

ქ. თბილისი

10 სექტემბერი 2020 წელი

1. ხელშეკრულების დამდები მხარეები

ერთის მხრივ საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტრო (მის: ქ. თბილისი, გია გულუას ქუჩა N8, საბანკო რეკვიზიტები: სახელმწიფო ხაზინა, კოდი - TRESGE22, საიდ. კოდი - 204383176), შემდგომში „შემსყიდველი“, წარმოდგენილი შინაგან საქმეთა სამინისტროს ეკონომიკური დეპარტამენტის დირექტორის თია მელაძის სახით და მეორეს მხრივ

მიმწოდებელი: შპს „გელუ“; საიდენტიფიკაციო კოდი: 400118715;

მისამართი: ქ. თბილისი, ა. ლოღობერიძის ქუჩა N6, ბ. N50; ტელეფონი: 555 58-55-18;

დირექტორი: პაატა ქემოკლიძე;

საბანკო რეკვიზიტები: ს.ს „საქართველოს ბანკი“; ბანკის კოდი: BAGAGE22; ა/ა: GE27BG0000000823793000;

შემდგომში „მიმწოდებელი“, საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად და მათი გათვალისწინებით, შეთანხმდნენ სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პირობებზე და სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების დადების თაობაზე.

2. ხელშეკრულების (შესყიდვის) ობიექტი, შესყიდვის საშუალება,

ხელშეკრულების ღირებულება და ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

2.1 ხელშეკრულების (შესყიდვის) ობიექტია - **ქ. თბილისში, გახოკიძის ქუჩა N16-ში განთავსებულ, შინაგან საქმეთა სამინისტროს მიგრაციის დეპარტამენტის შენობის I სართულზე, წესრიგის დამრღვევთა და შშმ პირთათვის ოთახების მოწყობის სამუშაოების შესყიდვა**, რომელიც განსაზღვრულია შესასრულებელი სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვაში, თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს. (იხ. დანართი N1 – 5 (ხუთი) ფურცელი).

2.2 შესყიდვის საშუალება: ელექტრონული ტენდერი აუქციონის გარეშე **NAT200011242**

2.3 ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს **56971** (ორმოცდათექვსმეტი ათას ცხრაას სამოცდათერთმეტი) ლარს, ხელშეკრულების ღირებულება მოიცავს, როგორც შესყიდვის ობიექტის ღირებულებას, ასევე წინამდებარე ხელშეკრულების შესრულებასთან დაკავშირებით მიმწოდებლის მიერ გაწეულ ყველა ხარჯსა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს.

2.4 კლასიფიკატორის კოდი: CPV-45200000 - მთლიანი ან ნაწილობრივი სამშენებლო სამუშაოები და სამოქალაქო მშენებლობის სამუშაოები.

2.5 ხელშეკრულება ძალაში შედის ხელშეკრულების გაფორმებისთანავე და ძალაშია 2021 წლის 28 თებერვლის ჩათვლით, მაგრამ არაუადრეს მხარეთა მიერ ნაკისრი ვალდებულებების სრულ და ჯეროვან შესრულებამდე.

3. სამუშაოს შესრულების პირობები, ვადა და ადგილი

3.1. სამუშაოების შესრულების ვადა: ხელშეკრულების გაფორმებიდან 60 (სამოცი) კალენდარული დღის განმავლობაში.

3.2 მიმწოდებელმა სამუშაოების შესრულების კალენდარული გეგმა-გრაფიკი უნდა წარმოადგინოს და შემსყიდველთან შეთანხმდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 5 (ხუთი) კალენდარული დღის ვადაში.

3.3 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები დაიწყოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან მომდევნო კალენდარულ დღეს.

3.4 სამუშაოების შესრულების ადგილი: ქ. თბილისი, გახოკიძის ქუჩა N16.

3.5 სამუშაოების შესრულებასთან დაკავშირებით საჭირო დამატებითი მასალები და ნახაზები ატვირთულია ზემოაღნიშნული ტენდერის სატენდერო დოკუმენტაციაში.

3.6 სამუშაოების დასრულების შემდეგ შემსრულებელი ვალდებულია თავისი ძალებით და სახსრებით დაუყოვნებლივ გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი მანქანა-მექანიზმებისაგან, მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, მასალებისაგან, სამშენებლო ნარჩენისაგან, ნაგვისგან და ა. შ.

3.7 მიმწოდებელი ვალდებულია, სამუშაოების მიმდინარეობისას დახარჯული კომუნალური გადასახადები გადაიხადოს საბოლოო მიღება-ჩაბარების გაფორმებამდე.

3.8 შემსყიდველთან შეთანხმების გარეშე, მიმწოდებელს უფლება არ აქვს სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოები ან მისი ნაწილი გადასცეს ქვეკონტრაქტორს.

4. შესრულებული სამუშაოების ხარისხი და გარანტია

4.1 შესრულებულ სამუშაოებზე, გამოყენებულ მასალებზე, დანადგარებზე და აგრეგატებზე საგარანტიო ვადა განისაზღვრება საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან **2 (ორი) წლის** განმავლობაში.

4.2 საგარანტიო ვადის განმავლობაში რაიმე წუნის (ნაკლოვანებები, დეფექტი) აღმოჩენის შემთხვევაში, თუ დადგინდება რომ აღნიშნული წუნი (ნაკლოვანებები, დეფექტი) გამოწვეულია უხარისხო ან/და არაჯეროვანი შესრულებით, მიმწოდებელი ვალდებულია აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოები საკუთარი ხარჯებით.

5. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

- 5.1 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს, ნებისმიერ ეტაპზე, ახორციელებს შემსყიდველი.
- 5.2 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებენ **შსს ლოჯისტიკის დეპარტამენტის სამშენებლო სამმართველოს მართვის კონტროლის და ანალიზის სამსახურის მთავარი სპეციალისტები იოსებ კიკნაძე და ლაშა შველიძე.**
- 5.3 მიმწოდებელი ვალდებულია ხელი შეუწყოს შემსყიდველს კონტროლის განხორციელებაში. საჭიროების შემთხვევაში უზრუნველყოს, კონტროლის ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით.
- 5.4 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები განახორციელოს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების მოთხოვნათა სრული დაცვით. მათ შორის: აწარმოოს სამუშაოების ხარისხის კონტროლი, გამოსაყენებელი მასალების ლაბორატორიული გამოცდები და შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში წარუდგინოს ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელ პირს გამოყენებული მასალა-ნაკეთობების ხარისხის დამადასტურებელი დოკუმენტაცია (ლაბორატორიული დასკვნები, სერტიფიკატები და სხვა).
- 5.5 მასალები უნდა ინახებოდეს დახურული წესით, გარდა იმ მასალებისა, რომელიც ნორმების მიხედვით ინახება ღია ცის ქვეშ.
- 5.6 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯით უზრუნველყოს კონტროლის შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.
- 5.7 შემსყიდველი მიმწოდებელთან ერთად აწარმოებს კონტროლს სამუშაოების მიმდინარეობაზე, თანახმად საქართველოში მოქმედი ყველა სამშენებლო ნორმების, სტანდარტების და წესებისა, რომელთა დარღვევის შემთხვევაში შემსყიდველს გააჩნია უფლება შეაჩეროს სამუშაოები და განახორციელოს კანონით გათვალისწინებული სანქციები.
- 5.8 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოების შესრულების დროს გამოიყენოს მხოლოდ ის მასალები, რომელთა ხარისხი შეესაბამება საქართველოში და საერთაშორისო მოქმედ სტანდარტებსა და ნორმებს, წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია გამოიყენოს მიმწოდებლის მიმართ პასუხისმგებლობის ღონისძიებები.

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

- 6.1 შესყიდვის ობიექტი ან მისი ნაწილი ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ ფორმა N3-ის ან/და მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ. ამასთან, შესრულებული სამუშაოების (ან მისი ნაწილის) დასრულების თარიღად ჩაითვლება დადასტურებული ფორმა N2-ით ან/და ფორმა N3-ით განსაზღვრული სამუშაოს დასრულების თარიღი.
- 6.2 იმ შემთხვევაში, როდესაც ხარჯთაღრიცხვით განსაზღვრული სამუშაოების მოცულობების ცვლილება არ იწვევს ხელშეკრულების ღირებულების გაზრდას, აღნიშნული სამუშაოების მოცულობები შესაძლებელია შეიცვალოს (დაზუსტდეს), აღმოჩენილი შესასრულებელი სამუშაოების გათვალისწინებით, ხელშეკრულების 5.2 პუნქტით განსაზღვრულ პირ(ებ)თან მიღწეული წინასწარი შეთანხმების საფუძველზე.
- 6.3 შემსყიდველის მხრიდან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ის გაფორმებაზე უფლებამოსილ პირს წარმოადგენს **შსს ლოჯისტიკის დეპარტამენტის სამშენებლო სამმართველოს მართვის კონტროლის და ანალიზის სამსახურის მთავარი სპეციალისტი იოსებ კიკნაძე**
- 6.4 შესყიდვის ობიექტის (მისი ნაწილის, ეტაპის) მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.
- 6.5 შესრულებულ სამუშაოზე საბოლოო მიღება-ჩაბარება განხორციელდება ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობის დამადასტურებელი დოკუმენტის შესაბამისად, სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის (ორგანიზაციის) მიერ გაცემული დასკვნის საფუძველზე. (დასკვნის წარმოდგენის ვალდებულება ეკისრება მიმწოდებელს).

7. ანგარიშსწორება და ანგარიშსწორების ვალუტა

- 7.1 ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ლარში, ანგარიშსწორება მოხდება 2020 წლის სახელმწიფო ბიუჯეტის სახსრებით.
- 7.2 შესრულებული სამუშაოების ანგარიშსწორება განხორციელდება ეტაპობრივად „მიმწოდებლის“ მხრიდან დადასტურებული სამუშაოს შესრულების აქტის (ფორმა N3) და შესაბამისი საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის შსს შესაბამისი სამსახურის მიერ ეკონომიკურ დეპარტამენტში წარმოდგენიდან 15 (თხუთმეტი) კალენდარული დღის ვადაში. შემსყიდველი უფლებამოსილია ეტაპობრივად შესრულებული სამუშაოების ანგარიშსწორება განახორციელოს ხელშეკრულების მთლიანი ღირებულების არაუმეტეს 80%-ის ოდენობით.თუ ანგარიშსწორების განხორციელების ვადის ბოლო დღე ემთხვევა არასამუშაო დღეს, მაშინ ანგარიშსწორება განხორციელდება მომდევნო სამუშაო დღეს.
- 7.3 შესრულებულ სამუშაოზე საბოლოო ანგარიშსწორება განხორციელდება ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობის დამადასტურებელი დოკუმენტის შესაბამისად, სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის (ორგანიზაციის) მიერ გაცემული დასკვნის საფუძველზე. მხარეთა შორის მიღება-ჩაბარების აქტის და შესაბამისი ანგარიშფაქტურის შსს

შესაბამისი სამსახურის მიერ ეკონომიკურ დეპარტამენტში წარმოდგენიდან არაუგვიანეს 15 (თხუთმეტი) კალენდარული დღის ვადაში.

7.4 წინასწარი ანგარიშსწორების (ავანსი) გამოყენება შესაძლებელია, ხელშეკრულების საერთო ღირებულების არაუმეტეს 30%-ის ოდენობით, საავანსო თანხის იდენტური ოდენობის, უპირობო, გამოუთხოვადი საბანკო გარანტიის წარმოდგენის შემთხვევაში (რომლის მოქმედების ვადა 90 (ოთხმოცდაათი) კალენდარული დღით უნდა აღმატებოდეს სამუშაოების შესრულების ვადას).

7.5 პირველ ეტაპზე მოხდება ხელშეკრულების 7.4 პუნქტით გათვალისწინებული ავანსად მიღებული თანხის გამოქვითვა.

