

ქალაქი ქუთაისი

7 თებერვალი 2020 წელი

ერთის მხრივ,

ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერია

წარმოდგენილი ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერის პირველი მოადგილის, მერის მოვალეობის შემსრულებლის,

დავით ერემეიშვილის სახით,

მის: ქ. ქუთაისი, რუსთაველის გამზ. №3

საიდენტიფიკაციო ნომერი: №212721170

ვებ გვერდი: www.kutaisi.gov.ge

ხაზინის ერთიანი ანგარიში: TRESGE22

ანგარიშის ნომერი: №300 180 000

(შემდგომში შემსყიდველი)

და მეორეს მხრივ,

შ.პ.ს „არადანი“

წარმოდგენილი შ.პ.ს „არადანი“-ს დირექტორის, მამუკა თევდორაძის სახით,

მისამართი: ქ. ქუთაისი, ნიკეას ქუჩის პირველი შესახვევი #6

საიდენტიფიკაციო ნომერი: №212822178

ტელეფონის ნომერი: +995 579-77-31-31

ელექტრონული ფოსტა: aradanit@gmail.com

საბანკო რეკვიზიტი: ს.ს „პროკრედიტ ბანკი“

ბანკის კოდი: MIBGGE22

ანგარიშსწორების ანგარიში: №GE09PC0013600100037010

(შემდგომში მიმწოდებელი)

შემდგომში თითოეული ცალ-ცალკე წოდებული, როგორც „მხარე“, ხოლო ერთობლივად წოდებულნი, როგორც „მხარეები“,

„სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის 16¹ მუხლის პირველი პუნქტის, „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სსიპ - სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 4 ივნისის №12 ბრძანებით დამტკიცებული ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის 33-ე მუხლის პირველი პუნქტისა და სახელმწიფო შესყიდვების ერთიანი ელექტრონული სისტემით გამოცხადებული ელექტრონული ტენდერის (NAT200000981) შედეგების საფუძველზე, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას (შემდგომში - ხელშეკრულება) შემდეგზე:

მუხლი 1. შესყიდვის ობიექტის დასახელება და შესაბამისი CPV კოდი

1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ შესყიდვის ობიექტს წარმოადგენს ქ. ქუთაისში, ი. ჭავჭავაძის გამზ. #52-ის მიმდებარედ არსებული სკვერის მოწყობის სამუშაოები (შემდგომში - სამუშაო).

2. ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტის CPV კოდია: 45100000 - სამშენებლო უბნის მოსამზადებელი სამუშაოები.

მუხლი 2. ხელშეკრულების ღირებულება

ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს 83265 (ოთხმოცდასამი ათას ორას სამოცდახუთი) ლარს, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული გადასახადების ჩათვლით.

მუხლი 3. სამუშაოს შესრულების ვადა

1. მიმწოდებელი ვალდებულია ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაო განახორციელოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 90 (ოთხმოცდაათი) კალენდარული დღის ვადაში, 2020 წლის 7 მაისის ჩათვლით.

2. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები დაიწყოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 3 (სამი) კალენდარული დღის ვადაში, 2020 წლის 10 თებერვლის ჩათვლით.

3. მიმწოდებელი ვალდებულია, ამ მუხლის პირველი პუნქტით განსაზღვრულ ვადაში, სამუშაო განახორციელოს ხელშეკრულებაზე თანდართული, სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრული ფორმით წარდგენილი, სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად.

მუხლი 4. ანგარიშსწორების წესი

1. ხელშეკრულების ფარგლებში ანგარიშსწორება იწარმოება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით, საქართველოს ეროვნულ ვალუტაში, ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ რეკვიზიტებზე.

2. მიმწოდებლის წერილობითი მომართვის საფუძველზე, ანგარიშსწორება შესაძლებელია განხორციელდეს ეტაპობრივად, ხელშეკრულების გაფორმებიდან ყოველ 30 კალენდარულ დღეში არაუმეტეს ორჯერ, შუალედურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულების შესაბამისად, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული დოკუმენტების დადასტურებიდან და მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

3. ანგარიშსწორება განხორციელდება შესრულებული სამუშაოს ხარისხზე, საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციასთან შესაბამისობაზე, მოცულობასა და ღირებულებებზე დაყრდნობით, შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი“-ს (შემდგომში - ზედამხედველი) მიერ გაცემული დადებითი დასკვნის საფუძველზე, რაც დადასტურებული უნდა იყოს ზედამხედველის მიერ ფორმა №2-ზე ხელმოწერით.

მუხლი 5. წინასწარი ანგარიშსწორების პირობები

1. მიმწოდებელი უფლებამოსილია, შემსყიდველს წარუდგინოს წერილობითი თხოვნა წინასწარი ანგარიშსწორების თანხის (შემდგომში - ავანსი) გადახდის თაობაზე.

2. მიმწოდებელი არ არის უფლებამოსილი, შემსყიდველს წარუდგინოს წერილობითი თხოვნა ავანსის გადახდის თაობაზე, თუ იგი რეგისტრირებულია მოვალეთა რეესტრში, მის მიმართ რეგისტრირებულია საგადასახადო გირავნობა ან/და ყადაღა. მიმწოდებელი ვალდებულია, შემსყიდველს წარუდგინოს შესაბამისი დოკუმენტები (განახლებული ინფორმაცია საგადასახადო გირავნობისა ან/და ყადაღის თაობაზე), რომლითაც დასტურდება მის მიმართ ამ პუნქტში განსაზღვრული ვალდებულებების რეგისტრაციის არარსებობა.

3. შემსყიდველის მიერ ავანსის გადახდასთან დაკავშირებით დადებითი გადაწყვეტილების მიღების შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია, შემსყიდველს წარუდგინოს სსიპ - საქართველოს ეროვნული ბანკის ან სსიპ - საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულების ან სადაზღვევო ორგანიზაციის მიერ გაცემული, ავანსის იდენტური ოდენობის საბანკო გარანტია, რომლის მოქმედების ვადა 90 (ოთხმოცდაათი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების დასრულების ვადას.

4. ავანსის იდენტური ოდენობის საბანკო გარანტია თავისი შინაარსით უნდა იყოს უპირობო და შემსყიდველს უნდა აძლევდეს უფლებას, ავანსის იდენტური ოდენობის საბანკო გარანტიის გამცემი დაწესებულებისგან პირველივე მოთხოვნისთანავე მიიღოს შესაბამისი თანხა.

5. მიმწოდებლისთვის გადასახდელი ავანსი ჯამში არ უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების ღირებულების 20 %-ს.

6. მიმწოდებელი ვალდებულია ავანსი გამოიყენოს მხოლოდ ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ვალდებულებების შესასრულებლად.

7. წინასწარ გადახდილი თანხის გაქვითვა მოხდება პროპორციულად, ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოს ღირებულების იმ პროცენტის ოდენობით, რა პროცენტული ოდენობითაც გაიცა ავანსი. ეტაპობრივი ანგარიშსწორების შემთხვევაში, ანგარიშსწორების ბოლო ეტაპზე წინასწარ გადახდილი თანხის გაქვითვა მოხდება იმ მოცულობით, რა მოცულობაც საჭიროა ავანსის სრულყოფილად გასაქვითად;

8. ავანსის გადახდა მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით მიმწოდებლის მიერ ამ მუხლის მე-3 პუნქტით გათვალისწინებული საბანკო გარანტიის შემსყიდველისთვის წარდგენის შემდეგ.

9. შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია, უზრუნველყოს წინასწარი ანგარიშსწორების თანხის გარანტიის ვადის გაგრძელება და შემსყიდველს წარუდგინოს აღნიშნულის დამადასტურებელი დოკუმენტი (ცვლილება/ახალი საბანკო გარანტია).

