

საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების
სამინისტრო



დასუფთავების მომსახურების შესყიდვა
(CPV 90900000)

გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის
სატენდერო დოკუმენტაცია

ქ. თბილისი

ს ა რ ჩ ე ვ ი

1. ინსტრუქცია ტენდერში მონაწილეთათვის
2. ტექნიკური დოკუმენტაცია
3. სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პროექტი
4. დანართი №1 აფიდავიტის საილუსტრაციო ფორმა
5. დანართი №2 რეკვიზიტები
6. დანართი №3 მომსახურების ხარჯთაღრიცხვა

ინსტრუქცია ტენდერში მონაწილეთათვის

ტენდერში მონაწილეთა მხრიდან სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში შესყიდვის პროცედურები ხორციელდება „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანების შესაბამისად.

ინსტრუქტაჟი შესაძლებელი ასევე იხილოთ: <http://procurement.gov.ge>

1. ტექნიკური დოკუმენტაცია

ტექნიკური დავალება

“საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტროს“ (შემდგომში შემსყიდველი) მიერ გამოცხადებული გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის შესყიდვის ობიექტს წარმოადგენს – დასუფთავების მომსახურება. მომსახურების ადგილია - საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტროს ადმინისტრაციული კორპუსი, მდებარე ქ. თბილისი, დ. უზნაძის ქ. №52.

მომსახურების ვადა: ხელშეკრულების გაფორმების დღიდან 2015 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

შესასყიდი მომსახურების სავარაუდო ღირებულებაა 82000.00 (ოთხმოცდაორი ათასი) ლარი.

ტექნიკური დავალება მოიცავს შემდეგს:

ქ. თბილისი, დ. უზნაძის ქ. №52 მდებარე საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტროს ადმინისტრაციული შენობის (პირველი და მეორე კორპუსი), შიდა ეზოსა და გარე პერიმეტრის დასუფთავების მომსახურების შესყიდვა.

დასასუფთავებელი ფართობი:

ა) 3 სართულიანი შენობა-ნაგებობა (მინების კაპიტალური დასუფთავების გარეშე) - არაუმეტეს 8100 კვ.მ.

ბ) 26 სველი წერტილი

გ) სამინისტროს მიმდებარე ტერიტორია (შიდა ეზოები და გარე პერიმეტრი) – 3683 კვ.მ.

მომსახურება უნდა მოიცავდეს:

1. შენობის მთელი ტერიტორიის ყოველდღიური დასუფთავება:

- ჭერის და კედლების დასუფთავება - ჭერი და კედლები ადგილზე უნდა გაიწმინდოს კვირაში ერთხელ მშრალად, ხოლო თვეში ერთხელ სველი ჩვრით შესაბამისი ხსნარის გამოყენებით. კედლის საფარზე არ უნდა იყოს ხილული ლაქები, ჩამჯდარი ჭუჭყი და ობობის ქსელები, პრეტენდენტის მიერ უნდა იქნას შერჩეული და შემოთავაზებული აღნიშნული მომსახურების გაწევისათვის საჭირო ყველა საწმენდი საშუალება.
- საოფისე ავეჯის წმენდა - მტვერი უნდა გაიწმინდოს ყოველ დღე, მათზე არ უნდა იყოს ჩამჯდარი ჭუჭყი, ნათითურები, ლაქები და ა.შ. სკამზე და სავარძელზე არ უნდა იყოს მტვერი, დაღვრილი ნივთიერებები, ლაქები. პრეტენდენტის მიერ უნდა იქნას შერჩეული და შემოთავაზებული აღნიშნული მომსახურების გაწევისათვის საჭირო ყველა საწმენდი საშუალება.
- კომპიუტერებისა და ორგტექნიკის წმენდა - ყველა ზედაპირი უნდა გაიწმინდოს ყოველდღიურად. მათზე არ უნდა იყოს მტვერი და ჩამჯდარი ჭუჭყი. პრეტენდენტის მიერ უნდა იქნას შერჩეული და შემოთავაზებული აღნიშნული მომსახურების გაწევისათვის საჭირო ყველა საწმენდი საშუალება.
- რბილი ავეჯის დასუფთავება - ავეჯი ყოველდღიურად უნდა დასუფთავდეს მტვერსასრუტით, მათზე არ უნდა იყოს ჩამჯდარი ჭუჭყი, ლაქები. პრეტენდენტის მიერ უნდა იქნას შერჩეული და შემოთავაზებული აღნიშნული მომსახურების გაწევისათვის საჭირო ყველა საწმენდი საშუალება.
- სხვადასხვა მყარი იატაკების და მათი კუთხეების (მარმარილო, გრანიტი, მეთლახი, პარკეტი, ლამინატი და ა.შ.) დასუფთავება - იატაკები უნდა დაიგავოს ყოველდღიურად და მოიწმინდოს სპეციალურ ხსნარში დასველებული ჩვრით. იატაკზე არ უნდა იყოს ღრმად ჩამჯდარი ჭუჭყი, ლაქები. პრეტენდენტის მიერ უნდა იქნას შერჩეული და შემოთავაზებული აღნიშნული მომსახურების გაწევისათვის საჭირო ყველა საწმენდი საშუალება.
- ფანჯრებისა და მინისებური ზედაპირის წმენდა - მინებზე მტვერი უნდა გაიწმინდოს ყოველდღიურად. ფანჯრის ფარობი უნდა იყოს ყოველთვის სუფთა. პრეტენდენტის მიერ უნდა იქნას შერჩეული და შემოთავაზებული აღნიშნული მომსახურების გაწევისათვის საჭირო ყველა საწმენდი საშუალება.
- დერეფნის, კიბის უჯრედის და სხვა ზოგადი ტერიტორიის დასუფთავება - დერეფნები და კიბეები უნდა დაიგავოს ყოველდღიურად. კიბეები, კედლები და მოაჯირები უნდა იყოს სულ სუფთა, მათზე არ უნდა იყოს რაიმე ჩამჯდარი ჭუჭყი და ლაქები. პრეტენდენტის მიერ უნდა იქნას შერჩეული და შემოთავაზებული აღნიშნული მომსახურების გაწევისათვის საჭირო ყველა საწმენდი საშუალება.

