

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ №146(ბ)
წინამდებარე ხელშეკრულება დაიდო 2020 წლის „29“ „დეკემბერს“
დაფინანსების წყარო სახელმწიფო ბიუჯეტი (პროგრამული კოდი 310901; 310903)

ერთის მხრივ, **სსიპ - ეროვნული სატყეო სააგენტო** (შემდგომში შემსყიდველი) სააგენტოს უფროსის მოადგილის **დავით ალადაშვილის** სახით, მისამართი: ქ. თბილისი, გ. გულუას ქ. № 6, ს/კ 204578581. ტელ: 2753910. საბანკო რეკვიზიტები: საბანკო რეკვიზიტები: ცენტრალური ხაზინა, კოდი TRESGE22, ა/ა GE24NB0330100200165022. ხოლო მეორეს მხრივ **შპს „ენდეკა ბილდინგ“** (შემდგომში „მიმწოდებელი“), წარმოდგენილი მისი დირექტორის **მირზა აბესაძის** სახით, მისამართი: ქ.თბილისი ვაკე-საბურთალოს რ-ნი, ალ. ყაზბეგის გამზ.55ა/21; ს/კ 205263506 ტელ: +995551919955; cjakeli4@gmail.com საბანკო რეკვიზიტები: ს.ს. „საქართველოს ბანკი“, ბანკის კოდი BAGAGE22 ა/ნ GE71BG0000000833369600 „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და მიმწოდებლის სატენდერო წინადადების საფუძველზე (NAT200017773) აუქციონის გარეშე ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შედეგების გათვალისწინებით ვაფორმებთ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ტერმინთა განმარტება

- 1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომ – „ხელშეკრულება“) – „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს 2017 წლის 14 ივნისის №12 ბრძანების საფუძველზე შემსყიდველ ორგანიზაციასა და მიმწოდებელს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.
- 1.2. შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომ „შემსყიდველი“) ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;
- 1.3. „მიმწოდებელი“ ნიშნავს იურიდიულ ან ფიზიკურ პირს, რომელმაც შემსყიდველთან გააფორმა ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ;
- 1.4. „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;
- 1.5. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.
- 1.6. „ეტაპი“ ნიშნავს სამუშაოთა გარკვეულ ნაწილს, რომელიც მიმწოდებლის მიერ შესრულდა კონკრეტული ეტაპისათვის და რომელზეც მხარეთა შორის შედგა შესაბამისი მიღება ჩაბარების აქტი.
- 1.7. „მშენებლობა“ – ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტი (ხელშეკრულების საგანი).
- 1.8. „ტექნიკური დავალება“ (NAT200017773) აუქციონის გარეშე ელექტრონული ტენდერის სატენდერო დოკუმენტაციის ტექნიკური დავალება, რომელიც არის ხელშეკრულების, განუყოფელი ნაწილი.

2. შესყიდვის ობიექტის დასახელება და ღირებულება

- 2.1. მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას მაღალ დონეზე და სრულფასოვნად, განახორციელოს **შიდა ქართლის სატყეო საამსახურის საქმიანი ეზოს მოწყობის და შენობის სარემონტო სამუშაოები** (SPV 45400000;) სატენდერო დოკუმენტაციისა და წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად.
- 2.2. მთლიანი სახელშეკრულებო ღირებულება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადისა და ხარჯის გათვალისწინებით შეადგენს **396979 (სამასოთხმოდდათექვსმეტათს ცხრაასსამოცდაცხრამეტი)** ლარს.
- 2.3. სამუშაოების ჩამონათვალი, ერთეულის და საერთო ღირებულება გაწერილია შესასრულებელი სამუშაოების მოცულობათა უწყისში, რომელიც თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს (დანართი №1 შესასრულებელი სამუშაოების დეტალური ხარჯთაღრიცხვა).

3. ხელშეკრულების შესრულების ინსპექტირება და სამუშაოთა ზედამხედველობა

- 3.1. შემსყიდველს უფლება აქვს მიმწოდებლის მიერ სამუშაოს განხორციელების ნებისმიერ ეტაპზე, განახორციელოს ინსპექტირება და სამუშაოთა ზედამხედველობა, რომელსაც ახორციელებს ინსპექტირებისა და სამუშაოთა ზედამხედველობის ჯგუფი.
- 3.2. ინსპექტირებისა და სამუშაოთა ზედამხედველობის ჯგუფის ფუნქციებია:
 - 3.2.1 გაუწიოს ინსპექტირება სამუშაოს განხორციელების ვადების ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენას.
 - 3.2.2 დაადგინოს შეესაბამება, თუ არა განხორციელებული სამუშაო ხელშეკრულებით განსაზღვრულ მოთხოვნებს.
 - 3.2.3 შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი ნაკლის ან დეფექტის შესახებ შემსყიდველი დაუყოვნებლივ წერილობით აცნობებს მიმწოდებელს წუნდების მიზეზების მითითებით, რომლის აღმოფხვრის ხარჯების დაფარვა სრულად ეკისრება მიმწოდებელს.

- 3.2.4 უფლებამოსილია სამუშაოების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე მოახდინოს სამუშაოების შემოწმება მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ხარჯთაღრიცხვის შესაბამისად, რომლის მიზანია მისი შესაბამისობის დადგენა ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან.
- 3.2.5 შემსრულებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების არაჯეროვანი და უხარისხო შესრულების, ხარვეზებისა და დეფექტების (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) არ აღმოფხვრის ან ვადების დარღვევის შემთხვევაში, ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული შესაბამისი საჯარიმო ღონისძიებების გამოყენება, დოკუმენტაციის შედგენა. საჭიროების შემთხვევაში ხელშეკრულების შეწყვეტის საკითხის დასმა.
- 3.2.6 შესრულებული სამშენებლო სამუშაოების, გამოყენებული კონსტრუქციების, ნაკეთობებისა და მასალების საპროექტო გადაწყვეტასთან, სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნებთან, სტანდარტებთან, ტექნიკურ პირობებსა და სხვა ნორმატიულ დოკუმენტაციასთან შესაბამისობის ინსპექტირება.
- 3.2.7 საპროექტო დოკუმენტაციაში გამოვლენილი დეფექტების აღმოფხვრისათვის საკითხის დროულად დაყენება და შესრულებაზე ინსპექტირება. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის საფუძველზე მომზადებული მშენებლობის წარმოების პროექტის გადამოწმება, შეთანხმება და ინსპექტირება მის შესრულებაზე.
- 3.2.8 მშენებლობაზე გამოყენებული კონსტრუქციების, ნაკეთობებისა და მასალების ტექნიკური პასპორტების, სერტიფიკატების, ლაბორატორიული შემოწმების შედეგებისა და ხარისხის დამადასტურებელი სხვა დოკუმენტების არსებობის შემოწმება.
- 3.2.9 მონაწილეობა სამშენებლო ინსპექტირებისა და მშენებლობის ცალკეული ეტაპის სამშენებლო სამუშაოთა ხარისხის შემოწმება შეფასებაში და პროექტთან შესაბამისობის დადგენაში.
- 3.2.10 პირველადი სამშენებლო ტექნიკური დოკუმენტაციის წარმოებაზე ინსპექტირება და სამშენებლო სამუშაოების წარმოებისას ნაკლოვანებებისა და დეფექტების გამოვლენის შემთხვევაში, ამ უკანასკნელის ოპერატიულად აღმოფხვრისათვის ღონისძიებების გატარება და საჭიროების შემთხვევაში მასში ცვლილებების შეტანაზე საკითხის დასმა/შეტყობინება შემსყიდველისათვის.
- 3.2.11 მონაწილეობა მუშა კომისიების მიერ ცალკეული სამშენებლო სამუშაოების ხარისხზე და საპროექტო მონაცემთა შესაბამისობაზე ჩატარებულ შემოწმებებში.
- 3.2.12 სამუშაოთა ცალკეული ეტაპის დასრულების შემდეგ ტესტირების ჩატარების მოთხოვნა.
- 3.2.13 ინსპექტირება შემსრულებლის მიერ გამოყენებული მასალების და კონსტრუქციების შენახვის ნორმებთან შესაბამისობაზე.
- 3.2.14 საჭიროების შემთხვევაში პროექტსა და ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის მიზანშეწონილობისა და აუცილებლობის შესახებ შემსყიდველ მხარეზე არგუმენტირებული წინადადებების/განმარტების წარდგენა.
- 3.2.15 სამუშაოების დასრულებამდე, დასრულების შემდგომ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ საგარანტიო ვადაში წარმოქმნილი ხარვეზების აღმოჩენა.
- 3.2.16 სამშენებლო, არქიტექტორული და სხვა გადაწყვეტების შესაბამისობის ანალიზი პროექტის მიზნებსა და ამოცანებთან, რისკების გამოვლენის მიზნით.
- 3.2.17 მშენებლობის ხარისხის შესაბამისობის დოკუმენტური ანალიზი. პროექტის მიმდინარეობის საერთო ანგარიში.
- 3.2.18 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ინსპექტირებისა და სამუშაოთა ზედამხედველობის განმახორციელებელი ჯგუფი განისაზღვრება სააგენტოს უფროსის ბრძანებით.

4. სამუშაოთა შესრულების პირობები

- 4.1. სამუშაოს შესრულება ხორციელდება ამ ხელშეკრულების თანდართული საპროექტო დოკუმენტაციის შესაბამისად.
- 4.2. სამუშაოს შესრულების ვადებში ცვლილებების შეტანა შესაძლებელია ურთიერთშეთანხმებით, წერილობითი ფორმით, ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მოტივირებული და დასაბუთებული წერილობითი ინიციატივის საფუძველზე.
- 4.3. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია ფარული სამუშაოები აწარმოოს ინსპექტირებისა და ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელი ჯგუფის წევრის (წევრების) უშუალო ზედამხედველობის ქვეშ.
- 4.4. „შემსყიდველი“ უფლებამოსილია მოსთხოვოს „მიმწოდებელს“ სამუშაოთა წარმოების შეჩერება გარკვეული დროით (აღნიშნული დროის სავარაუდო ან ზუსტი მითითებით), რისი მიზეზიც შეიძლება იყოს წინამდებარე ხელშეკრულების ფინანსური უზრუნველყოფის საორგანიზაციო საკითხები. ასეთ შემთხვევაში ეს დრო არ ჩაითვლება ვადაგადაცილებაში.
- 4.5. მიმწოდებელი ვალდებულია სრულად უზრუნველყოს სატენდერო დოკუმენტაციით, საპროექტო დოკუმენტაციითა და მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული უსაფრთხოების ნორმებისა და სტანდარტების დაცვა.
- 4.6. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების განხორციელებისას გამოყენებული მასალების ტექნიკური მახასიათებლები როგორცაა ფერი, ფაქტურა, ზომები და ფორმები გამოყენებამდე ნიმუშის სახით შეთანხმებული უნდა იყოს შემსყიდველთან.
- 4.7. სამუშაოების შესრულების პროცესში ყველა გამოყენებული მასალა და მოწყობილობა უნდა შეესაბამებოდეს ამ სფეროში აღიარებულ სტანდარტებს. ამასთან, შემსყიდველის მოთხოვნისას მიმწოდებელი ვალდებულია ხელშეკრულების მიმდინარეობის ნებისმიერ ეტაპზე წარმოადგინოს შესაბამისი ხარისხის დამადასტურებელი დოკუმენტაცია (სერტიფიკატები).
- 4.8. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია მოიპოვოს „შემსყიდველის“ თანხმობა ნებისმიერ გადახვევაზე მასთან შეთანხმებული გეგმებიდან, ნახაზებიდან და მასალებიდან, რომელთა ნიმუშები უკვე შეთანხმდა „შემსყიდველთან“. ამასთან,

„მიმწოდებელი“ არ არის უფლებამოსილი დამატებით საზღაურსა და შესრულების ვადის გაგრძელებაზე, თუ არ განხორციელდა შესაბამისი დამატება ან არ იქნა მიღებული შემსყიდველის წერილობითი თანხმობა (განკარგულება ან შესაბამისი წესით გაფორმებული შეთანხმების აქტი) აღნიშნული სამუშაოების შესრულებაზე.

- 4.9. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია, „შემსყიდველის“ მოთხოვნის შემთხვევაში, წარუდგინოს მას სამუშაოების შესასრულებლად გამოსაყენებელი მასალის ნიმუში, აღნიშნული მასალის გამოსაყენებლად თანხმობის მიღების მიზნით.

5. სამუშაოს შესრულების ადგილის მომზადება და გარემოს დაცვა

- 5.1. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია მოახადოს სამუშაოების შესასრულებლად გამოყოფილი ადგილი შესაბამისი წესით და უზრუნველყოს გარემოს დაცვისთვის საჭირო ღონისძიებების განხორციელება. კერძოდ:
- ა) შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოები „მიმწოდებლის“ მიერ ამისათვის გამოყოფილ ტერიტორიაზე და სამუშაოთა დასრულების შემდეგ უზრუნველყოს გარემოს საჭირო და სათანადო აღდგენა;
 - ბ) პასუხისმგებელია შეასრულოს სამუშაო უსაფრთხო და ეკოლოგიურად მისაღები გზით, ვალდებულია უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში მდებარე ხეების და მცენარეების სიცოცხლისუნარიანობა;
 - გ) მინიმუმამდე დაიყვანოს სამუშაოებით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციის და მტკრის გავლენა;
 - დ) სამუშაოების დასრულების შემდეგ, საბოლოო ცდების პროცედურების დასრულებამდე, საკუთარი ძალებით და სახსრებით გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი (მიმწოდებლის ტერიტორია) სამშენებლო მოწყობილობადაწვდომებისაგან, სამშენებლო ნარჩენებისაგან, მასალებისაგან, დროებითი ნაგებობებისაგან და ა. შ.

6. სამუშაოს შესრულების ადგილი და ვადა

- 6.1. სამუშაოები სრულდება შიდა ქართლის სატყეო სამსახურის ტერიტორიაზე (ქ.ხაშური).
- 6.2. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია ხელშეკრულების გაფორმების შემდგომ, დაუყოვნებლივ უზრუნველყოს სამუშაოების დაწყება, ხოლო თუკი სამუშაოების დაწყების მიზნით, „მიმწოდებელი“ შეუკვეთავს სხვა პირს (არ იგულისხმება ქვეკონტრაქტორი), რაიმე სახის მასალის დამზადებას მისი ვალდებულებების შესრულებისათვის, მაშინ ასეთი შეკვეთის გაფორმების შესახებ წერილობითი შეთანხმება უნდა წარმოადგინოს 5 სამუშაო დღის ვადაში.
- 6.3. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოები უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან **250 (ორასორმოცდაათი)** კალენდარული დღის განმავლობაში, წარმოდგენილი (ხელშეკრულებაზე თანდართული) ხარჯთაღრიცხვის და გეგმა გრაფიკის შესაბამისად.
- 6.4. იმ შემთხვევაში თუ „მიმწოდებელი“ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სამუშაოებს შეასრულებს დადგენილ ვადაზე ადრე „შემსყიდველი“ ვალდებულია მიიღოს აღნიშნული სამუშაო.

7. შესყიდვის მიღება-ჩაბარების წესი

- 7.1. შუალედური მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების საფუძველს წარმოადგენს შემდეგი დოკუმენტაცია:
- ა) სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან შესაბამისი აკრედიტაციის მქონე ორგანოს მიერ შესრულებულ სამუშაოთა მოცულობისა და ღირებულების დადგენის მიზნით გაცემული დასკვნა (აუცილებელი პირობა: სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან სხვა აკრედიტირებული ორგანოში დასკვნის მომზადების ხარჯებს ანაზღაურებს მიმწოდებელი);
 - ბ) ფორმა #2 რომელიც დადასტურებული იქნება სამუშაოთა შემსრულებლისა და შემსყიდველის მიერ განსაზღვრული ინსპექტირებისა და ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელი ჯგუფის წევრის (წევრების) ხელმოწერით;
 - გ) ფარული სამუშაოების შესრულების აქტ(ებ)ი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) დადასტურებული შემსყიდველის წარმომადგენლის - ინსპექტირებისა და ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელი ჯგუფის წევრის (წევრების) და სამუშაოთა შემსრულებლის წარმომადგენლის ხელმოწერით;
 - დ) ინსპექტირებისა და ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელი ჯგუფის წევრის (წევრების) განმახორციელებელი პირის/ორგანოს დასკვნა;
 - ე) საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების სრული დაცვით შედგენილი ყველა ის დოკუმენტაცია, რომელიც საჭიროა ექსპერტიზის სრულყოფილად ჩასატარებლად.
- 7.2. საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების საფუძველს წარმოადგენს შემდეგი დოკუმენტაცია:
- ა) სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან შესაბამისი აკრედიტაციის მქონე ორგანოს მიერ შესრულებულ სამუშაოთა მოცულობისა და ღირებულების დადგენის მიზნით გაცემული დასკვნა (აუცილებელი პირობა: სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან სხვა აკრედიტირებული ორგანოში დასკვნის მომზადების ხარჯებს ანაზღაურებს მიმწოდებელი);
 - ბ) ფორმა #2 რომელიც დადასტურებული იქნება სამუშაოთა შემსრულებლისა და შემსყიდველის მიერ განსაზღვრული ინსპექტირებისა და ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელი ჯგუფის წევრის (წევრების) ხელმოწერით;

გ) ფარული სამუშაოების შესრულების აქტ(ებ)ი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) დადასტურებული შემსყიდველის წარმომადგენლის - ინსპექტირებისა და ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელი ჯგუფის წევრის (წევრების) და სამუშაოთა შემსრულებლის წარმომადგენლის ხელმოწერით;

დ) ინსპექტირებისა და ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელი ჯგუფის წევრის (წევრების) განმახორციელებელი პირის/ორგანოს დასკვნა;

ე) ხელშეკრულების 9.3. პუნქტით განსაზღვრული, სამუშაოს ხარისხის დაცვის უზრუნველყოფი საბანკო გარანტია;

ვ) საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების სრული დაცვით შედგენილი ყველა ის დოკუმენტაცია, რომელიც საჭიროა ექსპერტიზის სრულყოფილად ჩასატარებლად.

- 7.3. სამუშაოთა მიღება-ჩაბარება განხორციელდება მისი დამთავრების შემდეგ, წინამდებარე მუხლის 7.1 და 7.2 პუნქტებით გათვალისწინებული დოკუმენტაციის, ტექნიკური პირობებისა, მოქმედი სამშენებლო ნორმებითა და წესებით განსაზღვრული აქტების საფუძველზე.
- 7.4. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებაზე უფლებამოსილი პირი განისაზღვრება სააგენტოს უფროსის ბრძანებით.
- 7.5. სამუშაოების მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ გონივრულ ვადებში საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.
- 7.6. შემსყიდველის საჭიროების შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველს/ტექნიკური ზედამხედველ(ებ)ს წარუდგინოს მშენებლობაზე გამოყენებული კონსტრუქციების, ნაკეთობებისა და მასალების ტექნიკური პასპორტები, სერტიფიკატები, ხარისხის დამადასტურებელი ლაბორატორიული შემოწმების შედეგები და სხვა დოკუმენტები. აღნიშნულთან დაკავშირებული ხარჯების გაწევა წარმომადგენს მიმწოდებლის ვალდებულებას.
- 7.7. შემსყიდველი ვალდებულია ოპერატიულად, წერილობითი სახით, (დასაშვებია ელ.ფოსტის საშუალებითაც) შესყიდვების ელექტრონულ სისტემაში მითითებულ მისამართზე აცნობოს მიმწოდებელს საბოლოო შემოწმების შედეგები დაწუნებული სამუშაოს რაოდენობის და წუნდების მიზეზის მითითებით, ხოლო მიმწოდებელი ვალდებული ასეთი შეტყობინების მიღებიდან შემსყიდველთან შეთანხმებით განსაზღვრულ გონივრულ ვადაში აღმოფხვრას საკუთარი ძალებითა და სახსრებით დეფექტი.
- 7.8. სსიპ „აკრედიტაციის ერთიანი ეროვნული ორგანო - აკრედიტაციის ცენტრი“ - ს მიერ აღნიშნულ სფეროში აკრედიტებული საექსპერტო დაწესებულების მიერ გაცემული ექსპერტიზის ჩატარების შემთხვევაში დასკვნასთან ერთად წარმოდგენილი უნდა იყოს აღნიშნულ საექსპერტო დაწესებულებაზე სსიპ „აკრედიტაციის ერთიანი ეროვნული ორგანო - აკრედიტაციის ცენტრი“ - ს მიერ გაცემული აკრედიტაციის მოწმობა. მიმწოდებელი საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ექსპერტიზის მიერ გაწეული მომსახურების ღირებულების ანაზღაურებას.
- 7.9. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილ შესრულებულ სამუშაოთა ჩამონათვალში (ფორმა №2) მითითებული შესრულებულ სამუშაოთა მოცულობა და ღირებულება განსხვავდება ექსპერტიზის დასკვნაში დაფიქსირებულ სამუშაოთა მოცულობასა და ღირებულებისაგან, ანგარიშსწორება განხორციელდება უმცირესი ფასის თანახმად წარმოდგენილი დოკუმენტაციის შესაბამისად, მაგრამ არაუმეტეს სახელშეკრულებო ღირებულებისა.

8. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

- 8.1. შემსყიდველი ვალდებულია:
- 8.1.1 დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;
- 8.1.2 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულებისას საქმის კურსში ჩააყენოს მიმწოდებელი ყველა განსაკუთრებული გარემოებების წარმოშობის შესახებ;
- 8.1.3 აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული შესრულებული სამუშაოების ღირებულება;
- 8.1.4 შემსყიდველი ვალდებულია ოპერატიულად, სიტყვიერი ან/და წერილობითი სახით, აცნობოს მიმწოდებელს შემოწმების შედეგები დაწუნებული სამუშაოს მოცულობისა და წუნდების მიზეზის მითითებით (სამუშაოების შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ გონივრულ ვადებში უზრუნველყოფს მიმწოდებელი).
- 8.2. შემსყიდველს უფლება აქვს:
- 8.2.1 ხელშეკრულების მიმდინარეობის ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს ინსპექტირება და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დაცვაზე;
- 8.2.2 განახორციელოს მიმდინარე/შესრულებული სამუშაოების ტექნიკური ზედამხედველობა და შეამოწმოს მათი შესაბამისობა საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესებში გათვალისწინებული ხარისხის კრიტერიუმების, ტექნიკური სპეციფიკაციების, მოქმედი სტანდარტების, სატენდერო დოკუმენტაციისა და მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადადების გათვალისწინებით;
- 8.2.3 ხელი მოაწეროს შესრულებული სამუშაოების მიღება-ჩაბარების აქტებს და მასთან დაკავშირებულ სხვა დოკუმენტაციას;
- 8.2.4 მიმწოდებლისაგან მოითხოვოს სამუშაოების წარმოებასთან დაკავშირებული დამატებითი ინფორმაცია და დოკუმენტაცია.

