

სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულება #135

ქ. საჩხერე

25 ივლისი 2018 წელი

ერთი მხრივ, საჩხერის მუნიციპალიტეტის მერია, წარმოდგენილი მუნიციპალიტეტის მერის, ბენიამენ ფალავანდიშვილის სახით (შემდგომში - შემსყიდველი),

მისამართი: საჩხერე თავისუფლების ქ#4

საიდენტიფიკაციო კოდი: №239393811

ტელეფონის ნომერი :0(435)221300

საბანკო რეკვიზიტები:

ბანკის კოდი:

ანგარიშის ნომერი:

და მეორე მხრივ, შპს „არქიტექსი“ წარმოდგენილი მისი დირექტორის ვლადიმერ ტეფნაძის სახით (შემდგომში - მომწოდებელი),

მისამართი: თბილისი, ზემო ვაკის ქ-ის ბოლო. ბ.6

საიდენტიფიკაციო კოდი: № 404479408

ტელეფონის ნომერი: 599369612

საბანკო რეკვიზიტები: სს „საქართველოს ბანკი“

ბანკის კოდი: BAGAGE22

ანგარიშის ნომერი: GE57BG0000000863962100GEL

შემდგომში თითოეული ცალ-ცალკე წოდებული, როგორც „მხარე“, ხოლო ერთობლივად წოდებულნი, როგორც „მხარეები“,

„სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის 16¹ მუხლის პირველი პუნქტის, „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სსიპ - სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 14 ივნისის №12 ბრძანებით დამტკიცებული ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის 33-ე მუხლის პირველი პუნქტისა და სახელმწიფო შესყიდვების ერთიანი ელექტრონული სისტემით გამოცხადებული ელექტრონული ტენდერის (NAT180009239) შედეგების საფუძველზე, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას (შემდგომში - ხელშეკრულება) შემდეგზე:

მუხლი 1. შესყიდვის ობიექტის დასახელება და შესაბამისი CPV კოდი

1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ შესყიდვის ობიექტს წარმოადგენს საჩხერის მუნიციპალიტეტის სოფელ ცხომარეთში ჯრუჭის მონასტრის რეაბილიტაციის - სამუშაოები (შემდგომში - სამუშაო).

2. ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტის CPV კოდია: 45454100 (აღდგენითი სამუშაოები).

მუხლი 2. ხელშეკრულების ღირებულება

ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს 657910 (ექვსასორმოცდაჩვიდმეტიათასცხრასათი) ლარს, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული გადასახადების ჩათვლით.



მუხლი 3. სამუშაოს შესრულების ვადა

1. შესყიდვა არის ორწლიანი მიმწოდებელი ვალდებულია ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირველი ეტაპის სამუშაოები არანაკლებ 235000 ლარის ღირებულების, განახორციელოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2018 წლის 30 ნოემბრის ჩათვლით, ხოლო დარჩენილი სამუშაოების მიწოდების ვადა განისაზღვროს 2019 წლის 30 ოქტომბრის ჩათვლით.

2. მიმწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები დაიწყოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 3 (სამი) კალენდარული დღის ვადაში.

3. მიმწოდებელი ვალდებულია, ამ მუხლის პირველი პუნქტით განსაზღვრულ ვადაში, სამუშაო განახორციელოს ხელშეკრულებაზე თანდართული, სატენდერო დოკუმენტაციით განსაზღვრული ფორმით წარდგენილი, სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად.

მუხლი 4. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიის პირობები

1. ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის მიზნით, მიმწოდებლის მიერ შემსყიდველისათვის წარმოდგენილი, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად საბანკო ან სადაზღვევო დაწესებულების (ან უცხო ქვეყნის საბანკო დაწესებულებიდან, რომელიც გადაზღვეული იქნება საქართველოს ეროვნული ბანკის მიერ ლიცენზირებულ საბანკო დაწესებულების მიერ) მიერ გაცემული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის თანხა შეადგენს ხელშეკრულების ღირებულების 5%-ს (სავარაუდო ღირებულებასთან შედარებით საბოლოო ფასის 20%-ით ან მეტი კლების შემთხვევაში მოითხოვება გარანტია 10%-ის ოდენობით).

2. ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიის ვადა უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას არანაკლებ 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღით.

3. ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია თავისი შინაარსით უნდა იყოს უპირობო, გამოუხმობადი და შემსყიდველს უნდა ამღევდეს უფლებას, ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიის გამცემი დაწესებულებისგან პირველივე მოთხოვნისთანავე, შემსყიდველის მხრიდან ყოველგვარი დასაბუთებისა და დოკუმენტაციის წარდგენის გარეშე, მიიღოს შესაბამისი თანხა.

4. მიმწოდებლის მიერ შემსყიდველისათვის წარდგენილი, ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის უპირობო საბანკო გარანტია გამოიყენება ნებისმიერი ზიანის ანაზღაურების მიზნით, რომელიც მიაღება შემსყიდველს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან/და არაჯეროვნად შესრულების შედეგად, აგრეთვე, შემსყიდველის მიერ მიმწოდებლისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ანაზღაურებისა და ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

5. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად და ჯეროვნად შესრულებისა და შემსყიდველის მიერ ამ შესრულების მიღების შემდეგ, შემსყიდველი ვალდებულია, დაუბრუნოს მიმწოდებელს ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გასვლიდან 30 კალენდარული დღის განმავლობაში.

6. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში, შემსყიდველს უფლება აქვს, ამოქმედოს ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია სრული ოდენობით.

7. შემსყიდველის მიერ, ხელშეკრულების მე-14 მუხლის მე-5 პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევაში, ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტისას შემსყიდველი უფლებამოსილია, ამოქმედოს ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია სრული ოდენობით. ამ შემთხვევაში ხელშეკრულების შესრულების

ბ. გუგუშვილი



3- [Signature]

უზრუნველყოფის გარანტიის ამოქმედება მიმწოდებელს არ ათავისუფლებს შემსყიდველისთვის მიყენებული ზიანის ანაზღაურების ვალდებულებისგან.

8. შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია, უზრუნველყოს ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიის ვადის გაგრძელება და შემსყიდველს წარუდგინოს აღნიშნულის დამადასტურებელი დოკუმენტი (ცვლილება/ახალი საბანკო გარანტია).

მუხლი 5. ანგარიშსწორების წესი

1. ხელშეკრულების ფარგლებში ანგარიშსწორება იწარმოება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით, საქართველოს ეროვნულ ვალუტაში, ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ რეკვიზიტებზე.

2. მიმწოდებლის წერილობითი მომართვის საფუძველზე, ანგარიშსწორება შესაძლებელია განხორციელდეს ეტაპობრივად, თვეში ერთხელ, შუალედურად შესრულებული სამუშაოების ღირებულების შესაბამისად, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული დოკუმენტების დადასტურებიდან და მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

3. ანგარიშსწორება განხორციელდება შესრულებული სამუშაოს ხარისხზე, საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციასთან შესაბამისობაზე, მოცულობასა და ღირებულებებზე დაყრდნობით, შპს „საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფის“ (შემდგომში - ზედამხედველი) მიერ გაცემული დადებითი დასკვნის საფუძველზე, რაც დადასტურებული უნდა იყოს ზედამხედველის მიერ ფორმა №2-ზე ხელმოწერით. ასევე საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოს მიერ გაცემული დადებითი დასკვნის საფუძველზე.

