

1. ხელშეკრულების დამდები მხარეები

ერთის მხრივ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ნაძალადევის რაიონის გამგეობა (შემდგომში „შემსყიდველი“), წარმოდგენილი გამგებლის ირაკლი ხელაძის სახით და მეორეს მხრივ შპს „ბილდ როუდი“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“), წარმოდგენილი დირექტორის გიორგი კულაშვილის სახით, საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად და მათი გათვალისწინებით, შეთანხმდნენ სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პირობებზე და სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების და დების თაობაზე.

**2. ხელშეკრულების (შესყიდვის) ობიექტი, შესყიდვის საშუალება,
ხელშეკრულების ღირებულება, ხელშეკრულების ძალაში შესვლა და მოქმედების ვადა**

- 2.1 ხელშეკრულების (შესყიდვის) ობიექტია- ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ზღვისუბნის დასახლება, XI მ/რ. II კვტ. N34 კორპუსის მიმდებარედ და ილურიძის ქუჩის II შესახვევის (დასაწყისიდან N17-ის ჩათვლით) გზების სარეაბილიტაციო სამუშაოები, რომელიც განსაზღვრულია მიმწოდებლის სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვაში, თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.
- 2.2 შესყიდვის საშუალება – ელექტრონული ტენდერი აუქციონის გარეშე.
- 2.3 ელექტრონული ტენდერი აუქციონის გარეშე განცხადების ნომერი NAT200014473.
- 2.4 ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს 106048,00 (ას ექვსი ათას ორმოცდარვა)ლარს, ყველა გადასახადის ჩათვლით.
- 2.5 კლასიფიკატორის კოდი - 45233142 გზის შეკეთების სამუშაოები.
- 2.6 ხელშეკრულება ძალაში შედის გაფორმებისთანავე და ძალაშია 2023 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

3. სამუშაოს შესრულების პირობები, ვადა და ადგილი

- 3.1 სამუშაოების მიწოდების ვადა:
- 3.1.1 ზღვისუბნის დასახლება, XI მ/რ. II კვტ. N34 კორპუსის მიმდებარედ - წერილობითი დავალებით განსაზღვრული სამუშაოების დაწყების ვადიდან 30 (ოცდაათი)კალენდარული დღე.
- 3.1.2 ილურიძის ქუჩის II შესახვევის (დასაწყისიდან N17-ის ჩათვლით) - წერილობითი დავალებით განსაზღვრული სამუშაოების დაწყების ვადიდან 40 (ორმოცი) კალენდარული დღე.
- 3.2 მიმწოდებელი ვალდებულია წერილობითი დავალებით განსაზღვრულ ვადაში შემსყიდველთან შეთანხმებული ფორმით წარმოადგინოს სამუშაოების წარმოების კალენდარული გეგმა-გრაფიკი.
- 3.3 თუ კი სამუშაოების უსაფთხო წარმოებისთვის საჭიროა შესაბამის სამსახურებთან შეთანხმებული, უსაფრთხოების სქემით სამუშაოების წარმოება, მიმწოდებელი ვალდებულია სრულად დაიცვას შეთანხმებული სქემით განსაზღვრული პერიმეტრი შესაბამისი მარეგულირებელი ნიშნებით;
- 3.4 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები დაიწყოს წერილობითი დავალებით განსაზღვრული სამუშაოების დაწყების ვადაში.
- 3.5 მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის მიერ წერილობითი დავალების შემთხვევაში სამუშაოებს ერთდროულად აწარმოებდეს 2 (ორი) მისამართზე.
- 3.6 მიმწოდებელი ვალდებულია სამშენებლო ობიექტზე მოახდინოს ამოჭრილი საკონტროლო კერნების სივარცელების შევსება ცივი ან ცხელი ა/ბეტონის ნარევით.
- 3.6 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოების შესრულებისას წარმოქმნილი ნარჩენები (ინერტული) განათავსოს მუნიციპალიტეტის მიერ სპეციალურად საამისოდ გამოყოფილ ადგილზე, თბილისის ტერიტორიაზე განთავსების შემთხვევაში - გლდანის რაიონი, თბილისის შემოვლითი საავტომობილო გზის მე-15 კმ.
- 3.7 მიწოდების ადგილი – ქ. თბილისი, ნაძალადევის რაიონის ტერიტორია.
- 3.8 მიმწოდებელმა სამშენებლო ობიექტზე თვალსაჩინო ადგილას უნდა განათავსოს მინიმუმ 1(ერთი) ცალი საინფორმაციო დაფა (100 სმ/80 სმ) შემსყიდველის მიერ გადაცემული ესკიზის შესაბამისად;
- 3.9 მიმწოდებელმა სამუშაოების დასრულების შემდეგ, ობიექტზე უნდა უზრუნველყოს, საინფორმაციო დაფის მონტაჟი შემსყიდველის მიერ გადაცემული ესკიზის და ზომების შესაბამისად.
- 3.10 სამუშაოების დასრულების შემდეგ შემსრულებელი ვალდებულია თავისი ძალებით და სახსრებით დაუყოვნებლივ გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი მანქანა-მექანიზმებისაგან, მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, მასალებისაგან, და ა. შ.
- 3.11 პრეტენდენტს სამშენებლო სამუშაოების ადგილზე საჭიროებისამებრ უნდა გააჩნდეს სატენდერო დოკუმენტაციის 2.3.1 პუნქტით განსაზღვრული საჭირო მატერიალურ-ტექნიკური ბაზა, მანქანა-მექანიზმების