- სველი წერტილების დასუფთავება - სველი წერტილები უნდა გაიწმინდოს სადენზინფექციო ხსნარით. ნიჟარები, იატაკები, კედლები და სარკეები ყოველთვის უნდა იყოს სუფთა. არხები და საცობები იატაკზე უნდა გაიწმინდოს შესაბამისი მასალის გამოყენებით. ტუალეტში არ უნდა იყოს საწმენდი მასალების და საპნის ნარჩენები. სასაპნეები და ხელსაბანები უნდა იყოს სუფთა, ონკანები უნდა პრიალებდეს. პრეტენდენტის მიერ უნდა იქნას შერჩეული და შემოთავაზებული აღნიშნული მომსახურების გაწევისათვის საჭირო ყველა საწმენდი საშუალება. აგრეთვე, სველი წერტილები უზრუნველყოფილი უნდა იყოს საჭირო რაოდენობის (შემსყიდველთან შეთანხმებით) ჰიგიენური საშუალებებით მთელი სამუშაო დროის განმავლობაში.
 - ნაგვის სათლის დაცლა, მათში პოლიეთილენის პარკის მოთავსება და ნაგვის გატანა - სათლები უნდა დაიცავდეს ყოველდღიურად და ჩაეფინოს პოლიეთილენის ახალი პარკები. სათლებზე არ უნდა იყოს რაიმე ლაქა და ჭუჭყი. პრეტენდენტის მიერ უნდა იქნას შერჩეული და შემოთავაზებული აღნიშნული მომსახურების გაწევისათვის საჭირო ყველა საწმენდი საშუალება.
 - უნდა მოხდეს დღის განმავლობაში წარმოქმნილი დაბინძურების ოპერატიული აღმოფხვრა და სისუფთავის შენარჩუნება შენობის მთელ ტერიტორიაზე.
- 2. შენობის მთელ ტერიტორიაზე გენერალური დასუფთავება (თვეში ერთხელ)**
- საოფისე ავეჯის, კომპიუტერებისა და ორგტექნიკის კაპიტალური წმენდა;
 - ქრომისა და უჟანგავი ლითონის ზედაპირის წმენდა-პოლირება;
 - ჭალებისა და სხვა მანათობელი საშუალებების კაპიტალური წმენდა;
 - სველი წერტილების კაპიტალური დასუფთავება.
- 3. სველი წერტილებისა და ხალხმრავალი ადგილების სანიტარული დამუშავება**
- **დეზინფექცია** - ტერიტორიების დამუშავება სხვადასხვა ინფექციების (სტაფილოკოკი, ბეჰეპატიტის, შიდსის და ა.შ) გავრცელების საწინააღმდეგო საშუალებებით (წელიწადში 4-ჯერ).
 - **დეზინსექცია** - წლის ბოლომდე არაუმეტეს 4-ჯერ (საჭიროებისამებრ, შემსყიდველთან შეთანხმებით);
 - **დერატიზაცია** - (სამუშაო ოთახები, სარდაფები, საკუჭნაოები, დერეფანი, კიბის ტიხარი და სხვა დამხმარე სათავსოები), წლის ბოლომდე არაუმეტეს 4-ჯერ.
 - **შენიშვნა:** მომსახურების გაწევა უნდა განხორციელდეს მოქმედი ნორმატიული აქტებით განსაზღვრული მეთოდისა და ინსტრუქციების მიხედვით (ასეთის არსებობის შემთხვევაში).
- 4. დასუფთავების სპეციფიკური სამუშაოები**
- მყარი იატაკის ქიმიური მორეცხვა და პოლირება სპეციალური აპარატების გამოყენებით (6 თვეში ერთხელ);
 - რბილი ავეჯის წმენდა სპეციალური აპარატის გამოყენებით (საჭიროებისამებრ);
 - მორიგე დამლაგებლით შენობის უზრუნველყოფა სადამოს 20:00 საათამდე.
 - მომსახურების გაწევისას გაუფრთხილდეს შემსყიდველის ქონებას.
- 5. შენობის მიმდებარე ტერიტორიის (გარე პერიმეტრი და შიდა ეზო) მოვლა-დასუფთავება**
- შენობის მიმდებარე ტერიტორიის ყოველდღიური დასუფთავება, დაგვა, ნაგვის გატანა მინიმუმ კვირაში ერთხელ.

