

ერთის მხრივ, ქ. თბილისის ისნის რაიონის გამგეობა (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი გამგებლის კახაბერი ლაბუნიძის სახით და მეორეს მხრივ ი/მ „ვახტანგ ლონდარიძე“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი ვახტანგ ლონდარიძის სახით, საქართველოს კანონის „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ და მიმწოდებლის სატენდერო წინადადების საფუძველზე, NAT190008401 ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შედეგად აუქციონის გარეშე დებენ სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულებაში გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

- 1.1 „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში – „ხელშეკრულება“) – შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის დადებული წინამდებარე ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით;
- 1.2 „ხელშეკრულების ღირებულება“ - საერთო თანხა, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;
- 1.3 „შემსყიდველი“ - ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;
- 1.4 „მიმწოდებელი“ - პირი, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება ტენდერში და ასრულებს სამუშაოს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;
- 1.5 „დღე“, „კვირა“, „თვე“ - კალენდარული დღე, კვირა, თვე.

2. ხელშეკრულების საგანი

- 2.1 ხელშეკრულების საგანია - ქ. თბილისში, ისნის რაიონის ტერიტორიაზე გ. წერეთლის ქუჩა N12-ში ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების საკუთრებაში არსებული მრავალბინიანი სახოვრებელი შენობის კაპიტალური გამაგრებითი სამუშაოებისათვის საპროექტო და სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურება ელექტრონული ტენდერის საშუალებით;
- 2.2 CPV კოდი 71320000

3. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება

- 3.1 ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეადგენს 4 177,20 (ოთხი ათას ან სამოცდაჩვიდმეტი ლარი და 20 თეთრი) ლარს, დღგ-ს ჩათვლით;
- 3.2 ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება მოიცავს მიმწოდებლის ყველა ხარჯსა და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილ ყველა გადასახადს.

4. ანგარიშსწორების ფორმა და ვადები

- 4.1 მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორების წესით ეროვნულ ვალუტაში;
- 4.2 მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება მხარეთა მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტის მიწოდების შემდეგ ხელმოწერილი მიღება-ჩაბარების აქტისა და საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის საფუძველზე;
- 4.3 მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება მიღება-ჩაბარების აქტზე შემსყიდველის მიერ ხელმოწერიდან არაუგვიანეს 10 დღის განმავლობაში.

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

- 5.1 შესყიდვის ობიექტი ან მისი ნაწილი (ეტაპი) ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ;
- 5.2 სამუშაოების მიღება-ჩაბარება განხორციელდება მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაციისა და ექსპერტიზის დასკვნის წარმოდგენის საფუძველზე შემსყიდველისა და მიმწოდებლის საამისოდ უფლებამოსილი წარმომადგენლის ხელმოწერით. საექსპერტო დასკვნა წარმოდგენილი უნდა იყოს სსიპ-ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროდან ან სსიპ-აკრედიტაციის ერთიანი ეროვნული ორგანო-აკრედიტაციის ცენტრის მიერ სხვა აკრედიტირებული პირიდან;
- 5.3 ხელშეკრულების შესრულების კონტროლზე და ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმებაზე პასუხისმგებელ პირს წარმოადგენს ქ. თბილისის ისნის რაიონის გამგეობის ბმ-ს განყოფილების უფროსი გიორგი ჭიჭინაძე.

6. მომსახურების გაწევის პირობები

- 6.1. ქ. თბილისში, ისნის რაიონის ტერიტორიაზე გ. წერეთლის ქუჩა N12-ში ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების საკუთრებაში არსებული მრავალბინიანი სახოვრებელი შენობის კაპიტალური გამაგრებითი სამუშაოებისათვის საპროექტო და სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურება:
 - ვიზუალური დათვალიერების საფუძველზე შენობა-ნაგებობის ტექნიკური მდგომარეობის დადგენა, აღწერა და დასკვნის წარმოდგენა- სამუშაოთა მოცულობების უწყისების და ხარჯთაღრიცხვის შედგენა;

