

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ N 3/623 ტ

წინამდებარე ხელშეკრულება დაიდო 2019 წლის 26 დეკემბერს ერთი მხრივ სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო“ (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მისი გენერალური დირექტორის ნიკოლოზ ანთიძის სახით და მეორეს მხრივ, შპს ტაძარი + (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის მურადი ჭიჭიშვილის სახით, „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის და პრეტენდენტის სატენდერო წინადადების საფუძველზე.

შემსყიდველმა ჩაატარა ელექტრონული ტენდერი (სატენდერო განცხადების ნომერი NAT190020969) კასპის მუნიციპალიტეტი სოფ. ქვემო ჭალა, სხვილოს (ცხვილოს) ციხე-დარბაზის კომპლექსის სარეაბილიტაციო სამუშაოების (I ეტაპი) შესყიდვაზე (CPV კოდი 45454100), რომელშიც გამარჯვებულად მიჩნეული იქნა მიმწოდებლის სატენდერო წინადადება, რომლის თანახმად მიმწოდებელმა აიღო ვალდებულება შეასრულოს სამუშაო შემდეგ თანხაზე: 47379,30 (ორმოცდაშვიდი ათას სამასსამოცდაცხრამეტი ლარი და 30 თეთრი) ლარი ყველა გადასახადის (დღგ-ს გარეშე) ჩათვლით (შემდგომში „ხელშეკრულების ღირებულება“).

1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

- 1.1 „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომ – „ხელშეკრულება“) – შემსყიდველ ორგანიზაციასა და ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.
- 1.2 „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;
- 1.3 „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომ „შემსყიდველი“) ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;
- 1.4 „მიმწოდებელი“ ნიშნავს პირს, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება ტენდერში და უზრუნველყოფს სამუშაოს შესრულებას სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;
- 1.5 „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.

2. შესყიდვის ობიექტი

2.1 შესყიდვის ობიექტია კასპის მუნიციპალიტეტი სოფ. ქვემო ჭალა, სხვილოს (ცხვილოს) ციხე-დარბაზის კომპლექსის სარეაბილიტაციო სამუშაოები (I ეტაპი), რომელიც განისაზღვრება ტექნიკური დავალების და სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვის შესაბამისად. შესყიდვის ტექნიკური დავალება და ხარჯთაღრიცხვა თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს (იხ. დანართი 1 და დანართი 2).

3. სამუშაოს შესრულების პირობები

- 3.1 სამუშაოს შესრულების ადგილია კასპის მუნიციპალიტეტი სოფ. ქვემო ჭალა, სხვილოს (ცხვილოს) ციხე-დარბაზის კომპლექსი.
- 3.2. შესასრულებელ სამუშაოთა დასრულების საბოლოო ვადა განისაზღვროს ხელშეკრულების დადებიდან 90 კალენდარული დღე.

4. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

- 4.1 შემსყიდველს ან მის წარმომადგენლებს უფლება აქვთ ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს კონტროლი მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე და განახორციელოს შესრულებული სამუშაოს პერიოდული ინსპექტირება.
- 4.2 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.
- 4.3 შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი ნაკლის ან დეფექტის შესახებ შემსყიდველი დაუყოვნებლივ წერილობით აცნობებს მიმწოდებელს დაწუნებული სამუშაოების ნაწილის და წუნდების მიზეზების მითითებით.
- 4.4 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა შემსყიდველის მიერ მითითებულ ვადაში.
- 4.5 შემსყიდველს უფლება აქვს განახორციელოს ტექნიკური ზედამხედველობა, მშენებლობის ნებისმიერ მომენტში შეამოწმოს გამოყენებული მასალებისა და სამუშაოთა შესრულების ხარისხი. იმ შემთხვევაში, თუ ხარისხი არ აღმოჩნდება სამშენებლო ნორმებისა და სტანდარტების შესაბამისი, შემსყიდველი მხარე უფლებამოსილია შეაჩეროს სამშენებლო სამუშაოთა წარმოება და აკრძალოს შეუსაბამო მასალების გამოყენება.
- 4.6 გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან და ხელახალ ინსპექტირებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.
- 4.7 ამ მუხლის არც ერთი პუნქტი არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს მოცემული ხელშეკრულების სხვა ვალდებულებებისაგან.

