

ქ. ბათუმი

12 მარტი 2020 წელი

1. ხელშეკრულების დამდები მხარეები

ერთის მხრივ ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის მერია (შემდგომში-შემსყიდველი), წარმოდგენილი მერის ჯუმბერ ვარდმანიძის სახით და მეორეს მხრივ შპს „მშენებელი 2017“ (შემდგომში-მიმწოდებელი), წარმოდგენილი დირექტორის რუსლან ქათამაძე სახით, საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად და მათი გათვალისწინებით, შეთანხმდნენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პირობებზე და სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების დადების თაობაზე.

2. ხელშეკრულების (შესყიდვის) ობიექტი, შესყიდვის საშუალება

2.1 ხელშეკრულების (შესყიდვის) ობიექტია: ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის სოფელ ახალსოფელში ავგიას დაწყებითი სკოლის რეაბილიტაცია ხარჯთაღრიცხვის შესაბამისად (დანართი N4), რომელიც თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

2.2 შესყიდვის საშუალება – ელექტრონული ტენდერი აუქციონის გარეშე;

2.3 ელექტრონული ტენდერი აუქციონის გარეშე განცხადების ნომერი NAT200002283;

2.4 კლასიფიკატორის კოდი - 45400000 - შენობის დასრულების სამუშაოები; 45442180 - სარემონტო სამუშაოები;

3. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება

3.1 ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეადგენს: 169498,47 (ასსამოცდაცხრა ათას ოთხასოთხმოცდათვრამეტი ლარი და ორმოცდაშვიისი თეთრი) ლარს ყველა გადასახადის ჩათვლით;.

3.2 ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეიცავს მიმწოდებლის მიერ საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა სხვა გადასახადს.

3.3 დაფინანსების წყარო ადგილობრივი ბიუჯეტი, 2020 წლის სახსრები.

4. ანგარიშსწორების ფორმა

4.1 ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან ხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ რეკვიზიტებზე გადარიცხვით, ანგარიშსწორების ვალუტა – ლარი.

4.2 ანგარიშსწორება შესაძლებელია მოხდეს ეტაპობრივად, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს შესაბამისად რომელიც უნდა შეადგენდეს მთლიანი სახელშეკრულებო ღირებულების არანაკლებ 20%-ს.

4.3 მიმწოდებელი ვალდებულია ანგარიშსწორებისას წარმოადგინოს:

ა) ეტაპობრივი ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება კონკრეტული ეტაპების მიხედვით ხელშეკრულების შესაბამისად ა)სსიპ-ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტირებული პირის მიერ გაცემული დასკვნის, ბ)გაფორმებული შუალედური მიღება-ჩაბარების აქტის, გ) ფორმა N2 და საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის საფუძველზე წარმოდგენიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში (აკრედიტებული პირის მიერ გაცემულ დასკვნასთან ერთად წარმოდგენილ უნდა იქნას დასკვნის გამცემი პირის აკრედიტაციის დამადასტურებელი დოკუმენტის ასლი).

ბ) საბოლოო ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან მოხდება ა)სსიპ-ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტირებული პირის მიერ გაცემული დასკვნის, ბ)მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისა და შესაბამისი საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენის შემდგომ 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში (აკრედიტებული პირის მიერ გაცემულ დასკვნასთან ერთად წარმოდგენილ უნდა იქნას დასკვნის გამცემი პირის აკრედიტაციის დამადასტურებელი დოკუმენტის ასლი).

გ) ასევე შესაძლებელია ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდეს მომდევნო ეტაპით გათვალისწინებული წინსწრებით სრულად ან/და ნაწილობრივ შესრულებულ სამუშაოებზე ა)სსიპ-ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტირებული პირის მიერ გაცემული დასკვნის, ბ) გაფორმებული შუალედური მიღება-ჩაბარების აქტის, გ)ფორმა N2-ისა და საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენის შემდგომ წარმოდგენიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში (აკრედიტებული პირის მიერ გაცემულ დასკვნასთან ერთად წარმოდგენილ უნდა იქნას დასკვნის გამცემი პირის აკრედიტაციის დამადასტურებელი დოკუმენტის ასლი).

დ) მიმწოდებლის მიერ ზემოთაღნიშნული დოკუმენტაციის წარმოდგენილობის ან/და ხარვეზით წარმოდგენის შემთხვევაში, შემსყიდველს უფლება აქვს უარი თქვას ანგარიშსწორებაზე.

4.4 საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადის გადახდაზე პასუხისმგებელია მიმწოდებელი.

4.5 თუ შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულებით განსაზღვრული შესასრულებელი სამუშაოების მოცულობების ღირებულებამ არ შეადგინა გამარჯვებულ ორგანიზაციასთან დადებული ხელშეკრულებით გათვალისწინებული თანხა, ასეთ შემთხვევაში შემსყიდველი გადაუხდის მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების ღირებულებას. აღნიშნულიდან გამომდინარე მიმწოდებელს პრეტენზია არ უნდა გააჩნდეს აუთვისებელ სამუშაოთა მოცულობების ანაზღაურებაზე.

5. მიღება-ჩაბარების წესი

5.1 სამუშაოების წარმოება უნდა განხორციელდეს მიმწოდებლის მიერ სატენდერო წინადადებით წარმოდგენილი ეტაპების გეგმა-გრაფიკის მიხედვით განსაზღვრულ ვადაში, რომელიც უნდა დაიწყოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუმეტეს 10 კალენდარული დღის ვადაში და დაასრულოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2020 წლის 15 აგვისტოს ჩათვლით.

5.2 შესყიდვის ობიექტის ეტაპით გათვალისწინებული სამუშაოების მიღება-ჩაბარება ხდება ა) სსიპ-ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტირებული პირის მიერ გაცემული დასკვნის, ბ) გაფორმებული შუალედური მიღება-ჩაბარების აქტის, გ) შესრულებული სამუშაოების ფორმა N2-ის წარმოდგენის შემდგომ (აკრედიტებული პირის მიერ გაცემულ დასკვნასთან ერთად წარმოდგენილ უნდა იქნას დასკვნის გამცემი პირის აკრედიტაციის დამადასტურებელი დოკუმენტის ასლი).

5.3 საბოლოო მიღება-ჩაბარება ხდება ა) სსიპ-ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტირებული პირის მიერ გაცემული დასკვნის, ბ) მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების, გ) შესრულებული სამუშაოების ფორმა N2-ის წარმოდგენის შემდგომ (აკრედიტებული პირის მიერ გაცემულ დასკვნასთან ერთად წარმოდგენილ უნდა იქნას დასკვნის გამცემი პირის აკრედიტაციის დამადასტურებელი დოკუმენტის ასლი).

5.4 შესასრულებელი სამუშაოს შესრულების ადგილი: სოფ. ახალსოფელი.

5.5 შესრულებული სამუშაოების მიღება-ჩაბარებას განახორციელებს ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის მერიის პირველადი სტრუქტურული ერთეული ზედამხედველობის სამსახური. შემსყიდველს უფლება აქვს ხელშეკრულების მოქმედების ნებისმიერ ეტაპზე და ნებისმიერ დროს ამ პუნქტით გათვალისწინებული უფლებამოსილება ინდივიდუალურ ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით მიანიჭოს ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის მერიის სხვა თანამშრომელს ან/და შესაბამისი ხელშეკრულების საფუძველზე ნებისმიერ სხვა პირს. შემსყიდველის ასეთი გადაწყვეტილება არ საჭიროებს მიმწოდებლის არც წინასწარ და არც შემდგომ თანხმობას და იგი ძალაში შედის შესაბამის ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით ან შესაბამისი ხელშეკრულებით დადგენილი წესით.

