



ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ NGOG/ET/CW/311

ქ. თბილისი

ერთი მხრივ, სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი (შემდგომში „შემსყიდველი“), წარმოდგენილი მისი აღმასრულებელი დირექტორის გიორგი შენგელიას სახით და მეორე მხრივ, შპს „სვირი+“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი დირექტორის ბექა ჭულუხაძის სახით თანხმდებიან შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი და ღირებულება

1.1. შემსყიდველმა გამოაცხადა (NAT200012473) ელექტრონული ტენდერი ქ. ქუთაისის (განათლების ქ. N64) N22 საჯარო სკოლის (ს/კ № 03.03.25.148) რეაბილიტაციის (CPV 45400000 - შენობის დასრულების სამუშაოები) შესყიდვის მიზნით და ტენდერის შედეგად მიმწოდებელმა აიღო ვალდებულება მიაწოდოს შემსყიდველს ზემოაღნიშნული სამშენებლო სამუშაოები (შემდგომში „სამუშაო“).

1.2. მთლიანი სახელშეკრულებო ღირებულება სამუშაოს მიწოდებასთან დაკავშირებული ყველა ხარჯისა და მიმწოდებლისთვის კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადის გათვალისწინებით შეადგენს 3,670,000.00 (სამი მილიონ ექვსას სამოცდაათი ათასი) ლარს.

2. წინამდებარე ხელშეკრულების შემადგენელი ნაწილები:

2.1. ქვემოთ ჩამოთვლილი დოკუმენტები ქმნიან მოცემულ ხელშეკრულებას და წარმოადგენენ მის განუყოფელ ნაწილს, კერძოდ:

- ა) წინამდებარე ხელშეკრულება;
- ბ) ხელშეკრულების ზოგადი პირობები;
- გ) ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები;
- დ) დანართი N1 - ხარჯთაღრიცხვა;
- ე) დანართი - ტექნიკური დავალება და ტექნიკური დავალების დანართები;
- ვ) დანართი - კალენდარული გრაფიკი;
- ზ) ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია;
- თ) მიმწოდებლის მიერ ტენდერის მოთხოვნის შესაბამისად წარმოდგენილი დოკუმენტები.

ყოველივე ზემოთქმულის დასტურად მხარეებმა გააფორმეს წინამდებარე ხელშეკრულება, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, ამ დოკუმენტის თავში მითითებულ დღესა და წელს.

„შემსყიდველი“

ს.ს.ი.პ. „საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი“

ს.კ. 206 074 193

ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზ. N150

სახელმწიფო ხაზინა

ხაზინის ერთიანი ანგარიში

ბანკის კოდი: TRESGE22

„მიმწოდებელი“

შპს „სვირი +“

ს.კ. 212916932

ქ. ქუთაისი, ს. კლდიაშვილის N54

ს.ს. „პროგრედიტ ბანკი“

ბანკის კოდი: MIBGGE22

ანგარიშის ნომერი: GE08PC0013600100034797

გიორგი შენგელია

აღმასრულებელი დირექტორი

ბექა ჭულუხაძე

დირექტორი

ხელშეკრულების ზოგადი პირობები

1. ხელშეკრულების ტერმინები

- 1.1. „ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები“ არის ხელშეკრულების დანართი, რომელიც აზუსტებს ამ ხელშეკრულების ზოგად პირობებს და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.
- 1.2. „ტექნიკური დავალება“ არის მისაწოდებელი სამუშაოს დეტალური განფასებული ჩამონათვალი (ხარჯთაღრიცხვა), ტექნიკური პირობები, ნახაზები და სპეციფიკაციები, რომლებიც მოცემულია ხელშეკრულების დანართებში. ჩამოთვლილი დოკუმენტაცია წარმოადგენს წინამდებარე ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.
- 1.3. „ხელშეკრულების ფასი“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელზეც მხარეთა შორის გაფორმდა ხელშეკრულება.
- 1.4. „დღე“, „კვირა“, „თვე“, „დეკადა“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს თუ ხელშეკრულებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული; „
- 1.5. „პროექტი“ არის იმ მიზნებისა და ამოცანების ერთობლიობა, რომლებზეც ორიენტირებულია ეს ხელშეკრულება.
- 1.6. „შესრულებული სამუშაოების ანგარიში“ (შემდგომში "შსა") - ნიშნავს სამუშაოს ან მისი ნაწილის შესრულების დამადასტურებელ დოკუმენტს, რომელიც შეესაბამება მე-9 მუხლით ("ხელშეკრულების საგნის მიღება-ჩაბარება") განსაზღვრულ პირობებს.
- 1.7. „ხარვეზი“ არის „მიმწოდებლის“ საქმიანობის შეუსაბამობა ამ ხელშეკრულების პირობებთან.
- 1.8. „სამშენებლო მოედანი“ არის მშენებლობის განხორციელების დოკუმენტებით განსაზღვრული ტერიტორია, რომელიც აუცილებელია სამშენებლო სამუშაოების განხორციელებისა და მომსახურებისათვის. ხელშეკრულების ფარგლებში შესაძლებელია არსებობდეს რამდენიმე სამუშაო მოედანი. ასეთ შემთხვევაში, ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი შეიძლება განხორციელდეს ინდივიდუალურად, თითოეულ მოედანთან მიმართებაში.
- 1.9. დამოწმების უწყისი (გადახდის სერტიფიკატი) არის შსა-ს ან მიღება-ჩაბარების აქტისა და მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ელექტრონული საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის საფუძველზე შემსყიდველის მიერ დამოწმებული დოკუმენტი.
- 1.10. „დეფექტი“ („ნაკლი“, „წუნი“) არის ნივთობრივად და უფლებრივად ნაკლოვანი ნივთი/ შესრულება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

