

რუსთავის მუნიციპალური თეატრის რეაბილიტაცია

1. ობიექტის მდებარეობა	საპროექტო ობიექტი მდებარეობს მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, ფიროსმანის ქუჩა №7-ში
2. ძირითადი მოთხოვნები	თეატრის პირველ და მეორე სართულზე განთავსებული საგრიმიროების, ადმინისტრაციული და დამხმარე ოთახების რეაბილიტაცია. პირველი სართულის მარჯვენა ფლიგელში საღაროების მოწყობა. სავარაუდო ფართობით 850მ². მეორე სართულზე საგრიმირებიდან და ფოიედან გასასვლელი აივნების რეაბილიტაცია სავარაუდო ფართობით 175 მ². თითოეულ საგრიმიროებში სველი წერტილების მოწყობა და უზრუნველყოფა ცივი და ცხელი წყლით.
3. მშენებლობის ღირებულების განსაზღვრა	მშენებლობის ღირებულების განსაზღვრა უნდა მოხდეს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმების და წესების მიხედვით. აგრეთვე ხარჯთაღრიცხვაში კონკრეტულ პუნქტ(ებ)ში, მასალის არსებობის შემთხვევაში, ზუსტად უნდა იყოს აღწერილი გამოყენებული მასალის განზომილებები (გამოყენებული მასალის სისქე და ხარისხის აღმნიშვნელი სხვა აუცილებელი მახასიათებლები).
4. პროექტი უნდა მოიცავდეს	თაფურცელს – ობიექტის დასახელებასა და მისამართს; ☐ პროექტის შემადგენლობას; ☐ განმარტებით ბარათს; ☐ სამუშაოების მოცულობათა უწყისს და სადეფექტო აქტს; ☐ მასალის ამონაკრებს; ☐ არსებული მდგომარეობის ფოტოფიქსაციას; ☐ ტექნიკურ მაჩვენებლებს; ☐ არსებული მდგომარეობის აზომვით ნახაზებს (გვერდებს); ☐ საპროექტო გვერდებს, სათანადო დეტალიზაციით; ☐ სამუშაოების ჩამონათვალს ოთახების მიხედვით; ☐ ფანჯრებისა და კარების სპეციფიკაციებს; ☐ საგრიმიროების დამხმარე ოთახების და სანკვანძების რეაბილიტაციის ნაწილს, სათანადო დეტალიზაციით; ☐ შიდა წყალსადენ-კანალიზაციის სისტემის მოწყობის ნაწილს; ☐ ელექტრობის ნაწილს. პროექტში სხვა დამატებითი აუცილებელი სამუშაოების წარმოქმნის შემთხვევაში, სამუშაოების პროექტში გათვალისწინება განხორციელდეს შემსყიდველთან შეთანხმებით.
5. საავტორო ზედამხედველობა	საპროექტო ორგანიზაციამ უნდა უზრუნველყოს საავტორო ზედამხედველობა დამზადებული პროექტ(ებ)ის განხორციელების მშენებლობის პროცესში. საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით კონსულტაციის გაწევა (საჭიროების შემთხვევაში სამშენებლო ობიექტზე მისვლა და საპროექტო დოკუმენტაციის კორექტირება პროექტისა და შესრულებული სამშენებლო სამუშაოების იდენტიფიკაციის დასადასტურებლად.
6. საავტორო ზედამხედველობის ვადები	ტექნიკურ დავალებაში გაწერილი ყველა ობიექტის მშენებლობის განხორციელების დასრულების მთელი პერიოდი.
7. პროექტის წარმოდგენის წესი	შემსრულებელმა შესასრულებელი სამუშაოების პროექტი და ხარჯთაღრიცხვები უნდა წარმოადგინოს ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვადაში (ბეჭდვითი ვერსიით 4 პირად, ელ ვერსია Exell ფორმატში); ტექნიკური ნახაზები (ასევე ელ. ვერსიით PDF ფორმატში);
8. საპროექტო დოკუმენტაციის მიწოდების ვადა	ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში

ქალაქ რუსთავის ცენტრალურ პარკში ტბის წყლის გაშვების ნაგებობის რეაბილიტაცია

1. ობიექტის მდებარეობა	საპროექტო ობიექტი მდებარეობს ქალაქ რუსთავში მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე.
2. ძირითადი მოთხოვნები	საჭიროა არსებული ტბის გაშვების მგომარეობის შესწავლა. უნდა მოხდეს შესაბამისი პროექტის და კონსტრუქციების მოწოდება, რომ შესაძლებელი იყოს გაშვების ფარის მექანიკური გზით გახსნა და დაკეცვა. საჭიროების შემთხვევაში ბეტონის დამცავი კედლების მოწოდება.
3. მშენებლობის ღირებულების განსაზღვრა	მშენებლობის ღირებულების განსაზღვრა უნდა მოხდეს საქართველოში მომქმედი სამშენებლო ნორმების და წესების მიხედვით. აგრეთვე ხარჯთაღრიცხვაში კონკრეტულ პუნქტებში, მასალის არსებობის შემთხვევაში, ზუსტად უნდა იყოს აღწერილი გამოყენებული მასალის განზომილებები (გამოყენებული მასალის სისქე და ხარისხის აღმნიშვნელი სხვა აუცილებელი მაჩვენებლები)
4. პროექტი უნდა მოიცავდეს	თავფურცელს – ობიექტის დასახელებასა და მისამართს; პროექტის შემადგენლობას; განმარტებით ბარათს; სამუშაოების მოცულობათა უწყისს და სადეფექტო აქტს; მასალის ამონაკრებს; არსებული მდგომარეობის ფოტოფიქსაციას; ტექნიკურ მანუალებებს; არსებული მდგომარეობის აზომვით ნახაზებს (გენგეგმას, გეგმას); პროექტში სხვა დამატებითი აუცილებელი სამუშაოების წარმოქმნის შემთხვევაში, სამუშაოების პროექტში გათვალისწინება განხორციელდეს შემსყიდველთან შეთანხმებით.
5. საავტორო ზედამხედველობა	საპროექტო ორგანიზაციამ უნდა უზრუნველყოს საავტორო ზედამხედველობა დამზადებული პროექტ(ებ)ის განხორციელების მშენებლობის პროცესში. საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით კონსულტაციის გაწევა (საჭიროების შემთხვევაში სამშენებლო ობიექტზე მისვლა და საპროექტო დოკუმენტაციის კორექტირება პროექტისა და შესრულებული სამშენებლო სამუშაოების იდენტიფიკაციის დასადასტურებლად.
6. საავტორო ზედამხედველობის ვადები	ტექნიკურ დავალებაში გაწერილი ყველა ობიექტის მშენებლობის განხორციელების დასრულების მთელი პერიოდი.
7. პროექტის წარმოდგენის წესი	შემსრულებელმა შესასრულებელი სამუშაოების პროექტი და ხარჯთაღრიცხვები უნდა წარმოადგინოს ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვადაში (ბეჭდვითი ვერსიით 4 პირად, ელ ვერსია Exell ფორმატში); ტექნიკური ნახაზები (ასევე ელ. ვერსიით PDF ფორმატში);
8. საპროექტო დოკუმენტაციის მიწოდების ვადა	ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში

ქალაქ რუსთავში მერიის შენობაზე და საცხოვრებელ კორპუსში პანდუსების მოწყობა

1. ობიექტის მდებარეობა	საპროექტო ობიექტი მდებარეობს ქალაქ რუსთავში.
2. ძირითადი მოთხოვნები	საჭიროა მერიის ცენტრალურ შესასვლელელის კიბის საფეხურებზე პანდუსის მოწყობა. უნდა მოხდეს შესაბამისი პროექტის და კონსტრუქციების მოწყობა, რომ შესაძლებელი იყოს შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირები შენობაში გადაადგილდნენ ეტლით. პანდუსის ზედაპირი და გვერდითი ფასადი უნდა იყოს მოპირკეთებული შენობის შესაფერისი მასალით. პანდუსზე უნდა მოეწოს დამცავი და დამხმარე მოაჯირებით. ასევე საცხოვრებელ კორპუსის სადარბაზოში რკინის კონსტრუქციებით ასაკეცი პანდუსის მოწყობა.
3. მშენებლობის ღირებულების განსაზღვრა	მშენებლობის ღირებულების განსაზღვრა უნდა მოხდეს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმების და წესების მიხედვით. აგრეთვე ხარჯთაღრიცხვაში კონკრეტულ პუნქტ(ებ)ში, მასალის არსებობის შემთხვევაში, ზუსტად უნდა იყოს აღწერილი გამოყენებული მასალის განზომილებები (გამოყენებული მასალის სისქე და ხარისხის აღმნიშვნელი სხვა აუცილებელი მახასიათებლები)
4. პროექტი უნდა მოიცავდეს	თავფურცელს – ობიექტის დასახელებასა და მისამართს; პროექტის შემადგენლობას; განმარტებით ბარათს; სამუშაოების მოცულობათა უწყის და სადღეგრძელო აქტს; მასალის ამონაკრებს; არსებული მდგომარეობის ფოტოფიქსაციას; ტექნიკურ მანუალებებს; არსებული მდგომარეობის აზომვით ნახაზებს (გენგეგმას, გეგმას); ტექნიკური ნახაზები; რენდერები და ფოტომონტაჟი; პროექტში სხვა დამატებითი აუცილებელი სამუშაოების წარმოქმნის შემთხვევაში, სამუშაოების პროექტში გათვალისწინება განხორციელდეს შემსყიდველთან შეთანხმებით.
5. საავტორო ზედამხედველობა	საპროექტო ორგანიზაციამ უნდა უზრუნველყოს საავტორო ზედამხედველობა დამზადებული პროექტ(ებ)ის განხორციელების მშენებლობის პროცესში. საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით კონსულტაციის გაწევა (საჭიროების შემთხვევაში სამშენებლო ობიექტზე მისვლა და საპროექტო დოკუმენტაციის კორექტირება პროექტისა და შესრულებული სამშენებლო სამუშაოების იდენტიფიკაციის დასადასტურებლად.
6. საავტორო ზედამხედველობის ვადები	ტექნიკურ დავალებაში გაწერილი ყველა ობიექტის მშენებლობის განხორციელების დასრულების მთელი პერიოდი.
7. პროექტის წარმოდგენის წესი	შემსრულებელმა შესასრულებელი სამუშაოების პროექტი და ხარჯთაღრიცხვები უნდა წარმოადგინოს ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვადაში (ბეჭდვითი ვერსიით 4 პირად, ელ ვერსია Exell ფორმატში); ტექნიკური ნახაზები (ასევე ელ. ვერსიით PDF ფორმატში);
8. საპროექტო დოკუმენტაციის მიწოდების ვადა	ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში

ქალაქ რუსთავეში საბავშვო გასართობი კუთხის მოწყობა

1. ობიექტის მდებარეობა	ქალაქი რუსთავი, შემსყიდველის მიერ შემდგომში დაზუსტებულ ადგილზე.
2. ძირითადი მოთხოვნები	პროექტის მიზანია შემდგომში დაკონკრეტებულ მისამართზე ბავშვთა გასართობი კუთხის მოწყობა. მათზე შემდგომში მცირე ატრაქციონის მოწყობის მიზნით. საშუალო ფართობი 100მ ² რომლის კონფიგურაცია და ფართობი შეიცვალება კონკრეტული ადგილმდებარეობის მიხედვით
3. მშენებლობის ღირებულების განსაზღვრა	მშენებლობის ღირებულების განსაზღვრა უნდა მოხდეს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმების და წესების მიხედვით.
4. პროექტი უნდა მოიცავდეს	თავფურცელს – ობიექტის დასახელებასა და მისამართს; პროექტის შემადგენლობას; განმარტებით ბარათს; სამუშაოების მოცულობათა უწყისს; მასალის ამონაკრებს; არსებული მდგომარეობის ფოტოფიქსაციას; არსებული სიტუაციის ტოპოგრაფიული გეგმას; არსებული მდგომარეობის აზომვით ნახაზებს (გენგეგმას, გეგმას); გენგეგმას, სათანადო დეტალიზაციით; საპროექტო გეგმებს, სათანადო დეტალიზაციით; შესაბამისი რენდერები და ფოტომონტაჟი კონსტრუქციული მდგრადობის გათვლები. საჭიროების შემთხვევაში გაზონების მოწყობა სარწყავი სისტემით. თერიტორიის განათება და ელექტროობის ნაწილს. პროექტში სხვა დამატებითი აუცილებელი სამუშაოების წარმოქმნის შემთხვევაში, სამუშაოების პროექტში გათვალისწინება განხორციელდეს შემსყიდველთან შეთანხმებით.
5. საავტორო ზედამხედველობა	საპროექტო ორგანიზაციამ უნდა უზრუნველყოს უწყვეტი საავტორო ზედამხედველობა დამზადებული პროექტ(ებ)ის განხორციელების მშენებლობის პროცესში. საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით კონსულტაციის გაწევა (საჭიროების შემთხვევაში სამშენებლო ობიექტზე მისვლა და საპროექტო დოკუმენტაციის კორექტირება პროექტისა და შესრულებული სამშენებლო სამუშაოების იდენტიფიკაციის დასადასტურებლად.
6. საავტორო ზედამხედველობის ვადები	ტექნიკურ დავალებაში გაწერილი ობიექტის მშენებლობის განხორციელების დასრულების მთელი პერიოდი.
7. პროექტის წარმოდგენის წესი	შემსრულებელმა შესასრულებელი სამუშაოების პროექტი და ხარჯთაღრიცხვები უნდა წარმოადგინოს ხელშეკრულებით განსაზღვრულ ვადაში (ბეჭდვითი ვერსიით 4 პირად, ელ ვერსია Exell ფორმატში); ტექნიკური ნახაზები (ასევე ელ. ვერსიით PDF ფორმატში);