

ერთის მხრივ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ჩუღურეთის რაიონის გამგეობა, მდებარე: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის გამზირი №65 (შემდგომში „შემსყიდველი“), რაიონის გამგებლის – ზურაბ ჩიკვილაძის სახით და მეორეს მხრივ შპს „ბ.რ.ს. თბილისი“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“), მისი ხელმძღვანელის ირაკლი ბათირაშვილის – სახით, ვხელმძღვანელობთ რა საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით, გამგეობის მიერ ჩატარებული ელექტრონული ტენდერის (NAT200009086) საფუძველზე, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. შესყიდვის ობიექტი

- 1.1. ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონის ტერიტორიაზე ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების საკუთრებაში არსებული საერთო სარგებლობის შიდა ინფრასტრუქტურის (აივნების, კიბეების, ჭიშკარი, სადარბაზო, სადარბაზოს კარები, თალი) აღდგენა-შეკეთების სამუშაოების შესყიდვა.
- 1.2. კლასიფიკატორის კოდი 45200000/45260000.

2. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება

- 2.1. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეადგენს 199499.99 (ასოთხმოცდაცხრამეტიასოთხას ოთხმოცდაცხრამეტი ლარი და 99 თეთი) ლარს.
- 2.2 ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება უნდა მოიცავდეს მიმწოდებლისათვის მოქმედი კანონმდებლობით განსაზღვრულ ყველა გადასახდელს.
- 3.3..შესასრულებელი სამუშაოების ჩამონათვალი განსაზღვრულია დანართი N1-ში.

3. სამუშაოს შესრულების პირობები

- 3.1 სამუშაოების მიწოდების ვადა - ეტაპობრივად, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2020 წლის 10 დეკემბრის ჩათვლით.
- 3.2. მიმწოდებელს სამშენებლო ობიექტის კონკრეტული მისამართი, შესასრულებელი სამუშაოების დეტალური აქტი ან/და სქემატური ნახაზი ან/და მოცულობათა უწყისი და სამუშაოებისთვის განსაზღვრული ვადები გადაეცემა ეტაპობრივად;
- 3.3.სამუშაოს სპეციფიკიდან გამომდინარე შემსყიდველი არ იღებს ვალდებულებას სამუშაოების შესრულების მოქმედების ვადაში ტექნიკური დავალებით გათვალისწინებული სამუშაოების მოცულობების სრულად დაკვეთის შესახებ;
- 3.4.თუ კი სამუშაოების უსაფრთხო წარმოებისთვის საჭიროა შესაბამის სამსახურებთან შეთანხმებული, უსაფრთხოების სქემით სამუშაოების წარმოება, მიმწოდებელი ვალდებულია სრულად დაიცვას შეთანხმებული სქემით განსაზღვრული პერიმეტრი შესაბამისი მარეგულირებელი ნიშნებით;
- 3.5.მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაო დაიწყოს წერილობითი დავალების ჩაბარებიდან 5 (ხუთი) კალენდარული დღის ვადაში.
- 3.6.მიმწოდებელი ვალდებულია საჭიროების შემთხვევაში უზრუნველყოს ერთდოულად 10 (ათი) ობიექტზე მუშაობა.
- 3.7.მიმწოდებელმა სამშენებლო ობიექტზე თვალსაჩინო ადგილას უნდა განათავსოს მინიმუმ 1 ცალი საინფორმაციო დაფა (100 სმ/80 სმ) შემსყიდველის მიერ გადაცემული ესკიზის შესაბამისად.
- 3.8.სამუშაოების შესრულების პროცესში ყველა გამოყენებული მასალა უნდა შეესაბამებოდეს ამ სფეროში აღიარებულ სტანდარტებს;
- 3.9.სამუშაოთა მიმდინარეობაზე ზედამხედველობას განახორციელებს და შესრულებული სამუშაოს ხარჯთაღრიცხვას (ფორმა 2) დაადასტურებს ა(ა)იპ „თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორია“.
- 3.10. სამუშაოების წარმოების პროცესში, სამუშაოს ახალი პოზიცი(ებ)ის წარმოქმნის შემთხვევაში, შემსყიდველის მხრიდან ანაზღაურება განხორციელდება სსიპ - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დასკვნით განსაზღვრული ახალი პოზიციის ერთეულის ფასის ფარგლებში, ექსპერტიზის დასკვნით დადგენილი ფაქტობრივი დანახარჯების მიხედვით. ექსპერტიზის მომსახურების ღირებულებას ანაზღაურებს მიმწოდებელი.
- 3.11. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოების შესრულებისას წარმოქმნილი ნარჩენები (ინერტული) განათავსოს შემსყიდველის მიერ მითითებულ ადგილზე - მისამართი: გლდანის რაიონი, თბილისის შემოვლითი საავტომობილო გზის მე-15 კმ.

4. შესრულებული სამუშაოს ხარისხი და გარანტია

- 4.1 შესრულებული სამუშაოს სრულფასოვანი ფუნქციონირების საგარანტიო ვადა უნდა შეადგენდეს საბოლოო მიღება- ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან მინიმუმ 3 (სამ) წელს.

4.2 სამუშაოების დასრულების შემდეგ საგარანტიო ვადის განმავლობაში რაიმე წუნის (ნაკლოვანებები, დეფექტი) აღმოჩენის შემთხვევაში, თუ დადგინდება რომ აღნიშნული წუნი (ნაკლოვანებები, დეფექტი) გამოწვეულია უხარისხო ან/და არაჯეროვანი შესრულებით, მიმწოდებელი ვალდებულია აღმოფხვრას იგი დაუყოვნებლივ, საკუთარი ხარჯებით .

5. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი (ინსპექტირება)

5.1 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს ნებისმიერ ეტაპზე ახორციელებს შემსყიდველი.

5.2 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებენ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ჩუღურეთის რაიონის გამგეობის თანამშრომლები:

1. პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელის მოადგილე (გამგებლის მოადგილე) ლავრენტი გოგსაძე.
2. მეორადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი (განყოფილების უფროსი) ლელა დოლიძე.
3. მეორე კატეგორიის უფროსი სპეციალისტი გიორგი ქუმსიაშვილი.
4. მეორე კატეგორიის უფროსი სპეციალისტი გელა მუმლაძე.

ხოლო ტექნიკურ ზედამხედველობას და შესრულებული სამუშაოს ხარისხის კონტროლს განახორციელებს ა(ა)იპ თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორია.

5.3 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით.

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი.

