

22 ოქტომბერი

2019 წელი

ერთის მხრივ შპს „ფსიქიკური ჯანრთელობის და ნარკომანიის პრევენციის ცენტრი“ (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მისი გენერალური დირექტორის ლაშა კილაძეს სახით და მეორეს მხრივ, შპს „ნოსტრა“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის ირაკლი გვიშიანის სახით, შენობის დასრულების სამუშაოები CPV45400000 - შესყიდვის მიზნით შემსყიდველის მიერ გამოცხადებული ელექტრონული ტენდერის **NAT190018071** და მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადადების საფუძველზე შეთანხმდენ შემდეგზე:

1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომ - „ხელშეკრულება“) – შემსყიდველ ორგანიზაციასა და ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.

1.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;

1.3. „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომ „შემსყიდველი“) ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას),

რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;

1.4. „მიმწოდებელი“ ნიშნავს პირს, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება ტენდერში და აწვდის შემსყიდველს საქონელს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;

1.5. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.

2. შესყიდვის ობიექტი

2.1 შესყიდვის ობიექტია ცენტრის ქავთარაძის ჩიხი #2 (21ა) მდებარე შენობის დასრულების (სარემონტო) სამუშაოები 1,3 პუნქტის და სატენდერო დოკუმენტაციით გფანსაზღვრული პირობების/მოთხოვნების შესაბამისად. (CPV 45442180), ზემოაღნიშნულ ტენდერში მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი შესყიდვის ხარჯთაღრიცხვა წარმოადგენს წინამდებარე ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს .

2. ხელშეკრულების ღირებულება

2.1. ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს 90736.50 (ოთმცდაათათასშვიდასოცდათექვსმეტი ლარი და 50 თეთრი) საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი შესაბამისი გადასახადების გათვალისწინებით.

2.2. სამუშაოთა ერთეულის ღირებულებები განისაზღვრება ხარჯთაღრიცხვის განფასების შესაბამისად.

2.3 ხელშეკრულების ღირებულება მოიცავს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული და შესყიდვის ობიექტის მიწოდებასთან დაკავშირებულ ყველა ხარჯს (დღგ-ს ჩათვლით), მათ შორის კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა გადასახადს. ხარჯები, რომლებიც ხელშეკრულების ფასში არ იქნება გათვალისწინებული, არ დაექვემდებარება ანაზღაურებას

3. სამუშაოს შესრულების ვადები და პირობები

3.1. სამუშაოს შესრულების ადგილი -ქ.თბილისი, ქავთარაძე ს ჩიხ ი #2 (ყოფილი21ა).

3.2. სამუშაოები მოიცავს ხარჯთაღრიცხვით გათვალისწინებულ სამუშაოებთან დაკავშირებული დამატებითი სახარჯი მასალის (როგორიცაა საფითხი და საგოზავი მასალა, მუხლები,სამკაპები,ვინტინები,საჭვალეები და სხვა) და ამ სამუშაოების სრულყოფილად

დასრულებისთვის საჭირო ყველა თანმდევი სამუშაოს ხარჯს (როგორცაა კედელზე სამუშაოების შედეგად დარჩენილი ღარების შელესვა, შეფითხვნა და სხვა მსგავსი სამუშაოები).

3.3 სამუშაოების პროცესში დაფესირებული სამუშაოთა რეალური რაოდენობის გათვალისწინებით, ერთეულის ფასების ცვლილების გარეშე, მხარეთა შეთანხმებით შესაძლებელია მოხდეს ხარჯთაღრიცხვის რომელიმე პოზიციის რაოდენობის გაზრდა სხვა პოზიციის რაოდენობის შემცირების ხარჯზე.

3.4. ხელშეკრულების შესრულების მთელ პერიოდში, მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო და გარემოს დაცვითი ნორმების განუხრელი შესრულება;

3.5. აღნიშნულ ობიექტებზე სამუშაოების პროცესში პრეტენდენტის (შემდგომში მიმწოდებლის) მიერ გამოყენებული ყველა მასალა და მოწყობილობა უნდა იყოს ახალი, ქარხნული წარმოების და მაღალის ხარისხის, რაზეც შემსყიდველს უფლება აქვს, სურვილისამებრ მოითხოვოს საერთაშორისო სტანდარტის დამადასტურებელი სერთიფიკატ(ებ)ი, ასევე სამუშაოების ნებისმიერ ეტაპზე შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში სავალდებულოა წარმოდგენილ იქნას აღნიშნული სამუშაოებისთვის განკუთვნილი მასალების და მოწყობილობების ნიმუშები მოთხოვნიდან 2 სამუშაო დღის ვადაში (მოთხოვნა შესაძლოა განხორციელდეს როგორც წერილობით ასევე სიტყვიერად), აღნიშნული ნიმუშები, როგორც ხარისხის, ასევე ვიზუალური თვალსაზრისით შეიძლება დაწუნებულ იქნას შემსყიდველის მიერ. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ნიმუშები და/ან შესრულებული სამუშაო არ იქნება მოწონებული შემსყიდველის მიერ, მიმწოდებელი ვალდებულია გამოასწოროს, წარმოადგინოს სხვა, შემსყიდველისათვის მისაღები მასალა/მოწყობილობა და სამუშაო, წინააღმდეგ შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია არ ჩაიბაროს შესრულებული სამუშაო..