- ტოპო-გეოდეზიური სამუშაოების ჩატარება, საინჟინრო ქსელების არსებული მდგომარეობის დაფიქსირება;
- შურფის გაყვანა;
- შენობა-ნაგებობის აზომვითი ნახაზების შედგენა;
- შენობა-ნაგებობის აღდგენა-გადლიერების პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის შედგენა;
- მშენებლობის კალენდარული გრაფიკი;
- შენობა-ნაგებობის აღდგენა-გადლიერების ხარჯთაღრიცხვის შედგენა;
- სრული საპროექტო დოკუმენტაციის დაკომპლექტება და წარმოდგენა ექსპერტიზის დადებითი დასკვნის წარმოდგენის შემდეგ (პროექტის შემდეგ ნაწილებზე: კონსტრუქცია, გეოლოგია, ხარჯთაღრიცხვა), რომელიც გაცემული უნდა იქნეს სსიპ "ლევან სამხარაულის სახელობის საექსპერტო ეროვნული ბიურო"-ს ან სხვა აკრედიტირებული პირის მიერ. ელექტრონული ვერსიისა (DWG და PDF ფორმატში, ხარჯთაღრიცხვა EXCEL-ის ფორმატში) და ნაბეჭდი სახით, ფონტით "Sylfan", ხოლო ლათინური სიმბოლოები - "Calibri"-ით (სამ ეგზემპლარად).
- 6.2. შესასრულებელი სამუშაოებისას მიმწოდებელმა უნდა იხელმძღვანელოს ქვეყანაში მოქმედი სამშენებლო ნორმებით და სტანდარტებით;
- 6.3. შესყიდვის ობიექტის კონკრეტული მისამართები მიმწოდებელს გადაეცემა ტექნიკური დავალების სახით;
- 6.4. მიმწოდებელმა უნდა უზრუნველყოს:
- 6.4.1. ზედამხედველობა სამუშაოების განხორციელების პროცესში, კონსულტაციების გაწევა, საჭიროების შემთხვევაში სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციისა და ესკიზური ნახაზების კორექტირება და შესასრულებელი სამუშაოების იდენტურობის დადასტურება;
- 6.4.2. ტექნიკური დავალების გადაცემიდან არაუმეტეს 3 (სამი) სამუშაო დღისა საპროექტო დოკუმენტაციის წინასწარი ღირებულების (ხარჯთაღრიცხვა) წარმოდგენა მის მიერ ტენდერში დაფიქსირებული ფასების მიხედვით;
- 6.4.3. ტექნიკური დავალების გადაცემიდან არაუმეტეს 30 (ოცდაათი) დღისა სრული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის წარმოდგენა ექსპერტიზის ჩათვლით;

7. მომსახურების გაწევის ვადა

7.1. მომსახურების გაწევის ვადა ტექნიკური დავალების გადაცემიდან არაუგვიანეს 30 დღე, ექსპერტიზის ჩათვლით.

8. მხარეთა უფლება-მოვალეობები

- 8.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია ნებისმიერ დროს განახორციელოს მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისა და ხარისხის ინსპექტირება;
- 8.2. შემსყიდველი ვალდებულია უზრუნველყოს გაწეული მომსახურების ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადებში;
- 8.3. მიმწოდებელი უფლებამოსილია მოსთხოვოს შემსყიდველს გაწეული მომსახურების ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადებში;
- 8.4. მიმწოდებელი ვალდებულია გაუწიოს მომსახურება სათანადო ხარისხით.

9. პირგასამტეხლო ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისათვის

- 9.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადის გადაცილების შემთხვევაში მხარეს დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ გადაგადაცილებულ დღეზე სახელშეკრულებო ღირებულების 0.2%-ის ოდენობით;
- 9.2. იმ შემთხვევაში, თუ დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ს, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოსთხოვოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეწყვეტის მომენტისათვის გადასახდელი პირგასამტეხლოს ანაზღაურება;
- 9.3. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობისა ან/და არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლოს გადახდა ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5 %-ის ოდენობით;
- 9.4. პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

10. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა და ხელშეკრულების შეწყვეტა

- 10.1. ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით, მხარეთა შეთანხმების საფუძველზე;
- 10.2. ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა ხდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით;
- 10.3. ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში, მეორე მხარე უფლებამოსილია ცალმხრივად მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ;
- 10.4. მხარე ვალდებულია არანაკლებ 5 დღით ადრე წერილობით ან კომუნიკაციის ელექტრონული საშუალებების გამოყენებით შეატყობინოს მეორე მხარეს 9.3. პუნქტით გათვალისწინებული გადაწყვეტილება მიღების განხრახვის შესახებ;
- 10.5. ხელშეკრულება ასევე შეიძლება შეწყდეს მხარეთა ინიციატივით, ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე.

