



სსიპ – აჭარის კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის სააგენტო

უძრავი ძეგლის - კერძოდ გვარას ციხის რეაბილიტაციის მიზნით კვლევისა და
საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების გამარტივებული
ელექტრონული ტენდერის

სატენდერო დოკუმენტაცია

ქ. ბათუმი - 2014 წელი

ს ა რ ჟ ე ვ ი

1. ტექნიკური პირობები.....	3
2. სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პროექტი	7
3. პრეტენდენტის რეკვიზიტები დანართი N1.....	12
4. ფასების ცხრილი.....	13
5.დამატებითი ინფორმაცია.....	13

ტექნიკური პირობები

უძრავი ძეგლის -გვარას ციხის კვლევითი სამუშაოებისა და საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადება

1. საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იქნას „კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ“ საქართველოს კანონის შესაბამისად.

2. ძეგლის შენარჩუნებისათვის აუცილებელია:

- ამჟამინდელი მდგომარეობის შესწავლა-შეფასება;
- დაზიანებების მიზეზების განსაზღვრა;
- ჩასატარებელი სარეაბილიტაციო სამუშაოთა განსაზღვრა.

3. ძეგლებზე კვლევითი სამუშაოებისა და საპროექტო დოკუმენტაციის შემადგენლობა:

- ✓ განმარტებითი ბარათი (პრობლემ(ებ)ის დეტალური აღწერა);
- ✓ საპროექტო ობიექტის ადგილმდებარეობის სიტუაციური გეგმა - მ.1:2000 ან 1:1000;
- ✓ ტოპოგრაფიული გეგმა - მ. 1:500;
- ✓ სისტემატიზირებული ფოტომასალა: საპროექტო ობიექტის საერთო ხედები, ფასადები, არქიტექტურულ-მხატვრული თვალსაზრისით ღირებული ელემენტები, საერთო და ლოკალური დაზიანების ამსახველი ფოტომასალა (მაკროფოტოგრაფია), მაღალი ხარისხისა და რეზოლუციის ფოტომასალა – TIFF გაფართოების ფაილი;
- ✓ არქიტექტურულ-არქეოლოგიური ანაზომები ლოკალურ დაზიანებათა დატანით (კროკები; მასშტაბში გამოხაზული ნახაზები - მ. 1:50; არქიტექტურული დეტალები - მ. 1:25, 1:20, 1:10; შაბლონები - მ. 1:1; ტექსტური აღწერილობა);
- ✓ კონსტრუქციული დეტალების განლაგების სქემები და ტექსტური აღწერილობა;
- ✓ ზონდირების შემთხვევაში ზონდაჟების განლაგების სქემა, კროკები, გამოხაზული ნახაზები (მ. 1:25, 1:20) და ტექსტური აღწერილობა;
- ✓ საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა, ტექნიკური ანგარიშის, დასკვნებისა და რეკომენდაციების მომზადება (გრუნტების ფიზიკურ-მექანიკური თვისებების შეფასება, სინჯების ლაბორატორიული ანალიზი, ანალიზის შედეგების დამუშავება და დასკვნების მომზადება); ანგარიშს თან უნდა ახლდეს ლითოგრაფიული ჭრილები, არქეოლოგის ხელმოწერით დადასტურებული შურფების განლაგების სქემა;
- ✓ რეკომენდაციები სამუშაოებისას გამოსაყენებელი მასალის ძეგლზე არსებულ მასალასთან თავსებადობის შესახებ;
- ✓ სახელოვნებათმცოდნეო კვლევის შედეგები (ბიბლიოგრაფიული კვლევის ანალიზი, ნატურაში კვლევის ანალიზი და რეკომენდაციები, შესწავლილი ბიბლიოგრაფიული და საარქივო მასალის ჩამონათვალი);
- ✓ შესაბამისი ანაზომები, დაზიანებათა განლაგების სქემა (მ. 1:50, 1:25), ცალკეული დეტალები (მ. 1:1), შაბლონები;
- ✓ უახლესი ფოტომასალა, დაზიანებული ელემენტებისა და ფრაგმენტების დეტალური ფოტოფიქსაცია (მაკროფოტოგრაფია);
- ✓ ბიოქიმიური ანალიზი (აღებული სინჯების განლაგების სქემა, ლაბორატორიული ანალიზის შედეგები, განმარტება.) ძეგლის მშენებლობის ტექნიკა-ტექნოლოგიის შესწავლა-აღწერა;