მუხლი 6. წინასწარი ანგარიშსწორების პირობები

1. მიმწოდებელი უფლებამოსილია, შემსყიდველს წარუდგინოს წერილობითი თხოვნა წინასწარი ანგარიშსწორების თანხის (შემდგომში - ავანსი) გადახდის თაობაზე.

2. მიმწოდებელი არ არის უფლებამოსილი, შემსყიდველს წარუდგინოს წერილობითი თხოვნა ავანსის გადახდის თაობაზე, თუ იგი რეგისტრირებულია მოვალეთა რეესტრში, მის მიმართ რეგისტრირებულია საგადასახადო გირავნობა ან/და ყადაღა. მიმწოდებელი ვალდებულია, შემსყიდველს წარუდგინოს შესაბამისი დოკუმენტები (განახლებული ინფორმაცია საგადასახადო გირავნობისა ან/და ყადაღის თაობაზე), რომლითაც დასტურდება მის მიმართ ამ პუნქტში განსაზღვრული ვალდებულებების რეგისტრაციის არარსებობა.

3. შემსყიდველის მიერ ავანსის გადახდასთან დაკავშირებით დადებითი გადაწყვეტილების მიღების შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია, შემსყიდველს წარუდგინოს სსიპ - საქართველოს ეროვნული ბანკის ან სსიპ - საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულების ან სადაზღვევო ორგანიზაციის მიერ გაცემული, ავანსის იდენტური ოდენობის საბანკო გარანტია, რომლის მოქმედების ვადა 60 (სამოცი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს სამუშაოების დასრულების ვადას.

4. ავანსის იდენტური ოდენობის საბანკო გარანტია თავისი შინაარსით უნდა იყოს უპირობო და შემსყიდველს უნდა აძლევდეს უფლებას, ავანსის იდენტური ოდენობის საბანკო გარანტიის გამცემი დაწესებულებისგან პირველივე მოთხოვნისთანავე მიიღოს შესაბამისი თანხა.

5. მიმწოდებლისთვის გადასახდელი ავანსი ჯამში არ უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების ღირებულების 20 %-ს.



3.

6. მიმწოდებელი ვალდებულია ავანსი გამოიყენოს მხოლოდ ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ვალდებულებების შესასრულებლად.

7. ავანსის გაქვითვა მოხდება პროპორციულად, ფაქტობრივად შესრულებული სამუშაოს ღირებულების 20%-ის ოდენობით.

8. ავანსის გადახდა მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით მიმწოდებლის მიერ ამ მუხლის მე-3 პუნქტით გათვალისწინებული საბანკო გარანტიის შემსყიდველისთვის წარდგენის შემდეგ.

მუხლი 7. შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადა

1. შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადა შეადგენს საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 5(ხუთი) წელს.

2. ამ მუხლის პირველი პუნქტით განსაზღვრული, შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადის განმავლობაში რაიმე წუნის (ნაკლოვანებები, დეფექტი) აღმოჩენის შემთხვევაში, მიმწოდებელი ვალდებულია შეტყობინების მიღებიდან, შემსყიდველის მიერ განსაზღვრულ გონივრულ ვადაში, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს მისი აღმოფხვრა.

3. სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით, შემსყიდველის მიერ ყოველი შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან დაკავებული იქნება შესრულებული სამუშაოების ღირებულების 5%, რომლის პირველი ნახევრის (2.5%) დაბრუნება მოხდება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოს სრულად დასრულებისა და შემსყიდველის მიერ საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

4. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველის მიერ შექმნილი ინსპექტირების ჯგუფის ან სპეციალური კომისიის მიერ საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის შედგენისას დაფიქსირებული იქნება შესრულებული სამუშაოს ნაკლი ან უხარისხობა, მიმწოდებელს ამ მუხლის მე-3 პუნქტში განსაზღვრული სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებული თანხის პირველი ნახევარი არ აუნაზღაურდება სამუშაოს დეფექტ(ებ)ის გამოსწორებამდე.

5. მიმწოდებელი ვალდებულია ამ მუხლისმე-4 პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევაში, უზრუნველყოს დაფიქსირებული დეფექტ(ებ)ის გამოსწორება. დაფიქსირებული დეფექტ(ებ)ის გამოუსწორებლობის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია მიმწოდებელს დააკისროს პირგასამტეხლო ხელშეკრულების მე-13 მუხლის პირველი პუნქტის შესაბამისად.

6. სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით, შემსყიდველის მიერ ყოველი შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან დაკავებული მეორე ნახევრის (2.5%) დაბრუნება მოხდება ერთი წლის გასვლის შემდეგ, თუ შემსყიდველის მიერ შექმნილი ინსპექტირების ჯგუფის ან სპეციალური კომისიის მიერ დეფექტ(ებ)ის არარსებობის შესახებ შემსყიდველისთვის წარდგენილი იქნა შესაბამისი აქტი, რომლითაც დადასტურდება დეფექტ(ებ)ის არარსებობა.

7. შესრულებული უფლებამოსილია მოითხოვოს ამ მუხლის მე-6 პუნქტით გათვალისწინებული ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებული თანხის ანაზღაურება სსიპ - საქართველოს ეროვნული ბანკის ან სსიპ - საქართველოს დაზღვევის სახელმწიფო ზედამხედველობის სამსახურის მიერ ლიცენზირებული საბანკო დაწესებულების ან სადაზღვევო ორგანიზაციის მიერ დაკავებული თანხის იდენტური ოდენობის გარანტიის წარდგენის საფუძველზე. გარანტია უნდა იყოს უპირობო, გამოუხმობადი და შემსყიდველ ორგანიზაციას უნდა აძლევდეს უფლებას გარანტიის გამცემისგან, პირველივე მოთხოვნისთანავე, მიიღოს შესაბამისი თანხა. გარანტიის მოქმედების ვადა უნდა აღემატებოდეს სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებული თანხის დაბრუნების ვადას არანაკლებ 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღით.

8. იმ შემთხვევაში, თუ სხვადასხვა მიზეზების გამო მიმწოდებელი ვერ/არ უზრუნველყოფს ამ მუხლის მე-4 ან მე-6 პუნქტში აღნიშნული დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრას, შემსყიდველი

1. მკ...



ზედამხედველთან ერთად შეაფასებს ამ დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრისათვის ჩასატარებელი სამუშაოების ღირებულებას.

9. ამ მუხლის მე-8 პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევაში შემსყიდველი მიმწოდებელს არ აუნაზღაურებს დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრისათვის ჩასატარებელი სამუშაოების ღირებულების თანხას, სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებული თანხიდან. იმ შემთხვევაში თუ სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით განსაზღვრული ვადის გასვლამდე, გამოვლენილი დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრისათვის საჭირო თანხა აღემატება სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით დაკავებულ თანხას, მიმწოდებელი ვალდებულია გადაუხადოს შემსყიდველს შესაბამისი ნარჩენი ღირებულება, ან აღმოფხვრას წუნი საკუთარი ხარჯებით.

10. სამუშაოს ხარისხის დაცვის მიზნით 1 წლის გავლის შემდეგ მიმწოდებელი ვალდებულია 3 (სამი) თვის ვადაში მიმართოს შემსყიდველს დაკავებული თანხის დაბრუნების თაობაზე. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელი მითითებულ ვადაში არ მიმართავს შემსყიდველს თანხის დაბრუნების თაობაზე, მიმწოდებელს აღნიშნული თანხა არ აუნაზღაურდება.

