

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ N14

ქალაქი თელავი

2020 წელი

ერთი მხრივ სსიპ ქალაქ თელავის N7 საჯარო სკოლა წარმოდგენილი მისი დირექტორის მაია სილაგაძის სახით; მისამართი: ქალაქი თელავი, ალაზნის გამზირი N22.; ს/კ 231171460 ; (შემდგომში “შემსყიდველი”) და მეორე მხრივ შპს „ფერთანათება“ წარმოდგენილი მისი დირექტორის გიორგი ხოსიტაშვილის სახით; მისამართი: ქ. რუსთავი, რუსთაველის 32/41; ს/კ 416325300; სს „თიბისი ბანკი“ ბანკის კოდი TBCBG22; ა/ა GE32TB7238536080100009; ტელ: +995 551662350; (შემდგომში “მიმწოდებელი”) შორის და მიღწეულ იქნა ურთიერთშეთანხმება შემდეგზე: შემსყიდველმა 2019 წლის ბიუჯეტის ფარგლებში 2020 წლის 22 ივლისს გამოაცხადა NAT200010539 ელექტრონული ტენდერი აუქციონის გარეშე სკოლის შენობის ნაწილობრივი სარეაბილიტაციო სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვაზე, (კლასიფიკატორის (CPV) კოდები: 45400000; 45421146 და მიიღო მიმწოდებლისაგან სატენდერო წინადადება სამუშაოს შესრულებაზე შემდეგ თანხაზე: 15,464.99 (თხუთმეტი ათას ოთხას სამოცდაოთხი ლარი და ოთხმოცდაცხრამეტი თეთრი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით (შემდგომში “ხელშეკრულების ფასი”), სახელშეკრულებო თანხის 61.00%-ის ანგარიშშორება განხორციელდება საკუთარი შემოსავლებიდან, ხოლო 39.00 %-ის სახელმწიფო ბიუჯეტიდან.

1. წინამდებარე ხელშეკრულება ადასტურებს შემდეგს:

- 1.1. ორივე მხარის წარმომადგენელი სრულად გაეცნო ხელშეკრულებას და ეთანხმება ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ყველა პირობას.
- 1.2. ქვემოთ ჩამოთვლილი დოკუმენტები ქმნიან მოცემულ ხელშეკრულებას და წარმომადგენენ მის განუყოფელ ნაწილს, კერძოდ:
 - ა) წინამდებარე ხელშეკრულება (1-14 მუხლები)
 - ბ) ხელშეკრულების დანართები (1-n);
 - გ) მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადადება (წარმომადგენს ამ ხელშეკრულების დანართს);
 - დ) ხარჯთაღრიცხვა (წარმომადგენს ამ ხელშეკრულების დანართს);
 - ე) ნახაზები და სპეციფიკაციები (წარმომადგენს ამ ხელშეკრულების დანართს)
 - ვ) ინფორმაცია საგარანტიო ვადის შესახებ (წარმომადგენს ამ ხელშეკრულების დანართს).
- 1.3. მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას შეუსრულოს შემსყიდველს სამუშაოები ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად.
- 1.4. მიმწოდებელი ადასტურებს, რომ არსებითად განიხილა საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია და შესაძლებლად მიიჩნევს სამუშაოების შესრულებას განსაზღვრული პირობებითა და ვადების დაცვით.
- 1.5. მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას, აცნობოს შემსყიდველს საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის განხილვისას გამოვლენილი ხარვეზების შესახებ, რომლებაც შეიძლება გამოიწვიოს სამუშაოთა შეფერხება ან ხელი შეუშალოს პროექტით განსაზღვრული მიზნების მიღწევას;
- 1.6. შემსყიდველი იღებს ვალდებულებას აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ხელშეკრულების ფასი ხელშეკრულების პირობებში ასახულ ვადებში და ფორმით.
- 1.7. ყოველივე ზემოთქმულის დასტურად მხარეებმა გააფორმეს წინამდებარე ხელშეკრულება, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, ამ დოკუმენტის თავში მითითებულ დღესა და წელს.
- 1.8. მიმწოდებელი ვალდებულია ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების დასრულება უზრუნველყოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 20 (ოცი) კალენდარულ დღეში.
- 1.9. წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში შედის ელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2020 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

2. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

- 2.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში – „ხელშეკრულება“) – შემსყიდველ ორგანიზაციასა და ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტს შორის დადებულ ხელშეკრულებას, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებით და, ასევე, მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.
- 2.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;
- 2.3. „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომში „შემსყიდველი“) ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;
- 2.4. „მიმწოდებელი“ ნიშნავს პირს, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება ტენდერში და ახორციელებს სამუშაოებს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;
- 2.5. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.

3. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

- 3.1. ხელშეკრულებაში ცვლილებები ფორმდება მხოლოდ წერილობითი ფორმით, რაზედაც ფორმდება შეთანხმება და დასტურდება ორივე მხარის ხელმოწერით;
- 3.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია. ბათილია ნებისმიერი ზეპირი შეთანხმება ან მითითება, რომელიც ორივე მხარის მიერ წერილობით არ იქნა დადასტურებული;
- 3.3. ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 14 ივნისის N12 ბრძანებით დამტკიცებული „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ მოთხოვნათა გათვალისწინებით. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს შეთანხმების სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

4. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

- 4.1. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი შეიძლება განხორციელდეს ინსპექტირების ჯგუფის ან/და ტექნიკური ზედამხედველის მიერ;
- 4.2. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლის ფორმას განსაზღვრავს შემსყიდველი;
- 4.3. მიმწოდებლის მიერ გასაწევ, ან უკვე გაწეულ სამუშაოებზე კონტროლი ხორციელდება პერიოდულად, შემსყიდველის შეხედულებისამებრ;
- 4.4. მიმწოდებელი უზრუნველყოფს ინსპექტირების ჩატარებას აუცილებელი პერსონალით და ტექნიკური საშუალებებით.
- 4.5. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯით უზრუნველყოს ინსპექტირების შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.
- 4.6. შემსყიდველი მიმწოდებელთან ერთად აწარმოებს კონტროლს სამუშაოების მიმდინარეობაზე, თანახმად საქართველოში მოქმედი ყველა სამშენებლო ნორმების, სტანდარტების და წესებისა, რომელთა დარღვევის შემთხვევაში შემსყიდველს გააჩნია უფლება შეაჩეროს სამუშაოები და განახორციელოს კანონით გათვალისწინებული სანქციები.

5. სამუშაოს შესრულების პირობები

- 5.1. მიმწოდებელი ვალდებულია შეასრულოს სამუშაოები, ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ

ვადებში, საქართველოში მოქმედი ყველა საჭირო ნორმების, სტანდარტებისა და წესების მოთხოვნების დაცვით.

5.2. ხელშეკრულების შესრულების მთელ პერიოდში, მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო და გარემოსდაცვითი ნორმების განუხრელი შესრულება;

5.3. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოების შესრულების დროს გამოიყენოს მხოლოდ ის მასალები, რომელთა ხარისხი შეესაბამება საქართველოში აღიარებულ სტანდარტებსა და ნორმებს, წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია არ ჩაიბაროს ჩატარებული სამუშაოები;

5.4. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოს დასრულებისთანავე გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა-დანადგარებისაგან და სამუშაოების წარმოების პროცესში წარმოქმნილი ნარჩენებისაგან;

5.5. მიმწოდებელი ვალდებულია აღადგინოს სამუშაოების წარმოების პროცესში მისი მიზეზით დაზიანებული ინფრასტრუქტურა;

5.6. მიმწოდებელი ვალდებულია აანაზღაუროს ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში მის მიერ მოხმარებული კომუნალური მომსახურების საფასური;

5.7. შემსყიდველი ვალდებულია აანაზღაუროს შესრულებული სამუშაოს ღირებულება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადაში და პირობებით

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

6.1. შესყიდვის ობიექტი ჩაითვლება მიღებულად, მხოლოდ მიღება ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

6.2. შესყიდვის ობიექტის მიღება და შემოწმება ხდება გაწეული სამუშაოების შესრულების ადგილზე.

