

ხელშეკრულება № 15/05/2
სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ

ქ. თბილისი

15 მაისი 2018 წელი

საქართველოს კანონის „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“, სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2017 წლის 14 ივნისის #12 ბრძანების „ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ მოთხოვნათა შესაბამისად, საქართველოს ცენტრალური საარჩევნო კომისიისთვის, სახელმწიფო ბიუჯეტიდან გამოყოფილი დაფინანსების ფარგლებში, (CPV 45442180)

ერთის მხრივ, ცენტრალური საარჩევნო კომისია, წარმოდგენილი თავმჯდომარის უფლებამოსილი პირის (გესკოს თავმჯდომარის 2017 წლის 29 დეკემბრის #01-152 ბრძანება), საფინანსო დეპარტამენტის უფროსის ოთარ ბუსკივამის სახით, შემდგომში „შემსყიდველი“ მეორეს მხრივ შპს „ბემა“ წარმოდგენილი დირექტორის ნესტორ გვარამიას სახით შემდგომში „მიმწოდებელი“, შპს „ბემა“-ის სატენდერო წინადადების საფუძველზე, ელექტრონული ტენდერის (#SPA180003341) ჩატარების შედეგად ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე დებენ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი

1.1. წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე მიმწოდებელი იღებს ვალდებულებას შეასრულოს N70 ფოთის საოლქო საარჩევნო კომისიის შენობის სარემონტო სამუშაოები შემდგომში „სამუშაო“, ხოლო შემსყიდველი იღებს ვალდებულებას მიიღოს მოთხოვნილი სამუშაო და გადაიხადოს მისი ღირებულება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული წესით.

2. სამუშაოს ღირებულება

2.1. მთლიანი სახელშეკრულებო თანხა საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადების ჩათვლით, შეადგენს 8842.82 (რვა ათას რვაას ორმოცდაორი ლარი და 82 თეთრი) ლარს.

2.2 შესყიდვის ობიექტის აღწერილობა და ხარჯთაღრიცხვა მოცემულია დანართში, რომელიც წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

3. სამუშაოს მიღება-ჩაბარება

3.1. სამუშაო ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

3.2. მიღება-ჩაბარებას ახორციელებენ სათანადოდ უფლებამოსილი პირები, რომლებიც აფორმებენ შესაბამის აქტს მიწოდებული სამუშაოს მიხედვით.

4. სამუშაოს მიწოდების ვადები და ადგილი

4.1 სამუშაოს შესრულება ხორციელდება ხელშეკრულების გაფორმებიდან 45 (ორმოცდახუთი) კალენდარული დღის ვადაში.

4.2 სამუშაოს შესრულების ადგილი: ქ. ფოთი, 26 მაისის N7

5. გარანტია

5.1 მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომ მიწოდებული სამუშაო იქნება ხარისხიანი და შემოწმების შემდგომ არ გამოავლენს დეფექტს.

5.2 შესრულებულ სამუშაოებზე და მოწყობილობებზე ვრცელდება საგარანტიო პირობები მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 3 (სამი) წლის ვადით. გარანტიის მოქმედების პერიოდში მიმწოდებელმა უნდა აღმოფხვრას გამოვლენილი ხარვეზები, შემსყიდველის მოთხოვნიდან 1 კვირის განმავლობაში.

5.3 იმ შემთხვევაში თუ მიმწოდებელი ვერ უზრუნველყოფს 5.2 პუნქტში მითითებულ ვადაში ხარვეზის აღმოფხვრას დაეკისრება საგარანტიო ვალდებულებების

შეუსრულებლობისთვის პირგასამტეხლო სახელშეკრულებო თანხის 0.1 პროცენტის ოდენობით ყოველი ვადაგადაცილებული დღისთვის.

5.4 მიმწოდებელი პასუხისმგებელია სამუშაოების მსვლელობის მთელი პერიოდის განმავლობაში უსაფრთხოების წესების დაცვაზე, რომელთა დარღვევის შემთხვევაში შემსყიდველისათვის ან მესამე პირებისათვის მიყენებული ზიანის ანაზღაურების ვალდებულება ეკისრება მიმწოდებელს.

6. ანგარიშსწორება

6.1. ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება სამუშაოების დასრულების შემდგომ, შესრულებული სამუშაოს ფორმა #2-ის და მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

6.2. ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორებით.

6.3. ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ლარებში.

7. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

7.1 არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება ორივე მხარის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარდა.

7.2 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

7.3 ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

7.4 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

8. უფლებების გადაცემა

8.1 მიმწოდებელმა შემსყიდველის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე, არც მთლიანად და არც ნაწილობრივ არ უნდა გადასცეს მესამე პირს მოცემული ხელშეკრულებით არსებული თავისი ვალდებულებები.

9. ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება

9.1 თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს თავისი გადაწყვეტილება, მიღებული აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.

9.2 იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების შეფერხების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით.