3.6. შემსყიდველი უფლებამოსილია სამუშაოების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე მოახდინოს სამუშაოების მიმდინარეობის ინსპექტირება და შესაბამისი კორექტირებები და მითითებები საჭიროების შემთხვევაში. მიმწოდებელი ვალდებულია სრულად გაითვალისწინოს შემსყიდველის როგორც ზეპირსიტყვიერი, ასევე წერილობითი მოთხოვნები

3.7. შემსყიდველი უფლებამოსილია არ მიიღოს შესრულებული სამუშაოს ნაწილი და არ აანაზღაუროს მისი ღირებულება, იმ შემთხვევაში თუ აღნიშნულის ხარისხი (ან გამოყენებული მასალის სახეობა) არ აკმაყოფილებს შემსყიდველის მიერ მოთხოვნილს;

3.8. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოს დასრულებისთანავე (არაუგვიანეს 3 სამუშაო დღის ვადაში) გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა-დანადგარებისაგან და სამუშაოების წარმოების პროცესში წარმოქმნილი ნარჩენებისაგან;

3.9. მიმწოდებელი ვალდებულია ადადგინოს სამუშაოების წარმოების პროცესში მისი მიზეზით დაზიანებული ინფრასტრუქტურა (იატაკის, კედლების და სხვა ადგილების) რესტავრაცია პირვანდელი მდგომარეობის შესაბამისად); ასევე სამუშაოების წარმოებისას სამშენებლო მოედანი პერიოდულად გაწმინდოს სამშენებლო ნარჩენების და ნაგვისგან, რათა არ მოხდეს გარემოს დაბინძურება. სამუშაოების დასრულების შემდეგ მოხდეს ტერიტორიის სრული დასუფთავება.

3.10. თუ შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულებით განსაზღვრული შესასრულებელი სამუშაოების მოცულობების რაოდენობამ არ შეადგინა მხარეთა შორის დადებული ხელშეკრულებით გათვალისწინებული რაოდენობა, ასეთ შემთხვევაში შემსყიდველი გადაუხდის მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების ღირებულებას. აღნიშნულიდან გამომდინარე, მიმწოდებელი კარგავს აუთვისებელ სამუშაოთა მოცულობების ანაზღაურების მოთხოვნის უფლებას.

3.11. ყველა გამოყენებული მასალა უნდა იყოს ახალი, შესაბამისი ხარისხის და უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების მინისტრის 2010 წლის 18 თებერვლის N1-1/251 ბრძანებით დადგენილ სამშენებლო წესებსა და ნორმებს.

3.12. სამუშაოების პროცესში მიმწოდებელი ვალდებულია მინიმუმამდე დაიყვანოს მუშაობით

გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციისა და მტვრის გავლენა, ასევე მიმწოდებელი ვალდებულია დაიცვას შენობაში და სამშენებლო მოედანზე განთავსებული მოწყობილობა-დანადგარები, საკომუნიკაციო და ელექტრო კაბელები ნებისმიერი სახის ზემოქმედებისაგან სამშენებლო სამუშაოების პერიოდში და სრულად აგებს პასუხს მათი და ზიანებით გამოწვეულ ზარალზე.

3.13 სამუშაოების შესრულების პროცესში მიმწოდებელი ვალდებულია დაიცვას საერთაშორისო და საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმები, ტექნოლოგიები და სტანდარტები. დაიცვას პერსონალის უსაფრთხოების ნორმები საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად. მიმწოდებელი სრულად იქნება პასუხისმგებელი სამუშაოების შესრულების პროცესში, სამუშაოებში ჩართული პერსონალის ჯანმრთელობისა და/ან სიცოცხლისთვის მიყენებულ ზიანზე, ასევე, მისი ბრალეული ქმედებით მესამე პირების მიმართ მიყენებულ ნებისმიერ ზიანზე.

3.14. სამუშაოების შესრულების საბოლოო ვადაა ხელშეკრულების გაფორმებიდან 45 სამუშაო დღე.

3.15. სამუშაოები შესრულებული უნდა იყოს მისამართზე ქ.თბილისი, ქავთარაძეს ჩიხი#2 (21ა), ამასთან სამუშაოების თანმიმდევრობა განისაზღვრება შემსყიდველის მოთხოვნის შესაბამისად.

4. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

4.1 შემსყიდველებს ან მის წარმომადგენლებს უფლება აქვთ ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელონ კონტროლი მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე და განახორციელოს შესრულებული სამუშაოს პერიოდული ინსპექტირება.

4.2 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.

4.3 შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი ნაკლის ან დეფექტის შესახებ შემსყიდველი დაუყოვნებლივ წერილობით აცნობებს მიმწოდებელს დაწუნებული სამუშაოების ნაწილის და წუნდების მიზეზების მითითებით. 4.4 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა შემსყიდველის მიერ მითითებულ ვადაში.

4.5 შემსყიდველს უფლება აქვს განახორციელოს ტექნიკური ზედამხედველობა, მშენებლობის ნებისმიერ მომენტში შეამოწმოს გამოყენებული მასალებისა და სამუშაოთა შესრულების ხარისხი. იმ შემთხვევაში, თუ ხარისხი არ აღმოჩნდება სამშენებლო ნორმებისა და სტანდარტების შესაბამისი, შემსყიდველი მხარე უფლებამოსილია შეაჩეროს სამშენებლო სამუშაოთა წარმოება და აკრძალოს შეუსაბამო მასალების გამოყენება.

4.6 მიმწოდებელი ვალდებულია წინასწარ შეათანხმოს შემსყიდველთან მშენებლობის პროცესში გამოსაყენებელი მასალების ვიზუალურ-ტექნიკური მახასიათებლები (ხარისხი, ფაქტურა, ფერი და სხვა).

4.7 გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან და ხელახალ ინსპექტირებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

4.8 ამ მუხლის არც ერთი პუნქტი არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს მოცემული ხელშეკრულების სხვა ვალდებულებებისაგან.

