

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი

შუახვევის მუნიციპალიტეტის სატყეო ადმინისტრაციის შენობის
(კონსტრუქციული კვლევა და გამაგრებითი სამუშაოები) რეაბილიტაციაზე
სამშენებლო მოედნის და ობიექტის დახასიათება

შუახვევში გათვალისწინებულია სატყეო ადმინისტრაციის შენობის
მშენებლობის რეაბილიტაცია. პროექტით გათვალისწინებულია არსებულ
ორსართულიან შენობაზე სარემონტო სამუშაოები.

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

ტერიტორიის ფართი	– 811 მ ² ;
მოშენების ფართი	– 238.0 მ ² ;
სულ სამშენებლო ფართი	– 484.0 მ ² ;
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე	– 12.0 მ ² ;

კლიმატური პირობების მიხედვით ტერიტორია იმყოფება საშუალო, თბილ და
ტენიანი კლიმატის ზონაში, საკმაო რაოდენობის ნალექებით წლის ყოველ
სეზონში. რომელსაც ესაზღვრება სასოფლო დანიშნულების კერძო ნაკვეთი.
გეომორფოლოგიურად ტერიტორია წარმოადგენს აკუმულაციური ტიპის
რელიეფს. მიწის ზედაპირი ტექნოგენურია – დაყრილია ხრეშოვანი და
ქვიშოვანი გრუნტები. სეისმურობა – 7 ბალია.

მშენებლობის განხორციელებასთან და წარმართვასთან დაკავშირებით
ტექნიკური საკითხები, გაანგარიშებები და რეკომენდაციები განხილულია მოპის
ცალკეულ თავებში.

მშენებლობის საინჟინრო მომზადება და მშენებლობის წარმართვის
ცალკეული ეტაპები

წარმოდგენილი მოპი-ი დამუშავებულია სნ და წ. 3.01.01-85 „სამშენებლო
წარმოების ორგანიზაცია“ -ის საფუძველზე.

პროექტის დამუშავებას საფუძვლად დაედო შემდეგი მონაცემები:

- ადმინისტრაციულ-გეგმარებითი დაგეგმვა გაცემული და დამტკიცებული სსიპ „აჭარის სატყეო სააგენტო“-ს მიერ
- დაგეგმვა პროექტირებაზე;
- საინჟინრო-გეოლოგიური და გამოკვლევების მონაცემები;

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი შესრულებულია მოქმედი სამშენებლო ნორმების, წესებისა და სახელმწიფო სტანდარტების შესაბამისად. მიიღებს თუ არა დამკვეთისაგან დამკიცებულ საპროექტო დოკუმენტაციას, სამშენებლო ორგანიზაცია ამუშავებს სამუშაოთა წარმოების პროექტს. ამ პროექტის შედგენა უნდა ხდებოდეს მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტში მიღებული გადაწყვეტილებების შესაბამისობაში.

მშენებლობის დაწყება დაიშვება საპროექტო დოკუმენტაციის კონსტრუქციული ნაწილის და გეოლოგიური დასკვნისა და სათანადო ორგანოებიდან სათანადო ნებართვის აღების შემდეგ. მშენებლობა უნდა მიმდინარეობდეს ტექნოლოგიური თანამიმდევრობით კალენდარული გრაფიკის შესაბამისად.

ობიექტის მშენებლობის პროცესში უზრუნველსაყოფია სამშენებლო ნორმების, წესებისა და სტანდარტების, მუშა პროექტის განსაკუთრებული მითითებებისა და ტექნიკური პირობების დაცვა. აკრძალულია სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების განხორციელება მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტისა და სამუშაოთა წარმოების პროექტის გარეშე. დაუშვებელია დამტკიცებული საპროექტო დოკუმენტაციის გადაწყვეტილებებიდან გადახვევა მათი დამამუშავებელი და დამამტკიცებელი ორგანიზაციებთან შეთანხმების გარეშე. მშენებლობის ობიექტზე საჭიროა:

- სამუშაოების ცალკეულ სახეობაზე სნ და წ-ით გათვალისწინებული სხვა საწარმო დოკუმენტაციის და მუშა ნახაზების კომპლექტის გაფორმება წარწერით ნატურაში შესრულებული სამუშაოების შესახებ, ამ ნახაზებთან ან მათში საპროექტო ორგანიზაციასთან შეთანხმებით შეტანილ ცვლილებებთან.

