

ქალაქი ქუთაისი

11 ივნისი 2019 წელი

ერთის მხრივ,

ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერია

წარმოდგენილი ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერის, გიორგი ჭიღვარიას სახით,

მის: ქ. ქუთაისი, რუსთაველის გამზ. №3

საიდენტიფიკაციო ნომერი: №212721170

ვებ გვერდი: www.kutaisi.gov.ge

ხაზინის ერთიანი ანგარიში: TRESGE22

ანგარიშის ნომერი: №300 180 000

(შემდგომში შემსყიდველი)

და მეორეს მხრივ,

შ.პ.ს „ლამოდერნა“

წარმოდგენილი შ.პ.ს „ლამოდერნა“-ს დირექტორის, ტატო კუტივამის სახით,

მისამართი: ქ. თბილისი, თევდორე მღვდლის 32

საიდენტიფიკაციო ნომერი: №401980255

ტელეფონის ნომერი: +995 597-25-55-52

ელექტრონული ფოსტა: 7lamoderna@gmail.com

საბანკო რეკვიზიტი: ს.ს. „საქართველოს ბანკი“

ბანკის კოდი: BAGAGE22

ანგარიშსწორების ანგარიში: №GE67BG0000000255184100

(შემდგომში მიმწოდებელი)

შემდგომში თითოეული ცალ-ცალკე წოდებული, როგორც „მხარე“, ხოლო ერთობლივად წოდებულნი, როგორც „მხარეები“,

„სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის 16¹ მუხლის პირველი პუნქტის, „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სსიპ - სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 4 ივნისის №12 ბრძანებით დამტკიცებული ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის 33-ე მუხლის პირველი პუნქტისა და სახელმწიფო შესყიდვების ერთიანი ელექტრონული სისტემით გამოცხადებული ელექტრონული ტენდერის (NAT190006963) შედეგების საფუძველზე, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას (შემდგომში - ხელშეკრულება) შემდეგზე:

მუხლი 1. შესყიდვის ობიექტის დასახელება და შესაბამისი CPV კოდი

1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ შესყიდვის ობიექტს წარმოადგენს ქალაქ ქუთაისში, ჭავჭავაძის გამზირის #22,37,26,28-ის, ნიკეას ქუჩის 1/5-ის და გუგუნავას ქუჩის #2-ის მრავალსართულიანი სახლების ფასადების რეაბილიტაცია. (შემდგომში - სამუშაო).

2. ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტის CPV კოდია: 45443000 - ფასადების მოწყობის სამუშაოები.

მუხლი 2. ხელშეკრულების ღირებულება

ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს 308981,03 (სამას რვა ათას ცხრაას ოთხმოცდაერთი ლარი და სამი თეთრი) ლარს, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული გადასახადების ჩათვლით.

მუხლი 3. სამუშაოს შესრულების ვადა

1. მიმწოდებელი ვალდებულია ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაო განახორციელოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 120 (ას ოცი) კალენდარული დღის ვადაში, 2019 წლის 9 ოქტომბრის ჩათვლით.

2. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები დაიწყოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 3 (სამი) კალენდარული დღის ვადაში, 2019 წლის 14 ივნისის ჩათვლით.

3. მიმწოდებელი ვალდებულია, ამ მუხლის პირველი პუნქტით განსაზღვრულ ვადაში, სამუშაო განახორციელოს ხელშეკრულებაზე თანდართული, სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრული ფორმით წარდგენილი, სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად.

მუხლი 4. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიის პირობები

1. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით, მიმწოდებლის მიერ შემსყიდველისათვის წარმოდგენილია სს „საქართველოს ბანკი“-ს მიერ 2019 წლის 7 ივნისს გაცემული საბანკო გარანტია №PE44863-19

ხელშეკრულების ღირებულების 5%-ის ოდენობით – 15450 (თხუთმეტი ათას ოთხას ორმოცდაათი) ლარზე და ძალაშია 2019 წლის 9 დეკემბრის ჩათვლით.

2. მიმწოდებლის მიერ შემსყიდველისათვის წარდგენილი, ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის უპირობო საბანკო გარანტია გამოიყენება წებისმიერი ზიანის ანაზღაურების მიზნით, რომელიც მიაღებება შემსყიდველს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან/და არაჯეროვნად შესრულების შედეგად, აგრეთვე, შემსყიდველის მიერ მიმწოდებლისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ანაზღაურებისა და ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

3. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად და ჯეროვნად შესრულებისა და შემსყიდველის მიერ ამ შესრულების მიღების შემდეგ, შემსყიდველი ვალდებულია, დაუბრუნოს მიმწოდებელს ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გასვლიდან 30 კალენდარული დღის განმავლობაში.

4. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში, შემსყიდველს უფლება აქვს, ამოქმედოს ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია სრული ოდენობით.

5. შემსყიდველის მიერ, ხელშეკრულების მე-14 მუხლის მე-5 პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევაში, ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტისას შემსყიდველი უფლებამოსილია, ამოქმედოს ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია სრული ოდენობით. ამ შემთხვევაში ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიის ამოქმედება მიმწოდებელს არ ათავისუფლებს შემსყიდველისთვის მიყენებული ზიანის ანაზღაურების ვალდებულებისგან.

6. შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია, უზრუნველყოს ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიის ვადის გაგრძელება და შემსყიდველს წარუდგინოს აღნიშნულის დამადასტურებელი დოკუმენტი (ცვლილება/ახალი საბანკო გარანტია).

მუხლი 5. ანგარიშსწორების წესი

1. ხელშეკრულების ფარგლებში ანგარიშსწორება იწარმოება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით, საქართველოს ეროვნულ ვალუტაში, ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ რეკვიზიტებზე.

2. მიმწოდებლის წერილობითი მომართვის საფუძველზე, ანგარიშსწორება შესაძლებელია განხორციელდეს ეტაპობრივად, ხელშეკრულების გაფორმებიდან ყოველ 30 კალენდარულ დღეში არაუმეტეს ორჯერ, შუალედურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულების შესაბამისად, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული დოკუმენტების დადასტურებიდან და მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

3. ანგარიშსწორება განხორციელდება შესრულებული სამუშაოს ხარისხზე, საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციასთან შესაბამისობაზე, მოცულობასა და ღირებულებებზე დაყრდნობით, შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფის“ (შემდგომში - ზედამხედველი) მიერ გაცემული დადებითი დასკვნის საფუძველზე, რაც დადასტურებული უნდა იყოს ზედამხედველის მიერ ფორმა №2-ზე ხელმოწერით.

მუხლი 6. წინასწარი ანგარიშსწორების პირობები

1. მიმწოდებელი უფლებამოსილია, შემსყიდველს წარუდგინოს წერილობითი თხოვნა წინასწარი ანგარიშსწორების თანხის (შემდგომში - ავანსი) გადახდის თაობაზე.

2. მიმწოდებელი არ არის უფლებამოსილი, შემსყიდველს წარუდგინოს წერილობითი თხოვნა ავანსის გადახდის თაობაზე, თუ იგი რეგისტრირებულია მოვალეთა რეესტრში, მის მიმართ რეგისტრირებულია საგადასახადო გირავნობა ან/და ყადაღა. მიმწოდებელი ვალდებულია, შემსყიდველს წარუდგინოს შესაბამისი დოკუმენტები (განახლებული ინფორმაცია საგადასახადო გირავნობისა ან/და ყადაღის თაობაზე), რომლითაც დასტურდება მის მიმართ ამ პუნქტში განსაზღვრული ვალდებულებების რეგისტრაციის არარსებობა.

3. შემსყიდველის მიერ ავანსის გადახდასთან დაკავშირებით დადებითი გადაწყვეტილების მიღების შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია, შემსყიდველს წარუდგინოს სსიპ - საქართველოს ეროვნული ბანკის ან სსიპ - საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულების ან სადაზღვევო ორგანიზაციის მიერ გაცემული, ავანსის იდენტური ოდენობის საბანკო გარანტია, რომლის მოქმედების ვადა 60 (სამოცი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების დასრულების ვადას.

4. ავანსის იდენტური ოდენობის საბანკო გარანტია თავისი შინაარსით უნდა იყოს უპირობო და შემსყიდველს უნდა აძლევდეს უფლებას, ავანსის იდენტური ოდენობის საბანკო გარანტიის გამცემი დაწესებულებისგან პირველივე მოთხოვნისთანავე მიიღოს შესაბამისი თანხა.

5. მიმწოდებლისთვის გადასახდელი ავანსი ჯამში არ უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების ღირებულების 20 %-ს.

6. მიმწოდებელი ვალდებულია ავანსი გამოიყენოს მხოლოდ ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ვალდებულებების შესასრულებლად.

7. ავანსის გაქვითვა მოხდება პროპორციულად, ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოს ღირებულების იმ პროცენტის ოდენობით, რა პროცენტული ოდენობითაც გაიცა ავანსი. ეტაპობრივი ანგარიშსწორების შემთხვევაში, ანგარიშსწორების ბოლო ეტაპზე წინასწარ გადახდილი თანხის გაქვითვა მოხდება იმ მოცულობით, რა მოცულობაც საჭიროა ავანსის სრულყოფილად გასაქვითად;

8. ავანსის გადახდა მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით მიმწოდებლის მიერ ამ მუხლის მე-3 პუნქტით გათვალისწინებული საბანკო გარანტიის შემსყიდველისთვის წარდგენის შემდეგ.

მუხლი 7. შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადა

1. შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადა შეადგენს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 3 (სამი) წელს.