საკუთრების ან/და სარგებლობის უფლების შესახებ ინფორმაციის სისწორის გადამოწმება შემსყიდველს შეუძლია ნებისმიერ დროს.

4. შესრულებული სამუშაოს ხარისხი და გარანტია

4.1 შესრულებული სამუშაოს ხარისხის საგარანტიო ვადად განისაზღვროს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 3 (სამი) წელი.

4.2 სამუშაოების დასრულების შემდეგ საგარანტიო ვადის განმავლობაში რაიმე წუნის (ნაკლოვანებები, დეფექტი) აღმოჩენის შემთხვევაში, თუ დადგინდება რომ აღნიშნული წუნი (ნაკლოვანებები, დეფექტი) გამოწვეულია უხარისხო ან/და არაჯეროვანი შესრულებით, მიმწოდებელი ვალდებულია აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოები საკუთარი ხარჯებით.

4.3 სამუშაოს ხარისხის დაცვის უზრუნველსაყოფად მიმწოდებელი სამუშაოს ღირებულებიდან დაკავებული იქნება 2,5%, რომლის გადახდა განხორციელდება სამუშაოს სრულად დასრულებისა და საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ, შესაბამისი ოდენობის სავალდებულო, უპირობო, გამოუთხოვადი საბანკო გარანტიის წარმოდგენის შემდგომ. აღნიშნული გარანტია წარმოდგენილ უნდა იქნას საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდგომ, საფინანსო წლის დასრულებამდე არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღისა, ხოლო იმ შემთხვევაში, თუ საფინანსო წლის დასრულებამდე დარჩენილია 10 (ათი) სამუშაო დღეზე ნაკლები, ზემოაღნიშნული გარანტია წარმოდგენილ უნდა იქნას საფინანსო წლის დასრულებამდე, საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან ან სსიპ „საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის“ მიერ ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიიდან, ეროვნულ ვალუტაში - ლარში, რომლის მოქმედების ვადა არანაკლებ 60 კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების საგარანტიო ვადას.

4.4 მიმწოდებელს მისი წერილობითი მოთხოვნის საფუძველზე დაუბრუნდება აღნიშნული საბანკო გარანტია ხარვეზების აღმოფხვრის და საგარანტიო ვადის გასვლის შემდეგ.

4.5 თუ მიმწოდებელი არ ასრულებს ხელშეკრულების 4.2 პუნქტის მოთხოვნებს მაშინ 4.3 პუნქტით განსაზღვრული გარანტია (ხელშეკრულების ღირებულების 2,5%) დაბრუნებას არ ექვემდებარება.

4.6 თუკი ხელშეკრულების საგარანტიო პერიოდის ვადის გასვლამდე გამოვლენილი ხარვეზების შედეგად შემსყიდველს მიადგა ზარალი აღნიშნული გარანტიით განსაზღვრულ ღირებულებაზე მეტი ოდენობით, მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას გადაუხადოს შემსყიდველს შესაბამისი ნარჩენი ღირებულება ან აღმოფხვრას წუნი საკუთარი ხარჯებით.

5. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

5.1 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს ნებისმიერ ეტაპზე ახორციელებს შემსყიდველი.

5.2 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებენ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ნაძალადევის რაიონის გამგებლის მოადგილე ბეჟან ხუციშვილი, ინფრასტრუქტურული პროექტების მართვისა და პროექტირების განყოფილების უფროსი ლევან ჭიჭინაძე, ამავე განყოფილების უფროსი სპეციალისტები: დავით კუპრაშვილი და გიორგი ახალკაცი, ზედამხედველობისა და რეაგირების განყოფილების უფროსი თათია ელისაშვილი და ამავე განყოფილების უფროსი სპეციალისტი შალვა მელაშვილი, ხოლო ტექნიკურ ზედამხედველობას ხოლო ტექნიკურ ზედამხედველობას ა(ა)იპ თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორია.