4.9 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებს ცენტრის მატერიალურ ტექნიკური უზრუნველყოფის სამსახურის უფროსი ვახტანგ კაზაზიშვილი და /ან სხვა უფლებამოსილი პირი..

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

5.1. მიმწოდებელი ატყობინებს შემსყიდველებს სამუშაოთა საბოლოო დასრულების შესახებ.

5.2. სამუშაოების მიღება-ჩაბარებისთვის შემსყიდველს უნდა წარუდგინოს ფორმა N2, ფარული სამუშაოების ჩატარების აქტი (არსებობის შემთხვევაში).

5.3. მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ის გაფორმება მოხდება ერთიანად ან ეტაპობრივად, მიმწოდებლის მოთხოვნის შესაბამისად. ამასთან შუალედური მიღება ჩაბარების აქტი გაფორმდება თუ შესრულებული

იქნება ხელშეკრულებით განსაზღვრული სამუშაოთა სრული რაოდენობის მინიმუმ 50%. ყოველ ეტაპზე მიმწოდებელმა უნდა წარმოადგინოს სსიპ - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა ა ტიპის აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობის და ხარისხის დამადასტურებელი დასკვნა, რომლითაც დადგინდება შესრულებული სამუშაოების შესაბამისობა წინამდებარე სატენდერო დოკუმენტაციასთან და მისი ღირებულება (ექსპერტიზის ღირებულების გადახდას უზრუნველყოფს მიმწოდებელი).

5.4. შესრულებული სამუშაოს მიღება ჩაბარება დასტურდება 5.3. პუნქტში მითითებული დასკვნის საფუძველზე მხარეთა შორის მიღება ჩაბარების აქტის გაფორმებით.

5.5. სამუშაოების მიღების ყოველი ეტაპის და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.ამასთან შემსყიდველი უფლებამოსილია არ მიიღოს და არ აანაზღაუროს მისთვის მიუღებელი ხარისხით ჩატარებული სამუშაოები.

5.6. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლზე, ტექნიკურ ზედამხედველობაზე და ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმებაზე პასუხისმგებელ პირებს შემსყიდველების მხრიდან წარმოადგენენ წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების 4.9 მუხლში მითითებული პირები.

5.7. მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმების პარალელურად, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს შემსყიდველს შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაცია (მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად).

6. ანგარიშსწორება

6.1. ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით.

6.2 და ანგარიშსწორება მოხდება ერთიანად ან ეტაპობრივად, მიმწოდებლის მითხოვნის შესაბამისად.

ამასთან შუალედური ანგარიშსწორება გამოიყენება თუ შესრულებული იქნება ხელშეკრულებით

განსაზღვრული სამუშაოთა სრული რაოდენობის მინიმუმ 50%. დასკვნის

წარმოდგენის

ვალდებულება საკუთარი ხარჯით ეკისრება მიმწოდებელს.

6.3 ანგარიშსწორება განხორციელდება 5,3 პუნქტით განსაზღვრული დოკუმენტაციის საფუძველზე. დოკუმენტაციის წარმოდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში.

7. ფასები

7.1 მიმწოდებლის მიერ დაფიქსირებული შესყიდვის ობიექტის ფასი წარმოადგენს ხელშეკრულების ღირებულებით პარამეტრებს.

7.2 ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა დასაშვებია მხარეთა შეთანხმებით.

7.3 ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, გარდასაქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ემუხლითდადგენილი შემთხვევებისა.

7.4 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობის გაზრდა.

8. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

8.1. შემსყიდველები და მიმწოდებელი მოქმედებენ საქართველოს კანონმდებლობის სრული დაცვით.

8.2 შემსყიდველები ვალდებული არიან:

8.2.1. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;

8.2.2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს შესრულების პროცესში აცნობოს მიმწოდებელს ყველა განსაკუთრებული გარემოებების წარმოშობის შესახებ;

8.2.3. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად აუნაზღაურონ მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოს ღირებულება.

8.2.4 წერილობითი ფორმით დაუყოვნებლივ აცნობონ მიმწოდებელს რაიმე დეფექტის ან ნაკლის აღმოჩენის შესახებ.

8.3. შემსყიდველებს უფლება აქვთ:

8.3.1. განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დაცვაზე;

8.3.2. განახორციელონ კონტროლი სამუშაოების წარმოებისას;

8.4. მიმწოდებელი ვალდებულია:

8.4.1. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;

8.4.2. დააკმაყოფილოს შემსყიდველის მოთხოვნა დამატებითი მონაცემების წარმოდგენის შესახებ კანონმდებლობით დადგენილი წესით; შეტყობინების მიღებისთანავე, აღმოფხვრას დეფექტი შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე;

8.4.3. მიმწოდებელი სრულად იქნება პასუხისმგებელი სამუშაოების შესრულების პროცესში, სამუშაოებში ჩართული პერსონალის ჯანმრთელობისა და/ან სიცოცხლისთვის მიყენებულ ზიანზე, ასევე, მისი ბრალეული ქმედებით მესამე პირების მიმართ მიყენებულ ნებისმიერ ზიანზე.