2. ხელშეკრულების ვადები

2.1. სამუშაოს შესრულების ვადები

- 2.1.1. სამუშაოს მიწოდების საერთო ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობებით.
 - 2.1.2. სამუშაოების მიმდინარეობის შემოწმების მიზნით, მიმწოდებელი ვალდებულია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 5 (ხუთი) სამუშაო დღეში, წარუდგინოს შემსყიდველს, მასთან შეთანხმებული შინაარსისა და ფორმატის სამშენებლო სამუშაოების ხაზობრივ-ფინანსური გრაფიკი (შემდგომში კალენდარული გრაფიკი), რომელშიც თვალნათლივ უნდა იყოს ნაჩვენები სამუშაოს წარმოდების პროგნოზი და თუ რა თანმიმდევრობით განხორციელდება სამუშაოების მიწოდება.
 - 2.1.3. ამ ხელშეკრულების ზოგადი პირობების მე-12 მუხლით გათვალისწინებული მიზეზების არსებობისას, ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 8.2 პუნქტით განსაზღვრული ზედამხედველის შუამდგომლობის საფუძველზე და 8.3 პუნქტით განსაზღვრული პასუხისმგებელი პირის მხრიდან თანხმობის შემთხვევაში, შესაძლებელია განხორციელდეს წინამდებარე ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 2.1.1 პუნქტით გათვალისწინებული სამუშაოს შესრულების საერთო ვადის ცვლილება.
 - 2.1.4. წინამდებარე ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 2.1.2. პუნქტით გათვალისწინებული კალენდარული გრაფიკის ცვლილების შემთხვევაში განახლებული კალენდარული გრაფიკში ნაჩვენები უნდა იყოს თითოეული სამუშაოს ფაქტიური პროგრესი და ის ზეგავლენა, რომელსაც ის იქონიებს დარჩენილი სამუშაოების ვადებზე და ღონისძიებების თანამიმდევრობაზე, კალენდარული გრაფიკის ცვლილება შესაძლებელია განხორციელდეს წინამდებარე ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 8.2. და 8.3. პუნქტით განსაზღვრული პირობების თანხმობით.
 - 2.4.5. იმ შემთხვევაში თუ, არ განხორციელდა სამუშაოთა მიწოდების საერთო ვადის ცვლილება, კალენდარულ გრაფიკში ცვლილების განხორციელება არ საჭიროებს დამატებით შეთანხმების აქტის გაფორმებას.
- 2.2. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობებით.

3. დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი

დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი შეადგენს 365 დღეს საბოლოო მიღება ჩაბარების აქტით გათვალისწინებული სამუშაოთა დასრულების თარიღიდან.

4. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფა

4.1. იმისათვის, რომ თავიდან იქნეს აცილებული რისკი, წარმოქმნილი „მიმწოდებლის“ მიერ სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების შეუსრულებლობის გამო, „მიმწოდებლის“ მიერ საქართველოში მოქმედი საფინანსო ინსტიტუტიდან წარმოდგენილია ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია, რომლის მოცულობა და მოქმედების ვადები განისაზღვრება სპეციფიკური პირობებით, ხოლო შინაარსი შეთანხმებულია შემსყიდველთან.

4.2. ამ ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 2.1.3 პუნქტით გათვალისწინებული გარემოებების დადგომისას, „მიმწოდებელი“ ვალდებულია წარმოადგინოს გაგრძელებული ვადის ან/და ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საქართველოში მოქმედი საფინანსო ინსტიტუტის მიერ გაცემული ახალი საბანკო გარანტია, რომლის მოქმედების ვადა მინიმუმ 60 კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს გაგრძელებულ ვადას.

4.3. საბანკო გარანტია მიმწოდებელს დაუბრუნდება ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად შესრულებისას.

4.4. იმ შემთხვევაში თუ წინამდებარე ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 4.2. პუნქტით გათვალისწინებული შემთხვევის არსებობისას მიმწოდებელი ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის ვადის გასვლამდე 10 სამუშაო დღით ადრე არ ან ვერ წარმოადგენს გაგრძელებული წინამდებარე ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 4.2. პუნქტით გათვალისწინებულ გაგრძელებული ვადის ან ახალ საბანკო გარანტიას, ან მხარეები ვერ შეთანხმდებიან მიწოდების ვადის გაგრძელებაზე, ან ხელშეკრულება ვადამდე შეწყდება მიმწოდებლის ბრალეულობით, შემსყიდველი უფლებამოსილია მიმართოს საბანკო გარანტიის გამცემ ორგანოს საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხის სრულად გამოთხოვაზე. ამასთანავე საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხის შემცირება არ განხორციელდება წინამდებარე ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 13.1.2. პუნქტის თანახმად მიმწოდებლისთვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს პროპორციულად, დაკისრებული პირგასამტეხლოს გადახდას მიმწოდებელი უზრუნველყოფს დამატებით წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად.

5. ხელშეკრულების დაზღვევა

5.1. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია სამუშაოს დაწყების დღიდან სამუშაოს მიწოდების საბოლოო ვადის დასრულებამდე შემსყიდველისა და მიმწოდებლის სასარგებლოდ დააზღვიოს ობიექტი:

5.1.1. მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხა ობიექტის დაზიანების კომპენსაციისათვის განისაზღვრება ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობებით. მისი მოქმედების ვადა უნდა ფარავდეს დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდს (365 დღეს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტით გათვალისწინებული სამუშაოთა დასრულების თარიღიდან. (მაქსიმალური დასაკავებელი თანხა – 8,500 ლარი).

5.1.2. მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხა მიმწოდებლის მანქანა-დანადგარების დაზიანების ან დაკარგვის შემთხვევაში შეადგენს 50,000 ლარს (მაქსიმალური დასაკავებელი თანხა – 1,000 ლარი), რომლის მოქმედების ვადა უნდა ფარავდეს სამუშაოების მიწოდების ვადას.

5.1.3. მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხები მესამე პირთა საკუთრების დაზიანებისათვის შეადგენს 100,000 ლარს. (მაქსიმალური დასაკავებელი თანხა – 4,000 ლარი) რომლის მოქმედების ვადა უნდა ფარავდეს სამუშაოების მიწოდების ვადას.

5.1.4. მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხები მიმწოდებლის პერსონალის ტრამვისა და სიკვდილის შემთხვევაში შეადგენს 50,000 ლარს (მინიმუმ 5000 ლარს/კაცზე სამუშაოთა დაწყების თარიღიდან მათი დამთავრების თარიღამდე) და მესამე პირთა დაზიანების ან სიკვდილის შემთხვევისათვის შეადგენს მინიმუმ 50,000 ლარს, რომლის მოქმედების ვადა უნდა ფარავდეს სამუშაოების მიწოდების ვადას.

