

საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი



ხელშეკრულება

„ვილა იყალთო ჰორეკა“-ს ღვინის მარანთან მისასვლელი გზის და
გაზმომარაგების რეაბილიტაცია”

SRMIDP/CW/SH/3-2019

რეგიონული და მუნიციპალური ინფრასტრუქტურის განვითარების მეორე პროექტი
(SRMIDP)

No: P147521

თბილისი, 2019
საქართველო

ხელშეკრულება

წინამდებარე კონტრაქტი „ვილა იყალთო ჰორეკა“-ს ღვინის მარანთან მისასვლელი გზის და გაზომარაგების რეაბილიტაცია” #SRMIDP/CW/SH/3-2019 დაიდო 2019 წლის 6 აგვისტოს, ერთის მხრივ სსიპ „საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდს“, (შემდგომში „შემსყიდველს“) და მეორეს მხრივ შპს „ბი-აი“-ს (შემდგომში „მიმწოდებელს“) შორის.

რამდენადაც შემსყიდველმა განახორციელა შერჩევა ფასთა კოტირების მეთოდით „ვილა იყალთო ჰორეკა“-ს ღვინის მარანთან მისასვლელი გზის და გაზომარაგების რეაბილიტაცია” #SRMIDP/CW/SH/3-2019, (შემდგომში „კონტრაქტი“), და მიიღო მიმწოდებლის შეთავაზება წინამდებარე სამუშაოების განხორციელებაზე, დასრულებასა და გამოვლენილი დეფექტების აღმოფხვრაზე კონტრაქტის ფარგლებში, რომლის ღირებულებაც შეადგენს 167,735.19 (ას სამოცდაშვიდი ათას შვიდას ოცდათხუთმეტი ლარი და 19/100) ლარს, დღგ-ს ჩათვლით (შემდგომში „საკონტრაქტო ფასი“).

წინამდებარე ხელშეკრულება ადასტურებს შემდეგს:

1. კონტრაქტორი ვალდებულია იღებს სრულად, პროფესიონალურად და კვალიფიციურად შეასრულოს სამუშაოები, რომლებიც დაწვრილებით არის აღწერილი „კონტრაქტორის კოტირების“ სამუშაოთა განფასებულ ჩამონათვალში და შეადგენს ამ ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს (დანართი 3), ხელშეკრულების შემდეგი პირობების დაცვით:
 - (ა) აღმოფხვრას ყველა ხარვეზი პროექტის მენეჯერის შეტყობინების მიღებიდან 15 დღეში ხელშეკრულების მოქმედების ვადის განმავლობაში, ასევე შემდგომ, დეფექტების გამოსწორების ვალდებულების პერიოდში ინფორმირებული ხარვეზები.
 - (ბ) სამუშაოების არადაამაკმაყოფილებლად შესრულების შემთხვევაში, დამკვეთი იტოვებს ხელშეკრულების შეწყვეტის უფლებას წერილობითი შეტყობინების გაგზავნიდან 10 დღის შემდეგ. ომის, ან მხარეთა მიერ არაკონტროლირებადი სხვა გარემოებების მიზეზით ხელშეკრულების ჩაშლის შემთხვევაში პროექტის მენეჯერი ვალდებულია დაამოწმოს ხელშეკრულების ჩაშლა. ასეთ შემთხვევაში ორივე მხარეს, დამკვეთს და კონტრაქტორს, უფლება აქვთ შეწყვიტონ ხელშეკრულება ყოველგვარი ფინანსური შედეგების გარეშე ერთმანეთისთვის შეტყობინების გაგზავნიდან 10 დღის შემდეგ.
 - (გ) კონტრაქტორის მიზეზით ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში სამშენებლო მოედანზე არსებული ყველა მასალა და სამშენებლო ტექნიკა, დროებითი სამუშაოები, და სამუშაოები ითვლება დამკვეთის საკუთრებად.
 - (დ) კონტრაქტორმა ნებისმიერ შემთხვევაში უნდა შეასრულოს პროექტის მენეჯერის მითითებები.
 - (ე) ხელშეკრულების ხელმოწერიდან 7 დღის განმავლობაში კონტრაქტორმა პროექტის მენეჯერს უნდა წარუდგინოს პროგრამა, რომელშიც აღწერილი იქნება სამუშაოების შესრულების ძირითადი მეთოდები და გრაფიკი.
 - (ვ) ხელშეკრულების შესრულების პერიოდია - 2 (ორი) თვე ხელშეკრულების ხელმოწერიდან.
 - (ზ) შესასრულებელი სამუშაოების რაოდენობების ცვლილების შემთხვევაში, ცვლილება განხორციელდება კონტრაქტში (სამუშაოების განფასებულ ჩამონათვალში) გამოყენებული ერთეულის ფასის შესაბამისად. ხოლო პროექტის მენეჯერის მითითებით შესრულებული სამუშაოს ახალი პუნქტების ანაზღაურება განხორციელდება ერთობლივად შეთანხმებული ტარიფით. კონტრაქტორსა და

- პროექტის მენეჯერს შორის რაიმე უთანხმოების შემთხვევაში ეს უკანასკნელი დააწესებს ერთეულის ფასებს, რომლებიც კონტრაქტორისთვის სავალდებულო იქნება.
- (თ) კანონმდებლობა, რომელიც მართავს ხელშეკრულებას, არის საქართველოს კანონმდებლობა.
 - (ი) კონტრაქტორი პასუხისმგებელია სამშენებლო მოედანზე მიმდინარე ყველა აქტივობის უსაფრთხოებაზე.
 - (კ) სამუშაოების შესრულებისას პროექტის მენეჯერი - საკონსულტაციო კომპანია „ეპტისა“ სერვისიოს დე ინჟინერია ეს.ელ (ესპანეთი) განხორციელებს სამუშაოების ინსპექტირებას ობიექტზე, რათა დარწმუნდეს, რომ კონტრაქტორი სამუშაოებს ახორციელებს კონტრაქტით განსაზღვრული სპეციფიკაციებისა და ხარისხის მოთხოვნების შესაბამისად. პროექტის მენეჯერი არ მიიღებს ისეთ სამუშაოებს, რომლებიც არ შეესაბამება სპეციფიკაციებს და კონტრაქტორი ვალდებულია დაუყოვნებლივ მიიღოს ზომები ყველა ხარვეზის გამოსასწორებლად ამ მუხლის, (ა) ქვე-პუნქტის შესაბამისად.
 - (ლ) გაუთვალისწინებელი მოვლენების შემთხვევაში, როგორიცაა ომები და სტიქიური მოვლენები – მიწისძვრა, წყალდიდობა, ხანძარი და ა.შ. ორივე მხარეს შეუძლია შეწყვიტოს ხელშეკრულება მეორე მხარისათვის შეტყობინების გაგზავნიდან 30 დღის შემდეგ. ამ შემთხვევაში გადახდა იწარმოებს ხელშეკრულების შეწყვეტის თარიღამდე.
 - (მ) კონტრაქტორს ევალება ყველა გადასახადის, მოსაკრებლის, საბაჟო და ა.შ. გადახდა საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
 - (ნ) კონტრაქტორსა და დამკვეთს შორის ხელშეკრულებასთან დაკავშირებით წარმოშობილი დავა უნდა გადაწყდეს მხარეებს შორის ურთიერთმოლაპარაკებით. წინააღმდეგ შემთხვევაში თითოეულ მხარეს აქვს უფლება დავის გადასაჭრელად მიმართოს „დავების განმხილველ ცენტრს“ (ვაჟა-ფშაველას 71, ბლოკი, 1 სართული, ტელ: 032 2 207 327, ელ-ფოსტა: info@drc-arbitration.ge) ხელშეკრულების მარეგულირებელი კანონმდებლობის შესაბამისად.

2. დამკვეთი თანახმაა კონტრაქტორს გადაუხადოს ხელშეკრულების ღირებულება 167,735.19 (ას სამოცდაშვიდი ათას შვიდას ოცდათხუთმეტი ლარი და 19/100) ლარი, შემდეგი პირობების შესაბამისად:

- (ა) კონტრაქტორისათვის გადახდა განხორციელდება ფაქტიურად შესრულებული სამუშაოების მოცულობების მიხედვით, სამუშაოთა განფასებულ ჩამონათვალში თითოეულ პუნქტზე მითითებული ერთეულის ფასის საფუძველზე. სამუშაოთა ის პუნქტები, რომლებიც არ იქნება განფასებული არ ანაზღაურდება დამკვეთის მიერ და მიჩნეული იქნება, რომ ისინი სხვა ერთეული განფასებებისა და ფასების ხარჯზე დაიფარება. ხელშეკრულების საბოლოო თანხა დასრულებულ ფაქტობრივ რაოდენობებზე იქნება დაფუძნებული.
- (ბ) კონტრაქტორის მოთხოვნის შემთხვევაში ხელშეკრულების ღირებულების 20%-ის წინასწარი გადახდა განხორციელდება კონტრაქტორის მიერ უპირობო საბანკო გარანტიის წარმოდგენის საფუძველზე, რომელიც გაცემული უნდა იყოს დამკვეთისათვის მისაღები ფორმით და დამკვეთისათვის მისაღები ბანკის მიერ. გარანტია ძალაში უნდა დარჩეს ავანსის სრულად გაქვითვამდე. ავანსის გარანტიის თანხა პროგრესულად შემცირდება კონტრაქტორისათვის განკუთვნილი გადახდებიდან პროპორციული თანხების დაკავებით. კონტრაქტორმა ავანსის თანხა უნდა გამოიყენოს აღჭურვილობის, მოწყობილობების, მასალების, და მობილიზაციის მხოლოდ იმ ხარჯებისათვის, რომლებიც საჭიროა ამ კონკრეტული კონტრაქტის შესასრულებლად.

- (გ) კონტრაქტორმა ყოველთვიურად უნდა წარუდგინოს კონტრაქტის მენეჯერს შესრულებული სამუშაოების ღირებულების ანგარიშები იმ საერთო თანხის გამოკლებით, რომელიც ადრე იქნა სერთიფიკატებით დამოწმებული. შესრულებული სამუშაოს ღირებულება უნდა მოიცავდეს სამუშაოთა განფასებულ ჩამონათვალში მითითებულ იმ სამუშაოების ღირებულებას, რომლებიც შესრულებული იქნა.
- (დ) პროექტის მენეჯერმა უნდა შეამოწმოს კონტრაქტორის ყოველთვიური ანგარიშები და სერთიფიკატით დაამოწმოს კონტრაქტორისათვის გადასახდელი თანხა ამ მუხლის (ე) ქვე-პუნქტით განსაზღვრული კორექტირების შესაბამისად. დამკვეთი კონტრაქტორს გადაუხდის პროექტის მენეჯერის მიერ სერთიფიკატით დამოწმებულ თანხებს ყოველი სერთიფიკატის გაცემის თარიღიდან 28 დღის განმავლობაში.
- (ე) გადახდები უნდა დაკორექტირდეს ავანსისა და დეფექტების გამოსწორებისათვის განკუთვნილი თანხების გამოქვითვის გზით და/ან სხვა დამატებებისა და გამოქვითვის გზით, რომლის ვალდებულებაც შეიძლება წარმოიშვას აღნიშნული კონტრაქტის ფარგლებში. დამკვეთი თითოეული გადახდიდან დაუკავებს კონტრაქტორს დეფექტების გამოსწორებისათვის განკუთვნილ თანხას, შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 5%-ის ოდენობით.
- (ვ) დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდია - 365 დღე, დამკვეთის მიერ შესრულებული მთლიანი სამუშაოების საბოლოო მიღება-ჩაბარების სერთიფიკატის გაფორმებიდან.
- (დ) პროექტის მენეჯერის მიერ ობიექტის დასრულების სერთიფიკატის გამოცემის შემდეგ, კონტრაქტორს დაუბრუნდება დაკავებული თანხის ნახევარი, ხოლო მეორე ნახევარი დაუბრუნდება დეფექტების პასუხისმგებლობის პერიოდის გასვლის შემდეგ, როდესაც პროექტის მენეჯერი სერთიფიკატით დაამოწმებს, რომ კონტრაქტორმა გაასწორა მის მიერ მითითებული ყველა დეფექტი დეფექტებზე პასუხისმგებლობის პერიოდის დასრულებამდე. კონტრაქტორს შეუძლია დაკავებული თანხები შეცვალოს საბანკო გარანტიით.

3. შემოწმება და აუდიტი

3.1 კონტრაქტორი შეასრულებს ყველა იმ დავალებას (ინსტრუქციას), რომელიც წინააღმდეგობაში არ მოდის ადგილობრივ კანონმდებლობასთან.

3.2 კონტრაქტორი ვალდებულია ნება დართოს და უზრუნველყოს რომ მისმა ქვე-კონტრაქტორმა დართოს ნება ბანკს და/ან ბანკის მიერ დანიშნულ პირებს ან აუდიტორებს შეამოწმონ და/ან აუდიტი ჩაუტარონ ანგარიშებს, ჩანაწერებს და სხვა დოკუმენტებს, რომელიც უკავშირდება კოტირების წარმოდგენას, მომსახურების გაწევასა და ხელშეკრულების შესრულებას. ამ ვალდებულების ნებისმიერმა შეუსრულებლობამ შესაძლოა წარმოშვას აკრძალული პრაქტიკა, რომელიც გამოიწვევს ხელშეკრულების შეწყვეტას და/ან ბანკის მიერ სანქციების დაწესებას (მათ შორის უფლებამოსილების არქონის დადგენა შეზღუდვის გარეშე,) ბანკის მიერ დაწესებული სანქციების პროცედურების შესაბამისად.

4. დაკისრებული ვალდებულების შეუსრულებლობა

მთელი ობიექტის სამუშაოების დასრულების ვადის გადაცილების პირგასამტეხლო შეადგენს კონტრაქტის საბოლოო ფასის 0,1% თითოეულ გადაცილებულ დღეზე. მთელი ობიექტის სამუშაოების ვადაგადაცილების ჯარიმის მაქსიმალური თანხა შეადგენს კონტრაქტის საბოლოო ფასის 10%.



5. შეწყვეტა

დამკვეთმა შესაძლოა შეწყვეტოს ხელშეკრულება, რის შესახებაც მან კონტრაქტორს უნდა აცნობოს წერილობით სულ მცირე ათი (10) სამუშაო დღით ადრე, შემდეგი გარემოებათაგან რომელიმეს დადგომის შემთხვევაში:

(ა) თუ კონტაქტორი შეტყობინების მიღებიდან შვიდი (7) სამუშაო დღის განმავლობაში, ან დამკვეთის მიერ წერილობით დადასტურებულ სხვა პერიოდში არ აღმოფხვრის ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით გამოწვეულ ხარვეზს;

(ბ) თუ კონტაქტორი გახდა გადახდისუუნარო ან ბანკროტი;

(გ) თუ დამკვეთის ან ბანკის მოსაზრებით კონტაქტორი გარეულია კორუფციაში, თაღლითობაში, იძულებით ან ობსტრუქციულ პრაქტიკაში (რომლებიც განსაზღვრულია ბანკის სანქციების პროცედურებში) ამ ხელშეკრულების მოპოვების ან შესრულების პროცესში.

(დ) თუ დამკვეთი თავისი შეხედულებისამებრ და რაიმე მიზეზით გადაწყვეტს ამ ხელშეკრულების შეწყვეტას.

რის დასტურადაც მხარეები ხელს აწერენ ამ ხელშეკრულებას ზემოთ აღნიშნული თარიღით.

დამკვეთის სახელით:

გიორგი შენგელია

აღმასრულებელი დირექტორი

საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი

მისამართი: დ. აღმაშენებლის გამზ. #150, თბილისი 0112, საქართველო



კონტაქტორის სახელით:

უფლებამოსილი პირის ხელმოწერა

ზურაბ ჭარბაძე

დირექტორი



კომპანიის დასახელება: შპს „ბი-აი“

მისამართი: საქართველო, თელავი, სოფელი ვარდისუბანი

საიდენტიფიკაციო კოდი: 231268810

საკონტაქტო ნომერი : 597 567 895

საბანკო რეკვიზიტები: სს „ვითიბი ბანკი ჯორჯია“

ბანკის კოდი: UGEBGE22

ანგარიშის ნომერი: GE43VT2900000000293606

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page.

იხ. თანდართული:

დანართი 1 - ტექნიკური სპეციფიკაციები

დანართი 2 - დეტალური სპეციფიკაციები

დანართი 3 - სამუშაოთა ჩამონათვალი (ხარჯთაღრიცხვა)

დანართი 4 - კალენდარული გრაფიკი

დანართი 5 - გარემოსდაცვითი მიმოხილვა

დანართი 6.1 - გაზის პროექტი

დანართი 6.2 - პროექტი



საავანსო გადახდის გარანტია

[გარანტორის ბლანკი ან SWIFT კოდი]

ბენეფიციარი:

[ჩასვით დამკვეთის სახელი და მისამართი]

თარიღი [ჩასვით თარიღი].....

საავანსო გადახდის გარანტია [ჩასვით #].....

გარანტორი [ჩასვით დასახელება და გაცემის მისმართი და ადგილი, თუკი ეს ინფორმაცია არ არის მითითებული ბლანკზე]

ჩვენ გვაცნობეს, რომ [კონტრაქტორის სახელი, რომელიც ერთობლივი საწარმოს შემთხვევაში იქნება ამ ერთობლივი საწარმოს დასახელება]..... (შემდგომში "განმცხადებელი") ბენეფიციართან გააფორმა კონტრაქტი № [ჩასვით კონტრაქტის ნომერი] დათარიღებული [ჩასვით თარიღი], [ჩასვით კონტრაქტის დასახელება და სამუშაოების მოკლე დახასიათება] შესასრულებლად - (შემდგომში "კონტრაქტი").

ამასთან ერთად ჩვენთვის ცნობილია, რომ კონტრაქტის პირობების შესაბამისად უნდა განხორციელდეს საავანსო გადახდა [ვალუტის დასახელება და თანხა ციფრებით¹..... (... .. თანხა სიტყვიერად.)]/საავანსო გადახდის გარანტიის საფუძველზე.

განმცხადებლის მოთხოვნის შესაბამისად, ჩვენ როგორც გარანტორი, აქვე ვიღებთ უპირობო ვალდებულებას, რომ გადავუხდით ბენეფიციარს ნებისმიერ თანხას, ან თანხებს რომელიც ჯამში არ აღემატება შემდეგ თანხას [ჩასვით თანხა ციფრებით] (.....) [ჩასვით თანხა სიტყვიერად],¹ მას შემდეგ, რაც ჩვენ მივიღებთ ბენეფიციარის სათანადო მოთხოვნას, გამყარებულს ბენეფიციარის განაცხადით, რომელიც წარმოდგენილი იქნება თვითონ ამ მოთხოვნაში, ან მასზე თანდართული ცალკე ხელმოწერილი დოკუმენტის სახით და რომელშიც განცხადებული იქნება, რომ განმცხადებელმა:

(ა) გამოიყენა საავანსო გადახდა სამუშაოთა მობილიზაციის ხარჯის გარდა სხვა მიზნებისათვის; ან

(ბ) ვერ გადაიხდა/აანაზღაურა ავანსი კონტრაქტის პირობების თანახმად, იმ თანხის მითითებით, რომელიც ვერ გადაიხდა/აანაზღაურა განმცხადებელმა.

წინამდებარე გარანტიის შესაბამისი მოთხოვნა შეიძლება გარანტორისადმი წარმოდგენილი იქნეს სერტიფიკატით ბენეფიციარის ბანკიდან, რომელშიც განცხადებული იქნება, რომ ზემოთ აღნიშნული საავანსო თანხა კრედიტის სახით გადაერიცხა განმცხადებელს მისი ანგარიშის ნომერზე [ჩასვით ნომერი] [ჩასვით განმცხადებლის ბანკის დასახელება და მისამართი] ბანკში.

¹ გარანტორმა უნდა ჩასვას თანხა, რომელიც წარმოადგენს საავანსო გადახდის თანხას და დენომინირებულია კონტრაქტში მითითებულ საავანსო გადახდის ვალუტაში..

წინამდებარე გარანტიის მაქსიმალური თანხა პროგრესულად შემცირდება ბენეფიციარის მიერ ავანსის თანხების გაქვითვის შესაბამისად, როგორც ეს მითითებული იქნება შუალედურ ფინანსურ ანგარიშებში ან გადახდის სერტიფიკატებში, რომელთა ასლებიც წარმოდგენილი უნდა იყოს გარანტორთან. წინამდებარე გარანტიის მოქმედების ვადა იწურება, არაუგვიანეს, გარანტორის მიერ იმ შუალედური გადახდის სერტიფიკატის ასლის მიღების შემდეგ, რომელშიც აღნიშნული იქნება, რომ კონტრაქტის ფასის ოთხმოცდაათი (90) პროცენტი სერტიფიცირებულია გადახდისთვის, ან. [რიცხვი, თვე, წელი]² იმის მიხედვით, თუ რომელი თარიღი დადგება უფრო ადრე. შესაბამისად, გადახდის შესახებ მოთხოვნა მიღებული უნდა იქნას ჩვენს მიერ ამ ოფისში აღნიშნული თარიღისათვის ან მასზე ადრე.

წინამდებარე გარანტია ექვემდებარება "ერთიანი რეგლამენტი მოთხოვნის გარანტიებისათვის" დებულებებს, 2010 წლის ცვლილებით, 15(ა) ქვეპარაგრაფის გამოკლებით, საერთაშორისო სავაჭრო პალატა, გამოცემა #758.

.....
ბანკის ბეჭედი და ხელმოწერა(ები)

-- შენიშვნა --

კურსივით (დახრილი შრიფტით) აკრეფილი ტექსტი გამოყენებული უნდა იქნას მხოლოდ ამ ფორმის მომზადებისას და ამოღებული უნდა იქნას საბოლოო ვარიანტიდან

² ჩასვით სავარაუდო კონტრაქტის შესრულების ვადის ამოწურვის თარიღი. დამკვეთმა უნდა მიიღოს ცნობად, რომ კონტრაქტის შესრულების ვადის გახანგრძლივების შემთხვევაში, დამკვეთმა უნდა სთხოვოს გარანტორს, ამ გარანტიის ვადის გახანგრძლივება. ეს მოთხოვნა უნდა იყოს შესრულებული წერილობითი ფორმით და უნდა მიიღოს ადრესატმა გარანტიაში მითითებული ვადის ამოწურვის თარიღამდე. ამ გარანტიის მომზადებისას, დამკვეთმა შეიძლება საჭიროდ ჩათვალოს შემდეგი ტექსტის დამატება ფორმაზე, ბოლოსწინა პარაგრაფის ბოლოს: "გარანტორი თანახმაა ამ გარანტიის ერთჯერად გახანგრძლივებაზე დროის პერიოდით რომელიც არ აღემატება [ექვს თვეს][ერთ წელს], ბენეფიციარის გახანგრძლივების შესახებ წერილობითი მოთხოვნის საპასუხოდ. ასეთი მოთხოვნა წარდგენილი იქნება გარანტორისათვის გარანტიის ვადის ამოწურვამდე."

2214-გ-2-201908011014



N 2214-გ

01/08/2019

მიღების წერილი

ვის: შპს „ბი-აი“

მისამართი: საქართველო, თელავი, სოფელი ვარდისუბანი

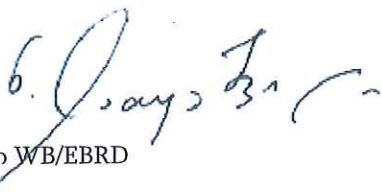
შეტყობინება #SRMIDP/CW/SH/3-2019 კონტრაქტის მინიჭების შესახებ - “თელავის მუნიციპალიტეტის შპს „ვილა იყალთო ჰორეკა“-ს ღვინის მარანთან მისასვლელი გზის და გაზომარაგების რეაბილიტაცია”.

წინამდებარე წერილით გატყობინებთ, რომ თქვენი 2019 წლის 26 ივლისით წარმოდგენილი ფასთა კოტირება - „თელავის მუნიციპალიტეტის შპს „ვილა იყალთო ჰორეკა“-ს ღვინის მარანთან მისასვლელი გზის და გაზომარაგების რეაბილიტაცია“ (კონტრაქტის #SRMIDP/CW/SH/3-2019) სამუშაოების განხორციელებაზე მიღებულია ჩვენი უწყების მიერ. ზემოხსენებული კონტრაქტის მიღებული თანხა შეადგენს 167,735.19 (ას სამოცდაშვიდი ათას შვიდას ოცდათხუთმეტი ლარი და 19/100) ლარს.

დანართი: ხელშეკრულება

პატივისცემით,

ნუცა დათუაშვილი



პროგრამის მენეჯერი WB/EBRD

დირექცია



ფასთა კოტირების ფორმა

25 ივლისი 2019წ.

ვის: სსიპ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი (დამკვეთის დასახელება)

ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზირი N150 (დამკვეთის მისამართი)

ჩვენ გთავაზობთ თელავის მუნიციპალიტეტის შპს „ვილა იყალთო ჰორეკა“-ს ღვინის მარანთან მისასვლელი გზის და გაზომარაგების რეაბილიტაცია #SRMIDP/CW/SH/3-2019 განხორციელებას, წინამდებარე „კოტირების ფორმასთან“ თანდართული ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად, ხელშეკრულების მთლიანი ღირებულებით 167 733 (ასსამოცდაშვიდიათას შვიდასოცდაცამეტი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით.

გთავაზობთ ხელშეკრულებაში აღწერილი სამუშაოების შესრულებას სამუშაოების დაწყებიდან 2 თვეში.

წინამდებარე კოტირება და თქვენი წერილობითი დადასტურება წარმოადგენს ჩვენ შორის დადებულ ხელშეკრულებას. ჩვენთვის გასაგებია, რომ თქვენ ვალდებული არ ხართ მიიღოთ უმცირესი ან ნებისმიერი წარმოდგენილი კოტირება.

ჩვენ ვადასტურებთ, რომ წინამდებარე კოტირება შეესაბამება ფასთა კოტირებაზე მოწვევაში დადგენილ „კოტირების მოქმედების ვადას“.

უფლებამოსილი პირის ხელმოწერა:

ხელმომწერი პირის სახელი/გვარი და თანამდებობა ზურაბ ჭარბაძე
დირექტორი

კომპანიის დასახელება: შპს „ბი-აი“

მისამართი: თელავი, ს. ვარდისუბანი

ტელეფონის ნომერი: 597567895

თელავის მუნიციპალიტეტის შპს „ვილა იყალთო
ჰორეკა“-ს ღვინის მარანთან მისასვლელი გზის და
გაზმომარაგების რეაბილიტაცია

ტექნიკური სპეციფიკაციები



შინაარსი

პარაგრაფი

სახელწოდება

- 1 ზოგადი
 - 1.1 მოსამზადებელი სამუშაოები
 - 1.1.1 საქმიანი ეზოს მოწყობა
 - 1.2 სამშენებლო ეზოს შემოღობვა
- 2 ტრასის აღდგენა და დამაგრება
 - 2.1.1 აღწერა
 - 2.1.2 ზოგადი მოთხოვნები
 - 2.1.3 სამუშაოს მიღება
 - 2.1.4 განზომილება
 - 2.1.5 ანაზღაურება
- 3 არსებული მიწისქვეშა საკომუნიკაციო ჭების აღდგენა
 - 3.1 აღწერა
 - 3.2 ზოგადი მოთხოვნები
 - 3.2.1 სამუშაოს მიღება
 - 3.2.2 განზომილება
 - 3.2.3 ანაზღაურება
- 4 მიწის ვაკისი
 - 4.1 გვერდულებისა და კიუვეტების გაწმენდა
 - 4.1.1 აღწერა
 - 4.1.2 ზოგადი მოთხოვნები
 - 4.1.3 სამუშაოს მიღება
 - 4.1.4 განზომილება
 - 4.1.5 ანაზღაურება
- 5 კომუნიკაციები და მიწები
- 6 გზის კუთვნილება და მოწყობილობა
- 7 მიერთებები და ეზოში შესასვლელები
 - 7.1.2 ზოგადი მოთხოვნები
 - 7.1.3 სამუშაოს მიღება
 - 7.1.4 განზომილება
 - 7.1.5 ანაზღაურება
- 8 საგზაო სამოსი
- 9 მისაყრელი გვერდულების მოწყობა

1. ზოგადი

ტექნიკურ ნაწილში აღწერილია ის ტექნიკური სამუშაოები და მასალების ხარჯები, რომლებიც საჭიროა პროექტის ფარგლებში სამუშაოების განსახორციელებლად 1984 წლის სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისად.

1.1. მოსამზადებელი სამუშაოები

1.1.1 საქმიანი ეზოს მოწყობა

ადგილობრივი მუნიციპალიტეტთან შეთანხმებით შეირჩეს ადგილი და მოეწეოს საქმიანი ეზო.

1.2 საქმიანი ეზოს შემოღობვა

შემოღობვის კონსტრუქცია უნდა აკმაყოფილებდეს სახ. სტანდარტის 23407-78 მოთხოვნებს. დამცავი ღობის სიმაღლე უნდა იყოს - 1,6 მ;

ის შემოღობვის ელემენტები, რომლებსაც შეხება აქვთ გრუნტთან, დაფარული უნდა იყოს ანტისეპტიკური ხსნარით.

შემოღობვის მიღებისას ამოწმებენ მის სისწორეს და ვერტიკალურობას, დგარები არ უნდა ქანობდეს, ხოლო მზა ელემენტები მყარად უნდა იჯდეს კონტურში.

ნაწილი 2. ტრასის აღდგენა და დამაგრება

აღწერა

2.1.1 აღნიშნული სამუშაო ითვალისწინებს: ტრასის აღდგენას და დამაგრებას.

საფუძვლად მოთხოვნები

2.1.2 **ზოგადი მოთხოვნები.** აღნიშნული სამუშაოები უნდა ჩატარდეს პროექტის მიხედვით. ნაგავი და უცხო საგნები გატანილ უნდა იქნას.

2.1.3 **სამუშაოს მიღება.** სამუშაოების მიღება ასანაზღაურებლად ხდება იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოები შესრულებულია პროექტის ან სპეციფიკაციის მიხედვით ტექ.ზედამხედველის დამოწმების შემდეგ.

განზომილება

2.1.4 ყველა შესრულებული სამუშაო, რომელიც უნდა შესრულდეს (იხ. სამუშაოთა მოცულობების უწყისები და შესაბამისი ნახაზები, ნაწილი “შუშა პროექტი”) იზომება “ხარჯთაღრიცხვის” გადახდის პოზიციების პუნქტებში მოყვანილი ერთეული განზომილებების მიხედვით.

ანაზღაურება

2.1.5 გაზომვებით მიღებული სამუშაოთა მოცულობები ანაზღაურდება ერთეული გაფასებებით “ხარჯთაღრიცხვაში” ჩამოთვლილი გადახდის პოზიციების მიხედვით. მითითებული ანაზღაურება წარმოადგენს მოცემული ნაწილის სამუშაოს სრულ კომპენსაციას.

ნაწილი 3 არსებული მიწისქვეშა საკომუნიკაციო ჯგუფის აღდგენა.

აღწერა

3.1 აღნიშნული სამუშაო არ ითვალისწინებს: ხუფების მონტაჟსა და დემონტაჟს, ჭის კედლების ამოყვანას ბეტონით (ხუფის ნიშნულის ამალეების მიზნით),

სამშენებლო მოთხოვნები

3.2 **ზოგადი მოთხოვნები.** აღნიშნული სამუშაოები უნდა განხორციელდეს პროექტში გათვალისწინებული მუშა უწყისებისა და აგრეთვე შრომის უსაფრთხოების სრული დაცვით.

3.2.1 **სამუშაოს მიღება.** სამუშაოების მიღება ასანაზღაურებლად ხდება იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოები შესრულებულია პროექტის ან სპეციფიკაციის მიხედვით ტექ.ზედამხედველის დამოწმების შემდეგ.

განზომილება

3.2.2 ყველა შესრულებული სამუშაო, რომელიც უნდა შესრულდეს (იხ. სამუშაოთა მოცულობების უწყისები და შესაბამისი ნახაზები, ნაწილი “მუშა პროექტი”) იზომება “ხარჯთაღრიცხვის” გადახდის პოზიციების პუნქტებში მოყვანილი ერთეული განზომილებების მიხედვით.

ანაზღაურება

3.2.3 გაზომვებით მიღებული სამუშაოთა მოცულობები ანაზღაურდება ერთეული გაფასებებით “ხარჯთაღრიცხვაში” ჩამოთვლილი გადახდის პოზიციების მიხედვით. მითითებული ანაზღაურება წარმოადგენს მოცემული ნაწილის სამუშაოს სრულ კომპენსაციას

4. მიწის ზაპისი

ნაწილი 4.1 გვერდულებისა და კიშვიტების გაწმენდა

აღწერა

4.1.1 აღნიშნული სამუშაო ითვალისწინებს გვერდულების გაწმენდას.

სამშენებლო მოთხოვნები

4.1.2. **ზოგადი მოთხოვნები.** აღნიშნული სამუშაოები უნდა ჩატარდეს პროექტის მიხედვით და სამუშაოთა თანმიმდევრობის დაცვით.

4.13. სამუშაოს მიღება. სამუშაოების მიღება ასანაზღაურებლად ხდება იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოები შესრულებულია პროექტის ან სპეციფიკაციის მიხედვით ტექ.ხელმძღვანელის დამოწმების შემდეგ.

განზომილება

4.1.4. ყველა შესრულებული სამუშაო, რომელიც უნდა შესრულდეს (იხ. სამუშაოთა მოცულობების უწყისები და შესაბამისი ნახაზები, ნაწილი “მუშა პროექტი”) იზომება “ხარჯთაღრიცხვის” გადახდის პოზიციების პუნქტებში მოყვანილი ერთეული განზომილებების მიხედვით.

ანაზღაურება

4.1.5. გაზომვებით მიღებული სამუშაოთა მოცულობები ანაზღაურდება ერთეული გაფასებებით “ხარჯთაღრიცხვაში” ჩამოთვლილი გადახდის პოზიციების მიხედვით. მითითებული ანაზღაურება წარმოადგენს მოცემული ნაწილის სამუშაოს სრულ კომპენსაციას.

5. კომუნიკაციები და გაზსადენი

5.1.1 პროექტით არ არის გათვალისწინებული არსებული მიწისქვეშა კომუნიკაციების ჭების (თავსახურების) აწევა

5.1.2 პროექტი ითვალისწინებს არსებული $d=70$ მიწისზედა გაზსადენის რეკონსტრუქციას, კერძოდ დაბალი წნევის გაზსადენის საშუალო წნევაზე გადაყვანას, არსებული აბონენტებისათვის და ჩიხების განშტოებებზე რეგულატორების კვანძის მოწყობით. ასევე არსებული $d=50$ მმ გაზსადენის მონაკვეთის შეცვლას $d=70$ მმ-ით, რის შემდეგაც ხდება სასტუმროს საპროექტო ქსელის მიერთება რეკონსტრუქციებულ გაზსადენზე.

$d=70$ მმ დაბალი წნევის გაზსადენის საშუალო წნევაზე გადაყვანა უნდა განხორციელდეს სს „ვისოლ პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს გაზის დისტრიბუციის დეპარტამენტის თელავის ფილიალის მიერ დამკვეთთან ცალკე ხელშეკრულების საფუძველზე N1 სქემის მიხედვით.

6. გზის კუთვნილება და კეთილმოწყობა

პროექტში არ საჭიროებს გზის კუთვნილებისა და კეთილმოწყობის სამუშაოებს.

7. მიერთებები და ეზოებში შესასვლელები

სარეაბილიტაციო გზის მონაკვეთზე არ არის მიერთებები და ეზოში შესასვლელები.

სამშენებლო მოთხოვნები

7.1.2. ზოგადი მოთხოვნები. აღნიშნული სამუშაოები უნდა ჩატარდეს პროექტის მიხედვით. ნაგავი, უცხო საგნები და ჩამოშვავებული გრუნტი გატანილ უნდა იქნას სამონტაჟო ადგილიდან, სამუშაოები უნდა განხორციელდეს პროექტით გათვალისწინებული მუშა ნახაზებისა და უწყისების სრული დაცვით.

7.13. სამუშაოს მიღება. სამუშაოების მიღება ასანაზღაურებლად ხდება იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოები შესრულებულია პროექტის ან სპეციფიკაციის მიხედვით ტექ.ხელამხედველის დამოწმების შემდეგ.

განზომილება

7.14. ყველა შესრულებული სამუშაო, რომელიც უნდა შესრულდეს (იხ. სამუშაოთა მოცულობების უწყისები და შესაბამისი ნახაზები, ნაწილი “მუშა პროექტი”) იზომება “ხარჯთაღრიცხვის” გადახდის პოზიციების პუნქტებში მოყვანილი ერთეული განზომილებების მიხედვით.

ანაზღაურება

7.15. გაზომვებით მიღებული სამუშაოთა მოცულობები ანაზღაურდება ერთეული გაფასებებით “ხარჯთაღრიცხვაში” ჩამოთვლილი გადახდის პოზიციების მიხედვით. მითითებული ანაზღაურება წარმოადგენს მოცემული ნაწილის სამუშაოს სრულ კომპენსაციას.

8. საბზაო სამოსი

პროექტით გათვალისწინებულია ერთი ტიპის გზის სამოსის კონსტრუქცია. კერძოდ ცემენტობეტონის საფარის მოწყობას სისქით 16 სმ.

