

ერთი მხრივ, შპს „საქართველოს მელიორაცია“ (მის: თბილისი, გ. გულუას ქუჩა №6), წარმოდგენილი - მისი გენერალური დირექტორის დავით წითლიძის სახით (შემდგომში „შემსყიდველი“) და მეორე მხრივ, შპს „თბილისი დეველოპმენტ გრუპ“ (თურიდიული მის: თბილისი, ვაკის რაიონი, გაზაფხულის ქ. N26) წარმოდგენილი - მისი დირექტორის ლაშა მარგალიტაძის სახით (შემდგომში „მიწოდებელი“), ედებო წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

„სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 14.06.2017წ. N12 ბრძანებით დამტკიცებული „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესი“-ს მოთხოვნათა შესაბამისად, შემსყიდველმა გამოაცხადა ელექტრონული ტენდერი (აუქციონის გარეშე) ქარელის მუნიციპალიტეტში „ტაშისკარის მაგისტრალური არხის გ-61-1 (ზეზნულა) გამანაწილებლის რეაბილიტაცია“ სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვაზე, რომელშიც, სატენდერო კომისიის გადაწყვეტილებით, გამარჯვებულად მიჩნეულ იქნა მიწოდებლის წინადადება შემდეგ თანხაზე: **612799.97 (ექვასასთორმეტი ათას შვიდასთომოცდაცხრამეტი ლარი და 97 თეთრი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით** (შემდგომში „ხელშეკრულების ღირებულება“). დაფინანსების წყარო - სახელმწიფო ბიუჯეტი.

1. ტერმინთა განმარტებები

- 1.1. „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომ „შემსყიდველი“) ნიშნავს ორგანიზაციას, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;
- 1.2. „მიწოდებელი“ ნიშნავს პირს, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება შემსყიდველის მიერ გამოცხადებულ ტენდერში (NAT190024248).
- 1.3. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომ „ხელშეკრულება“) შემსყიდველსა და მიწოდებელს შორის დადებული ხელშეკრულება, მასზე თანდართული, მიმწოდებლის მიერ, წინამდებარე ხელშეკრულების 1.2 პუნქტში მითითებული ტენდერისათვის, წარმოდგენილი, ყველა დოკუმენტით, კერძოდ:
 - 1.3.1. სამუშაოს ხარჯთაღრიცხვა (დანართი №1).
 - 1.3.2. ტექნიკური დავალება (ანოტაცია: განმარტებითი ბარათი; ტექნიკური სპეციფიკაცია და ნახაზები).
- 1.4. „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.
- 1.5. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.

2. ხელშეკრულების საგანი

- 2.1. ხელშეკრულების საფუძველზე მიმწოდებელი კისრულობს ვალდებულებას, მიაწოდოს შემსყიდველს ქარელის მუნიციპალიტეტში „ტაშისკარის მაგისტრალური არხის გ-61-1 (ზეზნულა) გამანაწილებლის რეაბილიტაცია“ სამუშაოები (შემდგომში „სამუშაო“), ხოლო შემსყიდველი კისრულობს ვალდებულებას, მიიღოს მოთხოვნილი სამუშაო და გადაიხადოს მისი ღირებულება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული წესით.
- 2.2. შესყიდვის ობიექტის კლასიფიკატორის კოდი: 45200000, 45240000.
- 2.3. შესასრულებელი სამუშაოების კონკრეტული დასახელება, განზომილება, რაოდენობა და ერთეულის ფასი განისაზღვრება სამუშაოს ხარჯთაღრიცხვის შესაბამისად (დანართი №1).

3. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

- 3.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს მიწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლი/ინსპექტირება;
- 3.2. შემსყიდველი მხრიდან ხელშეკრულების შესრულების კონტროლ/ინსპექტირება ხორციელდება ინსპექტირების ჯგუფისა (მშენებლობის ზედამხედველობის სამსახურის მთავარი სპეციალისტი საჩინო კვაბიძე ან/და მშენებლობის ზედამხედველობის სამსახურის წამყვანი სპეციალისტი ლევან კობახიძე/შემადგენლობა) და შემსყიდველის მიერ დაქირავებული შესაბამის სფეროში აკრედიტებული სამშენებლო სამუშაოების ტექნიკური ზედამხედველი კომპანიის (შემდგომში „ზედამხედველი“) მიერ;
- 3.3. ინსპექტირების განმახორციელებელი პირების ფუნქციებია:
 - 3.3.1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადების გაკონტროლება (შემსყიდველის ინსპექტირები ჯგუფი / ზედამხედველი);
 - 3.3.2. შესრულებული სამუშაოს შესაბამისობის დადგენა ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებთან (ზედამხედველი);
 - 3.3.3. მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებასთან დაკავშირებული მოქმედებების განხორციელება (ზედამხედველი) და შესრულებული სამუშაოს მიღების უზრუნველყოფა (შემსყიდველის ინსპექტირების ჯგუფი);
 - 3.3.4. მიწოდებლის მიერ წარმოდგენილი სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკის შეთანხმების პროცესში მონაწილეობის მიღება და ხელშეკრულებაზე დართვის მიზნით მიწოდებელთან შეთანხმებული გეგმა-გრაფიკის შესყიდვების დეპარტამენტში გადაგზავნა, ხელშეკრულების მე-4 მუხლის 4.2 და 4.3 პუნქტების გათვალისწინებით (შემსყიდველის ინსპექტირების ჯგუფი).
- 3.4. მიწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის/ინსპექტირების ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის/ინსპექტირების პროცესში გამოიყენებს გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომით ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თავად შემსყიდველი;
- 3.5. ფარული სამუშაოების წარმოების შემთხვევაში, მიწოდებელი ვალდებულია აღნიშნულის თაობაზე აცნობოს ზედამხედველს და მათი დასწრების/თანხმობის გარეშე არ მიიყვანოს სამუშაოები იმ ეტაპზე, რის შემდეგაც შეუძლებელი იქნება ფარული სამუშაოების ხასიათისა და მოცულობის შეფასება.
- 3.6. მიწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის/ინსპექტირების შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის/გაუმართაობის აღმოფხვრა და კონტროლის/ინსპექტირების ხელახლა განხორციელებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება;
- 3.7. სამუშაოების მიმდინარეობაზე ინსპექტირების განმახორციელებელი პირები კონტროლის/ინსპექტირებას აწარმოებენ საქართველოს კანონმდებლობის, საპროექტო დოკუმენტაციის და ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად, რომელთა დარღვევის შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია, შეაჩეროს სამუშაოების მიმდინარეობა და განახორციელოს ხელშეკრულებით და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ზომები;
- 3.8. ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებების შესრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში, ინსპექტირების განმახორციელებელი პირებისა (ინსპექტირების ჯგუფის / ზედამხედველი) და მიწოდებლის წარმომადგენლების (გეგმარების) მონაწილეობით, ფორმდება შესაბამისი აქტი, სადაც დეტალურად აღიწერება ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებების შესრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულების გარემოებები, თუ მიწოდებლის წარმომადგენელი უარს აცხადებს მონაწილეობაზე ზემოაღნიშნული აქტის შედგენაში, მოცემული ფაქტი ფიქსირდება ამავე აქტში და იგი იწვევს იგივე სამართლებრივ შედეგებს, რასაც გამოიწვევდა მიწოდებლის წარმომადგენლის მონაწილეობით შედგენილი აქტი. სამუშაოების არაჯეროვანად შესრულების შემთხვევაში, მიწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით დაუყოვნებლივ აღმოფხვრას დეფექტ(ებ)/გაუმართაობა(ებ), რომელთა ღირებულება მიწოდებელს დამატებით არ აუნაზღაურდება.