6.3. საბოლოო სამუშაოების შესრულებამდე „მიმწოდებელი“ უფლებამოსილია შემსყიდველს ეტაპობრივად წარუდგინოს სამუშაოს შესრულების შუალედური აქტი (ფორმა #2 და ფორმა #3) და შესაბამისი ანგარიშგაქტურა, რომლის საფუძველზეც არაუგვიანეს 10 სამუშაო დღის განმავლობაში განხორციელდება ანაზღაურება.

6.4. მიმწოდებლის მხრიდან საბოლოო და შუალედური შესრულების აქტს (ფორმა#2 და ფორმა #3) მიმწოდებლის სახელით ხელს აწერს ხელშეკრულების ხელმძღვანელი ან მისი უფლებამონაცვლე პირი, ხოლო შემსყიდველის მხრიდან საჯარო სკოლის დირექტორი ხოლო მისი არყოფნის შემთხვევაში დირექტორის მოვალეობის შემსრულებელი;

6.5. შემსყიდველი ვალდებულია წერილობითი სახით აცნობოს მიმწოდებელს საბოლოო შემოწმების შედეგები დაწუნებული მომსახურების ნაწილის (ეტაპის) და წუნდების მიზეზის მითითებით.

6.6. შესყიდვის ობიექტის (მისი ნაწილის, ეტაპის) მიღების და ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი. ხარვეზების გამოვლენის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია არაუგვიანეს ხუთ კალენდარულ დღეში აღმოფხვრას ხარვეზები.

7. გარანტია

7.1. მიმწოდებელი შემსყიდველს აძლევს გარანტიას შესრულებულ სამუშაოებზე, Ns02 დანართის შესაბამისად, იმ პირობით, რომ დაცული იქნება ექსპლואატაციის წესები;

7.2. საგარანტიო პერიოდის განმავლობაში, მიმწოდებელი, ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ექსპლואატაციის პროცესში გამოვლენილი ხარვეზების აღმოფხვრა. გარანტია არ ვრცელდება ექსპლואატაციის წესების დარღვევაზე;

7.3. საგარანტიო ვადები განისაზღვრება Ns02 დანართით.

8. ანგარიშსწორება

8.1. მიმწოდებელი ვალდებულია ანგარიშსწორებისთვის წარმოადგინოს ფაქტიურად

შესრულებული სამუშაოების ღირებულება დღგ-ს გათვალისწინებით. თუ შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულებით განსაზღვრული შესასრულებელი სამუშაოების ღირებულება ნაკლებია ხელშეკრულების ღირებულებაზე, ასეთ შემთხვევაში არ წარმოიშობა ხელშეკრულების ღირებულების სრულად გადახდის ვალდებულება; ასეთ შემთხვევაში შემსყიდველი გადაუხდის მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების ღირებულებას. აღნიშნულიდან გამომდინარე, მიმწოდებელი კარგავს აუთვისებელ სამუშაოთა მოცულობების ანაზღაურების მოთხოვნის უფლებას.

8.2. მიმწოდებელი ვალდებულია ანგარიშ-ფაქტურაზე მიუთითოს ხელშეკრულების ნომერი. წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველს უფლება აქვს არ მოახდინოს ანგარიშ-ფაქტურის დადასტურება.

8.3. ხელშეკრულების ფარგლებში შეიძლება განხორციელდეს შემდეგი სახის ანგარიშსწორება - საავანსო; შუალედური და საბოლოო;

8.4. საავანსო ანგარიშსწორება შესაძლებელია განხორციელდეს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების მიწოდების ვადებში ნებისმიერ ეტაპზე მიმწოდებლის მოთხოვნის საფუძველზე, ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების არაუმეტეს 30%-ის ოდენობით; მას შემდეგ როდესაც სრული მოცულობით გაიქვითება წინა ეტაპზე ავანსის სახით მიცემული თანხა შესაძლებელია განხორციელდეს საავანსო ანგარიშსწორება ხელშეკრულების ფარგლებში დარჩენილი თანხის არაუმეტეს 30%-ის ოდენობით; მიმწოდებელი ვალდებულია წინასწარი ანგარიშსწორების შედეგად მიღებული თანხები გამოიყენოს მხოლოდ სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ვალდებულებების შესასრულებლად.

