



სსიპ



საგანმანათლებლო და სამეცნიერო
ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

მარტვილის მუნიციპალიტეტის სოფელ ჯოლევის
საჯარო სკოლის რეკონსტრუქცია-რეაბილიტაციის
პროექტი

დამკვეთი:

საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტრო

არქიტექტურის სამსახურის უფროსი:

ზ. ნიკოლაიშვილი

არქიტექტორი:

ი. მელქაძე



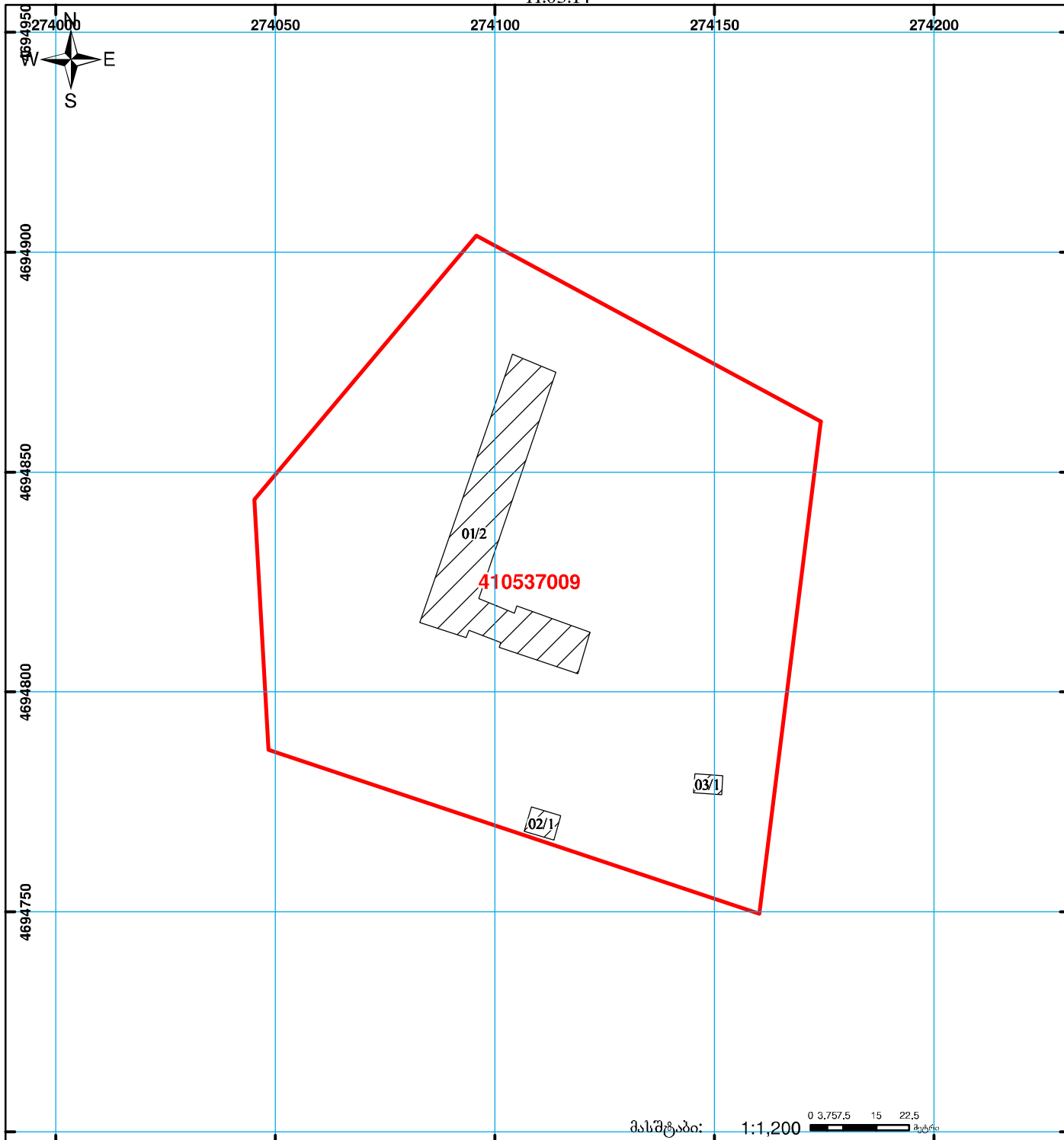
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო
საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი:
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი:
მიწის ნაკვეთის ფართობი:
ღანიშნულება:

41 05 37 009
882014122627
13635 კვ.მ.
არასასოფლო-სამეურნეო

გომზადების თარიღი:

11.03.14



მასშტაბი: 1:1,200

0 3.757.5 15 22.5 მეტრი



შენიშვნა-ნაკვეთობა,
პირობითი ნომერი/სართულიანობა



კალდებულება



სახობრივი ნაკვეთობა



მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი



მშენებარე ნაკვეთობა

000
000
UTM
(საერთაშორისო
სისტემის კოორდ.)