5.6 სამშენებლო სამუშაოები ან მისი ნაწილი (ეტაპი) ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ სათანადო დოკუმენტაციის გაფორმების შემდეგ (შესრულებული სამუშაოს აქტი, ფორმა N2).

5.7 სამშენებლო სამუშაოები ან მისი ნაწილის, ეტაპის მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

5.8 შემსყიდველი ვალდებულია ოპერატიულად, წერილობითი სახით, აცნობოს მიმწოდებელს საბოლოო შემოწმების შედეგები დაწუნებული შესრულებული სამუშაოს წუნდების მიზეზების მითითებით.

6. სამუშაოთა ხარისხი და საგარანტიო პირობები

6.1 გაწეული სამუშაოები უნდა იყოს მაღალი ხარისხის და შეესაბამებოდეს შემსყიდველის მოთხოვნებს, კერძოდ საპროექტო დოკუმენტაციასა და ხარჯთაღრიცხვას.

6.2. შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადა შეადგენს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 3 (სამი) წელს, ხოლო შენობის სახურავზე საგარანტიო ვადა შეადგენს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 6 (ექვსი) წელს.

6.3 ამ მუხლის 6.2 პუნქტით განსაზღვრული, შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადის განმავლობაში რაიმე წუნის (ნაკლოვანებები, დეფექტი) აღმოჩენის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია შეტყობინების მიღებიდან, შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ გონივრულ ვადაში, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს მისი აღმოფხვრა.

6.4 სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით, შემსყიდველის მიერ ყოველი შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან დაკავებული იქნება შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 2,5%, რომლის დაბრუნება მოხდება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს სრულად დასრულებისა და შემსყიდველის მიერ საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

6.5 იმ შემთხვევაში, თუ საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის შედგენისას დაფიქსირებული იქნება შესრულებული სამუშაოს ნაკლი ან უხარისხობა, მიმწოდებელს ამ მუხლის 6.4 პუნქტში განსაზღვრული სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებული თანხა არ აუნაზღაურდება სამუშაოს დეფექტ(ებ)ის გამოსწორებამდე.

6.6 იმ შემთხვევაში, თუ სხვადასხვა მიზეზების გამო მიმწოდებელი ვერ/არ უზრუნველყოფს ამ მუხლის 6.3 ან 6.5 პუნქტში აღნიშნული დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრას, შემსყიდველი ზედამხედველთან ერთად შეაფასებს ამ დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრისათვის ჩასატარებელი სამუშაოების ღირებულებას.

6.7 ამ მუხლის 6.6 პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევაში შემსყიდველი მიმწოდებელს არ აუნაზღაურებს დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრისათვის ჩასატარებელი სამუშაოების ღირებულების თანხას, სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებული თანხიდან.

7. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

7.1 მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას განახორციელოს აღნიშნული სამშენებლო სამუშაოები მითითებულ ვადაში. სამუშაოს პროცესში გაითვალისწინოს შემსყიდველის ყველა მოთხოვნები და შენიშვნები, გაუწიოს სამშენებლო სამუშაოები სრული მოცულობით ნაკისრი ვალდებულებების საბოლოო შესრულებამდე.

7.2 მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას უზრუნველყოს შესასრულებელი სამუშაოს შესრულება საპროექტო დოკუმენტაციისა და ხარჯთაღრიცხვის შესაბამისად.

7.3 მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას სამუშაოები შეასრულოს ეტაპობრივად. შენიშვნა: „ეტაპი“- იგულისხმება სამუშაოების შესრულების წარმოდგენა ქვემოთ მოცემული ეტაპების მიხედვით, მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ეტაპების გეგმა-გრაფიკის მიხედვით (ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2020 წლის 15 აგვისტოს ჩათლით).

გამარჯვებული ორგანიზაცია ღებულობს ვალდებულებას შეასრულოს სამუშაოები შემდეგი ეტაპების მიხედვით:

გამარჯვებული ორგანიზაცია ღებულობს ვალდებულებას 2020 წელს შეასრულოს სამუშაოები შემდეგი ეტაპების მიხედვით:

- I ეტაპი - 50 (ორმოცდაათი) კალენდარული დღე. არანაკლებ სახელშეკრულებო ღირებულების 30%-ის სამუშაოების შესრულების წარმოდგენა;
- II ეტაპი - 50 (ორმოცდაათი) კალენდარული დღე. არანაკლებ სახელშეკრულებო ღირებულების 35%-ის სამუშაოების შესრულების წარმოდგენა;
- III ეტაპი - 15 (თხუთმეტი) აგვისტოს ჩათვლით. არანაკლებ სახელშეკრულებო ღირებულების 35%-ის სამუშაოების შესრულების წარმოდგენა;

თუ კონკრეტული ეტაპის შესრულების დროს გამარჯვებული ორგანიზაციის მიერ შესრულებული სამუშაოების ღირებულება გადააჭარბებს ეტაპით გათვალისწინებულ სამუშაოების ღირებულებას, აღნიშნული თანხა გამარჯვებულ ორგანიზაციას ჩაეთვლება მომდევნო ეტაპით გათვალისწინებულ სამუშაოების შესრულებაში.

7.4 მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ობიექტზე საჭირო სამშენებლო მასალების ხარისხი გამოყენებამდე შეათანხმოს „შემსყიდველს“.

7.5 შემსყიდველი ორგანიზაცია ვალდებულია ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად და ჯეროვნად შესრულებისათვის მიმწოდებელს აუნაზღაუროს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული თანხა.

8. მხარეთა პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების პირობების დარღვევისათვის

8.1 მხარეები კისრულობენ ვალდებულებას აუნაზღაურონ მეორე მხარეს მათ მიერ წინამდებარე ხელშეკრულების შეუსრულებლობისათვის ან არასრულად შესრულების შედეგად მიყენებული ზარალი, მოქმედი კანონმდებლობით განსაზღვრული წესით.

8.2 ფორს-მაჟორული სიტუაციების გარდა, მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისა ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში გამოიყენება საჯარიმო და სხვა სანქციები.

8.3 მიმწოდებლის პასუხისმგებლობის დაკისრების პირობები:

ა) იმ შემთხვევაში თუ მიმწოდებელი სამუშაოებს არ დაიწყებს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 10 დღის განმავლობაში მას დაეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ღირებულების 0,5%-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე. (ვადაგადაცილებული დღეები ითვლება ხელშეკრულების გაფორმებიდან 10 დღის შემდეგ). თუ დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს 5%-ს, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

ბ) იმ შემთხვევაში თუ მიმწოდებელი ყოველი ეტაპის შესრულების ვადას გადააცილებს შესაბამისი ეტაპის დასრულების ვადას, დაეკისრება ჯარიმა ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ეტაპის ღირებულების 0,3%-ის ოდენობით. თუ დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ეტაპის ღირებულების 3%-ს, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

გ) ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შეუსრულებლობის ან/და არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში, ხელშეკრულებით აღებულ ვალდებულებებზე უარის თქმის და ხელშეკრულების დროზე ადრე

შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია ჩამოერთმევა ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის ოდენობით (თუ მიმწოდებელი რეგისტრირებულია თეთრ სიაში, წარმოდგენილი იქნება ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიის ნახევარი).

