

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ №NAT-20

დაფინანსების წყარო (კავკასიის ბუნების ფონდის მიერ გამოყოფილი გრანტი და დღგ-სახელმწიფო ბიუჯეტის დაფინანსება)

ქ. თბილისი

13 დეკემბერი 2019 წ.

ერთის მხრივ სსიპ „დაცული ტერიტორიების სააგენტო“ (შემდგომში „შემსყიდველი“), წარმოდგენილი მისი თავმჯდომარის ვალერიან მჭედლიძის სახით, ხოლო მეორეს მხრივ შპს „ჯეო კაპიტალი“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“), წარმოდგენილი მისი დირექტორის მანუჩარ დუმბაძის სახით, „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და მიმწოდებლის სატენდერო წინადადების საფუძველზე (NAT190020999) აუქციონის გარეშე ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შედეგების გათვალისწინებით ვაფორმებთ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ტერმინთა განმარტება

- 1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომ – „ხელშეკრულება“) – „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს 2017 წლის 14 ივნისის №12 ბრძანების საფუძველზე შემსყიდველ ორგანიზაციასა და მიმწოდებელს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.
- 1.2. „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომ „შემსყიდველი“) ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;
- 1.3. „მიმწოდებელი“ ნიშნავს იურიდიულ ან ფიზიკურ პირს, რომელმაც შემსყიდველთან გააფორმა ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ;
- 1.4. „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;
- 1.5. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.
- 1.6. „ეტაპი“ ნიშნავს სამუშაოთა გარკვეულ ნაწილს, რომელიც გათვალისწინებულია სამუშაოთა შესრულებისას.
- 1.7. „მშენებლობა“ – ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტი (ხელშეკრულების საგანი).
- 1.8. „ტექნიკური დავალება“ (NAT190020999) აუქციონის გარეშე ელექტრონული ტენდერის სატენდერო დოკუმენტაციის ტექნიკური დავალება, რომელიც არის ხელშეკრულების, განუყოფელი ნაწილი.

2. შესყიდვის ობიექტის დასახელება და ღირებულება

- 2.1. მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას მაღალ დონეზე და სრულფასოვნად, განახორციელოს საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის სამინისტროს სსიპ „დაცული ტერიტორიების სააგენტოს“ თუშეთის დაცული ტერიტორიების ადმინისტრაციის ტერიტორიაზე ე.წ საბძელის ტიპის შენობის მოწყობისა სამუშაოების მიწოდება (SPV 45200000 - მთლიანი ან ნაწილობრივი სამშენებლო სამუშაოები და სამოქალაქო მშენებლობის სამუშაოები) სატენდერო დოკუმენტაციისა და წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად.
- 2.2. მთლიანი სახელშეკრულებო ღირებულება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადისა და ხარჯის გათვალისწინებით შეადგენს 53660 (ორმოცდაცამეტიათას ექვსასამოცი ლარი) ლარს.
- 2.3. სამუშაოების ჩამონათვალი, ერთეულის და საერთო ღირებულება გაწერილია შესასრულებელი სამუშაოების მოცულობათა უწყისში, რომელიც თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს (დანართი №1).

3. ხელშეკრულების შესრულების ინსპექტირება და სამუშაოთა ზედამხედველობა

- 3.1. შემსყიდველს უფლება აქვს მიმწოდებლის მიერ სამუშაოს განხორციელების ნებისმიერ ეტაპზე, განახორციელოს ინსპექტირება და სამუშაოთა ზედამხედველობა, რომელსაც ახორციელებს ინსპექტირებისა და სამუშაოთა ზედამხედველობის ჯგუფი.
- 3.2. ინსპექტირებისა და სამუშაოთა ზედამხედველობის ჯგუფის ფუნქციებია:
 - 3.2.1 გაუწიოს ინსპექტირება სამუშაოს განხორციელების ვადების ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენას.
 - 3.2.2 დაადგინოს შესაბამეობა, თუ არა განხორციელებული სამუშაო ხელშეკრულებით განსაზღვრულ მოთხოვნებს.
 - 3.2.3 შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი ნაკლის ან დეფექტის შესახებ შემსყიდველი დაუყოვნებლივ წერილობით აცნობებს მიმწოდებელს წუნდების მიზეზების მითითებით, რომლის აღმოფხვრის ხარჯების დაფარვა სრულად ეკისრება მიმწოდებელს.
 - 3.2.4 უფლებამოსილია სამუშაოების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე მოახდინოს სამუშაოების შემოწმება მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ხარჯთაღრიცხვის შესაბამისად, რომლის მიზანია მისი შესაბამისობის დადგენა ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან.

3.2.5 შემსრულებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების არაჯეროვანი და უხარისხო შესრულების, ხარვეზებისა და დეფექტების (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) არ აღმოფხვრის ან ვადების დარღვევის შემთხვევაში მისი დაჯარიმების საკითხის დაყენება და შესაბამისი დოკუმენტაციის შედგენა. საჭიროების შემთხვევაში ხელშეკრულების შეწყვეტის საკითხის დაყენება.

3.2.6 სამუშაოთა ცალკეული ეტაპის დასრულების შემდეგ ტესტირების ჩატარების მოთხოვნა.

3.2.7 ინსპექტირება შემსრულებლის მიერ გამოყენებული მასალების და კონსტრუქციების შენახვის ნორმებთან შესაბამისობაზე.

3.2.8 საჭიროების შემთხვევაში პროექტსა და ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის მიზანშეწონილობისა და აუცილებლობის შესახებ შემსყიდველ მხარეზე არგუმენტირებული წინადადებების/განმარტების წარდგენა.

3.2.9 სამუშაოების დასრულებამდე, დასრულების შემდგომ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ საგარანტიო ვადაში წარმოქმნილი ხარვეზების აღმოჩენა.

3.2.10 სამშენებლო, არქიტექტორული და სხვა გადაწყვეტების შესაბამისობის ანალიზი პროექტის მიზნებსა და ამოცანებთან, რისკების გამოვლენის მიზნით.

ხელშეკრულების შესრულების ინსპექტირებასა და სამუშაოთა ზედამხედველობას განახორციელებენ, თუშეთის ეროვნული პარკის ადმინისტრაციის დაცვის განყოფილების უფროსი ონისე იჭირაული და სააგენტოს შრომითი ხელშეკრულებით დასაქმებული პირი გელა კობახიძე (შემდგომში ხელშეკრულების შესრულების ინსპექტირებისა და სამუშაოთა ზედამხედველობის ჯგუფი).