- ✓ საპროექტო დოკუმენტაცია უნდა მომზადდეს ძეგლებზე ჩატარებული კვლევის პროექტის რეკომენდაციებისა და დასკვნების გათვალისწინებით.
- ✓ არქიტექტურული ნაწილი: განმარტებითი ბარათი (პრობლემების გადაჭრის გზები და მეთოდოლოგიის დასაბუთება); გენერალური გეგმა – მ. 1:200; სამუშაო ნახაზები (მ. 1:100, 1:50), შაბლონები, ფრაგმენტები, დეტალები 1:50, 1:25, 1:20, 1:1), სპეციფიკაციები სამუშაოთა სახეობებისა და გამოსაყენებელი მასალების სახეობების მითითებით (როგორც ცალკეულ სახეობებზე, ასევე კრებსითი);
- ✓ კონსტრუქციული ნაწილი: განმარტებითი ბარათი, სამუშაო ნახაზები (მ. 1:100, 1:50, 1:25), სპეციფიკაციები სამუშაოთა სახეობებისა და გამოსაყენებელი მასალების სახეობების მითითებით (როგორც ცალკეულ სახეობებზე, ასევე კრებსითი);
- ✓ სამუშაოთა წარმოების ორგანიზაციის პროექტი სამუშაოს ჩატარების კალენდარული გრაფიკით;
- ✓ კვლევების შედეგად ძეგლის გამოვლენილი მდგომარეობის ანალიზზე დაყრდნობით საკონსერვაციო-სარესტავრაციო სამუშაოების მეთოდოლოგიის და მასალების განსაზღვრა. სამუშაოების ეტაპების ჩამონათვალი, საკონსერვაციო-სარესტავრაციო მასალების დასახელება და გამოსაყენებელი კონცენტრაციები.
- ✓ ჩასატარებელი სამუშაოების ჩამონათვალი და ხარჯთაღრიცხვა.

4. ანგარიშსწორების პირობები:

4.1. სატენდერო წინადადებაში საერთო ფასი გამოსახული უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტის მიწოდებას-თან დაკავშირებული ყველა გადასახადის გათვალისწინებით.

4.2. ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშწორებით ლარებში.

4.3. ანგარიშსწორება ხორციელდება აუცილებლად წინასწარი ანგარიშსწორების ფორმით საბანკო ან სადაზღვეო გარანტიის საფუძველზე.

4.4. გამარჯვებულმა ხელშეკრულების გაფორმების შემდეგ 2014 წლის 25 დეკემბრამდე უნდა წარმოადგინოს საბანკო ან სადაზღვეო გარანტია წინასწარი ანგარიშსწორების შესახებ სახელშეკრულებო თანხის 100% ოდენობით. გარანტიის წარმოდგენლობის შემთხვევაში მოხდება ხელშეკრულების შეწყვეტა და მიმწოდებლის შავ სიაში შეყვანა.

5. პრეტენდენტის მიერ ერთიან ელექტრონულ სისტემაში ასატვირთი მონაცემები:

ა) პრეტენდენტის რეკვიზიტები;

ბ) ინფორმაცია პროექტირების სფეროში პრეტენდენტის გამოცდილების შესახებ. წარმოდგენილ უნდა იქნას შესრულებული პროექტებისა და სამუშაოთა ჩამონათვალის სახით; გამოცდილების არ ქონის შემთხვევაში მოხდება პრეტენდენტის დისკვალიფიკაცია.

გ) ინფორმაცია საპროექტო სამუშაოებში ყველა მონაწილე პირის კვალიფიკაციის, მათ შორის საინჟინრო, საპროექტო და სარეკონსტრუქციო სამუშაოების გამოცდილების შესახებ (CV-ს სახით);

დ) გასაწევი მომსახურების ხარჯთაღრიცხვა, ტექნიკური დავალების გათვალისწინებული პოზიციების მიხედვით, საქართველოს კანონმდებლობით განსაზღვრული გადასახადებისა და თანმდევი ხარჯების ჩათვლით დანართი №3-ის მიხედვით.