გასაწევი მომსახურების სხვა პირობები:

№	მომსახურების დასახელება	რ-ბა	ერთეულის ფასი	სულ ფასი
1	შენობის მთელი ტერიტორიის ყოველდღიური დასუფთავება (8100 კვ.მ.)	ყველა სამუშაო დღე		
2	შენობის მთელ ტერიტორიაზე გენერალური დასუფთავება თვეში ერთხელ	12		
3	სველი წერტილებისა და ხალხმრავალი ადგილების სანიტარული დამუშავება (დეზინფექცია, დერატიზაცია, დეზინსექცია)	4		
4	დასუფთავების სპეციფიკური სამუშაოები	2		

5	შენობის მიმდებარე ტერიტორიის (გარე პერიმეტრი და შიდა ეზოები) მოვლა-დასუფთავება (3683 კვ.მ.)	48		
				საერთო ჯამი

1. პრეტენდენტის ტექნიკური დოკუმენტაცია უნდა შეიცავდეს გასაწევი მომსახურების განფასებას. სატენდერო წინადადების ღირებულება უნდა მოიცავდეს ამ ტენდერით გათვალისწინებული მომსახურების სრულყოფილად გაწევასთან დაკავშირებულ ყველა ხარჯსა და კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს.
2. პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილ უნდა იქნეს სატენდერო წინადადების როგორც საერთო ღირებულება, ასევე ყოველთვიური ფასი.
3. მიმწოდებლის მიერ ელექტრონულ სისტემაში ატვირთული ყველა დოკუმენტი უნდა იყოს ხელმოწერილი და ბეჭედ დასმული.
4. დაინტერესებულ პირებს დამატებით ინფორმაციის მისაღებად შეუძლიათ მიმართონ საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტროს სატენდერო კომისიის აპარატს შემდეგ მისამართზე: ქ. თბილისი, დ. უზნაძის ქ. №52; ტელ: 2 31 89 40 შიდა ნომერი (1273, 1272, 1274).

ანგარიშსწორების ფორმა და ვადები

მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორებით, ეროვნულ ვალუტაში. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება იწარმოებს ეტაპობრივად, ყოველი თვის ბოლოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული დოკუმენტაციის წარმოდგენიდან არაუგვიანეს 15 კალენდარული დღის განმავლობაში. სატენდერო წინადადებაში საერთო ფასი გამოსახული უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტის მიწოდებასთან დაკავშირებული ყველა გადასახადის გათვალისწინებით. წინასწარი ანგარიშსწორება (ავანსი) არ გამოიყენება.

აუცილებელი პირობა:

- ა) პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს რეკვიზიტები და სატენდერო წინადადების ფასი დანართი N2 და დანართი N3-ის შესაბამისად.
- ბ) ინფორმაცია ანალოგიური მომსახურების გამოცდილების შესახებ (უკანასკნელი 2 წლის განმავლობაში);
- გ) ინფორმაცია მატერიალურ-ტექნიკური ბაზის შესახებ;
- დ) ინფორმაცია მომსახურე პერსონალის შესახებ; (გამარჯვების შემთხვევაში შეათანხმოს მომსახურე პერსონალი, მათი რაოდენობა შემსყიდველთან);
- ე) ინფორმაცია ანგარიშსწორების შესახებ.

პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადადება და სატენდერო დოკუმენტაცია და-მოწმებული უნდა იყოს უფლებამოსილი ან მისი ნდობით აღჭურვილი (სათანადო წესით დამოწმებული მინდობილობის საფუძველზე) პირის ხელმოწერითა და ბეჭდით.

ტენდერში გამოყენებული იქნება სატენდერო წინადადების უზრუნველყოფის გარანტია (ელექტრ-ონული გარანტია) სატენდერო განცხადებაში მითითებული სავარაუდო ღირებულების 1%-ის ოდენობ-ით.

სატენდერო საფასურის ოდენობა შეადგენს 50 ლარს.

შენიშვნა: ელექტრონული გარანტიის ბენეფიციარი/მიმღები არის სააგენტო. ელექტრონული გარანტიის სააგენტოსთვის წარდგენა და საფასურის გადახდა ხორციელდება სისტემაში არსებული ავტომატური საშუალებების მეშვეობით. ელექტრონული გარანტიისა და საფასურის წარდგენა ხდება ტექნიკური დოკუმენტაციის სისტემაში ატვირთვამდე.

პრეტენდენტს არა აქვს უფლება წარმოადგინოს ალტერნატიული წინადადება.

მიმწოდებელი ვალდებულია გაეცნოს და დაეთანხმოს აფიდავიტის პირობებს, რა სახითაც იგი წა-რმოდგენილი იქნება სახელმწიფო შესყიდვების ერთიან ელექტრონულ სისტემაში, სატენდერო წინადად-ების წარდგენამდე.

