

ხელშეკრულება №რკმ/19-052
მომსახურების შესყიდვის შესახებ CPV – 79200000; 79212000
სატენდერო განცხადების ნომერი: NAT190016805
ქ. თბილისი
20 სექტემბერი 2019 წელი;

ერთის მხრივ, შპს "ჯიარ ქონების მართვა", წარმოდგენილი მისი გენერალური დირექტორის კობა ლაცაბიძის სახით (შემდგომში "შემსყიდველი") და მეორეს მხრივ, შპს „კომპაუდი“ წარმოდგენილი მისი დირექტორის მინდოხილი პირის ნუგზარ ხიჯაკაძის სახით (შემდგომში "მიმწოდებელი"), ორივე ერთად წოდებულნი როგორც "მხარეები", „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის, ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 14 ივნისის N12 ბრძანების და საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის საფუძველზე, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. გამოყენებულ ტერმინთა განმარტებები:

- 1.1. "ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ" (შემდგომში-"ხელშეკრულება") - შემსყიდველ ორგანიზაციასა და ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და ასევე, მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.
- 1.2. "ხელშეკრულების ღირებულება" - ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ „მიმწოდებლის“ მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.
- 1.3. "შემსყიდველი" - ნიშნავს ორგანიზაციას (კომპანიას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას (შემდგომში - „კომპანია“).
- 1.4. "მიმწოდებელი" - ნიშნავს პირს, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება ტენდერში და ახორციელებს მომსახურებას სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში.
- 1.5. "დღე", "კვირა", "თვე" - ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს, თუ ხელშეკრულებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.
- 1.6. „მომსახურება“- ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგანი.
- 1.7. „ტექნიკური დავალება“-ხელშეკრულების მე-2 მუხლით განსაზღვრული „ტექნიკური პირობები“.

2. ხელშეკრულების საგანი და ტექნიკური პირობები;

2.1. დასკვნის მომზადება ქონებრივ საკითხებში:

- 2.1.1. კომპანიის საკუთრებაში არსებული უძრავ-მოძრავი ქონების (წილები, არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე, ძირითადი საშუალებები, შავი და ფერადი ლითონის ჯართი, სატრანსპორტო საშუალებები, სარკინიგზო მოძრავი შემადგენლობები, მარაგ-ნაწილები, მასალები, ნედლეული და სხვა) საბაზრო ღირებულების დადგენა და შებამისი დასკვნის მომზადება;
- 2.1.2. ქონების დროებით სასყიდლიან ან უსასყიდლოდ სარგებლობის უფლებით გადაცემისას სარგებლობის უფლების ღირებულების შეფასება და შესაბამისი დასკვნის მომზადება;
- 2.1.3. კომპანიის კაპიტალში რიცხული, შესატანი/ამოსაღები ქონების შეფასება ან/და კაპიტალის დადგენის/კორექტირების შესახებ აუდიტორული დასკვნების მომზადება;
- 2.1.4. კომპანიისათვის მესამე პირის მიერ მიყენებული ზიანის ოდენობის განსაზღვრა;
- 2.1.5. კომპანიის მიერ სხვა სუბიექტისათვის მომსახურების გაწევის ან/და მისგან მომსახურების მიღების საფასურის განსაზღვრა
- 2.1.6. კომპანიის წილობრივი მონაწილეობით დაფუძნებული იურიდიული პირ(ებ)ის (შვილობილი საწარმოს) კაპიტალში შესატანი/ამოსაღები ქონების შეფასება ან/და კაპიტალის დადგენის/კორექტირების შესახებ დასკვნის მომზადება.
- 2.1.7. შვილობილი საწარმოს ბალანსზე რიცხული ან ბალანსიდან ჩამოწერილი/ჩამოსაწერი უძრავ-მოძრავი ქონების, მათ საკუთრებაში არსებული გასაყიდი ან/და სარგებლობის უფლებით გასაცემი უძრავ-მოძრავი ქონების საბაზრო გასაყიდი და სარგებლობის უფლების ღირებულების შეფასება, ასევე მიყენებული ზიანის (მესამე პირის მიერ მიყენებული ზიანის ჩათვლით) ოდენობის დადგენა.
- 2.1.8. საჭიროების შემთხვევაში: შვილობილი საწარმოს დაფუძნების, შერწყმის, დაყოფის, ლიკვიდაციის პროცესისთვის, აგრეთვე წლიური შედეგების გადამოწმებისთვის საჭირო აუდიტორული დასკვნების

მომზადება.