4. სამუშაოს შესრულების ვადები და ადგილი

- 4.1. მიმწოდებელი ვალდებულია, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაო განხორციელოს შემსყიდველის წერილობითი დავალებიდან **120 კალენდარულ დღეში**.
- 4.2. მიმწოდებელი ვალდებულია, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 10 სამუშაო დღის განმავლობაში უზრუნველყოს სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკის წარდგენა და შემსყიდველთან შეთანხმება. გეგმა-გრაფიკი უნდა იყოს, როგორც ხაზოვანი, ასევე, თანხობრივი, თვეების კრილში. აღნიშნული გეგმა-გრაფიკი დაერთვება ხელშეკრულებას დანართად. შემსყიდველისათვის წარდგენილი გეგმა-გრაფიკით განსაზღვრული ვადები უნდა შეესაბამებოდეს ხელშეკრულებით განსაზღვრულ სამუშაოების დასრულების ვადას.
- 4.3. გეგმა-გრაფიკის დარღვევის შემთხვევაში, შემსყიდველის აფრთხილებს მიმწოდებელს და შესაძლებელია მოსთხოვოს და შეთანხმდეს განახლებული გეგმა-გრაფიკი, რომელიც ნაჩვენებია უნდა იყოს თითოეული სამუშაოს ფაქტიური პროგრესი და ის ზეგავლენა, რომელსაც ის იქონიებს დარჩენილი სამუშაოების ვადებზე და ღირსშესაძლებლობის თანმიმდევრობაზე. განახლებული გეგმა-გრაფიკი მიმწოდებლის მხრიდან წარმოდგენილ უნდა იქნას მოთხოვნიდან 3 სამუშაო დღის ვადაში.
- 4.4. სავალდებულოა სამუშაოები წარმოებულ იყოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოთა შესრულების გეგმა-გრაფიკის განუხრელი დაცვით, მაქსიმალურად უწყვეტ რეჟიმში.
- 4.5. ერთზე მეტი გაფრთხილების მიცემის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება და ამოქმედოს ხელშეკრულებით სამისოდ განსაზღვრული პირობები.
- 4.6. სამუშაოების წარმოების ადგილია: ქარელის მუნიციპალიტეტი.
- 4.7. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები შესრულოს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი სამშენებლო და გარემოსდაცვითი ნორმებისა და წესების დაცვით, საჭიროების შემთხვევაში ყველა ნებართვის, ლიცენზიის და სხვა უფლების მიმწოდებელი დოკუმენტაციის მოპოვება ვალდებულია მიმწოდებელს.

5. სამუშაოს მიღება-ჩაბარების წესი

- 5.1. მიმწოდებლის მიერ შემსყიდველისათვის შესრულებული სამუშაოს წარდგენა ხორციელდება სულ მცირე თვეში ერთხელ. შესრულებული სამუშაოს შემოწმებას და დადასტურებას ახორციელებს ზედამხედველი (3.3.2. პუნქტის შესაბამისად). მიმწოდებელი არ არის შეზღუდული საანგარიშო პერიოდში წარმოადგინოს რამდენიმე შესრულება.
- 5.2. შესრულებული სამუშაო ჩაითვლება მიღებულად მიღება-ჩაბარების აქტის (ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების მიღების აქტი (ფორმა N2)) გაფორმებისა და საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის დადასტურების შემდეგ. მიღება-ჩაბარების აქტს ხელს აწერენ: მიმწოდებლის წარმომადგენელი, ზედამხედველი და ინსპექტორების ჯგუფი.
- 5.3. ფარული სამუშაოების მიღება-ჩაბარებისათვის, აუცილებელია დაცული იყოს აღნიშნული ხელშეკრულების 3.5. პუნქტით განსაზღვრული პირობები.
- 5.4. მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებასთან ერთად, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს შემსყიდველს, ზედამხედველის მიერ დადასტურებული, შესრულებული სამუშაოს აქტი და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაცია.
- 5.5. მიღება-ჩაბარების აქტი დგება სამუშაოს (ან მისი ნაწილის) ყოველი მიწოდების დასრულების შემდეგ.
- 5.6. სამუშაოს მიღება და საბოლოო შემოწმება ხდება სამუშაოს შესრულების ადგილზე.
- 5.7. სამუშაოების საბოლოო მიღება-ჩაბარება შემსყიდველის მხრიდან დასტურდება სამისოდ შექმნილი კომისიის მიერ, რომელიც ადგილზე ამოწმებს შესრულებული სამუშაოების შესაბამისობას ხელშეკრულების პირობებთან და ბოლო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის ვადაში იღებს გადაწყვეტილებას სამუშაოს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შესახებ.
- 5.8. სამუშაოს (ან მისი ნაწილის) მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას განვიხილოთ ვადაში საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

6. ანგარიშსწორების პირობები და ვადები

- 6.1. ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით, ლარში, ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს მოცულობის შესაბამისად, ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ რევიზიტებზე.
- 6.2. ანგარიშსწორების მიზნით, მიმწოდებელი ვალდებულია, შემსყიდველს სულ მცირე ყოველთვიურად წარუდგინოს ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოების მოლიანი ღირებულება საანგარიშო პერიოდისა და ნაზარდი ჯამის მითითებით. მიმწოდებელი არ არის შეზღუდული საანგარიშო პერიოდში წარმოადგინოს რამდენიმე შესრულება.
- 6.3. ანგარიშსწორება ხორციელდება ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოებისა და შემსყიდველის უფლებამოსილი წარმომადგენელ(ებ)ის მიერ დადასტურებული მოცულობების მიხედვით, შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე. ანგარიშსწორება განხორციელდება მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან და საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის დადასტურებიდან (რომელიც უფრო გვიან დადგება) 10 სამუშაო დღის განმავლობაში.
- 6.4. სამუშაოების საბოლოო მიღება-ჩაბარებით განსაზღვრული ანგარიშსწორება განხორციელდება საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.
- 6.5. ყოველი ანგარიშსწორებისას გადასახდელი თანხიდან განხორციელდება დაქვითვები 6.7.8. (ავანსის დაქვითვა), 7.6. (ხარისხის უზრუნველყოფის გარანტია) და 9.5. (ადმინისტრაციული სახდელი) პუნქტების პირობების გათვალისწინებით.
- 6.6. იმ შემთხვევაში, თუ ანგარიშსწორების მომენტისათვის, მიმწოდებელს უფიქსირდება თანხობრივი ვალდებულებები შემსყიდველის წინაშე (გადაუხდელი პირგასამტეხლო), შემსყიდველი უფლებამოსილია გამოეყენოს აღნიშნული თანხა გადასახდელი ოდენობიდან.
- 6.7. წინასწარი ანგარიშსწორების პირობები:
 - 6.7.1. მიმწოდებელი უფლებამოსილია შემსყიდველს წარუდგინოს წერილობითი მოთხოვნა წინასწარი ანგარიშსწორების თანხის (ავანსის) გადახდის თაობაზე, რომლის ოდენობა არ უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების ღირებულების 20%-ს.
 - 6.7.2. ავანსის გადახდის თაობაზე წერილობითი მოთხოვნასთან ერთად, მიმწოდებელმა შემსყიდველს უნდა წარუდგინოს ამონაწერი მოვალეთა რეესტრიდან, იმის დასტურად რომ იგი რეგისტრირებული არ არის მოვალეთა რეესტრში, ასევე, ცნობა შესაბამისი ორგანოდან, რომელიც დადასტურებს, რომ მას არ ერიცხება სალდირებული დავალიანება სახელმწიფო ბიუჯეტის მიმართ. იმ შემთხვევაში, თუ წარმოდგენილი დოკუმენტებით იკვეთება, რომ მიმწოდებელი რეგისტრირებულია მოვალეთა რეესტრში ან სახელმწიფო ბიუჯეტის წინაშე მიმწოდებელს ერიცხება სალდირებული დავალიანება, ავანსის გადახდის საკითხს, მიზანშეწონილობის გათვალისწინებით, გადაწყვეტს შემსყიდველი.
 - 6.7.3. შემსყიდველის მიერ ავანსის გადახდის თაობაზე დადებითი გადაწყვეტილების მიღების შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად ლიცენზირებულ საბანკო/სადაზღვევო დაწესებულების მიერ გაცემული წინასწარი ანგარიშსწორების (საავანსო) საბანკო გარანტია, მოთხოვნილი თანხის იდენტურ ოდენობაზე. შესაძლებელია ასევე წარმოადგენილ იქნას უცხო ქვეყნის საბანკო დაწესებულების მიერ გაცემული საავანსო საბანკო გარანტია, რომელიც გადაზღვრული იქნება საქართველოს ეროვნული ბანკის

მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულების მიერ. საავანსო საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა 60 კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას.

6.7.4. ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს ვადაგაგრძელებული ან ახალი საავანსო საბანკო გარანტია, რომელიც 60 დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების გაგრძელებულ ვადას. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი არსებული საბანკო გარანტიის ვადის გასვლამდე 30 კალენდარული დღით ადრე არ ან ვერ უზრუნველყოფს ვადაგაგრძელებული ან ახალი საბანკო გარანტიის წარმოდგენას, შემსყიდველი უფლებამოსილია მიმართოს საბანკო გარანტიის გამცემ დაწესებულებას საბანკო გარანტით გათვალისწინებული თანხის სრულად გამოთხოვის თაობაზე.

6.7.5. ავანსის გადახდა განხორციელდება ზემოაღნიშნული საავანსო საბანკო გარანტიის შემსყიდველისათვის წარდგენიდან 10 სამუშაო დღის განმავლობაში.

6.7.6. საავანსო საბანკო გარანტია უნდა იყოს უპირობო და შემსყიდველს უფლებას აძლევდეს, საავანსო საბანკო გარანტიის გამცემი დაწესებულებისგან პირველივე მოთხოვნისთანავე, შემსყიდველის მხრიდან ყოველგვარი დასაბუთებისა და დოკუმენტაციის წარდგენის გარეშე, მიიღოს საავანსო საბანკო გარანტით განსაზღვრული შესაბამისი თანხა.

6.7.7. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი რეგისტრირებულია კეთილსინდისიერ მიმწოდებელთა რეესტრში ე.წ. „თეთრ სიაში“, მიმწოდებელი უფლებამოსილია შემსყიდველს წარუდგინოს საავანსო საბანკო გარანტია გასაცემი ავანსის ნახევრის ოდენობაზე. აღნიშნულ შემთხვევაში, თავდაპირველად განხორციელდება არაუზრუნველყოფილი საავანსო თანხის სრულად დაქვითვა.

6.7.8. ავანსად გადარიცხული თანხის დაქვითვა მოხდება ეტაპობრივად, კერძოდ, მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოს ღირებულებიდან დაუკავდება თანხის ის პროცენტული ოდენობა, ხელშეკრულების ღირებულების რა პროცენტზე მიღებული აქვს ავანსად.

6.7.9. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად, ხელშეკრულება შეწყდა ვადაზე ადრე ან/და მიმწოდებელი ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადაში ვერ უზრუნველყოფს სამუშაოს შესრულებას და მხარეები ვერ თანხმდებიან ამ ვადის გაგრძელებაზე, მიმწოდებელი ვალდებულია შესაბამისი შეტყობინების მიღებიდან არაუგვიანეს 5 სამუშაო დღის ვადაში, დააბრუნოს წინასწარ ავანსის სახით გადარიცხული თანხიდან დაუქვითავი ნაწილი (იგივე ვალდებულება ვრცელდება „თეთრ სიაში“ რეგისტრირებულ მიმწოდებელზე, როგორც არაუზრუნველყოფილ, ასევე, უზრუნველყოფილ საავანსო თანხაზე). წინააღმდეგ შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია მიმართოს საავანსო საბანკო გარანტიის გამცემ დაწესებულებას შესაბამისი თანხის დაბრუნების თაობაზე.

6.8. შემსყიდველი უფლებამოსილია, ხოლო მიმწოდებელი თანახმაა ხელშეკრულების 9.3 პუნქტით დაკისრებული პირგასამტეხლო (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) გამოცხადოს ყოველი მიღება-ჩაბარების აქტის შესაბამისი, მიმწოდებელზე გადასარიცხი თანხიდან.

6.9. ხარჯთაღრიცხვაში ასახული გათვალისწინებული სამუშაოების თანხების ხარჯვა მიმწოდებლის მიერ მოხდება მხოლოდ აუცილებლობიდან გამომდინარე, შემსყიდველთან წინასწარი შეთანხმებით.

6.10. საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადის გადახდაზე პასუხისმგებელია მიმწოდებელი.

7. საგარანტიო პირობები და ვადები

7.1 მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომ შესრულებული სამუშაო იქნება ხარისხიანი, სწორი ექსპლუატაციის პირობებში არ გამოავლენს დეფექტს და შეესაბამება სამუშაოს შესრულების ტექნიკურ პირობებს.

7.2 გარანტია ვრცელდება შენობა-ნაგებობებზე და მათ სამშენებლო სამუშაოებზე გამოყენებულ ნებისმიერ მასალაზე, ასევე, ელექტრო, მექანიკურ და ელექტრო-მექანიკურ დანადგარებზე/მოწყობილობებზე (მათ შორის ძრავები, ტუმბოები, ფარები, აწვე მექანიზმები, სარკველები, ურდულები და ა.შ.).

7.3 შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადა შეადგენს 3 (სამი) წელს, შემსყიდველისა და მიმწოდებლის უფლებამოსილი პირების მიერ სამუშაოების საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების თარიღიდან. აღნიშნული ვადის პირველი წლის განმავლობაში, შესრულებული სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით, მიმწოდებლის პასუხისმგებლობა დეფექტ(ებ)ის/გაუმართაობ(ებ)ის აღმოფხვრაზე უზრუნველყოფილი იქნება სამუშაოების ღირებულების 5%-ით.

7.4 შემსყიდველის მხრიდან, საგარანტიო ვალდებულების შესრულების საჭიროების თაობაზე, შეტყობინების მიღებიდან 10 კალენდარული დღის განმავლობაში, მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით აღმოფხვრას ყველა გამოვლენილი დეფექტი/გაუმართაობა. იმ შემთხვევაში თუ დეფექტ(ებ)ის/გაუმართაობ(ებ)ის სირთულიდან გამომდინარე, მას აღმოსაფხვრელად საჭიროა მეტი ვადა, მიმწოდებელმა 10 დღიანი ვადის გასვლამდე შემსყიდველთან უნდა შეათანხმოს მოცემული ვადის გაგრძელების საკითხი. ნებისმიერ შემთხვევაში დეფექტ(ებ)ის/გაუმართაობ(ებ)ის აღმოფხვრის ვადა არ შეიძლება აღემატებოდეს 30 კალენდარულ დღეს, შემსყიდველის მხრიდან, საგარანტიო ვალდებულების შესრულების საჭიროების თაობაზე, შეტყობინების მიღების დღიდან. ზემოაღნიშნული ვადების დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს პირგასამტეხლოს სახით დაერიცხება ხელშეკრულების ღირებულების 0.05% ყოველი ვადაგადაცილებული დღისათვის. საგარანტიო ვადის პირველი წლის განმავლობაში, პირგასამტეხლოს მოთხოვნიდან 5 (ხუთი) სამუშაო დღეში გადაუბრუნების შემთხვევაში, შესაბამისი თანხა დაიქვითება 7.6 პუნქტის თანახმად დაკავებული თანხიდან.

