

საშურში, რუსთაველის 38-ში, ა-ბლოკის სამშენებლო- სარემონტო სამუშაოების პროექტი

(კორექტირებული)

თბილისი - 2014 წ

შპს "არტბერი"

საშუაში, რუსთაველის 38-ში, ა-ბლოკის სამშენებლო- სარემონტო სამუშაოების პროექტი

(კორექტირებული)

დამკვეთი:

საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით
გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო

დირექტორი:

მ. ბერიძეშვილი

თბილისი - 2014 წ

განმარტებითი ბარათი

კლიმატური და გეოტექნიკური პირობები

R₀

არქიტექტორული ნაწილი

საქართველოს ოკიპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტროს დაკვეთით შპს "არტბერი"-ს მიერ განხორციელდა ქ. ხაშურში, რუსთაველის ქ 38-ში არსებული (ა-ბლოკი) შენობის ბინებად გადაკეთების სარეაბილიტაციო სამშენებლო -სარმონტო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის დამუშავება და მიწოდება.

არსებული შენობის ბინებად და ფართებად გადაკეთება განხორციელდა სამშენებლო ნორმებისა და ტექნიკური დავალების შესაბამისად.

შენობა სამ სართულიანია ფართით (გარე პერიმეტრზე) 40.0მX15,4მ =616 მ² შენობა წარმოადგენს რ/ ბეტონის კარკასული შენობას,სადაც სვეტების კავშირები შესრულებულია რიგელებით მხოლოდ განივად, გრძივი კავშირები განხორციელებულია რ/ბ ანაკრები პანელებით, რომლებიც უსისტემოთ და არა საიმედოდ არის დაკავშირებული სვეტებთან. სართულშუა გადახურვა შესრულებულია რ/ბ ფილებით, სახურავი რბილი გადახურვით.

შენობაში შესაძლებელი გახდა 63 საცხოვრებელი ბინის მოწყობა 9 თვითოეულ სართულზე, მათ შორის 3-ორ ოთახიანი; 2-სამ ოთახიანი. 4-ერთ ოთახიანი.

საერთო ფართმა შეადგინა: 4025 მ² ;

მათ შორის:

ბინების ფართი - 3216.5 მ²;

სხვა: 808.5 მ².

წყალ-კანალიზაციის და ელექტრო მომარაგების ნაწილი

1. ქ. ხაშურში, რუსთაველის 38-ში ა-ბლოკში შიდა წყალ-კანალიზაციის პროექტირება განხორციელდება სამშენებლო ნორმებისა და ტექნიკური დავალების შესაბამისად.
ელ. ენერგიის მოთხოვნილი სიმძლავრე 350 კვტ.

კონსტრუქციული ნაწილი

ქ. ხაშურში, რუსთაველის 38 , შესრულდა

შენობა-ნაგებობების ტექნიკური მდგომარეობის ვიზუალური და აპარატურული გამოკვლევა რ/ბეტონის სიმტკიცეზე, არმატურების კოროზიაზე, დამცავი ფენის სისქეზე (იხ. ტექნიკური მდგომარეობის შეფასების დასკვნა), შენობას რაიმე ტიპის დეფორმაციული ბზარები და ჯდენის ნიშნები არ აღენიშნება.

შენობა წარმოადგენს რ/ ბეტონის კარკასულ შენობას,სადაც სვეტების კავშირები შესრულებულია რიგელებით მხოლოდ განივად, გრძივი კავშირები განხორციელებულია რ/ბ ანაკრები პანელებით, რომლებიც უსისტემოთ და არა საიმედოდ არის დაკავშირებული სვეტებთან. მოხდება მათი დემონტაჟი;

სართულშუა გადახურვა შესრულებულია რ/ბ ფილებით,

კიბის უჯრედის და სალიფტე შახტი მოწყობის აუცილებლობამ გამოიწვია: რ/ბ ლენტური საძირკვლების მოწყობა 0,4X0,5 ძალოვანი ღერო ϕ -22AIII, საკიდები- ϕ -8 AIII ; სვეტების 0.4X0.4 ძალოვანი ღერო ϕ -22AIII, საკიდები- ϕ -8 AIII და რიგელების ძალოვანი ღერო ϕ -18AIII და ϕ -22AIII , საკიდები- ϕ -8 AIII 0.4X0.4 მ-ზე მოწყობით.

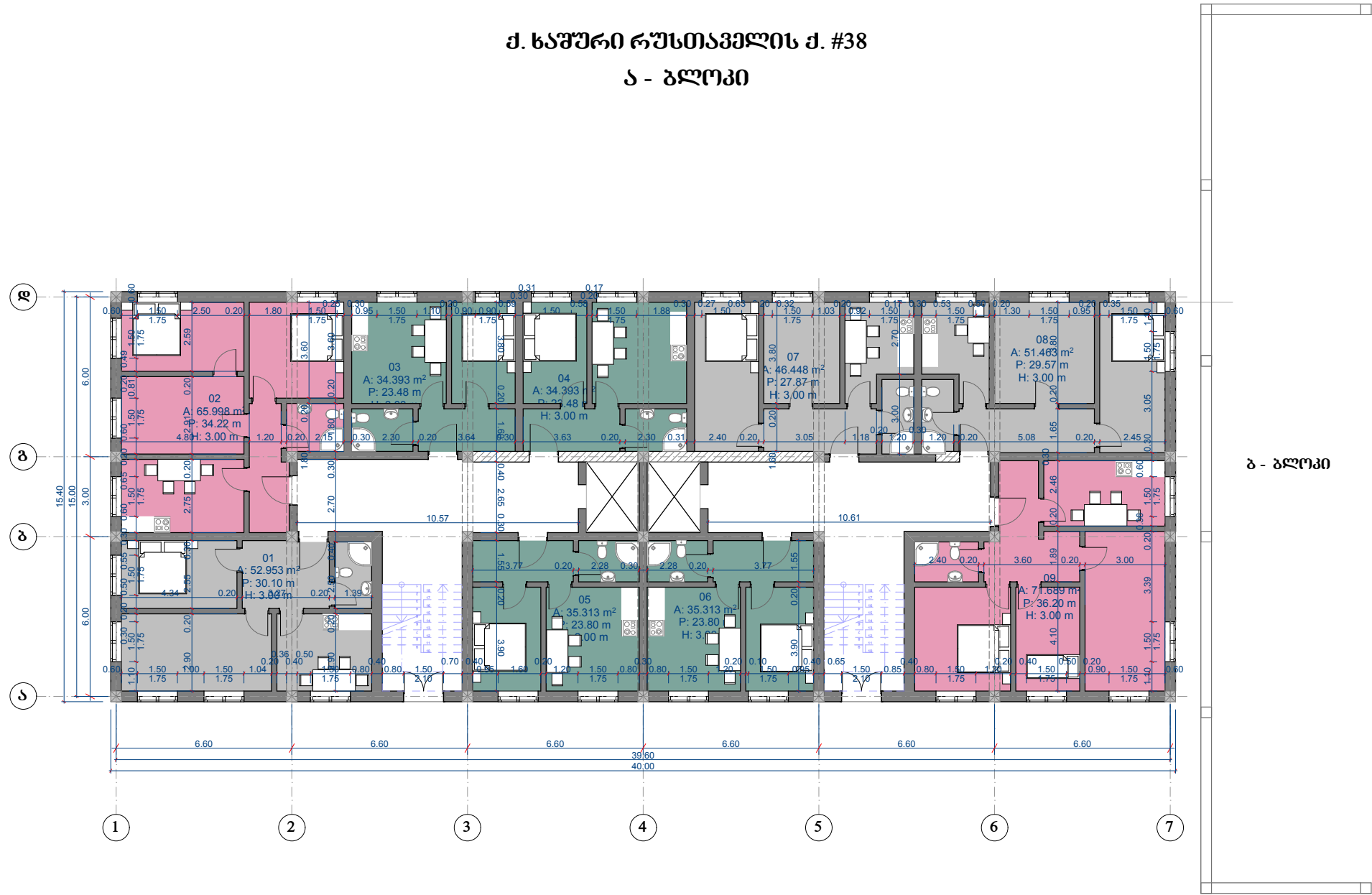
რ/ბ მონოლითური გადახურვის ფილა მოეწყოს 0.2 მ სისქის, ϕ -12AIII არმატურის ორმაგი ბ=15 სმ ბადის მოწყობით;

ბეტონის მარკა ბ-25. დამცავი ფენა 3-5 სმ.