4.8 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს შემსყიდველის მხრიდან განხორციელებენ სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოს“ თანამშრომლები: გ. სოსანიძე, ნიკოლოზ ზაზუნაშვილი, იოსებ ნაგლაძე.

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

- 5.1. მიმწოდებელი ატყობინებს შემსყიდველს სამუშაოთა საბოლოო დასრულების შესახებ.
- 5.2. წარმოდგენილი პირობებისა და ვადების ფარგლებში მიმწოდებელმა საბოლოო პროდუქციის სახით შემსყიდველს უნდა გადასცეს შესრულებული სამუშაოები, შესრულებული სამუშაოების ანგარიში (საქართველოს კანონის „კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ“ მოთხოვნათა შესაბამისად), შესრულებული სამუშაოების აქტები (ფორმა 2).
- 5.3. შემსყიდველი ამოწმებს მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოს სრულყოფილებას, მიმწოდებლის მიერ შესაბამისი დოკუმენტების წარმოდგენის დღიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში.
- 5.4. სამუშაოების დასრულების შემდგომ ხელშეკრულების 4.8 მუხლში აღნიშნული პირობის მიერ შემოწმების შედეგად შედგება შესაბამისი დასკვნა და მიღება-ჩაბარების აქტი.
- 5.5. თუ შესრულებული სამუშაო არ შეესაბამება წინამდებარე ხელშეკრულების პირობებს, შემსყიდველი დადგენილი წესის შესაბამისად მიმწოდებელთან ერთად ან მის გარეშე ადგენს აქტს.
- 5.6. მიმწოდებელი ვალდებულია წუნის (დეფექტების) აღმოჩენის შესახებ შესაბამისი აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) კალენდარული დღის ვადაში აღმოფხვრას ინსპექტირების შედეგად აღმოჩენილი დეფექტები.
- 5.7. თუ შემსყიდველმა სამუშაოები შეაფასა წუნით, დასრულებულად ჩაითვლება სამუშაოები დეფექტების აღმოფხვრის შემდეგ.
- 5.8. შესყიდვის ობიექტის მიღება განხორციელდება მხარეთა მიერ შედგენილი მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ის საფუძველზე (შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ის გაფორმებაზე უფლებამოსილ პირ(ებ)ს წარმოადგენენ წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების 4.8 მუხლში მითითებული პირობები).
- 5.9. მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმების პარალელურად, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოუდგინოს შემსყიდველს შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაცია (მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად).

6. ანგარიშსწორება

- 6.1. ანგარიშსწორება მოხდება ლარებში სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოს“ 2019 წლის ბიუჯეტის სახსრებით.
- 6.2. გადახდის ფორმა – უნაღდო.
- 6.3. შესრულებული სამუშაოს ანგარიშსწორება განხორციელდება, მხარეთა მიერ შედგენილი მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ის, ინსპექტირების ჯგუფის დადებითი დასკვნისა, საგადასახადო დოკუმენტაციის საფუძველზე, ყველა ამ დოკუმენტების წარმოდგენიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში.
- 6.4. იმ შემთხვევაში, თუ განსაზღვრული გარემოებების გამო, მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოების ღირებულებამ შეადგინა ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ თანხაზე ნაკლები, შემსყიდველი აუნაზღაურებს მიმწოდებელს მის მიერ ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს ღირებულებას წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრული ერთეულის ფასების შესაბამისად.
- 6.5. ანგარიშსწორება მოხდება მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაციის წარდგენიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის ვადაში.
- 6.6. წინასწარი ანგარიშსწორების შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია, წარმოადგინოს ავანსის სახით გადასახდელ თანხაზე საავანსო საბანკო გარანტია (არაუმეტეს ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 100%), რომლის მოქმედების ვადა 60 (სამოცი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადას. საავანსო თანხის გადახდა მოხდება შესაბამისი საბანკო გარანტიის წარმოდგენის დღიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში.
- 6.7. დაუშვებელია წინასწარ გადახდილი თანხები მიმწოდებელმა გამოიყენოს სხვა მიზნებისთვის, რაც არ არის გათვალისწინებული წინამდებარე ხელშეკრულების პირობებით. მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში წარმოადგინოს წინასწარ გადახდილი თანხების გამოყენების შესახებ დასაბუთებული ინფორმაცია.