5.3 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით.

5.4 შესრულებული სამუშაოების კალენდარულ გეგმა-გრაფიკთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით, შემსყიდველი პერიოდულად ახორციელებს შემოწმებას, შემოწმების შედეგები აისახება შესაბამის ოქმში.

5.5 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები განახორციელოს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნათა სრული დაცვით. მათ შორის: აწარმოოს სამუშაოების ხარისხის კონტროლი, გამოსაყენებელი მასალების ლაბორატორიული გამოცდები და შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში წარუდგინოს ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელ პირს გამოყენებული მასალა-ნაკეთობების ხარისხის დამადასტურებელი დოკუმენტაცია (ლაბორატორიული დასკვნები, სერტიფიკატები და სხვა).

5.6 იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

6.1 შესყიდვის ობიექტი ან მისი ნაწილი ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ. ამასთან, შესრულებული სამუშაოების (ან მისი ნაწილის) დასრულების თარიღად ჩაითვლება დადასტურებული ფორმა N2-ით (შესრულებული სამუშაოების აქტი) განსაზღვრული სამუშაოს დასრულების თარიღი.

6.2 იმ შემთხვევაში, თუ შესრულებული სამუშაო ან მისი ნაწილი არ აკმაყოფილებს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს, შემსყიდველი ან/და მისი უფლებამოსილი პირი აცნობებს მიმწოდებელს შემოწმების

შედეგებს დაწუნებული სამუშაოს მოცულობისა და წუნდების მიზნების მითითებით. შემსყიდველი უფლებამოსილია, საკუთარი შეხედულებისამებრ განუსაზღვროს მიმწოდებელს გონივრული ვადა, მაგრამ არაუმეტეს 10 (ათი) კალენდარული დღისა, დაწუნებული სამუშაოს გამოსწორების მიზნით. აღნიშნული ვადის დარღვევის შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება ხელშეკრულების 8.5 პუნქტით გათვალისწინებული პირგასამტეხლო, შემსყიდველის მიერ განსაზღვრული გონივრული ვადის ბოლო თარიღიდან დეფექტების საბოლოო აღმოფხვრამდე.

6.3 იმ შემთხვევაში, როდესაც ხარჯთაღრიცხვით განსაზღვრული სამუშაოების მოცულობების ცვლილება არ იწვევს ხელშეკრულების ღირებულების გაზრდას, აღნიშნული სამუშაოების მოცულობები შესაძლებელია შეიცვალოს (დაზუსტდეს), აღმოჩენილი შესასრულებელი სამუშაოების გათვალისწინებით, ხელშეკრულების 5.2 პუნქტით განსაზღვრულ პირ(ებ)თან მიღწეული წინასწარი შეთანხმების საფუძველზე, რაზეც გაფორმდება შესაბამისი აქტი.

6.4 ხელშეკრულების შესრულების კონტროლზე და ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმებაზე პასუხისმგებელ პირებს წარმოადგენენ, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ნაძალადევის რაიონის გამგეობის თანამშრომლები, წინააღმდეგ ხელშეკრულების მე-5 მუხლის 5.2 პუნქტში მითითებული პირები.

6.5 შესყიდვის ობიექტის (მისი ნაწილის, ეტაპის) მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

6.6 მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმების პარალელურად, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოუდგინოს შემსყიდველს შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაცია (მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად).

7. ანგარიშსწორება და ანგარიშსწორების ვალუტა

7.1 ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ლარში.

7.2 ანგარიშსწორება მოხდება 2020 წლის ქ. თბილისის ადგილობრივი ბიუჯეტის სახსრებით, ეტაპობრივად, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში.

7.3 იმ შემთხვევაში, თუ ამ ხელშეკრულების მე-14 მუხლით გათვალისწინებული წესით საჯარიმო სანქციის გამოყენებასთან დაკავშირებით შეტყობინების მიღებიდან 7.2 პუნქტით გათვალისწინებულ ანგარიშსწორებამდე მიმწოდებლის მიერ არ იქნა წარმოდგენილი საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხის გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტი, შემსყიდველი ვალდებულია მიღება-ჩაბარების აქტით განსაზღვრული შესრულებული სამუშაოების ღირებულების ანაზღაურებისას, ხელშეკრულების პირობების დარღვევის გამო საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხა დაუქვითოს მიმწოდებელს, რის შემდეგაც მიმწოდებელს ჩაერიცხება დარჩენილი თანხა და ხელშეკრულების პირობების დარღვევის გამო საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხა შემსყიდველის მიერ მიმართულ იქნება ხაზინის ერთიან ანგარიშზე დანიშნულებისამებრ.