8.5. საავანსო ანგარიშსწორების მოთხოვნის შემთხვევაში „მიმწოდებელმა“ უნდა წარმოადგინოს საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან ან სსიპ საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის" მიერ ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიიდან გაცემული უპირობო და გამოუთხოვადი საბანკო გარანტია საავანსო თანხაზე, რომლის მოქმედების ვადა 1 (ერთი) თვით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას. გარანტია წარმოდგენილი უნდა იქნას ეროვნულ ვალუტაში - ლარში. უცხოური ბანკიდან ან/და სადაზღვევო კომპანიიდან საბანკო გარანტიის წარმოდგენის შემთხვევაში მასთან ერთად მიმწოდებელმა უნდა წარმოადგინოს ზემოაღნიშნული საბანკო გარანტიის საფუძველზე საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან ან სსიპ საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის მიერ ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიიდან გაცემული „კონტრგარანტია“ (ლარში). საბანკო გარანტია და მასთან დაკავშირებული დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იქნას ქართულ ენაზე (დოკუმენტების ან/და ინფორმაციის უცხოურ ენაზე წარდგენის შემთხვევაში მათ უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული ქართული თარგმანი).

8.6. ავანსის სახით გადახდილი თანხის გაქვითვა მოხდება ეტაპობრივად, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულების პროპორციულად;

8.7. შუალედური ანგარიშსწორება ხდება მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ფორმა #2, ფორმა #3, დამატებითი ღირებულების ანგარიშ-ფაქტურის დადასტურებიდან და შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 სამუშაო დღის ვადაში;

8.8. შესრულებულ სამუშაოზე საბოლოო ანგარიშსწორება განხორციელდება სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობისა და ხარისხის დამადასტურებელი დოკუმენტის საფუძველზე და სათანადო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან არაუგვიანეს 10 სამუშაო დღის ვადაში;

8.9. ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობისა და ხარისხის დამადასტურებელი საექსპერტო დასკვნის წარმოდგენას უზრუნველყოფს მიმწოდებელი. საექსპერტო მომსახურების

ღირებულება ანაზღაურდება ფაქტიურად გადახდილი თანხის დამადასტურებელი დოკუმენტის საფუძველზე, მაგრამ არაუმეტეს საქართველოს მთავრობის 2012 წლის 8 მაისის N171 დადგენილების დანართი N1-ის 137-ე პუნქტით დადგენილი ტარიფის ზღვრული ოდენობისა. შემსყიდველი უფლებამოსილია ექსპერტიზის დასკვნის წარმოდგენამდე შესრულებულ სამუშაოზე შეაჩეროს საბოლოო ანგარიშსწორება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ის ოდენობით.

9. ხელშეკრულების შესრულების გარანტია

9.1. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია არ მოითხოვება;

10. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა , ხელშეკრულების შეწყვეტა

10.1. მხარეებმა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებები უნდა შეასრულონ ჯეროვნად, კეთილსინდისიერად ხელშეკრულებით დათქმულ ვადებში და ადგილას. მხარეები პასუხს აგებენ ხელშეკრულებით განსაზღვრული პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულებისათვის ამ ხელშეკრულებითა და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით;

10.2. ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში გამოიყენება საჯარიმო სანქციები, რომელთა ფორმა, ოდენობა, ამოქმედების პირობები და გადახდის ვადები განსაზღვრულია ამ ხელშეკრულებით;

10.3 ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მიმწოდებელი დააჯარიმოს ხელშეკრულების მთლიანი ღირებულების 5%-ის ოდენობით;

10.4. ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის საფუძველზე მეორე მხარე უფლებამოსილია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ;

10.5. ხელშეკრულების მხარე, რომელიც მიიღებს ხელშეკრულების შეწყვეტის გადაწყვეტილებას ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს მიღებული გადაწყვეტილება, მისი მიღების საფუძველი და ამოქმედების თარიღი;