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014122607 - 11/03/2014 12:49:38

მომზადების თარიღი
11/03/2014 12:59:54

საკუთრების განყოფილება

ზონა მარგვილი	სექტორი აბელათი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 13635.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 41.05.08.392; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 არასაცხოვრებელი სასწავლო კორპუსი საეთული 2, გაშენების ფართი 941 კვ.მ; N2 არასაცხოვრებელი ფართი 40,5 კვ.მ; N3 არასაცხოვრებელი ფართი 28 კვ.მ;
41	05	37	009	
მისამართი: რაიონი მარგვილი, სოფელი აბელათი				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 412004000512 , თარიღი 29/09/2004

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მომართვა N102 , დამოწმების თარიღი: 29/09/2004 , საქართველოს ეკონომიკური განვითარების სამინისტროს სახელმწიფო ქონების აღრიცხვისა და პრივატიზების მარგვილის გერიტორიული ორგანო
- მესაკუთრის განცხადება ფართობის დაზუსტებაზე , დამოწმების თარიღი: 29/04/2011
- ტექნიკური ცნობა N88 , დამოწმების თარიღი: 17/09/2004

მესაკუთრეები:
სახელმწიფო

მესაკუთრე:
სახელმწიფო

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შემღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882013580858
თარიღი 26/11/2013
14:42:57

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
02/12/2013

მოსარგებლე: ჯოლევის საჯარო სკოლა 235444266;

მესაკუთრე: სახელმწიფო;

საგანი: შენობა-ნაგებობები (N1;N2;N3), მასზე დამაგრებული 13635 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი;

წერილი, რეგისტრის ნომერი N12/24701, დამოწმების თარიღი 20/08/2013, სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო

ვაღდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია ოფიციალურ ვებ-გვერდზე <http://public.reestri.gov.ge>. ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე. ელექტრონულად ასევე საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან.

განმარტებითი ბარათი

1

ობიექტის დასახელება: მარტვილის მუნიციპალიტეტი, სოფელ ჯოლევის საჯარო სკოლა

წინამდებარე სამშენებლო ობიექტის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია მომზადებულია საქართველოს განათლებისა და მეცნიერების სამინისტროს დაკვეთის საფუძველზე და შედგენილია საქართველოში მოქმედი “სამშენებლო ნორმების და წესების” და მშენებლობის შემფასებელთა კავშირის “სამშენებლო რესურსების კავშირის” მიმდინარე წლის კვარტლის ფასების მიხედვით.

ობიექტის მოწყობის სამუშაოების ჩამონათვალი:

1. **დემონტაჟი** - სავალდებულოა სამუშაოები განხორციელდეს “შრომის დაცვა და უსაფრთხოება”-ს გათვალისწინებით. ქანობიანი სახურავის დემონტაჟისას სამშენებლოდ გამოსადეგი მასალა გადარჩეულ და საჭიროების შემთხვევაში გამოყენებულ იქნას. სამშენებლო ნაგავი დემონტაჟისთანავე სამშენებლო ნაგავსაყრელზე უნდა იქნას გატანილი;
2. **სახურავი** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის, კვანძების, დეტალების და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი). აღნიშნულ შემთხვევაში სახურავის ძირითადი სტრუქტურა არ იცვლება (უტარდება რეაბილიტაცია და საჭიროების შემთხვევაში დაემატება ნაშევრები) და სახურავი გადადის ნაშევრზე;
3. **კარ-ფანჯარა, საცრემლე, რაფა** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის, ნახაზებისა და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი);
4. **სარინელი** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის, ნახაზების, კვანძებისა და შესაბამისი სპეციფიკაციების მიხედვით (დანართი);
5. **კიბის უჯრედი** – განხორციელდეს მოწოდებული ნახაზისა და სპეციფიკაციის მიხედვით.
6. **ფასადი** - მოწყობის სამუშაოები განხორციელდეს მოწოდებული დეფექტური აქტის მიხედვით. **ფერები (RGB): 249-247-164**
6. **ჯანმრთელობის, შრომის უსაფრთხოების და გარემოს დაცვის რეკომენდაცია** – გათვალისწინება სავალდებულოა.

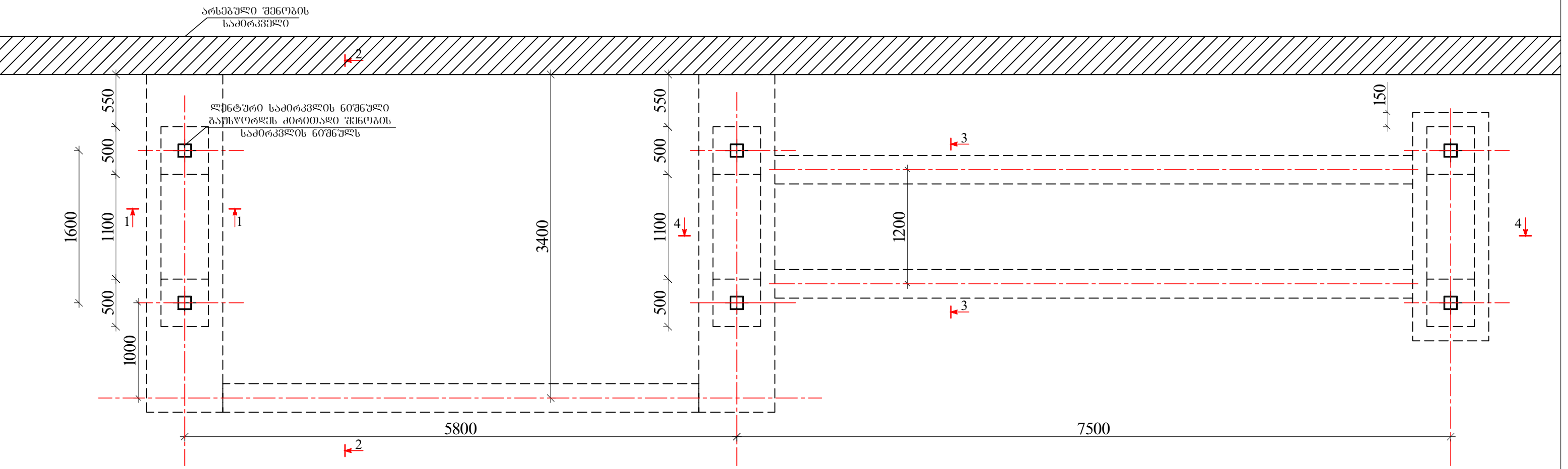
შესრულებული სამშენებლო სამუშაოები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმებს და წესებს.