6. შესყიდვის განხორციელებასთან დაკავშირებული სხვა პირობები განსაზღვრულია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პროექტით.

7. მიმწოდებლის მიერ ელექტრონულ სისტემაში ატვირთული ყველა დოკუმენტი უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ ხელმოწერილი და ბეჭედდასმული.

გვარას ციხე

გვარას ციხე მდებარეობს მდინარე ჭოროხისა და მაჭახელას წყლის შესართავთან 300 მეტრის მოშორებით და დეშენებულია ხეობის წინ წამოზიდულ კლდოვან ბორცვზე. ციხის კედლების დიდი ნაწილი ჩამოქცეულია გარდა სამხრეთ დასავლეთისა და ჩრდილოეთ დასავლეთის მონაკვეთებისა. შემორჩენილი კედლების მაქსიმალური სიმაღლე 5-6 მეტრია.

ციხის ტერიტორიაზე ჩატარებული დაზვერვითი სამუშაოების ჩატარების შედეგად აღმოჩენილი მასალების მიხედვით შეიძლება ვივარაუდოთ, რომ ციხე ამ ადგილას დაახლოებით VI-VII საუკუნეებში არსებობდა. ხელსაყრელი ადგილმდებარეობის გამო ციხე მოგვიანებითაც გამოუყენებიათ, XI-XIII საუკუნეებში მისი აღდგენა-განახლება უნდა მომხდარიყო. გვარას ციხე ყველა ეპოქაში თავისი ხელსაყრელი სტრატეგიული მდებარეობის გამო აქტიურ როლს თამაშობდა ჭოროხისა და მაჭახელას ხეობებზე ზღვისპირეთისაკენ თუ ზღვისპირეთიდან კლარჯეთისა და არტანუჯისაკენ მიმავალი გზების გაკონტროლებაში



ხ ე ლ შ ე კ რ უ ლ ე ბ ა

სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ N

(ხელშეკრულების პირობების საბოლოო ვარიანტი შეიძლება დაზუსტდეს და დაიხვეწოს ტენდერში გამარჯვებულ პრეტენდენტთან ხელშეკრულების გაფორმების პროცესში)

ქ. ბათუმი

----- 2014 წელი

ერთის მხრივ სსიპ – აჭარის კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის სააგენტო (შემდგომში „შემსყიდველი“), წარმოდგენილი სააგენტოს დირექტორის მ/შ თენგიზ ცინცაძის სახით და მეორეს მხრივ „-----“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“), წარმოდგენილი ----- სახით, „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის და პრეტენდენტის (დასახელება) სატენდერო წინადადების საფუძველზე, შემსყიდველის მიერ ჩატარებული გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის (სატენდერო განცხადება N შედეგად დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულებაში გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

- 1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომ „ხელშეკრულება“) - შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის დადებული წინამდებარე ხელშეკრულება მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტითა და დამატებებით, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ;
- 1.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ – ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულების სანაცვლოდ;
- 1.3. „შემსყიდველი“ – ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;
- 1.4. „მიმწოდებელი“ – პირი, რომელიც ახორციელებს საქონლის მიწოდებას მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;
- 1.5. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ – კალენდარული დღე, კვირა, თვე;
- 1.6. „მომსახურება“ – ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგანი;
- 1.7. „ფასების ცხრილი“ – მიმწოდებლის მიერ გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის ფარგლებში წარმოდგენილი „ფასების ცხრილი“;
- 1.8. „ტექნიკური დავალება“ – მიმწოდებლის მიერ გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის ფარგლებში წარმოდგენილი „ინფორმაცია ტექნიკური შესაბამისობის შესახებ“.

2. ხელშეკრულების შესყიდვის ობიექტი

2.1. ხელშეკრულების შესყიდვის ობიექტი განისაზღვრება სატენდერო დოკუმენტაციით, კერძოდ ტექნიკური დავალების შესაბამისად, რომელიც შემდგომში თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

3. ხელშეკრულების ღირებულება

- 3.1. ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს ---- (-----) ლარს.
- 3.2. ხელშეკრულების ღირებულება მოიცავს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის ხელშეკრულებით განსაზღვრული პირობებით მიწოდებასთან დაკავშირებულ მიმწოდებლის ყველა ხარჯს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა გადასახადს, რომელთა გადახდაზეც პასუხისმგებელია მიმწოდებელი.