მუხლი 6. შესრულებული სამუშაოს საგარანტო ვადა

1. შესრულებული სამუშაოს საგარანტო ვადა შეადგენს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 3 (სამი) წელს.

2. ამ მუხლის პირველი პუნქტით განსაზღვრული, შესრულებული სამუშაოს საგარანტო ვადის განმავლობაში რაიმე წუნის (ნაკლოვანებები, დეფექტი) აღმოჩენის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია შეტყობინების მიღებიდან, შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ ვადაში, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს მისი აღმოფხვრა.

3. სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით, შემსყიდველის მიერ ყოველი შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან დაკავებული იქნება შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 5%, რომლის დაბრუნება მოხდება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების სრულად დასრულებისა და შესაბამისი საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

მუხლი 7. სამუშაოს შესაბამისობა

1. ხელშეკრულების პირველი მუხლით გათვალისწინებული სამუშაო მიმწოდებლის მიერ უნდა შესრულდეს ჯეროვნად, სამუშაოების საპროექტო დოკუმენტაციის, ტექნიკური დავალების, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი სამშენებლო და გარემოსდაცვითი (არსებობის შემთხვევაში) ნორმებისა და წესების და შემსყიდველის მოთხოვნების შესაბამისად.

2. ამ მუხლის პირველ პუნქტში განსაზღვრული წესებიდან და ნორმებიდან მიმწოდებლის მხრიდან ნებისმიერი გადახვევის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია, არ მიიღოს სამუშაო ან/და მიმწოდებლის მიმართ გამოიყენოს ხელშეკრულებითა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული პასუხისმგებლობის ზომები.

მუხლი 8. სამუშაოს მიღება-ჩაბარების წესი

1. მიმწოდებელი უფლებამოსილია შემსყიდველისათვის შესრულებული სამუშაოების წარდგენა განახორციელოს ეტაპობრივად, ხელშეკრულების გაფორმებიდან ყოველ 30 (ოცდაათი) კალენდარულ დღეში არაუმეტეს ორჯერ.

2. მიმწოდებლის მიერ წარდგენილი შესრულებული სამუშაოები მიღებულად ჩათვლება საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული დოკუმენტების დადასტურებიდან და მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

3. ხელშეკრულების ფარგლებში შესასრულებელი, მიმდინარე და შესრულებული სამუშაოების შემოწმებას ახორციელებს ზედამხედველი, რომელიც ადგილზე ამოწმებს ხელშეკრულებით განსაზღვრული გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად შესრულებულ სამუშაოთა მოცულობას და ხარისხს.

მუხლი 9. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

1. მიმწოდებელი ვალდებულია:

- ა) უზრუნველყოს სამუშაოს დაწყება ხელშეკრულების გაფორმებიდან 3 (სამი) კალენდარული დღის განმავლობაში;
 - ბ) სამუშაოს შესრულების პროცესში იხელმძღვანელოს ხელშეკრულების მე-7 მუხლის პირველ პუნქტში გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად;
 - გ) სამუშაო განახორციელოს ხელშეკრულების მე-3 მუხლში განსაზღვრულ ვადაში და პირობებით;
 - დ) სამუშაოები განახორციელოს ხელშეკრულებაზე თანდართული სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად;
 - ე) შემსყიდველთან შეთანხმოს სამუშაოების განხორციელებისას გამოსაყენებელი მასალ(ებ)ის იერსახე და ხარისხი;
 - ვ) სამშენებლო/სარეაბილიტაციო სამუშაოების დაწყებამდე სამშენებლო მოედანზე გადაამოწმოს საპროექტო ნიშნულები, ასევე, საპროექტო ნახაზებში მითითებული ზომები და ნებისმიერი უზუსტობა აცნობოს შემსყიდველს;
 - ზ) იმ შემთხვევაში, თუ გამოვლინდება, რომ მიმწოდებლის მიერ დაგეგმილი სამუშაოებიდან რომელიმე კონკრეტული სამუშაოს განხორციელებისათვის მიმწოდებელს არ აქვს მოპოვებული საჭირო დოკუმენტაცია ან ნებართვა, მიმწოდებელი ვალდებულია, სათანადო დოკუმენტაციის ან ნებართვის მოპოვებამდე შეაჩეროს აღნიშნული სამუშაოს განხორციელება და დაუყოვნებლივ გაატაროს შესაბამისი ღონისძიებები მათ მოსაპოვებლად;
 - თ) საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ინსპექტირების შედეგად და ხელშეკრულების მე-6 მუხლით განსაზღვრული წესით გამოვლენილი ყველა დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრა;
 - თ) შემსყიდველს უმოკლეს ვადაში აცნობოს მისი მოსალოდნელი რეორგანიზაციის ან ლიკვიდაციის შესახებ;
 - ი) დაიცვას შემსყიდველის მიერ მისთვის გადაცემული გარემოზე ზემოქმედების შეფასების ანგარიშის, ეკოლოგიური ექსპერტიზის დასკვნისა და გარემოსდაცვითი მართვის გეგმის მოთხოვნები და პირობები (მათი არსებობის შემთხვევაში).
2. შემსყიდველი ვალდებულია, შეუფერხებლად აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოების ღირებულება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებისა და ვადების შესაბამისად.

3. შემსყიდველი უფლებამოსილია:

- ა) ნებისმიერ დროს განახორციელოს მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისა და ხარისხის ინსპექტირება;
- ბ) არ ჩაიბაროს რაოდენობრივად, ხარისხობრივად ან უფლებრივად ნაკლიანი შესრულებული სამუშაო.

მუხლი 10. კონტროლი (ინსპექტირება)

1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების, შესრულებული სამუშაოს მოცულობის, ხარისხისა და შესრულების ვადების დაცვის კონტროლს (ინსპექტირება) ახორციელებს შემსყიდველი ან/და ზედამხედველი.

2. ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში, ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე, შემსყიდველი უფლებამოსილია, განახორციელოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების კონტროლი (ინსპექტირება).

3. მიმწოდებელი ვალდებულია, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებითა და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.

4. მიმწოდებელი ვალდებულია, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრა და კონტროლის (ინსპექტირების) ხელახლა განხორციელებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება.

5. სამუშაოს განხორციელების პროცესში, მიმწოდებელი ვალდებულია უზრუნველყოს ზედამხედველობისა და კონტროლის განმახორციელებელ პირთა მიერ გაცემული, როგორც ზეპირი, ასევე, წერილობითი რეკომენდაციების და მითითებების შესრულება.

6. სამუშაოების მიმდინარეობაზე შემსყიდველის მიერ შექმნილი ინსპექტირების ჯგუფი ან სპეციალური კომისია კონტროლს (ინსპექტირებას) აწარმოებს საქართველოს კანონმდებლობის, საპროექტო დოკუმენტაციის, სპეციფიკაციების, ტექნიკური დავალებისა და ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად, რომელთა დარღვევის შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია, შეაჩეროს სამუშაოების მიმდინარეობა და განახორციელოს ხელშეკრულებით და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ზომები.

7. ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში შემსყიდველის, მიმწოდებლისა და ხელშეკრულების კონტროლის (ინსპექტირება) მიზნით შერჩეული სხვა პირ(ებ)ის მონაწილეობით ფორმდება შესაბამისი აქტი, სადაც დეტალურად აღიწერება ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულების მიზეზ(ებ)ი. თუ მიმწოდებლის წარმომადგენელი უარს აცხადებს ამ პუნქტში აღნიშნული აქტის შედგენაში მონაწილეობაზე, ხსენებული ფიქსირდება ამავე აქტში და იგი იწვევს იმავე სამართლებრივ შედეგებს, რასაც გამოიწვევდა მიმწოდებლის წარმომადგენლის მონაწილეობით შედგენილი აქტი. სამუშაოების

არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია, თავისი სახსრებით დაუყოვნებლივ აღმოფხვრას დეფექტ(ებ)ი. სამუშაოების არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მიმწოდებელს არ უნაზღაურდება დეფექტ(ებ)ით შესრულებული სამუშაოების ღირებულება.

8. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მხრიდან შესრულებულ სამუშაოთა შემსყიდველისთვის წარდგენილი მოცულობები შემსყიდველის მიერ გადამოწმების შემთხვევაში არ შეესაბამება რეალობას, შემსყიდველი ამ მუხლის მე-7 პუნქტით გათვალისწინებული აქტის შედგენის შემდეგ არ უნაზღაურებს მიმწოდებელს აღნიშნულ სამუშაოთა ღირებულებას და განიხილავს მიმწოდებლის პასუხისმგებლობის საკითხს ხელშეკრულებისა და საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

მუხლი 11. ფორს-მაჟორი

1. მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით ან/და არაჯეროვნად შესრულებით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან, თუ ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობა ან/და არაჯეროვნად შესრულება გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის (სტიქიური უბედურება, ეპიდემია, ომი, კარანტინი, საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესება, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირება, საზოგადოებრივი არეულობა, ცვლილებები კანონმდებლობაში და ა.შ.) ზეგავლენით, რომლის წინასწარ განსაზღვრა ან თავიდან აცილება მხარეების შესაძლებლობას აღემატებოდა. დაუძლეველი ძალით გამოწვეული მოვლენები ეწოდება მოვლენებს, რომელთა წარმოშობასა და განვითარებაზე მხარეებს ზეგავლენის მოხდენა არ შეუძლიათ (ფორს-მაჟორი).

2. მხარე, რომელსაც ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან/და არაჯეროვნად შესრულების მიზეზად ფორს-მაჟორი მოჰყავს, ვალდებულია, დაუყოვნებლივ, მაგრამ ფორს-მაჟორის მოვლენის დადგომიდან არაუგვიანეს 5 (ხუთი) სამუშაო დღისა, წერილობით აცნობოს მეორე მხარეს ასეთი მოვლენის დადგომისა და მისი სავარაუდო აღმოფხვრის ვადის შესახებ; წინააღმდეგ შემთხვევაში იგი არ თავისუფლდება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით ან/და არაჯეროვნად შესრულებით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან. ამასთან, მეორე მხარის მოთხოვნის შემთხვევაში, შესაბამისმა მხარემ უნდა წარადგინოს ფორს-მაჟორის არსებობის დამადასტურებელი დოკუმენტი, და დასაბუთოს, რომ ფორს-მაჟორმა არსებითად ხელი შეუშალა მხარეს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაში.

მუხლი 12. პასუხისმგებლობა

1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად (გარდა ამ მუხლის მე-2 პუნქტით გათვალისწინებული ვადების დარღვევისა) შესრულებისათვის დამრღვევი მხარე ვალდებულია, მეორე მხარის მოთხოვნისთანავე გადაუხადოს მას პირგასამტეხლოს სახით ხელშეკრულების შეუსრულებელი ვალდებულების ღირებულების 5% ასეთი მოთხოვნის მიღებიდან არაუგვიანეს 5 (ხუთი) სამუშაო დღეში და უზრუნველყოს დარღვეული ვალდებულების დაუყოვნებლივ გამოსწორება.

2. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების დანართით განსაზღვრული სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკის დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე, ხელშეკრულების ღირებულების 0.1%-ის ოდენობით.

3. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული გეგმა-გრაფიკის დარღვევის გამო მიმწოდებლისთვის ხელშეკრულების მე-12 მუხლის მე-2 პუნქტით დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 2%-ს, შემსყიდველს უფლება აქვს, ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

4. ამ მუხლის პირველი პუნქტის საფუძველზე მიმწოდებლისთვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს დადგენილ ვადაში გადაუხდელობის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია, მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან დაუკავოს თანხა დაკისრებული პირგასამტეხლოს ოდენობით და მოახდინოს ურთიერთმოთხოვნათა გაქვითვა საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

5. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით ან არაჯეროვნად შესრულებით მესამე პირისათვის მიყენებული ნებისმიერი სახის ზიანის ანაზღაურების ვალდებულება ეკისრება მიმწოდებელს.

6. მიმწოდებლის მიერ ჩადენილი საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსით გათვალისწინებული სამართალდარღვევისათვის, შემსყიდველისათვის დაკისრებული ადმინისტრაციული სახდელისათვის პასუხისმგებლობა ეკისრება მიმწოდებელს.

7. შემსყიდველის მიერ მიმწოდებლისათვის გადაცემული გარემოზე ზემოქმედების შეფასების ანგარიშის, ეკოლოგიური ექსპერტიზის დასკვნითა და გარემოსდაცვითი მართვის გეგმის მოთხოვნებითა და პირობებით (მათი არსებობის შემთხვევაში) გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით გამოწვეული ზიანისათვის პასუხისმგებლობა ეკისრება მიმწოდებელს.

8. მიმწოდებელს ეკისრება სრული პასუხისმგებლობა ტექნიკური დავალებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის დარღვევის შემთხვევაში წარმოშობილ ზიანზე.

მუხლი 13. ხელშეკრულების შეწყვეტა

1. ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად (გარდა მე-12 მუხლის მე-2 პუნქტით გათვალისწინებული ვადების დარღვევისა) შესრულების შემთხვევაში, მეორე მხარეს შეუძლია, მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების მოქმედების შეწყვეტის შესახებ, რაზედაც აცნობებს მეორე მხარეს წერილობითი ფორმით.

2. ხელშეკრულების შეწყვეტა ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე ხორციელდება მხარეთა შორის დანართის გაფორმების გზით.

3. შემსყიდველი უფლებამოსილია, ვადადგე, ცალმხრივად შეწყვიტოს ეს ხელშეკრულება თუ:

ა) მიმწოდებელი არღვევს (არ ასრულებს ან არაჯეროვნად ასრულებს) ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვალდებულებას/ვალდებულებებს;

ბ) მიმწოდებლის მიმართ მიმდინარეობს გაკოტრების ან გადახდისუუნარობის საქმისწარმოება (მიუხედავად მისი დაწყების დროისა);

გ) მიმწოდებლის ქონებას დაედო ყადაღა, თუ ეს გარემოება ზეგავლენას ახდენს ან შესაძლებელია, ზეგავლენა მოახდინოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაზე;

დ) მიმდინარეობს მიმწოდებლის რეორგანიზაცია, თუ ეს გარემოება ზეგავლენას ახდენს ან შესაძლებელია, მოახდინოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაზე;

ე) მიმწოდებელმა განმეორებით დაარღვია ხელშეკრულებაზე თანდართული სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი;

ვ) მიმწოდებლის მიმართ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული გეგმა-გრაფიკის დარღვევის გამო მიმწოდებლისთვის ხელშეკრულების მე-12 მუხლის მე-2 პუნქტით დაკისრებული პირგასამტეხლოს ოდენობამ გადააჭარბა ხელშეკრულების ღირებულების 2%-ს;

ზ) ხელშეკრულების გაფორმების შემდეგ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მიმწოდებელმა ხელშეკრულების დადების მიზნით ჩაიდინა არაკეთილსინდისიერი ქმედება;

თ) ხელშეკრულების ფარგლებში შესასრულებელი სამუშაო სრულად გადასცა ქვეკონტრაქტორს;

ი) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

მუხლი 14. უფლებების გადაცემა

1. ხელშეკრულების არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება, გადასცეს მესამე პირს ხელშეკრულებით განსაზღვრული თავისი უფლებები და მოვალეობები მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

2. ხელშეკრულების ფარგლებში მესამე პირებთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

მუხლი 15. ქვეკონტრაქტორ(ებ)ი და მიმწოდებლის პერსონალი

1. დაუშვებელია ქვეკონტრაქტორ(ებ)ს შესასრულებლად გადაეცეს შესასრულებელი სამუშაოების ჯამური მოცულობის 40%-ზე მეტი;

2. ხელშეკრულებით განსაზღვრული სამუშაოს ნაწილის ქვეკონტრაქტორ(ებ)ზე გადაცემით მიმწოდებელი არ თავისუფლდება ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებ(ებ)ისგან და აღნიშნული სამუშაოების შესრულებაზე შემსყიდველთან პასუხისმგებელია მიმწოდებელი.