არქიტექტორი: ი.მელქაძე

ინჟინერ-პროექტანტი: გ.ჯაში

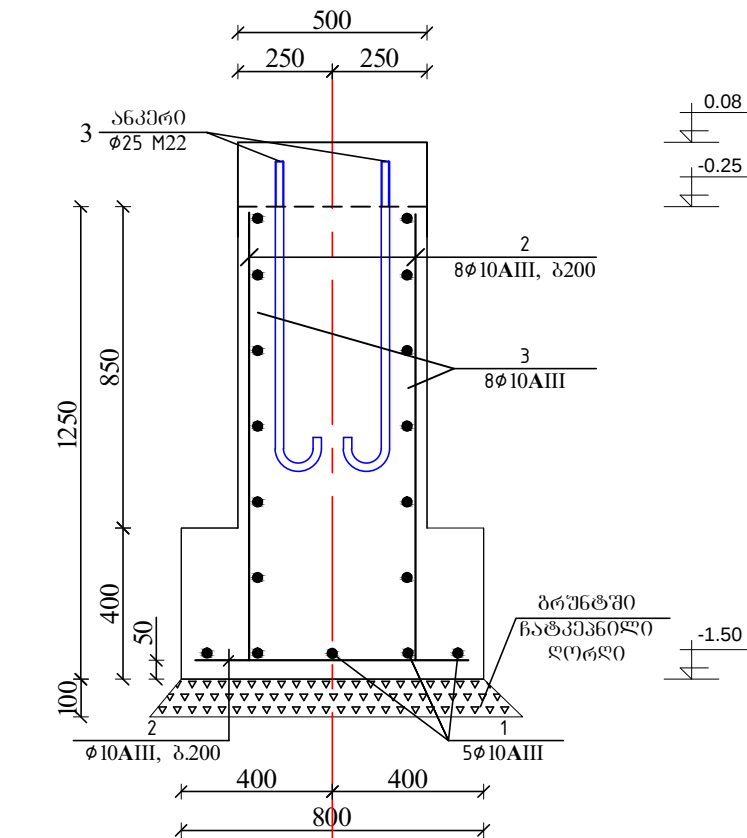
სამშენებლო მენეჯერი: დ.ჯაფარიძე

კიბის, წინაფრისა და კანდუსის
სადირკვლის მოწყობის გეგმა

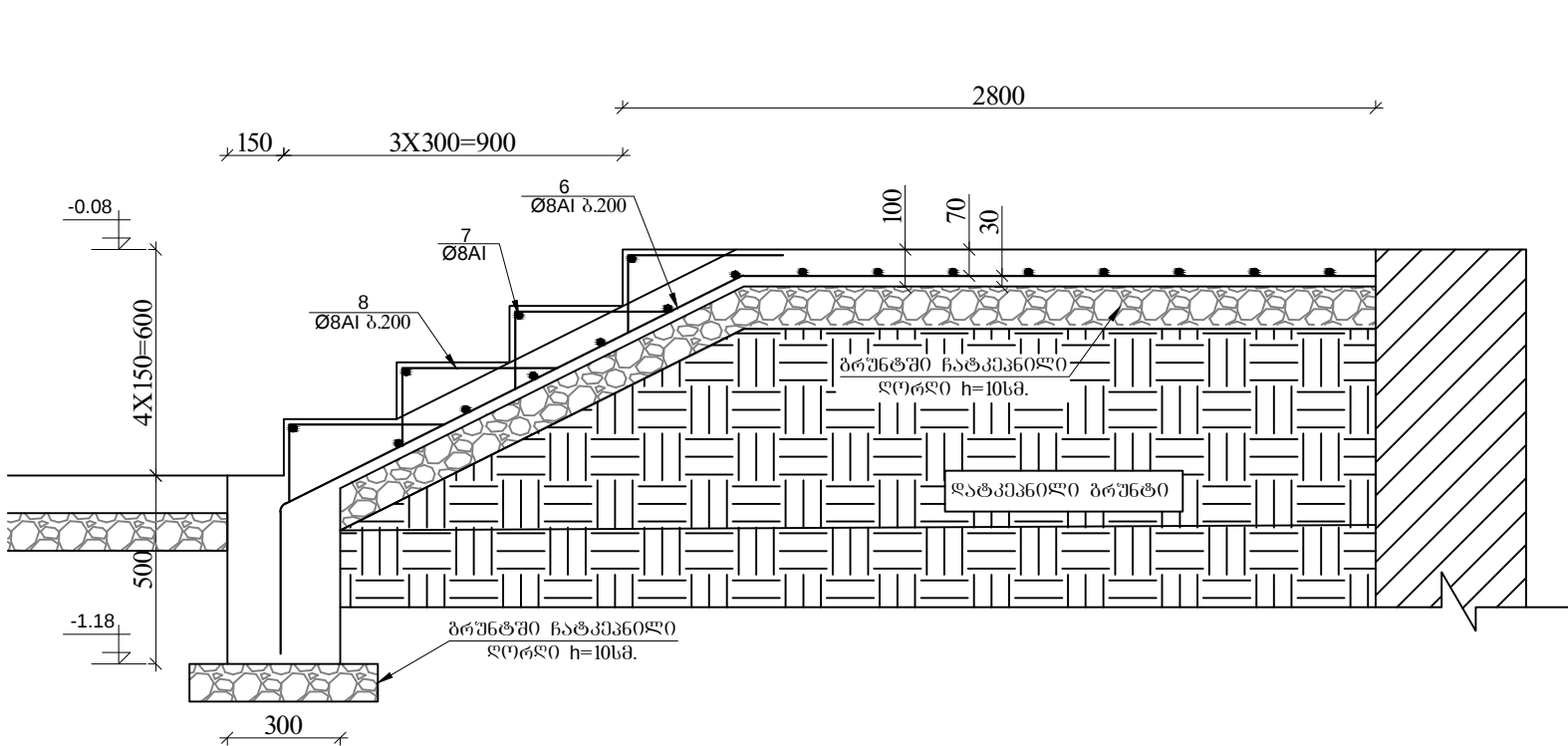


დასახელება	შენიშვნა:	სსიპ	ნახაზის დასახელება		პრ. ავტორი გიორგი ჯაში კონსტრუქტორი დავით ზურაბიშვილი შეამოწმა სიმონ ნემსაძე
			ნახაზის სტატუსი		მასშტაბი
			კონსტრუქციები		სხვადასხვა
ჯოღუვის საჯარო სკოლა	1. ამოსაღები ბრუნტის მოცულობა V=9.1 მ³ 2. უკუჩასაქრელი ბრუნტის მოცულობა V=12.7 მ³ 3. ღორღის მოცულობა V=4.5 მ³ 4. ფოლადის კონსტრუქციები შენადულია და შედგულების ნაკერის სიმაღლედ მიღებულია შესადულებელი ელემენტების სისქეებიდან უმცირესის ტოლი.	საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 2600 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	პონსტრუქციები		ფურც. №
მართვილის მუნიციპალიტეტი საქართველო					სტატუსი რევიზია