7. ფასები

- 7.1. მიმწოდებლის მიერ დაფიქსირებული შესყიდვის ობიექტის ფასი წარმოადგენს ხელშეკრულების ღირებულებით პარამეტრებს.
- 7.2. ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა ხელშეკრულების მოქმედების მთელი პერიოდის განმავლობაში დაუშვებელია.
- 7.3. ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა დასაშვებია მხარეთა შეთანხმებით.
- 7.4. ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.
- 7.5. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობის გაზრდა.

8. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

- 8.1. შემსყიდველი და მიმწოდებელი მოქმედებენ საქართველოს კანონმდებლობის სრული დაცვით.
- 8.2. შემსყიდველი ვალდებულია:
 - 8.2.1. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;

8.2.2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს შესრულების პროცესში აცნობოს მიმწოდებელს ყველა განსაკუთრებული გარემოებების წარმოშობის შესახებ;

8.2.3. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოს ღირებულება.

8.2.4 წერილობითი ფორმით დაუყოვნებლივ აცნობოს მიმწოდებელს რაიმე დეფექტის ან ნაკლის აღმოჩენის შესახებ.

8.3. შემსყიდველს უფლება აქვს:

8.3.1. განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დაცვაზე;

8.3.2. განახორციელოს კონტროლი სამუშაოების წარმოებისას;

8.4. მიმწოდებელი ვალდებულია:

8.4.1. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;

8.4.2. მიმწოდებელი ვალდებულია ხელშეკრულების გაფორმებისთანავე, სამუშაოების დაწყებამდე გადაიხადოს სანებართვო მოსაკრებელი კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლზე სამუშაოების ნებართვის მისაღებად 50 (ორმოცდაათი) ლარის ოდენობით და აილოს შესაბამისი ნებართვა ხელშეკრულების გაფორმებიდან 3 (სამი) სამუშაო დღის განმავლობაში, წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველი იტოვებს უფლებას ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

8.4.3. დააკმაყოფილოს შემსყიდველის მოთხოვნა დამატებითი მონაცემების წარმოდგენის შესახებ კანონმდებლობით დადგენილი წესით; შეტყობინების მიღებისთანავე, აღმოფხვრას დეფექტი შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე;

8.4.4 სამუშაოს განხორციელების განმავლობაში სრულად დაიცვას დადგენილი უსაფრთხოების წესები და მიიღოს შესაბამისი ზომები, რაც უზრუნველყოფს გარემოს, ისტორიული ძეგლის ქონების და სამუშაოებში მონაწილე ყველა პირთა უსაფრთხოებას.

8.4.5 სამუშაოების დასრულების შემდეგ 5 (ხუთი) წლის განმავლობაში რაიმე წუნის (დეფექტი ნაკლოვანებები) აღმოჩენის შემთხვევაში, თუ დადგინდება, რომ აღნიშნული წუნი გამოწვეულია მიმწოდებლის მიზეზით, მიმწოდებელი ვალდებულია აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოები საკუთარი ხარჯებით.

8.5. მიმწოდებელს უფლება აქვს:

8.5.1. მოთხოვოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად შესრულებული სამუშაოს ღირებულების ანაზღაურება.

9. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

9.1 არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება ორივე მხრის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარდა.

9.2 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

9.3 ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

9.4 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

10. უფლებების გადაცემა

10.1 მიმწოდებელმა შემსყიდველის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე, არც მთლიანად და არც ნაწილობრივ არ უნდა გადასცეს მოცემული ხელშეკრულებით არსებული თავისი ვალდებულებები მესამე პირს.

11. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

11.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების მთლიანად ან ნაწილობრივ შეუსრულებლობისათვის მიმწოდებელს შეიძლება დაეკისროს პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების ან შეუსრულებელი ნაწილის 10%-ის ოდენობით იმისდა მიხედვით მთლიანად არის ვალდებულია შეუსრულებელი თუ ნაწილობრივ;

11.2 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადის (მ.შ. გეგმა-გრაფიკით გათვალისწინებული ვადების ჩამორჩენის, ვადის გადაცილების) გადაცილებისათვის დამრღვევ მხარეს დაეკისრება პირგასამტეხლოს გადახდა, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების 0.02%-ის ოდენობით.