3. მიმწოდებელი ვალდებულია წერილობით აცნობოს შემსყიდველს ხელშეკრულების ფარგლებში, ქვეკონტრაქტორ(ებ)თან ხელშეკრულებ(ებ)ის დადების თაობაზე და მიიღოს მისგან წერილობითი თანხმობა აღნიშნულზე. ამ მიზნით, შემსყიდველს წარედგინება ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მიერ შესასრულებელი სამუშაოების დასახელება ღირებულების მითითებით და გასაფორმებელი ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის ასლი.

4. მიმწოდებელი ვალდებულია ქვეკონტრაქტორ(ებ)თან დადებული ხელშეკრულებ(ებ)ის ასლ(ებ)ი წარუდგინოს შემსყიდველს, აღნიშნული ხელშეკრულებ(ებ)ის გაფორმებისთანავე, მაგრამ არაუგვიანეს 5 (ხუთი) კალენდარული დღის ვადაში.

მუხლი 16. შეტყობინება

1. ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად, უგზავნის მეორე მხარეს, უნდა გაიგზავნოს წერილის, დეპეშის, ოფიციალური ელექტრონული ფოსტის (შემსყიდველის შემთხვევაში - @) ან ფაქსის სახით, ორიგინალის შემდგომი წარდგენით, ხელშეკრულებაში მითითებულ მეორე მხარის მისამართზე.

2. შეტყობინება ძალაში შედის ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინებაში ძალაში შესვლისათვის დადგენილ დღეს იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება.

მუხლი 17. სხვა პირობები

1. ხელშეკრულებაში შესატანი ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება უნდა გაფორმდეს მხარეთა შორის წერილობითი შეთანხმების საფუძველზე ხელშეკრულების დანართის გაფორმების გზით. ამ პუნქტის შესაბამისად გაფორმებული ხელშეკრულების დანართი მხარეთა ხელმოწერისთანავე წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

2. ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა, რა დროსაც დაუშვებელია თავდაპირველად დადებული ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.

3. ხელშეკრულება რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.

4. მხარეთა შორის წარმოშობილი სადავო საკითხები წყდება ურთიერთშეთანხმების გზით. მხარეთა მიერ შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში დავა გადაწყდება საქართველოს სასამართლოს მეშვეობით საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

5. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე.

6. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

7. მიმწოდებლის სატენდერო წინადადება, ხარჯთაღრიცხვები, სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი, ტექნიკური დავალება, საპროექტო დოკუმენტაციის განმარტებითი ბარათი, სპეციფიკაციები, ნახაზები, პროექტი წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

მუხლი 18. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა
ხელშეკრულების მოქმედების ვადად განისაზღვრება ხელშეკრულების თავში მითითებული თარიღიდან 2020 წლის 7 ივლისის ჩათვლით, გარდა ხელშეკრულებით განსაზღვრული იმ ვალდებულებებისა, რომელთა არსებობაც არ არის დამოკიდებული ხელშეკრულების მოქმედების ვადაზე.

მხარეთა ხელმოწერები:

შემსყიდველი:

ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერია

ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერის პირველი მოადგილე,
მერის მოვალეობის შემსრულებელი

დავით ერემეიშვილი

მიმწოდებელი:

შ.პ.ს „არადანი“-ს დირექტორი

მამუკა თევდორაძე



საქმე

ქ. ქუთაისში, ჭავჭავაძის გამზირის №52 მიმდებარე
ტერიტორიაზე,
სკვერის მოწყობის სამუშაოები

№	სახარჯთ- აღრიცხვო გაანგარიშების №	სამუშაოების და დანახარჯების დასახელება	ლირებულება
1	2	3	4
1	ლოკ.ბ.№1	სამშენებლო სამუშაოები	30530.80
2	ლოკ.ბ.№2	სარწყავი სისტემა	6187.15
3	ლოკ.ბ.№3	ელ სამონტაჟო სამუშაოები	16640.36
4	ლოკ.ბ.№4	ფურნიტურა	5950.00
5	ლოკ.ბ.№5	დენდოლოგია	9200.00
		ჯამი	68508.31
		გაუთვალისწინებული ხარჯები 3%	2055.25
		ჯამი	70563.56
		დღგ 18%	12701.44
		ჯამი	83265.00

ქ. ქუთაისში, ჭავჭავაძის გამზირის №52 მიმდებარე ტერიტორიაზე, სკვერის მოწყობის სამუშაოები

ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა №1
სამშენებლო სამუშაოები

№	სამუშაოს დასახელება	განზ.	რაოდ.	ერთ. ფასი	სულ
1	2	3	4	5	6
სადემონტაჟო სამუშაოები					
1	ტერიტორიის ფორმირება საპროექტო ნიშნულზე მიწის მოჭრა მოსწორება ადგილზე დამუშავებით	კვ.მ.	575.00	1.00	575
2	არსებული დაზიანებული ბეტონის ნაკეთობების დემონტაჟი და დატვირთვა ა/თვითმცლელზე	მ3	7.000	20.000	140
3	სამშენებლო ნაგავის დატვირთვა ა/მანქანაზე ხელით	მ3	7.000	20.000	140
4	სამშენებლო ნაგავის ტრანსპორტირება 10კმ	ტონა	16.800	20.000	336
5	არსებული დაზიანებული ფურნიტურის დემონტაჟი და დასაწყობება	მ3	2.50	40.000	100
სამონტაჟო სამუშაოები					
5	ღორღის საფუძვლის მოწყობა ქვაფენილის, კაუჩუკის მოედნის და ბორდიურების ქვეშ საშუალოდ 10სმ	კუბ.მ.	27.80	30.000	834
6	ბეტონის მომზადება სისქ. 10სმ, კაუჩუკის საფარის ქვეშ	კუბ.მ.	25.50	0	0
6	ბეტონის მომზადება სისქ. 10სმ, კაუჩუკის საფარის ქვეშ	მ2	255.00	15	3825
7	ბილიკების მოწყობა ქვაფენილის დეკორატიული ფილებით 3-5.5სმ	კვ.მ.	255.00	31.00	7905
8	10X20 ბორდიურის მოწყობა ბეტონის საფუძველზე	გრმ.მ	230.00	18	4140
ლითონის დეკორატიული ღობის მოწყობა					
9	გრუნტის დამუშავება ხელით /II კატ/ ღობის საძირკვლის მოსაწყობად	კუბ.მ	4.80	20.00	96
10	ბეტონის მომზადება წერტილოვანი საძირკვლის ქვეშ	კუბ.მ.	4.00	150.00	600
11	ჩასატანებელი დეტალების მოწყობა მოაჯირისთვის (პროექტის მიხედვით)	ტ	0.211	1800.00	379.8
12	ლითონის ღობე მილკვადრატით (პროექტის მიხედვით)	მ	60.00	140.50	8430
13	ღობის შეღებვა	მ2	54.00	10.00	540
14	შესასვლელი კარის მოწყობა	ცალი	10.000	249	2490
ჯამი					30530.80