მუხლი 8. სამუშაოს შესაბამისობა

1. ხელშეკრულების პირველი მუხლით გათვალისწინებული სამუშაო მიმწოდებლის მიერ უნდა შესრულდეს ჯეროვნად, სამუშაოების საპროექტო დოკუმენტაციის, ტექნიკური დავალების, საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი სამშენებლო და გარემოსდაცვითი (არსებობის შემთხვევაში) ნორმებისა და წესების და შემსყიდველის მოთხოვნების შესაბამისად.

2. ამ მუხლის პირველ პუნქტში განსაზღვრული წესებიდან და ნორმებიდან მიმწოდებლის მხრიდან ნებისმიერი გადახვევის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია, არ მიიღოს სამუშაო ან/და მიმწოდებლის მიმართ გამოიყენოს ხელშეკრულებითა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული პასუხისმგებლობის ზომები.

მუხლი 9. სამუშაოს მიღება-ჩაბარების წესი

1. მიმწოდებელი უფლებამოსილია შემსყიდველისათვის შესრულებული სამუშაოების წარდგენა განახორციელოს ეტაპობრივად, თვეში ერთხელ.

2. მიმწოდებლის მიერ წარდგენილი შესრულებული სამუშაოები მიღებულად ჩაითვლება საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული დოკუმენტების დადასტურებიდან და მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

3. ხელშეკრულების ფარგლებში შესასრულებელი, მიმდინარე და შესრულებული სამუშაოების შემოწმებას ახორციელებს ზედამხედველი და ხელშეკრულების კონტროლის განმახორციელებელი ჯგუფის წევრები, რომელიც ადგილზე ამოწმებს ხელშეკრულებით განსაზღვრული გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად შესრულებულ სამუშაოთა მოცულობას და ხარისხს.

4. დასრულებული სამუშაოების მიღება ხორციელდება საჩხერის მუნიციპალიტეტის მერის 2018 წლის 31 იანვრის # 53 383 ბრძანებით შექმნილი ჯგუფის მიერ.

5. შესყიდვის ობიექტის მიღებას აწარმოებს საჩხერის მუნიციპალიტეტის მერიის პირველადი სტრუქტურული ერთეულის სივრცითი მოწყობის სარქიტექტურისა და მშენებლობის სამსახურის უფროსი.

მუხლი 10. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

1. მიმწოდებელი ვალდებულია:

ა) უზრუნველყოს სამუშაოს დაწყება ხელშეკრულების გაფორმებიდან 3 (სამი) კალენდარული დღის განმავლობაში;



ბ) სამუშაოს შესრულების პროცესში იხელმძღვანელოს ხელშეკრულების მე-8 მუხლის პირველ პუნქტში გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად;

გ) სამუშაო განხორციელოს ხელშეკრულების მე-3 მუხლში განსაზღვრულ ვადაში და პირობებით;

დ) სამუშაოები განხორციელოს ხელშეკრულებაზე თანდართული სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკის შესაბამისად;

ე) შემსყიდველთან შეთანხმოს სამუშაოების განხორციელებისას გამოსაყენებელი მასალ(ებ)ის იერსახე და ხარისხი;

ვ) სამშენებლო/სარეაბილიტაციო სამუშაოების დაწყებამდე სამშენებლო მოედანზე გადაამოწმოს საპროექტო ნიშნულები, ასევე, საპროექტო ნახაზებში მითითებული ზომები და ნებისმიერი უზუსტობა აცნობოს შემსყიდველს;

ზ) შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში, უზრუნველყოს სამუშაო მოედნის ვიდეოსამეთვალყურეო სისტემით აღჭურვა.

თ) იმ შემთხვევაში, თუ გამოვლინდება, რომ მიმწოდებლის მიერ დაგეგმილი სამუშაოებიდან რომელიმე კონკრეტული სამუშაოს განხორციელებისათვის მიმწოდებელს არ აქვს მოპოვებული საჭირო დოკუმენტაცია ან ნებართვა, მიმწოდებელი ვალდებულია, სათანადო დოკუმენტაციის ან ნებართვის მოპოვებამდე შეაჩეროს აღნიშნული სამუშაოს განხორციელება და დაუყოვნებლივ გაატაროს შესაბამისი ღონისძიებები მათ მოსაპოვებლად;

ი) საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ინსპექტირების შედეგად და ხელშეკრულების მე-7 მუხლით განსაზღვრული წესით გამოვლენილი ყველა დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრა;

კ) შემსყიდველს უმოკლეს ვადაში აცნობოს მისი მოსალოდნელი რეორგანიზაციის ან ლიკვიდაციის შესახებ;

ლ) დაიცვას შემსყიდველის მიერ მისთვის გადაცემული გარემოზე ზემოქმედების შეფასების ანგარიშის, ეკოლოგიური ექსპერტიზის დასკვნისა და გარემოსდაცვითი მართვის გეგმის მოთხოვნები და პირობები (მათი არსებობის შემთხვევაში).

2. შემსყიდველი ვალდებულია, შეუფერხებლად აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოების ღირებულება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებისა და ვადების შესაბამისად.

3. შემსყიდველი უფლებამოსილია:

ა) ნებისმიერ დროს განხორციელოს მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისა და ხარისხის ინსპექტირება;

ბ) არ ჩაიბაროს რაოდენობრივად, ხარისხობრივად ან უფლებრივად ნაკლიანი შესრულებული სამუშაო.

მუხლი 11. კონტროლი (ინსპექტირება)

1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების, შესრულებული სამუშაოს მოცულობის, ხარისხისა და შესრულების ვადების დაცვის კონტროლს (ინსპექტირება) ახორციელებს შემსყიდველი ან/და ზედამხედველი.

2. ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში, ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე, შემსყიდველი უფლებამოსილია, განხორციელოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულების კონტროლი (ინსპექტირება).

3. მიმწოდებელი ვალდებულია, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებითა და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის



(ინსპექტირების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.

4. მიმწოდებელი ვალდებულია, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტ(ებ)ის აღმოფხვრა და კონტროლის (ინსპექტირების) ხელახლა განხორციელებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება.

5. სამუშაოს განხორციელების პროცესში, მიმწოდებელი ვალდებულია უზრუნველყოს ზედამხედველობისა და კონტროლის განმახორციელებელ პირთა მიერ გაცემული, როგორც ზეპირი, ასევე, წერილობითი რეკომენდაციების და მითითებების შესრულება.

6. სამუშაოების მიმდინარეობაზე შემსყიდველი ან/და ზედამხედველი კონტროლს (ინსპექტირებას) აწარმოებს საქართველოს კანონმდებლობის, საპროექტო დოკუმენტაციის, სპეციფიკაციების, ტექნიკური დავალებისა და ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად, რომელთა დარღვევის შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია, შეაჩეროს სამუშაოების მიმდინარეობა და განახორციელოს ხელშეკრულებით და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ზომები.

7. ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში შემსყიდველის, მიმწოდებლისა და ხელშეკრულების კონტროლის (ინსპექტირება) მიზნით შერჩეული სხვა პირ(ებ)ის მონაწილეობით ფორმდება შესაბამისი აქტი, სადაც დეტალურად აღიწერება ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულების მიზეზ(ებ)ი, რის შემდგომაც შემსყიდველი უფლებამოსილია, საკუთარი შეხედულებისამებრ ამოქმედოს ხელშეკრულებით განსაზღვრული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია. თუ მიმწოდებლის წარმომადგენელი უარს აცხადებს ამ პუნქტში აღნიშნული აქტის შედგენაში მონაწილეობაზე, ხსენებული ფიქსირდება ამავე აქტში და იგი იწვევს იმავე სამართლებრივ შედეგებს, რასაც გამოიწვევდა მიმწოდებლის წარმომადგენლის მონაწილეობით შედგენილი აქტი. სამუშაოების არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია, თავისი სახსრებით დაუყოვნებლივ აღმოფხვრას დეფექტ(ებ)ი. სამუშაოების არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მიმწოდებელს არ უნაზღაურდება დეფექტ(ებ)ით შესრულებული სამუშაოების ღირებულება.

8. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მხრიდან შესრულებულ სამუშაოთა შემსყიდველისთვის წარდგენილი მოცულობები შემსყიდველის მიერ გადამოწმების შემთხვევაში არ შეესაბამება რეალობას, შემსყიდველი ამ მუხლის მე-7 პუნქტით გათვალისწინებული აქტის შედგენის შემდეგ არ უნაზღაურებს მიმწოდებელს აღნიშნულ სამუშაოთა ღირებულებას და განიხილავს მიმწოდებლის პასუხისმგებლობის საკითხს ხელშეკრულებისა და საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

9. სამუშაოებზე ზედამხედველობას და კონტროლს განახორციელებს შ.პ.ს საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფი" (საჩხერის მუნიციპალიტეტსა და შ.პ.ს საინჟინრო მონიტორინგის ჯგუფს შორის 2017 წლის 8 სექტემბერს დადებული #144 ხელშეკრულების თანახმად) და საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო.

მუხლი 12. ფორს-მაჟორი

1. მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით ან/და არაჯეროვნად შესრულებით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან, თუ ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობა ან/და არაჯეროვანი შესრულება გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის (სტიქიური უბედურება, ეპიდემია, ომი, კარანტინი, საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესება, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირება, საზოგადოებრივი არეულობა, ცვლილებები კანონმდებლობაში და ა.შ.) ზეგავლენით, რომლის წინასწარ განსაზღვრა ან თავიდან აცილება მხარეების შესაძლებლობას აღემატებოდა. დაუძლეველი ძალით გამოწვეული



მოვლენები ეწოდება მოვლენებს, რომელთა წარმოშობასა და განვითარებაზე მხარეებს ზეგავლენის მოხდენა არ შეუძლიათ (ფორს-მაჟორი).

2. მხარე, რომელსაც ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან/და არაჯეროვნად შესრულების მიზეზად ფორს-მაჟორი მოჰყავს, ვალდებულია, დაუყოვნებლივ, მაგრამ ფორს-მაჟორის მოვლენის დადგომიდან არაუგვიანეს 5 (ხუთი) სამუშაო დღისა, წერილობით აცნობოს მეორე მხარეს ასეთი მოვლენის დადგომისა და მისი სავარაუდო აღმოფხვრის ვადის შესახებ; წინააღმდეგ შემთხვევაში იგი არ თავისუფლდება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით ან/და არაჯეროვნად შესრულებით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან. ამასთან, მეორე მხარის მოთხოვნის შემთხვევაში, შესაბამისმა მხარემ უნდა წარადგინოს ფორს-მაჟორის არსებობის დამადასტურებელი დოკუმენტი, და დაასაბუთოს, რომ ფორს-მაჟორმა არსებითად ხელი შეუშალა მხარეს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაში.

მუხლი 13. პასუხისმგებლობა

1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულებისათვის დამრღვევი მხარე ვალდებულია, მეორე მხარის მოთხოვნისთანავე გადაუხადოს მას პირგასამტეხლოს სახით ხელშეკრულების ღირებულების 1% ასეთი მოთხოვნის მიღებიდან არაუგვიანეს 5 (ხუთი) სამუშაო დღეში და უზრუნველყოს დარღვეული ვალდებულების დაუყოვნებლივ გამოსწორება, გარდა ამ მუხლის მეორე პუნქტით განსაზღვრული შემთხვევისა.

2. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების დანართით განსაზღვრული სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკის დარღვევის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე, ხელშეკრულების ღირებულების 0.02%-ის ოდენობით.

3. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების მე-3 მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული სამუშაოების ვადის გადაცილების შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის და შემსყიდველს შორის არ იქნა მიღწეული შეთანხმება ხელშეკრულების მოქმედების ვადის გაგრძელების თაობაზე ხელშეკრულების მოქმედების ვადის ამოწურვამდე 10 დღით ადრე და მიმწოდებელი ამ ხელშეკრულების მოქმედების ვადის ამოწურვამდე 10 დღით ადრე ვერ უზრუნველყოფს სამუშაოების დასრულებას, შემსყიდველი უფლებამოსილია ამოქმედო ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია სრული ოდენობით.

4. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის დარღვევის გამო მიმწოდებლისთვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააქარბებს ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 2%-ს, შემსყიდველს უფლება აქვს, ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

5. ამ მუხლის პირველი პუნქტის საფუძველზე მიმწოდებლისთვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს დადგენილ ვადაში გადაუხდელობის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია, მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოების ღირებულებიდან დაუკავოს თანხა დაკისრებული პირგასამტეხლოს ოდენობით და მოახდინოს ურთიერთმოთხოვნათა გაქვითვა საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

6. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით ან არაჯეროვნად შესრულებით მესამე პირისათვის მიყენებული ნებისმიერი სახის ზიანის ანაზღაურების ვალდებულება ეკისრება მიმწოდებელს.

7. მიმწოდებლის მიერ ჩადენილი საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსით გათვალისწინებული სამართალდარღვევისათვის, შემსყიდველისათვის დაკისრებული ადმინისტრაციული სახდელისათვის პასუხისმგებლობა ეკისრება მიმწოდებელს.



8. შემსყიდველის მიერ მიმწოდებლისათვის გადაცემული გარემო ზეზემოქმედების შეფასების ანგარიშის, ეკოლოგიური ექსპერტიზის დასკვნითა და გარემოსდაცვითი მართვის გეგმის მოთხოვნებითა და პირობებით (მათი არსებობის შემთხვევაში) გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობით გამოწვეული ზიანისათვის პასუხისმგებლობა ეკისრება მიმწოდებელს.

9. მიმწოდებელს ეკისრება სრული პასუხისმგებლობა ტექნიკური დავალებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის დარღვევის შემთხვევაში წარმოშობილ ზიანზე.

მუხლი 14. ხელშეკრულების შეწყვეტა

1. ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების ვალდებულებ(ებ)ის შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში, მეორე მხარეს შეუძლია, მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების შეწყვეტის შესახებ, რაზედაც აცნობებს მეორე მხარეს წერილობითი ფორმით.

2. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მეორე მხარეს ხელშეკრულებით განსაზღვრული სხვა პირობების შესრულებისაგან.

3. ხელშეკრულების შეწყვეტა ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე ხორციელდება მხარეთა შორის დანართის გაფორმების გზით.