მშენებლობის ხანგრძლივობა

მშენებლობის ხანგრძლივობის დასადგენად ვხელმძღვანელობთ სნ და წ. 1.04-03-85 „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები“. მითითებების და ნორმატივის

მიხედვით ინტერპოლაციით დარჩენილ სამუშაოებზე ვადგენთ ნორმატიულ ხანგრძლივობას 3 თვეს.

დამკვეთისა და მშენებელ ფირმას შორის ხელშეკრებულებით დგინდება მშენებლობის გეგმიური ხანგრძლივობა 3 თვე. მისი დაცვა შესაძლებელია უწყვეტი ფინანსირების პირობებში, რასაც ხელი უნდა შეუწყოს რბილმა და ზომიერმა პირობებმა.

„მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების 67-ე მუხლის მიხედვით საპროექტო ობიექტი მიეკუთვნება III კლასის შენობა-ნაგებობას, რომლებიც ხასიათდებიან რისკის მაღალი ფაქტორით. ამავე დადგენილების 86-ე, 87-ე და 88-ე მუხლების საფუძველზე მშენებლობის განხორციელების პროცესი იყოფა რიგებად, ხოლო რიგები ეტაპებად. მშენებლობის გეგმიური ხანგრძლივობიდან (3 თვე) აღნიშნულის საფუძველზე შედგა მშენებლობის განხორციელების შენაკრები კალენდარული გეგმა. აქედან გამომდინარე მშენებლობის განხორციელების რიგები, ეტაპები და მისი შესრულების ვადები შემდეგია:

**მშენებლობის გაგრძელების განხორციელების პროცესის
რიგითობა და ეტაპები
სამშენებლო სამუშაოებზე**

I რიგი მშენებლობის განხორციელების ძირითადი სამუშაოები მოიცავს შემდეგ ეტაპებს:

ა. სამშენებლო ნაგებობების დატვირთვა ავტოთვიმცლელელებზე და გატანა

II რიგი მშენებლობის განხორციელების ძირითადი სამუშაოები მოიცავს შემდეგ ეტაპებს:

ბ. მიწის სამუშაოები

დ. შენობა-ნაგებობის ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის მოწყობა;

ე. შენობა-ნაგებობის სახურავისა მოწყობა;

ვ. შენობა-ნაგებობის არამზიდი კონსტრუქციების მოწყობა:

მოეწყობა ფანჯრის ბლოკები, ტიხარი, ფანჯრები და კარები.

ზ. შენობა-ნაგებობების ლოკალური საერთო სარგებლობის საინჟინრო-კომუნალური ქსელების მოწყობა;

თ. შენობა-ნაგებობის გარე მოსაპირკეთებელი სამუშაოები

ი. გარე საყრდენი კედლის მოწყობის სამუშაოები

მშენებლობის განხორციელების ტექნიკური ნორმალი

მშენებლობის კალენდარული გეგმით გათვალისწინებული ფინანსური უზრუნველყოფისა და შესაძლებლობების საფუძველზე უნდა მოხდეს სამუშაოთა თანამიმდევრობის განსაზღვრა.

მშენებლობის განხორციელების გეგმიური ხანგრძლივობა 6 თვეა.

მშენებლობის წარმოების წესები, მეთოდები და მითითებები

მშენებლობის ორგანიზაცია და სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოება უნდა მოხდეს მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისობით.

მიწის სამუშაოების დროს უზრუნველყოფილი უნდა იყოს გეოდეზიური კონტროლი.

მონოლითური რკ.ბეტონის სამუშაოების წარმოების დროს ყალიბების ტიპები და დაყენება უნდა წარმოებდეს სამუშაოთა წარმოების პროექტის მიხედვით. ყალიბებში არმატურის ღეროების, კარკასების, ბადების - ჩაწყობის დროს, მათი გადაადგილება არ უნდა აღემატებოდეს ღერის უდიდესი დიამეტრის 1/5-ს და დასაყენებელი ღეროს დიამეტრის 1/4-ს, აწყობილი არმატურის, აგრეთვე შენადული პირაპირული შეერთების მიღება უნდა ხორციელდებოდეს ბეტონის ჩაწყობამდე და ფორმდებოდეს აქტით.