8.5 თუ მიმწოდებლის მიერ არ იქნება წარმოდგენილი პირგასამტეხლოს გადახდის დამადასტურებელი ქვითარი, შემსყიდველი უფლებას იტოვებს მოახდინოს პირგასამტეხლოს გამოქვითვა მიმწოდებლისთვის ასანაზღაურებელი თანხიდან.

8.6 თუ შემსყიდველი არ ასრულებს წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაციის მე-4 პუნქტის 4.3 ქვეპუნქტის მოთხოვნებს, დაეკისრება პირგასამტეხლო, ჩასარიცხი თანხის 0,1%-ის ოდენობით, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

9. ხელშეკრულების შეწყვეტის პირობები

9.1 ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში შემსყიდველს უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

9.2 შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულება ცალმხრივად ვადამდე შეიძლება მოიშალოს (შეწყდეს):

ა) თუ მიმწოდებელი არ ასრულებს ან/და არაჯეროვნად ასრულებს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ რომელიმე ვალდებულებას, ან/და არღვევს წინამდებარე ხელშეკრულების 5.1. პუნქტით გათვალისწინებულ ვადას ან/და 7.3 პუნქტით გათვალისწინებულ ეტაპების გეგმა-გრაფიკს;

ბ) თუ მიმწოდებელმა სამუშაოები შეაჩერა 10 (ათი) კალენდარულ დღეზე მეტი ვადით და ასეთიშეჩერება არ გამომდინარეობდა დაუძლეველი ძალის გარემოებიდან და არ იყო შეთანხმებული შემსყიდველთან;

გ) თუ მიმწოდებელი არ ახდენს ნაკლისა და ხარვეზების აღმოფხვრას შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ ვადაში;

დ) თუ მიმწოდებელი არღვევს ხელშეკრულებაში მითითებულ სამუშაოთა წარმოების წესებს, ინსტრუქციებს და დებულებებს;

ე) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო ესუკანასკნელი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

ვ) მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულების სრულად შესრულებისათვის დადგენილი ვადის დარღვევის შემთხვევაში;

ზ) თუკი სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების გაფორმებით ირღვევა საქართველოს კანონმდებლობა;

თ) შემსყიდველის მიერ მიმწოდებლის გაფრთხილების მიუხედავად იმავე პირობის განმეორებით ან/და სხვა პირობების შეუსრულებლობის გამოვლენის შემთხვევაში;

ი) ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადის დადგომამდე აშკარა ხდება, რომ მიმწოდებელი დადგენილ ვადაში ვერ შეასრულებს ნაკისრ ვალდებულებას და დადგება ხელშეკრულებაზე უარის თქმის (შეწყვეტი) საფუძველები, ხოლო შემსყიდველმა ურთიერთობის გაგრძელება დაუკავშირა ვალდებულების დროულად შესრულებას;

კ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

9.3 შემსყიდველი ხელშეკრულების სრული ან ცალკეული შეწყვეტის გადაწყვეტილების მიღებისას ვალდებულია შეატყობინოს მიმწოდებელს მიღებული გადაწყვეტილება მისი მიღების საფუძველი და ამოქმედების თარიღი.

9.4 ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში მეორე მხარე უფლებამოსილია ცალმხრივად მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ.

9.5 ხელშეკრულება ასევე შეიძლება შეწყდეს მხარეთა ინიციატივით, ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე.

10. ხელშეკრულების ინსპექტირების პირობები

10.1 შემსყიდველი ან მისი წარმომადგენელი უფლებამოსილია ნებისმიერ დროს განახორციელოს ტექნიკური კონტროლი ან/და გამოცადონ სარემონტო სამუშაოები. კონტროლს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ურთიერთობებთან დაკავშირებით განახორციელებს ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის მერიის პირველადი სტრუქტურული ერთეული ზედამხედველობის სამსახური, შემოწმდება რამდენად დაცულია ხელშეკრულების მიხედვით ნაკისრი ვალდებულებები, კერძოდ ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ხარისხი, შესრულების ვადა.

10.2 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველის კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.

10.3 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.

10.4 მიმწოდებლის მიერ სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულებისა და მასში შემავალი დოკუმენტების პირობების შესრულებაზე, და ასევე შესასრულებელი სამუშაოების მოცულობასა და ხარისხზე შემსყიდველის მხრიდან კონტროლს განახორციელებს ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის მერიის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ზედამხედველობის სამსახურის ტექნიკური ზედამხედველები. შემსყიდველის მხიდან

ხელშეკრულების შესრულების კონტროლს, შესრულებული მომსახურების წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად მიღება-ჩაბარების მიზნით მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებას და ტექნიკურ ზედამხედველობას განახორციელებს ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის მერიის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ზედამხედველობის სამსახურის მეორადი სტრუქტურული ერთეულის მუნიციპალური მშენებლობის ტექნიკური კონტროლის განყოფილების უფროსი სპეციალისტი ხეივა გოგიაშვილი. შემსყიდველს უფლება აქვს ხელშეკრულების მოქმედების ნებისმიერ ეტაპზე და ნებისმიერ დროს ამ პუნქტით გათვალისწინებული უფლებამოსილება ინდივიდუალურ ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით მიაწოდოს ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის მერიის სხვა თანამშრომელს ან/და შესაბამისი ხელშეკრულების საფუძველზე ნებისმიერ სხვა პირს. შემსყიდველის ასეთი გადაწყვეტილება არ საჭიროებს მიმწოდებლის არც წინასწარ და არც შემდგომ თანხმობას და იგი ძალაში შედის შესაბამის ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით ან შესაბამისი ხელშეკრულებით დადგენილი წესით;

10.5 წარმოდგენილი დოკუმენტაციის სისრულეზე და რეალობაზე პასუხისმგებელია ტექნიკური ზედამხედველები.

11. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

11.1 არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება ორივე მხარის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარდა;

11.2 თუ რაიმე წინასწარ გათვალისწინებული მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია;

11.3 ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისასა ხელმოწიფო შესყიდვების შესახებ საქართველოს კანონის და ამ დებულების მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

11.4 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

11.5 მხარეები იღებენ ვალდებულებას შეატყობინონ ერთმანეთს ხელშეკრულების პირობების ცვლილებათა შესახებ არაუგვიანეს 10 დღისა.

12. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია:

12.1 ტენდერში გამოყენებულ იქნება ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია, ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის ოდენობით, დანართი N6-ის მიხედვით (გარანტიის მოქმედების ვადა არანაკლებ 60 კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულების ვადას).

12.2 თუ ტენდერში ელექტრონული ვაჭრობის შედეგად გამარჯვებული პრეტენდენტის მიერ სისტემაში დაფიქსირებული საბოლოო ფასი 20%-ზე მეტით დაბალია შესაბამისი ტენდერის შესყიდვის ობიექტის სავარაუდო ღირებულებაზე, შემსყიდველ ორგანიზაციას უფლება აქვს გამარჯვებულ პრეტენდენტს მოსთხოვოს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია 10%-ის ოდენობით.

12.3 გარანტიის პირობები: ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია წარმოდგენილი უნდა იქნას საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან ან სსიპ „საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის" მიერ ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიიდან, ეროვნულ ვალუტაში - ლარში.

