

ხელშეკრულება #521
(სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ)

ქ. თბილისი

22 ნოემბერი 2019 წ.

ერთის მხრივ სსიპ „ლ. საყვარელიძის სახ. დაავადებათა კონტროლისა და საზოგადოებრივი ჯანმრთელობის ეროვნული ცენტრი“ (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მისი გენერალური დირექტორის ტარიელ ჭანტურიძის სახით და მეორეს მხრივ, შპს „არქიტექტონიქსი“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის ბექა დვალის სახით, ვაფორმებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას მასზედ, რომ „შემსყიდველის“ მიერ 2019 წლის 7 ნოემბერს გამოცხადებული ელექტრონული ტენდერის NAT190021223 შედეგების მიხედვით, გამარჯვებულად გამოცხადდა „მიმწოდებელი“-ს სატენდერო წინადადება, რომელმაც აიღო ვალდებულება განახორციელოს საინჟინერატორო შენობის საინჟინრო-საპროექტო სამუშაოების მომსახურების მიწოდება საერთო ღირებულებით 17625.00 ლარი, დღგ-ს ჩათვლით.

1. ხელშეკრულების საფუძველი

1.1. „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონი.

1.2. დაფინანსების წყარო: დაავადებათა კონტროლისა და ეპიდემიოლოგიური უსაფრთხოების პროგრამის მართვა.

2. ხელშეკრულების საგანი

2.1. შესყიდვის ობიექტი: საინჟინერატორო შენობის საინჟინრო-საპროექტო სამუშაოები (CPV71320000) დანართი # 1- ის შესაბამისად.

2.2 დანართი #1 წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

3. შესყიდვის ობიექტის დეტალური აღწერილობა

1.1. ხელშეკრულების შესყიდვის ობიექტია შემსყიდველის ტერიტორიაზე საინჟინერატორო შენობის საინჟინრო-საპროექტო სამუშაოები. მომწოდებელმა ორგანიზაციამ უნდა უზრუნველყოს: საინჟინრო (კონსტრუქციული) პროექტის, არქიტექტურული დიზაინის, ელ. სქემის და ა.შ. მუშა პროექტის და ხარჯთაღრიცხვის შემუშავება, შენობის აგება/ინსტალირებისთვის საჭირო ნებართვ(ებ)ის აღების ჩათვლით.

1.2.

1.3. დასაპროექტებელი ობიექტის აღწერილობა და ტექნიკური მონაცემები

1.3.1. საბოლოო პროექტის მიხედვით წარმოდგენილი უნდა იყოს რკ/ბეტონის კონსტრუქციით ასაგები შენობის დეტალური სპეციფიკაციები, ასევე მისი ინსტალაციასთან და საძირკვლის მოწყობასთან დაკავშირებული სამუშაოების დეტალური ჩამონათვალი და მასალების სპეციფიკაცია.

1.3.2. საპროექტო დოკუმენტაცია შედგენილ უნდა იქნას მოქმედი კანონმდებლობით („მშენებლობის ნებართვის გაცემის და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის დადგენილება და სხვა.) განსაზღვრული სტანდარტების შესაბამისად და დასაპროექტებელი ობიექტის მიმართ სპეციფიკური მოთხოვნების გათვალისწინებით.

1.3.3. საპროექტო დოკუმენტაცია უნდა შეიცავდეს მოქმედი კანონმდებლობით („მშენებლობის ნებართვის გაცემის და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის დადგენილება) განსაზღვრულ ყველა ეტაპს, მათ შორის ქალაქმშენებლობით პირობებს, შეთანხმებულ არქიტექტურულ პროექტს, მშენებლობის ნებართვას.

1.3.4. სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება განისაზღვროს დღეისათვის საქართველოში მოქმედი ნორმატივების და ინსტრუქციული მასალების, ლოკალურ-რესურსული მეთოდით, საბაზრო ფასების გათვალისწინებით, ზედნადები ხარჯების, გეგმიური დაგროვების და გაუთვალისწინებელი ხარჯების ჩათვლით. საჭიროების შემთხვევაში ლიმიტირებული დანახარჯების გამოყენებით.