არმატურის ღეროებისა და ბადეების საპროექტო განლაგება უზრუნველყოფილი უნდა იყოს დამჭერი მოწყობილობების, ფიქსატორების, ქვესადგომების სწორი დაყენებით. აკრძალულია არმატურის გადანაჭრების, ხის ძელაკებისა ღორღის ქვესადგომების გამოყენება.

განსაკუთრებული ყურადღება უნდა მიექცეს ბეტონის ნარევის ტრანსპორტირების დასაშვები დროის და სიშორის განსაზღვრას. აგრეთვე სამუშაოების წარმოების თავისებურებებს ცხელ და მშრალ ამინდში, ბეტონის ნარევის მოთხოვნილი ხარისხის უზრუნველყოფის მიზნით.

ბეტონის სამუშაოების დროს უზრუნველყოფილი უნდა იყოს ინსტრუმენტალური კონტროლი ყოველ სართულზე.

მოსაპირკეთებელი, კეთილმოწყობის და სპეც. სამონტაჟო სამუშაოები უნდა აკმაყოფილებდეს სნ და წ-ის მოთხოვნებს და შეესაბამებოდეს თავიანთ დანიშნულებას.

სასურველია სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოები წარმოებდეს მთლიან ფართზე ერთდროულად კომპლექსური ბრიგადების საშუალებით. მიზანშეწონილი არ არის სართულებზე ბეტონის სამუშაოები წარმოებდეს ერთი და იმავე დღეს.

წარმოდგენილი მოპ-ით და მშენებლობის კალენდარული გეგმით გათვალისწინებულია სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოება უწყვეტი

რითმით ნაკადური მეთოდების გამოყენებით, რომელიც გულისხმობს მანქანა-მექანიზმების გადაადგილებას სამშენებლო ბრიგადებთან ერთად შენობის ცალკეულ ნაწილზე მათზე დაკისრებული სამუშაოების შესასრულებლად.

სამუშაოები აუცილებელია მიმდინარეობდეს ინსტრუმენტალური კონტროლის და საავტორო ზედამხედველობის ქვეშ შრომისა და ელექტრო უსაფრთხოების წესების განუხრელი დაცვით.

ცალკეული სამშენებლო და სპეც. სამონტაჟო სამუშაოების შესრულება აუცილებელია საპროექტო დოკუმენტაციის შესაბამისობითა და მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით სათანადო ფარული აქტების გაფორმებით.

მითითებები მოსაპირკეთებელ, კეთილმოწყობისა და სპეც. სამონტაჟო სამუშაოებზე

სამშენებლო კონსტრუქციების მოსაპირკეთებელი სამუშაოების დაწყების მომენტისათვის ობიექტზე ან მის ცალკეულ ნაწილზე მოპირკეთების ხარისხის შენარჩუნების მიზნით უნდა დამთავრდეს შემდეგი სამუშაოები:

შენობის ფასადზე ბლოკებს შორის ნაკერების გამოსაყვანი და საგერმეტიზაციო სამუშაოები; გარე კედლების კუთხეებზე ხდება დათბუნება დეკორატიული ქაფპლასტის ფილებით და კარნიზებით, ხოლო სწორ სიბრტყეებზე ბრტყელი ქაფპლასტის ფილებით, შემდგომ პლასტმასის ბადეზე შეფითხვნიტა და წყალგაუმტარი საღებავებით შეღებვა. ივნებზე ჰიდროიზოლაციის მოწყობის შემდეგ მოეწყობა მეთლახის ფილები.

შენობაში სათავსების მოპირკეთების რიგითობა უნდა დაწესდეს სამუშაოთა წარმოების პროექტის მიხედვით.

მოსაპირკეთებელი სამუშაოები უნდა ტარდებოდეს ნაკადურ-ციკლური მეთოდით, რომელიც უზრუნველყოფს შრომის უკეთეს ორგანიზაციას, მექანიზმების უფრო ეფექტურად გამოყენებისა და მოსაპირკეთებელი სამუშაოების გადების მაქსიმალურად შემცირებას.

დაბალი გარე ტემპერატურების დროს მოსაპირკეთებელ სადგომში მოსაპირკეთებელი სამუშაოების დაწყებამდე ორი დღე-ღამის განმავლობაში მიღწეული უნდა იქნეს ჰაერის ტემპერატურა არანაკლებ $+10^{\circ}$ -ისა, ტენიანობა არაუმეტეს 70%-ისა.

