

ხელშეკრულება N72
სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ
(CPV-45214100 - საბავშვო ბაღების მშენებლობა)
NAT200016455

ქ. თბილისი

7 დეკემბერი 2020 წელი

1. ხელშეკრულების დამდები მხარეები

ერთის მხრივ, ა(ა)იპ თბილისის საბავშვო ბაგა-ბაღების მართვის სააგენტო (შემდგომში „შემსყიდველი“), წარმოდგენილი მისი დირექტორის **კახაბერი გვანცელაძის** სახით და მეორე მხრივ, **შპს გაბ.ჯორჯია** („შემდგომში მიმწოდებელი“), წარმოდგენილი მისი დირექტორის **ირაკლი ჭელიძის** სახით, საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად და მათი გათვალისწინებით, შეთანხმდნენ სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პირობებზე და სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების დადების თაობაზე.

**2. ხელშეკრულების (შესყიდვის) ობიექტი, შესყიდვის საშუალება,
ხელშეკრულების ღირებულება, ხელშეკრულების ძალაში შესვლა და მოქმედების ვადა**

- 2.1 ხელშეკრულების საგანია - **ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ვარკეთილის მეურნეობის რუსთაველის ქ. №18-ში (საკადასტრო კოდი:81.08.28.143) მდებარე „ვარკეთილის მეურნეობა“** ახალი საბავშვო ბაგა-ბაღის მშენებლობის სამუშაოების მრავალწლიანი (2020-2021 წ.წ.) შესყიდვა, რომელიც განსაზღვრულია მიმწოდებლის სამუშაოების (დანართი N1) ხარჯთაღრიცხვაში, რომელიც თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.
- 2.2 შესყიდვის საშუალება – ელექტრონული ტენდერი აუქციონის გარეშე.
- 2.3 ელექტრონული ტენდერი აუქციონის გარეშე განცხადების ნომერი **NAT200016455**.
- 2.4 ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს **2 540 000.00 (ორი მილიონ ხუთასორმოცი ათას ლარი და 00 თეთრი)** ლარს, ყველა გადასახადის ჩათვლით.
- 2.5 კლასიფიკატორის კოდი - **CPV - 45200000; 45214100 - საბავშვო ბაღების მშენებლობა**.
- 2.6 ხელშეკრულება ძალაში შედის გაფორმებისთანავე და ძალაშია 2023 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

3. სამუშაოს შესრულების პირობები, ვადა და ადგილი

- 3.1 სამუშაოების მიწოდების ვადა - სამუშაოთა წარმოების კალენდარული გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად, სამუშაოების დაწყებიდან **8 (რვა) თვე (ექსპერტიზის მომსახურების ვადის გათვალისწინებით)**;
- 3.2 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები დაიწყოს შემსყიდველის მიერ სამუშაოების დაწყების შესახებ წერილობითი მოთხოვნიდან 5 (ხუთი) სამუშაო დღის განმავლობაში;
- 3.3 იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელის მიერ სამუშაოების შეფერხება მოხდება მისგან დამოუკიდებელი მიზეზებით (ფორსმაჟორი, შემსყიდველის მოთხოვნა რაიმე გაუთვალისწინებელი გარემოებების დადგომის გამო ან/და სხვა რაიმე გარემოება), მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველთან შეთანხმებით წარმოადგინოს ახალი გეგმა-გრაფიკი.
- 3.4 სამუშაოების შესრულების ადგილი – **ქ. თბილისი, სამგორის რაიონი, ვარკეთილის მეურნეობის რუსთაველის ქ. №18 (საკადასტრო კოდი:81.08.28.143)**;
- 3.5 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოების შესრულებისას წარმოქმნილი ნარჩენები (ინერტული) განათავსოს მუნიციპალიტეტის მიერ სპეციალურად საამისოდ გამოყოფილ ადგილზე, თბილისის ტერიტორიაზე განთავსების შემთხვევაში - გლდანის რაიონი, თბილისის შემოვლითი საავტომობილო გზის მე-15 კმ.
- 3.6 მიმწოდებელმა თვალსაჩინო ადგილას უნდა განათავსოს მინიმუმ 1 ცალი საინფორმაციო დაფა (100 სმ/80 სმ) შემსყიდველის მიერ გადაცემული ესკიზის შესაბამისად.
- 3.7 სამუშაოების დასრულების შემდეგ შემსრულებელი ვალდებულია თავისი ძალებით და სახსრებით დაუყოვნებლივ გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი მანქანა-მექანიზმებისაგან, მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, მასალებისაგან, და ა.შ 5 სამუშაო დღის განმავლობაში;
- 3.8 მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველს სატენდერო წინადადებით შესთავაზოს ეკოლოგიურად სუფთა მასალები. შესაბამისად სამშენებლო/სარემონტო სამუშაოებიც აწარმოოს ეკოლოგიურად სუფთა და სერტიფიცირებული სამშენებლო/ სარემონტო მასალებით.
- 3.9 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოების წარმოების პროცესში სამშენებლო-სარემონტო მასალები შეათანხმოს შემსყიდველთან.
- 3.10. ფარული სამუშაოები აწარმოოს შემსყიდველის მიერ შესაბამისად უფლებამოსილი პირის უშუალო ზედამხედველობის ქვეშ. მიმწოდებელი ვალდებულია ფარული სამუშაოების დაწყების თარიღი ორი სამუშაო დღით ადრე აცნობოს შემსყიდველს.

