

1. ხელშეკრულების დამდები მხარეები

ერთის მხრივ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ნაძალადევის რაიონის გამგეობა (შემდგომში – შემსყიდველი), წარმოდგენილი გამგებლის მოვალეობის შემსრულებლის ირაკლი ანდლულაძის სახით და მეორეს მხრივ ი/მ „სერგო სარქისოვი“ („შემდგომში მიმწოდებელი“), წარმოდგენილი სერგო სარქისოვის სახით, საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად და მათი გათვალისწინებით, შეთანხმდნენ სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პირობებზე და სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების დადების თაობაზე.

2. ხელშეკრულების (შესყიდვის) ობიექტი, შესყიდვის საშუალება, ხელშეკრულების ღირებულება, ხელშეკრულების ძალაში შესვლა და მოქმედების ვადა

- 2.1 ხელშეკრულების (შესყიდვის) ობიექტია - ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონის ტერიტორიაზე ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების საერთო საკუთრებაში არსებული საცხოვრებელი სახლების სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვაში, რომელიც თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.
- 2.2 შესყიდვის საშუალება - ელექტრონული ტენდერი აუქციონის გარეშე.
- 2.3 ელექტრონული ტენდერის აუქციონის გარეშე განცხადების ნომერი NAT190013823;
- 2.4 ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს 87692,00 (ოთხმოცდაშვიდი ათას ექვსას ოთხმოცდათორმეტი)ლარს, ყველა გადასახადის ჩათვლით;
- 2.5 კლასიფიკატორის კოდი- CPV45313100 - ლიფტების მონტაჟი;
- 2.6 ხელშეკრულება ძალაში შედის გაფორმებისთანავე და ძალაშია 2022 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

3. სამუშაოს შესრულების პირობები, ვადა და ადგილი

- 3.1 სამუშაოების დასრულების ვადა – ეტაპობრივად, წერილობითი დავალების შესაბამისად, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2019 წლის 20 დეკემბრის ჩათვლით.
- 3.2 მიწოდების ადგილი – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ნაძალადევის რაიონის ტერიტორია.
- 3.3 მიმწოდებელს შესაკეთებელი ობიექტის კონკრეტული მისამართი და შესასრულებელი სამუშაოების
- 3.4 დეტალური აქტი ან/და მოცულობათა უწყისი და სამუშაოებისთვის განსაზღვრული ვადები გადაეცემა წერილობით;
- 3.5 სამუშაოს სპეციფიკიდან გამომდინარე შემსყიდველი არ იღებს ვალდებულებას სამუშაოების შესრულების მოქმედების ვადაში ტექნიკური დავალებით გათვალისწინებული სამუშაოების მოცულობების სრულად დაკვეთის შესახებ;
- 3.6 თუ კი სამუშაოების უსაფრთხო წარმოებისთვის საჭიროა შესაბამის სამსახურებთან შეთანხმებული, უსაფრთხოების სქემით სამუშაოების წარმოება, მიმწოდებელი ვალდებულია სრულად დაიცვას შეთანხმებული სქემით განსაზღვრული პერიმეტრი შესაბამისი მარეგულირებელი ნიშნებით;
- 3.7 მიმწოდებელი ვალდებულია, სამუშაო დაიწყოს წერილობითი დავალებით განსაზღვრული სამუშაოების დაწყების ვადაში.
- 3.8 მიმწოდებელი ვალდებულია, საჭიროების შემთხვევაში უზრუნველყოს ერთდროულად 4(ოთხი) ობიექტზე სამუშაოთა წარმოება;
- 3.9 დავალებით განსაზღვრულ ობიექტებზე სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესი უნდა იყოს უწყვეტი.
- 3.10 მიმწოდებელმა სამშენებლო ობიექტზე თვალსაჩინო ადგილას უნდა განათავსოს მინიმუმ 1(ერთი) ცალი საინფორმაციო დაფა (100 სმ/80 სმ) შემსყიდველის მიერ გადაცემული ესკიზის შესაბამისად.
- 3.11 სამუშაოების უსაფრთხო წარმოებისთვის მიმწოდებელი ვალდებულია, სრულად დაიცვას კანონმდებლობით გათვალისწინებული შრომისა და ტექნიკური უსაფრთხოების ნორმები;
- 3.12 სამუშაოების შესრულებისას გამოსაყენებელი მასალები და პროდუქცია, უნდა შეესაბამებოდეს ამ სფეროში არსებულ სტანდარტებს და ტექნიკური დოკუმენტაციის მოთხოვნებს. შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს მოწოდებული საქონლის და მასალის ხარისხის შესაბამისობის დამადასტურებელი დოკუმენტ(ებ)ი.
- 3.13 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოების შესრულებისას წარმოქმნილი ნარჩენები(ინერტული) განათავსოს მუნიციპალიტეტის მიერ სპეციალურად საამისოდ გამოყოფილ ადგილზე, თბილისის ტერიტორიაზე განთავსების შემთხვევაში - გლდანის რაიონი, თბილისის შემოვლითი საავტომობილო გზის მე-15 კმ.