წარმოდგენილი ხარჯთაღრიცხვის გასაფასებლად გთხოვთ იხელმძღვანელოდ დანართი 1

ქ. ქუთაისში, ჭავჭავაძის გამზირის №52 მიმდებარე ტერიტორიაზე,
სკვერის მოწყობის სამუშაოები

ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა №2
სამშენებლო სამუშაოები

№	სამუშაოს დასახელება	განზ.		ერთ. ფასი	
		განზ.	სულ	ერთ. ფასი	სულ
1	2	3	4	5	6
	სარწყავი სისტემის მოწყობა				
1	გრუნტის დამუშავება ხელით III კატ. გრუნტში, ტრანშიის მოსაწყობად (0,4*0,3)	მ3	8.64	20	172.8
2	მიწის ქვეშე ქვიშის ფენილის მოწყობა სისქით 100მმ, თაღზე 100მმ დატვირთვით	მ3	4.32	30.00	129.6
3	თხრილის შევსება გრუნტით ფენობრივ დატვირთვით	მ3	144.00	2.50	360.0
4	პლასტმასის მიწის მოწყობა	გრძ.მ.	72.00	5.00	360.0
5	ვენტილების მოწყობა	ცალი	6.00	20.00	120.0
6	პლასტმასის ფასონური ნაწილების მოწყობა (მოხლი)	ცალი	6.00	20.00	120.0
7	პლასტმასის ფასონური ნაწილების მოწყობა (სამკაპი)	ცალი	4.00	10.00	40.0
8	პლასტმასის ჭების მოწყობა ხუფებით	ც	1.00	100	100.0
5	ვენტილების მოწყობა	ცალი	1.00	30.00	30.0
9	პოლიეთილენის სწრაფი მიერთების კვანძი, ოთხკუთხეა ჭების მოწყობა 505X380X315 მმ	ცალი	3.00	100.00	300.0
10	სადრენაჟე ჭის მოწყობა სასმელი წყლის სოკოსათვის (ესკიზის მიხედვით)	კომპ	1.00	149.95	150.0
11	სასმელი წყლის (სოკოს) მოწყობა დაერთების ღირებულებისა და მონტაჟის გათვალისწინებით (ესკიზის შესაბამისი)	ც	1.00	1000.00	1000.0
12	ზედმეტი გრუნტის დატვირთვა ხელით ავტოთვიტმცლელებზე	კუბ.მ	144.00	10	1440.0
13	ზედმეტი გრუნტის ტრანსპორტირება 10 კმ	ტონა	266.400	7	1864.8
	ჯამი				6187.15

წარმოდგენილი ხარჯთაღრიცხვის გასაფასებლად გთხოვთ
იხელმძღვანელოდ დანართი 1

ქ. ქუთაისში, ჭავჭავაძის გამზირის №52 მიმდებარე ტერიტორიაზე, სკვერის მოწყობის სამუშაოები
 ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა №3
 ელექტრო სამონტაჟო სამუშაოები

№	სამუშაოს დასახელება	განზ. რაოდ		ერთ. ფასი	
		3	4	5	6
1	სამშენებლო სამუშაოები				
1	გრუნტის დამუშავება ხელით /II კატ/ ელ.კაბელების გასაყვანად	კუბ.მ	48.00	10.00	480.00
2	ორმოების ამოღება ხელით სანათების ბოძების დასაყენებლად ზომით 0,7*0,5*0,5	კუბ.მ	3.33	20.00	66.60
3	პლასტმასის გოფირებული მილების 50 მმ ჩაწყობა თხრილში	გრძ.მ.	200.00	1.50	300.00
4	სასიგნალო ლენტის მოწყობა ქვიშის ფენილის თავზე	გრძ.მ.	200.00	1	200.00
5	გრუნტის უკუჩაყრა ხელით	კუბ.მ	47.28	10	472.80
6	ზედმეტი გრუნტის დატვირთვა ხელით ავტომატური მანქანებით	ტონა	7.29	7	51.03
7	ზედმეტი გრუნტის ტრანსპორტირება	ტონა	7.29	7	51.03
8	ქვიშის ფენილის მოწყობა გოფირებული მილის ქვეშ 10 სმ და თავზე 10 სმ (952*0,2*0,3)	კუბ.მ	12.00	30.00	360.00
9	სანათების ბოძების დაბეტონება B-15 ბეტონით (97 ცალი)	მ3	3.33	130.00	432.90
10	დეკორატიული სანათის ბოძი (ლითონის) (პროექტის იდენტური, მასალისა და სამუშაოს ღირებულების გათვალისწინებით)	ც.	19.00	350.00	6650.00

11	ბომბების შეღებვა ზეთოვანი საღებავით ორჯერადად (ფერი შეთანხმდეს დამკვეთთან)	მ2	62.70	10.00	627.00
	სამონტაჟო სამუშაოები				
1	დამიწების სოლების მოწყობა 2მეტრის სიგრძის, სისქით A-III ჟ=18	ცალი	19.00	10.00	190.00
2	დამიწების კონტურის მოწყობა სოლების შემაერთებელი ა-1 ჟ-10 გლინულას ელ. შედუღებით	ცალი	19.00	10.00	190.00
4	ბომბის ფანჯრის შიგნით M=10 ჰანჭიკის დადუღება და მხმარე დანულების მისაქანჩად (ქანჩით და ორი საყელურით)	კომპლ.	19.00	10.00	190.00
5	ბომბის გარეთ მოწიდან 300მმ სიმაღლეზე M-10 ჰანჭიკის მიდუღება დამიწების მისაქანჩად (ქანჩათ და ორი საყელურით)	კომპლ.	19.00	10.00	190.00
6	სანათი დეკორატიული (ესკიზის შესაბამისი)	ცალი	19.00	250	4750.00
7	გარე განათების ლითონის კარადა, ერთი ერთფაზა ავტომატით 15=6,0 ა	ცალი	1.00	200.00	200.00
	ავტოამომრთველების მონტაჟი	ცალი	21.00	25	525.00
8	კაბელის გატარება გოფრირებულ მილში	გრძ.მ	200.00	3	600.00
9	სადენის გაყვანა ანძაში	გრძ.მ	57.00	2	114.00
	ჯამი				16640.36
წარმოდგენილი ხარჯთაღრიცხვის გასაფასებლად გთხოვთ იხელმძღვანელოდ დანართი 1					

ქ. ქუთაისში, ჭავჭავაძის გამზირის №52 მიმდებარე ტერიტორიაზე,
სკვერის მოწყობის სამუშაოები

ფურნიტურა

ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა №4

№	სამუშაოს დასახელება	განზ.	რაოდ	ერთ. ფასი	სულ
1	2	3	4	5	6
1	საპარკე სკამი (ესკიზის შესაბამისი)	ცალი	8.00	350.00	2800.00
2	საპარკე სკამი (ბეტონის)	გრძ.მ	6.20	250.00	1550.00
3	დეკორატიული სანაგვე ურნა ამოსადები სათლით (ესკიზის შესაბამისი)	ცალი	8.00	200.00	1600.00
	ჯამი				5950.00

წარმოდგენილი ხარჯთაღრიცხვის გასაფასებლად გთხოვთ იხელმძღვანელოდ
დანართი 1

ქ. ქუთაისში, ჭავჭავაძის გამზირის №52 მიმდებარე ტერიტორიაზე, სკვერის მოწყობის სამუშაოები

ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა №5

ტერიტორიაზე ჩასატარებელი მოსამზადებელი და სამშენებლო სამუშაოები (დენდროლოგია)

№	სამუშაოს დასახელება	განზ. რაოდ.		ერთ. ფასი	სულ
		3	4		
1	2				
1	ნიადაგის მომზადება ფოთლოვანი მცენარ. დასარგავად 50% ნაზავი მიწის დამატებით	ორმო	4.00	20.00	80.00
2	ხენერგის დარგვა ორმოს ზომით 0,8X0,8მX1მ	ხე	4.00	150.00	600.00
3	ბუჩქების დარგვა ორმოს ზომით 0,4X0,4X0,4მ	ბუჩქი	60.00	30.00	1800.00
4	ნიადაგის მომზ. ხელით გაზონის მოსაწყობად 15 სმ მიწის ნაზავის დაყრით	კვ.მ.	320.00	6.00	1920.00
5	რულონური ბალახის საფარი (ხელოვნურად გამოყვანილი არანაკლებ 5 სახეობის ბალახის თესლისაგან, ასაკი არანაკლებ 1 წელი)	კვ.მ.	320.00	15.00	4800.00
	ჯამი				9200.00

წარმოდგენილი ხარჯთაღრიცხვის გასაფასებლად გთხოვთ იხელმძღვანელოდ დანართი 1.