4. შესრულებული სამუშაოს ხარისხი და გარანტია

- 4.1 შესრულებული სამუშაოს ხარისხის საგარანტიო ვადებად (გარდა მექანიკური ზემოქმედებისა) განისაზღვროს მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან:
- 4.1.1. კონსტრუქციულ ნაწილზე 20 (ოცი) წელი;
 - 4.1.2. სახურავზე 7 (შვიდი) წელი;
 - 4.1.3. გათბობა-ვენტილაციის სისტემებზე 3 (სამი) წელი;
 - 4.1.4. სარემონტო სამუშაოებზე 2 (ორი) წელი;
 - 4.1.5. ელექტროგაყვანილობა, სუსტი დენები 2 (ორი) წელი;
 - 4.1.6. სანტექნიკური და საკანალიზაციო გაყვანილობები 2 (ორი) წელი;
 - 4.1.7. მანქანა-დანადგარებზე არანაკლებ 3 (სამი) წელი;
 - 4.1.8. ლიფტზე 3 (სამი) წელი;
 - 4.1.9. ვიდეო-კამერები 2 (ორი) წელი;
 - 4.1.10. ასფალტის საფარი 5 (ხუთი) წელი;
 - 4.1.11. სათამაშო მოედნის ინვენტარი 2(ორი) წელი;
- 4.2 სამუშაოების დასრულების შემდეგ საგარანტიო ვადის განმავლობაში რაიმე წუნი (ნაკლოვანებები, დეფექტი) აღმოჩენის შემთხვევაში, თუ დადგინდება რომ აღნიშნული წუნი (ნაკლოვანებები, დეფექტი) გამოწვეულია უხარისხო ან/და არაჯეროვანი შესრულებით, მიმწოდებელი ვალდებულია აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოები საკუთარი ხარჯებით შემსყიდველის წერილობითი შეტყობინებით დადგენილ ვადაში.
- 4.3 სამუშაოს (საქონლის) ხარისხის დაცვის უზრუნველსაყოფად შესრულებული სამუშაოს ღირებულებიდან დაკავებული იქნება 5%. დაკავებული 5%-დან 2,5%-ის გადახდა განხორციელდება სამუშაოს სრულად დასრულებისა და საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ, ხოლო დარჩენილი 2,5%-ის გადახდა მოხდება სამუშაოს ხარისხის **სარემონტო სამუშაოებზე საგარანტიო ვადის 2 (ორი) წლის გასვლის შემდეგ** ან მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი, დაკავებული თანხის ოდენობის შესაბამისი ბანკის/სადაზღვევო კომპანიის მიერ გაცემული გარანტიის საფუძველზე;
- 4.4. თუკი ხელშეკრულების საგარანტიო პერიოდის ვადის გასვლამდე გამოვლენილი ხარვეზების შედეგად შემსყიდველს მიადგა ზარალი აღნიშნული გარანტიით განსაზღვრულ ღირებულებაზე მეტი ოდენობით, მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას გადაუხადოს შემსყიდველს შესაბამისი ნარჩენი ღირებულება ან აღმოფხვრას წუნი საკუთარი ხარჯებით.

5. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი (ინსპექტირება)

- 5.1 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს ნებისმიერ ეტაპზე ახორციელებს შემსყიდველი.
- 5.2 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლზე ინსპექტირებას შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებენ ა(ა)იპ თბილისის საბავშვო ბაგა-ბაღების მართვის სააგენტოს ტექნიკური ზედამხედველობის განყოფილების მთავარი სპეციალისტი - **უჩა ჩხაიძე და ა(ა)იპ „თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორია“ (ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2019 წლის 20 ნოემბრის N19.1221.1537 განკარგულება).**
- 5.3 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით.
- 5.4 შესრულებული სამუშაოების კალენდარულ გეგმა-გრაფიკთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით, შემსყიდველი/ტექნიკური ზედამხედველი პერიოდულად ახორციელებს ინსპექტირებას, რაზედაც წინასწარ აცხადებს მიმწოდებელს. ინსპექტირების შედეგები აისახება შესაბამის ოქმში.
- 5.5. სამუშაოთა წარმოების კალენდარული გეგმა-გრაფიკის დარღვევის და მიმწოდებლის მიერ დაფიქსირებული ვადის შესაბამისი პირგასამტეხლოს გადახდის აღიარების შემდგომ, მიმწოდებელი შემსყიდველს და სამუშაოების ზედამხედველობის/ინსპექტირების ჯგუფს წარუდგენს განახლებულ გეგმა-გრაფიკს არაუგვიანეს 5 (ხუთი) სამუშაო დღის ვადაში.
- 5.6 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები განახორციელოს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნათა სრული დაცვით. მათ შორის: აწარმოოს სამუშაოების ხარისხის კონტროლი და შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში წარუდგინოს ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელ პირს გამოყენებული მასალა-ნაკეთობების ხარისხის დამადასტურებელი დოკუმენტაცია (ლაბორატორიული დასკვნები, სერტიფიკატები და სხვა).
- 5.7 იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

6.1. შესყიდვის ობიექტი ან მისი ნაწილი ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ ა(ა)იპ „თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორია“-ს მიერ დადასტურებული ფორმა N2-ის და მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე.

6.2 საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტი გაფორმდება და სამუშაო მიღებულად ჩაითვლება მხოლოდ ა(ა)იპ „თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორია“-ს მიერ დადასტურებული ფორმა N2-ის და მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე.

6.3 შესრულებული სამუშაოების (ან მისი ნაწილის) დასრულების თარიღად ჩაითვლება დადასტურებული ფორმა N2-ით (შესრულებული სამუშაოების აქტი) განსაზღვრული სამუშაოს დასრულების თარიღი.

6.4 იმ შემთხვევაში, როდესაც ხარჯთაღრიცხვით განსაზღვრული სამუშაოების მოცულობების ცვლილება არ იწვევს ხელშეკრულების ღირებულების გაზრდას, აღნიშნული სამუშაოების მოცულობები შესაძლებელია შეიცვალოს (დაზუსტდეს), აღმოჩენილი შესასრულებელი სამუშაოების გათვალისწინებით, ხელშეკრულების 5.2 პუნქტით განსაზღვრულ პირ(ებ)თან მიღწეული წინასწარი შეთანხმების საფუძველზე, რაზეც გაფორმდება შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტი.

6.5 შემსყიდველის მხრიდან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ის გაფორმებაზე უფლებამოსილ პირებს წარმოადგენენ ა(ა)იპ თბილისის საბავშვო ბაგა-ბაღების მართვის სააგენტოს ტექნიკური ზედამხედველობის განყოფილების მთავარი სპეციალისტი - **უჩა ჩხაიძე და ა(ა)იპ „თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორია“ (ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2019 წლის 20 ნოემბრის N19.1221.1537 განკარგულება).**

6.6 შესყიდვის ობიექტის (მისი ნაწილის, ეტაპის) მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

6.7 შემსყიდველი ვალდებულია შუალედური ფორმა №2-ის წარმოდგენიდან **არაუმეტეს 14 კალენდარული დღის ვადაში**, წერილობითი სახით აცნობოს მიმწოდებელს საბოლოო შემოწმების შედეგები დაწუნებული სამუშაოს მოცულობის და წუნდების მიზეზის მითითებით.