7.5 თუ საგარანტიო ვადის ამოწურვის მომენტისათვის შემსყიდველს მიმწოდებლისთვის გაგზავნილი აქვს საგარანტიო ვალდებულების შესრულების საჭიროების შეტყობინება ან თუ მოცემულ დროს წარმოუბს გამოვლენილი დეფექტ(ებ)ის/გაუმართაობ(ებ)ის აღმოფხვრის სამუშაოები, შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადა გაგრძელდება შესაბამისი დეფექტ(ებ)ის/გაუმართაობ(ებ)ის აღმოფხვრამდე.

7.6 შესრულებული სამუშაოების ხარისხის დაცვის მიზნით, შემსყიდველის მიერ ყოველი შესრულებული სამუშაოს ღირებულებიდან დაკავებული იქნება ამ სამუშაოს ღირებულების 5%. აღნიშნული თანხის ნახევარი (2.5%) მიმწოდებელს აუნაზღაურდება დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პირველი 6 თვის გასვლის შემდეგ, ხოლო მეორე ნახევარი (2.5%) - დეფექტებზე პასუხისმგებლობის 1 წლის გასვლის შემდეგ. ამასთან, ორივე შემთხვევაში, ანაზღაურება მოხდება მხოლოდ მას შემდეგ, რაც შემსყიდველის უფლებამოსილი წარმომადგენელი დაამოწმებს, რომ მიმწოდებლის მიერ გასწორებულია ყველა აღმოჩენილი დეფექტი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში), ამ მუხლით განსაზღვრულ პასუხისმგებლობის პერიოდ(ებ)ის დასრულებამდე.

7.7 იმ შემთხვევაში, თუ ნებისმიერი მიზეზით, მიმწოდებელი ვერ/არ უზრუნველყოფს საგარანტიო პერიოდში გამოვლენილი დეფექტ(ებ)ის/გაუმართაობ(ებ)ის აღმოფხვრას, სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით შესაბამისი ეტაპისთვის დაკავებული თანხა (ასეთის არსებობის შემთხვევაში), პირგასამტეხლოს სახით, მოლიანად რჩება შემსყიდველს, ხოლო საგარანტიო ვადის პირველი წლის შემდეგ, თუკი ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებული თანხა დაბრუნებულია, მიმწოდებელს დეფექტ(ებ)ის/გაუმართაობ(ებ)ის აღმოფხვრელობისათვის დაეკისრება პასუხისმგებლობა საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

7.8 თუ 7.7 პუნქტში აღნიშნული დეფექტ(ებ)ის/გაუმართაობ(ებ)ის აღმოფხვრისათვის საჭირო თანხა აღემატება სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებულ თანხას, შემსყიდველი უფლებამოსილია, დაატეხოს მოსთხოვის მიმწოდებელს აღნიშნული სხვაობის ანაზღაურება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

7.9 შემსყიდველი უფლებამოსილია, საგარანტიო პერიოდის განმავლობაში, გადაუხადოს მიმწოდებელს სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებული თანხა, იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი წარმოადგენს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად ლიცენზირებულ საბანკო/სადაზღვევო დაწესებულების მიერ გაცემულ საბანკო გარანტიას, დაკავებული თანხის იდენტურ ოდენობაზე (შესაძლებელია ასევე წარმოდგენილ იქნას უცხო ქვეყნის საბანკო დაწესებულების მიერ გაცემული საბანკო გარანტია, რომელიც გადაუხვეული იქნება საქართველოს

ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულების მიერ). ამასთან, შემსყიდველის უფლებამოსილი წარმომადგენელი უნდა ადასტურებდეს, მოცემული მომენტისთვის, შესრულებულ სამუშაოზე დეფექტ(ებ)ის/გაუმართაობა(ებ)ის არარსებობას.

- 7.10** 7.9 პუნქტით გათვალისწინებული საბანკო გარანტია უნდა იყოს უპირობო და შემსყიდველს უფლებას აძლევდეს, საბანკო გარანტიის გაჩეკში დაწესებულებისგან პირველივე მოთხოვნისთანავე, შემსყიდველის მხრიდან ყოველგვარი დასაბუთებისა და დოკუმენტაციის წარდგენის გარეშე, მიიღოს საბანკო გარანტიით განსაზღვრული სრული თანხა. აღნიშნული საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა ხელ მკირე 60 კალენდარული დღით უნდა აღმატებოდეს შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადას.

8. ხელშეკრულების შეწყვეტა

- 8.1.** ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში, მეორე მხარეს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების შეწყვეტის შესახებ, რაზედაც აცნობებს მეორე მხარეს წერილობითი ფორმით.
- 8.2.** ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მეორე მხარეს ხელშეკრულებით განსაზღვრული სხვა პირობების შესრულებისაგან.
- 8.3.** ხელშეკრულების შეწყვეტა ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე ხორციელდება მხარეთა შორის დანართის გაფორმების გზით.
- 8.4.** შემსყიდველი უფლებამოსილია, ვადაზღუდვით, ცალმხრივად შეწყვიტოს ეს ხელშეკრულება თუ:
- 8.4.1.** მიმწოდებელი არღვევს (არ ასრულებს ან არაჯეროვნად ასრულებს) ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვალდებულებას/ ვალდებულებებს;
- 8.4.2.** მიმწოდებლის მიმართ მიმდინარეობს გაკოტრების ან გადახდისუნარიობის საქმისწარმოება (მოუხედავად მისი დაწყების დროისა);
- 8.4.3.** მიმწოდებლის ქონებას დაედო ყადაღა, თუ ეს გარემოება ზეგავლენას ახდენს ან შესაძლებელია, ზეგავლენა მოახდინოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაზე;
- 8.4.4.** მიმდინარეობს მიმწოდებლის რეორგანიზაცია, თუ ეს გარემოება ზეგავლენას ახდენს ან შესაძლებელია, მოახდინოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაზე;
- 8.4.5.** ამოიწურა ხელშეკრულებაზე თანდართული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია განსაზღვრული ვადა და მიმწოდებელმა შემსყიდველს არ წარუდგინა ახალი საბანკო გარანტია;
- 8.4.6.** მიმწოდებელმა განმეორებით დაარღვია ხელშეკრულებაზე თანდართული სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი;
- 8.4.7.** მიმწოდებლის მიმართ დაკისრებული პირგასამტეხლოს ოდენობამ გადაჭარბა ხელშეკრულების ღირებულების 5%-ს;
- 8.4.8.** ხელშეკრულების გაფორმების შემდეგ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მიმწოდებელმა ხელშეკრულების დადების მიზნით ჩაიდინა არაკეთილსინდისიერი ქმედება;
- 8.4.9.** საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.
- 8.5.** შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია, ამოქმედოს ხელშეკრულების მე-12 მუხლში განსაზღვრული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია სრული ოდენობით. ამ შემთხვევაში საბანკო გარანტიის ამოქმედება მიმწოდებელს არ ათავისუფლებს შემსყიდველისთვის მიყენებული ზიანის ანაზღაურების ვალდებულებისგან.