10.6. თუ მიმწოდებელი ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვადის ფარგლებში ნაწილობრივ შეასრულებს ნაკისრ ვალდებულებებს, შემსყიდველი უფლებამოსილია:

ა) შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მიმწოდებელი დააჯარიმოს შესასრულებელი (დარჩენილი) სამუშაოების ღირებულების 10%-ის ოდენობით;

ბ) განუსაზღვროს სამუშაოს დასრულებისათვის დამატებითი ვადა არაუმეტეს 10 (ათი) კალენდარული დღისა, რა ვადაშიც მიმწოდებელი ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე იხდის, პირგასამტეხლოს შესასრულებელი ვალდებულების შესაბამისი ღირებულების 0.02 %-ის ოდენობით.

10.7. თუ შემსყიდველი დარწმუნდება, რომ შეუძლებელია შესასრულებელი სამუშაოს მოცულობის დასრულება ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვადების ამოწურვამდე, იგი უფლებამოსილია ცალმხრივად, ვადაზე ადრე, შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მიმწოდებელი დააჯარიმოს ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ს ოდენობით.

10.8. თუ კი მიმწოდებელი 10.6. „ბ“ პუნქტით გათვალისწინებულ დამატებით ვადაშიც ვერ განახორციელებს სამუშაოს სრულად დამთავრებას, შემსყიდველი წყვეტს წინამდებარე ხელშეკრულებას და მიმწოდებელი ჯარიმდება შესასრულებელი სამუშაოების ღირებულების 5%-ის ოდენობით.

10.9. შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ აგრეთვე:

ა) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებების შესრულებას;

ბ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

10.10. ამ მუხლის 10.9. პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია

აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულება.

11. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

- 11.1. შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოაგვარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.
- 11.2. თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 10 (ათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესით მიმართოს სასამართლოს.

12. გამოყენებული სამართალი

- 12.1. ხელშეკრულება დადებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

13. ხელშეკრულების ენა

- 13.1 ხელშეკრულება და მასთან დაკავშირებული მთელი წერილობითი მოლაპარაკებები და სხვა დოკუმენტაცია, რომელიც გაიცვლება მხარეთა შორის შესრულდება ქართულ ენაზე.

მუხლი 14. მხარეთა მისამართები და რეკვიზიტები:

შემსყიდველი:

სსიპ ქალაქ თელვის N7 საჯარო სკოლის დირექტორი

მაია სილაგაძე

(ხელმოწერა)

მიმწოდებელი:

შპს „ფერთანათების“ დირექტორი

გიორგი ხოსიტაშვილი

(ხელმოწერა)

შპს ფერთანათება
საგარანტიო

შპს ფერთანათების დირექტორი გიორგი ხოსიტაშვილის სახით ვიღებთ ვალდებულებას საგარანტიო პერიოდში აღმოვფხვრათ დეფექტი ან წუნი გონივრულ ვადაში საკუთარი ხარჯებით.

- 1.სახურავი - 10 წელი ქანობიანი გადახურვა, 5 წელი რბილი გადახურვა (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
 - 2.კარ-ფანჯრები - (იზოალუმინი, მეტალო-პლასტმასი) -5 წელი, საკეტები-1 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
 - 3.გამაგრება-გამლიერების სამუშაოები-10 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
 - 4.შენობის შიდა მოპირკეთება-1 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
 - 5.ფასადის და სარინელის სამუშაოები-5 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
 - 6.სამღებრო სამუშაოები-1 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
 - 7.სანტექნიკა და ელექტრობა - 5 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
 - 8.გათბობის სისტემა-1 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
 - 9.საქვაზე მეურნეობის აგრეგატები-1 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
 - 10.იატაკი-2 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
 - 11.კონსტრუქციები (ახალი შენობის მშენებლობის შემთხვევაში) - 20 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
 - 12.წყალსადენისა და კანალიზაციის გარე ქსელი - 2 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
 - 13.ღობე-2 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
 - 14.სხვა დანარჩენი-1 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
 - 15.ლიფტი-2 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
 - 16.ლიფტის საექსპლოატაციო ვადა-5 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
 - 17.ამწე მოწყობილობა 2 წელი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);
- აღნიშნული არ გულისხმობს საანგარიშო პერიოდში დაზიანების აღდგენას, თუ დაზიანება გამოწვეული იქნება დაუძლეველი ძალის ზეგავლენით ან გარეშე ძალის ზემოქმედებით.