4. შესრულებული სამუშაოს ხარისხი და გარანტია

- 4.1 შესრულებული სამუშაოს ხარისხის საგარანტიო ვადად განისაზღვროს თითოეულ ობიექტზე საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 3(სამი) წელი.
- 4.2 სამუშაოების დასრულების შემდეგ საგარანტიო ვადის განმავლობაში რაიმე წუნის (ნაკლოვანებები, დეფექტი) აღმოჩენის შემთხვევაში, თუ დადგინდება რომ აღნიშნული წუნი (ნაკლოვანებები, დეფექტი) გამოწვეულია უხარისხო ან/და არაჯეროვანი შესრულებით, მიმწოდებელი ვალდებულია აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოები საკუთარი ხარჯებით.
- 4.3 სამუშაოს ხარისხის დაცვის უზრუნველსაყოფად მიწოდებული სამუშაოს ღირებულებიდან დაკავებული იქნება 2,5%, რომლის გადახდა მოხდება შესაბამისი ოდენობის სავალდებულო, უპირობო, გამოუთხოვადი საბანკო გარანტიის წარმოდგენის შემდგომ. აღნიშნული გარანტია წარმოდგენილ უნდა იქნას საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდგომ, საფინანსო წლის დასრულებამდე არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღისა, ხოლო იმ შემთხვევაში, თუ საფინანსო წლის დასრულებამდე დარჩენილია 10 (ათი) სამუშაო დღეზე ნაკლები, საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან ან სსიპ „საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის“ მიერ ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიიდან, ეროვნულ ვალუტაში - ლარში, რომლის მოქმედების ვადა არანაკლებ 60 კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების საგარანტიო ვადას.
- 4.4 მიმწოდებელს მისი წერილობითი მოთხოვნის საფუძველზე დაუბრუნდება აღნიშნული საბანკო გარანტია ხარვეზების აღმოფხვრის და საგარანტიო ვადის გასვლის შემდეგ.
- 4.5 თუ მიმწოდებელი არ ასრულებს ხელშეკრულების 4.2 პუნქტის მოთხოვნებს მაშინ 4.3 პუნქტით განსაზღვრული გარანტია (ხელშეკრულების ღირებულების 2,5%) დაბრუნებას არ ექვემდებარება.
- 4.6 თუკი ხელშეკრულების საგარანტიო პერიოდის ვადის გასვლამდე გამოვლენილი ხარვეზების შედეგად შემსყიდველს მიადგა ზარალი აღნიშნული გარანტიით განსაზღვრულ ღირებულებაზე მეტი ოდნობით, მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას გადაუხადოს შემსყიდველს შესაბამისი ნარჩენი ღირებულება ან აღმოფხვრას წუნი საკუთარი ხარჯებით.

5. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

- 5.1 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს ნებისმიერ ეტაპზე ახორციელებს შემსყიდველი.
- 5.2 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებენ: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ნაძალადევის რაიონის გამგებლის მოადგილე ირაკლი ანდლულაძე, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ნაძალადევის რაიონის გამგეობის თანადაფინანსებული პროექტების განყოფილების უფროსი მაია ბადაშვილი, ამავე განყოფილების უფროსი სპეციალისტი დავით ასათიანი, ხოლო ტექნიკურ ზედამხედველობას ა(ა)იპ თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორია.
- 5.3 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით.
- 5.4 იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

- 6.1 შესყიდვის ობიექტი ან მისი ნაწილი ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ. მიღება-ჩაბარების აქტი გაფორმდება ა(ა)იპ თბილისის მუნიციპალური ლაბორატორიას მიერ დადასტურებული ფორმა N2-ის და ხელშეკრულების 6.2 და 6.3 პუნქტებით გათვალისწინებული დოკუმენტების საფუძველზე. ამასთან, შესრულებული სამუშაოების (ან მისი ნაწილის) დასრულების თარიღად ჩაითვლება დადასტურებული ფორმა N2-ით (შესრულებული სამუშაოების აქტი) განსაზღვრული სამუშაოს დასრულების თარიღი.
- 6.2 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოს დასრულების შემდგომ, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე თითოეულ ობიექტზე წარმოადგინოს აკრედიტირებული პირის მიერ გაცემული დამიწების კონტურის წინააღობის გაზომვის აქტი (აქტთან ერთად წარმოდგენილ უნდა იქნას აქტის გამცემი პირის აკრედიტაციის დამადასტურებელი დოკუმენტის ასლი).
- 6.3 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოს დასრულების შემდგომ, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე თითოეულ ობიექტზე წარმოადგინოს აკრედიტირებული პირის მიერ გაცემული „ლიფტების უსაფრთხო ექსპლუატაციის შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის“/„ლიფტების უსაფრთხოების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის“ მოთხოვნებთან შესაბამისობის „ინსპექტირების სერთიფიკატი“ (ინსპექტირების სერთიფიკატთან ერთად წარმოდგენილ უნდა იქნას ინსპექტირების სერთიფიკატის გამცემი პირის აკრედიტაციის დამადასტურებელი დოკუმენტის ასლი).