8.4.4. დააკმაყოფილოს შემსყიდველის მოთხოვნა დამატებითი მონაცემების წარმოდგენის შესახებ კანონმდებლობით დადგენილი წესით; შეტყობინების მიღებისთანავე, აღმოფხვრას დეფექტი შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე;

8.4.5. სამუშაოს განხორციელების განმავლობაში სრულად დაიცვას დადგენილი უსაფრთხოების წესები და მიიღოს შესაბამისი ზომები, რაც უზრუნველყოფს გარემოს, ქონების და სამუშაოებში მონაწილე ყველა პირთა უსაფრთხოებას. აღადგინოს სამუშაოების წარმოების პროცესში მისი მიზეზით დაზიანებული ინფრასტრუქტურა; სამუშაოების წარმოებისას მოახდინოს სამშენებლო მოედნის პერიოდული გაწმენდა სამშენებლო ნარჩენების და ნაგვისგან რათა, არ მოხდეს გარემოს დაბინძურება. სამუშაოების დასრულების შემდეგ კი უნდა მოახდინოს ტერიტორიის სრული დასუფთავება.

8.5. მიმწოდებელს უფლება აქვს:

8.5.1. მოსთხოვოს შემსყიდველებს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად შესრულებული სამუშაოს ღირებულების ანაზღაურება.

9. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

9.1 არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება მხარეთა მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარდა.

9.2 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

9.3 ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

9.4 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

10. უფლებების გადაცემა

10.1 მიმწოდებელმა შემსყიდველის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე, არც მთლიანად და არც ნაწილობრივ არ უნდა გადასცეს მოცემული ხელშეკრულებით არსებული თავისი ვალდებულებები მესამე პირს.

11.1 ხელშეკრულებით ნაკისრი

11. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

ვალდებულებების ნაწილობრივ შეუსრულებლობისათვის, ასევე არაჯეროვანი შესრულებისთვის მიმწოდებელს შეიძლება დაეკისროს პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 10% ის ოდენობით, ხოლო ხელშეკრულების პირობების სრულად შეუსრულებლობის შემთხვევაში მიმწოდებელი დაჯარიმდება ხელშეკრულების ღირებულების 20% ის ოდენობით.

11.2 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადის გადაცილებისათვის დამრღვევ მხარეს დაეკისრება პირგასამტეხლოს გადახდა, ყოველ გადაგადაცილებულ დღეზე ასანაზღაურებელი სამუშაოების ღირებულების 0.1%-ის ოდენობით.

11.3 მხარეს შეუძლია მოითხოვოს მეორე მხარის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობით ან არაჯეროვანი შესრულებით მისთვის მიყენებული ზიანის ანაზღაურება.

11.2 ხელშეკრულების არაჯეროვნად შესრულებისას ინსპექტირების ჯგუფის მიერ წუნის (დეფექტების) აღმოჩენის შემთხვევაში საჯარიმო სანქციების ათვლა მოხდება შესაბამისი აქტის გაფორმების თარიღიდან.

11.4 საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისგან.

11.5. შემსყიდველი უფლებამოსილია მოახდინოს საჯარიმო თანხის ჩამოჭრა ასანაზღაურებელი თანხიდან.

12. ხელშეკრულების შეწყვეტა მისი პირობების შეუსრულებლობის გამო

12.1 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების შეწყვეტის შესახებ.

12.2 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

12.3 ხელშეკრულების შეწყვეტა პირობების დარღვევის გამო არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეუსრულებლობისათვის გათვალისწინებული პასუხისმგებლობისაგან, ასეთ შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება ჯარიმა ხელშეკრულების ღირებულების 10 პროცენტის ოდენობით.

12.4 შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ შემსყიდველის ფინანსური ინტერესების გათვალისწინებით, აგრეთვე

ა) დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 5 (ხუთი) პროცენტს;

ბ) ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადების ჩამორჩენის ან/და ვადის გადაცილების შემთხვევაში; ასევე შესრულებული სამუშაოების შემსყიდველისთვის მიუღებელი ხარისხის შემთხვევაში.

გ) თუ შემსყიდველებისათვის ცნობილი გახდა, რომ იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების ჯეროვნად შესრულებას;

თუ შემსყიდველებისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

დ) მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

ე) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

12.5 ამ მუხლის მე-4 პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოს ღირებულება.

12.6 შემსყიდველი უფლებამოსილია მთლიანად ან ნაწილობრივ ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება, თუკი მიმწოდებლის მხრიდან შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადების დარღვევის პერიოდი აღემატება 15 (თხუთმეტი) კალენდარულ დღეს.

13. ფორს-მაჟორი

13.1 ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.

13.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

13.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა

გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებოდნენ ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

14. შესრულებული სამუშაოების ხარისხი და გარანტია

14.1. მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომ სამუშაოები განხორციელდება სამშენებლო ნორმებისა და სტანდარტების და მის მიერ წარმოდგენილი ტექნიკური დოკუმენტაციით განსაზღვრული პირობების შესაბამისად.

14.2 შესრულებულ სამუშაოებზე ვრცელდება მინიმუმ 5 წლიანი საგარანტიო ვადები. სამუშაოების დასრულების შესახებ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ წუნის (დეფექტი, ნაკლოვანებები) აღმოჩენის შემთხვევაში მიმწოდებლის მიზეზით უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოების საკუთარი ხარჯებით აღმოფხვრის ვალდებულება საგარანტიოპერიოდში.

14.3. სამუშაოების დასრულების შემდეგ შესრულებული სამუშაოების საგარანტიო ვადებით განსაზღვრული წლების განმავლობაში რაიმე წუნის (დეფექტი, ნაკლოვანებები) აღმოჩენის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოები საკუთარი ხარჯებით.

14.4. საგარანტიო ვადის განმავლობაში მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის წერილობითი მიმართვის შემდეგ არაუგვიანეს 5 (ხუთი) დღეში მოახდინოს რეაგირება და საკუთარი ხარჯებით მოახდინოს წარმოქმნილი ხარვეზების აღმოფხვრა გონივრულ ვადაში (20 კალენდარული დღის).