4. სამუშაოთა შესრულების პირობები

4.1. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია ფარული სამუშაოები აწარმოოს ინსპექტირებისა და ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელი ჯგუფის წევრის (წევრების) უშუალო ზედამხედველობის ქვეშ.

4.2. „შემსყიდველი“ უფლებამოსილია მოსთხოვოს „მიმწოდებელს“ სამუშაოთა წარმოების შეჩერება გარკვეული დროით (აღნიშნული დროის სავარაუდო ან ზუსტი მითითებით), რისი მიზეზიც შეიძლება იყოს წინამდებარე ხელშეკრულების ფინანსური უზრუნველყოფის საორგანიზაციო საკითხები. ასეთ შემთხვევაში განაცდური დრო არ ჩაითვლება ვადაგადაცილებაში.

4.3 მიმწოდებელი ვალდებულია სრულად უზრუნველყოს სატენდერო დოკუმენტაციით, საპროექტო დოკუმენტაციითა და მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული უსაფრთხოების ნორმებისა და სტანდარტების დაცვა.

4.4 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების განხორციელებისას გამოყენებული მასალების ტექნიკური მახასიათებლები როგორცაა ფერი, ფაქტურა, ზომები და ფორმები გამოყენებამდე შეთანხმებული უნდა იყოს შემსყიდველთან.

4.5 სამუშაოების შესრულების პროცესში ყველა გამოყენებული მასალა და მოწყობილობა უნდა იყოს მხალისი ხარისხის და შეესაბამებოდეს ამ სფეროში აღიარებულ სტანდარტებს. ამასთანავე შემსყიდველის მოთხოვნის და ასეთის არსებობის შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია ხელშეკრულების მიმდინარეობის ნებისმიერ ეტაპზე წარმოადგინოს შესაბამისი ხარისხის დამადასტურებელი დოკუმენტაცია (სერტიფიკატები).

4.6. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია მოიპოვოს „შემსყიდველის“ თანხმობა ნებისმიერ გადახვევაზე მასთან შეთანხმებული გეგმებიდან, ნახაზებიდან და მასალებიდან, რომელთა ნიმუშები უკვე წარედგინა „შემსყიდველს“. ამასთან, „მიმწოდებელი“ არ არის უფლებამოსილი დამატებით საზღაურსა და ვადის გაგრძელებაზე, თუ არ განხორციელდა შესაბამისი დამატება ან არ იქნა მიღებული შემსყიდველის წერილობითი თანხმობა (განკარგულება ან შესაბამისი წესით გაფორმებული შეთანხმების აქტი) აღნიშნული სამუშაოების შესრულებაზე.

4.7. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია, „შემსყიდველის“ მოთხოვნის შემთხვევაში, წარუდგინოს მას სამუშაოების შესასრულებლად გამოსაყენებელი მასალის ნიმუში, აღნიშნული მასალის გამოსაყენებლად თანხმობის მიღების მიზნით.

4.8 მიმწოდებელი ვალდებულია სრულად უზრუნველყოს სატენდერო დოკუმენტაციითა და მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული უსაფრთხოების ნორმებისა და სტანდარტების დაცვა.

5. სამუშაოს შესრულების ადგილის მომზადება და გარემოს დაცვა

5.1. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია მოამზადოს სამუშაოების შესასრულებლად გამოყოფილი ადგილი შესაბამისი წესით და უზრუნველყოს გარემოს დაცვისთვის საჭირო ღონისძიებების განხორციელება. კერძოდ:

ა) შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოები „მიმწოდებლის“ მიერ ამისათვის გამოყოფილ ტერიტორიაზე და სამუშაოთა დასრულების შემდეგ უზრუნველყოს გარემოს საჭირო და სათანადო აღდგენა;

ბ) პასუხისმგებელია შეასრულოს სამუშაო უსაფრთხო და ეკოლოგიურად მისაღები გზით, ვალდებულია უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში მდებარე ხეების და მცენარეების სიცოცხლისუნარიანობა;

გ) მინიმუმამდე დაიყვანოს სამუშაოებით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციის და მტვრის გავლენა;

დ) სამუშაოების დასრულების შემდეგ, საბოლოო ცდების პროცედურების დასრულებამდე, საკუთარი ძალებით და სახსრებით გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი (მიმწოდებლის ტერიტორია) სამშენებლო მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, სამშენებლო ნარჩენებისაგან, მასალებისაგან, დროებითი ნაგებობებისაგან და ა. შ.

6. სამუშაოს შესრულების ადგილი და ვადა

- 6.1. სამშენებლო სამუშაოების უნდა განხორციელდეს სსიპ დაცული ტერიტორიების სააგენტოს თუშეთის დაცული ტერიტორიების ადმინისტრაციაში (ახმეტის მუნიციპალიტეტი სოფელი ხადორის ტერიტორია), საკასტრო კოდი 50.25.33.429.
- 6.2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოები უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუმეტეს 50 (კალენდარული დღე ხელშეკრულების გაფორმებიდან) კალენდარული დღის განმავლობაში.
- 6.3. იმ შემთხვევაში თუ „მიმწოდებელი“ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სამუშაოებს შეასრულებს დადგენილ ვადაზე ადრე „შემსყიდველი“ ვალდებულია მიიღოს აღნიშნული სამუშაო.