აფიდავიტის საილუსტრაციო ფორმა მოცემულია დანართ N1-ში. დანართი N1-ით გა-თვალისწინებული აფიდავიტის ფორმა დოკუმენტაციაში წარმოდგენილია მხოლოდ საილუსტრაციო მი-ზნებისთვის. აფიდავიტის პირობებზე დათანხმება ხდება ერთიან ელექტრონულ სისტემაში ელექტრონ-ულად შესაბამის ღილაკზე დაჭერით.

დამატებითი ინფორმაცია შეგიძლიათ მიიღოთ შემდეგი საკონტაქტო პირებისგან: **ე. ეზუგბაია, მ. ფალიაშვილი, ნ. ბოჭორიშვილი, ნ. ჭიკაძე, ნ. მჭავია, ხ. სანიკიძე** ტელ: (+995 32) 2 31 89 40 შიდა ნომრები: (1272), (1273), (1274); მის: ქ. თბილისი, დ. უზნაძის ქ. №52, ოთახი №128.

ხელშეკრულება № _____
სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ

წინამდებარე დოკუმენტი წარმოადგენს სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების პროექტს, რომელიც დაიდება ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შედეგად გამარჯვებულ პრეტენდენტთან. წინამდებარე ხელშეკრულების პროექტის პირობები დაზუსტდება გამარჯვებული პრეტენდენტის სატენდერო წინადადების შესაბამისად, რომელიც ამავდროულად თანდართული ექნება ხელშეკრულებას, როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი

ქ. თბილისი

----- 2015 წ

ერთი მხრივ, საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტრო (მისამართი: ქ. თბილისი, დ. უზნაძის ქ. №52) წარმოდგენილი მინისტრის პირველი მოადგილის **ქეთევან ნატრიაშვილის** სახით (შემდგომში წოდებული „შემსყიდველად“) და მეორე მხრივ _____ (მისამართი: _____) მისი დირექტორის _____ სახით (შემდგომში წოდებული „მიმწოდებლად“), საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტროს მიერ დასუფთავების მომსახურების შესყიდვის მიზნით ჩატარებული გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის გათვალისწინებით ვდებთ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინთა განმარტება

- 1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში – „ხელშეკრულება“) – შემსყიდ-ველსა და მიმწოდებელს შორის დადებული წინამდებარე ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით.
- 1.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ – საერთო თანხა, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.
- 1.3. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ – კალენდარული დღე, კვირა, თვე.
- 1.4. „შემსყიდველი“ – ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.
- 1.5. „მიმწოდებელი“ – პირი, რომელიც ახორციელებს მომსახურებას ხელშეკრულების ფარგლებში.
- 1.6. „მომსახურება“ – ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგანი.
- 1.7. „ტექნიკური დავალება“ – სატენდერო დოკუმენტაციის ტექნიკური დავალება, რომელიც დაერთ-ვება ხელშეკრულებას, როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი.

2. ხელშეკრულების საგანი

დასუფთავების მომსახურება, რომლის ტექნიკური პირობები მოცემულია ტექნიკურ დავალებაში, რომელიც დაერთვება წინამდებარე ხელშეკრულებას, როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი.

3. ხელშეკრულების მოქმედების ვადები

ხელშეკრულება ძალაში შედის ხელმოწერის მომენტიდან და მოქმედებს 2015 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

4. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება

- 4.1 ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეადგენს: _____ ლარს.
- 4.2 მომსახურების განფასება მოცემულია ცხრილში:

№	მომსახურების დასახელება	რ-ბა	ერთეულის ფასი	სულ ფასი	მომსახურების გაწევის ადგილი	ვადა
1	შენობის მთელი ტერიტორიის ყოველდღიური დასუფთავება (8100 კვ.მ.)	ყველა სამუშაო დღე			ქ. თბილისი, დ. უზნაძის ქ. N52	ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2014 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით
2	შენობის მთელ ტერიტორიაზე გენერალური დასუფთავება თვეში ერთხელ	12				
3	სველი წერტილებისა და ხალხმრავალი ადგილების სანიტარული დამუშავება (დეზინფექცია, დერატიზაცია, დეზინსექცია)	4				
4	დასუფთავების სპეციფიკური სამუშაოები	2				
5	შენობის მიმდებარე ტერიტორიის (გარე პერიმეტრი და შიდა ეზოები) მოვლა-დასუფთავება (3683 კვ.მ.)	48				
საერთო ჯამი						

4.3 ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება უნდა შეიცავდეს შემსრულებლის მიერ საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა გადასახადს.

5. მომსახურების გაწევის წესი და ადგილი

5.1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების ადგილი: ქ. თბილისი, დ. უზნაძის ქ. N52 საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტროს ადმინისტრაციული შენობა (I და II კორპუსები, გარე პერიმეტრი და შიდა ეზოები მისი მიმდებარე ტერიტორია).

5.2. მომსახურების გაწევა ხდება ტექნიკური დავალებით დადგენილი წესის მიხედვით (ტექნიკური დავალება წარმოადგენს წინამდებარე ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

6. მხარეთა ვალდებულებები

6.1. მიმწოდებელი ვალდებულია გაუწიოს შემსყიდველს ამ ხელშეკრულების მე-2 მუხლში მითითებული უნაკლო მომსახურება.