გრძივი მიმართულებით სიხისტის მომატების მიზნით ღრუტანიანი ფილების გადამმა შესრულდეს ჯვარედინად ϕ -14AIII არმატურებით

პრ. ავტორი:

მ. ბერიძეშვილი



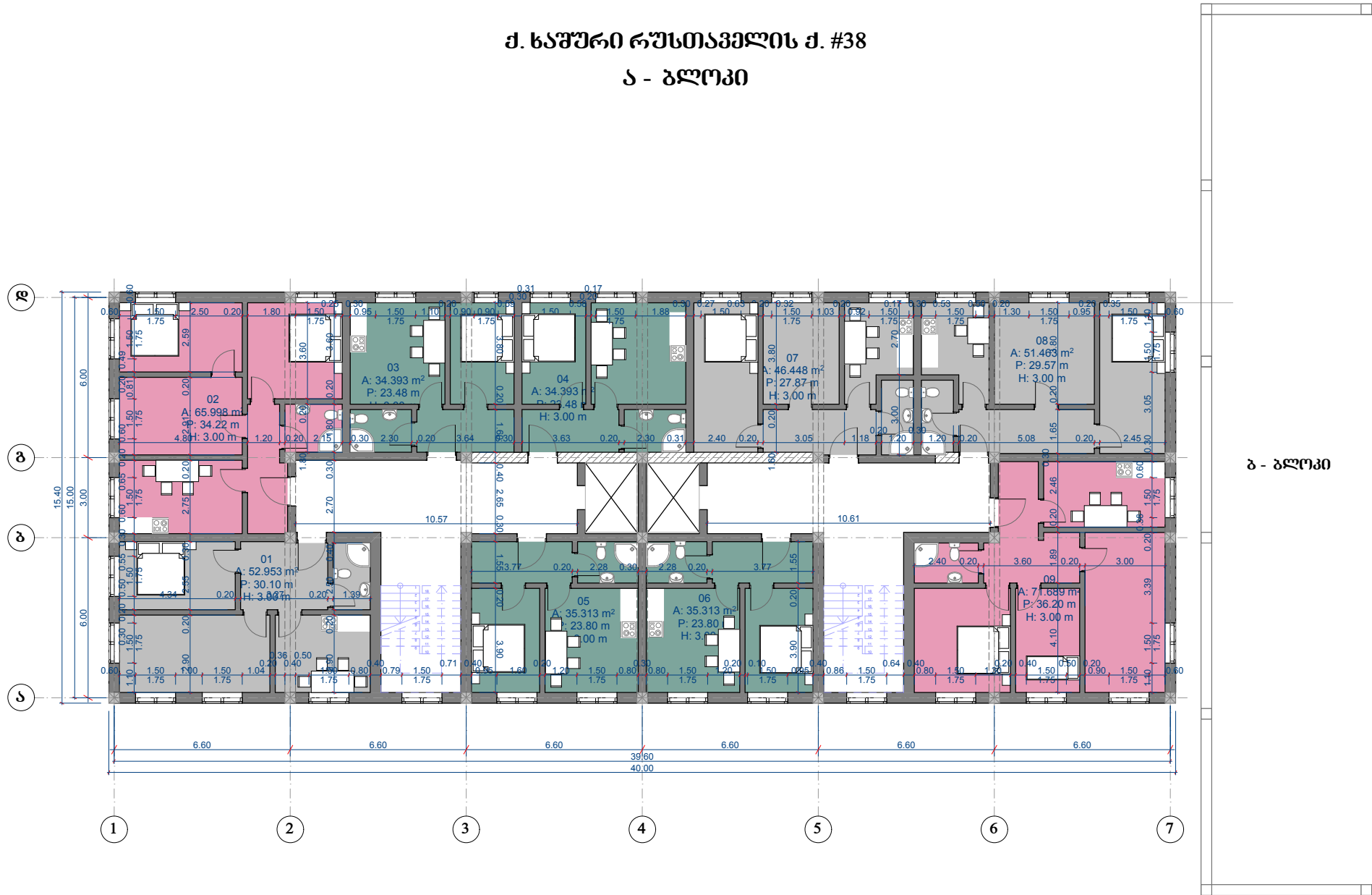
ფორმატი A - 3	თბილისი 2013 წ.		
	დაკვეთა #		
ექსპლიკაცია:			
ბინების სპეციფიკაცია-I-სართული 2-იანი - 5 ბ. №№3-იანი - 1 ბ. №№ № 1 - 52.9 მ² №2 - 66.0 მ² № 7 - 46.5 მ² №9 - 71.7 მ² № 8 - 51.46 მ² 1-იანი - 4 ბ. №№ № 3 - 34.4 მ² № 4 - 34.4 მ² № 5 - 35.3 მ² № 6 - 35.3 მ²			
მთლიანი ფართი 1 სართულზე 575 მ²; ბინების ფართი სულ - 427.9 მ²; სხვა ფართი 147.1 მ²;			
შენიშვნები:			
საშენებლო საერთო ფართი 575 მ²X 7= 4025 მ²			
დაკვეთი:			
შეთანხმებულია დაკვეთითან		ხელმოწერა	
პროექტის სახელწოდება			
ხაშური, რუსთაველის 38-ში, ა-ბლოკის საშენებლო-სარემონტო საშუალების პროექტი			
არტბერი ARTBERI		მისამართი ი.კუბტარიძის ქ. # 8ა ტელ: (+995 32) 53 36 09 ელ-ფოსტა: arinex@yahoo.com	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. ბერიძე		
შეასრულა	დ. ბერიძე		
მასშტაბი		I-სართულის გეგმა	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			ას-1