4. მხარეთა შეუთანხმებლობის შემთხვევაში ხელშეკრულების თითოეულ მხარეს უფლება აქვს, ცალმხრივად, წერილობითი ფორმით შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

5. შემსყიდველი უფლებამოსილია, ვადამდე, ცალმხრივად შეწყვიტოს ეს ხელშეკრულება თუ:

ა) მიმწოდებელი არღვევს (არ ასრულებს ან არაჯეროვნად ასრულებს) ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვალდებულებას/ვალდებულებებს;

ბ) მიმწოდებლის მიმართ მიმდინარეობს გაკოტრების ან გადახდისუუნარობის საქმისწარმოება (მიუხედავად მისი დაწყების დროისა);

გ) მიმწოდებლის ქონებას დაედო ყადაღა, თუ ეს გარემოება ზეგავლენას ახდენს ან შესაძლებელია, ზეგავლენა მოახდინოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაზე;

დ) მიმდინარეობს მიმწოდებლის რეორგანიზაცია, თუ ეს გარემოება ზეგავლენას ახდენს ან შესაძლებელია, მოახდინოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებ(ებ)ის შესრულებაზე;

ე) ამოიწურა ხელშეკრულებაზე თანდართული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტიით განსაზღვრული თანხა/ვადა და მიმწოდებელმა შემსყიდველს არ წარუდგინა ახალი საბანკო გარანტია;

ვ) მიმწოდებელმა განმეორებით დაარღვია ხელშეკრულებაზე თანდართული სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი;

ზ) მიმწოდებლის მიმართ დავისრებული პირგასამტეხლოს ოდენობამ გადააჭარბა ხელშეკრულების ღირებულების 2%-ს;

თ) ხელშეკრულების გაფორმების შემდეგ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მიმწოდებელმა ხელშეკრულების დადების მიზნით ჩაიდინა არაკეთილსინდისიერი ქმედება;

ი) ხელშეკრულების ფარგლებში შესასრულებელი სამუშაო სრულად გადასცა ქვეკონტრაქტორს;

კ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

6. შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულების ცალმხრივად შეწყვეტის შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია, ამოქმედოს ხელშეკრულების მე-4 მუხლში განსაზღვრული ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია სრული ოდენობით. ამ შემთხვევაში საბანკო



გარანტიის ამოქმედება მიმწოდებელს არ ათავისუფლებს შემსყიდველისთვის მიყენებული ზიანის ანაზღაურების ვალდებულებისგან.

7. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების თვითნებურად შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ღირებულების 10%-ის ოდენობით.

მუხლი 15. უფლებების გადაცემა

1. ხელშეკრულების არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება, გადასცეს მესამე პირს ხელშეკრულებით განსაზღვრული თავისი უფლებები და მოვალეობები მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

2. ხელშეკრულების ფარგლებში მესამე პირებთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

მუხლი 16. ქვეკონტრაქტორ(ებ)ი და მიმწოდებლის პერსონალი

1. დაუშვებელია ქვეკონტრაქტორ(ებ)ს შესასრულებლად გადაეცეს შესასრულებელი სამუშაოების ჯამური მოცულობის 40%-ზე მეტი;

2. ხელშეკრულებით განსაზღვრული სამუშაოს ნაწილის ქვეკონტრაქტორ(ებ)ზე გადაცემით მიმწოდებელი არ თავისუფლდება ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებ(ებ)ისგან და აღნიშნული სამუშაოების შესრულებაზე შემყიდველთან პასუხისმგებელია მიმწოდებელი.

3. მიმწოდებელი ვალდებულია წერილობით აცნობოს შემსყიდველს ხელშეკრულების ფარგლებში, ქვეკონტრაქტორ(ებ)თან ხელშეკრულებ(ებ)ის დადების თაობაზე და მიიღოს მისგან წერილობითი თანხმობა აღნიშნულზე. ამ მიზნით, შემსყიდველს წარედგინება ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მიერ შესასრულებელი სამუშაოების დასახელება ღირებულების მითითებით და გასაფორმებელი ქვეკონტრაქტ(ებ)ის ასლი.

4. მიმწოდებელი ვალდებულია ქვეკონტრაქტორ(ებ)თან დადებული ხელშეკრულებ(ებ)ის ასლ(ებ)ი წარუდგინოს შემსყიდველს, აღნიშნული ხელშეკრულებ(ებ)ის გაფორმებისთანავე, მაგრამ არაუგვიანეს 5 (ხუთი) კალენდარული დღის ვადაში.

მუხლი 17. შეტყობინება

1. ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად, უგზავნის მეორე მხარეს, უნდა გაიგზავნოს წერილის, დეპეშის, ოფიციალური ელექტრონული ფოსტის (შემსყიდველის შემთხვევაში - sachkhermeria@gmail.com) ან ფაქსის სახით, ორიგინალის შემდგომი წარდგენით, ხელშეკრულებაში მითითებულ მეორე მხარის მისამართზე.

2. შეტყობინება ძალაში შედის ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინებაში ძალაში შესვლისათვის დადგენილ დღეს იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიანდება.

მუხლი 18. სხვა პირობები

1. ხელშეკრულებაში შესატანი ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება უნდა გაფორმდეს მხარეთა შორის წერილობითი შეთანხმების საფუძველზე ხელშეკრულების დანართის გაფორმების გზით. ამ პუნქტის შესაბამისად გაფორმებული ხელშეკრულების დანართი მხარეთა ხელმოწერისთანავე წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

2. ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა, რა დროსაც დაუშვებელია თავდაპირველად დადებული ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.

1. *[Handwritten signature]*



3. ხელშეკრულება რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.

4. მხარეთა შორის წარმოშობილი სადავო საკითხები წყდება ურთიერთშეთანხმების გზით. მხარეთა მიერ შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში დავა გადაწყდება საქართველოს სასამართლოს მეშვეობით საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

5. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, 2 (ორი) ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმოწერ მხარეებთან (ერთი პირი - შემსყიდველთან და ერთი პირი - მიმწოდებელთან).

6. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

7. მიმწოდებლის სატენდერო წინადადება, ხარჯთაღრიცხვა, ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია, სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი, ტექნიკური დავალება, საპროექტო დოკუმენტაციის განმარტებითი ბარათი, სპეციფიკაციები, ნახაზები, პროექტი თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

მუხლი 19. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

ხელშეკრულების მოქმედების ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულების ხელმოწერის დღიდან 2019 წლის 30 ნოემბრის ჩათვლით, გარდა ხელშეკრულებით განსაზღვრული იმ ვალდებულებებისა, რომელთა არსებობაც არ არის დამოკიდებული ხელშეკრულების მოქმედების ვადაზე.