9. მხარეთა პასუხისმგებლობა

- 9.1.** მხარეები კისრულობენ ვალდებულებას, აღუზაღაღონ მეორე მხარეს მათ მიერ წინამდებარე ხელშეკრულების შეუსრულებლობისათვის ან არასრულად შესრულების შედეგად მიყენებული ზიანი, კანონმდებლობით დადგენილი წესით.
- 9.2.** შემსყიდველი კისრულობს პასუხისმგებლობას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ანგარიშსწორების ვადების დარღვევისათვის, პირგასამტეხლოს სახით მიმწოდებელს გადაუხადოს გადასახდელი თანხის 0.07 პროცენტი ყოველი ვადაგადაცილებული დღისათვის.
- 9.3.** მიმწოდებელი კისრულობს პასუხისმგებლობას; სამუშაოს შესრულების ვადებით გათვალისწინებული, საბოლოო ვადის დარღვევის შემთხვევაში, პირგასამტეხლოს სახით შემსყიდველს გადაუხადოს შესრულებული სამუშაოს ღირებულების 0.5 პროცენტი ყოველი ვადაგადაცილებული დღისათვის.
- 9.4.** მხარეები თავისუფლდებიან პასუხისმგებლობისაგან, თუ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობა გამოწვეულია ფორს-მაჟორული მდგომარეობით ან შემსყიდველის მხრიდან სამუშაოების შეჩერების მოთხოვნით.
- 9.5.** მიმწოდებლის მიერ ჩადენილი საქართველოს ადმინისტრაციული სამართალდარღვევათა კოდექსით გათვალისწინებული სამართალდარღვევისათვის, შემსყიდველისათვის დაკისრებული ადმინისტრაციული სახდელისათვის პასუხისმგებლობა ეკისრება მიმწოდებელს.

10. ფორს-მაჟორი

- 10.1.** ამ მუხლის მიზნებისათვის "ფორს-მაჟორი" ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომასა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით ან სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და ემზარგოს დაწესებით, საზღვარგარეთ ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა მსგავსი გარემოებით.
- 10.2.** ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარე, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, ვალდებულია დაუყოვნებლივ, მაგრამ არაუგვიანეს 3 სამუშაო დღისა, აცნობოს მეორე მხარეს ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობის შესახებ, სათანადო მიზეზების მითითებით. მოცემულ ვადაში შეუტყობინებლობის შემთხვევაში მიმწოდებელი კარგავს უფლებას დაეკრძნოს ფორს-მაჟორული გარემოების არსებობას, როგორც პასუხისმგებლობისაგან გათავისუფლების საფუძველს. ფორს-მაჟორის ფაქტი და მისი მიზეზ-შედეგობრივი კავშირი ვალდებულების შეუსრულებლობასთან უნდა დადასტურდეს დოკუმენტალურად;
- 10.3.** თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოახდოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელნი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

11. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

- 11.1.** მხარეთა შორის წარმოშობილი სადაო საკითხები უნდა გადაწყდეს მხარეთა შიდასამართლო, შეთანხმებლობის შემთხვევაში ნებისმიერ მხარეს შეუძლია მიმართოს სასამართლოს, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

12. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია

- 12.1.** ხელშეკრულებაში გამოყენებულია მიმწოდებლის მხრიდან ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია მთლიანი სახელშეკრულებო თანხის 5 (ხუთი) პროცენტის ოდენობით, რომლის ვადა მინიმუმ 60 (სამოცი) დღით აღმატება ხელშეკრულების მოქმედების ვადას.

- 12.2. საბანკო გარანტია წარმოდგენილი უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად ლიცენზირებულ საბანკო/სადაზღვევო დაწესებულებიდან. შესაძლებელია ასევე წარმოდგენილ იქნას უცხო ქვეყნის საბანკო დაწესებულების მიერ გაცემული საბანკო გარანტია, რომელიც გადაზღვრული იქნება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულების მიერ.
- 12.3. საბანკო გარანტია უნდა იყოს უპირობო და შემსყიდველს უფლებას აძლევდეს, საბანკო გარანტიის გამცემი დაწესებულებისგან პირველივე მოთხოვნისთანავე, შემსყიდველის მხრიდან ყოველგვარი დასაბუთებისა და დოკუმენტაციის წარდგენის გარეშე, მოიღოს საბანკო გარანტიით განსაზღვრული სრული თანხა.
- 12.4. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია გამოიყენება მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულების რისკის თავიდან ასაცილებლად, ასევე, აღნიშნული ქმედებით გამოწვეული ნებისმიერი ზიანის ანაზღაურების მიზნით. აღნიშნულის გათვალისწინებით, ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიით განსაზღვრული თანხის შემცირება არ განხორციელდება ხელშეკრულებით თანახმად დაკისრებული პირგასამტეხლოების თანხის პროპორციულად, პირგასამტეხლოს გადახდას (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) მიმწოდებელი უზრუნველყოფს დამატებით.
- 12.5. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების სრულად შესრულების და შემსყიდველის მიერ ამ შესრულების მიღების შემდეგ, ასევე, ფორს-მაჟორული გარემოებების გამო ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში, შემსყიდველი ვალდებულია დაუბრუნოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია.
- 12.6. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია ამოქმედოს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია.
- 12.7. შემსყიდველის მიერ, ხელშეკრულების 8.4. მუხლით გათვალისწინებულ შემთხვევაში ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტისას, შემსყიდველი უფლებამოსილია მიმართოს საბანკო გარანტიის გამცემ დაწესებულებას საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხის სრულად გამოთხოვის თაობაზე. ამ შემთხვევაში მიმწოდებელი არ თავისუფლდება შემსყიდველისათვის მიყენებული ზიანის ანაზღაურებისაგან, იმ სხვაობის ფარგლებში, რითაც აღემატება მიყენებული ზიანი ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის ოდენობას.
- 12.8. ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს ვადაგაგრძელებული ან ახალი საბანკო გარანტია, რომელიც 60 დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების გაგრძელებულ ვადას. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი არსებული საბანკო გარანტიის ვადის გასვლიდან 30 კალენდარული დღით ადრე არ ან ევრ უზრუნველყოფს ვადაგაგრძელებული ან ახალი საბანკო გარანტიის წარმოდგენას, შემსყიდველი უფლებამოსილია მიმართოს საბანკო გარანტიის გამცემ დაწესებულებას საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხის სრულად გამოთხოვის თაობაზე.

13. ქვეკონტრაქტორთან დაკავშირებული პირობები

- 13.1. მიმწოდებელს არა აქვს უფლება შემსყიდველის თანხმობის გარეშე სამუშაოები ან მისი ნაწილი გადასცეს ქვეკონტრაქტორს. ამასთან, დაუშვებელია ქვეკონტრაქტორს გადაეცეს მთლიანი სამუშაოების ღირებულებითი მოცულობის 40%-ზე მეტი.
- 13.2. ხელშეკრულებით განსაზღვრული შესაბამისი სამუშაოს ქვეკონტრაქტორზე გადაცემით მიმწოდებელი არ თავისუფლდება ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებებისგან და აღნიშნულ სამუშაოზე შემსყიდველის წინაშე პასუხისმგებელია მიმწოდებელი.

14. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

- 14.1. ხელშეკრულების დამდებ არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება ცალმხრივად შეცვალოს ხელშეკრულების პირობები.
- 14.2. დაუშვებელია ხელშეკრულებაში იმგვარი ცვლილებების შეტანა, რომლის შედეგადაც იზრდება ხელშეკრულების ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.
- 14.3. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში დაუშვებელია თავდაპირველად დადებული ხელშეკრულების ღირებულების 10%-ზე მეტი თდენობით გაზრდა.
- 14.4. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს შეთანხმების სახით, რომელიც თან დაერთვება ხელშეკრულებას და ჩაითვლება მის განუყოფელ ნაწილად.

15. ხელშეკრულების სხვა პირობები

ხელშეკრულების არც-ერთ მხარეს არა აქვს უფლება მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე მთლიანად ან ნაწილობრივ გადასცეს შესამე პირს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული უფლება-მოვალეობანი.

16. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

ხელშეკრულება ძალაშია მისი ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2020 წლის 23 ივლისის ჩათვლით.

17. ბარათი რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“
შპს „საქართველოს მელიორაცია“
მის: თბილისი, გ. გულუას ქუჩა N6
ტელ: (995 32) 2 48 01 00.
სს თბილისი ზანკი
ა/ა GE42TB7484736020100003; ბანკის კოდი: TBCBGE22
საიდენტიფიკაციო კოდი: 204524568

„მიმწოდებელი“
შპს „თბილისი დეველოპმენტ გრუპ“
მის: თბილისი, ვაკის რაიონი, გაზაფხულის ქ., N26
ტელ: 595 04 29 09
სს თბილისი ზანკი
ა/ა GE89TB7090136080100001; ბანკის კოდი: TBCBGE22
საიდენტიფიკაციო კოდი: 405073227

„შემსყიდველი“
შპს „საქართველოს მელიორაცია“

დავით წითლიძე
გენერალური დირექტორი

„მიმწოდებელი“
შპს „თბილისი დეველოპმენტ გრუპ“

ლამა მარგალიტაძე
დირექტორი

სატენდერო წინადადების ფასი, ფასების ცხრილი (ხარჯთაღრიცხვა)

ობიექტის დასახელება: „ქარელის მუნიციპალიტეტში მაგისტრალური არხის გ-61-1 (ბებნულა) გამანაწილებლის რეაბილიტაცია“

"შპს თბილისი დეველოპმენტ გრუპ"
(პრეტენდენტის დასახელება)

"04" თებერვალი 2020 წ
(შეცემის თარიღი)

სატენდერო წინადადების ფასი 612799,97
(თანხა ციფრებით)

ექვსას თორმეტი ათას შვიდას
ოთხმოცდაცხრამეტი ლარი და 97თეთრი
(თანხა სიტყვიერად)

№	სამუშაოს დასახელება	ერთეულის განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ღირებულება	საერთო ღირებულება
1	2	3	4	5	6
№1	მაგისტრალური გამანაწილებელი არხი გ-61-1				
1	საშუალო ინტენსიობის ბუჩქნარის გაჩეხვა არხის ბერმებზე, შეგროვება და დაწვა	ჰა	0,05	100	5,00
2	d=16 სმ-მდე ხეების მოჭრა, გასუფთავება, ამოძირკვა, შეგროვება და დასაწყოება	ც	520,00	1,855	964,60
3	დაზიანებული მოპირკეთების ნარჩენების მოხრევა პნეუმონაქუჩით	მ³	188,40	25	4710,00
4	ნანგრევების დათვირთვა 0,65 მ³ ციცხვიანი ექსკავატორით ავტოთვირთვით და გატანა 5 კმ-ზე ნაყარში	მ³	188,40	10	1884,00
5	არსებული ფილების დემონტაჟი, ზომით 100X50X6 სმ.	მ³	31,20	20	624,00
6	დემონტირებული ვარგისი ფილების დატვირთვა ავტოთვირთვით და გატანა დასაწყოებად 7 კმ-ზე. (210 ც)	მ³	6,30	10	63,00
7	დემონტირებული დაზიანებული ფილების დატვირთვა ავტოთვირთვით და გატანა ნაყარში 5 კმ-ზე (830 ცალი)	მ³	24,90	10	249,00
8	III ჯგ. გრუნტის დამუშავება 0,65 მ³ ციცხვის მოცულობის ექსკავატორით, გრუნტის არხის ბერმაზე დაყრით	მ³	1600,00	12	19200,00
9	დამუშავებული (არხის ბერმაზე დაყრილი) გრუნტის მოსწორება ბუდლოზერით 20 მ-ზე გადაადგილებით	მ³	1600,00	1,50	2400,00
10	კარიერში ბალასტის შეძენა და ტრანსპორტირება	მ³	1146,00	21	24066,00
11	მოზიდული ბალასტით ხარისხიანი ყრილის მოწყობა	მ³	1146,00	1	1146,00
12	არხის ტრანშეის საბოლოო დამუშავება ხელოთ მოპირკეთების მოწყობის წინ	მ³	50,00	20	1000,00
13	ქვიშა-ხრეშოვანი ფენის მოწყობა არხის მოპირკეთების ქვეშ სისქით 10 სმ	მ²	450,00	22	9900,00
14	იგოცე, ფერდებზე (3462 მ2)	მ²	346,20	22	7616,40

15	B-7,5 კლასის მონოლითური ბეტონით მომზადების მოწყობა საპროექტო ბეტონის მოპირკეთების ქვეშ (სისქით 7 სმ)	მ³	169,60	150	25440,00
16	B-22,5 კლასის მონოლითური რკინაბეტონით არხის ძირის მოწყობა (სისქით 13 სმ)	მ³	225,00	180	40500,00
17	არმატურა A-III Ø8 ღირებულება, ბიჯი 150 მმ	ტ	10,94	1750	19145,00
18	არხის ფერდების მოწყობა რკინაბეტონის ფილებით 150X80X10 სმ.	მ³	689,30	6	4135,80
19	რკინაბეტონის ფილის 150X80X10 სმ შეძენა	ც	5744,00	40	229760,00
20	ფილებს შორის შოკების შევსება B-22,5 კლასის მონოლითური ბეტონით (სიგანით 15 სმ) (61 მ³/0,15/0,1=4066 გრამ)	გრამ	4066	3	12198,00
21	B-22,5 კლასის მონოლითური ბეტონით არხის ბორდიურების მოწყობა სისქით 20სმ. (0,3X0,2)	მ³	380,00	170	64600,00
22	დეფორმაციული ნაკერების მოწყობა ბითუმში გაყვანილი ფიცრით, დ=3 სმ, B=15 სმ, ყოველ 12 მ-ში	გრამ	721,00	5	3605,00
ნაგებობების მოწყობა რეაბილიტაცია					
23	B-22,5 კლასის მონოლითური ბეტონის კედლის მოწყობა 0,8X0,8X0,25 (24 ადგილას)	მ³	3,84	170	652,80
24	d=200X5 მმ ფოლადის მილის შესენა მონტაჟი	მ	30,00	80	2400,00
25	ΓC-40X100 ფარების ამწე მექანიზმებისა და შემამჭიდროებელი რეზინების შეცვლა-მონტაჟი (45,6+23,2=68,8 კგ.)	ტ	0,0688	3000	206,40
26	ფარების შეღებვა ზეთოვანი საღებავით 2 ფენად	მ²	43,20	5	216,00
ტიპიური კვანძების მოწყობა					
27	მიღზიდი გამშვებით ტმგ-1	ც	1	3554,925	3554,93
28	გამშვები ტგ-3	ც	3	3115,8225	9347,47
29	შეუღლების კედელი ტკ-1	ც	3	239,16	717,48
30	შეუღლების კედელი ტკ-2	ც	35	348,58	12200,30
31	დაერთება არსებულ გამშვებზე ტშ-3	ც	1	230,27	230,27
32	ნაწრეტი წყლების მიმღები ტნ-2	ც	2	729,34	1458,68
ჯამი					504196,12
გაუთვალისწინებელი ხარჯები 3%					15125,88
ჯამი					519322,01
დღგ 18%					93477,96
სულ ხარჯთაღრიცხვით					612799,97