1.4. საპროექტო ორგანიზაციამ უნდა უზრუნველყოს საპროექტო ობიექტის პროექტისთვის შემდეგი დოკუმენტების მომზადება:

1.4.1. არქიტექტურული ნაწილი;

1.4.2. მუშა დოკუმენტაცია (მუშა ნახაზები);

1.4.3. კონსტრუქციული პროექტი;

1.4.4. ელექტრომომარაგების პროექტი;

1.4.5. სუსტი დენების პროექტი;

- 1.4.6. სახანძრო უსაფრთხოების და დაცვის სიგნალიზაციის პროექტი;
- 1.4.7. წყალგაყვანილობა-კანალიზაციის პროექტი;
- 1.4.8. საძირკვლის მოწყობასთან დაკავშირებული საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევები და ტოპოგრაფიული გეგმა*;
- 1.4.9. შესასრულებელი სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა (სამუშაოებისა და მასალების სავარაუდო განფასება);
- 1.4.10. სამუშაოების წარმოების გეგმა-გრაფიკი;
- 1.4.11. შემსყიდველის მიერ სამშენებლო სამუშაოების შესასყიდვის მიზნით გამოსაცხადებელი ტენდერის ტექნიკური დავალება;
- 1.4.12. საავტორო ზედამხედველობა.
- 1.5. განსაკუთრებული მოთხოვნები:
- 1.5.1. კანონმდებლობით განსაზღვრულ მშენებლობის ნებართვის მოსაკრებელს/საფასურს იხდის „მიმწოდებელი“ და მიმწოდებელმა ღირებულებაში უნდა გაითვალისწინოს აღნიშნული თანხა.
- 1.5.2. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია შეთანხმებული პროექტი და მშენებლობის ნებართვა წარმოადგინოს 2019 წლის 25 დეკემბრის ჩათვლით და ამასთან დაკავშირებით გაატაროს სათანადო ღონისძიებები (დაჩქარებული წესით ნებართვის აღება და სხვა). დაჩქარებული წესით ნებართვის აღების ვალდებულება, მ/მ ფინანსური ხარჯის გაწევა ეკისრება „მიმწოდებელს“.

4. ხელშეკრულების საერთო ღირებულება

4.1 ხელშეკრულების საერთო ღირებულება შეადგენს 17625.00 (ჩვიდმეტიათას ექვსასოცდახუთი) ლარს მომსახურების გაწევასთან დაკავშირებული ყველა ხარჯის და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული გადასახადის გათვალისწინებით, მათ შორის დღგ-ს ჩათვლით.

5. ხელშეკრულების კონტროლი

5.1 შესყიდვის ობიექტის ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს „მიმწოდებლის“ მიერ სატენდერო წინადადებაში და ტექნიკურ დოკუმენტაციაში ასახულ ინფორმაციას.

5.1.1. მიღება-ჩაბარებას და ინსპექტირებას განახორციელებს: ტექნიკური უზრუნველყოფის სამმართველოს უფროსი კახაბერ ფირცხალაიშვილი და ტექნიკური უზრუნველყოფის სამმართველოს მთავარი სპეციალისტი ტარიელ დანელია.

5.2 „მომსახურების“ უხარისხობის შემთხვევაში „შემსყიდველი“ წერილობით აცნობებს „მიმწოდებელს“ წუნდების მიზეზების მითითებით. „მიმწოდებელი“ საკუთარი სახსრებით უზრუნველყოფს შესყიდვის ობიექტის ნაკლის აღმოფხვრას. „შემსყიდველის“ ინტერესების გათვალისწინებით.

6. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების პირობები და ვადები

6.1 მიმწოდებელი“ შეთანხმებული პროექტი და მშენებლობის ნებართვა უნდა წარმოადგინოს 2019 წლის 25 დეკემბრის ჩათვლით. ყველა ნახაზი უნდა მომზადდეს სპეციალურ არქიტექტურულ პროგრამაში ArchiCad /AutoCad. საპროექტო დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იყოს 3 ეგზემპლარად და ასევე საპროექტო დოკუმენტაციის ელექტრონული ვერსია PDF ფაილის სახით.

6.2. საავტორო ზედამხედველობა განახორციელოს მშენებლობის შესახებ ხელშეკრულების გაფორმებიდან მაგრამ არაუგვიანეს 2020 წლის 31 დეკემბრისა.

6.1. მომსახურების გაწევის და შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაციის წარმოდგენის ადგილი - სსიპ ლ. საყვარელიძის სახ. დაავადებათა კონტროლისა და საზოგადოებრივი ჯანმრთელობის ეროვნული ცენტრი. თბილისი, კახეთის გზატკეცილი #99. (ს/კ 01.19.25.001/348).

7. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

7.1 „მომსახურების“ მიწოდებას განახორციელებს „მიმწოდებელი“. მან უნდა წარუდგინოს „შემსყიდველს“ მის სახელზე შედგენილი დოკუმენტაცია.

7.2 „მომსახურების“ მიღების დროს გამოვლენილი დეფექტისა და ნაკლის აღმოფხვრას, აუცილებლობის შემთხვევაში გამოცვლას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს „მიმწოდებელი“.

7.3 იმ შემთხვევაში, თუ „შემსყიდველის“ მიერ საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი იქნება „მომსახურების“ უხარისხობა, იგი წერილობით აცნობებს „მიმწოდებელს“ წუნდების მიზეზების მითითებით და მოითხოვს სათანადო კომპენსაციას.