6.4 იმ შემთხვევაში, თუ შესრულებული სამუშაო ან მისი ნაწილი არ აკმაყოფილებს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს, შემსყიდველი ან/და მისი უფლებამოსილი პირი აცნობებს მიმწოდებელს შემოწმების შედეგებს დაწუნებული სამუშაოს მოცულობისა და წუნდების მიზეზის მითითებით. შემსყიდველი უფლებამოსილია, საკუთარი შეხედულებისამებრ განუსაზღვროს მიმწოდებელს გონივრული ვადა, მაგრამ არაუმეტეს 10(ათი) კალენდარული დღისა, დაწუნებული სამუშაოს გამოსწორების მიზნით. აღნიშნული ვადის დარღვევის შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება ხელშეკრულების 8.4 პუნქტით გათვალისწინებული პირგასამტეხლო, შემსყიდველის მიერ განსაზღვრული გონივრული ვადის ბოლო თარიღიდან დეფექტების საბოლოო აღმოფხვრამდე.

6.3 იმ შემთხვევაში, როდესაც ხარჯთაღრიცხვით განსაზღვრული სამუშაოების მოცულობების ცვლილება არ იწვევს ხელშეკრულების ღირებულების გაზრდას, აღნიშნული სამუშაოების მოცულობები შესაძლებელია შეიცვალოს (დაზუსტდეს), აღმოჩენილი შესასრულებელი სამუშაოების გათვალისწინებით, ხელშეკრულების 5.2 პუნქტით განსაზღვრულ პირ(ებ)თან მიღწეული წინასწარი შეთანხმების საფუძველზე, რაზეც გაფორმდება შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტი.

6.4 შემსყიდველის მხრიდან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ის გაფორმებაზე უფლებამოსილ პირ(ებ)ს წარმოადგენენ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ნაძალადევის რაიონის გამგეობის თანამშრომლები.

6.5 შესყიდვის ობიექტის (მისი ნაწილის, ეტაპის) მიღების და/ან საბოლოო შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

6.6 მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმების პარალელურად, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოუდგინოს შემსყიდველს შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაცია (მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად).

7. ანგარიშსწორება და ანგარიშსწორების ვალუტა

7.1 ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ლარში.

7.2 ანგარიშსწორება მოხდება 2019 წლის ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ადგილობრივი ბიუჯეტის სახსრებით, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში.

7.3 იმ შემთხვევაში, თუ ამ ხელშეკრულების მე-14 მუხლით გათვალისწინებული წესით საჯარიმო სანქციის გამოყენებასთან დაკავშირებით შეტყობინების მიღებიდან 7.2 პუნქტით გათვალისწინებულ ანგარიშსწორებამდე მიმწოდებლის მიერ არ იქნა წარმოდგენილი საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხის გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტი, შემსყიდველი ვალდებულია მიღება-ჩაბარების აქტით განსაზღვრული შესრულებული სამუშაოების ღირებულების ანაზღაურებისას, ხელშეკრულების პირობების დარღვევის გამო საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხა დაუქვეითოს მიმწოდებელს, რის შემდეგაც მიმწოდებელს ჩაერიცხება დარჩენილი თანხა და ხელშეკრულების პირობების დარღვევის გამო საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხა შემსყიდველის მიერ მიმართულ იქნება ხაზინის ერთიან ანგარიშზე დანიშნულებისამებრ.

7.4 წინასწარი ანგარიშსწორების (ავანსი) გამოყენება შესაძლებელია საავანსო თანხის იდენტური ოდენობის, უპირობო, გამოუთხოვადი საბანკო გარანტიის წარმოდგენის შემთხვევაში (რომლის მოქმედების ვადა არანაკლებ 60 კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების დასრულების ვადას) ხელშეკრულების საერთო ღირებულების არაუმეტეს 30%-ის ოდენობით. მიმწოდებელმა ავანსის თანხები უნდა გამოიყენოს მხოლოდ ამ შესყიდვასთან დაკავშირებული ვალდებულებების შესასრულებლად.

7.5 წინასწარი გადახდის თანხების (ავანსი) დაკავება განხორციელდება საავანსო თანხის პირდაპირპროპორციულად ყოველი შესრულების ანაზღაურებისას.