4. მომსახურების მიწოდების პირობები

4.1. საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მოწოდება განხორციელდება მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი სატენდერო წინადადების საფუძველზე.

4.2. წარმოდგენილი სატენდერო წინადადების მიხედვით მომწოდებელი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მიწოდებას უზრუნველყოფს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2015 წლის 1 თებერვლამდე.

4.3 საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მიწოდების ადგილია ქ. ბათუმი, გუდიაშვილის ქ N4.

5. მომსახურების მიღება-ჩაბარების წესი

5.1. შემსყიდველი ამოწმებს მიმწოდებლის მიერ დამუშავებულ და წარმოდგენილ საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის სრულყოფილებას.

5.2. თუ საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია არ შეესაბამება წინამდებარე ხელშეკრულების პირობებს შემსყიდველი დადგენილი წესის შესაბამისად მიმწოდებელთან ერთად ან მის გარეშე ადგენს აქტს.

5.3. შემსყიდველს უფლება აქვს ექსპერტიზის დასკვნის საფუძველზე დაუბრუნოს მიმწოდებელს ხარვეზიანი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია.

5.4. მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების პარალელურად, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოუდგინოს შემსყიდველს შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაცია (მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად).

6. ანგარიშსწორების ფორმა, წესი და ვადები

6.1. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ რეკვიზიტებზე ეროვნულ ვალუტაში.

6.2. შემსყიდველი ანგარიშსწორებას ახორციელებს წინასწარი გადახდით მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი საბანკო ან სადაზღვეო გარანტიის საფუძველზე. მომსახურების გაწევის შემდეგ მიმწოდებელი ადგენს მიღება-ჩაბარების აქტს და წარმოადგენს სასაქონლო ზედდებულს ან/და საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურას.

6.3. მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოდგენილ სასაქონლო ზედდებულზე ან/და საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურაზე მიუთითოს ყველა საჭირო რეკვიზიტი. წინააღმდეგ შემთხვევაში, შემსყიდველს უფლება აქვს არ მიიღოს დოკუმენტი

6.4. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2014 წლის 25 დეკემბრამდე უნდა წარმოადგინოს საბანკო ან სადაზღვეო გარანტიის წარმოუდგენლობის შემთხვევაში მოხდება ხელშეკრულების შეწყვეტა და მიმწოდებლის შავ სიაში შეყვანა.

7. მხარეთა უფლება მოვალეობანი

7.1 შემსყიდველი და მიმწოდებელი მოქმედებენ საქართველოს კანონმდებლობის სრული დაცვით

7.2 შემსყიდველი ვალდებულია:

7.2.1 დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;

7.2.2 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების გაწევისას აცნობოს მიმწოდებელს ყველა განსაკუთრებული გარემოებების წარმოშობის შესახებ;

7.2.3 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად აუნაზღაუროს მიმწოდებელს გაწეული მომსახურების ღირებულება.

7.3 შემსყიდველს უფლება აქვს:

7.3.1 განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დაცვაზე;

7.3.2 განახორციელოს კონტროლი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენისას;

7.3.3 მიიღოს მიმწოდებლისგან სათანადო წესით გაფორმებული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია.

7.3.3 საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად შეაჩეროს ან შეწყვიტოს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ დადებული ხელშეკრულების მოქმედება, თუ მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი საკვალიფიკაციო მონაცემები ყალბი აღმოჩნდა;

7.4 მიმწოდებელი ვალდებულია:

7.4.1 დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;

7.4.2 საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია მოამზადოს ჩატარებული კვლევის პროექტის რეკომენდაციებისა და დასკვნების გათვალისწინებით.