8. ანგარიშსწორების წესი, ფორმა და ვადები

- 8.1. ანგარიშსწორება განხორციელდება წინასწარი ანგარიშსწორების მექანიზმის გამოენებით, 100%-ის ოდენობის საბანკო/სადაზღვეო გარანტიის წარმოდგენიდან 10 სამუშაო დღის ვადაში.
- 8.2. საბანკო სადაზღვეო გარანტიის წარმოდგენა უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 5 (ხუთი) სამუშაო დღის ვადაში, გარანტიის (საბანკო/სადაზღვეო) მოქმედების ვადა 30 დღით უნდა აღემატებოდეს საქონლის მიწოდების საბოლოო ვადას.
- 8.3 ანგარიშსწორების ფორმა - უნაღდო ანგარიშსწორება.
- 8.3 ანგარიშსწორება განხორციელდება ლარებში.

9. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

- 9.1. „შემსყიდველი“ უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება „მომსახურების“ ხარისხის, ვადის ან/და მიწოდების პირობების გაუარესების გამო, აგრეთვე მე-11 მუხლით გათვალისწინებული პირობების შემთხვევაში;
- 9.2. „შემსყიდველი“ ვალდებულია უზრუნველყოს გაწეული მომსახურების ღირებულების დროული გადარიცხვა მიმწოდებლის საბანკო ანგარიშზე;
- 9.3. „მიმწოდებელი“ უფლებამოსილია მოსთხოვოს „შემსყიდველს“ „მომსახურების“ ღირებულების დროული გადარიცხვა მის საბანკო ანგარიშზე;
- 9.4. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია: უზრუნველყოს ამ ხელშეკრულებით განსაზღვრული ხარისხის „მომსახურების“ მიწოდება შემსყიდველისათვის სატენდერო დოკუმენტაციითა და ხელშეკრულებით დადგენილი პირობების შესაბამისად;

10. დაუძლეველი ძალის მოქმედება

- 10.1 ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის დაუძლეველ გარემოებათა შედეგი.
- 10.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის „დაუძლეველი ძალა“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული „შემსყიდველისა“ და/ან „მიმწოდებლის“ შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და მას გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას საბრძოლო მოქმედებებით, წყალდიდობით, ეპიდემიით, კარანტინით, და სხვა მასთან გათანაბრებული მოვლენებით. რომელსაც ცნობენ მხარეები.
- 10.3 დაუძლეველი გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება აღწერილობით გარემოებებისა და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობათა მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან დაუძლეველი გარემოებების ზეგავლენისაგან.
- 10.4 დაუძლეველი ძალის არსებობა, უკიდურეს შემთხვევათა გარდა, უნდა იყოს დადასტურებული ოფიციალური ორგანოების მიერ, პრესის ან სხვა მხარეებისათვის მისაღები ფორმით

11. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

- 11.1. „შემსყიდველმა“ და „მიმწოდებელმა“ უნდა იხმაროს ყველა ღონე, რათა მათ შორის, ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ, მოაგვარონ მოლაპარაკების წესით.
- 11.2 თუ „შემსყიდველი“ და „მიმწოდებელი“ ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის მოგვარებას მოლაპარაკების გამართვის შემდეგ, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის მიხედვით მიმართოს სასამართლოს, რის შესახებაც იგი წინასწარ აცნობებს მეორე მხარეს.

12. გამოსაყენებელი სამართალი

- 12.1 ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

13. ხელშეკრულების ენა

- 13.1 ხელშეკრულების ენაა ქართული. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული მთელი წერილობითი

მოლაპარაკებები და სხვა დოკუმენტაცია, რომელიც გაცივლება მხარეთა შორის უნდა შეესაბამებოდეს სახელშეკრულებო პირობებს.

14. ურთიერთობა მხარეებს შორის

14.1 ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად, უგზავნის მეორე მხარეს, გაიგზავნება წერილის, დეპეშის, ტელექსის ან ფაქსის სახით, ორიგინალის შემდგომი წარმოდგენით, ხელშეკრულებაში მითითებული მეორე მხარის მისამართზე.

14.2. შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინების ძალაში შესვლის დადგენილ დღეს, იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება.

15. პირგასამტეხლო

15.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულებლობის ან/და არაჯეროვნად შესრულებისათვის მხარეებს ეკისრებათ პირგასამტეხლოს გადახდა.

15.2. ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვადების გადაცდენის შემთხვევაში მხარეებს ეკისრებათ პირგასამტეხლოს გადახდა ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე გაანგარიშებით ხელშეკრულების ღირებულების 0.5%-ს ოდენობით.

15.3. ხელშეკრულების გათვალისწინებული სხვა პირობების დარღვევის შემთხვევაში, ყოველი მხარე ერთჯერადად იხდის პირგასამტეხლოს ხელშეკრულების ღირებულების 1%-ს ოდენობით.