6.1 სამუშაოს ან მისი ნაწილის მიღება-ჩაბარება ხორციელდება ა(ა)იპ „თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორიის“ მიერ დადასტურებული ფორმა #2-ის საფუძველზე, ამასთან სამუშაოების შესრულების თარიღად ჩაითვლება „შესრულებული სამუშაოების აქტში ფ. #2-ში“ მითითებული თარიღი, დადასტურებული ტექნიკური ზედამხედველის მიერ.

6.2 ხარჯთაღრიცხვით განსაზღვრული სამუშაოების მოცულობები შესაძლებელია შეიცვალოს, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების გათვალისწინებით, ხელშეკრულების 5.2 პუნქტით განსაზღვრულ პირ(ებ)თან მიღწეული წინასწარი შეთანხმების საფუძველზე, რაზეც გაფორმდება შესაბამისი აქტი.

6.3 ხელშეკრულების შესრულების კონტროლზე, ტექნიკურ ზედამხედველობაზე და ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმებაზე პასუხისმგებელ პირებს წარმოადგენენ წინარე ხელშეკრულების მე-5 მუხლის 5.2 პუნქტში მითითებული პირები.

6.4 შესყიდვის ობიექტის (მისი ნაწილის, ეტაპის) მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

6.5 შემსყიდველის მიერ შესყიდვის ობიექტის რაოდენობრივი და ხარისხობრივი პარამეტრების შემოწმების დროს დეფექტის ან ნაკლის გამოვლენის შემთხვევაში შემსყიდველი ოპერატიულად, წერილობითი სახით, აცნობებს მიმწოდებელს შემოწმების შედეგებს - დაწუნებულ სამუშაოებს და წუნდების მიზეზებს.

6.6 მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმების პარალელურად, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოუდგინოს შემსყიდველს შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაცია (მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად).

7. ანგარიშსწორება და ანგარიშსწორების ვალუტა.

7.1 ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ლარში.

7.2 ანგარიშსწორება მოხდება 2020 წლის ადგილობრივი ბიუჯეტის სახსრებით ეტაპობრივად, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

7.3 ხელშეკრულების მე-9 მუხლის შესაბამისი პუნქტების დარღვევის შემთხვევაში მიმწოდებელზე დაკისრებული ჯარიმის (პირგასამტეხლოს) ანაზღაურებამდე შემსყიდველი უფლებამოსილია უარი თქვას ანგარიშსწორებაზე. ამ შემთხვევაში ანგარიშსწორება განხორციელდება მიმწოდებლის მიერ შესაბამის ანგარიშზე დაკისრებული ჯარიმის (პირგასამტეხლოს) გადახდის შემდეგ, ასევე მხარეთა შორის შეთანხმების საფუძველზე შესაძლებელია ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ასანაზღაურებელი თანხიდან მოხდეს საჯარიმო სანქციის თანხის დაკავება ბიუჯეტის სასარგებლოდ.

7.4 წინასწარი ანგარიშსწორება (ავანსი) არ გამოიყენება.

8. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

8.1. მიმწოდებელი ვალდებულია:

8.1.1. სამუშაოს შესრულებისას დაიცვას საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობა, სამუშაო შეასრულოს ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად, ჯეროვნად და ხარისხიანად;

8.1.2. უმოკლეს ვადაში მიაწოდოს შემსყიდველს მის ხელთ არსებული ინფორმაცია მოსალოდნელ მოვლენებზე ან გარემოებებზე, რომლებსაც შეუძლია უარყოფითად იმოქმედონ ხარისხზე, შეაყვანონ სამუშაოთა ჩატარება ან გაზარდონ სახელშეკრულებო თანხა;

8.1.3. დაუყოვნებლივ შეატყობინოს შემსყიდველს იმ გარემოებათა შესახებ, რომლებიც აზრკოლებენ სამუშაოთა მიმდინარეობას და მის მიერ ნაკისრი სახელშეკრულებო ვალდებულებების სრულფასოვან შესრულებას;

8.1.4. შეასრულოს სამუშაო უსაფრთხო და ეკოლოგიურად მისაღები გზით და დაიცვას ამ საკითხთან დაკავშირებით საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული მოთხოვნები. წინააღმდეგ შემთხვევაში სრული პასუხისმგებლობა ეკისრება მიმწოდებელს;

8.1.5. სამუშაოების შესრულებისას დაასაქმოს კვალიფიციური მუშახელი;

8.1.6. უზრუნველყოს ობიექტზე სამუშაოების წარმოება პასუხისმგებელი პირების, ასევე შრომის დაცვისა და უსაფრთხოების ინჟინერის მუდმივი ზედამხედველობით.

8.1.7. საკუთარი ხარჯებით გამოასწოროს მის მიერ ჩატარებულ სამუშაოზე გამოვლენილი დეფექტი ან ნაკლი;

8.1.8. სამშენებლო სამუშაოების დასრულების შემდეგ, თუ ეს საჭირო გახდება შენობა-ნაგებობების ექსპლუატაციაში მიღების მიზნით, განახორციელოს დამატებითი სამუშაოები, რომელთა შესახებაც მხარეები დამატებით შეთანხმდებიან;

8.1.9. დროულად განიხილოს და აღმოფხვრას მის კომპეტენციაში შემავალი შემსყიდველის მიერ წამოჭრილი თუ სხვა პრობლემები, რომლებიც აფერხებს ხელშეკრულების შესრულებას ან რომელთა გადაჭრაც გააუმჯობესებს ხელშეკრულების შესრულების პროცესს;

შეასრულოს ტენდერის ტექნიკური დოკუმენტაციით განსაზღვრული მიმწოდებლის სხვა ვალდებულებები.

8.2. შემსყიდველი ვალდებულია:

8.2.1. უზრუნველყოს მიმწოდებლისათვის თანხის გადახდა ამ ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად;

8.2.2. დროულად განიხილოს და აღმოფხვრას მის კომპეტენციაში შემავალი მიმწოდებლის მიერ წამოჭრილი თუ სხვა პრობლემები, რომლებიც აფერხებს ხელშეკრულების შესრულებას ან რომელთა გადაჭრაც გააუმჯობესებს ხელშეკრულების შესრულების პროცესს;

8.2.3. მიაწოდოს მიმწოდებელს ინფორმაცია ობიექტზე მუშაობის განრიგში არსებული ისეთი ცვლილებების შესახებ, რომელსაც გავლენა აქვს სამუშაოების მიმდინარეობაზე (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);

8.2.4. დაიცვას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები.