7. შესყიდვის მიღება-ჩაბარების წესი

7.1 შუალედური მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების საფუძველს წარმოადგენს შემდეგი დოკუმენტაცია:

ა) სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან შესაბამისი აკრედიტაციის მქონე ორგანოს (ასეთის შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს ორგანოს აკრედიტაციის მოწმობა) მიერ შესრულებულ სამუშაოთა მოცულობისა და ღირებულების დადგენის მიზნით გაცემული დასკვნა (აუცილებელი პირობა: სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან სხვა აკრედიტირებული ორგანოში დასკვნის მომზადების ხარჯებს ანაზღაურებს მიმწოდებელი);

ბ) ფორმა #2 რომელიც დადასტურებული იქნება სამუშაოთა შემსრულებლისა და შემსყიდველის მიერ განსაზღვრული ინსპექტირებისა და ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელი ჯგუფის წევრის (წევრების) ხელმოწერით;

გ) ფარული სამუშაოების შესრულების აქტ(ებ)ი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) დადასტურებული შემსყიდველის წარმომადგენლის - ინსპექტირებისა და ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელი ჯგუფის წევრის (წევრების) და სამუშაოთა შემსრულებლის წარმომადგენლის ხელმოწერით;

დ) ინსპექტირებისა და ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელი ჯგუფის წევრის (წევრების) განმახორციელებელი პირის/ორგანოს დასკვნა;

ე) საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების სრული დაცვით შედგენილი ყველა ის დოკუმენტაცია, რომელიც საჭიროა ექსპერტიზის სრულყოფილად ჩასატარებლად.

7.2 საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების საფუძველს წარმოადგენს შემდეგი დოკუმენტაცია:

ა) სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან შესაბამისი აკრედიტაციის მქონე ორგანოს (ასეთის შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს ორგანოს აკრედიტაციის მოწმობა) მიერ შესრულებულ სამუშაოთა მოცულობისა და ღირებულების დადგენის მიზნით გაცემული დასკვნა (აუცილებელი პირობა: სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს“ ან სხვა აკრედიტირებული ორგანოში დასკვნის მომზადების ხარჯებს ანაზღაურებს მიმწოდებელი);

ბ) ფორმა #2 რომელიც დადასტურებული იქნება სამუშაოთა შემსრულებლისა და შემსყიდველის მიერ განსაზღვრული ინსპექტირებისა და ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელი ჯგუფის წევრის (წევრების) ხელმოწერით;

გ) ფარული სამუშაოების შესრულების აქტ(ებ)ი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) დადასტურებული შემსყიდველის წარმომადგენლის - ინსპექტირებისა და ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელი ჯგუფის წევრის (წევრების) და სამუშაოთა შემსრულებლის წარმომადგენლის ხელმოწერით;

დ) ინსპექტირებისა და ტექნიკური ზედამხედველობის განმახორციელებელი ჯგუფის წევრის (წევრების) განმახორციელებელი პირის/ორგანოს დასკვნა;

ე) სამუშაოს სრულფასოვანი ფუნქციონირების საბანკო გარანტია;

ვ) საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების სრული დაცვით შედგენილი ყველა ის დოკუმენტაცია, რომელიც საჭიროა ექსპერტიზის სრულყოფილად ჩასატარებლად.

7.3 მიმწოდებელი ვალდებულია სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროში ან სხვა აკრედიტირებულ ორგანოში წარადგინოს მხოლოდ ტექნიკური ზედამხედველ(ებ)ის მიერ დადასტურებული, წინამდებარე მუხლის 7.1. და 7.2 პუნქტების ა) ქვეპუნქტით გათვალისწინებული დოკუმენტაცია.

7.4 სამუშაოთა მიღება-ჩაბარება განხორციელდება მისი დამთავრების შემდეგ, წინამდებარე მუხლის გათვალისწინებული დოკუმენტაციის, ტექნიკური პირობებისა, მოქმედი სამშენებლო ნორმებითა და წესებით განსაზღვრული აქტების საფუძველზე.

7.5 შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტზე ხელმოწერ უფლებამოსილ პირებს წარმოადგენს თუშეთის ეროვნული პარკის ადმინისტრაციის დირექტორი ვახტანგ გიუნაიძე.

7.6 სამუშაოების მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

7.7 შემსყიდველის საჭიროების შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველს/ტექნიკური ზედამხედველ(ებ)ს წარუდგინოს მშენებლობაზე გამოყენებული კონსტრუქციების, ნაკეთობებისა და მასალების ტექნიკური პასპორტები, სერტიფიკატები, ხარისხის დამადასტურებელი ლაბორატორიული შემოწმების შედეგები და სხვა დოკუმენტები. აღნიშნულთან დაკავშირებული ხარჯების გაწევა წარმოადგენს მიმწოდებლის ვალდებულებას.

7.8 შემსყიდველი ვალდებულია ოპერატიულად, წერილობითი სახით, (დასაშვებია ელ.ფოსტის საშუალებითაც) შესყიდვების ელექტრონულ სისტემაში მითითებულ მისამართზე აცნობოს მიმწოდებელს საბოლოო შემოწმების შედეგები დაწუნებული სამუშაოს რაოდენობის დაწუნების მიზეზის მითითებით, ხოლო მიმწოდებელი ვალდებული ასეთი შეტყობინების მიღებიდან შემსყიდველთან შეთანხმებით განსაზღვრულ გონივრულ ვადაში აღმოფხვრას საკუთარი ძალებითა და სახსრებით დეფექტი.

7.9 სსიპ „აკრედიტაციის ერთიანი ეროვნული ორგანო - აკრედიტაციის ცენტრი“ - ს მიერ აღნიშნულ სფეროში აკრედიტებული საექსპერტო დაწესებულების მიერ გაცემული ექსპერტიზის ჩატარების შემთხვევაში დასკვნასთან ერთად წარმოდგენილი უნდა იყოს აღნიშნულ საექსპერტო დაწესებულებაზე სსიპ „აკრედიტაციის ერთიანი ეროვნული ორგანო - აკრედიტაციის ცენტრი“ - ს მიერ გაცემული აკრედიტაციის მოწმობა. მიმწოდებელი საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს ექსპერტიზის მიერ გაწეული მომსახურების ღირებულების ანაზღაურებას.

7.10 იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილ შესრულებულ სამუშაოთა ჩამონათვალი (ფორმა №2) მითითებული შესრულებულ სამუშაოთა მოცულობა და ღირებულება განსხვავდება ექსპერტიზის დასკვნაში დაფიქსირებულ სამუშაოთა მოცულობასა და ღირებულებისაგან, ანგარიშსწორება განხორციელდება უმცირესი ფასის თანახმად წარმოდგენილი დოკუმენტაციის შესაბამისად, მაგრამ არაუმეტეს სახელშეკრულებო ღირებულებისა.

8. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

8.1 შემსყიდველი და მიმწოდებელი მოქმედებენ საქართველოს კანონმდებლობის სრული დაცვით.