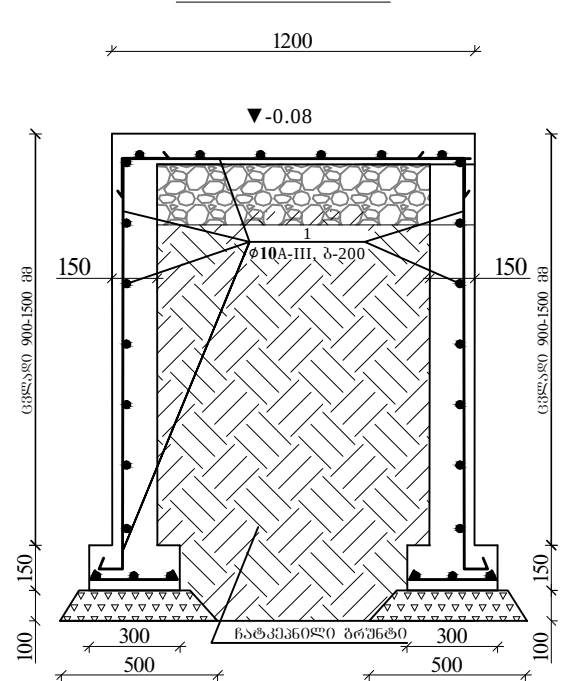
ჭრილი 1 - 1



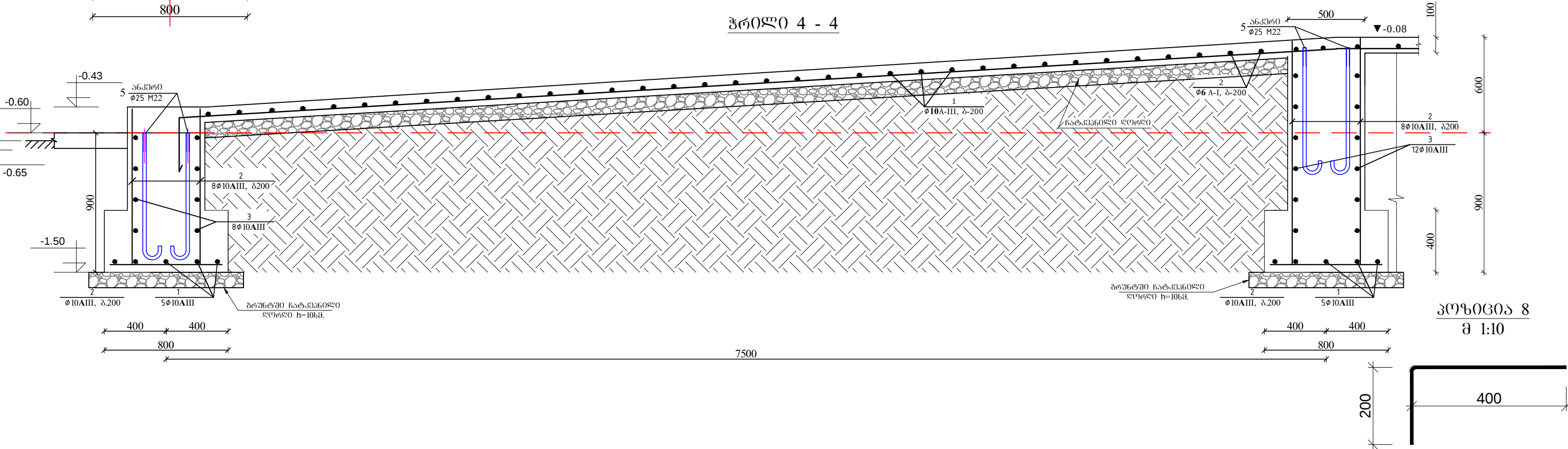
ჭრილი 2 - 2



ჭრილი 3 - 3



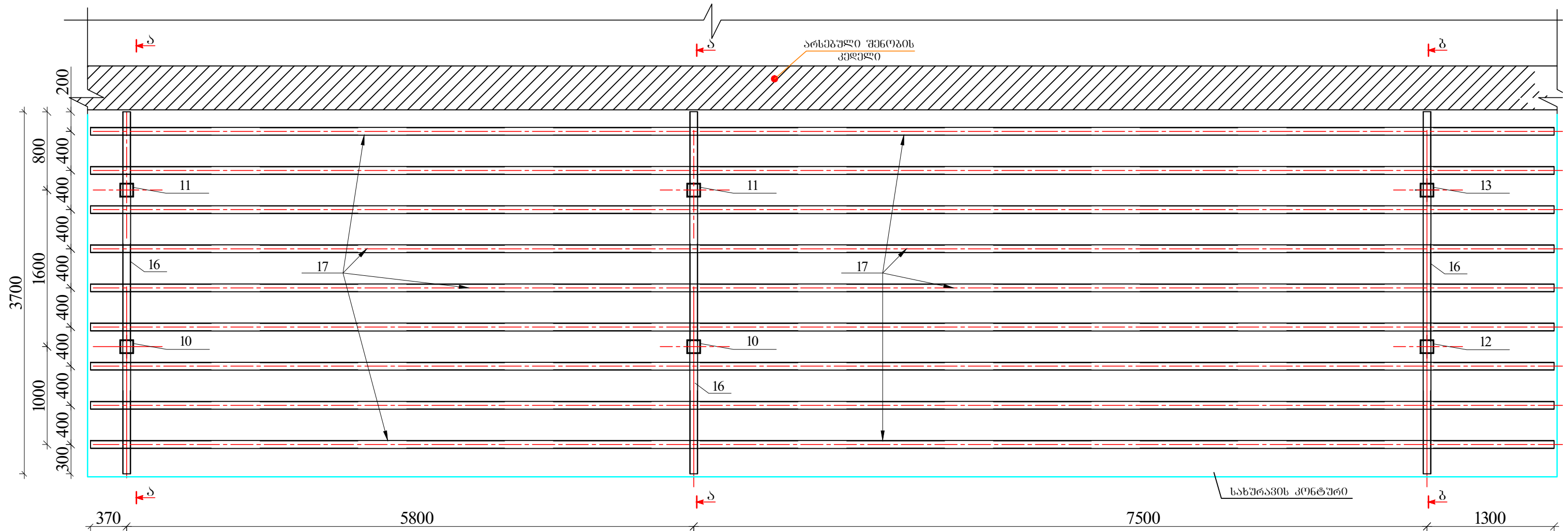
ჭრილი 4 - 4



პოზიცია 8
მ 1:10

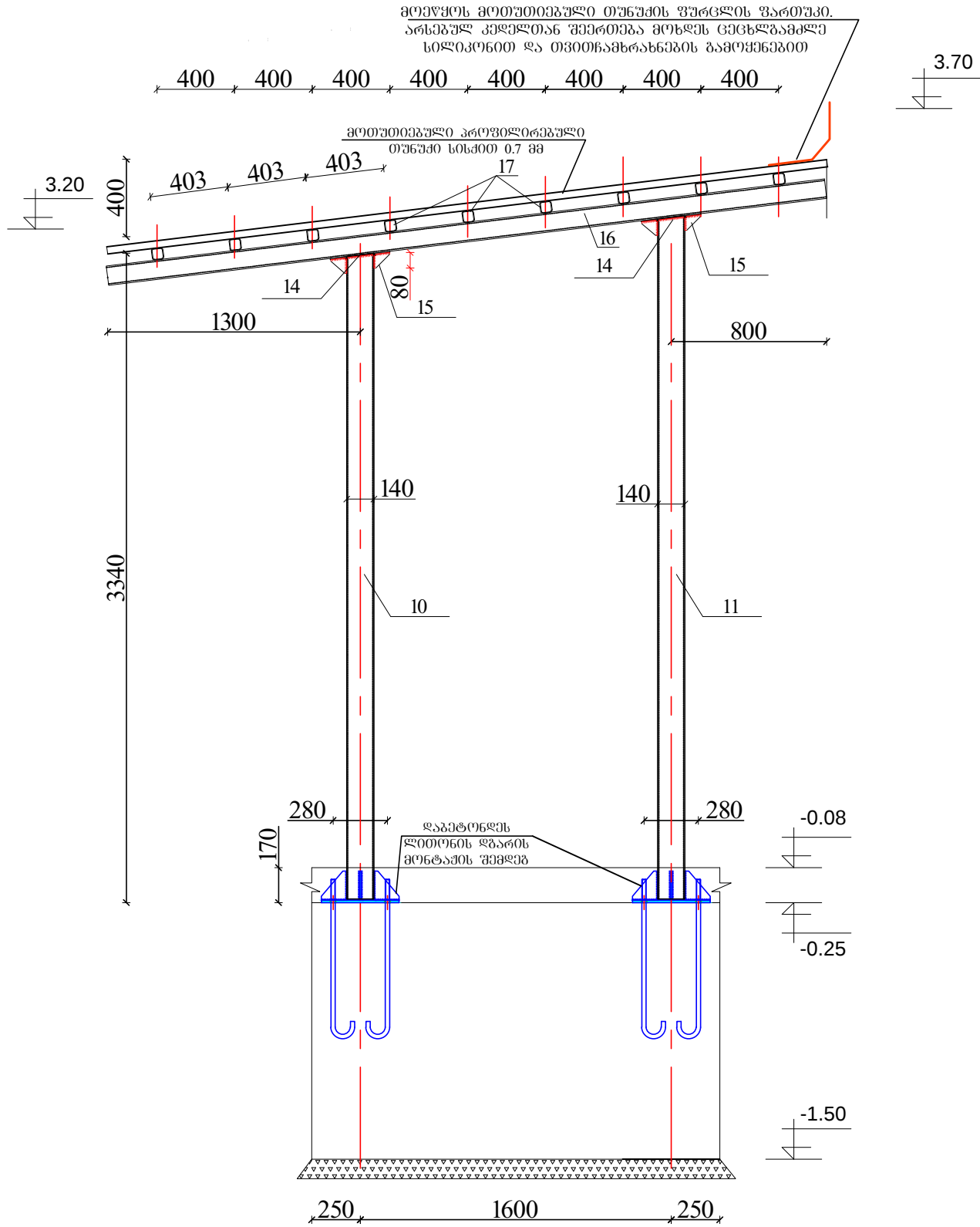
დასახელება	ჯოლევის საჯარო სკოლა	სსიპ საბანგანაილშელო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 2600 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	ნახაზის დასახელება	პრ. ავტორი ბიორბი ჯაში კონსტრუქტორი დავით ზურაბიშვილი შეამოწმა სიმონ ნემსაძე
				მასშტაბი სხვადასხვა
			ნახაზის სტატუსი კონსტრუქციები	ფურც. № სტატუსი რევიზია