8.3. მიმწოდებელს უფლება აქვს:

8.3.1. ხელშეკრულების შესაბამისად მიიღოს შესრულებული სამუშაოს დროული და სრული ანაზღაურება;

8.3.2. ჰქონდეს ინფორმაცია ობიექტზე მუშაობის განრიგში არსებული ისეთი ცვლილებების შესახებ, რომელსაც გავლენა აქვს სამუშაოების მიმდინარეობაზე (ასეთის არსებობის შემთხვევაში);

8.3.3. მოითხოვოს შემსყიდველისაგან ხელშეკრულების პირობების დაცვა.

8.4. შემსყიდველს უფლება აქვს:

8.4.1. აწარმოოს ხელშეკრულების პირობების შესრულების მონიტორინგი;

8.4.2. აცნობოს მიმწოდებელს სამუშაოს შესრულების დროს აღმოჩენილი რაიმე წუნის შესახებ და მოითხოვოს მისი გამოსწორება;

მოსთხოვოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების ჯეროვანი, დროული და კეთილსინდისიერი შესრულება.

9. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა (საჯარიმო სანქციები, ფორმა, ოდენობა, და გადახდის ვადები)

9.1 ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, ხელშეკრულების დამდები მხარეების მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის, არაჯეროვნად შესრულების ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში გამოიყენება საჯარიმო სანქციები;

9.2 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება ჯარიმის გადახდა (გარდა შესრულების ვადის დარღვევისა) ყოველ ჯერზე ხელშეკრულების ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით.

9.3 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები დაიწყოს წერილობითი დავალების ჩაბარებიდან არაუგვიანეს 5 (ხუთი) კალენდარულ დღეში, წინააღმდეგ შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება საჯარიმო სანქცია ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე;

9.4 გადაცემული დავალებით განსაზღვრული კონკრეტული სამუშაოს დასრულების ვადის დარღვევის შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ღირებულების 0,02%-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე;

9.5 თუ მიმწოდებლის მიერ სამუშაოს დასრულების ვადის დარღვევა გამოწვეული არის შემსყიდველის მიერ შერჩეული ორგანიზაციის მიერ შესყიდვის ობიექტის ან მისი ნაწილის (ეტაპი) რაოდენობრივი და ხარისხობრივი პარამეტრების შემოწმებისათვის აუცილებელი დროის გამოყენებით, ასეთ შემთხვევებში არ იქნება გამოყენებული წინამდებარე ხელშეკრულების 9.4 პუნქტით გათვალისწინებული საჯარიმო სანქციები.

9.6 ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელი დაჯარიმდება ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის ოდენობით;

9.7 საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხა გადახდილ უნდა იქნას მხარისთვის აღნიშნულის თაობაზე გადაწყვეტილების (წერილი ჯარიმის დაკისრების თაობაზე) გაცნობიდან არაუგვიანეს 10 დღის ვადაში.

9.8 შემსყიდველი იღებს ვალდებულებას ხელშეკრულების 7.2 პუნქტის მოთხოვნის დარღვევის შემთხვევაში გადაუხადოს მიმწოდებელს პირგასამტეხლო ჩასარიცხი თანხის 0,02 %-ის ოდენობით, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

9.9 საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს ხელშეკრულების მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

10. ხელშეკრულების შეწყვეტა.

10.1 ხელშეკრულების დამდები ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულებლის შემთხვევაში მეორე მხარეს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ.

10.2 მიმწოდებელი ვალდებულია შეატყობინოს შემსყიდველს ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ მიღებული გადაწყვეტილება, მისი მიღების საფუძველი და ამოქმედების თარიღი, ხოლო შემსყიდველმა აცნობოს მიმწოდებელს ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ მიღებული გადაწყვეტილება და ამოქმედების თარიღი.

10.3 ხელშეკრულების შეწყვეტისას მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება, რომელიც მას მიადგა მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით.

10.4 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

10.5 შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ, მათ შორის შემდეგ შემთხვევებში:

ა) მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის შემთხვევაში;

ბ) მიმწოდებლის მიერ წერილობითი დავალების ჩაბარებიდან სამუშაოების დაწყების 10 (ათი) კალენდარულ დღეზე მეტი ვადით გადაცილების შემთხვევაში.

გ) მიმწოდებლის მიერ სამუშაოს საბოლოო შესრულების ვადის 10 (ათი) კალენდარულ დღეზე მეტი ვადით გადაცილების შემთხვევაში;

დ) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

ე) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

10.6 ამ მუხლის მე-5 პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულება.

11. ფორს-მაჟორი

11.1 ფორსმაჟორი - სტიქიური მოვლენები, გაფიცვები, საბოტაჟი ან სხვა საწარმოო არეულობა, სამოქალაქო მღელვარება, ომი, ბლოკადა, აჯანყება, მიწისძვრა, მეწყრების ჩამოწოლა, ეპიდემია, წყალდიდობა და სხვა მსგავსი მოვლენები, რომელიც არ ექვემდებარება მხარეთა კონტროლს და რომელთა თავიდან აცილებაც მათ მიერ შეუძლებელია. ფორსმაჟორად არ ითვლება მიმწოდებლის ფინანსური მდგომარეობის გაუარესება, თუ ეს ჩამოთვლილ მოვლენებთან არ არის დაკავშირებული. ამ დროს მხარეებს შორის ხელშეკრულების შესაბამისად გადასახდელ თანხაზე ფორსმაჟორის შემთხვევაში გათვალისწინებული შედავათები არ ვრცელდება.

11.2 ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და მიმწოდებლისათვის ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას.

11.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამოწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოიწვიოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელნი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

11.4 იმ შემთხვევაში თუ ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო, იცვლება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული რომელიმე პირობა, აღნიშნული ცვლილება უნდა გაფორმდეს მხარეთა წერილობითი შეთანხმების სახით.

12. უფლებების გადაცემა.

12.1 ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებების მთლიანი ან ნაწილობრივი უფლება-მოვალეობების გადაცემა ფორმდება მხარეთა წერილობითი შეთანხმებით (შემსყიდველი - მიმწოდებელი - მესამე პირი).

13. ღირებულება

13.1 მხარეთა შეთანხმებით დასაშვებია ხელშეკრულების საერთო ღირებულების შეცვლა.

13.2 ხელშეკრულების ღირებულების პარამეტრების (ერთეულის ფასის) შეცვლა დაუშვებელია, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.

13.3 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობის გაზრდა.

13.4 ხელშეკრულების ღირებულების შეცვლა ფორმდება მხარეთა წერილობითი შეთანხმების სახით.

14. სადაო საკითხების გადაწყვეტა.