8.2 შემსყიდველი ვალდებულია:

8.2.1 დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;

8.2.2 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულებისას საქმის კურსში ჩააყენოს მიმწოდებელი ყველა განსაკუთრებული გარემოებების წარმოშობის შესახებ;

8.2.3 აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული შესრულებული სამუშაოების ღირებულება;

8.2.4 შემსყიდველი ვალდებულია ოპერატიულად, სიტყვიერი ან/და წერილობითი სახით, აცნობოს მიმწოდებელს შემოწმების შედეგები დაწუნებული სამუშაოს მოცულობისა და წუნდების მიზეზის მითითებით. სამუშაოების შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

8.3 შემსყიდველს უფლება აქვს:

8.3.1 ხელშეკრულების მიმდინარეობის ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს ინსპექტირება და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დაცვაზე;

8.3.2 განახორციელოს მიმდინარე/შესრულებული სამუშაოების ტექნიკური ზედამხედველობა და შეამოწმოს მათი შესაბამისობა საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესებში გათვალისწინებული ხარისხის კრიტერიუმების, ტექნიკური სპეციფიკაციების, მოქმედი სტანდარტების, სატენდერო დოკუმენტაციისა და მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადადების გათვალისწინებით;

8.3.3 ხელი მოაწეროს შესრულებული სამუშაოების მიღება-ჩაბარების აქტებს და მასთან დაკავშირებულ სხვა დოკუმენტაციას;

8.3.4 მიმწოდებლისაგან მოითხოვოს სამუშაოების წარმოებასთან დაკავშირებული დამატებითი ინფორმაცია და დოკუმენტაცია.

8.3.4.1 საჭიროების შემთხვევაში მოითხოვოს მიმწოდებელს მშენებლობაზე გამოყენებული კონსტრუქციების, ნაკეთობებისა და მასალების ტექნიკური პასპორტები, სერტიფიკატები, ხარისხის დამადასტურებელი ლაბორატორიული შემოწმების შედეგები და სხვა დოკუმენტები. აღნიშნულთან დაკავშირებული ხარჯების გაწევა წარმოადგენს მიმწოდებლის ვალდებულებას.

8.4 მიმწოდებელი ვალდებულია:

8.4.1 დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;

8.4.2 სამშენებლო/სადემონტაჟო ნორმებისა და წესების სრული დაცვით უზრუნველყოს სამუშაოების მაღალი ხარისხით შესრულება და მათი დამთავრება ხელშეკრულების 7.2 პუნქტით განსაზღვრულ ვადებში;

8.4.3 ფარული სამუშაოები (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) აწარმოოს შემსყიდველის მიერ შესაბამისად უფლებამოსილი პირის უშუალო ზედამხედველობის ქვეშ. მიმწოდებელი ვალდებულია წინასწარ 2 (ორი) სამუშაო დღით ადრე წერილობით/სიტყვიერად აცნობოს შემსყიდველს აღნიშნული სამუშაოების შესრულების თარიღის შესახებ;

8.4.4 სამუშაოების შესრულების პროცესში შემსყიდველის შეტყობინების მიღებისთანავე აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული სამუშაო შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე;

8.4.5 სამუშაოების შესასრულებლად აუცილებელი მასალები, აღჭურვილობა და მექანიზმების მოწოდება უზრუნველყოფილი უნდა იქნას მიმწოდებლის მიერ. მიმწოდებელი პასუხისმგებელია აღნიშნული მასალების, აღჭურვილობის და მექანიზმების უსაფრთხოებაზე, ხსენებული მასალების დაკარგვის ან გაუმართაობის შედეგად გამოწვეული რისკი ეკისრება მიმწოდებელს;

8.4.6 მიმწოდებელმა სამუშაოების განხორციელების პროცესში უნდა მიიღოს აუცილებელი ზომები ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოსდაცვის უზრუნველსაყოფად;

8.4.7 ნებისმიერ დროს, წინასწარი შეტყობინების გარეშე დაუშვას შემსყიდველი და მისი წარმომადგენლები სამუშაო მოედნებზე;

8.4.8 მიმწოდებელი ვალდებულია ხელი შეუწყოს შემსყიდველს, ტექნიკურ ზედამხედველ(ებ)ს ზედამხედველობის ჩატარების დროს.

8.4.9 მიმწოდებელი ვალდებულია წინასწარ შეათანხმოს შემსყიდველთან სამუშაოების პროცესში გამოსაყენებელი მასალების ხარისხი, ფერი და სხვა ძირითადი მახასიათებლები.

8.4.10 მიმწოდებელმა სამუშაოთა წარმოების ნორმების მიხედვით სისტემატურად უნდა აწარმოოს მასალებისა და შესრულებული სამუშაოს ხარისხის ინსპექტირება.

8.4.11 შემსყიდველის საჭიროების შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველს/ტექნიკური ზედამხედველ(ებ)ს წარუდგინოს მშენებლობაზე გამოყენებული კონსტრუქციების, ნაკეთობებისა და მასალების ტექნიკური პასპორტები, სერტიფიკატები, ხარისხის დამადასტურებელი ლაბორატორიული შემოწმების შედეგები და სხვა დოკუმენტები. აღნიშნულთან დაკავშირებული ხარჯების გაწევა წარმოადგენს მიმწოდებლის ვალდებულებას.

8.4.12 მიმწოდებელი ვალდებულია საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების სრული დაცვით შეადგინოს ყველა ის დოკუმენტაცია, რომელიც საჭირო გახდება ექსპერტიზის სრულყოფილად ჩასატარებლად.

8.4.13 შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოთა ცალკეული ეტაპ(ებ)ის დასრულების შემდეგ განხორციელოს ტესტირება/შემოწმება და ტესტირების/შემოწმების შედეგები წერილობით აცნობოს შემსყიდველს.

9. გარანტია

9.1 „მიმწოდებელი“ ვალდებულია შესრულებულ სამუშაოთა მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისას წარმოადგინოს შესრულებული სამუშაოს სრულფასოვანი ფუნქციონირების უპირობო გამოუთხოვადი საბანკო გარანტია ლარში, არანაკლებ ხელშეკრულების ღირებულების 3%-ის ოდენობით, რომელიც ძალაში უნდა იყოს მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების დღიდან არანაკლებ ერთი წლის განმავლობაში, ხოლო მისი მოქმედების ვადა არანაკლებ 30 კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების საგარანტიო ვადას.