- 8.2.5 საჭიროების შემთხვევაში მოსთხოვოს მიმწოდებელს მშენებლობაზე გამოყენებული კონსტრუქციების, ნაკეთობებისა და მასალების ტექნიკური პასპორტები, სერტიფიკატები, ხარისხის დამადასტურებელი ლაბორატორიული შემოწმების შედეგები და სხვა დოკუმენტები (აღნიშნულთან დაკავშირებული ხარჯების გაწევა წარმოადგენს მიმწოდებლის ვალდებულებას).
- 8.3. მიმწოდებელი ვალდებულია:
- 8.3.1 დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;
- 8.3.2 სამშენებლო/სადემონტაჟო ნორმებისა და წესების სრული დაცვით უზრუნველყოს სამუშაოების მაღალი ხარისხით შესრულება და მათი დამთავრება ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვადებში;
- 8.3.3 ფარული სამუშაოები (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) აწარმოოს შემსყიდველის მიერ შესაბამისად უფლებამოსილი პირის უშუალო ზედამხედველობის ქვეშ. მიმწოდებელი ვალდებულია წინასწარ 2 (ორი) სამუშაო დღით ადრე წერილობით/სიტყვიერად აცნობოს შემსყიდველს აღნიშნული სამუშაოების შესრულების თარიღის შესახებ;
- 8.3.4 სამუშაოების შესრულების პროცესში შემსყიდველის შეტყობინების მიღებისთანავე აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული სამუშაო შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე;
- 8.3.5 სამუშაოების შესასრულებლად აუცილებელი მასალები, აღჭურვილობა და მექანიზმების მოწოდება უზრუნველყოფილი უნდა იქნას მიმწოდებლის მიერ. მიმწოდებელი პასუხისმგებელია აღნიშნული მასალების, აღჭურვილობის და მექანიზმების უსაფრთხოებაზე. ხსენებული მასალების დაკარგვის ან გაუმართაობის შედეგად გამოწვეული რისკი ეკისრება მიმწოდებელს;
- 8.3.6 მიმწოდებელმა სამუშაოების განხორციელების პროცესში უნდა მიიღოს აუცილებელი ზომები ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოსდაცვითი მოთხოვნების დაცვის უზრუნველსაყოფად;
- 8.3.7 ნებისმიერ დროს, წინასწარი შეტყობინების გარეშე დაუშვას შემსყიდველი და მისი წარმომადგენლები სამუშაო მოედნებზე;
- 8.3.8 მიმწოდებელი ვალდებულია ხელი შეუწყოს შემსყიდველს, ტექნიკურ ზედამხედველ(ებ)ს და საავტორო ზედამხედველ(ებ)ს შემოწმების-ზედამხედველობის ჩატარების დროს.
- 8.3.9 მიმწოდებელი ვალდებულია წინასწარ შეათანხმოს შემსყიდველთან სამუშაოების პროცესში გამოსაყენებელი მასალების ხარისხი, ფერი და სხვა ძირითადი მახასიათებლები.
- 8.3.10 შემსყიდველის საჭიროების შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველს/ტექნიკური ზედამხედველ(ებ)ს წარუდგინოს მშენებლობაზე გამოყენებული კონსტრუქციების, ნაკეთობებისა და მასალების ტექნიკური პასპორტები, სერტიფიკატები, ხარისხის დამადასტურებელი ლაბორატორიული შემოწმების შედეგები და სხვა დოკუმენტები. აღნიშნულთან დაკავშირებული ხარჯების გაწევა წარმოადგენს მიმწოდებლის ვალდებულებას.
- 8.3.11 მიმწოდებელი ვალდებულია საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების სრული დაცვით შეადგინოს ყველა ის დოკუმენტაცია, რომელიც საჭირო გახდება ექსპერტიზის სრულყოფილად ჩასატარებლად. ამავდროულად ესპერტიზაზე წარდგენილი დოკუმენტაცია უნდა დასტურდებოდეს როგორც საავტორო, ასევე ტექნიკური ზედამხედველ(ებ)ის მიერ.
- 8.3.12 შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოთა ცალკეული ეტაპ(ებ)ის დასრულების შემდეგ განახორციელოს ტესტირება/შემოწმება და ტესტირების/შემოწმების შედეგები წერილობით აცნობოს შემსყიდველს.
- 8.4. მხარეების მიერ ხარვეზების არსებობის შესახებ შეუთანხმებლობის შემთხვევაში „შემსყიდველი“ იტოვებს უფლებას მოიწვიოს დამოუკიდებელი ექსპერტი და განახორციელოს ხარვეზის შეფასება (ექსპერტიზის ხარჯს ხარვეზის დადასტურების შემთხვევაში დაფარავს მიმწოდებელი).
- 8.5. ექსპერტის დასკვნის საფუძველზე და ხარვეზის აღმოფხვრის შესახებ „მიმწოდებლის“ მიერ უარის თქმის შემთხვევაში „შემსყიდველი“ იტოვებს უფლებას ხარვეზის აღმოფხვრის მიზნით მოიწვიოს მესამე მხარე და ხარვეზის აღმოფხვრისათვის საჭირო თანხის ოდენობა დაუქვითოს „მიმწოდებელს“ საბოლოო შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან.
- 8.6. პროექტში ცვლილების საჭიროების დადგომის შემთხვევაში მიმწოდებლის მიერ ზემოაღნიშნული საკითხის დასმის შემდეგ, შესაბამის სამუშაოებზე, მიმწოდებელზე პირგასამტეხლოს დაკისრება არ განხორციელდება საკითხის გადაწყვეტისათვის გამოყენებულ დღეებზე იმ შემთხვევაში, თუ საკითხი შეთანხმებული იქნება შემსყიდველთან.

9. გარანტია

- 9.1. შესრულებული სამუშაოს ხარისხის საგარანტიო ვადად განისაზღვროს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 1 (ერთი) წელი.
- 9.2. სამუშაოების დასრულების შემდეგ საგარანტიო ვადის განმავლობაში რაიმე წუნის (ნაკლოვანებები, დეფექტი) აღმოჩენის შემთხვევაში, თუ დადგინდება რომ აღნიშნული წუნი (ნაკლოვანებები, დეფექტი) გამოწვეულია უხარისხო ან/და არაჯეროვანი შესრულებით, მიმწოდებელი ვალდებულია აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოები საკუთარი ხარჯებით.

- 9.3. სამუშაოს ხარისხის დაცვის უზრუნველსაყოფად მიმწოდებელმა მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე უნდა წარმოადგინოს შესრულებული სამუშაოების ღირებულების **3%** სავალდებულო, უპირობო, გამოუთხოვადი საბანკო გარანტია. საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან ან სსიპ „საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის“ მიერ ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიიდან, ეროვნულ ვალუტაში - ლარში, რომლის მოქმედების ვადა არანაკლებ 30 კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების საგარანტიო ვადას.
- 9.4. მიმწოდებელს მისი წერილობითი მოთხოვნის საფუძველზე დაუბრუნდება აღნიშნული საბანკო გარანტია ხარვეზების აღმოფხვრის და საგარანტიო ვადის გასვლის შემდეგ.
- 9.5. **თუ მიმწოდებელი არ ასრულებს ხელშეკრულების 9.2 პუნქტის მოთხოვნებს მაშინ 9.3 პუნქტით განსაზღვრული გარანტია დაბრუნებას არ ექვემდებარება.**
- 9.6. თუკი ხელშეკრულების საგარანტიო პერიოდის ვადის გასვლამდე გამოვლენილი ხარვეზების შედეგად შემსყიდველს მიაღდა ზარალი აღნიშნული გარანტიით განსაზღვრულ ღირებულებაზე მეტი ოდნობით, მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას ერთი თვის ვადაში გადაუხადოს შემსყიდველს შესაბამისი ნარჩენი ღირებულება ან გონივრულ ვადაში აღმოფხვრას წუნი საკუთარი ხარჯებით.

10. ანგარიშსწორება

- 10.1. ანგარიშსწორება შესაძლებელია განხორციელდეს ეტაპობრივად:
- 10.2. ანგარიშსწორება შესაძლებელია განხორციელდეს კონკრეტული ეტაპისათვის, მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოს ღირებულების, ხელშეკრულების მე-7 მუხლის შესაბამისად კონკრეტული სამუშაოების დასრულების შესახებ შედგენილი შუალედური მიღება-ჩაბარების აქტისა და შესაბამისი ფინანსური დოკუმენტაციის საფუძველზე, მათი წარმოდგენიდან **10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში.**
- 10.3. საბოლოო ანგარიშსწორება „მიმწოდებელთან“ განხორციელდება ხელშეკრულების მე-7 მუხლის შესაბამისად სამუშაოების დასრულების შესახებ შედგენილი საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის და შესაბამისი ფინანსური დოკუმენტაციის საფუძველზე, მათი წარმოდგენიდან **10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში.**
- 10.4. ანგარიშსწორება განხორციელდება ლარებში, უნაღდო ანგარიშსწორების გზით „მიმწოდებლის“ საბანკო ანგარიშზე.
- 10.5. სამუშაოთა შესრულების შემდეგ თანხის ჩარიცხვამდე განხორციელდება საავანსო თანხის დაქვითვა ეტაპობრივად შესრულებული სამუშაო(ებ)ის ღირებულებიდან ავანსის სახით გადარიცხული თანხის ამოწურვამდე.
- 10.6. წინამდებარე ხელშეკრულებაში გამოიყენება წინასწარი ანგარიშსწორება შემდეგი სავალდებულო პირობებით:
- 10.6.1 წინამდებარე ხელშეკრულების ფარგლებში განმოყენებულ იქნება საავანსო ანგარიშსწორება მთლიანი სახელშეკრულებო ღირებულების 50%-ის ფარგლებში, საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან ან სსიპ „საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის“ მიერ ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიის მიერ გაცემული შემსყიდველთან შეთანხმებული შინაარსის უპირობო, გამოუთხოვადი წინასწარი ანგარიშსწორების (საავანსო) საბანკო გარანტიის წარმოდგენის საფუძველზე, რომლის მოქმედების ვადა მინიმუმ **30 კალენდარული დღით** უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას.
- 10.6.2 საავანსო ანგარიშსწორების საბანკო გარანტია წარმოდგენილ უნდა იქნეს ხელშეკრულების გაფორმების შემდეგ პირველი ორი სამუშაო დღის განმავლობაში.
- 10.6.3 მიმწოდებელს ავანსის წარმოდგენის დღისათვის ბიუჯეტის მიმართ არ უნდა გააჩნდეს 2000 ლარზე მეტი ოდენობის დავალიანება.
- 10.6.4 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული საავანსო ანგარიშსწორება სავალდებულო ხასიათისაა და მიმწოდებლის მიერ აღნიშნული ვალდებულების დარღვევა ჩაითვლება ხელშეკრულების პირობების დარღვევად, რისთვისაც გავრცელდება საჯარიმო სანქციები ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად.
- 10.6.5 მიმწოდებელი ვალდებულია ავანსად მიღებული თანხა გამოიყენოს მხოლოდ წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული საქმიანობისათვის.
- 10.6.6 წინასწარ ავანსის სახით გადარიცხული თანხის დაქვითვა განხორციელდება ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად დადასტურებული მიღება-ჩაბარების აქტისა და მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ელექტრონული საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის საფუძველზე, საავანსო თანხის დაქვითვა განხორციელდება ეტაპობრივად შესრულებული სამუშაო(ებ)ის ღირებულებიდან ავანსის სახით გადარიცხული თანხის ამოწურვამდე.

11. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება და ცვლილებების შეტანა

- 11.1. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წაწყდებიან რაიმე ხელისშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს თავისი გადაწყვეტილება, მიღებული აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.

- 11.2. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შეცვლის ან მათი შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით.
- 11.3. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ემუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.
- 11.4. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებულ შემთხვევაში, ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების გაზრდა დაუშვებელია ხელშეკრულების ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით.
- 11.5. ფასების ცვლილების შესახებ ამ ხელშეკრულების მხარემ (ინიციატორმა) უნდა შეატყობინოს მეორე მხარეს წერილობით 10 დღით ადრე. თუ მხარეები არ შეატყობინებენ ერთმანეთს ფასების ცვლილების შესახებ, ფასი რჩება უცვლელი, მიუხედავად ამ ხელშეკრულების 11.2. პუნქტით და განსაზღვრული პირობების დადგომისა.

12. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა და შეწყვეტა

- 12.1. მხარეებმა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებები უნდა შეასრულონ ჯეროვნად, კეთილსინდისიერად ხელშეკრულებით დათქმულ დროსა და ადგილას. მხარეები პასუხს აგებენ ხელშეკრულებით განსაზღვრული პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულებისათვის ხელშეკრულებითა და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით;
- 12.2. ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში გამოიყენება საჯარიმო სანქციები, რომელთა ფორმა, ოდენობა და გადახდის ვადები განსაზღვრულია ხელშეკრულების ამ მუხლში.
- 12.3. თუ „მიმწოდებელი“ ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვადაში ვერ შეასრულებს ნაკისრი ვალდებულებებს, შემსყიდველი უფლებამოსილია:
 - 12.3.1. სამუშაოს დასრულებამდე „მიმწოდებელს“ დააკისროს პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე შეუსრულებელი ვალდებულების ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით
 - 12.4. თუ 12.3.1 პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევაში დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 3%-ს, „შემსყიდველს“ უფლება აქვს ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება და „მიმწოდებელი“ ხელშეკრულების არაჯეროვანი შესრულებისათვის დააჯარიმოს შეუსრულებელი ვალდებულების ღირებულების 10%-ის ოდენობით.
- 12.5. თუ ვადაგადაცილებულ დღეთა რაოდენობა გადააჭარბებს 20 კალენდარულ დღეს „შემსყიდველს“ უფლება აქვს ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება და „მიმწოდებელი“ ხელშეკრულების არაჯეროვანი შესრულებისათვის ან/და შეუსრულებლობისათვის დააჯარიმოს შეუსრულებელი ვალდებულების ღირებულების 10%-ის ოდენობით.
- 12.6. ხელშეკრულების დადებიდან 100 კალენდარული დღის ვადაში სამუშაოთა 50 %-ის შეუსრულებლობის შემთხვევაში (აღნიშნული უნდა დასტურდებოდეს მხარეთა შორის გაფორმებული მიღება ჩაბარების აქტით ან/და ექსპერტიზის შუალედური დასკვნით ან/და ტექნიკური ზედამხედველ(ებ)ის დასკვნით).
- 12.7. თუ ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვადების ამოწურვამდე შემსყიდველი მივა დასკვნამდე, რომ შეუძლებელია შესასრულებელი სამუშაოს მოცულობის დასრულება, იგი უფლებამოსილია ცალმხრივად, ვადაზე ადრე, შეწყვიტოს ხელშეკრულება და „მიმწოდებელი“ დააჯარიმოს შეუსრულებელი ვალდებულების ღირებულების 10%-ს ოდენობით.
- 12.8. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა ან/და საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს „მიმწოდებელს“ დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.
- 12.9. „შემსყიდველს“ შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ აგრეთვე:
 - 12.9.1. თუ „შემსყიდველისათვის“ ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;
 - 12.9.2. „მიმწოდებლის“ გაკოტრების შემთხვევაში;
 - 12.9.3. საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.
- 12.9.4. ზემოთ მითითებულ შემთხვევებში „შემსყიდველი“ ვალდებულია აუნაზღაუროს „მიმწოდებელს“ ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულება.

13. ფორს-მაჟორი

- 13.1. ვალდებულებების შეუსრულებლობისათვის ან არასათანადოდ (ნაწილობრივ) შესრულებისათვის მხარეები თავისუფლდებიან პასუხისმგებლობისაგან, თუ იგი გამოწვეულია მათი ნებისაგან დამოუკიდებელი დაუძლეველი გარემოებით (ფორს-მაჟორი).
- 13.2. ფორს-მაჟორად ჩაითვლება მათ შორის, სტიქიური მოვლენები (ასეთ შემთხვევაში „მიმწოდებელმა“ უნდა წარმოადგინოს კომპეტენტური ორგანოს ცნობა/ დასკვნა ასეთი მოვლენის შესახებ);
- 13.3. ფორს-მაჟორული მოვლენების წარმოშობის შესახებ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა აცნობოს მეორე მხარეს მის ხელთ არსებული საკომუნიკაციო საშუალებით (ტელეფონი, ფოსტა, ფაქსი, ელექტრონული ფოსტა, კურიერი და სხვა).

- 13.4. ფორს-მაჟორული გარემოებების არსებობა ავტომატურად არ იწვევს ხელშეკრულების გაუქმებას. მხარეებმა შესაძლებელია განსაზღვრონ წინამდებარე ხელშეკრულების ფორს-მაჟორულ მოვლენებთან მისადაგების საკითხი, გარდა იმ შემთხვევისა, თუ „შემსყიდველი“ ინტერესს დაკარგავს შესრულებისადმი.
- 13.5. ფორს-მაჟორული გარემოებების შეწყვეტისთანავე მხარეები დაუყოვნებლივ აგრძელებენ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას.
- 13.6. ფორს-მაჟორული გარემოებების არსებობის პირობებში, ვალდებულებების შესრულების პერიოდი შეჩერდება იმ დროით, რა დროსაც გასტანა ასეთმა გარემოებებმა თუ მხარეთა შორის არ იქნა მიღწეული სხვაგვარი შეთანხმება.

14. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

- 14.1. მხარეებმა ყველა ღონე უნდა იხმარონ, რათა მოლაპარაკებების გზით მიაღწიონ შეთანხმებას ყველა უთანხმოებასა თუ დავაზე. სხვა შემთხვევაში მხარეები მიმართავენ სასამართლოს, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.
- 14.2. ყველა სხვა საურთიერთობო პირობები, ან საურთიერთობო რეგულაციები, რაც პირდაპირ არ არის მითითებული ამ ხელშეკრულებაში, წესრიგდება საქართველოს კანონმდებლობით.

15. ხელშეკრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია

- 15.1. იმისთვის, რომ თავიდან იქნას აცილებული რისკი, წარმოქმნილი მიმწოდებლის მიერ სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების შეუსრულებლობის გამო, აღნიშნულ ხელშეკრულებაში გამოიყენება ს.ს სადაზღვევო კომპანია პრაიმის მიერ გაცემული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია N M/FR/C000621/20, ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის (20000 ლარი) ოდენობით, რომელიც ძალაშია 2022 წლის 5 თებერვლის ჩათვლით.
- 15.2. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების არასრულად ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში, შემსყიდველი არ დაუბრუნებს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიას და იმოქმედებს საქართველოს კანონმდებლობის ფარგლებში.

16. ხელშეკრულების დამატებითი პირობები

- 16.1. მხარეების მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების ნაწილობრივი, ან სრული შეუსრულებლობა გამოიწვევს პასუხისმგებლობას ამ ხელშეკრულებისა და მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
- 16.2. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია სამუშაოების შესრულების პერიოდში მის მიერ მოხმარებული კომუნალური მომსახურების (წყალი, ელ. ენერგია და სხვა) საფასური დაფაროს საკუთარი ხარჯებით.
- 16.3. მიმწოდებელმა უნდა იხელმძღვანელოს საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების მინისტრის 2012 წლის 12 ივლისის #1-1/1463 ბრძანებისა და საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის #55 დადგენილების შესაბამისად.
- 16.4. მხარეები ვალდებულნი არიან დაიცვან ერთობლივი საქმიანობის შედეგად მათთვის ცნობილი მეორე მხარის კონფიდენციალური ინფორმაცია. კონფიდენციალობის დარღვევად არ ჩაითვლება შემთხვევა, როდესაც ინფორმაციის გამჟღავნება წარმოადგენს კანონის ან კანონის საფუძველზე ხელისუფლების რომელიმე ორგანოს მიერ გამოცემული აქტის მოთხოვნას.
- 16.5. ხელშეკრულებას დანართის სახით ახლავს და მის განუყოფელ ნაწილს წარმოადგენს შემდეგი დოკუმენტები:
 დანართი #1 – შესასრულებელ სამუშაოთა მოცულობათა უწყისი/ხარჯთაღრიცხვა (ფასების ცხრილი).
 დანართი #2 – თითოეული ობიექტის საპროექტო დოკუმენტაცია.
 დანართი #3 - სამუშაოთა შესრულების გეგმა გრაფიკი.
- 16.6. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ელექტრონულად, რომლის თითოეული გვერდი ორიგინალია.
- 16.7. წინამდებარე ხელშეკრულების ყველა ცვლილება და დამატება ძალაშია შეთანხმების ელექტრონული ფორმით გაფორმებისა და ხელმოწერის შემდეგ.
- 16.8. ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისი ხელმოწერის მომენტიდან და მოქმედებს **2021 წლის 31 დეკემბრამდე** გარდა ხელშეკრულების მე-10 მუხლით განსაზღვრული პირობებისა.
- 16.9. სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული დოკუმენტების აღმოფხვრის საბანკო გარანტია შესრულებულ სამუშაოებზე ძალაშია ამავე გარანტიის ვადის შესაბამისად.

17. მხარეთა რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“

სიპ „ეროვნული სატყეო სააგენტო“

LEPL National
Forestry
Agency

Digitally signed by LEPL
National Forestry Agency
Date: 2020.12.29 19:58:33
+04'00'

„მიმწოდებელი“

შპს „ენდეკა ბილდინგ“

ობიექტური

**ქ. ხაშურში სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტოს შიდა ქართლის სატყეო სამსახურის
ადმინისტრაციული შენობის სარემონტო-სარეაბილიტაციო სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა**

შედგენილია 2019 წლის III კვარტლის ფასებში

რიგითი №	ხარჯთ. №	თავეების, ობიექტების, სამუშაოებისა და დანახარჯების დასახელება	სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება ლარი
			სულ
1	2	3	8
		თავი 2	
		მშენებლობის ძირითადი ობიექტები	
1	ხარჯთ. №1/1	სამშენებლო სამუშაოები	242568.89
2	ხარჯთ. №1/2	ელ.განათება	23683.71
3	ხარჯთ. №1/3	სუსტი დენები	19275.64
4	ხარჯთ. №1/4	გათბობა	19095.46
5	ხარჯთ. №1/5	ვენტილაცია	829.35
6	ხარჯთ. №1/6	კონდიციონერება	9369.01
7	ხარჯთ. №1/7	წყალ-კანალი	5580.68
		ჯამი თავი 2	320402.74
		რეზერვი გაუთვალისწინებელ სამუშაოებზე - 5%	16020.14
		ჯამი	336422.88
		დღგ - 18%	60556.12
		ჯამი	396979.00

ხარჯთაღრიცხვა №1/1

სამშენებლო სამუშაოები

№№	გაფას.	სამუშაო	განზ.	რაოდენობა		მასალა		ხელფასი		მანქანა-მექანიზმები და ტრანსპორტი		ჯამი
				ნორმა- ტივით ერთე- ულზე	სულ	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	
1	2	3	4	5	6	7	8.00	9	10.00	11	12.00	13.00
		ბარე საღებონტაშო შენობის საღებონტაშო სამუშაოები										
1	46-37-II მის.	შენობის დემონტაჟი	100 მ³		2.04							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	64.00	130.816			4.20	549.43			549.43
		სხვა მანქანები	ლარი	17.60	35.974					4.00	143.90	143.90
2	1-22-15	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ა/მანქანებზე	კბ.მ		204.40							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.02	4.088			4.20	17.17			17.17
	13-216	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.0448	9.157						0.00	0.00
		სხვა მანქანები	ლარი	0.0021	0.429					4.00	1.72	1.72
3	სრფ2020-II თ14.23.12	სამშენებლო ნაგვის გატანა 12კმ-ზე	ტ		327.04					3.50	1,144.64	1144.64
		აუზის მიწისზედა კედლების საღებონტაშო სამუშაოები										
1	46-37-II მის.	მიწისქვედა რ/ბეტონის კონსტრუქციების დემონტაჟი	100 მ³		0.12							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	22.00	2.640			4.20	11.09			11.09
		სხვა მანქანები	ლარი	16.80	2.016					4.00	8.06	8.06
2	1-22-15	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ა/მანქანებზე	კბ.მ		12.00							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.02	0.240			4.20	1.01			1.01
	13-216	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.0448	0.538					4.00	2.15	2.15
		სხვა მანქანები	ლარი	0.0021	0.025					4.00	0.10	0.10
3	სრფ2020-II თ14.23.12	სამშენებლო ნაგვის გატანა 12კმ-ზე			19.20					5.00	96.00	96.00
		შიდა საღებონტაშო სამუშაოები										

1	2	3	4	5	6	7	8.00	9	10.00	11	12.00	13.00
1	17-4-1 კ=0.4	უნიტაზების დემონტაჟი	ც		5							
		შრომის დანახარჯები	კა(ვ/სთ	0.976	4.88			4.20	20.50			20.50
		სხვა მანქანა	ლარი	0.052	0.26					4.00	1.04	1.04
2	21-27-3	არსებული წყალ-კანალიზაციის ქსელის დემონტაჟი	მ²		50							
		შრომის დანახარჯები	კა(ვ/სთ	0.74	37			4.20	155.40			155.4
		სხვა მანქანა	ლარი	0.00388	0.194					4.00	0.78	0.776
3	17-1-5 კ=0.4	ხელსაბანების დემონტაჟი და ადგილზე დასაწყობება	ც		6							
		შრომის დანახარჯები	კა(ვ/სთ	0.876	5.26			4.20	22.08			22.08
		სხვა მანქანა	ლარი	0.028	0.17					4.00	0.67	0.67
4	21-28-1 კ=0.4	არსებული სანათების დემონტაჟი და დასაწყობება	ც		45							
		შრომის დანახარჯები	კა(ვ/სთ	0.660	29.70			4.20	124.74			124.74
		სხვა მანქანა	ლარი	0.009	0.40					4.00	1.58	1.58
5	საბაზრო	შენობის არსებული ამორტიზებული ელ. ქსელის დემონტაჟი	კომპ		1							
		შრომის დანახარჯები	კა(ვ/სთ	0.616	0.62			4.20	2.59			2.59
		სხვა მანქანა	ლარი	0.116	0.12					4.00	0.46	0.46
6	18-5-1 k=0.4	მეორე სართულის აივნის მოიაჯირის სვეტების დემონტაჟი	მ		8.50							
		შრომის დანახარჯები	კა(ვ/სთ	0.7184	6.11			4.20	25.65			25.65
		სხვა მანქანა	ლარი	0.02530	0.22					4.00	0.86	0.86
7	18-7-3 k=0.4	შიდა კიბის მოიაჯირის დემონტაჟი	მ		9.00							
		შრომის დანახარჯები	კა(ვ/სთ	0.8200	7.38			4.20	31.00			31.00
		სხვა მანქანა	ლარი	0.02530	0.23					4.00	0.91	0.91
	18-7-3 k=0.4	ეზოს ტერიტორიაზე არსებული ღობის დემონტაჟი და ადგილზე დასაწყობება	მ		520.00							
		შრომის დანახარჯები	კა(ვ/სთ	0.7500	390.00			4.20	1,638.00			1638.00
		სხვა მანქანა	ლარი	0.02800	14.56					4.00	58.24	58.24
		I. სახურავი										
8	46-28-2 46-27-4	გადახურავის დემონტაჟი (პროფნასტილი და ხის მასალის/ მოლარტყვის გათვალისწინებით)	მ²		262.52							