2. ამ მუხლის პირველი პუნქტით განსაზღვრული, შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადის განმავლობაში რაიმე წუნის (ნაკლოვანებები, დეფექტი) აღმოჩენის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია შეტყობინების მიღებიდან, შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ გონივრულ ვადაში, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს მისი აღმოფხვრა.

3. სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით, შემსყიდველის მიერ ყოველი შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან დაკავებული იქნება შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 5%, რომლის პირველი ნახევრის (2.5%) დაბრუნება მოხდება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს სრულად დასრულებისა და შემსყიდველის მიერ საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

4. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველის მიერ შექმნილი ინსპექტირების ჯგუფის ან სპეციალური კომისიის მიერ საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის შედგენისას დაფიქსირებული იქნება შესრულებული სამუშაოს ნაკლი ან უხარისხობა, მიმწოდებელს ამ მუხლის მე-3 პუნქტში განსაზღვრული სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებული თანხის პირველი ნახევარი არ აუნაზღაურდება სამუშაოს დეფექტ(ებ)ის გამოსწორებამდე.

5. მიმწოდებელი ვალდებულია ამ მუხლის მე-4 პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევაში, უზრუნველყოს დაფიქსირებული დეფექტ(ებ)ის გამოსწორება. დაფიქსირებული დეფექტ(ებ)ის გამოუსწორებლობის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია მიმწოდებლის დააკისროს პირგასამტეხლო ხელშეკრულების მე-13 მუხლის პირველი პუნქტის შესაბამისად.

6. სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით, შემსყიდველის მიერ ყოველი შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან დაკავებული მეორე ნახევრის (2.5%) დაბრუნება მოხდება ერთი წლის გასვლის შემდეგ, თუ შემსყიდველის მიერ შექმნილი ინსპექტირების ჯგუფის ან სპეციალური კომისიის მიერ დეფექტ(ებ)ის არარსებობის შესახებ შემსყიდველისთვის წარდგენილი იქნა შესაბამისი აქტი, რომლითაც დადასტურდება დეფექტ(ებ)ის არარსებობა.

7. შემსრულებელი უფლებამოსილია მოითხოვოს ამ მუხლის მე-6 პუნქტით გათვალისწინებული ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებული თანხის ანაზღაურება სსიპ - საქართველოს ეროვნული ბანკის ან სსიპ - საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულების ან სადაზღვევო ორგანიზაციის მიერ დაკავებული თანხის იდენტური ოდენობის გარანტიის წარდგენის საფუძველზე. გარანტია უნდა იყოს უპირობო, გამოუხმობადი და შემსყიდველ ორგანიზაციას უნდა აძლევდეს უფლებას გარანტიის გამცემისგან, პირველივე მოთხოვნისთანავე, მიიღოს შესაბამისი თანხა. გარანტიის მოქმედების ვადა უნდა აღემატებოდეს სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებული თანხის დაბრუნების ვადას არანაკლებ 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღით.

8. იმ შემთხვევაში, თუ სხვადასხვა მიზეზების გამო მიმწოდებელი ვერ/არ უზრუნველყოფს ამ მუხლის მე-4 ან მე-6 პუნქტში აღნიშნული დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრას, შემსყიდველი ზედამხედველთან ერთად შეაფასებს ამ დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრისათვის ჩასატარებელი სამუშაოების ღირებულებას.

9. ამ მუხლის მე-8 პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევაში შემსყიდველი მიმწოდებელს არ აუნაზღაურებს დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრისათვის ჩასატარებელი სამუშაოების ღირებულების თანხას, სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებული თანხიდან. იმ შემთხვევაში თუ სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით განსაზღვრული ვადის გასვლამდე, გამოვლენილი დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრისათვის საჭირო თანხა აღემატება სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებულ თანხას, მიმწოდებელი ვალდებულია გადაუხადოს შემსყიდველს შესაბამისი ნარჩენი ღირებულება, ან აღმოფხვრას წუნი საკუთარი ხარჯებით.

10. სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით შემდეგ მიმწოდებელი ვალდებულია 3 (სამი) თვის ვადაში მიმართოს შემსყიდველს დაკავებული თანხის დაბრუნების თაობაზე. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი მითითებულ ვადაში არ მიმართავს შემსყიდველს თანხის დაბრუნების თაობაზე, მიმწოდებელს აღნიშნული თანხა არ აუნაზღაურდება.

მუხლი 8. სამუშაოს შესაბამისობა

1. ხელშეკრულების პირველი მუხლით გათვალისწინებული სამუშაო მიმწოდებლის მიერ უნდა შესრულდეს ჯეროვნად, სამუშაოების საპროექტო დოკუმენტაციის, ტექნიკური დავალების, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი სამშენებლო და გარემოსდაცვითი (არსებობის შემთხვევაში) ნორმებისა და წესების და შემსყიდველის მოთხოვნების შესაბამისად.

2. ამ მუხლის პირველ პუნქტში განსაზღვრული წესებიდან და ნორმებიდან მიმწოდებლის მხრიდან ნებისმიერი გადახვევის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია, არ მიიღოს სამუშაო ან/და მიმწოდებლის მიმართ გამოიყენოს ხელშეკრულებითა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული პასუხისმგებლობის ზომები.

მუხლი 9. სამუშაოს მიღება-ჩაბარების წესი

1. მიმწოდებელი უფლებამოსილია შემსყიდველისათვის შესრულებული სამუშაოების წარდგენა განახორციელოს ეტაპობრივად, ხელშეკრულების გაფორმებიდან ყოველ 30 კალენდარულ დღეში არაუმეტეს ორჯერ.

2. მიმწოდებლის მიერ წარდგენილი შესრულებული სამუშაოები მიღებულად ჩაითვლება საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული დოკუმენტების დადასტურებიდან და მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

3. ხელშეკრულების ფარგლებში შესასრულებელი, მიმდინარე და შესრულებული სამუშაოების შემოწმებას ახორციელებს ზედამხედველი, რომელიც ადგილზე ამოწმებს ხელშეკრულებით განსაზღვრული გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად შესრულებულ სამუშაოთა მოცულობას და ხარისხს.

მუხლი 10. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

1. მიმწოდებელი ვალდებულია:

ა) უზრუნველყოს სამუშაოს დაწყება ხელშეკრულების გაფორმებიდან 3 (სამი) კალენდარული დღის განმავლობაში;

ბ) სამუშაოს შესრულების პროცესში იხელმძღვანელოს ხელშეკრულების მე-8 მუხლის პირველ პუნქტში გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად;

გ) სამუშაო განახორციელოს ხელშეკრულების მე-3 მუხლში განსაზღვრულ ვადაში და პირობებით;

დ) სამუშაოები განახორციელოს ხელშეკრულებაზე თანდართული სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად;

ე) შემსყიდველთან შეთანხმოს სამუშაოების განხორციელებისას გამოსაყენებელი მასალ(ებ)ის იერსახე და ხარისხი;

ვ) სამშენებლო/სარეაბილიტაციო სამუშაოების დაწყებამდე სამშენებლო მოედანზე გადაამოწმოს საპროექტო ნიშნულები, ასევე, საპროექტო ნახაზებში მითითებული ზომები და ნებისმიერი უზუსტობა აცნობოს შემსყიდველს;

ზ) შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში, უზრუნველყოს სამუშაო მოედნის ვიდეოსამეთვალყურეო სისტემით აღჭურვა.

თ) იმ შემთხვევაში, თუ გამოვლინდება, რომ მიმწოდებლის მიერ დაგეგმილი სამუშაოებიდან რომელიმე კონკრეტული სამუშაოს განხორციელებისათვის მიმწოდებელს არ აქვს მოპოვებული საჭირო დოკუმენტაცია ან ნებართვა, მიმწოდებელი ვალდებულია, სათანადო დოკუმენტაციის ან ნებართვის მოპოვებამდე შეაჩეროს აღნიშნული სამუშაოს განხორციელება და დაუყოვნებლივ გაატაროს შესაბამისი ღონისძიებები მათ მოსაპოვებლად;

ი) საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ინსპექტირების შედეგად და ხელშეკრულების მე-7 მუხლით განსაზღვრული წესით გამოვლენილი ყველა დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრა;

კ) შემსყიდველს უმოკლეს ვადაში აცნობოს მისი მოსალოდნელი რეორგანიზაციის ან ლიკვიდაციის შესახებ;

ლ) დაიცვას შემსყიდველის მიერ მისთვის გადაცემული გარემოზე ზემოქმედების შეფასების ანგარიშის, ეკოლოგიური ექსპერტიზის დასკვნისა და გარემოსდაცვითი მართვის გეგმის მოთხოვნები და პირობები (მათი არსებობის შემთხვევაში).

2. შემსყიდველი ვალდებულია, შეუფერხებლად აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოების ღირებულება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებისა და ვადების შესაბამისად.

3. შემსყიდველი უფლებამოსილია:

ა) ნებისმიერ დროს განახორციელოს მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისა და ხარისხის ინსპექტირება;

ბ) არ ჩაიბაროს რაოდენობრივად, ხარისხობრივად ან უფლებრივად ნაკლიანი შესრულებული სამუშაო.

მუხლი 11. კონტროლი (ინსპექტირება)

1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების, შესრულებული სამუშაოს მოცულობის, ხარისხისა და შესრულების ვადების დაცვის კონტროლს (ინსპექტირება) ახორციელებს შემსყიდველი ან/და ზედამხედველი.

2. ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში, ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე, შემსყიდველი უფლებამოსილია, განახორციელოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების კონტროლი (ინსპექტირება).

3. მიმწოდებელი ვალდებულია, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებითა და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.

