

სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ
ხელშეკრულება N35010401/138

ქ. თბილისი

24 სექტემბერი, 2018 წელი

ერთი მხრივ, სსიპ სოციალური მომსახურების სააგენტო (შემდგომში – „შემსყიდველი“), წარმოდგენილი მისი დირექტორის მოადგილის, თენგიზ აბაზაძის სახით და მეორე მხრივ, შპს „მშენებელი 777-7“-ის (შემდგომში – „მიმწოდებელი“), წარმოდგენილი მისი დირექტორის ბადრი ხარაბაძის სახით (ორივე ერთად წოდებული – „მხარეებად“), „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის და პრეტენდენტის (შპს „მშენებელი 777-7“) სატენდერო წინადადების საფუძველზე, NAT180012081 ელექტრონული ტენდერის (CPV კოდი 45400000; 45440000; 45450000) ჩატარების შედეგად დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი და ობიექტი

- 1.1. ხელშეკრულების ობიექტი (საგანია): ქ. ბათუმში, ტაბიძის ქ. N2ა-ში განთავსებულ „შემსყიდველის“ ოფისის ფართის სარემონტო სამუშაოების (შემდგომში – „სამუშაო“ ან „სამუშაოები“) განხორციელების სახელმწიფო შესყიდვა.
- 1.2. სამუშაოები განხორციელდება წინამდებარე ხელშეკრულების N1 დანართის (ხარჯთაღრიცხვა), სამუშაოთა შესრულების გეგმა-გრაფიკის (დანართი N2) შესაბამისად, რომლებიც დაერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

2. ხელშეკრულების საერთო ღირებულება

- 2.1. შესყიდვის ობიექტის ფასი განისაზღვრება ლარებში.
- 2.2. ხელშეკრულების საერთო ღირებულება შეადგენს 48539.61 (ორმოცდარვა ათას ხუთას ოცდაცხრამეტი ლარი და 61 თეთრი) ლარს.
- 2.3. ხელშეკრულების ღირებულებაში შედის საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა გადასახადი/მოსაკრებელი/სახდელი, რომლის გადახდა ეკისრება „მიმწოდებელს“.

3. შესყიდვის ობიექტის ხარისხი

- 3.1. „მიმწოდებელი“ იღებს ვალდებულებას, რომ გასაწევი შესყიდვის ობიექტის ხარისხი უპასუხებს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებს, დააკმაყოფილებს „შემსყიდველის“ და მოქმედი კანონმდებლობის მოთხოვნებს.
- 3.2. შესყიდვის ობიექტის ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს ამ სფეროში მოქმედ სტანდარტებს და ნორმებს.

4. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადები, ადგილი და სხვა პირობები

- 4.1. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია შესყიდვის ობიექტით გათვალისწინებული სამუშაოების დაიწყოს ხელშეკრულების გაფორმებისთანავე და დაასრულოს 50 (ორმოცდაათი) კალენდარულ დღეში.
- 4.2. შესყიდვის ობიექტის შესრულების ადგილია: ქ. ბათუმში, ტაბიძის ქ. N2ა.
- 4.3. სამუშაოთა შესრულება ხორციელდება ხელშეკრულების N1 დანართის (ხარჯთაღრიცხვა) და სამუშაოთა შესრულების გეგმა-გრაფიკის (დანართი N2) შესაბამისად.
- 4.4. თუ აშკარაა, რომ ხელშეკრულების 4.1. პუნქტში მითითებული ვადები ირღვევა, „მიმწოდებელი“ ვალდებულია დაუყოვნებლივ აცნობოს ამის შესახებ „შემსყიდველს“. ამ შემთხვევაში მხარეთა შეთანხმებით შესაძლებელია განხორციელდეს 4.1. პუნქტით გათვალისწინებული ვადის გადაწევა. ვადის დარღვევის ობიექტური (საპატიო) მიზეზ(ებ)ის არარსებობის შემთხვევაში, „შემსყიდველი“ უფლებამოსილია არ დაეთანხმოს ვადების გადაწევას; ამ შემთხვევაში „მიმწოდებელი“ ვალდებულია მიიღოს ყველა ზომა დამატებითი ძალების მობილიზებისათვის და დარღვეული ვად(ებ)ის აღდგენისათვის. ვადის დარღვევის შემთხვევაში გამოყენებულ იქნება ხელშეკრულების მე-10 მუხლით გათვალისწინებული პირობები.