6.8 მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმების პარალელურად, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოუდგინოს შემსყიდველს შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაცია (მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად).

7. ანგარიშსწორება და ანგარიშსწორების ვალუტა

7.1 ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ლარში.

7.2 ანგარიშსწორება მოხდება 2020/2021 წლის ქ. თბილისის ბიუჯეტის სახსრებით ეტაპობრივად, ა(ა)იპ „თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორია“-ს მიერ დადასტურებული ფორმა N2-ისა და მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში, ხოლო საბოლოო ანგარიშსწორება მოხდება საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტისა, ფორმა N2-ის, სსიპ ლევან სამხარაულის ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან აკრედიტირებული ექსპერტიზის ბიუროს/ექსპერტის დადებითი დასკვნისა და მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე.

7.3 წინასწარი ანგარიშსწორების (ავანსი) გამოყენება შესაძლებელია საავანსო თანხის იდენტური ოდენობის, უპირობო, გამოუთხოვადი საბანკო გარანტიის წარმოდგენის შემთხვევაში (რომლის მოქმედების ვადა არანაკლებ 60 კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების დასრულების ვადას) **300 000 ლარის ოდენობით**. მიმწოდებელმა ავანსის თანხები უნდა გამოიყენოს მხოლოდ ამ შესყიდვასთან დაკავშირებული ვალდებულებების შესასრულებლად.

7.4 სამუშაოს ხარისხის დაცვის უზრუნველსაყოფად შესრულებული სამუშაოს ღირებულებიდან დაკავებული იქნება 5%. დაკავებული 5%-დან 2,5%-ის გადახდა განხორციელდება სამუშაოს სრულად დასრულებისა და საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ;

7.5 სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით, შემსყიდველის მიერ ყოველი შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან დაკავებული მეორე ნახევრის (2,5%) დაბრუნება მოხდება **სარემონტო სამუშაოებზე საგარანტიო ვადის 2 (ორი) წლის გასვლის შემდეგ** (გარდა კონსტრუქციული ნაწილისა და სახურავის საგარანტიო ვადის), თუ შემსყიდველის ან/და ზედამხედველის მიერ დეფექტ(ებ)ის არარსებობის შესახებ შემსყიდველისთვის ზედამხედველის ან/და შემსყიდველის შესაბამისი სტრუქტურული ქვედანაყოფის მიერ წარდგენილ იქნა შესაბამისი აქტი, რომლითაც დადასტურდება საგარანტიო ვადის გასვლის შემდეგ დეფექტ(ებ)ის არარსებობა.

7.6 **უპირობო, გამოუთხოვადი წინასწარი ანგარიშსწორების (საავანსო) გარანტია წარმოდგენილი უნდა იქნას საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან ან სსიპ „საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის“ მიერ ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიიდან, ეროვნულ ვალუტაში - ლარში.**

7.7. მიმწოდებელთან ეტაპობრივად ანგარიშსწორებისას, შემსყიდველის მიერ მიმწოდებლისთვის წინასწარ გადახდილი საავანსო თანხის მთლიანი მოცულობით დაქვითვამდე, მიმწოდებელს ავანსიდან დაექვითება ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს დამადასტურებელი ფორმა N2-ისა და მიღება-ჩაბარების აქტით წარმოდგენილი შესრულებული სამუშაოს ღირებულების 10%. ეტაპობრივი ანგარიშსწორების შემთხვევაში, ანგარიშსწორების ბოლო ეტაპზე წინასწარ გადახდილი თანხის გაქვითვა მოხდება იმ მოცულობით, რა მოცულობაც საჭიროა ავანსის სრულყოფილად გასაქვითად

8. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია

8.1. იმისათვის, რომ თავიდან იქნას აცილებული რისკი, წარმოქმნილი მიმწოდებლის მიერ სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების შეუსრულებლობის გამო, გამოიყენება გარანტირების მექანიზმის შემდეგი სახე – ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია, მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილ იქნა **3%-იანი საბანკო გარანტია 76 200.00 (სამოცდათექვსმეტი ათას ორასი ლარი და 00 თეთრი) ლარზე, რომლის მოქმედების ვადაა 2021 წლის 11 ოქტომბრის ჩათვლით.**

8.2. მიმწოდებლისაგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში შემსყიდველი ორგანიზაცია ვალდებულია მიმწოდებლის მოთხოვნისთანავე დაუბრუნოს მას ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია.