4. მიმწოდებელი ვალდებულია, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრა და კონტროლის (ინსპექტირების) ხელახლა განხორციელებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება.

5. სამუშაოს განხორციელების პროცესში, მიმწოდებელი ვალდებულია უზრუნველყოს ზედამხედველობისა და კონტროლის განმახორციელებელ პირთა მიერ გაცემული, როგორც ზეპირი, ასევე, წერილობითი რეკომენდაციების და მითითებების შესრულება.

6. სამუშაოების მიმდინარეობაზე შემსყიდველი ან/და ზედამხედველი კონტროლს (ინსპექტირებას) აწარმოებს საქართველოს კანონმდებლობის, საპროექტო დოკუმენტაციის, სპეციფიკაციების, ტექნიკური დავალებისა და ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად, რომელთა დარღვევის შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია, შეაჩეროს სამუშაოების მიმდინარეობა და განახორციელოს ხელშეკრულებით და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ზომები.

7. ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში შემსყიდველის, მიმწოდებლისა და ხელშეკრულების კონტროლის (ინსპექტირება) მიზნით შერჩეული სხვა პირ(ებ)ის მონაწილეობით ფორმდება შესაბამისი აქტი, სადაც დეტალურად აღიწერება ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულების მიზეზ(ებ)ი, რის შემდგომაც შემსყიდველი უფლებამოსილია, საკუთარი შეხედულებისამებრ ამოქმედოს ხელშეკრულებით განსაზღვრული ხელშეკრულების

შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია. თუ მიმწოდებლის წარმომადგენელი უარს აცხადებს ამ პუნქტში აღნიშნული აქტის შედგენაში მონაწილეობაზე, ხსენებული ფიქსირდება ამავე აქტში და იგი იწვევს იმავე სამართლებრივ შედეგებს, რასაც გამოიწვევდა მიმწოდებლის წარმომადგენლის მონაწილეობით შედგენილი აქტი. სამუშაოების არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია, თავისი სახსრებით დაუყოვნებლივ აღმოფხვრას დეფექტ(ებ)ი. სამუშაოების არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მიმწოდებელს არ უნაზღაურდება დეფექტ(ებ)ით შესრულებული სამუშაოების ღირებულება.

8. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მხრიდან შესრულებულ სამუშაოთა შემსყიდველისთვის წარდგენილი მოცულობები შემსყიდველის მიერ გადამოწმების შემთხვევაში არ შეესაბამება რეალობას, შემსყიდველი ამ მუხლის მე-7 პუნქტით გათვალისწინებული აქტის შედგენის შემდეგ არ უნაზღაურებს მიმწოდებელს აღნიშნულ სამუშაოთა ღირებულებას და განიხილავს მიმწოდებლის პასუხისმგებლობის საკითხს ხელშეკრულებისა და საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

მუხლი 12. ფორს-მაჟორი

1. მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით ან/და არაჯეროვნად შესრულებით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან, თუ ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობა ან/და არაჯეროვანი შესრულება გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის (სტიქიური უბედურება, ეპიდემია, ომი, კარანტინი, საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესება, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირება, საზოგადოებრივი არეულობა, ცვლილებები კანონმდებლობაში და ა.შ.) ზეგავლენით, რომლის წინასწარ განსაზღვრა ან თავიდან აცილება მხარეების შესაძლებლობას აღემატებოდა. დაუძლეველი ძალით გამოწვეული მოვლენები ეწოდება მოვლენებს, რომელთა წარმოშობასა და განვითარებაზე მხარეებს ზეგავლენის მოხდენა არ შეუძლიათ (ფორს-მაჟორი).

2. მხარე, რომელსაც ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან/და არაჯეროვნად შესრულების მიზეზად ფორს-მაჟორი მოჰყავს, ვალდებულია, დაუყოვნებლივ, მაგრამ ფორს-მაჟორის მოვლენის დადგომიდან არაუგვიანეს 5 (ხუთი) სამუშაო დღისა, წერილობით აცნობოს მეორე მხარეს ასეთი მოვლენის დადგომისა და მისი სავარაუდო აღმოფხვრის ვადის შესახებ; წინააღმდეგ შემთხვევაში იგი არ თავისუფლდება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით ან/და არაჯეროვნად შესრულებით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან. ამასთან, მეორე მხარის მოთხოვნის შემთხვევაში, შესაბამისმა მხარემ უნდა წარადგინოს ფორს-მაჟორის არსებობის დამადასტურებელი დოკუმენტი, და დაასაბუთოს, რომ ფორს-მაჟორმა არსებითად ხელი შეუშალა მხარეს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაში.

მუხლი 13. პასუხისმგებლობა

1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად (გარდა ამ მუხლის მე-2 პუნქტით გათვალისწინებული ვადების დარღვევისა) შესრულებისათვის დამრღვევი მხარე ვალდებულია, მეორე მხარის მოთხოვნისთანავე გადაუხადოს მას პირგასამტეხლოს სახით ხელშეკრულების ღირებულების 10% ასეთი მოთხოვნის მიღებიდან არაუგვიანეს 5 (ხუთი) სამუშაო დღეში და უზრუნველყოს დარღვეული ვალდებულების დაუყოვნებლივ გამოსწორება, გარდა ამ მუხლის მეორე პუნქტით განსაზღვრული შემთხვევისა.

2. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების დანართით განსაზღვრული სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკის დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე, ხელშეკრულების ღირებულების 0.1%-ის ოდენობით.

3. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული გეგმა-გრაფიკის დარღვევის გამო მიმწოდებლისთვის ხელშეკრულების მე-13 მუხლის მე-2 პუნქტით დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადაჭარბებს ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 2%-ს, შემსყიდველს უფლება აქვს, ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

4. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების მე-3 მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული სამუშაოების ვადის გადაცილების შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის და შემსყიდველს შორის არ იქნა მიღწეული შეთანხმება ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების თაობაზე ხელშეკრულების მოქმედების ვადის ამოწურვამდე 10 დღით ადრე და მიმწოდებელი ამ ხელშეკრულების მოქმედების ვადის ამოწურვამდე 10 დღით ადრე ვერ უზრუნველყოფს სამუშაოების დასრულებას, შემსყიდველი უფლებამოსილია აამოქმედო ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია სრული ოდენობით.

5. ამ მუხლის პირველი პუნქტის საფუძველზე მიმწოდებლისთვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს დადგენილ ვადაში გადაუხდელობის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია, მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან დაუკავოს თანხა დაკისრებული პირგასამტეხლოს ოდენობით და მოახდინოს ურთიერთმოთხოვნათა გაქვითვა საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

6. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით ან არაჯეროვნად შესრულებით მესამე პირისათვის მიყენებული ნებისმიერი სახის ზიანის ანაზღაურების ვალდებულება ეკისრება მიმწოდებელს.

7. მიმწოდებლის მიერ ჩადენილი საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსით გათვალისწინებული სამართალდარღვევისათვის, შემსყიდველისათვის დაკისრებული ადმინისტრაციული სახდელისათვის პასუხისმგებლობა ეკისრება მიმწოდებელს.

8. შემსყიდველის მიერ მიმწოდებლისათვის გადაცემული გარემოზე ზემოქმედების შეფასების ანგარიშის, ეკოლოგიური ექსპერტიზის დასკვნითა და გარემოსდაცვითი მართვის გეგმის მოთხოვნებითა და პირობებით (მათი არსებობის შემთხვევაში)

გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით გამოწვეული ზიანისათვის პასუხისმგებლობა ეკისრება მიმწოდებელს.

9. მიმწოდებელს ეკისრება სრული პასუხისმგებლობა ტექნიკური დავალებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის დარღვევის შემთხვევაში წარმოშობილ ზიანზე.

მუხლი 14. ხელშეკრულების შეწყვეტა

1. ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად (გარდა მე-12 მუხლის მე-2 პუნქტით გათვალისწინებული ვადების დარღვევისა) შესრულების შემთხვევაში, მეორე მხარეს შეუძლია, მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების მოქმედების შეწყვეტის შესახებ, რაზედაც აცნობებს მეორე მხარეს წერილობითი ფორმით.

2. ხელშეკრულების შეწყვეტა ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე ხორციელდება მხარეთა შორის დანართის გაფორმების გზით.

3. შემსყიდველი უფლებამოსილია, ვადამდე, ცალმხრივად შეწყვიტოს ეს ხელშეკრულება თუ:

ა) მიმწოდებელი არღვევს (არ ასრულებს ან არაჯეროვნად ასრულებს) ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვალდებულებას/ვალდებულებებს;

ბ) მიმწოდებლის მიმართ მიმდინარეობს გაკოტრების ან გადახდისუუნარობის საქმისწარმოება (მიუხედავად მისი დაწყების დროისა);

გ) მიმწოდებლის ქონებას დაედო ყადაღა, თუ ეს გარემოება ზეგავლენას ახდენს ან შესაძლებელია, ზეგავლენა მოახდინოს ხელშეკრულები გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაზე;

დ) მიმდინარეობს მიმწოდებლის რეორგანიზაცია, თუ ეს გარემოება ზეგავლენას ახდენს ან შესაძლებელია, მოახდინოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაზე;

ე) ამოიწურა ხელშეკრულებაზე თანდართული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიით განსაზღვრული თანხა/ვადა და მიმწოდებელმა შემსყიდველს არ წარუდგინა ახალი საბანკო გარანტია;

ვ) მიმწოდებელმა განმეორებით დაარღვია ხელშეკრულებაზე თანდართული სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი;

ზ) მიმწოდებლის მიმართ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული გეგმა-გრაფიკის დარღვევის გამო მიმწოდებლისთვის ხელშეკრულების მე-13 მუხლის მე-2 პუნქტით დაკისრებული პირგასამტეხლოს ოდენობამ გადაჭარბა ხელშეკრულების ღირებულების 2%-ს;

თ) ხელშეკრულების გაფორმების შემდეგ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მიმწოდებელმა ხელშეკრულების დადების მიზნით ჩაიდინა არაკეთილსინდისიერი ქმედება;

ი) ხელშეკრულების ფარგლებში შესასრულებელი სამუშაო სრულად გადასცა ქვეკონტრაქტორს;

კ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

4. შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია, ამოქმედოს ხელშეკრულების მე-4 მუხლში განსაზღვრული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია სრული ოდენობით. ამ შემთხვევაში საბანკო გარანტის ამოქმედება მიმწოდებელს არ ათავისუფლებს შემსყიდველისთვის მიყენებული ზიანის ანაზღაურების ვალდებულებისგან.