ბეტონი უნდა შეესაბამებოდეს ГОСТ26633-91-ის მოთხოვნებს. ბეტონის მომზადებამდე საჭიროა დასამტკიცებლად წარმოდგენილი იქნას ნარევის შემადგენლობა შემდეგი მონაცემებით:

- ბეტონის სიმტკიცე;
- ყველა მასალის ტიპი და მიღების წყაროები, რომლებიც გამოიყენება ბეტონის მოსამზადებლად;
- ყველა მასალაზე სერთიფიკატი
- ინერტული მასალების წვრილი და მსხვილი ფრაქციების მშრალი წონა კუბური მეტრი ბეტონისათვის.
- ინერტული მასალების წვრილი და მსხვილი ფრაქციების გრანულომეტრიული შემადგენლობა.
- წყლის მასა კუბური მეტრი ბეტონის ასარევად
- ცემენტის მასა კუბურ მეტრ ბეტონზე.
- ბეტონში ჰაერის მოცულობა პროცენტებში.
- ბეტონის კონუსის მაქსიმალური ჯდენა სანტიმეტრებში.

ნაკერების შემავსებლად გამოიყენება შემადგენლობა, რომელიც შეთანხმებულია ინჟინერთან.

ნაწილი 9 მისაყრდელი ბჰერაღულების მოწყობა

აღწერა

9.1 აღნიშნული სახის სამუშაო ითვალისწინებს გვერდულებზე ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევის მიყრას.

მასალა

9.2 გვერდულების მისაყრელად გამოსაყენებელი მასალები უნდა პასუხობდეს შემდეგ მოთხოვნებს:
ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევი СНиП 2.05.02-85

სამშენებლო მოთხოვნები

9.3 გვერდულების მიყრა. გვერდულების მიყრა და დატკეპნა უნდა შესრულდეს СНиП 2.05.02-85-ის მიწის ვაკისის მუშა ფენისათვის მოთხოვნათა შესაბამისად. გვერდულების დატკეპნა უნდა შესრულდეს მისაყრელი მასალის ოპტიმალური ტენიანობის პირობებში.

9.4 მიღება. გვერდულების მიყრის სამუშაოები მიიღებიან 0.2.4 პუნქტის შესაბამისად იმ პირობით, თუ ისინი შესრულებულია СНиП 3.06.03-85-ის მოთხოვნათა, პროექტის და სპეციფიკაციების შესაბამისად და ტექ.ზედამხედველის მოწონებით.

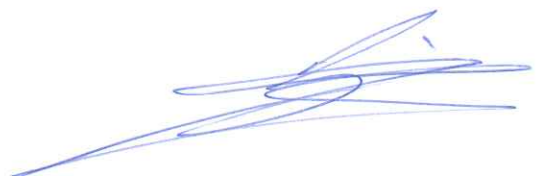
განზომილება

9.5 გვერდულების მიყრის სამუშაოები იზომება კუბურ მეტრებში

9.6 გაზომვებით მიღებული სამუშაოების მოცულობები ანაზღაურდება ერთეული გაფასებებით “ხარჯთაღრიცხვაში” ჩამოთვლილი გადახდის პოზიციების მიხედვით. მითითებული ანაზღაურება წარმოადგენს მოცემული ნაწილის სამუშაოს სრულ კომპენსაციას.

თელავის მუნიციპალიტეტის შპს „ვილა იყალთო
ჰორეკა“-ს ღვინის მარანთან მისასვლელი
გზის და გაზმომარაგების რეაბილიტაცია

დეტალური სპეციფიკაციები



1. სამშენებლო მოედანი

1.1 ადგილმდებარეობა და მისასვლელი გზები

ობიექტი მდებარეობს აღმოსავლეთ საქართველოში, კახეთის რეგიონში, თელავის მუნიციპალიტეტში, თბილისიდან 90 კმ. მანძილზე. პროექტი ითვალისწინებს შპს „ვილა იყალთო ჰორეკა“-ს ღვინის მარანთან მისასვლელი გზის რეაბილიტაციას (სიგრძით 224 მ) არმირებული ბეტონის საფარით მოწყობას. სავალი ნაწილის სიგანე 4,5 მ. ასევე გარე გაზომარაგება.

2. სამუშაოები კონტრაქტის ფარგლებში

ძირითადი სამშენებლო სამუშაოების მოცულობები:

1. ფრაქციული ღორღი 1 021 კვ.მ;
2. ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევი 185 კვ.მ;
3. არმირებული ცემენტბეტონი 1 021 კვ.მ;
4. პოლიეთილენის მილები 239 მ.

3. პროექტის თავისებურებები

3.1 პროექტის ძირითადი თავისებურებების აღწერა

ქვემოთ მოცემული კონტრაქტის ფარგლებში შესასრულებელი ძირითადი სამუშაოების აღწერა ზოგადი ხასიათისაა და არ მოიცავს კონტრაქტის ყველა სამუშაოს და აღჭურვილობა-ნაგებობების აღწერას.

ა. ზოგადი სამუშაოები

ზოგადი სამუშაოები მოიცავს პროექტისათვის მობილიზაციას, სამშენებლო სამუშაოებს, ოფისისა და საცხოვრებლის უზრუნველყოფისა და შენახვის ხარჯებს და ა.შ.

ბ. სამშენებლო სამუშაოები

მიწის სამუშაოები მოიცავს ყველა სახის გრუნტის ამოღებასა და ყრილს, ნატანისაგან წმენდას, მისასვლელ და საექსპლუატაციო გზებს, წყალამოღვრას მშენებლობისას და სხვა, ასევე არსებული საექსპლუატაციო გზების შეკეთებას.

ბეტონის სამუშაოები მოიცავს მწირი (მჭლე) და მონოლითური ბეტონის და რკინაბეტონის სამუშაოებს ფუნდამენტის ფილების, სათავისების, ბოძებისათვის და სხვა, ასევე მეორე ეტაპის ბეტონის სამუშაოებს მექანიკური მოწყობილობის

ჩასატანებელი ნაწილების დაყენებისა და ჩამაგრებისათვის და ასაწყობი ბეტონის ელემენტებისათვის.

3.2 დროებითი სამუშაოები

3.2.1 ზოგადი

კონტრაქტორმა უნდა უზრუნველყოს და ორგანიზება გაუკეთოს მშენებლობაზე ელექტრო ენერგიის და წყლის შეძენას და მიწოდებას და სხვა მომსახურებას; კონტრაქტორი პასუხისმგებელია საჭირო მისასვლელი გზების, სამშენებლო დამბის, ოფისებისა და საწყობების მშენებლობასა და შენახვაზე; უნდა შეასრულოს ყველა საჭირო სამუშაო, სპეციფიკაციების შესაბამისად, წინამდებარე დოკუმენტში აღწერილი ობიექტის დასასრულებლად.

3.2.2 სეზონური და წლიური მუშაობის რეჟიმი

ზოგადი

კონტრაქტორის მშენებლობის გრაფიკში უნდა იქნეს გათვალისწინებული სეზონური და წლიური მუშაობის რეჟიმი.

მშენებლობის გრაფიკი

ტენდერში მონაწილემ თავის სატენდერო წინადადებასთან ერთად უნდა წარმოადგინოს მშენებლობის გრაფიკი, რომელშიც თვალნათლივ იქნება ნაჩვენები, თუ როგორ აპირებს ის სამუშაოების თანამიმდევრულად განხორციელებას.

ბუნებრივი პირობები

კლიმატური მონაცემები აღებულია საქართველოს სამშენებლო კლიმატოლოგიური ნორმიდან - პნ 01.05-08, მეტეოსადგურ „თელავიდან“, რომელიც ყველაზე ახლოსაა საპროექტო ტერიტორიასთან. აღნიშნული ნორმის ცხრილებში მოცემული ძირითადი მაჩასიათებლების მიხედვით, საპროექტო გზის განლაგების ტერიტორია მიეკუთვნება II ბ საკვლევი ტერიტორია ზომიერად ნოტიო სუბტროპიკული ჰავის ოლქში მდებარეობს.

3. ობიექტის საინჟინრო-გეოლოგიური აღწერა

აკვლევი ტრასა საინჟინრო-გეოლოგიური თვალსაზრისით ძირითადად აგებულია შემდეგი გრუნტებით:

– ყავისფერი თიხნარები 20%-მდე ღორღისა და მონატეხების ჩანართებით: 33გ –III–1:1.5, γ –1.75გ/სმ³, φ –220, C–0.1კგ/სმ², R–3კგ/სმ².

ყველა ახალი მცირე საინჟინრო ნაგებობების მოსაწყობ ადგილებში საფუძვლად გამოყენებული იქნება ზემოთ აღნიშნული გრუნტი. მათი

საინჟინრო-გეოლოგიური პირობები დამაკმაყოფილებელია და არანაირ დამატებით ღონისძიებებს არ საჭიროებენ.

4. ნახაზები

სამშენებლო ნახაზებს კონტრაქტორს გადასცემს დამკვეთი.

4.1 საშემსრულებლო ნახაზები

სამუშაოთა მსვლელობის დროს კონტრაქტორმა უნდა აღნუსხოს ნახაზებზე ნაჩვენები საპროექტო გადაწყვეტილებების და გეგმების ყველა ცვლილება და შესწორება და უნდა მოამზადოს საშემსრულებლო ნახაზები. კონტრაქტორმა პროექტის მენეჯერს უნდა წარუდგინოს საშემსრულებლო ნახაზების წინასწარი ვარიანტის და ექსპლუატაციის წესების სამი ასლი. დამტკიცების შემდეგ მან დამკვეთს უნდა წარუდგინოს ერთი გასამრავლებელი ორიგინალი და ხუთი დაბეჭდილი ასლი.

5. ფიზიკური და სხვა მონაცემები კონტრაქტორისათვის

5.1 მონაცემები და ინფორმაცია

მიწისქვეშა კომუნიკაციების, გეოლოგიური, ჰიდროლოგიური, მეტეოროლოგიური და სხვა სახის ფიზიკური ინფორმაცია, რომელიც მოცემულია კონტრაქტის დოკუმენტებში ან რაიმე სხვა გზით გახდა ცნობილი კონტრაქტორისათვის დამკვეთისაგან, არ უნდა იქნეს მიჩნეული სრულყოფილ და დადასტურებულ მონაცემებად. აღნიშნული ინფორმაცია გადაეცემა კონტრაქტორს, რომ მას ჰქონდეს იგივე ინფორმაცია, რაც დამკვეთს და ის არ წარმოადგენს კონტრაქტის ნაწილს. დამკვეთი საკმარისად დარწმუნებული უნდა იყოს ამ ინფორმაციის სიზუსტეში, რომელიც მოპოვებულ იქნა სტანდარტული პროცედურების დაცვით.

6. სამუშაოების და კვლევების დაგეგმარება

6.1 რეპერები, კონტურები და ნიშნულები

დამკვეთი/პროექტის მენეჯერი ველზე მიუთითებს დაკვალვის ღერძებს და რეპერებს შესაბამის ორიენტირებთან და სიმაღლის ნიშნულებთან ერთად, რომელიც საკმარისი იქნება კონტრაქტორის მიერ სამშენებლო სამუშაოების კონტროლისათვის.

არსებული ტოპოგრაფიული მასალა მოიცავს: სამშენებლო ფართობის 1:2000: 1 : 200 მასშტაბის ტოპოგრაფიულ რუკებს.

ტოპოგრაფიული აგეგმვა განხორციელებულია კოორდინატების ადგილობრივ სისტემაში. სიმაღლეები განსაზღვრულია ბალტიის ზღვის სისტემაში.

6.2 შემოწმება

კონტრაქტის მოქმედების ვადის განმავლობაში, ნებისმიერ მომენტში, პროექტის მენეჯერს შეუძლია კონტრაქტორის მიერ დადგენილი ღირებულებისა და ნიშნულების შემოწმება და იმის განსაზღვრა, შეესაბამება თუ არა სამუშაო ნახაზებისა და სპეციფიკაციების მოთხოვნებს. პროექტის მენეჯერის მიერ შემოწმება არ ათავისუფლებს კონტრაქტორს მისი მოვალეობისაგან, რომ შეასრულოს ყველა სამუშაო ნახაზების, სპეციფიკაციების და მათში მოცემული ღირებულებისა და ნიშნულების შესაბამისად.

კონტრაქტორმა უნდა მოამზადოს ყველა გეგმა, პროფილები და განივი კვეთები, რომელსაც საჭიროდ მიიჩნევს პროექტის მენეჯერი.

7. მასალებისა და აღჭურვილობის დამტკიცება

7.1 მასალების ხარისხი

ყველა მასალები, მოწყობილობები, საკომპლექტო ნაწილები, სამარაგო საგნები, მიწოდებული კონტრაქტის ფარგლებში, უნდა იყოს ახალი, უხმარი, სტანდარტული, მაღალი ხარისხის, საუკეთესო დონეზე დაპროექტებული და დამზადებული. უხარისხო ან დაბალი ხარისხის მასალები, მოწყობილობები და საკომპლექტო ნაწილები არ მიიღება და მათი გამოყენება არ იქნება ნებადართული. სამშენებლო და სამონტაჟო სამუშაოები უნდა შესრულდეს უმაღლესი ხარისხითა და კვალიფიკაციით. ამ სპეციფიკაციების რომელიმე ნაწილის შესაბამისად სამშენებლო მოედანზე მისატანი და სამუშაოებში გამოსაყენებელი მასალების ფასების მოთხოვნისას კონტრაქტორმა მწარმოებელს ან მიმწოდებელს უნდა მისცეს სრული ინფორმაცია, რომელიც საჭიროა წინამდებარე პარაგრაფის მოთხოვნათა დასაკმაყოფილებლად, და ყველა შემთხვევაში მან ეს პარაგრაფი უნდა დაიმოწმოს ყოველ ასეთ მწარმოებელთან და მიმწოდებელთან.

7.2 ნიმუშებისა და მონაცემების წარდგენა

კონტრაქტის დადების შემდეგ, შეძლებისდაგვარად მოკლე ვადაში კონტრაქტორმა პროექტის მენეჯერს დასამტკიცებლად უნდა წარუდგინოს პროექტს მენეჯერის მიერ მითითებული ყველა იმ მექანიკური, ელექტრო, არქიტექტურული და სხვა მასალებისა და აღჭურვილობის ნახაზები, კატალოგები, დიაგრამები და სხვა მონაცემები, რომელთა გამოყენებასაც კონტრაქტორი აპირებს ამ კონტრაქტის ფარგლებში. ზოგიერთი მასალებისა და აღჭურვილობის შესახებ მონაცემები წარმოდგენილ უნდა იქნეს პროექტის მენეჯერის მიერ მიწოდებული დეტალური ფორმის შესაბამისად. მასალების ნიმუშები დასამტკიცებლად უნდა წარუდგინოს პროექტის მენეჯერს, როდესაც ის ამას მოითხოვს. წარმოდგენილ ნიმუშებს უნდა ჰქონდეთ სათანადო ეტიკეტი, რომელზედაც აღნიშნული იქნება მიწოდების წყარო, დამამზადებელი, კონტრაქტის პუნქტის ნომერი და სხვა მონაცემები, რომელიც საჭიროა ამ სპეციფიკაციების მიხედვით. ყველა ინფორმაცია, ნიმუში და სხვა დროულად უნდა იქნას წარდგენილი, არა ნაკლებ 10 დღით ადრე შესყიდვამდე, რათა შესაძლებელი იყოს სათანადო განხილვა და ზომების მიღება მშენებლობის დამტკიცებული გრაფიკის შეფერხების გარეშე. დასამტკიცებლად ნიმუშების

გაგზავნა კონტრაქტორისა მიერ წინასწარ უნდა იქნეს გადახდილი და პროექტის მენეჯერს წინასწარ წერილობით უნდა შეატყობინონ ნიმუშების გაგზავნის თაობაზე.

7.3 გამოცდა

7.3.1 მწარმოებლის შესაბამისობის სერტიფიკატი

თუ პროდუქცია სტანდარტული წარმოების, მარკირებული ნაკეთობაა, რომელსაც აქვს სპეციფიკაციების მოთხოვნათა მსგავსი დანიშნულებით არა ნაკლები ორი წლის ვადის ექსპლუატაციის დამაკმაყოფილებელი დახასიათება, პროექტის მენეჯერს შეუძლია მიიღოს მწარმოებლის ნოტარიალურად დამოწმებული განცხადება, რომ პროდუქცია შეესაბამება სათანადო სპეციფიკაციებს.

7.3.2 ქარხნის სერტიფიკატი

მასალებისათვის, რომლებისათვის ასეთი პრაქტიკა მიღებულია, პროექტის მენეჯერს, შეუძლია მიიღოს მწარმოებლის ქარხნის ან ლაბორატორიის სერტიფიკატი.

7.3.3 ლაბორატორიული გამოცდის სერტიფიკატი

პროექტის მენეჯერმა შეიძლება მიიღოს სერტიფიკატი მისთვის მისაღები კომერციული საცდელი ლაბორატორიიდან, რომელშიც დამოწმებული იქნება, რომ პროდუქცია გამოცდილ იქნა პროექტის მენეჯერისათვის დამაკმაყოფილებელი პერიოდის განმავლობაში და ის შეესაბამება წინამდებარე სპეციფიკაციების მოთხოვნებს.

7.4 ხარჯები

ნებისმიერი დამატებითი ლაბორატორიული, საველე თუ საამქრო გამოცდის ხარჯები, რომლებიც შეიძლება საჭირო გახდეს ნიმუშების სპეციფიკაციებთან შეუსაბამობის გამო, უნდა აანაზღაუროს კონტრაქტორმა.

7.5 ინსპექტირება

ამ კონტრაქტის ფარგლებში მიწოდებული ყველა მასალა და აღჭურვილობა და შესრულებული სამუშაოები შემოწმდება პროექტის მენეჯერის მიერ ნებისმიერ დროს და სამუშაოთა მიმდინარეობის ნებისმიერ ეტაპზე, როგორც სამშენებლო მოედანზე, ასევე მის გარეთ. კონტრაქტორმა დროულად და დამატებითი თანხის მოთხოვნის გარეშე უნდა უზრუნველყოს პროექტის მენეჯერი ამ გამოცდისა და ინსპექტირების ჩასატარებლად აუცილებელი ყველა აღჭურვილობით, მუშახელითა და მასალებით, რომელსაც მოითხოვს პროექტის მენეჯერი. სამშენებლო მოედანზე შემოწმების გარდა შერჩეული მასალები და აღჭურვილობა შემოწმდება მათი

მოპოვების წყაროს (წარმოების) ადგილზე, მაგალითად კარიერში ან საწარმოში. კონტრაქტორი აცნობებს პროექტის მენეჯერს, როდის არის შესაძლებელი მასალებისა და აღჭურვილობის შემოწმება. მასალებისა და აღჭურვილობის დადებითი შეფასება ან ინსპექტირებაზე უარის თქმა არ ათავისუფლებს კონტრაქტორს მისი პასუხისმგებლობისგან მიაწოდოს ისეთი მასალები და აღჭურვილობა, რომელიც აკმაყოფილებს საკონტრაქტო დოკუმენტაციის მოთხოვნებს.

7.6 დოკუმენტაცია

სამუშაოთა წარმოება უნდა მოიცავდეს ისეთი დოკუმენტების მომზადების, შემოწმების, შენახვისა და პროექტის მენეჯერისადმი დროულად წარდგენის სისტემას, რომლებიც დაადასტურებს სამუშაოთა ყოველი ეტაპის დასრულებას, შესაფერისი მასალების გამოყენებას, საჭირო გამოცდებისა და შემოწმების განხორციელებას და დამაკმაყოფილებელი შედეგების მიღებას. აღნიშნული სისტემის საშუალებით უზრუნველყოფილი უნდა იქნეს კონტრაქტორის მიერ ამ დოკუმენტების შემოწმება მათი გარკვეულობის, სისრულის, მონაცემების სარწმუნოების, დოკუმენტების სამუშაოებთან და აღჭურვილობასთან შესაბამისობისა და შედეგების მისაღების დასადაგენად.

დოკუმენტები, რომლებიც უნდა მომზადდეს და ინახებოდეს, მოიცავს:

1. ნედლეულის და მასალის გამოცდის საბუთი (ცემენტი, ფოლადი, ბეტონის შემავსებლები და სხვა);
2. ძირითად სამუშაოთა შემოწმების საბუთი (წყალამოღვრა, გრუნტის ამოღება, ბეტონის, ნაპირგამაგრების სამუშაოები);
3. საძიებო და დაკვალვის პროცედურები;
4. ინსპექტირებისა და გამოცდის პროცედურები;
5. ინსპექტირებისა და გამოცდის ანგარიშები;
6. მიმწოდებლის ზედამხედველობის ანგარიშები;
7. საბოლოო ინსპექტირების ანგარიშები;
8. შესაბამისობის სერტიფიკატები.

8. მშენებლობის გრაფიკი

8.1 წარდგენის თარიღი

კონტრაქტორის მიერ წარსადგენ მშენებლობის პროგრამას თან უნდა ახლდეს დეტალური გრაფიკი, რომელიც მოცავს ყველა სამშენებლო სამუშაოს. მშენებლობის გრაფიკი უნდა წარედგინოს პროექტის მენეჯერს მის მიერ სამუშაოთა დაწყების შესახებ წერილობითი შეტყობინების გამოცემის თარიღიდან 15 დღის განმავლობაში.

8.2 მოთხოვნები



წარდგენილი დოკუმენტები უნდა მოიცავდეს გრაფიკებსა და დაგეგმილი სამშენებლო პროგრამის აღწერას.

ყოველი შემავადებელი ან დეტალური გრაფიკი უნდა შედგებოდეს ჰისტოგრამისაგან (სვეტური დიაგრამა) და დროში გაწერილი გრაფიკისაგან. ჰისტოგრამაზე ნაჩვენები სამუშაოთა დაწყებისა და დასრულების ვადები უნდა შეესაბამებოდეს დროში გაწერილი გრაფიკის მონაცემებს. საჭიროების შემთხვევაში, დროებითი სამუშაოები ან შეფერხებები (სამუშაოთა წყვეტა) შეტანილ უნდა იქნეს გრაფიკში, რათა ნაჩვენები იქნეს ნავარაუდევ თარიღებში სამუშაოების დაწყება. ყოველი ძირითადი სამუშაოსათვის წარმოდგენილი უნდა იყოს ცალკე დეტალური გრაფიკი.

8.3 ყოველთვიური ანგარიშები

კონტრაქტორმა ყოველ თვეს უნდა წარმოადგინოს ანგარიშის სამი ასლი, რომელიც შედგება:

- სამუშაოთა მიმდინარე ეტაპის ჰისტოგრამების ასლები, რომლებზედაც ნაჩვენები იქნება სამუშაოთა რეალური და დაგეგმილი მიმდინარეობა;
- ანგარიში, რომელშიც განხილული იქნება გრაფიკის ყველა მნიშვნელოვანი დარღვევა და, თუ საჭიროა, აღწერილი იქნება ის ზომები, რომელიც მიღებულ უნდა იქნეს დამტკიცებული გრაფიკის დაცვისათვის.

9. სამშენებლო ბანაკი

9.1 ზოგადი

კონტრაქტორმა უნდა უზრუნველყოს კონტრაქტის სათანადო შესრულებისათვის საჭირო ყველა ოფისის, საამქროს, საწყობის, საცხოვრებელის, სამედიცინო დაწესებულების, მაღაზიების, დასვენების საშუალებების და სხვა მოწყობა.

9.2 სამშენებლო ბანაკისა და საამქროების ადგილმდებარეობა

სამშენებლო ბანაკი, საამქროები და სხვა დროებითი ნაგებობები განლაგებული უნდა იყოს ნახაზებზე ნაჩვენებ ფართობებზე დამკვეთის კუთვნილ ან მის მიერ განკარგულ მიწაზე. საჭიროებისამებრ, ბანაკის სხვა დამხმარე ნაგებობები აშენდება დამკვეთის კუთვნილი ქონების ფარგლებში პროექტის მენეჯერის მიერ დამტკიცებულ ადგილებში. თუ რაიმე მიზეზით (რომელსაც ეთანხმება პროექტის მენეჯერი) კონტრაქტორი მოითხოვს თავისი ბანაკებისათვის ისეთი მიწების გამოყენებას, რომლებიც არ ეკუთვნის ან არ არის განკარგული დამკვეთის მიერ, მაშინ კონტრაქტორი უნდა შეუთანხმდეს მიწის მფლობელს (მფლობელებს) და უნდა დაფაროს იჯარისა და სხვა შესაბამისი ხარჯები.

9.3 შენობები და ბანაკები

კონტრაქტორის მიერ საცხოვრებლად აგებული ყველა შენობა, ასევე ბანაკები, საამქროები და საწყობები დაპროექტებული და აშენებული უნდა იყოს, როგორც დროებითი ნაგებობა, თუ დამკვეთი სხვაგვარად არ მოითხოვს.

კონტრაქტორის მუშაკთა საცხოვრებელი უნდა აშენდეს კონტრაქტორის საჭიროებისა მიხედვით და საქართველოს ყველა იმ სტანდარტის, კანონისა და განკარგულების შესაბამისად, რომელიც ძალაშია სატენდერო წინადადების წარდგენის თარიღისათვის, როგორც წინამდებარე დოკუმენტშია მითითებული. საცხოვრებელი და სხვა ნაგებობების მასალები, პროექტები და სამშენებლო სამუშაოები პროექტის მენეჯერის მიერ უნდა იქნეს დამტკიცებული მათი საქართველოს სტანდარტებთან შესაბამისობის თვალსაზრისით.

9.4 კონტრაქტორის ნაგებობების და აღჭურვილობის მოვლა და შენახვა

კონტრაქტორმა უნდა უზრუნველყოს, მიიღოს ყველა ზომა და განახორციელოს მის მიერ აშენებული ყველა ნაგებობის სათანადო ექსპლუატაცია, რათა შეუქმნას მუშაკებს სუფთა, მოვლილი, სასიამოვნო, ჯანმრთელი გარემო და პირობები. ყველა ფართობი უნდა იყოს სუფთა, მოსწორებული, გაწმენდილი მცენარეებისა და ბუჩქნარისაგან და შესაფერისად დრენირებული.

9.4.1 მობილური საკომუნიკაციო სისტემა

კონტრაქტორი პასუხისმგებელი უნდა იყოს პროექტის მობილური საკომუნიკაციო სისტემის უზრუნველყოფაზე.

9.5 კომუნალური შენობები

კონტრაქტორისათვის საჭირო კომუნალური და დროებითი შენობები, როგორცაა სასაწყობო ფარდული, დროებითი ოფისები, საამქროები და ლაბორატორიები, აგებული უნდა იქნეს მხოლოდ პროექტის მენეჯერის წინასწარი თანხმობის საფუძველზე. ამგვარი ნაგებობების კონსტრუქციის ტიპები წინასწარ დამტკიცებული უნდა იყოს პროექტის მენეჯერის მიერ. ის დროებითი შენობები, რომლებიც დამკვეთს არ სჭირდება, დაუყოვნებლივ უნდა იქნეს აღებული მას შემდეგ, რაც ისინი შეასრულებენ თავის დანიშნულებას.

9.6 საინფორმაციო ბანერი

კონტრაქტორმა უნდა დაამზადოს და სამშენებლო მოედანზე პროექტის მენეჯერის მიერ დადასტურებულ და დამკვეთთან შეთანხმებულ ადგილზე უნდა დააყენოს და მოუაროს ამინდის ზემოქმედებისადმი მედეგი საინფორმაციო ბანერი. საინფორმაციო ბანერზე წარწერები უნდა იყოს ქართულ და ინგლისურ ენებზე.

ბანერი უნდა იყოს გადასაადგილებელი (დასავეცი) ტიპის ზომით 2.5X1.5 მ. ბანერის დიზაინი უნდა შეთანხმდეს დამკვეთთან. ბანერის დამზადებასა, დაყენებასა და მოვლაზე ხარჯების ცალკე გადახდა არ განხორციელდება.

10. უსაფრთხოება და ჯანმრთელობის დაცვა

10.1 ზოგადი

ამ კონტრაქტით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულებისას, კონტრაქტორმა თითოეული სამუშაოსათვის უნდა უზრუნველყოს ისეთი უსაფრთხო და ადამიანის ჯანმრთელობისათვის უვნებელი სამუშაო პირობები, რის შესაძლებლობასაც იძლევა საქმიანობის ხასიათი. ყველა სამუშაო უნდა შესრულდეს იმ ადგილობრივი და სახელმწიფო კანონების, კოდექსების, მოთხოვნებისა და დადგენილებების შესაბამისად, რომლებიც ეხება ადამიანთა უსაფრთხოებას, ჯანმრთელობის დაცვასა და კეთილდღეობას. კონტრაქტორი კარგად უნდა იცნობდეს და უნდა ემორჩილებოდეს ყველა სამშენებლო წესს, რომელიც კანონითაა დადგენილი.

10.2 უსაფრთხოების და ხანძარსაწინააღმდეგო ზომები

კონტრაქტორმა უნდა უზრუნველყოს სამუშაოთა უსაფრთხოებისათვის საჭირო ყველა წესისა და ინსტრუქციის შესრულება, რათა შეძლებისდაგვარად აიცილოს უბედური შემთხვევები და მინიმუმამდე დაიყვანოს თავისი მუშაკების და სხვა ადამიანთა ზარალი. სამუშაო ტერიტორიაზე უნდა იყოს შესაბამისი ნიშნები და გაფრთხილებები.

კონტრაქტორმა სამშენებლო მოედანზე მუშაობის პერიოდში უნდა უზრუნველყოს გადაუდებელი დახმარების აღმოსაჩენად საჭირო შესაბამისი ნაგებობა-მოწყობილობები სამედიცინო და ქირურგიულ აღჭურვილობასთან ერთად და კვალიფიციური სამედიცინო პერსონალი დაზარალებულთათვის დახმარების გასაწევად.

აღნიშნული მომსახურებისათვის არ არის გათვალისწინებული რაიმე ცალკე გადახდების განხორციელება, გარდა იმ გადახდებისა, რომლებიც მოცემულია ამ კონტრაქტის დებულებებში პირველი დახმარების და სახანძრო უსაფრთხოების მოწყობილობებთან დაკავშირებით, რომლებიც კონტრაქტორმა მე-9 პარაგრაფის შესაბამისად უნდა უზრუნველყოს.

11. მშენებლობის კომუნალური მომსახურება

11.1 ზოგადი

ბანაკის კომუნალური მომსახურების გარდა, კონტრაქტორმა უნდა უზრუნველყოს წყალი, ელექტროენერგია, ტელეფონი, განათება, შეკუმშული ჰაერი და სხვა, რაც საჭიროა მშენებლობისათვის და კონტრაქტის სამუშაოებთან

დაკავშირებული სხვა მიზნებისათვის. ობიექტის საბოლოო მიღებამდე ყველა დროებითი ნაგებობა-მოწყობილობა უნდა იქნას აღებული, ან სათანადოდ დატოვებული, თუ არ არსებობს სხვაგვარი მითითება.

11.2 ენერგომომარაგება და განათება

ყველა ადგილი, სადაც მუშაკები რეგულარულად მოძრაობენ მოვალეობების შესრულებისას, ან სადაც მიმდინარეობს სამუშაოები ან მუშაობს მანქანები სხვა პერიოდში გარდა დღის საათებისა, უზრუნველყოფილი უნდა იყოს საკმარისი ელექტრო განათებით. დასრულებული ან დაუსრულებული სამშენებლო ან სხვა უბნების განათება, სადაც მასალები გააქვთ ან აღამიანები გადიან, უნდა შეადგენდეს მინიმუმ 40 ლუქსს.

12. ტრანსპორტი – გზები, ხიდები

12.1 ზოგადი

ფეხით მოსაირულეთა, საგზაო და ხიდზე უსაფრთხო და ჯეროვანი მოძრაობის მიზნით კონტრაქტორმა უნდა უზრუნველყოს და ექსპლუატაცია გაუწიოს გზებს პროექტის ფართობზე და მის მიმდებარე ფართობებზე, როგორც ეს მითითებულია ნახაზებზე ან სხვა სახით არის მოცემულია სპეციფიკაციებში. კონტრაქტორმა პროექტის მენეჯერს დასამტკიცებლად უნდა წარუდგინოს გზების ექსპლუატაციისა და დაცვის გეგმა. კონტრაქტის დასრულებისას კონტრაქტორის მიერ მოწყობილი ყველა დროებითი გზა და ხიდი უნდა აღებულ იქნეს ან დამკვეთის სურვილისამებრ დარჩეს მის საკუთრებაში.

12.2 გადასაზიდი და სამშენებლო გზები

კონტრაქტორმა უნდა უზრუნველყოს და ექსპლუატაცია გაუწიოს იმ გადასაზიდ და სამშენებლო გზებს, რომელიც საჭიროა სამუშაოსათვის.

კონტრაქტორი არ მიიღებს ცალკე ანაზღაურებას აღნიშნული გზების მოწყობა-მომსახურებისათვის და ეს ხარჯები შეტანილი იქნება სამუშაოთა მოცულობების მუხლში „მობილიზაცია“.

12.3 მისასვლელი ბილიკების, გზებისა და სხვა ობიექტების მოვლა და შენახვა

კონტრაქტორმა უნდა ჩაიბაროს და პროექტის მენეჯერის მოთხოვნათა შესაბამისად გამართულ მდგომარეობაში შეინარჩუნოს სამშენებლო მოედანზე არსებული მისასვლელი ბილიკები, გზები და სხვა ობიექტები იმ დრომდე, სანამ ეს გზები გადატანილი იქნება ან კონტრაქტორი რაიმე სხვა ზომებს მიიღებს, რომლებიც დააკმაყოფილებს პროექტის მენეჯერს.

კონტრაქტორმა უნდა დააყენოს და შეინარჩუნოს საგზაო ნიშნები, სატრანსპორტო ზღუდეები, ლამპიონები, მესიგნალები და სხვა საშუალებები, რომლებიც აუცილებელია ტრანსპორტის უსაფრთხო და ეფექტური

რეგულირებისათვის. ის პასუხისმგებელია უზრუნველყოს, რომ გზები და სხვა დროებითი ობიექტები შესაფერისი იყოს საზოგადოებრივი ტრანსპორტის სხვა მიმართულებით უსაფრთხოდ გატარებისათვის.

12.4 კომუნალური აღჭურვილობა

კონტრაქტორმა უნდა ჩაატაროს ღონისძიებები, მიიღოს უსაფრთხოების შესაფერისი ზომები და განახორციელოს ყველა საჭირო სამუშაო კონტრაქტის ფარგლებში, მის სამუშაო ტერიტორიაზე ელექტროენერგიის, ტელეგრაფის, ტელეფონის ხაზების, ბუნებრივი გაზის სადენების და სხვა კომუნალური აღჭურვილობის დასაცავად და მათზე ზემოქმედების თავიდან ასაცილებლად. აღნიშნულთან დაკავშირებული ხარჯები უნდა გაიღოს კონტრაქტორმა. კონტრაქტორმა უნდა დაიცვას და გაათავისუფლოს დამკვეთი ყოველგვარი პრეტენზიისაგან, მოთხოვნისაგან, სარჩელისაგან, ზარალის ანაზღაურებისაგან და ხარჯებისაგან, რომელიც შეიძლება წარმოიშვას ზემოაღნიშნული ზემოქმედების შედეგად ან მასთან კავშირში.

13.

ბუნებრივ და სოციალურ გარემოზე ზემოქმედების მართვა

ბუნებრივ და სოციალურ გარემოზე ზემოქმედების თავიდან აცილების / შერბილების მიზნით კონტრაქტორმა უნდა იხელმძღვანელოს თანდართული „ბუნებრივ და სოციალურ გარემოზე ზემოქმედების მართვის გეგმით“, დაიცვას დოკუმენტში მოცემული პირობები და განახორციელოს შესაბამისი ღონისძიებები.

კონტრაქტორმა „ბუნებრივ და სოციალურ გარემოზე ზემოქმედების მართვის გეგმა“ უნდა გააცნოს თავის მუშაკებს სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე და მოთხოვოს მასში მოცემული პირობების დაცვა.

მუნიციპალური განვითარების ფონდი განახორციელებს გარემოსდაცვით მონიტორინგს გეგმის შესაბამისად.

საჭიროების შემთხვევაში მუნიციპალური განვითარების ფონდის გარემოს დაცვის და სოციალური უსაფრთხოების სპეციალისტები გაუწევენ შესაბამის კონსულტაციებს კონტრაქტორს „ბუნებრივ და სოციალურ გარემოზე ზემოქმედების მართვის გეგმის“ განხორციელებისათვის.

კონტრაქტორი ვალდებულია მუნიციპალური განვითარების ფონდში წარმოადგინოს შემდეგი დოკუმენტები:

- (i) სასარგებლო წიაღისეულის მოპოვების ლიცენზია ინერტული მასალის მოპოვებისათვის (თუ თავად გადაწყვეტს მოპოვებას, ნაცვლად შეძენისა);
- (ii) ასფალტის ქარხნის გარემოზე ზემოქმედების ნებართვა, თუ ასფალტს აწარმოებს თავად (ნაცვლად შეძენისა);
- (iii) იმ შემთხვევაში, თუ კონტრაქტორი შეიძენს ინერტულ მასალას/ასფალტს, მის მიერ წარმოდგენილი უნდა იქნეს მასალების შეძენის დამადასტურებელი დოკუმენტები;
- (iv) ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურების სტაციონარული წყაროს ინვენტარიზაციის ტექნიკური ანგარიში ბეტონის კვანძისათვის, რომელიც

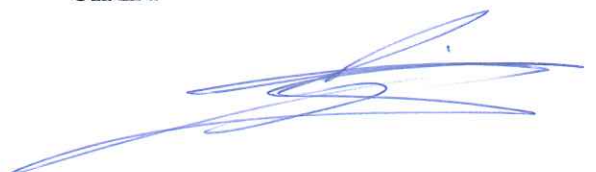
-
- შეთანხმებულია გარემოსა და ბუნებრივი რესურსების დაცვის სამინისტროსთან, თუ ბეტონს აწარმოებს თავად (ნაცვლად შეძენისა);
- (v) წერილობითი შეთანხმება ადგილობრივი მუნიციპალიტეტის გამგეობასთან მიწის სამუშაოების შედეგად წარმოქმნილი გრუნტის განთავსების ადგილზე; სამშენებლო ნარჩენების შესაბამის ნაგავსაყრელზე განთავსების დამადასტურებელი დოკუმენტები.