- 2.1.9. შესასრულებელი და შესრულებული სამუშაოების შესახებ შედგენილი სახარჯთაღრიცხვო გაანგარიშებების არსებულ ნორმატივებთან შესაბამისობის დადგენა/დადასტურება.

2.2. ქონების შეფასება:

- 2.2.1. შეფასება უნდა განხორციელდეს შეფასების საერთაშორისო სტანდარტებზე დაყრდნობით და უნდა ითვალისწინებდეს იმ მეთოდოლოგიასა და მიდგომებს, რომლებიც ცალსახად არის დაფიქსირებული შეფასების საერთაშორისო სტანდარტების საბჭოს მიერ 2017 წელს გამოქვეყნებულ შეფასების საერთაშორისო სტანდარტებში, რომელიც შესაძლებლობის შემთხვევაში ითვალისწინებს სამი მიდგომის გამოყენებას (შედარებითი, დანახარჯებითი და შემოსავლებითი მიდგომა). შეფასებისას შესაძლებლობის შემთხვევაში, გამოყენებული უნდა იყოს სამივე მიდგომა.
- 2.2.2. შემოთავაზებულ მეთოდოლოგიაში დეტალურად უნდა იყოს აღწერილი სტანდარტების შესაბამისად შემოთავაზებული მიდგომა და ჩასატარებელ სამუშაოთა აღწერა თითოეული ტიპის შესაფასებელ საგანზე.
- 2.2.3. შემოთავაზებული მეთოდოლოგია უნდა ეყრდნობოდეს შესაფასებელი ქონების საუკეთესო და ეფექტური გამოყენების პრინციპს (ეკონომიკური დანიშნულება). ასევე, აუდიტულობის შემთხვევაში, შეფასების საერთაშორისო სტანდარტებით განსაზღვრულ „საბაზრო ღირებულებისაგან განსხვავებულ ღირებულების საფუძველს“ ან/და სხვა არსებულ ანალიტიკურ მეთოდებს, ავტორისა და ლიტერატურის მითითებით.
- 2.2.4. შეფასება უნდა განხორციელდეს უძრავი და მოძრავი ქონების, ასევე არამატერიალური ქონებრივი სიკეთის შემდგომი სავარაუდო გამოყენებისა და მიზნობრიობის გათვალისწინებით, რის შესახებაც ინფორმაციას ორგანიზაცია მიაწვდის შემფასებელს.

2.3. აუდიტორული მომსახურების პირობები:

- 2.3.1. მომსახურება უნდა განხორციელდეს საქართველოში მოქმედი საერთაშორისო აუდიტორული სტანდარტების, აუდიტორის ეთიკის კოდექსის მოთხოვნების, დებულებისა და ნორმატიული აქტების შესაბამისად.
- 2.3.2. მიმწოდებლის მიერ გაცემულ დასკვნას უნდა ახლდეს დეტალური ანგარიში, რომელიც შეიცავს ნაკლოვანების თუ დადებითი თვისებების აღწერას, ასევე არგუმენტირებულ მსჯელობას საგნის ღირებულებისა და გამოყენებულ მიდგომებისა და მეთოდოლოგიის შესახებ. ქონების შეფასების დასკვნას დამკვეთის მოთხოვნის შემთხვევაში, უნდა ახლდეს ფოტომასალა, ასევე დამკვეთს უნდა მიეწოდოს დასკვნის და ფოტოების ელ. ვერსია.
- 2.3.3. იმ შემთხვევაში თუ, შემსყიდველმა მიმწოდებლის მიერ გაცემული დასკვნის შესაბამისად მოქმედების ან/და მიმწოდებლის მიერ საკუთარი მოვალეობების არასათანადო შესრულების შედეგად მიიღო ზიანი, ფინანსური, ქონებრივი ან სხვა სახის პასუხისმგებლობა ეკისრება მიმწოდებელს საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობისა და დამკვეთთან დადებული ხელშეკრულების შესაბამისად.

