

ქ. თბილისი, მეტეხის ღვთისმშობლის ეკლესიის ფასადების რეაბილიტაციის I ეტაპის ტექნიკური დავალება

❖ პრეამბულა

მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროს კლდოვან ფერდზე დაფუძნებული თბილისის მეტეხის ტაძარი აგებულია 1278-89 წლებში მეფე დემეტრე თავდადებულის მიერ. ეკლესია ამ ადგილზე თავდაპირველად V საუკუნეში ყოფილა აშენებული; ტაძარი აქ თამარ მეფის დროსაც მდგარა. ცნობილია, რომ XIII საუკუნის ტაძრის გუმბათი XV საუკუნეშია აგურით აღდგენილი. ტაძარმა გადაკეთებები განიცადა XVI-XVII სს-შიც. 1748 წელს მეფე ერეკლე II ირანელების მიერ ციხედ ქცეული ტაძარი ბრძოლით დაიბრუნა და ამ დროს დაზიანებული კედლები აღადგინა. ეკლესიას სარემონტო სამუშაოები ჩაუტარდა XIX ს-შიც.

ტაძრის მხატვრულ სახეში მნიშვნელოვან როლს თამაშობს ჩრდილოეთის ფასადის მთავარი შესასვლელის წინ მოწყობილი, XIII-XIV საუკუნეების კარიბჭე, რომლის ზედა ნაწილს XIX საუკუნეში დაემატა აგურით ამოყვანილი ფრონტონი, ხოლო შემდგომ, 1960-იან წლებში ვახტანგ ცინცაძის მიერ დამატებული ფრონტონის ნაწილი მოიშალა და მის ნაცვლად აიგო აგურის დაუნაწევრებელი კედელი სადა რელიეფური ჯვრით.

❖ ზოგადი სახელმძღვანელო პრინციპები

საქართველოს ტერიტორიაზე არსებული კულტურული ფასეულობების მოვლა-პატრონობა და მათი შენარჩუნება უმნიშვნელოვანესი ფაქტორია სახელმწიფოს განვითარების პროცესში. ჩასატარებელი სამუშაოებით მოხდება საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის ნიმუშების რეაბილიტაციისათვის საჭირო ღონისძიებების განხორციელება.

❖ ძირითადი პირობები

ტენდერის ძირითადი პირობაა ტაძრის ყველაზე დაზიანებული, უმძიმეს მდგომარეობაში მყოფი ჩრდილოეთი კარიბჭის კონსერვაცია-გამაგრების სამუშაოები.

მიმწოდებელი შემსყიდველთან შეთანხმებული სამუშაოების გრაფიკის შესაბამისად, ეტაპობრივად წარუდგენს მას ინფორმაციას წერილობითი ანგარიშის სახით, გათვალისწინებული სამუშაოების მიმდინარეობის შესახებ. მიმწოდებელი ვალდებულია გაითვალისწინოს შემსყიდველის შენიშვნები და წინადადებები, რაც შემდგომში საფუძვლად დაედება შესრულებული სამუშაოების ანაზღაურებას.

მიმწოდებლის მიერ სამუშაოთა მიმდინარეობის პროცესში აუცილებელია გათვალისწინებულ იქნეს საავტორო ზედამხედველობა.

სამუშაოების შესრულების გეგმა-გრაფიკი განსაზღვრავს სამუშაოთა მიმდინარეობას და შემსყიდველისათვის შესრულებული სამუშაოების ანგარიშის წარდგენის გრაფიკს.

შესრულებული სამუშაოს ანგარიში შემსყიდველს წარედგინება ოთხ ეგზემპლარად: ელექტრონული ვერსია - კომპაქტური დისკების (CD) სახით (4), მყარი ასლების სახით (4), ტექსტური და გრაფიკული მასალის დოკუმენტირებით.

მიმწოდებელი ვალდებულია რეაბილიტაციის დაწყებამდე მეგლზე დაამონტაჟოს ჩასატარებელი სამუშაოების ამსახველი საინფორმაციო ბანერი, რომელიც უნდა შეიცავდეს შემდეგ ინფორმაციას:

- მესაკუთრე;
- შემსყიდველი;
- მიმწოდებელი;
- ჩასატარებელი სამუშაოს სახეობა;

❖ თბილისის მეტეხის ღვთისმშობლის ეკლესიის კარიბჭეზე განსახორციელებელია შემდეგი სარეაბილიტაციო სამუშაოები:

- არაინვენტარული ხის ხარაჩოს მოწყობა;
- კარიბჭის მზიდ კედლებში მჭიმების მოწყობა;
- კარიბჭის ქვებისა და კედლის სტრუქტურის გამაგრება პროექტით გათვალისწინებული საერთაშორისო სტადარტებისა და შედგენილი დოკუმენტაციის მეთოდოლოგიის შესაბამისად, კერძოდ:
 - ✓ ქვისა და დუღაბს შორის არსებული ცარიელი ადგილების გასუფთავება ჰაერის ჭავლით;