11.3 მხარეს შეუძლია მოითხოვოს მეორე მხარის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობით ან არაჯეროვანი შესრულებით მისთვის მიყენებული ზიანის ანაზღაურება.

11.4. ხელშეკრულების არაჯეროვნად შესრულებისას ინსპექტირების ჯგუფის მიერ წუნის (დეფექტების) აღმოჩენის შემთხვევაში, საჯარიმო სანქციების ათვლა მოხდება ხელშეკრულების 4.5. პუნქტში აღნიშნულ აქტში მითითებული წუნის აღმოფხვრისთვის განსაზღვრული ვადის გასვლის შემდეგ.

11.5. საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისგან.

11.6. იმ შემთხვევაში, თუ დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 3 (სამი) პროცენტს, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

12. ხელშეკრულების შეწყვეტა მისი პირობების შეუსრულებლობის გამო

12.1 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების შეწყვეტის შესახებ.

12.2 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

12.3 ხელშეკრულების შეწყვეტა პირობების დარღვევის გამო არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეუსრულებლობისათვის გათვალისწინებული პასუხისმგებლობისაგან.

12.4 შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ აგრეთვე:

ა) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

ბ) მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

დ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

12.5 ამ მუხლის მე-4 პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს ღირებულება.

12.6 შემსყიდველი უფლებამოსილია მთლიანად ან ნაწილობრივ ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება, თუკი მიმწოდებლის მხრიდან შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადების დარღვევის პერიოდი აღემატება 15 (თხუთმეტი) კალენდარულ დღეს.

13. ფორს-მაჟორი

13.1 ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.

13.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

13.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

14. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

14.1 შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოავარდნენ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

14.2 თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხრეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის და მიხედვით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს, თუ ხელშეკრულების პირობებში სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

15. გამოყენებული სამართალი

15.1 ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

16. შეტყობინება

16.1 ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად, უგზავნის მეორე მხარეს, გაიგზავნება წერილის, ტელექსის ან ფაქსის სახით, ორიგინალის შემდგომი წარმოდგენით, ხელშეკრულებაში მითითებული მეორე მხარის მისამართზე.

16.2 შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინების ძალაში შესვლის დადგენილ დღეს, იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება.

17. გადასახადები და დაბეგვრა

17.1 უცხოელი მიმწოდებელი პასუხს აგებს სამუშაოს შესრულებასთან დაკავშირებული ყველა იმ გადასახადის, მოსაკრებლების და სხვა გადასახადების გადახდაზე, რომლებიც გადასახდელია საქართველოს ფარგლებში და მის გარეთ.

17.2 ადგილობრივი მიმწოდებელი პასუხს აგებს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადების, მოსაკრებლების და სხვა გადასახადების გადახდაზე, თუ ხელშეკრულების პირობებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

18. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

18.1 წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაშია მხარეთა მიერ ხელშეკრულების ხელის მოწერის დღიდან, 2020 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით გარდა წინამდებარე ხელშეკრულების 8.4.5. პუნქტისა.

19. სხვა პირობები

19.1 არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

19.2 მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

19.3 ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე. ელექტრონული ფორმატით, რომლის ამონაბეჭდი არის ელექტრონული დოკუმენტის ასლი და მას ელექტრონული დოკუმენტის თანაბარი იურიდიული ძალა აქვს. ელექტრონული დოკუმენტი ინახება ხელმოწერ მხარეებთან. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

19.4 წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც ის წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილია მხარეთა მიერ.

20. მხარეთა რეკვიზიტები

შემსყიდველი

სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის
დაცვის ეროვნული სააგენტო“
მის: ქ. თბილისი, თაბუკაშვილის #5
სახელმწიფო ხაზინა
კოდი: TRESGE22
ა/ა # GE24NB0330100200165022
ს/კოდი: 204562311

გენერალური დირექტორი

ნიკოლოზ ანთიძე

მიმწოდებელი

შპს ტაძარი +
მის: ქუთაისი, თავისუფლების ქ. #14
ელ. ფოსტა: likachinchaladze@yahoo.com
ტელ.: +995 571088010;
სს ვითიბი ბანკი
კოდი: UGEBGE22
ა/ა GE24VT0500000010063605
ს/კოდი: 212912259