14.1 ხელშეკრულების დამდები მხარეები თანხმდებიან მასზე, რომ ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული საკითხების ორგვლივ მათ შორის წარმოქმნილი ნებისმიერი დავა შესაძლებელია გადაწყდეს მხარეთა შეთანხმებით.

14.2 თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30(ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შესძლებენ სადაო საკითხების თაობაზე შეთანხმებას, ნებისმიერ მხრეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს.

14.3 ინტელექტუალურ საკუთრებასთან დაკავშირებული უფლებებით გათვალისწინებული ვალდებულებების დაცვა და ამ უფლებების გამოყენების პროცესში წარმოშობილი დავების მოგვარება ეკისრება მიმწოდებელს.

14.4 ზიანის ანაზღაურებასთან დაკავშირებით, გამოიყენება საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის შესაბამისი მუხლები.

14.5 ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

15. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

15.1. ხელშეკრულება ძალაშია ხელისმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2021 წლის 31 იანვრამდე გარდა წინამდებარე ხელშეკრულების მე-4 მუხლისა, რომლის მოქმედების ვადა განისაზღვრება მასში მითითებული საგარანტიო ვადის შესაბამისად.

15. სხვა პირობები

15.1. ამ ხელშეკრულებით გაუთვალისწინებელი პირობები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.

15.2. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ორ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმოწერა მხარეებთან ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

15.3. წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც იგი წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილი მხარეთა მიერ.

16. მხარეთა იურიდიული მისამართები და რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ჩუღურეთის

რაიონის გამგეობა ს/კოდი: 202467320

მის: დავით აღმაშენებლის გამზირი 65

ქ. თბილისი, სახელმწიფო ხაზინა

ა/ა GE24NB0330100200165022

ბანკის კოდი TRESGE22

ზურაბ ჩიკვილაძე



„მიმწოდებელი“

შპს „ბ.რ.ს. თბილისი“

ს/კოდი: 400163345

ქ. თბილისი, ზეკარის ქ.#16

ს.ს. „საქართველოს ბანკი“

GE03BG0000000161080508

ბანკის კოდი: BAGAGE22

ტელ: 595 986161

ირაკლი ზათირაშვილი

ქ. თბილისში, ჩუღურეთის რაიონის ტერიტორიაზე ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების საერთო საკუთრებაში არსებული სადარბაზოს შიდა, ასევე მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლებში არსებული თაღების და ე.წ. "თბილისურ ეზოებში" საერთო სარგებლობის აივნების, ხის, ქვისა და ლითონის კიბების, ჭიშკრის აღდგენის, სადარბაზოს კარების დამზადება-მონტაჟისა და შეკეთება-რესტავრაციის სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა

N	მასალებისა და სამუშაოთა ჩამონათვალი	განზ. ერთ.	რაოდ.	ერთეულის ფასი	ჯამი	ზღვრული ფასი
	სადარბაზოსა და თაღების რემონტი (ძირითადი სპეციფიკის სამუშაოები)					
1	ხარაჩოს მოშლა მოწყობა	მ²	160	2	320	2
2	კედლების და ჭერის ჩამოფხეკა გასუფთავება	მ²	1100	0.9	990	0.9
3	ქვიშა ცემენტის ხსნარის მომზადება და კედლების ლესვა ქვიშა ცემენტის ხსნარით (საშუალოდ 3 სმ-ზე)	მ²	600	9.65	5790	9.65
4	კედლების და ჭერის დაგრუნტვა (გრუნტი კონცენტრირებული)	მ²	1100	1	1100	1
5	კედლების და ჭერის ლესვა გაჯით საშუალოდ 2 სმ/ზე	მ²	250	9.75	2437.5	9.75
6	კედლების და ჭერის შეფითხვნა დაზუმფარება	მ²	1100	2.9	3190	2.9
7	კედლების / ჭერის წყალუმჯობესებით შეღებვა 2 პირი (ფერი დამკვეთთან შეთანხმებით)	მ²	1100	6	6600	6
8	კედლების / ჭერის ზეთოვანი საღებავით შეღებვა (ფერი დამკვეთთან შეთანხმებით)	მ²	1100	5.5	6050	8.5
9	ჭერიდან და კედლიდან ნალესის ჩამოყრა	მ²	100	2.51	251	2.51
10	კედლებზე ნაშეფის მოწყობა	მ²	500	2	1000	3.07
11	ბოჭკოვანი მინა ბადის მოწყობა	მ²	300	5.5	1650	5.5
12	დაზიანებული ფანჯრების მოხსნა	მ²	100	4	400	4
13	მეტალოპლასტმასის ფანჯარების მოწყობა	მ²	50	163	8150	163
14	თაბაშირ მუყაოს ფილით ჭერის და კედლების მოწყობა ლითონის კონსტრუქციებზე (პროფილი UD 0.8 და პროფილი CD 2.9 და პლასტმასის დებელებით და წებოვანი ბადით).	მ²	80	10	800	15.6
15	დაზიანებული შუშების ამოღება და შეცვლა ახალი შუშებით	მ²	45	20	900	20
16	ლითონის მოაჯირების ხის სახელურის მოწყობა (მშრალი მასალა)	გრძ.მ	50	11	550	11
17	კიბის უჯრედში მოაჯირების, კარების, გისოსების, ფანჯრების და სხვა ლითონკონსტრუქციების დამუშავება შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	მ²	200	9	1800	9
18	ლითონის მავთულბადის ბადის მოწყობა საღებავად გაშვადებული კედლებზე	მ²	15	8.5	127.5	8.5
19	ნესტგამძლე თაბაშირ მუყაოს ფილის მონტაჟი ლითონის კონსტრუქციებზე (ცდ/უდ/ზრახნით)	მ²	50	10	500	16.2
	აივნების რემონტი (განსხვავებული სპეციფიკის სამუშაოები)				0	
1	აივნის სვეტების დემონტაჟი	გრძ.მ	15	2	30	2
2	დაზიანებული იატაკის მოშლა	მ²	25	2.5	62.5	2.5
3	დაზიანებული იატაკის კოჭების მოშლა	გრძ.მ	25	2	50	2
4	ხის იატაკის მოწყობა 5 სმ სისქის მშრალი დამუშავებული ხის მასალით იატაკის კოჭების ჩათვლით	მ²	100	33.4	3340	52
5	დაზიანებული მოაჯირის მოშლა	მ²	100	1.96	196	4.5
6	მოაჯირის მოწყობა	მ²	100	30	3000	30
7	რიკულების მოწყობა (მხატვრულად დამუშავებული დამკვეთთან შეთანხმებით)	ცალი	100	5	500	12.8
8	სახელურის მოწყობა (პერილა დამკვეთთან შეთანხმებით)	გრძ.მ	100	22	2200	22