8.3. **შენიშვნა: უპირობო, გამოუთხოვადი ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია წარმოდგენილი უნდა იქნას საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან ან სსიპ „საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის“ მიერ ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიიდან, ეროვნულ ვალუტაში - ლარში.**

9. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა (საჯარიმო სანქციები, ფორმა, ოდენობა, და გადახდის ვადები)

9.1 ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, ხელშეკრულების დამდები მხარეების მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის, არაჯეროვნად შესრულების ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში გამოიყენება საჯარიმო სანქციები.

9.2 ხელშეკრულების 3.2 პუნქტით გათვალისწინებული **სამუშაოების დაწყების ვადის გადაცილების შემთხვევაში** მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების **0,02%-ის ოდენობით.**

9.3 **წუნის გამოსწორების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში** მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ჯერზე ხელშეკრულების ღირებულების **0,02%-ის ოდენობით.**

9.4 ინსპექტირებისას სამუშაოთა წარმოების კალენდარული გეგმა-გრაფიკის არაჯეროვანი შესრულების დაფიქსირების შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლოს გადახდა **ერთჯერადად ხელშეკრულების ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით.**

9.5 **სამუშაოების შესრულების საბოლოო ვადის დარღვევის შემთხვევაში** მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლოს გადახდა **ხელშეკრულების ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.**

9.6 ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შემთხვევაში, მიმწოდებელს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია ჩამოერთმევა სრულად შემსყიდველის სასარგებლოდ.

9.7 საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხა გადახდილ უნდა იქნას შეტყობინების მიღებიდან 10 (ათი) კალენდარული დღის ვადაში.

9.8 ხელშეკრულების 7.2 პუნქტის მოთხოვნის დარღვევის შემთხვევაში შემსყიდველს დაეკისრება პირგასამტეხლო **ჩასარიცხი თანხის 0,02%-ის ოდენობით, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.**

9.9 საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს ხელშეკრულების მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

10. ხელშეკრულების შეწყვეტა

10.1 ხელშეკრულების დამდები ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მეორე მხარეს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ.

10.2 მიმწოდებელი ვალდებულია შეატყობინოს შემსყიდველს ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ მიღებული გადაწყვეტილება, მისი მიღების საფუძველი და ამოქმედების თარიღი, ხოლო შემსყიდველმა აცნობოს მიმწოდებელს ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ მიღებული გადაწყვეტილება და ამოქმედების თარიღი.

10.3 ხელშეკრულების შეწყვეტისას მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება, რომელიც მას მიადგა მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით.

10.4 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

10.5 შემსყიდველი უფლებამოსილია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ, მათ შორის შემდეგ შემთხვევებში:

ა) კალენდარული გეგმა-გრაფიკის წარმოუდგენლობის ან/და შემსყიდველთან შეუთანხმებლობის წერილობითი დავალების მიცემიდან **15 კალენდარული დღეზე მეტი ვადით გადაცილების შემთხვევაში.**

ბ) მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების თანახმად სამუშაოების დაწყების ვადის **20 (ოცი) კალენდარულ დღეზე მეტი ვადით გადაცილების შემთხვევაში.**

გ) მიმწოდებლის მიერ სამუშაოს საბოლოო შესრულების ვადის **30 კალენდარულ დღეზე მეტი ვადით გადაცილების შემთხვევაში**.

დ) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

ე) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში, მათ შორის მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების ნაკისრი ვალდებულების ნებისმიერი ისეთი დარღვევის დროს, რაც შეუძლებელს ხდის ნორმალური სახელშეკრულებო ურთიერთობის გაგრძელებას, ან იწვევს შემსყიდველის ინტერესის დაკარგვას სახელშეკრულებო ურთიერთობის გაგრძელებისადმი.