6.2. თუკი ხელშეკრულების მე-2 მუხლში გათვალისწინებული მომსახურება არ აღმოჩნდება სრულყოფილი, მიმწოდებელი ვალდებულია, შემსყიდველის მოთხოვნისთანავე, გამოასწოროს ეს ნაკლი, წინააღმდეგ შემთხვევაში გამოიყენება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირგასამტეხლო.

6.3 მიმწოდებელი ვალდებულია განახორციელოს შემდეგი მომსახურება:

1. შენობის მთელი ტერიტორიის ყოველდღიური დასუფთავება:

- ჭერის და კედლების დასუფთავება - ჭერი და კედლები ადგილზე უნდა გაიწმინდოს კვირაში ერთხელ მშრალად, ხოლო თვეში ერთხელ სველი ჩვრით შესაბამისი ხსნარის გამოყენებით. კედლის საფარზე არ უნდა იყოს ხილული ლაქები, ჩამჯდარი ჭუჭყი და ობობის ქსელები, პრეტენდენტის მიერ უნდა იქნას შერჩეული და შემოთავაზებული აღნიშნული მომსახურების გაწევისათვის საჭირო ყველა საწმენდი საშუალება.
- საოფისე ავეჯის წმენდა - მტვერი უნდა გაიწმინდოს ყოველ დღე, მათზე არ უნდა იყოს ჩამჯდარი ჭუჭყი, ნათითურები, ლაქები და ა.შ. სკაზე და სავარძელზე არ უნდა იყოს მტვერი, დაღვრილი ნივთიერებები, ლაქები. პრეტენდენტის მიერ უნდა იქნას შერჩეული და შემოთავაზებული აღნიშნული მომსახურების გაწევისათვის საჭირო ყველა საწმენდი საშუალება.
- კომპიუტერებისა და ორგატექნიკის წმენდა - ყველა ზედაპირი უნდა გაიწმინდოს ყოველდღიურად. მათზე არ უნდა იყოს მტვერი და ჩამჯდარი ჭუჭყი. პრეტენდენტის მიერ უნდა იქნას შერჩეული და შემოთავაზებული აღნიშნული მომსახურების გაწევისათვის საჭირო ყველა საწმენდი საშუალება.

- რბილი ავეჯის დასუფთავება - ავეჯი ყოველდღიურად უნდა დასუფთავდეს მტვერსასრუტით, მათზე არ უნდა იყოს ჩამჯდარი ჭუჭყი, ლაქები. პრეტენდენტის მიერ უნდა იქნას შერჩეული და შემოთავაზებული აღნიშნული მომსახურების გაწევისათვის საჭირო ყველა საწმენდი საშუალება.
- სხვადასხვა მყარი იატაკების და მათი კუთხეების (მარმარილო, გრანიტი, მეთლახი, პარკეტი, ლამინატი და ა.შ) დასუფთავება - იატაკები უნდა დაიგავოს ყოველდღიურად და მოიწმინდოს სპეციალურ ხსნარში დასველებული ჩვრით. იატაკზე არ უნდა იყოს ღრმად ჩამჯდარი ჭუჭყი, ლაქები. პრეტენდენტის მიერ უნდა იქნას შერჩეული და შემოთავაზებული აღნიშნული მომსახურების გაწევისათვის საჭირო ყველა საწმენდი საშუალება.
- ფანჯრებისა და მინისებური ზედაპირის წმენდა - მინებზე მტვერი უნდა გაიწმინდოს ყოველდღიურად. ფანჯრის ფაროები უნდა იყოს ყოველთვის სუფთა. პრეტენდენტის მიერ უნდა იქნას შერჩეული და შემოთავაზებული აღნიშნული მომსახურების გაწევისათვის საჭირო ყველა საწმენდი საშუალება.
- დერეფნის, კიბის უჯრედის და სხვა ზოგადი ტერიტორიის დასუფთავება - დერეფნები და კიბეები უნდა დაიგავოს ყოველდღიურად. კიბეები, კედლები და მოაჯირები უნდა იყოს სულ სუფთა, მათზე არ უნდა იყოს რაიმე ჩამჯდარი ჭუჭყი და ლაქები. პრეტენდენტის მიერ უნდა იქნას შერჩეული და შემოთავაზებული აღნიშნული მომსახურების გაწევისათვის საჭირო ყველა საწმენდი საშუალება.
- სველი წერტილების დასუფთავება - სველი წერტილები უნდა გაიწმინდოს სადენზინფექციო ხსნარით. ნიჟარები, იატაკები, კედლები და სარკეები ყოველთვის უნდა იყოს სუფთა. არხები და საცობები იატაკზე უნდა გაიწმინდოს შესაბამისი მასალის გამოყენებით. ტუალეტში არ უნდა იყოს საწმენდი მასალების და საპნის ნარჩენები. სასაპნეები და ხელსაბანები უნდა იყოს სუფთა, ონკანები უნდა პრიალებდეს. პრეტენდენტის მიერ უნდა იქნას შერჩეული და შემოთავაზებული აღნიშნული მომსახურების გაწევისათვის საჭირო ყველა საწმენდი საშუალება. აგრეთვე, სველი წერტილები უზრუნველყოფილი უნდა იყოს საჭირო რაოდენობის (შემსყიდველთან შეთანხმებით) ჰიგიენური საშუალებებით მთელი სამუშაო დროის განმავლობაში.
- ნაგვის სათლის დაცლა, მათში პოლიეთილენის პარკის მოთავსება და ნაგვის გატანა - სათლები უნდა დაიცალოს ყოველდღიურად და ჩაეფინოს პოლიეთილენის ახალი პარკები. სათლებზე არ უნდა იყოს რაიმე ლაქა და ჭუჭყი. პრეტენდენტის მიერ უნდა იქნას შერჩეული და შემოთავაზებული აღნიშნული მომსახურების გაწევისათვის საჭირო ყველა საწმენდი საშუალება.
- უნდა მოხდეს დღის განმავლობაში წარმოქმნილი დაბინძურების ოპერატიული აღმოფხვრა და სისუფთავის შენარჩუნება შენობის მთელ ტერიტორიაზე.