14.5 თუ მიმწოდებელი საგარანტიო ვადის განმავლობაში საკუთარი ხარჯებით ვერ უზრუნველყოფს წარმოქმნილი ხარვეზების აღმოფხვრას, შემსყიდველი უფლებამოსილია გაფრთხილებიდან 20 (ოცი) დღის ამოწურვის შემდეგ მიმართოს შესაბამის ორგანოს მიყენებული ზიანის ასანაზღაურებლად.

15. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

15.1 შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოაგვარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

15.2 თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხრეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის და მიხედვით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს, თუ ხელშეკრულების პირობებში სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული

16. გამოყენებული სამართალი

16.1 ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

17. შეტყობინება

17.1 ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად, უგზავნის მეორე მხარეს, გაიგზავნება წერილის, ტელექსის ან ფაქსის სახით, ორიგინალის შემდგომი წარმოდგენით, ხელშეკრულებაში მითითებული მეორე მხარის მისამართზე.

17.2 შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინების ძალაში შესვლის დადგენილ დღეს, იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება.

18. გადასახადები და დაბეგვრა

19.1 მიმწოდებელი პასუხს აგებს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადების, მოსაკრებლების და სხვა გადასახდელების გადახდაზე, თუ ხელშეკრულების პირობებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

19. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაშია მხარეთა მიერ ხელშეკრულების ხელის მოწერის დღიდან, 2020 წლის 31 იანვრის ჩათვლით გარდა წინამდებარე ხელშეკრულების მე-14 პუნქტისა.

20. სხვა პირობები

20.1 არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

20.2 მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

20.3 ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ორ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმომწერ მხარეებთან (ერთი პირი მიმწოდებელთან და თითო პირი შემსყიდველებთან). ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

20.4 წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც ის წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილია მხარეთა მიერ.

20.1 ხელშეკრულება დამოწმებულია მხარეთა უფლებამოსილი პირების კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერებით და/ან კვალიფიციური ელექტრონული შტამპით.

21. მხარეთა რეკვიზიტები

შემსყიდველი

მიმწოდებელი

შპს „ფსიქიკური ჯანმრთელობის და ნარკომანიის
პრევენციის ცენტრი“

შპს „ნოსტრა“

ს/კ 404945164

ქ. თბილისი ქავთარაძის 21ა

ელ. ფოსტა irina.karaulashvili@gmail.com

თიბისი ბანკი TBCBGE22

ა/ა GE75TB7810436020100002;

გენერალური დირექტორი

ლ. კილაძე

ს/კ 405059751

ქ.თბილისი ჭავჭავაძის გამზ. N37 1ა 49.

579775633

ltdnostra@gmail.com

თიბისი ბანკი TBCBGE22

GE22TB7072236050100002

დირექტორი

ი. გვიშანი

ხელშეკრულება 281 ის დანართი

სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება **90736,5** ლარი
მათ შორის ხელფასი **37497,57** ლარი

ს ა მ უ შ ა ო ს დასახელება №		განზ.	სულ	ხელფასი		მასალა		სამშენებლო მექანიზმები		ჯამი
				ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	ერთ. ფასი	სულ	
1	2	3	5	5	6	7	8	9	10	11
	1. სამშენებლო სამუშაოები									
	ნარკოლოგიისა და ფსიქიატრიული განყოფილებების კიბის უჯრედი.									
1	კიბის უჯრედის კედლების დამუშავება და შედგება რეცხვადი წყალმუდსიური საღებავით	კვ.მ.	612,00	5	3060	3	1836	0	0	4896,00
2	კიბის უჯრედის ბაქნების თავზე (ჭერის) დამუშავება და შედგება რეცხვადი წყალმუდსიური საღებავით	კვ.მ.	196,00	5	980	3	588	0,1	19,6	1587,60
	ნარკოლოგიისა და ფსიქიატრიული განყოფილებების 0 სართული.									
3	კედლების გაწმენდა არსებული საღებავიდან	კვ.მ.	104,00	2,00	208	0,1	10,4	0,00	0	218,40
4	კედლების დამუშავება და შედგება რეცხვადი წყალმუდსიური საღებავით	კვ.მ.	208,00	5	1040	3	624	0	0	1664,00
5	იატაკიდან დაზიანებული მეტლახის ფილების დემონტაჟი	კვ.მ.	7,200	5,00	36	0	0	0	0	36,00
6	იატაკზე კერამიკული ფილების დაგება 20 ცალი	კვ.მ.	7,200	15	108	20	144	2,00	14,4	266,40