დირექტორი

მურადი ჭეიშვილი

ხელშეკრულება დამოწმებულია მხარეთა მიერ ელექტრონული ფორმით

სხვილოს (ცხვილოს) ციხე-დარბაზის კომპლექსის რეაბილიტაციის I ეტაპი

ტექნიკური დავალება

❖ **პრეამბულა:**

სხვილოს ციხე-დარბაზის კომპლექსი ეროვნული მნიშვნელობის შუა საუკუნეების ციხესიმაგრე აგებულია XIV საუკუნეში. ვარაუდობენ, რომ აქ ციხე ადრევე იყო ("მატიანე ქართლისაში" (XI ს.) იხსენიებიან X საუკუნის მოღვაწენი დაჰი და ივანე სხვილოსელნი).

სხვილოს ციხის ისტორია დაკავშირებულია ზევდგენიძეთა (ამილახვარნი) ფეოდალური საგვარეულოს აღზევებასთან. XIV საუკუნეში მათ ჯერ სხვილოს მამული მიიღეს. აქვე იყო მათი რეზიდენცია. XVI-XVII საუკუნეებში რეზიდენცია ქვემო ჭალაში გადაიტანეს და სხვილოს ციხე-დარბაზმა მხოლოდ ციხესიმაგრის ფუნქცია მიიღო. XVII საუკუნის 30-იან წლებში სხვილოს ციხეში გამაგრებულ იოთამ ამილახვარს თავს დაესხა მეფე როსტომი და დაამარცხა. XVII საუკუნის 40-იან წლებში სხვილოს ციხე ირანის აგრესიის წინააღმდეგ მებრძოლი ქართლის გამგებლის გივი ამილახვარის ერთ-ერთი დასაყრდენი იყო. XVIII საუკუნის ბოლომდე სხვილოს ციხე ამილახვართა საგვარეულოს ეკუთვნოდა. შემდგომში მან დაკარგა თავისი ადრინდელი მნიშვნელობა. ციხე წარმოადგენს გეგმით წაგრძელებულ, ოთხკუთხედის ფორმის ნაგებობას, რომელსაც ერთადერთი ვიწრო შესასვლელი დასავლეთიდან ჰქონდა. იგი 2 მ სიმაღლეზე იყო მოთავსებული და, როგორც ჩანს, ხის კიბით ადიოდნენ იქამდე. ციხის კედლების სიმაღლე 11-14 მ აღწევს, სისქე - 2 მ, სულ ზემოთ მოწყობილი ყოფილა მებრძოლთა სამოდრაო იარუსი.

საბრძოლო ბილიკის გასწვრივ განლაგებულია სათოფურები და სალოდეები. მაღალი კედლები ქონგურებით არის დაგვირგვინებული. ციხის თავსა და ბოლოში თითო კოშკი დგას. ორივე ხუთსართულიანი უნდა ყოფილიყო, მათგან მთავარია ჩრდილოეთის კოშკი. თავდაპირველად ციხის ტერიტორიაზე მცირე ზომის ეკლესია იდგა, შემდეგში, როდესაც მოსახლეობის რაოდენობა გაიზარდა, სივიწროვის გამო მას თავზე მეორე ეკლესია დააშენეს. ეკლესიის დასავლეთით ციხის კედელთან დიდი ზომის წყალსაცავია. ციხის ტერიტორიაზე შემორჩენილია საცხოვრებელი და სამეურნეო დანიშნულების შენობათა ნაშთები.

სხვილოს ციხის ტერიტორიის რეაბილიტაციის პირველი ეტაპის პროექტი მოიცავს ციხის შიდა ტერიტორიის გაწმენდას ბიო საფარისა, ნაგვის და მიწისგან და ჩამოშლილი ქვებისგან, რომლებიც უნდა გადაეწყოს და გამოყენებულ იქნას კედლების კონსერვაციისთვის. აუცილებელია ტერიტორიის გასუფთავება ნაგვისა და მიწისგან, ასევე უნდა მოეწიოს კიბეები და ცხაურის ტიპის კარი, ამოიძირკვოს ორი ხის ჯირკი, რომელიც აზიანებს კედლებს. პირველ ეტაპზე აუცილებელია მოხდეს ტერიტორიის გაწმენდა რათა გამოჩნდეს და დაიგეგმოს შემდგომში ჩასატარებელი სამუშაოები. გასაწმენდი ტერიტორიის მთლიან მოცულობა შეადგენს 435 მ².