2. შენობის მთელ ტერიტორიაზე გენერალური დასუფთავება (თვეში ერთხელ)

- საოფისე ავეჯის, კომპიუტერებისა და ორგტექნიკის კაპიტალური წმენდა;
- ქრომისა და უჟანგავი ლითონის ზედაპირის წმენდა-პოლირება;
- ჭაღებისა და სხვა მანათობელი საშუალებების კაპიტალური წმენდა;
- სველი წერტილების კაპიტალური დასუფთავება.

3. სველი წერტილებისა და ხალხმრავალი ადგილების სანიტარული დამუშავება

- **დეზინფექცია** - ტერიტორიების დამუშავება სხვადასხვა ინფექციების (სტაფილოკოკი, ბეჰეპატიტის, შიდსის და ა.შ) გავრცელების საწინააღმდეგო საშუალებებით (წელიწადში 4-ჯერ).
- **დეზინსექცია** - წლის ბოლომდე არაუმეტეს 4-ჯერ (საჭიროებისამებრ, შემსყიდველთან შეთანხმებით);
- **დერატიზაცია** - (სამუშაო ოთახები, სარდაფები, საკუჭნაოები, დერეფანი, კიბის ტიხარი და სხვა დამხმარე სათავსოები), წლის ბოლომდე არაუმეტეს 4-ჯერ.
- **შენიშვნა:** მომსახურების გაწევა უნდა განხორციელდეს მოქმედი ნორმატიული აქტებით განსაზღვრული მეთოდისა და ინსტრუქციების მიხედვით (ასეთის არსებობის შემთხვევაში).

4. დასუფთავების სპეციფიკური სამუშაოები

- მყარი იატაკის ქიმიური მორეცხვა და პოლირება სპეციალური აპარატების გამოყენებით (6 თვეში ერთხელ);
- რბილი ავეჯის წმენდა სპეციალური აპარატის გამოყენებით (საჭიროებისამებრ);
- მორიგე დამლაგებლით შენობის უზრუნველყოფა საღამოს 20:00 საათამდე.
- მომსახურების გაწევისას გაუფრთხილდეს შემსყიდველის ქონებას.

5. შენობის მიმდებარე ტერიტორიის (გარე პერიმეტრი და შიდა ეზო) მოვლა-დასუფთავება

- შენობის მიმდებარე ტერიტორიის ყოველდღიური დასუფთავება, დაგვა, ნაგვის გატანა მინიმუმ კვირაში ერთხელ.

6.4 მიმწოდებელი უფლებამოსილია მოსთხოვოს შემსყიდველს მომსახურების ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადებისა და პირობების დაცვით.

6.5 შემსყიდველი ვალდებულია მომსახურების სრულყოფილად გაწევის შემდეგ გადაიხადოს მისი ფასი ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებით;

6.6 შემსყიდველი უფლებამოსილია ნებისმიერ დროს განახორციელოს მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისა და ხარისხის ინსპექტირება;

7 ანგარიშსწორების ფორმა და წესი

7.1. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორების წესით ეროვნულ ვალუტაში.

7.2. ანგარიშსწორება განხორციელდება ეტაპობრივად, ყოველი თვის ბოლოს მხარეთა შორის გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისა და შესაბამისი ფინანსური დოკუმენტაციის წარმოდგენიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში.

7.3 ანგარიშსწორების ვალუტა - ლარი.

8 ხელშეკრულების კონტროლი

8.1. შემსყიდველი ახორციელებს კონტროლსა და ზედამხედველობას მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შესრულებაზე.

8.2. ამ მუხლის პირველი პუნქტით გათვალისწინებული კონტროლისა და ზედამხედველობის განმახორციელებელი პირ(ებ)ი შემსყიდველის მიერ განსაზღვრული იქნება ხელშეკრულების გაფორმების მომენტისათვის, რომელიც ყოველი თვის ბოლოს მოამზადებს დასკვნას გაწეული მომსახურების ხელშეკრულების პირობებთან შესაბამისობის თაობაზე.