7.4 წინასწარი ანგარიშსწორების (ავანსი) არ გამოიყენება.

8. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

(საჯარიმო სანქციები, ფორმა, ოდენობა, და გადახდის ვადები)

8.1 ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, ხელშეკრულების დამდები მხარეების მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის, არაჯეროვნად შესრულების ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში გამოიყენება საჯარიმო სანქციები.

8.2 წერილობითი დავალებით განსაზღვრული სამუშაოების დაწყების ვადის გადაცილების შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება საჯარიმო სანქცია ხელშეკრულების ღირებულების 0,06%-ის ოდენობით.

8.3 ხელშეკრულების 3.3 პუნქტის დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება საჯარიმო სანქცია ხელშეკრულების ღირებულების 0,06%-ის ოდენობით.

8.4 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება ჯარიმის გადახდა (გარდა შესრულების ვადის და წერილობით განსაზღვრული ხარვეზის აღმოფხვრის გონივრული ვადის დარღვევისა) ყოველ ჯერზე ხელშეკრულების ღირებულების 0,06%-ის ოდენობით.

8.5 წერილობითი დავალებით განსაზღვრული კონკრეტული სამუშაოს დასრულების ვადის ან წერილობით განსაზღვრული ხარვეზის აღმოფხვრის გონივრული ვადის დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0,06%-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

8.6 შემოწმებისას სამუშაოთა წარმოების კალენდარული გეგმა-გრაფიკის დარღვევის დაფიქსირების შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება ჯარიმის გადახდა ყოველ ჯერზე ხელშეკრულების ღირებულების 0,06%-ის ოდენობით.

8.7 კალენდარული გეგმა-გრაფიკის წერილობითი დავალებით განსაზღვრული ვადაში შემსყიდველთან წარმოუდგენლობის ან/და შეუთანხმებლობის შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება ჯარიმის გადახდა ერთჯერადად ხელშეკრულების ღირებულების 0,06%-ის ოდენობით.

8.8 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების 3.11 პუნქტით ნაკისრი ვალდებულების დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება საჯარიმო სანქცია ხელშეკრულების ღირებულების 0,06%-ის ოდენობით.

8.9 ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება ჯარიმა ხელშეკრულების ღირებულების 5%-ის ოდენობით).

8.10 საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხა გადახდილ უნდა იქნას ამ ხელშეკრულების მე-15 მუხლით გათვალისწინებული წესით საჯარიმო სანქციის გამოყენებასთან დაკავშირებით შეტყობინებიდან 10

(ათი)კალენდარული დღის ვადაში.

8.11 ხელშეკრულების 7.2 პუნქტის მოთხოვნის დარღვევის შემთხვევაში, შემსყიდველს დაეკისრება პირგასამტეხლო ჩასარიცხი თანხის 0,06 %-ის ოდენობით, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

8.12 საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს ხელშეკრულების მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

9. ხელშეკრულების შეწყვეტა

9.1 ხელშეკრულების დამდები ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მეორე მხარეს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ.

9.2 მიმწოდებელი ვალდებულია შეატყობინოს შემსყიდველს ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ მიღებული გადაწყვეტილება, მისი მიღების საფუძველი და ამოქმედების თარიღი, ხოლო შემსყიდველმა აცნობოს მიმწოდებელს ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ მიღებული გადაწყვეტილება და ამოქმედების თარიღი.

9.3 ხელშეკრულების შეწყვეტისას მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება, რომელიც მას მიადგა მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით.

9.4 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

9.5 შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ, მათ შორის შემდეგ შემთხვევებში:

ა) მიმწოდებლის მიერ წერილობითი დავალებით განსაზღვრული სამუშაოების დაწყების ვადის 3(სამი)კალენდარულ დღეზე მეტი გადაცილების შემთხვევაში.

ბ) მიმწოდებლის მიერ შემსყიდველისაგან გადაცემულ წერილობითი დავალებით განსაზღვრული კონკრეტულ ობიექტზე სამუშაოების დასრულების ვადის 7(შვიდი) კალენდარულ დღეზე მეტი ვადით გადაცილების შემთხვევაში.

გ) მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების 3.11 პუნქტით ნაკისრი ვალდებულების დარღვევის შემთხვევაში.