7.6 ხელშეკრულების 7.4 პუნქტის მიზნისთვის წარმოდგენილი წინასწარი ანგარიშსწორების (საავანსო) გარანტია წარმოდგენილი უნდა იქნას საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან ან სსიპ „საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახური“-ს მიერ ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიიდან, ეროვნულ ვალუტაში - ლარში.

8. ხელშეკრულების შესრულების გარანტია

8.1 ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით მიმწოდებელმა ხელშეკრულების გაფორმებამდე წარმოადგინა ს.ს. „სადაზღვევო კომპანია პრაიმი“-ს მიერ გაცემული, ხელშეკრულების უზრუნველყოფის უპირობო და გამოუთხოვადი საბანკო გარანტია N M/FR/C/000361 გაცემული 2020 წლის 04 სექტემბერს თანხით 2849 (ორი ათას ორას ორმოცდაცხრა) ლარი, რომელიც წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა განისაზღვრება 2021 წლის 04 მარტის ჩათვლით.

8.2 ხელშეკრულების უზრუნველყოფის უპირობო და გამოუთხოვადი გარანტიის ოდენობა განისაზღვრება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 5%-ის ოდენობით.

8.3 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების სრულად შესრულების შემდეგ შემსყიდველი ორგანიზაცია ვალდებულია დაუბრუნოს საბანკო გარანტია ან/და მასთან დაკავშირებული დოკუმენტაცია მოთხოვნიდან 14 დღის განმავლობაში.

8.4 მიმწოდებლისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში შემსყიდველი ვალდებულია მიმწოდებლის მოთხოვნიდან 14 დღის განმავლობაში დაუბრუნოს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია.

8.5 გარანტია არის უპირობო, ე.ი გარანტიით გათვალისწინებული თანხები შემსყიდველმა უნდა მიიღოს ყოველგვარი დამატებითი განმარტებისა და მტკიცებულებების წარდგენის გარეშე, პირველივე მოთხოვნისთანავე.

9. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა (საჯარიმო სანქციები, ფორმა, ოდენობა და გადახდის ვადები)

9.1 ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, ხელშეკრულების დამდები მხარეების მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისა ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში გამოიყენება საჯარიმო სანქციები.

9.2 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების (გარდა შესრულების ვადის დარღვევისა) შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება ჯარიმის გადახდა ყოველ ჯერზე ხელშეკრულების ღირებულების **1%-ის** ოდენობით.

9.3 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადის (ხელშეკრულების 3.1 პუნქტი), მათ შორის ხარვეზის აღმოფხვრის ან/და ნაკლის გამოსწორებისათვის განსაზღვრული ვადის გადაცილებისათვის მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლოს გადახდა ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების **0.15%-ის** ოდენობით.

9.4 ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს ჩამოერთმევა ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია სრულად.

9.5 საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხა გადახდილ უნდა იქნას მხარისთვის აღნიშნულის თაობაზე გადაწყვეტილების (წერილი ჯარიმის დაკისრების თაობაზე) ჩაბარებიდან ან/და 15.2 პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტში მითითებულ ელექტრონულ ფოსტაზე შეტყობინების გადაგზავნიდან არაუგვიანეს 1 (ერთი) თვის ვადაში.

9.6 საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს ხელშეკრულების მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

10. ხელშეკრულების შეწყვეტა

10.1 ხელშეკრულების დამდები ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში, მეორე მხარეს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ.

10.2 ხელშეკრულების დამდები მხარე, რომელიც მიიღებს ასეთ გადაწყვეტილებას ვალდებულია შეატყობინოს მეორე მხარეს მიღებული გადაწყვეტილება, მისი მიღების საფუძველი და ამოქმედების თარიღი.

10.3 ხელშეკრულების შეწყვეტისას მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება, რომელიც მას მიადგა მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით.

10.4 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

10.5 შემსყიდველს უფლება აქვს მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ, მათ შორის შემდეგ შემთხვევებში:

- ა) მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების ორჯერ დარღვევის შემთხვევაში;
- ბ) სამშენებლო გრაფიკის ორჯერ ზედიზედ დარღვევისთვის შემთხვევაში;
- გ) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;
- დ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში, მათ შორის მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების ნებისმიერი ისეთი დარღვევის დროს, რაც შეუძლებელს ხდის ნორმალური სახელშეკრულებო ურთიერთობის გაგრძელებას, ან იწვევს შემსყიდველის ინტერესის დაკარგვას სახელშეკრულებო ურთიერთობის გაგრძელებისადმი.

10.6 ამ მუხლის პირველსა და მე-5 პუნქტებში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს ღირებულება.

11. ფორს-მაჟორი

11.1 ფორსმაჟორი - სტიქიური მოვლენები, გაფიცვები, საბოტაჟი ან სხვა საწარმოო არეულობა, სამოქალაქო მღელვარება, ომი, ბლოკადა, აჯანყება, მიწისძვრა, მეწყრების ჩამოწოლა, ეპიდემია, წყალდიდობა და სხვა მსგავსი მოვლენები, რომელიც არ ექვემდებარება მხარეთა კონტროლს და რომელთა თავიდან აცილებაც მათ მიერ შეუძლებელია. ფორსმაჟორად არ ითვლება მიმწოდებლის ფინანსური მდგომარეობის გაუარესება, თუ ეს ჩამოთვლილ მოვლენებთან არ არის დაკავშირებული. ამ დროს მხარეებს შორის ხელშეკრულების შესაბამისად გადასახდელ თანხაზე ფორსმაჟორის შემთხვევაში გათვალისწინებული შეღავათები არ ვრცელდება.

11.2 ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და მიმწოდებლისათვის ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას.

11.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ, რომელსაც თან უნდა ახლდეს შესაბამისი დამადასტურებელი დოკუმენტაცია, მათ შორის, საჯარო სამართლის კორპორაცია „საქართველოს სავაჭრო სამრეწველო პალატის“ დასკვნა ფორსმაჟორის დადასტურების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელნი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

11.4 იმ შემთხვევაში თუ ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო, იცვლება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული რომელიმე პირობა, აღნიშნული ცვლილება უნდა გაფორმდეს მხარეთა წერილობითი შეთანხმების სახით.