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

- 5.1. შესრულებული სამუშაოს ან მისი ნაწილის მიღება წარმოებს „მიღება-ჩაბარების“ აქტის სახით. აღნიშნული „მიღება-ჩაბარების“ აქტი ფორმდება წერილობითი ფორმით, მხარეთა უფლებამოსილი წარმომადგენლების ხელისმოწერით, ინსპექტირების განმახორციელებელი ჯგუფის და/ან წევრის დასკვნის გათვალისწინებით, „მიმწოდებლის“ მიერ წარმოდგენილი სამუშაოს შესრულების დამადასტურებელი დოკუმენტის - ფორმა N2-ის და ფორმა N3-ის საფუძველზე.
- 5.2. სამუშაოს სრული მოცულობით განხორციელების შემდგომ, მხარეთა შორის ფორმდება საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტი. აღნიშნული „მიღება-ჩაბარების“ აქტი ფორმდება წერილობითი ფორმით, მხარეთა უფლებამოსილი წარმომადგენლების ხელისმოწერით, ინსპექტირების განმახორციელებელი ჯგუფის და/ან წევრის დასკვნის გათვალისწინებით, „მიმწოდებლის“ მიერ წარმოდგენილი სამუშაოს შესრულების დამადასტურებელი დოკუმენტის - ფორმა N2-ის და ფორმა N3-ის საფუძველზე და სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სახელმწიფოს მიერ აკრედიტებული/აუდიტორების სახელმწიფო რეესტრში შეყვანილი სხვა პირის (აუდიტორის/აუდიტორული კომპანიის) დასკვნის საფუძველზე.
- 5.3. „მიღება-ჩაბარების“ აქტის, ფორმა N2-ის და ფორმა N3-ის საფუძველზე (დადასტურებული ინსპექტირების ჯგუფის მიერ) „მიმწოდებელი“ „შემსყიდველს“ წარუდგენს საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურას.
- 5.4. წინამდებარე მუხლის 5.2. პუნქტის თანახმად გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტის შესაბამისად წარდგენილ საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურაში მითითებული შესრულებული სამუშაოს ღირებულება არ უნდა აღემატებოდეს სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სახელმწიფოს მიერ აკრედიტებული/აუდიტორების სახელმწიფო რეესტრში შეყვანილი სხვა პირის (აუდიტორის/აუდიტორული კომპანიის) დასკვნაში მითითებულ ღირებულებას.
- 5.5. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლზე და ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმებაზე კონტროლს განახორციელებს „შემსყიდველის“ სამართლებრივი აქტით შექმნილი ინსპექტირების ჯგუფი და/ან წევრი.

6. ანგარიშსწორების ფორმა და ვადები

6.1. ანგარიშსწორების ფორმა – უნაღდო ანგარიშსწორება.

6.2. ანგარიშსწორება განხორციელდება ეტაპობრივად, თითოეული ეტაპის შესაბამისად წარმოდგენილი საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის, ფორმა №2-ის და ფორმა №3-ის, ინსპექტირების ჯგუფის და/ან წევრის დასკვნის და „მიღება-ჩაბარების“ აქტის საფუძველზე;

6.3. საბოლოო ანგარიშსწორებისთვის (სამუშაოთა სრული მოცულობით დამთავრების შემდგომ), წარმოდგენილი უნდა იქნეს სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სახელმწიფოს მიერ აკრედიტებული/აუდიტორების სახელმწიფო რეესტრში შეყვანილი სხვა პირის (აუდიტორის/აუდიტორული კომპანიის) დასკვნა - ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოს შესაბამისობის შესახებ, აგრეთვე საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურა, ფორმა №2 და ფორმა №3, ინსპექტირების ჯგუფის/წევრის დასკვნა და საბოლოო „მიღება-ჩაბარების“ აქტი;

6.4. როგორც ეტაპობრივი, ისე საბოლოო ანგარიშსწორება განხორციელდება 6.2. ან 6.3. პუნქტებით განსაზღვრული ყველა დოკუმენტის წარმოდგენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში.

6.5. წინამდებარე ხელშეკრულების მე-5 მუხლით გათვალისწინებული სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სახელმწიფოს მიერ აკრედიტებული/აუდიტორების სახელმწიფო რეესტრში შეყვანილი სხვა პირის (აუდიტორის/აუდიტორული კომპანიის) დასკვნის(ებ)ის საფასურს ანაზღაურებს პრეტენდენტი („მიმწოდებელი“).

7. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი (ინსპექტირება)

7.1. „შემსყიდველი“ ინსპექტირების ჯგუფის და/ან წევრის მეშვეობით ახდენს შესრულებული სამუშაოების კონტროლს (ზედამხედველობას). ინსპექტირების ჯგუფი შეიძლება შედგებოდეს (წარმოადგენდეს) როგორც „შემსყიდველის“ თანამშრომლების, ისე სხვა დაქირავებული პირებისაგან.