11. ფორს-მაჟორი

11.1 ფორსმაჟორი - სტიქიური მოვლენები, გაფიცვები, საბოტაჟი ან სხვა საწარმოო არეულობა, სამოქალაქო მღელვარება, ომი, ბლოკადა, აჯანყება, მიწისძვრა, მეწყერების ჩამოწოლა, ეპიდემია, წყალდიდობა და სხვა მსგავსი მოვლენები, რომელიც არ ექვემდებარება მხარეთა კონტროლს და რომელთა თავიდან აცილებაც მათ მიერ შეუძლებელია. ფორსმაჟორად არ ითვლება მიმწოდებლის ფინანსური მდგომარეობის გაუარესება, თუ ეს ჩამოთვლილ მოვლენებთან არ არის დაკავშირებული. ამ დროს მხარეებს შორის ხელშეკრულების შესაბამისად გადასახდელ თანხაზე ფორსმაჟორის შემთხვევაში გათვალისწინებული შეღავათები არ ვრცელდება.

11.2 ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და მიმწოდებლისათვის ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას.

11.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოწახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელნი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

11.4 იმ შემთხვევაში თუ ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო, იცვლება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული რომელიმე პირობა, აღნიშნული ცვლილება უნდა გაფორმდეს მხარეთა წერილობითი შეთანხმების სახით.

12. უსაფრთხოება და გარემოს დაცვა

12.1 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოების განხორციელების განმავლობაში საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის და არსებული ნორმების შესაბამისად დაიცვას და გაატაროს შესაბამისი ზომები შრომის უსაფრთხოების, ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვის უზრუნველსაყოფად.

12.2 მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში გარემოზე ეკოლოგიური ზემოქმედების, მუშაოებით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციის და მტვრის გავლენის მინიმუმადე დაყვანა.

12.3 მიმწოდებელი საქართველოში ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვასთან დაკავშირებით მოქმედი კანონების და ნორმების შესაბამისად ვალდებულია მიიღოს უსაფრთხოების აუცილებელი ზომები მშენებლობის ზონაში ხანძრის გაჩენის და აფეთქების თავიდან ასაცილებლად.

12.4 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები შეასრულოს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებით და წესებით, აგრეთვე პროექტით გათვალისწინებული უსაფრთხოების წესების დაცვით. აღნიშნულ ნორმათა დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს ყოველ კონკრეტულ დარღვევაზე დაეკისრება შესაბამისი კანონმდებლობით გათვალისწინებული ჯარიმა.

12.5 ჯარიმის გადახდა მიმწოდებელს არ ათავისუფლებს დარღვევის აღმოფხვრისაგან.

13. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

13.1 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

ამავე დროს შემსყიდველი არ არის ვალდებული წარუდგინოს მიმწოდებელს რაიმე მტკიცებულებანი იმ გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლების გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა.

13.2 სამუშაოების წარმოების პროცესში, სამუშაოს ახალი პოზიცი(ებ)ის წარმოქმნის შემთხვევაში, შემსყიდველის მხრიდან ანაზღაურება განხორციელდება მხოლოდ მხარეთა შორის გაფორმებული შეთანხმებისა და სსიპ - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დასკვნით განსაზღვრული ახალი პოზიციის ერთეულის ფასის ფარგლებში, ექსპერტიზის დასკვნით დადგენილი ფაქტობრივი დანახარჯების მიხედვით.

13.3 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება (მათ შორის მხარეთა შეთანხმებით ხელშეკრულების შეწყვეტა) უნდა გაფორმდეს წერილობით - მხარეთა შეთანხმების სახით და დანართის სახით უნდა დაერთოს ხელშეკრულებას. მხარეთა წერილობითი შეთანხმება ცვლილების თაობაზე, ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

14. ღირებულება

14.1 მხარეთა შეთანხმებით დასაშვებია ხელშეკრულების საერთო ღირებულების შეცვლა.

14.2 ხელშეკრულების ღირებულების პარამეტრების (ერთეულის ფასის) შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილების შედეგად იზრდება ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისთვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.

14.3 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობის გაზრდა.

14.4 ხელშეკრულების ღირებულების შეცვლა ფორმდება მხარეთა წერილობითი შეთანხმების სახით.