მოპირკეთების, კეთილმოწყობისა და სპეც. სამონტაჟო სამუშაოების წარმოება უნდა აკმაყოფილებდეს შემდეგ სამშენებლო ნორმებსა და წესებს:

- სნ და წ III-21-73 სამშენებლო კონსტრუქციების მოსაპირკეთებელი სამუშაოები;
- სნ და წ III-3-14-72 იატაკები;
- სნ და წ 3.04.03-85 კოროზიისაგან სამშენებლო კონსტრუქციებისა და ნაგებობების დაცვა;
- სნ და წ III-28-75 შენობებისა და ნაგებობების სანიტარულ-ტექნიკური მოწყობილობა;
- სნ და წ III-30-74 წყალმომარაგება, კანალიზაცია და თბომომარაგება, გარე ქსელები და ნაგებობები;
- სნ და წ III-33-76 ელექტრო-სამონტაჟო სამუშაოები;
- სნ და წ III-10-75 კეთილმოწყობა.

მანქანა მექანიზმები

1	საბათქაშო აგრეგატი	სო-66	2	საბათქაშო სამუშაოები
2	ფრონტალური სატვირთელა	ტო-10	1	დატვირთვის სამუშაოები
3	სხვადასხვა დანიშნულების ელექტრო პნევმატური ინსტრუმენტები, სანგრევი ჩაქუჩი, სატეხი, ხერხი, რანდი, ბურღი, სახეხი, სამფეხი, ნიჩაბი და სხვა		მოთხოვნ	სამშენებლო და სპეც სამონტაჟო სამუშაოებისათვის

უსაფრთხოების წესები

შრომის ორგანიზაციამ სამშენებლო მოედანზე, უბანზე და ცალკეულ სამუშაო ადგილზე უნდა უზრუნველყოს მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოება სნ დაწ III-4-80 „უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში“ და სხვა ნორმარიული დოკუმენტების მითითების თანახმად.

სამუშაოთა დაწყების წინ იმ ადგილებში, სადაც არსებობს ან შეიძლება წარმოიქმნას საწარმოო საშიშროება სამუშაოების პასუხისმგებელ შემსრულებელს აუცილებლად უნდა მიეცეს განწესი-დაშვება არსებული ფორმის მიხედვით.

მაღლივ სამუშაოთა შესასრულებლად აიშვებიან პირები არანაკლებ 18 წლისანი, რომლებმაც გაიარეს სამედიცინო შემოწმება, მიჩნეული არიან ვარგისიანად და აქვთ მაღლივ სამუშაოთა მუშაობის სულ მცირე ერთი წლის სტაჟი. მაღლივად ითვლება სამუშაოები, რომლებიც სრულდება მიწის ზედაპირიდან, გადახურვებიდან ან სამუშაო ფენილებიდან 5 მეტრზე მეტი სიმაღლეზე. მუშები და ინჟინერ ტექნიკური მუშაკები სამუშაოების შესასრულებლად არ დაიშვებიან დამცავი ჩაჩქანების და ინდივიდუალური დაცვის სხვა აუცილებელი საშუალებების გარეშე.

სამშენებლო მოედნის ორგანიზაციის, სამუშაოების უბნების, სამუშაო ადგილების, სამშენებლო მანქანების, სატრანსპორტო საშუალებების და ადამიანების გადასასვლელების განლაგების დროს. საჭიროა დადგინდეს ადამიანებისთვის სახიფათო ზონები, რომელთა ფარგლებში პროცენტულად მოქმედებს ან შეიძლება მოქმედებდეს საშიში ფაქტორები. სახიფათო ზონები აღნიშნული უნდა იყოს უსაფრთხოების ნიშნებით და დადგენილი ფორმის წარწერებით.

გადასასვლელები და სამუშაო ადგილები აუცილებლად რეგულარულად უნდა სუფთავდებოდეს და არ უნდა გადაიტვირთოს.

სამშენებლო მოედანი, სამუშაოთა უბნები, სამუშაო ადგილები, გასასვლელები და მათთან მისასვლელები დღე-ღამის ბნელ პერიოდში განათებული უნდა იყოს სათანადო წესის შესაბამისად. განათებულობა უნდა იყოს თანაბარ-ზომიერი, მომუშავეებზე დამაბრმავებლად არ უნდა მოქმედებდეს. გაუნათებელ ადგილებში სამუშაოების წარმოება დაუშვებელია.