12. უსაფრთხოება და გარემოს დაცვა

12.1 მიმწოდებელმა სამუშაოების განხორციელების განმავლობაში საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის და არსებული ნორმების შესაბამისად, უნდა მიიღოს აუცილებელი ზომები ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვის უზრუნველსაყოფად.

12.2 მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში გარემოზე ეკოლოგიური ზემოქმედების, მუშაობით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციის და მტვრის გავლენის მინიმუმადე დაყვანა.

12.3 მიმწოდებელი საქართველოში ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვასთან დაკავშირებით მოქმედი კანონების და ნორმების შესაბამისად ვალდებულია მიიღოს უსაფრთხოების აუცილებელი ზომები მშენებლობის ზონაში ხანძრის გაჩენის და აფეთქების თავიდან ასაცილებლად.

12.4 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები შეასრულოს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებით და წესებით, აგრეთვე პროექტით გათვალისწინებული უსაფრთხოების წესების დაცვით. აღნიშნულ ნორმათა დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს ყოველ კონკრეტულ დარღვევაზე დაეკისრება შესაბამისი კანონმდებლობით გათვალისწინებული ჯარიმა.

12.5 ზემოაღნიშნული ჯარიმის გადახდა მიმწოდებელს არ ათავისუფლებს დარღვევის აღმოფხვრისაგან.

13. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

13.1 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია. ამავე დროს შემსყიდველი არ არის ვალდებული წარუდგინოს მიმწოდებელს რაიმე

მტკიცებულებანი იმ გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლების გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა.

13.2 სამუშაოების წარმოების პროცესში, სამუშაოს ახალი პოზიცი(ებ)ის წარმოქმნის შემთხვევაში, შემსყიდველის მხრიდან ცვლილება (ახალი პოზიციის დამატება) განხორციელდება სსიპ - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დასკვნით ან მშენებლობის შემფასებელთა კავშირის „სამშენებლო რესურსების ფასებით“ განსაზღვრული ფასის ფარგლებში, ხოლო ანაზღაურება განხორციელდება ექსპერტიზის დასკვნის შესაბამისად, ფაქტობრივი დანახარჯების მიხედვით, მაგრამ არაუმეტეს ხარჯთაღრიცხვაში მოცემული ერთეულის ღირებულებებისა.

13.3 შემსყიდველის მიერ სამუშაოების წარმოების პროცესში, სამუშაოს ახალი პოზიცი(ებ)ის ინიცირების შემთხვევაში, ექსპერტიზის მომსახურებას უზრუნველყოფს შემსყიდველი.

13.4. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება (მათ შორის მხარეთა შეთანხმებით ხელშეკრულების შეწყვეტა) უნდა გაფორმდეს წერილობით - მხარეთა შეთანხმების სახით და დანართის სახით უნდა დაერთოს ხელშეკრულებას. მხარეთა წერილობითი შეთანხმება ცვლილების თაობაზე, ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

13.5 ხელშეკრულების საბოლოო ღირებულება განისაზღვრება ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოების შესაბამისად, რაც არ საჭიროებს დამატებით შეთანხმებას.

14. ღირებულება

14.1. მხარეთა შეთანხმებით დასაშვებია ხელშეკრულების საერთო ღირებულების შეცვლა.

14.2. ხელშეკრულების ღირებულების პარამეტრების (ერთეულის ფასის) შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილების შედეგად იზრდება ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისთვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.

14.3. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%- ზე მეტი ოდენობის გაზრდა.

14.4 სამუშაოების წარმოების პროცესში, სამუშაოს ახალი პოზიცი(ებ)ის წარმოქმნის შემთხვევაში, შემსყიდველის მხრიდან ცვლილება (ახალი პოზიციის დამატება) განხორციელდება სსიპ - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დასკვნით ან მშენებლობის შემფასებელთა კავშირის „სამშენებლო რესურსების ფასებით“ განსაზღვრული ფასის ფარგლებში, ხოლო ანაზღაურება განხორციელდება ექსპერტიზის დასკვნის შესაბამისად, ფაქტობრივი დანახარჯების მიხედვით, მაგრამ არაუმეტეს ხარჯთაღრიცხვაში მოცემული ერთეულის ღირებულებებისა.

14.5 შემსყიდველის მიერ სამუშაოების წარმოების პროცესში, სამუშაოს ახალი პოზიცი(ებ)ის ინიცირების შემთხვევაში, ექსპერტიზის მომსახურებას უზრუნველყოფს შემსყიდველი.

14.6. ხელშეკრულების ღირებულების შეცვლა ფორმდება მხარეთა წერილობითი შეთანხმების სახით.

15. ურთიერთობა ხელშეკრულების დამდებ მხარეებს შორის

15.1 ნებისმიერი ოფიციალური ურთიერთობა ხელშეკრულების დამდებ მხარეებს შორის უნდა ატარებდეს წერილობით ფორმას. წერილობითი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე ხელშეკრულების შესაბამისად უგზავნის მეორე მხარეს, იგზავნება საფოსტო გზავნილის სახით. ოპერატიული კავშირის დამყარების მიზნით დასაშვებია შეტყობინების მეორე მხარისათვის მიწოდება ტელეფონის, ელექტრონული ფოსტის ან ფაქსის გაგზავნის გზით იმ პირობით, რომ შეტყობინების ორიგინალი შემდგომში წარედგინება მეორე მხარეს უშუალოდ ან ხელშეკრულებაში მითითებულ მისამართზე საფოსტო გზავნილის გაგზავნის მეშვეობით.