7.2. ინსპექტირების ჯგუფის და/ან წევრის მიერ ზედამხედველობის განხორციელების მიზნით მოთხოვნილი დოკუმენტი (ინფორმაცია) „მიმწოდებლის“ მიერ უნდა იქნეს წარმოდგენილი არაუგვიანეს 5 (ხუთი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

7.3. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ინსპექტირების ჯგუფის და/ან წევრის მიერ გამოვლენილი ყველა დეფექტის აღმოფხვრა გონივრულ ვადებში.

7.4. დეფექტის აღმოფხვრასთან დაკავშირებულ „გონივრულ ვადას“ განსაზღვრავს ინსპექტირების ჯგუფი და/ან წევრი. აღნიშნულმა ვადამ, თავის მხრივ გავლენა არ უნდა მოახდინოს სამუშაოების შესრულების ვადებზე.

7.5. „მიმწოდებელმა“ უნდა ითანამშრომლოს ინსპექტირების ჯგუფთან და/ან წევრთან, რათა შეიმუშაოს და გაითვალისწინოს მათ მიერ მიწოდებული ნებისმიერი წინადადება თუ ინსტრუქცია, რომელიც უზრუნველყოფს მოსალოდნელი ნეგატიური შედეგების თავიდან აცილებას.

7.6. ინსპექტირებას, საკუთარი კომპეტენციის ფარგლებში, განხორციელებენ: სააგენტოს ლოჯისტიკის დეპარტამენტის სამეურნეო უზრუნველყოფის სამმართველოს ექსპერტ-კონსულტანტი, ინსპექტირების ჯგუფის ხელმძღვანელი - ნიკოლოზ ასათიანი, სააგენტოს ლოჯისტიკის დეპარტამენტის სამეურნეო უზრუნველყოფის სამმართველოს მთავარი სპეციალისტი, ინსპექტირების ჯგუფის წევრი - დავით კაჭახიძე, სააგენტოს ლოჯისტიკის დეპარტამენტის სამეურნეო უზრუნველყოფის სამმართველოს ექსპერტ-კონსულტანტი მალხაზ გიგელია.

8. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

8.1. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია:

8.1.1. სამუშაოს შესრულებისას დაიცვას საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობა, მათ შორის სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები. სამუშაო შესრულოს ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად, ჯეროვნად და ხარისხიანად;

8.1.2. დაუყოვნებლივ შეატყობინოს „შემსყიდველს“ იმ გარემოებათა შესახებ, რომლებიც აბრკოლებენ სამუშაოთა მიმდინარეობას და მის მიერ ნაკისრი სახელშეკრულებო ვალდებულებების სრულფასოვან შესრულებას;

8.1.3. საკუთარი ხარჯებით გამოასწოროს მის მიერ ჩატარებულ სამუშაოზე გამოვლენილი დეფექტი ან ნაკლი;

8.1.4. სამუშაოების შესრულებისას დაასაქმოს კვალიფიციური მუშახელი საჭიროების შემთხვევაში;

8.1.5. დაიცვას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ყველა პირობა;

8.1.6. დაუყოვნებლივ მიაწოდოს „შემსყიდველს“ მის ხელთ არსებული ინფორმაცია მოსალოდნელ მოვლენებზე ან გარემოებებზე, რომლებსაც შეუძლია უარყოფითად იმოქმედონ ხარისხზე, შეაყვანონ სამუშაოთა ჩატარება ან გაზარდონ სახელშეკრულებო თანხა;

8.1.7. შესრულოს სამუშაო უსაფრთხოდ და ეკოლოგიურად მისაღები გზით და დაიცვას ამ საკითხთან დაკავშირებით საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული მოთხოვნები. წინააღმდეგ შემთხვევაში სრული პასუხისმგებლობა ეკისრება „მიმწოდებელს“;

8.1.8. სამუშაოების დასრულების შემდეგ, მაგრამ არაუგვიანეს 7 (შვიდი) სამუშაო დღისა, თავისი ძალებით და სახსრებით გაათავისუფლოს სამუშაო ადგილი სამშენებლო მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, მასალებისაგან, დროებითი ნაგებობებისაგან და ა.შ;

8.1.9. დროულად განიხილოს „შემსყიდველის“ მიერ წამოჭრილი პრობლემები, რომლებიც დაკავშირებულია ხელშეკრულების შესრულებასთან;

8.1.10. ზედმიწევნით დაიცვას წინამდებარე ხელშეკრულებით ნაკისრი სხვა ვალდებულებები.