5.2. მიმწოდებელი ვალდებულია ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 10 სამუშაო დღის განმავლობაში წარმოადგინოს საქართველოში რეგისტრირებული შესაბამისი საფინანსო ინსტიტუტების მიერ გაცემული სადაზღვევო პოლისი, რომელითაც დადასტურდება ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 5.1. პუნქტით გათვალისწინებული ობიექტის დაზღვევა.

5.3. ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 5.1 პუნქტში განსაზღვრული დაზღვევის ხარჯებს ფრანშიზის ღირებულების გათვალისწინებით დაფარავს საკუთარი სახსრებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

6. ხელშეკრულების ფასი და ანგარიშსწორება

6.1 ხელშეკრულების ფასი განისაზღვრება ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობებით.

6.2. ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ლარში, მიმწოდებლის საბანკო რეკვიზიტებზე, უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად დადასტურებული შსა-ს ან მიღება-ჩაბარების აქტისა და მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ელექტრონული საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის საფუძველზე, შემსყიდველის მიერ გადახდის უწყისის დამოწმებიდან არაუგვიანეს 15 სამუშაო დღის განმავლობაში.

6.3. შესაძლებელია საავანსო ანგარიშსწორება საქართველოში მოქმედი საფინანსო ინსტიტუტის მიერ გაცემული შემსყიდველთან შეთანხმებული შინაარსის უპირობო, გამოუთხოვადი წინასწარი ანგარიშსწორების (საავანსო) საბანკო გარანტიის წარმოდგენის საფუძველზე, რომლის მოქმედების ვადა მინიმუმ 60 კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოთა მიწოდების საბოლოო ვადას.

6.4. ავანსის მოცულობას და პერიოდულობას განსაზღვრავს „შემსყიდველი“ „მიმწოდებლის“ მიერ წარმოდგენილი არგუმენტირებული მოთხოვნის საფუძველზე.

6.5. მიმწოდებლის მიერ საავანსო გადახდის მოთხოვნის შემთხვევაში ავანსის მოცულობისა და პერიოდულობის განსაზღვრის მიზნით შემსყიდველი უფლებამოსილია დამატებით მოთხოვოს მიმწოდებელს შესაბამისი დაწესებულების მიერ დამოწმებული ინფორმაცია.

6.6. თეთრ სიაში რეგისტრირებული მიმწოდებელი უფლებამოსილია წარმოადგენოს წინასწარი ანგარიშსწორების (საავანსო გადახდა) საბანკო გარანტია საავანსო თანხის 50%-ის ოდენობით.

6.7. წინასწარი ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება მის მიერ შესაბამის თანხაზე საქართველოში მოქმედი საფინანსო ინსტიტუტის მიერ გაცემული წინასწარი ანგარიშსწორების (საავანსო) საბანკო გარანტიის წარმოდგენიდან არაუგვიანეს 15 სამუშაო დღის განმავლობაში.

6.8. წინასწარ ავანსის სახით გადარიცხული თანხის დაქვითვა განხორციელდება წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად დადასტურებული შსა-ს ან მიღება-ჩაბარების აქტისა და მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ელექტრონული საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის საფუძველზე, შემსყიდველის მიერ გადახდის უწყისის დამოწმებიდან 15 სამუშაო დღის განმავლობაში.

6.9. ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 6.6. პუნქტში აღნიშნული შემთხვევისას თავდაპირველად განხორციელდება არაუზრუნველყოფილი საავანსო თანხის დაქვითვა სრულად, არაუზრუნველყოფილი საავანსო თანხის სრულად დაქვითვის შემდეგ წინასწარი ანგარიშსწორების (საავანსო) საბანკო გარანტიით უზრუნველყოფილი თანხიდან პარალელურად განხორციელდება არაუზრუნველყოფილი ავანსიდან დაქვითული თანხის პროპორციული ღირებულების დასაქვითი თანხის 5% დაკავება.

6.10. ყოველი მიწოდებული სამუშაოს ღირებულებიდან განხორციელდება საავანსო თანხის დაქვითვა შემსყიდველის მიერ ყოველ ეტაპზე განსაზღვრული პროპორციით.

6.11. ყოველი მიწოდებული სამუშაოს ღირებულებიდან განხორციელდება შესრულებული სამუშაოს ღირებულების 5%-ის დაკავება სამუშაოს ხარისხის დაცვის უზრუნველსაყოფად. დაკავებული 5%-დან 2.5%-ის დაბრუნება განხორციელდება სამუშაოს სრულად დასრულებისა და შემსყიდველის მიერ შექმნილი სამუშაოთა მიმღები კომისიის მიერ შედგენილი საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ. შესრულებული სამუშაოს ღირებულებიდან დაკავებული თანხის დარჩენილი 2.5%-ის დაქვითვა განხორციელდება დეფექტების პასუხისმგებლობის პერიოდის (საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტით გათვალისწინებული სამუშაოთა დასრულების თარიღიდან 365 კალენდარული დღე) დასრულებისა და დეფექტების პასუხისმგებლობის პერიოდში დეფექტების არარსებობის შესახებ სპეციალური კომისიის მიერ შედგენილი აქტის საფუძველზე.

6.12. მიწოდებული სამუშაოს ხარისხის დაცვის უზრუნველსაყოფად სამუშაოს ღირებულების 2.5%-ის ანგარიშსწორების მიზნით შემსყიდველის მიერ შექმნილი სამუშაოთა მიმღები კომისიის მიერ შედგენილი საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან არაუგვიანეს 10 კალენდარული დღის ვადაში მიმწოდებელი ვალდებულია წარუდგინოს შემსყიდველს, მასთან შეთანხმებული შინაარსის საქართველოში მოქმედი საფინანსო ინსტიტუტის მიერ გაცემული გამოუთხოვადი, უპირობო შესრულებული სამუშაოების ხარისხის საბანკო გარანტია, რომლის მოქმედების ვადა მინიმუმ 30 კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს დეფექტების პასუხისმგებლობის (საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტით გათვალისწინებული სამუშაოთა დასრულების თარიღიდან 365 კალენდარული დღე) პერიოდს.