შემსყიდველი:

ბენიამენ ფალავანდიშვილი
მუნიციპალიტეტის მერი



მხარეთა ხელმოწერები:

მიმწოდებელი:

ვლადიმერ ტეფნაძე
შ.პ.ს „არქიტექსი“-ს დირექტორი





არდი
დაზღვევა

დაბეჭედილი ფორმა FRI 03 (version 12.02)

ხელშეკრულების შესრულების საგარანტიო უზრუნველყოფა (უპირობო საბანკო გარანტია)

№ CPB/18-003949

ვის: თვითმმართველი ერთეული საჩხერის მუნიციპალიტეტს

შედეგობაში ვიდრე რა, რომ მას არქიტექტ-მა, ს/კ 404479408 (შემდეგ - „მიმწოდებელმა“) საჩხერის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ცხომარეთში „ჯრუკი“-ს მონასტრის რეაბილიტაციის სამუშაოებზე გამოცხადებულ ტენდერში (NAT180009239) წარდგენილი იაფიკი სატენდერო წინადადების შესაბამისად, იკისრა ვალდებულება წარმოადგინოს საბანკო გარანტია მასზე დაკისრებული ვალდებულებების შესრულების გარანტიის სახით ხელშეკრულებაში მითითებულ თანხაზე, ჩვენ თანახმა ვართ გავცეთ მიმწოდებლის სახელზე ზემოთაღნიშნული გარანტია. ამასთან, დაკავშირებით, ვადასტურებთ, რომ ვართ გარანტები და პასუხისმგებელი თქვენს წინამდებელის სახელით საერთო თანხაზე: 32 900 (ოცდათორმეტი ათას ცხრასი) ლარი და უპირობოდ ვეისრულობთ ზემოაღნიშნული თანხის გადახდას თქვენი პირველივე მოთხოვნისთანავე, (არაუგვიანეს 10 (ათი) საბანკო დღისა). თქვენს მოთხოვნაში მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დარღვევის თაობაზე მითითების საფუძველზე, თქვენი მხრიდან მოთხოვნის ან მოთხოვნილი თანხის დასაბუთების საჭიროების გარეშე.

წინამდებარე გარანტია ძალაშია 12.07.2018 -დან 31.12.2019-ის ჩათვლით.

12/07/2018წ.



ეს არ არის დამატებითი გარანტია
არქიტექტ-მა და მომწოდებლის
საქმიანობის უფროსი

როგა ფიქრობ გზოლოდ კარგაა
JUST THINK OF BEST



პრეკუბების დახედება ხელმოწერა

მედიკალიზაცია"-ს დარეგისტრირებული
 ელადიკატიკი ტერმინი

ჯრუჰის წმინდა გიორგის სახელობის მონასტერი

სარესტავრაციო სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა

№	სამუშაოს ჩამონათვალი	განზომილება	ნორმატიული რესურსი		მასალა		ხელფასი		ტრანსპორტი და მექანიზმები		სულ
			ერთ ფასი	სულ	ერთ ფასი	სულ	ერთ ფასი	სულ	ერთ ფასი	სულ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	სადემონტაჟო სამუშაოები										
1	ხის არაინჟენერული ხარახოს მოწყობა შენობის დაზიანებული დარჩენილი კედლების დასაშლელად.	მ ²		120.00							
	ხელფასი	მ ²		120.00		0.00	3.00	360.00		0.00	360.00
	მასალები:										
	ხის მასალა	მ ³	0.017	2.028	600.00	1216.80		0.00		0.00	1216.80
	ფურცმანი	კგ	5.000	10.14	2.50	25.35		0.00		0.00	25.35
2	დაზიანებული ამორტიზებული საპირე წყობების მარკირება, დაშლა გამოტანა და დასაწყობება	მ ²		65.00							
	ხელფასი	მ ²		65.00		0.00	25.00	1625.00		0.00	1625.00
3	საპირე წყობების უკან არსებული კირდუღაბის მასის დაშლა და გატანა 50 მ-მანძილზე ურიკით.	მ ³		65.00							
	ხელფასი	მ ³		65.00		0.00	35.00	2275.00		0.00	2275.00
4	დაზიანებული ამორტიზებული იატაკის ფენილის მარკირება, დაშლა გამოტანა და დასაწყობება	მ ²		150.00							
	ხელფასი	მ ²		150.00		0.00	25.00	3750.00		0.00	3750.00
5	იატაკის ქვეშ არსებული კირდუღაბის მასის დაშლა და გატანა 50 მ-მანძილზე ურიკით.	მ ³		120.00							
	ხელფასი	მ ³		120.00		0.00	35.00	4200.00		0.00	4200.00
6	გრუნტის დამუშავება ხელით საძირკვლების მოსაწყობად. გატანა 50 მ-მანძილზე ურიკით.	მ ³		75.00							

[illegible]

	ღურსმანი	კმ	5.000	13.347	2.50	33.37		0.00		0.00	33.37
7	კამარის ქვების ჩასამაგრებლად, ქვის ჩაბურღვა დ-20 მმ. ხილრმე 15 სმ.	ც		1800.00							
	ხელფასი	ც		1,800.00		0.00	1.00	1800.00	0.50	900.00	2700.00
8	კამარის ქვებში არმატურის ანკერების მოწყობა Sika-ს ორკომპონენტიან ხსნარზე.	ც		1800.00							
	ხელფასი	ც		1,800.00		0.00	1.00	1800.00		0.00	1800.00
	მასალები:										
	Sika-ს ორკომპონენტიანი პოლიმერცემენტი.	კმ	0.10	180.00	26.00	4680.00		0.00		0.00	4680.00
	არმატურა, ა III	ტ	1.03	1.1711	1950.00	2283.65		0.00		0.00	2283.65
9	კამარების ზემოდან მონოლითური რკინა-ბეტონის ფილის მოწყობა	მ³		21.60							
	ხელფასი	მ³		21.60		0.00	150.00	3240.00		0.00	3240.00
	მასალები:										
	ქვიშა ღორღი	მ³	1.320	28.501	25.00	712.53		0.00		0.00	712.53
	ცემენტი მ-400	ტ	0.457	9.8658	200.00	1973.16		0.00		0.00	1973.16
	არმატურა, ა III	ტ	1.03	2.97052	1950.00	5792.51		0.00		0.00	5792.51
	შესაკრავი მავთული	კმ	10.00	29.705	2.50	74.26		0.00		0.00	74.26
	ფლითონის სატრელი დისკი	ც		9.00	4.00	36.00		0.00		0.00	36.00
10	მოსაპირკეთებელი საშუალებები										
11	ფახადების საპირე წყობის აღდგენა სუფთად დამუშავებული ქვით	მ²		300.00							
	ხელფასი	მ²		300.00		0.00	75.00	22500.00		0.00	22500.00
	მასალები:										
	დახერხილი ქვის მასალა, სისქე 20 სმ.	მ³	1.05	63.00	650.00	40950.00		0.00		0.00	40950.00
	ქვიშა	მ³	0.121	36.30	25.00	907.50		0.00		0.00	907.50
	კირი	ტ	0.040	12.00	150.00	1800.00		0.00		0.00	1800.00
	წებოვანქა	კმ		254.10	2.00	508.20		0.00		0.00	508.20
	გრანიტის წებო	კმ	0.30	90.00	10.00	900.00		0.00		0.00	900.00
	მავთული 4 მმ (ქვის დასაბმელად)	კმ	0.50	150.00	3.00	450.00		0.00		0.00	450.00