14. სხვა ქვეყნების სტანდარტები

14.1 სტანდარტების აბრევიატურები

ჩამოთვლილი ორგანიზაციების სტანდარტული სპეციფიკაციები და კოდები აღინიშნება ქვემოთ მოცემული შემდეგი აბრევიატურებით:

American Association of State Highway and Transportation Officials 444 North Capitol St. N.W. Suite 225 Washington, D.C. 20001, USA	ASHTO
American Concrete Institute P.O. Box 19150, Redford Station Detroit, Michigan 48219, USA	ACI
American Institute of Steel Construction One East Wacker Drive, Suite 3100 Chicago, Illinois 60601, USA	AISC
American National Standards Institute, Inc 1430 Broadway, New York, NY 10018, USA	ANSI
American Society for Testing of Materials 1916 Race Street Philadelphia, Pennsylvania 19103, USA	ASTM
American Society of Mechanical Engineers 345 East 47th Street New York, NY, 10017, USA	ASME
American Welding Society 2501 N.W. Le Jeune Road Miami, FL 33125, USA	AWS
British Standards Institution 2 Park Street, London W1A 2BS, UK	BS
Construction Industry Research and	CIRIA



Information Association
6 Storey's Gate
London SW1P3 AU, UK
Deutsche Industrie Normen – German
Standards
Beuth Verlag GmbH
Burggrafenstr. 6
10787 Berlin
Tel: +49-30-2601 2260/Fax: +49-30-
2601 1231
Federation Europeenne de la
Manutention
10, Avenue Hoche
75382 Paris Cedex 08
France
Steel Structures painting Council
4400 Fifth Avenue
Pittsburgh, PA, 15213, USA
საქართველოს ეკონომიკის
სამინისტრო
ჭანტურიას ქ. №14, თბილისი,
საქართველო

DIN

FEM

SSPC

ყოფილი საბჭოთა კავშირის და
საქართველოს სახელმწიფო და
დარგობრივი სტანდარტები

ზემოაღნიშნული ორგანიზაციების სპეციფიკაციების, კოდექსისა და სტანდარტების ასლების მიღება შეიძლება მითითებულ მისამართებზე.

15. ფოტოსურათები

კონტრაქტორმა კონტრაქტის პერიოდის განმავლობაში პროექტის მენეჯერს უნდა მიაწოდოს 200 X 250მმ-ზე ფერადი ფოტოსურათები, რომლებიც ასახავს მიმდინარე სამუშაოებს. ფოტოსურათები გადაღებული უნდა იქნას სამუშაოს ყოველი ძირითადი კომპონენტის დაწყებისა და დასრულებისას და ასევე სხვა დროსაც პროექტის მენეჯერის მითითების მიხედვით, რათა გამოჩნდეს ობიექტზე სამუშაოთა მიმდინარეობა. მიიღება მხოლოდ მკვეთრი, ნათელი ფოტოსურათები. ყოველ ფოტოსურათზე აღნიშნული უნდა იყოს თარიღი და ადგილის სახელწოდება, ასევე მისი შინაარსისა და დანიშნულების მოკლე აღწერა.

16.5 მუშა ნახაზების მომზადება

მუშა ნახაზების მომზადება ცალკე არ ანაზღაურდება. კონტრაქტორმა მუშა ნახაზების მომზადების ხარჯები უნდა გაითვალისწინოს სამუშაოთა მოცულობის ისეთი მუხლების ერთეულ განაკვეთებსა და საერთო თანხებში როგორიცაა: არმატურის შესახებ დეტალური მონაცემები, არმატურის ღეროების სქემები, მონტაჟისა და მშენებლობის დეტალური ნახაზები, ბეტონის დასხმის ნახაზები, მექანიკური და ელექტრო მუშა ნახაზები და სხვა.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping, fluid strokes, located in the bottom right corner of the page.

შპს"ვილა იყალთო ჰორეკა"-სთან მისასვლელი გზის და გაზომვარაგების მოწყობა

სამუშაოთა წინასწარი ნაკრები ღირებულება

№	ქვეთავი	დასახელება	ღირებულება ლარი
1	B	სამშენებლო სამუშაოები	137455.68
2	D	დღიური სამუშაოები 3%	4692.78
		სულ	142148.46
		დღბ 18%	25586.72
		მთლიანი ღირებულება	167735.19



შპს"ვილა იცალთო კორპორაცია"-სთან მისასვლელი გზის და
გაზომვარებაების მოწყობა

სახარჯთაღრიცხვო დირეგულაცია

თანვი	დასახელებები	ჯამი (ლარი)
1	2	3
1-1	გზა	93438.00
2-1	გაზსადენის გარე ქსელი	44017.69
ჯამი		137455.68

შპს"ვილა იყალთო ჰორეკა"-სთან მისასვლელი გზის მოწყობა

ხარჯთაღრიცხვა

№	სამუშაოების, რესურსების დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	ერთ. ღირებულება	ჯამი
1	3	4	6	7	8
mosamzadebeli samuSaoebi					
1	დაზიანებული ქვიშა-ხრეშოვანი საფარისა და საფუძვლის დაშლა მექანიზირებული მეთოდით დატვირთვა ავტოთვიმცდელებზე და გატანა ნაყარში 5 კმ მანძილზე	მ³	261.00	37.038	9666.92
2	შემასწორებელი ფენის მოწყობა ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევით, სისქით 10 სმ	მ³	125.00	68.53	8566.25
sagzao samosis mowyoba					
1	საფუძვლის ფენის მოწყობა ფრაქციული ლორღის (0-40) მმ ნარევით, სისქით 16 სმ	მ²	1021.00	10.95	11179.95
2	საგზაო სამოსის მოწყობა არმირებული ცემენტო-ბეტონით H=16სმ, ბეტონი B30 F200 W6	მ²	1021.00	55.55	56716.55
3	განივი ნაკერების მოწყობა ახალ დაგებულ ცემენტო-ბეტონში	გრძ.მ.	395.00	8.042	3176.59
4	მისაყრდელი გვერდულების მოწყობა ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევისაგან	მ³	60.00	62.62	3757.20
sagzao niSnebis dayeneba					
1	საგზაო ნიშნების დაყენება ლითონის დგარებზე სიგრძით 3,50 მ დაბეტონებით, მიწის სამუშაოებისა და დგარების შეღების გათვალისწინებით	ც	1.00	374.54	374.54
sul					93438.00

ხარჯთაღრიცხვა
გაზმომარაგების გარე ქსელი

	სამუშაოს დასახელება	განზ. ერთ.	რაოდენობა	საცალო ფასი	სულ
1	2	3	4	5	6
1	III კატეგორიის გრუნტის დამუშავება ექსკავატორით ა/თ-ზე დატვირთვით კოეფის ტევადობით 0,5 მ3	მ3	136.00	3.24	440.64
2	III კატეგორიის გრუნტის დამუშავება ტრანშეაში ხელით	მ ³	7	12.24	85.68
3	III კატეგორიის გრუნტის დამუშავება საყრდენების ქვეშ ხელით	მ ³	1.4	17.48	24.47
4	ზედმეტი გრუნტის ა/თ-ზე დატვირთვა ხელით	მ ³	8.4	7.28	61.15
5	გრუნტის გატანა 20 კმ მანძილზე	ტ	280.80	4.71	1,322.57
6	ტრანშეის ძირის მოსწორება და ხის ფესვებისგან გაწმენდა	მ ²	120.0	0.51	61.20
7	ქვიშის ბაღის მოწყობა და მილის დაფარვა	მ ³	48.00	45.89	2,202.72
8	ბალასტის ჩაყრა ტრანშეაში ბუდღოხერით 10 მ-ზე გადაადგილებით	მ ³	95.00	1.55	147.25
9	ბალასტის დატეკვება პნევმოსატეკენით	მ ³	95.00	1.29	122.55
10	ბეტონის საძირკვლის მოწყობა (ყალიბის გარეშე)	მ ³	1.4	174.81	244.73
11	ლითონის საყრდენების მონტაჟი დ=89*3.5მმ	ტ	0.10	3,854.47	385.45
12	ლითონის საყრდენების მონტაჟი დ=57*3.5მმ	ტ	0.08	4,015.07	321.21
13	დამხმარე მასალა			-	-
	პარანიტი	მ ²	2.00	32.12	64.24
	ნახევარმილი დ-80 მმ	მ	9.00	11.42	102.78
14	კრონშტეინის მონტაჟი დ=50მმ	ც	1.00	10.28	10.28
15	კრონშტეინის მონტაჟი დ=70მმ	ც	1.00	12.85	12.85
16	მიწისზედა გაზსადენის დემონტაჟი დ-50 მმ	მ	339.000	1.90	644.10
17	პოლიეთილენის მილების მონტაჟი დ-75 მმ	მ	233.000	8.99	2,094.67
18	პოლიეთილენის ქუროების მონტაჟი დ=75მმ	ც	11.00	18.69	205.59
19	პოლიეთილენის მუხლების მონტაჟი დ=75მმ, 90 გრად.	ც	2.00	44.97	89.94
20	პოლიეთილენის სამკაპის მონტაჟი დ=75*63მმ	ც	1.00	25.70	25.70

1	2	3	4	5	6
21	გადამყვანების მონტაჟი დ=75*70მმ	ც	2.00	154.18	308.36
22	პოლიეთილენის მილების მონტაჟი დ-63 მმ	მ	6.000	8.99	53.94
23	პოლიეთილენის ქუროების მონტაჟი დ=63მმ	ც	4.00	16.06	64.24
24	პოლიეთილენის მუხლების მონტაჟი დ=63მმ, 90 გრად.	ც	1.00	33.41	33.41
25	გადამყვანების მონტაჟი დ=63*50მმ	ც	1.00	89.94	89.94
26	პოლიეთილენის ქუროების მონტაჟი დ=40მმ	ც	3.00	12.85	38.55
27	სასიგნალო ლენტა	მ	239	0.40	95.60
28	გარცმის მილის მონტაჟი დ-150 მმ	მ	2.00	51.39	102.78
29	გარცმის მილის დ-150 მმ ძლიერ გაძლიერებული ბიტუმ-პოლიმერული იზოლიაცია	მ	2.000	19.27	38.54
30	გარცმის მილის მონტაჟი დ-100 მმ	მ	1.00	32.12	32.12
31	გარცმის მილის დ-100 მმ ძლიერ გაძლიერებული ბიტუმ-პოლიმერული იზოლიაცია	მ	1.00	12.85	12.85
32	გარცმის მილში მილის გატარება	მ	3.000	10.71	32.13
33	გარცმის მილის ბოლოების ამოვსება ბიტუმნარევი ძენით	ც	3.000	128.48	385.44
34	გაზსადენის მონტაჟი დ-70 მმ უიზოლიაციოდ	მ	396.00	26.98	10,684.08
35	მიწისზედა გაზსადენის მონტაჟი დ-57*3 მმ უიზოლიაციოდ	მ	4.000	16.70	66.80
36	მიწისზედა გაზსადენის მონტაჟი დ-40 მმ	მ	28.00	14.13	395.64
37	მიწისზედა გაზსადენის მონტაჟი დ-15 მმ	მ	32.000	10.28	328.96
38	ონკანის მონტაჟი დ-70 მმ	ც	3	128.48	385.44
39	ონკანის მონტაჟი დ-50 მმ	ც	3	231.27	693.81
40	ონკანის მონტაჟი დ-40 მმ	კომ	7	192.72	1,349.04
41	ონკანის მონტაჟი დ-15 მმ	ც	32	25.70	822.40
42	მუხლის მონტაჟი დ=70მმ	ც	80	12.85	1,028.00
43	ლითონის მუხლების მონტაჟი დ=40მმ	ც	42.00	5.14	215.88
44	ლითონის მუხლების მონტაჟი დ=15მმ	ც	128.00	2.71	346.88
45	ლითონის გადამყვანების მონტაჟი დ=50*40მმ	ც	2.00	12.85	25.70
46	ლითონის გადამყვანების მონტაჟი დ=25*15მმ	ც	32.00	2.81	89.92
47	დამხმარე მასალა			-	-
	ფოლადის ბრუსები სილინ ს.10 დ-25 მმ	ც	32.00	2.41	77.12
	ფოლადის ბრუსები სილინ ს.10 დ-20 მმ	ც	32.00	2.41	77.12

1	2	3	4	5	6
48	მიღების შედეგა ზეთოვანი საღებავით	მ²	120	6.12	734.40
49	კარადის ტერიტორიის მოსწორება ხელით	მ²	32.00	1.34	42.88
50	კარადის ტერიტორიის მოხრეშვა	მ3	3.20	38.24	122.37
51	ლითონის კარადის მონტაჟი	ც	8	642.41	5,139.28
52	ფილტრის მონტაჟი დ=50მმ	ც	1	141.33	141.33
53	ფილტრის მონტაჟი დ=40მმ	ც	7	128.48	899.36
54	მანომეტრის მონტაჟი	ც	16	51.39	822.24
	ჯამი				34446.32
	მოწყობილობის მონტაჟი				
1	მრიცხველის დემონტაჟი G-6T	ც	1	12.24	12.24
2	გაზის რეგულიატორის მონტაჟი 6მ3	კომ	32	154.18	4933.76
3	გაზის რეგულიატორის მონტაჟი 40მ3	კომ	7	513.93	3597.51
4	გაზის რეგულიატორის მონტაჟი 100მ3	კომ	1	1027.86	1027.86
	ჯამი				9571.37
	სულ				44017.69

**Sps"vila iyalTo horeka"-sTan misasvleli gzis da gazmomaragebis
mowyoba**

D-ნაკრები

№	ქვეთავი	დასახელება	ღირებულება ლარი
1	2	3	4
1	D-1	ხელფასი	630.00
2	D-2	მასალები	2,262.78
3	D-3	სამშენებლო მექანიზმები	1,800.00
		ჯამი	4,692.78



შპს"ვილა იყალთო ჰორეკა"-სთან მისასვლელი გზის და გაზომვარაგების
მოწეობა

ქვეთავი D-დღიური სამუშაოები

№	ნაწილი	დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	ერთ.ფასი ლარებში	სულ ლარი
1	2	3	4	5	6	7
	D1	ხელფასი				
1	D1-1	ბრიგადირი	სთ	10	15.00	150.00
2	D1-2	კვალიფიციური მუშა	სთ	10	10.00	100.00
3	D1-3	არაკვალიფიციური მუშა	სთ	10	8.00	80.00
4	D1-4	მძღოლი	სთ	10	10.00	100.00
5	D1-5	ექსკავატორის ან ბუღდოზერის მძღოლი	სთ	10	10.00	100.00
6	D1-6	ა/ზ დამგები	სთ	10	10.00	100.00
		სულ: D-1	—	—		630.00
	D2	მასალები				
1	D2-1	ბეტონი	მ2	9	144.00	1296.00
2	D2-2	ღორღი	მ2	14	12.71	177.94
5	D2-5	ქვიშა-ხრეში	მ3	8	8.48	67.84
6	D2-6	არმატურა	ტ	0.5	1442.00	721.00
		სულ: D-2	ლარი	—		2262.78
	D3	სამშენებლო მექანიზმები				
1	D3-1	ამწე 10 ტ.	სთ	10.0	30.00	300.00
2	D3-2	ექსკავატორი 0,5მ ³	სთ	10.0	30.00	300.00
3	D3-3	ავტოთვითმცლელი 10 ტ.	სთ	10.0	15.00	150.00
4	D3-4	ავტობეტონმრევი	სთ	10.0	30.00	300.00
5	D3-5	ვიბრატორი	სთ	10.0	75.00	750.00
		სულ: D-3	ლარი	—		1800.00

თელავის მუნიციპალიტეტის შპს "გვილა იკალთო ჰორიკა"-ს დფინის მარანთან მისასვლელი გზის და
განმარტების რეპროდუცირება
სამუშაოთა კალენდარული გრაფიკი

N	დასახელება	I			II		
		1	2	3	1	2	3
1	მოსამზადებელი სამუშაოები						
3	მიწის გაკისი						
4	საგზაო სამისი						

გარე გაზადენი ქუელი

N	სამუშაოს დასახელება	N=10 დღე		
		1	2	3
1	მოსამზადებელი სამუშაოები			
2	ტრანშეის გაჭრა			
3	ქვიშის საფუძვლის მოწყობა მიწისქვეშა გაზადენისათვის			
4	ტრანშეის პოლიეთი. მიწის ჩალაგება შესაბამისი ფიჭვიტით			
5	მიწისაგნის დაფარვა ქვიშით და მიმამინებელი ლენტის მოწყობა			
6	ტრანშეის შექცება			
7	ზედმეტი გრუნტის გატანა			
8	ხრეის საფარის აღდგენა			
9	მიწისზედა გაზადენის მონტაჟი შესაბამისი ფასიური ნაწილებით			
10	არსებულ გაზადენზე რეკლუტორის კვანძის მოწყობა			
11	გაზადენის გამოცდა			
12	გაზადენის და საყრდენების შედგენა			
13	ტერიტორიის დასაფარება და პირდაპირი მდგომარეობაში მოყვანა			

შეკრა არსებულ გაზადენში და ხარჯში კვანძის მოწყობა = 15 დღე სექტის N26
დადგენილებით



შპს „ვილა იყალთო ჰორეკას“ საკუთრებაში არსებული სასტუმრო
„საგანეთის“ გზის რეაბილიტაციის და გაუმჯობესების ქვე-პროექტი
(თელავის მუნიციპალიტეტის სოფელი იყალთო)

ქვე-პროექტის გარემოსდაცვითი და სოციალური სკრინინგი და
გარემოსდაცვითი მართვის გეგმა

მსოფლიო ბანკი

რეგიონული და მუნიციპალური ინფრასტრუქტურის განვითარების მეორე პროექტი
სახელმწიფო-კერძო საინვესტიციო პროგრამა (PPI)

დეკემბერი 2018

გარემოსდაცვითი სკრინინგი

ქვე-პროექტის ობიექტი მდებარეობს საქართველოში, თელავის მუნიციპალიტეტის სოფელ იყალთოში. ქვე-პროექტი ითვალისწინებს შპს „ვილა იყალთო ჰორეკას“ საკუთრებაში არსებული სასტუმრო „სავანეთის“ გზის რეაბილიტაციასა და გაზმომარაგებას.

არსებული გზა ძალიან ცუდ მგომარეობაშია, მას არ გააჩნია ასფალტის საფარი და საგზაო ნიშნები, რაც ძალიან ართულებს ადგილობრივი მოსახლეობის, სასტუმროს დამსვენებლებისა და ტურისტების ტრანსპორტირების პირობებს. ქვე-პროექტის დიზაინის თანახმად, გზა ბეტონის საფარით დაიფარება. გზის საერთო სიგრძეა 224 მეტრი, სიგანე - 4,5 მეტრი. ქვე-პროექტი უზრუნველყოფს უსაფრთხო გადაყვანას სასტუმროს და მის სიახლოვეს მდებარე საცხოვრებელი სახლების მიმართულებით.

ამის გარდა, ქვე-პროექტი ასევე ითვალისწინებს სასტუმრო სავანეთის გაზმომარაგებას. ადგილზე არსებული დაბალი წნევის გაზსადენი (50მმ დიამეტრის), რომელიც სს „ვისოლ პეტროლუმ ჯორჯიას“ საკუთრებას წარმოადგენს, შეიცვლება საშუალო წნევის (70 მმ დიამეტრის) გაზსადენით. სამუშაოები განხორციელდება სააქციო საზოგადოების მიერ განსაზღვრული ტექნიკური პირობების შესაბამისად.

სარეაბილიტაციო სამუშაოები გზის გასხვისების ზოლის ფარგლებში განხორციელდება, და არ გავრცელდება სახელმწიფო ან კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე. ასევე, სამშენებლო სამუშაოების შესასრულებლად კონტრაქტორს არ ესაჭიროება წვდომა მიმდებარე მიწის ნაკვეთებზე.

(ა) ზეგავლენის შეფასება

აქვს თუ არა ქვეპროექტს საგრძნობი ზემოქმედება გარემოზე?	ქვე-პროექტს ექნება მცირე მოკლევადიანი ზეგავლენა გარემოზე, ხოლო მისი გრძელვადიანი გავლენა იქნება პოზიტიური. აუმჯობესებს რა ადგილობრივი მოსახლეობის საცხოვრებელ და ტრანსპორტირების პირობებს, მისი განხორციელების შედეგად ასევე შემცირდება ზემოქმედების არსებული უარყოფითი ფაქტორები, როგორიცაა მტვერი, ემისიები, ვიბრაცია და ხმაური.
რა არის პროექტის მნიშვნელოვანი სარგებელი და არასასურველი ზეგავლენა გარემოზე?	ქვე-პროექტს აქვს გარდამავალი გრძელვადიანი ზეგავლენა გარემოზე. ბუნებრივ და სოციალურ გარემოზე მოსალოდნელი უარყოფითი ზეგავლენა არის მოკლევადიანი და დამახასიათებელი ურბანულ გარემოში მცირე/საშუალო

	სარეაბილიტაციო სამუშაოებისათვის: ხმაური, მტვერი, ვიბრაცია და ემისიები მძიმე ტექნიკის მოძრაობისა და ექსპლუატაციის შედეგად, სამშენებლო ნარჩენების წარმოქმნა, ტრანსპორტის და ფეხით მოსიარულეთა მოძრაობის დროებითი შეფერხება.
შესაძლოა თუ არა რომ ქვე-პროექტს რაიმე მნიშვნელოვანი ზეგავლენა ჰქონდეს ადგილობრივ თემებსა და ზეგავლენის ქვეშ მყოფ პირებზე?	ქვე-პროექტის განხორციელება არ საჭიროებს მიწის ახალი ფართობის დაკავებას და განსახლებას. გრძელვადიან პერსპექტივაში ქვე-პროექტის სოციალური ზემოქმედება იქნება დადებითი - გაუმჯობესდება ადგილობრივი მოსახლეობის წვდომა მიმდებარე საცხოვრებლებსა და სასტუმროზე. გაიზრდება ადგილობრივი მოსახლეობის დასაქმების მაჩვენებელი: • ქვე-პროექტის განხორციელებას სავარაუდოდ მოჰყვება დროებითი დასაქმების შესაძლებლობების გაუმჯობესება, რადგან ჩვეულებრივ კონტრაქტორებისთვის ხელსაყრელია ადგილობრივი მოსახლეობის დასაქმება; • ქვე-პროექტის განხორციელების შემდეგ, მოხდება მოსახლეობის სამუშაოზე აყვანა განახლებული ინფრასტრუქტურის მოვლა-პატრონობისათვის (გრძელვადიანი შემოსავლების შესაძლებლობა); • ტურისტულ საწარმოებში დასაქმება (პროექტის მნიშვნელობიდან გამომდინარე ტურიზმის განვითარების თვალსაზრისით, ადგილობრივ მოსახლეობას საშუალება მიეცემა გარკვეული აქტივობებით მოიზიდოს ტურისტები). რეაბილიტირებული გზით ისარგებლებენ მიმდებარე ტერიტორიის მაცხოვრებლები, რადგან მათ უკეთესი წვდომა ექნებათ თავიანთ სახლებზე. უარყოფითი ზეგავლენა არის მოკლევადიანი და შეზღუდული მხოლოდ სამუშაოების განხორციელების

	ადგილით. უარყოფითი ზეგავლენა დაკავშირებულია ზემოთ აღწერილ ფაქტორებთან.
რა სახის ზეგავლენა ექნება ქვე-პროექტს მოსახლეობის ჯანმრთელობაზე?	გზის რეაბილიტაციის შემდეგ, შემცირდება მტვრის მოცულობა, რაც სარგებელს მოუტანს ადგილობრივ მოსახლეობასა და სტუმრებს. დამატებით, რეაბილიტირებული გაზსადენი უზრუნველყოფს მუდმივ და უწყვეტ გაზმომარაგებას ადგილობრივებისა და სასტუმრო „სავანეთისათვის“. რეაბილიტირებული ინფრასტრუქტურა თავის მხრივ გაზრდის დამსვენებელთა ნაკადს სასტუმროში, რაც ირიბ ეკონომიკურ სარგებელს მოუტანს ადგილობრივ მოსახლეობას. უმნიშვნელო უარყოფითი ზემოქმედება მოიცავს მტვერს, გამონაბოლქვებს, ხმაურსა და ვიბრაციას სამშენებლო სამუშაოების პერიოდში. ეს ზემოქმედება მოკლევადიანია და არ ვრცელდება სამშენებლო მოედნის საზღვრებს მიღმა.

ბ. შემამსუბუქებელი ზომები

რა ალტერნატივები იყო გათვალისწინებული ქვე-პროექტის პროექტირებისთვის ?	იმის გათვალისწინებით, რომ ქვე-პროექტის ფარგლებში დაგეგმილია არსებული ინფრასტრუქტურის რეაბილიტაცია, ალტერნატივები არ იქნა განხილული.
რა სახის შემამსუბუქებელი ზომებია შეთავაზებული?	გზის რეაბილიტაციის ფაზაში მოსალოდნელი უარყოფითი ზემოქმედებების შემცირება ადვილად შესაძლებელია სამშენებლო მოედნის შემოფარგვლის, მოძრაობის რეგულირების, სამშენებლო ტექნიკის მოვლა-პატრონობის, სამუშაო საათების დაცვის და ნარჩენების შეთანხმებულ ადგილას განთავსების მეშვეობით. მშენებელმა კონტრაქტორმა უნდა უზრუნველყოს პერსონალის ჯანმრთელობისა და უსაფრთხოების დაცვა, რაც მდგომარეობს მათთვის პირადი დამცავი

	საშუალებების, პირველადი დახმარების აფთიაქების, ხანძარსაწინააღმდეგო საშუალებების, და ა.შ. უზრუნველყოფაში. პერსონალის პირადი დამცავი საშუალებები უნდა შესაბამებოდეს საერთაშორისო სტანდარტებს (ჩაფხუტები, ნიღბები და დამცავი სათვალეები, უსაფრთხოების ღვედები და ჩექმები). ობიექტებზე სათანადო ნიშნების დაყენება შეატყობინებს მუშახელს ძირითად წესებსა და ნორმებს, რომლებთან შესატყვისობაც სავალდებულოა კონტრაქტორი დაინტერესებულ მხარეებს წინასწარ შეატყობინებს სამუშაოების დაწყების შესახებ. ასევე, იგი განახორციელებს მოსავლის ან სხვა აქტივების დაკარგვასთან დაკავშირებული ზარალის კომპენსირებას.
წინა პროექტებიდან მიღებული რა სახის გამოცდილების გათვალისწინება მოხდა ქვე-პროექტის დაპროექტებისას?	მუნიციპალური განვითარების ფონდს აქვს სხვადასხვა დონორების დაფინანსებული გზებისა და ქუჩების რეაბილიტაციის საშუალო და მსხვილი მასშტაბის პროექტების განხორციელების დიდი გამოცდილება. მსგავსი პროექტების განხორციელებისას მიღებული გამოცდილებიდან გამომდინარე, ქვე-პროექტის დიზაინი მოიცავს არა მხოლოდ ქუჩების საფარის რეაბილიტაციას, არამედ, გარე განათების და გზის სხვა კუთვნილების რეაბილიტაციისაც რაც გაზრდის ტრანსპორტის მოძრაობისა და ფეხით მოსიარულებთა უსაფრთხოებას.
ქვე-პროექტის მომზადებისას იყვნენ თუ არა ჩართულნი დაინტერესებული თემები და იყო თუ არა მათი ინტერესები და ცოდნა სათანადოდ გათვალისწინებული?	ადგილობრივი მოსახლეობა, მათ შორის, მშენებლობის მიმდებარე ტერიტორიაზე მცხოვრები ადამიანები ინფორმირებული არიან დაგეგმილი ქვე-პროექტის შესახებ, ადგილობრივი მუნიციპალიტეტის წარმომადგენლის მიერ. ასევე მათ მიეწოდათ ინფორმაცია საკონტაქტო პირების შესახებ, როგორც ადგილობრივი მუნიციპალიტეტიდან ისე მუნიციპალური განვითარების ფონდიდან, რათა ქვე-პროექტის განხორციელებისას წარმოქმნილი პრობლემის/საჩივრის/უკმაყოფილების შემთხვევაში მოხდეს მათი დაფიქსირება/აღრიცხვა და მოჰყვეს შესაბამისად რეაგირება.

დ. კატეგორიზაცია და დასკვნა

სკრინინგის შედეგებზე დაყრდნობით,

ქვეპროექტი კლასიფიცირებულია, როგორც

გარემოსდაცვითი კატეგორია

A ☐

B ☒

C ☐

გარემოსდაცვითი სკრინინგის დასკვნა:

1. ქვეპროექტი უარყოფილია ☐

2. ქვეპროექტი მიღებულია ☒

მიღების შემთხვევაში და რისკების შეფასების საფუძველზე, ქვეპროექტის მომზადება საჭიროებს:

1. გარემოსდაცვითი ღონისძიებების საკონტროლო სიის შევსებას მცირე სამშენებლო და სარეაბილიტაციო სამუშაოებისათვის ☒

2. გარემოზე ზემოქმედების მიმოხილვას, გარემოსდაცვითი ღონისძიებების გეგმის შემუშავების ჩათვლით ☐

ქვეპროექტების რისკების შეფასება

ბუნებრივი და სოციალური გარემოს სენსიტიური მიმდებნი ქვეპროექტის ობიექტის ირგვლივ	არის / არ არის?	მნიშვნელოვანი პოტენციური ზემოქმედება / მაღალი რისკი	უმნიშვნელო პოტენციური ზემოქმედება / დაბალი რისკი (აღნიშნეთ)
---	-----------------------	--	--

		(აღნიშნეთ)	
ბუნებრივი ადგილსამყოფელი, მოწყვლადი ეკოსისტემები	არის	ტყეები; ჭარბტენიანი არეალები; გადამფრენი ფრინველების ბუდობისა და დასვენების ადგილები, ცოცხალი ბუნების კორიდორები, რომელიც დაცულ ტერიტორიებს აერთებს, "მწვანე ადგილები", ციცაბო ფერდობები, ალპიური და სუბალპიური ზონები	ძლიერ ტრანსფორმირებული ურბანული ან სასოფლო ლანდშაფტები, სამრეწველო ობიექტები, მეორადი განაშენიანების ადგილები
			✓
ზედაპირული წყლების ობიექტები	არ არის	დიდი მდინარეები და მდინარის ჭალები, სასაზღვრო წყლის ობიექტები და მათი შენაკადები, ტბები; უფრო მცირე ზომის წყლის ობიექტები, რომელსაც დიდი დანიშნულება აქვს ადგილობრივი თემების ან ბიომრავალფეროვნებისათვის	მცირე მდინარეები და ნაკადულები, ხელოვნური წყალსაცავები და ტბორები, რომლებსაც დიდი დანიშნულება არ გააჩნია ადგილობრივი თემების ან ბიომრავალფეროვნებისათვის
		ა/გ	ა/გ
გრუნტის წყლების რესურსები	არ არის	რეგიონული/სახელმწიფო მნიშვნელობის დანალექები, მინერალური და/ან თერმული წყლების წყაროები, გრუნტის წყლების მაღალი დონე	გრუნტის წყლების ნორმალური დონე
		ა/გ	ა/გ
ღირებული ლანდშაფტები	არ არის	დაცული ლანდშაფტები, გამორჩეული ესთეტური ღირებულების ლანდშაფტები, "მწვანე ადგილები", რეკრეაციული ზონები	ძლიერ ტრანსფორმირებული ურბანული ან სასოფლო ლანდშაფტები, სამრეწველო ობიექტები, მეორადი განაშენიანების ადგილები
		ა/გ	ა/გ
ფიზიკური კულტურული რესურსები	არის	კულტურის ძეგლების ინდივიდუალური ან ზოგადი დაცვის ზონები, ისტორიული ან ტრადიციული ობიექტები	კულტურული რესურსების არარსებობა

		(რელიგიური, სასაფლაო, რიტუალური)	
		ა/გ	ა/გ
დასახლებული პუნქტები	არ არის	20- ზე მეტი ზემოქმედების ქვეშ მყოფი შინამეურნეობა; საჭიროა ფიზიკური ადგილმონაცვლეობა	20- ზე ნაკლები ზემოქმედების ქვეშ მყოფი შინამეურნეობა; საჭირო არ არის ფიზიკური ადგილმონაცვლეობა
		ა/გ	ა/გ
გეოლოგიური საფრთხეები: ძლიერი ეროზია, მეწვერები, დატბორვა	არ არის	აღრიცხულია	არ არის აღრიცხული
		ა/გ	ა/გ
თუკი ქვეპროექტი სავარაუდოდ მაღალი რისკის მატარებელია შეფასების ზემოთმოყვანილი ნებისმიერი კრიტერიუმის საფუძველზე, იგი მაღალი რისკის ქვეპროექტად განიხილება. უნდა ჩატარდეს გარემოზე ზემოქმედების მიმოხილვა, და შემუშავებული იქნას გარემოსდაცვითი ღონისძიებების გეგმა. თუკი ქვეპროექტი სავარაუდოდ არ არის მაღალი რისკის მატარებელი შეფასების ზემოთმოყვანილი კრიტერიუმების საფუძველზე, იგი დაბალი რისკის ქვეპროექტად განიხილება. უნდა შეიქმნას გარემოსდაცვითი ღონისძიებების საკონტროლო სია მცირე სამშენებლო და სარეაბილიტაციო სამუშაოებისათვის.			

სოციალური სკრინინგი

ინფორმაცია სოციალური უსაფრთხოების ზომების სკრინინგის შესახებ		დიახ	არა
1	ინფორმაცია ქვეპროექტების ობიექტების მფლობელობის და კუთვნილების სტატუსის შესახებ არის ხელმისაწვდომი და სარწმუნო? (სკრინინგი ვერ დასრულდება ზემოხსენებულის მოპოვებამდე)	✓	
2	შეზღუდავს თუ არა პროექტი ხალხისათვის მათი ეკონომიკური რესურსების ხელმისაწვდომობას, როგორცაა მიწა, საძოვრები, წყლის რესურსები, კომუნალური სამსახურები ან სხვა რესურსები, რომელზეც ისინი დამოკიდებული არიან?		✓
3	პროექტის შედეგად მოსალოდნელია თუ არა ინდივიდების ან ოჯახების განსახლება, ან არსებობს თუ არა მიწის შესყიდვის საჭიროება (სახელმწიფო ან კერძო, დროებით ან მუდმივად) მშენებლობისათვის?		✓
4	მოჰყვება თუ არა პროექტს შედეგად მოსავლის, ხეხილის და სამეურნეო ინფრასტრუქტურის (როგორცაა ბეღლები, ეზოს ტუალეტები და სამზარეულოები) დროებითი ან მუდმივი დაკარგვა?		✓
თუკი ზემოხსენებულ რომელიმე კითხვაზე (გარდა შეკითხვისა 1) პასუხი არის "დიახ", მაშინ გამოყენებული უნდა იქნას OP/BP 4.12 იძულებითი განსახლება და შემამსუბუქებელი ზომები უნდა განხორციელდეს ამ OP/BP 4.12 და განსახლების პოლიტიკის ჩარჩო დოკუმენტის შესაბამისად			
ინფორმაცია კულტურული უსაფრთხოების ზომების სკრინინგის შესახებ		დიახ	არა
5.	საჭიროებს თუ არა პროექტი მიწის სამუშაოებს რომელიმე ისტორიული, არქეოლოგიური ან კულტურული ობიექტის სიახლოვეს?		✓
თუკი ზემოხსენებულ კითხვაზე 5 პასუხი არის "დიახ", მაშინ გამოყენებული უნდა იქნას OP/BP 4.11 ფიზიკური კულტურული რესურსები და შემამსუბუქებელი ზომები უნდა განხორციელდეს OP/BP 4.11 და გარემოსდაცვითი ღონისძიებების ჩარჩო დოკუმენტის შესაბამისად			

ნაწილი ბ: ზოგადი ინფორმაცია პროექტისა და საპროექტო ტერიტორიის შესახებ

ინსტიტუციონალური და ადმინისტრაციული საკითხები				
ქვეყანა	საქართველო			
ქვე-პროექტის დასახელება	შპს „ვილა იყალთო ჰორეკას“ საკუთრებაში არსებული სასტუმრო „სავანეთის“ გზის რეაბილიტაცია და გაუმჯობესება			
ქვე-პროექტის ფარგლებში განსახორციელებელი სამუშაოები	ქვე-პროექტის ობიექტი მდებარეობს საქართველოში, თელავის მუნიციპალიტეტის სოფელ იყალთოში. ქვე-პროექტი ითვალისწინებს შპს „ვილა იყალთო ჰორეკას“ საკუთრებაში არსებული სასტუმრო „სავანეთის“ გზის რეაბილიტაციასა და გაუმჯობესებას. არსებული გზა ძალიან ცუდ მდგომარეობაშია, მას არ გააჩნია ასფალტის საფარი და საგზაო ნიშნები, რაც ძალიან ართულებს ადგილობრივი მოსახლეობის, სასტუმროს დამსვენებლებისა და ტურისტების ტრანსპორტირების პირობებს. ქვე-პროექტის დიზაინის თანახმად, გზა ბეტონის საფარით დაიფარება. გზის საერთო სიგრძეა 224 მეტრი, სიგანე - 4,5 მეტრი. ქვე-პროექტი უზრუნველყოფს უსაფრთხო გადაყვანას სასტუმროს და მის სიახლოვეს მდებარე საცხოვრებელი სახლების მიმართულებით. ამის გარდა, ქვე-პროექტი ასევე ითვალისწინებს სასტუმრო სავანეთის გაუმჯობესებას. ადგილზე არსებული დაბალი წნევის გაზსადენი (50მმ დიამეტრის), რომელიც სს „ვისოლ პეტროლეუმ ჯორჯიას“ საკუთრებას წარმოადგენს, შეიცვლება საშუალო წნევის (70 მმ დიამეტრის) გაზსადენით. სამუშაოები განხორციელდება სააქციო საზოგადოების მიერ განსაზღვრული ტექნიკური პირობების შესაბამისად. სარეაბილიტაციო სამუშაოები გზის გასხვისების ზოლის ფარგლებში განხორციელდება, და არ გავრცელდება სახელმწიფო ან კერძო საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე. ასევე, სამშენებლო სამუშაოების შესასრულებლად კონტრაქტორს არ ესაჭიროება წვდომა მიმდებარე მიწის ნაკვეთებზე.			
ინსტიტუციონალური სტრუქტურა (საკონტაქტო პირები)	მსოფლიო ბანკი (ჯგუფის ხელმძღვანელი): ჯოანა მაქლინ მაზიკი	პროექტის მართვა: საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი	უსაფრთხოების ზედამხედველობა: მგფ, ქეთევან პაპაშვილი	ადგილობრივი თანამდგომარეობის და/ან მოსარგებლე: თელავის მუნიციპალიტეტი
განხორციელების სტრუქტურა (საკონტაქტო პირები)	უსაფრთხოების ზედამხედველო ბა: მსოფლიო ბანკი, დარეჯან	მშენებლობის ზედამხედველობა: საკონსულტაციო კომპანია „ეპტისა“	ზედამხედველობა ადგილობრივი ზედამხედველის მიერ	კონტრაქტორი (გზის სამუშაოებისათვის შერჩეული უნდა იქნას)

	კაპანაძე, გარემოს დაცვა. სოფია გეორგიევა, სოციალური დაცვა.			
ობიექტის აღწერა				
ობიექტის დასახელება		სოფელი იყალთო		
ობიექტის ადგილმდებარეობის აღწერა		ობიექტი მდებარეობს აღმოსავლეთ საქართველოში, კახეთის რეგიონში, თელავის მუნიციპალიტეტის სოფელ იყალთოში		
ვინ არის მიწის ნაკვეთის მფლობელი?		სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული მიწა.		
ფიზიკური და ბუნებრივი გარემო, გეოლოგიური, ჰიდროლოგიური და სოციო-ეკონომიკური კონტექსტი		სოფელი იყალთო აღმოსავლეთ საქართველოს კახეთის რეგიონში ქალაქ თელავიდან დასავლეთით 10კმ მანძილზე მდებარეობს. იგი უპირველეს ყოვლისა ცნობილია თავის სამონასტრო კომპლექსითა და იყალთოს აკადემიით. იყალთოს მონასტერი 13 ასურელ მამათაგან ერთ-ერთმა - წმინდა ზენონმა დაარსა მე-6 საუკუნის მიწურულს. იგი საქართველოს ერთ-ერთ უმნიშვნელოვანეს კულტურულ-საგანმანათლებლო ცენტრს წარმოადგენდა. აკადემია მონასტერში მეფე დავით აღმაშენებლის თანამედროვემ - არსენ იყალთოელმა დაარსა მე-12 საუკუნის დასაწყისში. იყალთოს აკადემიაში ეუფლებოდნენ ღვთისმეტყველებას, რიტორიკას, ასტრონომიას, ფილოსოფიას, გეოგრაფიას, გეომეტრიას, გალობას და სხვა. აღნიშნული თეორიული კურსების გარდა, მოსწავლეები სწავლობდნენ ლითონის დამუშავებას, კერამიკულ წარმოებას, მევენახეობა-მეღვინეობას, ფარმაცოლოგიას და სხვა. გადმოცემის თანახმად, აქ სწავლობდა გამოჩენილი ქართველი პოეტი შოთა რუსთაველი. მონასტრის ტერიტორიაზე შემორჩენილია სამი ეკლესია: ღვთაება, ყველაწმინდა და სამება. ეკლესიათაგან მთავარია VIII-IX საუკუნეების ფერისცვალების ეკლესია "ღვთაება" (აგებულია იმ ძველი აკლესიის ადგილას, რომელშიც დაკრძალული იყო ზენონი). იყალთოს აკადემიამ ფუნქციონირება შეწყვიტა 1616 წელს, როდესაც შაჰ-აბასის შემოსევისას ხანძრით განადგურდა მონასტერი.		
მასალების, მათ შორის ინერტული მასალისა და წყლის მიწოდების წყაროების მდებარეობა და დაშორება		ადგილობრივი სამშენებლო მასალის ტრანსპორტირების საშუალო მანძილი 5 კმ-ს შეადგენს.		