15.2 ტელეფონით, ელექტრონული ფოსტით ან/და ფაქსით ურთიერთობისათვის გამოყენებულ იქნება:

ა) მიმწოდებლის შემდეგი რეკვიზიტები: საკონტ. პირი: **პაატა ქემოკლიძე**; ტელ: **577 15-21-52**; ელექტრონული ფოსტა: **mvasiko@gmail.com**;

ბ) შემსყიდველის შემდეგი რეკვიზიტები: საკონტ. პირები: **იოსებ კიკნაძე**; ტელ: **557 72-72-16**; ელ. ფოსტა: **ioseb.kiknadze1986@gmail.com**; და **ლაშა შევლიძე**; ტელ: **599 97-97-62**; ელ. ფოსტა: **lashashvelidze@yahoo.com**;

15.3 ხელშეკრულებაში მონაწილე ორივე მხარე ვალდებულია, ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში საკონტაქტო პირ(ებ)ის ან ინფორმაციის ცვლილება წერილობითი სახით აცნობოს მეორე მხარეს.

15.4 შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს.

16. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

16.1 ხელშეკრულების დამდები მხარეები თანხმდებიან მასზე, რომ ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული საკითხების ირგვლივ მათ შორის წარმოქმნილი ნებისმიერი დავა შესაძლებელია გადაწყდეს მხარეთა შეთანხმებით.

16.2 თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შესძლებენ სადაო საკითხების თაობაზე შეთანხმებას, ნებისმიერ მხრეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს

16.3 ინტელექტუალურ საკუთრებასთან დაკავშირებული უფლებებით გათვალისწინებული ვალდებულებების დაცვა და ამ უფლებების გამოყენების პროცესში წარმოშობილი დავების მოგვარება ეკისრება მიმწოდებელს

16.4 ზიანის ანაზღაურებასთან დაკავშირებით, გამოიყენება საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის შესაბამისი მუხლები.

16.5 ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

17. სხვა პირობები

17.1 ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.

17.2 ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე და ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

17.3 წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც იგი წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილი მხარეთა მიერ.

17.4 „ხელშეკრულების“ მუხლ(ებ)ი, პუნქტ(ებ)ი დანომრილია და დასათაურებულია მხოლოდ მოხერხებულობისათვის და ამ ფაქტს „ხელშეკრულების“ ინტერპრეტაციისათვის მნიშვნელობა არ ენიჭება. მუხლ(ებ)ის, პუნქტ(ებ)ის ან/და ქვეპუნქტ(ებ)ის დასათაურებაში ან დანომვრაში ცდომილების/სხვაობის არსებობის შემთხვევაში, გამოიყენება ამავე მუხლ(ებ)ის, პუნქტ(ებ)ის ან/და ქვეპუნქტ(ებ)ის შესაბამისი შინაარსის მქონე მუხლ(ებ)ი, პუნქტ(ებ)ი ან/და ქვეპუნქტ(ებ)ი.

17.5 „ხელშეკრულების“ ტექსტში მექანიკური ან/და ტექნიკური შეცდომის ან/და ხარვეზის არსებობის შემთხვევაში „მხარეთა“ მიერ, აღნიშნული შეცდომა ან/და ხარვეზი განხილული და განმარტებული უნდა იყოს „ხელშეკრულების“ შესაბამისი წინადადების (წინადადებების) ან/და შინაარსიდან გამომდინარე. იმ შემთხვევაში, თუ აღნიშნული შეცდომა ან/და ხარვეზი არ შეესაბამება „ხელშეკრულების“ სათანადო წინადადებას/წინადადებებს ან შინაარსს, მას (ხარვეზი/შეცდომა) „ხელშეკრულების“ შინაარსის განმარტებასთან დაკავშირებით არ ექნება (არ მიენიჭება) რაიმე მნიშვნელობა.

მხარეთა მიერ გამოყენებულია ელექტრონული ხელმოწერები.

არალეგალ მიგრანტთა განთავსების ცენტრი

(ქ. თბილისში, გახოკიძის ქუჩა 16-ში განთავსებული, შინაგან საქმეთა სამინისტროს მიგრაციის დეპარტამენტის შენობა)

I სართული-მიშენება

ხარჯთაღრიცხვა

№	სამუშაო	განზ.	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი
1	2	3	4	5	6
	1. სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები				
	1-1. დემონტაჟის სამუშაოები				
1	იატაკის კერამიკული ფილების დემონტაჟი	მ2	12.00	1.00	12.00
2	არსებული კერამოგრანიტის ფილების დემონტაჟი	მ2	30.00	1.00	30.00
3	ლამინირებული პარკეტის იატაკის დემონტაჟი	მ2	26.00	1.00	26.00
4	იატაკიდან არსებული ცემენტის მოჭიმვის აყრა	მ2	50.00	2.00	100.00
5	ბლოკის ტიხრების მონგრევა	მ3	3.00	30.00	90.00
6	თაბაშირ-მუყაოს ფილების დემონტაჟი	კვ.მ.	5.00	2.00	10.00
7	კედლებიდან კერამიკული ფილების დემონტაჟი	მ2	65.00	1.00	65.00
8	მ.დ.ფ კარის ბლოკის დემონტაჟი/დასაწყობება	მ2	2.16	20.00	43.20
9	არსებული რკინის სარკმელიანი კარის დემონტაჟი	ცალი	1.00	30.00	30.00
10	არსებული ლითონის კარის გისოსით დემონტაჟი	ცალი	1.00	30.00	30.00
11	მეტალოპლასტმასის სარკმლის დემონტაჟი/დასაწყობება	მ2	0.30	20.00	6.00
12	პლასტმასის ჭერის დემონტაჟი	კვ.მ.	40.00	1.00	40.00
13	მოაჯირის დემონტაჟი/დასაწყობება	მ	13.00	2	26.00
14	შენობის გასუფთავება სამშენებლო ნაგვისაგან	ტ	15.00	10.00	150.00
15	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ხელით ავტოთვითმცლელზე	ტ	15.00	10.00	150.00
16	სამშენებლო ნაგვის გატანა 20 კმ-ზე	ტ	15.00	10.00	150.00
	1-2. სარემონტო სამუშაოები				
	კედლები				
1	სართულებზე ტიხრების მოწყობა ბეტონის სატიხრე ბლოკით სისქით 15 სმ	მ2	55.00	25.00	1375.00
2	კედლების ამოშენება პემზის ბლოკით სისქით 30 სმ	მ3	12.00	150.00	1800.00
	იატაკები				
1	ცემენტის მოჭიმვის მოწყობა სისქით 30მმ	მ2	50.00	10.00	500.00
2	მაღალი ხარისხის ხელოვნური გრანიტის ფილებით იატაკის მოწყობა წებო-ცემენტზე (ფერი დამკვეთთან შეთანხმებით)	მ2	10.00	38.00	380.00
3	პლინტუსის მოწყობა მაღალი ხარისხის ხელოვნური გრანიტის ფილებით წებო-ცემენტზე 0.08მ	გრ.მ	16.00	7.00	112.00
4	კერამიკული ფილების მოწყობა	მ2	20.00	35.00	700.00