6.13. იმ შემთხვევაში თუ შემსყიდველისთვის ცნობილი გახდა ან შემსყიდველს გაუჩნდა საფუძვლიანი ეჭვი იმ გარემოების შესახებ, რომ მიმწოდებელი ვერ უზრუნველყოფს წინამდებარე ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 6.12. პუნქტის თანახმად შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 2.5 %-ის ოდენობის შესრულებული სამუშაოების ხარისხის საბანკო გარანტიის

წარმოდგენას, შემსყიდველი უფლებამოსილია უარი განაცხადოს დაკავებული თანხის ანგარიშსწორებაზე.

6.14. იმ შემთხვევაში თუ სხვადასხვა მიზეზის გამო მიმწოდებელი ორგანიზაცია ვერ უზრუნველყოფს ან უარს აცხადებს დეფექტების პასუხისმგებლობის პერიოდში დაფიქსირებული ნაკლოვანებების აღმოფხვრაზე, შემსყიდველი (დამოუკიდებელი ექსპერტის მეშვეობით) შეაფასებს ობიექტზე წარმოქმნილი დეფექტების აღმოფხვრის ხარჯს და მიმართავს წინასწარი ანგარიშსწორების (საავანსო) საბანკო გარანტიის გამცემ ორგანოს შესაბამისი თანხის გამოთხოვის თაობაზე. თუ დეფექტების აღმოსაფხვრელად საჭირო თანხა აღემატება წინამდებარე ხელშეკრულების შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 2.5 %-ის ოდენობას პუნქტით გათვალისწინებულ თანხას, ასეთ შემთხვევაში შემსყიდველი მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად დააკისრებს მიმწოდებელს დარჩენილ განსხვავებას.

6.15. იმ შემთხვევაში თუ, ხელშეკრულება წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად შეწყდა ვადაზე ადრე და/ან მიმწოდებელი ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადაში ვერ უზრუნველყოფს სამუშაოს შესრულებას და მხარეები ვერ შეთანხმდებიან ამ ვადის გაგრძელებაზე, მიმწოდებელი ვალდებულია შესაბამისი შეტყობინების გაგზავნიდან არაუგვიანეს 5 (ხუთი) სამუშაო დღის ვადაში დააბრუნოს წინასწარ ავანსის სახით გადარიცხული თანხიდან შეუსრულებელი ვალდებულების პროპორციული ღირებულების შესაბამისი თანხა, წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია გარანტიის მოქმედების პერიოდში მიმართოს გარანტიის გამცემ ორგანოს (გარანტს), ავანსის სახით გადარიცხული თანხის ფარგლებში მიმწოდებლის მხრიდან შეუსრულებელი სამუშაოს ღირებულების პროპორციულად გათვალისწინებული თანხის დაბრუნებაზე, ასევე მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის მიერ პირველივე მოთხოვნის წაყენებიდან არაუგვიანეს 10 კალენდარული დღის განმავლობაში დააბრუნოს არაუზრუნველყოფილი საავანსო თანხა (ასეთის არსებობის შემთხვევაში). ხელშეკრულების ვადაზე ადრე შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებლის მიერ შესასრულებელი ვალდებულებების მოქმედების ვადა გრძელდება ვალდებულების სრულ შესრულებამდე.

6.16. ხარჯთაღრიცხვაში ასახული გაუთვალისწინებელი სამუშაოების ხარჯების ანაზღაურება განხორციელდება მხოლოდ ასეთი ხარჯების არსებობის შემთხვევაში. გაუთვალისწინებელი ხარჯების არსებობისას მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს ასეთი ხარჯების დეტალური გაშიფვრა და დასაბუთება, რომლის საფუძველზეც განხორციელდება ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 8.2 პუნქტით განსაზღვრული პირის მიერ შსა-ს დადასტურება. გაუთვალისწინებელი სამუშაოების გაწევის უფლება მიმწოდებელს ეძლევა შემსყიდველის ან მის მიერ უფლებამოსილი პირის თანხმობის შემთხვევაში.

7. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სხვა მხარეები

7.1. ქვეკონტრაქტორ(ებ)ი

7.1.1. ხელშეკრულების მიმდინარეობის ნებისმიერ ეტაპზე, „შემსყიდველთან“ წინასწარი თანხმობის შემთხვევაში, „მიმწოდებელი“ უფლებამოსილია უზრუნველყოს სამუშაოს წარმოება ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მონაწილეობით.

7.1.2. ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მეშვეობით სამუშაოთა წარმოების უფლების მიღება „მიმწოდებელს“ გააჩნია მხოლოდ „შემსყიდველთან“ წინასწარი შეთანხმების საფუძველზე. აღნიშნული უფლების მისაღებად თითოეული ქვეკონტრაქტორის სამუშაოს დაწყების დაგეგმილ თარიღამდე არანაკლებ 28 (ოცდარვა) კალენდარული დღით ადრე „მიმწოდებელმა“ უნდა წარუდგინოს „შემსყიდველს“ წერილობითი მოთხოვნა ქვეკონტრაქტის გაფორმების უფლების მოსაპოვებლად, ქვეკონტრაქტორ(ებ)თან გაფორმებული ხელშეკრულების პროექტი ან გაფორმებული ხელშეკრულება ან განზრახვათა შესახებ ხელშეკრულება, ასევე ქვეკონტრაქტით შესასრულებელი სამუშაოების ჩამონათვალი, მოცულობები და ღირებულებები.

7.1.3. ქვეკონტრაქტ(ებ)ით შესასრულებელი სამუშაოების (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) წილის ლიმიტი, ხელშეკრულების ფასთან მიმართებაში განისაზღვრება ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობებით.

7.1.4. „შემსყიდველი“ უფლებამოსილია უარი განაცხადოს ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის სამუშაოს შესრულების პროცესში ჩართვასთან დაკავშირებით. „შემსყიდველის“ მხრიდან უარის თქმად განიხილება ასევე, თუ „მიმწოდებლის“ მხრიდან ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მეშვეობით სამუშაოთა წარმოების მიღებაზე წერილობითი მოთხოვნის წარდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში „შემსყიდველი“ წერილობით არ გასცემს პასუხს „მიმწოდებელს“.