8.3. ყველა გამოვლენილი ხარვეზის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

9 შესყიდვის საგნის მიღება-ჩაბარების წესი

9.1 შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარება განხორციელდება შემსყიდველისა და მიმწოდებლის უფლებამოსილი წარმომადგენლების მიერ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებით (შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმებაზე უფლებამოსილი პირი განსაზღვრული იქნება ხელშეკრულების გაფორმების მომენტისათვის)

9.2 მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების საფუძველს წარმოადგენს მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ფინანსური დოკუმენტი (ინვოისი) და კონტროლის განმახორციელებელი პირის შესაბამისი დასკვნა.

9.3 მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებასთან ერთად, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოუდგინოს შემსყიდველს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაცია.

10. ხელშეკრულების შეწყვეტა

10.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია უარი თქვას წინამდებარე ხელშეკრულებაზე და მოითხოვოს გაწეული ხარჯების ანაზღაურება მომსახურების ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ხარისხის მნიშვნელოვანი დარღვევის (გამოუსწორებელი ნაკლის, ისეთი ნაკლის, რომლის გამოსწორება შეუძლებელია განსაზღვრული მატერიალური და დროის დანახარჯების გარეშე, ან რომელიც კვლავ აღმოჩნდება ნაკლის გამოსწორების შემდეგ) შემთხვევაში.

10.2. შემსყიდველი უფლებამოსილია მთლიანად ან ნაწილობრივ შეწყვიტოს ხელშეკრულება მიმწოდებლისათვის ვალდებულების შესრულების შეუძლებლობის წერილობითი შეტყობინების შემდეგ თუ:

- ა) ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან შემსყიდველის მიერ გაგრძელებულ ვადაში მიმწოდებელს არ შეუძლია მომსახურების სრულად ან ნაწილობრივ მიწოდება;
- ბ) მიმწოდებელს არ შეუძლია შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული რომელიმე ვალდებულება;
- გ) შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო, იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;
- დ) მიმწოდებლის მიმართ დაიწყო გაკოტრების საქმის წარმოება;
- ე) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

11. მხარეთა პასუხისმგებლობა

- 11.1. ფორსმაჟორული გარემოებების გარდა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების (მომსახურების ცხრილში მითითებული ვადების გათვალისწინებით) ვადაგადაცილების შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე შეუსრულებელი ვალდებულების ღირებულების 0,5%-ის ოდენობით.
- 11.2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების ნებისმიერი ხარვეზით შესრულების შემთხვევაში მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულებით განსაზღვრული თვის ღირებულების 5%-ის ოდენობით.
- 11.3 ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულებისათვის (არაჯეროვან შესრულებად ჩაითვლება მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სისტემატიურად ხარვეზით შესრულება ან დარღვევა) შემსყიდველი უფლებამოსილია შეწყვიტოს ხელშეკრულება ცალმხრივად და დააკისროს მიმწოდებელს პირგასამტეხლო ხელშეკრულების მთლიანი ღირებულების 5%-ის ოდენობით.
- 11.4 იმ შემთხვევაში, როდესაც მიმწოდებელი სრულად ვეღარ ასრულებს წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ მოვალეობას, აღნიშნული განიხილება, როგორც ხელშეკრულების არაჯეროვანი შესრულება და შემსყიდველი უფლებამოსილია გამოიყენოს წინამდებარე მუხლის 11.3 პუნქტით გათვალისწინებული პირობა.
- 11.5. პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

12. ფორს-მაჟორი

- 12.1. მხარეებს არ დაეკისრებათ პასუხისმგებლობა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობის, არაჯეროვანი შესრულების ან ვადის გადაცილებისათვის თუკი, შეუსრულებლობა გამოწვეულია ფორს-მაჟორული გარემოებებით.
- 12.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის ფორს-მაჟორი ნიშნავს ისეთ გარემოებებს, რომელთა არსებობის გამო მხარისათვის ობიექტურად შეუძლებელი იყო სახელშეკრულებო ვალდებულებების შესრულება (სტიქიური მოვლენები, საომარი მოქმედება, ეპიდემია, კარანტინი, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირება, მომსახურების მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესება, სახელწიფო გადატრიალება და სხვ.).
- 12.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, პირველი შესაძლებლობისთანავე უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობის მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებებისაგან.

13. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის და შეწყვეტის წესი

- 13.1. ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების, დამატების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით, მხარეთა შეთანხმების საფუძველზე.

13.2. ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის, ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისთვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა ხდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

13.3. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში, ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების გაზრდა დაუშვებელია ხელშეკრულების ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით.

13.4. ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში მეორე მხარე უფლებამოსილია ცალმხრივად მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ.

13.5. ხელშეკრულების 13.4 პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევაში ინიციატორი მხარე ვალდებულია გადაწყვეტილების მიღების განზრახვის შესახებ არანაკლებ 10 სამუშაო დღით ადრე წერილობით აცნობოს ამის შესახებ მეორე მხარეს.

14. დავების გადაჭრის წესი

ამ ხელშეკრულების შესრულების დროს წამოჭრილი ყველა დავა შეძლებისდაგვარად გადაიჭრება მხარეთა შორის მოლაპარაკების გზით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში დავას წყვეტს სასამართლო.