5	მაღალი ხარისხის ლამინირებული პარკეტის იატაკის მოწყობა ლამინირებული პლინტუსების h=8სმ გათვალისწინებით (33-34 კლასი) არანაკლებ 8მმ სისქით.	მ2	43.00	35.00	1505.00
	ჭერი				
1	შეკიდული ჭერის მოწყობა მაღალი ხარისხის თაბაშირ-მუყაოს ფილებით კარკასის გათვალისწინებით	მ2	25.00	25.00	625.00
2	თაბაშირმუყაოს ჭერის დამუშავება და შეღებვა მაღალი ხარისხის წყალემულსიური საღებავით	მ2	25.00	12.00	300.00
3	ჭერის შეღესვა ცემენტის ხსნარით	მ2	100.00	15.00	1500.00
4	ჭერის შეფითხვნა და შეღებვა მაღალი ხარისხის წყალემულსიური საღებავით	მ2	100.00	12.00	1200.00
5	პლასტიკატის შეკიდული ჭერის მოწყობა ლითონის კარკასზე	მ2	16.00	15.00	240.00
	შიგა მოპირკეთება				
1	შიდა ტიხრების და კედლების შეღესვა ცემენტის ხსნარით	მ2	250.00	12.00	3000.00
2	კედლების და ტიხრების შეფითხვნა, ქაღალდის (ფრიზელინი) გაკერა და შეღებვა წყალემულსიური საღებავით	მ2	250.00	12.00	3000.00
3	კედლების შეღესვა კერამიკუყლი ფილების გაკერამდე	მ2	70.00	10.00	700.00
4	კედლების მოპირკეთება მაღალი ხარისხის კერამიკული ფილებით წებო-ცემენტის ხსნარზე	მ2	70.00	35.00	2450.00
	გარე მოპირკეთება				
1	გარე კედლების მაღალხარისხოვანი შეღესვა ცემენტის ხსნარით	მ2	60.00	15.00	900.00
2	გარე ფასადის შერეება საფასადე საღებავით ორჯერ	მ2	60.00	12.00	720.00
	ლიობები				
1	ბუნებრივი ხის შპონით დაშპონილი მაღალი ხარისხის მღფ-ის კარების (ფურნითურით) დაყენება	მ2	5.94	300.00	1782.00
2	ლითონის კარი სარკმელით	მ2	1.98	350.00	693.00
3	ლითონის კარის შეღებვა ზეთოვანი საღებავით ორჯერ	კვ.მ.	4.75	10.00	47.52
4	მეტალოპალსტმასის ფანჯრების მონტაჟი	მ2	3.12	180.00	561.60
5	ლითონის გისოსის მონტაჟი	მ2	5.00	100.00	500.00
6	გისოსის შეღებვა ზეთოვანი საღებავით ორჯერ	კვ.მ.	12.00	10.00	120.00
7	არსებული ლითონის კარის გისოსით მონტაჟი	ცალი	1.00	100.00	100.00
8	არსებული რკინის სარკმელიანი კარის მონტაჟი	ცალი	1.00	100.00	100.00
	ჯამი (შესაბამისი ზედნადები ხარჯების და გეგმიური მოგების დანარიცხების გათვალისწინებით ერთეულის ფასში)				25869.32
	2.ელექტროსამონტაჟო სამუშაოები				
	კაბელები				
1	კაბელი (მრგვალი) NYM-J 3X4მმ2 გაყვანა	მ	100.00	5.00	500.00
2	კაბელი (მრგვალი) NYM-J 3X2.5მმ2 გაყვანა	მ	200.00	3.00	600.00
3	კაბელი (მრგვალი) NYM-J 3X1.5 მმ2 გაყვანა	მ	150.00	2.50	375.00

4	კაბელი (მრგვალი) NYM-J 2X1.5 მმ2 გაყვანა	მ	100.00	2.00	200.00
	მთავარი გამანაწილებელი ფარი MDB 1				
1	კარადა შ/მ 1X8მოდულზე	კომპლ	1.00	15.00	15.00
2	ავტომატური ამომრთველი 16ა 1 პოლუსა	ც	2.00	5.00	10.00
3	ავტომატური ამომრთველი 25ა 1 პოლუსა	ც	2.00	8.00	16.00
4	ავტომატური ამომრთველი 32ა 1 პოლუსა	ცალი	1.00	10.00	10.00
	ფურნიტურა				
1	ერთკლავიშიანი ჩამრთველის მოწყობა	ცალი	7.00	15.00	105.00
2	ორკლავიშიანი ჩამრთველის მოწყობა	ცალი	5.00	15.00	75.00
3	როზეტის მოწყობა დამიწების კონტაქტით	ცალი	10.00	12.00	120.00
	სანათები				
1	ანტივანდალური სანათი 60 W LED ნათებით	ც	2.00	50.00	100.00
2	ჭერში ჩაფლული სანათი 28 W	ც	35.00	22.00	770.00
3	ჭერში ჩაფლული სანათი 9 W (სან.კვანძი)	ც	4.00	10.00	40.00
	სამონტჟო მასალები				
4	განშტოების ყუთის მონტაჟის	ცალი	5.00	5.00	25.00
5	საინსტ. გოფრ. მილი (აქსესუარებით კომპლექტში)	მ	300.00	1.00	300.00
	ჯამი (შესაბამისი ზედნადები ხარჯების და გეგმიური მოგების დანარიცხების გათვალისწინებით ერთეულის ფასში)				3261.00
	3.შიდა კანალიზაცია				
	დემონტაჟის სამუშაოები				
1	არსებული ხელსაბანის დემონტაჟი დასაწყობებით	ცალი	1.00	20.00	20.00
	შიდა კანალიზაცია				
1	საკანალიზაციო მილის მოწყობა დ=100მმ	გრძ.მ	30.0	10	300.00
2	საკანალიზაციო მილის მოწყობა დ=50	გრძ.მ	40.0	5	200.00
3	კანალიზაციის ფასონური ნაწილები 100მმ	ც	30.00	10.00	300.00
4	კანალიზაციის ფასონური ნაწილები 50მმ	ც	40.00	5.00	200.00
5	შშმპ უნიტაჟი ჩამრეცხი ავზითა და სიფონით	კომპლ	2.00	500.00	1000.00