3. ქონებრივ საკითხებში აუდიტორული დასკვნის მომზადების მომსახურება უნდა განხორციელდეს შემდეგი პირობებით:

- 3.1. მომსახურების გაწევის ადგილი - შემსყიდველის მოთხოვნის შესაბამისად, საქართველოს მასშტაბით;
- 3.2. მომსახურების მოცულობა-შემსყიდველის მოთხოვნის შესაბამისად (შემსყიდველის მიერ 12 თვის განმავლობაში ნებისმიერი რაოდენობით დაკვეთილი სამუშაოები უნდა შესრულდეს სახელშეკრულებო ღირებულების ფარგლებში).
- 3.3. ქონების შეფასება და შესაბამისი დასკვნის მომზადება: მომსახურება უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულებით განსაზღვრული მიწოდების ვადის დასრულებამდე მოთხოვნისამებრ ეტაპობრივად, ამასთან, კონკრეტული შეფასების ან/და კაპიტალის კორექტირებასთან დაკავშირებული აუდიტორული დასკვნა “მიმწოდებელმა” უნდა წარმოადგინოს - “შემსყიდველის” მოთხოვნიდან არაუმეტეს 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში. გამონაკლისის შემთხვევაში დაკვეთის სირთულიდან გამომდინარე შესაძლებელია დადგინდეს გონივრული ვადა.
- 3.4. სამუშაოს შესრულების ადგილამდე მისვლას მიმწოდებელი უზრუნველყოფს საკუთარი ხარჯებით.

4. ხელშეკრულების ღირებულება და ანგარიშსწორების წესი

- 4.1. შესასრულებელი მომსახურების ჯამური ღირებულება შეადგენს 16800 (თექვსმეტიათას რვაასი) ლარს დღგ-ს გარეშე და 19824 (ცხრამეტიათას რვაასოცდაოთხი) ლარს დღგ-ს სჩათვლით.
- 4.2. ხელშეკრულების ღირებულება მოიცავს მომსახურების გაწევასთან დაკავშირებულ ყველა ხარჯს.
- 4.3. ანგარიშსწორება განხორციელდება ყოველთვიურად 12 თვის განმავლობაში ხელშეკრულების 4.1 მუხლით განსაზღვრული თანხის 1/12 ის ოდენობით.
- 4.4. ანგარიშსწორების განხორციელებისათვის „მიმწოდებელმა“ საანგარიშსწორებო თვის მომდევნო თვის 5

(ხუთი) რიცხვამდე უნდა წარმოადგინოს - მიღება-ჩაბარების აქტი, ანგარიშები გაწეული მომსახურების შესახებ და საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურა.

4.5. ანგარიშსწორების ვალუტა: ლარი.

4.6. ანგარიშსწორების ფორმა: უნაღდო.

4.7. ანგარიშსწორება მოხდება ყოველთვიურად გაფორმებული შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ საგადასახადო ანგარიშფაქტურის წარმოდგენიდან 10 (ათი) კალენდარული დღის განმავლობაში.

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

5.1. წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების მიღების დადასტურების მიზნით, „შემსყიდველსა“ და „მიმწოდებელს“ შორის ყოველთვიურად (ყოველი მომდევნო თვის 5 რიცხვამდე) ფორმდება მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ი, რომელსაც ხელს აწერენ საამისოდ უფლებამოსილი პირები.

5.2. „შემსყიდველი“ შესყიდვის ობიექტის მიღებას მოახდენს ყოველთვიურად ხელშეკრულების დადებიდან 12 თვის განმავლობაში.

6. ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანა და ხელშეკრულების შეწყვეტა

6.1. ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების, დამატების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით, მხარეთა შეთანხმების საფუძველზე;

6.2. ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის, ფასის შეცვლა დაუშვებელია თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისთვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

6.3. ხელშეკრულების დამდებ არც ერთ მხარეს არ აქვს უფლება შეიტანოს ცვლილებები სამუშაოს შესრულების გრაფიკში, მეორე მხარესთან შეთანხმების გარეშე.

6.4. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების სისტემატური შეუსრულებლობის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ;

6.5. თუ მიმწოდებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან შემსყიდველის მიერ გაგრძელებულ ვადებში არ შეუძლია შესრულოს სამუშაო ან მისი ნაწილი შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება ცალმხრივად;

6.6. შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

6.7. ხელშეკრულება შეიძლება შეწყდეს მხარეთა ინიციატივით, ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე.

6.8. პირობების დარღვევის გამო ხელშეკრულების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს „მიმწოდებელს“ ხელშეკრულების შეუსრულებლობისათვის გათვალისწინებული პასუხისმგებლობისაგან.

7. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

7.1. თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელის შემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, შესაბამისმა მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს გონივრულ ვადაში მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ, რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს თავისი გადაწყვეტილება, მიღებული აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.

7.2. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით.

8. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

8.1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესრულების კონტროლი განხორციელდება შემსყიდველი კომპანიის უფლებამოსილი თანამშრომლის მიერ.

8.2. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს „შემსყიდველი“, კონტროლის ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებითა და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ „შემსყიდველი“ კონტროლის მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით „შემსყიდველი“.

8.3. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.

8.4. „შემსყიდველის“ მხრიდან ხელშეკრულების შესრულების კონტროლს განახორციელებს შპს „ჯიარ ქონების მართვას“ გენერალური დირექტორის მოადგილე: ბესიკ ბუხრაშვილი (ხელშეკრულების ადმინისტრატორი) ტელ: 591 54 20 00, რომელიც ასევე უფლებამოსილია განახორციელოს კონკრეტული დაკვეთა, მიიღოს შესრულებული სამუშაო და ხელი მოაწეროს შესაბამის მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ს.

9. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა:

9.1. დაუძლეველი ძალის გარდა (ფორს-მაჟორული გარემოება) „მიმწოდებელი“-ს მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში გამოიყენება საჯარიმო სანქციები:

9.2. ხელშეკრულების თვითნებურად შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელი გადაიხდის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული თანხის 20%-ის ოდენობით;

9.3. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების დაგვიანებით შესრულებისათვის ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე „მიმწოდებელი“ გადაიხდის ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 0.02%-ის ოდენობით.

9.4. იმ შემთხვევაში თუ საჯარიმო სანქციების ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 3%-ს, „შემსყიდველს“ უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

9.5. საჯარიმო სანქციის გადახდა არ ათავისუფლებს „მიმწოდებელს“ ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

10. მომსახურების გაწევისა და ხელშეკრულების მოქმედების ვადები

10.1. მომსახურების მიწოდება განხორციელდება სატენდერო ტექნიკური დოკუმენტაციით გათვალისწინებული პირობებით და ვადებში, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 12 (თორმეტი) თვის განმავლობაში. (2020 წლის 20 სექტემბრის ჩათვლით)

10.2. ქონებრივ საკითხებში დასკვნის მომზადების კონკრეტული დაკვეთა (შესაფასებელი ობიექტ(ებ)ის ან/და კაპიტალის კორექტირებასთან დაკავშირებული აუდიტორული დასკვნა) „მიმწოდებელმა“ უნდა წარმოადგინოს „შემსყიდველის“ მოთხოვნიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში. შემსყიდველის მიერ მოთხოვნი შეიძლება განხორციელდეს როგორც წერილობითი, ასევე მიმწოდებლის ელ.ფოსტაზე გაგზავნილი შეტყობინების სახით. მხარეთა შეთანხმებით ასევე შესაძლებელია დაკვეთა განხორციელდეს შემსყიდველის უფლებამოსილი პირის ზეპირი დავალების სახით, რომელიც შემდგომ უნდა გაფორმდეს წერილობით.