1	2	3	4	5	6	7	8.00	9	10.00	11	12.00	13.00
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.598	156.98			4.20	659.33			659.33
		სხვა მანქანა	ლარი	0.00109	0.29					4.00	1.14	1.14
9	10-11	სახურაგის ხის კონსტრუქციების მოწყობა (ნივნივები, ირიბანები, დგარები)	მ3		8.12							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	23.8	193.26			4.20	811.68			811.68
		სხვა მანქანა	მან/სთ	2.1	17.05					4.00	68.21	68.21
		ხის მასალა	მ3	1.05	8.53	500.00	4,263.00					4263.00
		სამშენებლო ღურსმანი	კმ	7.2	58.46	3.00	175.39					175.39
		ანტისეპტიკური და ანტისახანძრო პასტა	კგ	1.96	15.92	5.00	79.58					79.58
		ტოლი	მ2	3.38	27.45	2.00	54.89					54.89
		მაკუთული გლინულა	კგ	4.38	35.57	2.00	71.13					71.13
		სხვა მასალა	ლარი	3.44	27.93	4.00	111.73					111.73
10	10-36-5	მოლარტყვის მოწყობა	მ²		276.00							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.242	66.79			4.20	280.53			280.53
		სხვა მანქანა	მან/სთ	0.043	11.87					4.00	47.47	47.47
	სრფ 5,1-18	ხის ფიცარი	მ3		9.900	500.00	4,950.00					4950.00
	სრფ 1,10-2	ღურსმანი	კგ	0.113	31.19	3.00	93.56					93.56
		სხვა მასალა	ლარი	0.0484	13.36	4.00	53.43					53.43
11	10-39-2	ხის კონსტრუქციების დამუშავება ანტისეპტიკური ხსნარით	მ²		276.00							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.0997	27.52			6.00	165.10			165.10
		სხვა მანქანა	მან/სთ	0.003	0.83					4.00	3.31	3.31
		ანტისეპტიკური და ანტისახანძრო ხსნარი	კგ	0.0009	0.25	5.00	1.24					1.24
12	10-37-1.	ხის კონსტრუქციების დამუშავება ანტისახანძრო ხსნარით	კუბ.მ.		18.43							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.870	16.031			6.00	96.18			96.18
		მანქანები	ლარი	0.130	2.395					4.00	9.58	9.58
		ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარი	კგ	10.060	185.366	2.50	463.41					463.41
		სხვა ხარჯები	ლარი	0.100	1.843	4.00	7.37					7.37
13	12-6-3	სახურაგის ბურღლის მოწყობა მოთუთიებული ქარხნულად შეღებილი პროფილირებული თუნუქისაგან სისქით 0.55 მმ	მ²		276.00							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.429	118.40			6.00	710.42			710.42
		სხვა მანქანა	მან/სთ	0.0275	7.59					4.00	30.36	30.36
	სრფ 1.5-14	მოთუთიებული პროფნასტილი ქარხნული შეღებილი სისქით 0.55მმ-მწკანე ფერის (ფერი დაზუსტდეს დამკვეთთან)	მ2	1.33	367.08	13.25	4,863.81					4863.81
		ნაჭკლი	კგ	0.05	13.80	4.50	62.10					62.10

1	2	3	4	5	6	7	8.00	9	10.00	11	12.00	13.00
		ღურსმანი სახურავის მოთუთუებული	ლარი	0.106	29.26	3.00	87.77					87.77
14	12-8-4.	წყალშემკრები ღარის 100მ მოწყობა	100მ		0.67							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	28.600	19.162			6.00	114.97			114.97
		მანქანები	ლარი	0.410	0.275					4.00	1.10	1.10
		მოთუთებული თუნუქის ფურცელი	მ	105.000	70.350	13.25	932.14					932.14
		ღურსმანი	კმ	3.8000	2.546	3.00	7.64					7.64
		ჭანჭიკი	კმ	3.8000	2.546	4.50	11.46					11.46
		ნაჭელი	კმ	169.000	113.230	3.20	362.34					362.34
		ძაბრი	ცალი პროექტი		6.000	15.00	90.00					90.00
15	12-8-4.	პლასტმასის წყალგამტარი მილის მოწყობა დ-100	100მ		0.45							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	28.600	12.870			6.00	77.22			77.22
		მანქანები	ლარი	0.410	0.185					4.00	0.74	0.74
		მოთუთებული თუნუქის ფურცელი	მ	105.000	47.250	13.25	626.06					626.06
		ღურსმანი	კმ	3.8000	1.710	3.00	5.13					5.13
		ჭანჭიკი	კმ	3.8000	1.710	4.50	7.70					7.70
		ნაჭელი	კმ	169.000	76.050	3.20	243.36					243.36
16	10-10-1	სახურავის ნაშევრის შემოსვა ხის ღამფით	100მ2		0.469							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ.	23.60	11.07			6.00	66.41			66.41
		მანქანები	ლარი	2.25	1.06					4.00	4.22	4.22
		ჭერის მოსახვის ღამფა - 12 მმ სისქის	მ2	105.00	49.25	17.00	837.17					837.17
		სხვადასხვა მასალები	ლარი	1.28	0.600	4.00	2.40					2.40
17	ეპერ 5-52	ნაშევრზე პლინტუსების მოწყობა	გ.მ.		134.00							
		მუშათა ხელფასი	გრძ.მ.	0.130	17.42			6.00	104.52			104.52
		მანქანები	ლარი	0.0003	0.04					4.00	0.16	0.16
		ხის საპირეები	გ.მ.	1.05	140.70	4.50	633.15					633.15
		თვითმკრელი ხრახნები	ცალი	2.00	268.00	0.12	32.16					32.16
18	10-38-3 კ=2	ნაშევრის შეფიცვრისა და ხის ღამფის დამუშავება ზუმფართი და დაფარვა ლაქით 2-ჯერ	100მ2		0.469							
		შრომითი დანახარჯი	კ/სთ	61.3	28.75			6.00	172.50			172.50
		მანქანები	ლარი	0.070	0.03					4.00	0.13	0.13
		ხის ღამფი	კმ	11.00	5.16	6.50	33.53					33.53
		სხვადასხვა მასალები	ლარი	0.20	0.094	4.00	0.38					0.38
I. შენობაზე არსებული პანდუსის გადახურვა												

1	2	3	4	5	6	7	8.00	9	10.00	11	12.00	13.00
1	46-28-2 46-27-4	გადახურავის დემონტაჟი (ხის ფიცრულის და ხის მასალის/ მოლარტყვის გათვალისწინებით)	მ²		20.67							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.598	12.36			6.00	74.16			74.16
		სხვა მანქანა	ლარი	0.00109	0.02					4.00	0.09	0.09
2	10-36-5	მოლარტყვის მოწყობა	მ²		20.67							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.242	5.00			6.00	30.01			30.01
		სხვა მანქანა	მან/სთ	0.043	0.89					4.00	3.56	3.56
		ხის ფიცარი - ხისქით 4სმ	მ3		0.827	500.00	413.40					413.40
		ღურსმანი	კგ	0.113	2.34	3.00	7.01					7.01
		სხვა მასალა	ლარი	0.0484	1.00	4.00	4.00					4.00
3	10-39-2	ხის კონსტრუქციების დამუშავება ანტისეპტიკური ხსნარით	მ²		20.67							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.0997	2.06			6.00	12.36			12.36
		სხვა მანქანა	მან/სთ	0.003	0.06					4.00	0.25	0.25
		ანტისეპტიკური და ანტისახანძრო ხსნარი	კგ	0.0009	0.02	5.00	0.09					0.09
4	10-37-1.	ხის კონსტრუქციების დამუშავება ანტისახანძრო ხსნარით	კუბ.მ.		20.67							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.870	17.983			6.00	107.90			107.90
		მანქანები	ლარი	0.130	2.687					4.00	10.75	10.75
		ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარი	კგ	10.060	207.940	2.50	519.85					519.85
		სხვა ხარჯები	ლარი	0.100	2.067	4.00	8.27					8.27
5	12-6-3	სახურავის ბურღულის მოწყობა მოთუთიებული ქარხნულად შეღებილი პროფილირებული თუნუქისაგან სისქით 0.55 მმ	მ²		20.67							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.429	8.87			6.00	53.20			53.20
		სხვა მანქანა	მან/სთ	0.0275	0.57					4.00	2.27	2.27
		მოთუთიებული პროფილირებული ქარხნული შეღებილი სისქით 0.55მმ-მწვანე ფერის (ფერი დაზუსტდეს დამკვეთთან)	მ2	1.33	27.49	13.25	364.26					364.26
		ნაჭკდი	კგ	0.05	1.03	3.20	3.31					3.31
		ღურსმანი სახურავის მოთუთიებული	ლარი	0.106	2.19	3.00	6.57					6.57
6	10-38-3 კ=2	გადახურვის შეფიცვრის დამუშავება ზუმფარით და დაფარვა ლაქით 2-ჯერ	10082		0.207							
		შრომითი დანახარჯი	კ/სთ	61.3	12.67			6.00	76.02			76.02
		მანქანები	ლარი	0.070	0.01					4.00	0.06	0.06
		ხის ლაქი	კგ	11.00	2.27	6.50	14.78					14.78

1	2	3	4	5	6	7	8.00	9	10.00	11	12.00	13.00
		სხვადასხვა მასალები	ლარი	0.20	0.041	4.00	0.17					0.17
7	10-10-1	გადახურვის ქვედა მხრის შემოსვა ხის ლამფით	10082		0.207							
		შრომითი რესურსები	კაც.სთ.	23.60	4.88			6.00	29.27			29.27
		მანქანები	ლარი	2.25	0.47					4.00	1.86	1.86
		ჭერის მოსახვის ლამფა - 12 მმ სისქის	მ2	105.00	21.70	17.00	368.96					368.96
		სხვადასხვა მასალები	ლარი	1.28	0.265	4.00	1.06					1.06
8	ვხერ 5-52	ნაშევრზე პლინტუსების მოწყობა	გ.მ.		24.00							
		მუშათა ხელფასი	გრძ.მ.	0.130	3.12			6.00	18.72			18.72
		მანქანები	ლარი	0.0003	0.01					4.00	0.03	0.03
		ხის საპირეები	გ.მ.	1.05	25.20	4.50	113.40					113.40
		თვითმკრელი ხრახნები	ცალი	2.00	48.00	0.12	5.76					5.76
9	10-38-3 კ=2	გადახურვის ქვედა მხრის ხის ლამფის დამუშავება ზუმფარით და დაფარვა ლაქით 2-ჯერ	10082		0.207							
		შრომითი დანახარჯი	კ/სთ	61.3	12.67			6.00	76.02			76.02
		მანქანები	ლარი	0.070	0.01					4.00	0.06	0.06
		ხის ლაქი	კგ	11.00	2.27	6.50	14.78					14.78
		სხვადასხვა მასალები	ლარი	0.20	0.041	4.00	0.17					0.17
		II. იტაკები										
20	46-30-2	არსებული ლამინატის იატაკის დემონტაჟი	მ²		295.79							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.289	85.48			6.00	512.90			512.90
		სხვა მანქანა	ლარი	0.0628	18.58					4.00	74.30	74.30
22	46-31-2	მეტლახისა, ქვისა და კერამოგრანიტის ფილების დემონტაჟი	მ²		79.71							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.323	25.75			6.00	154.48			154.48
		სხვა მანქანა	ლარი	0.0215	1.71					4.00	6.86	6.86
19	46-30-1	ქვიშაცემენტის მოჭიმვის დემონტაჟი	მ²		375.5							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.205	76.98			6.00	461.87			461.87
		სხვა მანქანა	ლარი	0.078	29.29					4.00	117.16	117.16
23	11-8-1,2	არმირებული ბაღეზე ცემენტის მოჭიმვის მოწყობა სისქით 40მმ	მ²		390.5							
	საბაზრო	შრომის დანახარჯები	მ2	1	390.50			6.00	2,343.00			2343.00
		სხვა მანქანა	ლარი	0.0141	5.5061					4.00	22.02	22.02
		ცემენტის ხსნარი მ100	მ3	0.04	15.62	100.00	1,562.00					1562.00

1	2	3	4	5	6	7	8.00	9	10.00	11	12.00	13.00
		პემზის ფენილის მოწყობა საშუალოდ 6 სმ	მ3	0.060	23.43	42.00	984.06					984.06
		არმირებული ბაღე დ=3მმ უჯრით არაუმეტეს 70X70 მმ	მ²	1.015	396.36	3.25	1,288.16					1288.16
		სხვა მასალა	ლარი	0.0636	24.84	4.00	99.34					99.34
24	8-4-3	აივნის ფილის, პირველი სართულის იატაკის ფილის და მეორე სართულის სან-კეანძის იატაკზედა იზოლაცია	100კგ.მ.		2.08							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	19.70	40.927			6.00	245.56			245.56
		მანქანები	ლარი	4.37	9.079					4.00	36.31	36.31
	სრფ 4.1-352	ცემენტის სხნარი "მ25"	კუბ.მ.	2.50	5.194	90.00	467.44					467.44
	სრფ 4.1-377	ჰიდროსაიზოლაციო მასალა 1 ფენა (ლინოკრომი)	კვ.მ.	110.00	228.525	4.20	959.81					959.81
	სრფ 4.1-539	მასტიკა	ტონა	0.42	0.873	2.00	1.75					1.75
		სხვა ხარჯები	ლარი	7.20	14.958	4.00	59.83					59.83
25	11-27-4	ღამინირებული პარკეტის იატაკის მოწყობა პლინტუსით	მ²		189.40							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.536	101.52			6.00	609.11			609.11
		სხვა მანქანა	ლარი	0.0365	6.91					4.00	27.65	27.65
	სრფ 5.1-121	ღამინირებული პარკეტი აც4 ა32 კლასი	მ2	1.049947	198.86	20.00	3,977.20					3977.20
	სრფ 5.1-125	ღამინირებული მღფ პლინტუსი 7 სმ	მ	1.07	202.66	2.50	506.65					506.65
	სრფ 5.1-119	ღამინირებული პარკეტის ღრუბელი	მ	1.05	198.87	1.20	238.64					238.64
	სრფ კ=3,20	სხვა მასალა	ლარი	0.107	20.27	4.00	81.06					81.06
27	11-20-3	კერამოგრანიტის ფილების დაგება	მ²		219.00							0.00
		შრომის დანახარჯები	მ2	1.08	236.52			6.00	1,419.12			1419.12
		სხვა მანქანა	ლარი	0.0452	9.90					4.00	39.60	39.60
	სრფ 4.1-200	წებო-ცემენტი	კგ	5.00	1095.00	0.50	547.50					547.50
	სრფ 4.1-309	კერამოგრანიტის ფილა	მ2	1.02	223.38	20.00	4,467.60					4467.60
		სხვა მასალა	ლარი	0.0466	10.21	4.00	40.82					40.82
26	11-20-3	კერამოგრანიტის პლინტუსის მოწყობა სიმაღლით 10 სმ	მ²		11.700							
		შრომითი რესურსები	მ2	1.08	12.636			6.00	75.82			75.82
		მანქანები	ლარი	0.0452	0.529					4.00	2.12	2.12
	სრფ 4.1-200	წებო-ცემენტი	კგ	6.5	76.050	0.50	38.03					38.03

1	2	3	4	5	6	7	8.00	9	10.00	11	12.00	13.00
	სრფ 4.1-309	კერამოგრანიტის ფილები	კვ.მ.	1.02	11.934	20.00	238.68					238.68
		სხვა მასალა	ლარი	0.0466	0.55	4.00	2.18					2.18
		III. ტერები										0.00
28	46-27-6	არსებული პლასტიკატის ჭერის დემონტაჟი	მ²		10.00							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.58	5.80			6.00	34.80			34.80
		სხვა მანქანა	ლარი	0.0305	0.31					4.00	1.22	1.22
		სხვა მასალები	ლარი	0.0985	0.99	4.00	3.94					3.94
29	46-27-6	არსებული მოჭიმული (ბიაზის) ჭერის დემონტაჟი	მ²		12.00							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.58	6.96			6.00	41.76			41.76
		სხვა მანქანა	ლარი	0.0305	0.37					4.00	1.46	1.46
		სხვა მასალები	ლარი	0.0985	1.18	4.00	4.73					4.73
30	46-27-6	არსებული თაბაშირმუყაოს ჭერის დემონტაჟი	მ²		8.00							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.58	4.64			6.00	27.84			27.84
		სხვა მანქანა	ლარი	0.0305	0.24					4.00	0.98	0.98
		სხვა მასალები	ლარი	0.0985	0.79	4.00	3.15					3.15
16	10-10-1	ფასადზე აივნის ჭერის შემოსევა ხის ლამფით	100მ²		0.088							
		შრომითი რესურსები	კაც.სთ.	23.60	2.08			6.00	12.50			12.50
		მანქანები	ლარი	2.25	0.20					4.00	0.79	0.79
		ჭერის მოსახვის ღამფა - 12 მმ სისქის	მ2	105.00	9.27	17.00	157.62					157.62
		სხვადასხვა მასალები	ლარი	1.28	0.113	4.00	0.45					0.45
17	უბერ 5-52	ალუმინის პლინტუსების მოწყობა	გ.მ.		8.80							
		მუშათა ხელფასი	გრძ.მ.	0.162	1.43			6.00	8.55			8.55
		მანქანები	ლარი	0.0003	0.00					4.00	0.01	0.01
		ალუმინის პლინტუსები	გ.მ.	1.05	9.24	4.50	41.58					41.58
		თვითმჭრელი ხრახნები	ცალი	2.00	17.60	0.15	2.64					2.64
18	10-38-3 კ=2	ხის შეფიცვრისა და ხის ღამფის დამუშავება ზუმფარით და დაფარვა ლაქით 2-ჯერ	100მ²		0.088							
		შრომითი დანახარჯი	კ/სთ	61.3	5.41			6.00	32.48			32.48
		მანქანები	ლარი	0.070	0.01					4.00	0.02	0.02
		ხის ლაქი	კბ	11.00	0.97	6.50	6.31					6.31
		სხვა მასალები	ლარი	0.2	0.02	4.00	0.07					0.07

1	2	3	4	5	6	7	8.00	9	10.00	11	12.00	13.00
34	34-58-1	შეკიდული ჭერის მოწყობა "ამსტრონგის" ფილებით (ლითონის კარკასზე)	მ²		393.40							
		შრომის დანახარჯები	კა(ვ/სთ	1.53	601.90			4.20	2,527.99			2527.99
		სხვა მანქანა	ლარი	0.043	16.92					4.00	67.66	67.66
		"ამსტრონგის" ფილები ლითონის კარკასით (კომპლექტში)	მ2	1.03	405.20	14.00	5,672.83					5672.83
		სხვა მასალა	ლარი	0.064	25.18	4.50	113.30					113.30
		III. კედლები										0.00
35	46-31-2	შიდა კედლებიდან კაფელის (წებოცემენტის ფენით) დემონტაჟი	მ²		52.64							
		შრომის დანახარჯები	კა(ვ/სთ	0.323	17.00			6.00	102.02			102.02
		სხვა მანქანა	ლარი	0.0215	1.13					4.00	4.53	4.53
36	46-19-1	ხერხელების მოწყობა კედელში	ცალი		80							
		შრომის დანახარჯები 0,138X1,75X1,1=	კა(ვ/სთ	0.26565	21.25			6.00	127.51			127.51
		სხვა მანქანა 0,0688X1,75X1,1=	ლარი	0.13244	10.60					4.00	42.38	42.38
6	46-25-1	არსებული ღიობების დემონტაჟი (გაფართოება)	მ3		4.0							
		შრომის დანახარჯები	კა(ვ/სთ	7.3	29.20			6.00	175.20			175.20
		სხვა მანქანა	ლარი	3.7	14.80					4.00	59.20	59.20
37	10-60-1	კედლებზე ნესტგამძლე ორმაგი თაბაშირმუყაოს ფილების მოწყობა ლითონის კარკასზე	მ²		961.60							
		შრომის დანახარჯები	კა(ვ/სთ	1.720	1653.95			4.20	6,946.60			6946.60
		მანქანები	ლარი	0.427	410.60					4.00	1,642.41	1642.41
		პროფილი CD სისქით 0.5მმ	გრძ.მ	2.00	1923.20	1.25	2,404.00					2404.00
		პროფილი UD სისქის 0.5მმ	გრძ.მ	0.70	673.12	1.05	706.78					706.78
		ნესტგამძლე თაბაშირმუყაოს ფილა	მ2	2.10	2019.36	4.00	8,077.44					8077.44
		გამჭვდი პლასტმასის ღუბელით	ცალი	1.60	1,538.56	0.12	184.63					184.63
		სტვალდი (შურუფი) პლასტმასის	ცალი	15.50	14,904.80	0.05	745.24					745.24
		სხვა ხარჯები	ლარი	0.4271	410.70	4.00	1,642.80					1642.80
38	ГЭЧ 15-02-037-01 54-1	კედლის დამუშავება ფითხით	მ²		891.73							
		შრომის დანახარჯები	კა(ვ-სთ	0.50	445.69			4.20	1,871.88			1871.88
		მანქანები	ლარი	0.080	71.338					4.00	285.35	285.35
		დეკორატიული ცემენტი	კმ	1.60	1,426.76	0.50	713.38					713.38
		ფითხი	მ³	0.0270	24.08	0.50	12.04					12.04

1	2	3	4	5	6	7	8.00	9	10.00	11	12.00	13.00
		წებო პეა	კმ	0.15	133.76	12.00	1,605.11					1605.11
		სხვა ხარჯები	ლარი	0.0042	3.75	4.00	14.98					14.98
39	15-156-4	კედლების შეღებვა ფასადის წყალემულსიური საღებავით	მ²		891.73							
		შრომის დანახარჯები	მ2	1	891.73			4.20	3,745.26			3745.26
		სხვა მანქანა	ლარი	0.007	6.24					4.00	24.97	24.97
		ფასადის წყალემულსიური საღებავი	კმ	0.69	615.29	5.50	3,384.11					3384.11
		სხვა მასალა	ლარი	0.0034	3.03	4.00	12.13					12.13
40	15-14-1	სველი წვრილელებში კედლების მოპირკეთება მოჭიქული ფილებით	მ²		52.64							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	1.7	89.49			6.00	536.93			536.93
		სხვა მანქანა	ლარი	0.02	1.05					4.00	4.21	4.21
		წებო-ცემენტი	კმ	5.00	263.20	0.50	131.60					131.60
		მოჭიქული ფილები	მ2	1	52.64	17.00	894.88					894.88
		სხვა მასალა	ლარი	0.007	0.37	4.00	1.47					1.47
		IV. ფასადი										
1	7-58-4	აივნის შემინული ქრომირებული მოაჯირის მოწყობა	გრძ.მ.		8.5							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.379	3.222			6.00	19.33			19.33
		მანქანები	ლარი	0.028	0.238					4.00	0.95	0.95
		ქრომირებული ლითონის მოაჯირი შემინული გულით	გრძ.მ.	1.000	8.500	125.00	1,062.50					1062.50
		ცემენტი “მ300“	ტ.	0.0015	0.013	220.00	2.81					2.81
41	8-22-2.	ინვენტარული შიდა და გარე ხარაჩოების მოწყობა	მ²		504.00							
		შრომის დანახარჯები	კაც-სთ	0.459	231.34			6.00	1,388.02			1388.02
		მანქანები	ლარი	0.0023	1.16					4.00	4.64	4.64
	სრფ 1-9-57	ხარაჩოს ლითონის დეტალები	ტ	0.00035	0.18	2500.00	441.00					441.00
	სრფ 5-10	ხარაჩოს ხის დეტალები	მ³	0.00009	0.05	555.00	25.17					25.17
	სრფ 5-139	ფარი ფენილის	მ²	0.034	17.14	25.00	428.40					428.40
42		ფასადის კედლების დაკეჭვნა	მ²		431.2							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.199	85.81			6.00	514.85			514.85
43	15-52-1.	ფასადის კედლების დაზიანებული ადგილების ლესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	მ²		18.000							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.730	13.140			6.00	78.84			78.84
		მანქანები	ლარი	0.0260	0.468					4.00	1.87	1.87
		ცემენტის ხსნარი	კუბ.მ.	0.0300	0.540	90.00	48.60					48.60
		ხსნარტუმბო	მ/სთ	0.024	0.432					4.00	1.73	1.73

1	2	3	4	5	6	7	8.00	9	10.00	11	12.00	13.00
43	15-52-1.	ფასადის კედლების ღვსევა დეკორატიული ცემენტით.	გ²		431.200							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.480	206.976			6.00	1,241.86			1241.86
		მანქანები	ლარი	0.0260	11.211					4.00	44.84	44.84
		პალასტმასის ბადე	კვ.მ.	1.050	452.760	2.25	1,018.71					1018.71
		ღვკ. ცემენტის ხსნარი	კუბ.მ.	0.0155	6.684	200.00	1,336.72					1336.72
		ხსნარტუმბო	მ/სთ	0.024	10.349					4.00	41.40	41.40
45	15-54.	კედელზე დეკორატიული ღვსევის (მიუნხენი) მოწყობა	გ²		431.20							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.25	107.80			6.00	646.80			646.80
		მანქანები	ლარი	0.08	34.50					4.00	137.98	137.98
		დეკორატიული ცემენტი	კგ	1.60	689.92	0.50	344.96					344.96
		ქვიშა ყვითელი	მ³	0.0048	2.07	40.00	82.79					82.79
		წებო პვა	კგ	0.15	64.68	12.00	776.16					776.16
		სხვა მასალები	ლარი	0.0042	1.81	4.00	7.24					7.24
47	15-156-4	ფასადის შეღებვა წყალემდგვი სილიკონიანი საღებავებით	კვ.მ.		431.200							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.139	59.937			6.00	359.62			359.62
		მანქანები	ლარი	0.007	3.018					4.00	12.07	12.07
		საღებავი	კგ	0.690	297.528	6.50	1,933.93					1933.93
		საფითხი	კგ	0.120	51.744	0.60	31.05					31.05
		საგრუნტი	კგ	0.1500	64.680	2.00	129.36					129.36
		სხვა ხარჯები	ლარი	0.0034	1.466	4.00	5.86					5.86
5	34-59-7 34-61-15 მიყენებით	კომპაქტ ლამინატის მოწყობა ლითონის კარკასზე	გ²		8.50							
		შრომის დანახარჯები (2.61+1.11)	კაც/სთ.	3.720	31.62			6.00	189.72			189.72
		სხვა მანქანა (0,035+0,01)	ლარი	0.045	0.38					4.00	1.53	1.53
		კომპაქტ ლამინატი 6მმ ლითონის კარკასზე	მ²	1.030	8.76	45.00	393.98					393.98
		სხვა მასალა 0.389+0.163=	ლარი	0.552	4.69	4.00	18.77					18.77
6	15-13-1.	გარე კიბეებზე და პანდუსზე ბაზალტის ფილების დაგება	გ²		12.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.060	12.72			6.00	76.32			76.32
		მანქანები	ლარი	0.020	0.24					4.00	0.96	0.96
		ბაზალტის ფილები	კვ.მ.	1.000	12.00	40.00	480.00					480.00
		წებო-ცემენტი	კგ.	5.000	60.00	0.60	36.00					36.00
		სხვა ხარჯები	ლარი	0.004	0.05	4.00	0.19					0.19