7.4.3 დააკმაყოფილოს შემსყიდველის მოთხოვნა დამატებითი მონაცემების წარმოდგენის შესახებ კანონმდებლობით დადგენილი წესით;

7.4.4 საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციაზე რაიმე შენიშვნების აღმოჩენის შემთხვევაში შეტყობინების მიღებისთანავე აღმოფხვრას იგი, შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე;

7.4.5 საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მიხედვით სამშენებლო სამუშაოების განხორციელების დროს წარმოქმნილი დამატებითი სამუშაოების აუცილებლობის შემთხვევაში, შეიტანოს შესაბამისი კორექტირება საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციაში შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე;

7.4.6 საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია წარადგინოს 4 (ოთხი) ეგზემპლარად, აგრეთვე პროექტი ელექტრონულ ფორმატში (ვექტორული DWG, DXF, PLN გაფართოების ფაილი – ArchiCad, Auto CAD) კომპაქტური დისკების (CD) სახით – 4 ეგზ.

7.5 მიმწოდებელს უფლება აქვს:

7.5.1 მოსთხოვოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად გაწეული მომსახურების ღირებულების ანაზღაურება.

8. გარანტია

8.1. საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს სამშენებლო ნორმებითა და წესებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს, აგრეთვე ტექნიკურ დავალებაში მითითებულ მოთხოვნებს.

8.2. შემსყიდველი ვალდებულია დაუყოვნებლივ აცნობოს მიმწოდებელს ექსპერტიზის გავლის შედეგად საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციაში რაიმე წუნის (ხარვეზის) აღმოჩენის შესახებ.

8.3. შეტყობინების მიღების შემდეგ მიმწოდებელი ვალდებულია 5 სამუშაო დღის განმავლობაში საკუთარი ხარჯებით აღმოფხვრას საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციაში აღმოჩენილი წუნი (ხარვეზი).

8.4. ნებისმიერი პრობლემა რომელიც წარმოიქმნება სამუშაოების პროცესში საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო ორგანიზაციის არაკვალიფიციურად დასახული ამოცანის შედეგად და აღმოჩნდა, რომ ამის გამო სამუშაოების ღირებულება იზრდება. მიმწოდებელი (საპროექტო ორგანიზაცია) ვალდებულია აანაზღაუროს ასეთი გარემოებით გამოწვეული სამუშაოები.

9. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

9.1. შემსყიდველს უფლება აქვს ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი.

9.2. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლს ახორციელებს შემსყიდველის უფლებამოსილი წარმომადგენლები.

9.3. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი ხორციელდება სისტემატიურად, შემსყიდველის შეხედულებისამებრ.

9.4. მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯით უზრუნველყოს კონტროლის შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.

10. მხარეთა პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისათვის

10.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადების გადაცილების შემთხვევაში, მხარეს დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე შეუსრულებელი ვალდებულების ღირებულების 0.5 პროცენტის ოდენობით.

10.2. იმ შემთხვევაში, თუ დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 5 პროცენტს, შემსყიდველს უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოსთხოვოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეწყვეტის მომენტისათვის გადასახდელი პირგასამტეხლოს ანაზღაურება.

10.3. პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეს ხელშეკრულებით განსაზღვრული ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

11. დაუძლეველი ძალა

11.1. მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებების შეუსრულებლობით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან, თუ აღნიშნული გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის ზეგავლენით. აღნიშნულის არსებობის შემთხვევაში მხარე ვალდებულია მეორე მხარეს აცნობოს ვალდებულებების შესრულების შეუძლებლობის შესახებ.

11.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის „დაუძლეველი ძალა“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა ან/და მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნიათ წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი.

11.3. თუ მხარე დაუძლეველი ძალის გამო ვერ ასრულებს ვალდებულებებს, მან ამის შესახებ დაუყოვნებლივ, არაუგვიანეს მომდევნო სამუშაო დღისა წერილობით უნდა აცნობოს მეორე მხარეს აღნიშნული გარემოების დადგომის (დასრულების) შესახებ.

11.4. მუხლით განსაზღვრული ვალდებულების შეუსრულებლობის შემთხვევაში, მხარე არ გათავისუფლდება ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებებისაგან.