ქვე-პროექტის განხორციელების ადგილიდან	სამშენებლო სამუშაოებისათვის წყლის მიწოდება მოხდება წყლის ცისტერნებით, ხოლო სასმელი წყლის მიწოდება - პლასტმასის ბოთლებით. მოხდება გარკვეული ამოღებული მასალის უკუჩაყრა, ხოლო გარკვეული დამატებითი მასალა მოწოდებული იქნება ლიცენზირებული კარიერებიდან - მიახლოებითი მანძილი: 5-10კმ. სამშენებლო ნარჩენების გადაყრა მოხდება მცხეთის მუნიციპალურ ნაგავსაყრელზე - 3 კმ მანძილზე.
კანონმდებლობა	
ქვე-პროექტის საქმიანობების განხორციელებისათვის საჭირო ეროვნული და ადგილობრივი კანონმდებლობა და ნებართვები	მსოფლიო ბანკის პოლიტიკისა და ბუნებრივ და სოციალურ გარემოზე ზემოქმედების მართვის ჩარჩო დოკუმენტის თანახმად ქვე-პროექტი კლასიფიცირდა, როგორც B კატეგორიის პროექტი. ქვე-პროექტი მიღებულია მუნიციპალური განვითარების ფონდის მიერ. საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად ქვე-პროექტის ფარგლებში დაგეგმილი საქმიანობა არ საჭიროებს გარემოსდაცვით შეფასებას, დამტკიცებას ან ნებართვას. თუმცა ეროვნული კანონმდებლობის თანახმად: (i) სამშენებლო მასალები შეძენილი უნდა იქნეს ლიცენზირებული მომწოდებლისაგან; (ii) კონტრაქტორი ვალდებულია აიღოს სასარგებლო წიაღისეულის მოპოვების ლიცენზია ინერტული მასალის მოპოვებისათვის (თუ თავად გადაწყვეტს მოპოვებას, ნაცვლად შეძენისა); (iii) კონტრაქტორი ვალდებულია აიღოს ასფალტის ქარხნის გარემოზე ზემოქმედების ნებართვა, თუ ასფალტს აწარმოებს თავად (ნაცვლად შეძენისა), ასევე, კონტრაქტორი ვალდებულია მოამზადოს ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურების სტაციონარული წყაროს ინვენტარიზაციის ტექნიკური ანგარიში ბეტონის კვანძისათვის და შეათანხმოს გარემოსა და ბუნებრივი რესურსების დაცვის სამინისტროსთან, თუ ბეტონს აწარმოებს თავად (ნაცვლად შეძენისა); (iv) მიწის სამუშაოების შედეგად წარმოქმნილი ინერტული სამშენებლო ნარჩენები (მოჭრილი მიწა, სედიმენტები) განთავსების ადგილი კონტრაქტორის მიერ წერილობით უნდა შეთანხმდეს ადგილობრივი მუნიციპალიტეტის გამგეობასთან; დაცული უნდა იქნეს GOST და SNIP ნორმები.

საჩივრების განხილვის მექანიზმი
დანართები პროექტის ზემოქმედების ქვეშ მყოფ პირთა საჩივრების განხილვის მიზნით, შეიქმნა სათანადო მექანიზმი. მუნიციპალიტეტის მხრიდან ამ საჩივრების მიღებაზე, განხილვასა და რეაგირებაზე პასუხისმგებელი პირი იქნება ნონა გოგიტაშვილი - თელავის მუნიციპალიტეტის მერის წარმომადგენელი, ტელ: 555577740, ხოლო მგფ-ს მხრიდან საკონტაქტო პირი - ნუცა გუმბერიძე (ტელ: +995 598 88 20 19, feedback@mdf.org.ge, მისამართი: დავით აღმაშენებლის გამზ. #150, მე-3 სართული, 0112, თბილისი, საქართველო). თუ დასმული საკითხი არ გადაიჭრება ადგილობრივ დონეზე, ის შემდგომი რეაგირების მიზნით გაიგზავნება მგფ-ში. მგფ არეგისტრირებს ყველა შემოსულ საჩივარს, შესაბამის კომენტარებსა და გადაჭრის გზებს. საჯარო კონსულტაციების დროს ადგილობრივი მოსახლეობა ინფორმირებული იქნა საჩივრების განხილვის საკითხებთან დაკავშირებით და საკონტაქტო პირების შესახებ.
დანართი 1: სარეაბილიტაციო გზის ამჟამინდელი მდგომარეობა დანართი 2: სარეაბილიტაციო გზის ორთო-ფოტო დანართი 3: თელავის მუნიციპალიტეტის წერილი ნარჩენების განთავსების თაობაზე დანართი 4: გაზსადენის სიტუაციური გეგმა

ნაწილი B: ინფორმაცია გარემოსდაცვითი უსაფრთხოების შესახებ

გარემოსდაცვითი/სოციალური სკრინინგი			
საქმიანობა/საკუთხი	სტატუსი	შემარბილებელი ღონისძიებები	
ითვალსწინებს თუ არა ქვე-პროექტი რომელიმე მითითებულ საქმიანობას/საკუთხს?	A. შენობის რეაბილიტაცია	☐ დიახ ☐ არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი A
	B. ახალი მშენებლობა	☐ დიახ ☐ არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი A
	C. ნარჩენი წყლების გადამუშავების ინდივიდუალური სისტემა	☐ დიახ ☐ არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი B
	D. ისტორიული შენობ(ებ)ა და რაიონები	☐ დიახ ☐ არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი C
	E. მიწის შეძენა ¹	☐ დიახ ☐ არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი D
	F. საშიში ან ტოქსიკური მასალები ²	☐ დიახ ☐ არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი E
	G. ზემოქმედება ტყეებზე და/ან დაცულ ტერიტორიებზე	☐ დიახ ☐ არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი F
	H. სამედიცინო ნარჩენების დამუშავება/მენეჯმენტი	☐ დიახ ☐ არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი G
	I. სატრანსპორტო და ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხოება	☐ დიახ ☐ არა	იხ. ქვემოთ ნაწილი H

¹ მიწის შესყიდვა ადამიანთა გადასახლება, საცხოვრებელი პირობების შეცვლას, კერძო საკუთრებაში არსებული ქონების შელახვას - ეს ეხება მიწებს, რომელიც შეძენილი/გადაცემულია და ამ ქმედებას გააჩნია ზემოქმედება იმ ადამიანებზე, რომლებიც ცხოვრობენ ან/და სახლობენ ან/და აწარმოებენ ბიზნესს (სავაჭრო ერთეულებს) შეძენილ მიწაზე.

² ტოქსიკური/ საშიში მასალები მოიცავს, მაგრამ არ შემოიფარგლება შემდეგი მასალებით: აზბესტი, ტოქსიკური საღებავები, მაგნი ზემოქმედების მქონე გამხსნელები, ტყეის შემცველი საღებავის მოშორება და ა.შ.

ნაწილი C: შემარბილებელი ღონისძიებები

საქმიანობები	პარამეტრი	ზემოქმედების შემამციკრებელი ღონისძიებები საკონტრაქტო ჩამონათვალი
ზოგადი პირობები	ინფორმირება და უსაფრთხოება	(a) ინფორმაცია დაგეგმილი სამუშაოების შესახებ მიწოდებული ადგილობრივი საშენებლო და გარემოს დაცვის ინსპექციებისათვის და თემისათვის; (b) ადგილობრივი მოსახლეობა ინფორმირებულია დაგეგმილი სამუშაოების შესახებ მედიაში და / ან საზოგადოებისათვის ხელმისაწვდომ ადგილებში (სამუშაოების განხორციელების ადგილის ჩათვლით) შესაბამისი შეტყობინების განთავსების გზით; (c) გაცემულია მშენებლობისათვის და/ ან რეაბილიტაციისთვის საჭირო ყველა ნებართვა; (d) კონტრაქტორი აცხადებს ოფიციალურ თანხმობას, რომ სამუშაოები განხორციელდება უსაფრთხო და მოწესრიგებული გზით, მიმდებარე ტერიტორიაზე მოსახლეობასა და გარემოზე მინიმალური ზემოქმედების უზრუნველსაყოფად; (e) მუშათა პირადი დამცავი აღჭურვილობა შესაბამისობაში იქნება საერთაშორისო საუკეთესო პრაქტიკასთან (სამუშაოების შესრულების დროს მუშებს უნდა ეხმარებოდეს ჩაფხუტები, საჭიროების შემთხვევაში ეკეთით ნიღბები, დამცავი სათვალე, უსაფრთხოების ღვედები და ჩექმები); (f) მუშათა ინფორმირების მიზნით უსაფრთხოების ძირითადი წესები და რეგულაციები განთავსებული უნდა იქნეს შესაბამისი მაჩვენებლებზე სამუშაოთა განხორციელების ადგილებზე.
ზოგადი სარეაბილიტაციო და / ან სამშენებლო საქმიანობები	ჰაერის ხარისხი	(a) ნგრევის შედეგად მიღებული ნამსხრევების შენახვა უნდა მოხდეს კონტროლირებად ადგილებზე და დაინამდეს წყლით მტვრის შესამციკრებლად; (b) პნევმატური ბურღით ნგრევის პროცესში მტვრის წარმოქმნა და გაფრცელება შეზღუდული უნდა იქნეს წყლით დანამგვით და/ან მტვრის საწინააღმდეგო ეკრანების გამოყენებით; (c) ნაგრევების დაყრა არ უნდა მოხდეს მიმდებარე ტერიტორიებზე; (d) არ უნდა მოხდეს სამშენებლო ნარჩენების დაწვა; (e) არ უნდა იქნეს ნებადართული სატრანსპორტო საშუალებების და მანქანა-დანადგარების უქმი სვლა; (f) სამშენებლო მასალები/ნარჩენები ტრანსპორტის დროს უნდა იქნეს დაფარული/დატენიანებული მტვრის წარმოქმნის შემცირების მიზნით.
	ხმაური	(a) ხმაური უნდა შემცირდეს სამუშაოების განხორციელების დროის ლიმიტების დაწესებით; (b) ოპერირებისას გენერატორების, პაერის კომპრესორებისა და სხვა მექანიკური დანადგარების ძრავის საფარები დახურული უნდა იყოს, ამასთან დანადგარები მაქსიმალურად შორს უნდა განთავსდეს საცხოვრებელი ტერიტორიებიდან;
	წყლის ხარისხი	(a) საპროექტო ტერიტორიაზე უნდა გატარდეს ეროზიისა და სედიმენტების (ნატანის) კონტროლის ისეთი ღონისძიებები, როგორიცაა თივის შეკვრებისა და/ ან ლამის მესერის მოწყობა, რაც ხელს შეუშლის სედიმენტების სამშენებლო ტერიტორიიდან ჩარეცვას ახლომდებარე წყლის ობიექტებში.

საქმიანობები	პარამეტრი	ზემოქმედების შემდეგ გრძელდება ღონისძიებები საკონტროლო ჩამონათვალი
	ნარჩენების მართვა	(a) ნგრევისგან და სამშენებლო საქმიანობიდან მოსალოდნელი ყველა მნიშვნელოვანი ტიპის ნარჩენებისთვის გამოყოფილი უნდა იყოს ნარჩენების შეგროვების და გადაყრის ადგილები; (b) მშენებლობის და ნგრევის შედეგად წარმოქმნილი მინერალური ნარჩენების განცალკევება უნდა მოხდეს ზოგადი სახის, ორგანული, ლიკვიდური და ქიმიური ნარჩენებისგან - საპროექტო ტერიტორიაზე გადაარჩევის გზით და შესაბამის კონტეინერებში; (c) სამშენებლო ნარჩენების შეგროვება და გადაყრა მოხდება შესაბამისი ლიცენზირების მქონე კოლექტორების მიერ; (d) უნდა მოხდეს დოკუმენტაციის წარმოება და შენახვა, ნარჩენების საბოლოო განთავსების თაობაზე, რათა შესაძლებელი იყოს სათანადო მართვის დასაბუთება; (e) შესაძლებელია შესაბამისი ნარჩენების ხელახლა გამოყენება და რეციკლირება (გარდა აზბესტისა).
სატრანსპორტო საშუალებებისა და ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხოება	სამშენებლო საქმიანობის საბიუჯეტო პირდაპირი ან არაპირდაპირი ზემოქმედება საზოგადოებრივ ტრანსპორტზე და ფეხით მოსიარულეებზე	ეროვნული კანონმდებლობის შესაბამისად კონტრაქტორი უზრუნველყოფს, რომ სამშენებლო ტერიტორია შესაბამისად იყოს დაცული და მშენებლობასთან დაკავშირებული ტრანსპორტის ოპერირება იყოს რეგულირებული. აღნიშნული მოიცავს, მაგრამ არ არის შეზღუდული შემდეგით: ▪ განთავსებული უნდა იყოს მოძრაობის გამაფრთხილებელი ნიშნები, ბარიერები და ტრანსპორტის მარშრუტის ცვლილების ნიშნები. მოსახლეობა გაფრთხილებული უნდა იყოს ყველა შესაძლო საშიშროების შესახებ; ▪ უნდა ჩამოყალიბდეს მოძრაობის მართვის სისტემა და ჩატარდეს თანამშრომელთა ტრენინგი, განსაკუთრებით ტერიტორიაზე შესვლასა და ტერიტორიის მახლობლად მძიმე ტექნიკის გადაადგილების შესახებ. ფეხით მოსიარულეთათვის უნდა მოეწყოს უსაფრთხო გადასასვლელები იმ ადგილებში, სადაც მოძრაობს სამშენებლო ტექნიკა; ▪ სამუშაო საათები შესაბამისობაში უნდა იქნეს მოყვანილი ადგილობრივი ტრანსპორტის მოძრაობის განრიგთან, მაგ: ინტენსიური გადაზიდვები არ უნდა განხორციელდეს საზოგადოებრივი ტრანსპორტის ინტენსიური მოძრაობის პერიოდში ან მსხვილფეხა პირუტყვის გადაადგილების საათებში; ▪ ტრანსპორტის მოძრაობა უნდა იმართებოდეს დატრენინგებული თანამშრომლების მიერ - საჭიროების შემთხვევაში, უსაფრთხო და მოსახერხებელი გადაადგილების მიზნით; ▪ აღდგენითი სამუშაოების მიმდინარეობისას, თუკი შენობები არ იხურება საზოგადოებისათვის, ოფისის შენობებთან, მაღაზიებთან და საცხოვრებელ შენობებთან უსაფრთხო და უწყვეტი მისვლის უზრუნველყოფა.

ნაწილი E: მონიტორინგის გეგმა

საქმიანობა	რა პარამეტრის მონიტორინგი ხდება?	სად ტარდება მონიტორინგი	როგორ უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი	როდის რა სიხშირით/ უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი?	რატომ ხდება პარამეტრის მონიტორინგი	ვინ არის პასუხისმგებელი მონიტორინგზე?
სამშენებლო ფაზა						
სამშენებლო მასალების მიწოდება	სამშენებლო მასალების შეძენა ოფიციალურად დარეგისტრირებული მომწოდებლებისაგან	მომწოდებლის ოფისში, ან საწყობში	დოკუმენტების შემოწმება	მოწოდების კონტრაქტების გაფორმებისას	ინფრასტრუქტურის ტექნიკური მდგომარეობის და უსაფრთხოების უზრუნველყოფის მიზნით	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი
სამშენებლო მასალების და ნარჩენების ტრანსპორტირება; სამშენებლო მექანიზმების გადაადგილება	სატრანსპორტო საშუალებების და მექანიზმების ტექნიკური მდგომარეობა; სამშენებლო მასალებისა და ნარჩენების გადაზიდვა დახურული მანქანებით; ტრანსპორტირებისათვის განსაზღვრული დროისა და მარშრუტების დაცვა.	სამშენებლო ტერიტორია	ინსპექტირება	გაუფრთხილებელი ინსპექტირება როგორც სამუშაო ასევე არა სამუშაო საათებში	მიწისა და ჰაერის ემისიებით დაზიანებულების შემცირება; ხმაურით და ვიბრაციით ადგილობრივი მოსახლეობის შეწუხების შეზღუდვა; ტრანსპორტის მოძრაობის დარღვევის მინიმუმამდე შემცირება.	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი, საპატრულო პოლიცია

საქმიანობა	რა	სად	როგორ	როდის	რატომ	ვინ
მიწის სამუშაოები	პარამეტრის მონიტორინგი ხდება? ამოღებული გრუნტის დროებითი დასაწყობება წინასწარ განსაზღვრულ და შეთანხმებულ ტერიტორიებზე; ამოღებული გრუნტის უკუ-ჩაყრა და/ან განთავსება ოფიციალურად გამოყოფილ ტერიტორიებზე; შემთხვევითი აღმოჩენების შემთხვევაში, სამუშაოების დაუყოვნებლივ შეწყვეტა, კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს ინფორმირება და სამუშაოების განახლება სამინისტროს წერილობითი თანხმობის მიღების შემდეგ.	სამშენებლო ტერიტორია	ინსპექტირება	მიწის სამუშაოების მიმდინარეობის დროს	სამშენებლო და მისი მიმდებარე ტერიტორიის სამშენებლო ნარჩენებით დაბინძურების თავიდან აცილება ფიზიკური და კულტურული რესურსების დაზიანების და დაკარგვის თავიდან აცილება	მგვ. მშენებლობის ზედამხედველი
ინერტული მასალების წყარო	მასალების შესენა არსებული, ლიცენზირებული მომწოდებლებისაგან, თუ ეს შესაძლებელია; სასარგებლო წიაღისეულის მოპოვების ლიცენზიის მიღება კონტრაქტორის მიერ და ლიცენზიის პირობების მკაცრი დაცვა;	ინერტული მასალის კარიერები	დოკუმენტებისა და სამუშაოების ინსპექტირება	ინერტული მასალის მოპოვების პერიოდში	ეროვნის შემცირება და ეკოსისტემების და ლანდშაფტების დეგრადირების მინიმიზაცია; მდინარის ნაპირების ეროვნის,	მგვ. მშენებლობის ზედამხედველი

საქმიანობა	რა ხდება? პარამეტრის მონიტორინგი	სად ტარდება მონიტორინგი	როგორ უნდა ეს მონიტორინგი	როდის რა სიხშირით/ პერიოდულობით უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი?	რატომ ხდება პარამეტრის მონიტორინგი	ვინ არის პასუხისმგებელი მონიტორინგზე?
	კარიერების ტერასებზე, დამუშავებული ადგილების რეაბილიტაცია და ლანდშაფტთან ჰარმონიზაცია; მდინარეში ქვიშა-ხრეშის მოპოვება წყლის ნაკადის გარეთ, დამცავი ბარიერების მოწყობა უსკავაციის ადგილას და წყლის ნაკადს შორის. დაუშვებელია მანქანების შესვლა წყლის ნაკადში.				შეწონილი ნაწილებით წყლის დაბინძურების და წყლის ფლორის და ფაუნის დარღვევის შეზღუდვა	
სამშენებლო ნარჩენების წარმოქმნა	სამშენებლო ნარჩენების დროებითი შენახვა სპეციალურად გამოყოფილ ადგილებში; ნარჩენების დროული განთავსება ოფიციალურად გამოყოფილ ადგილებში.	სამშენებლო ტერიტორია; ნარჩენების განთავსების ტერიტორია	ინსპექტირება	პერიოდულად მშენებლობის პროექტში და პროტეზირების შემთხვევაში	სამშენებლო და მის მეზობლად მდებარე ტერიტორიების მყარი ნარჩენებისაგან დაბინძურების თავიდან აცილება	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი
ტრანსპორტის მოძრაობის დარღვევა და ფეხით მოსარულეთა მიმოსვლის შეზღუდვა	სატრანსპორტო მოძრაობის შეზღუდვის/მოძრაობის მიმართულების შეცვლის ნიშნების განთავსება; სამშენებლო მასალებისა და ნარჩენების დროებითი	სამშენებლო და მიმდებარე ტერიტორიები	ინსპექტირება	სამშენებლო სამუშაოების პერიოდში	სატრანსპორტო შემთხვევების თავიდან აცილება; ადგილობრივი მაცხოვრებლების სიმშვიდის	მგფ, მშენებლობის ზედამხედველი

საქმიანობა	რა პარამეტრის მონიტორინგი ხდება?	სად ტარდება მონიტორინგი	როგორ უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი	როდის რა სიხშირით/ უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი?	რატომ ხდება პარამეტრის მონიტორინგი	ვინ არის პასუხისმგებელი მონიტორინგზე?
	განთავსება ისე, რომ თავიდან იქნას აცილებული სატრანსპორტო საცობები მისასვლელ გზებზე.				დარღვევის შეზღუდვა:	
მუშების ჯანმრთელობა და უსაფრთხოება	მუშების ალკურვა ფორმებით და დაცვის საშუალებებით; მუშების და პერსონალის ინფორმირება მექანიზმებთან/ალკურვილ ობსტან მუშაობისას ინდივიდუალური უსაფრთხოების წესების და ინსტრუქციების შესახებ და ასევე აღნიშნული წესები/ინსტრუქციების მკაცრი დაცვა	სამშენებლო ტერიტორია	ინსპექტირება	გაუფრთხილებელ ი შემოწმება სამუშაოების მსვლელობისას	უზედური შემთხვევების და ინციდენტების თავიდან აცილება	მგვ. მშენებლობის ზედამხედველი

საქმიანობა	რა პარამეტრის მონიტორინგი ხდება?	სად ტარდება მონიტორინგი	როგორ უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი	როდის რა სიხშირით/ პერიოდულობით უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი?	რატომ ხდება პარამეტრის მონიტორინგი	ვინ არის პასუხისმგებელი მონიტორინგზე?
ინფორმაციის გაზიარება და საჩივრების მოგვარება	ადგილობრივი მოსახლეობის (განსაკუთრებით სამშენებლო ტერიტორიის სიახლოვეს არსებული მიწის ნაკვეთების მფლობელების) ინფორმირება სამშენებლო სამუშაოების დაწყების შესახებ. საჩივრების მოგვარებასთან დაკავშირებული საკონტაქტო ინფორმაციის გამოცხადება; საჩივრების ფურნალის წარმოება.	სამშენებლო ტერიტორია და/ან მიმდებარე დასახლება და შენობები სამშენებლო ტერიტორია მეზობლად არსებული დასახლება და შენობები	პირადად, ელ. ფოსტით, ტელეფონით, ან სხვა სამშალეობით (ჩანაწერებით) საჩივრების მოგვარების მექანიზმის შესახებ არსებული ინფორმაციის ხელმისაწვდომ ობა შესაბამის (ხელმისაწვდომ მ) ადგილას - მტკიცებულება საჩივრების ფურნალის და უკუ-კავშირის და დროული რეაგირების/მო გვარების მტკიცებულება	სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე (მინიმუმ 2 კვირა) ქვე-პროექტის განხორციელების განმავლობაში	ადგილობრივი მოსახლეობის შეწუხების მინიმიზაცია, მათი უზრუნველყოფა შეკითხვების დასმის და უკუ- კავშირის შესამოღებლობით შეკითხვებზე და საჩივრებზე დროული რეაგირების (მოგვარების) უზრუნველყოფა	კონტრაქტორი (მგფ-ს მონიტორინგის ქვეშ) მგფ (ადგილობრივი ხელისუფლების, კონტრაქტორის დახმარებით, საჭიროების შესაბამისად)

საქმიანობა	რა პარამეტრის მონიტორინგი ხდება?	სად ტარდება მონიტორინგი	როგორ უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი	რადის რა სიხშირით/ პერიოდულობით უნდა განხორციელდეს მონიტორინგი?	რატომ ხდება პარამეტრის მონიტორინგი	ვინ არის პასუხისმგებელი მონიტორინგზე?
გაუთვალისწინებული დაზიანების აღდგენა (ზარალის) კომპენსაცია	მშენებლობის შედეგად მოსავლის, ნაგებობების, ან სხვა აქტივების დაზიანების შემთხვევაში, მფლობელები მიიღებენ შესაბამის კომპენსაციას, ან მოხდება დაზიანების აღდგენა	სამშენებლო ტერიტორია	მფ დამატურებ ს ზარალის არსებობას და კომპენსაციის/ა ღდგენის საფუძველს, ზედამხედველ ის ანგარიშების და მივლინებების ანგარიშების საფუძველზე	ქვე-პროექტის განხორციელების პროცესში	საპროექტო ტერიტორიაზე მცხოვრები მოსახლეობის აქტივების და საარსებო საშუალებების გაუმჯობესება, ან როგორც მინიმუმ - პროექტამდე არსებულ დონემდე აღდგენა.	კონტრაქტორი (მფ-ს და ზედამხედველი კონსულტანტის მონიტორინგის ქვეშ)
საოპერაციო ფაზა						
რეაბილიტირებული გზის ტექნიკური მომსახურება	ტექნიკური მომსახურების (მოვლა-ვატრონობის) სამუშაოების დაგეგმვა სასტუმრო სეგმენტის გზაზე დატვირთულ სათემში და ტექნიკური მომსახურების არეალის უზრუნველყოფა შესაბამისი ნიშნებით	რეაბილიტირებული გზა და ინფრასტრუქტურა	ინსპექტირება	ობიექტის ექსპლუატაციის პერიოდში	გზის მომხმარებელთა შეწყვეტის თავიდან აცილება	თელავის მუნიციპალიტეტი

გაზსადენის ტექნიკური მომსახურება	გაზსადენის კარგი ტექნიკური მდგომარეობა	რეაბილიტირებული ქუჩის მხარეს	ინსპექტირება	სისტემის ექსპლოატაციის განმავლობაში	გაზმომარაგების პრობლემების დროულად აღმოფხვრა, ადგილობრივი მოსახლეობის გაფრთხილება გაზმომარაგების შეწყვეტის ან სხვა ანალოგიურ პრობლემებთან დაკავშირებით.	სს „ვისოლ პეტროლიუმ ჯორჯია“
----------------------------------	--	------------------------------	--------------	-------------------------------------	---	-----------------------------

დანართი 1

სარეზიდუალური გზის ამჟამინდელი მდგომარეობა



თელავის მუნიციპალიტეტის წერილი ნარჩენების გატანასთან დაკავშირებით



922-08-2-201805141227



შპს „GC Group“-ის დირექტორს
ზაქონ ალექსანდრე ჩხეიძეს

თელავის მუნიციპალიტეტის მერიამ შეისყიდა 2018 წლის 02 მაისის N23-2018 (N2799 02.05.2018 წ.) ოქენი შიშინათვის კასხად გაცნობილი, რომ აღნიშნული საპროექტო აბიექტის მშენებლობის პროექტს წარმოქმნილი შედეგები სამშენებლო ნაპროექტი შეგნობით გაიტანოთ თელავის მუნიციპალიტეტის სოფელ კონდავლიში, სამკიკალურად გამყოფილი ტერიტორიაზე. (სკიდი N53.05.39.217) მანძილი ოქენი მშენებლობა ობიექტიდან (სკიდი N53.12.36.010) ზეზიამენულ ტერიტორიამდე შეადგენს 20 კმ-ს.

Washington, D.C. 20540

1000
J. C. Spence

Հայրենիքի օրհանգիստը
Հայրենիքի օրհանգիստը

გაზსადგენის სიტუაციური გეგმა

[illegible][illegible]

GC Group

თელავის მუნიციპალიტეტი
სოფ. ივანეთი

საბ. აკოდი №53.12.36.010

შპს "ვილა ივანეთი ჯო-რა-ა"-ს სასაქონლო "საქონლის" გამომგებება

(გარე ქსელი)

დირექტორი

ა. ჩუბინაშვილი

პრ. მთ. ინჟინერი

გ. მამაძე

თბილისი 2018 წ.

თელავის მუნიციპალიტეტის სოფ. იყალთო
საქ. კოდი №53.12.36.010
შპს "ვილთა იყალთო ჰო-რე-ჯა"-ს სასტუმრო "სავანეთის"
გაზმომარაგება
(გარე ქსელი)
პროექტის შემადგენლობა

- 1 განმარტებითი ბარათი
- 2 სპეციფიკაცია, სამუშაოთა მოცულობა
- 3 ტექნიკური პირობა სს "ვისოლ პეტროლიუმ ჯორჯია"
- 4 საინჟინრო გეოლოგია
- 5 მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი
- 6 ცნობა თელავის მუნიციპალიტეტიდან ზედმეტი გრუნტის გატანის შესახებ
- 7 ცნობა ინერტული მასალის შესახებ
- 8 შეთანხმება შპს "დელტა ჯომი"
- 9 შეთანხმება სს "ენერგო-პრო ჯორჯია"
- 10 შეთანხმება შპს "პისი მაქსი"
- 11 შეთანხმება სს "სილქნეტი"

გრაფიკული ნაწილი ფურცლების დასახელება	ფურცლის ნომერი
სიტუაციური გეგმა ორთოფოტოზე მ. 1:5000	1
გაზსადენის გეგმა	2
გაზსადენის გეგმა	3
გაზსადენის გეგმა	4
გაზსადენის გეგმა-პროფილი გეოლოგიის დატანით, ტრანშეის სქემა	5
მიერთების ადგილთან გაზსადენის საშუალო წნევაზე გადართვის სქემა №1	6
არსებულ მრიცხველზე გაზის წნევის რეგულატორის მოწყობის სქემა №2 და ჩიხების განშტოებაზე გაზის წნევის მარეგულირებელი ჯარადის მოწყობის სქემა №3	7
მიწისზედა გაზსადენისთვის საყრდენის და ტრანშეის მოწყობის სქემა	8

ხარჯთაღრიცხვა

განმარტებითი ბარათი

პროექტი შესრულებულია შპს „GC Group“-ის მიერ და ითვალისწინებს თელავის მუნიციპალიტეტის სოფ. იყალთოში (საკ. კოდი #53.12.36.010) შპს „ვილლა იყალთო ჰო-რე-კა“-ს სასტუმრო „სავანეთის“ გაუმჯობესებას (გაზსადენის გარე ქსელი) სსიპ „საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის“ დაკვეთით.

პროექტი გამოშვებულია სს „ვისოლ პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს გაზის დისტრიბუციის დეპარტამენტის თელავის ფილიალის მიერ გაცემული ტექნიკური პირობის საფუძველზე, რაც ითვალისწინებს არსებული $d=70$ მიწისზედა გაზსადენის რეკონსტრუქციას, კერძოდ დაბალი წნევის გაზსადენის საშუალო წნევაზე გადაყვანას, არსებული აბონენტებისათვის და ჩიხების განშტოებებზე რეგულატორების კვანძის მოწყობით. ასევე არსებული $d=50$ მმ გაზსადენის მონაკვეთის შეცვლას $d=70$ მმ-ით, რის შემდეგაც ხდება სასტუმროს საპროექტო ქსელის მიერთება რეკონსტრუირებულ გაზსადენზე.

პროექტს საფუძვლად უდევს შემდეგი მონაცემები და მასალები:

1. საპროექტო ტერიტორიის საინჟინრო გეოლოგიური ანგარიში.
2. საპროექტო ტერიტორიის სიტუაციური გეგმა ორთოფოტოზე.
3. საპროექტო ტერიტორიის ტოპო გეგმა მ. 1: 500 და შესაბამისი გრძივი პროფილი.
4. შეთანხმებები სხვადასხვა ხაზოვანი ნაგებობების მფლობელ ორგანიზაციებთან.

გაზის საერთო ხარჯი ობიექტზე შეადგენს $Q=80$ მ³/სთ,

$d=70$ მმ დაბალი წნევის გაზსადენის საშუალო წნევაზე გადაყვანა უნდა განხორციელდეს სს „ვისოლ პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს გაზის დისტრიბუციის დეპარტამენტის თელავის ფილიალის მიერ დამკვეთთან ცალკე ხელშეკრულების საფუძველზე N1 სქემის მიხედვით (იხ ფურც. N6 სქემა N1).

აბონენტების მრიცხველების წინ გათვალისწინებულია საშუალო წნევის ონკანი $d=15$, ფილტრი და რეგულატორი $Q=6$ მ³/სთ წარმადობით კომპლექტში (იხ ფურც. N7 სქემა N2).

ჩიხების განშტოებებზე გათვალისწინებულია: მილტუჩური ონკანი $d=40$ მმ, ფილტრი $d=40$ მმ და რეგულატორი $Q=40$ მ³/სთ-ში წარმადობით, ლითონის კარადაში (იხ ფურც. N7 სქემა N3).

გასათვალისწინებელია ის გარემოება, რომ აღნიშნული განშტოებების მოწყობისას არსებული დაბალი წნევის ქსელი გასათიში იქნება იმ დრომდე, სანამდე არ მოეწყობა განშტოებისთვის გათვალისწინებული საშუალო წნევის ონკანები. ონკანების მოწყობის შემდეგ შესაძლებელია არსებული ქსელის გამოცდა სიმტკიცეზე. არსებული გაზსადენის ქსელის გათიშვა და მასზე ონკანის და რეგულატორის მოწყობა წინასწარ უნდა შეთანხმდეს სს „ვისოლ პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს გაზის დისტრიბუციის დეპარტამენტის თელავის ფილიალთან.

პროექტში გათვალისწინებულია $d=50$ მმ ფოლადის მიწისზედა გაზსადენის $d=70$ მმ-მილით შეცვლა გამტარუნარიანობის გასაზრდელად. შეცვლილი მონაკვეთის ბოლოდან ხდება სასტუმროსთვის ახალი გაზსადენის პროექტირება.