15. დასკვნითი დებულებები

ხელშეკრულება შედგენილია სამი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად (ორი რჩება შემსყიდველს, ერთი – შემსრულებელს).

მხარეთა რეკვიზიტები:

შემსყიდველი:

მიმწოდებელი:

აფიდავითი

სატენდერო წინადადების დამოუკიდებლად განსაზღვრის თაობაზე

გამოცხადებულ ტენდერში მონაწილეობის მიღების მიზნით, ვადასტურებ, რომ ჩემს მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადადება შემუშავებულია კონკურენტისგან დამოუკიდებლად. ასევე ვადასტურებ, რომ:

* ჩემთვის ცნობილია, რომ სატენდერო წინადადება დისკვალიფიცირებულ იქნება, თუ აღმოჩნდება, რომ აფიდავითში მოცემული ინფორმაცია არის ყალბი ან/და ცრუ;

* უფლებამოსილი ვარ პრეტენდენტის მიერ, ხელი მოვწერე ამ აფიდავითს და წარვადგინე ეს სატენდერო წინადადება;

* ნებისმიერ პირი, რომლის ხელმოწერაც დაფიქსირებულია სატენდერო წინადადებაზე, შესაბამისად უფლებამოსილია პრეტენდენტის მიერ;

* ჩემთვის ცნობილია რომ ტერმინი "კონკურენტი" აფიდავითის მიზნებიდან გამომდინარე, გულისხმობს ნებისმიერ პირს, რომელიც შესაძლებელია იყოს პრეტენდენტი ან/და წარადგინოს სატენდერო წინადადება ამ ტენდერში;

* მატერიალური გამორჩენის ან უპირატესობის მიღების მიზნით პრეტენდენტსა და კონკურენტს შორის არ წარმოებულია კონსულტაცია, კომუნიკაცია, შეთანხმება ან მოლაპარაკება შემდეგ საკითხებთან დაკავშირებით:

- სატენდერო წინადადების ფასი;
- სატენდერო წინადადების ფასის გამოთვლის მეთოდი, კოეფიციენტი ან ფორმულა;
- სატენდერო წინადადების წარდგენა ან წარდგენისგან თავის შეკავება;
- ისეთი სატენდერო წინადადების განზრახ წარდგენა, რომელიც არ აკმაყოფილებს გამოცხადებული ტენდერის პირობებს;
- შესყიდვის ობიექტის ხარისხი, მოცულობა, ტექნიკური პირობები ან მინოდეების დეტალები, რომელთაც ეხება სატენდერო წინადადება;

* სატენდერო წინადადების პირობები პრეტენდენტს წინასწარი განზრახვით, პირდაპირ ან არაპირდაპირ, არ გაუმჟღავნებია ან/და არ გაუმჟღავნებს კონკურენტს სატენდერო წინადადების განსაჯაროების მომენტამდე.

გავეყანი ამ აფიდავითის შინაარსს და ვადასტურებ წარმოდგენილი ინფორმაციის უტყუარობას.

სახელმწიფო შესყიდვების მიზნებისთვის, აფიდავითი წარმოდგენს სატენდერო წინადადების დამოუკიდებლად განსაზღვრის თაობაზე წერილობით დოკუმენტს, რომლის ხელმოწერა, პრეტენდენტის სახელით, ადასტურებს დოკუმენტში მითითებული ინფორმაციისა და გარემოებების უტყუარობას და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით პასუხს აგებს აღნიშნული ინფორმაციისა და გარემოებების უტყუარობაზე, აფიდავითით განსაზღვრული პირობების დარღვევა იწვევს სისხლის-სამართლებრივ პასუხისმგებლობას საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 195¹ მუხლის შესაბამისად.

რეკვიზიტები:

პრედენდენტის დასახელება:

ხელმძღვანელის სახელი და გვარი:

პრეტენდენტის მისამართი:

საიდენტიფიკაციო კოდი:

პრეტენდენტის ტელეფონის ნომერი:

ელექტრონული მისამართი:

ბანკის დასახელება:

ბანკის კოდი:

ანგარიშსწორების ანგარიშის ნომერი:

მომსახურების ხარჯთაღრიცხვა

პრეტენდენტის დასახელება _____

	მომსახურების დასახელება	რ-ბა	ერთეულის ფასი	სულ ფასი	მომსახურებ ის გაწევის ადგილი	ვადა
1	შენობის მთელი ტერიტორიის ყოველდღიური დასუფთავება (8100 კვ.მ.)	ყველა სამუშაო დღე			ქ. თბილისი, დ. უზნაძის ქ. №52	ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2015 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით
2	შენობის მთელ ტერიტორიაზე გენერალური დასუფთავება თვეში ერთხელ	12				
3	სველი წერტილებისა და ხალხმრავალი ადგილების სანიტარული დამუშავება (დეზინფექცია, დერატიზაცია, დეზინსექცია)	4				
4	დასუფთავების სპეციფიკური სამუშაოები	2				
5	შენობის მიმდებარე ტერიტორიის (გარე პერიმეტრი და შიდა ეზოები) მოვლა-დასუფთავება (3683 კვ.მ.)	48				
საერთო ჯამი						

(თანამდებობა, სახელი, გვარი)

(ხელმოწერა)