13. დაუძლეველი ძალა

13.1 მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებების შეუსრულებლობით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან, თუ აღნიშნული გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის ზეგავლენით. აღნიშნულის არსებობის შემთხვევაში, მხარე ვალდებულია აცნობოს მეორე მხარეს ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების შეუძლებლობის შესახებ.

13.2 თუ ერთ-ერთი მხარე დაუძლეველი ძალის გამო ვერ ასრულებს ნაკისრ ვალდებულებებს, იგი ვალდებულია დაუყონებლივ, მაგრამ არაუგვიანეს მომდევნო კალენდარული დღისა აცნობოს მეორე მხარეს მათი დადგომის ან/და დასრულების შესახებ. წინააღმდეგ შემთხვევაში, შესაბამისი მხარე არ გათავისუფლდება ნაკისრი ვალდებულებებისაგან.

13.3 მხარეთა პასუხისმგებლობა და ვალდებულებები განახლდება დაუძლეველი ძალის მოქმედების დასრულებისთანავე.

14. დამატებითი პირობები

14.1. მხარეები ხელმძღვანელობენ ურთიერთპატივისცემის პრინციპით და თანამშრომლობის გაღრმავების სურვილით.

14.2. ხელშეკრულების მხარეები ვალდებული არიან გაუფრთხილდნენ თითოეულის სახელს, საქმიან რეპუტაციას და ღირსებას.

14.3. მხარეები ვალდებული არიან დაიცვან ერთობლივი საქმიანობის შედეგად მათთვის ცნობილი მეორე მხარის კონფიდენციალური ინფორმაცია.

14.4. ხელშეკრულების მხარეებს არა აქვთ უფლება გააკეთონ განცხადება მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულების ვერ ან არ შესრულების, მისი შესრულებისას დარღვევების და ა. შ. თუ წინასწარ მოხდა საკითხის ერთობლივი შესწავლა და შესაბამისი ფაქტების დადასტურება.

14.5. კონფიდენციალობის დარღვევად არ ჩაითვლება შემთხვევა, როდესაც ინფორმაციის გამჟღავნება წარმოადგენს კანონის ან კანონის საფუძველზე ხელისუფლების რომელიმე ორგანოს მიერ გამოცემული აქტის მოთხოვნას.

14.7 წინამდებარე ხელშეკრულების ყველა ცვლილება და დამატება ძალაშია მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ ისინი შეტანილია წერილობითი სახით და ხელმოწერილია ორივე მხარის სრულუფლებიანი წარმომადგენლის მიერ.

15. დავების გადაწყვეტის წესი

15.1 შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკების პროცესში შეთანხმებით მოაგვარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ;

15.2 თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან ოცდაათი დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხების შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის მიხედვით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

16. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

16.1 ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2020 15 სექტემბრის ჩათვლით.

17. მხარეთა დასახელება და რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“

ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის მერია

ტელ: (0422)25-91-13, 25-93-27

მის: ქ. ბათუმი, დიდაჭარის ქ.#23

საბანკო რეკვიზიტები:

ს.ს. „ლიბერთი ბანკი“

ს.კ. 248428385

ბ/კ: LBRTGE22

ა/ნ #GE88LB0120166231817002

„მიმწოდებელი“

შპს „შენეგელი 2017“

ს/კ 446968345

მის: დაბა ოჩხამური კოსტავას39ა

ტელ: 568 63 79 99

საბანკო რეკვიზიტები

სს ლიბერთი ბანკი

LBRTGE22

ა/ნ GE71LB0113189068245000

ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის მერი

ჯუმბერ ვარდმანიძე

(ხელმოწერა)

დირექტორი
რუსლან ქათამაძე

(ხელმოწერა)

ნაკრები ხარჯთაღრიცხვა
ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის სოფელ ახალსოფელში ავგიას დაწყებითი სკოლის
რეაბილიტაცია

პრეტენდენტის დასახელება შპს მშენებელი 2017

ხარჯთაღრიცხვის N	შესასრულებელი სამუშაოების დასახელება	სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება
ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა N1	სამშენებლო სამუშაოები	63721,05
ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა N2	ელექტრო სამუშაოები	2729,88
ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა N3	წყალმომარაგება კანალიზაცია	2052,15
ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა N4	გათბობის სამუშაოები	11567,54
ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა N5	ვენტილაცია	363,70
ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა N6	საქვებს მშენებლობა	4627,41
ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა N7	გარე ქსელი წყალმომარაგება, კანალიზაცია და სეპტიკი	4815,33
ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა N8	გათბობის გარე ქსელი	1167,45
ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა N9	ეზოს კეთილმოწყობა, ღობე	19552,53
ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა N10	სკვერის მოწყობა ფანჩატურით	26156,67
ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა N11	სკვერის განათება	2705,29
ჯამი		139459,00
რეზერვი გაუთვალისწინებელ სამუშაოებზე 3%		4183,77
ჯამი		143642,77
დ.დ.გ. 18%		25855,70
ჯამი		169498,47

პრეტენდენტი:

შპს „მშენებელი 2017“

დირექტორი: _____ /რუსლან ქათამაძე

ლოკალურ-რესურსული ხარჯთაღრიცხვა #1

სამშენებლო სამუშაოები

N	სამუშაოთ დასახელება	განზომილების ერთეული	საპროექტო მოზანცებები	ერთეულის ფასი	საერთო ფასი
1	2	3	4	5	6
	I. დაშლითი სამუშაოები				
1	არსებული სახურავის ბურულის და ხის კოჭების დემონტაჟი, დასაწყობება	მ ²	214,00	2,65	567,10
2	ხის სასხვენო გადახურვის დემონტაჟი, დასაწყობება	მ ²	156,60	1,63	255,26
3	არსებული ხის ფანჯრების დემონტაჟი დასაწყობება	მ ²	15,50	4,65	72,08
4	არსებული ხის კარების დემონტაჟი დასაწყობება	მ ²	11,60	4,70	54,52
5	ხის იატაკების და ხის კოჭების დემონტაჟი, დასაწყობება	მ ²	108,10	1,63	176,20
6	დერეფანში და კიბეებზე არსებული ცემენტის მჭიმის აღება	მ ²	45,50	1,40	63,70
7	სამშენებლო მასალების (ნარჩენების) დატვირთვა ხელით ავტოვითმცლელზე	ტ	42,20	4,30	181,46
8	სამშენებლო მასალის (ნარჩენების) გატანა 10 კმ მანძილზე დასაწყობება	ტ	42,20	6,30	265,86
	I. სამშენებლო სამუშაოები				0,00
9	ხის სასხვენო გადახურვის მოწყობა, დამუშავებული ხის მასალით	მ ³	4,10	700,60	2872,46
10	დამჭერი ანკერები 12 მმ -ანი სიგრძე 35სმ	ც	84,00	1,95	163,80
11	ჭერის შეფიცვრა ფიცარით სისქე 30მმ, დათბუნებით ქვაბამით სისქე 50მმ	მ ²	128,9	31,50	4060,35
12	სახურავში ხის სანივნივე სისტემის მოწყობა	მ ³	3,93	700,00	2751,00
13	სახურავის ბურულის მოწყობა ფერადი პროფილური ფურცლებით სისქე 0,5მმ და ხის მოლარტყვის მოწყობა სისქე 30მმ, გარე კარნიზის ჩათვლით	მ ²	214,20	31,10	6661,62
14	სახურავის პერიმეტრზე ფერადი გლუვი მეტალოკრამიტის ფურცლების ჩაფენის მოწყობა 69,2X0,5	მ ²	34,60	17,90	619,34
15	ხის კონსტრუქციების ცეცხლდაცვა სახურავის და სასხვენო გადახურვის	მ ³	16,90	31,00	523,90
16	ხის ელემენტების ანტიცეპტირება სახურავის და სასხვენო გადახურვის	მ ²	343,13	4,12	1413,70