10. მხარეთა პასუხისმგებლობა

10.1 ხელშეკრულების მონაწილე მხარეები კისრულობენ ვალდებულებას აუნაზღაურონ მეორე მხარეს მათ მიერ წინამდებარე ხელშეკრულების შეუსრულებლობისათვის ან არასრულად შესრულების შედეგად მიყენებული ზარალი, მოქმედი კანონმდებლობით განსაზღვრული წესით.

10.2 შემსყიდველი კისრულობს ვალდებულებას გადაუხადოს მიმწოდებელს პირგასამტეხლოს სახით ანგარიშსწორების ვადების დარღვევისათვის გადასახდელი თანხის 0.01 პროცენტი ყოველი ვადაგადაცილებული დღისთვის.

10.3. მიმწოდებელი კისრულობს ვალდებულებას გადაუხადოს შემსყიდველს პირგასამტეხლოს სახით 4.1 პუნქტით გათვალისწინებული მიწოდების ვადების



დარღვევისთვის სახელშეკრულებო თანხის 0.01 პროცენტი ყოველი ვადაგადაცილებული დღისთვის.

10.4 იმ შემთხვევაში თუ სამუშაოების მიწოდების ვადა 5 დღით აღემატება 4.1 პუნქტით გათვალისწინებულ ვადას, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

10.5 ხელშეკრულების არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში, შემსყიდველი უფლებამოსილია ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მიმწოდებელს დააკისროს პირგასამტეხლო მისაწოდებელი სამუშაოების ღირებულების 10.0 პროცენტის ოდენობით.

10.6 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობის შემთხვევაში, მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო სახელშეკრულებო თანხის 20.0 პროცენტის ოდენობით.

11. ხელშეკრულების შეწყვეტა

11.1 შემსყიდველს შეუძლია მთლიანად ან ნაწილობრივ შეწყვიტოს ხელშეკრულება, მიმწოდებლისათვის ვალდებულებების შეუსრულებლობის წერილობითი შეტყობინების შემდეგ:

ა) თუ მიმწოდებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან შემსყიდველის მიერ გაგრძელებულ ვადებში არ შეუძლია მიაწოდოს სრული სამუშაო ან მისი ნაწილი;

ბ) თუ მიმწოდებელს არ შეუძლია შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული, რომელიმე ვალდებულება.

11.2 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

11.3 შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ აგრეთვე:

ა) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

ბ) მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

გ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

11.4 ამ მუხლის 11.3 პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად მიღებული სამუშაოს ღირებულება.

12. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

12.1 შემსყიდველს უფლება აქვს გადაამოწმოს მიმწოდებლის მიერ მიწოდებული სამუშაოს ხარისხი და მოახდინოს ტექნიკური ზედამხედველობა ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლს ახორციელებენ: საფინანსო დეპარტამენტის სახელმწიფო შესყიდვების განყოფილების პირველი კატეგორიის უფროსი სპეციალისტი გიორგი ლიპარტია და N70 ფოთის საოლქო საარჩევნო კომისიის თავმჯდომარე სალომე როდონია.

12.2. შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი ნაკლის შესახებ შემსყიდველი დაუყოვნებლივ წერილობით აცნობებს მიმწოდებელს წუნდების მიზეზების მითითებით.

12.3. გამოვლენილი ნაკლის აღმოფხვრასთან და ხელახალ ინსპექტირებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

13. ფორს-მაჟორი

13.1 ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.

13.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის "ფორს-მაჟორი" ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული

იქნას ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

13.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოიწვიოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებოდნენ ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

14. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

14.1 შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოავარდონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

14.2 თუ ასეთი მოლაპარაკებების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია მიმართოს სასამართლოს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესით.

15. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

15.1 ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისი ხელისმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2018 წლის 30 აგვისტოს ჩათვლით, გარდა ხელშეკრულების 5.2-5.3 პუნქტებისა, რომლებიც მოქმედებენ საგარანტიო ვადის ამოწურვამდე.

ხელშეკრულება შესრულებულია და ხელმოწერილია ორ ეგზემპლარად რომლებიც ინახება ხელშეკრულების მონაწილე მხარეებთან.

მხარეთა იურიდიული მისამართები და საბანკო რეკვიზიტები

შემსყიდველი

საქართველოს ცენტრალური საარჩევნო
კომისია

ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის ხეივანი მე-13 კმ

საიდენტიფიკაციო კოდი: 203851509

ტელ: (995 32) 2510051

სახელმწიფო ხაზინა

ანგ №200122900; კოდი: 220101222

მიმწოდებელი

შპს „ბემა“

ქ. ფოთი, 9 აპრილის ხეივანი 8/41

საიდენტიფიკაციო კოდი: 415094230

ტელ: 571657812

სს „თბილისი ბანკი“

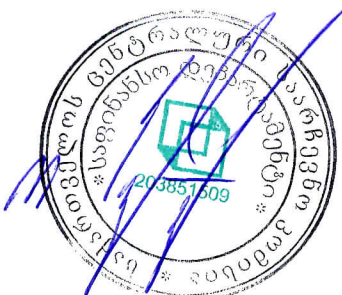
კოდი: TBCBGE22 ა/ა GE66TB7188336050100001