წინაგზის ღირებულის კონსტრუქციების
განლაგების გეგმა

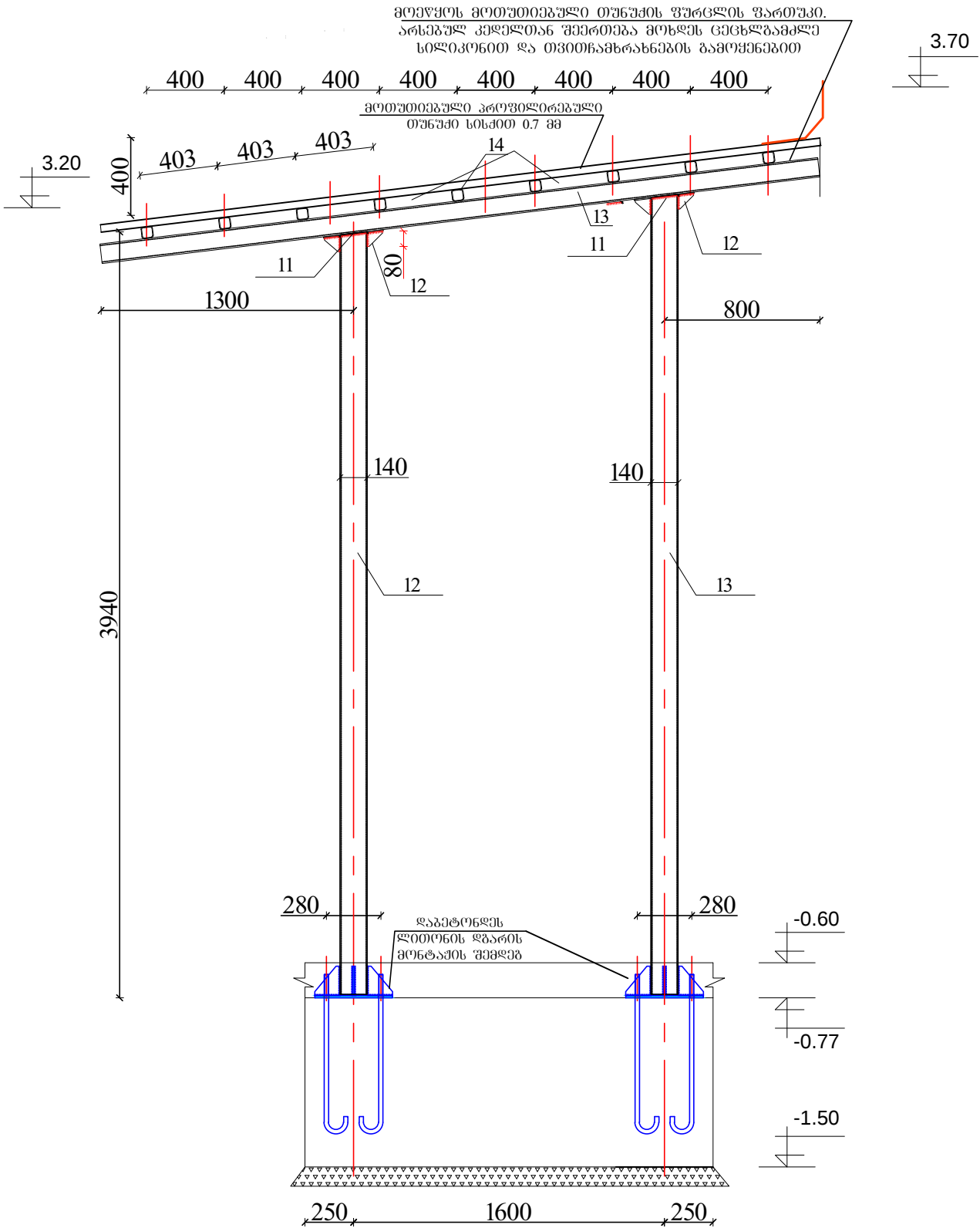


დასახელება		სსიპ საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. აღმაშენებლის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 2600 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	ნახაზის დასახელება	პრ. ავტორი ბიორგი ჯაჭო კონსტრუქტორი ლავითი ზურაბიშვილი შეამოწმა სიმონ ნიშნაძე
			მასშტაბი	სხვადასხვა
			ნახაზის სტატუსი	ფურც. № სტატუსი რევიზია
წილქვის საწარმო სკოლა			კონსტრუქციები	
მართვის მუნიციპალიტეტი				
საქართველო				