8.1.11. მიმართოს სსიპ ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნული ბიუროს ან სახელმწიფოს მიერ აკრედიტებული/აუდიტორების სახელმწიფო რეესტრში შეყვანილი სხვა პირის (აუდიტორის/აუდიტორული კომპანიის) დასკვნის შესადგენად;

8.1.12. სამუშაოების შესრულებისას გამოყენებული სხვადასხვა მასალები, მოწყობილობები და დანადგარები უნდა იყოს მაღალი ხარისხის და შესაბამისობაში დადგენილ სტანდარტებს;

8.1.13. „მიმწოდებელმა“ მინიმუმამდე უნდა დაიყვანოს მუშაობით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციის და მტვერის გავლენა გარემოზე;

8.1.14. „მიმწოდებელმა“ უნდა შეათანხმოს „შემსყიდველთან“ სარემონტო სამუშაოების დროს გამოსაყენებელი მასალის ფაქტურა, ხარისხი და ფერი;

8.2. „შემსყიდველი“ ვალდებულია:

8.2.1. უზრუნველყოს „მიმწოდებლისათვის“ თანხის გადახდა ამ ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად;

- 8.2.2. დროულად განიხილოს „მიმწოდებლის“ მიერ წამოჭრილი პრობლემები, რომლებიც დაკავშირებულია ხელშეკრულების შესრულებასთან;
- 8.2.3. წერილობითი ფორმით აცნობოს „მიმწოდებელს“ მომსახურების გაწევის დროს აღმოჩენილი რაიმე წუნის შესახებ;
- 8.2.4. დაიცვას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ყველა პირობა.
- 8.3. „მიმწოდებელს“ უფლება აქვს:
- 8.3.1. ხელშეკრულების ფარგლებში მოითხოვოს დროული და სრული დაფინანსება;
- 8.3.2. მოითხოვოს „შემსყიდველისაგან“ ხელშეკრულების სხვა პირობების დაცვა.
- 8.4. „შემსყიდველს“ უფლება აქვს:
- 8.4.1. აწარმოოს ხელშეკრულების პირობების შესრულების მონიტორინგი და ინსპექტირება;
- 8.4.2. მოსთხოვოს „მიმწოდებელს“ ხელშეკრულების ჯეროვანი, დროული და კეთილსინდისიერი შესრულება.

9. გარანტია

- 9.1. შესრულებული სამუშაოების საგარანტო ვადის დინება იწყება შესყიდვის ობიექტის „მიღება-ჩაბარების“ აქტის გაფორმებიდან და მისი მოქმედების ვადა განისაზღვრება 2 (ორი) წლით.
- 9.2. საგარანტო ვადის განმავლობაში „მიმწოდებელი“ ვალდებულია შეტყობინების მიღებიდან 24 საათის განმავლობაში ჩატაროს არსებული ხარვეზის/დაზიანების აღმოსაფხვრელად საჭირო მოსამზადებელი სამუშაო. ამ ვადის გასვლის შემდეგ „მიმწოდებელი“ ვალდებულია 7 კალენდარული დღის განმავლობაში უზრუნველყოს დაზიანებული/დეფექტის მქონე საგნის (ჩატარებული „სამუშაო“) აღდგენა/შეკეთება/გამოცვლა, საკუთარი სახსრებით.
- 9.3. საგარანტო ვადის განმავლობაში „მიმწოდებელი“ ვალდებულია, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ექსპლუატაციის პროცესში გამოვლენილი დეფექტის აღმოფხვრა, გარდა იმ შემთხვევებისა, როცა დეფექტი მიყენებულია „მიმწოდებლისაგან“ დამოუკიდებელი მიზეზების, არასწორი ექსპლუატაციისა და მექანიკურად დაზიანების გამო.
- 9.4. თუ საგარანტო ვადის ათვლიდან შესყიდვის ობიექტის ნორმალური ექსპლუატაციის პირობებში შესყიდვის ობიექტის ცაკლეული სისტემა ან ცალკეული დეტალი სისტემატურად ზიანდება, გამოდის მწყობრიდან ან შეუძლებელი ხდება მისი შემდგომი ექსპლუატაცია, იგულისხმება, რომ იგი უზარისხოა. ასეთ შემთხვევაში, „მიმწოდებელი“ ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით შეცვალოს დეტალი ან მოწყობილობა

10. მხარეთა პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების დარღვევისას