მუხლი 15. უფლებების გადაცემა

1. ხელშეკრულების არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება, გადასცეს მესამე პირს ხელშეკრულებით განსაზღვრული თავისი უფლებები და მოვალეობები მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

2. ხელშეკრულების ფარგლებში მესამე პირებთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

მუხლი 16. ქვეკონტრაქტორ(ებ)ი და მიმწოდებლის პერსონალი

1. დაუშვებელია ქვეკონტრაქტორ(ებ)ს შესასრულებლად გადაეცეს შესასრულებელი სამუშაოების ჯამური მოცულობის 40%-ზე მეტი;

2. ხელშეკრულებით განსაზღვრული სამუშაოს ნაწილის ქვეკონტრაქტორ(ებ)ზე გადაცემით მიმწოდებელი არ თავისუფლდება ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებ(ებ)ისგან და აღნიშნული სამუშაოების შესრულებაზე შემსყიდველთან პასუხისმგებელია მიმწოდებელი.

3. მიმწოდებელი ვალდებულია წერილობით აცნობოს შემსყიდველს ხელშეკრულების ფარგლებში, ქვეკონტრაქტორ(ებ)თან ხელშეკრულებ(ებ)ის დადების თაობაზე და მიიღოს მისგან წერილობითი თანხმობა აღნიშნულზე. ამ მიზნით, შემსყიდველს წარედგინება ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მიერ შესასრულებელი სამუშაოების დასახელება ღირებულების მითითებით და გასაფორმებელი ქვეკონტრაქტ(ებ)ის ასლი.

4. მიმწოდებელი ვალდებულია ქვეკონტრაქტორ(ებ)თან დადებული ხელშეკრულებ(ებ)ის ასლ(ებ)ი წარუდგინოს შემსყიდველს, აღნიშნული ხელშეკრულებ(ებ)ის გაფორმებისთანავე, მაგრამ არაუგვიანეს 5 (ხუთი) კალენდარული დღის ვადაში.

მუხლი 17. შეტყობინება

1. ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად, უგზავნის მეორე მხარეს, უნდა გაიგზავნოს წერილის, დეპეშის, ოფიციალური ელექტრონული ფოსტის (შემსყიდველის შემთხვევაში - @) ან ფაქსის სახით, ორიგინალის შემდგომი წარდგენით, ხელშეკრულებაში მითითებულ მეორე მხარის მისამართზე.

2. შეტყობინება ძალაში შედის ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინებაში ძალაში შესვლისათვის დადგენილ დღეს იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება.

მუხლი 18. სხვა პირობები

1. ხელშეკრულებაში შესატანი ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება უნდა გაფორმდეს მხარეთა შორის წერილობითი შეთანხმების საფუძველზე ხელშეკრულების დანართის გაფორმების გზით. ამ პუნქტის შესაბამისად გაფორმებული ხელშეკრულების დანართი მხარეთა ხელმოწერისთანავე წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

2. ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა, რა დროსაც დაუშვებელია თავდაპირველად დადებული ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.

3. ხელშეკრულება რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.

4. მხარეთა შორის წარმოშობილი სადავო საკითხები წყდება ურთიერთშეთანხმების გზით. მხარეთა მიერ შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში დავა გადაწყდება საქართველოს სასამართლოს მეშვეობით საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

5. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე.

6. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

7. მიმწოდებლის სატენდერო წინადადება, ხარჯთაღრიცხვები, ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია, სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი, ტექნიკური დავალება, საპროექტო დოკუმენტაციის განმარტებითი ბარათი, სპეციფიკაციები, ნახაზები, პროექტი თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

მუხლი 19. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

ხელშეკრულების მოქმედების ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულების თავში მითითებული თარიღიდან 2019 წლის 9 ნოემბრის ჩათვლით, გარდა ხელშეკრულებით განსაზღვრული იმ ვალდებულებებისა, რომელთა არსებობაც არ არის დამოკიდებული ხელშეკრულების მოქმედების ვადაზე.

მხარეთა ხელმოწერები:

შემსყიდველი:

ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერი

გიორგი ჭიღარია

მიმწოდებელი:

შ.პ.ს „ლამოდერნა“-ს დირექტორი

ტატო კუტივაძე



კრებსითი ხარჯთაღრიცხვა		
#	ობიექტის დასახელება	ღირებულება ₾
1	ჭავჭავაძის გამზ. #22	98,645.38
2	ჭავჭავაძის გამზ. #37	57,826.01
3	ჭავჭავაძის გამზ. #26	24063.06
4	ჭავჭავაძის გამზ. #28	29846.77
5	ნიკეას ქ. #1/5	56521.33
6	გუგუნავას ქ. #2	42078.48
	ჯამი	308,981.03

2019 წლის 1 იანვრიდან, შესყიდვებში მონაწილეობის მსურველები/პრეტენდენტები/მიმწოდებლები „ელექტრონული დოკუმენტისა და ელექტრონული სანდო მომსახურების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-3 მუხლის მე-3 და მე-4 პუნქტების საფუძველზე ვალდებული არიან, სახელმწიფო შესყიდვებში ერთიან ელექტრონულ სისტემაში ასატვირთ ელექტრონულ დოკუმენტებზე შეასრულონ კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა ან/და ეს დოკუმენტები დაამოწმონ კვალიფიციური ელექტრონული შტამპით /კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერის შესრულება ან/და კვალიფიციური ელექტრონული შტამპის დასმა შესაძლებელია მხოლოდ PDF ფორმატის დოკუმენტებზე/

ქ. ქუთაისში მრავალსართულიანი ბინების ფასადების რეაბილიტაცია

ქ. ქუთაისში, ჭავჭავაძის გამზ. №22-ის ფასადების (1-2; a-b; b-a;) რეაბილიტაცია

ხარჯთაღრიცხვა №1

ხარჯთაღრიცხვა მომზადებულია სრფ 2018 წლის II კვარტლის დონეზე

№	სამუშაოს დასახელება	განზ. ერთ.	რაოდენობა	მასალები		ხელფასი (ლ)		მანქ.მექ.-შემები (ლ)		სულ
				ერთ.ფასი	ჯამი	ერთ.ფასი	ჯამი	ერთ.ფასი	ჯამი	(ლარი)
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ხარაჩოების მოწყობა და დემონტაჟი ფასადის კედლებზე	მ2	2265		0.00	1.00	2265.00		0.00	2265.00
2	ხარაჩოების ქირა (40დღეX0.1ლარიX1288მ2)	მ2	2265		0.00	1.00	2265.00		0.00	2265.00
3	ხარაჩოებზე მტვერდამჭერი ბადის მოწყობა	მ2	2265		0.00	1.00	2265.00		0.00	2265.00
4	ფასადის კედლებიდან და გვერდულებიდან დაზიანებული ქვიშა-ცემენტის ნალესის ჩამოყრა	მ2	2175.00		0.00	3.00	6525.00		0.00	6525.00
5	ფასადის კედლების მაღალხარისხოვანიშეღესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	მ2	2014.00	3.00	6042.00	8.00	16112.00		0.00	22154.00
6	ფასადის კარ-ფანჯრების გვერდულების მაღალხარისხოვანიშეღესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	გრძ.მ	643.00	3.00	1929.00	8.00	5144.00		0.00	7073.00
7	კარნიზების მოწყობა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	მ2	21.00	10.00	210.00	50.00	1050.00		0.00	1260.00

8	კედლებისა და გვერდულების მაღალხარისხოვანი გაფითხვნა და შედება წყალმულისით	მ2	2175.00	5.00	10875.00	3.00	6525.00		0.00	17400.00
9	ფასადზე არსებული ლითონის მოაჯირების, შედება ზეთოვანი საღებავით	მ2	251.00	5.00	1255.00	2.00	502.00		0.00	1757.00
10	ფასადზე არსებული ხის კარფანჯრების შედება ზეთოვანი საღებავით	მ2	59.50	4.00	238.00	2.00	119.00		0.00	357.00
11	სადარბაზოების ვიტრაჟების შემინვა	მ2	16.00	147.00	2352.00	170.00	2720.00		0.00	5072.00
12	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ავტოთვიმცდელებზე ხელით	მ3	65.00		0.00	10.00	650.00		0.00	650.00
13	სამშენებლო ნაგვის გატანა ავტოთვიმცდელებით 10კმ-ის რადიუსით	ტნ	104.00		0.00	10.00	1040.00		0.00	1040.00
	ჯამი				22,901.0					70,083.0
	მასალის ტრანსპორტი	1%								229.0
	ჯამი								67,818.0	70,312.0

[illegible]