ქ. ქუთაისში, ჭავჭავაძის გამზირის №52 მიმდებარე ტერიტორიაზე, სკვერის მოწყობის სამუშაოები

სამშენებლო სამუშაოები

დანართი 1

№	სამუშაოს დასახელება	რესურსი		
		განზ.	ერთეულზე	სულ
1	2	3	4	5
	სადემონტაჟო სამუშაოები			
1	ტერიტორიის ფორმირება საპროექტო ნიშნულზე მიწის მოჭრა მოსწორება ადგილზე დამუშავებით	კვ.მ.		575.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.106	60.95
	ექსკავატორის ექსპლუატაცია 0,8კუბ.მ.	მ/სთ	0.002	1.16
	ბულდოზერის ექსპლუატაცია 79კვტ.	მ/სთ	0.00064	0.37
	ავტოგრეიდერი 79კვტ.	მ/სთ	0.000970	0.56
2	არსებული დაზიანებული ბეტონის ნაკეთობების დემონტაჟი და დატვირთვა ა/თვითმცლელზე	მ3		7.000
	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	13.200	92.400
	მანქანები	ლარი	9.630	67.410
3	სამშენებლო ნაგავის დატვირთვა ა/მანქანაზე ხელით	მ3		7.000
	შრომის დანახარჯი	კაც/სთ	0.810	5.670
4	სამშენებლო ნაგავის ტრანსპორტირება 10კმ	ტონა	2.400	16.800
5	არსებული დაზიანებული ფურნიტურის დემონტაჟი და დასაწყობება	მ3		2.50
	შრომის დანახარჯი	მ3	1.000	2.500
	სამონტაჟო სამუშაოები			

5	ღორღის საფუძვლის მოწყობა ქვაფენილის, კაუჩუკის მოედნის და ბორდიურების ქვეშ საშუალოდ 10სმ	კუბ.მ.		27.80
	შრომითი რესურსები	კ/სთ	0.150	4.17
	ავტოგრეიდერი 79კვტ.	მ/სთ	0.0216	0.60
	სატკეპნი პნევმოსვლაზე 18ტ	მ/სთ	0.027	0.76
	მოსარწყავ-მოსარეცხი მანქანა 6000ლ	მ/სთ	0.010	0.27
	ღორღი (0-40)	კბმ	1.220	33.92
	სხვადასხვა მასალა ნორმით	ლარი	0.070	1.95
6	ბეტონის მომზადება სისქ. 10სმ, კაუჩუკის საფარის ქვეშ	კუბ.მ.		25.50
6	ბეტონის მომზადება სისქ. 10სმ, კაუჩუკის საფარის ქვეშ	მ2	0.100	255.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.359	91.44
	მოსარწყავ-მოსარეცხი მანქანა 6000ლ	მ/სთ	0.023	5.76
	მანქანები	ლარი	0.013	3.19
	ბეტონი ~B20~	კუბ.მ.	0.102	26.01
	არმატურა Ф8 (კაუჩუკის საფარის მოედნისათვის)	ტ	პრ	0.30
	საყალიბე ფარი	მ2	0.01	1.48
	სხვა ხარჯები	ლარი	0.005	1.15
7	ბილიკების მოწყობა ქვაფენილის დეკორატიული ფილებით 3-5.5სმ	კვ.მ.		255.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.479	122.15
	მანქანები	ლარი	0.153	39.02
	დეკორატიული ფილა 3-5.5სმ	კვ.მ.	1.000	255.00
	ცემენტის ხსნარი 1:3	მ3	0.001	0.13
	სხვა ხარჯები	ლარი	0.0006	0.15

8	10X20 ბორდიურის მოწყობა ბეტონის საფუძველზე	გრძ.მ		230.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.74	170.20
	მანქანები	ლარი	0.0071	1.63
	ბორდიური 10*20	გრძ.მ.	1.00	230.00
	ბეტონი ~მ200~ k=0.8	კუბ.მ.	0.0312	7.18
	ცემენტის ხსნარი 1:3	კუბ.მ.	0.0006	0.14
	სხვა ხარჯები	ლარი	0.0960	22.08
	ლითონის დეკორატიული ღობის მოწყობა			
9	გრუნტის დამუშავება ხელით /II კატ/ ღობის საძირკვლის მოსაწყობად	კუბ.მ		4.80
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.540	7.39
10	ბეტონის მომზადება წერტილოვანი საძირკვლის ქვეშ	კუბ.მ.		4.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.370	5.48
	მანქანები	ლარი	0.283	1.13
	ბეტონი B-15	კუბ.მ.	1.020	4.08
	სხვა ხარჯები	ლარი	0.620	2.48
11	ჩასატანებელი დეტალების მოწყობა მოაჯირისთვის (პროექტის მიხედვით)	ტ		0.211
	შრომის დანახარჯები	კაც.-სთ	64.00	13.53
	მანქანები	ლარი	1.30	0.27
	ფურცლოვანი ფოლადი დ=4მმ	ტ		0.0874
	არმატურა AIII	ტ		0.124
	სხვა მასალა	ლარი	2.00	0.42
12	ლითონის ღობე მილკვადრატით (პროექტის მიხედვით)	მ		60.00
	ლითონის ღობის მონტაჟი მილკვადრატით (პროექტის მიხედვით)	ტონა		1.500
	შრომის დანახარჯები	კაც.სთ	34.90	52.35
	მანქანები	ლარი	4.070	6.11
	ლითონის კონსტრუქცია (პროექტით)	ტონა	პრ	1.500

	სამშენებლო ჭანჭიკი	კბ	3.300	4.950
	ელექტროდი	კბ	15.200	22.800
	სხვა მასალა	ლარი	2.78	4.17
13	ღობის შეღებვა	მ2		54.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.68	36.72
	მანქანები	ლარი	0.0003	0.02
	საღებავი	კბ	0.253	13.66
	სხვა ხარჯები	ლარი	0.0019	0.10
14	შესასვლელი კარის მოწყობა	ცალი		10.000
	შრომის დანახარჯები	ლარი	17.200	172.000
	მანქანები	ლარი	0.700	7.000
	ამწე საავტომობილო სვლაზე 10 ტ	მ/სთ	0.913	9.130
	ბეტონი მ100	კუბ.მ.	0.297	2.970
	შესასვლელი კარისაყრდენებით (ზზრიალა ესკიზის შესაბამისი)	კომპლ		10.000
	სამშენებლო ჭანჭიკი	კბ	1.600	16.000
	ელექტროდი	კვ.მ.	0.200	2.000
	სხვა ხარჯები	ლარი	0.200	2.000

ქ. ქუთაისში, ჭავჭავაძის გამზირის №52 მიმდებარე ტერიტორიაზე, სკვერის მოწყობის სამუშაოები