- 10.1. მხარეების მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობა გამოიწვევს პასუხისმგებლობას მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
- 10.2. თუ ხელშეკრულების რომელიმე მხარე არსებითად დაარღვევს წინამდებარე ხელშეკრულებიდან გამომდინარე ვალდებულებას, მაშინ ხელშეკრულების მეორე მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ხელშეკრულებიდან გასვლა, რაზედაც უნდა შეატყობინოს მეორე მხარეს წერილობით, რომელშიც უნდა იყოს მითითებული დამატებითი ვადები დარღვევის აღმოსაფხვრელად, ხოლო თუ ვალდებულების ან დარღვევის ხასიათიდან გამომდინარე შეუძლებელია გამოყენებულ იქნეს დამატებითი ვადა, მაშინ დამატებითი ვადის განსაზღვრას უთანაბრდება გაფრთხილება/შეტყობინება.
- 10.3. ხელშეკრულებიდან გასვლისას, მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება, რომელიც მას მიადგა მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით ან არაჯეროვანი შესრულებით.
- 10.4. ხელშეკრულების გასვლასთან და ზიანის ანაზღაურებასთან დაკავშირებით გამოიყენება საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის შესაბამისი მუხლები.
- 10.5. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის (მათ შორის არაჯეროვნად შესრულებისათვის) ან ვალდებულების შესრულების ვადების დარღვევის შემთხვევაში, დამრღვევ მხარეს ეკისრება პირგასამტეხლო შეუსრულებელი ვალდებულების 0,02%-ის ოდენობით, ყოველ ვადაგადაცილებულ კალენდარულ დღეზე.
- 10.6. საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს დამრღვევ მხარეს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისაგან.
- 10.7. იმ შემთხვევაში, თუ ვადების გადაცდენისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 10%-ს, მხარეს უფლება აქვს ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება, დამატებითი ვადის განსაზღვრის გარეშე.
- 10.8. ამ მუხლით გათვალისწინებული საჯარიმო სანქციების გარდა, თითოეული მხარე ვალდებულია აუნაზღაუროს მეორე მხარეს ვალდებულებათა შეუსრულებლობით ან არაჯეროვანი შესრულებით მიყენებული ზიანი, ამ ხელშეკრულებით და/ან მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი პირობების შესაბამისად.

11. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

- 11.1. ხელშეკრულება ძალაშია მხარეთა მიერ ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2019 წლის 31 იანვრის ჩათვლით.

12. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა

- 12.1. არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება, ორივე მხარის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარდა.
- 12.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.
- 12.3. ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან „შემსყიდველისათვის“ პირობების გაუარესება, დაუშვებელია, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.
- 12.4. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს შეთანხმების სახით, მხარეთა უფლებამოსილ წარმომადგენლებს შორის, რომელიც ჩათვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

13. დადები და მათი გადაწყვეტის წესი

- 13.1. მხარეთა შორის წამოჭრილი დადები შესაძლებელია გადაწყვეტილ იქნეს ორივე მხარის ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე.
- 13.2. „შემსყიდველმა“ და „მიმწოდებელმა“ ყველა დონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი, არაოფიციალური მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოაგვარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.
- 13.3. თუ მხარეები ვერ შეძლებენ მოლაპარაკების საფუძველზე გადაწყვეტონ დავა, მაშინ ნებისმიერ მხარეს შეუძლია მიმართოს საქართველოს სასამართლოს.

14. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

- 14.1. თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნონ ერთმანეთს წერილობითი შეტყობინება – შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ.
- 14.2. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ 10 (ათი) კალენდარული დღის ვადაში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს თავისი გადაწყვეტილება აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.
- 14.3. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის (შეთანხმების) გზით.

15. ფორს-მაჟორი

- 15.1. ხელშეკრულების საფუძველზე არც ერთი მხარე არ აგებს პასუხს მეორე მხარის წინაშე და თავისუფლდება პასუხისმგებლობისაგან საკუთარი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არასათანადოდ (ნაწილობრივ) შესრულების გამო, თუ ამის მიზეზი გახდა საგანგებო ხასიათის მქონე გადაულახავი ძალა, რომლის წარმოშობაზე ხელშეკრულების მონაწილე მხარეები პასუხს არ აგებენ და რომლის არსებობის ან წარმოშობის შესახებ ხელშეკრულების დადების მომენტში არ შეეძლოთ სცოდნოდათ.
- 15.2. გადაულახავ ძალად ჩაითვლება შემდეგი (და არა მხოლოდ):
- 15.2.1. სტიქიური უბედურებანი (ხანძარი, წყალდიდობა, მიწისძვრა, შტორმი და სხვა);
- 15.2.2. გამოცხადებული ან გამოუცხადებელი ომი, სამოქალაქო არეულობა, ნებისმიერი სახის საომარი მოქმედებები, საგანგებო მდგომარეობა;
- 15.2.3. ეპიდემიები;
- 15.2.4. ბლოკადა ან ნებისმიერი ეკონომიკური ემბარგო;
- 15.2.5. ხელისუფლების ნებისმიერი ერთეულის ან ხელისუფლების მიერ საამისოდ კომპეტენტურად განსაზღვრული ორგანოს გადაწყვეტილება და ისეთი ნორმატიული აქტის გამოცემა, რომელიც ზემოქმედებს მხარეების მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე და ცვლის, წყვეტს ან აჩერებს ხელშეკრულების დებულებებსა და პირობებს.
- 15.3. ფორს-მაჟორული მოვლენა დადასტურებული უნდა იქნეს კომპეტენტური ორგანოს მიერ.
- 15.4. ფორს-მაჟორული მოვლენების წარმოშობის შესახებ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა აცნობოს მეორე მხარეს მის ხელთ არსებული საკომუნიკაციო საშუალებით (ტელეფონი, ფოსტა, ფაქსი, ელექტრონული ფოსტა, კურიერი და სხვა).
- 15.5. ფორს-მაჟორული გარემოებების არსებობა ავტომატურად არ იწვევს ხელშეკრულების გაუქმებას. მხარეები ვალდებული არიან განსაზღვრონ წინამდებარე ხელშეკრულების ფორს-მაჟორულ მოვლენებთან მისადაგების საკითხი.
- 15.6. ფორს-მაჟორული გარემოებების შეწყვეტისთანავე მხარეები დაუყოვნებლივ აგრძელებენ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას.
- 15.7. ფორს-მაჟორული გარემოებების არსებობის პირობებში, ვალდებულებების შესრულების პერიოდი შეჩერდება იმ დროით, რა დროსაც გასტანა ასეთმა გარემოებებმა თუ მხარეთა შორის არ იქნა მიღწეული სხვაგვარი შეთანხმება.
- 15.8. მხარე არ თავისუფლდება პასუხისმგებლობიდან, თუ კი ფორს-მაჟორული მოვლენის დადგომა გამოწვეულია მისი ბრალით.