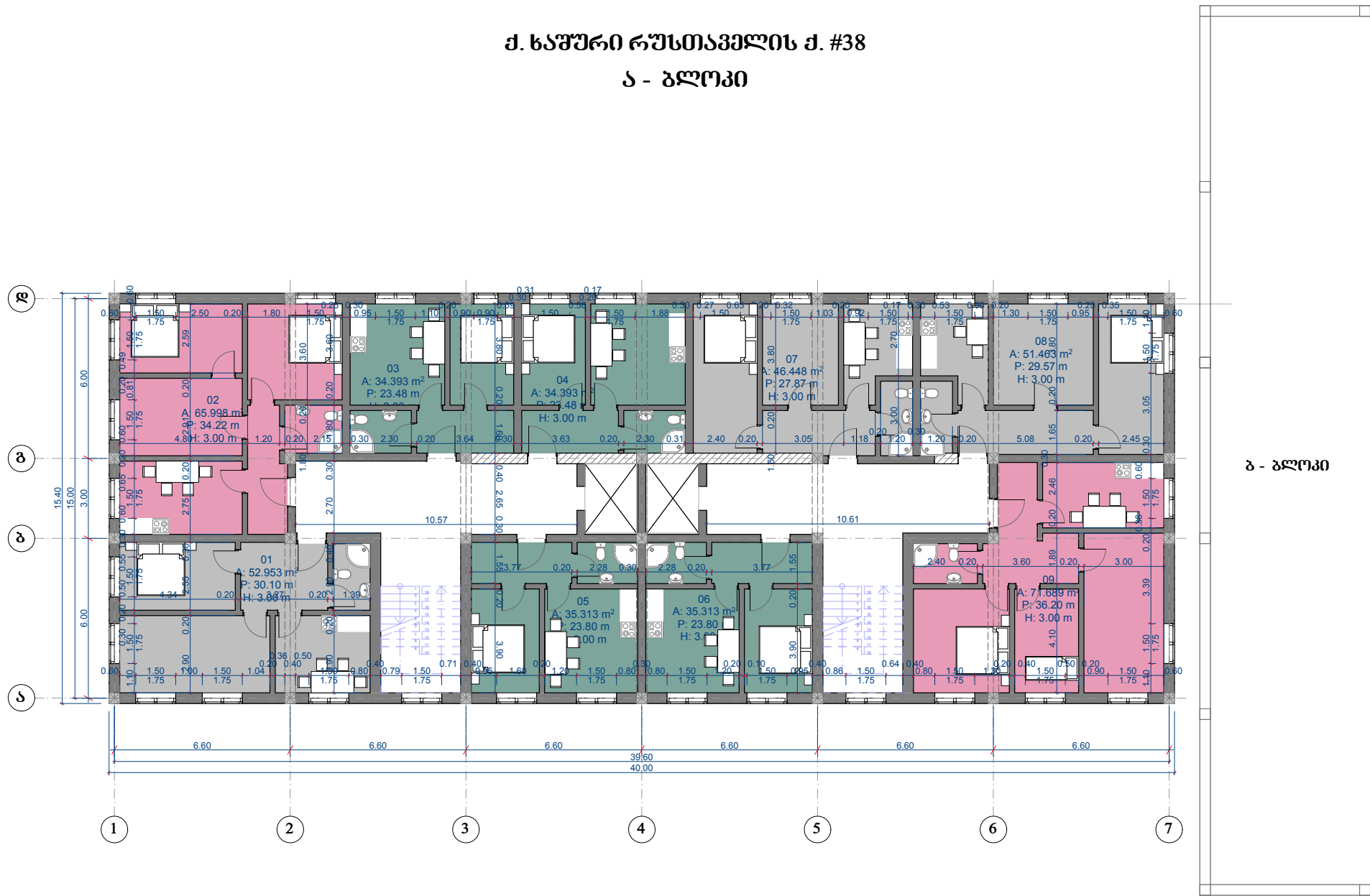
ქ. ხაშური რუსთაველის ქ. #38
ა - ბლოკი

ბ - ბლოკი

ფორმატი A - 3	თბილისი 2013 წ.	
	დაკვეთა #	
მქსკლიკაცია:		
ბინების სპეციფიკაცია-I-სართული		
2-იანი - 5 ბ. №№	3-იანი - 1 ბ. №№	
№ 1 - 52.9 მ²	№2 - 66.0 მ²	
№ 7 - 46.5 მ²	№9 - 71.7 მ²	
№ 8 - 51.46 მ²		
	1-იანი - 4 ბ. №№	
	№ 3 - 34.4 მ²	
	№ 4 - 34.4 მ²	
	№ 5 - 35.3 მ²	
	№ 6 - 35.3 მ²	
მთლიანი ფართი 1 სართულზე 575 მ²;		
ბინების ფართი სულ - 427.9 მ²;		
სხვა ფართი 147.1 მ²;		
შენიშვნები:		
სამშენებლო საერთო ფართი 575 მ²X 7= 4025 მ²		



ფორმატი A - 3	თბილისი 2013 წ.		
	დაკვეთა #		
ექსპლიკაცია:			
ბინების სპეციფიკაცია-I-სართული 2-იანი - 5 ბ. №№ 3-იანი - 1 ბ. №№ № 1 - 52.9 მ² №2 - 66.0 მ² № 7 - 46.5 მ² №9 - 71.7 მ² № 8 - 51.46 მ² 1-იანი - 4 ბ. №№ № 3 - 34.4 მ² № 4 - 34.4 მ² № 5 - 35.3 მ² № 6 - 35.3 მ²			
მოლიანი ფართი 1 სართულზე 575 მ²; ბინების ფართი სულ - 427.9 მ²; სხვა ფართი 147.1 მ²;			
უენიშვნები:			
საშენებლო საერთო ფართი 575 მ²X 7= 4025 მ²			
დაკვეთი:			
შეთანხმებულია დაკვეთისათვის		ხელმოწერა	
პროექტის სახელწოდება			
ხაშურში, რუსთაველის 38-ში, ა-ბლოკის საშენებლო-სარემონტო სამუშაოების პროექტი			
 არტბერი ARTBERI		მისამართი ი.პატარიძის ქ. # 8 ^ბ ტელ: (+995 32) 53 36 09 ელ-ფოსტა: arinex@yahoo.com	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. პარიმუშვილი		
შეასრულა	დ. პარიმუშვილი		
მასშტაბი		III-სართულის გეგმა	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			ას-3



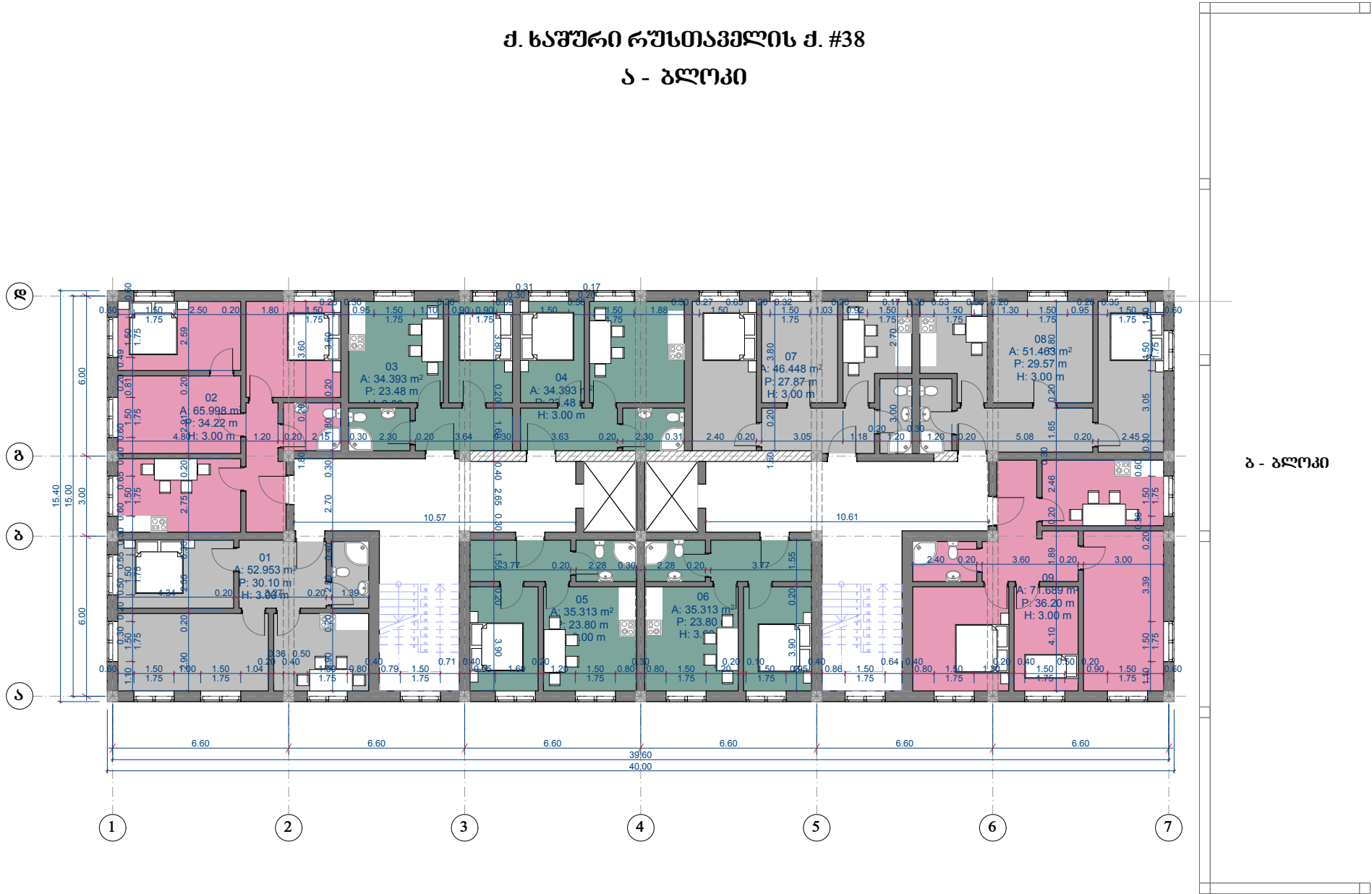
ფორმატი A - 3	თბილისი 2013 წ.		
	დაკვეთა #		
მქსკლიგაცია:			
ბინების სპეციფიკაცია-I-სართული			
2-იანი - 5 ბ. №№		3-იანი - 1 ბ. №№	
№ 1 - 52.9 მ²	№2 - 66.0 მ²		
№ 7 - 46.5 მ²	№9 - 71.7 მ²		
№ 8 - 51.46 მ²			
I-იანი - 4 ბ. №№			
№ 3 - 34.4 მ²			
№ 4 - 34.4 მ²			
№ 5 - 35.3 მ²			
№ 6 - 35.3 მ²			
მთლიანი ფართი 1 სართულზე 575 მ²;			
ბინების ფართი სულ - 427.9 მ²;			
სხვა ფართი 147.1 მ²;			
შენიშვნები:			
სამშენებლო საერთო ფართი 575 მ²X 7= 4025 მ²			
დაკვეთი:			
შეთანხმებულია დაკვეთითან		ხელმოწერა	
პროექტის სახელწოდება			
ხაშური, რუსთაველის 38-ში, ა-ბლოკის საშენებლო-სარემონტო სამუშაოების პროექტი			
 არტბერი		მისამართი ი.პეტრიშვილის ქ. # 8 ტელ: (+995 32) 53 36 09 ელ-ფოსტა: arinex@yahoo.com	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. პერიძე		
შეასრულა	დ. პერიძე		
მასშტაბი		IV-სართულის გეგმა	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			ას-4