1	2	3	4	5	6	7	8.00	9	10.00	11	12.00	13.00
		V. კარ-ფანჯრები										
52	46-32-1	არსებული ფანჯრების ხის რაფების დემონტაჟი	მ²		24.00							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	1.7	40.80			6.00	244.80			244.80
		სხვა მანქანა	ლარი	0.0984	2.36					4.00	9.45	9.45
53	46-32-3	ფასადზე არსებული ხის კარის დემონტაჟი	მ²		4.80							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.887	4.26			6.00	25.55			25.55
		სხვა მანქანა	ლარი	0.0984	0.47					4.00	1.89	1.89
53"	46-32-3	არსებული ხის, მღვ-ის და მეტალოპლასტმასის კარების დემონტაჟი და დასაწყობება	მ²		29.92							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.887	26.54			6.00	159.23			159.23
		სხვა მანქანა	ლარი	0.0984	2.94					4.00	11.78	11.78
54	15-164-8	კარ-ფანჯრის არსებული გისოსების შეღებვა ზეთოვანი საღებავით ორჯერ	მ²		60.75							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.68	41.31			6.00	247.86			247.86
		სხვა მანქანა	ლარი	0.0003	0.02					4.00	0.07	0.07
		ზეთოვანი საღებავი	კგ	0.246	14.94	3.75	56.04					56.04
		ოლიფა	კგ	0.027	1.64	2.50	4.10					4.10
		სხვა მასალა	ლარი	0.0019	0.12	4.00	0.46					0.46
55	12-8-5 გამოყენებით	ფანჯრებზე თუნუქის წყალამრიდის მოწყობა (ფანჯრის საცრემლე)	მ²		7.50							
		შრომის დანახარჯები	კაც-სთ	0.83	6.23			6.00	37.35			37.35
		მანქანები	ლარი	0.0041	0.03					4.00	0.12	0.12
		თუნუქი 0,7მმ	მ²	1.05	7.88	11.50	90.56					90.56
		სხვა მასალები	ლარი	0.078	0.59	4.00	2.34					2.34
56	10-19-2	მეტალოპლასტმასის რაფების მოწყობა	მ²		24.00							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.594	14.256			6.00	85.54			85.54
		სხვა მანქანა	ლარი	0.0266	0.64					4.00	2.55	2.55
		მეტალოპლასტმასის რაფა	მ2	1.00	24.00	35.00	840.00					840.00
		კემენტის ხსნარი 1:3	მ3	0.0034	0.08	100.00	8.16					8.16
		სხვა მასალა	ლარი	0.048	1.15	4.00	4.61					4.61
57	10-20-3.	ტენგამძლე მღვ-ის კარების მოწყობა	მ²		33.66							
		შრომის დანახარჯები	კაც-სთ	1.16	39.05			6.00	234.27			234.27
		მანქანები	ლარი	0.130	4.38					4.00	17.50	17.50
		ტენგამძლე მღვ-ის კარი	მ²	1.00	33.66	135.00	4,544.10					4,544.10

1	2	3	4	5	6	7	8.00	9	10.00	11	12.00	13.00
		სხვა მასალები	ლარი	0.0206	0.69	4.00	2.77					2.77
3	9-14-5	ალუმინის კარი ერთკამერინი მინაპაკეტით	მ²		4.800							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.31	11.088			6.00	66.53			66.5
		ალუმინის კარი	კვ.მ.	1.00	4.800	325.00	1,560.00					1560.00
33	9-5-4.	გერტიკალური ფარდა ჟალუზის მოწყობა - ყავისფერი ფერის	მ2		45.00							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	1.12	50.40			6.00	302.40			302.40
		გერტიკალური ფარდა-ჟალუზი (კომპლექტ ში) - ყავისფერი ფერის	მ2	1.00	45.00	65.00	2,925.00					2925.00
58	9-5-1	ლითონის კარები - აქსესუარებით (ანჯამები,საკეტები)	მ²		4.00							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	1.11	4.44			6.00	26.64			26.64
		სხვა მანქანა	ლარი	0.516	2.06					4.00	8.26	8.26
	სრფ-1.9-63	ლითონის კარი - აქსესუარებით (ანჯამები,საკეტები)	მ2	1	4.00	225.00	900.00					900.00
	სრფ-1.9-71	ლითონის დამხმარე კონსტრუქციები	კმ	1.56	6.24	3.50	21.84					21.84
	სრფ-1.10-17	სამშენებლო ტანკი	კმ	0.06	0.24	4.50	1.08					1.08
	სრფ-1.10-14	ელექტროდი	კმ	0.048	0.19	5.50	1.06					1.06
		სხვა მასალა	ლარი	0.054	0.22	4.00	0.86					0.86
59	15-164-8	ლითონის კარების შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	მ²		4							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.68	2.72			6.00	16.32			16.32
		სხვა მანქანა	ლარი	0.0003	0.0012					4.00	0.00	0.00
	სრფ-4.2-25	ზეთოვანი საღებავი	კმ	0.246	0.98	3.50	3.44					3.44
	სრფ-4.2-16	ოლიფა	კმ	0.027	0.11	2.50	0.27					0.27
		სხვა მასალა	ლარი	0.0019	0.01	4.00	0.03					0.03
60	დამატება 7-58-4	ალუმინის მოაჯირის მოწყობა შიდა კიბეზე	მ²		10.00							
		შრომის დანახარჯები	კაც-სთ	0.379	3.79			6.00	22.74			22.74
		მანქანები	ლარი	0.028	0.28					4.00	1.12	1.12
		ალუმინის მოაჯირი	მ		10.00	125.00	1,250.00					1,250.00
		ცემენტი მ400	ტნ	0.0015	0.0150	250.00	3.75					3.75
61	საბაზრო	მანათობელი აბრა ლოგოთი	კომპ		2	200.00	400.00	55.00	110.00	5.00	10.00	520.00
10	6-1-1	შენობის გარშემო ბეტონის სარინგლის მოწყობა მ200 ბეტონისაგან სისქით 10სმ	მ3		6.4							

1	2	3	4	5	6	7	8.00	9	10.00	11	12.00	13.00
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	1.37	8.77			6.00	52.61			52.61
		სხვა მანქანა	ლარი	0.283	1.81					4.00	7.24	7.24
		ბეტონი მ200	მ3	1.02	6.53	115.00	750.72					750.72
		ეზოში არმირებული ფილის მოწყობა										
1	6-16-8	არმირებული ბეტონის საფარის მოწყობა სისქით 25 სმ მოპრიალებული ზედაპირით	მ3		18							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	12.1	217.80			7.80	1,698.84			1698.84
		სხვა მანქანა	ლარი	1.1	19.80					4.00	79.20	79.20
		ბეტონი მ-250	მ3	1.015	18.27	120.00	2,192.40					2192.40
		ფარი ფიცრის ქაღიბის სისქ. 25 მმ	მ2	1.85	33.30	20.00	666.00					666.00
		ფიცარი ჩამოგანული III ხარისხის სისქ. 40 მმ	მ3	0.0761	1.37	555.00	760.24					760.24
		არმატურა დ-10-12 მმ	ტ		0.641	1950.00	1,249.56					1249.56
		გლექტროდი	კგ	1.8	32.40	5.50	178.20					178.20
		ზედაპირის მორკინვა	მ2	72		3.50	252.00					252.00
		სხვა მასალა	ლარი	0.98	17.64	4.00	70.56					70.56
		სამრეცხაოს გარე საღებავი ორმოს მოწყობის სამშენებლო სამუშაოები										0
1	1-78-3	გრუნტის დამუშავება ქის მოსაწყობად ხელით	მ3		2.8							
		შრომის დანახარჯი 2.78*1.2*1.15	კაც.სთ	2.7800	7.784			6.00	46.70			46.70
2	ვზერ 1-76	საძირკვლის მოწყობის შემდეგ უკუ ჩაყრა და ზედნეტი გრუნტის მოსწორება ტერიტორიაზე	მ3		2.8							
		შრომის დანახარჯი 0.99*1.2*1.15	კაც.სთ	0.99	2.772			6.00	16.63			16.63
3	23-12-1	მონოლითური რ/ბეტონის საკანალიზაციო ქის რგოლები ზომით დ=1.5 მ, H=1,0მ -ანაკრები კონსტრუქცია	ცალი		1.000							
		შრომის დანახარჯი (6.42+1.97)X1,2*1.15=	კაც.სთ	12.6000	12.60			6.00	75.60			75.60
		მანქანები 0.385X1,2*1.25=	ლარი	5.0800	5.08					4.00	20.32	20.32
	srf 4.1-103	მონოლითური რ/ბეტონის საკანალიზაციო ქის რგოლები ზომით დ=1.5 მ, H=1,0მ -ანაკრები კონსტრუქცია	ცალი		1.00	225.00	225.00					225.00
		სხვადასხვა მასალა	ცალი	7.01	7.01	4.00	28.04					28.04
4	23-1-3	ქვიშა-ხრეშის საფუძვლის მოწყობა	მ3		1.00							
		შრომის დანახარჯები	კ/სთ	1.78	1.78			6.00	10.68			10.68
		ქვიშა-ხრეში	მ3	1.10	1.10	12.00	13.20					13.20
		ქვიშის ტრანსპორტირება	ტ	1.60	1.60					10.00	16.00	16.00
5	23-23	საკანალიზაციო ჭეხის თუჯის ლუკი Ø700 ანაკრები რკინა/ბეტონის ფილით დ=1500,	ც		1.0							

1	2	3	4	5	6	7	8.00	9	10.00	11	12.00	13.00
		მრომის დანახარჯი 1,54*1,2*1.15=	კაც.სთ	1.5400	1.54			6.00	9.24			9.24
		მანქანები 0,09X1,2*1.25	ლარი	0.09	0.09					4.00	0.36	0.36
		საკანალიზაციო ჭეხის თუჯის ლუკი 700 ანაკრები რკინა/ბეტონის ფილით დ=1500,	მ	1.00	1.00	375.00	375.00					375.00
	გარე საპირფარეშოს ასენიზაციის ორმოს მოწყობის სამშენებლო სამუშაოები											
1	1-78-3	გრუნტის დამუშავება ქის მოსაწყობად ხელით	მ3		5.2							
		მრომის დანახარჯი 2.78*1.2*1.15	კაც.სთ	2.7800	14.456			6.00	86.74			86.74
2	ვზერ 1-76	საძირკვლის მოწყობის შემდეგ უკუ ჩაყრა და ზედნეტი გრუნტის მოსწორება ტერიტორიაზე	მ3		5.2							
		მრომის დანახარჯი 0.99*1.2*1.15	კაც.სთ	0.99	5.148			6.00	30.89			30.89
3	23-12-1	მონოლითური რ/ბეტონის საკანალიზაციო ქის რგოლები ზომით დ=1.5 მ, H=1,0მ -ანაკრები კონსტრუქცია	ცალი		2.000							
		მრომის დანახარჯი (6.42+1.97)X1,2*1.15=	კაც.სთ	12.6000	25.20			6.00	151.20			151.20
		მანქანები 0.385X1,2*1.25=	ლარი	5.0800	10.16					4.00	40.64	40.64
		მონოლითური რ/ბეტონის საკანალიზაციო ქის რგოლები ზომით დ=1.5 მ, H=1,0მ -ანაკრები კონსტრუქცია	ცალი		2.00	225.00	450.00					450.00
		სხვადასხვა მასალა	ცალი	7.01	14.02	4.00	56.08					56.08
4	23-1-3	ქვიშა-ხრეშის საფუძვლის მოწყობა	მ3		1.00							
		მრომის დანახარჯები	კ/სთ	1.78	1.78			6.00	10.68			10.68
		ქვიშა-ხრეში	მ3	1.10	1.10	12.00	13.20					13.20
		ქვიშის ტრანსპორტირება	ტ	1.60	1.60					10.00	16.00	16.00
5	23-23	საკანალიზაციო ჭეხის თუჯის ლუკი Ø700 ანაკრები რკინა/ბეტონის ფილით დ=1500,	მ		1.0							
		მრომის დანახარჯი 1,54*1,2*1.15=	კაც.სთ	1.5400	1.54			6.00	9.24			9.24
		მანქანები 0,09X1,2*1.25	ლარი	0.09	0.09					4.00	0.36	0.36
		საკანალიზაციო ჭეხის თუჯის ლუკი 700 ანაკრები რკინა/ბეტონის ფილით დ=1500,	მ	1.00	1.00	375.00	375.00					375.00
	ეზოში აუზის ამოვსება											
1	27-7-2.	ბალასტის ფენის მოწყობა	კუბ.მ.		220.00							
		მრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.15	33.00			6.00	198.00			198.00
		ბალასტი	კუბ.მ.	1.22	268.40	8.00	2,147.20					2,147.20
		ავტოგრეიდერი 79 კვტ.	მ/სთ	0.0216	4.75					55.00	261.36	261.36
		ხაგზაო მტკეპ. თვითმ. პნევ.სველაზე 18ტ.	მ/სთ	0.0273	6.01					55.00	330.33	330.33
		სარწყავი მანქანა	მ/სთ	0.0097	2.13					50.00	106.70	106.70
		სხვა მასალა	ლარი	0.0700	15.40	4.00	61.60					61.60

1	2	3	4	5	6	7	8.00	9	10.00	11	12.00	13.00
2	27-7-2.	ფორდის ფენის მოწყობა	კუბ.მ.		115.20							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.15	17.28			6.00	103.68			103.68
		ფორდი	კუბ.მ.	1.22	140.54	12.00	1,686.53					1,686.53
		ავტოგრეიდერი 79 კვტ.	მ/სთ	0.0216	2.49					55.00	136.86	136.86
		საგზაო მტკეპ. თვითმ. პნევსვლაზე 18ტ.	მ/სთ	0.0273	3.14					55.00	172.97	172.97
		სარწყავი მანქანა	მ/სთ	0.0097	1.12					50.00	55.87	55.87
		სხვა მასალა	ლარი	0.0700	8.06	4.00	32.26					32.26
3	1-118-11	ფორდის დატკეპნა პნევმოსატკეპნით	მ3		115.20							
		შრომის დანახარჯები	კაც-სთ	0.134	15.44			6.00	92.62			92.62
		პნევმატური დამტკეპნი	მანქ.სთ	0.13	14.98					4.00	59.90	59.90
		კომპრესორი	მანქ.სთ	0.065	7.49					15.00	112.32	112.32
ტერიტორიაზე ბალასტის საფარის მოწყობა												
1	სნდაწ IV-2-82 1-22-9	გრუნტის მოჭრა დამუშავება ექსკავატორით და ადგილზე მოსწორებით	მ³		50.00							
-		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.0132	0.660			6.00	3.96			3.960
-		ექსკავატორი 0,65 მ³	მანქ/სთ.	0.0295	1.475					40.00	59.00	59.000
-		სხვადასხვა მექანიზმები	ლარი	0.0021	0.105					4.00	0.42	0.420
-		ფორდი	მ³	0.00005	0.003	17.00	0.04					0.043
2	27-7-2.	ბალასტის ფენის მოწყობა	კუბ.მ.		400.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.15	60.00			6.00	360.00			360.00
		ბალასტი	კუბ.მ.	1.22	488.00	8.00	3,904.00					3,904.00
		ავტოგრეიდერი 79 კვტ.	მ/სთ	0.0216	8.64					55.00	475.20	475.20
		საგზაო მტკეპ. თვითმ. პნევსვლაზე 18ტ.	მ/სთ	0.0273	10.92					55.00	600.60	600.60
		სარწყავი მანქანა	მ/სთ	0.0097	3.88					50.00	194.00	194.00
		სხვა მასალა	ლარი	0.0700	28.00	4.00	112.00					112.00
გაბიონის ღობის მოწყობა												
3	1-80-3	ღენტური საძირკვლებისთვის გრუნტის დამუშავება და ადგილზე მოსწორება	მ3	-	57.600							
		-შრომის დანახარჯი	კაც-სთ	2.06	118.656			6.00	711.94			711.94
4	23-1-3	ქვიშა-ხრეშის საფუძვლის მოწყობა	მ3		7.20							
		შრომის დანახარჯები	კ/სთ	1.78	12.82			6.00	76.90			76.90
	სრფ 4.1-235	ქვიშა-ხრეში	მ3	1.10	7.92	15.00	118.80					118.80
	14.1 3.18	ქვიშის ტრანსპორტირება	ტ	1.60	11.52					4.00	46.08	46.08
5	6-11-1	ღობის ბეტონის ღენტური საძირკველი	100მ3	-	0.396							
		შრომის დანახარჯები	კ/სთ	286.00	113.26			6.00	679.54			679.54

1	2	3	4	5	6	7	8.00	9	10.00	11	12.00	13.00
		მანქანები	მან	76.00	30.10					4.00	120.38	120.38
		არმატურა დ-12 მმ ა-III	ტ		0.56	1950.00	1,093.37					1093.37
		არმატურა დ-8 მმ ა-I	ტ		0.40	2000.00	806.40					806.40
		ბეტონი ბ25	მ3	102.00	40.39	120.00	4,847.04					4847.04
		ყალიბის ფარი 40 მმ	მ2	80.30	31.80	22.00	699.57					699.57
		ფიცარი ჩამოგანული, III ხ., 40-60 მმ	მ3	0.39	0.154	555.00	85.71					85.71
		სხვა მასალები	მან	13.00	5.15	4.00	20.59					20.59
6	8_2_4 gamoyeneb.	გაბიონის ღობის მოწყობა	მ		90.000							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	12.6	1134.00			4.20	4,762.80			4762.80
		სხვა მანქანა	ლარი	0.62	55.80					4.00	223.20	223.20
		გაბიონის სპეციალური ბადე დ=8-10 მმ	მ2		108.000	7.50	810.00					810.00
		გაბიონის დამუშავებული ქვა	მ3		32.400	35.00	1,134.00					1134.00
		ლითონის ფირფიტა სისქით 10 მმ	ტ		0.202	2000.00	403.92					403.92
		არმატურა დ-16 მმ ა-III	ტ		0.13	1950.00	252.72					252.72
		კუთხოვანა L100X100X5	ტ		1.979	2000.00	3,957.60					3957.60
		ჭანჭიკი, საყელური და ქანჩი	კმ		18.20	4.50	81.90					81.90
		ელექტროდი	კმ	0.644	57.96	5.50	318.78					318.78
		სხვა მასალა	ლარი	0.78	70.20	4.00	280.80					280.80
7	15-164-7	გაბიონის ბადის შეღებვა ანტიკოროზიული საღებავით 2-ჯერ	მ2	1	108.00							
		შრომის დანახარჯი	კ/სთ	0.68	73.44			6.00	440.64			440.64
		სხვა მანქანები	მან	0.0003	0.03					4.00	0.13	0.13
		საღებავი ანტიკოროზიული	კმ	0.246	2.92	3.50	10.21					10.21
		ოლიფა	კმ	0.03	2.916	2.50	7.29					7.29
		სხვა მასალები	მან	0.0019	0.21	4.00	0.82					0.82
8	10-6-1	გარე მოსახვის ხე სისქით 30-32მმ - ბლოკპალსი ანტისეპტირებული	100მ2		0.720							
		შრომითი რესურსები	კაც.სთ.	39.10	28.15			6.00	168.91			168.91
		მანქანები	ლარი	2.84	2.04					4.00	8.18	8.18
		გარე მოსახვის ხე სისქით 30-32მმ -ბლოკპალსი ანტისეპტირებული	მ2	110.00	79.20	20.00	1,584.00					1584.00
		ლურსმანი	კმ	7.20	5.18	3.00	15.55					15.55
		ორთლსაიზოლაციო მემბრანა	მ2	105.00	75.60	2.00	151.20					151.20
		სხვადასხვა მასალები	ლარი	0.55	0.396	4.00	1.58					1.58
9		ხის მოპირკეთების დამუშავება ზუმფარით და დაფარვა წყალმედეგი ლაქით	მ2		72.00							
		შრომის დანახარჯი	მ2	1.0	72.00			6.00	432.00			432.00

1	2	3	4	5	6	7	8.00	9	10.00	11	12.00	13.00
		ზუმფარა	მ2	0.050	3.60	4.50	16.20					16.20
		ლაქი ხის ანტისეპტიკური	კგ	0.100	7.20	7.50	54.00					54.00
		სექციური ღობის მოწყობა										
11	6-1-5	ღობის პეტონის წერტილოვანი საპირკველები 40X60X40 სმ	10083	-	0.146							
		-შრომის დანახარჯი	კ/სთ	450.00	65.664			6.00	393.98			393.98
		-მანქანები	მან	37.00	5.399					4.00	21.60	21.60
	სრფ 4.1-337	-ბეტონი ბ15	მ3	102.00	14.884	105.00	1,562.80					1562.80
	სრფ 5.1-144	ყალიბის ფარი 40 მმ	მ2	161.00	23.493	22.00	516.85					516.85
	სრფ 5.1-22	-ხის მასალა	კ.მ	1.72	0.251	555.00	139.30					139.30
		-სხვა მასალები	ლარი	28.00	4.086	4.00	16.34					16.34
3	7-21-9	მეტალის ღობე 2.3 მ სიმაღლის ღობე (კომპლექტი: სამაგრი ძელაკებით-შედებილი, სექციური პანელებით და დამჭერი აქსესუარებით-იხ. პროექტი)	1008	-	2.950							
		-შრომის დანახარჯი	კ/სთ	249.00	734.55			2.50	1,836.38			1836.38
		ამწე საავტომობილო 10 ტ	მან	18.10	53.40					25.00	1,334.88	1334.88
		სხვა მანქანები	ლარი	6.00	17.700					4.00	70.80	70.80
		-მეტალის სექციური მზა ღობე (კომპლექტი-იხ.პროექტი)	მ	100.00	295.00	89.00	26,255.00					26255.00
		-სხვა მასალები	ლარი	4.00	11.800	4.00	47.20					47.20
		ცენტრალური ჭიშკრის მოწყობა										0.00
1	9-32-12	ლითონის ჭიშკრის მოწყობა (კომპლექტში შედის საფეხმაგლო და სამანქანო კარი-მილკვადრატებით, ანჯამებით, საკეტებით)	ტ		0.231							
		შრომის დანახარჯები	კა(კ/სთ	53.8	12.45			6.00	74.72			74.72
		სხვა მანქანა	ლარი	20	4.63					4.00	18.52	18.52
		მილკვადრატი 20X20X1,5	ტ		0.044	2000.00	88.92					88.92
		მილკვადრატი 20X30X2	ტ		0.021	2000.00	42.32					42.32
		კუთხოვანა L75X75X5	ტ		0.166	2000.00	331.74					331.74
		ჭანჭიკი, საყელური და ქანჩი	კგ		18.20	4.50	81.90					81.90
		ელექტროდი	კგ		24.4	5.50	31.07					31.07
		სხვა მასალა	ლარი		2.78	4.00	2.57					2.57
2	15-164-7	ლითონის ჭიშკრის შედგება საყრდენებით ანტიკოროზიული საღებავით 2-ჯერ	მ2		13.63							
		შრომის დანახარჯი	კ/სთ	0.68	9.27			6.00	55.61			55.61
		სხვა მანქანები	მან	0.0003	0.00					4.00	0.02	0.02

1	2	3	4	5	6	7	8.00	9	10.00	11	12.00	13.00
		საღებავი ანტიკოროზიული	კგ	0.246	0.37	3.50	1.29					1.29
		ოლიფა	კგ	0.03	0.368	2.50	0.92					0.92
		სხვა მასალები	მან	0.0019	0.03	4.00	0.10					0.10
3	10-6-1	გარე მოსახვის ხე სისქით 18-32მმ - ბლოკპლუსი ანტისეპტიკებული	10082		0.188							
		შრომითი რესურსები	კაც.სთ.	39.10	7.35			6.00	44.10			44.10
		მანქანები	ლარი	2.84	0.53					4.00	2.14	2.14
		გარე მოსახვის ღამფა სისქით 18-32მმ - ბლოკპლუსი ანტისეპტიკებული	მ2	110.00	20.68	20.00	413.60					413.60
		ღურსმანი	კგ	7.20	1.35	3.00	4.06					4.06
		ორთლსაიზოლაციო მემბრანა	მ2	105.00	19.74	2.00	39.48					39.48
		სხვადასხვა მასალები	ლარი	0.55	0.103	4.00	0.41					0.41
4		ხის მოპირკეთების დამუშავება ზუმფარით და დაფარვა წყალმემდეგი ლაქით	მ2		18.80							
		შრომის დანახარჯი	მ2	1.0	18.80			6.00	112.80			112.80
		ზუმფარა	მ2	0.050	0.94	3.50	3.29					3.29
		ლაქი ხის ანტისეპტიკური	კგ	0.100	1.88	7.50	14.10					14.10
5		სამანქანო ლითონის ორფრთიანი ჭიშკრის გამღები მექანიზმი პულტზე (თითო ფრთაზე ერთი მექანიზმი)	ც		2.00							
		შრომის დანახარჯი	კ/სთ	25	50.00			4.20	210.00			210.00
		სხვა მანქანები	მან	0.03	0.06					4.00	0.24	0.24
		ჭიშკრის გამღები მექანიზმი პულტზე	ცალი	1	2.00	1750.00	3,500.00					3500.00
		სხვა მასალები	მან	0.0019	0.00	4.00	0.02					0.02
		VII. განათების სვეტების მოწყობა										
1	1-80-3	წერტილოვანი საპირკველებისთვის გრუნტის დამუშავება და ადგილზე მოსწორება 40X80X40 სმ	მ3	-	2.560							
		-შრომის დანახარჯი	კაც-სთ	2.06	5.274			6.00	31.64			31.64
2		გრუნტის დამუშავება ხელით კაბელის ჩასადებად	მ3	-	50.400							
		-შრომის დანახარჯი	კაც-სთ	2.06	103.824			6.00	622.94			622.94
3	კრ. 6-1-2	ლითონის განათების ბოძის ჩაბეტონება 40X80X40 სმ	10083	-	0.026				0.00			
		-შრომის დანახარჯი	კ/სთ	450.00	11.520			6.00	69.12			69.12
		-მანქანები	მან	37.00	0.947					4.00	3.79	3.79
		-ბეტონი ბ15	მ3	102.00	2.611	110.00	287.23					287.23