15.4. იმ შემთხვევაში, თუ პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 2%-ს მხარეს უფლება აქვს ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოითხოვოს მიყენებული ზარალის ანაზღაურება.

15.5. საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

15.6. მხარეები ვალდებულია იღებენ უზრუნველყოფნ პირგასამტეხლოს თანხის გადახდა წერილობითი შეტყობინების მიღებიდან 10 (ათი) დღის განმავლობაში.

16. ხელშეკრულების სხვა პირობები

16.1 ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა ხდება მხოლოდ მხარეების მიერ წერილობითი შესწორებით და ფორმდება ხელშეკრულების დანამატის სახით, რომელიც წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

16.2. „მიმწოდებელს“ არ აქვს უფლება „შემსყიდველის“ წერილობითი თანხმობის გარეშე მოახდინოს მესამე პირისათვის უფლებების გადაცემა.

16.3. ხელშეკრულების პირობების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსით განსაზღვრული შემთხვევებისა.

16.4. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხების შემთხვევაში მხარეები დაუყოვნებლივ წერილობით ატყობინებენ ერთმანეთს და ღებულობენ ერთობლივ გადაწყვეტილებას.

17. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

17.1 „მიმწოდებლის“ მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე „შემსყიდველი“ უფლებამოსილია განახორციელოს ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი. გამოვლენილი ნაკლოვანების აღმოფხვრასთან და კონტროლის ხელახლა განხორციელებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

18. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

18.1 ხელშეკრულება შედის ძალაში მხარეთა მიერ ხელშეკრულებაზე ხელის მოწერის თარიღიდან.

18.2 ხელშეკრულების მოქმედების ვადა განისაზღვრება 2021 წლის 30 იანვრის ჩათვლით.

18.3 ხელშეკრულების მოქმედების ვადებში ცვლილება შესაძლებელია მხოლოდ მხარეთა ურთიერთშეთანხმებით.

18.4 ურთიერთობა მხარეებს შორის წყდება მხარეების მიერ ყველა ვალდებულებათა შესრულებისა და დებიტორულ-კრედიტორულ დავალიანებათა დაფარვის შემდგომ.

19. განსაკუთრებული შენიშვნები

19.1. ხელშეკრულება შედგენილია „ელექტრონული დოკუმენტისა და ელექტრონული სანდო მომსახურების შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად.

20. მხარეთა რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“

სსიპ „ლ. საფარულიძის სახ. დაავადებათა
კონტროლისა და
საზოგადოებრივი ჯანმრთელობის ეროვნული
ცენტრი“ თ.თბილისი, კახეთის გზატ. #99;
საიდენტიფიკაციო კოდი 211324351
სახელმწიფო ბაზინა
ბ/კ TRESGE22
GE24NB0330100200165022
გენერალური დირექტორის მოადგილე:
ტარიელ ჭანტურიძე

„მიმწოდებელი“

შპს „არქიტექტონიკა“
ს/კ 405170755
მის: საქართველო, თბილისი, ალ.ყაზბეგის 12ა
საბანკო რეკვიზიტები: TBC
ბანკის კოდი: TBCBGE22
ა/ა GE46TB 7563 3360 8010 0007
დირექტორი:
ზექა დვალი

405170755
Architectonics
შპს არქიტექტონიკა

დანართი #1 (თაბის ცხრილი)

#	მომსახურების დასახელება	ღირებულება დღგ-ს ჩათვლით
1	შენიშვნა: საინჟინრო-საპროექტო სამუშაოები. საინჟინრო (კონსტრუქციული) პროექტის, არქიტექტურული დიზაინის, ელ. სქემის და ა.შ. მუშა პროექტის და ხარკთადრიცხვის შედგენა. შენიშვნა: აგება/ინსტალირებისთვის საჭირო ნებართვ(ებ)ის აღების და საავტორო ზედამხედველობის მომსახურებისგაივალისწინებით.	17.625

„სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის (მუხლი 8) და „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ შესახებ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 14 ივნისის №12 ბრძანების (მუხლი 5) შესაბამისად ქვემოთ ხელისმომწერი პირები ვადასტურებთ, რომ „მიმწოდებელთან“ შპს „არქიტექტონიქსი“-სთან ურთიერთობა არ იწვევს ინტერესთა კონფლიქტს.

ვიზა:

ო. ნამიჭიშვილი



გ. ქობალაია



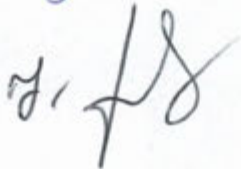
ლ. ებანოიძე



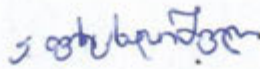
ნ. მარჯანიძე



შ. ჭილაშვილი



კ. ფირცხალაიშვილი



ტ. დანელია



ა. მეტრეველი



შემსრულებელი: კ. გულუა