ბ - ბლოკი

ქ. ხაშური რუსთაველის ქ. #38
ა - ბლოკი

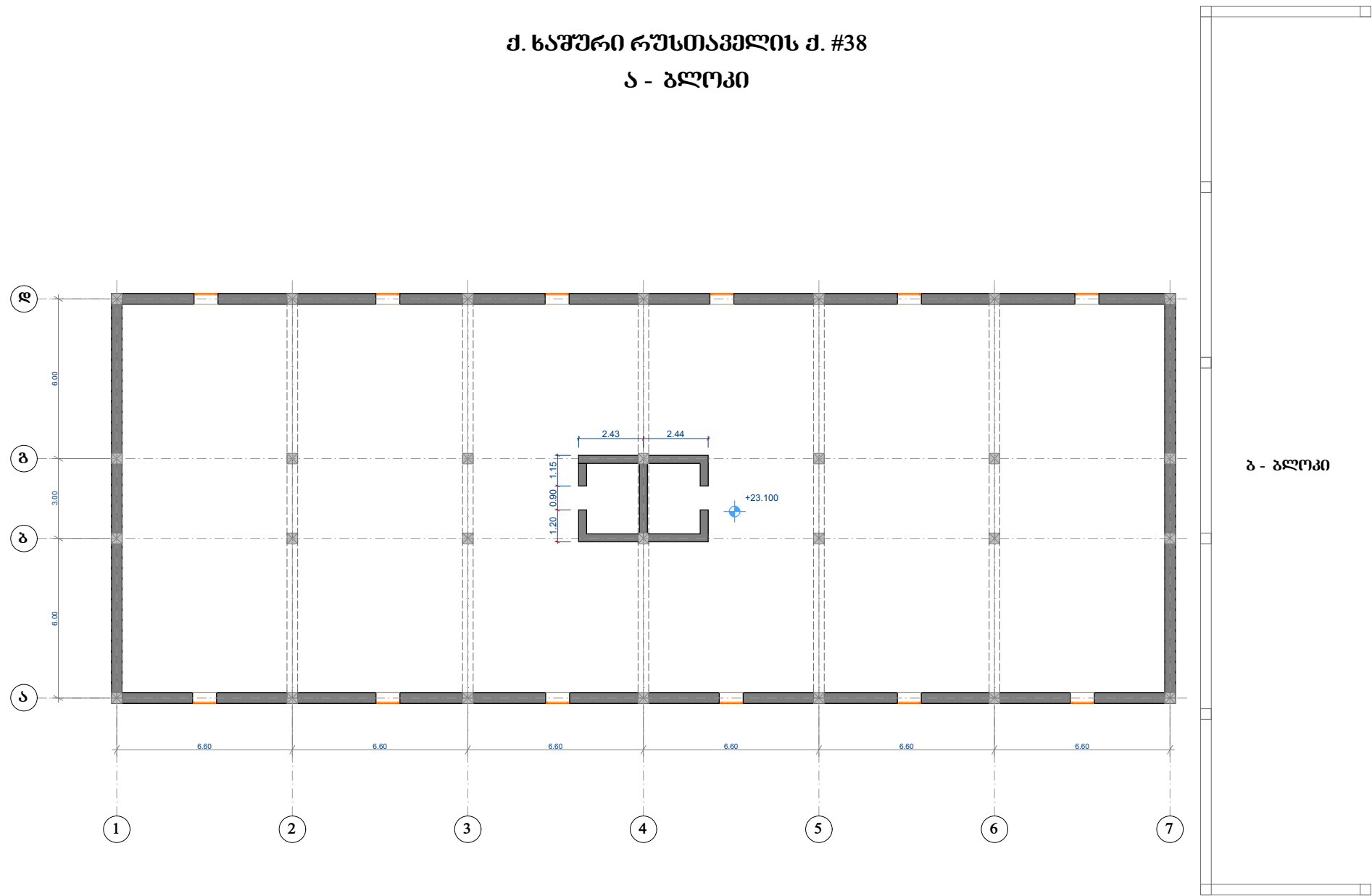
ფორმატი A - 3		თბილისი 2013 წ.	
		დაკვეთა #	
ექსკლიპაცია:			
ბინების სპეციფიკაცია-I-სართული			
2-იანი - 5 ბ. №№		3-იანი - 1 ბ. №№	
№ 1 - 52.9 მ²		№2 - 66.0 მ²	
№ 7 - 46.5 მ²		№9 - 71.7 მ²	
№ 8 - 51.46 მ²			
		1-იანი - 4 ბ. №№	
		№ 3 - 34.4 მ²	
		№ 4 - 34.4 მ²	
		№ 5 - 35.3 მ²	
		№ 6 - 35.3 მ²	
მთლიანი ფართი 1 სართულზე 575 მ²;			
ბინების ფართი სულ - 427.9 მ²;			
სხვა ფართი 147.1 მ²;			
შენიშვნები:			
სამშენებლო საერთო ფართი 575 მ²X 7= 4025 მ²			
დაკვეთი:			
შეთანხმებულია დაკვეთისათვის		ხელმოწერა	
პროექტის სახელწოდება			
ხაშური, რუსთაველის 38-ში, ა-ბლოკის საშენებლო-სარემონტო სამუშაოების პროექტი			
		მისამართი ი.კუტაიშვილის ქ. # 8 ტელ: (+995 32) 53 36 09 ელ-ფოსტა: arinex@yahoo.com	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. ბერიძე		
შეასრულა	მ. ბერიძე		
მასშტაბი		V-სართულის გეგმა	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			ას-5



ფორმატი A - 3	თბილისი 2013 წ.		
	დაკვეთა #		
მქსკლიკაცია:			
ბინების სპეციფიკაცია-I-სართული 2-იანი - 5 ბ. №№3-იანი - 1 ბ. №№ № 1 - 52.9 მ² №2 - 66.0 მ² № 7 - 46.5 მ² №9 - 71.7 მ² № 8 - 51.46 მ² 1-იანი - 4 ბ. №№ № 3 - 34.4 მ² № 4 - 34.4 მ² № 5 - 35.3 მ² № 6 - 35.3 მ²			
მთლიანი ფართი 1 სართულზე 575 მ²; ბინების ფართი სულ - 427.9 მ²; სხვა ფართი 147.1 მ²;			
შენიშვნები:			
სამშენებლო საერთო ფართი 575 მ²X 7= 4025 მ²			
დაკვეთი:			
შეთანხმებულია დაკვეთითან		ხელმოწერა	
პროექტის სახელწოდება			
საშურში, რუსთაველის 38-ში, ა-ბლოკის საშენებლო-სარემონტო საშუალების პროექტი			
არტბერი ARTBERI		მისამართი ი.პეტრიშვის ქ. # 8 ტელ: (+995 32) 53 36 09 ელ-ფოსტა: arinex@yahoo.com	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. პერიმეტილი		
შეასრულა	დ. პერიმეტილი		
მასშტაბი		VI-სართულის გეგმა	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			ას-6