6	შშმპ ხელსაბანის მოწყობა სიფონით /სან.კეანძი/	კომპლ	2.00	200.00	400.00
7	მაღალი ხარისხის ხელსაბანის მოწყობა სიფონით	კომპლ	2.00	200.00	400.00
9	ჩამონტაჟებული წყლის ავზიანი ანტივანდალური უნიტაზის მოწყობა სიფონით (კომპლექტი) დამკვეთთან შეთანხმებით.	კომპლ	2.00	2900.00	5800.00
9	მაღალი ხარისხის ტრაპი დ=50მმ	კომპლ	4.00	15.00	60.00
ჯამი (შესაბამისი ზედნადები ხარჯების და გეგმიური მოგების დანარიცხების გათვალისწინებით ერთეულის ფასში)					8680.00
4. შიდა წყალსადენი					
ცივი წყალსადენი					
1	წყალსადენის მილი დ=20*2.9მმ PN20	გრძ.მ	30.00	5	150.00
2	წყალსადენის მილი დ=25*3.5მმ PN20	გრძ.მ	20.00	5.00	100.00
ცხელი წყალსადენი					
3	მინაბოტკოვანი მილის მოწყობა დ=20*2.9მმ PN20 (თბოიზოლაციით)	გრძ.მ	20.00	6.00	120.00
4	მინაბოტკოვანი მილის მოწყობა დ=25*3.5მმ PN20 (თბოიზოლაციით)	გრძ.მ	30.00	6.00	180.00
5	ცივი და ცხელი წყლის ფასონური ნაწილები 20;25მმ	ცალი	50.00	2.00	100.00
6	არკოს ვენტილი ვენტილის მოწყობა 1/2-1/2 (უნიტაზი)	ცალი	4.00	15	60.00
7	არკოს ვენტილი ვენტილის მოწყობა 1/2-3/8 1/2-1/2 (პირსაბანი)	ცალი	4.00	15	60.00
8	რეზინის შლანგი უნიტაზისთვის L=50სმ	ცალი	2.00	10.00	20.00
9	რეზინის შლანგი ანტივანდალური უნიტაზისთვის L=50სმ დ=100მმ	ცალი	2.00	10.00	20.00
10	მაღალი ხარისხის ცივი და ცხელი წყლის შემრევი ხელსაბანის	ცალი	2.00	100	200.00
11	ცივი და ცხელი წყლის შემრევი შშმპ ხელსაბანის	ცალი	2.00	100.00	200.00
12	შემრევი ონკანი ყურმილით საშხაპისთვის კედელში ჩასამონტაჟებელი (მაღალი ხარისხის)	ცალი	2.00	600.00	1200.00
ჯამი (შესაბამისი ზედნადები ხარჯების და გეგმიური მოგების დანარიცხების გათვალისწინებით ერთეულის ფასში)					2410.00
5. ვენტილაციის მოწყობა					
1	საკანალიზაციო მილის მოწყობა დ=100მმ	გრძ.მ	10.0	10	100.00
2	კანალიზაციის ფასონური ნაწილები დ=100მმ	ცალი	10.00	10.00	100.00
ჯამი (შესაბამისი ზედნადები ხარჯების და გეგმიური მოგების დანარიცხების გათვალისწინებით ერთეულის ფასში)					200.00
6. მოწყობილობა					
1	საყოფაცხოვრებო ჩამკეტი ვენტილიატორი	კომ	2.00	30.00	60.00
ჯამი (შესაბამისი ზედნადები ხარჯების და გეგმიური მოგების (დანადგარების ღირებულების გამოკლებით) დანარიცხების გათვალისწინებით ერთეულის ფასში)					60.00
7. გათბობა					
1	პანელური რადიატორების მოწყობა 600X1200	კომპ.	2.00	180.00	360.00