9.2 „შემსრულებელი“ ვალდებულია საგარანტიო პერიოდის განმავლობაში, ექსპლუატაციის პროცესში წარმოქმნილი ხარვეზები აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით, შემსყიდველის წერილობითი შეტყობინების შესაბამისად (გონივრულ ვადაში), მიუხედავად იმისა აღემატება თუ არა ხარვეზების აღმოფხვრის ღირებულება წარმოდგენილ შესრულებული სამუშაოს სრულფასოვანი ფუნქციონირების საბანკო გარანტიით გათვალისწინებულ თანხას.

9.3 იმ შემთხვევაში თუ აღმოჩენილი დეფექტის აღმოფხვრის შეტყობინების მიუხედავად, „შემსრულებელმა“ არ უზრუნველყო დეფექტის გამოსწორება, „დამკვეთი“ უფლებამოსილია გამოითხოვოს დეფექტების აღმოფხვრის შესახებ წარმოდგენილი საბანკო გარანტია და აღმოფხვრას დეფექტი მესამე პირების საშუალებით „მიმწოდებლის“ ხარჯით.

9.4 მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომ სამუშაოები განხორციელდება სამშენებლო ნორმების, სტანდარტებისა და ტექნიკური დოკუმენტაციით განსაზღვრული პირობების შესაბამისად.

10. ანგარიშსწორება

10.1 ანგარიშსწორება შესაძლებელია განხორციელდეს ეტაპობრივად:

10.2 ანგარიშსწორება შესაძლებელია განხორციელდეს წინასწარი ანგარიშსწორების გზით, უპირობო-გამოუთხოვადი საავანსო საბანკო გარანტიის საფუძველზე, არაუმეტეს ხელშეკრულების ღირებულების 30 %-ის (თეთრი სიის წევრ კომპანიაზე წარმოსადგენი გარანტიის ოდენობა ნახევრდება) ოდენობით, რომელიც არანაკლებ 30 კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას.

10.3 ანგარიშსწორება შესაძლებელია განხორციელდეს კონკრეტული ეტაპისათვის, მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოს ღირებულების, ხელშეკრულების მე-8 მუხლის შესაბამისად კონკრეტული სამუშაოების დასრულების შესახებ შედგენილი შუალედური მიღება-ჩაბარების აქტისა და შესაბამისი ფინანსური დოკუმენტაციის საფუძველზე, მათი წარმოდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში.

10.4 საბოლოო ანგარიშსწორება „მიმწოდებელთან“ განხორციელდება ხელშეკრულების მე-7 მუხლის შესაბამისად სამუშაოების დასრულების შესახებ შედგენილი საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის და შესაბამისი ფინანსური დოკუმენტაციის საფუძველზე, მათი წარმოდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში.

10.5 ანგარიშსწორება განხორციელდება ლარებში, უნაღდო ანგარიშსწორების გზით „მიმწოდებლის“ საბანკო ანგარიშზე.

11. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება და ცვლილებების შეტანა

11.1 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელისშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს თავისი გადაწყვეტილება, მიღებული აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.

11.2 იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შეცვლის ან მათი შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით.

11.3. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ემუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

11.4 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებულ შემთხვევაში, ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების გაზრდა დაუშვებელია ხელშეკრულების ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით.

11.5. ფასების ცვლილების შესახებ ამ ხელშეკრულების მხარემ (ინიციატორმა) უნდა შეატყობინოს მეორე მხარეს წერილობით 10 დღით ადრე. თუ მხარეები არ შეატყობინებენ ერთმანეთს ფასების ცვლილების შესახებ, ფასი რჩება უცვლელი, მიუხედავად ამ ხელშეკრულების

12.2. პუნქტით და განსაზღვრული პირობების დადგომისა.

11.6. არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება ორივე მხრის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარდა.

11.7. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

12. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

12.1 ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული, ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისათვის დადგენილი ვადების დარღვევის შემთხვევაში, ან/და სამუშაოების არაჯეროვნად განხორციელების შემთხვევაში ან/და ხელშეკრულების ნებისმიერი პირობების დარღვევის შემთხვევაში, ყოველი ვადაგადაცილებული დღისათვის გადაუხადოს პირგასამტეხლოს სახით შემსყიდველს შეუსრულებელი სამუშაოების ღირებულების 0.02 %-ის ოდენობით.

12.2. მხარეების მიერ ხარვეზების არსებობის შესახებ შეუთანხმებლობის შემთხვევაში „დამკვეთი“ იტოვებს უფლებას მოიწვიოს დამოუკიდებელი ექსპერტი და განახორციელონ ხარვეზის შეფასება (ექსპერტის ხარჯს ხარვეზის დადასტურების შემთხვევაში დაფარავს მიმწოდებელი).

12.3. ექსპერტის დასკვნის საფუძველზე და ხარვეზის აღმოფხვრის შესახებ „მიმწოდებლის“ მიერ უარის თქმის შემთხვევაში „დამკვეთი“ იტოვებს უფლებას ხარვეზის აღმოფხვრის მიზნით მოიწვიოს მესამე მხარე და ხარვეზის აღმოფხვრისათვის საჭირო თანხის ოდენობა დაუქვითოს „მიმწოდებელს“ საბოლოო შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან.

12.4 პროექტში ცვლილების საჭიროების დადგომის შემთხვევაში მიმწოდებლის მიერ ზემოაღნიშნული საკითხის დასმის შემდეგ, შესაბამის სამუშაოებზე, მიმწოდებელზე პირგასამტეხლოს დაკისრება არ განხორციელდება საკითხის გადაწყვეტისათვის გამოყენებულ დღეებზე იმ შემთხვევაში თუ დასმული საკითხი დადებითად იქნება შეთანხმებული შემსყიდველის მიერ.

12.5 საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს „მიმწოდებელს“ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

12.6 იმ შემთხვევაში, თუ პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 3%-ს, შემსყიდველს უფლება აქვს ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მიმწოდებელს დააკისროს ჯარიმა ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 5 %-ის ოდენობით.