სამუშაოების წარმოების მახლობელ ადგილებში ავტოტრანსპორტოს მოძრაობის სიქარე არ უნდა აღემატებოდეს 10 კმ/სთ სწორ უბნებზე და მოსახვევებში 5 კმ/სთ.

მექანიზმის გამოყენებით სამუშაოების უსაფრთხოს წარმოებისთვის დანიშნული უნდა იყოს პასუხისმგებელი საინჟინრო-ტექნიკური მუშაკი. იმ შემთხვევაში, როდესაც მემანქანეს ან ოპერატორს არა აქვს სამუშაო სივრცის საკმარის ხედვის არე, ან ვერ ხედავს მუშას (სპეციალურ გამოყოფილ მესიგნალეს), რომელიც სიგნალს აძლევს მას, მემანქანესა და მესიგნალეს შორის აუცილებლად უნდა იქნეს დამყარებული ორმხრივი რადიო ან სატელეფონო კავშირი.

ხელის მანქანების გამოყენების დროს საჭიროა ექსპლოატაციის უსაფრთხოების წესების დაცვა, რომლებიც გათვალისწინებულია სახსტანდარტებში, აგრეთვე ქარხანადამამზადებლის ინსტრუქციებში.

ღობებზე აუცილებელია გამაფრთხილებელი წარწერებისა და ნიშნების, ხოლო დამით-სასიგნალო განათების დაყენება. თხრილებზე ხალხის გადასასვლელები ბოგირებით ეწყობა, რომლებიც დამით უნდა ნათდებოდეს.

ცეცხლსაშიშ და მავნე ნივთიერებების გამყოფი მასალების გამოყენებით საიზოლაციო (ჰიდროსაიზილაციო, თბოსაიზილაციო და სხვა) სამუშაოების დროს უზრუნველყოფილი უნდა იქნეს მომუშავეების დაცვა მავნე ნივთიერებების ზემოქმედებისაგან, აგრეთვე თერმული და ქიმიური დამწვრობისაგან.

ყველა ელექტროძრავიანი მექანიზმები და მანქანები უნდა იქნას საიმედოდ დამიწებული. დროებითი ელექტროქსელების და ელექტრომოწყობილობათა დაყენება უნდა შეესაბამებოდეს 12.1.013-88 სახსტანდარტს. ძაბვა გადასატან ქსელებში არ უნდა აღემატებოდეს 36 ვოლტს მშრალ და 12 ვოლტს სველ ადგილებისათვის.

სახანძრო უსაფრთხოება

სახანძრო უსაფრთხოების ღონისძიება უნდა იყოს დაცული სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოების ყველა ეტაპზე სნ დაწ III-4-80 „უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში“ და ინსტრუქციებიდან „სამშენებლო სამუშაოების სახანძრო უსაფრთხოების ზომების შესახებ“

სამუშაოების წარმოების დაწყების წინ მშენებლობის ტერიტორია გასასვლელებით უნდა იყოს შეერთებული საერთო სარგებლობის გზებთან. უშუალოდ სამშენებლო მოედანზე უნდა იყოს მოწყობილი აგრეთვე გზები ან გათვალისწინებული უნდა იქნას თავისუფალი ზონები, რომლებიც უნდა ვარგოდნენ სახანძრო ავტომობილის გასატარებლად. გზები არ უნდა ჩაიხერგოს მასალებით და მოწყობილობით, დამით გზები და გასასვლელები განათებული უნდა იყოს კარგად.

სამშენებლო მასალების დაწყობა და შენახვა უნდა წარმოებდეს შემდეგი წესის დაცვით: წვებადი მასალების შენახვა დაწყებული ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილების ფარგლებში დაუშვებელია.

ზეთის, საღებავების: ოლიფის და საგოზავი მასალების სხვა წვად მასალებთან ერთად შენახვა არ დაიშვება. ბალონები გაზის უნდა ინახებოდეს ცალკე სადგომებში ან ფარდულების ქვეშ, რომლების დაცული უნდა იქნას მზის სხივების პირდაპირი დაცემისაგან. ერთ სადგომში შენახვა ბალონების ჟანგბადით და ბალონებისა, რომელშიც მოთავსებულია წვადი გაზი აკრძალულია.