16. ხელშეკრულების შეწყვეტა

- 16.1. ხელშეკრულება შეიძლება შეწყდეს ერთ-ერთი მხარის ინიციატივით, მხარეთა ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე.
- 16.2. ხელშეკრულების 16.1. პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევაში მხარე ვალდებულია მეორე მხარეს აღნიშნულის თაობაზე აცნობოს წერილობით.
- 16.3. წერილობითი შეტყობინება არ ათავისუფლებს მხარეებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისაგან ხელშეკრულების შეწყვეტამდე.
- 16.4. ხელშეკრულება აგრეთვე შეიძლება შეწყვეტილ იქნეს:
- 16.4.1. ურთიერთვალდებულებების შესრულებით.
- 16.4.2. საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით და ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

17. დასკვნითი დებულებები

- 17.1. მხარეები ხელმძღვანელობენ ურთიერთპატივისცემის პრინციპით და თანამშრომლობის გადრმაგების სურვილით.
- 17.2. ხელშეკრულების მხარეები ვალდებული არიან გაუფრთხილდნენ თითოეულის სახელს, საქმიან რეპუტაციას და ღირსებას.
- 17.3. მხარეები ვალდებული არიან დაიცვან ერთობლივი საქმიანობის შედეგად მათთვის ცნობილი მეორე მხარის კონფიდენციალური ინფორმაცია.
- 17.4. ხელშეკრულების მხარეებს არა აქვთ უფლება გააკეთონ განცხადება მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულების შეუსრულებლობის, ხელშეკრულების პირობების დარღვევის შესახებ და ა.შ., თუ წინასწარ არ მოხდა შესაბამისი საკითხის ერთობლივი შესწავლა და შესაბამისი ფაქტების დადასტურება.
- 17.5. კონფიდენციალობის დარღვევად არ ჩაითვლება შემთხვევა, როდესაც ინფორმაციის გამჟღავნება წარმოადგენს კანონის ან კანონის საფუძველზე ხელისუფლების რომელიმე ორგანოს მიერ გამოცემული აქტის მოთხოვნას.

17.6. ხელშეკრულების რომელიმე ნორმის (მუხლის, პუნქტის) ბათილად ან გაუქმებულად გამოცხადება არ იწვევს მთლიანად ხელშეკრულების ბათილობას ან გაუქმებას. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების რომელიმე ნორმის (მუხლის, პუნქტის) ბათილობის/გაუქმების საფუძველია საქართველოს კანონმდებლობაში განხორციელებული ცვლილება, რაც ამოქმედდა წინამდებარე ხელშეკრულების ხელმოწერის შემდეგ, მხარეები ვთანხმდებიან, რომ ამ შემთხვევაში არ არის სავალდებულო ხელშეკრულებაში კორექტირების შეტანა შეთანხმებით, ხოლო ბათილად/გაუქმებულად გამოცხადებული ხელშეკრულების ნორმის (მუხლის, პუნქტის) ნაცვლად მხარეები იხელმძღვანელებენ საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით.

17.7. ამ ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვადის უქმე ან დასვენების დღეებზე დამთხვევის შემთხვევაში, შესაბამისი პირობა უნდა შესრულდეს არაუგვიანეს დადგენილი ვადის მომდევნო სამუშაო დღეს.

17.8. წინამდებარე ხელშეკრულება გაფორმებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით. წინამდებარე ხელშეკრულებით გაუთვალისწინებელი საკითხები რეგულირდება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით.