	ფსიქიატრიულის 1 სართული.									
7	კედლების გაწმენდა არსებული საღებავიდან	კვ.მ.	140,00	2,00	280	0,1	14	0,00	0	294,00
8	კედლების დამუშავება და შეღებვა რეცხვადი წყალემულსიური საღებავით	კვ.მ.	140,00	5	700	3	420	0,1	14	1134,00
9	კიბის უჯრედში, ჭერზე თ/მუყაოს ხვრელების ამოვსება	კვ.მ.	3,40	7	23,8	9	30,6	0	0	54,40
10	კიბის უჯრედში, საფეხურებზე რეზინის კუთხოვანების დატანა	გრძ.მ.	50,00	2	100	5	250	0	0	350,00
11	დაზიანებული მეტლახის პლინტუსების აღდგენა	გრძ.მ.	23,55	5	117,75	5,00	117,75	0	0	235,50
	ნარკოლოგიურის რეგისტრატურა									
12	ლამინატისა და ხის იატაკის დემონტაჟი	კვ.მ.	18,000	5	90	0	0	0	0	90,00
13	ოთახის პერიმეტრზე სატისრე ბლოკებით ამოშენება	კვ.მ.	7,20	15	108	15,00	108	4	28,8	244,80
14	ბლოკის შეღესვა ცემენტის ხსნარით	კვ.მ.	14,4	7	100,8	5	72	1	14,4	187,20
15	იატაკზე ფიცრის დაგება სისქით 5სმ	კვ.მ.	18,000	5	90	25	450	2,00	36	576,00
16	იატაკზე ლამინატის პარკეტის იატაკის მოწეობა	კვ.მ.	18,000	7	126	30	540	0,00	0	666,00
17	არსებული ორგანიზმის დემონტაჟი	კვ.მ.	4,300	5	21,5	0,00	0	0	0	21,50
18	ალუკობონდის მასალისგან მინის სამაგრების განახლება	კვ.მ.	2,50	10	25	20	50	0	0	75,00
19	ორგანიზმის მონტაჟი ალუმინის კუთხოვანებში	კვ.მ.	5,600	10	56	0,00	0	0	0	56,00
	ალუმინის კუთხოვანა 10X10	გრძ.მ.	16,000	0	0	3,00	48	0,00	0	48,00
	ორგანიზმ 6მმ-იანი 1,3X4,3	კვ.მ.	5,600	0	0	30,00	168	3,00	16,8	184,80

20	კედლების დამუშავება და შეღებვა რეცხვადი წყალემულსიური საღებავით	კვ.მ.	130,00	5	650	3	390	0	0	1040,00
21	იატაკზე დაზიანებული კერამიკული ფილების გამოცვლა 10 ცალი	კვ.მ.	3,600	15	54	20	72	3,00	10,8	136,80
22	კიბის უჯრედში დაზიანებული თ/მუყაოს შეცვლა ახლით	კვ.მ.	24,70	7	172,9	8,00	197,6	1	24,7	395,20
23	კიბის უჯრედებში, ლითონის მოაჯირის შეღებვა 90სმ 72გრძ.მ.	კვ.მ.	64,80	2	129,6	2,00	129,6	0,1	6,48	265,68
24	ნარკოლოგიურში, შესასვლელში ალუმინის პროფილიანი კარის შეცვლა	კვ.მ.	3,520	15	52,8	100,00	352	10	35,2	440,00
	ნარკოლოგიური შენობის სველი წერტილი									
25	იატაკიდან მეტლახის ფილების დემონტაჟი	კვ.მ.	5,300	5,00	26,5	0	0	0	0	26,50
26	იატაკზე კერამიკული ფილების დაგება	კვ.მ.	5,300	20	106	30	159	0,00	0	265,00
27	კედელზე კაფელის მოწყობა 150სმ-ზე	კვ.მ.	22,10	20,00	442	30	663	1	22,1	1127,10
28	კედლების დამუშავება და შეღებვა რეცხვადი წყალემულსიური საღებავით	კვ.მ.	12,00	5	60	3	36	0	0	96,00
29	ჭერზე ღია ადგილების შევსება თ/მუყაოთი	კვ.მ.	0,40	7	2,8	8	3,2	0	0	6,00
30	ჭერის დამუშავება და შეღებვა რეცხვადი წყალემულსიური საღებავით	კვ.მ.	5,30	5	26,5	3	15,9	0	0	42,40
	საცავის ოთახი (საწყოები)									
31	კედლებიდან თაბაშირმუყაოს დემონტაჟი	კვ.მ.	38,000	2	76	0,00	0	0	0	76,00

32	კედლების დამუშავება კალმატრონის (ანალოგიური) საიზოლაციო მასალით	კვ.მ.	19,00	2	38	5,0	95	0	0	133,00
33	კედლების შემოსვა ნესტგამძლე თ/მ-ს ფილით	კვ.მ.	38,00	7	266	10,00	380	0,5	19	665,00
34	ჭერზე ღია ადგილების შევსება თ/მუყაოთი	კვ.მ.	4,30	7	30,1	8	34,4	0	0	64,50
35	კედლების ჰიდროიზოლაცია კალმატრონით (ანალოგიურით)	კვ.მ.	228,00	2	456	5,0	1140	0,05	11,4	1607,40
36	კედლების დამუშავება და შეღებვა რეცხვადი წყალემულსიური საღებავით	კვ.მ.	228,00	5	1140	4	912	0	0	2052,00
37	ჭერის გაწმენდა არსებული საღებავიდან	კვ.მ.	146,00	2,00	292	0	0	0,05	7,3	299,30
38	ჭერის დამუშავება და შეღებვა წყალემულსიური საღებავით	კვ.მ.	146,00	7	1022	2	292	0	0	1314,00
39	კედლებზე დკედელზე პლასტიკატის მასალის მოწყობა 150სმ-ზე	კვ.მ.	1,000	10	10	20,00	20	0	0	30,00
40	ლინოლიუმის შეცვლა დაზიანებულ ადგილებში	კვ.მ.	30,000	2	60	10	300	0,00	0	360,00
	ადმინისტრაციული შენობის სათათბირო ოთახი									
41	არსებულ მეტლახის იატაკზე ლამინირებული პარკეტის იატაკის მოწყობა	კვ.მ.	32,000	7	224	25	800	0,00	0	1024,00
42	ჭერზე თაბაშირმუყაოს მოწყობა	კვ.მ.	64,00	7	448	8,00	512	0,2	12,8	972,80
43	ჭერის დამუშავება და შეღებვა რეცხვადი წყალემულსიური საღებავით	კვ.მ.	64,00	7	448	3	192	0,5	32	672,00
44	კარის მოწყობა (ალუმინის პროფილით, მინის ვიტრაჟით, ჰორიზონტალურად მოძრავი კარი)	კვ.მ.	7,300	20	146	100,00	730	5	36,5	912,50