15. ურთიერთობა ხელშეკრულების დამდებ მხარეებს შორის

15.1 ნებისმიერი ოფიციალური ურთიერთობა ხელშეკრულების დამდებ მხარეებს შორის უნდა ატარებდეს წერილობით ფორმას. წერილობითი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე ხელშეკრულების შესაბამისად უგზავნის მეორე მხარეს, იგზავნება საფოსტო გზავნილის სახით. ოპერატიული კავშირის დამყარების მიზნით დასაშვებია შეტყობინების მეორე მხარისათვის მიწოდება ტელეფონის, ელექტრონული ფოსტის ან ფაქსის გაგზავნის გზით იმ პირობით, რომ შეტყობინების ორიგინალი შემდგომში წარედგინება მეორე მხარეს უშუალოდ ან ხელშეკრულებაში მითითებულ მისამართზე საფოსტო გზავნილის გაგზავნის მეშვეობით.

15.2 ტელეფონით, ელექტრონული ფოსტით ან/და ფაქსით ურთიერთობისათვის გამოყენებულ იქნება:

ა) მიმწოდებლის შემდეგი რეკვიზიტები: საკონტაქტო პირი: **ირაკლი ჭელიძე - დირექტორი**; ტელეფონის ნომერი: **595 008 668**; ელექტრონული ფოსტა: iraklichelidze007@gmail.com;

ბ) შემსყიდველის შემდეგი რეკვიზიტები: საკონტაქტო პირი: ა(ა)იპ თბილისის საბავშვო ბაგა ბაღების მართვის სააგენტოს ტექნიკური ზედამხედველობის განყოფილების მთავარი სპეციალისტი - **უჩა ჩხაიძე**; ტელეფონის ნომერი: **598 19 77 05**; ელექტრონული ფოსტა: uchxaidze81@gmail.com;

საკონტაქტო პირი: ა(ა)იპ თბილისის საბავშვო ბაგა ბაღების მართვის სააგენტოს ინფრასტრუქტურული პროექტების დაგეგმარების განყოფილების უფროსი - **ზაზა ჩიჩუა**; ტელეფონის ნომერი: **595 84 85 85**; ელექტრონული ფოსტა: zazachichua@gmail.com;

15.3 ხელშეკრულებაში მონაწილე ორივე მხარე ვალდებულია, ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში საკონტაქტო პირ(ებ)ის ან ინფორმაციის ცვლილება წერილობითი სახით აცნობოს მეორე მხარეს.

15.4 შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს.

16. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

16.1 ხელშეკრულების დამდები მხარეები თანხმდებიან მასზე, რომ ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული საკითხების ირგვლივ მათ შორის წარმოქმნილი ნებისმიერი დავა შესაძლებელია გადაწყდეს მხარეთა შეთანხმებით.

16.2 თუ ასეთი მოლაპარაკებების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შესძლებენ სადავო საკითხების თაობაზე შეთანხმებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს

16.3 ინტელექტუალურ საკუთრებასთან დაკავშირებული უფლებებით გათვალისწინებული ვალდებულებების დაცვა და ამ უფლებების გამოყენების პროცესში წარმოშობილი დავების მოგვარება ეკისრება მიმწოდებელს

16.4 ზიანის ანაზღაურებასთან დაკავშირებით, გამოიყენება საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის შესაბამისი მუხლები.

16.5 ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

17. სხვა პირობები

17.1. ამ ხელშეკრულებით გაუთვალისწინებელი პირობები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.

17.2. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ოთხ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმომწერ მხარეებთან (ერთი პირი მიმწოდებელთან და სამი პირი შემსყიდველთან). ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

17.3. წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც იგი წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილი მხარეთა მიერ.

18. მხარეთა იურიდიული რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“

ა(ა)იპ თბილისის საბავშვო ზაგა-ზაღების
მართვის სააგენტო

მის: ქ. თბილისი, მიცკევიჩის ქ. N29-29ა
ს/კ 404905475

სახელმწიფო ხაზინა

ბანკის კოდი: TRESGE22

ა/ა GE24NB0330100200165022

„მიმწოდებელი“

შპს „გაბ.ჯორჯია“

მის: ქ. თბილისი, საბურთალოს რაიონი
გ. კარტოზიას ქ. N8 კორპუსი N9 ბინა N13

ს/კ 405295871

სს ჰალიკ ბანკი

ბანკის კოდი: HABGGE22

ა/ა GE59HB0000000003013605

დირექტორი

დირექტორი

კახაბერი გვანცელაძე

ირაკლი ჭელიძე