1	2	3	4	5	6	7	8.00	9	10.00	11	12.00	13.00
		ყალიბის ფარი 25 მმ	კბ.მ	161.00	4.122	22.00	90.68					90.68
		-ხის მასალა III ხარ. 40მმ.	კბ.მ	1.72	0.044	555.00	24.44					24.44
		-სხვა მასალები	ლარი	28.00	0.717	4.00	2.87					2.87
4	9-9-1	ლითონ ბოძის მონტაჟი სიმაღლით 5.0მ (20 ცალი)	ტ		0.754							
		შრომის დანახარჯები	კ/სთ	22.70	17.12			6.00	102.69			102.69
		კვადრატული მილი 80X80X3 მმ	მ		100.00	15.00	1,500.00					1500.00
		არმატურა დ-10 მმ ა-III	მ		3.60	1.25	4.50					4.50
		ელექტროდი	კგ	3.30	2.49	5.50	13.69					13.69
		მანქანები	მან	2.78	2.10					4.00	8.38	8.38
5	15-164-8	ლითონის ბოძის შეღებვა ანტიკოროზიული საღებავით 2-ჯერ	მ2		40.00							
		შრომის დანახარჯი	კ/სთ	0.68	27.20			5.14	139.90			139.90
		სხვა მანქანები	მან	0.0003	0.01					4.00	0.05	0.05
		საღებავი ანტიკოროზიული	კგ	0.246	1.08	3.50	3.78					3.78
		ოლიფა	კგ	0.03	1.080	2.50	2.70					2.70
		სხვა მასალები	მან	0.0019	0.08	4.00	0.30					0.30
62	ენირ 1-22-1ა	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ა/მანქანებზე	კბ.მ		860							
		შრომის დანახარჯები	კა/ც/სთ	0.53	455.80			4.17	1,899.01			1899.01
63	სრფ 15-15	სამშენებლო ნაგვის გატანა 15კმ-ზე	კბ.მ		860					3.50	3,010.00	3010.00
		ჯამი III თავის:					151,705.82		50,265.86		12,032.45	214004.13
		სატრანსპორტო ხარჯები მასალაზე	2%									3034.12
		ჯამი										217038.25
		ზედნადები ხარჯები	6%									13022.29
		ჯამი										230060.54
		გეგმიური მოგება	5%									11503.03
		ჯამი										241563.57
		საპენსიო ფონდის დანამატი დანახარჯი ხელფასებიდან	2%									1005.32
		ჯამი										242568.89

ხარჯთაღრიცხვა №1/2

ელ. განათება

№	შიფრი	სამუშაოების დასახელება	განზ. ერთ.	რაოდენობა		მასალა		ხელფასი		მანქ.-მექანიზ. და ტრანსპორტი		ჯამი
				ნორმ. ერთეულებზე	სულ	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	
1	2	3	4	5	6	7.00	8.00	9	10.00	11	12	13
		I-თავი ელ სამმონტაჟო სამუშაოები										
1	8-149-1	კაბელების მონტაჟი	გ.მ.		1110							
		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0.147	163.17			4.20	685.31			685.31
		მანქანები	ლარი	0.0035	3.885					4.00	15.54	15.54
		სპილენძის ძალოვანი კაბელი კვეთით 4X16მმ² (კაბელის სიგრძე დაზუსტდეს ადგილზე)	გ.მ.		150	18.00	2700.00					2700.00
		სპილენძის კაბელი (მშრალი) NYM-J 3X4mm²	გ.მ.		240	3.20	768.00					768.00
	სრფ-8.3-61	სპილენძის კაბელი (მშრალი) NYM-J 3X2,5mm	გ.მ.		320	2.10	672.00					672.00
	სრფ-8.3-60	სპილენძის კაბელი (მშრალი) NYM-J 3X1,5mm	გ.მ.		350	1.40	490.00					490.00
		დამიწების სპილენძის კაბელი 1X16მმ	გ.მ.		20	5.00	100.00					100.00
		დამიწების სპილენძის კაბელი 1X25მმ	გ.მ.		20	7.80	156.00					156.00
		დამიწების სპილენძის კაბელი 1X70მმ	გ.მ.		10	21.50	215.00					215.00
		გოფირებული მილი დ-20 სამაგრით	გრძ.მ		970	0.40	388.00					388.00
		გოფირებული მილი დ-32 სამაგრით	გრძ.მ		140	0.55	77.00					77.00
2	21-4-1	კაბელის გაყვანა საკაბელო არხში	გრძ.მ.		1110.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.094	104.23			4.20	437.76			437.76
		მატერიალური რესურსი	ლარი	0.0340	37.74	1.00	37.74					37.74
		მანქანები	ლარი	0.2300	255.30					1.00	255.30	255.30

3	8-571-1	გამანაწილებელი ფარი დასადგამი ლითონის კორპუსით (ღია მონტაჟის), საკეტი, დამიწების და ნეიტრალის კლემებით, ფარის სამაგრი, ავტომატების სამაგრი ხარხით, ფარის საკაბელო არხით დაცვის კლასით IP30 60TE			1.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	11.00	11.00			4.20	46.20			46.20
		მატერიალური რესურსი	ლარი	31.10	31.10	4	124.40					0.00
		მანქანები	ლარი	1.69	1.69					4.00	6.76	6.76
	8,12-314	გამანაწილებელი ფარი დასადგამი ლითონის კორპუსით (ღია მონტაჟის), საკეტი, დამიწების და ნეიტრალის კლემებით, ფარის სამაგრი, ავტომატების სამაგრი ხარხით, ფარის საკაბელო არხით დაცვის კლასით IP30 60TE	კომპლ		1.00	1750.00						1750.00
							1750.00					
4	8-526-6	ავტომატური ამომრთველი 160ა 3პოლუსა	ცალი		1.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	4.00	4.00			4.20	16.80			16.80
		მატერიალური რესურსი	ლარი	3.65	3.65	4	14.6					14.60
		მანქანები	ლარი	0.27	0.27					4.00	1.08	1.08
		ავტომატური ამომრთველი 160ა 3პოლუსა	ცალი		1.00	155.00	155					155.00
5	8-525-1	დიფერენციალური დაცვა CF16-25/2/003	ცალი		2.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.00	2.00			4.50	9.00			9.00
		მატერიალური რესურსი	ლარი	1.07	2.14	4	8.56					8.56
		მანქანები	ლარი	0.05	0.10					4.00	0.40	0.40
		დიფერენციალური დაცვა CF16-25/2/003	ცალი		2.00	125.00	250.00					250.00
6	8-412-1გამ	სამფაზა ფარის საღტე	გრძმ		1.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.34	1.34			4.20	5.63			5.63

		მატერიალური რესურსი	ლარი	2.690	2.69	4	10.76					10.76
		მანქანები	ლარი	0.68	0.68					4.00	2.74	2.74
		სამფაზა ფარის საღტე	გრძმ		1.00	12.00	12.00					12.00
7	8-574-42	50/3/С ავტომატური ამომრთველის გამთიში მოწყობილობა 220V კოჭით	ცალი		1.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.00	2.00			4.20	8.40			8.40
		მატერიალური რესურსი	ლარი	1.00	1.00	4	4.00					4.00
		50/3/С ავტომატური ამომრთველის გამთიში მოწყობილობა 220V კოჭით	ცალი		1.00	125	125.00					125.0
8	8-525-1	დიფერენციალური დაცვა CF16-25/4/003	ცალი		1.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.00	1.00			4.20	4.20			4.20
		მატერიალური რესურსი	ლარი	1.07	1.07	4	4.28					4.28
		მანქანები	ლარი	0.05	0.05					4.00	0.20	0.20
		დიფერენციალური დაცვა CF16-25/4/003	ცალი		1.00	125.00	125.00					125.00
9	8-574-42	ფარის ჩამრთველი 1-0 პოზიციები. 10ა 220V	ცალი		1.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.00	2.00			4.20	8.40			8.40
		მატერიალური რესურსი	ლარი	1.00	1.00	4	4.00					4.00
		ფარის ჩამრთველი 1-0 პოზიციები. 10ა 220V	ცალი		1.00	150	150.00					150.0
10	8-103-1	კარადა ავტომატური ამომრთველებით	ც		3							
		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	13.4	40.2			4.20	168.84			168.84
		მანქანები	ლარი	0.095	0.285					4.00	1.14	1.14
		კარადა შ/მ 8; 4-10 ადგილიანი	ც		1	35.00	35.00					35.00
		კარადა შ/მ 8; 12 ადგილიანი	ც		2	45.00	90.00					90.00
		ავტომატური ამომრთველი 10ა 1 პოლუსა	ც		6	5.00	30.00					30.00
		ავტომატური ამომრთველი 16ა 1 პოლუსა	ც		2	6.00	12.00					12.00
		ავტომატური ამომრთველი 25ა 1 პოლუსა	ც		12	15.00	180.00					180.00
		ავტომატური ამომრთველი 35ა 3 პოლუსა	ც		3	22.00	66.00					66.00
		ავტომატური ამომრთველი 100ა 3 პოლუსა	ც		1	200.00	200.00					200.00
		ფოტო ელემენტი	ც		1	75.00	75.00					75.00
		რელე ამომრთველი 3X25	ც		1	55.00	55.00					55.00

11	8-472-1	დამიწების მოწყობა	მ		3							
		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0.163	0.489			4.20	2.05			2.05
		მანქანები	ლარი	0.0026	0.0078					4.00	0.03	0.03
	სრფ 1-1-19	დამიწების გლინულა 18მმ გაღვანიზირებული	მ	1	12	15.00	180.00					180.00
	სრფ 1-8-64	ზოლღუნა	მ	1	2	3.50	7.00					7.00
		ჭანჭიკი ქანით და საყელურით	ც	1	2	2.00	4.00					4.00
		სხვა მასალა	ლარი	0.232	0.696	4.00	2.78					2.78
12	8-591-2	ერთკლავიშანი ჩამრთველი 10ა 250გ	ცალი		19.0							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.187	3.55			4.20	14.92			14.92
		მატერიალური რესურსი	ლარი	0.072	1.374	4	5.49					5.49
		მანქანები	ლარი	0.0108	0.205					4.00	0.82	0.82
		ერთკლავიშანი ჩამრთველი 10ა 250გ	ცალი		19.0	4.5	85.5					85.50
13	21-22-3	ორკლავიშანი ჩამრთველი 10ა 250გ	ცალი		1.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.198	0.198			4.20	0.83			0.83
		მატერიალური რესურსი	ლარი	0.1146	0.115	4	0.4584					0.46
		მანქანები	ლარი	0.0172	0.017					4.00	0.07	0.07
		ორკლავიშანი ჩამრთველი 10ა 250გ	ცალი		1.00	5	5					5.00
14	21-22-8	სამკონტაქტიანი ელექტრო როზეტი 16ა 250გ	ცალი		72.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.188	13.536			4.20	56.85			56.85
		მატერიალური რესურსი	ლარი	0.0407	2.930	4	11.7216					11.72
		მანქანები	ლარი	0.0061	0.439					4.00	1.76	1.76
		სამკონტაქტიანი ელექტრო როზეტი 16ა 250გ	ცალი		72.00	4.25	306					306.00
15	8-173-1მის	საროზეტო ჩამრთველების სამონტაჟო კოლოფი	ცალი		92.0							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.22	20.6			4.20	86.55			86.55
		მანქანები	ლარი	0.006	0.6					4.00	2.28	2.28
		საროზეტო ჩამრთველების სამონტაჟო კოლოფი	ცალი		92.0	1.25	115.00					115.00
16	21-24-7	გამანაწილებელი ყუთი IP65 (ღია მონტაჟი) 100X100X50	ცალი		75.0							
	გამ.	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.740	130.500			4.20	548.10			548.10
		მანქანები	ლარი	0.000	0.030					4.00	0.12	0.12

		გამანაწილებელი ყუთი 100X100X50	ცალი	1.000	75.000	4.50	337.50					337.50
		დანარჩენი ხარჯები	ლარი	0.002	0.147	4.00	0.59					0.59
17	21-17-1	LED პროექტორი 100ვტ 220V	ცალი		30.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.550	16.50			4.20	69.30			69.30
		მატერიალური რესურსი	ლარი	0.040	1.20	4	4.8					4.80
		მანქანები	ლარი	0.0100	0.30					4.00	1.20	1.20
		პროექტორი 100ვტ 220V	ცალი		30.00	75	2250					2250.00
18	21-17-1	LED პროექტორი 20ვტ 220V	ცალი		14.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.550	7.70			4.20	32.34			32.34
		მატერიალური რესურსი	ლარი	0.040	0.56	4	2.24					2.24
		მანქანები	ლარი	0.0100	0.14					4.00	0.56	0.56
		პროექტორი 100ვტ 220V	ცალი		14.00	75	1050					1050.00
19	21-26-1	აგარიული სანათი LED ნათურით (ინდ. ვების ბლოკით)	ცალი		3.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.500	1.50			4.20	6.30			6.30
		მატერიალური რესურსი	ლარი	0.113	0.34	4	1.356					1.36
		მანქანები	ლარი	0.3110	0.93					4.00	3.73	3.73
		აგარიული სანათი LED ნათურით (ინდ. ვების ბლოკით)	ცალი		3.00	75	225					225.00
20	8-409-2	სპილენძის ძარღვიანი კაბელები	გრძ.მ		480							
	სრუ კ=4.60	შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.07	33.6		0.00	4.20	141.12			141.12
		სხვა მანქანა	ლარი	0.0484	23.232					4.00	92.93	92.93
	სრუ 8.3-62	სპილენძის ძარღვიანი ორმაგიზოლაციანი კაბელი კვეთით 3X4მმ2	გრძ.მ	1.02	489.6	2.80	1370.88					1370.88
		სხვა მასალა	ლარი	0.0035	1.68	4.00	6.72					6.72
21	8-593-2.	ჭერის წერტილოვანი სანათი 12ვტ 220V 50ჰც IP44	ცალი		4.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.810	3.24			4.20	13.61			13.61
		მატერიალური რესურსი	ლარი	0.092	0.368	4	1.47					1.47
		მანქანები	ლარი	0.58	2.320					4.00	9.28	9.28
		ჭერის წერტილოვანი LED სანათი 12ვტ 220V 50ჰც IP44	ცალი		4.00	31	124.00					124.00

22	21-18-2	სანათი LED ნათურით 41ვტ 220V 50ჰც IP21 3000K (თბილი ნათება) 600X600მმ	ცალი		68.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.610	109.48			4.20	459.82			459.82
		მატერიალური რესურსი	ლარი	0.224	15.232	4	60.93					60.93
		მანქანები	ლარი	0.34	23.392					4.00	93.57	93.57
		სანათი LED ნათურით 41ვტ 220V 50ჰც IP21 3000K (თბილი ნათება) 600X600მმ	ცალი		68.00	22	1496.00					1496.00
		ჯამი					16738.78		2822.34		489.50	20050.63
		სატრანსპორტო ხარჯები მასალაზე	2%									334.78
		ჯამი										20385.40
		ზედნადები ხარჯები მონტაჟზე	75%									2116.76
		ჯამი										22502.16
		გეგმიური მოგება	5%									1125.11
		ჯამი										23627.26
		საპენსიო ფონდის დანამატი დანახარჯი ხელფასებიდან	2%									56.45
		ჯამი										23683.71

ხარჯთაღრიცხვა №1/3
სახანძრო, ვიდუო და სუსტი დენები

№	საფუძველი	ს ა მ უ შ ა ო ს დასახელება	ნორმატიული რესურსი			ხელფასი		მასალა		სამშენებლო მექანიზმები		ჯამი
			განზ.	ერთეულზე	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	10-742-1	სამისამართო სახანძრო საკონტროლო პანელი მარყუჟზე 24V DC, კვების ბლოკით და აკუმლატორით	ცალი		1.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	26.00	26.00	4.20	109.20					109.20
		მატერიალური რესურსები	ლარი	2.50	2.50			4.00	10.00			10.00
		სამისამართო სახანძრო საკონტროლო პანელი მარყუჟზე 24V DC, კვების ბლოკით და აკუმლატორით	კომპლ	1.00	1.00			1050.00	1050.00			1050.00
2	10-743-3	სამისამართო კვამლის ოპტიკური დეტექტორი	ცალი		23.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.00	46.00	4.20	193.20					193.20
		მატერიალური რესურსები	ლარი	0.28	6.44			4.00	25.76			25.76
	სრვ 12-60	სამისამართო კვამლის ოპტიკური დეტექტორი	ცალი	1.00	23.00			65.00	1495.00			1495.00
		დეტექტორების ბაზა	ცალი	პროექტი	34.00			35.00	1190.00			1190.00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	10-743-3	სამისამართო თბური დეტექტორი	ცალი		3.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.00	6.00	4.20	25.20					25.20
		მატერიალური რესურსები	ლარი	0.28	0.84			4.00	3.36			3.36
	სრფ 12-60	სამისამართო თბური დეტექტორი	ცალი	1.00	3.00			55.00	165.00			165.00
4	10-743-3	კარბონ მონოქსიდის დეტექტორი (სამისამართო ანალოგური)	ცალი		1.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.00	2.00	4.20	8.40					8.40
		მატერიალური რესურსები		0.28	0.28			4.00	1.12			1.12
		კარბონ მონოქსიდის დეტექტორი (სამისამართო ანალოგური)	ცალი	1.00	1.00			90.00	90.00			90.00
4	10-744-5	სამისამართო სახანძრო საგანგაშო ღილაკი	ცალი		2.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.00	4.00	4.20	16.80					16.80
		მატერიალური რესურსები	ლარი	0.14	0.28			4.00	1.12			1.12
	სრფ 12-69	სამისამართო სახანძრო საგანგაშო ღილაკი	ცალი	1.00	2.00			75.00	150.00			150.00
5	10-744-6	აკუსტიკური სიგნალიზატორი	ცალი		2.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	3.00	6.00	4.20	25.20					25.20
		მატერიალური რესურსები	ლარი	0.14	0.28			4.00	1.12			1.12
		აკუსტიკური სიგნალიზატორი	ცალი	1.00	2.00			75.00	150.00			150.00
6	10-54-4	კაბელის მონტაჟი	გრძ.მ		408.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.28	114.24	4.20	479.81					479.81
		მატერიალური რესურსები	ლარი	0.1070	43.66			1.00	43.66			43.66
		მანქანები	ლარი	0.049	19.99					4.00	79.97	79.97
	სრფ 12-57	ცეცხლმედეგი კაბელი ტევ. JE-H(st)H FE 180/E90 2X0,8	გრძ.მ.	1.00	408.00			0.85	346.80			346.80
		ჯამი					857.81		4722.94		79.97	5660.71
		სატრანსპორტო ხარჯი	2%						94.5			94.5
		ჯამი					857.8		4817.4		80.0	5755.2
		ზედნადები ხარჯები მონტაჟზე	60%				514.68					514.68
		ჯამი					1372.493		4817.39		79.97	6269.86
		სახარჯთაღრიცხვო მოგება	5%				68.62		240.87		4.00	313.49
		ჯამი					1441.12		5058.26		83.97	6583.35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	11-953-1	კომპიუტერის როზეტი RG45 (მე-5 კატეგორია)	ცალი		46.0							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.00	46.0	4.20	193.20					193.20
		მატერიალური რესურსი	ლარი	0.110	5.1			4.00	20.24			20.24
		კომპიუტერის როზეტი RG45 (მე-5 კატეგორია)	ცალი		46.0			20.00	920.00			920.00
2		საროზეტო/ჩამრთველების სამონტაჟო კოლოფი	ცალი		58.0			1.25	72.50			72.50
3	10-54-4	კაბელის მონტაჟი	გრძ.მ		1820.0							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.28	509.60	2.20	1121.12					1121.12
		მატერიალური რესურსები	ლარი	0.1070	194.74			1.00	194.74			194.74
		მანქანები	ლარი	0.049	89.18					1.00	89.18	89.18
		კომპიუტერული ქსელის კაბელი 23AWG FTP Cat6	გრძ.მ.		1820.0			0.85	1547.00			1547.00
4	10-972-4	კომპიუტერული პანპანელი 48 პორტიანი Cat6	ცალი		1.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	11.00	11.00	4.20	46.20					46.20
		მატერიალური რესურსი	ლარი	17.30	17.30			4.00	69.2			69.20
		მანქანები	ლარი	2.08	2.08					4.00	8.32	8.32
		კომპიუტერული პანპანელი 48 პორტიანი Cat6	კომპლ	1.000	1.00			110.00	110.0			110.00
5	10-276-2გამ	უწყვეტი კვების ბლოკი აკუმულატორით ONLINE UPS 1000VA 220V 20ჰც	ცალი		1.000							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	16.00	16.000	4.20	67.20					67.20
		მატერიალური რესურსი	ლარი	2.970	2.970			4.00	11.88			11.88
		ONLINE UPS 1000VA	ცალი		1.0			750.00	750.00			750.00
6		პან-კორდი FTP Cat6 0,5m	ცალი		18.0			5.00	90.00			90.00
7	8-418-1	საინსტალაციო გოფრირებული მილი Ø16მმ	გრძ.მ.		520.0							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.15	78.0	4.20	327.60					327.60
		მატერიალური რესურსი	ლარი	0.0115	6.0			4.00	23.92			23.92
		მანქანები	ლარი	0.0017	0.88					4.00	3.54	3.54

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		საინსტალაციო გოფირებული მილი Ø16მმ	გრძ.მ.		520.0			0.30	156.00			156.00
8	10-972-2	რეკი 19inch 15U	ცალი		1.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	10.00	10.00	4.20	42.00					42.00
		მატერიალური რესურსი	ლარი	13.70	13.70			4.00	54.8			54.80
		მანქანები	ლარი	1.78	1.78					4.00	7.12	7.12
		რეკი 19inch 15U	ცალი	1.000	1.00			65.0	65.0			65.00
9	10-972-5გამ	უსადენო დაშვების წერტილი (WIRELESS ACCESS PONT WAF)	ცალი		2.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	4.00	8.00	4.20	33.60					33.60
		მატერიალური რესურსი	ლარი	5.030	10.06			4.00	40.24			40.24
		მანქანები	ლარი	0.760	1.52					4.00	6.08	6.08
		უსადენო დაშვების წერტილი (WIRELESS ACCESS PONT WAF)	ცალი	1.000	2.00			175.00	350.00			350.00
10	10-972-5გამ	კომპიუტერული სვინი24 პორტიანი 24X10/100+2X10/100/1000+2SFP	ცალი		1.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	4.00	4.00	4.20	16.80					16.80
		მატერიალური რესურსი	ლარი	5.030	5.03			4.00	20.12			20.12
		მანქანები	ლარი	0.760	0.76					4.00	3.04	3.04
		კომპიუტერული სვინი24 პორტიანი 24X10/100+2X10/100/1000+2ჟ	ცალი	1.000	1.00			170.00	170.00			170.00
12	10-384-25გამ	შიდა მონტაჟის დღეღამის ხედვის 3PM IP ვიდეოკამერა	ცალი		4.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	12.00	48.0	4.20	201.60					201.60
		მატერიალური რესურსი	ლარი	1.300	5.20			4.00	20.80			20.80
		მანქანები	ლარი	0.24	1.0					4.00	3.84	3.84
		შიდა მონტაჟის დღეღამის ხედვის 3PM IP ვიდეოკამერა	ცალი		4.0			125.00	500.00			500.00
13	10-384-25გამ	გარე მონტაჟის დღეღამის ხედვის 3PM IP ვიდეოკამერა	ცალი		8.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	12.00	96.0	4.20	403.20					403.20
		მატერიალური რესურსი	ლარი	1.300	10.40			4.00	41.60			41.60
		მანქანები	ლარი	0.24	1.9					4.00	7.68	7.68