	ქვის სატრელი დისკი	ც		20.00	25.00	500.00		0.00		0.00	500.00
	ფასადების კარნიზების გათლა და მოწყობა	გრძ/მ		70.00							
	ხელფასი	გრძ/მ		70.00		0.00	150.00	10500.00		0.00	10500.00
	მასალები:										
	დახერხილი ქვის მასალა, 20X30 სმ.	მ³	1.05	4.41	650.00	2866.50		0.00		0.00	2866.50
12	ქვიშა	მ³	0.121	1.694	25.00	42.35		0.00		0.00	42.35
	კირი	ტ	0.040	0.56	150.00	84.00		0.00		0.00	84.00
	წებოემულსია	კმ		2.37	2.00	4.74		0.00		0.00	4.74
	გრანიტის წებო	კმ	0.30	21.00	10.00	210.00		0.00		0.00	210.00
	მაკუთული 4 მმ (ქვის დასაბმელად)	კმ	0.50	35.00	3.00	105.00		0.00		0.00	105.00
	ქვის სატრელი დისკი	ც		4.667	25.00	116.68		0.00		0.00	116.68
	ფასადების ძირებში ბაზისების მოწყობა	გრძ/მ		30.00							
	ხელფასი	გრძ/მ		30.00		0.00	40.00	1200.00		0.00	1200.00
	მასალები:										
	დახერხილი ქვის მასალა, 20X20 სმ.	მ³	1.05	1.26	650.00	819.00		0.00		0.00	819.00
13	ქვიშა	მ³	0.121	0.726	25.00	18.15		0.00		0.00	18.15
	კირი	ტ	0.040	0.24	150.00	36.00		0.00		0.00	36.00
	წებოემულსია	კმ		1.016	2.00	2.03		0.00		0.00	2.03
	გრანიტის წებო	კმ	0.30	9.00	10.00	90.00		0.00		0.00	90.00
	მაკუთული 4 მმ (ქვის დასაბმელად)	კმ	0.50	15.00	3.00	45.00		0.00		0.00	45.00
	ქვის სატრელი დისკი	ც		2.00	25.00	50.00		0.00		0.00	50.00
	ინტერიერის საპირე წყობის აღდგენა სუფთად დამუშავებული ქვით	მ²		140.00							
	ხელფასი	მ²		140.00		0.00	75.00	10500.00		0.00	10500.00
	მასალები:										
	დახერხილი ქვის მასალა, სისქე 20 სმ.	მ³	1.05	29.40	650.00	19110.00		0.00		0.00	19110.00
14	ქვიშა	მ³	0.121	16.94	25.00	423.50		0.00		0.00	423.50
	კირი	ტ	0.040	5.60	150.00	840.00		0.00		0.00	840.00
	წებოემულსია	კმ		118.58	2.00	237.16		0.00		0.00	237.16
	გრანიტის წებო	კმ	0.30	42.00	10.00	420.00		0.00		0.00	420.00
	მაკუთული 4 მმ (ქვის დასაბმელად)	კმ	0.50	70.00	3.00	210.00		0.00		0.00	210.00

	ქვის სატრელი დისკი	ც		9.333	25.00	233.32		0.00		0.00	233.32
15	ინტერიერის პილასტრების აღდგენა სუფთად დამუშავებული ქვით 45X25	გრძ/მ		80.00							
	ხელფასი	გრძ/მ		80.00		0.00	100.00	8000.00		0.00	8000.00
	მასალები:										
	დახერხილი ქვის მასალა, სისქე 45X25 სმ.	მ³	1.05	9.45	650.00	6142.50		0.00		0.00	6142.50
	გრანიტის წებო	კგ	0.30	24.00	10.00	240.00		0.00		0.00	240.00
	მავთული 4 მმ (ქვის დასაბმელად)	კგ	0.50	40.00	3.00	120.00		0.00		0.00	120.00
	ქვის სატრელი დისკი	ც		5.333	25.00	133.32		0.00		0.00	133.32
16	ინტერიერის პილასტრების აღდგენა სუფთად დამუშავებული ქვით 25X25	გრძ/მ		17.20							
	ხელფასი	გრძ/მ		17.20		0.00	70.00	1204.00		0.00	1204.00
	მასალები:										
	დახერხილი ქვის მასალა, სისქე 25X25 სმ.	მ³	1.05	1.12875	650.00	733.69		0.00		0.00	733.69
	გრანიტის წებო	კგ	0.30	5.16	10.00	51.60		0.00		0.00	51.60
	მავთული 4 მმ (ქვის დასაბმელად)	კგ	0.50	8.60	3.00	25.80		0.00		0.00	25.80
	ქვის სატრელი დისკი	ც		1.147	25.00	28.68		0.00		0.00	28.68
17	ინტერიერში თაღების მოწყობა	გრძ/მ		80.00							
	ხელფასი	გრძ/მ		80.00		0.00	200.00	16000.00		0.00	16000.00
	მასალები:										
	დახერხილი ქვის მასალა, სისქე 25X25 სმ.	მ³	1.05	5.25	650.00	3412.50		0.00		0.00	3412.50
	გრანიტის წებო	კგ	0.30	24.00	10.00	240.00		0.00		0.00	240.00
	მავთული 4 მმ (ქვის დასაბმელად)	კგ	0.50	40.00	3.00	120.00		0.00		0.00	120.00
	ქვის სატრელი დისკი	ც		5.333	25.00	133.32		0.00		0.00	133.32
18	ინტერიერის საკურთხეველის მრუდხაზოვანი საპირე წყობის აღდგენა სუფთად დამუშავებული ქვით	მ²		47.10							
	ხელფასი	მ²		47.10		0.00	300.00	14130.00		0.00	14130.00
	მასალები:										
	დახერხილი ქვის მასალა, სისქე 20 სმ.	მ³	1.05	9.891	650.00	6429.15		0.00		0.00	6429.15
	ქვიშა	მ²	0.121	5.6991	25.00	142.48		0.00		0.00	142.48
	კირი	ტ	0.040	1.884	150.00	282.60		0.00		0.00	282.60
	წებოქმულ სია	კგ		39.8937	2.00	79.79		0.00		0.00	79.79

	გრანიტის წებო	კგ	0.30	14.13	10.00	141.30		0.00		0.00	141.30
	მავთული 4 მმ (ქვის დასაბმელად)	კგ	0.50	23.55	3.00	70.65		0.00		0.00	70.65
	ქვის საჭრელი დისკი	ც		3.14	25.00	78.50		0.00		0.00	78.50
19	ინტერიერში საბეჭედი თაღების მოწყობა	გრძ/მ		100.00							
	ხელფასი	გრძ/მ		100.00		0.00	350.00	35000.00		0.00	35000.00
	მასალები:										
	დახერხილი ქვის მასალა, სისქე 45X25 სმ.	მ ²	1.05	118125	650.00	7678.13		0.00		0.00	7678.13
	გრანიტის წებო	კგ	0.30	30.00	10.00	300.00		0.00		0.00	300.00
	მავთული 4 მმ (ქვის დასაბმელად)	კგ	0.50	50.00	3.00	150.00		0.00		0.00	150.00
	ქვის საჭრელი დისკი	ც		6.667	25.00	166.68		0.00		0.00	166.68
20	ინტერიერში რთულ ზედაპირიანი კაპიტელების გათლა და მოწყობა	დმ2		600.00							
	ხელფასი	დმ2		600.00		0.00	7.00	4200.00		0.00	4200.00
	მასალები:										
	დახერხილი ქვის მასალა,	მ ³	1.05	18711	650.00	1216.22		0.00		0.00	1216.22
	გრანიტის წებო	კგ	0.01	6.00	10.00	60.00		0.00		0.00	60.00
	ქვის საჭრელი დისკი	ც		6.00	25.00	150.00		0.00		0.00	150.00
21	ინტერიერში კამარების მოწყობა	მ ²		40.00							
	ხელფასი	მ ²		40.00		0.00	300.00	12000.00		0.00	12000.00
	მასალები:										
	დახერხილი ქვის მასალა, სისქე 20 სმ	მ ³	1.05	8.40	650.00	5460.00		0.00		0.00	5460.00
	გრანიტის წებო	კგ	0.30	12.00	10.00	120.00		0.00		0.00	120.00
	მავთული 4 მმ (ქვის დასაბმელად)	კგ	0.50	20.00	3.00	60.00		0.00		0.00	60.00
	ქვის საჭრელი დისკი	ც		2.667	25.00	66.68		0.00		0.00	66.68
22	კარბების და სარკმელების მოწყობა სუფთად დამუშავებული ქვით.	მ ²		49.00							
	ხელფასი	მ ²		49.00		0.00	400.00	19600.00		0.00	19600.00
	მასალები:										
	დახერხილი ქვის მასალა, სისქე 20 სმ	მ ³	1.05	10.29	650.00	6688.50		0.00		0.00	6688.50
	გრანიტის წებო	კგ	0.30	14.70	10.00	147.00		0.00		0.00	147.00
	მავთული 4 მმ (ქვის დასაბმელად)	კგ	0.50	24.50	3.00	73.50		0.00		0.00	73.50
	ქვის საჭრელი დისკი	ც		3.2667	25.00	81.67		0.00		0.00	81.67