17	ხის კონსტრუქციების დაფარვა ბითუმით და რუბეროიდით, რომელიც შეხებაშია ბეტონთან	მ ²	2,50	22,10	55,25
18	თუნუქის წყალშემკვრები დ-150 მმ ღარების მოწყობა	გ/მ	64,60	30,30	1957,38
19	თუნუქის წყალსაწრეტი ღარის მოწყობა დ-150 მმ 9ც	გ/მ	36,00	26,00	936,00
20	წყალმიმღები ძაბრების მოწყობა	ც	9,00	17,10	153,90
21	შეკიდული ჭერის მოწყობა თაბაშირმუყაოს ფილებით ლითონის კარკასზე	მ ²	128,70	19,80	2548,26
22	შეკიდული ჭერის მოწყობა პლასტიკატი სველი წერტილებსი და კიბის საჩეხში	მ ²	16,89	19,10	322,60
23	ტიხარბის ამოშენება ბეტონი წვრილი სატიხრე ბლოკებით 39X19X10 სმ საპირფარეშოში H-1,6 მ	მ ³	1,36	135,80	184,69
24	ბათქაშის მოწყობა ახალამოშენებულ ტიხარზე	მ ²	27,20	12,10	329,12
25	კერამიკული ფილების აკვრა კედელზე H-1,6 მ (საპირფარეშოში)	მ ²	38,00	26,70	1014,60
26	მინაპაკეტით შემინული თეთრი პროფილის მეტალოპლასმასის ფანჯრების მოწყობა სისქე 6 სარდაფის ჩათვლით	მ ²	16,44	148,70	2444,63
27	მეტალოპლასმასის კარის მოწყობა, სარდაფის ჩათვლით	მ ²	10,60	183,70	1947,22
28	მდგ-ის კარის მოწყობა	მ ²	11,60	124,20	1440,72
29	ფერდობების მოწყობა კარ-ფანჯრებზე 140X2	გ/მ	280,00	4,00	1120,00
30	თაბაშირმუყაოს ფილების მოწყობა კედლებზე ლითონის კარკასზე	მ ²	350,00	17,70	6195,00
31	დამუშავებული, გაწმენდილი ხის მასალით იატაკის კოჭების მოწყობა კვეთით 10X22 სმ	მ ³	3,00	800,00	2400,00
32	ხის იატაკების მოწყობა დამუშავებული, გაწმენდილი ხის მასალით სისქე 50 მმ	მ ²	91,15	34,10	3108,22
33	ხის კონსტრუქციების ცეცხლდაცვა	მ ³	7,74	31,30	242,26
34	ხის ელემენტების ანტისეპტირება	მ ²	91,15	3,20	291,68
35	ლამინირებული პარკეტის ფილების მოწყობა ხის იატაკებზე გადაგებით	მ ²	91,15	26,10	2379,02
36	ქვიშახრეშოვანი მომზადება ბეტონის იატაკის ქვეშ	მ ³	11,50	28,70	330,05
37	ბეტონის იატაკის მოწყობა სისქე 7 სმ	მ ³	1,20	119,20	143,04
38	ერთი ფენა იზოლაციის მოწყობა საიზოლაციო მასალით ბიტულინით	მ ²	106,80	11,60	1238,88
39	ლამინირებული პარკეტის ფილების მოწყობა	მ ²	106,80	26,10	2787,48
40	ცემენტის მჭიმის მოწყობა სისქე 3სმ	მ ²	45,50	5,50	250,25
41	ხაოიანი ზედაპირის მქონე, კერამიკული ფილების მოწყობა იატაკებზე პლინტუსების ჩათვლით 45,5+2,5 (დერეფანში, კიბეზე და სველ წერტილში)	მ ²	48,00	22,50	1080,00
42	თაბაშირმუყაოს ფილების დამუშავება და შეღებვა ჭერში	მ ²	128,70	8,30	1068,21

43	თაბაშირმუყაოს შიდა კედლების დამუშავება და შეღებვა ფერდობების ჩათვლით წყალემულსიის საღებავით	მ ²	366,50	7,00	2565,50
	2ც. პანდუსი შეზღუდული შესაძლებლობის პირთათვის				0,00
44	მიწის დამუშავება ხელით	მ ³	1,95	10,10	19,70
45	ზედმეტი გრუნტის დატვირთვა ხელით ავტოთვითმცლელზე	ტ	3,51	3,00	10,53
46	ზედმეტი გრუნტის გატანა 10 კმ მანძილზე	ტ	3,51	5,20	18,25
47	ქვიშახრეშოვანი ნარევით შევსება	მ ³	1,70	33,10	56,27
48	B-18,5 კლასის ბეტონით საძირკველის და ზემირკველის მოწყობა	მ ³	2,65	165,00	437,25
49	B-18,5 კლასის ბეტონით დახრილი ბილიკის დასახმა სისქე 10სმ	მ ³	0,75	165,00	123,75
50	ლითონის მოაჯირების მოწყობა დ-50 მმ მილით	ტნ	0,126	3578,00	450,83
51	ჩასადები დეტალები 100X100X5	ც	12,00	8,50	102,00
52	ხორკლიანი ზედაპრის მქონე ცემენტის მჭიმის მოწყობა სისქე 2სმ	მ ²	7,00	6,40	44,80
53	ლითონის მოაჯირების, დამუშავება და შეღებვა შეღებვა ანტიკოროზიული საღებავით	მ ²	12,20	5,00	61,00
54	საჩეხის საყრდენების მოწყობა, დაბეტონება ბეტონი B-18,5, ლითონის მილით დ-80X4 მმ	ტნ	0,076	3087,00	234,61
55	ჩასადები დეტალები 100X100X5	ც	4,00	8,50	34,00
56	ლითონის საყრდენების დამუშავება შეღებვა ანტიკოროზიული საღებავით	მ ²	3,90	5,00	19,50
57	ხის კარნიზის დამუშავება და შეღებვა შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	მ ²	18,0	6,50	117,00
58	ბათქაშის მოწყობა ფასადზე ნაწილობრივ	მ ²	57,30	10,30	590,19
59	ფასადის კედლების დამუშავება და შეღებვა ფერდობების ჩათვლით ფასადის საღებავით	მ ²	210,20	6,50	1366,30
60	ინვენტარული ხარაჩოს დაყენება და დაშლა სიმაღლით 10 მეტრამდე	მ ²	210,20	3,80	798,76
	ჯამი	ლარი			63721,05

პრეტენდენტი:

შპს „მშენებელი 2017“

დირექტორი: _____ /რუსლან ქათამაძე

ლოკალურ-რესურსული ხარჯთაღრიცხვა #2

ელექტრო სამუშაოები

N	სამუშაოთ დასახელება	განზომილ ეზის ერთეული	საპროექტო მონაცემები	ერთეულის ფასი	საერთო ფასი
1	2	3	4	5	6
1	მთავარი შემყვან გამანაწილებელი კარადა	ც	1,00	90,70	90,70
2	შემყვან გამანაწილებელი ფარი	ც	1,00	35,50	35,50
3	ავტომატური გამომრთველი ერთ პოლუსა 25 ა-ნი	ც	9,0	11,70	105,30
4	ავტომატური გამომრთველი სამ პოლუსა 63 ა-ნი	ც	1,0	43,60	43,60
5	ავტომატური გამომრთველი სამ პოლუსა 100 ა-ნი	ც	1,0	227,70	227,70
6	ელექტრო ფარების კედლებში ნიშების მოწყობა	კვ.მ	0,80	31,10	24,88
7	ჩაფლული ტიპის გამანაწილებელი კოლოფი	ც	8,00	3,40	27,20
8	ჩაფლული ტიპის ერთკლავიანი ჩამრთველის დაყენება	ც	11,00	6,20	68,20
9	ჩაფლული ტიპის ორკლავიანი ჩამრთველის დაყენება	ც	2,00	7,00	14,00
10	ჩაფლული ტიპის შტეპსელური როზეტების დაყენება დამიწების კონტაქტით	ც	10,00	8,80	88,00
11	სანათი ჭერის	ც	24,00	26,20	628,80
12	სანათი ჰერმეტიული	ც	5,00	22,90	114,50
13	ელექტრო სადენების გაყვანა დახურული ელ. გაყვანილობისათვის	გ/მ	202,00	4,85	979,70
14	დამიწების კონტურის მოწყობა	გ/მ	12,0	18,10	217,20
15	გოფირებული ცეცხლგამძლე მილი დ-50მმ	გ/მ	38,0	1,70	64,60
	ჯამი	ლარი			2729,88

პრეტენდენტი:

შპს „მშენებელი 2017“

დირექტორი: _____ /რუსლან ქათამაძე

ლოკალურ-რესურსული ხარჯთაღრიცხვა #3

წყალმომარაგება კანალიზაცია

N	სამუშაოთ დასახელება	განზომილების ერთეული	საპროექტო მოწოდებები	ერთეულის ფასი	საერთო ფასი
1	2	3	4	5	6
	წყალმომარაგება				
1	პლასმასის წყალსადენის მილების მოწყობა d-15მმ	გრძ/მ	15,0	10,20	153,00
2	d- 15 მმ ვენტის დაყენება	ცალი	5,0	14,40	72,00
3	მილსადენების ჰიდრაულიკური გამოცდა	გრძ/მ	15,0	0,40	6,00
4	კედლებში გაყვანილობისათვის ნახვრეტების მოწყობა	ც	8,0	0,90	7,20
	კანალიზაცია				0,00
5	პლასმასის საკანალიზაციო მილების მოწყობა d-100 მმ	გრძ/მ	9,5	11,90	113,05
6	პლასმასის საკანალიზაციო მილების მოწყობა d-50მმ	გრძ/მ	2,0	14,50	29,00
7	ხელსაბანების მოწყობა	კომპლ	3,0	85,50	256,50
8	ხელსაბანების მოწყობა შშმ პირთათვის	კომპლ	1,0	320,00	320,00
9	ონკანის მონტაჟი (1 შშმ პირთათვის)	კომპლ	4,0	35,80	143,20
10	შშმ პირთათვის უნიტაზის მოწყობა	კომპლ	1,0	540,00	540,00
11	უნიტაზის მოწყობა	კომპლ	3,0	107,80	323,40
12	პლასმასის ტრაპის მოწყობა d-50მმ	ცალი	4,0	8,40	33,60
13	კედლებში გაყვანილობისათვის ნახვრეტების მოწყობა	ც	12,0	4,60	55,20
	ჯამი	ლარი			2052,15

პრეტენდენტი:

შპს „მშენებელი 2017“

დირექტორი: _____ /რუსლან ქათამაძე

ლოკალურ-რესურსული ხარჯთაღრიცხვა #4

გათბობის სამუშაოები

N	სამუშაოთ დასახელება	განზომილების ერთეული	საპროექტო მონაცემები	ერთეულის ფასი	საერთო ფასი
1	2	3	4	5	6
1	რადიატორების მონტაჟი	გ/მ	32,0	136,80	4377,60
2	ვენტილი შემსვლელი	ცალი	15,0	17,60	264,00
3	ვენტილი უკუსვლის	ცალი	15,0	17,60	264,00
4	პლასმასის ფოლგის მიღების მოწყობა 32მმ	გ/მ	43,0	15,90	683,70
5	d- 32 ვენტილი	ცალი	4,0	21,70	86,80
6	პლასმასის მინაბოჭკოვანი მილები მოწყობა 25მმ	გ/მ	13,0	15,00	195,00
7	პლასმასის მინაბოჭკოვანი მილები მოწყობა 15მმ	გ/მ	12,0	13,00	156,00
8	მილსადენების ჰიდრაულიკური გამოცდა	გრძ/მ	68,0	0,30	20,40
	ქვაბი				0,00
9	გათბობის ქვაბი კედლის 40 კვტ გაზის სანთურით	კომპლ	1	2745,00	2745,00
10	საცირკულაციო ტუმბო	კომპლ	1	718,00	718,00
11	საფართოებელი ავზი V-50 ლ	კომპლ	1	132,00	132,00
12	საკვამური მილი ქოლგით დამონტაჟება დ-150 მმ	გ/მ	9,6	36,90	354,24
13	ავტომატური ჰაერგამწვეები	კომპლ	1,0	44,00	44,00
14	ზამბარიანი დამცავი სარქველი	კომპლ	1,0	790,80	790,80
15	უკუსარქველი დ-50მმ	ც	1,0	45,00	45,00
16	გადასახსნელი d-50მმ	ც	2,0	36,50	73,00
17	ძაბვის რეგულატორი	ც	1,0	68,10	68,10
18	თერმომანომეტრი	კომპლ	1,0	20,80	20,80
19	ფილტრი	კომპლ	1,0	65,70	65,70
20	მილსადენების თბოიზოლაცია ფოლგის მიწაზე	მ²	32,0	4,10	131,20
21	ცივი წყლის ტუმბო	კომპლ	1	332,20	332,20
	ჯამი	ლარი			11567,54

პრეტენდენტი:

შპს „მშენებელი 2017“

დირექტორი: _____ /რუსლან ქათამაძე

ლოკალურ-რესურსული ხარჯთაღრიცხვა #5

ვენტილაცია

N	სამუშაოთ დასახელება	განზომილების ერთეული	საპროექტო მოწოდებები	ერთეულის ფასი	საერთო ფასი
1	2	3	4	5	6
1	გამწოვი ვენტილიატორი სანკვანძისათვის d-100მმ	ცალი	5,0	59,00	295,00
2	პლასმასის d-100მმ მილების მოწყობა ქუდით დ-10მმ	გ/მ	1,0	55,50	55,50
3	ჭერზე გაყვანილობისათვის ნახვრეტების მოწყობა	ც	6,0	2,20	13,20
	ჯამი	ლარი			363,70

პრეტენდენტი:

შპს „მშენებელი 2017“

დირექტორი: _____ /რუსლან ქათამაძე

ლოკალურ-რესურსული ხარჯთაღრიცხვა #6

საქვების მშენებლობა

N	სამუშაოთ დასახელება	განზომილების ერთეული	საპროექტო მონაცემები	ერთეულის ფასი	საერთო ფასი
1	2	3	4	5	6
1	გრუნტის მოჭრა ხელით	მ³	4,85	9,20	44,62
2	ზედმეტი გრუნტის დატვირთვა ხელით ავტოთვითმცლელზე	ტ	8,50	3,00	25,50
3	ზედმეტი გრუნტის გატანა 10 კმ მანძილზე	ტ	8,50	5,50	46,75
4	ქვიშაზრეშოვანი მომზადება ფილის ქვეშ	მ³	2,70	28,80	77,76
5	რ/ ბეტონის ფილის მოწყობა ბეტონი B-22,5 კლასის	მ³	1,32	247,00	326,04
6	არმატურა	ტ	0,072	1540,00	110,88
7	კედლების ამოშენება ბეტონი წვრილი საკედლე ბლოკებით 39X19X19 სმ კედლის სისქე 20სმ	მ³	5,01	92,00	460,92
8	მეტალოპლასმასის კარის და ფანჯრის მოწყობა	მ²	3,81	149,00	567,69
9	ფერდობის მოწყობა კარ-ფანჯრებზე 11X2	გ/მ	22,00	3,90	85,80
10	მონოლითური რ/ბეტონის სარტყელის მოწყობა ბეტონი B-22,5 კლასის	მ³	0,42	197,00	82,74
11	არმატურა	ტ	0,1325	1638,00	217,04
12	ბათქაშის მოწყობა შიდა კედლებზე	მ²	29,50	12,00	354,00
13	კერამიკული ფილების მოწყობა იატაკებზე პლინტუსების ჩათვლით 5+0,8	მ²	5,08	22,50	114,30
14	შიდა კედლების დამუშავება და შეღებვა ფერდობის ჩათვლით წყალემულსიის საღებავით	მ²	5,20	6,30	32,76
15	ბათქაშის მოწყობა გარე კედლებზე	მ²	31,20	11,60	361,92
16	გარე კედლების დამუშავება და შეღებვა ფერდობის ჩათვლით წყალემულსიის საღებავით	მ²	31,20	6,30	196,56
17	ინვენტარული ხარაჩოს დაყენება და დაშლა სიმაღლით 10 მეტრამდე	მ²	31,20	3,80	118,56
18	ხის სანთინივე სისტემის მოწყობა	მ³	0,32	625,00	200,00
19	სახურავის ბურულის მოწყობა ფერადი პროფილური ფურცლებით სისქე 0,5მმ ხის მოლარტყვაზე	მ²	11,00	35,00	385,00
20	სახურავის პერიმეტრზე და კეხზე მოწყობაზე ფერადი გლუვი მეტალოკრამიტის ფურცლების მოწყობა	მ²	10,00	18,00	180,00
21	ხის კონსტრუქციების დეცხლდაცვა	მ³	0,54	40,50	21,87

22	ხის ელემენტების ანტისეპტირება	მ ²	11,00	5,30	58,30
23	ხის კონსტრუქციების დაფარვა ბითუმით და რუბეროიდით, რომელიც შეხებაშია ბეტონთან	მ ²	1,50	22,20	33,30
24	თუნუქის წყალშემკრები დ-80 მმ ღარების მოწყობა	გ/მ	11,00	25,10	276,10
25	თუნუქის წყალსაწრეტი ღარის მოწყობა დ-80 მმ	გ/მ	10,00	17,90	179,00
26	წყალმიმღები ძაბრების მოწყობა	ც	4,00	17,50	70,00
	ჯამი	ლარი			4627,41

პრეტენდენტი:

შპს „მშენებელი 2017“

დირექტორი: _____ /რუსლან ქათამაძე

ლოკალურ-რესურსული ხარჯთაღრიცხვა #7

გარე ქსელი წყალმომარაგება, კანალიზაცია და სეპტიკი

N	სამუშაოთ დასახელება	განზომილებების ერთეული	საპროექტო მონაცემები	ერთეულის ფასი	საერთო ფასი
1	2	3	4	5	6
	წყალმომარაგება				
1	გრუნტის გათხრა ხელით წყალგაყვანილობის მიღების მოსაწყობად	მ³	2,00	9,20	18,40
2	პლასმასის წყალმომარაგების მიღების გაყვანა d- 25 მმ	გ/მ	8,00	4,10	32,80
3	d- 25 მმ ვენტილის დაყენება	ცალი	1,0	17,20	17,20
4	გრუნტის უკუჩაყრა	მ³	2,00	5,50	11,00
5	სასმელი წყლის დაერთება გარე ქსელზე, თავისი ქუროთი	წერტ	1,00	18,50	18,50
6	წყლის ფილტრი	კომპლ	1,0	62,70	62,70
	კანალიზაცია				0,00
7	გრუნტის გათხრა ხელით საკანალიზაციო მიღების მოსაწყობად	მ³	2,20	9,20	20,24
8	პლასმასის საკანალიზაციო მიღების გაყვანა d- 100 მმ	გ/მ	10,2	12,30	125,46
9	გრუნტის უკუჩაყრა ხელით	მ³	2,20	5,50	12,10
10	გრუნტის გათხრა ხელით სეპტიკის მოსაწყობად	მ³	15,40	9,20	141,68
11	ზედმეტი გრუნტის დატვირთვა ხელით ავტოთვითმცლელზე	ტ	27,72	3,00	83,16
12	ზედმეტი გრუნტის გატანა 10 კმ მანძილზე	ტ	27,72	5,20	144,14
13	რ ბეტონის სეპტიკის მოწყობა 1ც ლუქით ბეტონი B-18,5	მ³	9,4	418,00	3929,20
14	სეპტიკის ჰიდროიზოლაცია ბიტუმის მასტიკით	მ²	37,50	5,30	198,75
	ჯამი	ლარი			4815,33

პრეტენდენტი:

შპს „მშენებელი 2017“

დირექტორი: _____ /რუსლან ქათამაძე

ლოკალურ-რესურსული ხარჯთაღრიცხვა #8

გათბობის გარე ქსელი

N	სამუშაოთ დასახელება	განზომილები ს ერთეული	საპროექტო მოცულობები	ერთეულის ფასი	საერთო ფასი
1	2	3	4	5	6
1	გრუნტის ამოღება ხელით მიღების მოსაწყობად	მ³	4,50	9,20	41,40
2	გოფრირებული მილის მოწყობა d- 300 მმ	გ/მ	18,0	40,50	729,00
3	პლასმასის მინაბოჭკოვანი მილების გაყვანა d- 32მმ	გ/მ	36,0	8,30	298,80
4	მილსადენების თბოიზოლაცია ფოლგიანი მინაბამბით	მ²	25,5	2,90	73,95
5	გრუნტის უკუჩაყრა ხელით	მ³	4,5	5,40	24,30
	ჯამი	ლარი			1167,45

პრეტენდენტი:

შპს „მშენებელი 2017“

დირექტორი: _____ /რუსლან ქათამაძე

ლოკალურ-რესურსული ხარჯთაღრიცხვა #9

ეზოს კეთილმოწყობა, ღობე,

N	სამუშაოთ დასახელება	განზომილებების ერთეული	საპროექტო მოცულობები	ერთეულის ფასი	საერთო ფასი
1	2	3	4	5	6
	ღობე				
1	გრუნტის მოჭრა ხელით და სამირკვლის ამოღება	მ³	13,02	9,20	119,78
2	ზედმეტი გრუნტის დატვირთვა ხელით ავტოთვითმცლელზე	ტ	23,44	3,00	70,32
3	ზედმეტი გრუნტის გატანა 10 კმ მანძილზე	ტ	23,44	5,20	121,89
4	ბეტონის ლენტური სამირკვლის და ზემირკვლის მოწყობა ბეტონი B-18,5 კლასის	მ³	19,53	211,70	4134,50
5	ღობის მოწყობა მოწყობა კვადრატული მილების 50X50X3მმ და მავთულბადის მოწყობა d-3 მმ უჯრედით 50X50მმ	გ/მ	35,0	74,50	2607,50
6	ლითონის საყრდენების და შიშკრის დამუშავება და შეღებვა ანტიკოროზიული საღებავით	მ²	38,60	5,00	193,00
	ეზოს კეთილმოწყობა				0,00
7	საფუძვლის მოწყობა ღორღით დატკეპვით	მ³	15,70	39,20	615,44
8	საფუძვლის მოწყობა ქვიშით სისქე 5 სმ დატკეპვით	მ³	18,75	55,50	1040,63
9	ბეტონის ფერადი დეკორატიული ფილების დაგება სისქე 8სმ	მ²	372,60	27,52	10253,95
10	გრუნტის ამოღება ხელით ბორდიურის მოსაწყობად ადგილზე მოსწორება	მ³	2,10	9,20	19,32
11	ბეტონის ბორდიურების მოწყობა 30X15სმ	გ/მ	18,0	20,90	376,20
	ჯამი	ლარი			19552,53

პრეტენდენტი:

შპს „მშენებელი 2017“

დირექტორი: _____ /რუსლან ქათამაძე

ლოკალურ-რესურსული ხარჯთაღრიცხვა #10

სკვერის მოწყობა ფანჩატურით

N	სამუშაოთ დასახელება	განზომილებები ს ერთეული	საპროექტო მონაცემები	ერთეულის ფასი	საერთო ფასი
1	2	3	4	5	6
	ატრაქციონები				
1	გრუნტის დამუშავება ხელით	მ³	4,70	9,20	43,24
2	მონოლითური ბეტონის საძირკველი ზემირკველი ღობისათვის ბეტონი (B-22,5)	მ³	11,52	168,10	1936,51
3	არმატურა	ტ	0,306	1600,00	489,60
4	ფოლადის კვადრატული მილებით 80X80X2მმ და 80X40X1,5მმ ღობის მოწყობა (ღობის სიგრძე 48 გ/მ)	ტნ	1,109	2310,00	2561,79
5	ჩასადები დეტალები 100X100X5	ც	24,00	8,50	204,00
6	ფოლადის მილკვადრატებით 40X40X2 მმ, და ლითონის მილი დ40 მმ სისქე 2,5 მმ კუტიკარის მოწყობა	ტნ	0,147	2170,00	318,99
7	ფოლადის კვადრატული მილების, შეღებვა ანტიკოროზიული საღებავით	მ²	9,50	5,00	47,50
8	საფუძვლის მოწყობა ქვიშა ხრეშოვანი წარევით ბეტონის საფარის ქვეშ სისქე 30სმ	მ²	113,96	4,80	547,01
9	ღორღის საფარის მოწყობა ბეტონის საფარის ქვეშ სისქე 10სმ	მ²	113,96	2,60	296,30
10	ბეტონის საფარის მოწყობა ბეტონი (B-15) სისქე 10სმ	მ³	11,40	122,00	1390,80
11	კაჩუკის ფილების დაგება ბეტონზე სისქით 30მმ	მ²	114,00	44,90	5118,60
12	სკამების მოწყობა B-64	ცალი	2,00	425,00	850,00
13	სანაგვე ყუთის მონტაჟი	ცალი	1,0	210,00	210,00
14	საბავშვო ატრაქციონის მოწყობა (UK-02)	ც	1,00	4610,00	4610,00
15	ტრენაჟორების მოწყობა (UT-101)	ც	1,00	1275,00	1275,00
16	ტრენაჟორების მოწყობა (SE-139)	ც	1,00	745,00	745,00
17	საბავშვო აიწონა-დაიწონას მოწყობა (T-01)	ც	1,00	850,00	850,00
	ფანჩატური				0,00
18	ფოლადის კვადრატული მილებით 100X100X5 - 100X50X5-მმ-იანი, ფანჩატურის კარკასის მოწყობა	ტნ	1,394	2320,00	3234,08
19	ფოლადის კონსტრუქციების დამუშავება და შეღებვა ანტიკოროზიული საღებავით	მ²	52,76	4,90	258,52
20	ფოლადის კვადრატული მილებით 100X100X5 - 100X50X5-მმ-იანი, მაგიდის და სკამის მოწყობა	ტნ	0,124	2225,00	275,90

21	ფოლდის კონსტრუქციების დამუშავება და შეღებვა ანტიკოროზიული საღებავით	მ ²	5,20	4,80	24,96
22	ხის მასლის მოწყობა მაგიდაზე და სკამზე	მ ²	3,74	39,00	145,86
23	ხის მასალის მოხვეწა	მ ²	3,74	4,90	18,33
24	ხის მასალის დამუშავება და შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	მ ²	3,74	8,80	32,91
25	სახურავის ბურულის მოწყობა ფერადი პროფილური ფენილით სისქე 0,5სმ ხის მოლარტყვაზე (ხის მასალა დამუშავებული გალაქული)	მ ²	14,50	43,30	627,85
26	სახურავის კეხის მოწყობა ფერადი გლუვი თუნუქის ფურცლებით	მ ²	2,40	18,30	43,92
	ჯამი	ლარი			26156,67

პრეტენდენტი:

შპს „მშენებელი 2017“

დირექტორი: _____ /რუსლან ქათამაძე

ლოკალურ-რესურსული ხარჯთაღრიცხვა №11

სკვერის განათება

N	სამუშაოთ დასახელება	განზომილები ს ერთეული	საპროექტო მოწოდებები	ერთეულის ფასი	საერთო ფასი
1	2	3	4	5	6
	სამონტაჟო სამუშაოები				
1	ლითონის განათების ბოძის მონტაჟი $\Phi=127$ სისქე 3მმ	ც	2	290,00	580,00
2	ლითონის მილი დ- 40X3მმ და ლითონის ფლანგი დ-6მმ(განათების ფარის კვანძი 2ც)	გ/მ	6,00	22,00	132,00
3	სანათის მონტაჟი 400ვტ	ც	4,0	365,00	1460,00
4	ელ. სადენი კვეთით 2X2,5მმ ² სპილენძის ძარღვით	გ/მ	70,00	3,50	245,00
5	ელ. სადენი კვეთით 2X1,5 მმ ² სპილენძის ძარღვით	გ/მ	7,00	3,20	22,40
6	პლასმასის გოფირებული მილი თხრილში და ბოძებზე დ-25მმ	გ/მ	70,00	1,20	84,00
7	ფოტო რელეს მონტაჟი	ც	1,0	75,00	75,00
8	ავტომატური გამომრთველი 25 ა-ნი	ც	1,0	20,00	20,00
	სამშენებლო სამუშაოები				
1	მიწის ამოღება ხელით განათების ბოძებისათვის და ელ სადენისათვის	მ ³	0,18	20,00	3,60
2	განათების ბოძების დაბეტონება ბეტონი ბ-15	მ ³	0,18	135,00	24,30
3	საწოლის მომზადება ქვიშით კაბელისათვის	მ ³	0,2	40,00	8,00
4	გრუნტის უკუჩაყრა ხელით	მ ³	0,18	5,50	0,99
5	განათების ბოძების შეღებვა ანტიკოროზიული საღებავით	მ ²	10,0	5,00	50,00
	ჯამი:	ლარი			2705,29

პრეტენდენტი:

შპს „მშენებელი 2017“

დირექტორი: _____ /რუსლან ქათამაძე