სამუშაოების დეტალური ჩამონათვალი მოცემულია შესასრულებელ სამუშაოთა მოცულობების უწყისიში (დანართი №2).

❖ **ზოგადი სახელმძღვანელო პრინციპები:**

საქართველოს ტერიტორიაზე არსებული კულტურული ფასეულობების მოვლა-პატრონობა და მათი შენარჩუნება უმნიშვნელოვანესი ფაქტორია სახელმწიფოს განვითარების პროცესში. საუკუნის მანძილზე ჩვენამდე მოღწეული, მძიმე მდგომარეობაში მყოფი უნიკალური ხუროთმოძღვრული თუ სახვითი ხელოვნების ძეგლებისთვის აუცილებელია სარეაბილიტაციო-საკონსერვაციო სამუშაოების ჩატარება.

❖ **მიზანი და ძირითადი პირობები:**

ტემდერის მიზანია სხვილოს ციხე-დარბაზის კომპლექსის პირველი ეტაპით გათვალისწინებული სამუშაოების წარმოება.

სამუშაოების ჩატარებისას ყურადღება უნდა მიექცეს სამუშაოთა შესრულების ხარისხს, რომლის დაცვაც სავალდებულოა კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის ფასეული ელემენტების შესანარჩუნებლად.

სამუშაოების მიმდინარეობისას ახლადგამოვლენილი გარემოებ(ებ)ის გამოვლენისა და მისი დასაბუთების შემთხვევაში, პროექტიდან რაიმე გადახვევა, ან მასში ცვლილება, შეთანხმებული უნდა იქნეს შემსყიდველთან.

სამუშაოები განხორციელდეს არქეოლოგის და არქიტექტორ-რესტავრატორის ზედამხედველობით. მიმწოდებელი შემსყიდველთან შეთანხმებული სამუშაოების გრაფიკის შესაბამისად, სამუშაოების დამთავრებისთანავე წარუდგენს მას ინფორმაციას წერილობითი ანგარიშის სახით გათვალისწინებული

სამუშაოების მიმდინარეობის შესახებ. იგი ვალდებულია გაითვალისწინოს შემსყიდველის შენიშვნები და წინადადებები, რაც შემდგომში საფუძვლად დაედება შესრულებული სამუშაოების ანაზღაურებას.

შესრულებული სამუშაოების ანგარიში შემსყიდველს წარედგინება სამ ეგზემპლარად: ელექტრონული ვერსია - კომპაქტური დისკების (CD) სახით (3 ეგზემპლარი), მყარი ასლების სახით (3 ეგზემპლარი), ტექსტური და გრაფიკული მასალის დოკუმენტირებით.

მიმწოდებელი ვალდებულია რეაბილიტაციის დაწყებამდე ძეგლზე დაამონტაჟოს ჩასატარებელი სამუშაოების ამსახველი საინფორმაციო ბანერი, რომელიც უნდა შეიცავდეს შემდეგ ინფორმაციას:

- მესაკუთრე;
- შემსყიდველი;
- მიმწოდებელი;
- ჩასატარებელი სამუშაოს სახეობა.

ტექნიკური დავალების დანართების სახით მოცემულია;

1. სხვილოს ციხე-დარბაზის კომპლექსის რეაბილიტაციის პროექტი (I ეტაპი) (PDF ფაილი) (დანართი №1);
2. ჩასატარებელი სამუშაოების ჩამონათვალი და მოცულობები (სახარჯთაღრიცხვო ფორმა) (დანართი №2);
3. ჩასატარებელი სამუშაოების გეგმა -გრაფიკი (დანართი №3);

❖ **შემსყიდველისთვის გადასაცემი საბოლოო პროდუქცია;**

წარმოდგენილი პირობებისა და ვადების ფარგლებში მიმწოდებელმა საბოლოო პროდუქციის სახით შემსყიდველს უნდა გადასცეს შესრულებული სამუშაოები, შესრულებული სამუშაოების ანგარიში (საქართველოს კანონის „კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ“ მოთხოვნათა შესაბამისად), შესრულებული სამუშაოების აქტები (ფორმა 2).