შპს ფერთანათება

დირექტორი გიორგი ხოსიტაშვილი

ობიექტის დასახელება: **თელავის №7 საჯარო სკოლა**
 შენობის მოწყობის სამუშაოები

საფუძველი: დეფექტური აქტი
 შედგენილია 2020 II კვ. დონეზე

სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება
 მათ შორის ხელფასი

15,464.99 ლარი
 2,541.15 ლარი

№	საფუძველი	ს ა მ უ შ ა ო თ ა დ ა ხ ა ხ ე ლ ე ბ ა	განზ.	ნორმატიული რესურსი		მასალა		ხელფასი		მექანიზმები		ჯამი
				ერთ.-ზე	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1. დემონტაჟის სამუშაოები										
1	46-15-2	ჭერიდან ნაღესის მოხსნა შრომის დანახარჯები სხვა მანქანა	მ2 კაც/სთ მანქ/სთ	 0.186 0.0016	 20.04 3.73 0.03		- - -		- 6.00 -		- 22.36 4.00	- 22.36 0.13
2	რ21-87	შენობის გასუფთავება სამშენებლო ნაგვისაგან შრომის დანახარჯები	ტ კაც/სთ	 1.85	0.80 1.48		- -		- 6.00		- 8.90	- 8.90
3		სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ხელით ავტოთვიმცლელზე შრომის დანახარჯები	ტ კაც/სთ	 0.53	0.80 0.42		- -		- 6.00		- 2.55	- 2.55
4		სამშენებლო ნაგვის გატანა 5 კმ-ზე	ტ		0.80		-		-	25.00	20.04	20.04
		ჯამი										53.98
		ზედნადები ხარჯები	10%									5.40
		ჯამი										59.38
		მოგება	8%									4.75
		ჯამი 1										64.13
		2. სამშენებლო სამუშაოები										
1		ჭერი										
		რიგელის მოპირკეთება თაბაშირ-მუყაოს ფილებით კომპლექტში	მ2		7.00		-		-		-	-
		შრომითი დანახარჯი	მ2	1	7.00		-	15.00	105.00		-	105.00
		მანქანა მექანიზმი	მანქ/სთ	0.01	0.07		-		-	4.00	0.28	0.28
		თაბაშირ-მუყაოს კომპლექტში	მ2	1.05	7.35	15.80	116.13		-		-	116.13
		სხვა მასალა	ლარი	0.88	6.16	4.00	24.64		-		-	24.64
2		თაბაშირ-მუყაოს ფითხით დამუშავება შეღებვა წყალემულსია საღებავით	მ2		7.00		-		-		-	-
		შრომითი დანახარჯი	კაც/სთ	0.856	5.99		-	6.00	35.95		-	35.95
		მანქანა მექანიზმი	მანქ/სთ	0.012	0.08		-		-	4.00	0.34	0.34
		ფითხი	კგ	0.92	6.44	0.50	3.22		-		-	3.22
		წყალემულსია საღებავით	კგ	0.63	3.77	5.00	18.87		-		-	18.87
		სხვა მასალა	ლარი	0.018	0.13	4.00	0.50		-		-	0.50
3	34-59-7, 34-61-15 საბაზრ	შეკიდული ჭერის მოწყობა "ამსტრონგის" ფილებით (ლითონის კარკასზე) შრომის დანახარჯები სხვა მანქანა 0,035+0,01= მასალა: "ამსტრონგის" ფილები ლითონის კარკასით სხვა მასალა 0,389+0,163=	მ2 კაც/სთ ლარი მ2 ლარი	 1 0.045 1.03 0.552	 317.00 14.27 326.51 174.98	 13.45 4.00	 - - - 4,391.56 699.94	 6.00 - - -	 1,902.00 - - -	 - 4.00 57.06 -	 - 57.06 -	 - 1,902.00 57.06 4,391.56 699.94
		ჯამი					5,254.86		2,042.95		57.68	7,355.49
		ზედნადები ხარჯები	10%									735.55
		ჯამი										8,091.04
		მოგება	8%									647.28