7.6 უპირობო, გამოუთხოვადი წინასწარი ანგარიშსწორების (საავანსო) გარანტია წარმოდგენილი უნდა იქნას საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულებიდან ან სსიპ „საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის" მიერ ლიცენზირებული სადაზღვევო კომპანიიდან, ეროვნულ ვალუტაში - ლარში.

8. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

(საჯარიმო სანქციები, ფორმა, ოდენობა, და გადახდის ვადები)

8.1 ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, ხელშეკრულების დამდები მხარეების მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის, არაჯეროვნად შესრულების ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში გამოიყენება საჯარიმო სანქციები.

8.2 წერილობითი დავალებით განსაზღვრული სამუშაოების დაწყების ვადის გადაცილების შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება საჯარიმო სანქცია ხელშეკრულების ღირებულების 0,06%-ის ოდენობით.

8.3 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება ჯარიმის გადახდა (გარდა შესრულების ვადის და წერილობით განსაზღვრული ხარვეზის აღმოფხვრის გონივრული ვადის დარღვევისა) ყოველ ჯერზე ხელშეკრულების ღირებულების 0,06%-ის ოდენობით.

8.4 წერილობითი დავალებით განსაზღვრული კონკრეტული სამუშაოს დასრულების ვადის ან წერილობით

- განსაზღვრული ხარვეზის აღმოფხვრის გონივრული ვადის დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0,06%-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.
- 8.5 ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება ჯარიმა ხელშეკრულების ღირებულების 5%-ის ოდენობით).
- 8.6 საჯარიმო სანქციით დაკისრებული თანხა გადახდილ უნდა იქნას ამ ხელშეკრულების მე-14 მუხლით გათვალისწინებული წესით საჯარიმო სანქციის გამოყენებასთან დაკავშირებით შეტყობინებიდან 10 (ათი) კალენდარული დღის ვადაში.
- 8.7 ხელშეკრულების 7.2 პუნქტის მოთხოვნის დარღვევის შემთხვევაში, შემსყიდველს დაეკისრება პირგასამტეხლო ჩასარიცხი თანხის 0,06 % -ის ოდენობით, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.
- 8.8 საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს ხელშეკრულების მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

9. ხელშეკრულების შეწყვეტა

- 9.1 ხელშეკრულების დამდები ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულებლის შემთხვევაში მეორე მხარეს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ.
- 9.2 მიმწოდებელი ვალდებულია შეატყობინოს შემსყიდველს ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ მიღებული გადაწყვეტილება, მისი მიღების საფუძველი და ამოქმედების თარიღი, ხოლო შემსყიდველმა აცნობოს მიმწოდებელს ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ მიღებული გადაწყვეტილება და ამოქმედების თარიღი.
- 9.3 ხელშეკრულების შეწყვეტისას მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება, რომელიც მას მიადგა მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით.
- 9.4 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.
- 9.5 შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შესახებ, მათ შორის შემდეგ შემთხვევებში:
- მიმწოდებლის მიერ წერილობითი დავალებით განსაზღვრული სამუშაოების დაწყების ვადის 3(სამი) კალენდარულ დღეზე მეტი ვადით გადაცილების შემთხვევაში.
 - მიმწოდებლის მიერ შემსყიდველისაგან გადაცემული წერილობითი დავალებით განსაზღვრული სამუშაოების დასრულების ვადის 7 (შვიდი) კალენდარულ დღეზე მეტი ვადით გადაცილების შემთხვევაში.
 - მიმწოდებლის მიერ ხარვეზების გამოსწორებაზე უარის თქმის ან არ გამოსწორების შემთხვევაში;
 - თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;
 - საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში, მათ შორის მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების ნაკისრი ვალდებულების ნებისმიერი ისეთი დარღვევის დროს, რაც შეუძლებელს ხდის ნორმალური სახელშეკრულებო ურთიერთობის გაგრძელებას, ან იწვევს შემსყიდველის ინტერესის დაკარგვას სახელშეკრულებო ურთიერთობის გაგრძელებისადმი.
- 9.6 ამ მუხლის მე-5 პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულება.