ქ. ქუთაისში მრავალსართულიანი ბინების ფასადების რეაბილიტაცია

ქ. ქუთაისში, ჭავჭავაძის გამზ. №37-ის ფასადების (1-2; a-b;b-a) რეაბილიტაცია

ხარჯთაღრიცხვა №1

ხარჯთაღრიცხვა მომზადებულია სრფ 2018 წლის II კვარტლის დონეზე

№	სამუშაოს დასახელება	განზ. ერთ.	რაოდენობა	მასალები		ხელფასი (ლ)		მანქ.მექ.ზმები (ლ)		სულ
				ერთ.ფასი	ჯამი	ერთ.ფასი	ჯამი	ერთ.ფასი	ჯამი	(ლარი)
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ხარაჩოების მოწყობა და დემონტაჟი ფასადის კედლებზე	მ2	1393		0.00	1.00	1393.00		0.00	1393.00
2	ხარაჩოების ქირა (40დღეX0.1ლარიX66782)	მ2	1393		0.00	1.00	1393.00		0.00	1393.00
3	ხარაჩოებზე მტვერდამჭერი ბადის მოწყობა	მ2	1393		0.00	1.00	1393.00		0.00	1393.00
4	ფასადის კედლებიდან და გვერდულებიდან დაზიანებული ქვიშა-ცემენტის ნალესის ჩამოყრა	მ2	1274.00		0.00	3.00	3822.00		0.00	3822.00
5	ფასადის კედლების მაღალხარისხოვანიშეღესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	მ2	1132.00	3.00	3396.00	8.00	9056.00		0.00	12452.00
6	ფასადის კარ-ფანჯრების გვერდულების მაღალხარისხოვანიშეღესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	გრძ.მ	569.00	3.00	1707.00	8.00	4552.00		0.00	6259.00
7	კარნიზების მოწყობა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	მ2	26.00	10.00	260.00	50.00	1300.00		0.00	1560.00

8	კედლებისა და გვერდულების მაღალხარისხოვანი გაფითვნა და შედება წყალმუხსით	მ2	1274.00	5.00	6370.00	3.00	3822.00		0.00	10192.00
9	ფასადზე არსებული ლითონის მოაჯირებისა და ჟალუზების შედება ზეთოვანი საღებავით	მ2	65.00	5.00	325.00	2.00	130.00		0.00	455.00
10	ფასადზე არსებული ხის კარფანჯრების შედება ზეთოვანი საღებავით	მ2	62.00	4.00	248.00	2.00	124.00		0.00	372.00
11	არსებული საწვიმარი მილების დემონტაჟი	მ2	39.00		0.00	1.00	39.00		0.00	39.00
12	ახალი საწვიმარი მილების მონტაჟი	გრძ.მ	39.00	10.00	390.00	10.00	390.00		0.00	780.00
13	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ავტოთვიმცდელებზე ხელით	მ3	38.00		0.00	10.00	380.00		0.00	380.00
14	სამშენებლო ნაგვის გატანა ავტოთვიმცდელებით 10კმ-ის რადიუსით	ტნ	60.80		0.00	10.00	608.00		0.00	608.00
	ჯამი				12,696.0					41,098.0
	მასალის ტრანსპორტი	1%								127.0
	ჯამი								39,705.0	41,225.0

[illegible]

ქ. ქუთაისში მრავალსართულიანი ბინების ფასადების რეაბილიტაცია

ქ. ქუთაისში, ჭავჭავაძის გამზ. №26-ის ფასადების (1-2; a-b;) რეაბილიტაცია

ხარჯთაღრიცხვა №1

№	სამუშაოს დასახელება	განზ. ერთ.	რაოდენობა	მასალები		ხელფასი (ლ)		მანქმეჭმეები (ლ)		სულ (ლარი)
				ერთ.ფასი	ჯამი	ერთ.ფასი	ჯამი	ერთ.ფასი	ჯამი	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ხარაჩოების მოწყობა და დემონტაჟი ფასადის კედლებზე	მ2	505		0.00	1.00	505.00		0.00	505.00
2	ხარაჩოების ქირა (40დღეX0.1ლარიX505მ2)	მ2	505		0.00	1.00	505.00		0.00	505.00
3	ხარაჩოებზე მტვერდამჭერი ბადის მოწყობა	მ2	505		0.00	1.00	505.00		0.00	505.00
4	ფასადის კედლებიდან და გვერდულებიდან დაზიანებული ქვიშა-ცემენტის ნალესის ჩამოყრა	მ2	471.00		0.00	3.00	1413.00		0.00	1413.00
5	ფასადის კედლების მაღალხარისხოვანი შეღესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	მ2	409.00	3.00	1227.00	8.00	3272.00		0.00	4499.00
6	ფასადის კარ-ფანჯრების გვერდულების მაღალხარისხოვანი შეღესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	გრძ.მ	247.00	3.00	741.00	8.00	1976.00		0.00	2717.00
7	კარნიზების მოწყობა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	მ2	16.00	10.00	160.00	50.00	800.00		0.00	960.00

8	კედლებისა და გვერდულების მაღალხარისხოვანი გაფითხენა და შედგება წყალემულსიით	მ2	471.00	5.00	2355.00	3.00	1413.00		0.00	3768.00
9	ფასადზე არსებული ლითონის მოაჯირებისა და ჟალუზების შედგება ხეთოვანი საღებავით	მ2	122.00	5.00	610.00	2.00	244.00		0.00	854.00
10	ფასადზე არსებული ხის კარფანჯრების შედგება ხეთოვანი საღებავით	მ2	30.00	4.00	120.00	2.00	60.00		0.00	180.00
11	არსებული საწვიმარი მილების დემონტაჟი	მ2	39.00		0.00	1.00	39.00		0.00	39.00
12	ახალი საწვიმარი მილების მონტაჟი	გრძ.მ	39.00	10.00	390.00	10.00	390.00		0.00	780.00
13	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ავტოთვითმცლელზე ხელით	მ3	14.00		0.00	10.00	140.00		0.00	140.00
14	სამშენებლო ნაგვის გატანა ავტოთვითმცლელით 10კმ-ის რადიუსით	ტნ	22.40		0.00	10.00	224.00		0.00	224.00
	ჯამი				5,603.0					17,089.0
	მასალის ტრანსპორტი	1%								56.0
	ჯამი								16,584.0	17,145.0

[illegible]

ქ. ქუთაისში მრავალსართულიანი ბინების ფასადების რეაბილიტაცია

ქ. ქუთაისში, ჭავჭავაძის გამზ. №28-ის ფასადების (1-2; a-b;) რეაბილიტაცია

ხარჯთაღრიცხვა №1

№	სამუშაოს დასახელება	განზ. ერთ.	რაოდენობა	მასალები		ხელფასი (ლ)		მანკ.მექ.-ზმები (ლ)		სულ
				ერთ.ფასი	ჯამი	ერთ.ფასი	ჯამი	ერთ.ფასი	ჯამი	(ლარი)
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ხარაჩოების მოწყობა და დემონტაჟი ფასადის კედლებზე	მ2	667		0.00	1.00	667.00		0.00	667.00
2	ხარაჩოების ქირა (40დღეX0.1ლარიX667მ2)	მ2	667		0.00	1.00	667.00		0.00	667.00
3	ხარაჩოებზე მტვერდამჭერი ბადის მოწყობა	მ2	667		0.00	1.00	667.00		0.00	667.00
4	ფასადის კედლებიდან და გვერდულებიდან დაზიანებული ქვიშა-ცემენტის ნალესის ჩამოყრა	მ2	625.00		0.00	3.00	1875.00		0.00	1875.00
5	ფასადის კედლების მაღალხარისხოვანი შელესვა ქვიშა-ცემენტის სსნარით	მ2	550.00	3.00	1650.00	8.00	4400.00		0.00	6050.00
6	ფასადის კარ-ფანჯრების გვერდულების მაღალხარისხოვანი შელესვა ქვიშა-ცემენტის სსნარით	გრძ.მ	300.00	3.00	900.00	8.00	2400.00		0.00	3300.00
7	კარნიზების მოწყობა ქვიშა-ცემენტის სსნარით	მ2	16.00	10.00	160.00	50.00	800.00		0.00	960.00

[illegible]

ქ. ქუთაისში მრავალსართულიანი ბინების ფასადების რეაბილიტაცია

ქ. ქუთაისში, ნიკეას №1/5-ის ფასადების (1-2; a-b; b-a;) რეაბილიტაცია

ხარჯთაღრიცხვა №1

№	სამუშაოს დასახელება	განზ. ერთ.	რაოდენობა	მასალები		ხელფასი (ლ)		მანქმეჭხმები (ლ)		სულ
				ერთ.ფასი	ჯამი	ერთ.ფასი	ჯამი	ერთ.ფასი	ჯამი	(ლარი)
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ხარაჩოების მოწყობა და დემონტაჟი ფასადის კედლებზე	მ2	1163		0.00	1.00	1163.00		0.00	1163.00
2	ხარაჩოების ქირა (40დღეX0.1ლარიX1163მ2)	მ2	1163		0.00	1.00	1163.00		0.00	1163.00
3	ხარაჩოებზე მტვერდამჭერი ბადის მოწყობა	მ2	1163		0.00	1.00	1163.00		0.00	1163.00
4	ფასადის კედლებიდან და გვერდულებიდან დაზიანებული ქვიშა-ცემენტის ნალესის ჩამოყრა	მ2	1104.00		0.00	3.00	3312.00		0.00	3312.00
5	ფასადის კედლების მაღალხარისხოვანიშეღესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	მ2	919.00	3.00	2757.00	8.00	7352.00		0.00	10109.00
6	ფასადის კარ-ფანჯრების გვერდულების მაღალხარისხოვანიშეღესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	გრძ.მ	739.00	3.00	2217.00	8.00	5912.00		0.00	8129.00
7	კარნიზების მოწყობა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	მ2	55.00	10.00	550.00	50.00	2750.00		0.00	3300.00