17.9. ხელშეკრულების დანართები დაერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

17.10. ხელშეკრულება შედგენილია 8 (რვა) ფურცლად, 3 ეგზემპლარად და თითოეულ მათგანს თანაბარი იურიდიული ძალა აქვს. ხელშეკრულების ერთი ეგზემპლარი ინახება „მიმწოდებელთან“, ორი ეგზემპლარი „შემსყიდველთან“.

18. მხარეთა იურიდიული მისამართები და რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“

სსიპ „სოციალური მომსახურების სააგენტო“
მისამართი: ქ. თბილისი, აკაკი წერეთლის გამზ. N144
საიდენტიფიკაციო კოდი 202178927



თენგიზ ბარაბაძე

სააგენტოს დირექტორის მოადგილე

„მიმწოდებელი“

შპს „მშენებელი 777-7“
ქ.ოზურგეთი, გაღმა დედაზუ.
სს „ვი თი ბი ბანკი ჯორჯია“
ბანკის კოდი
UGEBGE22
ა/აGE67VT4300000000283605
საიდენტიფიკაციო კოდი 437065952



ბადრო ხარაბაძე

დირექტორი

ვიზირებულია: ლ. მამულაშვილი

ზ. ჭანტურია

ა. ვასაძე

ნ. ასათიანი

დ. კაჭაბიძე

მ. გეგელია

სამუშაოს დასახელება	განზ.	რაოდ.	ღირებულება, ლ	
			ერთ. ფასი, ლ	ჯამი, ლ
დემონტაჟი				
ფასადის კედლებიდან და ცოკოლიდან დაზიანებული ნაღესის მოხსნა	კვ.მ.	100.00	2.00	200.00
დაზიანებული წვიმის მიღების დემონტაჟი	ც	8.00	2.00	16.00
არსებული წვიმის ღარების დემონტაჟი	გრძ.მ	126.00	2.00	252.00
არსებული ხის (გარე) კარების დემონტაჟი (დასაწყობება)	მ2	10.24	2.00	20.48
სამშენებლო ნაგვის გამოტანა შენობიდან, დატვირთვა და გატანა	კუბ.მ	15.00	40.00	600.00
კარ-ფანჯარის მონტაჟი			-	-
ლითონის კარის მონტაჟი - 2 ცალი	კვ.მ.	10.25	280.00	2,870.00
არსებული ალუმინის ვიტრაჟების დაბურვა	კვ.მ.	20.00	8.00	160.00
არსებული ფანჯრებზე შუშის გამოცვლა	კვ.მ	25.00	25.00	625.00
არსებული ხის ფანჯრების დამუშავება და შეღებვა	კვ.მ	20.00	3.00	60.00
ლითონის კარის მაღალხარისხიანი შეღებვა	კვ.მ	22.00	5.00	110.00
არსებული ემ დე ეფ -ის კარების დარღვეულირება	ც	8.00	5.00	40.00
არსებული მეტალო-პლასტმასის ფანჯრების შეკეთება (რეზინების და შტაპიკების გამოცვლა)	ც	10.00	25.00	250.00
ფასადი			-	-
დაზიანებული ცოკოლის აღდგენა	კვ.მ.	10.00	15.00	150.00
ფასადის კედლების შეღესვა ცემენტის ხსნარით (წყალ გაუმტარობის კომპონენტის დამატებით)	კვ.მ	870.00	5.00	4,350.00
ფასადის შეღებვა მაღალი ხარისხის ფასადის საღებავით	კვ.მ	870.00	1.50	1,305.00
სარინელი				-
გრუნტის დამუშავება ხელით	მ3	25.00	25.00	625.00
ზედმეტი გრუნტის დატვირთვა და გატანა 5 კმ.-ზე	ტ	40.00	20.00	800.00
ღორღის საფუძვლის მოწყობა	მ3	8.00	40.00	320.00
ბეტონის საფარის მოწყობა მ200 ბეტონისაგან	მ4	8.00	115.00	920.00
ანაკრები ბეტონის ბორდიურის მოწყობა (15*30) სმ	გრძ.მ	60.00	15.00	900.00
საჩეხი ("კოზირიოკი")			-	-
წინაფარის სახურავის საფარის მოწყობა კარბოლუქსით არსებულ კონსტრუქციაზე	კვ.მ	12.00	50.00	600.00
არსებული საჩეხის ჭერის შეფიქსება-შეღებვა	კვ.მ	10.00	15.00	150.00
სახურავი			-	-
წყალშემკრები ღარის მოწყობა	გრძ.მ	125.00	5.00	625.00
წყალსაწრეტი მიღების მოწყობა	გრძ.მ	28.00	5.00	140.00
წყალმიმღები ძაბრების მოწყობა	ც	8.00	5.00	40.00
წყალმიმღები მუხლების მოწყობა	ც	16.00	10.00	160.00
სახურავის დამუშავება და შეღებვა სპეციალური ანტიკოროზიული საღებავით	კვ.მ.	800.00	5.00	4,000.00
ელ-მომარაგების სამუშაოები			-	-
ვარვარანათურიანი კედლის სანათი, მტვერწყალგამტარი	ც	3.00	50.00	150.00
ლუმინისცენტური ნათურა სიმძლავრე 18ვტ	ც	3.00	30.00	90.00
ეზოს კანალიზაცია			-	-
ტრანშეის ამოთხრა მესამე კატეგორიის გრუნტში ხელით	კუბ. მ	99.20	10.00	992.00
ტრანშეაში ქვიშის ბალიშის მოწყობა 0.3 მ. სისქით	კუბ. მ	34.05	10.00	340.50
მზა ტრანშეაში დ=160 მილის მონტაჟი	გრძ.მ	61.00	5.00	305.00
მზა ტრანშეაში დ=110 მილის მონტაჟი	გრძ.მ	10.00	5.00	50.00
მიწის უკუჩაყრა	კუბ. მ	24.85	10.00	248.50
გრუნტის დატვირთვა და გატანა	კუბ. მ	10.65	10.00	106.50
არმირებული საკანალიზაციო ჭების მოწყობა ბეტონის ძირით	ცალი	4.00	40.00	160.00
დ=300 ტრიპლექსის მილი მონტაჟით	გრძ.მ	130.00	8.00	1,040.00
შემკრები ჭის მოწყობა	ცალი	5.00	15.00	75.00
მასალები			-	-
პოლიპროპილენის მილი დ=160 მმ	გრძ.მ	61.00	45.00	2,745.00
პოლიპროპილენის მილი დ=110 მმ	გრძ.მ	10.00	45.00	450.00
საკანალიზაციო ჭა	ც	4.00	300.00	1,200.00
საკანალიზაციო ჭის სახურავი	ც	4.00	50.00	200.00