45	კედლების გაწმენდა არსებული საღებავიდან	კვ.მ.	120,00	2,00	240	0	0	0,00	0	240,00
46	კედლების დამუშავება და შეღებვა რეცხვადი წყალემულსიური საღებავით	კვ.მ.	120,00	7	840	3	360	0	0	1200,00
	ადმინისტრაციული შენობის პოლი									
47	კედლების გაწმენდა არსებული საღებავიდან	კვ.მ.	200,00	2,00	400	0,1	20	0,00	0	420,00
48	კედლების დამუშავება და შეღებვა წყალემულსიური საღებავით	კვ.მ.	200,00	6	1200	2	400	0	0	1600,00
49	კიბის უჯრედის კედლების გაწმენდა არსებული საღებავიდან	კვ.მ.	491,40	2,00	982,8	0,1	49,14	0,00	0	1031,94
50	კიბის უჯრედის კედლების დამუშავება და შეღებვა რეცხვადი წყალემულსიური საღებავით	კვ.მ.	491,40	5	2457	3	1474,2	0,05	24,57	3955,77
51	კიბის უჯრედის ქვეშ სათავსოს მოწყობა, თ/მუყაოს ტიხარი	კვ.მ.	6,800	7	47,6	8,00	54,4	0	0	102,00
52	მ.დ.ფ.-ის კარის მოწყობა 0,75X2,1	კვ.მ.	1,60	30	48	250	400	0,00	0	448,00
53	პოლის გამოყოფა თ/მუყაოს ტიხრით	კვ.მ.	15,400	10	154	10,00	154	0	0	308,00
54	მ.დ.ფ.-ის კარის მოწყობა 0,8X2,2	კვ.მ.	1,87	30	56,1	250	467,5	30,00	56,1	579,70
55	მეტალოპლასტმასის ფრამუგების მოწყობა (ფანჯარა) 0,7X2,20	კვ.მ.	1,540	20	30,8	150	231	10	15,4	277,20
56	მეტალოპლასტმასის ფრამუგების მოწყობა (კედლის თავზე) 0,7X4,55	კვ.მ.	3,200	20	64	150	480	10	32	576,00
57	თ/მუყაოს კედლების დამუშავება და შეღებვა რეცხვადი წყალემულსიური საღებავით	კვ.მ.	37,60	5	188	3	112,8	0	0	300,80
58	კიბის ასასვლელში დაზიანებული ფანერის მოხსნა	კვ.მ.	18,500	1,00	18,5	0	0	0	0	18,50
59	კიბის ასასვლელში, თაბაშირმუყაოს ორმაგი ტიხარის მოწყობა	კვ.მ.	18,500	15	277,5	17,00	314,5	0	0	592,00

	ადმინისტრაციული შენობის სველი წერტილები (2ც)									
60	იატაკიდან მეტლახის ფილების დემონტაჟი	კვ.მ.	10,000	2,00	20	0	0	0	0	20,00
61	იატაკზე კერამიკული ფილების დაგება	კვ.მ.	10,000	15	150	20	200	0,00	0	350,00
62	კედელზე კაფელის მოწყობა 150სმ-ზე	კვ.მ.	37,20	15,00	558	20	744	0,5	18,6	1320,60
63	კედლების დამუშავება და შეღებვა რეცხვადი წყალემულსიური საღებავით	კვ.მ.	37,20	5	186	3	111,6	0	0	297,60
64	ჭერზე ღია ადგილების შევსება თ/მუყაოთი	კვ.მ.	0,70	7	4,9	8	5,6	0	0	10,50
65	ჭერის დამუშავება და შეღებვა რეცხვადი წყალემულსიური საღებავით	კვ.მ.	10,00	5	50	4	40	0	0	90,00
	ადმინისტრაციული შენობის ფასადი (წინა მხარე)									
66	კედლებიდან არსებული ნაღესის მოხსნა	კვ.მ.	100,000	1,14	114	0	0	0,00	0	114,00
67	ფასადის კედლების ღესვა ცემენტის ხსნარით	კვ.მ.	100,000	4,00	400	3	300	0,2	20	720,00
67	კედლების მოსახვა შესხურებით	კვ.მ.	312,00	1,81	564,72	1,71	533,52	0	0	1098,24
68	ძვ. საიზოლაციო გადახურვის მასალის მოხსნა	კვ.მ.	90,00	1,13	101,7	0	0	0	0	101,70
69	ცემენტის მოჭიმვა სისქ. 50მმ	კვ.მ.	90,000	2	180	2,00	180	0,2	18	378,00
70	სახურავზე ორი ფენა ლინოკრომის (ანალოგიური) მოწყობა	კვ.მ.	90,000	5	450	15	1350	0,30	27	1827,00
	სარეაბილიტაციო შენობის ფასადი (წინა მხარე)									
71	კედლებიდან არსებული ნაღესის მოხსნა	კვ.მ.	252,00	1,14	287,28	0	0	0,00	0	287,28