12.7 ხელშეკრულების შეუსრულებლობისათვის მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო ხელ-ის ღირებულების 5%-ის ოდენობით.

13. ხელშეკრულების შეწყვეტა

13.1 შემსყიდველს შეუძლია მთლიანად ან ნაწილობრივ შეწყვიტოს ხელშეკრულება, მიმწოდებლისათვის ვალდებულებების შეუსრულებლობის წერილობითი შეტყობინების შემდეგ:

13.1.1 თუ მიმწოდებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან შემსყიდველის მიერ გაგრძელებულ ვადებში არ შეუძლია განახორციელოს მთლიანი სამუშაოს ან მისი ნაწილის შესრულება;

13.1.2 თუ მიმწოდებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულებისათვის განსაზღვრული ვადის ნახევრის გასვლისას არ აქვს შესრულებული სამუშაოთა 30%-ის ღირებულების სამუშაო, დადასტურებული შემსყიდველის მიერ მიღება ჩაბარების აქტით;

13.2 შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ აგრეთვე:

- 13.2.1. თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;
- 13.2.2. მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;
- 13.2.3. მხარეთა ორმხრივი შეთანხმებით;
- 13.2.4. საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.
- 13.3. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს სხვა ვალდებულებების შესრულებისაგან.

14. ფორს-მაჟორი

- 14.1. ხელშეკრულების საფუძველზე არც ერთი მხარე არ აგებს პასუხს მეორე მხარის წინაშე და თავისუფლდება პასუხისმგებლობისაგან საკუთარი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არასათანადოდ (ნაწილობრივ) შესრულების გამო, თუ ამის მიზეზი გახდა საგანგებო ხასიათის მქონე გადაულახავი ძალა, რომლის წარმოშობაზე ხელშეკრულების მონაწილე მხარეები პასუხს არ აგებენ და რომლის არსებობის ან წარმოშობის შესახებ ხელშეკრულების დადების მომენტში არ შეეძლოთ სცოდნოდათ.
- 14.2. გადაულახავ ძალად ჩაითვლება სტიქიური უბედურებანი (ხანძარი, წყალდიდობა, მიწისძვრა, შტორმი და სხვა);
- 14.3. ფორს-მაჟორული მოვლენების წარმოშობის შესახებ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა აცნობოს მეორე მხარეს მის ხელთ არსებული საკომუნიკაციო საშუალებით (ტელეფონი, ფოსტა, ფაქსი, ელექტრონული ფოსტა, კურიერი და სხვა).
- 14.4. ფორს-მაჟორული გარემოებების არსებობა ავტომატურად არ იწვევს ხელშეკრულების გაუქმებას. მხარეები ვალდებული არიან განსაზღვრონ წინამდებარე ხელშეკრულების ფორს-მაჟორულ მოვლენებთან მისადაგების საკითხი.
- 14.5. ფორს-მაჟორული გარემოებების შეწყვეტისთანავე მხარეები დაუყოვნებლივ აგრძელებენ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას.
- 14.6. ფორს-მაჟორული გარემოებების არსებობის პირობებში, ვალდებულებების შესრულების პერიოდი შეჩერდება იმ დროით, რა დროსაც გასტანა ასეთმა გარემოებებმა თუ მხარეთა შორის არ იქნა მიღწეული სხვაგვარი შეთანხმება.
- 14.7. მხარე არ თავისუფლდება პასუხისმგებლობიდან, თუ კი ფორს-მაჟორული მოვლენის დადგომა გამოწვეულია მისი ბრალით, ან ნაკისრ ვალდებულებათა შესრულება შესაძლებელი იყო ასეთ გარემოებათა დადგომამდე გონივრულ ვადებში.

15. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

- 15.1. შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოაგვარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.
- 15.2. თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხრეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის დამიხედვით მიმართოს სასამართლოს.
- 15.3. პირობები რომლებიც არ რეგულირდება ამ ხელშეკრულებით მიიღება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

16. ხელშეკრულების დამატებითი პირობები

- 16.1. მხარეების მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობა გამოიწვევს პასუხისმგებლობას ამ ხელშეკრულებისა და მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
- 16.2. შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ეს ხელშეკრულება ცალმხრივად და მოსთხოვოს მიმწოდებელს ზიანის ანაზღაურება თუ მიმწოდებელი ვერ უზრუნველყოფს თავის ვალდებულებების ჯეროვან შესრულებას. ასეთი ფაქტის დადგომის შემთხვევაში შემსყიდველმა წინასწარ 10 (ათი) კალენდარული დღით ადრე წერილობით უნდა აცნობოს მიმწოდებელს.
- 16.3. მიმწოდებელმა უნდა იხელმძღვანელოს საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების მინისტრის 2012 წლის 12 ივლისის #1-1/1463 ბრძანებისა და საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 14 იანვრის #55 დადგენილების შესაბამისად.

17. სხვა პირობები

- 17.1. მხარეები ხელმძღვანელობენ ურთიერთპატივისცემის პრინციპით და თანამშრომლობის გაღრმავების სურვილით.
- 17.2. ხელშეკრულების მხარეები ვალდებული არიან გაუფრთხილდნენ ერთმანეთის სახელს, საქმიან რეპუტაციას და ღირსებას.
- 17.3. მხარეები ვალდებული არიან დაიცვან ერთობლივი საქმიანობის შედეგად მათთვის ცნობილი მეორე მხარის კონფიდენციალური ინფორმაცია.
- 17.4. ხელშეკრულების მხარეებს არა აქვთ უფლება გააკეთონ განცხადება მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულების ვერ ან არ შესრულების, მისი შესრულებისას დარღვევების და ა. შ. თუ წინასწარ არ მოხდა შესაბამისი საკითხის შესწავლა და შესაბამისი ფაქტების დადასტურება.

17.5 კონფიდენციალობის დარღვევად არ ჩაითვლება შემთხვევა, როდესაც ინფორმაციის გამჟღავნება წარმოადგენს კანონის ან კანონის საფუძველზე ხელისუფლების რომელიმე ორგანოს მიერ გამოცემული აქტის მოთხოვნას.

17.6 ხელშეკრულებას დანართის სახით ახლავს და მის განუყოფელ ნაწილს წარმოადგენს შემდეგი დოკუმენტები:

1. დანართი #1 – შესასრულებელ სამუშაოთა მოცულობათა უწყისი, /ხარჯთაღრიცხვა (ფასების ცხრილი).
2. საპროექტო დოკუმენტაცია.