23	შენობის კედლების საპირე წყობებს შორის სივრცის კირდუღაბის ხსნარით შევსება	მ³		51.70							
	ხელფასი	მ³		51.70		0.00	100.00	5170.00		0.00	5170.00
	მასალები:										
	ქვიშა	მ³	1.210	62.557	25.00	1563.93		0.00		0.00	1563.93
	კირი	ტ	0.400	20.68	150.00	3102.00		0.00		0.00	3102.00
	წებოეშელსია	კგ		437.90	2.00	875.80		0.00		0.00	875.80
45	სხედასხეა სამუშაოები										
46	ხის არაინვენტარული ხარაჩოს მოწყობა	მ²		1000.00							
	ხელფასი	მ²		1,000.00		0.00	3.00	3000.00		0.00	3000.00
	მასალები:										
	ხის მასალა	მ³	0.017	16.90	600.00	10140.00		0.00		0.00	10140.00
	ლურსმანი	კგ	5.000	84.50	2.50	211.25		0.00		0.00	211.25
47	ხის ქარტილების მოწყობა თაღების გადასაყვანად	მ²		100.00							
	ხელფასი	მ²		100.00		0.00	20.00	2000.00		0.00	2000.00
	მასალები:										
	ხის მასალა	მ³	0.070	7.00	600.00	4200.00		0.00		0.00	4200.00
	ლურსმანი	კგ	5.000	35.00	2.50	87.50		0.00		0.00	87.50
48	სამშენებლო მასალების ტრანსპორტირება სოფ. ცხოშარეთამდე	ტ		1000.00							
	ტრანსპორტი	ტ		1,000.00		0.00		0.00	50.00	50000.00	50000.00
49	სამშენებლო მასალების ხელით გადატვირთვა მაღალი გამავლობის ავტომანქანაზე და ტრანსპორტირება ჯრუჭის სამრეკლომდე.	ტ		1000.00							
	ხელფასი ტრანსპორტი	ტ		1,000.00		0.00	15.00	15000.00	35.00	35000.00	50000.00
50	სამშენებლო მასალების ხელით შეზიდვა საშუალოდ 60-65 მ-ის	ტ		1000.00							

ხელფასი	ტ	1,000.00	0.00	15.40	15400.00	0.00	15400.00
სულ პირდაპირი ხარჯები			197528.13		233570.25	85985.00	517083.38
ზედნადები ხარჯი	10%						51708.34
ჯამი							568791.72
გეგმიური დაგროვება	8%						45503.34
ჯამი							614295.06
გაუთვალისწინებელი ხარჯები	5%						30714.75
ჯამი							645009.81
სააუტორო ზედამხედველობა	2%						12900.19
ჯამი							657910.00

შემსყიდველი:

ბენიამენ ფალავანდიშვილი
საჩხერის მუნიციპალიტეტის მერი



მიმწოდებელი:

ვლადიმერ ტეფნაძე
შპს „არქიტექსი“-ს დირექტორი



ქ.საჩხერე

25/07/2018 წ

„სამშენებლო სამუშაოებზე სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულებების პირობების შესრულების კონტროლის განხორციელების მიზნით ჯგუფის შექმნის შესახებ“ საჩხერის მუნიციპალიტეტის მერის 2018 წლის 31 იანვრის # 53 383 ბრძანებით, სამშენებლო სამუშაოებზე სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების პირობების შესრულების კონტროლის განხორციელების მიზნით შექმნილი სამუშაო ჯგუფის წევრები: დიმიტრი გოდაბრელიძე, ალექსანდრე მოსიაშვილი, პეტრე ჭიხორია, იაგო ბერიძე, ლია ლომიძე, კახაბერ ცარციძე, და თამაზი ბერიშვილი „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-8 მუხლის შესაბამისად, ვადასტურებთ, რომ სსიპ „თვითმმართველი თემი საჩხერის მუნიციპალიტეტი“-ს მიერ 2018 წლის 19 ივნისს გამოცხადებული ელექტრონული ტენდერის (№NAT 180009239) საშუალებით საჩხერის მუნიციპალიტეტის სოფელ ცხომარეთში ჯრუჭის მონასტერის რეაბილიტაციის სამუშაოების (CPV 45454100) შესყიდვა არ იწვევს ინტერესთა კონფლიქტს შპს „არქიტექს“-თან.

ვადასტურებთ:

1. დიმიტრი გოდაბრელიძე

2. ალექსანდრე მოსიაშვილი

3. პეტრე ჭიხორია

4. იაგო ბერიძე

5. ლია ლომიძე

6. კახაბერ ცარციძე

7. თამაზი ბერიშვილი



არდი
დაზღვევა

დამტკიცებული ფორმა FRI.03 (version 12.02)

ხელშეკრულების შესრულების საგარანტიო უზრუნველყოფა (უპირობო საბანკო გარანტია)

№ CPB/18-003949

ვის: თვითმმართველი ერთეული საჩხერის მუნიციპალიტეტს

მხედველობაში ვიღებთ რა, რომ შპს არქიტექს-მა, ს/კ 404479408 (შემდეგ - „მიმწოდებელმა“) საჩხერის მუნიციპალიტეტში, სოფელ ცხომარეთში „ჯრუჭი“-ს მონასტრის რეაბილიტაციის სამუშაოებზე გამოცხადებულ ტენდერში (NAT180009239) წარდგენილი თავისი სატენდერო წინადადების შესაბამისად, იკისრა ვალდებულება წარმოადგინოს საბანკო გარანტია მასზე დაკისრებული ვალდებულებების შესრულების გარანტიის სახით ხელშეკრულებაში მითითებულ თანხაზე, ჩვენ თანახმა ვართ გავცეთ მიმწოდებლის სახელზე ზემოთაღნიშნული გარანტია. ამასთან დაკავშირებით, ვადასტურებთ, რომ ვართ გარანტები და პასუხისმგებლები თქვენს წინაშე მიმწოდებლის სახელით საერთო თანხაზე: 32 900 (ოცდათორმეტი ათას ცხრაასი) ლარი და უპირობოდ ვკისრულობთ ზემოაღნიშნული თანხის გადახდას თქვენი პირველივე მოთხოვნისთანავე, (არაუგვიანეს 10 (ათი) საბანკო დღისა). თქვენს მოთხოვნაში მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დარღვევის თაობაზე მითითების საფუძველზე, თქვენი მხრიდან მოთხოვნის ან მოთხოვნილი თანხის დასაბუთების საჭიროების გარეშე.

წინამდებარე გარანტია ძალაშია 12.07.2018 -დან 31.12.2019-ის ჩათვლით.

12/07/2018წ.



მთავარი სამუშაო
მომსახურებისა და მონიტორინგის
დეპარტამენტის უფროსი