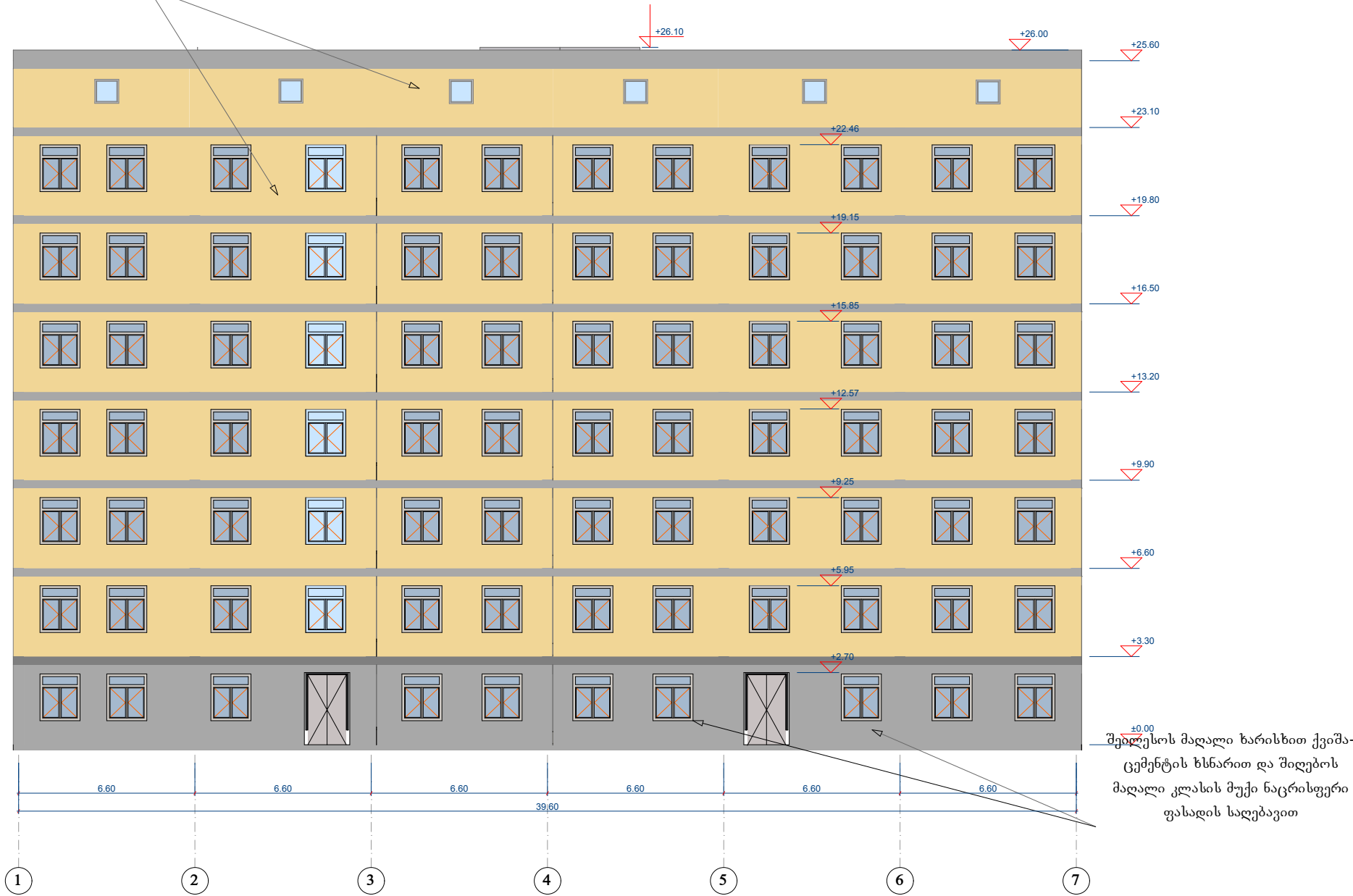
ფორმატი A - 3	თბილისი 2013 წ.		
	დაკვეთა #		
ემსკლიკაცია:			
ბინების სპეციფიკაცია-I-სართული 2-იანი - 5 ბ. №№3-იანი - 1 ბ. №№ № 1 - 52.9 მ²№2 - 66.0 მ² № 7 - 46.5 მ²№9 - 71.7 მ² № 8 - 51.46 მ² 1-იანი - 4 ბ. №№ № 3 - 34.4 მ² № 4 - 34.4 მ² № 5 - 35.3 მ² № 6 - 35.3 მ²			
მთლიანი ფართი 1 სართულზე 575 მ²; ბინების ფართი სულ - 427.9 მ²; სხვა ფართი 147.1 მ²;			
შენიშვნები:			
საშენებლო საერთო ფართი 575 მ²X 7= 4025 მ²			
დაკვეთი:			
შეთანხმებულია დაკვეთისათვის		ხელმოწერა	
პროექტის სახელწოდება			
ხაშური, რუსთაველის 38-ში, ა-ბლოკის საშენებლო-სარემონტო სამუშაოების პროექტი			
არტბერი ARTBERI		მისამართი ი.პეტრიშვილის ქ. # 8ბ ტელ: (+995 32) 53 36 09 ელ-ფოსტა: arinex@yahoo.com	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. ბერიძე		
შეასრულა	დ. ბერიძე		
მასშტაბი		VII-სართულის გეგმა	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			ას-7



ფორმატი A - 3		თბილისი 2013 წ.	
		დაკვეთა #	
ექსპლიკაცია:			
შენიშვნები:			
დამკვეთი:			
შეთანხმებულია დამკვეთთან		ხელმოწერა	
პროექტის სახელწოდება			
საშურში, რუსთაველის 38-ში, ა-ბლოკის საშენებლო-სარემონტო სამუშაოების პროექტი			
 არტბერი ARTBERI		მისამართი ი.კუტარიძის ქ. # 8ბ ტელ: (+995 32) 53 36 09 ელ-ფოსტა: arinex@yahoo.com	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. პერიძეშვილი		
შეასრულა	დ. პერიძეშვილი		
მასშტაბი		ტექ- სართულის გეგმა	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			ას-8

ქ. ხაშური რუსთაველის ქ. # 38
ა- გლოკი

შეიღესოს მაღალი ხარისხით ქვიშა-
ცემენტის ხსნარით და შიღებოს
მაღალი კლასის მუქი ყვითელი (ოხრა)
ფასადის საღებავით



შეიღესოს მაღალი ხარისხით ქვიშა-
ცემენტის ხსნარით და შიღებოს
მაღალი კლასის მუქი ნაცრისფერი
ფასადის საღებავით

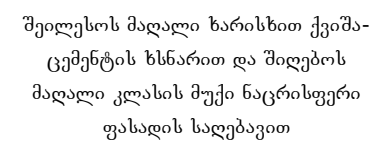
ფორმატი A - 3	თბილისი 2013 წ.		
	დაკვეთა #		
ექსპლიკაცია:			
შენიშვნები:			

This architectural elevation drawing shows a building facade with a grid of windows. The height is marked on the right side with levels: +0.00, +3.30, +6.60, +9.90, +13.20, +16.50, +19.80, +23.10, +25.60, and +26.00. The width is marked at the bottom with dimensions: 6.00, 3.00, and 6.00, totaling 15.00. The facade is divided into horizontal bands by floor slabs and vertical bands by window columns. The drawing includes a section cut symbol (a circle with a diagonal line) in the top right corner and a section cut symbol (a circle with a diagonal line) in the bottom right corner. The drawing is oriented with the building facade on the left and the ground level on the right.

შეილესოს მაღალი ხარისხით ქვემაცემენტის ხსნარით და შიღებოს მაღალი კლასის მუქი ნაცრისფერი ფასადის საღებავით

ფორმატი A - 3	თბილისი 2013 წ.		
	დაკვეთა #		
ექსკლიპაცია:			
შენიშვნები:			
დაკვეთი:			
შეთანხმებულია დაკვეთითან		ხელმოწერა	
პროექტის სახელწოდება			
ხაშური, რუსთაველის 38-ში, ა-ბლოკის საქმენებლო-სარემონტო სამუშაოების პროექტი			
 არტბერი ARTBERI		მისამართი ი.აბთარიძის ქ. # 8ბ ტელ: (+995 32) 53 36 09 ელ-ფოსტა: arinex@yahoo.com	
თანამდგენობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
ღირაქტორი	მ. ბერიძე		
შეასრულა	დ. ბერიძე		
პასუხაბი		ფასადი დ-ა	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			ას-11

შეილესოს მაღალი ხარისხით ქვიშა-
ცემენტის ხსნარით და შეიღებოს
მაღალი კლასის მუქი ყვითელი (ოხრა)
ფასადის საღებავით

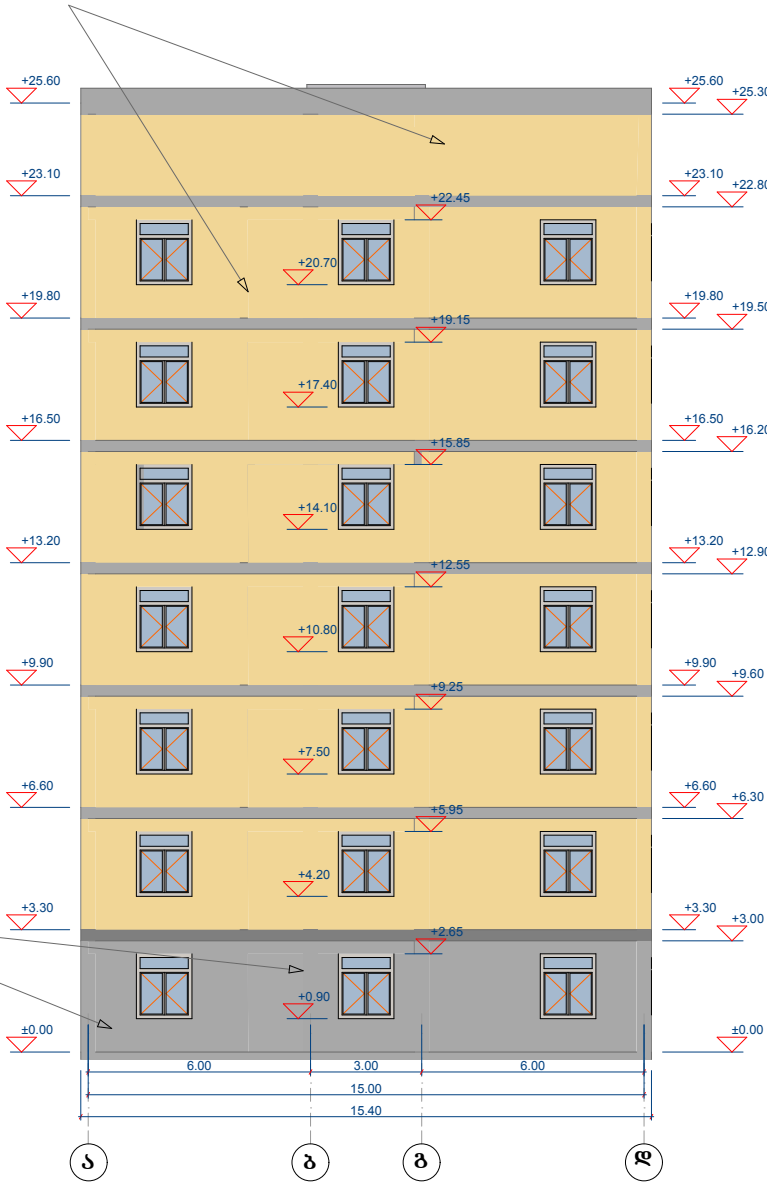


ფორმატი A - 3	თბილისი 2013 წ.		
	დაკვეთა #		
ემსვლიკაცია:			
შენიშვნები:			
დაკვეთი:			
შეთანხმებულია დაკვეთისას	ხელმოწერა		
პროექტის სახელწოდება			
ხაშურში, რუსთაველის 38-ში, ა-ბლოკის საშენებლო-სარემონტო სამუშაოების პროექტი			
 არტბერი ARTBERI	მისამართი ი.პეტროვის ქ. # 8 ^ბ ტელ: (+995 32) 53 36 09 ელ-ფოსტა: arinex@yahoo.com		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. ბერიძე		
შეასრულა	დ. ბერიძე		
მასშტაბი		ფასადი 7-1	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			ახ-12