შპს "თბილისი დეველოპმენტ გრუპ"-ის დირექტორი



ლ. მარგალიტაძე

სატენდერო წინადადების ფასების ცხრილი (ტიპური ხარჯთაღრიცხვები)

"შპს თბილისი დეველოპმენტ გრუპ"
(პროექტდენტის დასახელება)

"04" თებერვალი 2020 წ.
(შეცემის თარიღი)

N°	სამუშაოს დასახელება	ერთეულის განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ღირებულება	საერთო ღირებულება
1	2	3	4	5	6
ტმგ-1	მილხიდი გამშვებით				
1	არსებული ბეტონის მონგრევა დატვირთვა ავტოთვიმცლელზე და ტრანსპორტირება 5 კმ	მ³	1,00	25,00	25,00
2	III ჯგუფის გრუნტის დამუშავება ხელით ადგილზე დაყრით	მ³	13,00	20,00	260,00
3	კარიერში შეძენილი მოზიდული ბალასტით ხარისხოვანი ყრილის მოწყობა	მ³	9,00	22,00	198,00
4	ტერიტორიის მოშანდაკება	მ²	110,00	6,50	715,00
5	ქვიშა-ხრეშოვანი ფენის მოწყობა სისქით 10 სმ.	მ³	0,50	22,00	11,00
6	B-22,5 კლასის მონოლითური რკინაბეტონით ჭის ძირის მოწყობა	მ³	0,64	180,00	115,20
7	არმატურის შეძენა და მოწყობა A-III Ø=12 მმ.	ტ	0,04	1750,00	69,13
8	B-22,5 კლასის მონოლითური ბეტონით ჭის კედლების მოწყობა	მ³	2,21	180,00	397,80
9	ლითონის ახალი ზედაპირული ფარის PC-60X60 შეძენა მონტაჟი აშწე მექანიზმებთან და ჩასატანებელ დეტალებთან ერთად (1 ც)	ტ	0,06	3000,00	177,30
10	ლითონის ახალი სიღრმული FC-30X30X100 ფარის შეძენა მონტაჟი აშწე მექანიზმებთან და ჩასატანებელ დეტალებთან ერთად (1 ც)	ტ	0,09	3000,00	279,00
11	ფარების შეღებვა ზეთოვანი საღებავით 2 ფენად	მ²	7,50	5,00	37,50
12	d=500X5 მმ ფოლადის მილის დემონტაჟი და მონტაჟი	მ	6,00	10,00	60,00
13	d=500X5 მმ ფოლადის მილის შეღებვა ანტიკოროზიული საღებავით ორ ფენად.	მ	6,00	180,00	1080,00
14	გრუნტის უკან ჩაყრა ხელით	მ³	6,00	10,00	60,00
15	ზედმეტი გრუნტის მოსწორება ხელით ადგილზე	მ³	7,00	10,00	70,00
	სულ ტმგ-1				3554,93
ტმგ-3	ორმხრივი გამშვები				
1	III ჯგუფის გრუნტის დამუშავება ხელით ადგილზე დაყრით	მ³	12,50	20,00	250,00

2	ქვიშა-ხრეშოვანი ფენის მოწყობა სისქით 10 სმ.	მ ²	0,38	22,00	8,36
3	B-22,5 კლასის მონოლითური რკინაბეტონით გაშვები ჭის ძირის მოწყობა	მ ³	0,70	180,00	126,00
4	არმატურის A-III Ø=12მმ შეძენა და მოწყობა	ტ	0,0429	1750,00	75,08
5	არმატურის A-III Ø=12მმ შეძენა და მოწყობა	ტ	0,0077	1750,00	13,39
6	არმატურის A-III Ø=6მმ შეძენა და მოწყობა	ტ	0,0020	11750,00	23,50
7	B-22,5 კლასის მონოლითური ბეტონით გაშვები ჭის კედლების მოწყობა	მ ³	2,54	180,00	457,20
8	ლითონის ახალი ზედაპირული PC-60X60 ფარის შეძენა და მონტაჟი აშწე მექანიზმებთან და ჩასატანებელ დეტალებთან ერთად (1 ცალი)	ტ	0,06	3000,00	177,30
9	ლითონის ახალი სიდრმული FC-40X100 Y ფარის შეძენა და მონტაჟი აშწე მექანიზმებთან და ჩასატანებელ დეტალებთან ერთად (2 ცალი)	ტ	0,16	3000,00	468,00
10	d=219X5 მმ ფოლადის მილის დემონტაჟი და მონტაჟი	კმ	0,02	2000,00	32,00
11	d=219X5 მმ ფოლადის მილის შეღებვა ანტიკოროზიული საღებავით ორ ფენად,	კმ	0,02	85000,00	1360,00
12	გრუნტის უკან ჩაყრა ხელით	მ ³	8,00	10,00	80,00
13	ზედმეტი გრუნტის მოსწორება ხელით ადგილზე	მ ³	4,50	10,00	45,00
	სულ ტვ-3				3115,82
ტვ-1	შეუღლების კედელი				
1	III ჯგუფის გრუნტის დამუშავება ხელით ადგილზე დაყრით	მ ³	3,00	20,00	60,00
2	ქვიშა-ხრეშოვანი ფენის მოწყობა სისქით 10 სმ.	მ ²	0,08	22,00	1,76
3	არსებულ ბეტონის კედელში ხვრელის მოწყობა დიამეტრით 16 მმ.	ც	16,00	1,00	16,00
4	ანკერების შეძენა და მოწყობა არმატურით A-III Ø=12 მმ. L=50 სმ. (16 ცალი)	ტ	0,01	1750,00	12,60
5	B-22,5 კლასის მონოლითური ბეტონით კედლების მოწყობა	მ ³	0,66	180,00	118,80
6	გრუნტის უკან ჩაყრა ხელით	მ ³	1,50	10,00	15,00
7	ზედმეტი გრუნტის მოსწორება ხელით ადგილზე	მ ³	1,50	10,00	15,00
	სულ ტვ-1				239,16
ტვ-2	შეუღლების კედელი				
1	III ჯგუფის გრუნტის დამუშავება ხელით ადგილზე დაყრით	მ ³	3,40	20,00	68,00
2	ქვიშა-ხრეშოვანი ფენის მოწყობა სისქით 10 სმ.	მ ²	0,09	22,00	1,98
3	არსებულ ბეტონის კედელში ხვრელის მოწყობა დიამეტრით 16 მმ.	ც	16,00	1,00	16,00