დ) მიმწოდებლის მიერ ხარვეზების გამოსწორებაზე უარის თქმის ან არ გამოსწორების შემთხვევაში;

ე) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

ვ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში, მათ შორის მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების ნაკისრი ვალდებულების ნებისმიერი ისეთი დარღვევის დროს, რაც შეუძლებელს ხდის ნორმალური სახელშეკრულებო ურთიერთობის გაგრძელებას, ან იწვევს შემსყიდველის ინტერესის დაკარგვას სახელშეკრულებო ურთიერთობის გაგრძელებისადმი.

10.6 ამ მუხლის მე-5 პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულება.

10. ფორს-მაჟორი

10.1 ფორსმაჟორი - სტიქიური მოვლენები, გაფიცვები, საბოტაჟი ან სხვა საწარმოო არეულობა, სამოქალაქო მღელვარება, ომი, ბლოკადა, აჯანყება, მიწისძვრა, მეწყრების ჩამოწოლა, ეპიდემია, წყალდიდობა და სხვა მსგავსი მოვლენები, რომელიც არ ექვემდებარება მხარეთა კონტროლს და რომელთა თავიდან აცილებაც მათ მიერ შეუძლებელია. ფორსმაჟორად არ ითვლება მიმწოდებლის ფინანსური მდგომარეობის გაუარესება, თუ ეს ჩამოთვლილ მოვლენებთან არ არის დაკავშირებული. ამ დროს მხარეებს შორის ხელშეკრულების შესაბამისად გადასახდელ თანხაზე ფორსმაჟორის შემთხვევაში გათვალისწინებული შეღავათები არ ვრცელდება.

10.2 ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას.

10.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამოწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელნი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

10.4 იმ შემთხვევაში თუ ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო, იცვლება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული რომელიმე პირობა აღნიშნული ცვლილება უნდა გაფორმდეს მხარეთა წერილობითი შეთანხმების სახით.

11. უსაფრთხოება და გარემოს დაცვა

11.1 მიმწოდებელმა სამუშაოების განხორციელების განმავლობაში საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის და არსებული ნორმების შესაბამისად, უნდა მიიღოს აუცილებელი ზომები ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვის უზრუნველსაყოფად.

11.2 მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში გარემოზე ეკოლოგიური ზემოქმედების, მუშაობით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციის და მტვრის გავლენის მინიმუმადე დაყვანა.

11.3 მიმწოდებელი საქართველოში ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვასთან დაკავშირებით მოქმედი კანონების და ნორმების შესაბამისად ვალდებულია მიიღოს უსაფრთხოების აუცილებელი ზომები მშენებლობის ზონაში ხანძრის გაჩენის და აფეთქების თავიდან ასაცილებლად.

11.4 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები შეასრულოს საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი შრომის უსაფრთხოების ნორმების დაცვით.

12. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

12.1 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია. ამავე დროს შემსყიდველი არ არის ვალდებული წარუდგინოს მიმწოდებელს რაიმე მტკიცებულებანი იმ გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლების გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა.

12.2 სამუშაოს ახალი პოზიცი(ებ)ის წარმოქმნის შემთხვევაში, შემსყიდველის მხრიდან ანაზღაურება განხორციელდება სსიპ - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დასკვნით განსაზღვრული ახალი პოზიციის ერთეულის ფასის ფარგლებში, ექსპერტიზის დასკვნით დადგენილი ფაქტობრივი დანახარჯების მიხედვით.

12.3 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება (მათ შორის მხარეთა შეთანხმებით ხელშეკრულების შეწყვეტა) უნდა გაფორმდეს წერილობით - მხარეთა შეთანხმების სახით და დანართის სახით უნდა დაერთოს ხელშეკრულებას. მხარეთა წერილობითი შეთანხმება ცვლილების თაობაზე, ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

13. ღირებულება

13.1 მხარეთა შეთანხმებით დასაშვებია ხელშეკრულების საერთო ღირებულების შეცვლა.

13.2 ხელშეკრულების ღირებულების პარამეტრების (ერთეულის ფასის) შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილების შედეგად იზრდება ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისთვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.

13.3 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში დასაშვებია თავდაპირველად დადებული ხელშეკრულების ღირებულების ოდენობის გაზრდა არაუმეტეს 10%-ისა, ხოლო სამშენებლო სამუშაოების შესყიდვის მიზნით გაფორმებული ხელშეკრულების ფარგლებში, სამშენებლო მასალების ხარჯის ზრდის დაფინანსების გათვალისწინებით, აგრეთვე დასაშვებია თავდაპირველად დადებული ხელშეკრულების ღირებულების გაზრდა „ინფრასტრუქტურული პროექტების განხორციელების ხელშეწყობის მიზნით განსახორციელებელ ზოგიერთ ღონისძიებათა შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 31 მარტის N619 განკარგულებით დადგენილი წესით.