10. ფორს-მაჟორი

- 10.1 ფორსმაჟორი - სტიქიური მოვლენები, გაფიცვები, საბოტაჟი ან სხვა საწარმოო არეულობა, სამოქალაქო მღელვარება, ომი, ბლოკადა, აჯანყება, მიწისძვრა, მეწყერების ჩამოწოლა, ეპიდემია, წყალდიდობა და სხვა მსგავსი მოვლენები, რომელიც არ ექვემდებარება მხარეთა კონტროლს და რომელთა თავიდან აცილებაც მათ მიერ შეუძლებელია. ფორსმაჟორად არ ითვლება მიმწოდებლის ფინანსური მდგომარეობის გაუარესება, თუ ეს ჩამოთვლილ მოვლენებთან არ არის დაკავშირებული. ამ დროს მხარეებს შორის ხელშეკრულების შესაბამისად გადასახდელ თანხაზე ფორსმაჟორის შემთხვევაში გათვალისწინებული შეღავათები არ ვრცელდება.
- 10.2 ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას.
- 10.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამოწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოიწვიოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.
- 10.4 იმ შემთხვევაში თუ ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო, იცვლება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული რომელიმე პირობა, აღნიშნული ცვლილება უნდა გაფორმდეს მხარეთა წერილობითი

შეთანხმების სახით.

11. უსაფრთხოება და გარემოს დაცვა

11.1 მიმწოდებელმა სამუშაოების განხორციელების განმავლობაში საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის და არსებული ნორმების შესაბამისად, უნდა მიიღოს აუცილებელი ზომები ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვის უზრუნველსაყოფად.

11.2 გათვალისწინებული უნდა იქნას, საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 31 დეკემბრის N446 დადგენილებით დამტკიცებული, „ლიფტების უსაფრთხო ექსპლუატაციის შესახებ ტექნიკური რეგლამენტისა“ და საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 26 ივლისის N289 დადგენილებით დამტკიცებული, „ლიფტების უსაფრთხოების შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის“ მოთხოვნები.

11.2 მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში გარემოზე ეკოლოგიური ზემოქმედების, მუშაობით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციის და მტვრის გავლენის მინიმუმადე დაყვანა.

11.3 მიმწოდებელი საქართველოში ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვასთან დაკავშირებით მოქმედი კანონების და ნორმების შესაბამისად ვალდებულია მიიღოს უსაფრთხოების აუცილებელი ზომები მშენებლობის ზონაში ხანძრის გაჩენის და აფეთქების თავიდან ასაცილებლად.

11.4 მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები შეასრულოს საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი უსაფრთხოების ნორმების დაცვით. აღნიშნულ ნორმათა დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს ყოველ კონკრეტულ დარღვევაზე დაეკისრება შესაბამისი კანონმდებლობით გათვალისწინებული ჯარიმა.

11.5 ჯარიმის გადახდა მიმწოდებელს არ ათავისუფლებს დარღვევის აღმოფხვრისაგან.

12. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

12.1 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია. ამავე დროს შემსყიდველი არ არის ვალდებული წარუდგინოს მიმწოდებელს რაიმე მტკიცებულებანი იმ გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლების გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა.

12.2 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება (მათ შორის მხარეთა შეთანხმებით ხელშეკრულების შეწყვეტა) უნდა გაფორმდეს წერილობით - მხარეთა შეთანხმების სახით და დანართის სახით უნდა დაერთოს ხელშეკრულებას. მხარეთა წერილობითი შეთანხმება ცვლილების თაობაზე, ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

12.3 სამუშაოების წარმოების პროცესში, სამუშაოს ახალი პოზიცი(ებ)ის წარმოქმნის შემთხვევაში, შემსყიდველის მხრიდან ანაზღაურება განხორციელდება სსიპ - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სხვა აკრედიტებული პირის მიერ გაცემული დასკვნით განსაზღვრული ახალი პოზიციის ერთეულის ფასის ფარგლებში, ექსპერტიზის დასკვნით დადგენილი ფაქტობრივი დანახარჯების მიხედვით.

12.4 სამუშაოების წარმოების პროცესში, სამუშაოს ახალი პოზიცი(ებ)ის ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ნაძალადევის რაიონის გამგეობის ინიცირების შემთხვევაში, ექსპერტიზის მომსახურების ღირებულებას ანაზღაურებს შემსყიდველი, „საჯარო სამართლის იურიდიული პირის - ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს მომსახურების ტარიფების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2012 წლის 8 მაისის N171 დადგენილებით განსაზღვრული ტარიფების ფარგლებში.

13. ღირებულება

13.1 მხარეთა შეთანხმებით დასაშვებია ხელშეკრულების საერთო ღირებულების შეცვლა.

13.2 ხელშეკრულების ღირებულების პარამეტრების (ერთეულის ფასის) შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილების შედეგად იზრდება ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისთვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.

13.3 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობის გაზრდა.

13.4 ხელშეკრულების ღირებულების შეცვლა ფორმდება მხარეთა წერილობითი შეთანხმების სახით.