ასფალტის საფარიანი გზის ნაპირზე დაპროექტებული გაზსადენის მონაკვეთის გაყვანა გათვალისწინებულია ფოლადის მილის საყრდენებზე $h=2.2$ მ სიმაღლეზე (იხ. საყრდენის მოწყობის სქემა ფურც. N8), ხოლო ხრეშიან გზის მონაკვეთი გათვალისწინებულია მიწისქვეშა გატარებით პოლიეთილენის $d=75$ მმ (PE100 sdr17) ზომაგრძელი მილებით.

მიწისქვეშა გაზსადენის ჩაღრმავება გათვალისწინებულია მილის ზედა მსახველიდან 0,8 მ სიღრმეზე. გაზსადენის ქვეშ უნდა მოეწყოს 0.1 მ სისქის ბალიში (ქვიშა, რბილი გრუნტი, ლამი) და მილის ზედა მსახველიდან 0.2 მ სიმაღლეზე უნდა დაეყაროს აგრეთვე (ქვიშა, რბილი გრუნტი, ლამი). ამის შემდეგ ტრანშეის შევსება უნდა მოხდეს ადგილობრივი გრუნტით. ტრანშეის შევსება დეტალურად ნაჩვენებია პროექტში (იხ. ფურც N2).

სამშენებლო ორგანიზაციას უფლება ეძლევა, თვითონ აირჩიოს პოლიეთილენის მილების დამამზადებელი ქარხანა, იმ აუცილებელი პირობით, რომ გამანაწილებელ ქსელზე მილები უნდა იყოს PE100 სიმკვრივის და SDR17. პოლიეთილენის მილი და შემაერთებული დეტალები აუცილებლად აღჭურვილი უნდა იყოს ქარხნის დამადასტურებელი სერტიფიკატით.

დაუშვებელია პოლიეთილენის მილის ტრანშეის ძირზე გათრევა, მილის რულონების სატვირთო მანქანის ძარიდან გადმოყრა და ა.შ. ტრანშეაში მილის ჩალაგებამდე ტრანშეის ძირი უნდა გაიწმინდოს ქვებისგან და ხის ფესვებისაგან. ტრანშეის ძირი უნდა მოსწორდეს და ამის შემდეგ მოეწყოს 10 სანტიმეტრიანი ქვიშის ბალიში.

პკ1+18 და პკ2+24 წერტილებში იკვეთება ელ. კაბელი, რომლის გადაკვეთაც მიწისქვეშა გაზსადენით გათვალისწინებულია პოლიეთილენის $d=140$ L=12მ გარცმის მილში გატარებით. გადაკვეთა უნდა მოხდეს წარმომადგენლის თანდასწრებით, ხოლო მიწის სამუშაოები შესრულდეს ხელით.

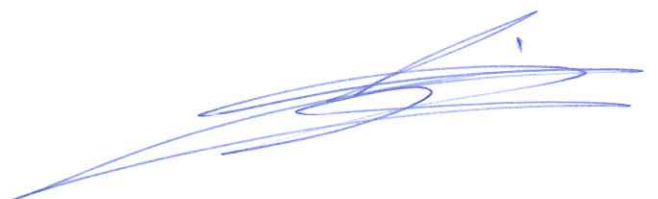
პკ 3+30-ში გათვალისწინებულია განშტოება შემდგომში კომპლექსში შემავალ სამზარეულოს გაზმომარაგებისთვის.

აშენებული გაზსადენების ქსელი უნდა გამოიცადოს ჰერმეტულობაზე და სიმტკიცეზე. გამოცდის დაწყებამდე ქსელი უნდა გაიწმინდოს მასში არსებული მტვრისგან, გაწმენდა უნდა მოხდეს ჰაერის გამოქრევის მეთოდით. ჰაერით გამოქრევის დროს მილში უნდა გაიაროს ჰაერის ნაკადმა 15-20მ/წმ სიჩქარით. გაქრევისთვის ჰაერის წნევა რესივერში უნდა იყოს 6კგ/სმ². საშუალო წნევის გაზსადენი ჰერმეტულობასა და სიმტკიცეზე უნდა გამოიცადოს $P=0.6$ მპა 1 სთ და $P=0.4$ მპა-24 საათის განმავლობაში. გამოცდის შედეგები დადებითად ითვლება იმ შემთხვევაში, თუ წნევის დაცემა შეუმჩნეველია 0.6 სიზუსტის მანომეტრზე, ხოლო 0,4 და 0.15 სიზუსტის მანომეტრზე წნევა დაეცემა მანომეტრის შკალის 1 დანაყოფის ფარგლებში. მანომეტრზე დასაშვებზე მეტი წნევის ვარდნის შემთხვევაში, დეფექტური ნაწილები მოიძებნოს

საპნის ემულსიით. დეფექტების აღმოფხვრის შემდეგ გაზსადენი უნდა გამოიცადოს განმეორებით. მშენებლობა შესრულდეს სამშენებლო ნორმებისა და წესების (СНП 2.04.08-87*) დაცვით. პროექტში ნებისმიერი ცვლილება შეთანხმდეს შპს **“GC Group”**-თან, სსიპ „მუნიციპალური განვითარების ფონდის“ ტექნიკური ზედამხედველობის სამსახურთან და სს „ვისოლ პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს გაზის დისტრიბუციის დეპარტამენტის თელავის ფილიალთან.

პროექტის მთავარი ინჟინერი

გ. გაგაძე



თელავის მუნიციპალიტეტის სოფ. იყალთო
საქ. კოდი №53.12.36.010
შპს "ვილთა იყალთო ჰო-რე-კა"-ს სასტუმრო "სავანეთის"
გაზმომარაგება
(გარე ქსელი)

სპეციფიკაცია							
№	დასახელება	დიამეტრი	განზ	რაოდ	წონა		მარკა
					ერთ.	საერთო	
1	პოლიეთილენის მილი (ზომაგრძელი)	d=75	გ.მ.	233	1.0	233	PE100 SDR17
2	პოლიეთილენის მილი (ზომაგრძელი)	d=63	გ.მ.	6	0.71	4	PE100 SDR17
3	პოლიეთილენის მუხლი 90°	d=75	ც	2			PE100 SDR11
4	პოლიეთილენის მუხლი 90°	d=63	ც	1			PE100 SDR11
5	პოლიეთილენის სამკაპა	d=75-63	ც	1			PE100 SDR11
6	პოლიეთილენის ფოლადზე გადამყვანი	d=75-2½"	ც	2	3.71	7	PE100 SDR11
7	პოლიეთილენის ფოლადზე გადამყვანი	d=63-2"	ც	1	2.45	2	PE100 SDR11
8	პოლიეთილენის ქურო	d=75	ც	11			PE100 SDR11
9	პოლიეთილენის ქურო	d=63	ც	4			PE100 SDR11
10	პოლიეთილენის ქურო	d=40	ც	3			PE100 SDR11
11	პოლიეთილენის სასიგნალო ლენტი		გ.მ.	239			
12	ფოლადის გარცმის მილი L=1მ	d=150	ც	2	15.29	31	10704-91
13	ფოლადის გარცმის მილი L=1მ	d=100	ც	1	10.26	10	10704-91
14	ფოლადის მილი (სწორნაკერიანი) d=70(76x3,0)	d=70	გ.მ.	396	5.4	2137	10704-91
15	ფოლადის მილი (სწორნაკერიანი) d=50(57x3,0)	d=50	გ.მ.	4	4.0	16	10704-91
16	ფოლადის მილი (სწორნაკერიანი) d=40(48x3,0)	d=40	გ.მ.	28	3.3	93	10704-91
17	ფოლადის მილი (სწორნაკერიანი) d=15(21.3x2,0)	d=15	გ.მ.	32	1	30	10704-91
18	ფოლადის მილი საყრდენისთვის d=80(89x3,5)	d=80	გ.მ.	12	7.4	89	10704-91
19	ფოლადის მილი საყრდენისთვის d=50(57x3,0)	d=50	გ.მ.	15	4.0	60	10704-91
20	პარანიტი		მ²	2.0			
21	ფოლადის ნახევარმილი 0.15მ	d=80	ც	60.0			
22	ფოლადის მუხლი 90°	d=70	ც	60			
23	ფოლადის მუხლი 45°	d=70	ც	20			
24	ფოლადის მუხლი 90°	d=40	ც	42			
25	ფოლადის მუხლი 90°	d=15	ც	128			
26	ფოლადის გადამყვანი	d=25-15	ც	32			
27	ფოლადის გადამყვანი	d=50-40	ც	2			
28	ფოლადის ხრახნიანი მილი 0.1მ	d=25	ც	32			
29	ფოლადის ხრახნიანი მილი 0.1მ	d=20	ც	32			
30	გაზის ონკანი (მილტუჭური)	d=70	ც	3			
31	გაზის ონკანი (მილტუჭური)	d=50	ც	3			
32	გაზის ონკანი (მილტუჭური)	d=40	ც	7			
33	გაზის ონკანი	d=15	ც	32			
34	კრომპტეინი	d=70	ც	1			
35	კრომპტეინი	d=50	ც	1			
36	ფილტრი	d=50	ც	1			
37	ფილტრი	d=40	ც	7			
38	გაზის წნევის რეგულატორი	Q=100მ³/სთ	ც	1			
39	გაზის წნევის რეგულატორი	Q=40მ³/სთ	ც	7			
40	გაზის წნევის რეგულატორი	Q=6მ³/სთ	ც	32			
41	მანომეტრი სამ/წ		ც	16			
42	ლითონის კარადა სამაგრი მასალებით, საკეტი, 1500X100X700X2		კომპ	8			
43	ზეთოვანი საღებავი		კგ	34			

თელავის მუნიციპალიტეტის სოფ. იყალთო
საქ. ჯოდი №53.12.36.010
შპს "ვილთა იყალთო ჰო-რე-ჯა"-ს სასტუმრო "სავანეთის"
გაზმომარაგება
(გარე ქსელი)

სამუშაოთა მოცულობა				
N	სამუშაოს დასახელება	განზ.	რაოდ	
1	ტრანშეის ამოთხრა III კატ. გრუნტში მექანიზმებით	მ³	136	
2	ტრანშეის ამოთხრა III კატ. გრუნტში ხელით	მ³	7	
3	ტრანშეის ძირის მოსწორება და ხის ფესვებისგან გაწმენდა	მ²	120	
4	ტრანშეის ძირზე ქვიშის საფუძვლის მოწყობა მილისთვის სისქით 0.1 მ და მიყრა მილის ზედაპირიდან 0.2 მ სიმაღლეზე. შემოტანა ჯამ	მ³	48	
5	ტრანშეის შევსება ხრეშის ბალასტით მისი თანდათანობითი დატკეპვით. შემოტანა ჯამ.	მ³	95	
6	პოლიეთილენის მილის მიმანიშნებელი ლენტის ჩადება ტრანშეაში მილის ზედაპირიდან 0.5 მ სიმაღლეზე	გ.მ	239	
7	მიწისქვეშა პოლიეთილენის გაზსადენის გაყვანა და გამოცდა	გ.მ	233 6	d=75 d=63
8	ამოთხრილი გრუნტის გატანა 20 კმ მანძილზე	მ³	144	
9	ორმოს ამოთხრა III კატ. გრუნტში საყრდენისთვის მიწის ადგილზე მოსწორებით.	მ³	1.4	
10	h=2.2 მ სიმაღლის ფოლადის მილის საყრდენების მოწყობა	ც	5	d=50
11	h=5.0 მ სიმაღლის ფოლადის მილის საყრდენების მოწყობა	ც	2	d=80
12	ბეტონის ფუნდამენტის მოწყობა საყრდენებისათვის	მ³	1.40	M-300
13	არსებული d=50 გაზსადენის დემონტაჟი		339	
14	ფოლადის გაზსადენის მონტაჟი და გამოცდა	გ.მ	396 4 28 32	d=70 d=50 d=40 d=15
15	კარადის დასამონტაჟებელი ტერიტორიის მოსწორება	მ²	32	
16	კარადის დასამონტაჟებელი ტერიტორიის მოხრეშვა 10სმ სისქით	მ²	32	
17	არსებული მრიცხველის წინ რეგულატორის Q=6მ³/სთ მონტაჟი	კომპ	32	
18	გაზის წნევის მარეგულირებელი კარადის მონტაჟი ფილტრით d=40 და რეგულატორით Q=40მ³/სთ	კომპ	7	იხ. ფურც N7 სქემა N3
19	გაზის წნევის მარეგულირებელი კარადის მონტაჟი ფილტრით d=50 და რეგულატორით Q=100მ³/სთ	კომპ	1	იხ. ფურც N7 სქემა N4
20	არსებული G-6T მრიცხველის დემონტაჟი	კომპ	1	
21	ფოლადის მილის, საყრდენების და ლითონის კარადის შეღებვა ზეთოვანი საღებავით 2-ჯერ	მ²	120.0	

GEORGIA
„J.S.C. WISSOL PETROLEUM GEORGIA“

საქართველო
სააქციო საზოგადოება
„ვისოლ პეტროლიუმ ჯორჯია“

N:15 VardoSvili str. Telavi

ქ. თელავი ვარდოშვილის ქ. №15

ს /კ № 202161098

ტელ: 0 (350) 27-24-95

№ 40

03.05.2017წ

შპს „GC Group“-ის დირექტორს
ბ-ნ ალექსანდრე ჩხუბიანიშვილს

თქვენი წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ აღნიშნული ობიექტის გაზიფიცირება შესაძლებელია განხორციელდეს თანდართულ გენგეგმაზე მოცემული I ვარიანტის გათვალისწინებით. მუშა წნევა 1-3 ატმ.

პატივისცემით,

ს.ს. „ვისოლ პეტროლიუმ ჯორჯიას“

გაზის დისტრიბუციის დეპარტამენტის

თელავის სერვის ცენტრის დირექტორი :



დ. ჯერმიზაშვილი

ტექნიკური დავალება

საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევების ჩასატარებლად

1. ობიექტის დასახელება – თელავის მუნიციპალიტეტის, სოფ. იყალთოში, შპს “ვილლა იყალთო ჰო-რე-კა”-ს სასტუმრო “საფანეთი”-ს გაზმომარაგება.
2. ობიექტის მდებარეობა – თელავის მუნიციპალიტეტის, სოფ. იყალთო, ნაკვეთის სკ № 53.12.36.010
3. დამკვეთი – შპს “ვილლა იყალთო ჰო-რე-კა”.
4. საპროექტო ორგანიზაცია – შპს “GC Group”.
5. დაპროექტების სტადია – მუშა პროექტი.
6. ობიექტის ტექნიკური დახასიათება – გამსადენის ტრასის სიგრძე 300 მ-ია. თელავის მუნიციპალიტეტის, სოფ. იყალთოში, შპს “ვილლა იყალთო ჰო-რე-კა”-ს სასტუმრო “საფანეთი”-ს გამსადენის ტრასა იწყება სოფ. იყალთოს ტერიტორიაზე გამავალი, სს “ვისოლ პეტროლიუმ ჯორჯია”-ს საშუალო წნევის გამსადენის ფოლადის, დ=70მმ-იანი მილიდან. აღნიშნულ გამსადენში ახალი გამსადენის შეერთება მოხდება ფოლადის, დ=70 მმ-იანი მილით. შეერთების შემდეგ ახალი გამსადენი მოუხვევს მარცხნივ, შევა სასტუმროსაკენ მიმავალ გზაზე, მიწისქვეშა გატარებით, გაუყვება მას, მიუახლოვდება სასტუმროს შენობას, მიუერთდება სასტუმროს გამსადენის მილს. ახალი გამსადენი იქნება საშუალო წნევის. იგი პირითადად აიგება პოლიეთილენის, დ=75 მმ და დ=63 მმ-იანი მილებით, მცირე ნაწილი ფოლადის დ=70 მმ მილით. მიწისქვეშა გატარების, პოლიეთილენის მილებისაგან აგებული გამსადენი ჩაიღება 1,10 მ სიღრმის თხრილში. აქ იგი დაფუძნდება რბილი გრუნტის, 0,10 მ, სიმძლავრის ბალიშზე.
7. ჩატარდეს საინჟინრო-გეოლოგიური რეკოგნოსცირება და საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევები გამსადენის ტრასების ზოლის გასწვრივ გამსადენის მილების დაფუძნების პირობების შესწავლის მიზნით.

დანართი: თელავის მუნიციპალიტეტის, სოფ. იყალთო (სკ № 53.12.36.010), შპს “ვილლა იყალთო ჰო-რე-კა”-ს სასტუმრო “საფანეთი”-ს გაზმომარაგება (გარე ქსელი), სიტუაციური გეგმა ორთოფოტოზე, გენგეგმა მ. 1:500.

შპს “GC Group”-ის დირექტორი

ალექსანდრე ჩხუბიანიშვილი

**თელავის მუნიციპალიტეტის, სოფ. იყალთოში,
შპს “ვილლა იყალთო ჰო-რე-კა”-ს სასტუმრო “სავანეთი”-ს
გამით მომარაგებისათვის დასაპროექტებელი გამსადენის
გრასის გასწვრივ ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური
პირობების კვლევების შედეგები**

I. შესავალი

2018 წლის ივნისის თვის პირველ ნახევარში შპს “GC Group”-ის დავალებით, მოწვეული ინჟინერ-გეოლოგ იოსებ მეგრეველის მიერ თელავის მუნიციპალიტეტის, სოფ. იყალთოში, შპს “ვილლა იყალთო ჰო-რე-კა”-ს სასტუმრო “სავანეთი”-ს გამით მომარაგებისათვის დასაპროექტებელი გამსადენის გრასის გასწვრივ ჩატარებული იქნა სარეკონოსცირებო და საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევითი სამუშაოები, რომლის მიზანს წარმოადგენს გამსადენის დასაპროექტებელი გრასის გასწვრივ საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების დადგენა.

დასაპროექტებელი გამსადენის გრასა მდებარეობს თელავის მუნიციპალიტეტის, სოფ. იყალთოში, ნაკვეთის სკ № 53.12.36.010

დასაპროექტებელი გამსადენის გრასა იწყება სოფ. იყალთოს ტერიტორიაზე გამავალი, სს “ვისოლ პეტროლუმ ჯორჯია”-ს საშუალო წნევის გამსადენის ფოლადის, დ=70მმ-იანი მილიდან. აღნიშნულ გამსადენში ახალი გამსადენის შეერთება მოხდება ფოლადის, დ=70 მმ-იანი მილით. შეერთების შემდეგ ახალი გამსადენი, 35,0 მეტრში მოუხვევს მარცხნივ, შევა სასტუმროსაკენ მიმავალ გზაზე, მიწისქვეშ გატარებით გაუყვება მას, მიუახლოვდება სასტუმროს შენობას, მიუერთდება სასტუმროს გამსადენის მილს.

ახალი გამსადენი იქნება საშუალო წნევის. იგი ძირითადად აიგება პოლიეთილენის, დ=75 მმ და დ=63 მმ-იანი მილებით, მცირე ნაწილი – ფოლადის, დ=70მმ მილით. მიწისქვეშა გატარების, პოლიეთილენის მილებით აგებული გამსადენი ჩაიდება 1,10 მ სიღრმის თხრილში. აქ იგი დაეფუძნება რბილი გრუნტის, 0,10 მ, სიმძლავრის ბალიშზე.

– დაპროექტების სტადია – სამუშაო დოკუმენტაცია.

საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების შესწავლის მიზნით, გრასის გასწვრივ ჩატარდა საინჟინრო-გეოლოგიური რეკონოსცირება, დათვალიერებული იქნა აქ არსებული ბუნებრივი და ხელოვნური გაშიშვლებები. რეკონოსცირების ჩატარებისას გამსადენის გრასის გასწვრივ ცალკეულ ადგილებში ხელბურდით გაიბურღა 2 ჭაბურღილი სიღრმით 2,0 მეტრი. სულ 4,0 გრძ. მეტრი.

ჭაბურღილების გაყვანის ადგილები განისაზღვრა ადგილობრივი გეოლოგიურ-ბუნებრივი პირობებისა და სამუშაოს მოთხოვნების მიხედვით.

სამუშაოების დამთავრების შემდეგ ჭაბურღილები ამოივსო.

**II. საკვლევი უბნის მოგადი დახასიათება – გეომორფოლოგია,
გეოლოგიური აგებულება და სეისმურობა**

საკვლევი უბანი სადაც განთავსებულია შპს “ვილა იყალთო ჰორეკა”-ს სასტუმრო “სავანეთი”-ს გამით მომარაგებისათვის დასაპროექტებელი გამსადენის გრასა, საქართველოს სქემატური გეომორფოლოგიური რუკის მიხედვით, მდებარეობს ალაზნის მთათაშუა სინკლინური ღრმულის ალუვიურ-პროლუვიური ნალექებით აგებულ რელიეფზე.

საკვლევი უბანი მიეკუთვნება საქართველოს ბელგის აღმოსავლეთი დაბირვის ოლქის, მტკვარ-ალაზნის ღრმულის, მეოთხეულის ალუვიურ-პროლუვიური, ფხვიერი და შეკავშირე-

ბული ნალექების რაიონის, ალაზნის ვაკის ქვერაიონს, რომელიც აგებულია ალაზნის სერიის მიოცენურ-პლიოცენური კონტინენტალური მოლასებით. ალაზნის სერიის კონტინენტალური მოლასები შემოდან გადაფარულია მეოთხეული ასაკის ალუვიურ-პროლუვიური წარმონაქმნების მძლავრი (300 მეტრამდე) კომპლექსით. ალუვიურ-პროლუვიური ნალექები ლითოლოგიურად წარმოდგენილი არიან შემდეგი სახესხვაობების, კენჭნარის კაჭრებით ქვიშური და ქვიშნარი შემავსებით, კენჭნარის თიხური და თიხნარი შემავსებით, ქვიშების და ქვიშნარების, მორიგეობით. აღნიშნული ალუვიურ-პროლუვიური ნალექები შემოდან გადაფარულია 5-10 მეტრი სიმძლავრის თიხნარის ფენით, რომელთა ზედა ნაწილი ჰუმუსირებულია და გარდაქმნილია ნიადაგის ფენად.

საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2009 წლის 7 ოქტომბრის №1-1/22 84 ბრძანებით დამტკიცებული სამშენებლო ნორმები და წესების – “სეისმომდევნი მშენებლობა” (პნ 01.01-09), სეისმური საშიშროების რუკის დანართის (პ.1614) თანახმად თელავის რაიონის, სოფელი იყალთო მიეკუთვნება 9 ბალიან ზონას, საკვლევი უბანიც მიეკუთვნება 9 ბალიან ზონას.

III. საკვლევი უბნის საინჟინრო-გეოლოგიური პირობები

თელავის მუნიციპალიტეტის, სოფ. იყალთოს ტერიტორიაზე, შპს “ვილა იყალთო ხორეკა”-ს სასტუმრო “სავანეთი”-ს გამსადენის გრასა, როგორც შემოთ არის აღნიშნული, იწყება სოფ. იყალთოს ტერიტორიაზე გამავალი, სს “ვისოლ პეტროლიუმ ჯორჯია”-ს საშუალო წნევის გამსადენის ფოლადის, დ=70მმ-იანი მილიდან. აღნიშნულ გამსადენში ახალი გამსადენის შეერთება მოხდება ფოლადის, დ=70 მმ-იანი მილით. შეერთების შემდეგ ახალი გამსადენი მოუხვევს მარცხნივ, შევა სასტუმროსაკენ მიმავალ გზაზე, მიწისქვეშა გატარებით გაუყვება მას, მიუახლოვდება სასტუმროს შენობას, მიუერთდება სასტუმროს გამსადენის მილს.

სოფ. იყალთოს ტერიტორიაზე, გრუნტის გზის გასწვრივ ჩატარებული ბურღვითი სამუშაოების შედეგად დადგინდა:

აქ გაყვანილ ორივე ჭაბურღილში მიწის ზედაპირიდან 0,50-0,60მ სიღრმემდე გვხვდება ნაყარი – ღორღი, კენჭები, თიხნარი. (ფენა 1). ფენის სიმძლავრე 0,50-0,60 მეტრია.

ორივე ჭაბურღილში ნაყარი ფენის (ფენა 1) ქვეშ, 0,50-0,60 მ-დან ჭაბურღილების ბოლომდე (2,00 მ) გვხვდება თიხნარი ძნელპლასტიკური, მოყავისფერი, კენჭების 20%-მდე ოდენობის ჩანარებით (ფენა 2). ფენის გამოკვლეული სიმძლავრე 1,40-1,50 მეტრია [იხ. გრაფიკული მასალა და თელავის მუნიციპალიტეტის, სოფ. იყალთო (სკ №53.12.36.010) შპს “ვილა იყალთო ხორეკა”-ს სასტუმრო “სავანეთი”-ს გამომარაგება (გარე ქსელი) სიტუაციური გეგმა ორთოფოტოზე, გენგეგმა მ. 1:500].

თელავის მუნიციპალიტეტის, სოფ. იყალთოს ტერიტორიაზე, შპს “ვილა იყალთო ხორეკა”-ს სასტუმრო “სავანეთი”-ს გამსადენის გრასის გასწვრივ გრუნტის წყლები ჩატარებული კვლევის დროს (2018 წლის ივნისი) გამოკვლეულ სიღრმემდე (2,0მ) არ შეგვხვედრია. აქ არსებული თიხნარი გრუნტის დასველება შეიძლება გამოიწვიოს ატმოსფერულმა ნალექებმა (წვიმისა და თოვლის დნობის წყლები) მათი მიწის სიღრმეში ჩაღწევისას.

თელავის მუნიციპალიტეტის, სოფ. იყალთოს ტერიტორიაზე, შპს “ვილა იყალთო ხორეკა”-ს სასტუმრო “სავანეთი”-ს გამსადენის გრასის გასწვრივ ჩატარებული საველე სამუშაოებით მიღებული ინფორმაციის ანალიზის საფუძველზე და შესაბამისი ნორმატიული დოკუმენტაციის გამოყენებით მოცემულია გამსადენის სამშენებლო გრასის ვერტიკალურ ჭრილში არსებული თიხნარი ფენის – ფენა 2 (თიხნარი ძნელპლასტიკური, მოყავისფერი, კენჭების 20%-მდე ოდენობის ჩანარებით) ფიზიკურ-მექანიკური თვისებების მახასიათებლების ნორმატიული მნიშვნელობები: ფორიანობის კოეფიციენტი $e=0,85$, შინაგანი ხახუნის კუთხე $\varphi=19^{\circ}$, ხვედრითი შეჭიდულობა $C_n=0,18\text{კგ/სმ}^2$, დეფორმაციის მოდული $E=110\text{კგ/სმ}^2$, პირობითი საანგარიშო წინაღობა $R_0=2,00\text{კგ/სმ}^2$.

დასკვნები და რეკომენდაციები

თელავის მუნიციპალიტეტის, სოფ. იყალთოს ტერიტორიაზე, შპს “ვილლა იყალთო ჰორე-კა”-ს სასტუმრო “საფანეთი”-ს გამსადენის გრასის გასწვრივ ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევების შედეგების მიხედვით შეიძლება აღინიშნოს:

1. საკვლევი უბნის გეოლოგიური აგებულებიდან და მორფოლოგიური პირობებიდან გამომდინარე გამსადენის გრასა და მისი მიმდებარე უბნები საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების თვალსაზრისით იმყოფებიან დამაკმაყოფილებელ მდგომარეობაში.

2. გამსადენის გრასა და მისი მიმდებარე უბნები საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების სირთულის მიხედვით ს ნ და წ 1.02.07-87-ის დანართი 10-ის თანახმად მიეკუთვნება I (მარტივი) კატეგორიას.

3. საკვლევი უბნისა და მისი შემოგარენის გეოლოგიურ აგებულებაში მონაწილეობენ ალაზნის სერიის მოცენურ-პლიოცენური კონგინენციალური მოლასები. ალაზნის სერიის კონგინენციალური მოლასები ზემოდან გადაფარულია მეოთხეული ასაკის ალუვიურ-პროლუვიური წარმონაქმნების კომპლექსით. მეოთხეული ასაკის ალუვიურ-პროლუვიური ნალექები ლითოლოგიურად წარმოდგენილი არიან კენჭნარით, კაჭრებით, ქვიშური და ქვიშნარი შემავსებლით, კენჭნარით თიხური და თიხნარი შემავსებლით, ქვიშებითა და ქვიშნარით. აღნიშნული ალუვიურ-პროლუვიური ნალექები ზემოდან გადაფარულია 5-10 მეტრი სიმძლავრის თიხნარის ფენით, რომელთა ზედა ნაწილი ჰუმუსირებულია და გარდაქმნილია ნიადაგის ფენად.

4. საკვლევ უბანზე ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების კვლევითი სამუშაოებიდან მიღებული ინფორმაციის თანახმად გამსადენის გრასების გასწვრივ, 2,0 მ სიღრმემდე, გამოყოფილია 2 ფენა, 1 საინჟინრო-გეოლოგიური ელემენტი (სგე):

ფენა – 1 – ნაყარი – ღორღი, კენჭები, თიხნარი.

ფენა – 2 – I სგე – თიხნარი ძნელპლასტიკური, მოყავისფერო, კენჭების 20%-მდე ოდენობის ჩანართებით.

5. სამშენებლო უბნის გეოლოგიური აგებულებიდან გამომდინარე, გამსადენი დაეფუძნება №2 ფენაზე (თიხნარი ძნელპლასტიკური, მოყავისფერო, კენჭების 20%-მდე ოდენობის ჩანართებით).

თიხნარის ფენის (ფენა 2) ფიზიკურ-მექანიკური თვისებების მახასიათებლების ნორმატიული მნიშვნელობები მოცემულია ქვემოთ: ფორიანობის კოეფიციენტი $e=0,85$, შინაგანი ხაზუნის კუთხე $\varphi=19^{\circ}$, ხვედრითი შეჭიდულობა $C_n=0,18$ კგ/სმ², დეფორმაციის მოდული $E=110$ კგ/სმ², პირობითი საანგარიშო წინაღობა $R_0=2,00$ კგ/სმ².

6. თელავის მუნიციპალიტეტის, სოფ. იყალთოს ტერიტორიაზე, შპს “ვილლა იყალთო ჰორე-კა”-ს სასტუმრო “საფანეთი”-ს გამსადენის გრასის გასწვრივ გრუნტის წყლები ჩატარებული კვლევის დროს (2018 წლის ივნისი) გამოკვლეულ სიღრმემდე (2,0მ) არ შეგვხვედრია. აქ არსებული თიხნარი გრუნტის დასველება შეიძლება გამოიწვიოს აგმოსფერულმა ნალექებმა (წვიმისა და თოვლის დნობის წყლები) მათი მიწის სიღრმეში ჩაღწევისას.

7. თხრილის ფერდების მაქსიმალური დასაშვები დახრა მოედანზე გავრცელებული გრუნტებისათვის მიღებული იქნეს სნ და წ 3.02.01-87 წ. პ.პ-3.11, 3.12, 3.15 და სნ და წ. III-4,80 მე-9-ე თავის მიხედვით.

8. საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2009 წლის 7 ოქტომბრის №1-2284 ბრძანებით დამტკიცებული სამშენებლო ნორმებისა და წესების – “სეისმომდევნო მშენებლობა (პნ 01.01-09)” სეისმური საშიშროების რუკის დანართის (პ. 1614) მიხედვით თელავის რაიონის, სოფ. იყალთო მიეკუთვნება 9 ბალიან ზონას, აქ არსებული სამშენებლო უბანიც მიეკუთვნება 9 ბალიან ზონას.

9. სეისმომდევნობის თვალსაზრისით უბნის ამგები ქანები ზემოაღნიშნული სამშენებლო ნორმებისა და წესების – “სეისმური მშენებლობა (პნ. 01.0-09)” ცხრილი-1-ის თანახმად მიეკუ-

თვენებიან მეორე კატეგორიას. აღნიშნულის გამო სამშენებლო უბნის სეისმურობად შეიძლება მიღებული იქნეს 9 ბალი.

10. დამუშავების სიძნელის მიხედვით გამსაღენის ტრასაზე გავრცელებული გრუნტები სამშენებლო ნორმებისა და წესების IV. 5. 82 წ. ერეგ კრებული 1 "მიწის სამუშაოები" ცხრილი 1-ის მიხედვით მიეკუთვნებიან:

- ა. ფენა - 1 - ნაყარი - ღორღი, კენჭები, თიხნარი — 24 - ბ - III კატ.
- ბ. ფენა - 2 - თიხნარი ძნელპლასტიკური, მოყავისფრო, კენჭების 20%-მდე ოდენობის ჩანართებით — 33 - გ - III კატ.

11. ქვემოთ მოცემულია გამსაღენის ტრასებზე გაყვანილი ჭაბურღილების გეოლოგიური აღწერა:

ჭაბურღილი №1

- 0,00 - 0,50 - ფენა 1 ნაყარი - ღორღი, კენჭები, თიხნარი.
- 0,50 - 2,00 - ფენა 2 თიხნარი ძნელპლასტიკური, მოყავისფრო, კენჭების 20%-მდე ოდენობის ჩანართებით.

ჭაბურღილი №2

- 0,00 - 0,60 - ფენა 1 ნაყარი - ღორღი, კენჭები, თიხნარი.
- 0,60 - 2,00 - ფენა 2 თიხნარი ძნელპლასტიკური, მოყავისფრო, კენჭების 20%-მდე ოდენობის ჩანართებით.

ინჟინერ - გეოლოგი

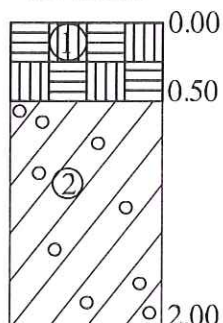
ი. მეტრეველი



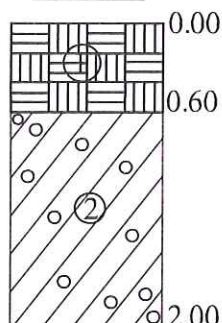
თელავის მუნიციპალიტეტის სოფ. იყალთო (ნაკვეთი ს.კ 53.12.36.010) შპს "ვილლა იყალთო კო-რე-კა"-ს სასტუმრო "საგანეთი"-ს გახსნადნის ტრასაზე გაყვანილი ჯაბურღილების ვერტიკალური სვეტები.

მასშტაბი: ვერტიკალური 1:50

ჯაბ.№1



ჯაბ.№2



პირობითი აღნიშვნები



ნაყარი-ღორღი, კენჭები, თიხნარი 24-ბ III კატ



თიხნარი ძნელპლასტიკური მოყავისფრო, კენჭების 20 %-მდე ოდენობის ჩანართებით $R_0=2.0$ კგძ/სმ² 33-გ-III კატ.

თელავის მუნიციპალიტეტი

სოფ. იყალთო
შპს "ვილლა იყალთო ჰო-რე-ჯა"-ს სასტუმრო სავანეთის
გაზმომარაგება

(გაზსადენის გარე ქსელი)
საქ. კოდი 30.03.43.025

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი

GC Group

თბილისი 2018



სარჩევი

1. სამშენებლო მოედნისა და ობიექტის დასახელება	3
2. მშენებლობის ხანგრძლივობის დადგენა.....	4
3. მშენებლობის განხორციელების ტექნოლოგიური ნორმალი.....	4
4. მშენებლობის საინჟინრო მომზადება და მშენებ-ის წარმართვის ცალკეული ეტაპი	4
5. მშენებლობის წარმართვის წესები და მეთოდები.....	5
6. ინსტრუმენტალური კონტროლი.....	7
7. მოთხოვნები მიწის სამუშაოებზე.....	7
8. მითითებები მიწისზედა სამუშაოთა წარმოებაზე.....	8
9. რეკომენდებული სამშენებლო–დანადგარები, მექანიზმები და ინსტრუმენტები.....	8
10. მშენებლობაზე შრომის წესების დაცვა	9
11. ეკოლოგია და ბუნების დაცვის საკითხები.....	9
12. მოპ–ის შედგენისათვის ნორმატიული ბაზა.....	10
13. მშენებლობის გეგმა-გრაფიკი.....	11

1. სამშენებლო ობიექტის დასახელება

- 1.1. პროექტი ითვალისწინებს თელავის მუნიციპალიტეტის სოფ. იყალთოს ტერიტორიაზე შპს „ვილლა იყალთო ჰო-რე-კა“-ს სასტუმრო სავანეთის გაზსადენის გარე ქსელის მოწყობას.
- 1.2. საკვლევი უბნის ტერიტორია ხასიათდება ზომიერი ცივი ზამთრითა და ცხელი ზაფხულით. იგი საამშენებლო-კლიმატოლოგიური დარაიონების მიხედვით **IIბ** რაიონში შედის, იანვრის საშუალო ტემპერატურით -5° -დან -2° -მდე, ივლისის საშუალო ტემპერატურით $+21^{\circ}$ -დან $+25^{\circ}$ -მდე.
- 1.3. საქართველოს ჰიდრომეტცენტრის მიერ გამოქვეყნებულ მონაცემებზე დაყრდნობით საკვლევ რაიონში გავრცელებულია შემდეგი სახის კლიმატური პირობები:
უბანზე ჰაერის საშუალო წლიური ტემპერატურაა $+11,8^{\circ}\text{C}$. ყველაზე ცივი თვეა იანვარი, საშუალო ტემპერატურა $+0,5^{\circ}\text{C}$. აბსოლუტური მინიმუმი $-23,0^{\circ}\text{C}$. წლის ყველაზე თბილი თვეა აგვისტო, საშუალო ტემპერატურით $23,0^{\circ}\text{C}$. აბსოლუტური მაქსიმუმი 38°C .
- 1.4. წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაციით აღნიშნულ ობიექტზე ჩასატარებელია შემდეგი სამუშაოები:
 - მიწისქვეშა და მიწისზედა გაზსადენის მონტაჟი;
- 1.5. საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნით უბანი მდგრადია და მშენებლობისათვის დამაკმაყოფილებელ საინჟინრო-გეოლოგიურ პირობებში იმყოფება.
- 1.6. სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია საბაზრო ურთიერთობების პირობებში განსაზღვრავს მშენებლობაზე სამუშაოთა განხორციელების წინასწარ ღირებულებას და არ წარმოადგენს დამკვეთსა და მოიჯარეს შორის გადახდის საშუალებას. მათ შორის ანგარიშსწორება უნდა მოხდეს ხელშეკრულების პირობების მიხედვით.
- 1.7. მშენებლობის მომარაგება მასალებითა და ნაკეთობებით ორიენტირებულია ბაზარზე.
- 1.8. სამუშაოთა მწარმოებელმა განუხრელად უნდა იხელმძღვანელოს დამტკიცებული საპროექტო დოკუმენტაციით. კონსტრუქციულ ან სხვა საპროექტო გადაწყვეტილებებში ცვლილებების თვითნებური შეტანა დამკვეთთან შეთანხმებისა და ნახაზების კორექტირების გარეშე დაუშვებელია. ცვლილება უნდა მოხდეს დადგენილი წესით, შესაბამისი ხელმოწერებით ავტორების და პროექტის მთავარი ინჟინრის მხრიდან.
- 1.9. მშენებლობის განხორციელებასთან და წარმართვასთან დაკავშირებული ტექნიკური საკითხები, გაანგარიშებები და რეკომენდაციები ჩამოყალიბებული და განმარტებულია მოპ-ის ცალკეულ შესაბამის თავებში.