9	გრუნტის დამუშავება დგარისთვის	მ³	5	12.4	62	27
10	აივნის საყრდენი დგარების მოწყობა	გრძ.მ	150	3	450	5
11	აივნის სვეტების მოწყობა	გრძ.მ	180	15.25	2745	15.25
12	აივნის იატაკის კოჭებისთვის კედელში ზუდეების ამოტეხვა	ცალი	100	2.33	233	5
13	ზუდეების ამოვსება ქვიშა/ცემ. ხსნარით მ-100	მ³	2	120	240	145
14	აივნის გადახურვის ფენილის მოხსნა	მ²	1000	0.4	400	0.9
15	ხის კარკასის დემონტაჟი	მ³	50	10	500	25
16	ხის კარკასის მოწყობა აივნის გადახურვისთვის (მშრალი მასალა)	მ²	400	10	4000	20
17	აივნის გადახურვის ფენილის მოწყობა ფერადი პროფილით	მ²	400	10	4000	20.6
18	ხის მასალის დამუშავება ფითხით და შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	მ²	300	8.9	2670	9
19	შუშაბანდიანი აივნის რემონტი					
20	შუშაბანდის და აივნის (1. ალათები ფანჯრებით 2. კარები შუშაბანი ან ყრუ 3. განივი კოჭები 4. შუშაბანდის შუბლი 5. ჩუქურთმების 6. ლამფის 7. პლინტუსის 8. მოაჯირის 9. კიბის დგარებით, ბალკით რიკულებით 10. საყრდენი კოჭების იატაკის) მოშლა	მ²	4	5	20	5
21	ახალი ალათების დამზადება (ფანჯრებით)	მ²	4	185	740	185
22	ალათების მონტაჟი	მ²	4	30.27	121.08	30.27
23	ახალი ხის კარების (შუშაბანი - ყრუ) დამზადება (მშრალი მასალა)	მ²	4	160	640	160
24	კარების მონტაჟი	მ²	4	12	48	12
25	შუშაბანდიანი აივნის შუბლის და ჭერის მოწყობა (ხის ლამფით ან პლასმასის ჭერით) (მშრალი მასალა)	მ²	4	9.5	38	9.5
26	ხის ლამფა კ 1,12 (მშრალი მასალა)	მ²	4	17.3	69.2	17.3
27	პლასმასის დაკიდული ჭერი	მ²	4	10	40	10
28	კუთხოვანა პლასმასის	ც/მ	3	1.44	4.32	1.44
29	საკიდი რკინის დიდი	ც	4	0.55	2.2	0.55
30	საკიდი პატარა	ც	4	0.3	1.2	0.3
31	პროფილები უდ	ც/მ	4	1.5	6	1.5
32	პროფილი ცდ	ც/მ	4	1.7	6.8	1.7
33	ხის კოჭები ლამფისთვის 40/40 (მშრალი მასალა)	ც/მ	4	3.5	14	3.5
34	განივი თავზე კოჭების (ბალკების,სხვადასხვა ზომის)მონტაჟი	გრძ.მ	4	20.55	82.2	20.55
35	განივი თავზე კოჭების (ბალკების,სხვადასხვა ზომის) განახლება დამუშავება	გრძ.მ	4	10.28	41.12	10.28
36	მხატრული მოაჯირის დამზადება	მ²	4	165	660	165
37	მხატრული მოაჯირის მოწყობა	მ²	4	15	60	15
38	ჩუქურთმების მოხსნა მოწყობა	მ²	4	8	32	8
39	ჩუქურთმების განახლება დამუშავება	გრძ.მ	4	10	40	10
40	ახალი აივნის საყრდენი დგარების მოწყობა (რკინის მილით) 100 მმ,120მმ,150მმ	ტ	4	100.54	402.16	625
41	რკინის მილი 100მმ, 120მმ, 150მმ	ტ	4	400	1600	1920
42	ხის საყრდენი დგარის განახლება დამუშავება	ც/მ	4	12	48	12
43	ახალი აივნის სვეტების დამზადება მოწყობა	მ3	4	200	800	200
44	აივნის სვეტების განახლება დამუშავება	ც/მ	4	10	40	10
45	ახალი პლინტუსის მოწყობა	ც/მ	4	1.5	6	1.5
46	პლინტუსი კ1,12 სხვადასხვა ზომის	ც/მ	4	3.2	12.8	3.2
47	სკვალი	ც	4	0.12	0.48	0.12
48	საკიდი რკინის	ც	4	4.9	19.6	4.9
49	სახელური	ც	4	5	20	5
50	ჩამკეტი	ც	4	7.5	30	7.5
51	შპინგალეტი	ც	4	3	12	3