17.7. მხარეები არსებითად ეთანხმებიან ხელშეკრულების პირობებს და ყოველივე ზემოთქმულის დასტურად გააფორმეს წინამდებარე ხელშეკრულება ქართულენაზე.

17.8. წინამდებარე ხელშეკრულების ყველა ცვლილება და დამატება ძალაშია მხოლოდ იმ შემთხვევაში, თუ ისინი შეტანილია წერილობითი სახით და ხელმოწერილია ორივე მხარის სრულუფლებიანი წარმომადგენლის მიერ.

17.9. წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისი ხელმოწერის მომენტიდან და მოქმედებს 2020 წლის 30 აპრილის ჩათვლით, გარდა ხელშეკრულების მე-9 მუხლით განსაზღვრული პირობებისა.

17.10 სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული დეფექტების აღმოფხვრის საბანკო გარანტია შესრულებულ სამუშაოებზე ძალაშია ამავე გარანტიის ვადის შესაბამისად.

18. მხარეთა რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“
სსიპ „**დაცული ტერიტორიების სააგენტო**“
ქ. თბილისი, გულუას ქ. №6
ტელ: 995 32 2752352
ს/კ: 204911337
სახელმწიფო ხაზინა
სახაზინო კოდი: TRESGE22
ა/ა GE24NB0330100200165022



ვალერიან მჭედლიშვილი
თავმჯდომარე

„მიმწოდებელი“
შპს „**ჯეო კაპიტალი**“
გარდაბნის რაიონი, სოფ. ვაზიანი
ტელ: +995551092206;
ს/კ: 426536386
ს.ს „საქართველოს ბანკი“
ბანკის კოდი: BAGAGE22
ა/ა GE83BG0000000101431052

მანუჩარ დუმბაძე
დირექტორი

სპეროზას თივის შესანახი შენობა

ლოკალური ხარჯთაღრიცხვა

N	შიფრი	სამუშაოს დასახელება	განზ. ერთ.	ნორმა ერთ-ზე	რაოდენობა	ხელოვანი (ლ)		მასალების ღირებულება		მანქ.მექ.-ზამები (ლ)		სულ
						ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	ერთ. ფასი	ჯამი	
1	2	3	4	5	6	9	10	7	8	11	12	13
		მიწის და ბეტონის სამუშაოები										
1	1-78-3	III ჯგუფის გრუნტის დამუშავება საძირკვლის მოსაწყობად ხელით	მ3		49.0							
		შრომის დანახარჯი 2.78*1.2	კაც.სთ	3.336	163.46	3	490.39					490.39
2	ვზერ 1-76	საძირკვლის მოწყობის შემდეგ უკუ ჩაყრა და ზედნეტი გრუნტის მოსწორება ტერიტორიაზე	მ3		49.0							
		შრომის დანახარჯი 0.99*1.2	კაც.სთ	1.188	58.212	2	116.42					116.42
3	6-1-5	წერტილობანი საძირკვლის მოწყობა მონოლითური ბეტონით B-20 ადგილზე დამზადებით	მ³		4.5							
		შრომის დანახარჯი (6.66+1.97)*1.2	კაც.სთ	10.356	46.60	5	233.01					233.01
		ბეტონამრევი მობილური 0.278*1.2	ლარი	0.3336	1.50					50	75.06	75.06
		მანქანები (0.59+0.69)*1.2	ლარი	1.536	6.91					20	138.24	138.24
	6-38-11	ბეტონი B-20	მ3	1.015	4.568							
		ლორდი	მ3	0.80	3.65			40	146.16			146.16
		ქვიშა	მ3	0.50	2.28			50	114.19			114.19
		ცემენტი მ-400 (ტომრებში)	ტ	0.332	1.52			250	379.10			379.10
		წყალი (არსებული ტერიტორიაზე)	მ3	0.215	0.98							
		ყალიბის ფარი 40 მმ	მ2	1.60	7.20			20	144.00			144.00
		ფიგარი III ხარისხი 40 მმ	მ3	0.0183	0.08			680	56.00			56.00
		სხვა მასალები	ლარი	0.40	1.80			10	18.00			18.00
4	6-1-22	ლენტური საძირკვლის მოწყობა მონოლითური ბეტონით B-20 ადგილზე დამზადებით	მ³		12.4							
		შრომის დანახარჯი (3.78+1.97)*1.2	კაც.სთ	6.90	85.56	5	427.80					427.80
		ბეტონამრევი მობილური 0.278*1.2	ლარი	0.3336	4.14					20	82.73	82.73
		მანქანები (0.92+0.69)*1.2	ლარი	1.932	23.96					20	479.14	479.14
	6-38-11	ბეტონი B-20	მ3	1.015	12.586							
		ლორდი	მ3	0.80	10.07			40	402.75			402.75
		ქვიშა	მ3	0.50	6.29			50	314.65			314.65
		ცემენტი მ-400 (ტომრებში)	ტ	0.332	4.18			250	1044.64			1044.64
		წყალი (არსებული ტერიტორიაზე)	მ3	0.215	2.71							
		ყალიბის ფარი 40 მმ	მ2	0.703	8.72			20	174.34			174.34
		ფიგარი III ხარისხი 40 მმ	მ3	0.0114	0.14			680	96.12			96.12
		სხვა მასალები	ლარი	0.60	7.44			10	74.40			74.40