11.5. მხარეთა ვალდებულებები და პასუხისმგებლობა განახლდება დაუძლეველი ძალის მოქმედების დასრულებისთანავე.

12. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

12.1. არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება ორივე მხარის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარდა.

12.2. ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

12.3. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

12.4. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელის მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

13. ხელშეკრულების შეწყვეტა

13.1. მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში შესყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების შეწყვეტის შესახებ.

13.2. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

13.3. ხელშეკრულების შეწყვეტა პირობების დარღვევის გამო არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეუსრულებლობისათვის გათვალისწინებული პასუხისმგებლობისაგან.

13.4. შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ აგრეთვე:
ა) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

ბ) მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

გ) თუ მისთვის ცნობილი გახდება, რომ მიმწოდებლის საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები ყალბი აღმოჩნდება;

დ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში. 51.5 ამ მუხლის მე-5 პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად გაწეული მომსახურების ღირებულება.

13.5. ხელშეკრულება ასევე შეიძლება შეწყდეს მხარეთა ინიციატივით, ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე.

14. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

14.1. ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს წარმოადგენს კვლევის პროექტი.

14.2. შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმარონ, რათა პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოაგვარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

14.3. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად მიმართოს სასამართლოს.

15. სხვა პირობები

15.1. ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეების მიერ ხელმოწერის დღიდან.

15.2. არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე. მესამე პირებთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

15.3. ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

15.4. ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად, უგზავნის მეორე მხარეს, გაიგზავნება წერილის, ელექტრონული წერილის ან ფაქსის სახით, ორიგინალის შემდგომი წარდგენით, ხელშეკრულებაში მითითებული მეორე მხარის მისამართზე. შეტყობინება ძალაში შედის ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინების ძალაში შესვლის დადგენილ დღეს, იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება.

15.5. ხელშეკრულება და მასთან დაკავშირებული მთელი წერილობითი მოლაპარაკებები და სხვა დოკუმენტაცია, რომელიც გაცვლება მხარეთა შორის შესრულდება ქართულ ენაზე.

15.6. ხელშეკრულება შედგენილია ორ თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ეგზემპლარი ინახება შემსყიდველთან და ერთი ეგზემპლარი მიმწოდებელთან.

16. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

16.1. ხელშეკრულება ძალაში შედის ხელმოწერისთანავე და მოქმედებს 2015 წლის 31 იანვრამდე.

მხარეთა რეკვიზიტები

შემსყიდველი:

მიმწოდებელი:

სსიპ – აჭარის კულტურული მემკვიდრეობის

დაცვის სააგენტო

6000, საქართველო, ქალაქი ბათუმი

ლ.გუდიაშვილის ქუჩა N4

ს/კ 245631455

შემსყიდველი

პრეტენდენტის რეკვიზიტები

სამართლებრივი ფორმა:

საფირმო სახელწოდება:

იურიდიული მისამართი:

ფაქტობრივი მისამართი:

საიდენტიფიკაციო კოდი:

ელექტრონული ფოსტის მისამართი:

ტელეფონის ნომერი:

მომსახურე ბანკის დასახელება:

მომსახურე ბანკის მფო:

ანგარიშსწორების ანგარიშის ნომერი:

ხელმძღვანელობაზე უფლებამოსილი პირი
(სახელი და გვარი)

ხელმძღვანელობაზე უფლებამოსილი პირის
მობილური ტელეფონის ნომერი:

დანართი №2

ფასების ცხრილი ყველა გადასახადებისა და დღგ ჩათვლით

პრეტენდენტის დასახელება -----

№	დასახელება	რაოდენობა (ეგზემპლარი)	ღირებულება (ლარი)	შენიშვნა
1	2	3	4	5
1	უძრავი ძეგლის - გვარას ციხის კვლევითი სამუშაოებისა და საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადება	3		

დამატებითი ინფორმაცია:

სატენდერო დოკუმენტაციასთან დაკავშირებული განმარტებების მიღება პრეტენდენტს შეუძლია სატენდერო კომისიის აპარატში. ქ. ბათუმი გუდიაშვილის ქ.№4 საკონტაქტო პირი: ლელა კუნჭულია ტელ: მობ: 577 26-15-15