სამშენებლო სამუშაოები

დანართი 1

№	სამუშაოს დასახელება	რესურსი		
		განზ.	ერთეულზე	სულ
1	2	3	4	5
	სარწყავი სისტემის მოწყობა			
1	გრუნტის დამუშავება ხელით III კატ. გრუნტში, ტრანშეის მოსაწყობად (0,4*0,3)	მ3		8.64
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.06	17.80
2	მიწის ქვეშე ქვიშის ფენილის მოწყობა სისქით 100მმ, თავზე 100მმ დატკეპნით	მ3		4.32
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.800	7.78
	ქვიშა	მ3	1.10	4.75
3	თხრილის შევსება გრუნტით ფენობრივი დატკეპნით	მ3		144.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.142	164.44
4	პლასტმასის მიწის მოწყობა	გრძ.მ.		72.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.0959	6.90
	მანქანები	ლარი	0.0452	3.25
	პლასტმასის მილი Ø 63მმ	გრძ.მ.	პროექტით	5.00
	პლასტმასის მილი Ø 32მმ	გრძ.მ.	პროექტით	62.00
	პლასტმასის მილი Ø 20მმ	გრძ.მ.	პროექტით	5.00
	დანარჩენი ხარჯები	ლარი	0.0006	0.04
5	ვენტილების მოწყობა	ცალი		6.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.010	6.06
	მანქანები	ლარი	0.020	0.12
	ვენტილი პლასტმასის Ø=63მმ	ცალი	პროექტით	1.00
	ვენტილი პლასტმასის Ø=32მმ	ცალი	პროექტით	5.00
	დანარჩენი ხარჯები	ლარი	0.490	2.94
6	პლასტმასის ფასონური ნაწილების მოწყობა (მუხლი)	ცალი		6.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.389	2.33
	მანქანები	ლარი	0.151	0.91

	მუხლი Ø=20მმ	ცალი	პროექტით	1.00
	მუხლი Ø=32მმ	ცალი	პროექტით	4.00
	მუხლი Ø=63მმ	ცალი	პროექტით	1.00
	დანარჩენი ხარჯები	ლარი	0.024	0.14
7	პლასტმასის ფასონური ნაწილების მოწყობა (სამკაპი)	ცალი		4.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.584	2.34
	მანქანები	ლარი	0.227	0.91
	სამკაპი Ø=32X20	ცალი	პროექტით	3.00
	სამკაპი Ø=63X32	ცალი	პროექტით	1.00
	დანარჩენი ხარჯები	ლარი	0.024	0.10
8	პლასტმასის ჭების მოწყობა ხუფებით	ც		1.00
	შრომითი რესურსები	კომპლ	1.00	1.0000
	პლასტმასის ჭა ხუფით კორპუსის Ø780, ხუფის Ø640	კომპლ	პრ	1.0
5	ვენტილების მოწყობა	ცალი		1.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.010	1.01
	მანქანები	ლარი	0.020	0.02
	ვენტილი პლასტმასის Ø=63მმ	ცალი	პროექტით	1.00
	დანარჩენი ხარჯები	ლარი	0.490	0.49
9	პოლიეთილენის სწრაფი მიერთების კვანძი, ოთხკუთხა ჭების მოწყობა 505X380X315მმ	ცალი		3.00
	შრომითი რესურსები	კომპლ	1.000	3.00
	პოლიეთილენის ოთხკუთხა ჭა 505X380X315მმ	კომპლ	1.000	3.00
10	სადრენაჟე ჭის მოწყობა სასმელი წყლის სოკოსათვის (ესკიზის მიხედვით)	კომპ		1.00
	შრომითი რესურსები	კომპ	1.000	1.00
	სადრენაჟე ჭა (მოწყობის გათვალისწინებით, გოფირებული პერფორირებული პლასტმასის მილი დ-500-თ და ხუფით ესკიზის მიხედვით)	კომპ		1.00
11	სასმელი წყლის (სოკოს) მოწყობა დაერთების ღირებულებისა და მონტაჟის გათვალისწინებით (ესკიზის შესაბამისი)	ც		1.00
	შრ.რესურსი	ც	პრ	1.00
	წყლის სოკო	ც	პრ	1.00
	ბეტონი B-15 M-200	მ3	პრ	0.20
12	ზედმეტი გრუნტის დატვირთვა ხელით ავტოთვიმცლელზე	კუბ.მ		144.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.810	116.640
13	ზედმეტი გრუნტის ტრანსპორტირება 10 კმ	ტონა	1.850	266.400

ქ. ქუთაისში, ჭავჭავაძის გამზირის №52 მიმდებარე ტერიტორიაზე, სკვერის მოწყობის სამუშაოები

ელექტრო სამონტაჟო სამუშაოები

დანართი 1

№	სამუშაოს დასახელება	რესურსი		
		განზ.	ერთეულზე	სულ
1	2	3	4	5
	სამშენებლო სამუშაოები			
1	გრუნტის დამუშავება ხელით /II კატ/ ელ.კაბელების გასაყვანად	კუბ.მ		48.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.54	73.92
2	ორმოების ამოღება ხელით სანათების ბოძების დასაყენებლად ზომით 0,7*0,5*0,5	კუბ.მ		3.33
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.820	9.39
3	პლასტმასის გოფირებული მილების 50მმ ჩაწყობა თხრილში	გრძ.მ.		200.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.096	19.12
	მანქანები	ლარი	0.0452	9.040
	პლასტმასის გოფირებული მილი 50*2.2მმ	გრძ.მ.	1.010	202.00
	დანარჩენი ხარჯები	ლარი	0.0006	0.120
4	სასიგნალო ლენტის მოწყობა ქვიშის ფენილის თავზე	გრძ.მ		200.00
	შრომითი რესურსები	გრძ.მ	1.00	200.00
	სასიგნალო ლენტა	გრძ.მ.	1.00	200.00
5	გრუნტის უკუჩაყრა ხელით	კუბ.მ		47.28
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.993	46.95
6	ზედმეტი გრუნტის დატვირთვა ხელით ავტოთვიომცლელელებზე	ტონა		7.29
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.530	3.864
7	ზედმეტი გრუნტის ტრანსპორტირება	ტონა		7.29
	ქვიშის ფენილის მოწყობა გოფირებული მილის ქვეშ 10სმ და თავზე 10სმ (952*0,2*0,3)	კუბ.მ		12.00
	შრომის დანახარჯები	კაც.სთ	1.80	21.60
	ქვიშა 0-5მმ	მ3	1.10	13.20
8	სანათების ბოძების დაბეტონება B-15 ბეტონით (97ცალი)	მ3		3.33
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.370	4.56
	ბეტონი B-15	მ3	1.020	3.40
	სხვა ხარჯები	ლარი	0.62	2.06
9	დეკორატიული სანათის ბოძი (ლითონის) (პროექტის იდენტური, მასალისა და სამუშაოს ღირებულების გათვალისწინებით)	ც.		19.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.52	47.88
	ამწე საავტომობილო 16ც	მ/სთ	1.250	23.75
	ანბა	ცალი	პროექტით	19.00