- ✓ ცემენტის ამოღესილი ადგილების გაწმენდა;
- ✓ საპირე წყობის ქვებს შორის არსებული ნაკერების და ბზარების ამოვსება;
- ✓ ჩამოტეხილი ქვების ამოვსება და მომზადება ინექტირებისათვის (თიხა, კირი);
- ✓ ინექტირება (დუღაბსა და ქვებს შორის არსებული სიცარიელის შევსება ჰიდრავლიკური კირითა და პოცოლანათი);
- ✓ გაფხვიერებული და დელამინირებული ქვის კონსოლიდაცია;
- ✓ ქვის ჩაანკერება (ე.წ. მიკრო ბოჭკოვანი „ტროსი“-ს მეშვეობით) UHTSS (FIDSTEEL 3X3-G);
- ✓ საპირე წყობის ნაკლული ნაწილების კონსოლიდაცია;
- ✓ ბურჯების გამაგრება ბაზალტის ბოჭკოვანი სალტით;
- ✓ ქვის ზერდაპირის გაწმენდა;
- ✓ შეწამვლა ბიოციდით (ორჯერ);
- ✓ შეწამვლის შემდგომ არსებული ნადების გაწმენდა.

ზემოაღნიშნული სამუშაოები უნდა შესრულდეს პროექტით გათვალისწინებული მასალების სპეციფიკაცია და პროექტით დამუშავებული სარესტავრაციო-საკონსერვაციო მეთოდოლოგიის სრული დაცვით.

მიმწოდებელმა სამუშაოები უნდა შეასრულოს მაღალი ხარისხით, კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის ელემენტების შენარჩუნებით. სარეაბილიტაციო სამუშაოების მიმდინარეობისას ახლადგამოვლენილი გარემოებ(ებ)ის გამოვლენისა და მისი დასაბუთების შემთხვევაში, პროექტიდან რაიმე გადახვევა (ან მასში ცვლილება) შეთანხმებულ იქნეს შემსყიდველთან.

❖ **შემსყიდველისთვის გადასაცემი საბოლოო პროდუქცია**

წარმოდგენილი პირობებისა და ვადების ფარგლებში შემსრულებელმა საბოლოო პროდუქციის სახით დამკვეთს უნდა გადასცეს შესრულებული სამუშაოების ანგარიში, შესრულებული სამუშაოების აქტები - ფორმა 2 და საჭიროების შემთხვევაში, ფარული სამუშაოების აქტები.

❖ **ნორმატიული დოკუმენტები**

მუშაობის პროცესში მომწოდებელი ვალდებულია სამუშაოები შეასრულოს მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების მიხედვით.

❖ **სამუშაოთა საბოლოო მიღება**

მიმწოდებელი ატყობინებს შემსყიდველს სამუშაოთა დასრულების შესახებ.

შემსყიდველი ამოწმებს დასრულებულ სამუშაოთა მოცულობას. თუ შემსყიდველმა სამუშაოები შეაფასა წუნით, დასრულებულად ჩაითვლება სამუშაოები დეფექტების აღმოფხვრის შემდეგ. სამუშაოების მიღებას შემსყიდველის მხრიდან აწარმოებს ინსპექტირების ჯგუფი.

❖ **სარეაბილიტაციო სამუშაოების საპროექტო დოკუმენტაცია მოცემულია ტექნიკური დავალების დანართების სახით:**

- სარეაბილიტაციო სამუშაოების სახარჯთაღრიცხვო ფორმა შესასრულებელი სამუშაოების ჩამონათვალისა და მოცულობების ჩვენებით (ტენდერში მონაწილე ორგანიზაცია ვალდებულია სახარჯთაღრიცხვო ანგარიში წარმოადგინოს აღნიშნული ფორმის მიხედვით). დანართი 1;
- ჩასატარებელი სამუშაოების პროექტი (PDF-ფაილები, ელექტრონული ვერსია), დანართი 2.

❖ **სამუშაოთა შესრულების ვადები**

შესრულებულ სამუშაოთა ანგარიშის ჩაბარების საბოლოო ვადაა 2014 წლის 30 ნოემბერი

ქ. თბილისი, მეტეხის ღვთისმშობლის ეკლესიის ფასადების რეაბილიტაცია (პირველი ეტაპი)

ხარჯთაღრიცხვის ფორმა

№	სამუშაოთა ჩამონათვალი	განზ. ერთ.	რაოდენობა	ერთეულის ღირებულება	ჯამი
1	არაინვენტარული ხის ხარაჩოს მოწყობა	მ2	168.00		
2	კარიბჭის მზიდ კედლებში ჭიმების მოწყობა	გრ.მ.	10.50		
3	კარიბჭის ქვებისა და კედლის სტრუქტურის გამაგრება	მ2	168		
	სულ:				
	ზედნადები ხარჯები არაუმეტეს 10%				
	სულ:				
	მოგება არაუმეტეს 8%				
	სულ:				
	საავტორო ზედამხედველობა		2%		
	ჯამი				