14. ურთიერთობა ხელშეკრულების დამდებ მხარეებს შორის

14.1 ნებისმიერი ოფიციალური ურთიერთობა ხელშეკრულების დამდებ მხარეებს შორის უნდა ატარებდეს წერილობით ფორმას. წერილობითი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე ხელშეკრულების შესაბამისად უგზავნის მეორე მხარეს, იგზავნება საფოსტო გზავნილის სახით. ოპერატიული კავშირის დამყარების მიზნით დასაშვებია შეტყობინების მეორე მხარისათვის მიწოდება ტელეფონის ან ელექტრონული ფოსტის გაგზავნის გზით იმ პირობით, რომ შეტყობინების ორიგინალი შემდგომში წარედგინება მეორე მხარეს უშუალოდ ან ხელშეკრულებაში მითითებულ მისამართზე საფოსტო გზავნილის გაგზავნის მეშვეობით.

14.2 ტელეფონით ან/და ელექტრონული ფოსტით ურთიერთობისათვის გამოყენებულ იქნება:

ა) მიმწოდებლის შემდეგი რეკვიზიტები: საკონტაქტო პირი სერგო სარქისოვი, ტელეფონის ნომერი 593689367 ელექტრონული ფოსტა: zura.kikvadze69@mail.ru

ბ) შემსყიდველის შემდეგი რეკვიზიტები: საკონტაქტო პირი მათა ბადაშვილი, ტელეფონის ნომერი 595239313, ელექტრონული ფოსტა: m.badashvili@tbilisi.gov.ge

14.3 ხელშეკრულებაში მონაწილე ორივე მხარე ვალდებულია, ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში საკონტაქტო პირ(ებ)ის ან ინფორმაციის ცვლილება წერილობითი სახით აცნობოს მეორე მხარეს.

14.4 შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს.

15. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

15.1 ხელშეკრულების დამდები მხარეები თანხმდებიან მასზედ, რომ ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული საკითხების ირგვლივ მათ შორის წარმოქმნილი ნებისმიერი დავა შესაძლებელია გადაწყდეს მხარეთა შეთანხმებით.

15.2 თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შესძლებენ სადაო საკითხების თაობაზე შეთანხმებას, ნებისმიერ მხრეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს

15.3 ინტელექტუალურ საკუთრებასთან დაკავშირებული უფლებებით გათვალისწინებული ვალდებულებების დაცვა და ამ უფლებების გამოყენების პროცესში წარმოშობილი დავების მოგვარება ეკისრება მიმწოდებელს

15.4 ზიანის ანაზღაურებასთან დაკავშირებით, გამოიყენება საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის შესაბამისი მუხლები.

15.5 ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

16. სხვა პირობები

16.1. ამ ხელშეკრულებით გაუთვალისწინებელი პირობები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.

16.2. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ორ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმომწერ მხარეებთან. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

16.3. წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც იგი წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილი მხარეთა მიერ.

17. მხარეთა იურიდიული რეკვიზიტები

შემსყიდველი

ქ. თბილისის ნაძალადევის რაიონის გამგეობა

მის: ქ. თბილისი, სანაონა კორპ16 მ/ტ

ს/კოდი: 200279527

ბანკი: სახელმწიფო ხაზინა

ბანკის კოდი: TRESGE22

ა/ა #GE24NB0330100200165022

ტელეფონი: +99532 2371076

მიმწოდებელი

ი/მ „სერგო სარქისოვი“

მის: ქ. თბილისის, ვაზისუბნის დას. კორპ. №1, ბ. №42.

ს/კოდი: 01012016515

ბანკი: ს/ს „საქართველოს ბანკი“

ბანკის კოდი: BAGAGE22

ა/ა GE20BG0000000198690400

ტელ: 593689367

გამგებლის მ/შ



ირაკლი ანდლულაძე



ი/მ „სერგო სარქისოვი“

ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონის ტერიტორიაზე ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების საერთო საკუთრებაში არსებული საცხოვრებელი სახლების სამგზავრო ლიფტების მიმდინარე შეკეთების სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა

№	სამუშაოს დასახელება	განზომ.	რაოდენობა	ერთეული ფასი	ჯამი	ერთეულის ზღვრული ფასი
1	2	3	4	5	6	7
სამანქანო განყოფილება						
1	ჯალამბარი კომპლექტში 0.6 მ/წმ-დან 1 მ/წმ-მდე ახალი	ცალი	6.00	3608.00	21648.00	4400.00
2	სინქარის შემზღვეველი 0,65 მ/წმ-დან 1მ/წმ-მდე (ახალი)	ცალი	6.00	205.00	1230.00	250.00
3	ზეთი რედუქტორის	ლიტრი	30.00	3.28	98.40	4.00
ელექტრული ნაწილი						
4	მართვის კარადა მიკროკონტროლერით რევიზიის ყუთი კომუნიკაბელურობის პლატით კომპლექტში	ცალი	6.00	1558.00	9348.00	1900.00
5	ელ. კაბელი ავეგ 10×3 6×1	გრძ. მეტრი	96.00	1.39	133.44	1.70
6	შახტაში ძველი ელ.გაყვანილობის დემონტაჟი	სართული	44.00	10.00	440.00	10.00
7	ნათურა	ცალი	50.00	0.55	27.50	0.70
8	ნათურის ვაზნა	ცალი	50.00	0.80	40.00	1.05
9	ელ. კაბელი ცალწვერა კვეთი 4 (სპილენძი)	გრძ. მეტრი	200.00	0.80	160.00	1.20
10	ელ. კაბელი ცალწვერა კვეთი 0,75 (სპილენძი)	გრძ. მეტრი	240.00	0.39	93.60	0.50
11	ელ. კაბელი მრავალწვერა კვეთი 0,5 (სპილენძი)	გრძ. მეტრი	180.00	0.25	45.00	0.31
12	ელ. კაბელი 13×0,22	გრძ. მეტრი	210.00	0.80	168.00	1.00
13	ელ. კაბელი 8×0,22	გრძ. მეტრი	210.00	0.42	88.20	0.60
14	მიმყოლი კაბელი შლეიფი 24×0,75	გრძ. მეტრი	240.00	10.00	2400.00	10.00
15	ბრძანების პანელი სართულის მაჩვენებლით (ახალი)	ცალი	6.00	350.00	2100.00	400.00
16	გამოძახების პანელი სართულის მაჩვენებლით (ახალი)	ცალი	6.00	55.00	330.00	60.00
17	გამოძახების პანელი (ახალი)	ცალი	40.00	28.00	1120.00	30.00
18	საბოლოო გამთიშველი ვკ 2110 (ახალი)	ცალი	14.00	15.50	217.00	20.00
19	საბოლოო გამთიშველი ვკ 2111 (ახალი)	ცალი	14.00	15.50	217.00	20.00
20	საბოლოო გამთიშველი ვკ 200 (ახალი)	ცალი	10.00	20.00	200.00	25.00
21	მიკრიკი	ცალი	6.00	12.30	73.80	15.00
22	თანაორმოს სტოპ ღილაკი (ახალი)	ცალი	6.00	12.30	73.80	15.00
23	ამომრთველი	ცალი	6.00	2.50	15.00	3.50
24	შტეფსელი	ცალი	6.00	2.50	15.00	3.50
ლიფტის კაბინა						

25	კაბინის კუპის კედლები მზუ 18 მმ					
26	კაბინის ჭერი მზუ 8 მმ	მ ²	39.00	17.00	663.00	20.00
27	ალუმინის პროფილი 20*60	მ ²	7.20	4.92	35.42	6.00
28	კაბინის კუთხის ალუმინის პროფილი	გრძ. მეტრი	30.00	4.10	123.00	5.00
29	ალუმინის გოფირებული იატაკი (სისქე 1.2 მმ)	გრძ. მეტრი	48.00	8.20	393.60	10.00
30	პლინტუსი	მ ²	7.20	49.20	354.24	60.00
31	კაბინის სანათი (შუქდიოდური, არანაკლებ 10 ვატი)	გრძ. მეტრი	21.00	1.64	34.44	2.00
32	სარკე	ცალი	12.00	9.84	118.08	12.00
33	სახელური სამაგრით	მ ²	4.80	29.00	139.20	40.00
34	საპაერო	ცალი	6.00	12.00	72.00	15.00
35	კაბინის კუპის დემონტაჟი-მონტაჟი	ცალი	16.00	2.50	40.00	3.00
36	სარკის სამაგრი	ცალი	6.00	160.00	960.00	200.00
37	სილიკონი	ცალი	6.00	6.56	39.36	8.00
	ლიფტის შახტა	ცალი	6.00	6.56	39.36	8.00
38	ბაგირი 7,8 მმ	გრძ. მეტრი	345.00	1.64	565.80	2.00
39	ბაგირი 10 მმ	გრძ. მეტრი	625.00	4.92	3075.00	6.00
40	ბაგირის მომჭერი (ხაშუთი)	ცალი	96.00	2.46	236.16	3.00
41	საპირწონის ზამბარა	ცალი	6.00	24.60	147.60	30.00
42	მცოცავი 16მმ	ცალი	24.00	8.20	196.80	10.00
43	მცოცავი 6მმ	ცალი	24.00	8.20	196.80	10.00
44	მცოცავის ნაღისებური რეზინა	ცალი	47.00	1.64	77.08	2.00
45	ბუნიკი (ბაშმაკი)	ცალი	6.00	20.50	123.00	25.00
46	ალუმინის ნახევარ მთვარე (ახალი)	ცალი	12.00	8.20	98.40	10.00
47	კაბინის/შახტის კარის ფრთა განახლება, რემონტი (ლიობი 70 სმ)	ცალი	58.00	55.00	3190.00	60.00
48	მიკროჯალამბარი კომპლექტში (ლიობი 70 სმ)	ცალი	3.00	246.00	738.00	300.00
49	მიკროჯალამბარის ღვედი (ახალი)	ცალი	6.00	4.10	24.60	5.00
50	კარის ზამბარა (ახალი, ლიობი 70 სმ)	ცალი	6.00	8.20	49.20	10.00
51	კარის გორგოლაჭი საკისრით (ახალი)	ცალი	35.00	12.30	430.50	15.00
52	ექსცენტრიული საკისარი (ახალი)	ცალი	33.00	12.30	405.90	15.00
53	ბაგირი კარის 4 მმ	მეტრი	12.00	3.28	39.36	4.00
54	შახტის კარის ჩამკეტი	ცალი	16.00	12.30	196.80	15.00
55	რიგელი	ცალი	36.00	16.40	590.40	20.00
56	შახტის კარების მოჩარჩოება	ცალი	32.00	75.44	2414.08	92.00
57	ავარიული სოლების რეგულირება	კომპლ.	12.00	24.60	295.20	30.00
58	შახტის ელ. რევიზია	სართული	44.00	13.00	572.00	15.00
59	შახტის კარების რეგულირება	ცალი	44.00	10.00	440.00	10.00
60	შტინმასის გასწორება	ცალი	6.00	24.60	147.60	30.00
61	მიმმართველების ვერტიკალში გასწორება	მეტრი	160.00	9.43	1508.80	11.50
62	საპირწონის გასწორება	ცალი	6.00	32.80	196.80	40.00
63	შახტის კარების ეტლის ენა	ცალი	12.00	9.84	118.08	12.00
64	სამანქანო განყოფილების, შახტისა და თანაორმოს დასუფთავება	ცალი	6.00	166.00	996.00	200.00
	ლიფტის თანაორმო					
65	დამჭიმი მოწყობილობა (კომპლექტში, ახალი)	ცალი	6.00	163.00	978.00	200.00
66	თანაორმოს ზამბარა (ბუფერი)	ცალი	8.00	35.00	280.00	40.00
	სახარჯი მასალები				0.00	