7	ბოძების შეღებვა ზეთოვანი საღებავით ორჯერადად (ფერი შეთანხმდეს დამკვეთთან)	მ2		62.70
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.68	42.64
	მანქანები	ლარი	0.0003	0.02
	საღებავი	კგ	0.253	15.86
	სხვა ხარჯები	ლარი	0.0019	0.12
	სამონტაჟო სამუშაოები			
1	დამიწების სოლების მოწყობა 2მეტრის სიგრძის, სისქით A-III ფ=18	ცალი		19.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.900	17.10
	სხვა მანქანა	ლარი	0.070	1.33
	დამიწების ღერო A-III D=18	გრძ.მ		38.00
	სხვა ხარჯები	ლარი	1.400	26.60
2	დამიწების კონტურის მოწყობა სოლების შემაერთებელი ა-1 Φ-10 გლინულას ელ. შედუღებით	ცალი		19.00
	შრომითი რესურსები	ლარი	0.140	2.66
	სხვა მანქანა	ლარი	0.009	0.17
	გლინულა Φ-10	გრძ.მ	1.000	19.00
	სხვა ხარჯები	ლარი	0.1300	2.47
4	ბოძის ფანჯრის შიგნით M=10 ჭანჭიკის დადუღება დამხმარე დანულების მისაქანჩად (ქანჩით და ორი საყელურით)	კომპლ.		19.00
	შრომითი რესურსები	კომპლ.		19.00
	ჭანჭიკი, ქანჩი და საყელურები	კომპ.		19.00
5	ბოძის გარეთ მოწიდან 300მმ სიმაღლეზე M-10 ჭანჭიკის მიდუღება დამიწების მისაქანჩად (ქანჩათ და ორი საყელურით)	კომპლ.		19.00
	შრომითი რესურსები	კომპლ.		19.00
	ჭანჭიკი, ქანჩი და საყელურები	კომპ.		19.00
6	სანათი დეკორატიული (ესკიზის შესაბამისი)	ცალი		19.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.55	48.45
	მანქანები	ლარი	0.86	16.34
	სანათი ნათურით	ცალი		19.00
	სხვა ხარჯები	ლარი	2.10	39.90
7	გარე განათების ლითონის კარადა, ერთი ერთფაზა ავტომატით Iნ=6,0ა	ცალი		1.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	2.480	2.48
	მანქანები	ლარი	0.080	0.08
	ლითონის ყუთი ავტომატით Iნ=6,0ა	ცალი		1.00
	სხვა ხარჯები	ლარი	2.300	2.30
	ავტომომრთველების მონტაჟი	ცალი		21.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	3.000	63.00
	მანქანები	ლარი	0.120	2.52
	ავტომომრთველი 16ა	ცალი	პროექტით	19.00
	ავტომომრთველი 25ა	ცალი	პროექტით	1.00

	ავტომობრთველი 32ა	ცალი	პროექტით	1.00
	სხვა ხარჯები	ლარი	2.330	48.93
8	კაბელის გატარება გოფირებულ მილში	გრძ.მ		200.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.110	22.00
	მანქანები	ლარი	0.0027	0.54
	ელ.კაბელი კვეთით(5.0X6)კვ.მმ.	გრძ.მ		200.0
	სხვა ხარჯები	ლარი	0.035	6.980
9	სადენის გაყვანა ანძაში	გრძ.მ		57.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.110	6.27
	მანქანები	ლარი	0.0027	0.154
	ელ.კაბელი კვეთით(2.5X3)კვ.მმ.	გრძ.მ		57.0
	სხვა ხარჯები	ლარი	0.035	1.99

ქ. ქუთაისში, ჭავჭავაძის გამზირის №52 მიმდებარე ტერიტორიაზე,
სკვერის მოწყობის სამუშაოები
ფურნიტურა

დანართი 1

№	სამუშაოს დასახელება	რესურსი		
		განზ.	ერთეულზე	სულ
1	2	3	4	5
1	საპარკე სკამი (ესკიზის შესაბამისი)	ცალი		8.00
	საპარკე სკამი	ც	1.00	8.00
2	საპარკე სკამი (ბეტონის)	გრძ.მ		6.20
	საპარკე სკამი	გრძ.მ	1.00	6.20
3	დეკორატიული სანაგვე ურნა ამოსაღები სათლით (ესკიზის შესაბამისი)	ცალი		8.00
	დეკორატიული სანაგვე ურნა ამოსაღები სათლით	ც	1.00	8.00

ქ. ქუთაისში, ჭავჭავაძის გამზირის №52 მიმდებარე ტერიტორიაზე, სკვერის მოწყობის სამუშაოები

ტერიტორიაზე ჩასატარებელი მოსამზადებელი და სამშენებლო სამუშაოები (დენდროლოგია)

დანართი 1

№	სამუშაოს დასახელება	რესურსი		
		განზ.	ერთეულზე	სულ
1	2	3	4	5
1	ნიადაგის მომზადება ფოთლოვანი მცენარ. დასარგავად 50% ნაზავი მიწის დამატებით	ორმო		4.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.020	4.08
	ტრაქტორი პნევმოსვლაზე 59კვტ.	მ/სთ	0.019	0.08
	ორმოსამომთხრელი მანქანა	მ/სთ	0.019	0.08
	ნაზავი მიწა	კუბ.მ.	0.315	1.26
2	ხე-ნერგის დარგვა ორმოს ზომით 0,8X0,8მX1მ	ხე		4.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	1.000	4.00
	სარწყავი მანქანა 6000ლ	მ/სთ	0.03	0.12
	ამწე საავტომობილო სვლაზე 6.3ტონიანი	მ/სთ	0.112	0.45
	დეკორატიული წითელი ტყეშალი სიმაღლე მინ. 2.5-3,0მ.; კონტეინერის მოცულობა მინ. clt. 35-50;	ცალი		4.00
	წყალი	კუბ.მ.	0.107	0.43
3	ბუჩქების დარგვა ორმოს ზომით 0,4X0,4X0,4მ	ბუჩქი		60.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.091	5.46
	საბორდიურე ბუჩქი ტუია – ღეროს სიგრძე მინ. 0,3-0,4მ.; ერთ ძირზე მინ. 3-4 დატოტვილი ღერო; კონტეინერის მოცულობა MIN. clt. 3;	ცალი		60.00
	წყალი	კუბ.მ.	0.036	0.14
4	ნიადაგის მომზ. ხელით გაზონის მოსაწყობად 15 სმ მიწის ნაზავის დაყრით	კვ.მ.		320.00
	შრომითი რესურსები	კაც/სთ	0.383	122.56
	მიწის ნაზავი	კუბ.მ.	0.150	48.00

5	რულონური ბალახის საფარი (ხელოვნურად გამოყვანილი არანაკლებ 5 სახეობის ბალახის თესლისაგან, ასაკი არანაკლებ 1 წელი)	კვ.მ.		320.00
---	--	-------	--	--------

მშენებლობის ორგანიზაციის კალენდარული და თანხმობრივი
გეგმა—გრაფიკი (90 დღე)

N	სამუშაოების დასახელება	სამუშაოების განახორციელებიდან საჭირო დრო (დღე)	კალენდარული გრაფიკი												სამუშაოთა ჯამური ღირებულება	
			I თვე				II თვე				III თვე					6 დღე
			I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV		
1	საშენებლო სამუშაოები	90 დღე	1200	1400	2700	2600	2950	2800	2520	2900	3800	4000	4500	3800	1,937.13	37107.13
2	სარეკლამო სისტემის მოწყობის სამუშაოები	70 დღე		400	560	680	800	750	980	650	1100	700	890		7520	
3	ელ. სამონტაჟო სამუშაოები	62 დღე					500	850	1200	1800	2500	3600	2900	3800	3,074.70	20224.7
4	ფურნიტურა	34 დღე									750	885	1300	1900	2,396.63	7231.63
5	დენდრილოგია	34 დღე									1300	1500	1800	3200	3,381.54	11181.54
6																
7																
	ასთველები თანხის საორიენტაციო რაოდენობა განსახორციელებელი სამუშაოების მიხედვით (ლარი)		1200	1800	3260	3290	4250	4400	4700	5350	9450	10685	11390	12700	10790	83,265.00
			9,550.00				18,700.00				44,225.00				10,790.00	

შენიშვნა

გეგმა-გრაფიკი წარმოდგენილი სამუშაოების ჯამური ღირებულებაში გათვალისწინებული უნდა იყოს, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული და შესყიდვის ობიექტის მწოდებელთან დაკავშირებული ყველა გადასახადი.

შპს "არადანი"-ს
დირექტორი:

მ. თევდორაძე