❖ **ნორმატიული დოკუმენტები;**

მუშაობის პროცესში მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები შეასრულოს მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების მიხედვით.

ყველა სამუშაოს განხორციელება მოხდეს საქართველოს მთავრობის 2007წ. 28 მარტის №62 დადგენილების „მშენებლობის უსაფრთხოების წესები“-ს მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

❖ **სამუშაოთა საბოლოო მიღება;**

მიმწოდებელი ატყობინებს შემსყიდველს სამუშაოთა დასრულების შესახებ, თანახმად გეგმა-გრაფიკისა. შემსყიდველი ამოწმებს შესრულებულ სამუშაოებს. თუ შემსყიდველმა სამუშაოები შეაფასა წუნით, დასრულებულად ჩაითვლება სამუშაოები, დეფექტების აღმოფხვრის შემდეგ.

❖ **სამუშაოთა შესრულების ვადა;**

შესასრულებელ სამუშაოთა დასრულების საბოლოო ვადა განისაზღვროს **ხელშეკრულების დადებიდან 90 კალენდარული დღე.**

კასპის მუნიციპალიტეტის სხვილოს ციხის რეაბილიტაციის პირველი ეტაპი

ხარჯთაღრიცხვა

№	სამუშაოების ჩამონათვალი	განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის ფასი	ჯამი ლარი
1	2	3	4	5	6
1	ციხის შიდა ტერიტორიის (ბიოსაფარის) ორჯერადად დამუშავება საწამლავი პესტიციდებით	მ2	435.0	2.000	870.00
2	მრავალწლოვანი, დიდტანიანი ხის ჯირკის ამოძირკვა	ც	2.0	400.0	800.00
3	ციხის შიდა ტერიტორიის გაწმენდა (ბიოსაფარისა და) ნაშალი კედლების ჩახერგილობისგან არქეოლოგიის ზედამხედველობით	მ3	261.0	30.0	7830.00
4	ვარგისი მეორადი მასალის გადარჩევა და ეკლესიის მიმდებარე სამხრეთის სათავსოში დასაწყობება	მ3	185.3	20.0	3706.20
5	სამშენებლი ნაგვისა და ზედმეტი გრუნტის გამოზიდვა საბაღე ურიკებით, 50 მ-ზე ციხის მიმდებარე საავტომობილო გზამდე	ტ	177.5	40.0	7099.20
6	სამშენებლი ნაგვისა და ზედმეტი გრუნტის დატვირთვა ა/თვითმცლელეზზე	მ3	104.4	20.0	2088.00
7	სამშენებლი ნაგვისა და ზედმეტი გრუნტის ტრანსპორტირება ნაყარში	ტ	187.9	12.0	2255.04
8	180*160სმ ზომების, რკინის ცხაურა კარის ბლოკის დამზადება, ფურნიტურის მორგება, დაგრუნტვა, შეღებვა და მონტაჟი	მ2	2.9	460.0	1334.00
9	3 ცალი 180*120სმ გაბარიტების 130სმ სიმაღლის, მოაჯირებიანი, რკინის კიბის მარშის დამზადება, დაგრუნტვა შეღებვა და მონტაჟი	მ2	6.5	500.0	3250.00
10	არსებული და გამოვლენილი კედლების აღდგენა-კონსერვაცია საშუალოდ 60სმ სიმაღლეზე, ადგილზე არსებული მეორადი ქვებით კირის დუღაბზე 41.5მ2*0.6მ	მ3	25.0	350.0	8750.00
	პირდაპირი ხარჯების ჯამი:				37982.44
	ზედნადები ხარჯები	10%			3798.24
	ჯამი:				41780.68

	გეგმიური დაგროვება	8%			3342.45
	ჯამი:				45123.14
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5%			2256.16
	სულ ჯამი:				47379.30

შპს "ტადარი +" -ს დირექტორი:

მ. ჭეიშვილი

კასპის მუნიციპალიტეტის სხვილოს ციხის რეაბილიტაციის პირველი ეტაპი
კალენდარული გეგმა გრაფიკი

სამუშაოს შესრულების ვადა

შესასრულებელ სამუშაოთა დასრულების საბოლოო ვადა განისაზღვროს ხელშეკრულების დადებიდან 90 კალენდარული დღე.