72	ფასადის კედლების ლესვა ცემენტის ხსნარით	კვ.მ.	252,000	4,00	1008	3	756	0,1	25,2	1789,20
73	ფასადის დაშხეფვა	კვ.მ.	1268,00	1,81	2295,08	1,71	2168,28	0,05	63,4	4526,76
74	ფასადზე პანელოვანი ფილების შეღებვა ფასადის წყალმდედგი საღებ.	კვ.მ.	880,000	3	2640	3,00	2640	0,05	44	5324,00
	ნარკოლოგიურის წინ საყრდენი კედელი (გარეთ ავზების მხარეს)									
75	კედლებიდან ძველი საღებავის მოხსნა	კვ.მ.	216,00	2,00	432	0	0	0,00	0	432,00
76	კედლების დამუშავება, შეღებვა ფასადის წყალმდედგი საღებ.	კვ.მ.	216,000	5	1080	3,00	648	0,1	21,6	1749,60
77	ფანჯრის ფერდოზე წყლის გადამყვანის მოწყობა, თუნუქით. ერთ ფანჯრა-რაზე 1.30 კვ.მ X70 ცალზე	კვ.მ	91,000	3	273	5,00	455	0,1	9,1	737,10
78	ტერიტორიის გასუფთავება სამშენებლო ნაგვისგან	ტონა	28,88	10,00	288,8	0,00	0	0,00	0	288,80
79	ნაგვის დატვირთვა ავტოთვითმცლელელებზე ხელით	კუბ.მ.	15,20	20,00	304	0	0	0	0	304,00
80	სამშენებლო ნაგვის ტრანსპორტირება 25კმ-ზე	ტონა	28,880	0,00	0	0,00	0	10,00	288,8	288,80
	ჯამი				32041,83		27545,99		1026,05	60613,87
	დანარჩენი ზედნადები ხარჯები	7%			2242,93		1928,22		71,82	4242,97
	ჯამი				34284,76		29474,21		1097,87	64856,84
	გეგმიური მოგება	7%			2399,93		2063,19		76,85	4539,98
	1-ლი თავის ჯამი				36684,69		31537,40		1174,72	69396,82
	2. ელ.სამონტაჟო სამუშაოები									
	ნარკოლოგიისა და ფსიქიატრიული განყოფილებების კიბის უჯრედი.									
1	კიბის უჯრედში, ახალი ლედსანათების მონტაჟი	ცალი	30,000	5	150	20,00	600	0	0	750,00

	ადმინისტრაციული შენობის სათათბირო ოთახი									
2	ძველი განათების მოხსნა და ახალი ლედსანათების მონტაჟი	ცალი	7,000	5	35	20,00	140	0	0	175,00
	ნარკოლოგიური შენობის სველი წერტილი									
3	ძველი განათების მოხსნა და ახალი ლედსანათების მონტაჟი	ცალი	2,000	5	10	20,00	40	0	0	50,00
	ადმინისტრაციული შენობის სველი წერტილები (2ც)									
4	ძველი განათების მოხსნა და ახალი ლედსანათების მონტაჟი	ცალი	2,000	5	10	20,00	40	0	0	50,00
	ჯამი				205,00		820,00		0,00	1025,00
	ზედნადები ხარჯები მონტაჟზე	7%			14,35					14,35
	ჯამი				219,35		820,00		0,00	1039,35
	სახარჯთაღრიცხვო მოგება	7%			15,35		57,40		0,00	72,75
	მე-2 თავის ჯამი				234,70		877,40		0,00	1112,10
	3. სანტექნიკური სამუშაოები									
	ნარკოლოგიური შენობის სველი წერტილი									
1	უნიტაზის დემონტაჟი	ცალი	2,000	20,00	40,0	0	0	0,00	0,0	40,00
2	ხელსაბანის დემონტაჟი	ცალი	1,000	15,00	15,0	0	0	0,00	0,0	15,00
3	ხელსაბანის შემრევის დემონტაჟი	ცალი	1,000	10	10,0	0,00	0	0	0,0	10,00
4	უნიტაზის მოწყობა	ცალი	2,000	50	100,0	200,00	400	5	10,0	510,00
5	ხელსაბანის მოწყობა	ცალი	1,000	30	30,0	100,00	100	0	0,0	130,00
6	შემრევის მოწყობა ხელსაბანისათვის	ცალი	1,000	20	20,0	70,00	70	0	0,0	90,00
	ადმინისტრაციული შენობის სველი წერტილები (2ც)									
7	უნიტაზის დემონტაჟი	ცალი	2,000	20,00	40,0	0	0	0,00	0,0	40,00
8	ხელსაბანის დემონტაჟი	ცალი	2,000	15,00	30,0	0	0	0,00	0,0	30,00
9	ხელსაბანის შემრევის დემონტაჟი	ცალი	2,000	10	20,0	0,00	0	0	0,0	20,00

10	უნიტაზის მოწყობა	ცალი	2,000	50	100,0	200,00	400	5	10,0	510,00
11	ხელსაბანის მოწყობა	ცალი	2,000	30	60,0	100,00	200	0	0,0	260,00
12	შემრევის მოწყობა ხელსაბანისათვის	ცალი	2,000	20	40,0	70,00	140	0	0,0	180,00
	ჯამი				505,00		1310,00		20,00	1835,00
	დანარჩენი ზედნადები ხარჯები	7%			35,35		91,70		1,40	128,45
	ჯამი				540,35		1401,70		21,40	1963,45
	გეგმიური მოგება	7%			37,82		98,12		1,50	137,44
	მე-3 თავის ჯამი				578,17		1499,82		22,90	2100,89
	სულ 1+2+3 თავების ჯამი				37497,57		33914,62		1197,62	72609,82
	გაუთვალისწინებელი ხარჯი	5%								3630,49
	ჯამი									76240,31
	დამსაქმებლის მიერ დასაქმებულის სასარგებლოდ შესატანი დაგროვითი პენსიის ფონში ხელფასის 2% ზედნადებისა და მოგების გარეშე	2%								655,04
	ჯამი									76895,35
	დღგ 18%	18%								13841,16
	სულ									90736,5