10.3. ხელშეკრულების დამდებ არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება შეიტანოს მომსახურების პირობებში ცვლილებები მეორე მხარესთან შეთანხმების გარეშე.

10.4. წინამდებარე ხელშეკრულება მოქმედებს ხელმოწერის დღიდან და ძალაშია ხელშეკრულების მე-10.1 მუხლით გათვალისწინებული მომსახურების გაწევის ვადის დასრულებიდან 2020 წლის 30 ოქტომბრამდე.

11. მხარეთა უფლება-მოვალეობები

11.1. „შემსყიდველი“ უფლებამოსილია:

11.1.1. გასაწევი მომსახურების დასრულებამდე ნებისმიერ დროს მოითხოვოს „მიმწოდებლისგან“ მისთვის საჭირო ინფორმაცია;

11.1.2. ინსპექტირების შედეგად „მიმწოდებლის“ მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების დარღვევის აღმოჩენის შემთხვევაში მისცეს მიმწოდებელს მითითება ვალდებულებების დარღვევის გამოსწორების შესახებ.

11.2. „შემსყიდველი“ ვალდებულია:

11.2.1. უზრუნველყოს „მიმწოდებელი“-ს მიერ გაწეული მომსახურების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადების და პირობების დაცვით.

11.3. „მიმწოდებელი“ უფლებამოსილია:

11.3.1. მოსთხოვოს „შემსყიდველს“ გაწეული მომსახურების ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადებისა და პირობების დაცვით.

11.4. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია:

11.4.1. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;

11.4.2. „შემსყიდველის“ მიერ განხორციელებული ინსპექტირების შედეგად „მიმწოდებლის“ მხრიდან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების დარღვევის აღმოჩენის შემთხვევაში დაუყოვნებლივ (გონივრულ ვადაში) უზრუნველყოს აღმოჩენილი ხარვეზის გამოსწორება.

12. ფორს-მაჟორი

- 12.1. ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.
- 12.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის “ფორს-მაჟორი” ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნეს ომით ან სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.
- 12.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოწახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებოდნენ ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.
- 13. სადაო საკითხების გადაწყვეტა**
- 13.1. ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში წამოჭრილი ყველა დავა გადაიჭრება ურთიერთშეთანხმების გზით.
- 13.2. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში, დავის გადასაწყვეტად მხარეები უფლებამოსილნი არიან მიმართონ სასამართლოს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
- 14. სხვა პირობები**
- 14.1. თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს თავისი გადაწყვეტილება, მიღებული აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.
- 14.2. წინამდებარე ხელშეკრულების ყველა დამატება, ცვლილება, შესწორება და დანართი წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს და მოქმედებს მასთან ერთად.
- 14.3. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ორი თაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად, რომელთაგანაც თითო-თითო ეგზემპლარი გადაეცემათ მხარეებს.
- 14.4. მხარეები ვალდებულები არიან დაუყოვნებლივ აცნობონ ერთმანეთს რეკვიზიტის ნებისმიერ მონაცემის ცვლილების შესახებ.

მხარეთა რეკვიზიტები:

„შემსყიდველი“
შპს „ჯიარ ქონების მართვა“
საიდ. კოდი: 202460103
მის: ქ. თბილისი, თამარ მეფის გამზ. №15
ელ. ფოსტა: www.rpm.railway.ge
საკონტაქტო ნომერი: 2199662
ბანკი: სს „საქართველოს ბანკი“.
ბანკის კოდი: BAGAGE22.
ა/ა: GE54 BG0000000391156800

„მიმწოდებელი“
შპს კომპაუდი
საიდ.კოდი: 202385169
მის:აკაკი წერეთლის გამზირი #95ა
ელ. ფოსტა: compaudi@hotmail.com
საკონტაქტო ნომერი:2347619; 2352118
ბანკი: სს „საქართველოს ბანკი“.
ბანკის კოდი: BAGAGE22.
ა/ა:GE62BG0000000192631800

კობა ლაცაბიძე
გენერალური დირექტორი

ნუგზარ ხიჯაკაძე
დირექტორის მინდობილი პირი