67	ანკერი					
68	ქანჩი, ჭანჭიკი, საყელური	ცალი	60.00	1.80	108.00	2.00
69	ელექტროდი	კბ	6.00	6.20	37.20	7.00
70	კუთხის საჭრელი ქვა	ცალი	90.00	0.20	18.00	0.20
71	საღებავის გამხსნელი	ცალი	51.00	2.00	102.00	3.00
72	საღებავი	ლიტრი	6.00	1.10	6.60	5.13
73	სამღებრო ფუნჯი/საგორავი	კბ	13.50	2.49	33.62	10.00
74	ლიფტის გამოყენების ინსტრუქციის ბანერი პირველ სართულზე	ცალი	6.00	1.497	8.98	6.00
75	კაბინის ტვირთამწეობის და მომსახურე პერსონალის საიდენტიფიკაციო ბანერი კაბინაში	ცალი	6.00	2.00	12.00	6.00
	ჯამი	ლარი			61959.80	
	ზედნადები ხარჯები (არაუმეტეს 10%)	7%			4337.19	
	ჯამი	ლარი			66296.99	
	გეგმიური დაგროვება (არაუმეტეს 8%)	6.0%			3977.82	
	ჯამი	ლარი			70274.81	
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები	3%			2108.24	
	ჯამი	ლარი			72383.05	
	დ.დ.გ	18%			13028.95	
	ჯამი	ლარი			85412.00	
	ლიფტის ტექნიკური ინსპექტირება	ცალი	6.00	300.00	1800.00	300.00
	დამიწების კონტურის შემოწმება	ცალი	6.00	80.00	480.00	80.00
	სულ ჯამი	ლარი			87692.00	

პრეტენდენტის დასახელება: ი/მ სერგო სარქისოვი ს/კ 01012016515

შენიშვნა:

1. პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი ერთეულის ფასები არ უნდა აღემატებოდეს დანართი N1-ში მითითებული შესაბამისი ერთეულის ზღვრული ფასების ოდენობას.
2. ხარჯთაღრიცხვა წარმოდგენილ უნდა იქნას დანართი N1-ის მიხედვით (ხარჯთაღრიცხვის წარმოუდგენლობა, ან განუფასებელი ხარჯთაღრიცხვის წარმოდგენა დაზუსტებას არ დაექვემდებარება და გამოიწვევს პრეტენდენტის დისკვალიფიკაციას).
3. გაუთვალისწინებელი ხარჯი (3%) არის უცვლელი.
4. დანართი N1-ზე სავალდებულოა კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერის შესრულება ან კვალიფიციური ელექტრონული შტამპის დასმა.



S. Sarkisov