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		გარემონტაჟის დღეღამის ხედვის 3PM IP ვიდეოკამერა	ცალი		8.0			135.00	1080.00			1080.00
14	11-901-6	რეკში ჩასაყენებელი დენის გამანაწილებელი PDU-8 220V16A	ცალი		1.00							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	5.00	5.00	4.20	21.00					21.00
		მატერიალური რესურსი	ლარი	0.05	0.05			4.00	0.20			0.20
		მანქანები	ლარი	0.23	0.23					4.00	0.92	0.92
		რეკში ჩასაყენებელი დენის გამანაწილებელი PDU-8 220V16A	ცალი	1.000	1.00			35.00	35.0			35.00
15	0-384-23გა	NVR ჩამწერი მოწყობილობა,24 საათიანი ჩაწერის რეჟიმით	კომპლ		1.0							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	89.00	89.00	4.20	373.80					373.80
		მანქანები	ლარი	0.080	0.1					4.00	0.32	0.32
		NVR ჩამწერი მოწყობილობა,24 საათიანი ჩაწერის რეჟიმით	ცალი		1.0			375.00	375.00			375.00
		მეხსიერების მყარი დისკი 6 ტერაბაიტიანი	ცალი		1.0			250.00	250.00			250.00
		კეების ბლოკი კამერებისთვის 220ვ	ცალი		1.0			80.00	80.00			80.00
		ჯამი					2847.3		7048.2		130.0	10025.6
		სატრანსპორტო ხარჯი	2%						141.0			141.0
		ჯამი					2847.3		7189.2		130.0	10166.6
		ზედნადები ხარჯები მონტაჟზე	65%				1850.8					1850.76
		ჯამი					4698.1		7189.20		130.0	12017.32
		სახარჯთაღრიცხვო მოგება	5%				234.9		359.46		6.5	600.87
		ჯამი					4933.0		7548.67		136.5	12618.18
		სულ ჯამი										19201.53
		საპენსიო ფონდის დანამატი დანახარჯი ხელფასებიდან	2%				3705.13					74.10
		სულ										19275.64

ხარჯთაღრიცხვა № 1/4

ბათუბა

№	შიფრი	სამუშაოების დასახელება	განზ. ერთ.	რაოდენობა		ხელფასი		მასალა		მანქანეჰანიზ. და ტრანსპორტი		ჯამი
				ნორმ. ერთეულზე	სულ	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	18-2-10	ბუნებრივი აირის 32კვტ დაბალ წნევაზე მომუშავე დახურული წვის კამერიანი კედლის წყალგამთბობი ქვაბი.	კომპ		2							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	68.6	137.20	4.20	576.24					576.24
		სხვა მანქანა	ლარი	14.7	29.40					4.00	117.60	117.60
		ბუნებრივი აირის 32კვტ დაბალ წნევაზე მომუშავე დახურული წვის კამერიანი კედლის წყალგამთბობი ქვაბი.	კომპლ	1	2.0			1750.00	3500.00			3500.00
		ქვაბის მაკომპლექტებული ნაწილები	კომპლ	1	2.0			175.00	350.00			350.00
2	საბაზრო	პანელური რადიატორი H=600მმ L=1600მმ	ც		2							
		შრომის დანახარჯები	ც	1	2	4.20	8.4					8.40
		პანელური რადიატორი H=600მმ L=1600მმ	კომპლ.	1	2			205.00	410.00			410.00
3	საბაზრო	პანელური რადიატორი H=600მმ L=1400მმ	ც		6							
		შრომის დანახარჯები	ც	1	6	4.20	25.2					25.20
		პანელური რადიატორი H=600მმ L=1400მმ	კომპლ.	1	6			170.00	1020.00			1020.00
4	საბაზრო	პანელური რადიატორი H=600მმ L=1200მმ	ც		12							
		შრომის დანახარჯები	ც	1	12	4.20	50.4					50.40
		პანელური რადიატორი H=600მმ L=1200მმ	კომპლ.	1	12			140.00	1680.00			1680.00
5	СниП IV-2-82 18.-5-1	პირსახოცსაშრობის მონტაჟი	ც		3							
		შრომის დანახარჯები	ც	1	3	4.20	12.6					12.60
		პირსახოცის საშრობი (70/60 თეთრი)		1	3			110.00	330.00			330.00
6	16-12-1.	ვენტილების მოწყობა	ცალი		66.000							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.500	99.000	4.20	415.80					415.80
		მანქანები	ლარი	0.130	8.580					4.00	34.32	34.32
		ვენტილი დ=50მმ	ცალი	პროექტი	4.000			55.00	220.00			220.00
		ვენტილი დ=32მმ	ცალი	პროექტი	8.000			17.00	136.00			136.00
		ვენტილი დ=25მმ	ცალი	პროექტი	4.000			12.50	50.00			50.00

		რადიატორის მიმწოდებელი კონტეინერი D20	ცალი	პროექტი	25.000			8.50	212.50			212.50
		რადიატორის უკუ კონტეინერი D20	ცალი	პროექტი	25.000			8.50	212.50			212.50
		დანარჩენი ხარჯები	ლარი	0.070	4.620			4.00	18.48			18.48
7	16-24-4.	პლასტმასის მინაბოჭკოვანი მილი 32*4,4	გრძ.მ.		132.000							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.560	205.920	4.20	864.86					864.86
		მანქანები	ლარი	0.0217	2.864					4.00	11.5	11.46
		მილის ღირებულება D32*4,4	გრძ.მ.	0.937	123.684			4.50	556.6			556.58
		დანარჩენი ხარჯები	ლარი	0.0708	9.346			4.00	37.4			37.38
8	16-24-3.	პლასტმასის მინაბოჭკოვანი მილი 25*3,5	გრძ.მ.		125.000							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.170	146.250	4.20	614.25					614.25
		მანქანები	ლარი	0.0172	2.150					4.00	8.6	8.60
		მილის ღირებულება D25*3,5	გრძ.მ.	0.938	117.250			2.70	316.6			316.58
		დანარჩენი ხარჯები	ლარი	0.0393	4.913			4.00	19.7			19.65
9	16-24-2.	პლასტმასის მინაბოჭკოვანი მილი 20*2,8	გრძ.მ.		80.000							
		შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.430	114.400	4.20	480.48					480.48
		მანქანები	ლარი	0.0257	2.056					4.00	8.2	8.22
		მილის ღირებულება D20*2,8	გრძ.მ.	0.929	74.320			1.80	133.8			133.78
		დანარჩენი ხარჯები	ლარი	0.0457	3.656			4.00	14.6			14.62
10	22-23-1	ფასონური ნაწილების მოწყობა	ცალი		200.00							
		მუხლი 90° Ø20მმ	ცალი	პროექტი	52.00			0.30	15.60			15.60
		მუხლი 90° Ø25მმ	ცალი	პროექტი	18.00			0.35	6.30			6.30
		მუხლი 90° Ø32მმ	ცალი	პროექტი	12.00			0.45	5.40			5.40
		32*32*20მმ სამკაპი	ცალი	პროექტი	28.00			0.45	12.6			12.60
		25*25*20მმ სამკაპი	ცალი	პროექტი	10.000			0.50	5.0			5.00
		20/20/20მმ სამკაპი	ცალი	პროექტი	4.000			0.50	2.0			2.00
		გადამყვანი Ø25/20მმ	ცალი	პროექტი	12.00			0.50	6.00			6.00
		გადამყვანი Ø32/25მმ	ცალი	პროექტი	12.00			0.70	8.40			8.40
		ქურო გ/ხ D20	ცალი	პროექტი	52.00			3.20	166.40			166.40
11	საბაზრო	გუპიანი იზოლაცია პლასტმასის მილებისათვის	გრძ.მ.		337.00							
		შრომითი რესურსები	გრძ.მ.	1.00	337.00	4.20	1415.4					1415.40
		გუპიანი იზოლაცია D20	გრძ.მ.	პროექტი	80.00			2.00	160.00			160.00
		გუპიანი იზოლაცია D25	გრძ.მ.	პროექტი	125.00			2.50	312.50			312.50
		გუპიანი იზოლაცია D32	გრძ.მ.	პროექტი	132.00			2.60	343.20			343.20
		ჯამი					4463.63		10261.47		180.20	14905.30
		მათ შორის მოწყობილობა										3500.00
		მათ შორის სხვა მასალები და სამუშაოები										11405.30
		ხედნადები ხარჯები მოწყობილობაზე ხელფასიდან	60%									2678.18

		ზედნადები ხარჯები დანარჩენ სამუშაოებზე	6%									684.32
		ჯამი										18267.80
		გეგმიური დაგროვება (ძვირადღირებული დანადგარების ღირებულების გარეშე)	5%						14767.80			738.39
		სულ										19006.19
		საპენსიო ფონდის დანამატი დანახარჯი ხელფასებიდან	2%									89.27
		სულ										19095.46

ხარჯთაღრიცხვა № 1/5

მენტილაცია

№	შიფრი	სამუშაოების დასახელება	განზ. ერთ.	რაოდენობა		ხელფასი		მასალა		მანქ-მექანიზ. და		ჯამი
				ნორმ. ერთეუ ლზე	სულ	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		მენტილაცია										
1	20-7-3	ქალუხის ცხაურების მოწყობა	ც		2							
		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	1.63	3.26	4.50	14.67					14.67
		მანქანები	ლარი	0.05	0.10					4.00	0.40	0.40
		გარე ცხაურა 200X200მმ	ც		1			35.00	35.00			35.00
		სხვა მასალა	ლარი	0.16	0.32			4.00	1.28			1.28
2	20-2-1	პაერსატარის მოწყობა	მ2		16							
		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	1.63	26.08	4.50	117.36					117.36
		მანქანები	ლარი	0.0565	0.90					4.00	3.62	3.62
		პლასტმასის მილები დ=150	მ2	1.0	16			22.00	352.00			352.00
		სამაგრები	კგ	1.18	18.88			2.20	41.54			41.54
		სხვა მასალა	ლარი	0.169	2.70			4.00	10.82			10.82
		მოწყობილობა										
3	20-21-6	ვენტილატორების მოწყობა	კომპ.		3							
		შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	3.8	11.40	4.50	51.30					51.30
		მანქანები		0.08	0.24					4.00	0.96	0.96
		საპირფარეშოს ვენტილატორი (75მ3/სთ 35პა) (0.035კვ/სთ 1X230ვ)	კომპ.		3			35.00	105.00			105.00
		სხვა მასალა	ლარი	0.66	1.98			4.00	7.92			7.92
		ჯამი					183.33		553.55		4.98	741.86
		ზედნადები ხარჯები	6%									44.51
		ჯამი										786.37
		გეგმიური დაგროვება	5%									39.32
		სულ										825.69
		საპენსიო ფონდის დანამატი დანახარჯი ხელფასებიდან	2%									3.67
		სულ										829.35

ხარჯთაღრიცხვა № 1/6
ბაბრილება-კონდეცირება

№	შიფრი	სამუშაოების დასახელება	განზ. ერთ.	რაოდენობა		ხელფასი		მასალა		მანქ-მექანიზ. და ტრანსპორტი		ჯამი
				ნორმ. ერთეულზე	სულ	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ბაბრილების სისტემები										
1	20-24-1გამ	კონდიციონერი სპლიტ სისტემის შიდა და გარე ბლოკი (სტანდარტული)	კომპ.		11.00							
		შრომის დანახარჯები		6.67	73.37	4.20	308.15					308.15
		კონდიციონერი სპლიტ სისტემის შიდა და გარე ბლოკი (სტანდარტული) BTU 24000	კომპ.	1	1.00			950.00	950.00			950.00
		კონდიციონერი სპლიტ სისტემის შიდა და გარე ბლოკი (სტანდარტული) BTU 18000	კომპ.	1	3.00			750.00	2250.00			2250.00
		კონდიციონერი სპლიტ სისტემის შიდა და გარე ბლოკი (სტანდარტული) BTU 12000	კომპ.	1	7.00			550.00	3850.00			3850.00
		ჯამი					308.2		7050.0			7358.15
		ზედნადები ხარჯები მოწყობილობის მონტაჟზე	60%									184.89
		ჯამი										7543.05
		გეგმიური დაგროვება	5%									377.15
		სულ										7920.20
		სადრენაჟო სისტემები										
1	20-31.2 k=0.3	არსებული კონდეციონერების დემონტაჟი დასაწყობებით	ც		4							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	5.01	20.04	4.20	84.17					84.17
		სხვა მანქანა	ლარი	0.597	2.39					4.00	9.55	9.55
2	20-31.2 k=0.3	არსებული კონდეციონერების ხელახალი მონტაჟი	ც		4							
		შრომის დანახარჯები		5.01	20.04	4.20	84.17					84.17
		სხვა მანქანა	ლარი	0.597	2.39					4.00	9.55	9.55
3	22-8-1,	სადრენაჟო მიღგაყვანილობა	მ		66.00							
		შრომის დანახარჯები	კაც-სთ	0.0959	6.33	4.20	26.58					26.58
		მაქნანები	ლარი	0.0452	2.98					4.00	11.93	11.93

		კონდიციონერის მიღუაწვევანილობა (სპილენძის მიღები, სახვევი, შესაფ. ელ კაბელი)	მ	1.01	66.66			12.00	799.92			799.92
		პოლიპროპილენის მილი დ-25	მ	1.01	66.66			2.20	146.65			146.65
		ტრენაჟის მილი 5/8" SPIRAL HORTUM	მ	1.01	66.66			1.80	119.99			119.99
		სხვა მასალები	ლარი	0.0006	0.04			4.00	0.16			0.16
		ჯამი					194.92		1066.72		31.04	1292.67
		ზედნადები ხარჯები	6%									77.56
		ჯამი										1370.24
		გეგმიური მოგება	5%									68.51
		ჯამი										1438.75
		I+II თავების ჯამი					503.1		8116.7		31.0	9358.95
		საპენსიო ფონდის დანამატი დანახარჯი ხელფასებიდან	2%									10.06
		სულ										9369.01

ხარჯთაღრიცხვა №1/7
წყალსადენი-კანალიზაცია

NN	გაფას. N	სამუშაო	განზ.	რაოდენობა		მასალა		ხელფასი		მანქანა- მექანიზმები და ტრანსპორტი		ჯამი
				ნორმატივით ერთეულზე	სულ	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	16-6-1	კანალიზაციის პლასტმასის მილი დ=50მმ	გრძ.მ		42.0							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.609	25.578			4.50	115.10			115.10
		სხვა მანქანა	ლარი	0.0021	0.0882					4.00	0.35	0.35
		კანალიზაციის პლასტმასის მილი დ=50მმ	გრძ.მ	0.998	41.916	3.50	146.71					146.71
		სამაგრი	კგ	0.14	5.88	1.20	7.06					7.06
		სხვა მასალა	კაც/სთ	0.156	6.55	4.00	26.21					26.21
2	16-6-2	სქელკედლიანი კანალიზაციის პლასტმასის მილი დ=100მმ	გრძ.მ		32.0							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.583	18.656			4.50	83.95			83.95
		სხვა მანქანა	ლარი	0.0046	0.1472					4.00	0.59	0.59
		სქელკედლიანი კანალიზაციის პლასტმასის მილი დ=100მმ	გრძ.მ	0.998	31.936	12.00	383.23					383.23
		სამაგრი	კგ	0.235	7.52	1.20	9.02					9.02
		სხვა მასალა	ლარი	0.208	6.66	4.00	26.62					26.62
3	16-6-2	კანალიზაციის პლასტმასის მილი დ=100მმ	გრძ.მ		36.0							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.583	20.988			4.50	94.45			94.45
		სხვა მანქანა	ლარი	0.0046	0.1656					4.00	0.66	0.66
		კანალიზაციის პლასტმასის მილი დ=100მმ		0.998	35.928	10.00	359.28					359.28
		სამაგრი	კგ	0.235	8.46	1.20	10.15					10.15
		სხვა მასალა	ლარი	0.208	7.49	4.00	29.95					29.95
4	17-1-9	ტრაპი	ც		3							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.46	1.38			4.50	6.21			6.21
		სხვა მანქანა	ლარი	0.02	0.06					4.00	0.24	0.24

		ტრაპი (ქრომირებული)	ც		3.0	15.00	45.00					45.00
		სხვა მასალა	ლარი	0.11	0.33	4.00	1.32					1.32
5	საბაზრო	სარკეების მონტაჟი	მ2		3							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	1	3.00			4.50	13.50			13.50
		სარკე 4,0-6,0 მმ	მ2		3.0	32.00	96.00					96.00
6	16-24-3	პოლიპროპილენის მინაბოჭკოვანი მილი (ცივი და ცხელი წყლისთვის) დ=25 მმ (ფიტინგებით)	გრძ.მ		120							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	1.17	140.4			4.50	631.80			631.80
		სხვა მანქანა	ლარი	0.0172	2.064				4.00	8.26		8.26
		პოლიპროპილენის მინაბოჭკოვანი მილი დ=25მმ (ფიტინგებით)	გრძ.მ	0.938	112.56	1.80	202.61					202.61
		სხვა მასალა	ლარი	0.0393	4.716	4.00	18.86					18.86
7	17-6-1	სამზარეულოს ნიჟარა შემრევით და სიფონით	ც		1							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	1.83	1.83			4.50	8.24			8.24
		სხვა მანქანა	ლარი	0.05	0.05				4.00	0.20		0.20
		სამზარეულოს ნიჟარა შემრევით და სიფონით	ც	1	1	175	175.00					175.00
		სხვა მასალა	ლარი	0.43	0.43	4	1.72					1.72
8	17-6-2	საშაპე კაბინა (პადონი, მინა პლასტიკის ტიხრები და სხვა საჭირო ფიტინგებით და მასალებით)	ც		1							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	2.71	2.71			4.50	12.20			12.20
		სხვა მანქანა	ლარი	0.2	0.2				4.00	0.80		0.80
		საშაპე კაბინა (პადონი, მინა პლასტიკის ტიხრები და სხვა საჭირო ფიტინგებით და მასალებით)	ც	1	1	475	475.00					475.00
		სხვა მასალა	ლარი	0.65	0.65	4	2.60					2.60
8	17-6-2	ხელსაბანი (ჩამკეტი ვენტილით "არკო", დრეკადი შლანგით, სამაგრი ელემენტებით და სხვა საჭირო ფიტინგებით და მასალებით)	ც		2							

		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	2.71	5.42			4.50	24.39			24.39
		სხვა მანქანა	ლარი	0.2	0.4					4.00	1.60	1.60
		ხელსაბანი სიფონით	ც	1	2	225	450.00					450.00
		სხვა მასალა	ლარი	0.65	1.3	4	5.20					5.20
9	17-3-3	წყლის შემრევი ხელსაბანისთვის	ც		3							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.82	2.46			4.50	11.07			11.07
		სხვა მანქანა	ლარი	0.01	0.03					4.00	0.12	0.12
		შემრევი ხელსაბანისათვის	ც		3.0	55.00	165.00					165.00
		სხვა მასალა	ლარი	0.07	0.21	4.00	0.84					0.84
10	17-3-3	წყლის შემრევი (ყურმილიანი) საშხაპეებისთვის	ც		1							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.82	0.82			4.50	3.69			3.69
		სხვა მანქანა	ლარი	0.01	0.01					4.00	0.04	0.04
		შემრევი (ყურმილიანი) საშხაპის	ც		1.0	75.00	75.00					75.00
		სხვა მასალა	ლარი	0.07	0.07	4.00	0.28					0.28
12	17-4-1	უნიტაზი (ჩამრეცხი ავზით, ჩამკეტი ვენტილით "არკო", დრეკადი შლანგით, სამაგრი ელემენტებით და სხვა საჭირო ფიტინგ-მასალებით)	კომპ		1							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	2.44	2.44			4.50	10.98			10.98
		უნიტაზი (ჩამრეცხი ავზით, ჩამკეტი ვენტილით "არკო", დრეკადი შლანგით, სამაგრი ელემენტებით და სხვა საჭირო ფიტინგ-მასალებით)	ლარი	0.13	0.13	2000	260.00					260.00
		სხვა მასალა	ლარი	0.94	0.94	4	3.76					3.76
13	17-4-1	ინკლუზიური უნიტაზი (ჩამრეცხი ავზით, ჩამკეტი ვენტილით "არკო", დრეკადი შლანგით, სამაგრი მოაჯირებით, ელემენტებით და სხვა საჭირო ფიტინგ-მასალებით)	კომპ		1							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	2.44	2.44			4.50	10.98			10.98

		ინკლუზიური უნიტაზი (ჩამრეცხი ავზით, ჩამკეტი ვენტილით "არკო", დრეკადი შლანგით, სამაგრი მოაჯირებით, ელემენტებით და სხვა საჭირო ფიტინგ-მასალებით)	ლარი	0.13	0.13	3500	455.00					455.00
		სხვა მასალა	ლარი	0.94	0.94	4	3.76					3.76
14		წყლის 500 ლ. პლასტმასის ავზი კომპექტაციით (ტივტივა,სარქველი და ა.შ)	ცალი		1.00							
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	14.2	14.2			4.50	63.90			63.90
		სხვა მანქანა	ლარი	1.08	1.08					4.00	4.32	4.32
		მასალა:										0.00
		წყლის 500 ლ. პლასტმასის ავზი მონტაჟით	კომპ.	1	1.00	450	450.00					450.00
		სხვა მასალა	ლარი	0.42	0.42	4	1.68					1.68
		ჯამი					3886.87		1090.45		17.18	4994.50
		ზედნადები ხარჯები	6%									299.67
		ჯამი										5294.16
		გეგმიური მოგება	5%									264.71
		ჯამი										5558.87
		საპენსიო ფონდის დანამატი დანახარჯი ხელფასებიდან	2%									21.81
		სულ										5580.68

არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა



არსებული მფლობელების ამსახველი ფოტომასალა



არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა



არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა



არსებული მფლობელების ამსახველი ფოტომასალა



არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა





არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა



არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა



საღებოთბაჟო გაღახუჟის
საფარი

საღებოთბაჟო ჯარი

არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა



საღებურბაჟო აივანის
მონაჟირი

არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა



არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა



არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა



არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა



არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა



არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა



არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა



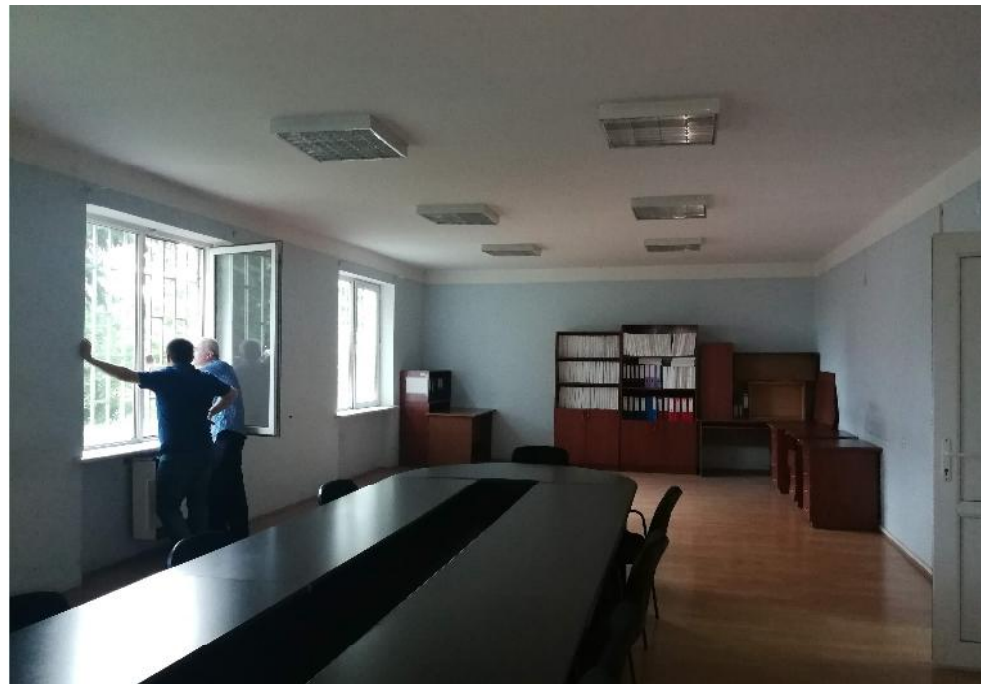
არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა



არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა



არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა



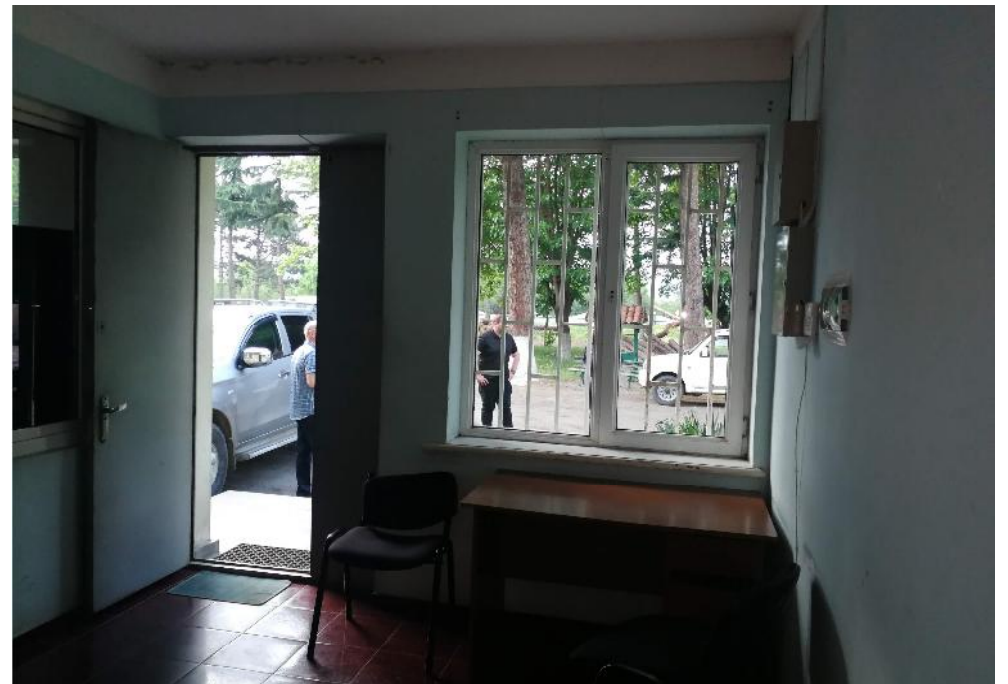
არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა



არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა

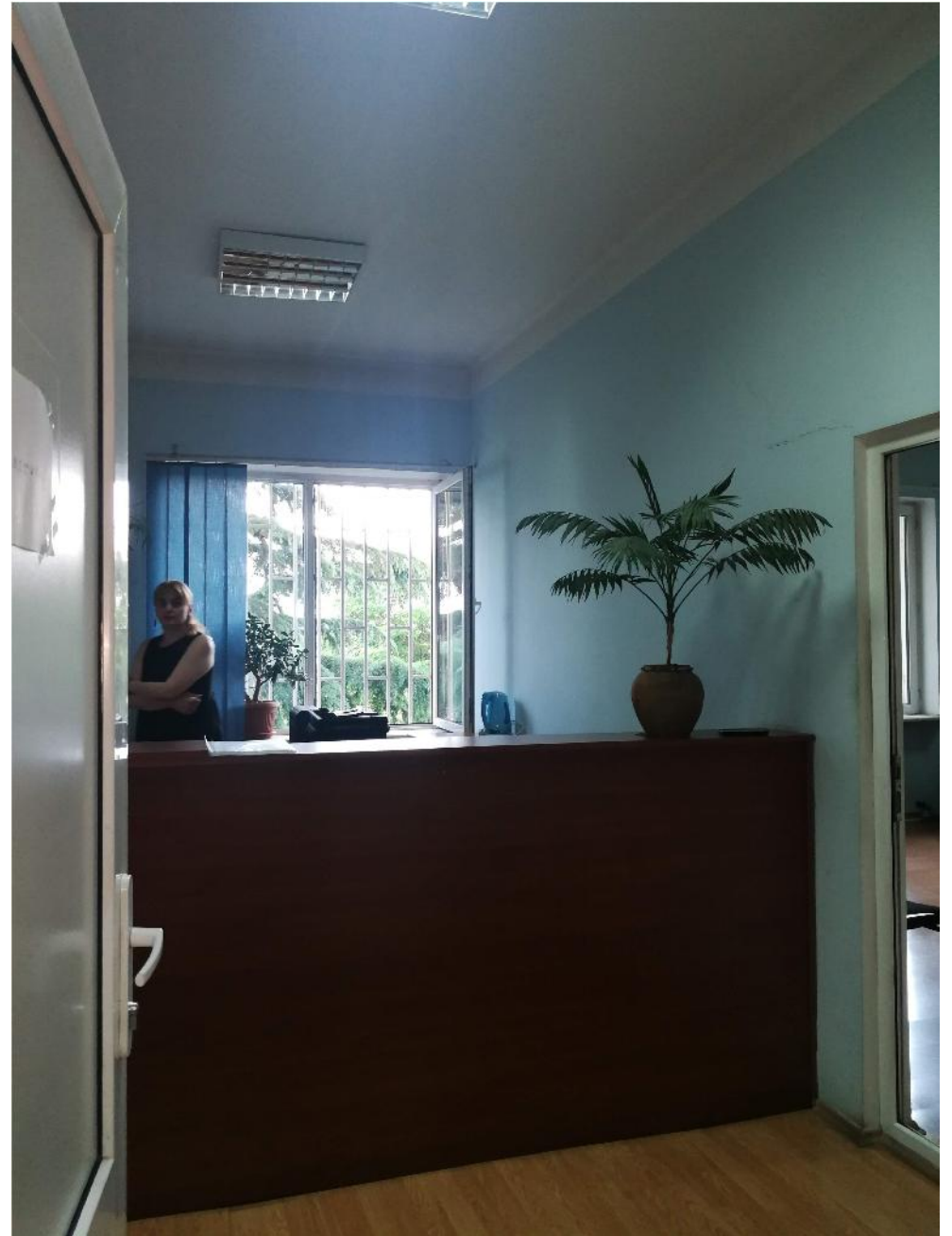


არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა



არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა

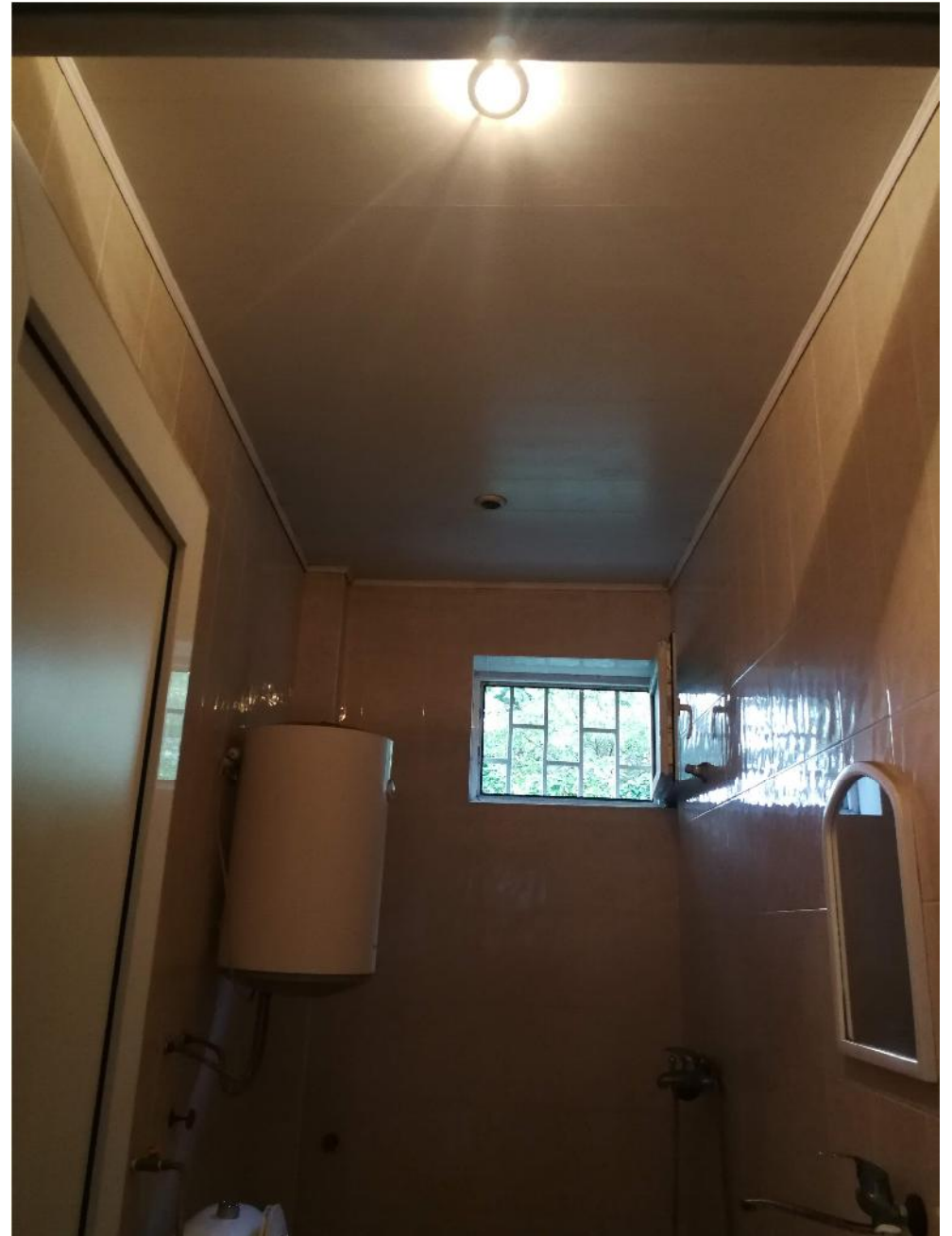




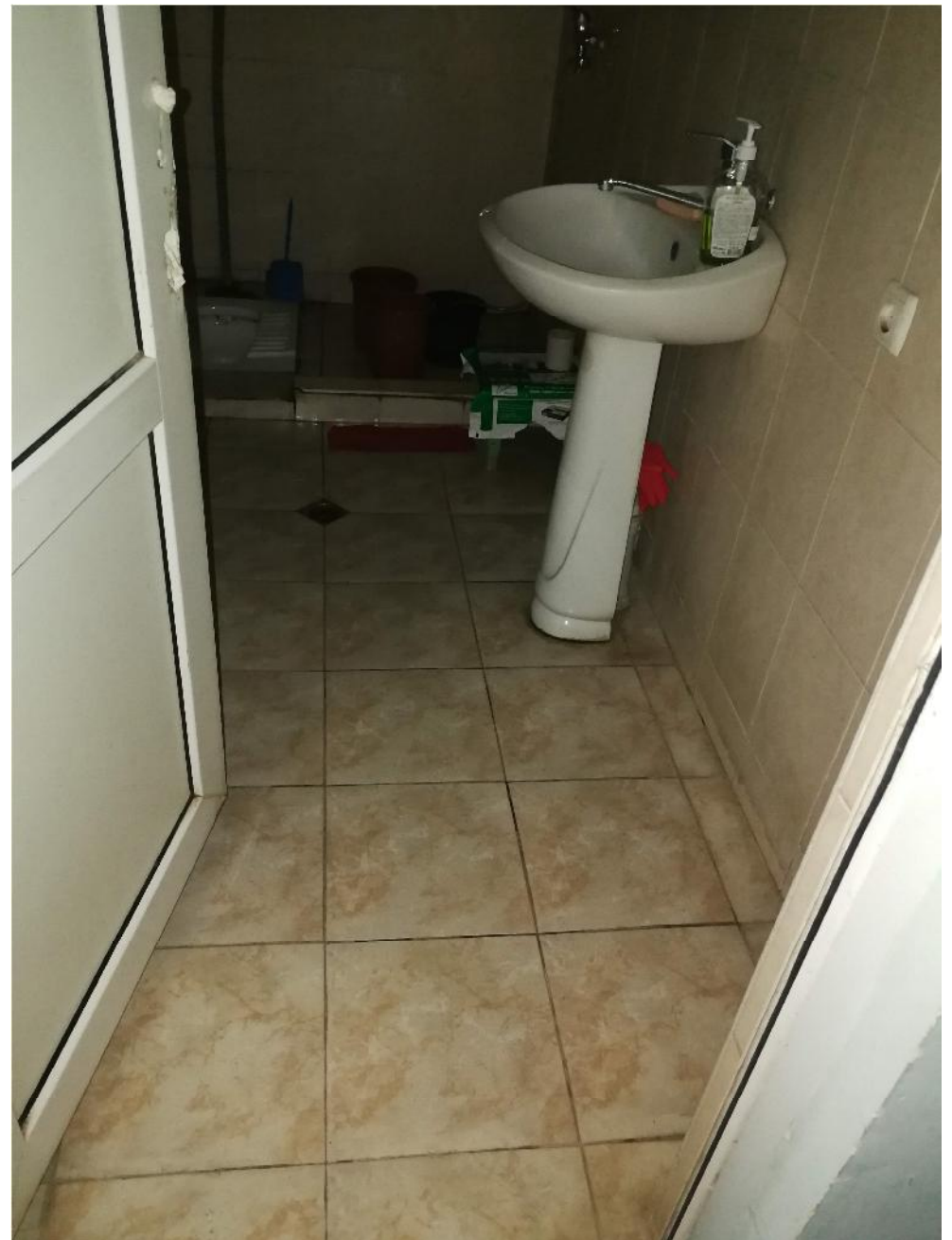
არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა



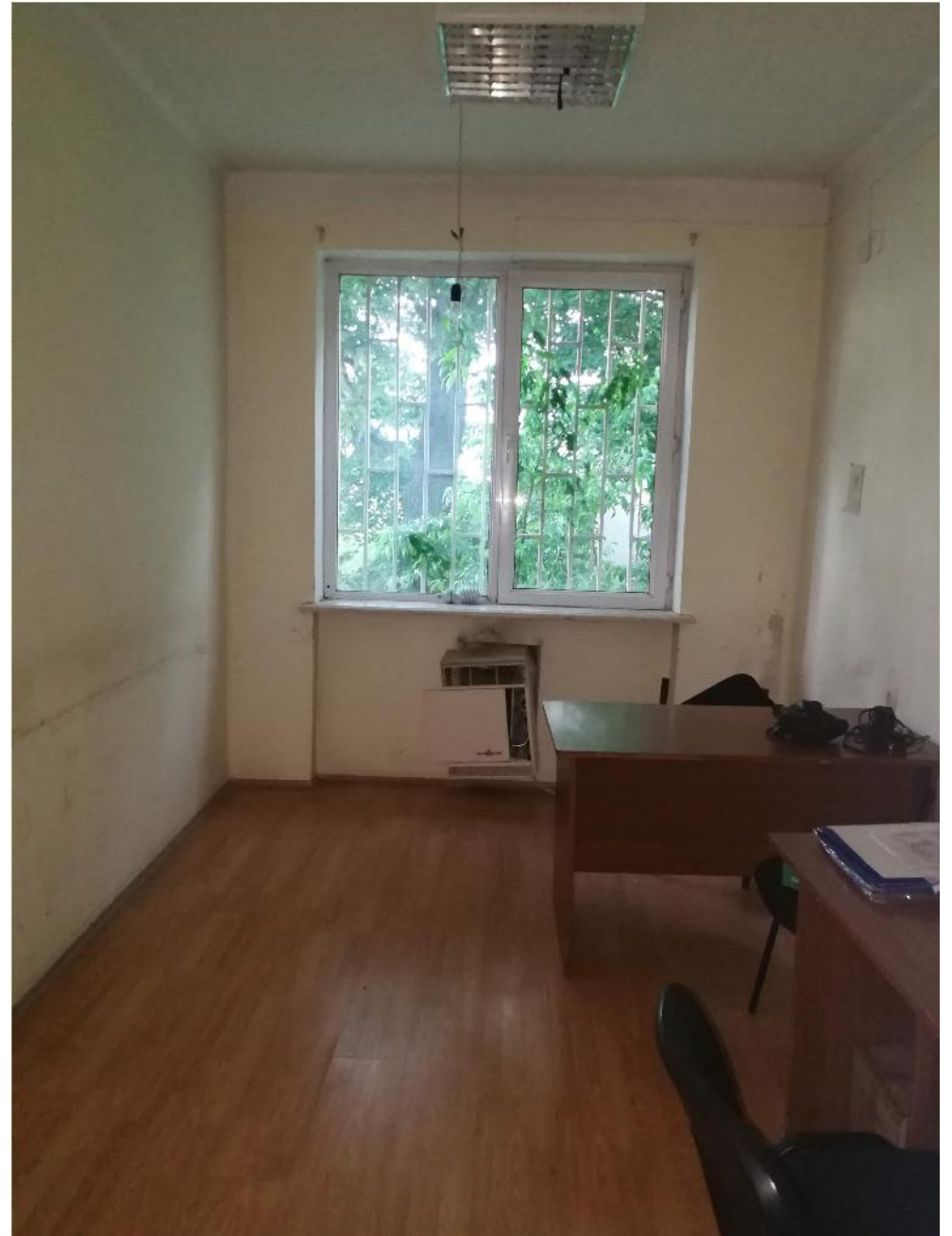
არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა



არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა



არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა



არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა

სადამონტაჟო შენობა



სადამონტაჟო აუზი



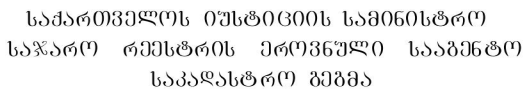
სადამონტაჟო მიწისზედა
ბაზონის ცოკოლი

სადამონტაჟო შენობა

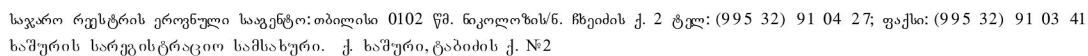


სადამონტაჟო შენობა





მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი:	69 03 60 146
ბანკხალების რეგისტრაციის ნომერი:	882012614434
მიწის ნაკვეთის ფართობი:	2072 კვ.მ.
ღანძღეშენი:	სას(ოფლო-სამეურნეო
კატეგორია	
მოგზაურობის თარიღი:	04.09.2012





მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 69.03.60.146**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882015174383 - 30/03/2015 11:29:24

მომზადების თარიღი
03/04/2015 12:16:12

საკუთრების განყოფილება

ზონა საშური	სექტორი ოსიაური	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2072.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი 34.1 კვ.მ
69	03	60	146	
მისამართი: ქალაქი საშური, ქუჩა ბორჯომი, N 18				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882012614434 , თარიღი 30/08/2012 14:59:53
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/09/2012

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მომართვა N06/18539 , დამოწმების თარიღი: 30/08/2012 , საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო

მესაკუთრეები:
სახელმწიფო

მესაკუთრე:
სახელმწიფო

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882015174383
თარიღი 30/03/2015
11:29:24

მოსარგებლე: სსიპ "ეროვნული საგეო სააგენტო";

მესაკუთრე: სახელმწიფო;

საგანი: მიწის ნაკვეთი 2072 კვ.მ შენობა N1 საერთო ფართი 34.1 კვ.მ;

წერილი, რეგისტრის ნომერი N5/11866, დამოწმების თარიღი 05/03/2015, სსიპ სახელმწიფო
ქონების ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
03/04/2015

ვაღიძურება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრირება:

რეგისტრირებული არ არის

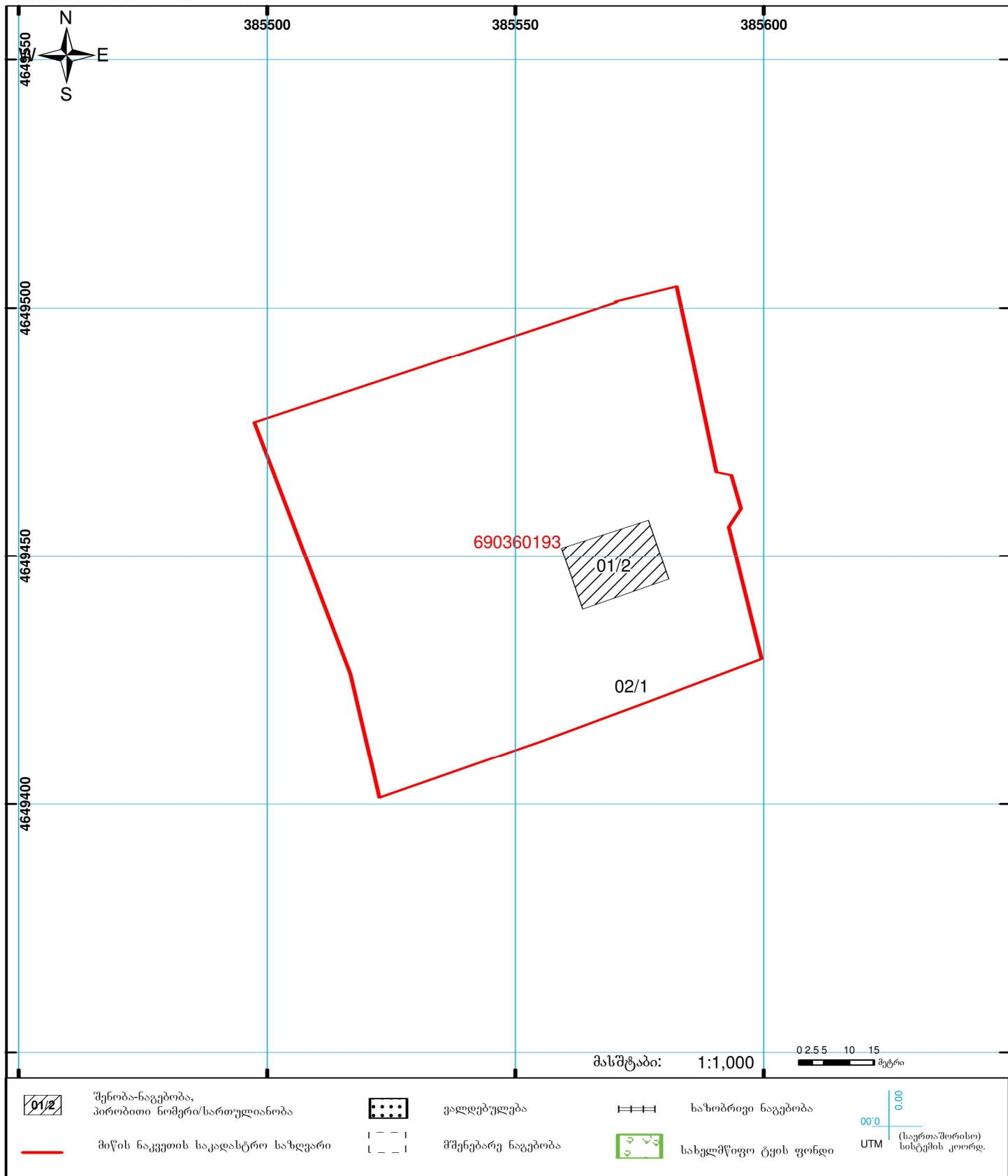
"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საზუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიძურების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მისდევით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლში და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge



საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო
საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 69 03 60 193
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882013243274
მიწის ნაკვეთის ფართობი: 6657 კვ.მ.
დანომუშავება: სასოფლო-სამეურნეო
მომზადების თარიღი: 08.07.13





ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882013377721 - 08/08/2013 10:31:39

მომზადების თარიღი
14/08/2013 14:02:19

საკუთრების განყოფილება

ზონა საშური	სექტორი ოსიაური	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 6657.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 236.15 კვ.მ, N2 2.99 კვ.მ
69	03	60	193	
მისამართი: ქალაქი საშური, ქუჩა ბორჯომი, N 18				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013243274 , თარიღი 29/05/2013 11:17:45
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/07/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N1/1-334 , დამოწმების თარიღი: 28/05/2013 , სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
სახელმწიფო

მესაკუთრე:
სახელმწიფო

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882013377721
თარიღი 08/08/2013
10:31:39

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
14/08/2013

მოსარგებლე: სსიპ ეროვნული საგეო სააგენტო;
მესაკუთრე: სახელმწიფო;

საგანი: მიწის ნაკვეთი 6657.00 კვ.მ, შენობა N1 236.15 კვ.მ, N2 2.99 კვ.მ;
არსებობის ვადით;

მომართვა, რეესტრის ნომერი N5/22542, დამოწმების თარიღი 10/08/2013, სახელმწიფო
ქონების ეროვნული სააგენტო

ვაღიძურება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საზუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიძურების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მხედვით."

ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში, "ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი გადახდის აპარატიდან.

განათებული აბრა „ეროვნული სატყეო სააგენტო“.

აბრა აწყობილი უნდა იყოს 20X20X2 მმ ზომის კვადრატული მილის ჩარჩო კონსტრუქციაზე.

დამზადებული უნდა იყოს არანაკლებ 25 მიკრონიანი და არანაკლებ 4 მმ სისქის ალუმინის კომპოზიტური მასალისაგან. გადაკეცვის ადგილები, დაფრეზილი 90 %-იანი კუთხის შესაბამისად, დაფას არ უნდა ეტყობოდეს გაყვანილობების კვალი და აუცილებლობის შემთხვევაში საჭირო ადგილებ დაფარული უნდა იყოს ნიკელის კუდებით.

აბრის ზომები: სიგრძე 600 სმ (+/- 5 სმ); სიგანე (სიმაღლე) 55 სმ (+/- 2 სმ);

აბრაზე დატანილი უნდა იყოს მოცულობითი მანათობელი ლოგო, ლოგოს ზომა - 70-75 სმ (თეთრი 3 მმ სისქის ორგმინა არაკალით, 3 მმ პვე-ს გვერდი (ბორტი) და 7,5 მმ პვე-ს ზურგით.

აბრაზე დატანილი უნდა იყოს მოცულობითი მანათობელი ასოები, ასოების სიმაღლე 25-30 სმ (ლურჯი 3 მმ სისქის ორგმინა, 3 მმ პვე-ს გვერდი (ბორტი) და 7,5 მმ პვე-ს ზურგით.