ჭრილი ა-ა

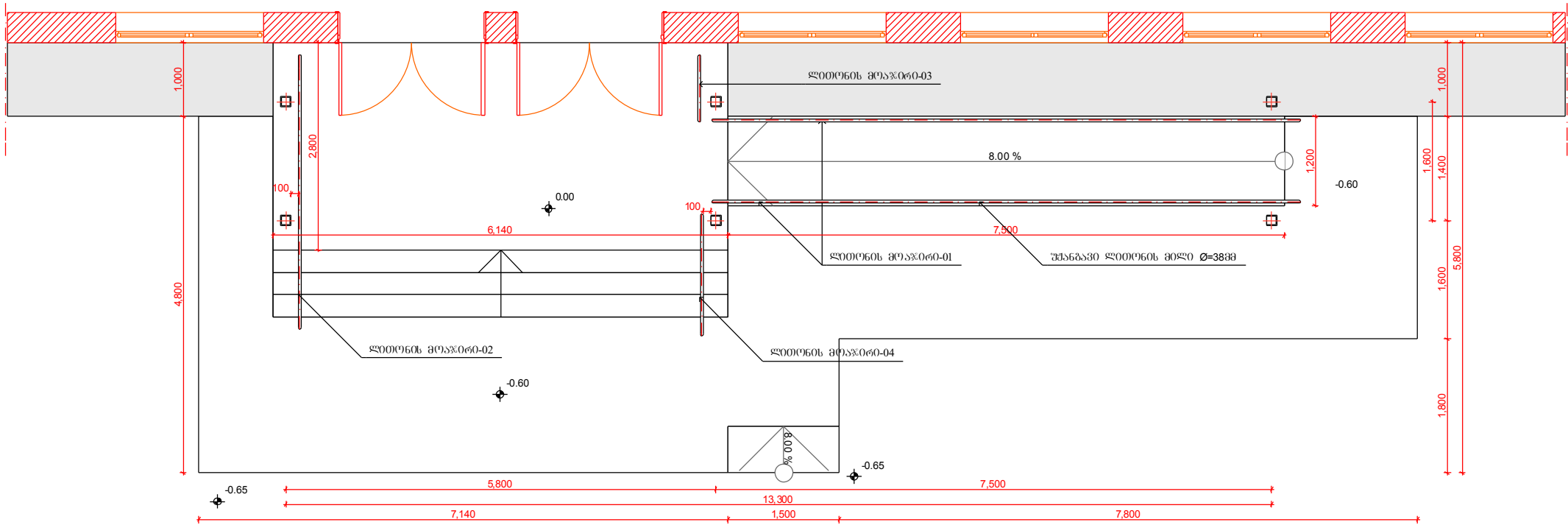


ჭრილი ბ-ბ

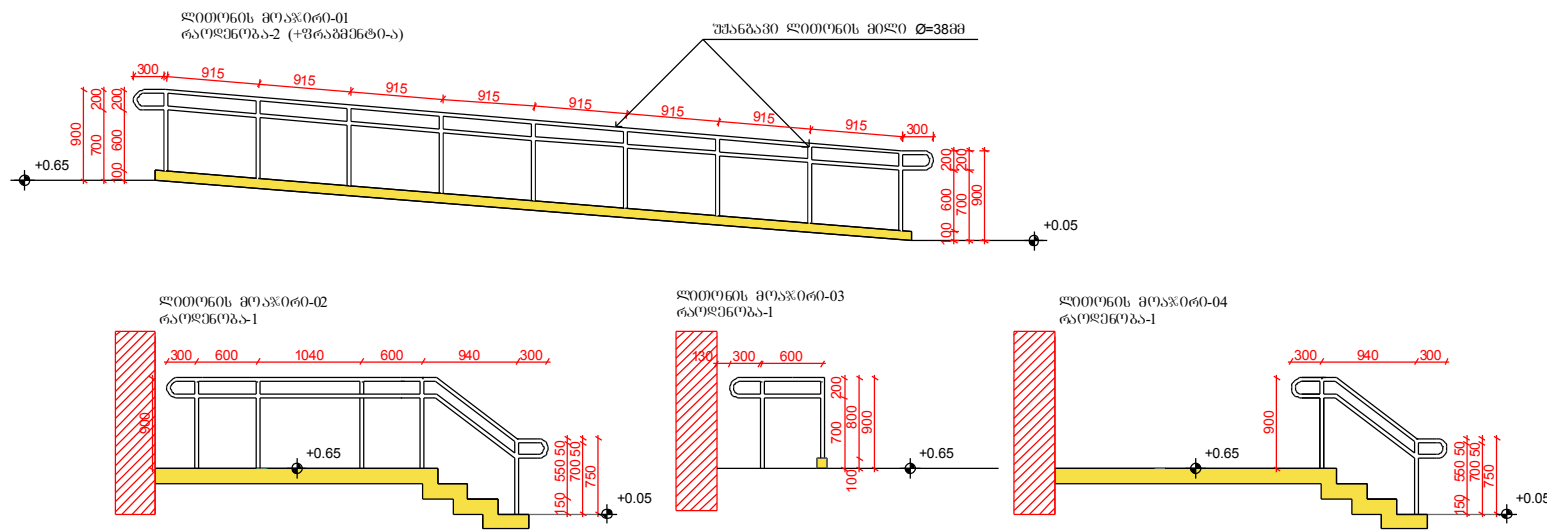


დასახელება	წოდების საჯარო სკოლა	სსიპ საგანმანათლებლო და სამეცნიერო ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო მ. აღმაშენებლის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული თბილისი საქართველო 2600 ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge	ნახაზის დასახელება	პრ. ავტორი ბიორბი ჯაში კონსტრუქტორი დავით ზურაბიშვილი შეამოწმა სიმონ ნემსაძე
				მასშტაბი სხვადასხვა
			ნახაზის სტატუსი კონსტრუქციები	ფურც. № სტატუსი რევიზია

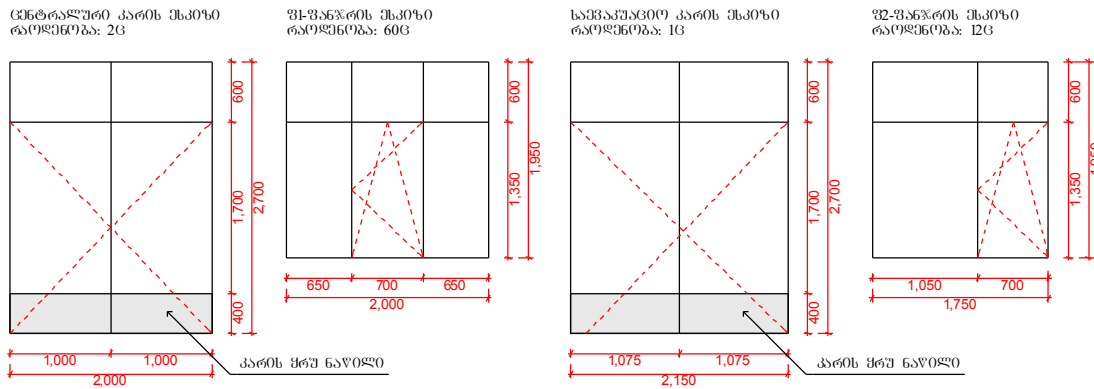
ცენტრალური შესასვლელის მოწყობის გეგმა



მოაჯირების ნახაზი



კარ-შანჯრის სქემატური ნახაზი



დასახელება