ტრიპლექსის მილი დ=300	გრძ.მ	130.00	50.00	6,500.00
სანიაღვრე შეშვრები ჭა (კომპლექტი)	ც	5.00	100.00	500.00
ქვიშა	კუბ. მ	34.05	30.00	1,021.50
ცემენტი	ტონა	0.50	220.00	110.00
ჯამი				36,572.48
ზედნაღები ხარჯები	5%			1828.62
ჯამი				38401.10
გეგმიური დაგროვება	4%			1536.04
ჯამი				39937.15
გაუთვალისწინებელი ხარჯი	3%			1198.11
ჯამი				41135.26
დ.ღ.გ.	18%			7404.35
სულ ჯამი				48539.61

"შემსყიდველი"



"მიმწოდებელი"



ქ. ბათუმში, ტაბის ქ. 2ა-ში მდებარე შენობის სარემონტო სამუშაოების შესრულების 50 დღიანი
გემა გრაფიკი

	სამუშაოს დასახელება	დღეთა რაოდენობა	დღეთა რაოდენობა				
			1-10	11-20	21-30	31-40	41-50
1	დემონტაჟის სამუშაოები	7					
2	კარ-ფანჯრების მოწყობის სამუშაოები	15					
3	ფასადის მოწყობის სამუშაოები	25					
4	სარინკლის მოწყობა	10					
5	სახეხის (კონსტრუქციის) მოწყობა	6					
6	სახურავზე წყალშემკრები დარეების, მიღების, ძაბვების, მუხლების მოწყობის და ღებვის სამუშაოები	12					
7	ვლ. მოპირაგების სამუშაოები	1					
8	ქუჩის კანალიზაციის მოწყობა	25					



შპს „მშენებელი 777“-ს დირექტორი:

ბადრი ხარაბაძე

ხელწერილი

ინტერესთა კონფლიქტის არარსებობის შესახებ

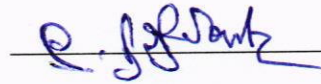
წინამდებარე ხელწერილით ვადასტურებ, რომ ჩემი მონაწილეობა სსიპ სოციალური მომსახურების სააგენტოს მიერ ქ. ბათუმში, ტაბიძის ქ. N2ა-ში მდებარე შენობის სარემონტო სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვის მიზნით, გამოცხადებული ელექტრონული ტენდერის (NAT180012081) შედეგების შესაბამისად, შპს „მშენებელი777-7“-თან გაფორმებული ხელშეკრულების კონტროლში/მონიტორინგში/ინპექტირებაში, არ ეწინააღმდეგება „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ კანონის მე-8 მუხლით დადგენილ ინტერესთა კონფლიქტის თავიდან აცილების პირობებსა და წესებს.

აღნიშნულს ვადასტურებთ ხელისმოწერით:

ნიკოლოზ ასათიანი



დავით კაჭახიძე



მალხაზ გეგელია