ქ. ხაშური რუსთაველის ქ. # 38
ა- ბლოკი

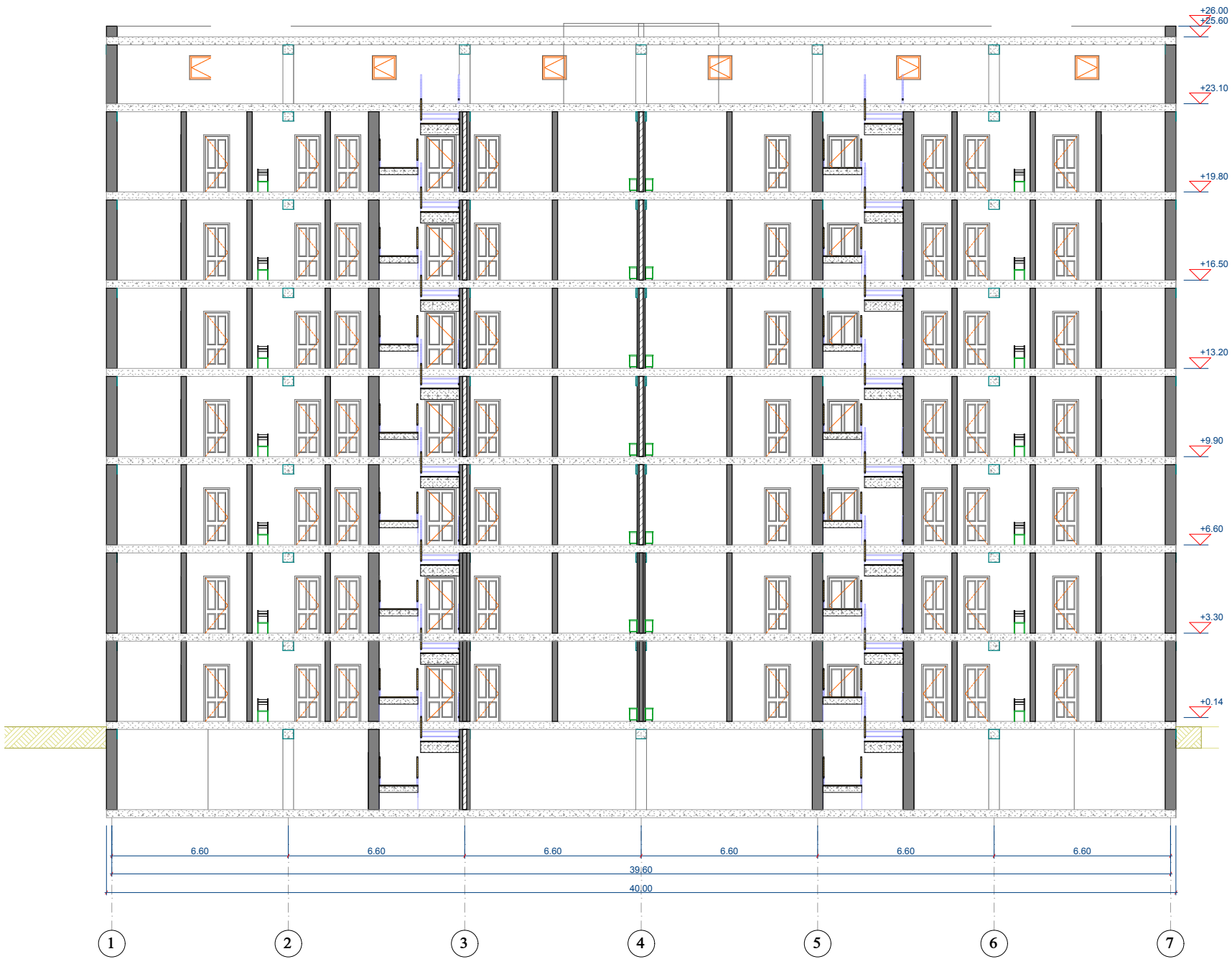
შეიღესოს მაღალი ხარისხით ქვიშა-
ცემენტის ხსნარით და შიღებოს
მაღალი კლასის მუქი ყვითელი (ოხრა)
ფასადის საღებავით

შეიღესოს მაღალი ხარისხით ქვიშა-
ცემენტის ხსნარით და შიღებოს
მაღალი კლასის მუქი ნაცრისფერი
ფასადის საღებავით



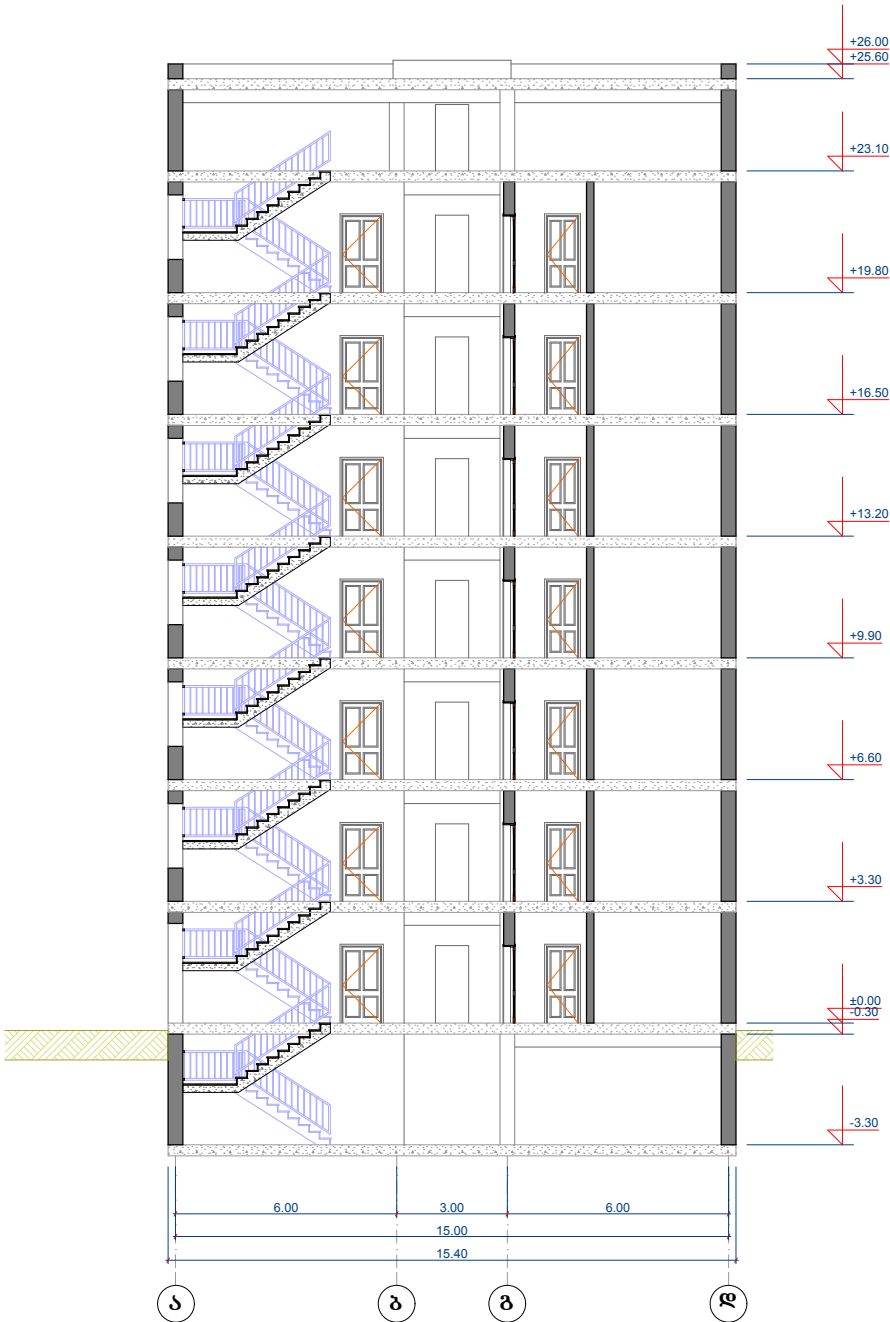
ფორმატი A - 3	თბილისი 2013 წ.		
	დაკვეთა #		
ექსპლიკაცია:			