52	გასაღებიათი საკეტი	ც	4	30	120	30
53	ფითხი სპეციალური	კპ	4	9.5	38	9.5
54	ზეთოვანი საღებავი	კპ	4	7	28	7
55	გრუნტი	კპ	4	8	32	8
56	ახალი ხვეული კიბის საფეხურის მონტაჟი	მ ²	4	15	60	15
57	ახალი ხვეული კიბის საფეხურის დამზადება	მ ²	4	50	200	50
58	ხვეული ხის კიბის (მუბლით)განახლება დამუშავება	მ ²	4	15	60	15
59	ხის მასალა კ 1,12 ყველა ახალი ნაკეთობისთვის (მშრალი მასალა)	მ3	4	600	2400	600
60	რიკულების მხატვრულის დამზადება	ც	4	15	60	15
61	რიკული მხატვრულის მონტაჟი	ც	4	4	16	4
62	რიკულები მხატვრულის განახლება დამუშავება	გ/მ	4	5	20	5
63	ღებვა ზეთოვანი საღებავით	მ ²	4	7	28	7
64	კიბის საფეხური გამომშრალი ხის მასალისგან (მზა) 40X300X1000 სმ	გ/მ	5	34.62	173.1	34.62
65	კიბის მუბლი გამომშრალი ხის მასალისგან (მზა) 40X160X1000 სმ	გ/მ	5	17.92	89.6	17.92
66	შუშმანდიანი აივნის კედლების და შუბლის მოწყობა (ლამფით, პლასტიკაჟით და დ.ვ.პ.-ით)	მ2	5	9	45	9
67	რკინა-ბეტონის ლენტური საძირკვლის მოწყობა	მ3	5	110	550	170
68	ჩასატანებელი დეტალები	ც	5	17.7	88.5	17.7
69	არმატურა ფ-14	გრძ.მ	5	2.2	11	2.2
70	არმატურა ფ-12	გრძ.მ	5	1.6	8	1.6
71	გლიწულა დ 6მმ	გრძ.მ	5	0.43	2.15	0.43
72	კედელზე არმატურის კონსტრუქციის ზადის მოწყობა დაანკრებით	ტ	4	87.5	350	280
73	არმატურა ფ 10	გრძ.მ	5	1.2	6	1.2
74	არმატურა ფ8	გრძ.მ	5	0.85	4.25	0.85
75	ჩასატანებელი დეტალი 12X120X10	ც	5	14	70	14
76	შველერი 16	გრძ.მ	5	30	150	30
77	შველერი 18	გრძ.მ	5	37	185	37
78	ორტესებრი კოჭი 14	გრძ.მ	5	23	115	23
79	კუთხოვანა 60*60*4	გრძ.მ	5	7.5	37.5	7.5
80	პროფილირებული მილი 120*120*4	გრძ.მ	5	30	150	30
81	შიდა კედლების გაღვსვა 5-7 სმ	მ2	5	16	80	16
82	ცემენტის ხსნარი 1/2	მ3	5	103	515	103
სადარბაზოს (ლითონის) კარის დამზადება და მონტაჟი, სერთო სარგებლობის ეზოს ჭიშკრის კარების აღდგენა						
1	ძველი კარების დემონტაჟი	მ ²	80	4.2	336	5.00
2	სადარბაზოს (ლითონის) კარის დამზადება და მონტაჟი, სერთო სარგებლობის ეზოს ჭიშკრის კარების აღდგენა	მ ²	80	55	4400	55.00
3	ლითონის ფურცელი (სისქით არნაკლებ 2 მმ)	მ ²	80	30.1	2408	30.10
4	რკინის ზოლოვანა (min 3 მმ)	გრძ.მ	80	1.53	122.4	1.53
5	მილი კვადრატი 40X40X3	გრძ.მ	9	6.36	57.24	6.36
6	მილი კვადრატი 40X20X2	გრძ.მ	9	3.22	28.98	3.22
7	მილი კვადრატი 20X20X2	გრძ.მ	9	2.2	19.8	2.20
8	მილი კვადრატი 15X15X2	გრძ.მ	9	2	18	2.00
9	მილი კვადრატი 40X60X2	გრძ.მ	9	6	54	6.00
10	მილი კვადრატი 100X40X2.5	გრძ.მ	9	11	99	11.00
11	მილი კვადრატი 20X40X2.5	გრძ.მ	9	5	45	5.00
12	მილი კვადრატი 60X60X2.5	გრძ.მ	9	11.5	103.5	11.50

13	მილი კვადრატ 100X100X3	გრძ.მ	9	16	144	16.00
14	მილი კვადრატ 80X80X2	გრძ.მ	9	8	72	12.00
15	შზა რკინის ღეროები კარის ჩარჩოს გასამაგრებლად 12 მმ	გრძ.მ	9	1.3	11.7	1.30
16	კარის პეტლი	ცალი	13	8	104	8.00
17	დ - [10-12] მასიური ფოლადის ღერო ("შპინგალეტი") კარის ჩასაკეტად	გრძ.მ	9	2.25	20.25	2.25
18	საკეტი კოდირებული	ცალი	9	80	720	80.00
19	კარის საკეტი (ჩვეულებრივი გასაღებზე)	ცალი	9	60	540	60.00
20	მინა არანაკლებ 4 მმ (ზომებზე დაჭრით)	მ²	9	20	180	20.00
21	ელექტროდი	კგ	9	4.05	36.45	4.05
22	რკინის საჭრელი ქვა	ცალი	13	5	65	5.00
23	კარის ავტომატური ჩამკეტი ("შევიდარი") მონტაჟით	ცალი	13	40	520	100.00
24	რკინის კარის დამუშავება და შეღებვა ზეთოვანი საღებავით ორ პირზე (ფერი დამკვეთთან შეთანხმებით)	მ²	110	9	990	9.00
25	ბეტონის კედლების გახვრეტა	წერტ.	85	15	1275	15.00
	საერთო სარგებლობის ხის კიბეების აღდგენა					
1	ხის მთლიანი კიბის დემონტაჟი (საფეხურების საყრდენი ძეგლის X საფეხურის სიგრძეებით)	მ²	125	2	250	2.00
2	ძველი კიბის საფეხურების დემონტაჟი	ცალი	145	1.5	217.5	1.50
3	კიბის ძეგლების (კოჭების) დემონტაჟი	გრძ.მ	125	1.5	187.5	1.50
4	კიბის შუბლის დემონტაჟი	ცალი	125	0.9	112.5	0.90
5	კიბის სამკუთხედების დემონტაჟი	ცალი	245	0.9	220.5	0.90
6	კიბის მოაჯირის დემონტაჟი	მ²	125	1	125	1.00
7	კიბის რიკულების დემონტაჟი	ცალი	265	0.2	53	0.90
8	კიბის უჯრედის გადახურვის ფენილის მოხსნა	მ²	125	1.5	187.5	1.50
9	კიბის ხის კარკასის დემონტაჟი	მ²	13	2	26	2.00
10	კიბის ბაქნის იატაკის დემონტაჟი კოჭებით	მ²	9	2	18	2.00
11	კიბის ბაქნის იატაკის დემონტაჟი კოჭების გარეშე	მ²	9	1.6	14.4	1.60
12	კიბის ხის კარკასის მონტაჟი	მ²	13	40	520	40.00
13	კიბის საფეხურების საყრდენი ძეგლების მონტაჟი	გრძ.მ	245	1.2	294	1.20
14	კიბის საფეხურის მოწყობა	მ²	45	25	1125	25.00
15	კიბის სამკუთხედის მოწყობა	მ²	35	25	875	25.00
16	კიბის შუბლის მოწყობა	მ²	35	25	875	25.00
17	მოაჯირის მოწყობა (X მეტრი სიმაღლე) სახელურით და რიკულით (მშრალი მასალა)	მ²	110	10.4	1144	35.00
18	კიბის რიკულების მოწყობა (დამზადება)	ცალი	210	2	420	4.50
19	კიბის საფეხურის, საფეხურის დამჭერი კედლების, რიკულების და მოაჯირის დამუშავება ფიონით და ზუმფარიით შეღებვა 2 პირი ზეთოვანი საღებავით	მ²	145	5.5	797.5	9.00
20	ხის კარკასის მოწყობა კიბის უჯრედის გადახურვისთვის	მ²	85	14.77	1255.45	16.50
21	კიბის უჯრედის გადახურვის ფენილის მოწყობა ფერადი პროფენილით (ფერი დამკვეთთან შეთანხმებით)	მ²	85	18	1530	18.00
22	კიბის ბაქნის (იატაკის) მოწყობა კოჭებთან ერთად	მ²	5	41.5	207.5	41.50
23	კიბის ბაქნის (იატაკის) მოწყობა კოჭების გარეშე	მ²	5	31.7	158.5	31.70
24	კიბის საფეხური ხის მასალისგან (შზა)140-150X0,30X0,04sm (მშრალი მასალა)	მ	5	35	175	45.38