13.4 ხელშეკრულების ღირებულების შეცვლა ფორმდება მხარეთა წერილობითი შეთანხმების სახით.

14. ურთიერთობა ხელშეკრულების დამდებ მხარეებს შორის

14.1 ნებისმიერი ოფიციალური ურთიერთობა ხელშეკრულების დამდებ მხარეებს შორის უნდა ატარებდეს წერილობით ფორმას. წერილობითი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე ხელშეკრულების შესაბამისად უგზავნის მეორე მხარეს, იგზავნება საფოსტო გზავნილის სახით. ოპერატიული კავშირის დამყარების მიზნით დასაშვებია შეტყობინების მეორე მხარისათვის მიწოდება ტელეფონის ან ელექტრონული ფოსტის გაგზავნის გზით იმ პირობით, რომ შეტყობინების ორიგინალი შემდგომში წარედგინება მეორე მხარეს უშუალოდ ან ხელშეკრულებაში მითითებულ მისამართზე საფოსტო გზავნილის გაგზავნის მეშვეობით.

14.2 ტელეფონით ან/და ელექტრონული ფოსტით ურთიერთობისათვის გამოყენებულ იქნება:

ა) მიმწოდებლის შემდეგი რეკვიზიტები: ტელეფონის ნომერი: 557777222 საკონტაქტო პირი: გიორგი კუბლაშვილი ელექტრონული ფოსტა: olikooliko46@gmail.com

ბ) შემსყიდველის შემდეგი რეკვიზიტები: ტელეფონის ნომერი: 599928936 ; საკონტ. ბ-ნი ლევან ჭიჭინაძე, ელექტრონული ფოსტა: l.chichinadze@tbilisi.gov.ge ტელეფონის ნომერი: 599138293 ; საკონტ. ბ-ნი გიორგი ახალკაცი, ელექტრონული ფოსტა: g.akhalkatsi@tbilisi.gov.ge

14.3 ხელშეკრულებაში მონაწილე ორივე მხარე ვალდებულია, ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში საკონტაქტო პირ(ებ)ის ან ინფორმაციის ცვლილება წერილობითი სახით აცნობოს მეორე მხარეს.

14.4 შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს.

15. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

15.1 ხელშეკრულების დამდები მხარეები თანხმდებიან მასზე, რომ ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული საკითხების ირგვლივ მათ შორის წარმოქმნილი ნებისმიერი დავა შესაძლებელია გადაწყდეს მხარეთა შეთანხმებით.

15.2 თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შესძლებენ სადაო საკითხების თაობაზე შეთანხმებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის

მიზნით შეუძლია დადგენილი წესით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს

15.3 ინტელექტუალურ საკუთრებასთან დაკავშირებული უფლებებით გათვალისწინებული ვალდებულებების დაცვა და ამ უფლებების გამოყენების პროცესში წარმოშობილი დავების მოგვარება ეკისრება მიმწოდებელს.

15.4 ზიანის ანაზღაურებასთან დაკავშირებით, გამოიყენება საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის შესაბამისი მუხლები.

15.5 ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

16. სხვა პირობები

16.1 ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.

16.2 ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე და ხემოწერილია ელექტრონული დოკუმენტისა და ელექტრონული სანდო მომსახურების შესახებ საქართველოს კანონის შესაბამისად. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

16.3 წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც იგი წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილი მხარეთა მიერ.

17. მხარეთა იურიდიული რეკვიზიტები:

შემსყიდველი

ქ. თბილისის ნაძალადევის რაიონის გამგეობა

მის: ქ. თბილისი, დავით გურამიშვილის გამზირი N25რ

ს/კოდი: 200279527

ბანკი: სახელმწიფო ხაზინა

ბანკის კოდი: TRESGE22

ა/ა #GE24NB0330100200165022

ტელეფონი: +99532 2371076

მიმწოდებელი

შპს „ბილდ როუდი“

მის: თერჯოლა, სოფელი ეწერი

ს/კოდი: 431952540

ბანკი: სს „თიბისი ბანკი“

ბანკის კოდი: TBCBGE22

ა/ა GE26TB7291136080100009

ტელ: 557777222

გამგებელი ----- ირაკლი ხელაძე



დირექტორი ----- გიორგი კუბლაშვილი

ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, გზების სარეაბილიტაციო სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა

ზღვისუბნის დასახლება, XI მ/რ. II კვტ. №34 კორპუსის მიმდებარედ						
I	სამუშაოს დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	მოთიანი ღირებულება	ერთეულის ზღვრული ფასი
1	2	3	4	5	6	7
1	ნაწიბურების დამუშავება ხერხით	გრძ.მ	20.00	1.00	20.00	1.50
2	დაზიანებული ა/ბეტონის საფარის მოხსნა მექანიზმებით და დატვირთვა ა/თვითმცვლელებზე	მ³	44.90	4.00	179.60	4.15
3	დაზიანებული ა/ბეტონის საფარის მოხსნა ხელით, პნევმატური ჩაქუნების გამოყენებით და დატვირთვა ა/თვითმცვლელებზე	მ³	7.20	17.00	122.40	17.73
4	არაკლდოვანი გრუნტის დამუშავება მექანიზმებით და დატვირთვა ა/თვითმცვლელებზე	მ³	198.80	3.50	695.80	3.74
5	არაკლდოვანი გრუნტის დამუშავება ხელით და დატვირთვა ა/თვითმცვლელებზე	მ³	23.70	15.00	355.50	20.68
6	გრუნტისა და სამშენებლო ნაგვის გატანა ნაგავსაყრელზე საშუალოდ 25 კმ.-მდე	მ³	329.60	12.00	3955.20	20.07
7	ახალი ბეტონის (B-20; F-100; W-6) ბორდიურების (15X30სმ) მოწყობა ბეტონის საფუძველზე, საფუძვლისთვის გამოიყენება არანაკლებ B 10 ბეტონი 0,035 მ³ გრძ. მეტრზე	გრძ.მ	210.00	22.47	4718.70	22.47
8	არსებული მიწისქვეშა კომუნიკაციების ჭეხვის მოყვანა გზის ნიშნულზე მონოლითური ბეტონით (B-20; F-100; W-6)	ც	8.00	40.00	320.00	40.00
9	60%-იანი ბიტუმის ემულსიის მოხსნა ნაწიბურებზე 0,35 ლ/გრძ.მ-ზე	ლიტ.	7.00	1.50	10.50	1.60
10	საფუძვლის ქვედა ფენის მოწყობა ქვიშა/ხრეშოვანი ნარევით. დატკეპნით, (ფრაქციით 0-120მმ.)	მ³	145.90	18.00	2626.20	19.00
11	საფუძვლის ზედა ფენის მოწყობა ფრ. ლორღით, (0-40მმ)	მ³	129.70	22.00	2853.40	22.00
12	60%-იანი ბიტუმის ემულსიის მოხსნა მთელ ფართზე (0,7 ლ/მ²-ზე)	ლიტ.	455.70	1.30	592.41	1.48
13	საფარის ქვედა ფენის მოწყობა მსხვილმარცვლოვანი ფოროვანი ლორღოვანი ა/ბეტონის ცხელი ნარევით სისქით 6სმ	მ²	598.00	18.00	10764.00	19.00
14	60%-იანი ბიტუმის ემულსიის მოხსნა საფუძვლის ზედა ფენაზე (0,35 ლ/მ²-ზე)	ლიტ.	209.30	1.30	272.09	1.48

15	საფარის ზედა ფენის მოწყობა წერილმარცვლოვანი მკვრივი ღორღოვანი ა/ბეტონის ცხელი ნარევი სისქით 4სმ	მ²	598.00	14.10	8431.80	15.50
16	საფარის ზედა ფენის მოწყობა წერილმარცვლოვანი მკვრივი ღორღოვანი ა/ბეტონის ცხელი ნარევი სისქით 5სმ	მ²	51.00	17.00	867.00	18.00
17	ტროტუარის საფარის მოწყობა ქვიშოვანი ა/ბეტონით სისქით 3სმ	მ²	53.00	13.00	689.00	13.00
I	ჯამი:	ლარი			37473.60	
II	ილუბრების ქუჩის II შესახვევის (დასაწყისიდან №17-ის ჩათვლით)					
№	სამუშაოს დასახელება	განზო- მილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	მთლიანი ღირებულება	ერთეულის ზღვრული ფასი
1	2	3	4	5	6	7
	თავი I. მოსამზადებელი სამუშაოები					
1	ტრასის აღდგენა დამაგრება	კმ	0.14	64.30	9.00	559.32
2	ხის ძირების (ჯირკების) ამოძირკვა და დატვირთვა ა/თვითმცლელზე	ც	4.00	2.00	8.00	2.01
3	დაზიანებული ასფ/ბეტონის საფარის მოხსნა სანგრევი ჩაქუჩებით	მ³	6.00	24.00	144.00	24.85
4	სამშენებლო ნაგავის დატვირთვა ხელით ა/თვითმცლელზე	მ³	6.00	7.00	42.00	7.26
5	დაზიანებული ბეტონის საფარის მოხსნა სანგრევი ჩაქუჩებით	მ³	48.00	80.00	3840.00	117.72
6	სამშენებლო ნაგავის დატვირთვა ა/თვითმცლელზე ხელით	მ³	48.00	7.00	336.00	7.26
7	არსებული რიყის ქვის კვაფენილის მოხსნა მექანიზმებით და დატვირთვა ა/თვითმცლელზე	მ³	146.00	1.94	283.24	1.94
8	არსებული მიწისქვეშა კომუნიკაციების ჭეხის მოყვანა გზის ნიშნულზე მონოლითური ბეტონით (B-20; F-100; W-6) (ბეტონის შრობის დამაჩქარებელი ქიმიური დანამატის გამოყენებით.)	ც	3.00	24.00	72.00	24.98
9	სამშენებლო ნაგავის გატანა ნაგავსაყრელზე საშ. 25კმ-მდე	ტნ	485.00	6.00	2910.00	7.46
	თავი II მიწის ვაკისი					
1	III კატ. გრუნტის დამუშავება მექანიზმებით ა/თვითმცლელზე დატვირთვით	მ³	131.00	1.94	254.14	1.94
2	III კატ. გრუნტის დამუშავება ხელით	მ³	15.00	12.00	180.00	12.36