2. მშენებლობის ხანგრძლივობის დადგენა

- 2.1. მშენებლობის ხანგრძლივობის ვადებისა და მისი განხორციელების ცალკეული პერიოდების დასადგენად ხელმძღვანელობენ სნ და წ 1.04.03–83 „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები და მარაგნაკეთი“.
- 2.2. აუცილებელია მშენებლობა წარმართოს მაქსიმალურ ვადებში, ამიტომ დადგინდა გაზსადენის მშენებლობის გეგმიური ხანგრძლივობა 26 დღე (კალენდარული).
- 2.3. მშენებლობის განხორციელების კალენდარულ გეგმაზე ობიექტის მშენებლობის შემოთავაზებული თანმიმდევრობა რეკომენდებული ხასიათისაა. მისი კორექტირება შესაძლებელია სამუშაოთა წარმართვის პროცესში დამკვეთის ინტერესების გათვალისწინებით და მშენებლობის პროცესში აღმოჩენილი შესაძლებლობებით.
- 2.4. ობიექტის მშენებლობის დასრულება გეგმიურ ვადებში სავსებით შესაძლებელია უწყვეტი ფინანსირების პირობებში, რასაც ხელი უნდა შეუწყოს მშენებლობის რაიონის რბილმა და ზომიერმა კლიმატურმა პირობებმაც, აგრეთვე სამშენებლო ორგანიზაციის საწარმოო ბაზამ.
- 2.5. აღნიშნულის მიხედვით შედგა მშენებლობის განხორციელების შენაკრები კალენდარული გეგმა (იხ. ფურცN11).

3. მშენებლობის განხორციელების ტექნოლოგიური ნორმალი

- 3.1. მშენებლობის კალენდარული გეგმით გათვალისწინებული ფინანსური უზრუნველყოფისა და შესაძლებლობების საფუძველზე უნდა მოხდეს სამუშაოთა თანმიმდევრობის განსაზღვრა.
- 3.2. მშენებლობის განხორციელების გეგმიური ხანგრძლივობაა **26** დღე.

4. მშენებლობის საინჟინრო მომზადება და მშენებლობის წარმართვის ცალკეული ეტაპი

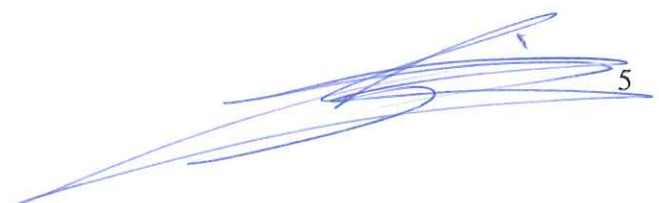
- 4.1. ჩვენს მიერ შედგენილი მოპ–ი ითვალისწინებს სნ. და წ. 3.01.01-85 „სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია“ მოთხოვნილებების მშენებლობაზე ხანძარსაწინააღმდეგო და მშენებლობის უსაფრთხო წარმოების ღონისძიებათა დაცვით.
- 4.2. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის დამუშავებას საფუძვლად დაედო შემდეგი მონაცემები:
 - დავალება პროექტირებაზე;
 - მშენებლობის რაიონის სიტუაციური გეგმა;
 - საინჟინრო–გეოლოგიური გამოკვლევების მონაცემები;

– ობიექტის ნატურაში დათვალიერება.

- 4.3. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი შესრულებულია მოქმედი სამშენებლო ნორმების, წესებისა და სახელმწიფო სტანდარტების (მათ შორის ხანძარფეთქებადი უსაფრთხოების) შესაბამისობით.
- 4.4. მიიღეს თუ არა დამკვეთისგან დამტკიცებულ საპროექტო დოკუმენტაციას, სამშენებლო ორგანიზაცია საჭიროების შემთხვევაში ამუშავებს სამუშაოთა წარმოების პროექტს. ამ პროექტის შედგენა უნდა ხდებოდეს მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტში მიღებული გადაწყვეტილებების შესაბამისობით.
- 4.5. სამუშაოთა დაწყება დაიშვება ხელშეკრულებისა და საპროექტო დოკუმენტაციის საფუძველზე, რომელსაც მშენებელს გადასცემს სსიპ „საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი“.
- 4.6. სამშენებლო წარმოების უწყვეტობისა და ტექნოლოგიურობის უზრუნველსაყოფად აუცილებელია მშენებლობის წარმართვა ცხრილში ჩამონათვალი მანქანა-მექანიზმებით, ინსტრუმენტებითა და დანადგარებით. სამუშაოები უნდა შესრულდეს სნ და წ III-15-80-ით გათვალისწინებული მოთხოვნების სრული დაცვით.
- 4.7. მშენებლობა ხორციელდება საავტორო და ტექნიკური ზედამხედველობის ქვეშ. დახურული სამუშაოების მიღება ტექ. ზედამხედველობის კონტროლის ქვეშ დადგენილი წესით აუცილებელია.
- 4.8. მოსამზადებელ პერიოდში სამშენებლო სამუშაოების დაწყებამდე, უნდა განხორციელდეს ძირითადი სამშენებლო სამუშაოების უზრუნველყოფა. მშენებლობის მიმდინარეობის პერიოდში აუცილებელია სამშენებლო ტერიტორიის გასუფთავება.

5. მშენებლობის წარმართვის წესები და მეთოდები

- 5.1. მშენებლობის ორგანიზაცია და სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმართვა უნდა მოხდეს მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისობით.
- 5.2. დამკვეთი უზრუნველყოფს შემსრულებელს ყველა იმ კომპანიისა და ორგანიზაციის სიით, რომლებიც მოცემულია პროექტში და შეიძლება ფლობდნენ ან/და პასუხისმგებლები იყვნენ კომუნიკაციების ექსპლუატაციასა და ტექნიკურ მომსახურებაზე, რომლებიც კვეთს მილსადენის სამშენებლო დერეფანს ან განლაგებულია მასთან ახლო მანძილზე. შემსრულებელი უნდა დაუკავშირდეს და შეუთანხმდეს ყველა შესაბამის მფლობელს ან/და ოპერატორს, რათა კომუნიკაციები არ დაზიანდეს სამუშაოების მსვლელობისას.



5

- 5.3. შემსრულებელმა უნდა შეასრულოს ის მოთხოვნილი საპროექტო მანძილები და სიღრმეები, რომელიც მოცემულია არსებულ კომუნიკაციებთან სამუშაოდ, რომელიც გამოიყენება გათხრისას და უნდა აკმაყოფილებდეს მფლობელების/ოპერატორების მიერ გაცემული ტექნიკური პირობებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს. მითითებული ყველა სამუშაო საჭიროებისამებრ უნდა ჩატარდეს მილსადენის/კომუნიკაციების მფლობელის წარმომადგენლის უშუალო ზედამხედველობით.
- 5.4. მიწისქვეშა კომუნიკაციების ადგილმდებარეობის განსაზღვრა შესაძლებელია დეტექტორით, ან ხელით გათხრილი საცდელი ორმოებით, რაც ხორციელდება ნებისმიერი სამშენებლო სამუშაოს დაწყებამდე, რადგან არ მოხდეს რაიმე დაზიანება არსებულ კომუნიკაციაზე.
- 5.5. გაწმენდითი სამუშაოების დაწყებამდე შემსრულებელმა უნდა მონიშნოს (დაკვალოს) მილსადენის მარშრუტი ხის კოლების გამოყენებით, მილსადენის ღერძული ხაზისა და სამშენებლო დერეფნის საზღვრების განსაზღვრისთვის.
- 5.6. შემსრულებელმა უნდა გაწმინდოს სამშენებლო დერეფანი ბარიერებისგან, მცენარეებისგან, კუნძებისგან, ხის ფესვებისგან, რიყის ქვებისგან, სამშენებლო ნარჩენებისა და სხვა დაბრკოლებისაგან.
- 5.7. ქვემოთ ჩამოთვლილია მოქმედი ნორმები და წესები, რომლითაც უნდა იხელმძღვანელოს სამშენებლო ორგანიზაციამ სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოების დროს:
- სნ და წ III-10-78 „ტერიტორიის კეთილმოწყობა“.
 - სნ და წ III-4-80 „უსაფრთხოების ტექნიკა“.
 - სნ და წ III-15-80 „მანქანა-მექანიზმები“
 - სახანძრო უსაფრთხოების წესები სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოების დროს;
 - სნ და წ 1.06.05-85 „მშენებლობისადმი საპროექტო ორგანიზაციების მიერ საავტორო ზედამხედველობა“.
 - ინსტრუქცია „სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა ხარისხის შეფასების შესახებ“.
 - ინსტრუქცია „მშენებლობით დამთავრებული ობიექტების ექსპლუატაციაში მიღება“.
- 5.8. აგრეთვე საჭიროა საქართველოს პარლამენტის მიერ მიღებული შემდეგი კანონებით ხელმძღვანელობაც - გარემოს დაცვის თაობაზე, 1996 წ.

გარემოს დაცვის შესახებ კანონი განსაზღვრავს ჰაერის დაბინძურების, წყლის დაბინძურების, წყლის აღების და ჩაშვების, ნარჩენების უტილიზაციის, ხმაურისა და სხვათა შესახებ საკითხებს, რომელთა გათვალისწინებაც აუცილებელია სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა შესრულების დროს.

კანონი ატმოსფერული ჰაერის შესახებ ითვალისწინებს ჰაერის კონტროლსა და დაბინძურების შეზღუდვის მეთოდებს, ჰაერის ხარისხიანობის სტანდარტებს და განსაზღვრავს დასაშვებ ზღვრებს სამშენებლო საქმიანობის პირობებში.

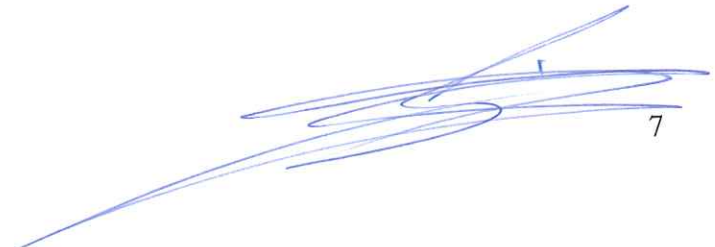
თუ სამშენებლო ნაგავი მტვერის გაბნევის საშიშროებას მოიცავს, თვითმცლელ მანქანებზე დაყრის შემდეგ, მას აუცილებელია გადაეფაროს სახურავი ბრეზენტისგან ან მსგავსი მასალისგან.

6. ინსტრუმენტალური კონტროლი

- 6.1. სამშენებლო ორგანიზაცია მიიღებს თუ არა დამკვეთისაგან დამტკიცებულ საპროექტო დოკუმენტაციას, საჭიროების შემთხვევაში ამუშავებს სამუშაოთა წარმოების პროექტს. ამ პროექტის შედგენა უნდა ხდებოდეს ორგანიზაციის პროექტში მიღებული გადაწყვეტილებების შესაბამისობით.
- 6.2. სამუშაოთა დაწყება დაიშვება ხელშეკრულებისა და საპროექტო დოკუმენტაციის საფუძველზე, რომელსაც მშენებელს გადასცემს სსიპ „საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი“. სამუშაოების დროს უნდა იყოს გათვალისწინებული: მუშების სათანადო ინსტრუქტაჟი და უზრუნველყოფა სპეციალური ტანსაცმლით, დამცავი ჩაჩქანებითა და სათვალეებით, ნაგვის გატანა უნდა მოხდეს სპეციალური ავტოთვითმცლელების საშუალებით.
- 6.3. სამშენებლო წარმოების უწყვეტობისა და ტექნოლოგიურობის უზრუნველსაყოფად აუცილებელია მშენებლობის წარმართვა ცხრილში ჩამოთვლილი მანქანა-მექანიზმებით, ინსტრუმენტებითა და დანადგარებით. სამუშაოები უნდა შესრულდეს სნ და წ III-15-80-ით გათვალისწინებული მოთხოვნების სრული დაცვით.

7. მოთხოვნები მიწის სამუშაოებზე

- 7.1. მიწის სამუშაოები შესრულებული იქნას მაქსიმალურად მექანიზებული წესით.
- 7.2. ზედმეტი გრუნტისა და სამშენებლო ნარჩენების ამოღება-გატანა უნდა იწარმოოს მექანიზებული წესით. მიწის სამუშაოების დამთავრების შემდეგ სამშენებლო ტერიტორია უნდა დაუბრუნდეს პირვანდელ მდგომარეობას.



7

8. მითითებები მიწისზედა სამუშაოთა წარმოებაზე

- 8.1. სამუშაოები აუცილებელია წარიმართოს ინსტრუმენტალური კონტროლისა და საავტორო ზედამხედველობის ქვეშ შრომის წესების განუხრელი დაცვით.
- 8.2. ობიექტი ვერ ჩაბარდება ექსპლუატაციაში გაზსადენის მშენებლობის სრული დამთავრებისა და მიმდებარე ტერიტორიის კეთილმოწყობის გარეშე.
- 8.3. ცალკეული სამშენებლო და სამონტაჟო სამუშაოთა შესრულება აუცილებელია საპროექტო დოკუმენტაციის შესაბამისობით და მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით.

9. რეკომენდებული სამშენებლო-დანადგარები, მექანიზმები და ინსტრუმენტები

- 9.1. მშენებლობის ნორმების უწყვეტი რითმისა და ტექნოლოგიურობის უზრუნველსაყოფად აუცილებელია მისი აღჭურვა თანამედროვე ტექნიკური საშუალებით. მათი რეკომენდებული ჩამონათვალი მოცემულია ცხრილში:

დასახელება	რაოდენობა
– ექსკავატორი	1
– თვითმცლელეები	3
– მობილური მცირეგაბარიტიანი მანქანა (ბოზკატი)	1
– სატკეპნი ვიბრაციული	1
– გენერატორი	2
– წყლის სატუმბი დანადგარი (პომპა)	1
– პოლიეთილენის ელ. ფუჟიური შესადუღებელი აპარატი	1
– ელექტრო შესადუღი აპარატი	1
– ავტოგენური შედუღების აპარატი	4
– ელექტრო ინსტრუმენტები	4 კომპლექტი
სხვადასხვა დანიშნულების ხელის მოწყობილობა–ინსტრუმენტები: ნიჩბები, ბარები, ლომები, წერაქვები და სხვა	6 კომპლექტი

- 9.2. რეკომენდებული მანქანა–დანადგარები და ინსტრუმენტ–მოწყობილობები შესაძლოა შეიცვალოს ანალოგიურით ან უფრო თანამედროვეთი. წყლის სატუმბი დანადგარი (პომპა) გათვალისწინებულია იმ შემთხვევისთვის, თუ მიწის სამუშაოები დაემთხვევა უზენაესი დღეებს.

10. მშენებლობაზე შრომის წესების დაცვა

მომუშავეთა შორის უსაფრთხოების ღონისძიებები სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოების ყველა ეტაპზე უნდა იყოს დაცული. თანახმად „სნ და წ III-4-80 უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში“ და სხვა ნორმატიულ-საკანონმდებლო დოკუმენტების მითითებების შესაბამისობით. მათგან ყურადღება მახვილდება შემდეგზე:

- 10.1. მშენებლობაში საჭიროა სერტიფიცირებული მასალების გამოყენება მათი ტოქსიკურობის გათვალისწინებით დაშვებულ ნორმებში.
- 10.2. ტრანშეის ხელით დამუშავებისას გასათვალისწინებელია ზოგადი უსაფრთხოების წესები.
- 10.3. ჰიდროსაიზოლაციო სამუშაოთა შესრულებისას, მუშები უნდა იყენებდნენ სპეცტანსაცმელს, რესპირატორებსა და თავსაბურავებს.
- 10.4. მასალების და ნაკეთობების დასაწყობება უნდა მოხდეს მათზე ტექნოლოგიური მოთხოვნების პირობათა გათვალისწინებით; ამავე დროს ისინი უნდა დაეწყოს მოსწორებულ ადგილზე, რომ მათი მოცურება არ მოხდეს.
- 10.5. მშენებლობაზე შეიძლება დაშვებული იქნან ის პირები, რომელთაც ჩაუტარდებათ ტექნიკურ უსაფრთხოებაზე და სანიტარულ წესებზე სპეციალური ინსტრუქტაჟი.
- 10.6. სამუშაოს დაწყების წინ მუშები უზრუნველყოფილნი უნდა იყვნენ დამცავი ჩაჩქანებით და სპეც. ტანსაცმლით.
- 10.7. მშენებლობის ყველა დანაყოფი უზრუნველყოფილი უნდა იყოს პირველადი დახმარების მედიკამენტებით.

11. ეკოლოგია და ბუნების დაცვის საკითხები

- 11.1. მშენებლობის პროცესში აუცილებელია განხორციელდეს სპეციალური ღონისძიებები მიმდებარე ტერიტორიის დაბინძურების თავიდან ასაცილებლად.
- 11.2. გარემოს დაცვის სამსახურიდან ნებართვის გარეშე მშენებლობის ზონაში იკრძალება მრავალწლიანი ხეების და ნარგავების მოჭრა-განადგურება.
- 11.3. ზემოთ მითითებული დებულებებიდან გამომდინარე, მშენებლობა უნდა განხორციელდეს ბუნების დაცვითი და ჰაერის დაბინძურების საწინააღმდეგო აქტებისა და ნორმატიული დოკუმენტების შესაბამისობით. ობიექტზე მიწის სამუშაოების წარმოებისასარ ხდება ზე-ნარგავების მოჭრა ან გადარგვა. მშენებლობის დასრულების შემდეგ მიწის საფარი უნდა დუბრუნდეს პირვანდელ მდგომარეობას.

12. მოპ–ის შედგენისათვის ნორმატიული ბაზა

- 12.1. სნ და წ 3. 0.1 0.1-85 „სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია“.
- 12.2. კრებული–სამახსოვრო „სამშენებლო წარმოების ნორმები და წესები „ამონაკრები მოქმედი სამშენებლო ნორმებიდან და წესებიდან“, ურბანიზაციისა და მშენებლობის სამინისტროს გამოცემა, თბილისი, 1987 წ. ქართულ ენაზე.
- 12.3. სნ და წ III -4-80 „უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაზე“.



თელავის მუნიციპალიტეტის მერია
CITY HALL OF TELAVI MUNICIPALITY

საქართველო, ქალაქი თელავი, 2200 ერეკლე II გამზ. #16 ტელ: 0350273106, ფაქსი: 0350272300
Telavi, Georgia 16 Erekle II str. 2200, Tel: 0350273106, fax: 0350272300 E-mail: telavi.municipaliteti@gmail.com

N 922

14/05/2018

922-08-2-201805141227



შპს „GC Group“-ის დირექტორს
ბატონ ალექსანდრე ჩხუბიანიშვილი

თელავის მუნიციპალიტეტის მერიაში შემოსული 2018 წლის 02 მაისის N23/2018 (N2299 02.05.2018 წ) თქვენი მომართვის პასუხად გაცნობებთ, რომ აღნიშნული საპროექტო ობიექტის მშენებლობის პროცესში წარმოქმნილი ზედმეტი სამშენებლო ნარჩენები შეგიძლიათ გაიტანოთ თელავის მუნიციპალიტეტის სოფელ კონდოლში, სპეციალურად გამოყოფილ ტერიტორიაზე. (ს/კოდი N53.05.39.217) მანძილი თქვენი სამშენებლო ობიექტიდან (ს/კოდი N53.12.36.010) ზემოაღნიშნულ ტერიტორიამდე შეადგენს 20 კმ-ს.

გიორგი თუმეშვილი

მერის პირველი მოადგილე
თელავის მუნიციპალიტეტის მერია



N ____2____

20 ივნისი 2018წ

ქ.თელავი.

შპს „GC Group“-ის დირექტორს
ბ-ნ ალექსანდრე ჩხუბიანიშვილს

შპს „არტოზანი“ წარმოგიდგენთ, თელავის მუნიციპალიტეტის სოფ. იყალთოში შპს „ვილა იყალთო ჰორეკა“-ს სასტუმრო სავანეთის გაზომვარაგების საპროექტო სამუშაოებისათვის ჩვენს საკუთრებაში არსებული მასალების ღირებულებას დღგ-ს გათვალისწინებით

1. ბალასტი (ბუნებრივი ხრეში)- 1მ² ღირებულება 5 ლარი
2. სამშენებლო ქვიშა 0.05მმ - 1მ² ღირებულება 40 ლარი
3. სამშენებლო ღორღი - 1მ² ღირებულება 12 ლარი

ზემოთ აღნიშნული ფასებში გათვალისწინებულია მასალების ღირებულება ადგილზე დატვირთვის ჩათვლით. სოფელ იყალთომდე მიახლოებითი ზიდვის მანძილი შეადგენს 5 კმ

პატივისცემით
შპს „არტოზანი“-ს დირექტორი
ივანე ლაზარიაშვილი

Delta Comm LLC
2 Gaprindauli Str. 0154
Tbilisi, Georgia
Tel: +995 32 2343468
Fax: +995 32 910510 (136)
Home Page: www.delta-comm.ge
Email: info@delta-comm.ge



№გ-274/06-18
05.06.2018

შპს "GC Group"-ის დირექტორს
ბატონ ალექსანდრე ჩხუბიანიშვილს

ბატონო ალექსანდრე,

თქვენი მიმდინარე წლის 04 ივნისის №34/2018 წერილის პასუხად მოგახსენებთ, რომ თელავის მუნიციპალიტეტის, სოფელ იყაღთში, შპს „ეილა იყაღთი პორეკა“-ს სასტუმრო საგანეთის (საკადასტრო კოდი: 53.12.36.010) მიმდებარე ტერიტორიაზე თქვენი საპროექტო ხაზი არ კვეთს შპს „დელტა კომი“-ს საკუთრებაში არსებულ კომუნიკაციებს.

პატივისცემით,
გენერალური დირექტორი:

Handwritten signature



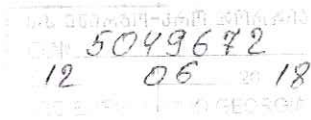
ზურაბ ზარიძე

Handwritten signature



JSC ENERGO-PRO GEORGIA
19 Zurab Anjaparidze street
0186 Tbilisi, Georgia

სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“
ზურაბ ანჯაპარიძის ქ.19
0186 თბილისი, საქართველო



შპს „GC Group“-ის დირექტორს
ბატონ ალექსანდრე ჩხუბინაშვილს
მის: ქ.თბილისი, ვაჟ-ფშაველას გამზ. № 16, სართ.14, ოთახი №13;

ასლი: სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“-ს
კახეთის ფილიალის დირექტორს
ბატონ ბერდია გოგლოძეს

ბატონო ალექსანდრე,

თქვენი 2018 წლის 4 ივნისის №33/2018 (შემ. №8364484) წერილის პასუხად, რომელიც ეხებოდა სსიპ „საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი“-ს დაკვეთით, თელავის მუნიციპალიტეტის სოფ. იყალთოში (ს.კ. 53.12.36.010), შპს „ვილა იყალთო ჰორეკა“-ს სასტუმრო სავანეთის გაუმჯობესების მიზნით, მიწისქვეშა და მიწისზედა, გაზსადენის საპროექტო სამუშაოების შესრულებას გაცნობებთ, რომ სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“ არ არის წინააღმდეგი, თქვენს მიერ წარმოდგენილი პროექტის (ნახაზების) შესაბამისად, სოფ. ბულიწყუს გაუმჯობესება განხორციელდეს, საქართველოში მოქმედი „ელექტროდანადგარების მოწყობის წესები“-ს და „უსაფრთხოების ტექნიკის წესები“-ს მოთხოვნების გათვალისწინებით, სადაც განმარტებულია, რომ დასაშვებია მანძილი ელექტროგადამცემ ხაზსა და გაზსადენის მილს შორის უნდა აღემატებოდეს ერთ მეტრს.

ასევე გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ განსახორციელებელი სამუშაოების დაწყებამდე გთხოვთ, აცნობოთ სს „ენერგო-პრო ჯორჯიას“ კახეთის ფილიალის ტექნიკურ სამსახურს და სამუშაოები განხორციელოთ კომპანიის წარმომადგენლის თანდასწრებით.

თელავის მომსახურების ცენტრი: საკ. პირი ლევან ძულიაშვილი ტელ: 595-22-80-87;

აუცილებელია სამუშაოების დამკვეთს, შპს „საქართველოს გაზის ტრანსპორტირების კომპანიის“ ეცნობოს, რომ აღნიშნული გაზსადენის მილისთვის, მიწისქვეშა და მიწისზედა სამუშაოების წარმოებისას ან შემდგომ პერიოდში, კომპანიის კუთვნილი ელ. ქსელის დაზიანების შემთხვევაში, აღდგენით სამუშაოებზე გაწეული შრომითი და მატერიალური დანახარჯები, ანაზღაურდება სამუშაოების შესრულების მიერ.

შენიშვნა: რაც შეეხება საპროექტო გაზსადენის და სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“ კუთვნილი ენერგოგადამცემი ხაზების გადაკვეთის კოორდინატებს გაცნობებთ, რომ თელავის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არსებული ელ. ქსელი, სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“-ს გადაეცა ხაზობრივი ნაგებობების სქემატური ნახაზების გარეშე და სამწუხაროდ, მიწისქვეშა კომუნიკაციების შესახებ ელექტრონული SHP-ფაილები კომპანიაში არ არსებობს.

პატივისცემით,

ენვერ ჩიჩუა

განვითარების მენეჯერის მოვალეობის შემსრულებელი

შემს: შ.ტაბატაძე/ტელ: 577 35 04 40;



შ.პ.ს „პისი მაქსი“
PCMAX LTD

საინდ. კოდი: 206343875

07.06.2018

#526

შპს „GC Group“-ის დირექტორს

ბ-ნ ალექსანდრე ჩხუბიანიშვილს

ბატონო ალექსანდრე,

თქვენი 04.06.2018 წლის #35/2018 წერილის პასუხად გაცნობებთ, რომ წერილში მითითებულ მონაკვეთზე ინფრასტრუქტურა არ გაგვაჩნია.

პატივისცემით

შპს „პისი მაქსი“-ს

დირექტორი

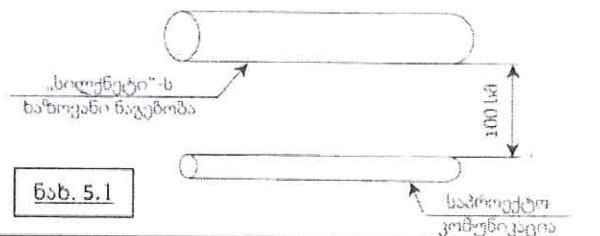
ლევან ხუნდაძე

04.06.2018 წ.

სს „სილქნეტი“ თანახმაა, ქვემოთ მოცემული პირობების დაცვით შესრულდეს განმცხადებლის მიერ წარმოდგენილი პროექტით გათვალისწინებული სამუშაოები:

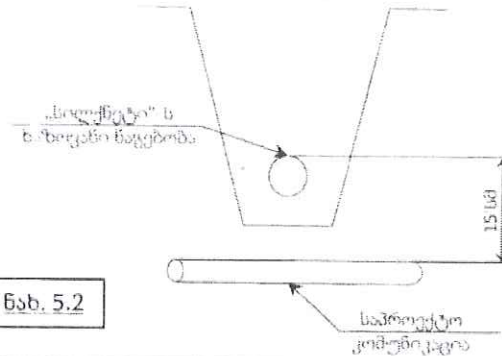
- მინიმალური დაშორება საპროექტო მიწისქვეშა გაზსადენის მილსა და სს „სილქნეტი“-ს მიწისქვეშა ხაზოვან ნაგებობას შორის პარალელური მონტაჟის შემთხვევაში უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 1.0 მეტრისა (იხ. ნახ. 5.1)
- მინიმალური დაშორება საპროექტო მიწისქვეშა გაზსადენის მილსა და სს „სილქნეტი“-ს მიწისქვეშა ხაზოვან ნაგებობას შორის გადაკვეთის შემთხვევაში უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 0.15 მეტრისა (იხ. ნახ. 5.2)
- გადაკვეთის ადგილებში საპროექტო მიწისქვეშა გაზსადენის მილი აუცილებლად უნდა განთავსდეს სს „სილქნეტი“-ს მიწისქვეშა ხაზოვანი ნაგებობის ქვემოთ
- მანძილი შენობის გარე და შიდა კედლებზე განლაგებულ სს „სილქნეტი“-ს საკაბელო-საბოძებლო ქსელსა და გაზსადენის მილს შორის უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 0.5 მეტრისა (იხ. ნახ. 5.3)
- სს „სილქნეტი“-ს მხრიდან, იგივე (ან მიმდებარე) ტერიტორიაზე მიწისქვეშა ხაზოვანი ნაგებობის ან სხვა ელემენტების მშენებლობა/რეკონსტრუქციის პროცესში მიწისქვეშა გაზსადენის მილის შესაძლო დაზიანების თავიდან აცილების მიზნით, განმცხადებლის მიერ საპროექტო გაზსადენის მილის ზემოთ ჩადოს გამაფრთხილებელი ლენტის არანაკლებ 0.15 მ-ის დაშორებით (იხ. ნახ. 5.4).
- სს „სილქნეტი“-ს მიწისქვეშა ხაზოვანი ნაგებობის გადაკვეთის შემთხვევაში გათხრითი სამუშაოები შესრულდეს ხელით
- წინამდებარე ნებართვის გაცემით, ნებართვის მიმღები ადასტურებს თავის ვალდებულებას უზრუნველყოს სს „სილქნეტი“-სათვის ანალოგიური ნებართვის გაცემა მის მიერ წინამდებარე ნებართვაში მითითებულ (ან მის მიმდებარედ არსებულ) ტერიტორიაზე მიწისქვეშა ან/და მიწისზედა ხაზოვანი ნაგებობის მშენებლობის დაწყების ან/და სარეკონსტრუქციო/სარემონტო/სარეაბილიტაციო სამუშაოების წარმოების შემთხვევაში
- იმ შემთხვევაში, თუ სს „სილქნეტი“-ს მიერ წარმოდგენილი ან რეგისტრირებული ხაზოვანი ნაგებობის კოორდინატები განსხვავდება რეალობისგან, განმცხადებელი ვალდებულია:
 - ა) დაუყოვნებლივ შეაჩეროს სამუშაოები;
 - ბ) აღნიშნული ფაქტი შეატყობინოს სს „სილქნეტი“-ს წარმომადგენელს ელექტრონული ფოსტის (Info.Center@silknet.com) და შეთანხმების ბეჭედზე მითითებული ტელეფონის ნომრების მეშვეობით

ზედხედი პარალელური მონტაჟის შემთხვევაში



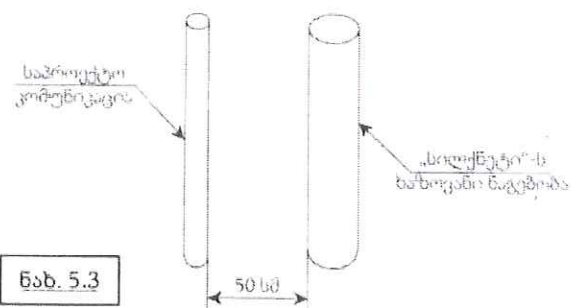
ნახ. 5.1

ჭრილი კომუნიკაციების გადაკვეთის შემთხვევაში



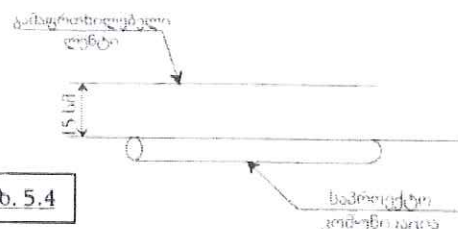
ნახ. 5.2

პარალელური მონტაჟი კედელზე



ნახ. 5.3

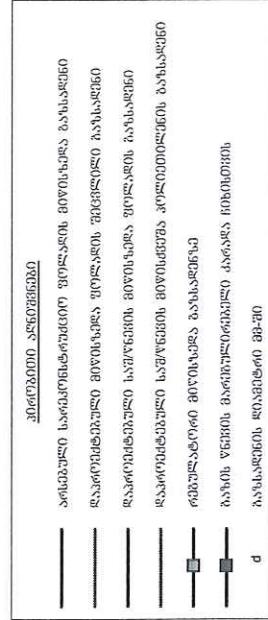
გამაფრთხილებელი ლენტის მონტაჟი



ნახ. 5.4

სს „სილქნეტი“
შეთანხმება ულია
საქართველოს ენერგეტიკის მინისტრის განკარგულებაში
სს „სილქნეტის“ წარმომადგენელი
ოპერატიული მართვა: 2 95 68 23, 2 95 27 40
განმამხრის ხელმოწერა: *[Signature]*
თარიღი: 06/06/2018

a. 1:5000



დირექტორი	ა. ჩაგანიძე	ა. ჩაგანიძე	თელავის მუნიციპალიტეტის სოფ. (ნაღლითი) სა. პოლი N53/12.36.010	თელავის მუნიციპალიტეტის სოფ. (ნაღლითი) სა. პოლი N53/12.36.010
პრ. მთ. ინჟინერი	ბ. ბაძაძე	ბ. ბაძაძე	გპს "ვილთა ნაღლითი ქოჩი-პა-სტანისკო" "საპანეთი"	გპს "ვილთა ნაღლითი ქოჩი-პა-სტანისკო" "საპანეთი"
საპროექტი	მ. კოლუნიძე	მ. კოლუნიძე	გაერომხმარება (გარე ძალა)	გაერომხმარება (გარე ძალა)
საპროექტი	მ. არაბაული	მ. არაბაული		
GC Group		ფაქს. № 02-2017-1	სიტყვითი გზავი ობიექტისად	გპს. გზავი გ. 1.5000
			ფურც. 1	
ა. თელავის რაიონული გარე. №16, ოთხი №1413.		ფაქს. გზავი გ. 1.5000	გაერომხმარება (გარე ძალა)	

gcgroup2010@gmail.com

593 608008

41413.