7.1.5. ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობით ან არაჯეროვანი შესრულებით დამდგარ შედეგზე „შემსყიდველის“ წინაშე პასუხისმგებელია მხოლოდ „მიმწოდებელი“.

7.1.6. ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მიერ შესრულებული სამუშაოს მიწოდებას და შესაბამისად სამუშაოს ჩაბარებას უზრუნველყოფს „მიმწოდებელი“.

7.1.7. ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მიერ შესრულებული სამუშაოს ღირებულების ანგარიშსწორება განხორციელდება „მიმწოდებელთან“ წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად.

7.2. უფლებების გადაცემა

7.2.1. „მიმწოდებელმა“ „შემსყიდველის“ წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე, არც მთლიანად და არც ნაწილობრივ არ უნდა გადასცეს სხვა პირებს მოცემული ხელშეკრულებით არსებული თავისი ვალდებულებები.

7.2.2. მიმწოდებლის მხრიდან ხელშეკრულების პირობების დარღვევის შემთხვევაში, „შემსყიდველი“ უფლებამოსილია სამუშაოს ის ნაწილი, რომელზეც განპიროვნებული იყო ქვეკონტრაქტორი, განაცალკევოს ამ ხელშეკრულებისაგან და გადასცეს შესასრულებლად ქვეკონტრაქტორს.

7.3. ბენეფიციარები

7.3.1. „შემსყიდველი“, საქართველოს კანონმდებლობაზე დაყრდნობით, ასრულებს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პროექტს ბენეფიციარის სასარგებლოდ.

7.3.2. ბენეფიციარი, რომელიც მიეთითება ხელშეკრულების სპეციფიკურ პირობებში, იღებს ვალდებულებას, ხელი შეუწყოს პროექტის განხორციელებას.

7.3.3. პროექტის ხელშეწყობის მიზნით, ბენეფიციარი გამოყოფს უფლებამოსილ წარმომადგენელს, რაც აისახება ხელშეკრულების სპეციფიკურ პირობებში.

7.3.4. იმ აქტივობებისათვის, რომლებიც ემსახურება საკუთრების შეკეთებას ან რეაბილიტაციას, ბენეფიციარი გამოხატავს თანხმობას სამუშაოების წარმოებაზე.

7.3.5. იმ აქტივობებისათვის, რომლებიც ემსახურება ახალი ობიექტების შექმნას, ბენეფიციარი გამოხატავს თანხმობას სამუშაოს წარმოებაზე და იღებს ვალდებულებას, გადაიბაროს და ექსპლუატაცია გაუწიოს ამ ობიექტებს.

8. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

8.1. მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების მიზნით ხელშეკრულების მიმდინარეობის ნებისმიერ ეტაპზე შემსყიდველი ახორციელებს კონტროლს, რომელიც მოიცავს სამუშაოების ზედამხედველობას და პროექტის ზედამხედველობას.

8.2. სამუშაოების ზედამხედველობის განხორციელების მიზნით, შემსყიდველი ნიშნავს პროექტის ზედამხედველს („ზედამხედველი“), რაც აისახება ხელშეკრულების სპეციფიკურ პირობებში.

8.3. პროექტის საერთო კონტროლის განხორციელების მიზნით, შემსყიდველი ნიშნავს პროექტზე პასუხისმგებელ პირს („პასუხისმგებელი პირი“), რაც აისახება ხელშეკრულების სპეციფიკურ პირობებში. შემსყიდველის გადაწყვეტილებით, ზედამხედველი შეიძლება ამავდროულად იყოს პასუხისმგებელი პირიც.

8.4. ხელშეკრულების მიმდინარეობის კონტროლის მიზანს წარმოადგენს:

8.4.1. სამუშაოს მიწოდების ვადების ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენა;

8.4.2. მიწოდებული სამუშაოს - ხელშეკრულების დანართებთან შესაბამისობის დადგენა, შესაბამისი ინსპექტირების დასკვნის შედგენა (აუცილებლობის შემთხვევაში), ფარული სამუშაოების კონტროლი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში), მიწოდებული სამუშაოების წინამდებარე ხელშეკრულების დანართთან N1 (ხარჯთაღრიცხვა) ურთიერთშედარება და მათ საფუძველზე მიმწოდებლის მიერ შესრულებულ სამუშაოების ან მისი ნაწილის მოცულობისა და ღირებულების დადგენა, შსა-ს დამოწმება და ანგარიშსწორების პროცესის რეგულირება.

8.4.3. ტექნიკური დავალების დანართებით გათვალისწინებული ღონისძიებებისა და საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა ღონისძიებების განხორციელება.

8.4.4. „მიმწოდებლის“ მატერიალურ-ტექნიკური ბაზისა და დასაქმებული ძირითადი სპეციალისტების კომპეტენციის შესაბამისობის დადგენა განსახორციელებელ სამუშაოებთან მიმართებაში.

8.5. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს „შემსყიდველი“ კონტროლის პროცედურებისთვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ „შემსყიდველი“ პროცედურების განხორციელების მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, იგი თავად გასწევს ამასთან დაკავშირებულ ხარჯებს.

8.6. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის პროცედურების შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის აღმოფხვრა.

9. ხელშეკრულების საგნის მიღება-ჩაბარება

9.1. სამუშაოს ან მისი ნაწილის მიღება-ჩაბარება ხორციელდება შსა-ს საფუძველზე მიმწოდებლის მიერ ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს ან მისი ნაწილის მოცულობის შესაბამისად.

9.2. შსა-ს დადასტურების მიზნით მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველს წარუდგინოს მიწოდებული სამუშაოების მოცულობები და ღირებულება ელექტრონულ ვერსიასთან ერთად.