2	პანელური რადიატორის მიმწოდებელი ენტილის მოწყობა	ცალი	2.00	20.00	40.00
3	პანელური რადიატორის უკუ მაგისტრალის მარგულირებელი ენტილის მოწყობა	ცალი	2.00	20.00	40.00
4	პოლიპროპილენის ფოლგის მილის გაყვანა ღ=20	მ	40.00	7.00	280.00
5	პოლიპროპილენის ფასონური ნაწილები ;ღ=20	ც	20.00	2.00	40.00
	ჯამი (შესაბამისი ზედნადები ხარჯების და გეგმიური მოგების დანარიცხების გათვალისწინებით ერთეულის ფასში)				760.00
	8. კონდუცირება				
1	სპლიტ სისტემის კონდიციონერი BTU 9000 საჭირო მაკომპლექტებული ნაწილებით	კომპ.	3.00	900.00	2700.00
	ჯამი (შესაბამისი ზედნადები ხარჯების და გეგმიური მოგების დანარიცხების გათვალისწინებით ერთეულის ფასში)				2700.00
	9. გარე საკანალიზაციო ქსელის მოწყობა				
1	ბეტონის მონგრევა	მ2	5.00	10.00	50.00
2	ასფალტის დაფრეზვა	გრძ.მ	10.00	10.00	100.00
3	გრუნტის დამუშავება ხელით	მ3	5.00	20	100.00
4	ქვიშის ფენილის მოწყობა	მ3	1.00	50	50.00
5	გრუნტის უკუჩაყრა ხელით	მ3	4.00	20.00	80.00
6	პლასტმასის გოფირებული მილი ღ=150მმ	გრძ.მ	6.00	20.00	120.00
7	პლასტმასის გოფირებული მილი ღ=100მმ	გრძ.მ	6.00	15.00	90.00
8	ანაკრები რკ/ბეტონის კანალიზაციის ჭა ღ=1000 მმ სიღრმით 1.0მ-1ც თუჯის თავსახურით ჩარჩოთი 1 ცალი თუჯის თავსახური ჩარჩოთი	მ3	0.95	200.00	190.00
		ც	1.00	350.00	350.00
9	ბეტონის მოწყობა 15სმ-5მ2	მ3	0.75	198.95	149.21
	ჯამი (შესაბამისი ზედნადები ხარჯების და გეგმიური მოგების დანარიცხების გათვალისწინებით ერთეულის ფასში)				1,279.21
	სულ ჯამი				45,219.53
	გაუთვალისწინებელი ხარჯი	5%			2,260.98
	ჯამი				47,480.51
	დაგროვებითი საპენსიო გადასახადი (ხელფასის ჯამიდან დანარიცხების გარეშე)	2%			300.00
	ჯამი				47,780.51
	კაპიტალური დასუფთავება				500.00
	ჯამი				48,280.51
	დღგ	18%			8,690.49
	ჯამი				56,971.00

ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის
საბანკო გარანტია M/FR/C/000361/20
(უპირობო გამოუთხოვადი გარანტია)

გაცემის თარიღი: 04.09.2020 წელი

გარანტი : სს სადაზღვევო კომპანია პრაიმი ს/კ 204540274

პრინციპალი : შპს გელუ ; ს/კ 400118715

ბენეფიციარი : საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტრო; ს /კ 204383176

საგარანტიო თანხა : 2849 (ორი ათას რვაას ორმოცდაცხრა) ლარი

გარანტიის მოქმედების ვადა : 04.09.2020-დან - 04.03.2021- ჩათვლით

გარანტიის გაცემის საფუძველი: მხედველობაში ვიღებთ რა, რომ პრინციპალმა შპს გელუ ; ს/კ 400118715, ბენეფიციარის წინაშე, 2020 წლის 31 ივლისის გამოცხადებულ ელექტრონულ ტენდერში NAT200011242 , წარდგენილი თავისი სატენდერო წინადადების შესაბამისად იკისრა ვალდებულება წარმოადგინოს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია, მასზე დაკისრებული ვალდებულებების შესრულების გარანტიის სახით, გასაფორმებელ ხელშეკრულებაში მითითებულ თანხაზე.

გარანტიით უზრუნველყოფილი ვალდებულება: გარანტი კისრულობს უპირობო გამოუთხოვად ვალდებულებას, წინამდებარე საბანკო გარანტიის პირობების გათვალისწინებით, ბენეფიციარისგან გადახდის მოთხოვნის წარდგენის შემთხვევაში, გადაუხადოს მას თანხა ან/და თანხები, რომლებიც ჯამში არ აღემატება საგარანტიო თანხას 2849 (ორი ათას რვაას ორმოცდაცხრა) ლარის ოდენობას.

გარანტიის თანხის მოთხოვნა: გარანტის მიერ საგარანტიო თანხის გადახდა მოხდება მხოლოდ პრინციპალსა და ბენეფიციარს შორის დადებული სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის, აგრეთვე ნაწილობრივი ან არაჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში. ბენეფიციარმა გარანტს უნდა წარუდგინოს უფლებამოსილი პირის მიერ ხელმოწერილი და ბეჭდით დადასტურებული წერილობითი მოთხოვნა, რომელშიც მითითებული უნდა იყოს მოთხოვნილი თანხა და უნდა იყოს აღწერილი, თუ რაში გამოიხატება პრინციპალის მიერ ვალდებულებ(ებ)ის დარღვევა დამატებითი მტკიცებულებების წარმოდგენის საჭიროების გარეშე, ასევე მოთხოვნასთან ერთად გარანტს უნდა წარედგინოს საბანკო გარანტიის ასლი. ბენეფიციარის მოთხოვნა საგარანტიო თანხაზე გარანტის მიერ მიიღება მხოლოდ წინამდებარე გარანტიის მოქმედების პერიოდში.

წერილობითი მოთხოვნა თანდართული დოკუმენტებით უნდა ჩაბარდეს გარანტს შემდეგ მისამართზე: ქ.თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა, N24, სართული 6, სადარბაზო 1, ოფისი N6, გარანტის კანცელარიაში სამუშაო საათებში. მოთხოვნის ჩაბარების თარიღად ჩაითვლება მოთხოვნის თანდართული დოკუმენტებით უშუალოდ გარანტისათვის ჩაბარების თარიღი. დაუშვებელია მოთხოვნის ელექტრონულად, ფაქსით ან სხვა საშუალებით წარდგენა.

გარანტის ვალდებულება ბენეფიციარის წინაშე წყდება და საბანკო გარანტია უქმდება:

- საბანკო გარანტიაში განსაზღვრული მოქმედების ვადის გასვლით, რომლითაც იგი გაიცა;
- ბენეფიციარის მიერ ამ საბანკო გარანტიიდან გამომდინარე საკუთარ უფლებებზე წერილობითი უარის თქმისა და საბანკო გარანტიის დედნის გარანტისათვის დაბრუნებისას;

პრინციპალის მიერ საგარანტიო ვალდებულებების სრულად შესრულებით;

წინამდებარე გარანტია გაიცემა გარანტსა და პრინციპალს შორის 2019 წლის 16 ივლისს გაფორმებული გენერალური ხელშეკრულების GBG-00009/19 საფუძველზე .

ფინანსური დირექტორი

მარეზი გურული