IN OPAID

416, 17

பெயர்: [பெயர்]

1450

1043-9288

Table 3

J. TABERO

1

7

1

1

1

1

1

1

1

1

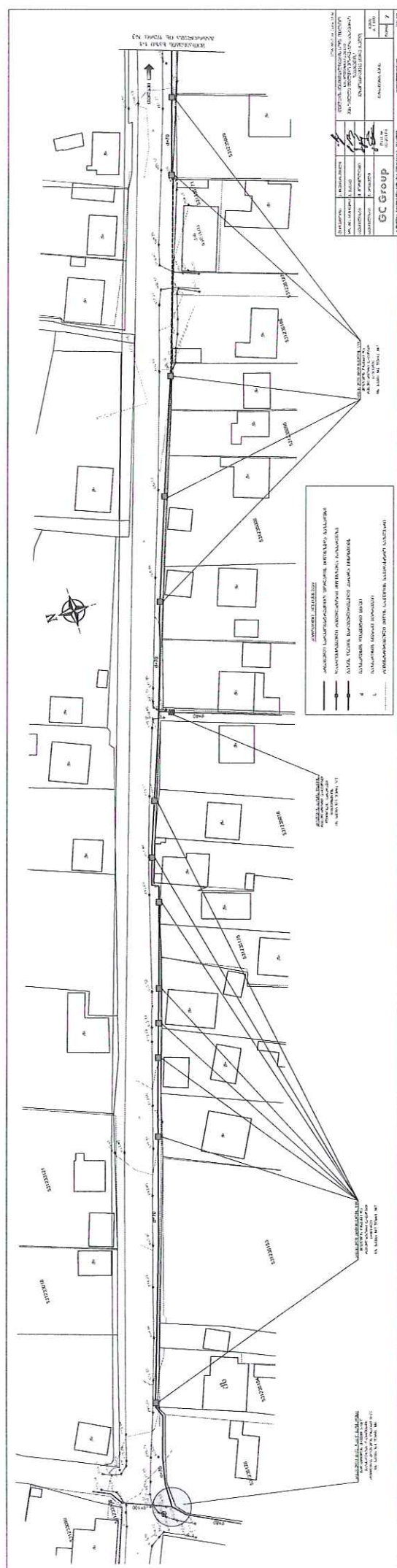
1

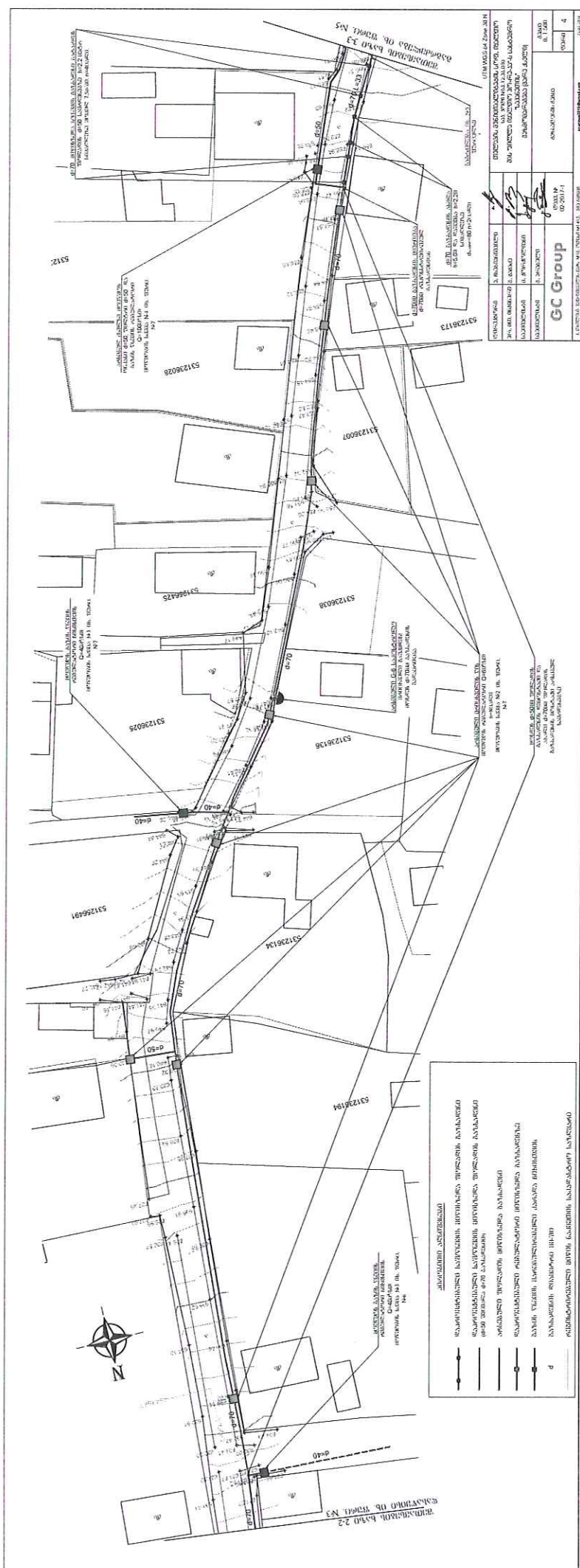
1

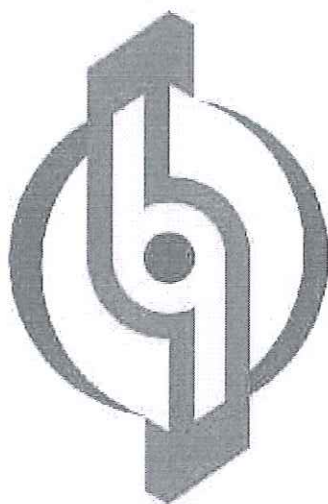
1

1

1







ზიარება შედეგების დასაბუთება

საერთაშორისო დოკუმენტაცია

თელავის მუნიციპალიტეტში, სოფ. იხალეთში, შპს "ვილა იხალეთ ჰორიზონტი"-ს სასტუმრო
საგანმართო მისამართი გზის რეგისტრაცია

ტექსტი და უწყისები, გრაფიკული მასალა

თბილისი 2018

შპს. "პროექტირება-მშენებლობა-ექსპლუატაცია"

საკონსტრუქციო დოკუმენტაცია

თემატიკის მუშავებისათვის, ს.ო.შ. ინჟინერთა, შპს "ვილბი ინჟინერინგ"-ის საკონსტრუქციო
საგანმართებელი მისამართები გზის რეკონსტრუქცია

ტექსტი და უწყისები, გრაფიკული მასალა

დირექტორი:

თ.შინაშვილი

თბილისი 2018

განმარტებითი ბარათი

➤ შესავალი

1. არსებული საავტომობილო გზის მოკლე დახასიათება
2. მშენებლობის რაიონის ბუნებრივი პირობები
3. ტრასის გეგმა
4. გრძივი პროფილი
5. მიწის ვაკისი
6. საგზაო სამოსი
7. ხელოვნური ნაგებობები
8. გადაკვეთები და მიერთებები
9. საგზაო ნიშნები და სავალი ნაწილის მონიშვნა
10. საგზაო შემოფარგვლა
11. სამუშაოთა ორგანიზაცია
12. სარეაბილიტაციო გზების ტექნიკურ-ეკონომიკური ანალიზი
13. საჭირო მანქანა-მექანიზმებისა და ხელსაწყოების ჩამონათვალი
14. ინჟინერ პერსონალის ჩამონათვალი
15. სამუშაოთა წარმოების კალენდარული გრაფიკი

უწყისები

- რეკონსტრუქციის უწყისი
- მიწის ვაკისის ცალკეული ელემენტების პარამეტრები
- მოხვევების კუთხეების, სწორების და მრუდების უწყისი
- მიწის სამუშაოების დათვლის პიკეტური უწყისი
- საგზაო სამოსის მოწყობის უწყისი
- სამუშაოთა მოცულობების კრებსითი უწყისი

გრაფიკული მასალა

- ადგილმდებარეობის რუკა
- გზის სიტუაციური გეგმა
- გრძივი პროფილი
- საგზაო სამოსის კონსტრუქცია
- განივი პროფილი

ბანკის სახელით პატივს

შემაჯავლი

თელავის მუნიციპალიტეტში, სოფ. ივანთოში, შპს "ვილა ივანთო ჰორეკა"-ს სასტუმრო საგანგებოდ მისასვლელი გზის რეაბილიტაციის სამუშაოების საპროექტო დოკუმენტაცია დაამუშავებულია შპს "პროექტირება, მშენებლობა, ექსპერტიზა" მიერ მუნიციპალური განვითარების ფონდთან 2017 წლის 23 ივნისს №IBRD/RDP/RDPIII/SRMIDP/CS/CQS/01-2017 გაფორმებული ხელშეკრულების საფუძველზე.

პროექტის მიზანია აღნიშნული მონაკვეთის რეაბილიტაციის საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა ტექნიკური დავალების შესაბამისად.

არსებული გზის მდგომარეობის შესწავლის, გაანალიზებისა და ტექნიკური დავალები მოთხოვნების საფუძველზე, დამკვეთთან შეთანხმებით, პროექტირებისას მიღებულია შემდეგი ძირითადი პარამეტრები:

- საანგარიშო სიჩქარე – 20 კმ/სთ;
- მიწის ვაკის სიგანე – 5.5 მ;
- საგალი ნაწილის სიგანე – 4.5 მ;
- გვერდულები სიგანე – 0.5 მ.

გზის პროექტირებისათვის გამოყენებულია საქართველოს ეროვნული სტანდარტი შშთ (სსტ) 72:2009 "გზები საავტომობილო საერთო სარგებლობის გეომეტრიული და სტრუქტურული მოთხოვნები", რომელიც დამტკიცებულია საქართველოს სტანდარტების, ტექნიკური რეგლამენტების და მეტროლოგიის ეროვნული სააგენტოს მიერ 2009 წლის 9 თებერვალს.

ტექნიკური დავალების გათვალისწინებით, საავტომობილო გზის გეომეტრიული პარამეტრების (საგალი ნაწილის სიგანე, მიწის ვაკის სიგანე, გვერდულების სიგანე, გრძივი ქანობი, ვერტიკალური და ჰორიზონტალური მრუდების მინიმალური რადიუსები) მიღება თითქმის უცვლელად არსებული მდგომარეობის მიხედვით.

ტოპოგრაფიული კვლევა ჩატარებულია აღნიშნული საავტომობილო გზის სარეაბილიტაციო მონაკვეთის მთელ სიგრძეზე. ტოპოგრაფიული კვლევის ჩატარებამდე დადგინდა და შეიქმნა ტოპოგრაფიული ქსელი, დამატებული და დანომრილია სიმაღლური წერტილები, რომლებიც მიბმულია სახელმწიფო გეოდეზიურ ქსელთან.

განივი კვეთები აღებულია რელიეფიდან გამომდინარე. კვლევის დროს ასევე გათვალისწინებულია ისეთი ტოპოგრაფიული დეტალები, როგორიცაა ხეები, ხელოვნური ნაგებობების ადგილები, მიერთებები და ა.შ.

საგველე ტოპოგრაფიული აბკემა განხორციელდა საპროექტო გზის ღერძის გასწვრივ.

ყველა გეგმურ-სიმაღლური წერტილი სათანადო ესკიზით, ფოტოსაღებოთ და

კოორდინატებით პროექტს თან ერთვის, რომელიც მაქსიმალურად მიბმულია ნაციონალური საინფორმაციო ბაზასთან. საკონტროლო ნიშნულები ასევე მიბმულია UTM კოორდინატა სისტემასთან.

ტოპოგრაფიული კვლევა ჩატარებულია შემდეგი აღჭურვილობის გამოყენებით:

- მაღალი სიზუსტის GPS სისტემა Trimble-R7;
- ელექტრონული ტახეომეტრი Leica TS-06;
- ნოუთბუკი საკვლევი საპროექტო უზრუნველყოფით;
- დამხმარე საკვლევი აღჭურვილობა.

საგველე კვლევითი მონაცემები მომზადებული და შეტანილი იქნა Robur 7.3-ის და AutCad 2016-ის პროგრამულ უზრუნველყოფაში, რომლის საშუალებით განხორციელდა დეტალური პროექტირება და საბუშარი მოცულობების დათვლა.

1. რსებული საავტომობილო გზის მოკლე დახასიათება

თელავის მუნიციპალიტეტში, სოფ. ივანთოში, შპს "ვილა ივანთო ჰორეკა"-ს სასტუმრო საგანგებოდ მისასვლელი გზის რეაბილიტაციის დანიშნულებას უზრუნველყოს უსაფრთხო სატრანსპორტო კავშირი გასართობი გამაჯანსაღებელ სასტუმროსთან.

სარეაბილიტაციო მონაკვეთის სიგრძეა 224 მ.

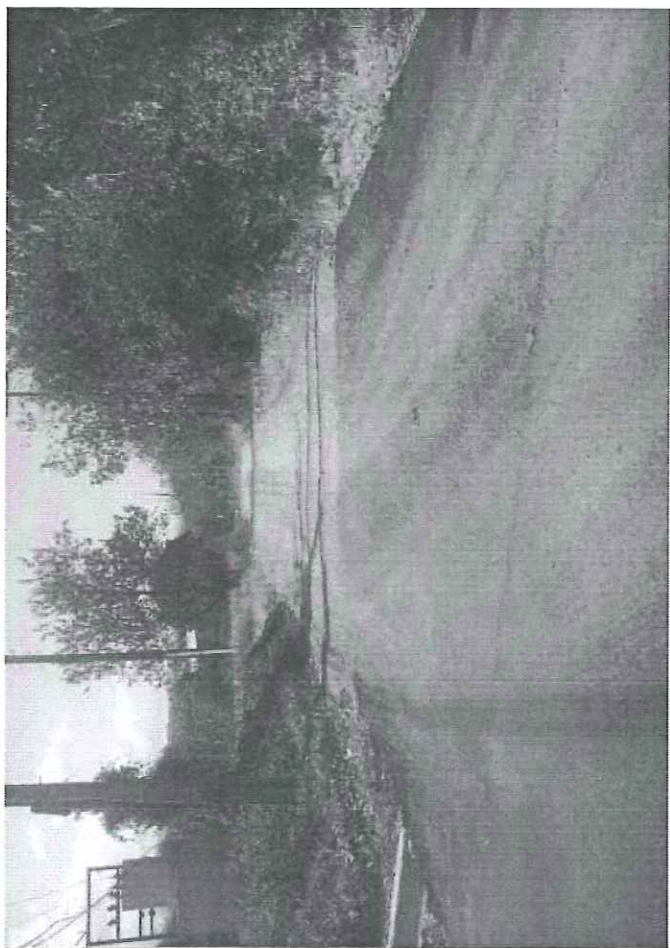
სარეაბილიტაციო მონაკვეთის მიწის ვაკის სიგანე 4.5 მეტრის ფარგლებშია. გზაზე არაა მოწყობილი მოძრაობის უსაფრთხოების არცერთი ელემენტი.

არსებული საგზაო სამოსი ხრეშოვან-გრუნტოვანია. მოსაწყობია მისაყრელი გვერდულები.

საერთოდ არ არსებობს საგზაო ნიშნები.

ყოველივე ზემოთ აღნიშნულიდან გამომდინარე, გზაზე აუცილებელია ჩატარდეს საფუძვლიანი სარეაბილიტაციო შეკეთების სამუშაოები.

იხ. საპროექტო გზის ფოტოსურათები.



2. მუშენებლობის რაიონის ბუნებრივი

2.1. ჰავა

კლიმატური მონაცემები აღებულია საქართველოს საშუალო კლიმატოლოგიური ნორმებიდან - 36 01.05-08, მეტეოსადგურ „თელავიდან“, რომელიც ქველზე ახლოსაა საპროექტო ტერიტორიასთან. აღნიშნული ნორმის ცხრილებში მოცემული ძირითადი მახასიათებლების მიხედვით, საპროექტო გზის განლაგების ტერიტორია მოკუთვნება IIB ქვერაიონს. კლიმატური მახასიათებლები მოცემულია ქვემოთ მოყვანილ ცხრილებში.

საკვლევი ტერიტორია ზომიერად ნოტიო სუბტროპიკული ჰავის ოლქში მდებარეობს და სიმაღლეებით ზონალურებით ხასიათდება.

ცხრილი 1 კლიმატური ქვერაიონის ძირითადი კლიმატური მახასიათებლები

კლიმატური რაიონი	კლიმატური ქვერაიონი	იანვრის საშუალო ტემპერატურა °C	ივლისის საშუალო ტემპერატურა, °C	ივლისის საშუალო ტემპერატურა, °C	ივლისის ფარდობითი ტენიანობა, %
II	II _გ	-5-დან -14-მდე	+21-დან +25-მდე		75

ცხრილი-2. ჰაერის ტემპერატურა და ტენიანობა თვეების მიხედვით

№	კლიმატური მახასიათებელი	თვეების მიხედვით												წლიური
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
1	ჰაერის საშუალო თვეური და საშ. წლიური ტემპერატურა, °C	0.5	1.9	5.7	11.1	16.0	19.6	22.9	23.0	18.8	13.1	7.0	2.5	11.8
2	ჰაერის ტემპერატურის აბსოლუტური მინიმუმი, °C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-23
3	ჰაერის ტემპერატურის აბსოლუტური მაქსიმუმი, °C	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38
4	ქველზე ცხელი თვის საშუალო მაქსიმუმი, °C	-	-	-	-	-	-	-	28.9	-	-	-	-	-
5	ჰაერის ტემპერატურის ამპლიტუდა, °C	7.8	8.1	8.9	10.0	10.4	10.7	10.7	10.6	10.2	9.0	8.2	7.7	-
6	ჰაერის ფარდობითი ტენიანობა, %	71	69	69	66	70	67	62	60	68	73	76	72	69

ცხრილი-3 ნალექების რაოდენობა და თოვლის საფარი

ნალექების რაოდენობა წელიწადში, მმ	ნალექების დღეობაში, მმ	თოვლის საფარის წონა, კგა	თოვლის საფარის დღეობა რიცხვი
794	147	0.50	33

ცხრილი-4 ქარის წნევის ნორმატიული მუშენებლობები

W ₀	W ₀
5 წელიწადში ერთხელ, კგა	15 წელიწადში ერთხელ, კგა
0.30	0.38

ცხრილი-5 ქარის უდიდესი სიჩქარე შესაძლებელია 1, 5, 10, 15, 20 წელიწადში ერთხელ, მ/წმ

1 წელიწადში	5 წელიწადში	10 წელიწადში	15 წელიწადში	20 წელიწადში
17	21	23	24	25

ცხრილი 6 გორაკების სეზონური გაყინვის ნორმატიული სიღრმე, სმ

თიხა და თიხნარი გრუნტი	ქვიშა წვირილი და მტვრისებრი ქვიშნარი	ქვიშა საშუალო და მსხვილი, ხრეშოვანი ქვიშა	მსხვილნატეხიანი გრუნტი
0	0	0	0

2.2. თრფრაფია და ჰიდროგრაფია

საკვლევი რაიონის მთავარი ოროგრაფიული ერთეულებია კახეთის კავკასიონის სამხრეთ-დასავლეთი კალთები, გომბორის ქედის ჩრდილო-აღმოსავლეთი კალთა და მდ.ალანის აკუმულაციური ვაკე (ზღვის დონიდან 380-600მ).

საკვლევი რაიონში მთავარი მდინარეებია მდ.ალაზანი მისი მარცხენა შენაკადები – სტორი და ლობოტა. ალანის მარჯვენა შენაკადები უმთავრესად პერიოდული მდინარეებია (თურდო, კისისხევი, ყანთახევი, აკურისხევი), რომლებიც მხოლოდ ატმოსფერული ნალექებისა და თოვლის დნობის დროს ივსება წყლით. ხშირია წყალმოვარდნები, ზოგი მდინარე ღვარცოფული ხასიათისაა.

2.3. ნიადაგები და მცენარეულობა

ალანის მარჯვენა მხრის ვაკეზე ნამოყალიბებულია ალუვიური, ძლიერ კარბონატული თიხნარი ნიადაგი, მარცხენა მხარეზე – მდელ-ტყის ალუვიური უკარბონატო თიხნარი ნიადაგი. იგივე ტიპი ფარგმენტულად ვრცელდება მთისწინეთის, დაბალ- და საშუალომთიანეთის მთავარ მდინარეთა სანაპიროებზე, მთისწინეთის ზონაში, კონგლომერატებისა და ქვიშაქვების გამოფიტვის პროდუქტებზე განვითარებულია ყავისფერი ნიადაგი. კახეთის კავკასიონისა და გომბორის ქედების კალთების ქვედა ნაწილში, თიხაფიქლებისა და ქვიშაქვების გამოფიტვის ქერზე, ნამოყალიბებულია ტყის ყომრალი ნიადაგი, გომბორის ქედის კირქვისა და კირქვიან კონგლომერატებზე კი მცირე

სისქის ხირბატიანი ნეშომპალა-კარბონატული ნიადაგი; ტყის ზონის ზემოთ, სუბალპური ბალახეულობის ქვეშ, ჯვრ მდელის კორდიანი, ალგალაზ კორდიან-ტორფიანი ნიადაგა. ალახნის ვაკისა და მთისწინეთების ბუნებრივი საფარი განადგურებულია, ადგილებში არის სტეპის (ურიან-ვაიწეურიანი და ჯაგკლიანი სტეპი), ტყესტეპის (ჯაგრცხილა, კუნელი, ასკილი, ძეგვი, შაგჯავა) და მეორადი ტიპის (მუხნარ-ჯაგრცხილნარი) მცენარეულობა. ვაკეზე შემორჩენილია ღუმამბოიანი ტყის ნაშთებიც – მუხა, რცხილა და ხშირი ღუმამბო. მდალაზნის ღუმამბოიანი ტყის ნაშთებიც – ტყეებში იზრდება კერხი, ტირფი, ჭალის მუხა, მურყი.

გომბორის ქედის დაბალმთიან და ნაწილობრივ საშუალომთიან ზოლში მუხნარი, რცხილნარ-მუხნარი და წიფლნარი. ტყის ზედა ზონაში (1800-2000მ) გაბატონებულია წიფლნარი, შერეულია რცხილა და არყის ხე.

კახეთის კამეხსონის კალთაზე გაბატონებულია რცხილნარი, მუხნარი, შერეულია წიფელი, წაბლი და ცაცხვი. უფრო ზემოთ წიფლის ტყეებია, ურევია მუხა, რცხილა, ცაცხვი, ნეკენხალი. 2500-2600 მ-მდე სუბალპური ტყე-ბუჩქნარი (ტანრეცილი არყი, ცირცელი, ბოვი, დეკა) და მდელოებია, უფრო ზემოთ ალპური ბალახეულობაა.

2.4. გეოლოგიური აგებულება

საკვლევი რაიონის გეოლოგიურ აგებულებაში მინაწილეობას იღებენ ძირითადად პალეოზოური, იურული, ცარცული და მეოთხეული ასაკის ნალექები, რომლებიც ლითოლოგიურად წარმოდგენილი არიან თიხაფიქლებით, ქვიშაქვებით, კირქვებით, კრისტალური ფიქლებით, მარმარილოთი, მერგელებით, თიხებით, პორფირიტებით, ტუფ-ბრეჩიებით, ტუფ-ბრეჩიებით, ფხვიერი ქვიშაქვებით და სხვა. მეოთხეული ნალექები წარმოდგენილი არიან ალუვიური, პროლუვიური და პროლუვიურ-დელუვიური ნალექებით - კენჭნარი, ქვიშაქვები, თიხები და სხვა. ძირითადი ქანები სხვა და სხვა სიღრმეზე არიან განლაგებული.

2.5. გეომორფოლოგია

გეომორფოლოგიურად საკვლევი რაიონი ხასიათდება ქედების კალთების, მთისწინეთებისა და ვაკეების ერთობლივობით. კახეთის კავკასიონის რელიეფი ძლიერ დახრილია და ღრმად არის დანაწევრებული V-სებრი ციცაბო ფერდობიანი ხეობებით. შეინიშნება მეოთხეული გამყინვარების კვალი პატარა ტროგული ხეობების, ცირკებისა და კარების სახით.

ალახნის აკუმულაციური ვაკე უმნიშვნელოდ არის დახრილი სამხრეთ-აღმოსავლეთისაკენ. ხეობებით დანაწევრებული მთისწინეთის ზოლში ფართოდ არის განვითარებული გამოზიდვის კონუსები და შლუფები.

საკვლევი რაიონში რელიეფის ახლადწარმოქმნილი ფორმები არ შეინიშნება, თუ არ ჩავთვლით ეროზიული პროცესებით გამოწვეულ მოვლენებს.

2.6. ჰიდროგეოლოგია

საკვლევი რაიონი ჰიდროგეოლოგიური თვალსაზრისით საკმაოდ მდიდარია. მრავლად არის ხასხლად გამოსავსებელი წყლები. მიწისქვეშა წყლების ფორმირება მრავალ პირობაზეა დამოკიდებული, მათ ცვალებადი რეჟიმი აქვთ. არ გამოირჩევიან აგრესიულობით ბეტონის მიმართ. მიწისქვეშა წყლები იკვებებიან ძირითადად ზედაპირული და ფილტრაციული წყლებით.

2.7. საკვლევი რაიონის საინჟინრო-გეოლოგიური პირობები

საკვლევი ტრასა საინჟინრო-გეოლოგიური თვალსაზრისით ძირითადად აგებულია შემდეგი გრუნტებით:

- ქვისფერი თიხნარები 20%-მდე ღორღისა და მონატეხების ჩანარებით: 330-III-1:1.5, γ=1.75 გ/სმ³, φ=22°, C=0.1 გ/სმ², R=3 გ/სმ².

ყველა ახალი მცირე საინჟინრო ნაგებობების მოსაწყობად ადგილებში საფუყლად გამოყენებული იქნება ზემოთ აღნიშნული გრუნტი. მათი საინჟინრო-გეოლოგიური პირობები დამაკმაყოფილებელია და არანაირ დანატებით ღონისძიებებს არ საჭიროებენ

2.8. საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნები და რეკომენდაციები

1. ბუნებრივი გარემოს სხვადასხვა ფაქტორთა სირთულის მიხედვით, სამშენებლო უბანი მიეკუთვნება II (საშუალო სირთულის) კატეგორიას;
2. გეომორფოლოგიური თვალსაზრისით სარეაბილიტაციო გზის ტერიტორია მიეკუთვნება გორაკ-ბორცვიან ქვერიაონს;
3. გამოკვლეული უბნის ფარგლებში დღეისათვის არ შენიშნება რაიმე ისეთი ფიზიკურ-გეოლოგიური მოვლენა ან პროცესი, რომელიც ხელს შეუშლიდა გზის მშენებლობას.
4. საპროექტო განგარიშებებში გამოყენებული უნდა იქნას საინჟინრო-გეოლოგიური ელემენტების ფიზიკურ-მექანიკური თვისებების ზემოთ აღნიშნული ნორმატიული მნიშვნელობები;
5. საქართველოში ამჟამად მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების „სახისმომდევო მშენებლობა“ (ან 01.01-09) მიხედვით, გამოკვლეული უბნის სისხრობა, MSK64 სკალის შესაბამისად, არის 8 ბალი, სეისმურობის უტანოზომილებო კოეფიციენტით A=0.145.

3. ტრასის ბეგბა

სარეაბილიტაციო მინაკვეთის ჯამური სიგრძე 224 მ-ია.

საპროექტო გზის ღერძი ძირითადად ემთხვევა არსებული გზის ღერძს. პროექტის მიხედვით შეძლებისდაგვარად შენარჩუნებულია არსებული გზის გეგმის გეომეტრიული პარამეტრები და განივსივრცის ზოლი.

მოხვევის კუთხის რადიუსები და კუთხის წვეროების ადგილმდებარეობა მოცემულია მოხვევის კუთხეების, სწორების და მრუდების უწყისში, რომელიც პროექტს თან ერეის.

4. ბეგბეგ პრეშედი

საპროექტო მონაკვეთის გრძივი პროფილი დაპროექტებულია საქართველოს საერთო სარგებლობის საავტომობილო გზების ტერიტორიული და სტრუქტურული სტანდარტების მიხედვით, ადგილობრივი ტოპოგრაფიული და გეოლოგიური პირობების

გათვალისწინებით, ტექნიკური დეტალების თანახმად საპროექტო მონაკვეთის გზის გრიზი პროფილი ემთხვევა არსებულს.

გრძივი პროფილის არსებული და საპროექტო ნიშნულები მიეკუთვნება საპროექტო გზის ღერძის ნიშნულებს, რომლებიც ადგილზე მიბმულია ტრასის გასწვრივ განლაგებულ დროებით გეგმურ სიმაღლეზე, სულ 2 ცალის რაოდენობით. მათი ადგილმდებარეობა, დამაგრების სქემები და კოორდინატები მოცემულია ცალკე უწყისში, რომელიც პროექტს თან ერთვის.

5. მიწის ზაფხუმი

საპროექტო გზის მიწის ფაქტობრივი დაპროექტებული მოქმედი ქართული ნორმებისა და ტაბიური საპროექტო გადაწყვეტილებების მოთხოვნების შესაბამისად, დამკვეთთან შეთანხმებით, არსებული მდგომარეობის გათვალისწინებით.

მიწის ფაქტობრივი არსებული სიგანე ძირითადად შეადგენს 4.5-6.0 მეტრს, ცალკეულ მონაკვეთებზე მისი სიგანე იცვლება არსებული მდგომარეობიდან გამომდინარე.

გზის ორივე მხრიდან მიუყვება 0.2-0.5 მ სიგანის გვერდული. შესასრულებელი სამუშაოების სახეობები, ადგილმდებარეობები, მოცულობები, საჭირო მასალები და შესრულების ხერხები მოცემულია პროექტში თანდართულ სათანადო უწყისებში და ნახაზებზე.

6. საგზაო სამუშაო

ტექნიკური დეტალების მიხედვით საგზაო სამოსის კონსტრუქცია მიღებულია კაპიტალური ტიპის.

გზაზე მოძრაობის სტრანსპორტო ნაკადის შემადგენლობისა და მათგან გამოწვეული დატვირთვების გათვალისწინებით, სამოსის საანგარიშო მოდული აღმავლება 190 მპა-ს. არსებული მდგომარეობიდან გამომდინარე, მოვლ გაზაზე საგზაო სამოსის მოსაწყობად პროექტით გათვალისწინებულია ერთი სახის საგზაო სამოსის მოწყობა:

არსებული მდგომარეობიდან გამომდინარე, პროექტით გათვალისწინებულია საგზაო სამოსის შემდეგი ტიპი:

- შემასწორებელი ფენის მოწყობა ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევი, სისქით 10 სმ
- საფუძვლის ზედა ფენის მოწყობა ფრაქციული ღორღით (0-40მმ), სისქით 10 სმ
- საფარი – არმირებული ცემენტბეტონის B-30 საფარი, სისქით 16.0 სმ.

გზის ორივე მხარეს, არსებული პირობებიდან გამომდინარე, გათვალისწინებულია მისაყრელი გვერდულების მოწყობა ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევი.

სავალი ნაწილის ქსნობი ცალხმხრევი და მიღებულია 20%. გვერდულების 20%. ჩასატარებელი სამუშაოების მოცულობები და შესრულების მეთოდები მოცემულია პროექტში თანდართულ სათანადო უწყისებში და ნახაზებზე.

7. ხელშეწყობის ნაბიჯები

ტრასის გასწვრივ არსებული რელიეფიდან გამომდინარე, ხელოვნური ნაგებობების მოწყობის საჭიროება არ არის.

8. გადაწყვეტილება. მიმართულება და აღმართობები შესასრულებელი

ტრასის გასწვრივ, მიერთებები ან ადგილობრივი შესასრულებელი არ გეგმდება.

9. საგზაო ნიშნები და საგზაო ნიშნების მოწყობა

პროექტით გათვალისწინებულია საგზაო ნიშნების მოწყობა. ГОСТ 10807-78, ГОСТ 17918-80, ГОСТ 23457-86, BS 873 სტანდარტის მოთხოვნების შესაბამისად.

საგზაო ნიშნების რაოდენობა, ტიპები, დისლოკაციის ადგილი და შესასრულებელ სამუშაოთა მოცულობები მოცემულია შესაბამის უწყისებში და ნახაზზე. არსებული სიტუაციიდან გამომდინარე საპროექტო მონაკვეთს ჰორიზონტალური მონიშვნა არ სჭირდება.

10. საგზაო შემოღობვა

საპროექტო მონაკვეთი არსებული რელიეფიდან გამომდინარე საგზაო შემოფარგვლას არ საჭიროებს.

11. საგზაო ტრასის აღმართობები

11.1. ძირითადი დეტალები

რეაბილიტაციის სამუშაოები უნდა შესრულდეს მოქმედი სტანდარტების, ნორმების, ინსტრუქციების და რეკომენდაციების სრული დაცვით, შემდეგი ამოსავალი მონაცემების საფუძველზე:

- დავალება გზის პროექტის შედგენაზე;
- საინჟინრო კვლევა-ძიების და საპროექტო მასალები;
- ცნობები გამოყენებულ მასალებზე, კონსტრუქციებზე, სამშენებლო მანქანებსა და რესურსებზე;
- ცნობები მშენებლობის პირობების, რელიეფისა და გრუნტების შესახებ.

შრომის ნაყოფიერების გაზრდის და მშენებლობის ხანგრძლივობის მაქსიმალურად შემცირების მიზნით მიღებულია სამუშაოების კომპლექსური მექანიზმებით და სპეციალიზირებული ბრიგადებით შესრულება, შრომის ორგანიზაციის და ანაზღაურების თანამედროვე მეთოდებისა და ფორმების გამოყენებით.

რეაბილიტაციის სამუშაოების ჩატარებისას გაზაზე უზრუნველყოფილი უნდა იყოს საავტომობილო მოძრაობა. სამუშაოების ჩატარების დროს მოძრაობის და საგზაო სამუშაოების წარმოების ადგილების შემოფარგვლა უნდა შესრულდეს მოძრაობის ორგანიზაციისა და საგზაო სამუშაოების წარმოების ადგილების შემოფარგვლის ინსტრუქციის BCCH 37-84-ის შესაბამისად.

სამუშაოები უნდა შესრულდეს BCCH-24-88-ის "საავტომობილო გზების შეკეთებისა და შენახვის ტექნიკური წესები", სნ და № 3.06.03-85-ის "საავტომობილო გზები" მითხოვნი გათვალისწინებით, საპროექტო სპეციფიკაციების შესაბამისად.

სამუშაოები სავარაუდოდ უნდა შესრულდეს 2017 წელს.

11.2. ძირითადი მასალები, ნაგებობები, ნაგებობები და კონსტრუქციები უზრუნველყოფა

მოიხმეული იქნა აღნიშნული ობიექტის მიმდებარე რეგიონში ძირითადი მასალების, ნაგებობებისა და კონსტრუქციების მოწოდების სავარაუდო ბაზები და კარიერები. მათი ადგილმდებარეობები და ზიდვის მანილები მოცემულია ხარჯთაღრიცხვის დოკუმენტაციაში თანდართულ ცხრილში.

შველა მასალა, ნაგებობები და კონსტრუქცია უნდა შეესაბამებოდეს საპროექტო მონაცემებს, სათანადო სახელმწიფო სტანდარტებს და აკმაყოფილებდეს მათ მოთხოვნებს.

11.3. მოსამზადებელი სამუშაოები

გზის რეაბილიტაციის სამუშაოები უნდა შესრულდეს მოქმედი სტანდარტების, ნორმების, ინსტრუქციების და რეკომენდაციების სრული დაცვით, საპროექტო სპეციფიკაციების შესაბამისად.

ძირითადი რეაბილიტაციის სამუშაოების დაწყებამდე უნდა განხორციელდეს ორგანიზაციული, ტექნიკური და საწარმოო-სამეურნეო მომზადება, ტრასის აღდგენა, წინასწარი საჭირო სამუშაოების ჩატარება, სარეაბილიტაციო სამუშაოებისათვის წარმოების ფრონტის მომზადება.

გზის რეაბილიტაციის სამუშაოებისათვის საჭირო ყველა მასალა, ნახევარფაბრიკატები და კონსტრუქციები უნდა შეესაბამებოდეს საპროექტო მონაცემებს, სათანადო სტანდარტებს და აკმაყოფილებდეს მათ მოთხოვნებს.

11.4. ძირითადი სამუშაოების ორგანიზაცია

11.4.1. ხელოვნური ნაკებობები

მოსამზადებელი სამუშაოების დამთავრებისთანავე უნდა გაიშალოს მუშაობა პროექტით გათვალისწინებული შემდეგი სამუშაოების ჩასატარებლად:

- ტრასის აღდგენა და დამატრება

11.4.2. მიწის გაყვით

საპროექტო გზის მიწის გაყვითი დაპროექტებულია მოქმედი ქართული ნორმებისა და ტიპური საპროექტო გადაწყვეტილებების მოთხოვნების შესაბამისად მოცემული ტექნიკური კატეგორიის გზისათვის, ადგილობრივი რთული რელიეფის გათვალისწინებით და დამკვეთთან შეთანხმებით.

მიწის გაყვითის სიგანე ძირითადად შეადგენს 6 მეტრს.

გზის ორივე მხარეს მისაწობია მისპრელი გვერდულები სიგანით 0.5 მ. შესასრულებელი სამუშაოების სახეობები, უბნების ადგილმდებარეობები, მოცულობები, საჭირო მასალები და შესრულების ხერხები მოცემულია პროექტში თანდართულ სათანადო უწყისებში და ნახაზებზე.

11.4.3. საგზაო სიმოსის მოწყობა

არსებული მდგომარეობიდან გამომდინარე, პროექტით გათვალისწინებული საგზაო სიმოსის შემდეგი ტიპი:

- შემასწორებელი ფენის მოწყობა ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევი, სისქით 10 სმ
- საფუძვლის ზედა ფენის მოწყობა ფრაქციული ღორღით (0-40მმ), სისქით 10 სმ
- საფარი – არმირებული ცემენტოპეტონის B-30 საფარი, სისქით 16.0 სმ

11.5. შრომის დაცვა და უსაფრთხოების ტექნიკა

მომუშავთა შრომის უსაფრთხოების პირობების დაცვა სამუშაოთა წარმოების ცალკეულ ეტაპებზე აუცილებელია სნ და წ III-4-80* „უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაზე“ და სხვა ნორმატულ-საკანონმდებლო დოკუმენტების შესაბამისობით. მათგან ყურადღებას გამახვილებით შემდეგზე:

სამუშაო ადგილები მუშაობის პირობებისა და ტექნო-ლოგიურობის გათვალისწინებით უზრუნველყოფილი უნდა იყოს კოლექტორი დაცვისა და სიგნალიზაციის საშუალებებით.

ელექტროუსაფრთხოების წესები ჩამოყალიბებულია სახელმწიფო სტანდარტში 12.1.013-88. ელექტროკარადა ყოველთვის უნდა იყოს ჩაკეტილ მდგომარეობაში, ელექტროკაბელები, ელექტრო-სადენები და ელექტრო მოწყობილობები კი იზოლირებული. გამომ-ვლებული სადენების გამოყენება აკრძალულია.

აუცილებელი პირობაა: სამუშაოთა წარმოების სიახლოვეს 6 მეტრის რადიუსში არ უნდა იმყოფებოდნენ დაუსაქმებელი მუშა-მოსამსახურეები და უცხო პირები.

სამუშაოთა წარმოების უწყვეტობისა და ტექნოლოგიურობის, აგრეთვე შრომის უსაფრთხოების უზრუნველსაყოფად აუცილებელია ცხრილებში მოცემული და ჩვენს მიერ რეკომენდებული მანქანა-მექანიზმებით, ინსტრუმენტებითა და დანადგარ-სამარჯვებით აღჭურვა. ცხადია შესაძლებელია მათი შეცვლა უფრო თანამედროვეთი და სხვა მექანიზმების გამოყენება.

სამუშაო ოპერაციებში დასაქმებული მუშაკები დაცული უნდა იყვნენ თავის დამცავი ჩაფხუტებით (კასკეტით).

დაუშვებელია ხელსაწყოებისა და მოწყობილობების დატოვება ჩართულ მდგომარეობაში ზედამხედველობის გარეშე. ცხადია მათი ტექნიკური მომსახურეობაც უნდა მოხდეს ძრავის გამორთვის შემდეგ.