9.3. ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 8.2. პუნქტით განსაზღვრული პირი, შესრულებული სამუშაოს ხელშეკრულების დანართებთან გათვალისწინებულ მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით, ახორციელებს შესრულებული სამუშაოს შემოწმებას, განიხილავს მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილ შესრულებული სამუშაოების აქტებს, აუცილებლობის შემთხვევაში ადგენს შესრულებული სამუშაოს ან მისი ნაწილის ინსპექტირების აქტს, ამოწმებს კალენდარული გრაფიკის მიხედვით სამუშაოთა მიმდინარეობას, ამოწმებს ფარულ სამუშაოებს, ასეთის არსებობისას.

9.4. იმ შემთხვევაში, თუ შესრულებული სამუშაო ან მისი ნაწილი შეესაბამება ხელშეკრულების მოთხოვნებს, ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 8.2 პუნქტით განსაზღვრული პირი ამოწმებს შსა-ს და ახორციელებს შესრულებული სამუშაოს ან მისი ნაწილის მიღებას, ხოლო თუ გამოვლინდება, რომ შესრულებული სამუშაო არ აკმაყოფილებს ხელშეკრულების მოთხოვნებს, შემსყიდველს უფლება აქვს არ მიიღოს სამუშაო ან მისი ნაწილი.

9.5. სამუშაოთა საბოლოო მიღება:

9.5.1. მიწოდებული სამუშაოს საბოლოო მიღება ხორციელდება კომისიური წესით, რომლის ფორმირების წესს და წევრებს განსაზღვრავს შემსყიდველი.

9.5.2. სამუშაოთა დასრულების შესახებ მიმწოდებელი წერილობით ატყობინებს შემსყიდველს და მიუთითებს თავისი წარმომადგენლის ვინაობას, რომელმაც მონაწილეობა უნდა მიიღოს შესყიდველის მიერ განსაზღვრულ სამუშაოთა მიმღები კომისიის საქმიანობაში.

9.5.3. ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 9.5.2. პუნქტით გათვალისწინებული შეტყობინებიდან არაუგვიანეს 30 კალენდარული დღის ვადაში სამუშაოთა მიმღები კომისია უზრუნველყოფს მიწოდებული სამუშაოს საბოლოო მიღებას, ობიექტური მიზეზების არსებობის შემთხვევაში წინამდებარე პუნქტით გათვალისწინებული ვადა შეიძლება გაგრძელდეს შემსყიდველის გადაწყვეტილების საფუძველზე.

9.5.4. სამუშაოს მიმღები კომისია მოწოდებულ სამუშაოს და ობიექტის დასრულების თაობაზე ხელისმოწერებით ადასტურებს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტს.

9.6. შემსყიდველი ვალდებულია გონივრულ ვადაში, წერილობითი სახით, აცნობოს მიმწოდებელს საბოლოო შემოწმების შედეგები დაწუნებული სამუშაოს მოცულობისა და წუნდების მიზეზის მითითებით ასეთის არსებობის შემთხვევაში.

9.7. სამუშაოს მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

9.8. იმ შემთხვევაში თუ საბოლოო მიმღები კომისიის მიერ დადასტურდა, რომ შესრულებული სამუშაოები შეესაბამება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს სამუშაოს დასრულების ვადად ჩაითვლება ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 9.5.2. პუნქტის შესაბამისად მიმწოდებლის მიერ სამუშაოთა დასრულების შეტყობინების თარიღი, ხოლო თუ საბოლოო მიღებისას გამოვლინდა, რომ ადგილი აქვს წინამდებარე ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 9.7. პუნქტით გათვალისწინებულ გარემოებას ობიექტის მიღება განხორციელდება მიმწოდებლის მიერ დეფექტის აღმოფხვრის შემდგომ, ხოლო მიმწოდებელს დაეკისრება ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 13.1.2 პუნქტით გათვალისწინებული პირგასამტეხლო, სამუშაოთა დასრულების საბოლოო თარიღიდან დეფექტების აღმოფხვრამდე.

10. მხარეთა უფლებები

10.1. მიმწოდებლის უფლებები

10.1.1. მიმწოდებელს უფლება აქვს, ხელშეკრულების ფარგლებში მოითხოვოს დროული და სრული დაფინანსება.

10.1.2. მიმწოდებელს უფლება აქვს დანიშნოს მისი სრულუფლებიანი წარმომადგენელი („მიმწოდებლის წარმომადგენელი“), რაც აისახება ხელშეკრულების სპეციფიკურ პირობებში.

10.2. შემსყიდველის უფლებები

10.2.1. შემსყიდველს უფლება აქვს აწარმოოს მიწოდებული სამუშაოს ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შესაბამისობის კონტროლი.

10.2.2. აუცილებლობის შემთხვევაში საკუთარი შეხედულებით, სამუშაოს ან მისი ეტაპის მიღებამდე სამუშაოების ხარისხის შესაბამისობის დადგენის უზურუნველსაყოფად გამოიყენოს მოწვეული სპეციალისტი.

10.2.3. მოთხოვოს მიმწოდებელს სამუშაოების წარმოებისას დასაქმებული პერსონალის ან გამოყენებული მანქანა მექანიზმების რაოდენობის გაზრდა.

10.2.4. მოთხოვოს მიმწოდებელს ძირითადი სპეციალისტი (ხელოვნებათმცოდნე, ქვის რესტავრატორი, ფერმწერი, არქიტექტორ-რესტავრატორი, საშენ მასალათა ტექნოლოგი) შეთანხმება.

11. მხარეთა მოვალეობები

11.1. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია:

11.1.1. მიაწოდოს „შემსყიდველს“ სამუშაო ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მოთხოვნების განუხრელი დაცვით.

11.1.2. უზურუნველყოს გამოვლენილი ნაკლოვანების აღმოფხვრა საკუთარი ხარჯით, შემსყიდველის მომართვიდან არსებული ნაკლოვანების აღმოფხვრისთვის საჭირო გონივრულ ვადაში.

11.1.3. დროულად განიხილოს „შემსყიდველის“ მხრიდან დასმული საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია ხელშეკრულების შესრულებასთან.

11.1.4. გაავრცელოს შესრულებულ სამუშაოებზე გარანტია (დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდი) წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების დაცვით.

11.1.5. დააზღვიოს შესყიდვის ობიექტი წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების დაცვით.