8	კედლებისა და გვერდულების მაღალხარისხოვანი გაფითხვნა და შედება წყალმულსით	მ2	1104.00	5.00	5520.00	3.00	3312.00		0.00	8832.00
9	ფასადზე არსებული ლითონის მოაჯირების, გისოსების და ვიტრაჟების შედება ზეთოვანი საღებავით	მ2	108.00	5.00	540.00	2.00	216.00		0.00	756.00
10	ფასადზე არსებული ხის კარფანჯრების შედება ზეთოვანი საღებავით	მ2	90.00	4.00	360.00	2.00	180.00		0.00	540.00
11	არსებული საწვიმარი მილების დემონტაჟი	მ2	39.00		0.00	1.00	39.00		0.00	39.00
12	ახალი საწვიმარი მილების მონტაჟი	გრძ.მ	39.00	10.00	390.00	10.00	390.00		0.00	780.00
13	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ავტოთვიმცდელებზე ხელით	მ3	33.00		0.00	10.00	330.00		0.00	330.00
14	სამშენებლო ნაგვის გატანა ავტოთვიმცდელებით 10კმ-ის რადიუსით	ტნ	52.80		0.00	10.00	528.00		0.00	528.00
	ჯამი				12,334.0					40,144.0
	მასალის ტრანსპორტი	1%								123.3
	ჯამი								38,981.0	40,267.3

[illegible]

ქ. ქუთაისში მრავალსართულიანი ბინების ფასადების რეაბილიტაცია

ქ. ქუთაისში, გუგუნავას №2-ის ფასადების (1-2; a-b; b-a;) რეაბილიტაცია

ხარჯთაღრიცხვა №1

№	სამუშაოს დასახელება	განზ. ერთ.	რაოდენობა	მასალები		ხელფასი (ლ)		მანქ.მექ.-ზმები (ლ)		სულ
				ერთ.ფასი	ჯამი	ერთ.ფასი	ჯამი	ერთ.ფასი	ჯამი	(ლარი)
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12
1	ხარაჩოების მოწყობა და დემონტაჟი ფასადის კედლებზე	მ2	946		0.00	1.00	946.00		0.00	946.00
2	ხარაჩოების ქირა (40დღეX0.1ლარიX946მ2)	მ2	946		0.00	1.00	946.00		0.00	946.00
3	ხარაჩოებზე მტვერდამჭერი ბადის მოწყობა	მ2	946		0.00	1.00	946.00		0.00	946.00
4	ფასადის კედლებიდან და გვერდულებიდან დაზიანებული ქვიშა-ცემენტის ნალესის ჩამოყრა	მ2	882.00		0.00	3.00	2646.00		0.00	2646.00
5	ფასადის კედლების მაღალხარისხოვანი შელესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	მ2	778.00	3.00	2334.00	8.00	6224.00		0.00	8558.00
6	ფასადის კარ-ფანჯრების გვერდულების მაღალხარისხოვანი შელესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	გრძ.მ	413.00	3.00	1239.00	8.00	3304.00		0.00	4543.00
7	კარნიზების მოწყობა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	მ2	20.00	10.00	200.00	50.00	1000.00		0.00	1200.00
8	კედლებისა და გვერდულების მაღალხარისხოვანი გაფითხვნა და შეღებვა წყალემულსიით	მ2	882.00	5.00	4410.00	3.00	2646.00		0.00	7056.00

[illegible]

დ ა ნ ა რ თ ი N6

მშენებლობის ორგანიზაციის კალენდარული და თანხობრივი

გეგმა-გრაფიკი (120- დღე) ქ. ქუთაისში, ჭავჭავაძის გამზ. №22-ის ფასადების (1-2; ა-ბ; ბ-ა;) რეაბილიტაცია

N	სამუშაოების დასახელება	სამუშაოების განსახორციელების ვარიანტები	კალენდარული გრაფიკი																სამუშაოს ჯამური ღირებულება (ლარი)	
			I თვე				II თვე				III თვე				IV თვე					
			I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV		
1	ხარახოების მოწყობა და დემონტაჟი ფასადის კედლებზე	56										400	400	400	400	400	400	400	393.3	3193.3
2	ხარახოების ქირა (40დღეX0.1ლარიX1288მ2)	56										300	300	300	300	300	300	300	652.88	2752.88
3	ხარახოებზე მტკვრდამჭერი ბადის მოწყობა	45											500	500	500	500	500	500	193.34	3193.34
4	ფასადის კედლებიდან და გვერდულებიდან დაზიანებული ქვიშა-ცემენტის ნალესის ჩამოყრა	28											2199.36	2000	2000	3000				9199.36
5	ფასადის კედლების მაღალხარისხოვანი შეღესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	34												7000	7000	7000	3307.58	7000		31307.58
6	ფასადის კარ-ფანჯრების გვერდულების მაღალხარისხოვანი შეღესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	34												2000	2000	2000	1995.44	2000		9995.44
7	კარნიზების მოწყობა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	14														1000	778.98			1778.98
8	კედლებისა და გვერდულების მაღალხარისხოვანი გაფითხვანა და შეღებვა წყალემულსიით	28														7000	3663.81	7000	7000	24663.81

9	ფასადზე არსებული ლითონის მოაჯირების, შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	14														1400	1092		2492.39
10	ფასადზე არსებული ხის კარფანჯრების შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	14															300.2	206	506.22
11	სადარბაზოების ვიტრაჟების შემინვა	14														4000	3179		7179.41
12	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ავტოთვიმცლელზე ხელით	14															500.4	416	916.42
13	სამშენებლო ნაგვის გატანა ავტოთვიმცლელებით 10კმ-ის რადიუსით	14															766.3	700	1466.25
ასათვისებელი თანხის საორიენტაციო რაოდენობა განსაზოციელებელი სამუშაოების მიხედვით (ლარი)			0	0	0	0	0	0	0	0	700	3399.36	12200	12200	21200	16345.8	23039	9561.5	98645.38
			0			0			28499			70146.02							

შპს ლამოდერნა

ტ.კუტივაძე

დ ა ნ ა რ თ ი N6

მშენებლობის ორგანიზაციის კალენდარული და თანხობრივი

გეგმა-გრაფიკი (120- დღე) ქ. ქუთაისში, ჭავჭავაძის გამზ. №37-ის ფასადების (1-2; ა-ბ;ბ-ა) რეაბილიტაცია

N	სამუშაოების დასახელება	საბუ- შაოე- ბის განსა- ხორც	კალენდარული გრაფიკი																სამუშაოს ჯამური ღირებულება (ლარი)
			I თვე				II თვე				III				IV თვე				
			I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	
1	ხარაჩოების მოწყობა და დემონტაჟი ფასადის კედლებზე	56									200	200	200	200	200	200	563.94	200	1963.94
2	ხარაჩოების ქირა (40დღეX0.1ლარიX1288მ2)	56									200	200	200	200	200	200	293.05	200	1693.05
3	ხარაჩოებზე მტკვრდამჭერი ბადის მოწყობა	45										200	200	200	200	200	563.94	400	1963.94
4	ფასადის კედლებიდან და გვერდულებიდან დაზიანებული ქვიშა-ცემენტის ნალესის ჩამოყრა	28										1200	1200	1988.5	1000				5388.5
5	ფასადის კედლების მაღალხარისხოვანიშეღესვა ქვიშაცემენტის ხსნარით	34											3000	3000	3000	3000	5596.9		17596.9
6	ფასადის კარ-ფანჯრების გვერდულების მაღალხარისხოვანიშეღესვა ქვიშაცემენტის ხსნარით	34											1500	1500	1500	1500	2845.09		8845.09
7	კარნიზების მოწყობა ქვიშაცემენტის ხსნარით	14													1000	1202.55			2202.55
8	კედლებისა და გვერდულების მაღალხარისხოვანი გაფითხვნა და შეღებვა წყალემულსით	28													4000	4000	2446.75	4000	14446.75

9	ფასადზე არსებული ლითონის მოაჯირების, შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	14														300	345.53		645.53
10	ფასადზე არსებული ხის კარფანჯრების შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	14															327.48	200	527.48
11	არსებული საწვიმარი მიღების დემონტაჟი	14														20	34.98		54.98
12	ახალი საწვიმარი მიღების მონტაჟი	14															534.4	570	1104.4
13	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ავტოთვითმცლელზე ხელით	14															200.75	335	535.75
14	სამშენებლო ნაგვის გატანა ავტოთვითმცლელებით 10კმ-ის რადიუსით	14															557.15	300	857.15
	ასათვისებელი თანხის საორიენტაციო რაოდენობა განსახორციელებელი სამუშაოების მიხედვით (ლარი)		0	0	0	0	0	0	0	0	400	1800	6300	7088.5	11100	10622.6	14310	6205	57826.01
			0				0				15589			42237.51					

შპს ლამოდერნა

ტ.კუტივაძე

დ ა ნ ა რ თ ი N6

მშენებლობის ორგანიზაციის კალენდარული და თანხობრივი

გეგმა-გრაფიკი (120- დღე) ქ. ქუთაისში, ჭავჭავაძის გამზ. №26-ის ფასადების (1-2; ა-ბ; ბ-ა; რეაბილიტაცია