25	კიბის შუბლი ხის მასალისგან (შზა)140-150X0.30X0.04sm (მშრალი მასალა)	ც	5	15	75	20.00
26	კიბის ზაქნის (იატაკის) გამომშრალი დაშპონილი 3,6 სმ სისქის ფიფარი კ=1,12	მ²	5	33.3	166.5	33.30
27	შზა კიბის შუბლი (შზა) სისქე 1.8 სმ; სიმაღლე 150მმ-200მმ; 1 გრძ.მ (მასალა- გამომშრალი წიწვოვანი ხე)	გრძ.მ	5	12.6	63	12.60
	საერთო სარგებლობის ლითონის კიბეების აღდგენა					
28	ძველი კიბის და აივნის დემონტაჟი	მ²	85	5	425	5.00
29	ლითონის კიბის კონსტრუქციის მონტაჟი	ტ	10	625	6250	625.00
30	შველერი (10) (კიბის საფეხურების საყრდენად)	გრძ.მ	85	16.45	1398.25	16.45
31	მილი 105 X 3 მმ	გრძ.მ	25	16	400	16.00
32	მილი 50X3	გრძ.მ	30	7.5	225	7.50
33	მათ.ზადე 4X4 მმ	მ²	13	17.4	226.2	17.40
34	კუთხოვანა ("უგოლნიკი") 35X35 3 მმ (მოაჯირზე ზადის ჩასასმელად)	გრძ.მ	5	2.9	14.5	2.90
35	კუთხოვანა ("უგოლნიკი") 50X50 3 მმ (მოაჯირზე ზადის ჩასასმელად)	გრძ.მ	5	5	25	5.00
36	კუთხოვანა ("უგოლნიკი") 30X30 3 მმ (მოაჯირზე ზადის ჩასასმელად)	გრძ.მ	5	3	15	3.00
37	ქვიშა ცემენტის ხსნარი ადგილზე დამზადებით	მ³	5	104	520	125.00
38	ლითონის ფურცელი (სისქით არნაკლებ 2 მმ)	მ²	50	30.1	1505	30.10
39	რკინის ზოლოვანა (min 3 მმ)	გრძ.მ	50	1.53	76.5	1.53
40	მილი კვადრატი 40X40X3	გრძ.მ	5	6.36	31.8	6.36
41	მილი კვადრატი 40X20X2	გრძ.მ	5	3.22	16.1	3.22
42	მილი კვადრატი 20X20X2	გრძ.მ	5	2.2	11	2.20
43	მილი კვადრატი 15X15X2	გრძ.მ	5	2	10	2.00
44	მილი კვადრატი 40X60X2	გრძ.მ	5	6	30	6.00
45	მილი კვადრატი 100X40X2.5	გრძ.მ	5	11	55	11.00
46	მილი კვადრატი 20X40X2.5	გრძ.მ	5	5	25	5.00
47	მილი კვადრატი 60X60X2.5	გრძ.მ	5	11.5	57.5	11.50
48	მილი კვადრატი 100X100X3	გრძ.მ	5	16	80	16.00
49	მილი კვადრატი 80X80X2	გრძ.მ	5	8	40	12.00
50	შლიფოვკის ქვა	ცალი	10	15	150	15.00
51	კიბის აივნის მოაჯირის მონტაჟი	მ²	70	35	2450	35.00
52	კიბის საფეხურების მონტაჟი რეფლიონით (აივნის ზაქნის და საფეხურებისათვის, საჭიროების შემთხვევაში მოხრით) 4მმ	მ²	50	85	4250	85.00
53	კიბის, აივნის, საფეხურების და მოაჯირის დამუშავება-შეღებვა ნიტრო საღებავით	მ²	215	4	860	9.00
54	საერთო სარგებლობის ქვის კიბეების აღდგენა					
55	დაზიანებული კიბის ფილების მოხსნა პნევმოჩაქურის გამოყენებით	ცალი	125	1	125	2.00
56	ფილის ქვეშ არსებული ცემენტის ხსნარის მოხსნა პნევმოჩაქურის გამოყენებით	მ²	22	1	22	1.00
57	დასაგები მოზაიკის ფილის და სამშენებლო მასალების ჩამოტვირთვა და სართულზე განლაგება დანიშნულებისამებრ	ტ	9	20	180	35.00
58	ქ.ცემენტის ხსნარის მოჭიმვის მოწყობა 3 სმ	მ²	22	1.81	39.82	4.00
59	ქვიშა-ცემენტის ხსნარის მომზადება ხელით ადგილზე	მ³	9	10	90	10.00
60	ქვიშა 1.21	მ³	5	38	190	38.00
61	ცემენტი 0.3	ტ	4	187	748	187.00
62	ახალი მოზაიკის ფილების მოწყობა	ცალი	165	4.5	742.5	6.50
63	კიბის საფეხური (მოზაიკური ფილა ზომით (1.27 X 0.32) სისქით არანაკლებ 3-სმ.	ცალი	85	12.5	1062.5	13.00