მშენებლობის დროს, როგორც წესი გამოყენებული უნდა იქნას ლითონის ინვენტარული ხარაჩოები. ხარაჩოებს ყოველ 40 მეტრზე აუცილებლად უნდა გაუკეთდეს ერთი კიბე. ხარაჩოებისა და ფიცარნაგების კიბეები მომარჯვებული უნდა იყოს ხალხის ასაყვანად და სახანძრო ტოტების ასატანად. ხარაჩოების ფენილებისა და დგარების წვებადი კონსტრუქციები უნდა დამუშავდეს ცეცხლსაცავი შემადგენლობით.

მშენებარე შენობის იატაკის ყოველ 200 კმ-ზე და თითოეულ სართულის ფარგლებში ხარაჩოს სიგრძის ყოველ 20 მ-ზე უნდა იყოს თითო ქიმიური ცეცხლსაქრობი. შენობის იატაკის ყოველ 200 კმ-ზე და ხარაჩოს ყოველი 100მ ფარგლებში (თითოეულ სართულზე) უნდა იყოს 0.5კმ ტევადობის ყუთი ქვიშით და 250 ლ ტევადობის ლითონის კასრი წყლით.

განსაკუთრებული ყურადღება უნდა მიექცეს ჰიდროიზოლაციისა და სახურავის სამუშაოების წარმოებას. სამუშაოების შესრულება უნდა წარმოებდეს განაწეს-საშვებით, რომელშიც მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებები. სამშენებლო მოედანზე რულონური და იწვებადი მასალები უნდა ინახებოდეს უწვავი კონსტრუქციებით შემოფარგლულ სათავსოში. სამუშაოების ადგილზე მათი რაოდენობა არ უნდა აღემატებოდეს ცვლის მოთხოვნებს. სახურავის სამუშაოების დაწყების წინ უნდა მოეწყოს დროებითი წყალსადენი. მანძილი სახანძრო ონკანებს შორის იმ ანგარიშით აიღება, რომ სახურავის ნებისმიერ წერტილში უზრუნველყოფილი იქნეს მიწოდება არანაკლებ ორი ნაკადით, თითოეულ 5 ლ/წმ წარმადობით.

სამშენებლო სამუშაოების დაწყების წინ გზების გასასვლელებისა და მისასვლელების დროებით ჩაკეტვის შესახებ დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს სახელმწიფო სახანძრო ზედამხედველობის ადგილობრივ ორგანოებს ან უახლოეს სახანძრო ნაწილს.

გარემომცველი გარემოს დაცვა

სამშენებლო მოედანზე წარმოების პროცესში აუცილებელია გარემომცველი ბუნებრივი გარემოს დაცვის ღონისძიებებისა და სამუშაოების განხორციელება ბუნებისდაცვითი და ჰაერის გაბინძურების საწინააღმდეგო ღონისძიებების მოქმედი საკანონმდებლო აქტებისა და ნორმატიული დოკუმენტების შესაბამისობით.

სამშენებლო მოედნიდან წყლის გაშვება სათანადო დაცვის გარეშე დაუშვებელია რათა ადგილი არ ჰქონდეს ნიადაგის გარეცხვას.

ჰაერის დამტვერიანებისა და დაგაზიანების თავიდან ასაცილებელი მოთხოვნები დაცული უნდა იქნეს სამშენებლო სამუშაოების წარმოების დროს. დაუშვებელია ნარჩენებისა და ნაგვის აწმენდის დროს მათი გადმოყრა სართულებიდან დახურული ღარებისა და ბუნკერ-მაგროვებლების გარეშე.

სამშენებლო მოედანზე წარმოქმნილი საწარმოო და საყოფაცხოვრებო ჩამოდენები უნდა იწმინდებოდეს და გაუვნებელდეს.

სამშენებლო მოედანზე აკრძალულია ბეტონის ნარევის დამზადება.

დროებითი სანკვანძეები უნდა ჩაერთოს საქალაქო კანალიზაციის ქსელში სათანადო ორგანოების ნებართვის შემდეგ.

სამშენებლო მოედნიდან ავტოსატრანსპორტო საშუალებების გამოსვლის წინ საჭიროებს მათი საბურავების გარეცხვას, რათა ადგილი არ ჰქონდეს ქალაქის ქუჩების დაბინძურებას.