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ჯამი 2										8,738.32
		3. ელექტროსამონტაჟო სამუშაოები										
1	8-599-2	ლედ სანათი ამსტრონგის	ცალი		30.00		-		-		-	-
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	1.54	46.20		-	3.00	138.60		-	138.60
		სხვა მანქანა	მანქ/სთ	0.29	8.70		-		-	4.00	34.80	34.80
		მასალა:					-		-		-	-
		სანათი	ცალი	1	30.00	38.00	1,140.00		-		-	1,140.00
		სხვა მასალა	ლარი	0.58	17.40	4.00	69.60		-		-	69.60
2	8-591-8	საშტეფსელო როზეტი მესამე დამამიწებელი კონტაქტით 220ვ	ცალი		10.00		-		-		-	-
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.34	3.40		-	7.00	23.80		-	23.80
		სხვა მანქანა	მანქ/სთ	0.013	0.13		-		-	4.00	0.52	0.52
		მასალა:					-		-		-	-
		საშტეფსელო როზეტი მესამე დამამიწებელი კონტაქტით	ცალი	1	10.00	5.00	50.00		-		-	50.00
		სხვა მასალა	ლარი	0.094	0.94	4.00	3.76		-		-	3.76
3	8-591-3	ერთპოლუსიანი გამომრთველი 220ვ ძაბვაზე ორკლავიშიანი	ცალი		5.00		-		-		-	-
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.68	3.40		-	7.00	23.80		-	23.80
		სხვა მანქანა	მანქ/სთ	0.011	0.06		-		-	4.00	0.22	0.22
		მასალა:					-		-		-	-
		გამომრთველი	ცალი	1	5.00	5.00	25.00		-		-	25.00
		სხვა მასალა	ლარი	0.103	0.52	4.00	2.06		-		-	2.06
4	8-402-2	სპილენძის კაბელის მონტაჟი ნაღესის ქვეშ	გრძმ		400.00		-		-		-	-
		შრომის დანახარჯები	კაც/სთ	0.13	52.00		-	6.00	312.00		-	312.00
		სხვა მანქანა	ლარი	0.0371	14.84		-		-	4.00	59.36	59.36
		მასალა:					-		-		-	-
		სპილენძის კაბელი კვეთით 3X1,5მმ2	გრძმ	1	200.00	1.65	330.00		-		-	330.00
		სპილენძის კაბელი კვეთით 3X2,5მმ2	გრძმ	1	200.00	2.25	450.00		-		-	450.00
		სხვა მასალა	ლარი	0.0144	5.76	3.97	22.87		-		-	22.87
		ჯამი					2,093.29		498.20		94.90	2,686.39
		ზედნადები ხარჯები ხელფასიდან	75%									373.65
		ჯამი										3,060.04
		მოგება	8%									244.80
		ჯამი 3										3,304.84
		ჯამი 1+2+3										12,107.29
		მასალების ტრანსპორტი	5%				7,348.15					367.41
		ჯამი										12,474.70
		გაუთვალისწინებელი ხარჯები	3%									374.24
		ჯამი										12,848.94
		ღღბ	18%									2,312.81
		ჯამი							2,541.15			15,161.75
		შენიშვნა:	სახარჯთაღრიცხვო ღირებულებაში გათვალისწინებული უნდა იქნას ექსპერტიზის მომსახურების ტარიფი საქართველოს მთავრობის 2012წ. 8 მაისის № 171 დადგენილების თანახმად									

საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ექსპერტიზის მომსახურების ღირებულება /პუნქტი 137/ ჯამი	2%									303.2350207 15464.99

შპს ფერთანათება
დირექტორი გიორგი ხოსიტაშვილი