ქ. ხაშური რუსთაველის ქ. # 38
ა- ბლოკი

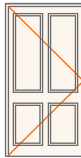
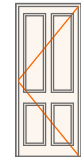
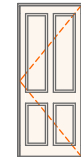
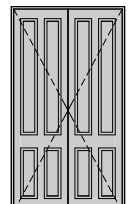


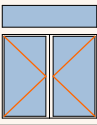
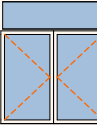
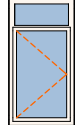
ფორმატი A - 3	თბილისი 2013 წ.		
	დაკვეთა #		
ექსპლიკაცია:			
შენიშვნები:			
დაკვეთი:			
შეთანხმებულია დაკვეთისას		ხელმოწერა	
პროექტის სახელწოდება			
ხაშურში, რუსთაველის 38-ში, ა-ბლოკის საშენებლო-სარემონტო სამუშაოების პროექტი			
 არტბერი ARTBERI		მისამართი ი.პეტრიჭის ქ. # 8ა ტელ: (+995 32) 53 36 09 ელ-ფოსტა: arinex@yahoo.com	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. ბერიძე		
შეასრულა	დ. ბერიძე		
მასშტაბი		ჭრილი 1-7	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			ას-14

ქ. ხაშური რუსთაველის ქ. # 38
ა- ბლოკი

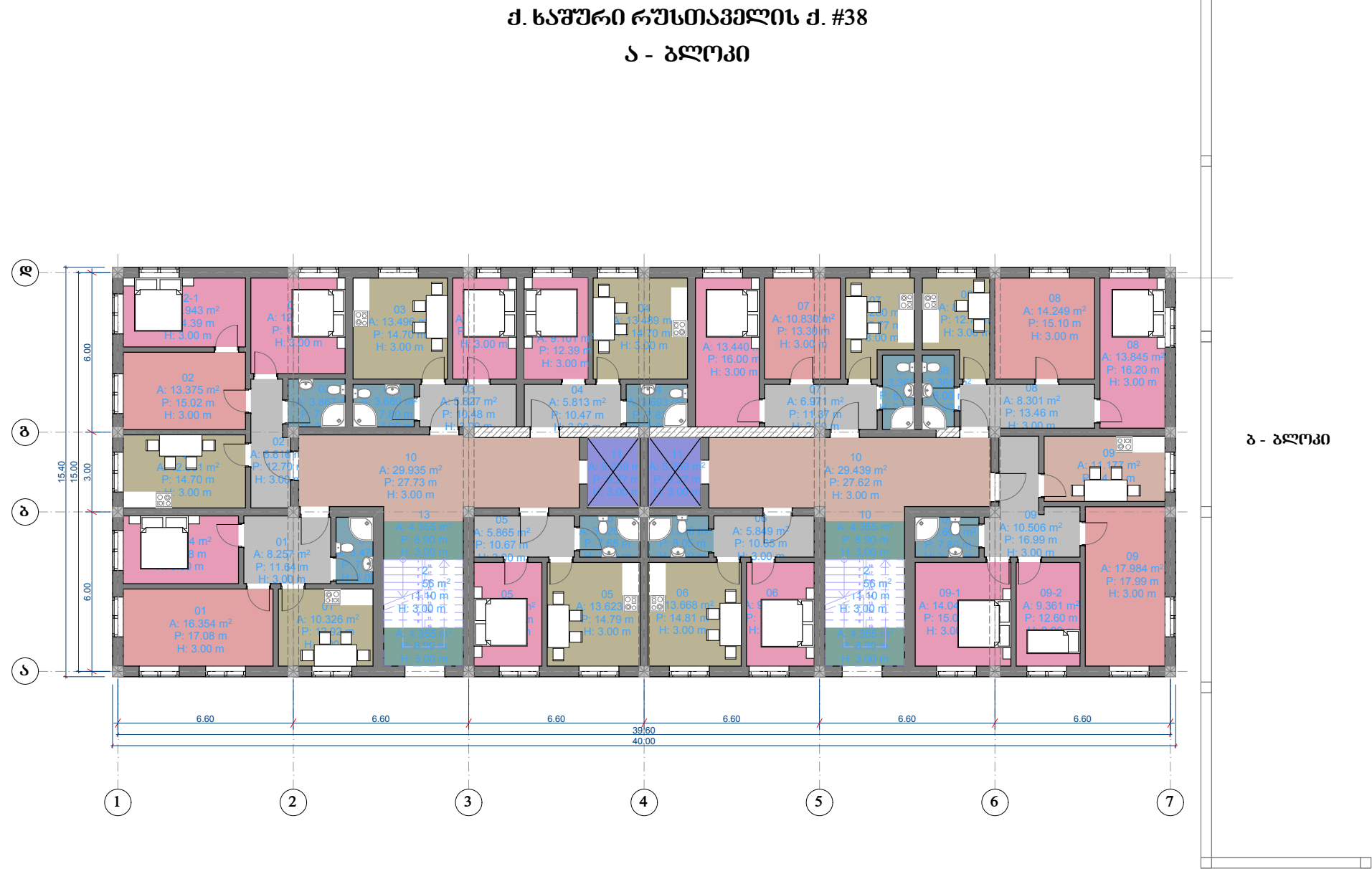


ფორმატი A - 3		თბილისი 2013 წ.	
		დაკვეთა #	
ექსკლიპაცია:			
შენიშვნები:			
დაკვეთი:			
შეთანხმებულია დაკვეთისათვის		ხელმოწერა	
პროექტის სახელწოდება			
ხაშურში, რუსთაველის 38-ში, ა-ბლოკის საშენებლო-სარემონტო სამუშაოების პროექტი			
 არტბერი		მისამართი ი. კეთილიძის ქ. # 8 ტელ: (+995 32) 53 36 09 ელ-ფოსტა: arinex@yahoo.com	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. ბერიძე		
შეასრულა	დ. ბერიძე		
მასშტაბი		ჭრილი ა-დ	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			ას-15

რაოდენობა	2	36	27	182	56	2
ზომა	0.90x1.80	1.10x2.10	1.10x2.10	0.90x2.10	0.90x2.10	1.6x2.80
სულ:	მღვ-595.5 მ²					მეტალის-9.0 მ²
2D						
3D						

რაოდენობა	102	113	7	6	6
ზომა	1.50x1.75	1.50x1.75	0.90x1.75	0.90x0.90	0.90x0.90
სულ:	მ. პლასტმასი- 575.5 მ²				
2D					
3D					

ფორმატი A - 3		თბილისი 2013 წ.	
		დაკვეთა #	
ექსპლიკაცია:			
შენიშვნები:			
დაკვეთი:			
შეთანხმებულია დაკვეთითან		ხელმოწერა	
პროექტის სახელწოდება			
საშენებლო, რუსთაველის 38-ში, ა-ბლოკის საშენებლო-სარემონტო საშუალებების პროექტი			
 არტბერი ARTBERI		მისამართი ი.კუტაიშვილის ქ. # 8 ტელ: (+995 32) 53 36 09 ელ-ფოსტა: arinex@yahoo.com	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. ბერიძე		
შეასრულა	დ. ბერიძე		
მასშტაბი		პარ-ფანჯრების საშენებლო-სარემონტო	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			ას-16



ფორმატი A - 3	თბილისი 2013 წ.		
	დაკვეთა #		
მქსპლიკაცია:			
ბინების სპეციფიკაცია-I-სართული			
2-იანი - 5 ბ. №№		3-იანი - 1 ბ. №№	
№ 1 - 52.9 მ²		№2 - 66.0 მ²	
№ 7 - 46.5 მ²		№9 - 71.7 მ²	
№ 8 - 51.46 მ²			
1-იანი - 4 ბ. №№			
№ 3 - 34.4 მ²			
№ 4 - 34.4 მ²			
№ 5 - 35.3 მ²			
№ 6 - 35.3 მ²			
მთლიანი ფართი 1 სართულზე 575 მ²;			
ბინების ფართი სულ - 427.9 მ²;			
სხვა ფართი 147.1 მ²;			
შენიშვნები:			
საშენებლო საერთო ფართი 575 მ²X 7= 4025 მ²			
დაკვეთი:			
შეთანხმებულია დაკვეთთან		ხელმოწერა	
პროექტის სახელწოდება			
ხაშურში, რუსთაველის 38-ში, ა-ბლოკის საშენებლო-სარემონტო სამუშაოების პროექტი			
 არტბერი ARTBERI		მისამართი ი.პეტრიშვილის ქ. # 8 ტელ: (+995 32) 53 36 09 ელ-ფოსტა: arinex@yahoo.com	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. პერიმონტი		
შეასრულა	დ. პერიმონტი		
მასშტაბი		I-VII-სართულის ფართობის გეგმა	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			ას-17