მარტვილის მუნიციპალიტეტის
სოფელ ჯოღების საჯარო სკოლა

მარტვილის მუნიციპალიტეტი. სოფელი ჯოღები
სამშენებლო-საპროექტო
სამართლებლო
3100
ტ.: (+995 32) 551 091 062 პლატონ კიძიშვილი

სსიპ



საგანმანათლებლო და სამეცნიერო
ინფრასტრუქტურის განვითარების სააგენტო

მ. ალექსიძის 1. შენობა-ნაგებობა №1. II სართული
თბილისი
სამართლებლო
2600
ტ.: (+995 32) 2 200 220; 2 200 233; www.esida.ge

ნახაზის დასახელება

წინაფრის გეგმა კარ-შანჯრის
ლით. მოაჯირი-01, სქემატური ნახაზი
ლით. მოაჯირი-02,
ლით. მოაჯირი-03,
ლით. მოაჯირი-04,

ნახაზის სტატუსი

ტექნიკური დოკუმენტაცია
/არქიტექტურა/

არქ. სამს. უფროსი
ზურაბ ნიკოლაიშვილი
პროექტის ავტორი
ირაკლი მელქაძე
შეასრულა
ირაკლი მელქაძე
შეამოწმა
ზურაბ ჩოჩია
მასშტაბი

1:75

ფურც. № არ-01

სტატუსი რევიზია