11.1.6. პირნათლად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ყველა ვალდებულება.

11.1.7. ამხანაგობაში შემავალი პირები ვალდებულნი არიან შეუზღუდავად, როგორც ერთობლივად ასევე ცალ-ცალკე დამოუკიდებლად სრულად აიღონ პასუხისმგებლობა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესრულებაზე. (გამოიყენება ამხანაგობის შემთხვევაში)

11.2. „შემსყიდველი“ ვალდებულია:

11.2.1. გამოყოფილი სახსრების უწყვეტი დაფარვის პირობებში უზურუნველყოს „მიმწოდებლის“ დროული და სრული დაფინანსება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადებში.

11.2.2. დროულად განიხილოს „მიმწოდებლის“ მხრიდან დასმული საკითხები, რომლებიც დაკავშირებულია ხელშეკრულების შესრულებასთან.

11.2.3. დაიცვას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ყველა პირობა.

12. ხელშეკრულების შესრულების შეჩერება

12.1. ობიექტური გარემოებებით

12.1.1. თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მიმწოდებელი წააწყდება ისეთ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, მან დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს წერილობითი შეტყობინება შემსყიდველს და ზედამხედველს, შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. ზედამხედველი იღებს არგუმენტირებულ გადაწყვეტილებას, ჩაითვლება თუ არა წარმოდგენილი გარემოებები ობიექტურად და აცნობებს ამის შესახებ შემსყიდველს.

12.2. შემსყიდველის დავალებით

12.2.1. ზედამხედველს უფლება აქვს მისცეს დავალება მიმწოდებელს სამუშაოების შეჩერებაზე პროექტის სპეციფიკიდან გამომდინარე.

12.3. ფორს-მაჟორის გამო

12.3.1. ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას;

12.3.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის ფორს-მაჟორი ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არის დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი, ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეულ იქნეს ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და სამუშაოს მიწოდებისთვის საჭირო საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, ფინანსების წყაროს მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

12.3.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით

პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოიყენოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

13. ხელშეკრულების პირობების დარღვევა

13.1. საჯარიმო სანქციები

13.1.1. შემსყიდველი იღებს ვალდებულებას წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ანგარიშსწორების ვადების დარღვევის შემთხვევაში გადაუხადოს პირგასამტეხლო მიმწოდებელს შეუსრულებელი ვალდებულების 0.2 %-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

13.1.2. მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს შესრულების ვადის დარღვევის შემთხვევაში გადაუხადოს პირგასამტეხლო შემსყიდველს შეუსრულებელი ვალდებულების ღირებულების 0.2 % ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

13.1.3. წინამდებარე ხელშეკრულების 13.1.2. პუნქტით გათვალისწინებული პირგასამტეხლოს დაკისრების შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია დაკისრებული პირგასამტეხლო გამოქვითოს შესრულებული სამუშაოს ღირებულებიდან.

13.1.4. იმ შემთხვევაში თუ ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 13.1.2 პუნქტით გათვალისწინებული პირგასამტეხლოს ჯამური დარიცხული თანხა შეადგენს 2 პროცენტს და მხარეები ვერ თანხმდებიან სამუშაოს შესრულების ვადის გაზრდაზე, შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

13.1.5. პირგასამტეხლოს დარიცხვა ან გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

13.1.6. მხარეები თავისუფლდებიან პასუხისმგებლობისაგან თუ ადგილი აქვს ხელშეკრულების ზოგადი პირობების მე-12 მუხლით გათვალისწინებულ ხელშეკრულების შესრულების შეჩერებას.

13.1.7. მხარეები ითვალისწინებენ, რომ ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია გამოიყენება მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის რისკის თავიდან ასაცილებლად და საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხის სრულად გამოთხოვა განხორციელდება წინამდებარე ხელშეკრულების ზოგადი პირობების 4.2. პუნქტით გათვალისწინებული პირობის დადგომის დროს, აღნიშნულის გათვალისწინებით ხელშეკრულების შესრულების საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხის შემცირება არ განხორციელდება დაკისრებული პირგასამტეხლოს სახით დაკისრებული თანხის პროპორციულად, დაკისრებული პირგასამტეხლოს გადახდას (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) მიმწოდებელი უზრუნველყოფს დამატებით.

13.1.8. ამხანაგობაში შემავალი პირები ან შეუზღუდავად, როგორც ერთობლივად ასევე ცალ-ცალკე დამოუკიდებლად სრულად აგებენ პასუხის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების დროულად და ჯეროვნად შესრულებაზე.(გამოიყენება ამხანაგობის შემთხვევაში)

13.2. შეწყვეტის პირობები

13.2.1. ხელშეკრულება შეიძლება შეწყვეტილ იქნეს მხარეთა შეთანხმებით:

13.2.2. შემსყიდველს ასევე შეუძლია ცალმხრივად მთლიანად ან ნაწილობრივ შეწყვიტოს ხელშეკრულება:

13.2.2.1. თუ მიმწოდებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან შემსყიდველის მიერ გაგრძელებულ ვადებში არ შეუძლია შეასრულოს სამუშაო ან მისი ნაწილი;

13.2.2.2. თუ მიმწოდებელს არ შეუძლია შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული, რომელიმე ვალდებულება.