სარეწეული	ფართი	იატაბი	სიმაღლე	პირი მებრი	კედლ. ზედი ფართობი	ფართობი
	კიბე		3.00 მ	11.10 მ	7.65 მ²	7.65 მ²
			3.00 მ	11.10 მ	0.00 მ²	7.65 მ²
1-სარეწეული სულ				22.20 მ	7.65 მ²	15.30 მ²
სარეწეულგზე სულ				155.4 მ	53.55 მ²	107.1 მ²
	ფერეწეი	ლაბ. პარკი	3.00 მ	19.69 მ	37.41 მ²	11.50 მ²
			3.00 მ	14.63 მ	25.49 მ²	9.39 მ²
			3.00 მ	15.06 მ	32.22 მ²	10.40 მ²
			3.00 მ	14.91 მ	27.49 მ²	10.77 მ²
			3.00 მ	14.91 მ	23.31 მ²	10.76 მ²
			3.00 მ	14.11 მ	30.96 მ²	8.79 მ²
			3.00 მ	14.53 მ	25.52 მ²	9.00 მ²
			3.00 მ	19.70 მ	37.46 მ²	11.51 მ²
1-სარეწეული სულ				127.53 მ	239.86 მ²	82.12 მ²
სარეწეულგზე სულ				892.71 მ	1,679.02 მ²	574.84 მ²
	საბილი	ლაბ. პარკი	3.00 მ	14.64 მ	15.07 მ²	12.04 მ²
			3.00 მ	13.80 მ	34.25 მ²	10.78 მ²
			3.00 მ	11.14 მ	28.90 მ²	7.48 მ²
			3.00 მ	14.91 მ	28.52 მ²	11.43 მ²
			3.00 მ	12.30 მ	31.19 მ²	8.60 მ²
			3.00 მ	16.36 მ	44.58 მ²	14.46 მ²
			3.00 მ	13.61 მ	36.16 მ²	11.57 მ²
			3.00 მ	11.31 მ	23.25 მ²	7.99 მ²
			3.00 მ	12.05 მ	22.78 მ²	9.07 მ²
			3.00 მ	16.90 მ	46.02 მ²	14.29 მ²
			3.00 მ	16.90 მ	32.99 მ²	14.53 მ²
			3.00 მ	11.90 მ	22.32 მ²	8.85 მ²
			3.00 მ	12.12 მ	31.69 მ²	8.58 მ²
			3.00 მ	16.30 მ	44.40 მ²	13.98 მ²
			3.00 მ	12.64 მ	33.26 მ²	9.19 მ²
			3.00 მ	15.25 მ	38.61 მ²	12.04 მ²
			3.00 მ	14.69 მ	21.38 მ²	12.10 მ²
			3.00 მ	13.80 მ	34.25 მ²	10.78 მ²
			3.00 მ	11.12 მ	28.86 მ²	7.46 მ²
1-სარეწეული სულ				261.74 მ	598.49 მ²	205.20 მ²
სარეწეულგზე სულ				1,832.18 მ	4,189.43 მ²	1,436.64 მ²
	საფარეწეო	მეტლაბი	3.00 მ	13.84 მ	36.85 მ²	11.43 მ²
			3.00 მ	11.54 მ	30.09 მ²	8.27 მ²
			3.00 მ	16.81 მ	45.77 მ²	12.84 მ²
			3.00 მ	13.20 მ	32.71 მ²	10.25 მ²
			3.00 მ	13.20 მ	33.37 მ²	10.25 მ²
			3.00 მ	12.98 მ	34.43 მ²	10.03 მ²
			3.00 მ	11.41 მ	29.71 მ²	8.12 მ²
			3.00 მ	13.84 მ	36.85 მ²	11.43 მ²
1-სარეწეული სულ				106.81 მ	279.77 მ²	82.62 მ²
სარეწეულგზე სულ				747.67 მ	1,958.39 მ²	578.34 მ²
	სან-კვანძი	მეტლაბი	3.00 მ	10.21 მ	24.10 მ²	5.51 მ²
			3.00 მ	11.80 მ	20.15 მ²	6.45 მ²
			3.00 მ	10.90 მ	30.66 მ²	5.53 მ²
			3.00 მ	10.90 მ	30.66 მ²	5.53 მ²
			3.00 მ	12.02 მ	34.16 მ²	6.60 მ²
			3.00 მ	10.34 მ	28.02 მ²	5.49 მ²
			3.00 მ	9.54 მ	26.74 მ²	4.76 მ²
			3.00 მ	9.54 მ	26.74 მ²	4.76 მ²
1-სარეწეული სულ				85.26 მ	221.23 მ²	44.65 მ²
სარეწეულგზე სულ				596.82 მ	1548.61 მ²	321.55 მ²
1-სარეწეული	საბილი	ფარეწეი	2.80 მ	10.00 მ	0.00 მ²	6.24 მ²
	საბილი	ფარეწეი	2.80 მ	10.00 მ	0.00 მ²	6.24 მ²
1-სარეწეული სულ				20.00 მ	0.00 მ²	12.48 მ²
სარეწეულგზე სულ				140.00 მ	0.00 მ²	87.36 მ²
	საფარეწეო	მოს. ფილა	3.00 მ	18.31 მ	29.67 მ²	17.47 მ²
	საფარეწეო		3.00 მ	18.10 მ	29.67 მ²	16.85 მ²
1-სარეწეული სულ				36.40 მ	59.34 მ²	34.32 მ²
სარეწეულგზე სულ				254.8 მ	415.38 მ²	240.24 მ²
	კიბის-გაძანი	მოს. ფილა	3.00 მ	9.60 მ	3.09 მ²	5.40 მ²
			3.00 მ	8.90 მ	13.33 მ²	4.35 მ²
			3.00 მ	9.60 მ	4.80 მ²	5.40 მ²
			3.00 მ	8.90 მ	8.98 მ²	4.35 მ²
1-სარეწეული სულ				37.00 მ	30.19 მ²	19.50 მ²
სარეწეულგზე სულ				259.00 მ	211.33 მ²	136.5 მ²
სულ					10,055.71 მ²	3,395.31 მ²

სპეციფიკაცია

ი ა ტ ა კ ე ბ ი	
მძოჭიმუკა ქვიშა ცემენტის ხსნარილ	3,400.0 მ²
მეტლახი	900.0 მ²
ლამ. პარკ	2,020.0 მ²
მოზ. ფილა	380.0მ²

ჭ ე რ ი	
ნესტგამძლე თაბაშირმუყაო	580.0 მ²
პლასტიკატი	322.0 მ²
თაბაშირმუყაო	2,020.0 მ²
შელესვა ქეიშა-ცემენტის ხსნარით	980.0 მ²
ჭერის შეღებვა წყალემულსიით	3,400.0 მ²

კედლები	შეღებულა
შეღებულა	5820.0 მ²
შეღებულა ქვიშა-ცემენტით	4,250.0 მ²

კ ე ლ ე ბ ი ს მ ო ა ნ რ კ ე თ ე ბ ა - შეღებვა	
კერამიკული ფილით მოპირკეთება სან კვანძებში	1,550.0 მ²
კერამიკული ფილით მოპირკეთება საშხარეულოში	315 მ²
კედლების შეღებვა	8,100.0 მ²

ფ ა ს ა ღ ი	
შეღება კეიშ-ცეჟნტით მ-200	2,420.0 მ²
ფასადის შეღება	2,420.0 მ²

ფორმატი A - 3	თბილისი 2013 წ.		
	დაკვეთა #		
მესკლიპაცია:			
პირობითი ნიშნები			
შენიშვნები:			
დამკვეთი:			
შეთანხმებულია დამკვეთისა		ხელმოწერა	
პროექტის სახელწოდება			
ხაზურში, რუსთაველის 38-ში, ა-ბლოკის საფენებლო-სარემონტო სამუშაოების პროექტი			
 არტბერი ARTBERI		მისამართი 0.პეტრიშის ქ. # 8 ^ბ ტელ: (+995 32) 53 36 09 ელ-ფოსტა: arinex@yahoo.com	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. ბერიძე		
შეასრულა	დ. ბერიძე		
მასშტაბი		ვართების სავეტიზაცია	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			ას-18