N	სამუშაოების დასახელება	სამუშაოების განსახორციელების ვადა	კალენდარული გრაფიკი																სამუშაოს ჯამური ღირებულება (ლარი)
			I თვე				II თვე				III თვე				IV თვე				
			I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	
1	ხარახოების მოწყობა და დემონტაჟი ფასადის კედლებზე	45											100	100	100	100	211.98	100	711.98
2	ხარახოების ქირა (40დღეX0.1ლარიX1288მ2)	45											100	100	100	100	113.77	100	613.77
3	ხარახოებზე მტვერდამჭერი ბადის მოწყობა	45											100	100	100	100	211.98	100	711.98
4	ფასადის კედლებიდან და გვერდულებიდან დაზიანებული ქვიშა-ცემენტის ნალესის ჩამოყრა	20												500	500	992.18			1992.18
5	ფასადის კედლების მაღალხარისხოვანი შეღესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	34											1000	1000	1000	1000	2357.89		6357.89
6	ფასადის კარ-ფანჯრების გვერდულების მაღალხარისხოვანი შეღესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	34											1000	1000	1000	400	439.6		3839.6
7	კარნიზების მოწყობა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	14													500	855.41			1355.41
8	კედლებისა და გვერდულების მაღალხარისხოვანი გაფითხვანა და შეღებვა წყალემულსით	28													1000	1000	2340.99	1000	5340.99

9	ფასადზე არსებული ლითონის მოაჯირების, შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	14													700	511.43		1211.43
10	ფასადზე არსებული ხის კარფანჯრების შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	14														100.23	155	255.23
11	არსებული საწვიმარი მიღების დემონტაჟი	14													34	20.98		54.98
12	ახალი საწვიმარი მიღების მონტაჟი	14														500.44	604	1104.44
13	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ავტოთვითმცლელზე ხელით	14														100.38	97	197.38
14	სამშენებლო ნაგვის გატანა ავტოთვითმცლელებით 10კმ-ის რადიუსით	14														215.8	100	315.8
	ასათვისებელი თანხის საორიენტაციო რაოდენობა განსახორციელებელი სამუშაოების მიხედვით (ლარი)		0	0	0	0	0	0	0	0	2300	2800	4300	5281.59	7125.47	2256	24063.06	
			0			0			5100			18963.06						

შპს ლამოდერნა
ტ.კუტივაძე

დ ა ნ ა რ თ ი N6

მშენებლობის ორგანიზაციის კალენდარული და თანხობრივი

გეგმა-გრაფიკი (120- დღე) ქ. ქუთაისში, ჭავჭავაძის გამზ. №28-ის ფასადების (1-2; ა-ბ; ბ-ა;) რეაბილიტაცია

N	სამუშაოების დასახელება	საშუალო შოგ ბის განსა ხორც	კალენდარული გრაფიკი																სამუშაოს ჯამური ღირებულება (ლარი)	
			I თვე				II თვე				III				IV თვე					
			I	II	III	I	V	I	II	III	I	V	I	II	III	IV	I	II		III
1	ხარაჩოების მოწყობა და დემონტაჟი ფასადის კედლებზე	40												100	100	100	100	240.38	300	940.38
2	ხარაჩოების ქირა (40დღეX0.1ლარიX1288მ2)	40												200	100	100	100	110.67	200	810.67
3	ხარაჩოებზე მტკვრდამჭერი ბადის მოწყობა	40												200	200	100	100	140.38	200	940.38
4	ფასადის კედლებიდან და გვერდულებიდან დაზიანებული ქვიშა-ცემენტის ნალესის ჩამოყრა	20													700	700	1243.5			2643.5
5	ფასადის კედლების მაღალხარისხოვანიშეღესვა ქვიშაცემენტის ხსნარით	34												2000	1000	1000	1549.73	3000		8549.73
6	ფასადის კარ-ფანჯრების გვერდულების მაღალხარისხოვანიშეღესვა ქვიშაცემენტის ხსნარით	34												1000	1000	1000	1000	663.49		4663.49
7	კარნიზების მოწყობა ქვიშაცემენტის ხსნარით	14														800	555.41			1355.41
8	კედლებისა და გვერდულების მაღალხარისხოვანი გაფითხვნა და შეღებვა წყალემულსით	28														2000	2000	1087.3	2000	7087.3

9	ფასადზე არსებული ლითონის მოაჯირების, შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	14														400	463.89		863.89
10	ფასადზე არსებული ხის კარფანჯრების შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	14															86.15	50	136.15
11	არსებული საწვიმარი მიღების დემონტაჟი	14														34	20.98		54.98
12	ახალი საწვიმარი მიღების მონტაჟი	14															500	604.43	1104.43
13	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ავტოთვითმცლელზე ხელით	14															167.87	100	267.87
14	სამშენებლო ნაგვის გატანა ავტოთვითმცლელებით 10კმ-ის რადიუსით	14															200.59	228	428.59
	ასათვისებელი თანხის საორიენტაციო რაოდენობა განსახორციელებელი სამუშაოების მიხედვით (ლარი)		0	0	0	0	0	0	0	0			3500	3100	5800	7082.64	6681.7	3682.4	29846.77
			0			0						6600			23246.77				

შპს ლამოდერნა

ტ.კუტივაძე

დ ა ნ ა რ თ ი N6

მშენებლობის ორგანიზაციის კალენდარული და თანხობრივი

გეგმა-გრაფიკი (120- დღე) ქ. ქუთაისში, ნიკეას №1/5-ის ფასადების (1-2; ა-ბ; ბ-ა) რეაბილიტაცია

N	სამუშაოების დასახელება	მასშტაბის განსაზღვრა	კალენდარული გრაფიკი																სამუშაოს ჯამური ღირებულება (ლარი)
			I თვე				II თვე				III თვე				IV თვე				
			I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	
1	ხარახოების მოწეობა და დემონტაჟი ფასადის კედლებზე	70	100	100	100	100	100	100	100	100	439.67	400							1639.67
2	ხარახოების ქირა (40დღეX0.1ლარიX1288მ2)	70	100	100	100	100	100	100	200	300.51	213								1413.51
3	ხარახოებზე მტკვრდამკერი ბადის მოწეობა	56			200	200	200	200	200	239.67	200								1639.67
4	ფასადის კედლებიდან და გვერდულებიდან დაზიანებული ქვიშა-ცემენტის ნალესის ჩამოყრა	28			1000	1000	1000	1669.47											4669.47
5	ფასადის კედლების მაღალხარისხოვანი შეღესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	34				3000	3000	3000	3000	2285.85									14285.85
6	ფასადის კარ-ფანჯრების გვერდულების მაღალხარისხოვანი შეღესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	34					2000	2000	2000	3487.73	2000								11487.73
7	კარნიზების მოწეობა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით	20							1000	1659.23	2000								4659.23
8	კედლებისა და გვერდულების მაღალხარისხოვანი გაფითხვანა და შეღებვა წყალემულსიით	28							4000	4000	2000	2519							12519

9	ფასადზე არსებული ღითონის მოაჯირების, შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	20								300	472.44	300							1072.44
10	ფასადზე არსებული ხის კარფანჯრების შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	20								300	165.7	300							765.7
11	არსებული საწვიმარი მიღების დემონტაჟი	14							20	34.98									54.98
12	ახალი საწვიმარი მიღების მონტაჟი	14									500	604.43							1104.43
13	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ავტოთვიმცლელზე ხელით	14									165.25	300							465.25
14	სამშენებლო ნაგვის გატანა ავტოთვიმცლელებით 10კმ-ის რადიუსით	14									300	444.4							744.4
ასათვისებელი თანხის საორიენტაციო რაოდენობა განსახორციელებელი სამუშაოების მიხედვით (ლარი)			200	200	1400	4400	6400	7069.47	10420	12567.79	8583.24	5280.8			0	0	0	0	56521.33
			6200				36457.26				13864				0				

შპს ლამოდერნა

ტ.კუტივაძე

დ ა ნ ა რ თ ი N6

მშენებლობის ორგანიზაციის კალენდარული და თანხობრივი

გეგმა-გრაფიკი (120- დღე) ქ. ქუთაისში, გუგუნავას №2-ის ფასადების (1-2; ა-ბ; ბ-ა; რეაბილიტაცია

N	სამუშაოების დასახელება	საშუალო შოე ბის განსა ხორც	კალენდარული გრაფიკი																სამუშაოს ჯამური ღირებულება (ლარი)
			I თვე				II თვე				III თვე				IV თვე				
			I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	
1	ხარაჩოების მოწყობა და დემონტაჟი ფასადის კედლებზე	40							200	200	200	200	333.73	200					1333.73
2	ხარაჩოების ქირა (40დღეX0.1ლარიX1288მ2)	40							200	200	200	200	149.77	200					1149.77
3	ხარაჩოებზე მტკვერდამჭერი ბადის მოწყობა	35							300	300	300	300	133.73					1333.73	
4	ფასადის კედლებიდან და გვერდულებიდან დაზიანებული ქვიშა-ცემენტის ნალესის ჩამოყრა	28								1000	1000	1000	730.5					3730.5	
5	ფასადის კედლების მაღალხარისხოვანიშეღესვა ქვიშაცემენტის ხსნარით	28								3000	3000	3000	3093.98					12093.98	
6	ფასადის კარ-ფანჯრების გვერდულების მაღალხარისხოვანიშეღესვა ქვიშაცემენტის ხსნარით	20									2000	2000	2420.07					6420.07	
7	კარნიზების მოწყობა ქვიშაცემენტის ხსნარით	14										900	794.26					1694.26	
8	კედლებისა და გვერდულების მაღალხარისხოვანი გაფითხვანა და შეღებვა წყალემულსით	20										4000	4001.6	2000				10001.6	