5	6-1-19	შენიშვნის მიხედვით ფაქტობრივი მოცულობის მონოლითური ბეტონით B-20 ადგილობრივ დამზადებით	მ³	21.6								
		შრომის დანახარჯი (3.83+1.97)*1.2	კაც.სთ	6.96	150.34	5	751.68					751.68
		ბეტონმარევი მობილური 0.278*1.2	ლარი	0.3336	7.21				20	144.12		144.12
		მანქანები (1.37+0.69)*1.2	ლარი	2.472	53.40				20	1067.90		1067.90
	6-38-11	ბეტონი B-20	მ³	1.015	21.924							
		ღორღი	მ³	0.80	17.54			30	526.18			526.18
		ქვიშა	მ³	0.50	10.96			40	438.48			438.48
		ცემენტი მ-400 (ტომრებში)	ტ	0.332	7.28			250	1819.69			1819.69
		ყალიბის ფარი 40 მმ	მ²	0.256	5.53			50	276.48			276.48
		ფიცარი III ხარისხი 40 მმ	მ³	0.003	0.06			680	44.06			44.06
		სხვა მასალები 0.63	ლარი	0.63	13.61			10	136.08			136.08
6	6-44-1	არმატურის კარკასის მოწყობა და ჩალაგება	ტ	3.265								
		შრომის დანახარჯი 28.8*1.2	კაც.სთ	34.56	112.84	5	564.19					564.19
		არმატურა AIII	ტ	1.00	3.265			1900	6203.50			6203.50
		მავთული გადასაბმელი დ=1.1მმ	ტ	0.004	0.013			1900	24.81			24.81
		ლითონის კონსტრუქციები										
7	9-17-6	ფოლადის სვეტების კონსტრუქციების მოწყობა	ტ	1.612								
		შრომის დანახარჯი 62.6*1.2	კაც.სთ	75.12	121.08	6.22	753.14					753.14
		მანქანები 1.0*1.2	ლარი	1.20	1.93				20	38.68		38.68
		მილკვადრატი 200x200x6	ტ		1.302			1900	2473.80			2473.80
		ლით.ფურცელი სისქით 10მმ	ტ		0.195			1900	370.84			370.84
		ორტესებრი კოჭი IPE200	ტ		0.115			1900	217.91			217.91
		ელექტროდი	კგ	1.04	1.68			10	16.76			16.76
		სხვა მასალები	ლარი	2.78	4.48			10	44.81			44.81
8	9-17-6	ფოლადის შემკრავი კოჭების და სახურავის საყდენი კონსტრუქციების მოწყობა	ტ	3.627								
		შრომის დანახარჯი 62.6*1.2	კაც.სთ	75.12	272.43	5	1362.17					1362.17
		მანქანები 1.0*1.2	ლარი	1.20	4.35				20	87.04		87.04
		ორტესებრი კოჭი IPE220	ტ		0.617			1900	1172.30			1172.30
		ლით.ფურცელი სისქით 10მმ	ტ		0.121			1900	229.20			229.20
		შველერი UPE160	ტ		1.856			1900	3527.16			3527.16
		შველერი UPE120	ტ		0.983			1900	1866.79			1866.79
		კუთხოვანა 100*100*6(მმ)	ტ		0.050			1900	95.19			95.19
		ელექტროდი	კგ	1.04	3.77			10	37.72			37.72
		სხვა მასალები	ლარი	2.78	10.08			10	100.82			100.82
9	9-17-6	ფოლადის ხისტი კავშირის კონსტრუქციების მოწყობა	ტ	0.573								
		შრომის დანახარჯი 62.6*1.2	კაც.სთ	75.12	43.04	5	215.22					215.22
		მანქანები 1.0*1.2	ლარი	1.20	0.69				10	6.88		6.88
		ლით.ფურცელი სისქით 10მმ	ტ		0.255			1900	483.55			483.55
		კუთხოვანა 100*100*6(მმ)	ტ		0.319			1900	605.15			605.15
		ელექტროდი	კგ	1.04	0.60			12	7.15			7.15

		სხვა მასალები	ლარი	2.78	1.59			10	15.93			15.93
10	9-17-6	ფოლადის კარის ჩარჩოს და გარე პერიმეტრზე შემოღობვის კონსტრუქციების მოწყობა	ტ		2.123							
		შრომის დანახარჯი 62.6*1.2	კაც.სთ	75.12	159.46	5	797.32					797.32
		მანქანები 1.0*1.2	ლარი	1.20	2.55				10	25.47		25.47
		ლით.მილკვადრატი 60*120*3(მმ)	ტ		0.144			1900	273.60			273.60
		შეგლერი UPE160	ტ		0.619			1900	1175.72			1175.72
		ლით.მილკვადრატი 30*30*3(მმ)	ტ		1.360			1900	2584.00			2584.00
		ელექტროდი	კბ	1.04	2.21			12	26.49			26.49
		სხვა მასალები	ლარი	2.78	5.90			10	59.01			59.01
11	34-33-2	მოაჯირის ლითონკონსტრუქციის შეღებვა	ტ		7.934							
		შრომის დანახარჯი 6,64*1.2	კაც.სთ	7.968	63.2	5	316.10					316.10
		საღებავი	კბ	6.6	52.37			8	418.93			418.93
		სხვა მასალები	lari	0.04	0.32			10	3.17			3.17
12	12-6-1	სახურავის მოწყობა მეტალოკრამიტით ხის შეფიცვრის მოწყობით	მ²		126							
	საბაზრო	შრომის დანახარჯი	მ2	1.0	126.00	3	378.00					378.00
		მანქანები 0.035*1.2	ლარი	0.042	5.29					10	52.92	52.92
		მეტალოკრამიტის ღირებულება	მ2	1.35	170.10			12	2041.20			2041.20
		ხის მასალა	მ3	0.0119	1.50			680	1019.59			1019.59
		ფოლადის ფურცელი	კბ	0.3	37.80			1.90	71.82			71.82
		ნაჭედი	კბ	0.15	18.90			4.97	93.88			93.88
		სჭავლი მეტალოკრამიტის	ცალი	6.00	756.00			0.13	100.55			100.55
		სხვა მასალები	ლარი	0.0816	10.28			10	102.82			102.82
13		სულ					6405.4 5		31669.5 0		2198.1 8	40273.14
14		მასალის ტრანსპორტირება (3% მასალის ღირებულებიდან)							950.09			950.09
15		სულ										41223.22
16		ზედნადები ხარჯები 8%	3%									1236.70
17		სულ										42459.92
18		გეგმიური დაგროვება 8%	2%									849.20
19		სულ										43309.12
16		რეზერვი გაუთვალისწინებელ სამუშაოებზე	5%									2165.46
17		სულ										45474.57
18		დღგ	18%									8185.42
19		სულ										53660.00

„შემსყიდველი“
სსიპ „დაცული ტერიტორიების სააგენტო“


ვალერიან მჭედლიშვილი
თავმჯდომარე

„მიმწოდებელი“
შპს „ჯეო კაპიტალი“

მანუჩარ ღუმბაძე
დირექტორი