საგზაო მანქანა-მექანიზმების მუშაობის პერიოდში მის სიახლოვეს უცხო და სამშენებლო ოპერაციებში დაუსაქმებელ პირთა ყოფნა აკრძალულია.

საგზაო სამუშაოებზე დასაქმებულმა ყველა მუშაკმა (როგორც მუშამ, ასევე მოსამსახურემ) უნდა შეისწავლოს შრომის უსაფრთხოების წესები, გაიაროს ინსტრუქტაჟი, ჩააბაროს გამოცდა სპეციალურ ყურნალში ხელმოწერების დაფიქსირებით.

გზაზე მომუშავენი უზრუნველყოფილი უნდა იყვნენ ინდივიდუალური დაცვის საშუალებებით (სბუც-ტანსაცმელი, ფეხსაცმელი და სხვა) და ასევე უნდა სრულდებოდეს საერთო კოლექტიური დაცვის ღონისძიებები (სამუშაო ადგილის შემოფარგვლა, უსაფრთხოების ღონისძიებები). უნდა იყოს გზაზე მომუშავეთათვის ჯანსაღი და უსაფრთხო პირობები, თავშესაფარი წვიმის და მზის რადიაციისაგან.

აუცილებელია უსაფრთხოების ტექნიკის, საწარმოო სანიტარიის და ხანძარსაწინააღმდეგო მოქმედი წესების, ნორმებისა და ინსტრუქციების დაცვა, მათი სწავლება ყველა მომუშავეთათვის. სამუშაოს დაწყების წინ ინსტრუქტაჟის ჩატარება, უსაფრთხოების წესების სწავლება, საგზაო მანქანებს უნდა ქონდეთ გამართული ხმოვანი შუქსიგნალიზაცია და საგზაო მანქანების სადგომი უნდა იყოს შემოფარგლული ავარიული გაჩერების წითელი სიგნალებით და ბარიერებით დღისით, წითელი ფერის სასიგნალო შუქვანრით ღამით.

შშენებელი ორგანიზაცია პასუხისმგებელია და ვალდებულია სამუშაოები აწარმოოს უსაფრთხოების, შრომის, საწარმოო სანიტარიის წესების სრული დაცვით.

11.6. გარემოს დაცვითი ღონისძიებები

სამუშაოთა პერიოდში აუცილებელია განხორციელდეს სპეციალური ღონისძიებები მიმდებარე ტერიტორიის დამტვერიაწებისაგან თავის ასაცილებლად.

დაუშვებელია არსებული საკანალიზაციო ჭების დანაგვიანება სამშენებლო ნარჩენებით.

ასევე არსებულ საკანალიზაციო ქსელის პირობებში მიზან-შეწონილად ვერ ჩაითვლება დროებითი ტუალეტის მოწყობა ამოსახაზ ორმოზე. მათი დროებითი ჩართვაც სასურველია საკანალიზაციო კოლექტორში.

გარემოს დაცვის სამსახურიდან ნებართვის გარეშე სამუშაო ზონაში იკრებება მრავალწლიანი ხეების და ნარგავების მოჭრა-განადგურება.

ზემოთ მითითებული დებულებებიდან გამომდინარე სამუშაოები უნდა განხორციელდეს ბუნების დაცვითი და ჰაერის გაბინძურების საწინააღმდეგო ღონისძიებების დაცვით მოქმედი საკანონმდებლო აქტებისა და ნორმატიული დოკუმენტების შესაბამისობით.

მოსამზადებელი სამუშაოებისა და უშუალოდ სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოებისას, მშენებელი ვალდებულია დაიცვას ქვემოთ ჩამოთვლილი და სხვა შესაბამისი სამშენებლო ნორმებითა და წესებით განსაზღვრული ღონისძიებები:

- სამუშაოების დამთავრების შემდეგ, სამუშაო ადგილი და სამშენებლო მოედანი უნდა გასუფთავდეს ყოველგვარი სამშენებლო და საყოფაცხოვრებო ნაგვისაგან.
- აკრძალულია ნაშენებელი ნაგებობების და სხვა სახის ნაგვის ჩადღრაჩაყრა მდინარის კალაპოტში.
- აკრძალულია მანქანა-მექანიზმების რეცხვა მდინარის ნაპირზე. მათ გასარეცხად უნდა მოეწყოს სპეციალურად აღჭურვილი ადგილები.

11.7. საგაბილიტაციო საშუალების ორგანიზაციის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მონაცემები გზის რეაბილიტაციისათვის ძირითადი სამშენებლო კონსტრუქციების, მასალების, ნაკეთობების, ნახევარფაბრიკატების, აგრეთვე ძირითადი სამშენებლო მანქანა-მექანიზმების და სატრანსპორტო საშუალებების საჭირო რაოდენობათა შესახებ ინფორმაცია მოცემულია თანდართულ შესაბამის უწყისებში.

11.8. სამშენებლო-საგზაო მანქანა-მექანიზმები, მოწყობილობები და დანადგარები

შესასრულებელ სამუშაოთა წესსა მრავალსახოვანია და მრავალფეროვანია.

მათ შესრულებაზე საჭირო გახდება ასევე მრავალნაირი და განსხვავებული მანქანა-მექანიზმების, დანადგარების, სამარჯვებისა და სატრანსპორტო საშუალებების მოძიება და მუშაობაში ჩართვა;

აღნიშნულია წესსა ქვეყნის საგზაო-სამშენებლო ფირმების განკარგულებაში მრავალფეროვანია. ამგვარად უცნობია სამუშაოთა მწარმოებელი ორგანიზაცია, რის გამო საჭიროა მანქანა-მექანიზმების მოწყობილობებისა და დანადგარების ჩამონათვალით შემოიფარგლებით მათი მარკირების გარეშე, თუმცა გრაფა დატოვებულია და საჭიროების შემთხვევაში რეკომენდებულია შეივსოს ფირმის მიერ, იხილეთ ცხრილი.

სამშენებლო მოედნის მასშტაბებიდან გამომდინარე საჭირო გახდება სამუშაოთა წარმართვა ფართე ფრონტით. მანქანა-მექანიზმების პარკის ოპტიმალური და მაღალი წარმადობის გამოყენების საჭიროებით რეკომენდებულია ორ ცვლად მუშაობა.

ცხრილის გრაფაში „რაოდენობა“ მაჩვენებლები პირობითია და შესაძლებელია მათი შემცირებაც ცვლიანობის გაზრდით.

12. საპროექტო მანქანა-მექანიზმების და ხელსაწყოების ჩამონათვალი

№	მანქანა-მექანიზმის დასახელება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	ავტორეიდერი	1	
2	ექსკავტორი	1	
3	სატექანი ვიბრაციული	1	
4	ავტორეიდერისარევი	1	
5	ბეტონის ვიბრატორი	1	
6	სარწყავ-სარევიცხი მანქანა	1	
7	ავტომანქ	1	
8	ბეტონმზიდი	2	
9	ავტოთვითმცლელი	2	

13. ინჟინერ-პროექტორის ჩამონათვალი

№	თანამდებობა	რაოდენობა	შენიშვნა
1	პროექტის მენეჯერი	1	
2	სამუშაოთა მწარმოებელი	1	
3	უსაფრთხოების ინჟინერი	1	
4	მექანიზატორი	1	სატექანი
5	მექანიზატორი	1	გრიდერი
6	მექანიზატორი	1	ავტომანქ
7	მექანიზატორი	1	ექსკავტორი
8	მექანიზატორი	2	ავტოთვითმცლელი
9	მექანიზატორი	1	სარწყავ-სარევიცხი მანქანა
10	მექანიზატორი	2	ბეტონმზიდი
11	ხარისხის კონტროლიორი	1	
12	მუშა	4	

გამოყენებული ლიტერატურა, წორმატიული ბაზა:

- მარუაშვილი ლ., საქართველოს ფიზიკური გეოგრაფია, თბ., 1964;
- უკლეზა დ., აღმოსავლეთ საქართველოს მთიანი მხარეების ლანდშაფტები და ფიზიკურ-გეოგრაფიული რაიონები, თბ., 1974.
- სნ და წ 2.05.02-85 _ საავტომობილო გზები"
- სნ და წ 2.05.03-84 _ „ხიდები და მილები"
- სნ. და წ 2.01.07-85 _ „დატვირთვები და ზემოქმედება";
- სნ და წ II-7_81 _ „მშენებლობა სეისმურ რაიონებში";
- სნ და წ 2.03.01-84 _ „ბეტონის და რკინაბეტონის კონსტრუქციები";
- სნ და წ II-23-81* _ „ფოლადის კონსტრუქციები";
- სნ და წ 2.03.11-85 _ „სამშენებლო კონსტრუქციების დაცვა კოროზიისაგან";
- სნ და წ III-4-80 _ „უსაფრთხოების ტექნიკის წესები მშენებლობაში. საბუშოთა წარმოების და მიღების წესები";
- სნ 245-71 „სამრეწველო საწარმოების პროექტირების სანიტარული ნორმები";
- სნ და წ 2.01.02-85 _ „ხანძარსაწინააღმდეგო ნორმები";

OPERATOR

რეკონსტრუქციის პროექტი

თუქსის მუნიციპალიტეტში, სოფ. ივლითში, შპს "ვილა ივლითი" სსიპ-ის სასტუმრო სავაჭრო საგანგებო მისასვლელი გზის რეკონსტრუქცია

გეგმიური სიმაღლური ვერტიკალი №1



გეგმიური სიმაღლური ვერტიკალი № 2



№	Y	X	H
1	4643411.17	532833.50	659.13

№	Y	X	H
2	4643383.28	532932.90	661.18

თელავის მუნიციპალიტეტი, სოფ. ივალთო ქობინა-კ სასაზღვრო საზღვროს მონაწილეობის გზის

მონაწილეობის გზის მონაწილეობის გზის მონაწილეობის გზის

კპ	ჩამოსვლი, მ				წამოსვლი, მ				ქარიბი, %				მარცხენა მხარე				მარცხენა მხარე				მარცხენა მხარე				მარცხენა მხარე					
	მარცხენა მხარე		მარცხენა მხარე		მარცხენა მხარე		მარცხენა მხარე		მარცხენა მხარე		მარცხენა მხარე		მარცხენა მხარე		მარცხენა მხარე		მარცხენა მხარე		მარცხენა მხარე		მარცხენა მხარე		მარცხენა მხარე		მარცხენა მხარე		მარცხენა მხარე			
	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	
	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი	წამოსვლი	ჩამოსვლი
0+0.00	-2.45	-2.25	2.45	2.45	661.41	661.41	661.36	661.32	661.31	-20.00	-20.00	20.00	20.00	4643375.94	532966.60	4643376.13	532966.64	4643378.33	532967.11	4643380.54	532967.57	4643380.73	532967.61							
0+20.00	-2.45	-2.25	2.45	2.45	661.41	661.41	661.36	661.32	661.32	-20.00	-20.00	20.00	20.00	4643380.08	532947.07	4643380.28	532947.07	4643382.48	532947.54	4643384.68	532948.01	4643384.88	532948.05							
0+32.12	-2.45	-2.25	2.45	2.45	661.16	661.16	661.11	661.07	661.06	-20.00	-20.00	20.00	20.00	4643382.60	532935.17	4643382.79	532935.21	4643385.00	532935.68	4643387.20	532936.15	4643387.39	532936.19							
0+40.00	-2.45	-2.25	2.45	2.45	660.88	660.87	660.83	660.78	660.78	-20.00	-20.00	20.00	20.00	4643384.06	532927.53	4643384.26	532927.57	4643386.48	532927.94	4643388.69	532928.32	4643388.89	532928.36							
0+45.73	-2.45	-2.25	2.45	2.45	660.65	660.64	660.60	660.55	660.55	-20.00	-20.00	20.00	20.00	4643384.94	532921.94	4643385.13	532921.97	4643387.36	532922.28	4643389.59	532922.60	4643389.79	532922.63							
0+59.30	-2.45	-2.25	2.45	2.45	660.12	660.11	660.07	660.02	660.02	-20.00	-20.00	20.00	20.00	4643386.37	532908.62	4643386.57	532908.63	4643388.81	532908.79	4643391.05	532908.96	4643391.25	532908.97							
0+60.00	-2.45	-2.25	2.45	2.45	660.09	660.09	660.04	660.00	660.00	-20.00	-20.00	20.00	20.00	4643386.42	532907.92	4643386.82	532907.93	4643388.86	532908.10	4643391.10	532908.26	4643391.30	532908.27							
0+72.10	-2.45	-2.25	2.45	2.45	659.71	659.70	659.66	659.61	659.61	-20.00	-20.00	20.00	20.00	4643387.30	532895.85	4643387.50	532895.87	4643389.74	532896.03	4643391.99	532896.19	4643392.19	532896.21							
0+80.00	-2.45	-2.25	2.45	2.45	659.50	659.49	659.45	659.40	659.40	-20.00	-20.00	20.00	20.00	4643388.44	532887.71	4643388.83	532887.75	4643390.84	532888.21	4643393.04	532888.67	4643393.23	532888.71							
0+83.35	-2.45	-2.25	2.45	2.45	659.42	659.41	659.37	659.32	659.32	-20.00	-20.00	20.00	20.00	4643389.24	532884.32	4643389.43	532884.37	4643391.61	532884.85	4643393.78	532885.53	4643393.97	532885.58							
0+94.34	-2.45	-2.25	2.45	2.45	659.21	659.20	659.16	659.11	659.11	-20.00	-20.00	20.00	20.00	4643393.18	532873.60	4643393.36	532873.68	4643395.39	532874.65	4643397.42	532875.62	4643397.60	532875.70							
1+10.00	-2.45	-2.25	2.45	2.45	659.12	659.12	659.07	659.03	659.03	-20.00	-20.00	20.00	20.00	4643395.61	532868.49	4643395.79	532868.57	4643397.82	532869.84	4643399.85	532870.50	4643400.03	532870.59							
1+11.51	-2.45	-2.25	2.45	2.45	659.02	659.02	658.97	658.93	658.92	-20.00	-20.00	20.00	20.00	4643400.55	532858.09	4643400.73	532858.17	4643402.76	532859.14	4643404.80	532860.10	4643404.98	532860.19							
1+20.00	-2.55	-2.25	2.55	2.55	659.01	659.01	658.96	658.92	658.91	-20.00	-20.00	20.00	20.00	4643403.82	532849.01	4643403.71	532849.10	4643405.85	532851.24	4643408.07	532851.91	4643408.29	532851.91							
1+21.59	-2.58	-2.25	2.58	2.58	659.02	659.01	658.96	658.92	658.91	-20.00	-20.00	20.00	20.00	4643405.47	532839.01	4643405.44	532839.17	4643407.61	532840.21	4643409.15	532840.27	4643410.94	532840.32							
1+31.49	-2.75	-2.25	2.75	2.75	659.09	659.08	659.03	658.99	658.98	-20.00	-20.00	20.00	20.00	4643406.41	532831.25	4643406.41	532831.31	4643407.61	532831.56	4643411.38	532831.80	4643411.88	532831.86							
1+40.00	-2.75	-2.25	2.75	2.75	659.12	659.11	659.06	659.02	659.01	-20.00	-20.00	20.00	20.00	4643407.11	532825.01	4643407.61	532825.06	4643409.84	532825.31	4643412.08	532825.56	4643412.57	532825.62							
1+46.28	-2.75	-2.25	2.75	2.75	659.09	659.08	659.04	658.99	658.98	-20.00	-20.00	20.00	20.00	4643409.11	532813.28	4643409.59	532813.40	4643411.79	532813.90	4643413.98	532814.41	4643414.47	532814.52							
1+57.86	-2.75	-2.25	2.75	2.75	658.94	658.93	658.88	658.84	658.79	658.78	-20.00	20.00	20.00	4643409.62	532811.15	4643410.11	532811.27	4643412.29	532811.82	4643414.47	532812.38	4643414.95	532812.50							
1+60.00	-2.75	-2.25	2.75	2.75	658.89	658.88	658.84	658.79	658.78	-20.00	-20.00	20.00	20.00	4643412.41	532801.97	4643412.88	532802.13	4643415.00	532802.89	4643417.12	532803.64	4643417.59	532803.81							
1+69.34	-2.75	-2.25	2.75	2.75	658.65	658.64	658.60	658.55	658.54	-20.00	-20.00	20.00	20.00	4643415.98	532791.92	4643416.45	532792.09	4643418.57	532792.85	4643420.69	532793.60	4643421.16	532793.77							
2+0.00	-2.75	-2.25	2.75	2.75	657.45	657.44	657.39	657.35	657.34	-20.00	-20.00	20.00	20.00	4643422.68	532754.23	4643423.15	532754.40	4643431.96	532755.15	4643434.08	532755.91	4643434.55	532756.08							
2+24.00	-2.75	-2.25	2.75	2.75	655.99	655.98	655.93	655.89	655.88	-20.00	-20.00	20.00	20.00	4643430.47	532751.14	4643430.94	532751.31	4643433.06	532752.06	4643435.18	532752.82	4643435.65	532752.99							

თბილისის მუნიციპალიტეტში, სოფ. იმალთიერში, შპს "ვილა იმალთიერში" სასტუმრო სავანეთშიან მისასვლელი გზის

სწორებისა და მრუდების უწყისი

#	წერტილი	კუთხე		წრიული მრუდის ელემენტები												მანძილი კუთხის წერტილებს შორის, მ	სწორი სიგრძე, მ	კოორდინატები	
		პკ+	მარცხენა	მარჯვენა	R	L1	L2	T	კორ	K გრ	B	Δ	გდ	წმდ	წმ			გმ	X
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
ბდ	0+0.00	0°0'0.0"															4643378,33	532967,11	
კმ1	0+45.73	7°47'6.5"		200,00	0,00	0,00	13,61	27,18	27,18	0,46	0,04	0+32.12	0+32.12	0+59.30	0+59.30		45,73	32,12	
კმ2	0+83.35		21°14'22.5"	60,00	0,00	0,00	11,25	22,24	22,24	1,05	0,26	0+72.10	0+72.10	0+94.34	0+94.34		37,66	12,80	
კმ3	1+21.59	19°4'18.5"		60,00	0,00	0,00	10,08	19,97	19,97	0,84	0,19	1+11.51	1+11.51	1+31.49	1+31.49		38,50	17,17	
კმ4	1+57.86															36,46	14,79		
ტბ	2+23.28	0°0'0.0"									0,10	1+46.28	1+46.28	1+69.34	1+69.34		65,52	53,94	4643411,12
																		4643433,06	532752,06

თელავის მუნიციპალიტეტში, სოფ. ივართში, შპს "ვილა ივართი ჰორეკა"-ს სასტუმრო საგანგებო სასაქონლო გზის რეაბილიტაცია

მიწის საზღვარი პიკეტუარი დათვლის უწყისი

ადგილმდებარეობა				პერიმეტრი, მ²	მისაღები გვერდები, მ²
კმ	კვ	+	მანძილი, მ		
1	2	3	4	5	6
0	0	0			
			20,00	26,95	3,91
0	0	20			
			20,00	23,59	3,91
0	0	40			
			20,00	22,66	3,91
0	0	60			
			20,00	23,98	3,91
0	0	80			
			20,00	25,27	3,91
0	1	0			
			20,00	24,24	4,43
0	1	20			
			20,00	26,42	5,99
0	1	40			
			20,00	23,04	7,03
0	1	60			
			20,00	12,41	7,03
0	1	80			
			20,00	19,55	7,03
0	2	0			
			20,00	28,51	7,03
0	2	20			
			4,00	4,67	1,05
0	2	23			
ჯამი				261,29	59,54

თელავის მუნიციპალიტეტში, სოფ. იყალთოში, შპს "ვილა იყალთო ჰორეკა"-ს სასტუმრო საგანგებოდან მისასვლელი გზის რეაბილიტაცია

საბაზო სამუშაო გეგმის დეტალი

ადგილმდებარეობა					სიგრძე	ფართობი	შემასწორებული ფენა, ქვიშა- ხრეშოვანი ნარევი, საშ. სისქით 10 სმ	საფუძვლის მოწყობა ფრაქციული ლორღით, სისქით 10 სმ	არმირებული ცემენტბეტონის სფარის მოწყობა სისქით 16 სმ				მისაყრელი გვერდულების მოწყობა ქვიშა- ხრეშოვანი ნარევისაგან	
მგ	დასაწყისი	დასასრული		ფართობი					მ ²	მ ³	მ ²	მ ³		ტ
		პკ	პკ											
1	2	3	4	5	მ	მ ²	მ ³	მ ²	მ ²	მ ³	ტ	მ ³		
1	0	0	2	24	224	1021.0	125.0	1021.0	1021.0	164.0	4.04	60.0		
სულ					224	1021.0	125.0	1021.0	1021.0	164.0	4.04	60.0		

შენიშვნა: ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევის მოწყობის მოცულობაში გათვალისწინებულია დატკეპნის კოეფიციენტი, K -1,22

თელავის მუნიციპალიტეტში, სოფ. იყალთოში, შპს "ვილა იყალთო ჰორეკა-ს"-ს სასტუმრო საგანეთთან მისასვლელი გზის რეაბილიტაცია

სამუშაოთა მოცულობების კრამიტითი ზოგადი

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	შენიშვნა
1	2	3	4	5
თავი I. მოსამზადებელი სამუშაოები				
1	ტრასის აღდგენა და დამაგრება	კმ	0.224	
2	დაზიანებული ქვიშა-ხრეშოვანი საფარისა და საფუძვლის დაშლა მექანიზირებული მეთოდით დატვირთვა ავტოთვიტმცლელებზე და გატანა ნაყარში	მ³	261.0	
თავი II. საგზაო სამოსი				
1	შემასწორებელი ფენა, ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევი, საშ. სისქით 10 სმ.	მ³	125.0	
2	საფუძვლის მოწყობა ფრაქციული ლორღით, სისქით 10 სმ.	მ²	1021.0	
3	არმირებული ცემენტბეტონის სფარის მოწყობა სისქით 16 სმ: - ფართობი - ბეტონი B30 - არმატურა d-8, A III	მ² მ³ ტ	1021 164 4.04	
4	მისაყრელი გვერდულების მოწყობა ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევისაგან	მ³	60.0	
5	გრძივი და განივი ტემპერატურული ნაკერის მოწყობა	გრძ.მ.	395.0	
თავი III. გზის კუთვნილება და კეთილმოწყობა				
1	გამაფრთხილებელი, პრიორიტეტის სამკუთხა 700X700X700 მმ	ც	1.0	
2	საგზაო ნიშნების დაყენება ლითონის დგარებზე, 76-102 მმ მილგზისაგან ბეტონის საძირკველით B20 F200 ლდ-5/3.50 - 76 მმ	ც/მ³	1/0.4	

ბრაზიკული მასალა

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping, fluid strokes that form a stylized, somewhat abstract shape.

თელავის მუნიციპალიტეტი

სოფელი ივალთი

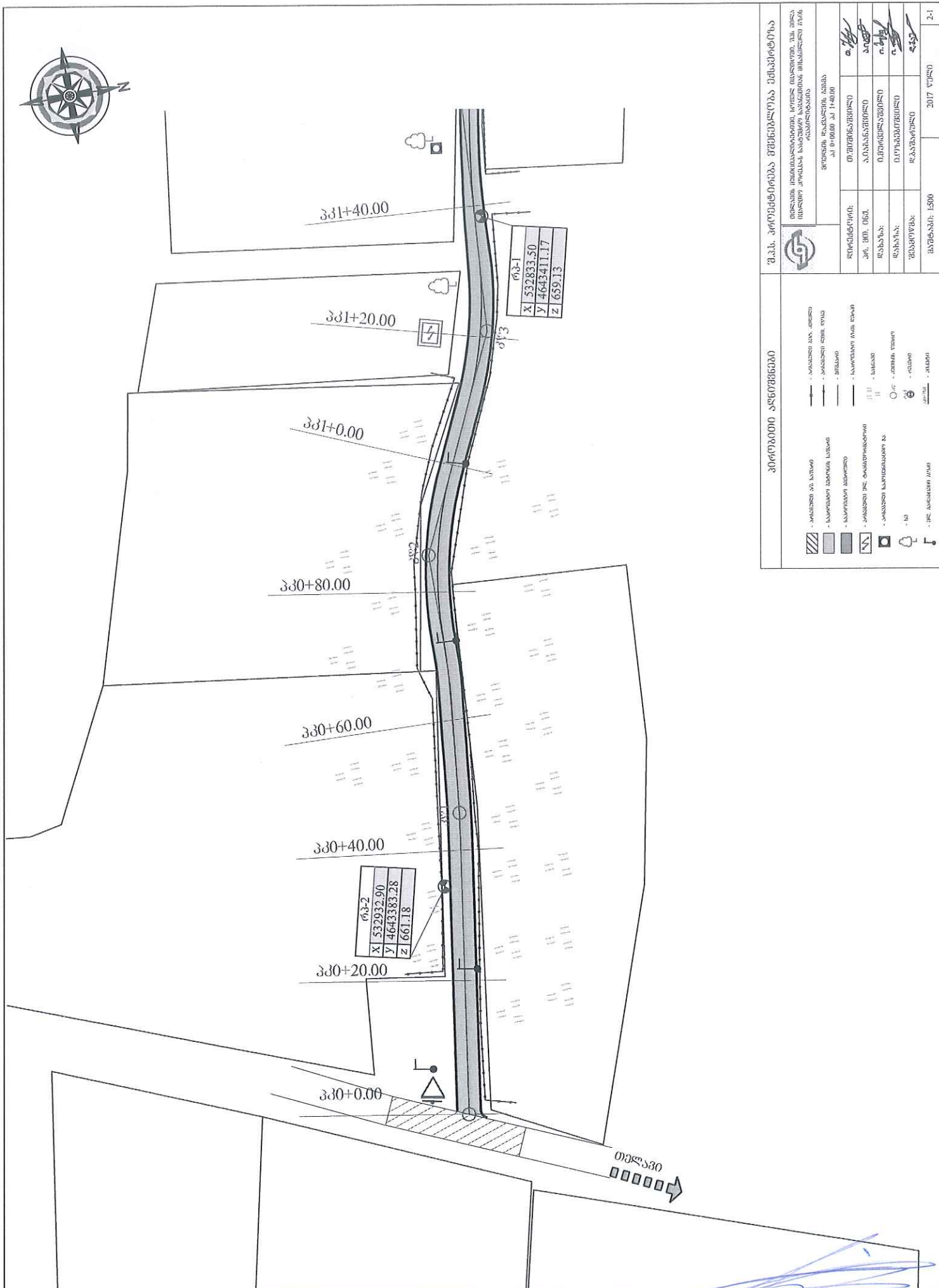
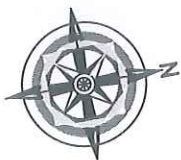


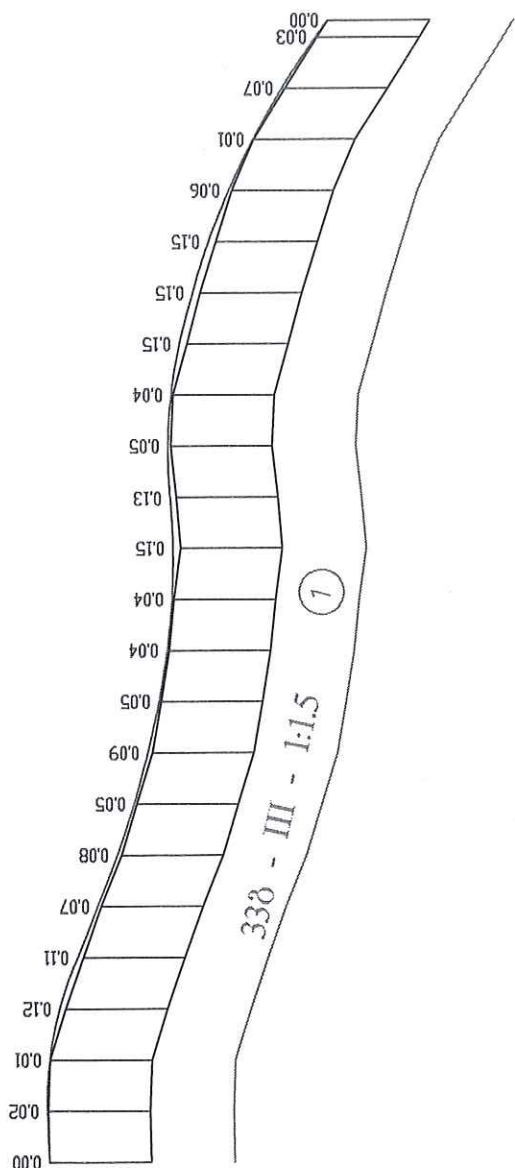
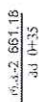
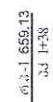
საპროექტო გზის დასასრული

საპროექტო გზის დასაწყისი

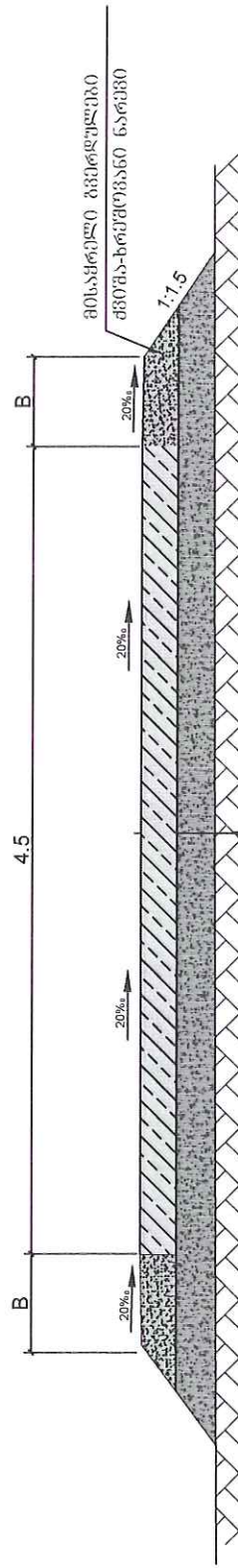


		შპს „პროექტირება მუნიციპალიტეტი“ უზსაშენი	
პროექტის აღწერა		თელავის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ივალთში, შპს „პროექტირება მუნიციპალიტეტი“ საპროექტო გზის დასაწყისიდან დასასრულამდე მანძილი	
საპროექტო გზის მონაკვეთი - არსებული დასასრულიდან დასაწყისამდე		თელი, პროექტირება მუნიციპალიტეტი	
მასშტაბი		2017 წელი	
1:1			



[illegible][illegible][illegible]

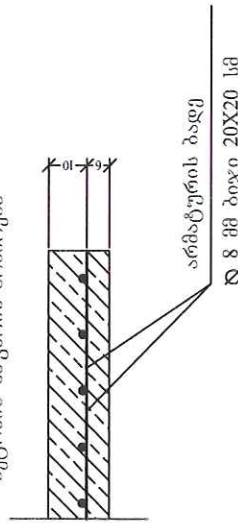
სამოსი კონსტიტუცია



საფარო - ცემენტგებობნი B 30 სიმაღლი 16 სმ.

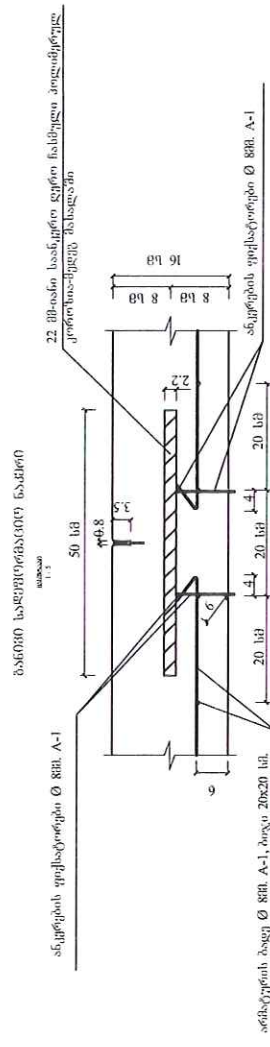
საფუძვლის გეგმა - ღერძი ვრცელდება 0-40 მმ. სიღრმე 10 სმ.

ბეჭდონის საფარის არმირება



2009/1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 228

Судовод	редактирование	сборка ИИ	модель ИИ	составляющие ИИ	исходные материалы	1 год 10ч вычисл. ИИ	исходные материалы
1	2	3	4	5	6	7	8
1	составляющие	См. А-III	10	5,0	5,0	0,395	1975
2	составляющие	См. А-III	10	5,0	5,0	0,395	1975



- * საბაღ ნაწილზე განიჭი ტყეპირატურული ნაძვი მოსაწყობია ყოველ 3.0 - 4.5 მეტრში
- * იმ ხაღვდ ნაწილის სიგანე 4.5 მეტრია საბიროს მოწყობის ტყეპირატურული ნაძვი
- * საბაღ ნაწილზე ტყეპირატურული ნაძვი მოწყობის ტყეპირატურული ნაძვი განსხვავებულია ნაბაღს მოწყობულ ტყეპირატურული ნაძვიდან

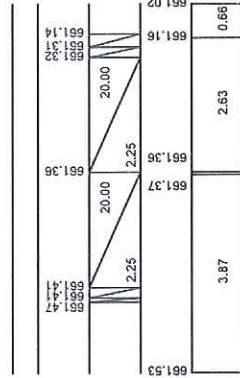
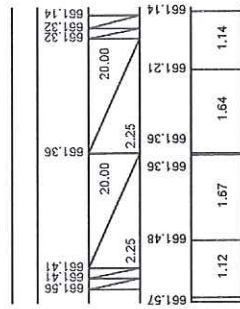
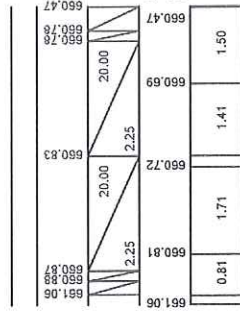
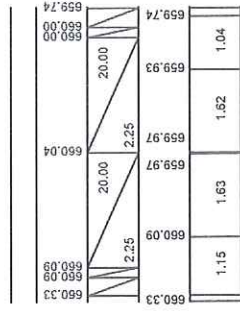
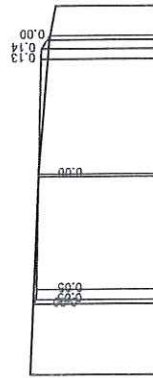
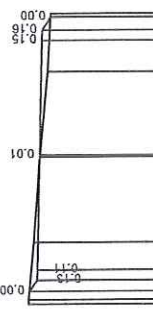
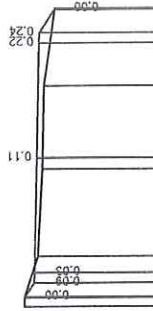
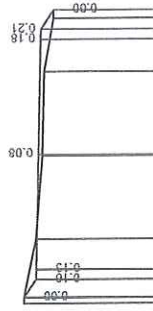
[illegible]

3.3 0+0.00

3.3 0+20.00

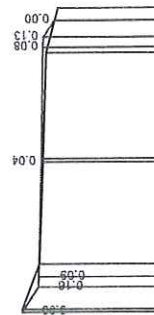
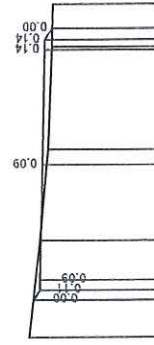
3.3 0+40.00

3.3 0+60.00



3.3 0+80.00

3.3 1+0.00



საპროექტო	6076.24	6076.26	6076.28	6076.30	6076.32	6076.34	6076.36	6076.38	6076.40	6076.42	6076.44	6076.46	6076.48	6076.50	6076.52	6076.54	6076.56	6076.58	6076.60	6076.62	6076.64	6076.66	6076.68	6076.70	6076.72	6076.74	6076.76	6076.78	6076.80	6076.82	6076.84	6076.86	6076.88	6076.90	6076.92	6076.94	6076.96	6076.98	6077.00
-----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

საპროექტო	6076.24	6076.26	6076.28	6076.30	6076.32	6076.34	6076.36	6076.38	6076.40	6076.42	6076.44	6076.46	6076.48	6076.50	6076.52	6076.54	6076.56	6076.58	6076.60	6076.62	6076.64	6076.66	6076.68	6076.70	6076.72	6076.74	6076.76	6076.78	6076.80	6076.82	6076.84	6076.86	6076.88	6076.90	6076.92	6076.94	6076.96	6076.98	6077.00
-----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

საპროექტო	6076.24	6076.26	6076.28	6076.30	6076.32	6076.34	6076.36	6076.38	6076.40	6076.42	6076.44	6076.46	6076.48	6076.50	6076.52	6076.54	6076.56	6076.58	6076.60	6076.62	6076.64	6076.66	6076.68	6076.70	6076.72	6076.74	6076.76	6076.78	6076.80	6076.82	6076.84	6076.86	6076.88	6076.90	6076.92	6076.94	6076.96	6076.98	6077.00
-----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

საპროექტო	6076.24	6076.26	6076.28	6076.30	6076.32	6076.34	6076.36	6076.38	6076.40	6076.42	6076.44	6076.46	6076.48	6076.50	6076.52	6076.54	6076.56	6076.58	6076.60	6076.62	6076.64	6076.66	6076.68	6076.70	6076.72	6076.74	6076.76	6076.78	6076.80	6076.82	6076.84	6076.86	6076.88	6076.90	6076.92	6076.94	6076.96	6076.98	6077.00
-----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

საპროექტო	6076.24	6076.26	6076.28	6076.30	6076.32	6076.34	6076.36	6076.38	6076.40	6076.42	6076.44	6076.46	6076.48	6076.50	6076.52	6076.54	6076.56	6076.58	6076.60	6076.62	6076.64	6076.66	6076.68	6076.70	6076.72	6076.74	6076.76	6076.78	6076.80	6076.82	6076.84	6076.86	6076.88	6076.90	6076.92	6076.94	6076.96	6076.98	6077.00
-----------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------	---------

Handwritten signature and notes at the bottom of the page.