ოთარ ბუსკივამე

ნესტორ გვარამია

საფინანსო დეპარტამენტის უფროსი

დირექტორი



ფოთის N70 საოლქო საარჩევნო კომისიის საოფისე ფართის სარემონტო სამუშაოების
წინასწარი ხარჯთაღრიცხვა

	სამუშაოს დასახელება	განზ	რაოდ	მასალა		ხელფასი		ჯამი
				ერთ	სულ	ერთ	სულ	
1	2	3	4	5	6	7	8	11
	დემონტაჟის სამუშაოები							
1	არსებული დაზიანებული ლამინირებული იატაკის დემონტაჟი კონსტრუქციამდე, თავისივე პლინტუსებით	მ2	65.00			0.50	32.50	32.50
2	კედლები და საღებავის ფენის მოხსნა იატაკი	მ2	300.00			0.30	90.00	90.00
1	იატაკზე ქვიშ-ცემენტის ხსნარის მოჭიმვა (სისქე 4-5 სმ)	მ2	65.00	4.85	315.25	1.50	97.50	412.75
2	ლამინირებული იატაკის მოწყობა (ხალხი ხარისხის, სისქე 10 მმ) თავისივე პლინტუსით	მ2	65.00	16.00	1040.00	1.00	65.00	1105.00
	ჭერი, კედლები							
1	ჭერისა და კედლების დაშლამდე ფიფით და შეღებვა წყალმუდისიური წყალმუდებით საღებავით 2-ჯერ კარ-ფანჯრის ფერდობების ჩათვლით	მ2	300.00	3.00	900.00	4.00	1200.00	2100.00
2	კედლებზე საინფორმაციო დაფების მოწყობა (2.4*1.5*2ც)	მ2	7.20	20.00	144.00	10.00	72.00	216.00
3	სამუშაო ოთახებში კედლებზე ლამინირებული ფიფის მოწყობა (სისქე არანაკლებ 10სმ, სიგანე 20სმ)	გრძ/მ	60.00	4.00	240.00	1.00	60.00	300.00
	კარ-ფანჯრები							
1	ფანჯრებზე ლითონის გისოსების მოწყობა (დიზაინი შეთანხმდეს დამკვეთთან)	მ2	8.90	30.00	267.00	20.00	178.00	445.00
2	ლითონის გისოსების შეღებვა ზეთ. საღებავით 2-ჯერ	მ2	17.80	2.50	44.50	5.00	89.00	133.50
3	არსებული მუშაობას ტემპის ფანჯრებზე ანჯამებისა და საკეტების შეცვლა	კომპ	5.00	25.00	125.00	5.00	25.00	150.00
4	ფანჯრებზე ჰორიზონტალური ფარდა-ჟალუზების მოწყობა	მ2	17.00	25.00	425.00	2.00	34.00	459.00
	ელექტრო სამონტაჟო სამუშაოები							
1	ჭერის სანათების მოწყობა (ამპტრონგის ტიპი, გარე მონტაჟის LED ნათურებით)	ც	5.00	45.00	225.00	5.00	25.00	250.00
2	ჭერის სანათი შეკიდული ჭერისათვის (ჩაფლული) ლედ ნათურით	ც	4.00	50.00	200.00	5.00	20.00	220.00
3	ჭერის სანათის მოწყობა (გარე მონტაჟის, დახურული, 2*18ც)	ც	1.00	35.00	35.00	5.00	5.00	40.00

სანტექნიკური სამუშაოები									
1	პლასტმასის წყლის მიღების შეფუთვა ფოლგიანი მინაბამბით	გრძ/მ	15.00	1.50	22.50	1.00	15.00	37.50	
2	გათბობის რადიატორებზე ვენტილბის შეცვლა	კომპ	4.00	5.00	20.00	5.00	20.00	40.00	
1	სარემონტო ფართის დასუფთავება, სამშენებლო ნაგვის გატანა ნაგავსაყრედზე	ტ	5.30			10.00	53.00	53.00	
	ჯამი				4003.25		2081.00	6084.25	
	მასალების ტრანსპორტირება		1%					40.03	
	ჯამი							6124.28	
	ზედნადები ხარჯები		10%					612.43	
	ჯამი							6736.71	
	გემიური დაგროვება		8%					538.94	
	ჯამი							7275.65	
	გაუთვალისწინებელი ხარჯები		3%					218.27	
	ჯამი							7493.92	
	დღგ		18%					1348.91	
	სახარჯთაღრიცხვო ჯამი							8842.82	

შენიშვნა: გაუთვალისწინებული ხარჯების პროცენტული მაჩვენებლის შეცვლა დაუშვებელია.

