	1030,43					1030,43
		სხვა მასალა	ლარი	0,133	14,364	3,90	56,02					56,02
12	16-17-4	წყალმიმღები ძაბრების მოწყობა (იგივე მასალის თუნუქის)	ც		9							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	1,51	13,59			5,80	78,82			78,82
		სხვა მანქანა	ლარი	0,02	0,18					4,00	0,72	0,72
	1,5,25	წყალმიმღები ძაბრები 150*100 (იგივე მასალის თუნუქის)	ცალი	1	9	19,80	178,20					178,20
		სხვა მასალა	ლარი	0,29	2,61	3,90	10,18					10,18
	12-8-3	წყალსაწრეტი მილი დ-100 პლ. სამაგრებით (იგივე მასალის თუნუქის)	გ/მ		162							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,74	119,88			7,50	899,10			899,10
		სხვა მანქანა	ლარი	0,0662	10,7244					4,00	42,90	42,90
	1,5,23	წყალსაწრეტი მილები (იგივე მასალის თუნუქის)	გრძ.მ	1,05	170,1	12,50	2126,25					2126,25
		ლურსმანი	კბ	0,128	20,736	2,15	44,58					44,58
		ჭანჭიკი	კბ	0,128	20,736	2,80	58,06					58,06
		ნაჭედი	კბ	0,112	18,144	2,35	42,64					42,64
		სხვა მასალა	ლარი	0,133	21,546	3,90	84,03					84,03
14	12-8-5	ენდოვოების მოწყობა ფერადი თუნუქის ფურცელით 0,5მმ	გ/მ		80							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,83	66,4			7,50	498,00			498,00
		სხვა მანქანები	ლარი	0,0041	0,328					4,00	1,31	1,31
		ფერადი თუნუქის ფურცელი 0,5მმ	კვმ	1,3	104	15,15	1575,60					1575,60
		სტვალის თუნუქის	ც	6	480	0,10	48,00					48,00
		სხვა მასალა	ლარი	0,078	6,24	3,90	24,34					24,34
15	12-8-5	სახურავის ქანობზე თოვლდამტყერის მოწყობა	გ/მ		220							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0,83	182,6			7,50	1369,50			1369,50
		სხვა მანქანა	ლარი	0,0041	0,902					4,00	3,61	3,61
		სახურავის ქანობის თოვლდამტყერი	გ/მ	1	220	12,10	2662,00					2662,00
		სხვა მასალა	ლარი	0,078	17,16	3,90	66,92					66,92
33	რ21-87	სამშენებლო სამუშაოების დამთავრების შემდეგ ტერიტორიის საბოლოო დასუფთავება, სამშენებლო ნარჩენების შეგროვება, გამოტანა, ავტოთვითმცლელზე დასატვირთავად	კპმ		10							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	1,85	18,5			5,80	107,30			107,30

[illegible]