3	გრუნტის დატვირთვა ა/მანქანაზე ხელით	მ3	15.00	7.00	105.00	7.26
4	გრუნტის გატანა ნაგავსაყრელზე საშ. 25კმ-მდე	ტნ	285.9468	6.00	1715.68	7.46
5	ყრილის მოწყობა კარიერიდან მოზიდული სრეშოვანი გრუნტით	მ3	14.00	15.00	210.00	18.18
თავი III საგზაო სამოსი						
1	ქვესაგები ფენის მოწყობა ქვიშა-სრეშოვანი ნარევით. (0-70მმ) სისქით 15სმ.	მ3	178.00	20.00	3560.00	20.38
2	საფუძვლის ფენის მოწყობა ფრაქციული ღორღით (0-40მმ) სისქით 10სმ	მ2	974.00	3.00	2922.00	4.77
3	არმირებული ბეტონის საფარის მოწყობა სისქით 16სმ, ტემპერატურული ნაკერების მოწყობით და ნაკერების შევსებით ბიტუმი-პოლიმერული ნარევით B-30 F-200 W-6	მ2	974.00	20.00	19480.00	23.26
	არმატურა A-III, d=18	ტნ	0.70	1573.0	1101.10	1573.0
	არმატურა A-I, d=6	ტნ	2.20	1790.0	3938.00	1790.0
	პოლიეთილენის გარსაცმი d=20	მ	200.00	0.72	144.00	0.72
	ბიტუმი-პოლიმერული ნარევი	მ	0.217	1136.00	246.51	1136.00
	ყალიბის ფარი (0.0117-0.00059*4)	მ	9.09716	16.00	145.55	16.00
	სხვა მასალა (0.0064-0.00019*4)	მ	5.49	3.96	21.74	4.00
II	ჯამი:				41667.97	
სულ ჯამი: I+II					79141.57	
ზედნადები ხარჯები (არაუმეტეს 10%)		0.05			3957.08	
სულ					83098.65	
გეგმიური დაგროვება (არაუმეტეს 8%)		0.05			4154.93	
სულ					87253.58	
გაუთვალისწინებელი ხარჯები		0.03			2617.61	
სულ		ლარი			89871.19	
დღგ		0.18			16176.81	
სულ ჯამი:		ლარი			106048.00	

შენიშვნა:

- პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი ერთეულის ფასები არ უნდა აღემატებოდეს დანართი N1-ში მითითებული შესაბამისი ერთეულის ზღვრული ფასების ოდენობას.
- ხარჯთაღრიცხვა წარმოდგენილ უნდა იქნას დანართი N1-ის მიხედვით (ხარჯთაღრიცხვის წარმოდგენლობა ან განუფასებელი ხარჯთაღრიცხვის წარმოდგენა დაზუსტებას არ დაექვემდებარება და გამოიწვევს პრეტენდენტის დისკვალიფიკაციას).
- გაუთვალისწინებელი ხარჯი (3%) არის უცვლელი.
- დანართი N1-ზე სავალდებულოა კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერის შესრულება ან კვალიფიციური ხელმოწერა.

შპს „ბილდ როუდი“-ს დირექტორი: გ.კუბლაშვილი