№	სამუშაოების ჩამონათვალი	სამუშაოების განსახორციელებლად საჭირო დრო დღე/კვირა/თვე		კალენდარული გრაფიკი												სამუშაოს ჯამური ღირებულება (ლარი)	
				I თვე – 30 კალ. დღე				II თვე –30 კალ.დღე				III თვე – 30 კალ. დღე					
				1 კვირა	2 კვირა	3 კვირა	4 კვირა	5 კვირა	6 კვირა	7 კვირა	8 კვირა	9 კვირა	10 კვირა	11 კვირა	12 კვირა		6 დღე
1	ციხის შიდა ტერიტორიის (ბიოსაფარის) ორჯერადად დამუშავება საწამლაკე პესტიციდებით	21	დღე	300	350	435.24										1085.24	
2	მრავალწლოვანი, დიდტანიანი ხის ჯირკის ამოძირკვა	14	დღე			400	597.92									997.92	
3	ციხის შიდა ტერიტორიის გაწმენდა (ბიოსაფარისა და) ნაშალი კედლების ჩახერგილობისგან არქეოლოგის ზედამხედველობით	56	დღე			400	1000	1500	1700	1800	1800	1000	567.14			9767.14	
4	ვარგისი მჟორადი მასალის გადარჩევა და კედლისი მიმდებარე სამხრეთის სათავსოში დასაწყობება	42	დღე							800	1000	1000	823.11	800	200	4623.11	
5	სამშენებელი ნაგვისა და ზედმეტი გრუნტის გამოზიდვა საბაღე ურიკებით, 50 მ-ზე ციხის მიმდებარე საავტომობილო გზამდე	62	დღე					500	1000	1500	1800	2000	1000	600	300	155.54	8855.54
6	სამშენებელი ნაგვისა და ზედმეტი გრუნტის დატვირთვა ათვითმცდელებზე	48	დღე							150	300	600	800	554.57	100	100	2604.57
7	სამშენებელი ნაგვისა და ზედმეტი გრუნტის ტრანსპორტირება ნაყარში	48	დღე							200	450	500	800	600	162.95	100	2812.95
8	180*160სმ ზომების, რკინის ცხაურა კარის ბლოკის დამზადება, ფურნიტურის მორგება, დაგრუნტვა, შეღებვა და მონტაჟი	48	დღე							300	300	300	300	300	100	64.03	1664.03
9	3 ცალი 180*120სმ გაბარიტების 130სმ სიმაღლის, მოაჯირებიანი, რკინის კიბის მარშის დამზადება, დაგრუნტვა შეღებვა და მონტაჟი	48	დღე							500	700	900	1000	600	200	154.05	4054.05
10	არსებული და გამოვლენილი კედლების აღდგენა-კონსერვაცია საშუალოდ 60სმ სიმაღლეზე, ადგილზე არსებული მჟორადი ქვებით კირის დუღაბზე 41.5მ2*0.6მ	62	დღე					500	800	1200	1500	2000	3000	1400	300	214.75	10914.75
ასათვისებელი თანხის საორეენტაციო რაოდენობა განსახორციელებელი სამუშაოების მიხედვით (ლარი)				3483.16				20300.00				23596.14				47379.30	

შპს "ტაძარი +" -ს დირექტორი:

მ. ჭეიშვილი

ხელწერილი
ინტერესთა კონფლიქტის არარსებობის შესახებ

ქ. თბილისი

26 დეკემბერი, 2019 წელი

სსიპ “საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო“-ს ხელშეკრულების შესრულების კონტროლზე უფლებამოსილი წევრები ვადასტურებთ, რომ სსიპ “საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო“-ს მიერ NAT190020969 კასპის მუნიციპალიტეტი სოფ. ქვემო ჭალა, სხვილოს (ცხვილოს) ციხე-დარბაზის კომპლექსის სარეაბილიტაციო სამუშაოების (I ეტაპი) შესყიდვის პროცედურაში ხელშეკრულება #3/623ტ 26.12.2019წ. ჩვენი მონაწილეობა არ ეწინააღმდეგება „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-8 მუხლის მოთხოვნებს და ინტერესთა კონფლიქტში არ ვიმყოფებით.

ჯგუფის წევრები:

ი. ნაგლაძე



ნ. ზაზუნაშვილი