ლოგოს და ასოების ფერი მწვანე ლურჯში, ხოლო კომპოზიტური მასალის ფერი ღია რუხი/ნაცრისფერი;

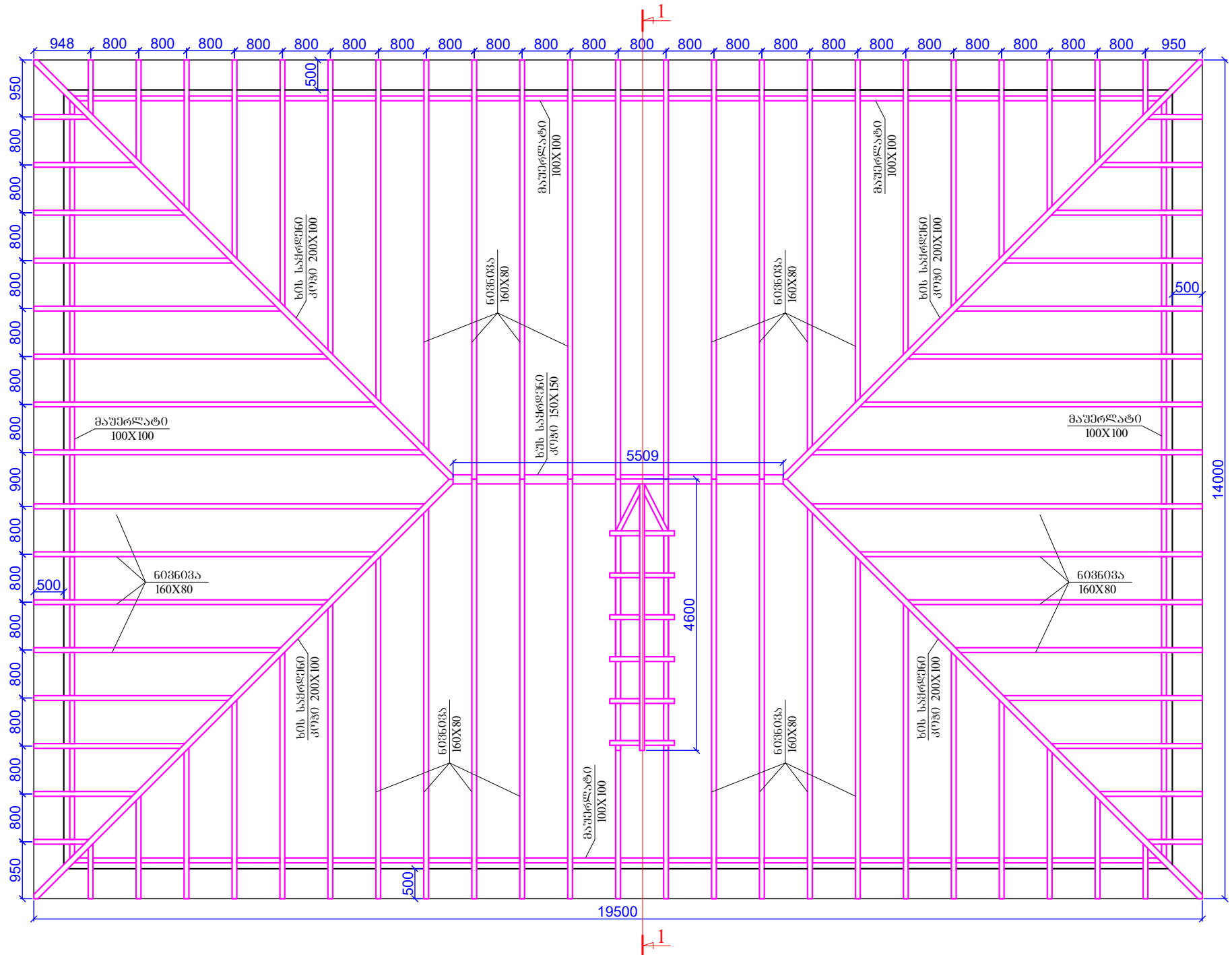
ლოგო და ასოები დამზადებული უნდა იყოს 3 მმ სისქის ორგმინის მასალისაგან;

ლოგო და ასოები უნდა იყოს დიოდური მკაფიო განათებით; კვების ბლოკი დახურული, სიმძლავრე დიოდებთან თავსებადი.

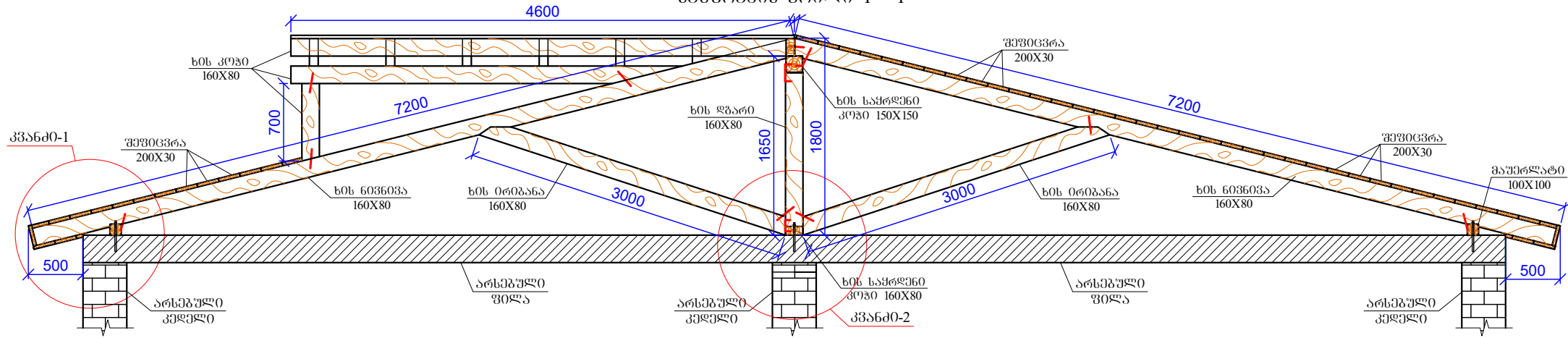
თანმდევი მონტაჟი გულისხმობს შესყიდვის ობიექტის განთავსებას შენობის ფასადზე და მისი დენის წყაროზე მიერთება; ფერების ზუსტი ტონალობა უნდა განისაზღვროს სააგენტოს ლოგოს ფერების შესაბამისად.

ნიმუში:

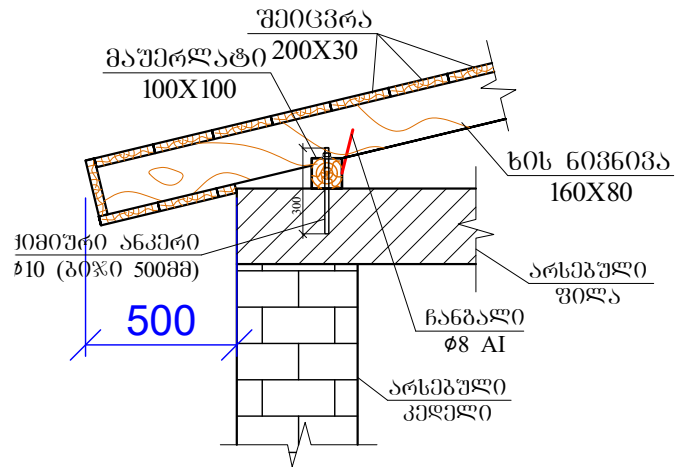




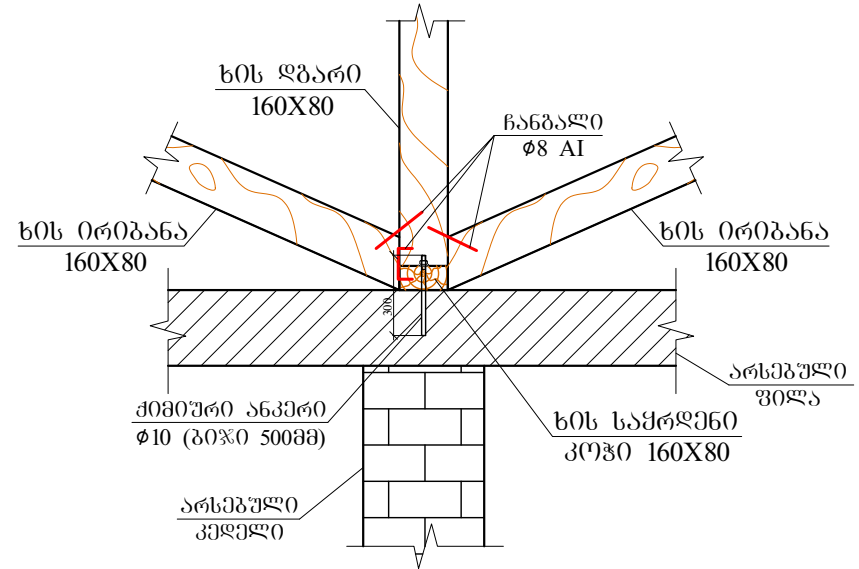
სახურავის ჰრილი 1 - 1



კვანძი - 1

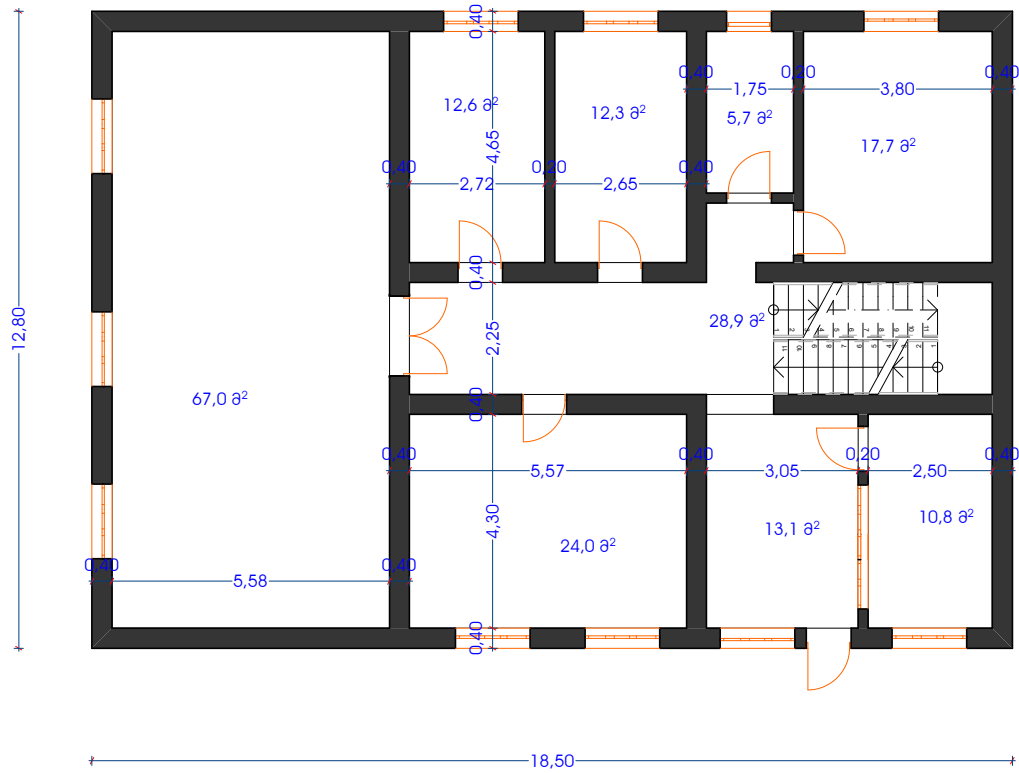


კვანძი - 2



კონსტრუქციის დასახელება	ს ა ვ ი თ ი ა						ამოკრეფა		
	პოზ.	შეკიზი	Ø მმ	სიგრძე მ	რაოდ.		Ø მმ	საერთო სიგრძე მ (მ²)	წონა კგ
					ერთი	სულ			
ხის სახურავი	1	მაშერლატი	100X100	-	-	-	0.63 მ³	150X150 0.13 მ³	-
	2	ხის კოჭი	160X80	-	-	-	0.30 მ³	100X100 0.63 მ³	-
	3	ხის კოჭი	150X150	-	-	-	0.13 მ³	200X100 0.84 მ³	-
	4	ხის კოჭი	200X100	-	-	-	0.84 მ³	160X80 6.52 მ³	-
	5	ხის ღბარი	160X80	-	-	-	0.27 მ³	200X30 9.90 მ³	-
	6	ირიბანა	160X80	-	-	-	1.15 მ³	10AIII 48	30
	7	ხის ნიჰეცია	160X80	-	-	-	4.80 მ³	8Ac-I 72	29
	8	შევიცვრა	200X30	-	-	-	9.90 მ³	წამბი 18.02 მ³	59
	9	ძიმიური ანკერი	10AIII	300		158	48		
	10		8Ac-I	400		450	72		

პირველი სართულის არსებული გეგმა



პირველი სართულის სავსე გეგმა



ქარამოჭრანები 60X60 სმ



ლამინირებული პარკეტი

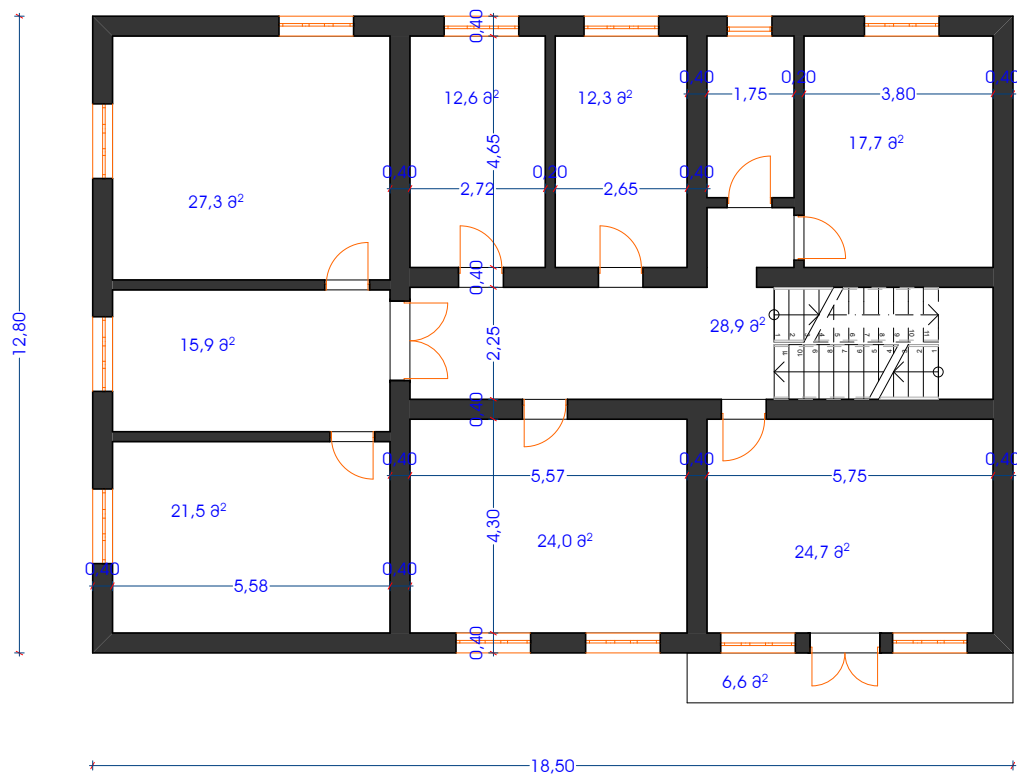


ბათუბის რადიატორი



არმსკონფის ჭარის
ჩაფლული საათი

მეორე სართულის არსებული გეგმა



მეორე სართულის საპროექტო გეგმა



პროექტის გეგმა



არსებული გეგმა

120x60

ბათუბის რაიონი



არსებული გეგმის
ჩატარების საფუძველი

გაბიონის ღობის არქიტექტურული ვიზუალი



გაბიონის ღობის კონსტრუქციული სქემა

მილკვადრატი 150X150X5 მმ

200 სმ

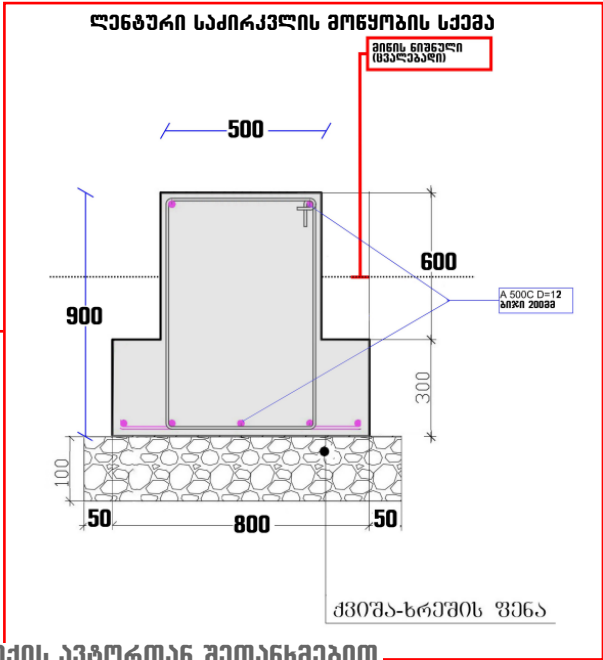
300 სმ

მილკვადრატი 150X150X5 მმ

200 სმ

გარე მოსახვის ხე სისქით
30-32მმ -ბლოკვანსი
ანტისექტირებული

გაბიონის სექციური ბადე
დ=8-10 მმ



შენიშვნა: ზომები დაზუსტდეს ადგილზე, სამუშაოების ნარმოვებზე და აისახოს საშემსრულებლო ნახაზებზე პროექტის ავტორთან შეთანხმებით

გაბიონის ღობის კონსტრუქციული სქემა

კუთხოვანა 100X100X5 მმ

8 სმ

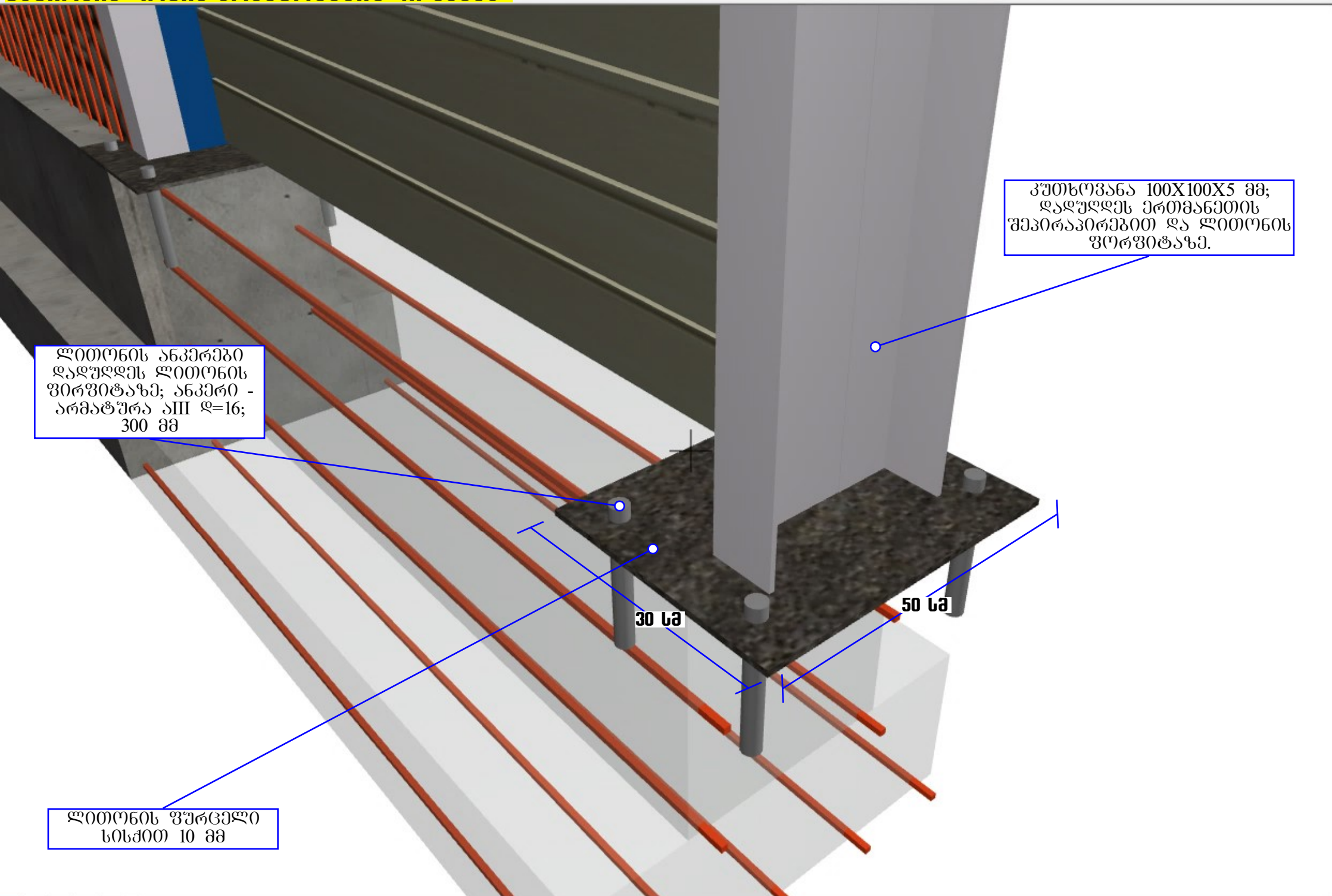
15 სმ

შეღებილი არმატურა AIII ღ8 მმ

შეღებილი არმატურა AIII ღ10 მმ

შენიშვნა: ზომები დაზუსტდეს ადგილზე, სამუშაოების ნაწილებად და აისახოს საშემსრულებლო ნახაზებზე პროექტის ავტორთან შეთანხმებით

გაბიონის ღოზის კონსტრუქციული სქემა



შენიშვნა: ზომები დაზუსტდეს ადგილზე, სამუშაოების წარმოებაზე და აისახოს საშემსრულებლო ნახაზებზე პროექტის ავტორთან შეთანხმებით

მოცულობითი
მანათობელი ნარჩენი

ეროვნული საბჭო სააგენტო

მილკვადრატი 20X20X1.5 მმ

6.00 მ

0.40 მ

2.00 მ

3.00 მ

3.00 მ

1.60 მ

კუთხეობა 75X75X5 მმ

საპროექტო ღამპიონის ნიშნუში



5.0 მ

შენიშვნა:
მოყის ზეპირი სიმაღლით 4 მ.
მოყის სიღრმეში 1 მ.

ობიექტი: ქ. ხაშურში სსიპ ეროვნული სატყეო სააგენტოს შიდა ქართლის სატყეო სამსახურის ადმინისტრაციული შენობა

სარემონტო-სარეაბილიტაციო სამუშაოების კალენდარული გრაფიკი

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის
 საბანკო გარანტია M/FR/C/000621/20
 (უპირობო გამოუთხოვადი გარანტია)

გაცემის თარიღი: 28.12.2020 წელი

გარანტი : სს სადაზღვევო კომპანია პრაიმი ს/კ 204540274

პრინციპალი : შპს ენდეკა ბილდინგ; ს/კ 205263506

ბენეფიციარი : (სსიპ) ეროვნული სატყეო სააგენტო; ს /კ **204578581**

საგარანტო თანხა : 20 000 (ოცი ათასი) ლარი

გარანტიის მოქმედების ვადა : 28.12.2020-დან - 05.02.2022- ჩათვლით

გარანტიის გაცემის საფუძველი: მხედველობაში ვიღებთ რა,რომ პრინციპალმა შპს ენდეკა ბილდინგ; ს/კ 205263506, ბენეფიციარის (სსიპ) ეროვნული სატყეო სააგენტო; ს /კ 204578581 წინაშე, 2020 წლის 20 ნოემბერს გამოცხადებულ ელექტრონული ტენდერში NAT200017773 , წარდგენილი თავისი სატენდერო წინადადების შესაბამისად იკისრა ვალდებულება წარმოადგინოს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია, მასზე დაკისრებული ვალდებულებების შესრულების გარანტიის სახით,გასაფორმებელ ხელშეკრულებაში მითითებულ თანხაზე.

გარანტიით უზრუნველყოფილი ვალდებულება: გარანტი კისრულობს უპირობო გამოუთხოვად ვალდებულებას, წინამდებარე საბანკო გარანტიის პირობების გათვალისწინებით, ბენეფიციარისგან გადახდის მოთხოვნის წარდგენის შემთხვევაში, გადაუხადოს მას თანხა ან/და თანხები, რომლებიც ჯამში არ აღემატება საგარანტო თანხას

20 000 (ოცი ათასი) ლარის ოდენობას.

გარანტიის თანხის მოთხოვნა: გარანტის მიერ საგარანტო თანხის გადახდა მოხდება მხოლოდ პრინციპალსა და ბენეფიციარს შორის დადებული სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის, აგრეთვე ნაწილობრივი ან არაჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში,მოთხოვნიდან არაუგვიანეს

5 (ხუთი) სამუშაო დღის ვადაში. ბენეფიციარმა გარანტს უნდა წარუდგინოს უფლებამოსილი პირის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი მოთხოვნა, რომელშიც მითითებული უნდა იყოს მოთხოვნილი თანხა და უნდა იყოს აღწერილი, თუ რაში გამოიხატება პრინციპალის მიერ ვალდებულებ(ებ)ის დარღვევა დამატებითი მტიკცებულებების წარმოდგენის საჭიროების გარეშე, ასევე მოთხოვნასთან ერთად გარანტს უნდა წარუდგინოს საბანკო გარანტიის ასლი.ბენეფიციარის მოთხოვნა საგარანტო თანხაზე გარანტის მიერ მიიღება მხოლოდ წინამდებარე გარანტიის მოქმედების პერიოდში.

წერილობითი მოთხოვნა თანდართული დოკუმენტებით უნდა ჩაბარდეს გარანტს შემდეგ მისამართზე:

ქ.თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა, N24, სართული 6, სადარბაზო 1, ოფისი N6 გარანტის კანცელარიაში სამუშაო საათებში. მოთხოვნის ჩაბარების თარიღად ჩაითვლება მოთხოვნის თანდართული დოკუმენტებით უშუალოდ გარანტისათვის ჩაბარების თარიღი. დაუშვებელია მოთხოვნის ელექტრონულად, ფაქსით ან სხვა საშუალებით წარდგენა.

გარანტის ვალდებულება ბენეფიციარის წინაშე წყდება და საბანკო გარანტია უქმდება:

- საბანკო გარანტიაში განსაზღვრული მოქმედების ვადის გასვლით, რომლითაც იგი გაიცა;
 - ბენეფიციარის მიერ ამ საბანკო გარანტიიდან გამომდინარე საკუთარ უფლებებზე წერილობითი უარის თქმისა და საბანკო გარანტიის დედნის გარანტისათვის დაბრუნებისას;
- პრინციპალის მიერ საგარანტო ვალდებულებების სრულად შესრულებით; რაც დადასტურებული უნდა იყოს ბენეფიციარის მიერ.

წინამდებარე გარანტია გაიცემა გარანტსა და პრინციპალს შორის 2020 წლის 28 დეკემბერს გაფორმებული გენერალური ხელშეკრულების GBG-00043 / 20 საფუძველზე .

გენერალური დირექტორის მოადგილე
 ზურაბ შავლაყაძე