64	კიბის საფეხური (მოზაიკური ფილა ზომით (1.20 X 0.32) სისქით არანაკლებ 3-სმ.	ცალი	17	12	204	12.50
65	კიბის საფეხური (მოზაიკური ფილა ზომით (1.15 X 0.32) სისქით არანაკლებ 3-სმ.	ცალი	17	11.5	195.5	12.00
66	კიბის საფეხური (მოზაიკური ფილა ზომით (1.05 X 0.32) სისქით არანაკლებ 3-სმ.	ცალი	17	10	170	11.00
67	კიბის საფეხური (მოზაიკური ფილა ზომით (0.95 X 0.32) სისქით არანაკლებ 3-სმ.	ცალი	17	9	153	10.00
68	დაზიანებული ბაქნის ფილების დემონტაჟი პნევმოჩაქურის გამოყენებით	მ²	17	2.5	42.5	2.50
69	მოზაიკის მუხლების ფილების მონტაჟი	გრძ.მ	29	6.25	181.25	6.25
70	მოზაიკის ფილა (მოზაიკური შუბლი) სისქით არანაკლებ 2-სმ.	გრძ.მ	29	6.25	181.25	10.50
71	მოზაიკის მუხლების ფილების ქვეშ ქვიშა-ცემენტის და წებოცემენტის ხსნარის მოჭიმვა	მ²	29	2	58	5.00
72	ქვიშა-ცემენტის და წებოცემენტის ხსნარის მოშაადება ხელით ადგილზე (სისქით 4 სმ.)	მ³	0.7	10	7	10.00
73	ქვიშა 1.21	მ³	0.9	38	34.2	38.00
74	ცემენტი 0.3	ტ	0.5	187	93.5	187.00
75	წებოცემენტი (6-კგ 1-მ2-ზე)	კგ	9	0.5	4.5	0.50
76	ახალი მოზაიკის ფილების მონტაჟი (შეძენა მონტაჟი) (0.32 X 0.32) სისქით არანაკლებ 2.5-სმ.	მ²	17	35	595	35.00
77	წებოცემენტი (6კგ 1კვ/მეტრზე)	კგ	85	0.5	42.5	0.50
78	კიბის შუბლის და გვერდის შეღებვა ქ/ცემენტის ხსნარით საშუალო სისქე 2-სმ.	მ²	65	5.75	373.75	6.00
79	ქ/ცემენტის ხსნარის მოშაადება ხელით ადგილზე	მ³	9	10	90	10.00
80	ქვიშა 1.11	მ³	7	38	266	38.00
81	ცემენტი 0.37	ტ	3	187	561	187.00
82	ლითონის "ორტესებრი" ძელის (#10-12-14) შეძენა მონტაჟი	გრძ.მ	9	20	180	40.00
83	დაზიანებული კიბის გვერდების გასუფთავება (ჩამოფხვვა)	მ²	17	0.5	8.5	0.50
84	დაზიანებული კიბის გვერდების დაგრუნტვა	მ²	13	0.5	6.5	0.50
85	გრუნტი - 0.007	კგ	0.5	3	1.5	3.00
86	დაზიანებული კიბის გვერდების შეფითხვა-დაზუმფარება (2 პირი)	მ²	13	2	26	2.00
87	ფითხი - 0.55	კგ	17	0.45	7.65	0.45
88	ზუმფარა - 0.009	მ²	0.5	4	2	4.00
89	დაზიანებული კიბის გვერდების შეღებვა წყალემულსით (2 პირი)	მ²	13	2	26	2.00
90	წყალემულსია მაღალხარისხიანი - 0.52	კგ	13	4.5	58.5	4.50
91	ახალი ლითონის მოაჯირის მოწყობა (მილ კვადრატით)	მ²	9	35	315	35.00
92	ელექტროდი 0.1	კგ	3	4.05	12.15	4.05
93	მილ კვადრატი (60*40) სისქით 2 მმ.	გრძ.მ	9	6	54	6.00
94	მილ კვადრატი (40*20) სისქით 2 მმ.	გრძ.მ	13	3.22	41.86	3.22
95	მილ კვადრატი (50*30) სისქით 2 მმ.	გრძ.მ	9	4	36	4.00
96	მოაჯირის შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	მ²	9	5	45	5.00
97	ზეთოვანი საღებავი (2 ფენისთვის) კ.=0.273 შეღებვით	კგ	5	8	40	8.00
98	მგელი ლითონის არსებული მოაჯირის აღდგენა, რემონტი ელ-მედულებით	მ²	181	2	362	5.00
99	ელექტროდი 0.1	კგ	25	4.05	101.25	4.05
100	არმატურა დ-12	გრძ.მ	17	1.6	27.2	1.60
101	ზოლოვანა 0.025*0.002	გრძ.მ	13	1.8	23.4	1.80
102	მოაჯირზე ხის სახელურის მოწყობა (მშრალი მასალა)	გრძ.მ	17	5	85	5.00
103	სახელური ხის ოვალური ზედა თავი ზომით 0.05*0.03 მ (მშრალი მასალა) (მშრალი მასალა)	გრძ.მ	17	15	255	15.00
104	ხის სახელურის შეღებვა ლაქით	მ²	7	5	35	5.00

105	ლაქი 0.21	კმ	3	10	30	10.00
106	ლითონის არსებული მოაჯირის აღდგენა, რემონტი ელ შედუღებით (არმატურა F ფ12 გამოყენებით)	მ²	145	4.32	626.4	6.00
107	ბეტონის მომზადება ადგილზე (მარკით მ-150)	მ³	5	93.65	468.25	93.65
108	ყალიბის შეკვრა და ბეტონის დასხმა	მ²	5	20	100	20.00
109	ბეტონის კიბის მონტაჟი	მ	5	16.73	83.65	16.73
110	ბეტონის კიბე	მ	5	25	125	25.00
111	მიდა კედლების გაღისვა 5-7სმ	მ²	5	18.51	92.55	18.51
112	ცემენტის ხსნარი 1/2	მ³	5	103	515	103.00
113	არმატურა ფ14	გრძ.მ	5	2.1	10.5	2.20
114	არმატურა ფ12	გრძ.მ	5	1.6	8	1.60
115	შველერი 16	გრძ.მ	5	28.8	144	28.80
116	შველერი 18	გრძ.მ	5	36.4	182	36.40
117	კუთხოვანა 60*60*4	გრძ.მ	5	7.2	36	7.20
საერთო სპეციფიკის სამუშაოები						
1	მასალის და გამზადებული კონსტრუქციის ტრანსპორტირება	ს/გეზი	30	40	1200	40.00
2	სამშენებლო მასალების ატანა	ტ	80	30	2400	30
3	სამშენებლო ნარჩენების ჩამოტანა	ტ	60	25	1500	25.00
4	სამშენებლო ნარჩენების დატვირთვა ავტომანქანაზე	ტ	60	10	600	10.00
5	სამშენებლო ნარჩენების გატანა ავტომანქანით	ტ	60	10	600	10.00
	ჯამი				138167.91	
	ზედნადები ხარჯები	10%			13816.79	
	ჯამი				151984.71	
	გეგმიური დაგროვება	8%			12158.78	
	ჯამი				164143.48	
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	3%			4924.30	
	ჯამი				169067.79	
	დღგ	18%			30432.20	
	ჯამი				199499.99	

პრეტენდენტის დასახელება: შ.პ.ს. "ზ.რ.ს. თბილისი" (ს/გ : 400163345)