13.2.2.3. მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

13.2.2.4. მიმწოდებელი აჩერებს სამუშაოთა წარმოებას 10 დღეზე უფრო ხანგრძლივი დროით, მაშინ როდესაც ეს შეჩერება არ იყო ასახული კალენდარულ გრაფიკში და/ან არ იყო ნებადართული შემსყიდველის მიერ;

13.2.2.5. სამუშაოთა ზედამხედველი გამოსცემს შეტყობინებას, რომ რომელიმე დეფექტის აღმოუფხვრელობა წარმოადგენს ხელშეკრულების არსებით დარღვევას და მიმწოდებელი ვერ შესძლებს ამ დეფექტის გასწორებას ზედამხედველის მიერ დასაბუთებულად დადგენილი დროის განმავლობაში;

13.2.2.6. მიმწოდებელი არ წარმოადგენს საჭირო გარანტიებსა და დაზღვევის პოლისს;

13.2.2.7. თუ პროექტის განხორციელება ეკონომიკურად არაეფექტური გახდა შემსყიდველისთვის

13.2.2.8. საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

13.3. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

13.4. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულება წყდება მიმწოდებელის მიერ ხელშეკრულების პირობების არსებითი დარღვევების გამო, სამუშაოთა ზედამხედველი ადგენს დოკუმენტს, რომელშიც შეფასებულია შესრულებული სამუშაო მიმწოდებელისათვის უკვე გადახდილი თანხების და დაუსრულებელ სამუშაოთა ღირებულების ნაწილის გამოკლებით. მიმწოდებელს ხელშეკრულების პირობების დარღვევის გამო ჯარიმის სახით დაეკისრება შეუსრულებელი სამუშაოების ღირებულების 10%. ამ შემთხვევაში სამუშაოთა დასრულების ვადის გადაცილების ჯარიმა არ იქნება გამოყენებული. თუ საერთო თანხა, რომელიც ერგება შემსყიდველს, აღემატება თანხას, რომელიც ერგება მიმწოდებელს, განსხვავება ჩაითვლება დავალიანებად, რომელიც დაფარული უნდა იქნეს მიმწოდებელის მიერ.

14. დასკვნითი პირობები

14.1. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა

14.1.1. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია. ამავე დროს შემსყიდველი არ არის ვალდებული წარუდგინოს მიმწოდებელს რაიმე მტკიცებულებანი იმ გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლების გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა.

14.1.2. წინამდებარე ხელშეკრულების ფასის შეცვლა დასაშვებია სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 14 ივნისის N12 ბრძანებით დამტკიცებული „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესი“-ს 36-ე მუხლის მე-3 პუნქტით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად.

14.1.3. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების ფასის გაზრდა გამოწვეულია სამუშაოთა მოცულობის გაზრდის გამო, გამოყენებული იქნება წინამდებარე ხელშეკრულების დანართით (ხარჯთაღრიცხვა) გათვალისწინებული ერთეულის ფასები, ხოლო თუ აუცილებელი გახდა ხელშეკრულების დანართით (ხარჯთაღრიცხვა) გაუთვალისწინებელი სამუშაოს დამატების გამო ცვლილების განხორციელება ასეთ შემთხვევაში ერთეულის ფასის დაანგარიშება უნდა განხორციელდეს ცვლილების განხორციელების პერიოდისათვის საბაზრო ფასის მიხედვით.

14.2. სადაო საკითხების განხილვა

14.2.1. შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმარონ, რათა შეთანხმებით მოაგვარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთანდაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

14.2.2. თუ შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს დავისგ ადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის მიხედვით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს.

14.3. სხვა პირობები

14.3.1. ხელშეკრულება ხელმოწერილია მხარეთა მიერ კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერით ან/და დამოწმებულია კვალიფიციური ელექტრონული შტამპით.

14.3.2. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს წერილობითი ფორმით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

14.3.3. მხარეების ოფიციალური საკონტაქტო მონაცემები მიეთითება სპეციფიკურ პირობებში

ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები

ქვემოთ მოყვანილი „ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობები“ ავსებს და აზუსტებს „ხელშეკრულების ზოგადი პირობებით“ განსაზღვრული საკითხების მნიშვნელობებს და წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს. მათ შორის შეუსაბამობის შემთხვევაში, უპირატესობა ენიჭება წინამდებარე „ხელშეკრულების სპეციფიკური პირობებს“.

კონტრაქტის ზოგადი პირობები 2.1.1.	სამუშაოს მიწოდების საერთო ვადა: ხელშეკრულების გაფორმების თარიღიდან 11 (თერთმეტი) თვე.
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 2.3.	ხელშეკრულების მოქმედების ვადა: 2022 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 4.1.	ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიის მოცულობა: 183,500.00 ლარი. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა: 2021 წლის 15 დეკემბრის ჩათვლით.
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 5.1.1.	მინიმალური სადაზღვევო დასაფარი თანხა ობიექტის დაზიანების კომპენსაციისათვის შეადგენს ხელშეკრულების ფასის 100 (ასი) პროცენტს.
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 6.1.	ხელშეკრულების ფასია: 3' 670' 000.00 (სამი მილიონ ექვსას სამოცდაათი ათასი) ლარი.
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 7.1.3.	ქვეკონტრაქტ(ებ)ით შესასრულებელი სამუშაოების წილის ჯამური ლიმიტი შეადგენს ხელშეკრულების ფასის 40 (ორმოცი) პროცენტს.
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 7.3.2.	ბენეფიციარის სახელწოდება: <i>საქართველოს განათლების, მეცნიერების, კულტურისა და სპორტის სამინისტრო.</i>
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 7.3.3.	ბენეფიციარის უფლებამოსილი წარმომადგენელია: <i>საქართველოს განათლების, მეცნიერების, კულტურისა და სპორტის სამინისტროს უფლებამოსილი წარმომადგენელი.</i>
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 8.2.	პროექტის ზედამხედველი არის: <i>საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის მშენებლობის ზედამხედველობის დეპარტამენტის თანამშრომელი ლევან ქარუმიძე.</i>
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 8.3.	პროექტზე პასუხისმგებელ პირი არის: <i>საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის პროექტის მენეჯერი ნინო დვალი.</i>
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 10.1.2.	მიმწოდებლის წარმომადგენელია: <i>შპს „სვირი“-ის დირექტორი ბექა ჭულუხაძე</i>
კონტრაქტის ზოგადი პირობები 14.3.2.	შემსყიდველის ოფიციალური საკონტაქტო მონაცემებია: საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი მისამართი: დ. აღმაშენებლის გამზ. N150, თბილისი 0112, საქართველო ტელ.: +995 32 2437001/02/03/04 ფაქსი: +995 32 2437077 ელ-ფოსტა: : procurement@mdf.org.ge მიმწოდებლის ოფიციალური საკონტაქტო მონაცემებია: შპს „სვირი“ ტელ.: +99599170714 ელ-ფოსტა: beqa27@yahoo.com

გიორგი შენგელია

აღმასრულებელი დირექტორი

დირექცია