11. დაუძლეველი ძალა

11.1. მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებების შეუსრულებლობით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან, თუ აღნიშნული გამოწვეულია აუცდენელი დაუძლეველი ძალის ზეგავლენით. აღნიშნულის არსებობის შემთხვევაში მხარე ვალდებულია აცნობოს მეორე მხარეს ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების შეუძლებლობის შესახებ.

12. დავები და მათი გადაწყვეტის წესი

12.1. ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში წამოჭრილი ყველა დავა გადაიჭრება შეთანხმების გზით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში, დავის გადასაწყვეტად მხარეები უფლებამოსილნი არიან მიმართონ სასამართლოს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

13. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

13.1. ხელშეკრულება ძალაში შედის ხელმოწერიდან და მოქმედებს არაუგვიანეს 2020 წლის 15 იანვრის ჩათვლით.

14. სხვა პირობები

- 14.1. ამ ხელშეკრულებით გაუთვალისწინებელი პირობები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.
14.2. მიმწოდებელს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები შემსყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე.
14.3. მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.
14.4. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, სამ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმომწერ მხარეებთან (ერთი პირი მიმწოდებელთან და ორი პირი შემსყიდველთან). ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

მხარეთა რეკვიზიტები:

შემსყიდველი:

ისნის რაიონის გამგეობა
მის. ქთბილისი, ნავთლულის ქუჩა №8-1
ხაზინის ერთიანი ანგარიში

კოდი TRESGE22

საიდენტ. კოდი 208 204 959

გამგებელი

გ. ლაბუჩიძე

მიმწოდებელი:

ი/მ „ვახტანგ ლონდარიძე“
მის. ახალციხე, ასპინძის 36/44
სს „საქართველოს ბანკი“
ა/ა GE43 BG00 0000 0554 5793 00
კოდი BAGAGE22
საიდენტ. კოდი 0500 1002 367

ი/მ

გ. ლონდარიძე

ქობილისი, გ. წერეთლის ქ. №12 -ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის

გამაგრების პროექტის შედგენის ხარჯთაღრიცხვა

№	სამუშაოს დასახელება	განზომილება	მოცულობა	ერთეულის დირებულება	ჯამი
1	შენობის ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა ვიზუალური დათვალიერების საფუძველზე, 450 მ ³ მოცულობაზე	ობიექტი	1	200	200,00
2	შენობის აზომვითი ნახაზების შედგენა	მ ²	150	1	150,00
3	საინჟინრო გეოლოგიური დასკვნის შედგენა	ობიექტი	1	500	500,00
4	შურფების გათხრა ხელით (ორი შურფი)	გრძმ	4	50	200,00
5	გამაგრების კონსტრუქციული გადაწყვეტა	მ ²	150	2	300,00
6	გამაგრების სამშენებლო სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვის შედგენა (50000ლ. საორიენტაციო სახარჯთაღრიცხვო დირებულებიდან 1.6%)	ობიექტი	1	420	420,00
7	სრული საპროექტო დოკუმენტაციის დაკომპლექტება და წარმოდგენა ექსპერტის დადებითი დასკვნის შემდეგ (50000ლ. საორიენტაციო სახარჯთაღრიცხვო დირებულებიდან 1.6%)	ობიექტი	1	1770	1770,00
	ჯამი				3540,00

პრეტენდენტის ხელმოწერა

შენიშვნა:

დანართის წარმოდგენლობა ან განუფასებელი ხარჯთაღრიცხვის წარმოდგენა დაზუსტებას არ დაეკმდებარება და გამოიწვევს პრეტენდენტის
დისკვალიფიკაციას.