9	ფასადზე არსებული ლითონის მოაჯირების, შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	14											916.45	1000						1916.45
10	ფასადზე არსებული ხის კარფანჯრების შეღებვა ზეთოვანი საღებავით	14											155.25	100						255.25
11	არსებული საწვიმარი მიღების დემონტაჟი	14										34	20.98							54.98
12	ახალი საწვიმარი მიღების მონტაჟი	14											500	604.43						1104.43
13	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ავტოთვითმცლელზე ხელით	14											180.67	200						380.67
14	სამშენებლო ნაგვის გატანა ავტოთვითმცლელებით 10კმ-ის რადიუსით	14											300	309.06						609.06
	ასათვისებელი თანხის საორიენტაციო რაოდენობა განსახორციელებელი სამუშაოების მიხედვით (ლარი)	0	0	0	0	0	0	700	4700	6700	11634	13730.99	4613.49	0	0	0	0		42078.48	
		0	5400							36678.48				0						

შპს ლამოდერნა

ტ.კუტივაძე

ინფორმაცია
თანამშრომელთა კვალიფიკაციის შესახებ

№	სახელი, გვარი	განათლება (სპეციალობა)	სამუშაო გამოცდილება	შესრულებული პროექტები
1	ოთარი ხურციძე	ინჟინერ-მშენებელი	1973-1975 წ.წ. ქ. შუთაისი, სახელმწიფო საპროექტო ინსტიტუტის საქალაქმშენსახპროექტის“ შუთაისის ფილიალი ინჟინერ-კონსტრუქტორი, უფროსი ინჟინერ-კონსტრუქტორი; 1975-1977 წ.წ. ქ. ვლადიმირი. საშენებლო უბნის უფროსი, ასევე უფროსის მოადგილე; 1977-1985 წ.წ. ქ. შუთაისის საქალაქო საბჭოს აღმასკომი, არქიტექტურული დაგეგმარების განყოფილების ინჟინერ-კონსტრუქტორი საწარმოო ჯგუფის უფროსი, განყოფილების გამგის მოადგილე-მთავარი ინჟინერი, საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო ბიუროს „ქუთაის-საპროექტის“ უფროსი; 1985-1987 წ.წ. საქართველოს კვ. შუთაისის საქალაქო კომიტეტის მშენებლობისა და საქალაქო მშენებლობის განყოფილების ინსტრუქტორი. 1987-2010 წ.წ. ქ. შუთაისის თვითმმართველობა. სახელმწიფო საარქიტექტურო-საშენებლო კონტროლის ინსპექციის უფროსი; მთავარი არქიტექტორის მოადგილე; იმერეთის მხარის და ქ. შუთაისის მერიის არქიტექტურისა და მშენებლობის სამმეთაურის უფროსის მოადგილე-მშენებლობისა და საინჟინერო კომუნიკაციების განყოფილების უფროსი; ქ. შუთაისის მერიის არქიტექტურულ-საშენებლო კონტროლის ინსპექციის უფროსი; არქიტექტურის სამსახურის უფროსის მოვალეობის შემსრულებელი, მთავარ ინსპექტორი. 2010 წ. შპს „ხურის“ დირექტორი (საინჟინერო ჯგუფის უფროსი) 2017 წ. შპს ლამოდერნა ინჟინერ-სპეციალისტი	1) ქ. ქუთაისში, ჭავჭავაძის გამ. №58-ში მდებარე შენობის სამშენებლო სამუშაოები 2013 წ.-2014წ 2) ქ. საჩხერეში, სსიპ საქართველოს შსს მომსახურების სააგენტო დასავლეთ საქართველოს სამმართველოს საჩხერის განყოფილების შენობის სამშენებლო სამუშაოები 2014წ.-2015წ 3) გონიო-ფსაროსის მიმდებარე არსებული ე.წ. „პალმი“-ს შენობის და ეზოს კეთილმოწყობის სამუშაოები 2014წ. 4) ქ. ქუთაისის 31-ე ბაღის სამშენებლო სამუშაოები 2015წ.-2016წ 5) ქ. საჩხერეში მაჭავარიანის ქუჩაზე ძალოსნობის დარბაზის სამშენებლო სამუშაოების 2016წ.-2017წ. 6) ქ. ქუთაისში მრავალსართულიანი სახლების ფასადების რეაბილიტაცია 2018წ.

შპს ლამოდერნა

ტ.კუტივაძე





გარანტი: სს საქართველოს ბანკი (შემდგომში „გარანტი“)
გარანტის საიდენტიფიკაციო კოდი: 204378869
გარანტის მისამართი: გაგარინის ქ. #29ა, თბილისი, 0160, საქართველო
პრინციპალი: შპს ლამოდერნა (შემდგომში „პრინციპალი“)
პრინციპალის საიდენტიფიკაციო კოდი: 401980255
პრინციპალის მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისი, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, თევდორე მღვდლის ქ. N 32/27
ბენეფიციარი: ქალაქ ქუთაისის მერია (შემდგომში „ბენეფიციარი“)
ბენეფიციარის საიდენტიფიკაციო კოდი: 212721170
საგარანტიო თანხა: 15,450 (თხუთმეტი ათას ოთხასორმოცდაათი) ლარი
ტენდერის უნიკალური ნომერი: #NAT190006963

მხედველობაში ვიღებთ რა, რომ პრინციპალმა ქალაქ ქუთაისში, ჭავჭავაძის გამზირის #22,37,26,28-ის, ნიკვას ქუჩის 1/5-ის და გუგუნავას ქუჩის #2-ის მრავალსართულიანი სახლების ფასადების რეაბილიტაციის სახელმწიფო შესყიდვის მიზნით წარდგენილი სატენდერო წინადადების შესაბამისად იკისრა ვალდებულება წარმოადგინოს საბანკო გარანტია მასზე დაკისრებული ვალდებულებების შესრულების გარანტიის სახით ხელშეკრულებაში მითითებულ თანხაზე, ჩვენ, გარანტი, თანახმა ვართ გავცეთ პრინციპალის სახელზე აღნიშნული უპირობო და გამოუთხოვადი საბანკო გარანტია.

ამასთან დაკავშირებით, ვადასტურებთ, რომ ვართ გარანტები და პასუხისმგებლები თქვენს წინაშე პრინციპალის სახელით საერთო თანხაზე, არაუმეტეს ჯამში 15,450 (თხუთმეტი ათას ოთხასორმოცდაათი) ლარი და გკისრულობთ ზემოთ აღნიშნული თანხის, გადახდას პრინციპალის მიერ ხელშეკრულების პირობების დარღვევის შემთხვევაში ბენეფიციარის წერილობითი მოთხოვნის წარმოდგენის საფუძველზე.

ბენეფიციარის წერილობითი მოთხოვნა თანხის ანაზღაურებაზე წარმოდგენილ უნდა იქნეს ბენეფიციარის მხრიდან აღნიშნულ დოკუმენტზე უფლებამოსილი პირის მიერ ხელმოწერილი ფორმით, სადაც მითითებულ იქნება მოთხოვნილი თანხა ციფრბრუნად და სიტყვიერად, საბანკო რეკვიზიტები და განმარტებული უნდა იყოს კონკრეტულად პრინციპალსა და ბენეფიციარს შორის გაფორმებული ხელშეკრულების რა პირობები იქნა დარღვეული პრინციპალის მხრიდან. მოთხოვნას თან უნდა ერთვის მოთხოვნაზე ხელმოწერილი პირის უფლებამოსილების დამადასტურებელი დოკუმენტი (ბანკი უფლებამოსილია არ მოითხოვოს აღნიშნული საბუთი, თუ ხელმოწერილი პირის უფლებამოსილების შესახებ ინფორმაცია საჯაროდ ხელმისაწვდომია) და საბანკო გარანტიის ასლი.

წინამდებარე გარანტია ძალაშია პრინციპალის მიერ ხელშეკრულების პირობების შესრულების საბოლოოდ დამთავრებამდე, მაგრამ არაუგვიანეს: 09 დეკემბერი 2019 წელი, შესაბამისად წინამდებარე გარანტია მოქმედებს აღნიშნული თარიღის ჩათვლით.

ზემოთქმულიდან გამომდინარე, ბენეფიციარის მიერ წარმოდგენილი წერილობითი მოთხოვნის ორიგინალი დოკუმენტი თანხის ანაზღაურებაზე, გარანტის მიერ მიღებულ უნდა იქნას გარანტიის მოქმედების ვადის ჩათვლით სს „საქართველოს ბანკის“ სათავე ოფისში, კანცელარიის სამსახურში, ვაჭრობის ფინანსირების დეპარტამენტის საყურადღებოდ, თბილისის დროით (UTC / GMT +04: 00 საათი) 17:00 საათის ჩათვლით, შემდეგ მისამართზე: გაგარინის ქ. #29ა, თბილისი 0160, საქართველო.

საბანკო გარანტია ავტომატურად უქმდება/მცირდება ქვემოაღნიშნული გარემოებებიდან ერთ-ერთის დადგომისთანავე:

- საბანკო გარანტიის ვადის გასვლით;
- გარანტის მიერ ბენეფიციარისთვის იმ თანხის გადახდით, რომელზედაც გაიცა საბანკო გარანტია;
- ბენეფიციარის მიერ გარანტიიდან გამომდინარე თავის უფლებებზე წერილობით უარის თქმით;
- ბენეფიციარის მიერ საბანკო გარანტიის თანხის შემცირების შესახებ წერილობითი შეტყობინებით.

გარანტის მიმართ საბანკო გარანტიიდან გამომდინარე ბენეფიციარის კუთვნილი მოთხოვნის უფლების გადაცემა/დათმობა სხვა პირისათვის დაუშვებელია გარანტის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

წინამდებარე საბანკო გარანტია რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.

პატივისცემით,
ეთერ ჩხეიძე
გარანტიების სამსახურის უფროსი