4	ანკერების შეძენა და მოწყობა არმატურით A-III $\phi=12$ მმ. L=50 სმ. (16 ცალი)	ტ	0,0072	1750,00	12,60
5	B-22,5 კლასის მონოლითური ბეტონით კედლების მოწყობა	გ ³	1,20	180,00	216,00
6	გრუნტის უკან ჩაყრა ხელით	გ ³	1,60	10,00	16,00
7	ზედმეტი გრუნტის მოსწორება ხელით ადგილზე	გ ³	1,8	10,00	18,00
	სულ ტკ-2				348,58
ტშ-3	დაერთება არსებულ გამშვებზე ტშ-3				
1	III ჯგუფის გრუნტის დამუშავება ხელით ადგილზე დაყრით	გ ³	3,00	20,00	60,00
2	ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევით მოსაშაადებელი ფენის მოწყობა სისქით 10 სმ.	რ ³	0,50	22,00	11,00
3	ანკერების შეძენა და მოწყობა არმატურით A-III $\phi=12$ მმ. L=50 სმ. 27 ცალი (შეძენა)	ტ	0,0120	1750,00	21,04
4	არმატურის შეძენა და მოწყობა A-III $\phi=8$ მმ. L=15,2 სმ.	ტ	0,006	1750,00	10,50
5	B-22,5 კლასის მონოლითური ბეტონით ძირისა და ფერდის მოწყობა	გ ³	0,18	180,00	32,40
7	არმატურის შეძენა და მოწყობა A-III $\phi=8$ მმ. L=15,2 სმ.	ტ	0,0055	1750,00	9,54
8	B-22,5 კლასის მონოლითური ბეტონით ფერდის მოწყობა	რ ³	0,31	180,00	55,80
9	გრუნტის უკან ჩაყრა ხელით	გ ³	1,60	10,00	16,00
10	ზედმეტი გრუნტის მოსწორება ხელით ადგილზე	გ ³	1,4	10,00	14,00
	სულ ტშ-3				230,27
ტნ-2	ნაწრეტი წყლების მიმღები				
1	III ჯგუფის გრუნტის დამუშავება ხელით ადგილზე დაყრით	გ ³	2,50	20,00	50,00
2	კარიერში შეძენილი და მოტანილი ბალასტით ხარისხოვანი ყრილის მოწყობა	გ ³	3,00	22,00	66,00
3	ქვიშა-ხრეშოვანი ფენის მოწყობა სისქით 10 სმ.	გ ³	0,07	22,00	1,54
4	B-22,5 კლასის მონოლითური ბეტონით კედლების მოწყობა	გ ³	0,36	180,00	64,80
5	$\phi=219 \times 4$ მმ ფოლადის მილის შეძენა და მონტაჟი	კმ	0,006	2000,00	12,00
6	$\phi=219 \times 4$ მმ ფოლადის მილის შეღებვა ანტიკოროზიული სარეზავით ორ ფენად,	კმ	0,006	85000,00	510,00
7	გრუნტის უკან ჩაყრა ხელით	გ ³	1,00	10,00	10,00
8	ზედმეტი გრუნტის მოსწორება ხელით ადგილზე	გ ³	1,5	10,00	15,00
	სულ ტნ-2				729,34



სს "თიბისი ბანკი", დიდუბის ფილიალი
JSC "TBC Bank", Didube Branch

13/124-02
21.02.2020

საბანკო გარანტია # 2700901-10888202

ქალაქი თბილისი

2020 წლის 21 თებერვალი

სს "თიბისი ბანკის" დიდუბის ფილიალის დირექტორი ზენან კოპაძე, მოქმედებს რა წესდებისა და საკრთველოს კანონმდებლობის საფუძველზე, გასცემს წინამდებარე გარანტიას ქვემოთ წარმოდგენილი ძირითადი პირობებით:

გარანტი:

სს "თიბისი ბანკი"

პრინციპალი:

შპს თბილისი დეველოპმენტ გრუპი

ბენეფიციარი:

საქართველოს შელიორატია

გარანტიის თანხა:

30 640,00 (ოცდათი ათას ექვსასორმოცი ლარი) ლარი

გარანტიის გადების საფუძველი:

პრინციპალსა და ბენეფიციარს შორის გასაფორმებელია ხელშეკრულების „ტანსაცმლის მსვინჯარა ანბის გ-61-1 (შეხველა) განაწილების რეალიზაციის სამუშაოები (შემაღლოში ასეშეკრულება) (NAT190024248) პრინციპალის მიერ ბენეფიციარს წინაშე ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების უზრუნველყოფად გაიცემა საბანკო გარანტია

გარანტიის თანხის მოთხოვნის უფლება:

„გარანტი“ კისრულობს გამოთხოვად და უპირობო (რაც გულისხმობს, რომ საგარანტიოს თანხის ანაზღაურების შესახებ ბენეფიციარის წერილობით მოთხოვნაში მითითებული უნდა იყოს თუ რაში გამოიხატება მიწოდების მიერ ვალდებულების დარღვევა, მოთხოვნისა ანაზღაურების მოთხოვნილი თანხის ყოველგვარი დასახულების და ცვლადი დოკუმენტაციის წარდგენის ვალდებულების გარეშე/ვალდებულებას, ამ საბანკო გარანტიის წერილის პირობების გათვალისწინებით. პირველად წერილობითი მოთხოვნის მიღებიდან 5 (ხუთი) სამუშაო დღის¹ ვადაში „ბენეფიციარს“ გადაუხადოს მოთხოვნილი მითითებული თანხა, მაგრამ არაუმეტეს გარანტიის თანხისა

1 სამუშაო დღე - კალენდარული დღე, გარდა შაბათისა, კვირისა და საქართველოს კანონმდებლობით განსაზღვრული უქმე დღეებისა

ბენეფიციარის წერილობითი მოთხოვნა ხელმოწერილი უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ და წარდგენილ უნდა იქნეს სს „თიბისი ბანკის“ კანცელარიაში - მის, ქ. თბილისი, მარჯანიშვილის ქ. 7 - სამუშაო საათებში.

გარანტიის მოქმედების ვადა:

21 სექტემბერი 2020-ის ჩათვლით.

მოთხოვნა გარანტიაზე გადახდის შესახებ „ბენეფიციარის მიერ წარმოდგენილ უნდა იქნას ამ თარიღის ჩათვლით.

თუ წინამდებარე საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადაში არ იქნა წარმოდგენილი „ბენეფიციარის“ წერილობითი მოთხოვნა „პრინციპალის“ შეტყუარებულ ვალდებულებაზე მითითებით, თანდართული „ხელშეკრულების“ ასლითა და წინამდებარე გარანტიათი გათვალისწინებული სხვა დოკუმენტით (წინამდებარე გარანტიათი ასეთის წარმოდგენის აუცილებლობის განსაზღვრის შემთხვევაში), მაშინ გარანტიის მოქმედება წყდება (ბენეფიციარის მოთხოვნის წარმოდგენლობის შემთხვევაში საბანკო გარანტია ავტომატურად უქმდება მისი მოქმედების ვადის გასვლით).

საბანკო გარანტია ზემოაღნიშნულის გარდა ასევე უქმდება შემდეგ შემთხვევებში:

- ბენეფიციარისთვის იმ თანხის გადახდით, რომელზედაც გაიცა გარანტია;
- ბენეფიციარის მიერ გარანტიიდან გამოშვებულ საკუთარ უფლებებზე წერილობითი უარის თქმით და საბანკო გარანტიის დედნის გარანტისთვის დაბრუნებით;
- პრინციპალის მიერ საგარანტო ვალდებულებების ხრულად შესრულებით, რომელიც წერილობით დადასტურებული უნდა იქნას ბენეფიციარის მიერ.

წინამდებარე გარანტიაზე საქართველოს სამოქალაქო კოდექსთან ერთად მოქმედებს სერთაშორისო საგაერო-სამრეწველო პალატის მიერ დადგენილი უნიფიცირებული წესები მოთხოვნაზე გარანტიებზე (უნიფიცაცია #758).

საბანკო გარანტიის თანხაზე წამოჭრილი ყველა დავის გადაწყვეტა მოხდება ურთიერთმოლაპარაკების გზით. შეთანხმებულ მოუღწევლობის შემთხვევაში დავა განიხილება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

სს „თიბისი ბანკი“ დიდუბის ფილიალის დირექტორი
ზენან კოპაძე
დამართი 4-147



განმარტების ად. 117

117 Tsereteli Ave

სს „თიბისი ბანკი“